

REFERAT Byrådet d. 25-05-2021

Mødedato Tirsdag d. 25. maj 2021 kl. 17:00

Mødested Byrådssalen

Indholdsfortegnelse

Indkaldelse af stedfortræder.....	3
Spørgetid.....	4
Ledelsesrapportering pr. 31. marts 2021.....	5
Indkøb af varevogne, busser og teknisk kørende materiel.....	9
Puljen til større driftsanskaffelser ved idræts -og kulturinstitutioner m.m. i 2021.....	13
Frigivelse af midler til indeklimaprojekter på Vibeskolen, afd. Aunslev og Ullerslev -.....	15
Ansøgning om ekstrabevilling til Helhedsplan Ørbæk, projekt bagsiden i front ved Hovedgaden/Sei	17
Lukket: Lukkede bilag - Ansøgning om ekstrabevilling til Helhedsplan Ørbæk, projekt bagsiden i fi	20
Endelig vedtagelse af lokalplan nr. 324 for en lagerhal ved Lollandsvej i Nyborg.....	21
Nyt vejnavn til kommende boligbebyggelse mellem Mosebakken og Fynsvej ved Langelandsvej i N	23
Ansøgning om frigivelse af midler til igangsætning af partnerskab om sommerfugle- og biodiversit	25
Ansøgning om frigivelse af midler til udskiftning af kviksølvarmaturer i gadebelysningen.....	28
Meddelelser.....	30
Fremtidig anvendelse af boligerne i Øksendrup.....	31
Lukket: Lukkede bilag - Fremtidig anvendelse af boligerne i Øksendrup (lukket pga. fortrolige vurc	35
Lukket: Jord til byudvikling i Ullerslev (lukket af hensyn til at handler ifølge lovgivningen er fortr	36
Lukket: Meddelelser.....	37

Punkt 0: Indkaldelse af stedfortræder

Sagsfremstilling

0. Indkaldelse af stedfortræder

Sagsnr.	450-2021-428	Initialer	CHU	Åbent
---------	--------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

Socialdemokratiets byrådsgruppe har meddelt, at der er forfald fra Per Jespersen til byrådsmøde 25. maj 2021, hvorfor liste A ønsker at indkalde Steen Ole Christensen.

Stedfortræderen indkaldes i henhold til Styrelsesvedtægtens § 23, hvorefter byrådet skal træffe beslutning om, hvorvidt betingelserne for stedfortræderindkaldelsen er opfyldt.

Betingelserne er:

- at stedfortræderen er rette stedfortræder
- at stedfortræderen er valgbar

Økonomiske konsekvenser

Der ydes diæter eller erstatning for dokumenteret tabt arbejdsfortjeneste efter reglerne i vederlagsbekendtgørelsens § 6.

Indstilling

Det indstilles, at stedfortræderindkaldelsen godkendes

Sagen afgøres i

Byrådet

Beslutning i Byrådet 25. maj 2021:

Fraværende: Frits Christensen (A), Per Jespersen (A)

Godkendt.

Punkt 1: Spørgetid

Sagsfremstilling

1. Spørgetid

Sagsnr.	450-2021-429	Initialer	CHU	Åbent
---------	--------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

Byrådets møde starter med spørgetid, hvor tilhørere i byrådssalen kan stille spørgsmål til byrådet.

Der kan ikke efterfølgende stilles spørgsmål under de enkelte punkter.

Regler for spørgetid ved ordinære møder:

1. Ved begyndelsen af Byrådets ordinære møder afholdes spørgetid af indtil 30 minutters varighed. Spørgeren skal være til stede ved mødets begyndelse.
2. Spørgeren skal oplyse navn og adresse.
3. Spørgsmål skal angå forhold af almen kommunal interesse for kommunens borgere og kan ikke angå oplysninger og forhold om enkeltpersoner – ej heller om spørgeren selv.
4. Spørgsmål skal være korte og præcise, så de kan stilles inden for 2 minutter. Spørgsmål kan evt. stilles skriftligt, således at spørgsmål oplæses af formanden og derefter besvares.
5. Spørgsmål besvares normalt af formanden, men spørgeren kan dog - efter anmodning - rette spørgsmålet direkte til et medlem af byrådet eller en gruppe. Besvarelsen af spørgsmål skal være korte og klare, og det er tilladt spørgeren et kort tillægsspørgsmål med efterfølgende svar.
6. Byrådets medlemmer afgør selv, om de ønsker at besvare de stillede spørgsmål.
7. Spørgsmål, der ikke umiddelbart kan besvares, henvises til efterfølgende besvarelse.
8. Hvis der stilles spørgsmål vedrørende punkter optaget på dagsordenen, besvares spørgsmålet ikke straks, men først under behandlingen af pågældende punkt på dagsordenen.
9. Spørgsmål, der i første omgang rettelig bør stilles til forvaltningen, kan afvises.
10. Det tilkommer alene formanden som mødeleder at fortolke og administrere ovennævnte bestemmelser.

Sagen afgøres i

Byrådet

Beslutning i Byrådet 25. maj 2021:

Fraværende: Frits Christensen (A), Per Jespersen (A)

Ingen spørgsmål.

Punkt 2: Ledelsesrapportering pr. 31. marts 2021

Sagsfremstilling

2. Ledelsesrapportering pr. 31. marts 2021

Sagsnr.	450-2021-13616	Initialer	NSO	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

Økonomi og Digitalisering har udarbejdet ledelsesrapportering på baggrund af de første 3 måneders registreret aktivitet og forbrug i 2021.

Prognosen for det forventede årsregnskab 2021 er baseret på en teknisk fremskrivning af det nuværende forbrugsmønster korrigeret for kendte tillægsbevillinger og handlingsinitiativer i den resterende del af året.

Som led i en sammenhængende **langsigtet økonomisk politik** har Byrådet vedtaget følgende økonomiske målsætninger for 2021:

- Driftsresultat på mindst 65 mio. kr. og servicerammen skal være overholdt.
- Anlægsudgifter på 340 mio. kr. over de næste 4 år svarende til gennemsnitligt 85 mio. kr. årligt til investeringer i borgernære serviceområder, slotsprojektet, Nyborg Marina, nyt sundhedshus, byudvikling og infrastruktur m.v.
- Likviditet på mindst 1.000 kr. pr. indb. ultimo året svarende til 32,0 mio. kr.
- Det er ikke hensigten at optage ny gæld.

Der prognosticeres et samlet **driftsoverskud** på 105,0 mio. kr. i 2021 og en **likviditet** på 89,988 mio. kr. ultimo 2021, hvilket lever op til de økonomiske målsætninger i budget 2021.

Servicerammen på 1.528,188 mio. kr. i budget 2021 forventes overholdt.

Det er i prognosen forudsat, at der vil blive afholdt **bruttoanlægsudgifter** på 227,228 mio. kr. i 2021 incl. uforbrugte anlægsbevillinger fra 2020. Der forventes overført uforbrugte anlægsmidler på 100-120 mio. kr. fra 2021 til 2022.

Feriegælden er afregnet med det fulde beløb på 96,219 mio. kr. i februar 2021.

Det er forudsat, at prognosticerede merudgifter på 10,585 mio. kr. til håndteringen af covid-19 fra 1. januar 2021 til 30. juni 2021 vil blive kompenseret fuldt ud af staten.

Der er vedlagt bilag med opfølgning på de politiske aftaler om budget 2020 og budget 2021.

Ledelsesrapporteringen peger på følgende hovedkonklusioner:

Driftsresultat

Der prognosticeres et samlet driftsoverskud på 105,0 mio. kr., hvilket lever op til målsætningen om et driftsresultat på mindst 50 mio. kr. i oprindeligt budget 2021.

Det er forudsat, at prognosticerede merudgifter på 10,231 mio. kr. til håndteringen af covid-19 frem til 30. juni 2021 vil blive kompenseret fuldt ud af staten.

Den samlede forbrugsprocent ligger på 22,2% efter de første 3 måneder af 2021, hvilket ligger lavere end forbruget på 22,5% i 2020. Der er på grund af lave forbrugsprocenter indregnet en forbedring af driftsresultatet med 40,253 mio. kr. i 2021.

Det er i prognosen forudsat, at der i 2021 sker en tilsvarende driftsopsparring som i regnskab 2020 svarende til 60,563 mio. kr., heraf 13,070 mio. kr. på selvstyrende områder og 47,494 mio. kr. vedrørende øremærkede bevillinger.

Servicerammen

Serviceammen på 1.528,188 mio. kr. i budget 2021 forventes overholdt.

Økonomiske konsekvenser af covid-19

Det er forudsat, at prognosticerede merudgifter på 10,585 mio. kr. til håndteringen af covid-19 fra 1. januar 2021 til 30. juni 2021 vil blive kompenseret fuldt ud af staten.

For skoler og dagtilbud består udgifterne primært af personale- og vikarudgifter i forbindelse med afstandskrav og gruppestørrelse. For kultur- og fritidsområdet er der primært tale om manglende indtægter fra brugere i haller, fritidsfaciliteter, svømmehal og fra arrangementer på Bastionen. Der er afholdt udgifter til håndtering og distribution af værnemidler samt vaccinationscenter og test på institutioner og offentlige testfaciliteter. Herudover er der udgifter til ekstra rengøring og mindre omsætning i kantiner mv.

Anlægsudgifter

Det er i prognosen forudsat, at der vil blive afholdt bruttoanlægsudgifter på 227,228 mio. kr. i 2021 incl. uforbrugte anlægsbevillinger fra 2020. Der forventes overført uforbrugte anlægsmidler på 100-120 mio. kr. fra 2021 til 2022.

Der foretages følgende budgetneutrale omplaceringer:

Danehofskolen, ventilationsprojekt 2020

Der har sammenlagt været afsat 9,938 mio. kr. i budget 2020 til indeklimaprojekt på Danehofskolen. På grund af diverse uforudsete udgifter samt ekstraudgifter grundet Covid-19 er projektet blevet 0,305 mio. kr. dyrere end forventet. Samtidig er der tilbageholdt 363.000 kr. vedrørende en bod til entreprenøren, hvor der er en igangværende sag omkring afklaring af dette. Såfremt dette vil betyde merudgifter for Nyborg Kommune, vil dette blive medtaget i førstkomende ledelsesrapportering.

Der er i budget 2021 afsat 6,062 mio.kr. til indeklima på folkeskolerne, heraf er overført 1,062 mio. kr. fra budget 2020. Det indstilles at merudgiften til ventilationsprojektet på Danehofskolen finansieres af puljen på 6,062 mio. kr.

Renovering af glasgang og udskiftning af vinduer

Der er tidligere 28.03.2017 frigivet 3,355 mio. kr. til renovering af glasgang og udskiftning af vinduer mv i dele af Rådhuset. I forbindelse med renoveringen af glasgangen forventes der merudgifter på 0,800 mio. kr. Merudgiften skyldes at projektet er blevet udvidet til også at omfatte en indvendig renovering af glasgang og toiletter, samt ekstra udgifter til asbestrenovering.

Der er i budget 2022-2024 et restbeløb i anlægsreserven på 15,296 mio. kr. Det indstilles, at merudgiften til renovering af glasgang på Rådhuset på 0,800 mio. kr. finansieres af anlægsreserven.

Anlægsindtægter

Der prognosticeres anlægsindtægter på 41,527 mio. kr., heraf udgør de forventede salgsindtægter på byggegrunde 29,566 mio. kr.

Der er pr. 31. marts 2021 solgt 8 parcelhusgrunde og 1 storparcel.

Nyborg Kommune erhvervede i 2017 en grund på Midtermolen, grunden er i budgettet opført med en forventet salgsindtægt på 14,0 mio. kr. Grunden er solgt og indtægten modtages i 2. kvartal 2021.

Overførsel af uforbrugte bevillinger

Der på driften overført uforbrugte bevillinger fra 2020 til 2021 svarende til 60,563 mio. kr., heraf 13,070 mio. kr. på selvstyrende områder og 47,494 mio. kr. vedrørende øremærkede bevillinger. Overførelsen af de uforbrugte driftsbevillinger forudsættes finansieret ved tilsvarende opsparring og overførelser fra 2021 til 2022.

Der er overført anlægsudgifter på 133,024 mio. kr. og anlægsindtægter på 26,069 mio. kr. fra 2020 til 2021.

Endelig er der overført et beløb på 0,471 mio. kr. vedrørende grundkapitalindskud i Landsbyggefonden fra 2020 til 2021.

Afvikling af feriegælden

Feriegælden er afregnet med det fulde beløb på 96,219 mio. kr. i februar 2021, jf. den politiske aftale om budget 2021.

Indfrielse af feriegælden betyder, at der spares et årligt beløb på 10 mio. kr. i driftsbudgettet, som ellers var afsat til afdrag på gælden. Beløbet vil kunne anvendes som økonomisk råderum i de politiske forhandlinger om budget 2022 til finansiering af eventuelle drifts- eller anlægssøsker.

Nyborg Kommune opnår derudover en besparelse på ca. 2,5 mio. kr. årligt vedrørende bortfald af forrentning af gælden hos Lønmodtagernes Feriemidler. Dette svarer til en samlet besparelse på ca. 51,7 mio. kr. over de næste 21 år.

Ifølge lovgivningen skal der fortsat afregnes et administrationsgebyr på 24 kr. pr. årsværk til fonden svarende til ca. 60.000 kr. årligt i Nyborg Kommune, selvom vi har afregnet alle feriepengene.

Likviditet ultimo

Likviditeten prognosticerer til 89,988 mio. kr. ultimo 2021, hvilket lever op til de økonomiske målsætninger i budget 2021.

Likviditeten var på 280,296 mio. kr. ved udgangen af marts 2021 og har i gennemsnit ligget på 380,135 mio. kr. i de seneste 12 mdr. og 374,347 mio. kr. i de seneste 3 mdr.

Årsagen til den høje likviditet skyldes bl.a. forsinkelse i afregningen af ferieгælden til Lønmodtagernes Feriemidler, tidsforskydning i afholdelse af anlægsudgifter, sundheds-udgifter til regionen, mellemkommunal betalinger og overførelsesudgifter.

Kommunerne har siden kommunalreformen i 2007 fået større økonomisk risiko på grund af tilførsel af flere opgaver og begrænset mulighed for ændring af skatteprocenterne. KL vurderer derfor, at en kommune med stabil drift bør have en gennemsnitlig likviditet på 5.000 kr. pr. indbygger svarende til 160 mio. kr. i Nyborg Kommune.

Byrådet i Nyborg Kommune har besluttet, at likviditeten skal være mindst 1.000 kr. pr. indbygger ultimo året svarende til ca. 32 mio. kr.

Økonomiske konsekvenser

Fremgår af sagsfremstilling og vedlagte bilag.

Indstilling

Det indstilles, at tillægsbevillinger indarbejdes i budgettet på baggrund af resultatopgørelse af 31. marts 2021.

Sagen afgøres i

Byrådet.

Beslutning i Beskæftigelsesudvalget 3. maj 2021:

Fraværende: Ingen.

Anbefales.

Beslutning i Social- og Familieudvalget 3. maj 2021:

Fraværende: Sonja Marie Jensen (A)

Anbefales.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 3. maj 2021:

Fraværende: Ingen

Anbefales.

Beslutning i Kultur- og Fritidsudvalget 4. maj 2021:

Fraværende: Tilde Nielsen (V)

Anbefales.

Beslutning i Ældreudvalget 4. maj 2021:

Fraværende: Erik Rosengaard (V)

Anbefales.

Beslutning i Erhvervs- og Udviklingsudvalget 10. maj 2021:

Fraværende: Ingen

Anbefales.

Beslutning i Skole- og Dagtilbudsudvalget 12. maj 2021:

Fraværende: Martin Huus (V)

Anbefales.

Supplerende sagsfremstilling

Det præciseres, at der er budgetteret med et driftsoverskud på mindst 65 mio. kr. i det oprindelige budget 2021 og ikke 50 mio. kr., som fremgår af teksten til driftsresultat.

Beslutning i Økonomiudvalget 17. maj 2021:

Fraværende: Ingen

Anbefales.

Beslutning i Sundheds- og Forebyggelsesudvalget 19. maj 2021:

Fraværende: Ingen

Anbefales.

Bilag

450-2021-100319 NOTAT rapportering 31. marts 2021 - 21042021

450-2021-92954 BILAG resultatopgørelse pr. 31. marts 2021 - 21042021

450-2021-91230 OPFØLGNING PÅ DEN POLITISKE AFTALE 2021 - 17042021

450-2021-91228 OPFØLGNING PÅ DEN POLITISKE AFTALE 2020 - 17042021

Beslutning i Byrådet 25. maj 2021:

Fraværende: Frits Christensen (A), Per Jespersen (A)

Godkendt.

Bilag

NOTAT rapportering 31. marts 2021 - 21042021

BILAG resultatopgørelse pr. 31. marts 2021 - 21042021

OPFØLGNING PÅ DEN POLITISKE AFTALE 2021 - 17042021

OPFØLGNING PÅ DEN POLITISKE AFTALE 2020 - 17042021

Punkt 3: Indkøb af varevogne, busser og teknisk kørende materiel

Sagsfremstilling

3. Indkøb af varevogne, busser og teknisk kørende materiel

Sagsnr.	450-2021-15860	Initialer	KAE	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

Det fremgår af Politik for Grøn Omstilling, at Nyborg Kommune vil arbejde for omstilling af transportområdet til bæredygtig energi med afsæt i udskiftning af kommunes bilpark til hybrid, el, brint eller gas.

På Byrådsmødet 23. februar 2021 blev punkt for indkøb af biler til hjemmeplejen i Nyborg Kommune behandlet, hvor der blev præsenteres en model 1 om køb af 27 nye hybrid biler eller en model 2 for køb af 27 elbiler + 16 ekstra elbiler til dækning af vagter i hjemmeplejen på grund af opladningstiden på elbiler. I sagsfremstilling indstilles, at der skal gennemføres et udbud af rammeaftale på indkøb af elbiler generelt i kommunen, der giver stor fleksibilitet i forhold til udskiftning til elbiler, når der løbende opstår et behov. Rammeaftalen forventes ikke at omfatte varevogne, busser og teknisk kørende materiel i Vej og Park, som bør vurderes i hvert enkelt tilfælde.

Det fremgår af beslutning fra Byrådet 23. februar 2021, at liste V, F, O, A og De Lokale Nationale anbefaler, at udbud af biler til hjemmeplejen udsættes midlertidigt, og at den nuværende serviceaftale forlænges, indtil der foreligger en gennearbejdet plan (inkl. kortlægning af behov, udbud og opsætning) for el lade infrastruktur i Nyborg Kommune, så driftssikkerheden kan fastholdes i hjemmeplejen, samt at kommunens øvrige biler gradvist udskiftes til elbiler for at indhente erfaringer med opladning og driftssikkerhed i brugen af elbiler.

På byrådsseminaret 2. juni 2021 er der afsat tid til, at Cowi præsenterer nogle foreløbige hovedkonklusioner fra deres rapport ift. gradvis udskiftning af kommunens bilflåde til elbiler. Den endelige rapport præsenteres i Teknik og Miljøudvalget 21. juni 2021, 22. juni 2021 i Økonomiudvalget og Byrådet.

Der er behov for afklaring af indkøb af varevogne, busser og teknisk kørende materiel i forbindelse med omstilling til grønne biler, om der kan ske en undtagelse for køb af elbil i særlige situationer, hvor markedet endnu ikke har de tilstrækkelige muligheder til at kunne levere ud fra de behov og ønsker, som dele af Nyborg Kommunes institutioner kan have i forbindelse med den daglige drift.

Aktuelt er der fremsendt ønske om køb af to minibusser jævnfør nedenstående to konkrete sager.

Minibus med lift til aktivcentre

Ældreudvalget har 4. maj 2021 godkendt indstilling til at købe en bus til indsats med forebyggelse og bekæmpelse af ensomhed, tab af livsmod, sorg og selvmord blandt ældre borgere. Der er i godkendt indstilling angivet, at der skal udarbejdes en sag vedr. indkøb af eldrevet bus versus diesel.

Udbud og Indkøb har indhentet tilbud på en diesel Ford Transit kombibus 350 L3H2 med automatgear, flytbare sæder samt udvendig lift. Prisen er 0,591 mio. kr. incl. afgift.

Der er endvidere indhentet tilbud på el-minibus vw e-Crafter med flytbare sæder og udvendig lift. Prisen er 0,665 mio. kr. El-minibussen har en kørselsrækkevidde på op til 150 km på dage, hvor der er gennemsnitlig 20 grader. I vinterperioden skal der forventes en mindre rækkevidde, omkring 100 km. For normal bykørsel har den en rækkevidde på 130 km afhængig af årstid. Det er firmaerne Autoa A/S og Langhøj A/S, der har bygget el minibussen samt foretaget de konkrete målinger af kilometer.

Det er endnu ikke afklaret, hvor minibussen til aktivcentre skal stå, hvilket betyder, at der ikke kan afklares endelig anlægsudgift til etablering af ladestander samt strøm. Men hvis der tages udgangspunkt i indhentet tilbud til Nyborg Ungdomsskole – Hyrdegyden skal der forventes en samlet anlægsudgift for en ladestander samt strøm til 0,150 mio. kr.

Minibus med trækkrog til Nyborg Ungdomsskole - Hyrdegyden

Nyborg Ungdomsskole – Hyrdegyden har ønske om køb af ny Ford Transit Custom Kombi bus L2H1 med trækkrog, der kan bruges kombineret som varebil og bus afhængig af det enkelte behov. Sæderne kan tages ud i forhold det enkelte formål.

Den nye kombi-bus skal erstatte en varebil fra år 2000 (reg.nr. XT95642), der blev skrottet 2. marts 2021 samt minibus (reg. nr. HW38806), der er fra 2008 og har kørt 430.000 km. Minibussen pådrager Ungdomsskolen betydelige udgifter i drift og vedligehold, hvorfor den ikke forventes at gå igennem syn senere på året.

Med den nye kombi-bus løsning vil Nyborg Ungdomsskole - Hyrdegyden kunne få dækket deres behov til at transportere diverse udstyr rundt i forbindelse med aktiviteter i kommunen. Der er behov for trækkrog til ny kombi-bus, da der ofte er behov for brug af trailer. Ungdomsskolen transporterer blandt andet motorcrossmaskiner samt "den rullende talerstol". Dertil har Ungdomsskolen planer om at indrette en cargotrailer, som Ungdomsskolens "rullende Ungdomsskole".

Behovet for minibus er rigtig stort, da der er behov for at kunne hente, bringe og transportere Ungdomsskolens elever i Heltidsundervisningen. Ungdomsskolen kører flere gange om året på længere ture både til Jylland og Sjælland med eleverne, hvor der er behov for fleksibilitet, således kombi-bussen kan køre langt uden, at der skal tænkes i begrænset antal kilometer og opladning undervejs på turene. Kombi-bussen skal endvidere bruges til aktiviteter i klubberne samt fritidsundervisningen/ aktiviteterne.

Udbud og Indkøb har bidraget med tilbudsindhentning og kontakt til forhandlere. En Ford Transit Custom Kombi-bus L2H1 koster 0,395 mio. kr., hvor Nyborg Ungdomsskole ansøger om finansiering af Nyborg Kommunes interne leasing ordning.

Der er desuden indhentet alternativt tilbud på en el minibus Mercedes EQV, der koster 0,460 mio. kr. Det skal væsentligt bemærkes, at der kan på nuværende tidspunkt ikke købes en el minibus med trækkrog. Ungdomsskolen har ligeledes prøvet Citroen e-jumpy varevogn med trækkrog til 0,238 mio. kr. Der er desuden indhentet tilbud på anlægsudgifter til 2 ladestandere samt strøm, hvor den samlede udgift er 0,162 mio. kr.

På nuværende tidspunkt er der ikke en el minibus, der kan dække Ungdomsskolens behov. I stedet forsøger Ungdomsskolen at minimere deres bilflåde ved at indkøbe en kombi løsning, således der kan optimeres på såvel økonomi og delvis grøn omstilling.

Miljømæssige konsekvenser

Afhængig af valg af løsning vil Nyborg Ungdomsskole minimere deres behov for biler fra to ældre dieselmotorer til en helt ny dieselmotor, som har væsentlig mindre forurenende partikelfilter i forhold til ældre dieselmotorer.

Med de nye diesel kombi-busser får man den nyeste forbrændingsmotor, hvor man blandt andet tilføjer ad-blue, som er et miljøvenligt tilsætningsstof, som sprøjtes ind i udstødningssystemet under kørslen.

Ud fra Dansk Elbil Alliance vil der være op til 70% CO2 reduktion pr. elbil set over hele bilens levetid inklusiv produktionen af både elbil og elbilens batteri. CO2 reduktionen afhænger af om skiftet er fra diesel eller benzin bil. Derudover kan elbilen blive grønnere og grønnere i sin levetid efterhånden som elektriciteten i højere grad leveres fra vedvarende energi.

Økonomiske konsekvenser

Aktivcentre

Minibussen til aktivcentre finansieres via overførte midler fra 2020. Udgifterne fordeles således:

Område	Udgift el løsning (i 1.000 kr.)	Udgift diesel løsning (i 1.000 kr.)
Ford Transit kombibus L3H2		591
vw e-Crafter	665	
Anlægsudgift til en ladestander og strøm	150	
Samlet udgift	815	591

Tabellen viser, at udgiften til en el løsning er 0,815 mio. kr., og udgiften til en diesel løsning er 0,591 mio. kr.

I forbindelse med analysen af Nyborg Kommunes infrastruktur af behov for ladestandere antages det, at der vil være synergier i forhold økonomisk optimering ved at placere minibussen i sammenhæng, hvor der placeres øvrige ladestandere til kommunens øvrige minibusser og personbiler i Sundhed og Omsorg.

Nyborg Ungdomsskole - Hyrdegyden

Nyborg Ungdomsskole ønsker finansiering til en ny Ford Transit Custom kombibus diesel med trækkrog via Nyborg Kommunes interne leasing ordning.

Område	Udgift el løsning (i 1.000 kr.)	Udgift diesel løsning (i 1.000 kr.)
Ford Transit kombibus L2H1		395
Mercedes EQV	460	
Citroen e-jumpy varevogn	238	
Anlægsudgift til en ladestander og strøm	162	
Samlet udgift	860	395

Tabellen viser, at udgiften til en el løsning er 0,860 mio. kr. og udgiften til en diesel løsning er 0,395 mio. kr.

Indkøbscontroller Karin Elholm Juliussen deltager i Økonomiudvalgets behandling af punktet.

Indstilling

Det indstilles,

- at aktivcentrene indkøber en vw e-Crafter (el dreven) med flytbare sæder og udvendig lift samt anlægsudgift til et samlet beløb på 0,815 mio. kr. Køb finansieres via overførte midler fra 2020.
- at Nyborg Ungdomsskole indkøber en Ford Transit Custom Kombi-bus (diesel) med trækkrog til et samlet beløb på 0,395 mio. kr. Køb finansieres via Nyborg Kommunes interne leasing ordning over en 5-årig periode.
- at der tages stilling for hver gang en institutioner i Nyborg Kommune har særlige behov, hvor der endnu ikke eksisterer eller, der kun er begrænset muligheder for en mulig nulemissionsløsning – herunder varevogne, minibusser og teknisk kørende materiel.

Sagen afgøres i

Byrådet

Beslutning i Økonomiudvalget 17. maj 2021:

Fraværende: Ingen

Anbefales.

Beslutning i Byrådet 25. maj 2021:

Fraværende: Frits Christensen (A), Per Jespersen (A)

Godkendt.

Punkt 4: Puljen til større driftsanskaffelser ved idræts -og kulturinstitutioner m.m. i 2021

Sagsfremstilling

4. Puljen til større driftsanskaffelser ved idræts -og kulturinstitutioner m.m. i 2021

Sagsnr.	450-2017-19777	Initialer	LAA	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

Der er afsat en anlægsramme på 1.0 mio. kr. årligt til større driftsanskaffelser ved idræts- og kulturinstitutioner m.m. i Nyborg Kommune.

Der er fra 2020 til 2021 overført 838.245 kr. = 1.838.245 kr. og der er tidligere på året frigivet 657.000 kr. til forskellige projekter, således der tilbagestår 1.181.245 kr. i puljen.

Anlægsrammen udmøntes på baggrund af indstilling fra Kultur- og Fritidsudvalget.

Nedenstående ønsker er fremkommet via dialog og drøftelse med interessenterne ud fra behov og opdatering.

Der søges nu om frigivelse af midler fra puljen til større driftsanskaffelse i 2021:

Restpuljen 2021	1.181.245 kr.
Indkøb af gulvvasker til Ørbæk Midtpunkt	115.000 kr.
Renovering af Landmanden efter vandskade som ikke kan dækkes af forsikringen: Rep. af ventilationsanlæg, nye gulve i stuen og på 1. sal samt maling af lofter og væge i stue og 1. sal	210.000 kr.
I alt	325.000 kr.
Restbeløb til senere udmøntning – bl.a. til Indkøb af traktor mv. til kommende kunstgræsbane i Vindinge samt nye nøglesystemer på Vestervold og Garderhuset.	856.245 kr.

Økonomiske konsekvenser

Fremgår af sagsfremstillingen.

Indstilling

Det indstilles, at der anbefales anlægsbevilling ud fra ovenstående på 325.000 kr. i 2021.

Sagen afgøres i

Byrådet.

Beslutning i Kultur- og Fritidsudvalget 4. maj 2021:

Fraværende: Tilde Nielsen (V)

Anbefales.

Beslutning i Økonomiudvalget 17. maj 2021:

Fraværende: Ingen

Anbefales.

Beslutning i Byrådet 25. maj 2021:

Fraværende: Frits Christensen (A), Per Jespersen (A)

Godkendt.

Punkt 5: Frigivelse af midler til indeklimaprojekter på Vibeskolen, afd. Aunslev og Ullerslev -

Sagsfremstilling

5. Frigivelse af midler til indeklimaprojekter på Vibeskolen, afd. Aunslev og Ullerslev -

Sagsnr.	450-2019-13736	Initialer	KSH	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

På baggrund af indeklimarapporten for kommunens folkeskoler fra 2019 er der i budgetaftaler for 2020 – 2023 i alt afsat 27 mio. til indeklimaforbedringer på kommunens folkeskoler. I årene 2021 – 2023 er der afsat 5 mio. årligt.

Skole- og Dagtilbudsudvalget har tidligere godkendt faseplan for indeklimaprojekterne og har på møde den 6. januar 2021 drøftet en mere detaljeret plan. Ifølge planen startes op med Vibeskolen, afd. Aunslev og Vibeskolen, afd. Ullerslev (kam 2).

Vibeskolen, afd. Aunslev:

Indeklimaprojektet omfatter ny ventilation i hele klassefløjen. Nye akustiklofter med ny LED-belysning. Herudover renoveres taget på klassefløjen med ny isolering og ny tagbelægning. Projektet medfører en række andre renoveringsopgaver som udskiftning af hovedforsyningsrør til brugsvand, udskiftning af eksisterende gulvbelægninger samt udskiftning af de gamle vinduer på nord facaden. Desuden udføres der et nyt handicaptoilet i klassefløjen.

Vibeskolen, afd. Ullerslev:

Indeklimarenovering af klassefløj (kam 2) omfattende ny ventilation, akustiklofter samt LED-belysning. Herudover vil gangarealer, grupperum og garderober blive malet og lyset udskiftet til LED.

I forbindelse med PCB renoveringen, er det vurderet, at det er nødvendigt at udskifte radiatorer og isolere ydervægge. Dette har blandt andet gjort projektet dyrere end den estimerede pris.

Indeklimaprojekterne har været i udbud, og der har været afholdt licitation. Der søges frigivet 6,599 mio. kr. til Vibeskolen, afd. Aunslev og 1,563 mio. kr. til Vibeskolen, afd. Ullerslev. I alt 8,162 mio. kr.

Projekterne foreslås finansieret af restbeløb fra følgende puljer:

Pulje	Beløb
Indeklima på folkeskolerne, restbeløb i pulje	5.757.000
Toiletforhold på skoler, restbeløb i pulje	308.000
Renovering af folkeskoler, restbeløb i pulje	705.000
Indeklima på folkeskolerne, fremrykkes fra budget 2022, restbeløb i pulje 5 mio.	1.392.000
I alt	8.162.000

Der er tidligere frigivet 120.000 kr. fra pulje til renovering af folkeskoler til rådgiverhonorar på indeklimaprojekt Vibeskolen, afd. Aunslev.

Projekterne udføres med fokus på bæredygtighed og miljøvenlige produkter. Der sættes krav til miljømærkning samt bæredygtighed og miljøcertificering hvor dette er muligt.

Økonomiske konsekvenser

Fremgår af sagsfremstillingen

Indstilling

Det indstilles, at der frigives 6,599 mio. kr. til indeklimaprojekt på Vibeskolen, afd. Aunslev og 1,563 mio. kr. til indeklimaprojekt på Vibeskolen, afd. Ullerslev. Beløbet finansieres med 5.757 mio. kr. fra pulje til indeklimate på folkeskolerne, 308.000 kr. fra pulje til toiletforhold på skolerne, 705.000 kr. fra pulje til renovering af folkeskoler og 1,392 mio. kr. fremrykkes fra 2022 fra pulje på 5 mio. kr. til indeklimate på folkeskolerne.

Sagen afgøres i
Byrådet

Beslutning i Skole- og Dagtilbudsudvalget 12. maj 2021:

Fraværende: Martin Huus (V)

Anbefales.

Beslutning i Økonomiudvalget 17. maj 2021:

Fraværende: Ingen

Anbefales.

Beslutning i Byrådet 25. maj 2021:

Fraværende: Frits Christensen (A), Per Jespersen (A)

Godkendt.

Punkt 6: Ansøgning om ekstrabevilling til Helhedsplan Ørbæk, projekt bagsiden i front ved Hovedgaden/Sentvedvej i Ørbæk

Sagsfremstilling

6. Ansøgning om ekstrabevilling til Helhedsplan Ørbæk, projekt bagsiden i front ved Hovedgaden/Sentvedvej i Ørbæk

Sagsnr.	450-2020-51183	Initialer	MRB	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

Byrådet frigav 26. februar 2019 526.000 kr. til projektet bagsiden i front fra 2019-puljen til byggemodning og udvikling i Ørbæk og Ullerslev. Dertil er der fra Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen givet tilsagn om støtte på 1,5 mio. kr. til projektet.

Projekt Bagsiden i front ved Hovedgaden/Sentvedvej i Ørbæk er en ud af 8 delprojekter, som er beskrevet i helhedsplanen for Ørbæk, som blev vedtaget i 2017.

Status og estimeret økonomi

Der er indgået aftale med WSP Denmark om at projektere projektet samt at stå for udførelsesfasen. I forbindelse med projekteringen har det dog vist sig, at der på grund af jordtekniske forhold ikke er muligt at udføre projektet inden for den først estimerede økonomiske ramme på 2 mio. kr.

Ud fra det nye estimat koster projektet 4,983 mio. kr. Dette skyldes primært, at der skal bruges langt flere penge på fundering af træbryggen, samt at der ikke oprindeligt var medregnet skitsering af træbryggen samt belysning af området.

Derudover er der kommet et ekstra projekt i form af en cykel-/gangforbindelse på grunden, hvor der tidligere har ligget en bygning (Sentvedvej 3, 5853 Ørbæk) samt sikring af fodgængerovergangen ved Sentvedvej og en parkeringslomme til besøgende i Almas Hus, Sentvedvej 1. Projektet estimeres at koste 0,716 mio. kr.

Med de nye estimater vil projektet samlet udgøre 5,699 mio. kr. Der er tidligere frigivet 2,026 mio. kr. den 26. februar 2019 til projekt bagsiden i front, og der er ultimo 2020 forbrugt 0,365 mio. kr. Restbeløb udgør 1,662 mio. kr.

Derudover er der i budgettet indregnet en indtægt på 1,5 mio. kr. fra Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen som medfinansiering til projektet jævnfør tilsagn.

Sagsbehandler Maria Barsøe deltager i Teknik- og Miljøudvalgets møde under punktets behandling og gennemgår kort, de projekter, som er i gang/færdige/afventer under byudviklingsprojektet i Ørbæk.

Økonomiske konsekvenser

Den manglende finansiering til projektet udgør herefter 4,037 mio. kr.

Der er et restbeløb i pulje til byggemodning og byudvikling i Ørbæk og Ullerslev på 12,327 mio. kr., heraf er 8,314 mio. kr. overført fra budget 2020. Der er tidligere frigivet 0,987 mio. kr. til medfinansiering af projekt ved Almas Hus.

Til den manglende finansiering af projektet på 4,037 mio. kr. søges derfor frigivet 4,037 mio. kr. fra pulje til byggemodning og byudvikling, hvor restbeløbet udgør 12,327 mio. kr.

Puljen til byggemodning og byudvikling i Ørbæk og Ullerslev skal ligeledes bruges til finansiering af udstykningen Højgårdsløkken ved Kertemindevej i Ullerslev. Restbeløbet i puljen vil udgøre 8,290 mio. kr. efter finansiering af projektet Bagsiden i Front. Det kan derfor være nødvendigt i forbindelse med jordkøb og byggemodning af udstykningen Højgårdsløkken i Ullerslev at fremrykke midler fra puljen i budget 2022 på 5,0 mio. kr. til dette, når disse sager vil blive fremlagt senere på året.

Indstilling

Det indstilles, at der frigives 4,037 mio. kr. fra pulje til byggemodning og byudvikling på 12,327 mio. kr., restbeløbet i puljen vil herefter udgøre 8,290 mio. kr.

Sagen afgøres i

Byrådet

Beslutning i Økonomiudvalget 17. maj 2021:

Fraværende: Ingen

Anbefales.

Løsningen i bagsideprojektet gennemgås forinden iværksættelse.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 3. maj 2021:

Fraværende: Ingen

Anbefales.

Supplerende sagsfremstilling omhandlende fundering

Som der tidligere er redegjort for, er estimatet for udgifterne forbundet med udførelse af projektet med stibroen langs Ørbæk Å blevet øget væsentligt i forhold til det oprindelige.

En af hovedårsagerne til dette er, at det i det oprindelige projekt var forudsat, at man kunne anvende normalfundering. Normalfundering ved denne type projekter betyder, at man etablerer fundamenterne enten ved at nedgrave eller støbe punktfundamenter ned i en dybde på 1,1 m under terræn.

Da den egentlige projektering skulle igangsættes, blev der udført geotekniske undersøgelser, som viste, at der ikke kunne normalfundes. For at finde den billigst mulige, men også faglige og forsvarlige løsning, blev der drøftet flere forskellige alternativer, herunder blandt andet skruefundamenter.

Som det fremgår af den vedlagte redegørelse fra kommunens rådgiver WSP og den geotekniske rapport fra GeoDania, anbefales det, at der anvendes nedrammede minipæle som fundering, der forventes at skulle føres til en dybde af 7-10 m under terræn.

Bilag

- 450- Helhedsplan for Ørbæk - oversigtskort for delprojekter: 1. Almas Have, 2.
2021- Almas Hus, 3. Sentvedvej, 4. Hovedgaden, 5. Handelstorvet, 6.
95519 Aktivitetsareal, 7. Bagsiden i front + tillægsprojekt cykelsti, 8.
Forbindelserne - Sentvedvej/Hovedgaden i Ørbæk

- 450- PowerPoint præsentation på Teknik- og Miljøudvalget 3.5.2021 -
2021- Udmøntning af heldhedsplanen for Ørbæk
100057

- 450- Ørbæk. Byrum ved Ørbæk. Ny stibro. Geoteknisk undersøgelse. Rapport nr.
2021- ...
110679

- 450- VS: Ørbæk, Bagsiden i Front - redegørelse for anvendelse af minipæle
2021- fremfor skruefundamenter
110678

Beslutning i Byrådet 25. maj 2021:

Fraværende: Frits Christensen (A), Per Jespersen (A)

Godkendt.

Bilag

Helhedsplan for Ørbæk - oversigtskort for delprojekter: 1. Almas Have, 2. Almas Hus, 3. Sentvedvej, 4. Hovedgaden, 5. Handelstorvet, 6. Aktivitetsareal, 7. Bagsiden i front + tillægsprojekt cykelsti, 8. Forbindelserne - Sentvedvej/Hovedgaden i Ørbæk

PowerPoint præsentation på Teknik- og Miljøudvalget 3.5.2021 - Udmøntning af heldhedsplanen for Ørbæk

Ørbæk. Byrum ved Ørbæk. Ny stibro. Geoteknisk undersøgelse. Rapport nr. ...

VS: Ørbæk, Bagsiden i Front - redegørelse for anvendelse af minipæle fremfor skruefundamenter

**Punkt 7: Lukket: Lukkede bilag - Ansøgning om ekstrabevilling til
Helhedsplan Ørbæk, projekt bagsiden i front ved Hovedgaden/Sentvedvej i
Ørbæk (Lukket da udbud ikke har været afholdt)**

Punkt 8: Endelig vedtagelse af lokalplan nr. 324 for en lagerhal ved Lollandsvej i Nyborg

Sagsfremstilling

8. Endelig vedtagelse af lokalplan nr. 324 for en lagerhal ved Lollandsvej i Nyborg

Sagsnr.	450-2020-57063	Initialer	MRB	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

Teknik- og Miljøudvalget besluttede 8. marts 2021 at offentliggøre planforslaget for Lokalplan nr. 324 for en lagerhal ved Lollandsvej i Nyborg. Planen har været i høring fra 17. marts til 14. april 2021.

Nyborg Forsyning og Service (NFS) ønsker at opføre en lagerhal på ca. 260 m² på matrikel nr. 13a Vindinge by, Vindinge, hvor også Nyborg Genbrugsstation er beliggende på adressen Lollandsvej 6, 5800 Nyborg. Lokalplanen har til formål at muliggøre dette.

Lokalplanens indhold

Lokalplan nr. 324 har til formål at muliggøre opførelsen af en lagerhal på op til 260 m². Lokalplanen er udarbejdet som et tillæg til [Lokalplan nr. 204 – Udvidelse af erhvervsområde vest](#). En ny bebyggelse skal derfor ligeledes overholde bestemmelserne i Lokalplan nr. 204.

Lokalplanen fastsætter, at en ny bygning max. må være 260 m². Ligeledes opsættes der bestemmelser, der sikrer, at plantebæltet, som er etableret foran Nyborg Genbrugsstation, forlænges, således at det vil løbe foran en ny lagerbygning. Lokalplanen fastholder bestemmelserne fra Lokalplan nr. 204 vedrørende en max. bygningshøjde på 12 meter samt øvrige bestemmelser om bygningers fremtræden.

Høringsperioden

Der er i høringsperioden ikke indkommet nogle indsigelser. Der er derfor ingen ændringer i lokalplanen i forhold til det udkast, som har været sendt i høring.

Teknik- og Miljøudvalgsmedlem Søren Svendsen er formand for NFS' bestyrelse og er dermed inhabil i behandling af dagsordenpunktet.

Økonomiske konsekvenser

Ingen

Indstilling

Det indstilles, at Lokalplan nr. 324 for en lagerhal ved Lollandsvej i Nyborg vedtages endeligt uden rettelser i forhold til forslaget, som har været sendt i offentlig høring.

Sagen afgøres i

Byrådet

Bilag

450-2021-90654 Lokalplan nr. 324 - Lagerhal ved Lollandsvej i Nyborg - til endelig vedtagelse

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 3. maj 2021:

Fraværende: Ingen

Søren Svendsen inhabil og forlod mødet under punktets behandling.

Anbefales.

Beslutning i Økonomiudvalget 17. maj 2021:

Fraværende: Ingen

Anbefales.

Beslutning i Byrådet 25. maj 2021:

Fraværende: Frits Christensen (A), Per Jespersen (A)

Godkendt.

Bilag

Lokalplan nr. 324 - Lagerhal ved Lollandsvej i Nyborg - til endelig vedtagelse

Punkt 9: Nyt vejnavn til kommende boligbebyggelse mellem Mosebakken og Fynsvej ved Langelandsvej i Nyborg

Sagsfremstilling

9. Nyt vejnavn til kommende boligbebyggelse mellem Mosebakken og Fynsvej ved Langelandsvej i Nyborg

Sagsnr.	450-2021-13006	Initialer	UPE	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

Lokalplan nr. 321 for et areal ved Mosebakken/Fynsvej i Nyborg er i høring indtil 5. maj 2021. Området vil blive lokalplanlagt til tæt-lav boligbyggeri. Området vil få vejadgang via Langelandsvej.

I tråd med de andre vejnavne i umiddelbart nærhed hertil – Pilsgårdvej og Pilsgårdvænget – foreslås nyt vejnavn til bebyggelsen: Pilsgårdhaven.

Lokalhistorisk Arkiv er orienteret herom og finder forslaget fint.

Nuværende ejer er ligeledes orienteret om forslaget.

Oversigtskort med angivelse af området, som vejnavnet skal vejbetjene, er vedhæftet som bilag.

Vejen vil blive en privat fællesvej.

Økonomiske konsekvenser

Ingen

Indstilling

Det indstilles, at vejen navngives med: Pilsgårdhaven.

Sagen afgøres i

Byrådet

Bilag

450-2021-90315 Bilag - oversigtskort matr. 64 Vindinge By, Vindinge - fra Lokalplanforslag nr. 321 boliger mellem Mosebakken/Fynsvej i Nyborg

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 3. maj 2021:

Fraværende: Ingen

Anbefales.

Beslutning i Økonomiudvalget 17. maj 2021:

Fraværende: Ingen

Anbefales.

Beslutning i Byrådet 25. maj 2021:

Fraværende: Frits Christensen (A), Per Jespersen (A)

Godkendt.

Bilag

Bilag - oversigtskort matr. 64 Vindinge By, Vindinge - fra Lokalplanforslag nr. 321 boliger mellem Mosebakken/Fynsvej i Nyborg

Punkt 10: Ansøgning om frigivelse af midler til igangsætning af partnerskab om sommerfugle- og biodiversitetsprojekt på Nyborg voldanlæg

Sagsfremstilling

10. Ansøgning om frigivelse af midler til igangsætning af partnerskab om sommerfugle- og biodiversitetsprojekt på Nyborg voldanlæg

Sagsnr.	450-2020-60804	Initialer	PEH	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

Danmarks Naturfredningsforening (DN) og Nyborg Kommune indgik i marts 2021 i et sommerfuglepartnerskab, der skal sikre biodiversiteten og forvandle voldområdet, så der bliver langt flere levesteder for sommerfugle, fugleedderkopper og andre insekter. Slot- og Kulturstyrelsen og Østfyns Museer er også en del af dette samarbejde.

Som partner med Danmarks Naturfredningsforening forpligter kommunen sig til at omdanne mindst 20 % af de grønne arealer omkring slottet til mere insektvenlig natur. Dette sker med respekt for stedets historie som militært anlæg.

Sommerfugleekspert og konsulent, Michael Stoltze, har på baggrund af flere besigtigelser af volden fremsendt en indsatsplan til sommerfugleprojektet. De udpegede voldområder kan med ændret slåningspraksis og en mindre tilplantning blive til velegnede sommerfugleområder (se kortbilag). Michael Stoltze har fremsendt en liste med egnede plantearter til udplantning vest for slottet og området ved Lindealleen: Smalbladet timian, Kællingetand, Merian, Dueskabiose, Farvegåseurt, Røllike, Rødkløver, Blåhat, Løgekarse, Hvid Okseøjer og Humlesneglebælg.

Slots- og Kulturstyrelsen har meddelt en midlertidig og en 10-årig dispensation til projektet. Den midlertidige dispensation gælder for et område på ca. 700 m² (rød skravering i kortbilag), der findes vest for slotsmuren. Området har været brugt til opmagasinering under ombygningen, men skal på sigt inddrages i slotsprojektet igen. Derfor er det ikke muligt med en længerevarende dispensation. Området er dog samtidig det mest egnede til udplantning af sommerfugleplanter på grund af vind- og jordbundsforhold samt soleksponering. Den midlertidige tilplantning vil sikre spredningsmuligheder til resten af volden og vil give en mulighed for, at der indfinder sig flere sommerfugle allerede i år.

Det ønskes i projektet at plante vækster, der historisk har hørt hjemme på Slotsholmen og voldanlægget, og disse vil indgå i det endelige plantevalg. Der vil også blive udført jordprøver på voldområdet i håb om finde gamle frø, der kan plantes ud.

Den 10-årige dispensation gælder for resten af projektområdet, hvor konsulenten har foreslået en mere spredt udplantning sammen med en ændret slåningspraksis. Det tidligere kolonihaveområde ved Lindealleen (blå skravering i kortbilag) er ligeledes velegnet til tilplantning, og i dette område kan tilplantningen blive varig (så længe dispensationen gælder). I dette område er det blevet foreslået at inddrage borgerne til at hjælpe til med udplantningen.

Den ændrede slåningspraksis betyder, at vegetationen slås 1-2 gange årligt i 10 cm højde. Planterne tørres på stedet i ca. en uge, så de kan smide deres frø og fjernes derefter. I de gult skraverede områder suppleres der med spredt udplantning af få arter.

Forstas A/S står for driften af det skrånende voldterræn. Firmaet har givet et overslag på omkostningerne ved en ændret driftsform, og Vej, Park og Natur har oplyst, at den ændrede slåningspraksis vil betyde en øget driftsudgift på ca. 30.000 kr. årligt.

Udplantning vil foregå i samarbejde med sommerfugleambassadør Nanna Bille Adamsen, Danmarks Naturfredningsforening, Nyborg, der også vil stå for kontakten med frivillige.

Der vil i samråd med Slots- og Kulturstyrelsen udføres skiltning ved projektområderne, og projekt vil blive annonceret på kommunens hjemmeside og i pressen.

Naturvejleder Tue Skovgård Larsen vil stå for formidling og kommunikationsdelen. Naturteamet og planlægger Peter Holm vil stå for styring af projektet herunder indkøb af planter og koordinering af frivillige i samarbejde med driftsafdelingen, Danmarks Naturfredningsforening, Østfyns Museer og Slots- og Kulturstyrelsen.

Det er planlagt, at projektet startes i foråret 2021 med en midlertidig udplantning af planter vest for Nyborg Slot, fordi det er godt at udplante her. Der er med hensyn til udformning og økonomi i skiltning, planter og udplantning flere uafklarede punkter, men det beregnes til i alt 100.000 kr. Østfyns Museer bidrager med jordprøverne.

Sagsbehandlere Peter Holm og Frederick Borg Augustsen deltager i Teknik- og Miljøudvalgets møde under punktets behandling.

Økonomiske konsekvenser

Sommerfugleekspert og konsulent, Michael Stoltze i alt: 65.000 kr.

Planter, udplantning, skiltning og jordprøver 100.000
kr.

I alt ex moms: 165.000
kr.

Forstas A/S, årlige driftsudgifter á 30.000 kr. i 5 år: 150.000
kr.

Der er i anlægspuljen til grøn omstilling i budget 2021 et restbeløb på 5,5 mio. kr., heraf er 0,5 mio. kr. overført fra budget 2020.

I budget 2022 og fremefter er der årligt afsat 5,0 mio. kr.

Indstilling

Det indstilles, at:

- der frigives 0,165 mio. kr. til projektet fra puljen til grøn omstilling, hvor restbeløbet udgør 5,5 mio. kr. i budget 2021.
- der frigives 30.000 kr. årligt fra budget 2021 og fremefter, som overføres til driftsbudgettet til finansiering af de årlige driftsudgifter, og at dette beløb finansieres af anlægspuljen til grøn omstilling.

Sagen afgøres i

Byrådet

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 17. maj 2021:

Fraværende: Per Jespersen (A)

Anbefales.

Bilag

450-2021-101900 Michael Stoltze - Projektbeskrivelse og budget for indsats for sommerfugle og mere biodiversitet på Nyborg Voldanlæg 2021

450-2021-101899 Kontrakt Nyborg Kommune og Michael Stoltze 28-01-2021 om udarbejdelse af indsatsplan for sommerfugle og biodiversitet på Nyborg Voldanlæg

450-2021-102143 Kortbilag - Projekt- og indsatsområde - indsats for sommerfugle og mere biodiversitet på Nyborg Voldanlæg

Beslutning i Økonomiudvalget 17. maj 2021:

Fraværende: Ingen

Anbefales.

Beslutning i Byrådet 25. maj 2021:

Fraværende: Frits Christensen (A), Per Jespersen (A)

Godkendt.

Bilag

Michael Stoltze - Projektbeskrivelse og budget for indsats for sommerfugle og mere biodiversitet på Nyborg Voldanlæg 2021

Kontrakt Nyborg Kommune og Michael Stoltze 28-01-2021 om udarbejdelse af indsatsplan for sommerfugle og biodiversitet på Nyborg Voldanlæg

Kortbilag - Projekt- og indsatsområde - indsats for sommerfugle og mere biodiversitet på Nyborg Voldanlæg

Punkt 11: Ansøgning om frigivelse af midler til udskiftning af kviksvølvvarmaturer i gadebelysningen

Sagsfremstilling

11. Ansøgning om frigivelse af midler til udskiftning af kviksvølvvarmaturer i gadebelysningen

Sagsnr.	450-2013-16223	Initialer	ARD	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

I den politiske aftale for budget 2018-2021 blev der afsat en årlig pulje på 1 mio. kr. til renovering og vedligeholdelse af gadelys. Baggrunden for aftalen er, at brugen af kviksvølvlysilder udfases.

Nyborg Kommune skal udskifte ca. 1.500 stk. armaturer i forbindelse med udfasningen af kviksvølvlysilder.

Kviksvølvrenoveringen

Størstedelen af armaturerne udskiftes 1:1. Her skal der være opmærksomhed på, at armaturet skal tilpasses den nuværende mastehøjde, masteafstand, vejgeometri og nugældende belysningsklasse.

Ved en total renovering/nyetablering indgår det, om belysningen skal være ensidet eller tosidet vejbelysning. Armatur, mastehøjde, masteafstand, belysningsklasse indgår i beregningsprocessen i forhold til vejgeometrien samt særlige forhold i lokalplanen.

Der er i nogle tilfælde behov for at skifte mast, da nogle master har stået i rigtig mange år og måske overlevet 1. generationsskifte af armatur. Der er strækninger, hvor afstandene mellem masterne er for store, men det kan klares ved at rykke på enkelte master og/eller supplere med master, og derved kan nuværende gældende belysningsklasse blive opfyldt de fleste steder.

Der er kviksvølvvarmatur i hele Nyborg Kommune, og mange af vejstrækninger er rigtigt dårligt belyst grundet, at kviksvølvlysilderne er udrændte - nogle byer har meget kviksvølvbelysning.

Udskiftningsplanen for 2021 er et område i Ørbæk og et område i Vindinge (se vedhæftet kort). Og hvis økonomien rækker medtages et område i Frørup. Renoveringsomfang er afhængigt af den nuværende stand på master, masteindsatser og masteafstande.

Økonomiske konsekvenser

Den afsatte pulje på 1. mio. kr. frigives.

Indstilling

Det indstilles, at puljen for 2021 på 1. mio. kr. frigives.

Sagen afgøres i

Byrådet

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 17. maj 2021:

Fraværende: Per Jespersen (A)

Anbefales.

Bilag

450-2021-100143 Kortbilag - Kviksvølvrenovering 2021 - gadebelysning - Ørbæk

450-2021-100144 Kortbilag - Kviksvølvrenovering 2021 - gadebelysning - Vindinge

Beslutning i Økonomiudvalget 17. maj 2021:

Fraværende: Ingen

Anbefales.

Beslutning i Byrådet 25. maj 2021:

Fraværende: Frits Christensen (A), Per Jespersen (A)

Godkendt.

Bilag

Kortbilag - Kviksølvrenovering 2021 - gadebelysning - Ørbæk

Kortbilag - Kviksølvrenovering 2021 - gadebelysning - Vindinge

Punkt 12: Meddelelser

Sagsfremstilling

12. Meddelelser

Sagsnr.	450-2021-430	Initialer	CHU	Åbent
---------	--------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

- Opstart af 'Idræt for sindet' – aktivitetsdag 26. maj 2021.

Beslutning i Byrådet 25. maj 2021:

Fraværende: Frits Christensen (A), Per Jespersen (A)

Til orientering.

Punkt 13: Fremtidig anvendelse af boligerne i Øksendrup

Sagsfremstilling

13. Fremtidig anvendelse af boligerne i Øksendrup

Sagsnr.	450-2020-55725	Initialer	MSD	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

I nærværende sagsfremstilling vedrørende boligerne Øksendrup gives en gennemgang af forslag til fremtidig anvendelse af boligerne i Øksendrup.

Nedenfor vil følgende 5 scenarier blive gennemgået nærmere:

1. Udadreagerende demente
2. Sårbare unge
3. Hjemløse og socialt udsatte
4. Senior bofællesskab
5. Salg af boligerne

Scenarie 1: Målgruppen udadreagerende demente

Tilbud til Demente i Nyborg Kommune er på nuværende tidspunkt samlet i et møde-, være- og lærested på Tårnparken. Her er der også etableret 6 aflastningspladser til demente og der er mulighed for at udvide antallet af pladser ved behov. Herudover er det besluttet, at 18 midlertidige pladser på Jernbanebo flyttes til det Nye Sundhedshus, når det er etableret i 2024. De 18 pladser omdannes til plejeboliger, og Jernbanebo vil herefter have 32 plejeboliger, hvoraf de 7 på nuværende tidspunkter målrettet borgere med fremskreden demens.

Behovet for pladser til udadreagerende demente er afsøgt og der er nuværende tidspunkt ikke et konkret behov for disse pladser i Nyborg Kommune.

Økonomisk og faglig opsummering

Tilbuddet vil være forholdsmæssigt dyrt at drive og på baggrund af ovenstående vurderes det derudover, at der ikke er behov for at etablere yderligere pladser til demente. Da det ikke er muligt at identificere et konkret behov, vil der være risiko for tomme pladser.

Scenarie 2: Målgruppen sårbare unge

Gruppen af sårbare unge favner blandt andet selvskadende unge, selvmordstruede unge og unge der, af andre årsager, er sårbare. Aldersgruppen vil være 18-30 år.

Denne sårbarhed gør, at de unge kan have brug for en indlæggelse på psykiatrisk afdeling. Efter udskrivning bliver de unge på nuværende tidspunkt udskrevet til eget hjem. Det kan være en brat overgang for de sårbare unge, hvilket er en udfordring, som kan give behov for at genindlægge på psykiatrisk afdeling.

Boligerne vil blive etableret som et § 107 tilbud med 5 pladser med nattevagt, heraf 3 faste pladser samt 2 akutpladser, der skal hjælpe de unge i overgangen mellem udskrivning og egen bolig i forventeligt 2-8 uger.

Ved anvendelse til denne målgruppe er den geografiske placering en udfordring for de unge, der får et behov for en akutplads, da de ikke umiddelbart kan transportere sig til Øksendrup.

Økonomisk og faglig opsummering

Udgifter til borgere på psykiatrisk afdeling:

Det er for nuværende ikke muligt at trække data i forhold til udgiften til indlæggelser på psykiatrisk afdeling for de 18 til 30 årige. Der er ikke en døgntakst for indlæggelser, da udgiften er afhængig af diagnosen. Der er ikke en ekstraudgift ved genindlæggelse.

Døgntaksten for færdigbehandlede er 2.155 kr. Det er den takst, Nyborg Kommune betaler pr. døgn fra borgeren er færdigbehandlet til det er muligt at udskrive borgeren. Udgiften hertil var i 2020 (perioden januar til november) 153 t.kr.

Udgifter ved etablering af eget tilbud:

Der vil ved denne målgruppe blive oprettet et døgndækket tilbud med behov for en budgettilførsel på 3,837 mio. kr. Dette dækker 4 fuldtidsstillinger samt 2 deltidstillinger (30 og 35 timer) samt 2 nattevagter, derudover udgifter til vikar, ledelse, administration og øvrig drift. Der vil være 2 personaler i vagtlagt fra kl. 7 til kl. 23, samt en nattevagt i vagtlag fra kl. 23 til kl. 7.

Den tilsvarende gruppe vil ved placering i botilbud udenfor Nyborg Kommune estimeret koste mellem 3,3 og 6,1 mio. kr. En mere præcis estimering er behæftet med stor usikkerhed, da estimeringen er lavet på baggrund af priser på 2 borgere

placeret i andre kommuner. De borgere der på nuværende tidspunkt er placeret på tilbud udenfor Nyborg Kommune kan ikke flyttes hjem. Derfor vil pladserne fyldes op i takt med, at der opstår behov for det. Tidshorizonten for dette kendes ikke.

Hvis beboerne ikke har midler til at betale den fulde egenbetaling (hvis de fx er på kontanthjælp), skal egenbetalingen nedsættes, og kommunen får en ekstra udgift i form af differencen. Denne ekstraudgift forventes ved 3 § 107 pladser at være 108.000 kr. pr. år.

Et § 107-tilbud skal godkendes af Socialtilsyn Syd. Da socialtilsynet er bekendt med de fysiske rammer, vil der primært blive tale om en godkendelse af en anden type tilbud end den eksisterende, og godkendelse af målgruppe og personalets kompetencer. Socialtilsynet skal ikke godkende, at personalet evt. også arbejder som socialvejleder i lokalområdet. En ny-godkendelse koster ca. 23.000 kr., når der er max. 7 pladser på tilbuddet.

Herudover vil der engangsudgifter, som forventes af være 125.000 kr. til istandsættelse af lejligheder samt indkøb af inventar, køkkenting mv.

Det vurderes, at der kan være en trivselsmæssig gevinst ved at have særligt akutpladserne. Det vurderes dog også, at det ved etablering af små enheder kan det være svært at tiltrække og fastholde personale, der har den nødvendige faglige viden, der sikrer borgerne den bedste støtte og vejledning, hvilket giver usikkerhed omkring kvaliteten af tilbuddet. Da tidshorizonten for at fylde pladserne op ikke kendes, vil tilbuddet i denne periode være dyrt at drive. Socialafdelingen vil derfor have dobbelt kapacitet og dobbelt udgift i en uforudsigelig periode.

Scenarie 3: Målgruppen hjemløse og socialt udsatte

Denne målgruppe kan placeres i Øksendrup. Der vil dog være en udfordring i forhold til placeringen i Øksendrup, hvis geografiske placeringen gør, at der er langt til indkøb og andre praktiske og sociale gøremål. Det har, ved tidligere placeringer af eksempelvis husvilde, vist sig at være en udfordring, at placere målgruppen uden for de større byer i kommunen. Når der er lagt til indkøb og andre praktisk eller sociale gøremål, takkes der generelt nej til boliger.

Boligerne vil ved denne målgruppe blive etableret som et § 107 tilbud med 5 pladser uden nattevagt.

Man skal være opmærksom på, at hvis målgruppen bliver tidligere forsorgshjembeboere, og de på Øksendrup får en lav egenbetaling (hvis de fx er på kontanthjælp), så kan det blive svært at udsluse dem til egen (dyrere) bolig. Det kan dog imødegås ved, at man gør det meget klart for borgeren ved indflytning, at der kun er tale om en midlertidig løsning, og at der skal arbejdes frem imod en udflytning til egen bolig, evt. med § 85-støtte. Som følge af at boligerne Øksendrup bliver et § 107-tilbud, har beboeren ikke egen lejekontrakt, derfor er der mulighed for at borgerne kan blive udvisiteret til anden bolig. Dette er ikke en mulighed, når beboeren har egen lejekontrakt.

Økonomisk og faglig opsummering

Udgifter i forbindelse med borgere placeret på forsorgshjem:

Nyborg Kommune har haft 15 borgere på forsorgshjem i 2019. Udgiften hertil var 2,822 mio. kr. og der blev hjemtaget 1,411 mio. kr. i statsrefusion. I 2020 var antallet af borgere på forsorgshjem 23 og udgiften hertil var 3,851 mio. kr. og der blev hjemtaget 1,926 mio. kr. statsrefusion.

Der er forskel på varigheden af den periode borgerne er på forsorgshjem, men flere har lange forløb, hvilket også betyder, at der de fleste måneder er 5-9 borgere på forsorgshjem. Derfor vil der fortsat være borgere, der kommer på forsorgshjem. Der vil derfor ikke være en besparelse på det fulde beløb og der kan ikke hjemtages statsrefusion for de borgere, der placeres på Øksendrup i stedet for et omsorgshjem.

Såfremt der er mulighed for at visitere nogle af ovenstående borgere til en ophold på Øksendrup, giver det mulighed for, at der kan arbejdes mere intensivt og lokalt i forhold til at få borgerne gjort klar til udflytning til egen bolig.

Udgifter ved etablering af eget tilbud:

Der er behov for en budgettilførsel på 1,524 mio. kr. Dette dækker 2 deltidsstillinger på 32 timer), vikar, ledelse, administration samt øvrig drift. Der vil være en personale i tidsrummet kl. 7 til kl. 20.

I beregningen af det forventede budget er der taget udgangspunkt i, at de borgere som bliver visiteret til tilbuddet er i den forholdsvis nemme kategori, så der ikke er behov for så meget personale på stedet.

Det forventes derfor, at der ansættes 2 medarbejdere til beboerne på § 107-tilbuddet, samt at to medarbejdere fra Socialvejlederne har timer på Øksendrup, samtidig har de nyansatte timer hos Socialvejlederne, hvilket kan være både som § 85 og § 99. Det er forventningen, at denne løsning vil give en høj grad af fleksibilitet, hvor medarbejderne løser opgaver både på Øksendrup og som Socialvejledere.

Hvis beboerne ikke har midler til at betale den fulde egenbetaling (hvis de fx er på kontanthjælp), skal egenbetalingen nedsættes, og kommunen får en ekstra udgift i form af differencen. Denne ekstraudgift forventes ved 5 § 107 pladser at være 180.000 kr. pr. år.

Et § 107-tilbud skal godkendes af Socialtilsyn Syd. Da socialtilsynet er bekendt med de fysiske rammer, vil der primært blive tale om en godkendelse af en anden type tilbud end den eksisterende, og godkendelse af målgruppe og personalets kompetencer. Socialtilsynet skal ikke godkende, at personalet evt. også arbejder som socialvejleder i lokalområdet. En ny-godkendelse koster ca. 23.000 kr., når der er max. 7 pladser på tilbuddet. Herudover vil der engangsudgifter, som forventes af være 125.000 kr. til istandsættelse af lejligheder samt indkøb af inventar, køkkenting mv.

Den geografiske placering kan give udfordringer i forhold til at få fyldt pladserne op. For de pladser til bruges, vil der være udgifter forbundet hermed, da det ikke forventes at målgruppen har midler til at betale for den fulde egenbetaling. Det er derfor vurderingen at det vil blive svært at drive dette tilbud på en økonomisk rentabel måde.

Scenarie 4: Senior bofællesskab

Et senior bofællesskab etableres ofte med udgangspunkt i blandt andet at modvirke ensomhed. Indflytning i bofællesskaber er med til at afhjælpe ensomheden og øge livskvaliteten for beboerne.

Et senior bofællesskab kan ikke drives af en kommune, derfor skal boligerne sælges såfremt boligerne skal anvendes til dette formål.

Økonomisk og faglig opsummering

Se nedenfor under scenarie 5.

Scenarie 5: Salg af ejendommen

Såfremt ejendommen skal sælges vil det kræve en ændring af lokalplanen, således at bygningerne, der på nuværende tidspunkt er godkendt til børnehaven, får ændret status til bolig.

Økonomisk og faglig opsummering

Den offentlige ejendomsvurdering er 2,8 mio. kr. Ved et salg vil der være en engangsindtægt, som først kendes, når ejendommen er solgt.

Samlet vurdering

Ved scenarie 1, 2 og 3 etableres der et kommunalt tilbud til forskellige målgrupper. Der er forskellige usikkerheder og udfordringer forbundet med de 3 forslag. Fælles for dem er risikoen for tomme pladser samt at det relativt er dyrt at drive et lille tilbud. Herunder udfordringer med rekruttering og fastholdelse af fagligt kompetente medarbejdere. Samtidig er den geografiske placering en udfordring i forhold til målgrupperne i scenarie 2 og 3. Den geografiske placering langt fra de øvrige kommunale tilbud giver også risiko for, at man mister muligheden for at skabe synergier mellem dette og de øvrige tilbud.

Scenarie 4 vil kræve et salg af ejendommen, da senior bofællesskaber ikke kan drives i kommunalt regi. Salg af ejendommen er gennemgået i Scenarie 5, et salg vil kræve en ændring af lokalplan og en eventuelt engangsindtægt kendes på nuværende tidspunkt ikke.

Det er vurderingen at fordelene ved at etablere et tilbud (scenarie 1, 2 og 3) er små og ikke står mål i forhold til de usikkerheder og den udgift der er forbundet hermed. Et salg af ejendommen vurderes derfor som værende den bedste løsning.

Økonomiske konsekvenser

Se ovenfor under de enkelte scenarier.

Indstilling

Det indstilles, at boligerne i Øksendrup sælges.

Sagen afgøres i

Byrådet

Beslutning i Social- og Familieudvalget 1. marts 2021:

Fraværende: Anja Kongsdal (V), Sonja Marie Jensen (A)

Punktet genoptages med afdækning af:

- Indhentning af ejendomsvurdering fra mæglerne.
- Bygningsdrift årligt (tomgangsbolig).

Supplerende sagsfremstilling

Fremgår af lukket bilag.

Økonomiske konsekvenser

Såfremt ejendommen sælges, vil der være en engangsindtægt, som først kendes når ejendommen er solgt. Udgifterne til tomgangsboliger er beregnet til 152 t.kr. årligt, som er den beregnede udgift såfremt boligerne ikke sælges.

Indstilling

Det indstilles, at boligerne i Øksendrup sælges.

Sagen afgøres i

Byrådet

Beslutning i Social- og Familieudvalget 3. maj 2021:

Fraværende: Sonja Marie Jensen (A)

Et flertal bestående af Venstre og Dansk Folkeparti anbefaler indstillingen. Socialdemokratiet ønsker ikke, at boligerne sælges. Fx kunne boligerne anvendes til udadreagerende demente borgere.

Beslutning i Økonomiudvalget 17. maj 2021:

Fraværende: Ingen

Et flertal bestående af liste V, liste O og De Lokale Nationale anbefaler indstillingen.

Liste A og liste F ønsker ikke, at boligerne sælges. Fx kunne boligerne anvendes til udadreagerende demente borgere.

Beslutning i Byrådet 25. maj 2021:

Fraværende: Frits Christensen (A), Per Jespersen (A)

Indstillingen godkendt.

Imod: Liste A og liste F, der ikke ønsker, at boligerne sælges. Fx. kunne boligerne anvendes til udadreagerende demente borgere.

Punkt 14: Lukket: Lukkede bilag - Fremtidig anvendelse af boligerne i Øksendrup (lukket pga. fortrolige vurderingsoplysninger)

Punkt 15: Lukket: Jord til byudvikling i Ullerslev (lukket af hensyn til at handler ifølge lovgivningen er fortrolige)

Punkt 16: Lukket: Meddelelser