

REFERAT Økonomiudvalget d. 28-10-2019

Mødedato Mandag d. 28. oktober 2019 kl. 15:30

Mødested Mødelokale 3

Indholdsfortegnelse

Nyborg Kommunes Finansielle politik.....	3
Tidsplan for udarbejdelse af årsregnskab 2019.....	6
Evt. forlængelse af samarbejdet med Min Landsby.....	7
Areal på Vesterhavnen - navngivning af plads.....	8
Tilladelse til udlejning af egen helårsbolig i op til 100 dage.....	10
Anmodning om fleksibel udlejning i Civicas boliger på Jagtenborg.....	12
Frigivelse af midler til projektering af udvidelse af "Kys og Kør", parkeringsplads og ny krydsning	14
Frigivelse af anlægsbevilling fra pulje til administrationsbygninger 2019.....	16
Regulering af gebyr for skorstensfejning 2020.....	18
Strategi for Røgfri Fremtid med høringssvar.....	20
Udmøntning af legepladspuljen 2020, skoler og dagtilbud.....	23
Delegationsplan for Social- og Familieudvalget.....	25
Streaming af byrådsmøder.....	27
Lukket: Lukket bilag: Streaming af byrådsmøder (lukket pga. leverandørpriser mm.).....	29
Statusrapport for kontrol af arbejdsklausuler, pr. 31.08.2019.....	30
Status på Nyborg Kommunes beholdning af aktier og obligationer pr. 30. september 2019.....	31
Orientering ØK - Konvertering af realkreditlån til Nykredit i Sprotoften 17-24.....	33
Orientering ØK - konvertering af realkreditlån til Nykredit i AB Holmegaarden afd. 1.....	34
Meddelelser.....	35
Lukket: Meddelelser.....	36

Punkt 1: Nyborg Kommunes Finansielle politik

Sagsfremstilling

1. Nyborg Kommunes Finansielle politik

Sagsnr.	450-2019-23589	Initialer	PND	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

Byrådet har den 25. juni 2018 godkendt Nyborg Kommunes finansielle politik, som beskriver rammerne for kommunens aktiv- og gældsportefølje.

Formålet med den finansielle politik er at optimere afkastet af kommunens likvide aktiver samtidig med en minimering af risikoen i investeringsporteføljen.

Det fremgår af pressen, at Nyborg Kommune er en af de kommuner som har placeret investeringer i selskaber med fossile brændstoffer svarende til under 1% af Nyborg Kommunes samlede investeringsportefølje. Ifølge AnsvarligFremtids hjemmeside er der 17 kommuner der investerer i fossilselskaber og 12 kommuner der ikke har oplyst, om de investerer i fossilselskaber.

For at komme på den grønne liste fra AnsvarligFremtid, over kommuner der har valgt at investere fossilfrit, accepterer AnsvarligFremtid en bagatelgrænse på 5%, forstået således, at op til 5% af en virksomheds omsætning kan stamme fra uønskede segmenter.

For at begrænse risikoen må en kommune ikke investere i aktier eller virksomhedsobligationer. Dette kan i stedet ske gennem investeringsforeninger. En investeringsforening er en forening som investerer i flere forskellige selskaber, som minimerer risikoen og giver mulighed for højere afkast.

Ifølge AnsvarligFremtid er der 25 fossilfrie investeringsforeninger udbudt af 9 forskellige kapitalforvaltere der ekskluderer selskaber, der har mere end 5 % af deres omsætning fra kul, olie og gas. AnsvarligFremtid anbefaler, at kommunerne vælger at investere i disse investeringsforeninger, da de ud fra 5%-kriteriet anses for at være fossilfri. I bilag kan ses oversigt med de fossilfrie investeringsforeninger fra AnsvarligFremtid.

Økonomiudvalget har den 12. juni 2017 besluttet, at der arbejdes frem imod fossilfrie investeringer, når den nuværende bankaftale udløber den 30. april 2020.

På baggrund heraf er Nyborg Kommunes finansielle politik tilrettet således, at Nyborg Kommune fremadrettet vil være på den grønne liste fra AnsvarligFremtid, som oplyser at de vil flytte Nyborg Kommune til den grønne liste, så snart den finansielle politik er vedtaget i Byrådet.

I forbindelse med nyt bankudbud og ny aftale om kapitalforvaltning for perioden 1. maj 2020 til 30. april 2024, er der derfor udarbejdet forslag til en ny finansiel politik for Nyborg Kommune, herunder etiske retningslinjer.

Oplæg til den ny finansielle politik indeholder følgende ændringer:

- Ændring af afsnit 1.0 om en ekstraordinær gældsafvikling i 2016.
- Ændring af afsnit 4.3 om investeringsrammer.
- Ændring af afsnit 4.4 om etiske retningslinjer.
- Ændring af afsnit 6.0 om modpartsrisiko ved indgåelse af finansielle transaktioner.

Under investeringsrammer er beskrevet varigheden på obligationsporteføljen som ændres fra at være mellem 0 og 3,5 til at være mellem 0 og 5,0. Risikoen på obligationsporteføljen beregnes ud fra risikomålet korrigeret varighed. Den korrigerede varighed udtrykker obligationsporteføljens følsomhed overfor ændringer i renten. På grund af den lave rente på obligationer anbefaler Nyborg Kommunes kapitalforvalter Danske Bank, at varigheden ændres fra 3,5 år til 5 år.

Oplægget til nye etiske retningslinjer er ret restriktive, og der står bl.a., at investeringer, uanset afkastets størrelse, ikke må ske på bekostning af den etiske ansvarlighed. Nyborg Kommune indgår kun aftaler med kapitalforvaltere, der har tiltrådt

FN's principper i (UN PRI). Kapitalforvalteren skal bekræfte over for Nyborg Kommune at disse principper er indarbejdet i kapitalforvalterens arbejdsrutiner.

De virksomheder, som Nyborg Kommune investerer i, må ikke have omsætning inden for følgende områder:

- Tobak
- Våben
- Alkohol
- Voksenunderholdning
- Hasardspil
- Fossile brændstoffer

Der accepteres dog en bagatelgrænse på 5% forstået således, at op til 5% af en virksomheds omsætning kan stamme fra de ønskede segmenter. Omkring fossile brændstoffer er det dog et klart ønske, at der ikke er investeringer i dette segment, jf. ovenstående. Det er samtidig Nyborg Kommunes målsætning, at de øvrige tærskelværdier skal være så tæt på nul i det omfang, at det er muligt.

Nyborg Kommunes finansielle politik er udarbejdet efter en model 1 (5% kriteriet), hvor der sker en omlægning af Nyborg Kommunes nuværende beholdning af investeringsforeninger med aktier og virksomhedsobligationer til de fossilfrie investeringsforeninger som AnsvarligFremtid har anbefalet ud fra 5%-kriteriet. Efter omlægningen vil det betyde at Nyborg Kommune vil være en grøn kommune og vil komme på den grønne liste fra AnsvarligFremtid. En sådan omlægning vil ifølge skøn fra Danske Bank medføre en engangsudgift til omlægning på ca. 0,5 mio. kr., samt et årligt mindreaflast på ca. 0,2 % af beholdningen, svarende til et tab på op til 0,7 mio.kr. årligt.

Hvis Nyborg Kommune ikke vil investere i investeringsforeninger med en bagatelgrænse på 5 %, vil det det kun være muligt at investere i statsobligationer, danske og udenlandske obligationer ud fra 0%-kriteriet (model 2). Det vil betyde at der skal ske en ændring af investeringsrammerne i Nyborg Kommunes Finansielle politik, hvor det ud fra de nuværende investeringsrammer er muligt at investere op til 35% af porteføljen i aktier, højrente-, Emerging Markets og virksomhedsobligationer.

En omlægning af Nyborg Kommunes nuværende beholdning af investeringsforeninger med aktier og virksomhedsobligationer til investeringsbeviser i obligationer vil ifølge skøn fra Danske Bank medføre en engangsudgift på ca. 0,5 mio. kr. til omlægning samt et årligt mindreaflast på ca. 1% af beholdningen svarende til et tab på 3,4 mio. kr. årligt.

De lande, der ikke kan investeres i, følger til enhver tid EU's og Danmarks sanktionsliste over lande, hvor investeringer frarådes eller ikke tillades.

Nyborg Kommunes etiske retningslinjer skal desuden sikre, at investeringerne ikke overtræder internationalt anerkendte normer indenfor:

- Menneskerettigheder
- Våbenproduktion
- Arbejdstagerrettigheder
- Miljøbeskyttelse
- Anti-korruption

De selskaber, der kan investeres i, skal overholde principperne i UN Global Compact (menneskerettigheder og miljøbeskyttelse), ligesom Nyborg Kommune specifikt ikke tillader, at der investeres i selskaber, som sælger eller producerer våben, der er karakteriseret ved at være umenneskelige og langtidsvirkende i strid med internationalt accepterede principper, eller selskaber som benytter sig af børnearbejde.

Hvis et selskab overtræder normerne, indleder kapitalforvalteren en dialog med selskabet, der skal afklare, om selskabet planlægger at ændre adfærd på området. Dialogens forløb afgør, om kapitalforvalteren sælger eller fastholder investeringen.

Økonomichef Anders Sørensen og regnskabschef Peter Andersen deltager i punktets behandling.

Økonomiske konsekvenser

Model 1 med en omlægning af Nyborg Kommunes nuværende beholdning af investeringsforeninger med aktier og virksomhedsobligationer til fossilfrie investeringsforeninger ud fra 5%-kriteriet. Ifølge skøn fra Danske Bank vil det medføre en engangsudgift til omlægning på ca. 0,5 mio. kr., samt et årligt mindreaflast på ca. 0,2% af beholdningen, svarende til et tab på op til 0,7 mio.kr. årligt.

Model 2 med en omlægning af Nyborg Kommunes nuværende beholdning af investeringsforeninger med aktier og virksomhedsobligationer til investeringsbeviser i obligationer ud fra 0%-kriteriet. Ifølge skøn fra Danske Bank vil det medføre en engangsudgift på ca. 0,5 mio. kr. til omlægning samt et årligt mindreakkast på ca. 1 % af beholdningen svarende til et tab på 3,4 mio. kr. årligt.

Indstilling

Økonomiafdelingen indstiller,

- At den finansielle politik for Nyborg Kommune godkendes.
- At der ved overgang til ny bankaftale pr. 1. maj 2020 sker en omlægning af Nyborg Kommunes nuværende beholdning af investeringsforeninger med aktier og virksomhedsobligationer til fossilfrie investeringsforeninger ud fra 5 %-kriteriet, så Nyborg Kommune kommer på den grønne liste fra AnsvarligFremtid, over kommuner der har valgt at investere fossilfrit.

Sagen afgøres i

Byrådet

Bilag

450-2019-212237 Finansiell politik for Nyborg Kommune

450-2019-212240 Oversigt over fossilfrie investeringsforeninger

Beslutning i Økonomiudvalget 28. oktober 2019:

Fraværende: Albert Pedersen (A)

Anbefales.

Bilag

Finansiell politik for Nyborg Kommune

Oversigt over fossilfrie investeringsforeninger

Punkt 2: Tidsplan for udarbejdelse af årsregnskab 2019

Sagsfremstilling

2. Tidsplan for udarbejdelse af årsregnskab 2019

Sagsnr.	450-2019-9571	Initialer	PND	Åbent
---------	---------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

Ifølge styrelseslovens § 45 skal årsregnskabet med tilhørende bemærkninger m.v. aflægges af Økonomiudvalget til Byrådet og i henhold til bekendtgørelse om kommunernes budget- og regnskabsvæsen nr. 788 af 9. august 2019, skal aflæggelsen ske, så årsregnskabet kan afgives af Byrådet til revision inden den 1. maj det følgende år.

Økonomiafdelingen har udarbejdet en tidsplan for regnskabsaflæggelsen.

Bogføring af regninger i supplementsperioden kan ske frem til den 31. januar 2020. Herefter kan der bogføres afslutningsposter og restafregninger frem til den 12. februar 2020. Den 21. februar 2020 skal årsberetningen og alt regnskabsmateriale være klar til revision.

Regnskabet vil blive sendt til behandling i Økonomiudvalget den 16. marts 2020 og Byrådet den 24. marts 2020. Når den endelige revisionsberetning forelægges, vil denne blive behandlet i Økonomiudvalget og Byrådet.

Økonomiske konsekvenser

Ingen i forbindelse med tidsplanen.

Indstilling

Tidsplanen indstilles godkendt.

Sagen afgøres i

Økonomiudvalget

Bilag

450-2019-204461 Tidsplan for udarbejdelse af årsregnskab 2019

Beslutning i Økonomiudvalget 28. oktober 2019:

Fraværende: Albert Pedersen (A)

Godkendt.

Bilag

Tidsplan for udarbejdelse af årsregnskab 2019

Punkt 3: Evt. forlængelse af samarbejdet med Min Landsby

Sagsfremstilling

3. Evt. forlængelse af samarbejdet med Min Landsby

Sagsnr.	450-2017-5144	Initialer	MCR	Åbent
---------	---------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

Udvalget for Grøn Omstilling besluttede 31. august 2016, at starte en forsøgsordning med Min Landsby-app i 4 af kommunens landsbyer (Tårup, Frørup, Herrested-Måre og Skellerup).

Løsningen er blevet iværksat i alle 4 byer i løbet af 2017. Senere er løsningen blevet udvidet til flere landsbyer, således at app'en pt. er i gang i Flødstrup, Kissendrup, Langtved, Herrested-Måre, Hjulby, Kullerup, Refsvindinge, Skellerup, Svindinge, Tårup, Frørup, Vindinge, Rosilde og Lamdrup. Flere af byerne er dog organisering i klynger.

Forsøgsordningen er nu udløbet, og der skal tages stilling til om ordningen skal forlænges i alle landsbyerne. Endvidere har Øksendrup forespurgt om de måtte blive koblet på løsningen.

Det koster 80 kr. om måneden pr. landsby at købe løsningen (dog koster det kun et medlemskab hvis landsbyerne er samlet i en klynge).

Økonomiske konsekvenser

Det koster 80 kr. pr. landsby pr. måned. Der er 10 landsbyer/klynger inkl. Øksendrup. Det giver alt i alt 9.600 kr. pr. år. Beløbet foreslås finansieret af Udvalget for Grøn Omstillings pulje.

Indstilling

Det indstilles, at forsøgsordningen forlænges med yderligere 1 år og der frigives 9.600 kr. til formålet. Beløbet foreslås finansieret af Udvalget for Grøn Omstillings pulje.

Sagen afgøres i

Økonomiudvalget

Beslutning i § 17,4 Udvalget for Grøn Omstilling 10. september 2019:

Fraværende: Flemming Kjærulf (V), Karen Rasmussen, Kis Østergaard, Vibeke Ejlertsen (A)

Anbefales

Beslutning i Økonomiudvalget 28. oktober 2019:

Fraværende: Albert Pedersen (A)

Godkendt.

Punkt 4: Areal på Vesterhavnen - navngivning af plads

Sagsfremstilling

4. Areal på Vesterhavnen - navngivning af plads

Sagsnr.	450-2019-19085	Initialer	UPE	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

Visit Nyborg har forespurgt om pladsen, syd for parkeringspladsen på Vesterhavnen, kan få tildelt et officielt navn.

Der er opstillet bænke på pladsen, og der er adgang herfra til sidde-trappen ved havnebassinet. Pladsen benyttes i forbindelse med arrangementer, som eksempelvis markeder og lignende. Ønsket bunder i, at i forbindelse med arrangementer, kan dette pladsnavn benyttes både til annoncering af arrangementets placering, men også som anvisning for de aktører, som skal lave arrangementet, der ofte kan være udenbys fra.

Pladsen er etableret i forbindelse med anlæggelse af boligområdet og parkeringspladsen på Vesterhavnen i begyndelsen af dette årtusinde. Tidligere har området for eksempel været brugt til Vognmandsrutens opmarchplads. Området er opstået ved opfyldning i havnebassinet omkring 1970.

Lokalhistorisk Arkiv og Østfyns Museer er blevet kontaktet for forslag.

Lokalhistorisk Arkiv har foreslået: Fløytrups Plads. Arkivet oplyser, at der tidligere på den vestlige side af området har ligget et skibsværft, som hed Fløytrups Skibsværft.

Østfyns Museer foreslår et navn med relation til færger – deres forslag er: Heimdals Plads (se bilag).

Ydermere har to andre efter artikel i dagspressen fremsendt forslag: Nyborg Marineforening: Viceadmiral Bredals Plads (se bilag) samt privat person: Frihedspladsen (se bilag).

Visit Nyborg og flere afdelinger i den kommunale administration har i forskellige situationer brugt navnet: Havnepladsen.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Indstilling

Det indstilles, at udvalget indstiller et af følgende forslag til Byrådet: Fløytrups Plads, Viceadmiral Bredals Plads (eventuelt forkortet til: Bredals Plads), Frihedspladsen, Heimdals Plads eller Havnepladsen.

Sagen afgøres i

Byrådet

Bilag

- 450-2019-157618 Kort - ortofoto - Vesterhavnen 2019
- 450-2019-157617 Kort - ortofoto - Vesterhavnen ca. 1970
- 450-2019-192311 Bilag - fra Marineforeningen: Bredal
- 450-2019-173967 Borgers forslag til navngivning af Vesterhavnen
- 450-2019-194273 Forslag fra Museet vedr. havnepladsen: Heimdals Plads
- 450-2019-174762 Forslag fra Lokalhistorisk arkiv: Navngivning af plads på havnen

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 21. oktober 2019:

Fraværende: Vibeke Ejlertsen (A)

Det anbefales Heimdals Plads.

Beslutning i Økonomiudvalget 28. oktober 2019:

Fraværende: Albert Pedersen (A)

Anbefales.

Bilag

Kort - ortofoto - Vesterhavnen 2019

Kort - ortofoto - Vesterhavnen ca. 1970

Bilag - fra Marineforeningen: Bredal

Borgers forslag til navngivning af Vesterhavnen

Forslag fra Museet vedr. havnepladsen: Heimdals Plads

Forslag fra Lokalhistorisk arkiv: Navngivning af plads på havnen

Punkt 5: Tilladelse til udlejning af egen helårsbolig i op til 100 dage

Sagsfremstilling

5. Tilladelse til udlejning af egen helårsbolig i op til 100 dage

Sagsnr.	450-2019-2013	Initialer	CMA	Åbent
---------	---------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

Folketinget har med ikrafttræden 1. maj 2019 vedtaget en lov, der giver ret til korttidsudlejning af egen helårsbolig i 70 dage pr. kalenderår også i byer, hvor der er vedtaget en lokalplan med helårsboligpligt. Loven giver kommunerne mulighed for at tillade udlejning i op til 100 dage.

Kommunen skal beslutte om antallet af udlejningsdage skal øges fra 70 dage og til et antal på maksimalt 100 dage.

Lovbekendtgørelse om udlejning af fast ejendom til ferie- og fritidsformål mv. bestemmer, at en ejer eller en lejer kan korttidsudleje sin helårsbolig til ferie- og fritidsbolig mv. i 70 dage pr. kalenderår. Udlejningen skal omfatte hele boligen.

Kommunalbestyrelsen kan beslutte at hæve den maksimale tidsgrænse for udlejningen fra 70 dage og op til maksimum 100 dage pr. kalenderår, det vil sige, at der kan træffes beslutning om, at grænsen skal være for eksempel 80 eller 90 dage. Kommunalbestyrelsen kan derimod ikke bestemme, heller ikke i en lokalplan, at grænsen skal være mindre end 70 dage. Beslutter kommunalbestyrelsen et højere maksimum (70 - 100 dage) skal beslutningen offentliggøres på kommunens hjemmeside.

Kommunalbestyrelsen kan efterfølgende beslutte at nedsætte antallet af maksimumdage med virkning fra et kommende kalenderår.

Det er ikke muligt at give et bud på, i hvor stort omfang muligheden for korttidsudlejning af egen helårsbolig vil blive benyttet. Fra folketingets side har det været et ønske at skabe incitamentet til at lovliggøre de nuværende udlejninger også i skattemæssig henseende.

Turistchefen vurderer, at der i Nyborg Kommune ikke har de kapacitetsudfordringer, som for eksempel Bornholm har. Nyborg Kommunes hoteller dækker fint kapacitetsbehovet for nuværende. Hvad angår feriehusudlejning er det kun 10 % af Nyborg Kommunes feriehus, der udlejes gennem udlejningsfirma. På sigt ville det således være en indsats på feriehusudlejningsområdet, der skulle have fokus.

Omvendt vurderes det også, at kommunen ikke skal stå i vejen for udlejning af egen helårsbolig for de boligejere, der måtte ønske det. Dette dog under hensyntagen til hotelkapaciteten.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Indstilling

Det indstilles, at de 70 dages udlejning fastholdes, da der ikke er kapacitetsproblemer på ferieboliger i kommunen.

Sagen afgøres i

Byrådet

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 21. oktober 2019:

Fraværende: Vibeke Ejlertsen (A)

Indstillingen anbefales.

Beslutning i Økonomiudvalget 28. oktober 2019:

Fraværende: Albert Pedersen (A)

Anbefales.

Punkt 6: Anmodning om fleksibel udlejning i Civicas boliger på Jagtenborg

Sagsfremstilling

6. Anmodning om fleksibel udlejning i Civicas boliger på Jagtenborg

Sagsnr.	450-2019-22850	Initialer	HTO	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

Civica har anmodet om godkendelse af fleksibel udlejning i afdeling 54, som indeholder 30 boliger, der er beliggende Løbegangen 1-27 og 2-32, Jagtenborg, 5800 Nyborg. Det ønskes, at samtlige familieboliger i afdeling 54, udlejes med fortrinsret til ansøgere, som allerede er bosat i boligafdelingen.

Udlejningsbekendtgørelsen er ændret pr. 1. juli 2019, herefter kan kun hver anden ledige bolig gå til den interne venteliste, resten til den eksterne venteliste, jævnfør udlejningsbekendtgørelsen § 7. Ifølge almenlovens § 60 gives kommunen og boligorganisationen mulighed for at aftale andre udlejningskriterier.

Fastholdelsen af den hidtidige udlejningsform begrundes blandt andet i, at den boligsøgende, som får fortrin til en ledig bolig i sin egen afdeling, frigiver ved sin flytning en anden bolig i samme afdeling. Denne bolig kan udlejes til en boligsøgende på den eksisterende venteliste eller på oprykningsventelisten. Der frigives altså, det samme antal boliger til ordinær udlejning.

Civica ønsker udlejningen ensartet i deres boliger således, at boligsøgende, som samtidig afgiver en bolig i samme afdeling, går forud for andre boligsøgende, og direktør Jens Pilholm fra Civica oplyser, at Odense Kommune har bevilget fritagelse for den nye regel.

Jagtenborg består af 30 ens boliger, forskellen er enderækkehus eller bolig med naboer på begge sider.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Indstilling

Det indstilles, at anmodningen om fastholdelse af fortrinsret for afdelingens interne venteliste godkendes.

Sagen afgøres i

Økonomiudvalget

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 21. oktober 2019:

Fraværende: Vibeke Ejlertsen (A)

Anbefales.

Beslutning i Økonomiudvalget 28. oktober 2019:

Fraværende: Albert Pedersen (A)

Anbefales.

Punkt 7: Frigivelse af midler til projektering af udvidelse af "Kys og Kør", parkeringsplads og ny krydsning for cyklister ved Danehofskolen, afdeling Nyborg, Ringvej 1, Nyborg

Sagsfremstilling

7. Frigivelse af midler til projektering af udvidelse af "Kys og Kør", parkeringsplads og ny krydsning for cyklister ved Danehofskolen, afdeling Nyborg, Ringvej 1, Nyborg

Sagsnr.	450-2019-14609	Initialer	MFA	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

Byrådet har i budget 2019 afsat 0,6 mio. kr. til parkeringsspor og cykelsti ved Danehofskolen, afdeling Nyborg, Ringvej 1, 5800 Nyborg.

Den ønskede løsning fra budgettet, med parkeringsspor og cykelsti på Ringvej er blevet fravalgt på grund af trafiksikkerhed. Løsningen kan give problemer med bildøre, der åbnes ind over cykelsti, samt skolebørn, der skal krydse Ringvej. Parkeringsspor på Ringvej vil give problemer den dag Ringvej forlængelse som ringvej.

Teknik- og Miljøafdelingen er i dialog med Danehofskolen for en præcisering af skolens ønsker til parkeringsområdet.

Danehofskolen ønsker en udvidelse af parkeringsområdet foran skolen, en mere trafiksikker krydsning af Ringvej for skolens cyklister samt ny afstribning af "Kys og Kør"- banen og de eksisterende parkeringsbåse.

Skolen havde endvidere flere forslag til forbedring af cykelstierne i området, som afdelingen har noteret sig i forhold til cykelstiprioriteringerne.

Der er udarbejdet et projekt, som er drøftet med Danehofskolen:

- 7. Projektet udvider den eksisterende parkeringsplads med 10 pladser, så der bliver mulighed for i alt 20 personbiler foran skolen.
- 7. Den nuværende indkørsel fra Ringvej til parkeringsområdet fastholdes, og udkørslen rykkes cirka 30 meter mod vest, som det fremgår af vedlagte skitse – bilag 1.
- 7. "Kys og Kør"- banen afmærkes med nyt symbol, som er brugt i Silkeborg – bilag 2.
- 7. Der etableres en ny krydsning for cyklisterne på Ringvej, hvoraf der ses på 2 forskellige løsninger. Krydsningen anlægges med en stiforbindelse inde på skolens område.

Da det må forventes, at det samlede projekt bliver dyrere end de 600.000 kr., kan merudgiften eventuelt finansieres i 2020 af anlægspuljen til cykelsti- og trafiksikkerhed, såfremt denne anlægspulje fortsætter i år 2020. Der er udarbejdet et overslag på 1,2 mio. kr. for hele projektet på baggrund af skitseprojektet.

Økonomiske konsekvenser

Der søges om frigivelse af 95.500 kr. for gennemførelse af en detailprojektering i indeværende år, som finansieres af den afsatte anlægspulje på 600.000 kr.

Indstilling

Det indstilles, at der frigives 95.500 kr. til detailprojektering inklusive opmåling, som frigives fra det afsatte rådighedsbeløb til projektet på 600.000 kr.

Sagen afgøres i

Byrådet

Bilag

- 450-2019-191966 Bilag 1, Plan af parkeringsområde Danehofskolen, afdeling Nyborg, Ringvej 1, 5800 Nyborg
- 450-2019-177484 Bilag 2, "Kys og Kør"- skilt og afmærkning - Danehofskolen, afdeling Nyborg, Ringvej 1, 5800 Nyborg

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 21. oktober 2019:

Fraværende: Vibeke Ejlertsen (A)

Anbefales.

Beslutning i Økonomiudvalget 28. oktober 2019:

Fraværende: Albert Pedersen (A)

Anbefales.

Bilag

Bilag 1, Plan af parkeringsområde Danehofskolen, afdeling Nyborg, Ringvej 1, 5800 Nyborg

Bilag 2, "Kys og Kør"- skilt og afmærkning - Danehofskolen, afdeling Nyborg, Ringvej 1, 5800 Nyborg

Punkt 8: Frigivelse af anlægsbevilling fra pulje til administrationsbygninger 2019

Sagsfremstilling

8. Frigivelse af anlægsbevilling fra pulje til administrationsbygninger 2019

Sagsnr.	450-2019-4607	Initialer	KSH	Åbent
---------	---------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

Der er afsat 2,0 mio. kr. i budget 2019 til vedligeholdelse af administrationsbygninger. Heraf er der tidligere frigivet 1,603 mio. kr.

Da puljen til bygningsvedligeholdelse er opbrugt, foreslås det, at nedenstående opgaver finansieres af puljen til administrationsbygninger:

Jobcenter	Indvendigt malerarbejde, forsatsvæg og reparation af udvendigt murværk	Tilbud/Licitation	127.500
Nyborg Rådhus	Ekstraudgifter til reparation af murværk herunder analyse af puds.	Overslag	23.500
Musikskolen	Demontering af betonrendesten og reparation af murværk	Overslag	65.000
Nyborg Bibliotek	Ekstraudgifter til reparation af mur, fastgørelse af dør, udvendigt malerarbejde	Tilbud/Påregning	74.000
Rosengården	Rørskade, undersøgelse af afløbssystem og inddækning af el-tavle	Tilbud/Overslag	107.000
			397.000

Økonomiske konsekvenser

Fremgår af sagsfremstillingen.

Indstilling

Det indstilles, at der frigives 397.000 kr. til ovenstående vedligeholdelsesarbejde.

Sagen afgøres i

Byrådet

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 21. oktober 2019:

Fraværende: Vibeke Ejlersen (A)

Anbefales.

Beslutning i Økonomiudvalget 28. oktober 2019:

Fraværende: Albert Pedersen (A)

Anbefales.

Punkt 9: Regulering af gebyr for skorstensfejning 2020

Sagsfremstilling

9. Regulering af gebyr for skorstensfejning 2020

Sagsnr.	450-2019-21512	Initialer	UPE	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

Ifølge bekendtgørelse om brandværnsforanstaltninger for skorstene og ildsteder er det Byrådet, der fastsætter beregningsmåden for gebyrerne og gebyrstørrelsen med mere.

Endvidere kan Byrådet beslutte, at gebyrerne for skorstensfejerarbejdet opkræves sammen med de kommunale ejendomsskatter. Ydelsen skal da fremgå særskilt på ejendoms-skattebilletten, og skorstensfejermestrene skal betale et gebyr til kommunen for denne opkrævningservice.

Sodposer og bortskaffelse af sod er ikke indeholdt i de vejledende gebyrer på skorstensfejerområdet, som aftales mellem KL og Skorstensfejerlauget.

Der foreligger vejledende gebyrer for 2020, hvor det fremgår, at taksterne er fremskrevet med 2,09 % i forhold til gebyrerne for 2019.

Det er aftalt, at skorstensfejermestrene afholder udgifterne til indkøb af sodposer og bortskaffelse af sod mod en forhøjelse af gebyrerne med 3 %. Det gælder dog alene gebyrer, hvor der indgår sodhåndtering (som er nævnt i ydelsesarterne 1. – 4. i Skorstensfejerlaugets bilag om vejledende gebyr).

Vejledende gebyrer for 2019 og 2020 vedlægges som bilag.

Endvidere vedlægges bilag med beregning af ydelsesart 1. – 4. tillagt 3 %.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Indstilling

Det indstilles, at de vejledende gebyrer for 2020 godkendes, dog således at der tillægges yderligere 3 % til de vejledende gebyrer, som er nævnt i ydelsesarterne 1. – 4. for håndtering af sod.

Sagen afgøres i

Byrådet

Bilag

450-2019-192085 Bilag - Nyborg takster med sodposer (rev)

450-2019-178641 Bilag - KL's vejledende takster for skorstensfejerarbejde - 2019 / 2020

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 21. oktober 2019:

Fraværende: Vibeke Ejlertsen (A)

Anbefales.

Beslutning i Økonomiudvalget 28. oktober 2019:

Fraværende: Albert Pedersen (A)

Anbefales.

Bilag

Bilag - Nyborg takster med sodposer (rev)

Bilag - KL's vejledende takster for skorstensfejerarbejde - 2019 / 2020

Punkt 10: Strategi for Røgfri Fremtid med høringsvar

Sagsfremstilling

10. Strategi for Røgfri Fremtid med høringsvar

Sagsnr.	450-2019-18816	Initialer	DII	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

Sundheds- og Forebyggelsesudvalget besluttede 21. august 2019 at sende "Strategi for Røgfri Fremtid" i høring i perioden 22. august til 20. september 2019.

Der blev afholdt et høringsmøde 28. august, hvor især idéer og implementering blev drøftet. De konkrete ideer har fx drejet sig om at udvikle konkurrencer, opsætte flere skraldespande til cigaretskod, have fokus på frivillige kræfter og mulighed for at benytte ung-til-ung tilgang, opfordre forældre til at lave rygepolitik i skoleklasser, opfordre eller sætte krav om røgfri arrangementer og drøfte rygning i skole-hjem-samtaler. Idéerne er tilføjet i idékataloget.

Dialogmødet gav anledning til følgende ændringer i strategien:

- S. 8 Vedr. skiltning og indførelse røgfri udearealer. Det gøres mere tydeligt, at der er tale om skiltning med venlige henstillinger til ikke at ryge fremfor forbud.
- S. 12 Vedr. forebyggelse af rygestart. Det gøres mere tydeligt, at rygekontrakter mellem skole og elev anbefales som et middel til at forebygge rygestart.

Der er i høringsperioden indkommet fem høringsvar fra:

- Kræftens Bekæmpelse i Nyborg Kommune
- Hjerteforeningen
- Ældreudvalget
- Udsatterrådet
- Kultur- og fritidsudvalget

Høringspart	Bemærkninger	Handlinger
Kræftens Bekæmpelse i Nyborg Kommune ved formand Allan Nielsen	Kræftens Bekæmpelse er glad for, at Nyborg Kommune satser på en ambitiøs, flerstrengt indsats og bifalder temaerne i strategien, og stiller sig gerne til rådighed med sparring og erfaringsudveksling.	-
Hjerteforeningen ved seniorkonsulent Mads Lind	Hjerteforeningen har to konkrete kommentarer udover generel ros til strategien. Kommentarerne er: I definitionen af "rygning" s. 7 anbefales at inkludere "opvarmet tobak". På s. 8 henvises til Kræftens Bekæmpelse og det oplyses at Hjerteforeningen sammen med Sund By Netværket har udgivet en rapport, hvori den originale kilde fremgår. (Farkas mfl 2000 i Ichtenberg & Glants 2002)	Definitionen udvides Hjerteforeningen indsættes som kilde
Ældreudvalget	Udvalget finder, at der er et dilemma omkring røgfri arbejdspladser og at kommunens hjemmepleje skal yde hjælp til	Der henvises til, at der i forbindelse med implementering af Røgfri Arbejdstid i Nyborg

	borgere, selvom de ryger. Derfor anbefaler udvalget, at dilemmaet indskrives i strategien og regler om krav om luftrenser undersøges.	Kommune i august 2020, er udarbejdet en ny rygepolitik. Heri er der taget stilling til medarbejdernes håndtering af udfordringen.
Udsatterrådet	Udsatterrådet deler visionen, definitionen af tobak og fremhæver vigtigheden af forebyggelse af rygestart. Udsatterrådet er utrygge ved indførelse af røgfri arbejdstid i Nyborg Kommune og anbefaler desuden besøg af rygestopkonsulent på værestederne.	Det kan bemærkes, at væresteder som Det Blå Café og Huset er tænkt ind i strategien i forhold til såvel at fremme rygestop og et forpligtende samarbejde.
Kultur- og Fritidsudvalget	Kultur- og Fritidsudvalget anbefaler, at der i forhold til idrætsfaciliteter og legepladser oplyses om fx røgfri zoner - særligt med fokus på hvor børn og unge færdes.	I tråd med input fra dialogmødet i høringsperioden, gav høringssvaret anledning til ændringer på S. 8 Vedr. skiltning og indførelse af røgfri udearealer. Det gøres mere tydeligt, at der er tale om skiltning, og at skiltningen har karakter af venlige henstillinger til ikke at ryge.

Økonomiudvalget, Ældreudvalget, Erhvervs- og Udviklingsudvalget samt Social- og Familieudvalget anbefaler strategien.

Ændringer og tilføjelser er indskrevet med rød skrift i strategien og i idékataloget.

Strategi for Røgfri Fremtid i Nyborg Kommune og høringssvarene er vedhæftet som bilag.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Indstilling

Det indstilles, at udvalget anbefaler Strategi for Røgfri Fremtid til godkendelse i Byrådet.

Sagen afgøres i

Byrådet

Beslutning i Sundheds- og Forebyggelsesudvalget 2. oktober 2019:

Fraværende: Ingen

Anbefales.

Kultur- og Fritidsudvalgets høringssvar indarbejdes til Byrådets behandling.

Bilag

450-2019-189157 Bilag Strategi for røgfri fremtid i Nyborg Kommune med høringssvar indarbejdet

450-2019-196164 Bilg samlet Høringssvar til Strategi for Røgfri Fremtid i Nyborg Kommune

Beslutning i Økonomiudvalget 28. oktober 2019:

Fraværende: Albert Pedersen (A)

Anbefales.

Bilag

Bilag Strategi for røgfri fremtid i Nyborg Kommune med hørings svar indarbejdet

Bilag samlet Hørings svar til Strategi for Røgfri Fremtid i Nyborg Kommune

Punkt 11: Udmøntning af legepladspuljen 2020, skoler og dagtilbud

Sagsfremstilling

11. Udmøntning af legepladspuljen 2020, skoler og dagtilbud

Sagsnr.	450-2015-17854	Initialer	TOR	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

Siden 2015 har der været afsat 2 mio. kr. årligt til modernisering og renovering af legepladser både ved skoler og institutioner og de offentlige. Der blev i 2015 gennemført en analyse og udarbejdet et forslag til en strategi for de offentlige legepladser.

Fordeling af midler i 2015-19 er foretaget på baggrund af projektmappe med gennemgang af alle legepladserne, med en samlet vurdering i forhold til 4 overordnede temaer, Organisering, Motorisk, Funktion og Sansenatur og nedenstående kriterier

- at både skole- og dagtilbudsområdet tilgodeses,
- at skoleområdet favoriseres på grund af et større efterslæb,
- at beløbene har en størrelse, så det giver mening for den enkelte institution, at udvikle hele miljøer for alsidig bevægelse og læring og større legeværdi.

Fra 2019 og frem er på forhånd reserveret 200.000 kr. til de offentlige legepladser.

I 2020 foreslås puljen på 1,8 mio. kr. fordelt på skoler og dagtilbud på følgende måde:

Til at følge op på legeplads på 4kløverskolens afdeling Frørup og i Tumlebillen afsættes 400.000 kr. til hver. Den resterende del af pulje på 1 mio. kr. afsættes til andet formål.

	2020
4kløverskolen afd. Frørup	400.000
Tumlebillen	400.000
Andet formål	1.000.000
I alt	1.800.000

Økonomiske konsekvenser

Puljen på 1,8 mio. kr. til legepladser og udearealer i 2020 fordeles 400.000 kr. til skoleområdet og 400.000 til dagtilbudsområdet. Den resterende del af pulje på 1 mio. kr. afsættes til andet formål.

Indstilling

Det indstilles, at Skole- og Dagtilbudsudvalget anbefaler,

- at der meddeles en anlægsbevilling på 0,8 mio. kr. med et rådighedsbeløb i 2020 til fordeling, skoler og dagtilbud i henhold til vedhæftede TB-skema

Sagen afgøres i

Byrådet

Bilag

450-2019-
196603

Notat, fordeling 2020 af midler fra puljen til legepladser

450-2019-
211100

TB-skema, Legepladser på dagtilbuds- og skoleområdet 2020
23102019

Beslutning i Skole- og Dagtilbudsudvalget 23. oktober 2019:

Fraværende: Søren Svendsen (V)

Anbefales.

Det på mødet udleveret TB-skema er vedlagt referatet.

Beslutning i Økonomiudvalget 28. oktober 2019:

Fraværende: Albert Pedersen (A)

Anbefales.

Bilag

Notat, fordeling 2020 af midler fra puljen til legepladser

TB-skema, Legepladser på dagtilbuds- og skoleområdet 2020 23102019

Punkt 12: Delegationsplan for Social- og Familieudvalget

Sagsfremstilling

12. Delegationsplan for Social- og Familieudvalget

Sagsnr.	450-2018-16622	Initialer	LOH	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

Byrådet vedtog 18. december 2018 den endelige delegationsplan for Social- og Familieudvalget.

Det fremgår af denne, at det er Byrådet, der har kompetence til at udpege modtager af Handicapprisen.

Administrationen er blevet opmærksom på, at det hidtil har været praksis, at det er Handicaprådet, der har denne kompetence. Dette fremgår også af kommunens hjemmeside

<https://www.nyborg.dk/da/Politik/Andre-r%c3%a5d-og-n%c3%a6vn-m,-d,-v,-d-,/Handicaprådet/Handicapr%c3%a5dets-Handicappris>

Da det må anses for at være mest hensigtsmæssigt, at det er Handicaprådet, der har kompetencen, foreslås denne flyttet.

Det fremgår desuden af delegationsplanen, at det er delegeret til borgmesteren at udpege nye medlemmer, indstillet af Danske Handicaporganisationer, til Handicaprådet i valgperioden.

Det fremgår imidlertid af vejledning til retssikkerhedsloven § 37a, at Byrådet ikke kan delegerer sin kompetence til at udpege medlemmer til Handicaprådet til andre.

Det foreslås derfor, at det fremover er Byrådet, der udpeger alle medlemmer af Handicaprådet.

Administrationen er blevet opmærksom på, at Servicelovens § 68 ikke er nævnt i delegationsplanen. § 68 omhandler beslutning om hjemgivelse af et barn, der har været anbragt uden for hjemmet.

Det foreslås, at kompetencen til at træffe beslutning i disse sager delegeres til administrationen.

Endelig er der pr. 1. august 2019 trådt en ny bestemmelse i kraft, Servicelovens § 155c, hvorefter der skal træffes beslutning om standsning af børne- og ungeydelsen, hvis en elev har ulovligt skolefravær på 15% eller derover inden for et kvartal.

Det foreslås, at kompetencen til at træffe beslutning delegeres til administrationen.

Delegationsplanen foreslås ændret nu, således at delegationen er besluttet, inden den første opgørelse over skolefravær foreligger. Der vil blive forelagt en sag til beslutning i Skole- og Dagtilbudsudvalget om den nye bestemmelse i november 2019. Sagen vil desuden blive forelagt Social- og Familieudvalget til orientering.

Udkast til revideret delegationsplan med rettelser (markeret med rød skrift – side 2, 4, 6 og 7) er vedhæftet som bilag.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Indstilling

Det indstilles,

- at delegationsplanen for Social- og Familieudvalget ændres, således at det er Handicaprådet, der udpeger modtager af Handicapprisen (og ikke Byrådet, som angivet i delegationsplanen).
- at det er Byrådet, der udpeger alle medlemmer af Handicaprådet.
- at beslutninger om hjemgivelse af anbragte børn træffes af administrationen.
- at kompetencen til at standse børne- og ungeydelsen ved et skolefravær på 15% eller derover delegeres til administrationen.
- at delegationsplanen sendes i høring i Handicaprådet, og at den efter høring behandles i Social- og Familieudvalget påny.

Sagen afgøres i

Byrådet.

Bilag

450-2019-

Delegationsplan for Social-og Familieudvalget med rettelser

Beslutning i Social- og Familieudvalget 2. september 2019:

Fraværende: Sonja Marie Jensen (A)

Anbefales.

Supplerende sagsfremstilling til møde i Social- og Familieudvalget 21. oktober 2019:

Sagen har været i høring hos Handicaprådet. Handicaprådet udtaler, at handicaporganisationerne i Handicaprådet anbefaler ændringerne i delegationsplanen.

Indstilling

Det indstilles,

- at delegationsplanen for Social- og Familieudvalget ændres, således at det er Handicaprådet, der udpeger modtager af Handicapprisen (og ikke Byrådet, som angivet i delegationsplanen).
- at det er Byrådet, der udpeger alle medlemmer af Handicaprådet.
- at beslutninger om hjemgivelse af anbragte børn træffes af administrationen.
- at kompetencen til at standse børne- og ungeydelsen ved et skolefravær på 15% eller derover delegeres til administrationen.

Sagen afgøres i

Byrådet.

Bilag

450-2019-148619 Delegationsplan for Social-og Familieudvalget med rettelser september 2019

Beslutning i Social- og Familieudvalget 21. oktober 2019:

Fraværende: Sonja Marie Jensen (A), Vibeke Ejlersen (A)

Anbefales.

Beslutning i Økonomiudvalget 28. oktober 2019:

Fraværende: Albert Pedersen (A)

Anbefales.

Bilag

Delegationsplan for Social-og Familieudvalget med rettelser september 2019

Punkt 13: Streaming af byrådsmøder

Sagsfremstilling

13. Streaming af byrådsmøder

Sagsnr.	450-2018-10622	Initialer	TJO	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

Byrådet besluttede på møder i henholdsvis juni og december 2018, at der skulle gennemføres forsøg med livestreaming via Facebook fra byrådsmøder.

Fra starten var det kommunens eget personale, der streamede via en Iphone med en ekstern mikrofon tilkoblet højttaleranlægget. Denne metode var ret 'dogmeagtig', og det gav en del udfordringer med blandet andet lyden. Det konkluderes ud fra disse optagelser, at såfremt kommunens eget personale skal påtage sig opgaven, skal der indkøbes mere professionelt udstyr (webkameraer med forbindelse til en PC, hvorfra live-streamingen skal kunne redigeres fra), og der skal uddannes personale internt til at varetage opgaven.

For at undersøge det professionelle marked for billed- og lydoptagelse blev der derfor nedsat en arbejdsgruppe, der valgte at invitere henholdsvis Prosonas A/S, Inavate og Kommune-TV til at prøvefilme.

Der forventes årligt at være 9 byrådsmøder i byrådsalen og 2 byrådsmøder udenfor salen (Ørbæk og Ullerslev).

Udbudspligt

Opgavens samlede værdi over en 4-årig periode er under tærskelværdien for EU-udbud (2019: 1.645.367 kr.). Opgaven vurderes ligeledes ikke at have klar grænseoverskridende interesse, hvorfor indkøbet skal ske i henhold til Udbudslovens afsnit V (§ 193).

Jævnfør udbudslovens § 193, stk. 1 skal indkøbet ske på markedsmæssige vilkår. Dette kan eksempelvis ske ved at ordregiver gennemfører en markedsafdækning og på baggrund heraf indhenter ét tilbud.

Nyborg Kommune har fra maj-oktober 2019 gennemført prøveoptagelser af byrådsmøder med tre forskellige virksomheder og på den baggrund gennemført en markedsafdækning. Markedsafdækningen omfattede kvalitet af optagelser, funktionalitet, samarbejde med leverandør, løsningsparathed og priser.

Indkøbskontoret har udarbejdet to notater: Notat vedr. indkøb af videooptagelser af byrådsmøder (lukket bilag) og Notat vedr. grænseoverskridende interesser, der er vedlagt som bilag, og som bl.a. beskriver den markedsafdækning, der er foretaget.

Arbejdsgruppens anbefaling:

Med baggrund i den markedsafdækning, der er foretaget, anbefaler arbejdsgruppen, at der indgås aftale med Kommune-TV, såfremt byrådet ønsker en professionel streaming af byrådsmøderne.

Økonomiske konsekvenser

Engangsudgift: 98.450 kr., og årlig udgift 119.000 kr. for abonnement og eksterne møder. Priserne er ekskl. moms.

Indstilling

Det indstilles,

- at der indgås aftale med Kommune-TV med virkning fra 1.11.2019,
- at omkostningerne i 2019 (engangsudgift og udgift for afholdelse af møder) afholdes inden for administrationens budget,
- at den årlige udgift for 2020 indarbejdes i kommende ledelsesrapportering
- at den årlige udgift for 2021 og fremadrettet indarbejdes i budgettet.

Sagen afgøres i

Økonomiudvalget

Bilag

450-2019-185528 Notat vedr. grænseoverskridende interesse - Videooptagelser af Byrådmøde...

Beslutning i Økonomiudvalget 28. oktober 2019:

Fraværende: Albert Pedersen (A)

Liste O ønsker sagen i Byrådet, da de ikke ønsker ordningen skal fortsætte.
Liste A, F og V anbefaler indstillingen.

Bilag

Notat vedr. grænseoverskridende interesse - Videoptagelser af Byrådmøde...

Punkt 14: Lukket: Lukket bilag: Streaming af byrådsmøder (lukket pga. leverandørpriser mm.)

Punkt 15: Statusrapport for kontrol af arbejdsklausuler, pr. 31.08.2019

Sagsfremstilling

15. Statusrapport for kontrol af arbejdsklausuler, pr. 31.08.2019

Sagsnr.	450-2014-31905	Initialer	CEH	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

Denne statusrapport dækker perioden 1. marts 2019 til 31. august 2019. Kontrolenheden har i perioden foretaget 21 inspektioner på 6 forskellige byggepladser. Kontrolenheden har cirka en gang om måneden i perioden været på besøg i Nyborg, og har mødt flere af de forskellige leverandører/håndværkere på de forskellige projekter. Alle besøg er afsluttet uden bemærkninger. Det bliver generelt taget godt imod, at kommunen har en arbejdsklausul, samt at der bliver fulgt op på det.

I 2019 er der afsat en pulje på kr. 107.374. Pr. 1. kvartal 2019 er der forbrugt 17.083 kr.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Indstilling

Til orientering.

Sagen afgøres i

Økonomiudvalget

Bilag

450-2019-171706 Statusrapport for kontrol af arbejdsklausuler, pr. 31.08.2019

Beslutning i Økonomiudvalget 28. oktober 2019:

Fraværende: Albert Pedersen (A)

Til orientering.

Bilag

Statusrapport for kontrol af arbejdsklausuler, pr. 31.08.2019

Punkt 16: Status på Nyborg Kommunes beholdning af aktier og obligationer pr. 30. september 2019

Sagsfremstilling

16. Status på Nyborg Kommunes beholdning af aktier og obligationer pr. 30. september 2019

Sagsnr.	450-2019-8950	Initialer	PND	Åbent
---------	---------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

Danske Bank har fremsendt porteføljerapport for perioden 1. juli 2019 til 30. september 2019 for Nyborg Kommunes beholdning af aktier og obligationer.

Beholdningen på 339,8 mio. kr. har i perioden givet et afkast på 0,39 %. Det samlede afkast i de første 3 kvartaler i 2019 har været på 4,14 %.

Til sammenligning blev indestående på Nyborg Kommunes hovedkonto pr. 30. september 2019 forrentet således:

- Indestående fra 0 - 25 mio. kr. forrentes med på 0,00 %.
- Indestående fra 25 - 50 mio. kr. forrentes med -0,15 %.
- Indestående fra 50 - 100 mio. kr. forrentes med -0,60 %.
- Indestående over 100 mio. kr. forrentes med -0,75 %.

Obligationerne på 87,2 % af beholdningen gav et afkast på 0,08 % og aktierne på 12,3 % af beholdningen gav et afkast på 2,65 %, så porteføljens samlede afkast blev på 0,39 %.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Indstilling

Det indstilles, at porteføljerapporten tages til efterretning.

Sagen afgøres i

Økonomiudvalget

Bilag

450-2019-201228 Porteføljerapport for perioden 1. juli 2019 - 30. september 2019

Beslutning i Økonomiudvalget 28. oktober 2019:

Fraværende: Albert Pedersen (A)

Til efterretning.

Bilag

Porteføljerapport for perioden 1. juli 2019 - 30. september 2019

Punkt 17: Orientering ØK - Konvertering af realkreditlån til Nykredit i Sprotoften 17-24

Sagsfremstilling

17. Orientering ØK - Konvertering af realkreditlån til Nykredit i Sprotoften 17-24

Sagsnr.	450-2019-22735	Initialer	HTO	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

Direktionen har overfor Nykredit godkendt, at AB Sprotoften udsteder pantebrev i forbindelse med konvertering af lån oprindeligt kr. 11.503.000 kr. til et nyt annuitet kontantlån på ca. 10.435.000 kr. Konverteringen foretages i Sprotoften 17-24, som er en del af Sprotoften afd. 1.

Konverteringen giver en besparelse på ca. 52.169 kr. på 1. års ydelse, og den foretages i henhold til § 5 i reglerne om konvertering af realkreditlån uden provenu og uden løbetidsforlængelse.

Nyborg Kommune vedstår eventuel garanti på det konverterede lån og garantier på efterstående lån.

Sagen afgøres i

Orientering til økonomiudvalget.

Bilag

450-2019-188536 Kortbilag - Sprotoften 17-24 - del af Sprotoften afd. 1

Beslutning i Økonomiudvalget 28. oktober 2019:

Fraværende: Albert Pedersen (A)

Til orientering.

Bilag

Kortbilag - Sprotoften 17-24 - del af Sprotoften afd. 1

Punkt 18: Orientering ØK - konvertering af realkreditlån til Nykredit i AB Holmegaarden afd. 1

Sagsfremstilling

18. Orientering ØK - konvertering af realkreditlån til Nykredit i AB Holmegaarden afd. 1

Sagsnr.	450-2019-23021	Initialer	HTO	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

Direktionen har overfor Nykredit godkendt, at AB Holmegaarden udsteder pantebrev i forbindelse med konvertering af annuitet kontantlån oprindeligt kr. 3.467.000 kr. til et nyt annuitet kontantlån på ca. 3.334.000 kr. og en rente på 0,73% Konverteringen foretages i ejendommen Vognmandsvej 12-18, 5800 Nyborg.

Konverteringen giver en besparelse på ca. 16.879 kr. på 1. års ydelse, og den foretages i henhold til § 5 i reglerne om konvertering af realkreditlån uden provenu og uden løbetidsforlængelse.

Nyborg Kommune vedstår eventuel garanti på det konverterede lån og garantier på efterstående lån.

Sagen afgøres i

Orientering til økonomiudvalget.

Bilag

450-2019-191851 Kortbilag - Vognmandsvej 12-18, afd. 1 - Nyborg

Beslutning i Økonomiudvalget 28. oktober 2019:

Fraværende: Albert Pedersen (A)

Til orientering.

Bilag

Kortbilag - Vognmandsvej 12-18, afd. 1 - Nyborg

Punkt 19: Meddelelser

Sagsfremstilling

19. Meddelelser

Sagsnr.	450-2018-22290	Initialer	NIB	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

Beslutning i Økonomiudvalget 28. oktober 2019:

Fraværende: Albert Pedersen (A)

Intet.

Punkt 20: Lukket: Meddelelser