

REFERAT Teknik- og Miljøudvalget d. 17-05-2021

Mødedato Mandag d. 17. maj 2021 kl. 13:00

Mødested Byrådssalen

Indholdsfortegnelse

Fællesmøde med Byrådet for en drøftelse af fælles fokus på byrumsudsmykning i Nyborg Kommune	3
Fællesmøde med NFS om ændring af indsamlingsmetode for husholdningsaffald i Nyborg indre by	5
Orientering fra formanden/udvalgets medlemmer.....	8
Orientering fra direktøren/teknik- og miljøchefen.....	9
Orienteringssager.....	10
Ansøgning om dispensation til etablering af kvindekrisecenter på Ellestedvej 5, Ørbæk.....	11
Lukket: Lukkede bilag - Ansøgning om dispensation til etablering af kvindekrisecenter på Ellestedvej 5, Ørbæk.....	14
Lukket: Opfølgning på dom i retssag (Lukket af hensyn til igangværende retssagsbehandling).....	15
Ansøgning om frigivelse af midler til igangsætning af partnerskab om sommerfugle- og biodiversitet.....	16
Ansøgning om landzonetilladelse til ændret anvendelse fra lejrskole til sommerhus - Skovgyden 14.....	19
Lukket: Jord til byudvikling i Ullerslev (lukket af hensyn til at handler ifølge lovgivningen er fortsat i gæbeløst).....	22
Igangsætning af planlægning for multibassin i Nyborg Marina.....	23
Orientering om status efter udbud af storparcel til salg ved Spurvevej 34 i Ørbæk - herunder forslag til planlægning.....	25
Ansøgning om frigivelse af midler til udskiftning af kviksølvarmatuer i gadebelysningen.....	27
Forslag til tiltrædelse af Cities race to Zero via DK2020 Klimahandlingsplan - støttetiltag til COP21.....	29
Statens nye pulje til etablering af naturnationalparker og mere urørt skov.....	31
Fornytt ansøgning om dispensation til porte i carportanlæg, Vesterhavnen 6-8, Nyborg.....	33
Orientering om muligheder for afholdelse af borgermøder med fysisk fremmøde.....	35

Punkt 1: Fællesmøde med Byrådet for en drøftelse af fælles fokus på byrumsudsmykning i Nyborg Kommune

Sagsfremstilling

1. Fællesmøde med Byrådet for en drøftelse af fælles fokus på byrumsudsmykning i Nyborg Kommune

Sagsnr.	450-2021-5393	Initialer	CMA	Åbent
---------	---------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

Teknik- og Miljøudvalget besluttede 8. marts 2021 at invitere hele Byrådet til en drøftelse af byrumsudsmykningen i Nyborg Kommune på baggrund af henvendelse fra Erhvervs- og Udviklingsudvalget.

Erhvervs- og Udviklingsudvalget har 8. februar 2021 drøftet byrumsudsmykning i relation til aktiviteter i byen og i forbindelse med den nye vækststrategi. De ønsker et fælles møde med Teknik- og Miljøudvalget.

Teknik- og Miljøudvalget er myndighed på råden over veje og pladser og dermed også byrummene og udsmykning af disse. Det indgår i den daglige administration men reguleres ofte af regulativer, lokalplaner med mere.

I senere tid er der arbejdet på flere fronter forskellige steder i organisationen, det gør det sværere at holde overblikket. Erhvervs- og Udviklingsudvalget ønsker med sine mange idéer til at gøre byen mere spændende at blive hørt og få mere indflydelse på, hvad der sker i byens rum. Der arbejdes med udsmykning og aktivering af byrummene som følger:

Kultur- og Fritidsudvalget har igangsat registrering af kunst og skulpturer med henblik på synliggørelse og eventuelle genplaceringer af tiloversbleven kunst fra omdannede byrum. Samtidig har udvalget arbejdet med et ønske om nye gavl- og vægmalerier. Det arbejde er delvist bistået af Teknik- og Miljøafdelingen, der i samarbejde med Østfyns Museer har set på muligheder og begrænsninger.

Visit Nyborg arbejder med mere sæsonbetonet arrangementer, events og aktivering af byrum og pladser med henblik på at gøre byen mere attraktiv for besøgende og borgere eksempelvis strandområdet ved Heimdals Plads, opholdsområde foran Visit Nyborg, markeder med mere.

Tour de France: Sekretariatet koordinerer byrumsudsmykningen op til og under touren i Nyborg. Foreløbig er der sket små tiltag som eksempelvis gule bænke i byen. Jo tættere vi kommer på afviklingen i 2022, vil kommunen blive klædt i gult.

Vej, Park og Natur har som en naturlig del af driften sæsonudskiftning af forårs- og sommerblomster, gran og så videre. Traditionen er, at gartnerne selv vælger blomster, farver med mere, men prøver at lave små overraskelser hvert år, som eksempelvis skråningen ved Den døde Grav, der hvert år plantes i et billedtema.

Erhvervs- og Udviklingsudvalget har specifikt ønsket et årshjul og mulighed for påvirkning af valget af farver og temaer.

Styregruppen for strategisk byudvikling har jævnfør planen En Samlet By arbejdet med aktivering af byrum og sammenhæng i byen efter anbefaling fra Gehl Arkitekter. Et af fokuspunkterne er, at det er mennesker, der skaber liv i byen, og at attraktive opholdsmuligheder er noget af det væsentligste. Der har været arbejdet med midlertidige byrum som velkomstarealer til bykernen og som invitation til ophold. For at afprøve, hvor det er attraktivt at tage ophold, har det været midlertidige indretninger, der efterfølgende er evalueret, nogen rettes til og afprøves igen, andre bliver til projekter for permanente anlæg som eksempelvis Nørregade Øst (Hundeklemmen). I forhold til byrumsudsmykning kan af kommende projekter i støbeskeen nævnes eksempelvis: Rosenbækken, pladsen ved Royalcenteret, Erik Ballings Plads, Vægtergade som kulturgade med flere.

Afdelingernes administration koordinerer tiltagene ved interne høringer.

Byrådets medlemmer, direktionen, turistchef Sanne Hoffensetz Andresen samt leder af Kulturhistorisk afdeling og Nyborg Slot Mette Ladegaard Thøgersen er inviteret til at deltage i fællesmødet, som afholdes i forbindelse med Teknik- og Miljøudvalgsmøde, kl. 13.00 – 13.45.

Herudover deltager sagsbehandler Peter Holm og driftsleder Bettina Fisker i Teknik- og Miljøudvalgets fællesmøde med Byrådet under punktets drøftelse.

Økonomiske konsekvenser

Budget til de forskellige tiltag ligger i afdelingerne.

Indstilling

Det indstilles, at byrumsudsmykningen drøftes med henblik på, om der er behov for en justering af administrationspraksis.

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget

Bilag

450-2021-
51229

Årshjul blomster

450-2021-
108768

PowerPoint præsentation på Teknik- og Miljøudvalget 17. maj 2021
vedr. byrumsudsmykning

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 17. maj 2021:

Fraværende: Per Jespersen (A)

Der udarbejdes en sag til alle udvalg med et forslag til en proces.

Bilag

Årshjul blomster

PowerPoint præsentation på Teknik- og Miljøudvalget 17. maj 2021 vedr. byrumsudsmykning

Punkt 2: Fællesmøde med NFS om ændring af indsamlingsmetode for husholdningsaffald i Nyborg indre by

Sagsfremstilling

2. Fællesmøde med NFS om ændring af indsamlingsmetode for husholdningsaffald i Nyborg indre by

Sagsnr.	450-2020-62935	Initialer	PJU	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

Ifølge kommunens nye regulativ for husholdningsaffald skal der indsamles 10 affaldsfraktioner ved husstande. Det kan dog være en udfordring i Nyborg indre by at finde plads til de nødvendige ekstra affaldsbeholdere.

Nyborg indre by afgrænses svarende til ”inden for voldene”. Endvidere er der få gader uden for Nyborg indre by, hvor der med fordel kan ændres på indsamlingsmetoden.

Ændringen af indsamlingsmetoden omfatter ikke alle boligselskaber, idet nogle har deres eget indsamlingssystem.

Indsamlingsmetoden af husholdningsaffald skal ikke godkendes af Teknik- og Miljøudvalget, når indsamlingsmetoden sker i overensstemmelse med regulativet for husholdningsaffald. Det er dog vigtigt, at udvalget deltager i beslutning om den fremtidige indsamlingsmetode i Nyborg indre by, idet der er tale om en fundamental ændring af indsamlingsmetoden og som derved berører mange borgere i Nyborg indre by. Ændringen af indsamlingsmetoden bør derfor have en politisk godkendelse.

Når indsamlingsmetoden er besluttet, vil Teknik- og Miljøafdelingen og NFS udarbejde et projektforslag for ændring af indsamlingsmetoden for husholdningsaffald i Nyborg indre by og øvrige gader.

Såfremt indsamlingsmetoden ændres fra den nuværende indsamlingsmetode bestående af egne affaldsbeholdere, vil kommunen invitere de berørte borgere til borgermøde, hvor den fremtidige indsamlingsmetode vil blive præsenteret. Borgerne vil blive opfordret til at kommentere oplægget.

Indsamlingsmetode

Følgende indsamlingsmetoder er undersøgt:

1. Fortsættelse af nuværende beholderløsning, med tilføjelse af nødvendige beholdere til øget antal affaldsfraktioner.
2. Overjordisk fælles affaldsbeholdere.
3. Nedgravede fælles affaldsbeholdere.
4. Sugeanlæg til centrale opsamlingssteder.

Placering af affaldsbeholdere

For punkt 1 i ”Indsamlingsmetode” er det undersøgt, om der er plads til de ekstra nødvendige affaldsbeholdere ved ejendommene. Der er kun få steder, hvor der ikke vil opstå pladsproblemer. Enkelte steder er der ikke plads til ekstra affaldsbeholdere, hvor der derfor skal findes en anden løsning. Derudover vil udfordringerne for renovatørerne blive forværret væsentligt grundet det øgede antal affaldsbeholdere, der skal transporteres gennem trange passager og på trapper. Der må på den baggrund forventes en øget udgift, blandt andet til renovatørernes specialafhentninger. Ved enkelte ejendomme har Arbejdstilsynet truffet afgørelse om, at renovatøren ikke må håndtere affaldsbeholderen gennem bygningen. Der skal derfor findes en løsning for disse ejendomme.

For punkterne 2-4 i ”Indsamlingsmetode” er der tale om fælles affaldsbeholdere. Affaldsbeholderne er placeret ved en affaldsstation, bestående af 5 indkast til henholdsvis restaffald, madaffald, papir/småt pap, glas/metal og plast. Det

vurderes, at placeringerne af affaldsstationerne for husholdningsaffaldet kan være ens for de 3 indsamlingsmetoder.

Teknik- og Miljøafdelingen og NFS har udarbejdet et kort med forslag til placering af affaldsstationerne, hvor der tages udgangspunkt i, at der maksimalt er 50 meter fra en ejendoms hoveddør til en affaldsstation. Kortet er vedlagt som bilag og viser Nyborg indre by samt området ved Jernbanegade, Søndergade og Strandvejen. Placeringerne er ikke endegyldige, idet der ved nærmere undersøgelse af blandt andet undergrunden for rør og ledninger kan opstå behov for ændring af en placering.

Ved placering af affaldsstationerne i Nyborg indre by er der taget hensyn til, at der ved enkelte ejendomme ikke er behov for at ændre på indsamlingsmetoden, idet der er god plads til den enkelte ejendoms affaldsbeholdere og gode adgangsforhold.

Særlige forhold

Ved ændring af indsamlingsmetoden til fælles affaldsbeholdere, kan det ikke undgås, at nogle af beboerne får længere til affaldsbeholderne, end ved den nuværende indsamlingsmetode. Der skal derfor undersøges for muligheder for hjælp til beboere, som får vanskeligere ved at tømme husstandens affaldsspande/affaldsposer.

Fælles affaldsbeholdere

Indsamlingsmetoden i form af overjordiske og nedgravede affaldssystemer er principielt identiske.

Fordelen ved det nedgravede affaldssystem er, at der overjordisk er mere plads, og at affaldssystemet syner mindre i omgivelserne. Affaldssystemet kan derved arkitektonisk bedre tilpasses Nyborg indre by. Især ved nærhed til slottet. Endvidere sikrer den kølige undergrund, at især madaffald holdes køligt, og dermed reducerer eventuelle dannelse af lugtgener.

Udfordringerne ved det nedgravede affaldssystem er især, at det de fleste steder vil være nødvendigt at flytte rør og ledninger i undergrunden. Dette forhold fordyrer væsentligt det nedgravede affaldssystem i forhold til det overjordiske affaldssystem.

Det er afdelingens og NFS' vurdering, at en indsamlingsmetode bestående af et sugelanlæg, som for eksempel etableret i Odense by, ikke bør etableres i Nyborg by. Det begrundes primært ud fra omkostningerne af et sådan anlæg. I et sugelanlæg er der de samme indkast som ved de nedgravede affaldssystemer. Sugelanlægget er tilsluttet et fælles rør, som ender ved et centralt opsamlingssted. De nedgravede rør til sugelanlægget har de samme problemer med trængsel i undergrunden, som de nedgravede affaldssystemer. Idet de skal nedgraves i tilnærmelsesvis hele vejenes længde, vil udfordringerne være omfattende.

Demonstration af affaldssystemer

For at Teknik- og Miljøudvalget bedre kan få en indsigt i forskellen på det overjordiske og det nedgravende affaldssystem, har NFS opstillet nogle eksempler, som kan besigtiges.

Affaldssystemerne er placeret for enden af Nørregade mod Torvet og kan besigtiges fra fredag 14. maj til tirsdag 18. maj 2021.

Øvrige indsamlingsområder

For sommerhusområder og kolonihaver vil indsamlingsmetoden afhænge af, hvad der beslutes for Nyborg indre by. Dette begrundes med, at der må forventes en økonomisk gevinst ved et øget udbud af indsamlingsmaterialet, således at det omfatter både Nyborg indre by, sommerhusområder og kolonihaver.

For sommerhusområder vil administrationen og NFS i samarbejde med de enkelte sommerhusområder finde de optimale placeringer for de fælles affaldsbeholdere.

NFS's bestyrelse, direktør Erik Hansen (NFS), affaldschef Søren Littrup Kristensen (NFS) og sagsbehandler Per Jürgensen deltager i Teknik- og Miljøudvalgets møde kl. 13.45 under sagens behandling.

Økonomiske konsekvenser

Ingen. Affaldsområdet er brugerfinansieret.

NFS har udarbejdet et økonomisk overslag for de beskrevne indsamlingssystemer. Overslaget er beregnet ud fra en affaldsstation bestående af; restaffald, madaffald, papir/småt pap, glas/metal og plast. En affaldsstation har dermed 5 indkast/beholdere.

En affaldsstation med nedgravede beholdere kan etableres for ca. 150.000-250.000 kr. afhængig af antal fraktioner, fabrikat og eventuelle konstruktionsændringer, samt om der skal anvendes gravekasse, ske ledningsomlægning eller understøtning af husfundamenter.

En affaldsstation med overjordiske beholdere kan etableres for ca. 100.000-150.000 kr. afhængig af antal fraktioner, fabrikat og eventuelle konstruktionsændringer. Overjordiske beholdere kræver centreringsskinne monteret i fast underlag bestående SF-sten, asfalt eller lignende.

I Nyborg indre by og i nogle omliggende gader forventes et samlet behov på ca. 36 affaldsstationer.

Indstilling

Det indstilles, at Teknik- og Miljøafdelingen og NFS udarbejder et projektforslag for ændring af indsamlingsmetoden for husholdningsaffald i Nyborg indre by og udvalgte gader til indsamling via nedgravede affaldsbeholdere.

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget

Bilag

450-2021-103580 Kort visende forslag til placering af fælles affaldsbeholdere i Nyborg indre by og omliggende gader

450-2021-105425 PowerPoint præsentation på Teknik- og Miljøudvalget 17.5.2021 - forslag til ændring af indsamlingsmetoden for husholdningsaffald i Nyborg indre by

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 17. maj 2021:

Fraværende: Per Jespersen (A)

Godkendt.

Bilag

Kort visende forslag til placering af fælles affaldsbeholdere i Nyborg indre by og omliggende gader

PowerPoint præsentation på Teknik- og Miljøudvalget 17.5.2021 - forslag til ændring af indsamlingsmetoden for husholdningsaffald i Nyborg indre by

Punkt 3: Orientering fra formanden/udvalgets medlemmer

Sagsfremstilling

3. Orientering fra formanden/udvalgets medlemmer

Sagsnr.	450-2020-63060	Initialer	=TOGM	Åbent
---------	----------------	-----------	-------	-------

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 17. maj 2021:

Fraværende: Per Jespersen (A)

- Drift
- Kolonihaver
- Plejeplan for Nyborg Vold.

Punkt 4: Orientering fra direktøren/teknik- og miljøchefen

Sagsfremstilling

4. Orientering fra direktøren/teknik- og miljøchefen

Sagsnr.	450-2020-63061	Initialer	=TOGM	Åbent
---------	----------------	-----------	-------	-------

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 17. maj 2021:

Fraværende: Per Jespersen (A)

- Cykelstier - ansøgning og politisk forlig
- Miljøtilsyn - ikke modtaget høringssvar - vedtages
- Organisation - notat sendes ud
- Grøn Omstilling - Workshop 23. juni 2021.

Punkt 5: Orienteringssager

Sagsfremstilling

5. Orienteringssager

Sagsnr.	450-2020-61272	Initialer	=TOGM	Åbent
---------	----------------	-----------	-------	-------

Sagsfremstilling

Til Teknik- og Miljøudvalgets orientering vedlægges som bilag administrative afgørelser med videre.

Bilag

- 450-2021-93930 Landzonetilladelse til ridebane på 20 x 40 m = 800 m² - Nederbyvej 7, 5800 Nyborg - Sagsnr. 450-2021-440 (SPV)
- 450-2021-100345 Landzonetilladelse til ny uopvarmet stålhal på 480 m² som erstatning for 3 bygninger der nedrives - Byvejen 3, 5874 Hesselager - Sagsnr. 450-2021-1766 (SPV)
- 450-2021-101289 Landzonetilladelse til en tilbygning på 25 m² samt en overdækning på 16 m² - Vibeskolen afd. Aunslev - Kertemindevej 46, 5800 Nyborg - Sagsnr. 450-2021-11030 (SPV)
- 450-2021-102121 Landzonetilladelse til sø - Skalkendrupvej 51, 5800 Nyborg - Sagsnr. 450-2021-9087 (SPV)

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 17. maj 2021:

Fraværende: Per Jespersen (A)

Til orientering.

Bilag

- Landzonetilladelse til ridebane på 20 x 40 m = 800 m² - Nederbyvej 7, 5800 Nyborg - Sagsnr. 450-2021-440 (SPV)
- Landzonetilladelse til ny uopvarmet stålhal på 480 m² som erstatning for 3 bygninger der nedrives - Byvejen 3, 5874 Hesselager - Sagsnr. 450-2021-1766 (SPV)
- Landzonetilladelse til en tilbygning på 25 m² samt en overdækning på 16 m² - Vibeskolen afd. Aunslev - Kertemindevej 46, 5800 Nyborg - Sagsnr. 450-2021-11030 (SPV)
- Landzonetilladelse til sø - Skalkendrupvej 51, 5800 Nyborg - Sagsnr. 450-2021-9087 (SPV)

Punkt 6: Ansøgning om dispensation til etablering af kvindekrisecenter på Ellestedvej 5, Ørbæk

Sagsfremstilling

6. Ansøgning om dispensation til etablering af kvindekrisecenter på Ellestedvej 5, Ørbæk

Sagsnr.	450-2021-8782	Initialer	TAS	Åbent
---------	---------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

Der ønskes etableret et kvindekrisecenter på Ellestedvej 5, 5853 Ørbæk, som hidtil har rummet conference- og overnatningsfaciliteter til brug for eksisterende køreteknisk anlæg, beliggende Ellestedvej 5A, 5853 Ørbæk.

Teknik- og Miljøafdelingen har modtaget en dispensationsansøgning fra lokalplan RE 22.04.01 til regional erhvervsformål, § 3 Områdets anvendelse, punkt 2 som bestemmer, at der kun må etableres eller indrettes bebyggelse i tilknytning til køreteknisk anlæg eller som efter Kommunalbestyrelsens skøn naturligt finder plads i området.

Ansøgningen begrundes med, at indretningen af bygningen samt beliggenheden er særdeles velegnet til denne type center.

Ansøger oplyser, at centeret vil kunne stille 12 værelser med eget bad til rådighed for kvinder og børn. Børn over 12 år får tilbudt eget værelse. Kvinderne skal visiteres og opfylde bestemte kriterier. De må eksempelvis ikke være alkohol- eller stofmisbrugere, ej heller have alvorlig psykiatrisk lidelse for at kunne komme i betragtning til en plads i centeret.

Centeret vil være døgnbemandet og have et sikkert adgangssystem, overfaldsalarm samt overvågningskamera.

Ansøger har især lagt vægt på, at statistik viser, at ca. 90 % af de kvinder, som har haft et ophold på et kvindekrisecenter, ikke flytter tilbage til voldsudøveren. Samt at partnervold årligt koster samfundet 1 mia. kr., og at børn, som har oplevet vold i hjemmet, koster samfundet 450 mio. kr.

Afdelingens byggesagsgruppe har haft sagen i høring hos afdelingens planteam og miljøteam, som har bemærket, at der er nogle mindre udfordringer i forhold til overholdelse af støjgrænserne i aftentimerne og weekenderne. Miljøteamet har konkluderet, at der kan sættes tilstrækkelig med støjdemper op til, at støjgrænserne kan overholdes i fremtiden. Centeret har allerede kontakt med et firma, der kan bistå dem med at få udbedret manglen.

Den 4. marts 2021 modtog Teknik- og Miljøafdelingen en klage fra en nabo til Ellestedvej 5 angående allerede etableret kvindekrisecenter, som dog ikke var taget i brug endnu. Denne nabo samt resten af nærområdet er blevet hørt i forbindelse med ansøgningen.

Klager, Ellestedvej 7, har lagt vægt på usikkerheden i forhold til, hvis mennesker med onde hensigter kører forkert eller skaber et farligt miljø ved at optræde voldeligt. Der bliver også bemærket, at grønne arealer bliver brugt af køreteknisk anlæg, samt at støjgrænserne må være for høje til boliger.

Der er kommet positive tilbagemeldinger fra Ellestedvej 3A, Ellestedvej 8 og Ellestedvej 10. De mener dog, at centeret maksimalt bør have 10 kriseramte kvinder ad gangen. Der bemærkes, at de nye arbejdspladser er velkommen og mere liv i området er positivt. Ellestedvej 6A er også positiv indstillet.

Resten af de adspurgte har ikke haft bemærkninger til sagen.

Teknik- og Miljøafdelingen vurderer, at hvis der skal meddeles dispensation fra gældende lokalplan RE.22.04.01, § 3 Områdets anvendelse, vil det kræve en ny lokalplan til institutionsformål.

Der kan meddeles en midlertidig dispensation på 3 år jævnfør Planlovens § 19, stk. 1. Men for at kunne godkende den ændrede anvendelse, vil der skulle udarbejdes en ny lokalplan for området, som tilgodeser den nye anvendelse.

Teknik- og Miljøafdelingen er positiv indstillet overfor ændringen med det forbehold, at ejer af bygningerne indeholdende kvindekrisecentret skal træffe foranstaltninger, der sikrer, at virksomhedsstøjen fra det køretekniske anlæg overholder virksomhedens støjvilkår ved kvindekrisecentret.

Sagsbehandler Per Jürgensen deltager i Teknik- og Miljøudvalgets møde under sagens behandling for besvarelse af eventuelle spørgsmål vedrørende støjvilkår.

Økonomiske konsekvenser

Ingen

Indstilling

Det indstilles, at der meddeles en 3-årig dispensation, og at der udarbejdes en ny lokalplan.

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget

Bilag

- 450-2021-94227 Dispensationsansøgning i forhold til lokalplan RE 22.04.01 - Ellested Kvindekrisecenter - Ellestedvej 5

- 450-2021-94226 Materiale fra og om Ellested Kvindekrisecenter - Ellestedvej 5

- 450-2021-94225 Beskrivelse 02.03.2021 af Ellested Kvindekrisecenter - Ellestedvej 5

- 450-2021-100598 Mail - Sidste argumenter fra Ellested Kvindekrisecenter med på udvalgsrådet - Ellested Kvindekrisecenter - Ellestedvej 5

- 450-2021-107504 Mail i pdf - Nabo - Svar fra Ellestedvej 6A - OK - vedr. Partshøring dispensationsansøgning Ellestedvej 5

- 450-2021-99606 Naboer - Indsigelser fra Ellestedvej 3a, 8, 10 , Krisecenter Ellested - Ellestedvej 5

- 450-2021-100820 INTERN fra Miljø ang. tidligere miljømåling - Ellested Centret - Ellestedvej

- 450-2021-98788 INTERNT - udtalelse fra Plan og Miljø(støj) - kvindekrisecenter - Ellestedvej 5

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 17. maj 2021:

Fraværende: Per Jespersen (A)

Indstillingen godkendt.

Bilag

Dispensationsansøgning i forhold til lokalplan RE 22.04.01 - Ellested Kvindekrisecenter - Ellestedvej 5

Materiale fra og om Ellested Kvindekrisecenter - Ellestedvej 5

Beskrivelse 02.03.2021 af Ellested Kvindekrisecenter - Ellestedvej 5

Mail - Sidste argumenter fra Ellested Kvindekrisecenter med på udvalgmødet - Ellested Kvindekrisecenter - Ellestedvej 5

Mail i pdf - Nabo - Svar fra Ellestedvej 6A - OK - vedr. Partshøring dispensationsansøgning Ellestedvej 5

Naboer - Indsigelser fra Ellestedvej 3a, 8, 10 , Krisecenter Ellested - Ellestedvej 5

INTERN fra Miljø ang. tidligere miljømåling - Ellested Centret - Ellestedvej

INTERNT - udtalelse fra Plan og Miljø(støj) - kvindekrisecenter - Ellestedvej 5

Punkt 7: Lukket: Lukkede bilag - Ansøgning om dispensation til etablering af kvindekrisecenter på Ellestedvej 5, Ørbæk (Lukket af hensyn til følsomme personoplysninger)

Punkt 8: Lukket: Opfølgning på dom i retssag (Lukket af hensyn til igangværende retssagsbehandling)

Punkt 9: Ansøgning om frigivelse af midler til igangsætning af partnerskab om sommerfugle- og biodiversitetsprojekt på Nyborg voldanlæg

Sagsfremstilling

9. Ansøgning om frigivelse af midler til igangsætning af partnerskab om sommerfugle- og biodiversitetsprojekt på Nyborg voldanlæg

Sagsnr.	450-2020-60804	Initialer	PEH	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

Danmarks Naturfredningsforening (DN) og Nyborg Kommune indgik i marts 2021 i et sommerfuglepartnerskab, der skal sikre biodiversiteten og forvandle voldområdet, så der bliver langt flere levesteder for sommerfugle, fugleedderkopper og andre insekter. Slot- og Kulturstyrelsen og Østfyns Museer er også en del af dette samarbejde.

Som partner med Danmarks Naturfredningsforening forpligter kommunen sig til at omdanne mindst 20 % af de grønne arealer omkring slottet til mere insektvenlig natur. Dette sker med respekt for stedets historie som militært anlæg.

Sommerfugleekspert og konsulent, Michael Stoltze, har på baggrund af flere besigtigelser af volden fremsendt en indsatsplan til sommerfugleprojektet. De udpegede voldområder kan med ændret slåningspraksis og en mindre tilplantning blive til velegnede sommerfugleområder (se kortbilag). Michael Stoltze har fremsendt en liste med egnede plantearter til udplantning vest for slottet og området ved Lindealleen: Smalbladet timian, Kællingetand, Merian, Dueskabiose, Farvegåseurt, Røllike, Rødkløver, Blåhat, Løgkarse, Hvid Okseøjer og Humlesneglebælg.

Slots- og Kulturstyrelsen har meddelt en midlertidig og en 10-årig dispensation til projektet. Den midlertidige dispensation gælder for et område på ca. 700 m² (rød skravering i kortbilag), der findes vest for slotsmuren. Området har været brugt til opmagasinering under ombygningen, men skal på sigt inddrages i slotsprojektet igen. Derfor er det ikke muligt med en længerevarende dispensation. Området er dog samtidig det mest egnede til udplantning af sommerfugleplanter på grund af vind- og jordbundsforhold samt soleksponering. Den midlertidige tilplantning vil sikre spredningsmuligheder til resten af volden og vil give en mulighed for, at der indfinder sig flere sommerfugle allerede i år.

Det ønskes i projektet at plante vækster, der historisk har hørt hjemme på Slotsholmen og voldanlægget, og disse vil indgå i det endelige plantevalg. Der vil også blive udført jordprøver på voldområdet i håb om finde gamle frø, der kan plantes ud.

Den 10-årige dispensation gælder for resten af projektområdet, hvor konsulenten har foreslået en mere spredt udplantning sammen med en ændret slåningspraksis. Det tidligere kolonihaveområde ved Lindealleen (blå skravering i kortbilag) er ligeledes velegnet til tilplantning, og i dette område kan tilplantningen blive varig (så længe dispensationen gælder). I dette område er det blevet foreslået at inddrage borgerne til at hjælpe til med udplantningen.

Den ændrede slåningspraksis betyder, at vegetationen slås 1-2 gange årligt i 10 cm højde. Planterne tørres på stedet i ca. en uge, så de kan smide deres frø og fjernes derefter. I de gult skraverede områder suppleres der med spredt udplantning af få arter.

Forstas A/S står for driften af det skrånende voldterræn. Firmaet har givet et overslag på omkostningerne ved en ændret driftsform, og Vej, Park og Natur har oplyst, at den ændrede slåningspraksis vil betyde en øget driftsudgift på ca. 30.000 kr. årligt.

Udplantning vil foregå i samarbejde med sommerfugleambassadør Nanna Bille Adamsen, Danmarks Naturfredningsforening, Nyborg, der også vil stå for kontakten med frivillige.

Der vil i samråd med Slots- og Kulturstyrelsen udføres skiltning ved projektområderne, og projekt vil blive annonceret på kommunens hjemmeside og i pressen.

Naturvejleder Tue Skovgård Larsen vil stå for formidling og kommunikationsdelen. Naturteamet og planlægger Peter Holm vil stå for styring af projektet herunder indkøb af planter og koordinering af frivillige i samarbejde med driftsafdelingen, Danmarks Naturfredningsforening, Østfyns Museer og Slots- og Kulturstyrelsen.

Det er planlagt, at projektet startes i foråret 2021 med en midlertidig udplantning af planter vest for Nyborg Slot, fordi det er godt at udplante her. Der er med hensyn til udformning og økonomi i skiltning, planter og udplantning flere uafklarede punkter, men det beregnes til i alt 100.000 kr. Østfyns Museer bidrager med jordprøverne.

Sagsbehandlere Peter Holm og Frederick Borg Augustsen deltager i Teknik- og Miljøudvalgets møde under punktets behandling.

Økonomiske konsekvenser

Sommerfugleekspert og konsulent, Michael Stoltze i alt: 65.000 kr.

Planter, udplantning, skiltning og jordprøver 100.000
kr.

I alt ex moms: 165.000
kr.

Forstas A/S, årlige driftsudgifter á 30.000 kr. i 5 år: 150.000
kr.

Der er i anlægspuljen til grøn omstilling i budget 2021 et restbeløb på 5,5 mio. kr., heraf er 0,5 mio. kr. overført fra budget 2020.

I budget 2022 og fremefter er der årligt afsat 5,0 mio. kr.

Indstilling

Det indstilles, at:

- der frigives 0,165 mio. kr. til projektet fra puljen til grøn omstilling, hvor restbeløbet udgør 5,5 mio. kr. i budget 2021.
- der frigives 30.000 kr. årligt fra budget 2021 og fremefter, som overføres til driftsbudgettet til finansiering af de årlige driftsudgifter, og at dette beløb finansieres af anlægspuljen til grøn omstilling.

Sagen afgøres i

Byrådet

Bilag

450-2021-101900 Michael Stoltze - Projektbeskrivelse og budget for indsats for sommerfugle og mere biodiversitet på Nyborg Voldanlæg 2021

450-2021-101899 Kontrakt Nyborg Kommune og Michael Stoltze 28-01-2021 om udarbejdelse af indsatsplan for sommerfugle og biodiversitet på Nyborg Voldanlæg

450-2021-102143 Kortbilag - Projekt- og indsatsområde - indsats for sommerfugle og mere biodiversitet på Nyborg Voldanlæg

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 17. maj 2021:

Fraværende: Per Jespersen (A)

Anbefales.

Bilag

Michael Stoltze - Projektbeskrivelse og budget for indsats for sommerfugle og mere biodiversitet på Nyborg Voldanlæg 2021

Kontrakt Nyborg Kommune og Michael Stoltze 28-01-2021 om udarbejdelse af indsatsplan for sommerfugle og biodiversitet på Nyborg Voldanlæg

Kortbilag - Projekt- og indsatsområde - indsats for sommerfugle og mere biodiversitet på Nyborg Voldanlæg

Punkt 10: Ansøgning om landzonetilladelse til ændret anvendelse fra lejrskole til sommerhus - Skovgyden 14, Ullerslev

Sagsfremstilling

10. Ansøgning om landzonetilladelse til ændret anvendelse fra lejrskole til sommerhus - Skovgyden 14, Ullerslev

Sagsnr.	450-2020-49347	Initialer	SPV	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

Teknik- og Miljøudvalget besluttede 22. februar 2021, at sagen skulle undersøges nærmere ved advokat Mads Kobberø.

Teknik- og Miljøafdelingen modtog 20. juli 2020 en landzoneansøgning om ændret anvendelse af eksisterende lejrskole til sommerhus på Skovgyden 14, 5540 Ullerslev.

Ejendommen Skovgyden 14, 5540 Ullerslev, består af 4 selvstændig matrikler med et samlet areal på 1,18 ha, med en træbarak på 210 m² og med et overdækket areal på 18 m².

Bygningen er fra ca. 1950 og blev brugt som lejrskole for elever og lærere på Nyborg Gymnasium. Nyborg Gymnasium solgte ejendommen i 2005.

Teknik- og Miljøafdelingen gav 3. september 2020 en landzonetilladelse til en ændret anvendelse af tidligere lejrskole til sommerhus. Tilladelsen blev begrundet med hensynet i at bevare og udnytte de eksisterende værdier, og at den ønskede anvendelse ikke ville være mere belastende for omgivelserne end den hidtidige.

Da der ikke var foretaget en partshøring af Østfyns Jagtforening, som lejer naboarealet Skovgyden 16B, 5540 Ullerslev, af Nyborg Kommune, var landzonetilladelsen ugyldig og skulle genbehandles.

Genbehandling af landzoneansøgning

Østfyns Jagtforening blev partshørt og fremsendte følgende indsigelser:

”En ændring af nuværende landzonetilladelse vil få konsekvenser for foreningens drift af skydebane. Brugsmulighederne for skydebanen indskrænkes, og det vil påvirke foreningens tilbud til medlemmerne samt allerede givne miljø- og polititilladelser.

Derfor mener vi ikke tilladelsen kan accepteres.”

Skydebanen, Skovgyden 16B, 5540 Ullerslev

Teknik- og Miljøafdelingen har 11. januar 2021 fortaget en vurdering af drift af skydebanen beliggende på Skovgyden 16B, 5540 Ullerslev, efter ændring af anvendelsen af ejendommen Skovgyden 14, 5540 Ullerslev, til sommerhus.

Skydebanen Skovgyden 16B, 5540 Ullerslev, er omfattet af miljøgodkendelsen af 11. april 1996. I miljøgodkendelse er der fastsat følgende vilkår:

”Ullerslev/Flødstrup Jagtforening skal sikre sig, at der ikke opholder sig nogen i lejrhytten sydøst for skydebanen på dag, hvor skydning finder sted.”

Vilkåret er fastsat som et risikovilkår for at sikre, at der ikke sker skydning samtidig med, at der opholder sig personer på ejendommen Skovgyden 14. Ved overholdelse af vilkåret medfører det, at ejendommen ikke skal medtages i støjvurderingen for skydebanen.

Konklusionen er, at såfremt skydebanen kan dokumentere, at der under skydning ikke opholder sig personer på ejendommen Skovgyden 14, 5540 Ullerslev, er det kommunens vurdering, at ejendommen Skovgyden 14 ikke er omfattet af vilkår 2.1 (støjgrænseværdien) i skydebanens miljøgodkendelse af 11. april 1996, og en ændring af ejendommen Skovgyden 14 fra lejrskole/koloni til sommerhus er dermed uden betydning i forhold til overholdelse af skydebanens miljøgodkendelse.

Advokat Mads Kobberø har vurderet sagen, og vurderingen er vedhæftet som bilag. Mads Kobberø er inviteret til at deltage i Teknik- og Miljøudvalgets møde og uddybe hans vurdering af sagen.

Økonomiske konsekvenser

Ingen

Indstilling

Der indstilles, at:

- A. Der meddeles landzonetilladelse til den ændret anvendelse fra lejrskole til sommerhus på Skovgyden 14, 5540 Ullerslev.

Eller:

- B. Der meddeles afslag på landzonetilladelse begrundet i hensynet til skydebanen.

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget

Bilag

- 450-2021-18887 Brev til Østfyns Jagtforening 11.1.2021 - Vurdering af drift af skydebanen beliggende Skovgyden 16B efter ændring af ejendommen beliggende på Skovgyden 16B, 5540 Ullerslev, efter ændring af anvendelsen af ejendommen Skovgyden 14 til sommerhus
- 450-2020-332942 Indsigelse fra Østfyns Jagtforening mod ændring af status på ejendommen Skovgyden 14, 5540 Ullerslev
- 450-2020-281197 Afgørelse - Landzonetilladelse ugyldig Skovgyden 14, 5540 Ullerslev
- 450-2020-243291 UGYLDIG - Landzonetilladelse 03-09-2020 til ændret anvendelse fra lejrskole på 210 m² til sommerhus - Skovgyden 14, 5540 Ullerslev - Sagsnr. 450-2020-49347 (SPV)
- 450-2020-208742 Beskrivelse af det ansøgte - ansøgning om landzonetilladelse til sommerhus - Skovgyden 14, 5540 Ullerslev
- 450-2021-101459 Codex Advokater v/advokat Mads Kobberøs redegørelse 6. april 20221 vedr. landzonetilladelse og skydebane - Skovgyden 14

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 17. maj 2021:

Fraværende: Per Jespersen (A)

B er valgt.

Bilag

Brev til Østfyns Jagtforening 11.1.2021 - Vurdering af drift af skydebanen beliggende Skovgyden 16B efter ændring af ejendommen beliggende på Skovgyden 16B, 5540 Ullerslev, efter ændring af anvendelsen af ejendommen Skovgyden 14 til sommerhus

Indsigelse fra Østfyns Jagtforening mod ændring af status på ejendommen Skovgyden 14, 5540 Ullerslev

Afgørelse - Landzonetilladelse ugyldig Skovgyden 14, 5540 Ullerslev

UGYLDIG - Landzonetilladelse 03-09-2020 til ændret anvendelse fra lejrskole på 210 m² til sommerhus - Skovgyden 14, 5540 Ullerslev - Sagsnr. 450-2020-49347 (SPV)

Beskrivelse af det ansøgte - ansøgning om landzonetilladelse til sommerhus - Skovgyden 14, 5540 Ullerslev

Codex Advokater v/advokat Mads Kobberøs redegørelse 6. april 20221 vedr. landzonetilladelse og skydebane - Skovgyden 14

Punkt 11: Lukket: Jord til byudvikling i Ullerslev (lukket af hensyn til at handler ifølge lovgivningen er fortrolige)

Punkt 12: Igangsætning af planlægning for multibassin i Nyborg Marina

Sagsfremstilling

12. Igangsætning af planlægning for multibassin i Nyborg Marina

Sagsnr.	450-2021-14538	Initialer	BIJ	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

Teknik- og Miljøudvalget besluttede i 2015/16, at der skulle udarbejdes en helhedsplan for Nyborg Marina og i forbindelse hermed et multibassin i Nyborg Lystbådehavn.

Kystdirektoratet har 14. april 2021 godkendt projektet for et multibassin i Nyborg og lokalplanarbejdet kan nu påbegyndes.

Nuværende plangrundlag

Nyborg Marina er omfattet af [Lokalplan nr. 268](#). Lokalplanen blev udarbejdet på baggrund af helhedsplanen for Nyborg Marina og blev vedtaget i januar 2017.

Lokalplanen er opdelt i fem delområder og indeholder fem byggefelter (A-E).

Lokalplan 268 giver mulighed for at etablere et multibassin i delområde 2 med tilhørende bebyggelse indenfor byggefelt B. Lokalplanen indeholder desuden en idéskitse, som beskriver, hvordan multibassinet oprindeligt var tænkt indpasset i området.

Ændring af plangrundlag

Ved en nærmere bearbejdning af multibassinet har der været behov for at ændre på orienteringen af selve bassinet samt at tilpasse og placere de tilhørende bygninger på en lidt anden måde end illustreret på skitsen i lokalplanen.

For at muliggøre multibassinet i den nye skitserede udgave, er der derfor behov for at udarbejde et tillæg til lokalplan nr. 268. Tillægget skal primært:

- Udvide delområde 2 og indskrænke delområde 5.
- Tilpasse byggefeltet for multibassinet.
- Tilpasse den eksisterende legeplads i forhold til multibassinet.

Herudover kan der være behov for enkelte øvrige tilpasninger i forhold til lokalplanen.

Ændringerne respekterer de private tinglyste deklARATIONER i delområde 5, der skal sikre, at der ikke bygges på to arealer langs med vandet.

På det vedlagte bilag er ovennævnte ændringer illustreret på skitsebasis.

Kommende planproces

Forslag til tillæg til lokalplan nr. 268 udarbejdes og forventes fremlagt til politisk behandling i Byrådet i efteråret 2021 med henblik på offentlig høring.

I høringsperioden vil der blive afholdt et borgermøde om planen.

Økonomiske konsekvenser

Der er ingen økonomiske konsekvenser som følge af planlægningen. Økonomi omkring anlæg af multibassin behandles særskilt.

Indstilling

Det indstilles, at der udarbejdes det nødvendige plangrundlag i form af tillæg til lokalplan 268.

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget

Bilag

450-2021- Kortbilag - Projektområde for ny placering af multibassin i Nyborg
99710 Marina i forhold til Lokalplan nr. 268

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 17. maj 2021:

Fraværende: Per Jespersen (A)

Godkendt.

Legepladsen ligger fast og deklARATIONER respekteres.

Bilag

Kortbilag - Projektområde for ny placering af multibassin i Nyborg Marina i forhold til Lokalplan nr. 268

Punkt 13: Orientering om status efter udbud af storparcel til salg ved Spurvevej 34 i Ørbæk - herunder forslag til tæt-lav bebyggelse

Sagsfremstilling

13. Orientering om status efter udbud af storparcel til salg ved Spurvevej 34 i Ørbæk - herunder forslag til tæt-lav bebyggelse

Sagsnr.	450-2021-574	Initialer	BIJ	Åbent
---------	--------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

Nyborg Kommune har haft en storparcel, matr.nr. 5gc, Ørbæk by, Ørbæk, beliggende Spurvevej 34 i Ørbæk, udbudt til salg. Udbudsrunderen sluttede 3. maj 2021.

Der er modtaget ét bud. Buddet opfylder betingelserne for udbuddet og er vedlagt et forslag til indretning af området med tæt-lav bebyggelse i form af seniorboliger.

Teknik- og Miljøudvalget har 1. februar 2021 godkendt, at den eksisterende planlægning af området til parcelhuse kan suppleres med muligheden for at opføre netop tæt-lav bebyggelse, hvilket er i overensstemmelse med kommuneplanens ramme for området.

Kort om projektet

Bygherre har skitseret et forslag, som indeholder 21 seniorboliger i ét plan. Boligerne er i varierende størrelse fra ca. 85 til 100 m². Alle boliger har egen have samt egen carport og p-plads.

Boligerne er opdelt i to enklaver og ligger omkring fælles grønne opholdsarealer. Herudover er der adgang til gæsteparkering samt handicapparkering.

Forslag til bebyggelsesplan og facadetegning er vedlagt som bilag.

Planfaglig vurdering

Det er Teknik- og Miljøafdelingens vurdering, at en ny tæt-lav boligbebyggelse godt kan indpasses i det eksisterende boligområde ved Spurvevej. De indledende skitser illustrerer en bebyggelse, som i sit udtryk tilpasser sig den øvrige bebyggelse i området.

Teknik- og Miljøafdelingen har i februar 2021 orienteret beboerne i området og Ørbæk Lokalråd om planerne for en kommende tæt-lav bebyggelse. Generelt har tilbagemeldingen været positiv. Herudover er der en opmærksomhed fra både lokalrådet og beboere i området omkring vigtigheden af, at den nye bebyggelse kobler sig sammen med områdets nuværende vej- og stisystemer på fornuftig vis.

I forbindelse med udarbejdelse af lokalplanen vil der blandt andet være fokus på at sikre:

- sammenhæng til områdets eksisterende vej- og stisystemer samt grønne områder
- krav til minimumsgrundstørrelse for tæt-lav bebyggelse
- homogen materiale- og farveholdning
- indbydende og tilgængelige fælles opholdsarealer
- håndtering af overfladevand og beskyttelse af grundvandsinteresser.

Herudover skal lokalplanen følge kommuneplanens rammebestemmelser for 3.B.4 - *Mejerivænget, Vibevej, Spurvevej m.m.*

Økonomiske konsekvenser

Lokalplanen udarbejdes af ekstern rådgiver, COWI, for Nyborg Kommune i henhold til rammeaftale.

Indstilling

Det indstilles, at forslaget til tæt-lav bebyggelse tages til efterretning og anvendes som udgangspunkt for udarbejdelse af forslag til lokalplan.

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget

Bilag

450-2021-
100625 Spurvevej - Situationsplan 110 af 28.04.2021 - forslag tæt-lav
 boligbebyggelse på Spurvevej 34

450-2021-
100629 Bolig Facader - forslag tæt-lav bebyggelse - Spurvevej 34 i Ørbæk

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 17. maj 2021:

Fraværende: Per Jespersen (A)

Godkendt.

Bilag

Spurvevej - Situationsplan 110 af 28.04.2021 - forslag tæt-lav boligbebyggelse på Spurvevej 34

Bolig Facader - forslag tæt-lav bebyggelse - Spurvevej 34 i Ørbæk

Punkt 14: Ansøgning om frigivelse af midler til udskiftning af kviksvølvvarmaturer i gadebelysningen

Sagsfremstilling

14. Ansøgning om frigivelse af midler til udskiftning af kviksvølvvarmaturer i gadebelysningen

Sagsnr.	450-2013-16223	Initialer	ARD	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

I den politiske aftale for budget 2018-2021 blev der afsat en årlig pulje på 1 mio. kr. til reovering og vedligeholdelse af gadelys. Baggrunden for aftalen er, at brugen af kviksvølvlysilder udfases.

Nyborg Kommune skal udskifte ca. 1.500 stk. armaturer i forbindelse med udfasningen af kviksvølvlysilder.

Kviksvølvreoveringen

Størstedelen af armaturerne udskiftes 1:1. Her skal der være opmærksomhed på, at armaturet skal tilpasses den nuværende mastehøjde, mastefastand, vejgeometri og nugældende belysningsklasse.

Ved en total reovering/nyetablering indgår det, om belysningen skal være ensidet eller tosidet vejbelysning. Armatur, mastehøjde, mastefastand, belysningsklasse indgår i beregningsprocessen i forhold til vejgeometrien samt særlige forhold i lokalplanen.

Der er i nogle tilfælde behov for at skifte mast, da nogle master har stået i rigtig mange år og måske overlevet 1. generationsskifte af armatur. Der er strækninger, hvor afstandene mellem masterne er for store, men det kan klares ved at rykke på enkelte master og/eller supplere med master, og derved kan nuværende gældende belysningsklasse blive opfyldt de fleste steder.

Der er kviksvølvvarmaturler i hele Nyborg Kommune, og mange af vejstrækninger er rigtig dårligt belyst grundet, at kviksvølvlysilderne er udbrændte - nogle byer har meget kviksvølvbelysning.

Udskiftningsplanen for 2021 er et område i Ørbæk og et område i Vindinge (se vedhæftet kort). Og hvis økonomien rækker medtages et område i Frørup. Reoveringsomfang er afhængigt af den nuværende stand på master, mastefastander og mastefastander.

Økonomiske konsekvenser

Den afsatte pulje på 1. mio. kr. frigives.

Indstilling

Det indstilles, at puljen for 2021 på 1. mio. kr. frigives.

Sagen afgøres i

Byrådet

Bilag

450-2021-100143 Kortbilag - Kviksvølvreovering 2021 - gadebelysning - Ørbæk

450-2021-100144 Kortbilag - Kviksvølvreovering 2021 - gadebelysning - Vindinge

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 17. maj 2021:

Fraværende: Per Jespersen (A)

Anbefales.

Bilag

Kortbilag - Kviksølvrensning 2021 - gadebelysning - Ørbæk

Kortbilag - Kviksølvrensning 2021 - gadebelysning - Vindinge

Punkt 15: Forslag til tiltrædelse af Cities race to Zero via DK2020 Klimahandlingsplan - støttetiltag til COP26

Sagsfremstilling

15. Forslag til tiltrædelse af Cities race to Zero via DK2020 Klimahandlingsplan - støttetiltag til COP26

Sagsnr.	450-2021-15196	Initialer	KEV	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

Nyborg Kommune deltager i DK2020, hvor danske kommuner skal udarbejde klimahandlingsplaner ud fra et koncept fastlagt af C40 byerne tilpasset en dansk kontekst. DK2020 ledes af Realdania, Concito, KL og de danske regioner. Concito er videnpartner og kontaktpunkt mellem C40 og DK2020.

C40 Cities har inviteret alle DK2020-kommuner til at tage del i COP26 initiativet 'Cities Race to Zero'. Vedlagt er beskrivelse af initiativet og af, hvordan DK2020 kommunerne officielt kan blive en del af den internationale kampagne.

Race to Zero er en global COP26 kampagne, som ønsker at forpligte virksomheder, investorer, universiteter, regioner og byer til at sætte ambitiøse klimamål side om side med de nationale regeringer. Cities Race to Zero er et spor særligt for byerne og en del af den overordnede kampagne og organiseres i et partnerskab mellem C40, Global Covenant of Mayors (GCoM), ICLEI, United Cities and Local Governments (UCLG), Carbon Disclosure Project (CDP), World Wildlife Fund (WWF) og World Resources Institute (WRI). Målet er, at mobilisere 1000 byer på globalt plan og vise, at byerne står sammen med virksomheder, investorer, universiteter og regioner om at møde de ambitiøse målsætninger i Parisaftalen om klimaneutralitet i 2050.

Byer, der indgår i kampagnen, vil:

- Blive fremhævet til COP26 som en del af 'Race to Zero' kampagnen
- Blive fremhævet internationalt som klimaledere
- Få adgang til redskaber og vidensplatforme via de ovennævnte partnerorganisationer.

Blandt de syddanske kommuner er der stor opbakning til at deltage.

Økonomiske konsekvenser

Ingen

Indstilling

Det indstilles, at Nyborg Kommune tiltræder Cities race to Zero-aftalen, da Nyborg Kommune deltager i DK2020 og har underskrevet Covenant of Mayors, som begge sigter mod at medvirke til at opfylde Parisaftalen. Tiltrædelse af Cities race to Zero medfører ikke yderligere arbejdsopgaver i administrationen, men vil til gengæld være med til at brande Nyborg Kommune internationalt som en bæredygtig kommune, der sigter mod klimaneutralitet i 2050.

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget

Bilag

- 450-2021-101387 Race to Zero Pledge Form - guide til registrering - bilag til opfordring fra Concito Danmarks Grønne Tænketa
- 450-2021- Cities Race to Zero - Brev til DK2020 kommuner - bilag til opfordring fra

101386 Concito Danmarks Grønne Tænketank
450-2021-101385 Mail fra Concito Danmarks Grønne tænketank med opfordring til
DK2020-kommunerne: Registrering i 'Cities Race to Zero'

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 17. maj 2021:

Fraværende: Per Jespersen (A)

Godkendt.

Bilag

Race to Zero Pledge Form - guide til registrering - bilag til opfordring fra Concito Danmarks Grønne Tænketank

Cities Race to Zero - Brev til DK2020 kommuner - bilag til opfordring fra Concito Danmarks Grønne Tænketank

Mail fra Concito Danmarks Grønne tænketank med opfordring til DK2020-kommunerne: Registrering i 'Cities Race to Zero'

Punkt 16: Statens nye pulje til etablering af naturnationalparker og mere urørt skov

Sagsfremstilling

16. Statens nye pulje til etablering af naturnationalparker og mere urørt skov

Sagsnr.	450-2021-15428	Initialer	MCR	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

Udvalget for Grøn Omstilling besluttede 12. april 2021 at oversende følgende punkt til Teknik- og Miljøudvalget med henblik på, at det kan indgå i arbejdet med en plan for skovrejsning:

Medlem af Udvalg for Grøn Omstilling Ole Tyrsted (F) har anmodet om at få følgende punkt sat på dagsorden:

Statens nye pulje til etablering af naturnationalparker og mere urørt skov.

Med finansloven er afsat knap 900 millioner kroner til etablering af 15 naturnationalparker og omlægning/etablering af op til 75.000 hektar urørt skov. I lyset heraf foreslår jeg, at Udvalget drøfter Nyborg kommunes muligheder for i samarbejde med private, at sætte områder i spil, for med regeringens pulje at kunne øge biodiversiteten i kommunen. Med Politik for Grøn omstillings mål om 250 hektar skov over de kommende år, kunne her måske være en mulighed for at opnå betydelig statslig medfinansiering. Som forberedelse til en drøftelse i udvalget kunne forvaltningen undersøge puljens rammer og screene potentielle arealer i kommunen. Det må forventes at mange kommuner ønsker at søge ind i puljen hvorfor rettidig vurdering af mulighederne for Nyborg kommune er vigtig.

Til orientering er vedlagt dagsordenspunkt med bilag fra Teknik- og Miljøudvalget med udpegninger til skovrejsning.

Økonomiske konsekvenser

Ingen

Indstilling

Det indstilles, at forslaget indgår i arbejdet for en plan for skovrejsning.

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget

Bilag

450-2021-84076 bilag001-Punkt450-2020-329029-Bilag450-2020-337866 - Kortbilag - bindinger i det åbne land - til brug ved temadrøftelse om landskabelige udpegninger

450-2021-84077 bilag002-Punkt450-2020-329029-Bilag450-2020-330457 - Kortbilag - udkast - Skovrejsning KP21 - til brug ved temadrøftelse om landskabelige udpegninger

450-2021-84075 Temadrøftelse om landskabelige udpegninger - Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 4. januar 2021

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 17. maj 2021:

Fraværende: Per Jespersen (A)

Godkendt.

Bilag

bilag001-Punkt450-2020-329029-Bilag450-2020-337866 - Kortbilag - bindinger i det åbne land - til brug ved temadrøftelse om landskabelige udpegninger

bilag002-Punkt450-2020-329029-Bilag450-2020-330457 - Kortbilag - udkast - Skovrejsning KP21 - til brug ved temadrøftelse om landskabelige udpegninger

Temadrøftelse om landskabelige udpegninger - Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 4. januar 2021

Punkt 17: Forny et ansøgning om dispensation til porte i carportanlæg, Vesterhavnen 6-8, Nyborg

Sagsfremstilling

17. Forny et ansøgning om dispensation til porte i carportanlæg, Vesterhavnen 6-8, Nyborg

Sagsnr.	450-2018-15584	Initialer	CMA	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

Ejer af Vesterhavnen 6, 3.th., 5800 Nyborg, har på vegne af de 4 ejere på 3. sal fremsendt fornyet ansøgning om isætning af porte i det tidligere tilladte carportanlæg.

Teknik- og Miljøudvalget behandlede senest 22. februar 2021 en ansøgning om dispensation til isætning af porte i det tidligere med dispensation tilladte carportanlæg med 4 dobbelte carporte.

Der blev meddelt afslag på baggrund af følgende vurdering:

"I vurderingen er der lagt vægt på, at en lukket garagebygning vil forringe kørekurverne væsentligt. I forbindelse med tilladelsen til carportanlægget blev der givet dispensation til en vejbredde/manøvreareal på 6,9 meter på en del af arealet foran carportanlægget. Det oprindelige krav til manøvreareal er 7 meter. Afdelingen vurderer, at en garage med sider vil give endnu mere snævre forhold og besværliggøre ind- og udkørsel af anlægget.

En tilladelse til ændringen vil også skabe præcedensvirkning i området, hvilket afdelingen ikke vurderer er ønskeligt, da der ønskes et transparent udtryk i området generelt."

Ejerne har nu fået foretaget en vurdering ved VITA ingeniører med kørekurver (vedlagt som bilag), hvori der henvises til, at der i Sprottoften, Vestergade 5, er tilladt manøvreareal på 5 meter. De 7 meter svarer til anbefalingerne i vejreglerne og de nævnte 5 meter er fra et garageanlæg, der er opført i 60'erne. Som det vises på bilaget med kørekurver, vil det kræve flere manøvre at anvende carportene og ligeledes vurderes det, at det samme vil gælde for de overliggende p-pladser. De garageanlæg, der henvises til, er ældre end byggeriet ved Vesterhavnen. På Dampskibsmolen er de 7 meter målt på luftfoto overholdt.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Indstilling

Det indstilles til udvalgets afgørelse, om de nye oplysninger giver anledning til at ændre den tidligere beslutning.

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget

Bilag

450-2021-106238 Mail i pdf - ansøgere sender fornyet ansøgning om porte i carporte vedlagt 8 bilag herunder vurdering ved VITA med kørekurver, fotos af anlæg - Vesterhavnen 6-8

450-2021-105580 Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 22.1.2021 med bilag: afslag på ansøgning om at ændre carport til garage - Vesterhavnen 6, Nyborg - Sagsnr. 2019-16229

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 17. maj 2021:

Fraværende: Per Jespersen (A)

Der meddeles dispensation til garageporte i eksisterende carporte.

A fastholder tidligere afgørelse i sagen.

Bilag

Mail i pdf - ansøger sender fornyet ansøgning om porte i carporte vedlagt 8 bilag herunder vurdering ved VITA med kørerkurver, fotos af anlæg - Vesterhavnen 6-8

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 22.1.2021 med bilag: afslag på ansøgning om at ændre carport til garage - Vesterhavnen 6, Nyborg - Sagsnr. 2019-16229

Punkt 18: Orientering om muligheder for afholdelse af borgermøder med fysisk fremmøde

Sagsfremstilling

18. Orientering om muligheder for afholdelse af borgermøder med fysisk fremmøde

Sagsnr.	450-2019-29265	Initialer	MII	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

Regeringen og partierne bag genåbningsaftalerne af 22. marts og 15. april 2021 har 4. maj 2021 indgået en aftale om udmøntning af genåbning pr. 6. maj 2021. Denne aftale har betydning for kommunens muligheder for at afholde borgermøder med fysisk deltagelse, hvis ikke borgermøder kan eller ønskes afholdt efter undtagelsesreglerne for ”forsamlinger med et politisk eller andet meningsbefordrende øjemed”.

Følgende dele af aftalen er relevante i forbindelse med muligheden for afholdelse af borgermøder:

- Konferencer og møder med erhvervmæssige og faglige formål genåbner 6. maj 2021 med coronapas og op til 1.000 deltagere i sektioner á 500, hvor deltagerne i det væsentlige er siddende. Grænsen for max. antal deltagere planlægges afskaffet 14. juni 2021.
- Spillesteder, teatre og biografer og lignende øvrige lokaler, hvor der udøves kulturaktiviteter, genåbner 6. maj 2021 med coronapas og op til 2.000 tilskuere i sektioner á 500 efter samme model, som var gældende inden nedlukningen i december 2020, hvor tilskuerne i al væsentlighed sidder ned på faste pladser med retning mod en scene, et biograflærred, en oplægsholder eller lignende. Grænsen for max. antal deltagere planlægges afskaffet 21. maj 2021.

Udfasningen af forsamlingsloftet ændres ikke med den nye aftale, hvorfor der fra 6. maj 2021 i øvrigt gælder et indendørs forsamlingsloft på 25 personer. Dette forventes hævet til 50 personer 21. maj 2021.

Teknik- og Miljøafdelingen vurderer, at aftalen betyder, at kommunen har mulighed for at afholde borgermøder med fysisk deltagelse af minimum op til 1000 personer i sektioner af 500 personer, det vil sige som ”konferencer og møder med erhvervmæssige og faglige formål”. Dette forudsætter dog, at deltagerne har et gyldigt coronapas, det vil sige har gennemført et covid-19-vaccinationsforløb, har en negativ covid-19-test, der ikke er mere end 72 timer gammel eller tidligere har været smittet med covid-19.

Afdelingen planlægger, at muligheden for fysisk deltagelse benyttes i forbindelse med borgermødet om Kommuneplan 2021's tema om udvikling af byer og lokalsamfund, der afholdes 3. juni 2021 på Bastionen.

Her vil der således være krav om et gyldigt coronapas for at deltage fysisk, ligesom det er tilfældet ved andre arrangementer på Bastionen. Det vil også være mulighed at deltage virtuelt.

Muligheden for fysiske borgermøder under disse regler kan ligeledes være relevante i forbindelse med afholdelsen af andre borgermøder i den kommende tid.

Økonomiske konsekvenser

Ingen

Indstilling

Det indstilles, at orienteringen tages til efterretning.

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 17. maj 2021:

Fraværende: Per Jespersen (A)

Til efterretning.