

REFERAT Teknik- og Miljøudvalget d. 29-08-2016

Mødedato Mandag d. 29. august 2016 kl. 13:00

Mødested Mødelokale 3

Indholdsfortegnelse

Orientering fra formanden/udvalgets medlemmer.....	3
Orientering fra direktøren/teknik- og miljøchefen.....	4
Orienteringssager.....	5
Dispensation fra lokalplan nr. 270 og Bygningsreglementets bestemmelser vedrørende mekanisk ve	6
Status på asfaltarbejderne.....	9
Vedligeholdelse af vejrabatter.....	11
Lukket: Kolonihaverne ved Lindealléen.....	12
Kommuneplanstrategi 2016 - Debatmøde om detailhandelsplanlægningen.....	13
Lukket: Anmodning om køb af plantebælte ved Sommerbyen 11, Sommerbyen 20 og Sommerbyen	14
Forslag til lokalplan nr. 267 og kommuneplantillæg nr. 12 for SuperBrugsen i Ørbæk - Hovedgader	15
Ansøgning om frigivelse af midler fra Natur- og Miljøpuljen til undersøgelser af muligheden for at	17
Offentlig høring af forslag til Natura 2000-handleplaner 2016-2021.....	18

Punkt 1: Orientering fra formanden/udvalgets medlemmer

Sagsfremstilling

1. Orientering fra formanden/udvalgets medlemmer

Sagsnr.	450-2015-31668	Initialer	SMH	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

Under første del af punktets drøftelse deltager kun Teknik- og Miljøudvalgets medlemmer og vicekommunaldirektør. Herefter deltager gruppeledere i Teknik- og Miljøafdelingen.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 29. august 2016:

Fraværende: Frits Christensen (A)

- Møllemarken - evt. nedlægges?
- Skilt forsamlingshus Tårup.

Punkt 2: Orientering fra direktøren/teknik- og miljøchefen

Sagsfremstilling

2. Orientering fra direktøren/teknik- og miljøchefen

Sagsnr.	450-2015-31672	Initialer	SMH	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 29. august 2016:

Fraværende: Frits Christensen (A)

- Birkhovedvej.
- Møde med boligforeningen.
- Byporte.
- Diger.
- Høringssvar - minkfarm.

Punkt 3: Orienteringssager

Sagsfremstilling

3. Orienteringssager

Sagsnr.	450-2015-30707	Initialer	SMH	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

Til Teknik- og Miljøudvalgets orientering vedlægges som bilag administrative afgørelser med videre.

Bilag

- 450-2016-119831 Landzonetilladelse til etablering af sø - Lersy Alle 23, 5871 Frørup - afgørelse før seneste drøftelse om søer - Sags nr. 450-2016-10927
- 450-2016-120646 Landzonetilladelse til etablering af sø Ringholmvej 19, 5853 Ørbæk - Sags nr. 450-2016-18761
- 450-2016-121921 Samlet afslag og påbud - udhus - Sommerbyen 104, 5800 Nyborg - afgørelse efter anmodning fra ejer - Sags nr. 450-2016-11602

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 29. august 2016:

Fraværende: Frits Christensen (A)

Til orientering.

Bilag

Landzonetilladelse til etablering af sø - Lersy Alle 23, 5871 Frørup - afgørelse før seneste drøftelse om søer - Sags nr. 450-2016-10927

Landzonetilladelse til etablering af sø Ringholmvej 19, 5853 Ørbæk - Sags nr. 450-2016-18761

Samlet afslag og påbud - udhus - Sommerbyen 104, 5800 Nyborg - afgørelse efter anmodning fra ejer - Sags nr. 450-2016-11602

Punkt 4: Dispensation fra lokalplan nr. 270 og Bygningsreglementets bestemmelser vedrørende mekanisk ventilation, Frørup Byvej 4, Frørup

Sagsfremstilling

4. Dispensation fra lokalplan nr. 270 og Bygningsreglementets bestemmelser vedrørende mekanisk ventilation, Frørup Byvej 4, Frørup

Sagsnr.	450-2016-14615	Initialer	SSP	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

Teknik- og Miljøafdelingen har modtaget 2 ansøgninger om dispensation i forbindelse med ansøgning om byggetilladelse til etablering af 3 boliger på Frørup Byvej 4, 5871 Frørup.

Ansøgning om dispensation fra lokalplan nr. 270 for Frørup Byvej 4

Den første ansøgning om dispensation drejer sig om, at ejer ønsker dispensation fra § 7.2 i lokalplan nr. 270 til fladt tag på det tidligere udhus (bygning 2 i BBR). §7.2 i lokalplanen bestemmer, at der skal etableres symmetriske sadeltage med en taghældning på mellem 30° og 50° på nye bygninger.

Ejer ønsker at bibeholde det nyetablerede flade tag på det tidligere udhus, og etablere tagterrasse på taget til brug for boligen på 1. sal. Tagterrassen bliver på 20 m² og placeres på den nordlige del af taget. Tagterrassen overholder gældende bestemmelser vedrørende højde og afstand til skel i Bygningsreglementet (BR15), kap. 2.2.3.2.

Ændringen af tagkonstruktionen er foretaget i løbet af 2014-2015, hvor [den gamle lokalplan 11.2 for Frørup by, Ørbæk Kommune](#) var gældende for ejendommen. I lokalplanen 11.2 er der ligeledes krav om, at beboelseshuse skal udføres med symmetriske sadeltage tage med en taghældning på mellem 30° og 50°. Vedlagte luftfotografier fra 2013-2015 viser, at den udvendige renovering og om- og tilbygning var færdiggjort i 2015.

Ejer henviser i sin ansøgning til andre ejendomme i Frørup, som har anden taghældning end den beskrevne i lokalplan 11.2. Se bilag til ansøgningen.

Byggesagerne på de pågældende ejendomme er blevet gennemgået, se vedlagte notat.

Naboorientering/Partshøring

Sagen har været sendt i naboorientering/partshøring, og der er kommet følgende bemærkninger/indsigelser fra de omkringboende Toftvej 2 og Frørup Byvej 5, 5871 Frørup:

Naboejendommen mod øst, Toftvej 2: Ejeren har via advokat gjort indsigelse mod etableringen af tagterrassen, fordi de vurderer, at der vil være indbliksgener. Personer, der opholder sig på tagterrassen vil have indsyn til naboens (Toftvej 2) stue, 1. sal og have. I indsigelsen har advokaten ligeledes gjort opmærksom på, at etablering af 2 overkørsler er i strid med lokalplanens § 5.1, hvori det er bestemt, at der maksimalt må etableres 1 overkørsel. Indsigelsen er vedlagt som bilag.

Naboejendommen mod vest på modsatte side af Frørup Byvej, Frørup Byvej 5: Ejer bemærker, at fladt tag passer til bygningens stil, og at tagterrassen ikke vil være til gene for ham. Ejer har ikke bemærket, at der er sket en udvidelse på ejendommen, og han glæder sig over, at 3 lejligheder vil skabe mere liv i landsbyen. Bemærkningerne er vedlagt som bilag.

Vurdering

Alt byggearbejde, i forbindelse med etableringen af 2 ekstra boliger, er sket uden byggetilladelse, da Teknik- og Miljøudvalget i maj 2015 besluttede, at der skulle laves en ny lokalplan til ejendommen, som muliggjorde etablering af de 3 boliger på ejendommen, som ansøgt i den oprindelige ansøgning. I forbindelse med den første ansøgning om byggetilladelse har ejer ikke søgt dispensation fra krav om saddeltag i den daværende gældende lokalplan 11.2.

Den nye lokalplan er blevet endelig vedtaget i Byrådet 31. maj 2016. Ejer har i forbindelse med høring af lokalplanforslaget ikke gjort indsigelse eller kommet med bemærkninger til forslaget.

Selvom der er tale om et eksisterende udhus, betragter afdelingen bygningen som ny, fordi der sker en væsentlig anvendelsesændring fra udhus til bolig, jævnfør byggelovens §2, stk. 1. Samtidig er der bygget 23 m² til de eksisterende

27 m². Bygningen er derfor omfattet af bestemmelsen om symmetrisk sadeltag med en taghældning på mellem 30° og 50°.

Teknik- og Miljøafdelingen skønner, at det ikke er i overensstemmelse med formålet i lokalplanen at etablere fladt tag med tagterrasse, da det signalerer en grad af urbanitet, som ikke vurderes at være forenelig med landsbyens stedlige byggetradition eller dens landsbymiljø, jævnfør lokalplanens § 1. Ejendommens centrale placering i nærhed til den historiske kirke og den gamle skillevej indskærper nødvendigheden af at bevare bebyggelsen i tråd med landsbyens stedlige kulturmiljø.

Etableringen af fladt tag med tagpap er også i strid med lokalplanens bestemmelse §7.1, der bestemmer, at tage på beboelse skal fremstå med tagsten.

Vedrørende etablering af 2 overkørsler på ejendommen har sagen været sendt til udtalelse i Teknik- og Miljøafdelingen, Vej, Park og Natur. Vej, Park og Natur har oplyst, at ejendommen tidligere har været godkendt med 2 overkørsler, men at de ikke har været benyttet i nogle år, og at reetablering ikke kræver en ny tilladelse. Da overkørslerne er godkendt før gældende lokalplan blev udarbejdet og vedtaget, vurderes overkørslerne til at være eksisterende lovlige forhold.

Ansøgning om dispensation fra Bygningsreglementets krav om mekanisk ventilation, BR 15, kap. 6.3.1.2, stk. 3.

Der er også søgt om dispensation fra krav om mekanisk ventilation i boligerne på grund af pladmangel. Den eksisterende bolig og den nyetablerede bolig i stueetagen har en loftshøjde på 2,35 m., mens den nyetablerede lejlighed i tagetagen har loft til kip.

Luftskiftet søges skiftet ved hjælp af naturlig ventilation i form af friskluftventiler og mekanisk udsugning i køkken og badeværelse.

Vurdering

Fordi der er vandrette lejlighedsskel mellem boligerne, er der tale om etageboligbebyggelse, og der er krav om mekanisk ventilation i etageboliger, jævnfør BR 15, kap. 6.3.1.2, stk. 3.

Da der er tale om renovering af en eksisterende bolig i stueplan i beboelseshuset, vurderer Teknik- og Miljøafdelingen, at der ikke er krav om mekanisk ventilation i denne bolig. Omvendt vurderes kravet at skulle opfyldes i de nyetablerede boliger i tagetagen og stueetagen, fordi der her er tale om væsentlig anvendelsesændring fra udhus/ uudnyttet loftrum til bolig, jævnfør byggelovens § 2, stk. 1.

Erfaringen viser, at naturlig ventilation ofte ikke virker i praksis, da beboerne ofte glemmer at lufte ud flere gange om dagen eller tænde den mekaniske udsugning i badeværelset samt emhætten. Samtidig bliver friskluftventilerne ofte lukket eller dækket til på grund af træk. Der vil derfor være et generelt dårligere indeklima og en større risiko for skimmelsvamp angreb i boligen. Ved naturlig ventilation får man heller ikke den energimæssige fordel ved varmegenvinding.

I den nyetablerede lejlighed i stueetagen er loftshøjden lavere end det, der anses for at være en tilfredsstillende loftshøjde (2,5 m.) i etageboliger, jævnfør BR 15, kap. 3.3.1, stk. 5. Man har derfor ikke taget højde for at etablere en loftshøjde på 2,5 m. i forbindelse med ændringen af tagkonstruktionen, men har ladet den lave loftshøjde fra eksisterende beboelsesbygning fortsætte. Hvis bygningen havde sadeltag, havde det været muligt at etablere ventilationsanlæg og hæve loftet og derved skabe mere rummelige og bedre ventilerede boliger.

Ligeledes findes der rørløse ventilationssystemer på markedet, der lever op til Bygningsreglementets gældende krav til energi, ventilation og støj, for, som ikke kræver meget plads, så det vurderes derfor muligt at opfylde gældende krav i denne sag.

Samtidig vil en dispensation fra kravet skabe præcedens i lignende sager som for eksempel etablering af nye loftboliger eller ved etablering af nye boliger i tidligere erhvervslejemål.

Byggesagsbehandler Stine Pihl deltager i Teknik- og Miljøudvalgets møde under punktets behandling.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Indstilling

Det indstilles, at

- der ikke meddeles dispensation fra lokalplanens §§ 7.1 og 7.2 til bibeholdelse af nyetableret fladt tag med tagpap.
- der ikke meddeles dispensation fra kravet om mekanisk ventilation, BR 15, kap. 6.3.1.2, stk. 3.

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget

Bilag

450-2016-121599	Bilag - ansøgning om dispensation til byggeri på Frørup Byvej 4, 5871 Frørup
450-2016-119361	Bilag - tegningmateriale - Frørup Byvej 4, 5871 Frørup
450-2016-119783	Bilag - luftfoto - Frørup Byvej 4, 5871 Frørup
450-2016-121120	Indsigelse fra Toftvej 2, 5871 Frørup i henhold til byggeri på Frørup Byvej 4, 5871 Frørup
450-2016-121896	Bemærkninger fra Frørup Byvej 5, 5871 Frørup
450-2016-119013	Notat - gennemgang af ejendomme oplyst i dispensationsansøgning, Frørup Byvej 4, 5871 Frørup

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 29. august 2016:

Fraværende: Frits Christensen (A)

Godkendt.

Bilag

Bilag - ansøgning om dispensation til byggeri på Frørup Byvej 4, 5871 Frørup

Bilag - tegningmateriale - Frørup Byvej 4, 5871 Frørup

Bilag - luftfoto - Frørup Byvej 4, 5871 Frørup

Indsigelse fra Toftvej 2, 5871 Frørup i henhold til byggeri på Frørup Byvej 4, 5871 Frørup

Bemærkninger fra Frørup Byvej 5, 5871 Frørup

Notat - gennemgang af ejendomme oplyst i dispensationsansøgning, Frørup Byvej 4, 5871 Frørup

Punkt 5: Status på asfaltarbejderne

Sagsfremstilling

5. Status på asfaltarbejderne

Sagsnr.	450-2015-27123	Initialer	PSQ	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

I udgangen af august 2016 vil årets asfaltentreprise være afsluttet og afleveret. Den planlagte aflevering afholdes i uge 35.

Eftersom licitationsresultatet var mindre end det afsatte beløb, er følgende strækninger medtaget som ekstra:

- Nyborgvej, Ullerslev, krydset ved Skellerupvej.
- Ringholmvej, Måre.

Efter at størstedelen af de planlagte arbejder samt ekstra strækninger er afregnet, er der udpeget yderligere strækninger for at udnytte restbeløbet. Der vil der blive regnet tilbud på følgende strækninger:

- Halvej, Nyborg.
- Nyborgvej, Ullerslev, cykelsti fra Skellerupvej mod Nyborg.
- Svendborgvej, Ørbæk, fra byskiltet mod Svendborg.
- Hjulbyvej, Nyborg, fra motorvejen til jernbanebroen.
- Frørupvej, Cykelsti fra Højbovej og ca. 600 m (ødelagt af trærodde).

Når tilbuddene på ovennævnte opgaver er modtaget, beslutes hvilke nævnte opgaver udføres efter størrelsesomfang og pris.

Gruppenleder Paul Qvist deltager i Teknik- og Miljøudvalgets møde under punktets behandling.

Økonomiske konsekvenser

Budget 6.597.500,00 kr.

Forventes brugt, jævnfør tilbudsgivning 5.523.955,30 kr.

Resterende 1.073.544,70 kr.

Samlet omkostninger – se bilag.

Indstilling

Til orientering.

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget

Bilag

450-2016-128497 Udførte strækninger 2016

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 29. august 2016:

Fraværende: Frits Christensen (A)

Til orientering.

Bilag

Udførte strækninger 2016

Punkt 6: Vedligeholdelse af vejrabatter

Sagsfremstilling

6. Vedligeholdelse af vejrabatter

Sagsnr.	450-2016-13757	Initialer	JEK	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

Vedligeholdelse af vejrabatter foretages indenfor Vej, Park og Natur' driftsbudget.

Der er indgået kontrakt med Colas Danmark A/S om vedligeholdelse af vejrabatter i 2016 og 2017 på kommunens veje.

Leverancen omhandler fræsning/udlægning af kalkgrus/granit i en bredde fra 0,3 – 0,5 m langs kommunens veje.

Arbejdet foretages i perioden 1. maj – 15. november 2016 og 1. maj – 15. november 2017. Arbejdet kom dog først i gang efter sommerferien 2016.

I 2016 tages de ”dårligste” strækninger i hele kommunen, og herefter den sydlige del af kommunen. I 2017 tages de ”dårligste” strækninger i hele kommunen, og herefter den nordlige del. Der går erfaringsmæssigt 2 til 4 år før det nye materiale er arbejdet så meget ind i det bestående materiale, så det bliver fast.

På de større veje vil rabatterne blive affræst, så vandet kan løbe fra vejen.

Drifts- og havnechef Jens Kimer-Jørgensen deltager i Teknik- og Miljøudvalgets møde under punktets behandling.

Økonomiske konsekvenser

Finansieres af Vej, Park og Natur's driftsbudget.

Indstilling

Til orientering.

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 29. august 2016:

Fraværende: Frits Christensen (A)

Til orientering.

Punkt 7: Lukket: Kolonihaverne ved Lindealléen

Punkt 8: Kommuneplanstrategi 2016 - Debatmøde om detailhandelsplanlægningen

Sagsfremstilling

8. Kommuneplanstrategi 2016 - Debatmøde om detailhandelsplanlægningen

Sagsnr.	450-2015-20412	Initialer	JEL	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

I forbindelse med udarbejdelse af Kommuneplanstrategi 2016 skal der afholdes borgermøde i de tre store byer.

De forventede ændringer i planloven på detailhandelsområdet åbner nye muligheder for lokalisering af detailhandel i Nyborg by, der i givet fald vil medføre store ændringer i kommuneplanens regulering af detailhandelen.

Det er derfor nødvendigt at gennemføre en bred offentlig debat om muligheder og konsekvenser af eventuelle ændringer i detailhandelsplanlægningen.

Mødet afholdes som et af de aftalte borgermøder om Kommuneplanstrategi 2016. Byrådet har allerede modtaget invitation til mødet.

På Teknik- og Miljøudvalgsmødet vil der blive orienteret om sagen.

Gruppeleder Charlotte Markvardsen deltager i Teknik- og Miljøudvalgets møde under punktets behandling.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Indstilling

Til efterretning.

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 29. august 2016:

Fraværende: Frits Christensen (A)

Til efterretning.

**Punkt 9: Lukket: Anmodning om køb af plantebælte ved Sommerbyen 11,
Sommerbyen 20 og Sommerbyen 21, Nyborg**

Punkt 10: Forslag til lokalplan nr. 267 og kommuneplantillæg nr. 12 for SuperBrugsen i Ørbæk - Hovedgaden 21

Sagsfremstilling

10. Forslag til lokalplan nr. 267 og kommuneplantillæg nr. 12 for SuperBrugsen i Ørbæk - Hovedgaden 21

Sagsnr.	450-2015-24541	Initialer	CMA	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

Teknik- og Miljøudvalget har tidligere godkendt udarbejdelse af lokalplan for at muliggøre en udvidelse af SuperBrugsen i Ørbæk.

Teknik- og Miljøafdelingen har udarbejdet vedlagte forslag til lokalplan nr. 267, kommuneplantillæg nr. 12 og screening for miljøvurdering.

Lokalplan nr. 267 giver mulighed for udvidelse af SuperBrugsen med 500 m² til max. 2.500 m² inkl. max. 200 m² personalefaciliteter. Lokalplanområdet omfatter ud over SuperBrugsen ejendommen Hovedgaden 19 og Bakkevej 2, der nedrives i takt med fuld udnyttelse af området.

Kommuneplantillæg nr. 12 indeholder redegørelse for butiksarealbehovet i Ørbæk, revision af retningslinjerne i Kommuneplan 13, til max. butiksstørrelse 2.500 m² bruttobutiksareal til dagligvarer og max. 2.000 m² bruttobutiksareal til udvalgsvarer. Endvidere ændres afgrænsningen af de økologiske forbindelser, der reduceres til ikke at omfatte p-arealer men alene eksisterende grønne områder.

Screeningen for miljøvurdering viser, at der ikke vil være væsentlige miljøproblemer ved realisering af planerne.

Da der er udarbejdet kommuneplantillæg, skal planerne godkendes i Byrådet inden offentliggørelse i henhold til delegationsreglerne. Det planlægges at offentliggøre planerne fra 27. september til 22. november 2016.

De varslede ændringer af planloven er ikke udmøntet. Det forventes, at der fremsættes lovforslag efterår 2016 og vedtagelse af ny bekendtgørelse 1. januar 2017. For at sikre at SuperBrugsen kan komme i gang med byggeriet i 2017 som planlagt, er kommunen nødt til at udarbejde ovenstående planer, dog forudses at forudsætninger og plangrundlaget ændres, såfremt de varslede ændringer for regulering af detailhandlen i planloven gennemføres.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Indstilling

Det indstilles, at forslag til lokalplan nr. 267 og kommuneplantillæg nr. 12 godkendes til offentligfremlæggelse.

Sagen afgøres i

Byrådet

Bilag

- 450-2016-106401 Kommuneplan 2013 - forslag til tillæg nr. 12 - Centerområde 3.C.1 og butiksrummelighed i Ørbæk bymidte
- 450-2016-106400 Forslag til lokalplan nr. 267 - SuperBrugsen, Hovedgaden 21, Ørbæk
- 450-2016-106399 Screening - forundersøgelse - for miljøvurdering af forslag til lokalplan nr. 267 og kommuneplantillæg nr. 12 for SuperBrugsen, Hovedgaden 1, Ørbæk

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 29. august 2016:

Fraværende: Frits Christensen (A)

Anbefales.

Bilag

Kommuneplan 2013 - forslag til tillæg nr. 12 - Centerområde 3.C.1 og butiksrummelighed i Ørbæk bymidte

Forslag til lokalplan nr. 267 - SuperBrugsen, Hovedgaden 21, Ørbæk

Sreening - forundersøgelse - for miljøvurdering af forslag til lokalplan nr. 267 og kommuneplantillæg nr. 12 for SuperBrugsen, Hovedgaden 1, Ørbæk

Punkt 11: Ansøgning om frigivelse af midler fra Natur- og Miljøpuljen til undersøgelser af muligheden for at hæve vandstanden i Voldgraven

Sagsfremstilling

11. Ansøgning om frigivelse af midler fra Natur- og Miljøpuljen til undersøgelser af muligheden for at hæve vandstanden i Voldgraven

Sagsnr.	450-2015-141	Initialer	SOU	Åbent
---------	--------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

Kullerup Sluse er omfattet af Vandområdeplanerne for 2015-2021. Her er slusen udpeget som en spærring, hvor der skal skabes passage forbi. Kullerup Sluse er et fordeler bygværk, som fordeler vandet imellem Vindinge Å og Ladegårdsåen. Kullerup Sluse er derfor med til at bestemme vandføringen til voldgravssystemet i Nyborg by.

Østfyns Museum har et stort ønske om at få hævet vandstanden og gerne vandføringen i Voldgravssystemet for at understøtte fortællingen om Nyborg Slot og byens historiske vandforsyning. En hævnings af vandstanden i voldgraven er, ifølge Østfyns Museum, et centralt element i Slotsprojektet og fortællingen om Nyborg by.

Teknik og Miljøafdelingen indstiller derfor, at der frigives 50.000 kr. fra Natur- og Miljøpuljen. Beløbet skal dække allerede afholdte og kommende udgifter til konsulentudgifter i forbindelse med foreløbige undersøgelser, der kan kortlægge mulige løsninger, der både tilgodeser Østfyns Museums ønsker, samtidig med at der sikres passage og afvanding ved Kullerup sluse og Vindinge å. De indledende undersøgelser kan ikke finansiere via NaturErhvervstyrelsens puljer til Vandplansprojekter, da Ladegårdsåen ikke er omfattet af vandområdeplanerne.

Det skal bemærkes, at de 50.000 kr. kun dækker de overordnede undersøgelser, som kan danne beslutningsgrundlag for et projektforslag, der forener ønsket om højere vandstand i voldgraven med vandplanens forpligtigelser ved Kullerup Sluse.

Økonomiske konsekvenser

Beløbet foreslås finansieret af Natur- og Miljøpuljen. I budget 2016 er der til Natur- og Miljøpuljen afsat 1,0 mio. kr. samt overført restbeløb fra regnskabsår 2015 på 0,2 mio. kr. Restbeløbet i puljen udgør pt. 785.000 kr.

Indstilling

Det indstilles, at der frigives 50.000 kr. fra Natur- og Miljøpuljen.

Sagen afgøres i

Byrådet

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 29. august 2016:

Fraværende: *Frits Christensen (A)*

Anbefales.

Det er alene vandstanden, der ønskes hævet.

Punkt 12: Offentlig høring af forslag til Natura 2000-handleplaner 2016-2021

Sagsfremstilling

12. Offentlig høring af forslag til Natura 2000-handleplaner 2016-2021

Sagsnr.	450-2016-17025	Initialer	JAJ	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

Miljø- og Fødevareministeriet har 20. april 2016 offentliggjort Natura 2000-planer for perioden 2016-2021 (2. planperiode).

Kommunerne har et halvt år fra offentliggørelsen af de statslige Natura 2000-planer til at offentliggøre forslag til kommunale Natura 2000-handleplaner 2016-2021.

Natura 2000-planerne er samlede planer for, hvordan fremgangen af den mest værdifulde natur i Natura 2000-områderne sikres. Staten har udarbejdet Natur 2000-planer for 252 naturområder, hvoraf 3 ligger i Nyborg Kommune. De 3 områder i Nyborg Kommune er Østerø Sø, Kajbjerg Skov og søer ved Tårup og Klintholm. De er bindende, så alle myndigheder i deres arealdrift, naturforvaltning og myndighedsudøvelse skal lægge Natura 2000-planen til grund.

Kommunerne skal, jævnfør miljømålslovens § 31a, udarbejde handleplaner for de Natura 2000-områder, der er beliggende i kommunen.

Teknik- og Miljøafdelingen har udarbejdet forslag til handleplaner for hvert af de 3 områder. Handleplanen for søer ved Tårup og Klintholm er udarbejdet i samarbejde med Svendborg Kommune, da Natura 2000-området ligger i begge kommuner.

I planperioden 2016-2021 ligger staten særlig vægt på frivillighed og interessentinddragelse.

Hver handleplan indeholder et særligt afsnit og plan for interessentinddragelse. Afdelingen har i juni og juli 2016 oplyst lodsejere, forpagtere og Grønt Råd om Natura 2000-planerne, og har anmodet om bemærkninger til planerne og forslag til indsatser i handleplanerne.

Denne fase med interessentinddragelse tilsidesætter ikke den offentlige høring af handleplanen.

Forslag til Natur 2000-handleplaner er udarbejdet efter et paradigme som staten har stillet til rådighed.

Forslag til Natur 2000-handleplaner er vedhæftet. En kort beskrivelse af forslag til indsatser i de 3 områder er samlet:

Østerø Sø

1. Fastholdelse af indsatsen i 1. planperiode ved hensigtsmæssig drift og pleje (fort-sat græsning).
2. Rydning af uønsket opvækst, blandt andet den invasive plante rynket rose.
3. Opnåelse af den for naturtyperne mest optimale tilstand og hydrologi.
4. Skabe sammenhæng i naturtyperne.

Kajbjerg Skov

1. Rydning af uønsket opvækst på strandvolde og surt overdrev.
2. Forbedring af leveforholdene for Stor vandsalamander.

I Kajbjerg Skov er kommunen kun myndighed for den lysåbne natur og leveforhold for Stor vandsalamander. Skovnaturtyperne varetages i den statslige handleplan.

Søer ved Tårup – Nyborg Kommunes andel

1. Fastholdelse af indsatsen i 1. planperiode ved hensigtsmæssig drift og pleje (fortsat græsning, vedligeholdelse af hegn mm.).

Efter den 8 ugers høring af handleplanerne vil de endelige Natur 2000 handleplaner blive udarbejdet og forelagt til politisk godkendelse. Senest 1 år efter statens offentliggørelse af Natur 2000 planer skal de kommunale handleplaner være offentliggjort.

Økonomiske konsekvenser

Kommunernes administrative indsats og mindre konkrete indsatser er kompenseret via DUT-midler. Egentlige projekter, for eksempel forundersøgelser, større rydninger, hegninger mm. forudsættes finansieret blandt andet via NaturErhvervstyrelsens tilskudsordninger.

Indstilling

Det indstilles, at de 3 Natur 2000 handleplaner for arealer i Nyborg Kommune godkendes til offentlig høring.

Sagen afgøres i

Byrådet

Bilag

450-2016-120593	Forslag til Natura 2000-handleplan 2016-2021 - Søer ved Tårup og Klintholm
450-2016-121608	Forslag til Natura 2000-handleplan 2016-2021 for Kajbjerg Skov
450-2016-121600	Forslag til Natura 2000-handleplan 2016-2021 for Østerø Sø

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 29. august 2016:

Fraværende: Frits Christensen (A)

Anbefales.

Bilag

Forslag til Natura 2000-handleplan 2016-2021 - Søer ved Tårup og Klintholm

Forslag til Natura 2000-handleplan 2016-2021 for Kajbjerg Skov

Forslag til Natura 2000-handleplan 2016-2021 for Østerø Sø