

REFERAT Teknik- og Miljøudvalget d. 16-11-2015

Mødedato Mandag d. 16. november 2015 kl. 13:00

Mødested Mødelokale 3

Indholdsfortegnelse

Teknik- og Miljøudvalget - Fremvisning af LAR-løsninger (Lokal afledning af regnvand) i Odense.	3
Ansøgning om byggetilladelse til byggeri uden for byggeretten - Strandalleen 36, Nyborg.....	6
Nyborg Kommunes Affaldsplan 2015-2020.....	9
Behandling af indsigelser og endelig vedtagelse af lokalplan nr. 263 Campus Nyborg Gymnasium c	12
Udskiftning af belægning i hævede flader - Ravnekærlund, Nyborg.....	16
Lukket: Lukket bilag - Udskiftning af belægning i hævede flader - Ravnekærlund, Nyborg.....	19
Udvidelse af vej og etablering af sideheller - Skaboeshusevej, Nyborg.....	20
Lukket: Lukket bilag - Udvidelse af vej og etablering af sideheller - Skaboeshusevej, Nyborg.....	23
Optagelse af Toftegårdsvej, Nyborg, som offentlig vej.....	24
Lukket: Byggemodning af Hylleager 1, Nyborg - etape 2.....	27
Lukket: Eventuelt salg af areal beliggende ud for Granvej 65, Ullerslev.....	28
Forslag til proces for udarbejdelse af naturpolitik samt udpegning af politikere.....	29
Orienteringssager.....	32
Orientering fra formanden/udvalgets medlemmer.....	35
Orientering fra direktøren/teknik- og miljøchefen.....	37

Punkt 1: Teknik- og Miljøudvalget - Fremvisning af LAR-løsninger (Lokal afledning af regnvand) i Odense

Teknik- og Miljøudvalget - Fremvisning af LAR-løsninger (Lokal afledning af regnvand) i Odense

Sagsfremstilling

1. Teknik- og Miljøudvalget - Fremvisning af LAR-løsninger (Lokal afledning af regnvand) i Odense

Sagsnr. 450-2015-27939

Initialer LKI

Åbent

Sagsfremstilling

På Teknik- og Miljøudvalgets møde 19. oktober 2015 blev der udtrykt ønske om, at udvalget gerne ville ud og se forskellige typer af LAR-løsninger (Lokal afledning af regnvand).

Emnet er blevet højaktuelt som et muligt redskab i forbindelse med klimasikring af kommunen. LAR-projekter er oplagt at tænke ind ved nyudstyknings, i fælleskloakerede oplande og ved vejanlæg, så LAR-løsninger vil kunne anvendes i både privat og offentligt regi. Begrænsninger for LAR-løsninger kan blandt andet være de lokale nedsivningsforhold, grundvandsstanden og forurenede arealer.

Et incitament for at private vil deltage i et LAR-løsningsprojekt kan være en delvis tilbagebetaling af tilslutningsbidrag. Dette har NFS A/S praktiseret i enkelte tilfælde, for eksempel i forbindelse med nedlæggelse af Mullerup Renseanlæg, og det er et ønske, at denne praksis bliver formaliseret i den kommende spildevandsplan, der pt. er under revision. Delvis tilbagebetaling af tilslutningsbidraget anvendes i dag i rigtig mange kommuner.

I Odense Kommune har de i samarbejde med Vandcenter Syd arbejdet med bæredygtig byudvikling og LAR-løsninger i en del år, og de har derfor mange forskellige projekter og løsninger, de kan vise frem.

- Vejbedene på Langelinie er en grøn og bæredygtig metode til at håndtere regnvand. Regnvandsbedene giver et grønt islæt til vejen, tilbageholder forurening og fungerer samtidig som vejchikaner.
- Dahlsvej er en byggemodning, der omfatter udstykning af 80 parcelhusgrunde, 4 storparceller, rundkørsel på Dahlsvej, 900 meter stamvej, 1700 meter boligvej og 300 meter gangstier. Regnvandssystemet på byggemodningen er primært udført som et større lokalt afledningssystem (LAR). Al vejafvanding er udført i åbne chausséstensrender. Regnvandet er ledt ud i wadier (grøfter med faskiner) og store faskiner, som en del af LAR-løsningen. Bellinge Fælled er en tilsvarende byggemodning, hvor også nogle af vejene er gjort permeable.
- Klimaklar i Skibhus er et projekt, der er i gang pt. Lige nu er det løsninger på privat grund samt fortovskrydsninger, der kan vises frem, men herudover vil de også kunne præsentere skitseprojektet for det, der kommer til at skulle ske på vejene.
- I Højstrupparken har de et bassin, hvorfra der sker nedsivning af tagvand fra den nye cykelarena. Projektet er indtil nu det eneste projekt, der har kørt efter den nye medfinansieringsbekendtgørelse.

Sagsbehandler Lotte Krog Iversen deltager i Teknik- og Miljøudvalgets møde under punktets drøftelse.

Økonomiske konsekvenser

Ingen

Indstilling

Odense Kommune har meldt tilbage med ovenstående mulige forslag til en fremvisning af deres LAR-løsninger. Nyborg Kommune har foreslået, at datoen er mandag 22. februar 2016 fra middag og frem. Der ønskes en tilbagemelding på hvilke af projekterne, der ønskes en fremvisning af. Der vil sandsynligvis kunne nås 2-3 af projekterne.

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 16. november 2015:

Fraværende: Frits Christensen (A)

Der startes kl. 10.00 samme dag.

Punkt 2: Ansøgning om byggetilladelse til byggeri uden for byggeretten - Strandalleen 36, Nyborg

Bilag

Samlet partshøring og projekt - nedrivning af bygninger samt opførelse af enfamiliehus, garage, udhus samt drivhus - Strandalleen 36, 5800 Nyborg (15 sider)

Samlede indsigelser fra partshøring vedr. byggesag - Strandalleen 36, 5800 Nyborg

Ansøgning om byggetilladelse til byggeri uden for byggeretten - Strandalleen 36, Nyborg

Sagsfremstilling

2. Ansøgning om byggetilladelse til byggeri uden for byggeretten - Strandalleen 36, Nyborg

Sagsnr. 450-2015-18057

Initialer KRR

Åbent

Sagsfremstilling

Nyborg Kommune har modtaget en ansøgning om byggetilladelse på Strandalleen 36, 5800 Nyborg.

Ansøger ønsker at nedrive eksisterende sommerhus og opføre et enfamilieshus i 2 plan med fladt tag.

I henhold til kommuneplanen 2013 bør huse inden for område 1.B.3 opføres som helårsbolig i 1-1½ etager i maksimalt 8,5 meter højde. Der er i 2005 givet tilladelse til et hus i 2 plan på Strandalleen 62, 5800 Nyborg, der overholder det skråhøjdegrænseplan på nær en mindre del af bygningen, der indeholder sauna. I 2014 er der ligeledes givet tilladelse til et hus i 2 plan på Strandalleen 48, 5800 Nyborg. Strandalleen 48 har været forelagt og godkendt i Teknik- og Miljøudvalget 30. september 2013.

Området er ikke lokalplanlagt, og byggeri skal behandles i henhold til BR10.

I byggeansøgning modtaget på Strandalleen 36 om tilladelse til nedrivning af alle bygninger samt opførelse af enfamiliehus, garage, udhus samt drivhus, er der søgt om tilladelse til at fravige følgende regler:

I henhold til Bygningsreglement BR10, kap. 2.2.3, stk. 1, nr. 2, Ved fritliggende enfamiliehuse, ... kan kommunalbestyrelsen ikke nægte at godkende bygningshøjde og afstandsforhold, når betingelserne i nr. 1 og 2 er opfyldt (medmindre det er fastlagt i en lokalplan).

- 1) Maksimal højde: 1,4 x afstanden til skel mod nabo og sti. (skrå højdegrænseplan)
- 2) Mindste afstand til skel mod nabo, vej og sti: 2,5 meter.

Det ansøgte byggeri kan ikke overholde det skrå højdegrænseplan i henhold til BR10, kap. 2.2.3, stk. 1, nr. 2. Bygningen ønskes i 2 plan, placeret 2,50 meter fra skel både mod syd og nord med en højde på 6,70 meter, hvilket er 3,2 meter højere end det skrå højdegrænseplan. Mod nord er bygningen en samlet facade, og mod syd er der flere facadespring blandt andet til trapperum og tagterrasse. Hvis byggeriet skal overholde det skrå højdegrænseplan, skal det ligge 4,8 meter fra skel.

Da byggeriet ikke kan overholde byggeretten i henhold til bygningsreglementet, skal Nyborg Kommune foretage en helhedsvurdering i henhold til BR10 kap. 2.

Sagen har været til nabohøring, og der er kommet indsigelser fra ejer og lejere af Strandalleen 38, 5800 Nyborg.

De væsentligste punkter i indsigelserne er skyggegener og indbliksgener.

Baggrunden for bestemmelsen om det skrå højdegrænseplan er netop at sikre naboer mod skygge- og indbliksgener.

I forhold til helhedsvurderingen er et af de punkter, kommunen skal påse, hvordan byggeriets samlede omfang passer ind i det sædvanlige og for det, der tilstræbes for området. Der er flere af de ældre bygninger i området, der bryder det skrå højdegrænseplan, men det tilstræbes at være åben-lav byggeri uden fortætning. Der er for eksempel

ikke 2-familieshuse, som ellers ses i andre ældre villakvarterer tættere på bymidten.

Sagsbehandler Kresten Øgaard Rose deltager i Teknik- og Miljøudvalgets møde under punktets behandling.

Økonomiske konsekvenser

Ingen

Indstilling

Det indstilles, at der gives afslag til det ansøgte byggeri med den begrundelse, at det vil give skygge og indbliksgener for naboerne.

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget

Bilag

450-2015-171716	Samlet partshøring og projekt - nedrivning af bygninger samt opførelse af enfamiliehus, garage, udhus samt drivhus - Strandalleen 36, 5800 Nyborg (15 sider)
450-2015-171710	Samlede indsigelser fra partshøring vedr. byggesag - Strandalleen 36, 5800 Nyborg

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 16. november 2015:

Fraværende: Frits Christensen (A)

Godkendt.

Punkt 3: Nyborg Kommunes Affaldsplan 2015-2020

Bilag

Dagsordenpunkt af 25. august 2015 for kommunens Affaldsplan 2015-2020

Hørringsvar - Affaldsplan 2015-2020 - fra høringsperioden 1. september til 27. oktober 2015

Nyborg Kommunes Affaldsplan 2015-2020

Sagsfremstilling

3. Nyborg Kommunes Affaldsplan 2015-2020

Sagsnr. 450-2013-37277

Initialer PJU

Åbent

Sagsfremstilling

Byrådet har 25. august 2015 godkendt at sende Nyborg Kommunes Affaldsplan 2015-2020 i offentlig høring i perioden 1. september til 27. oktober 2015. Dagsordenpunktet af 25. august 2015 er vedlagt som bilag.

I høringsperioden er der kun indkommet et høringssvar, der fremgår af bilaget "Høringssvar – Affaldsplan 2015-2020 ...". Høringssvaret er en positiv bemærkning til den udvidede forsøgsordning for affaldssortering i Skovparken.

Idet der ikke er indkommet høringssvar, som medfører overvejelser for ændringer i planen, finder Teknik- og Miljøafdelingen, at Affaldsplan 2015-2020 kan godkendes som den foreligger.

Udkast til affaldsplanen findes ved følgende link:

klintholm.rameplan.dk

Sagsbehandler Per Jürgensen deltager i Teknik- og Miljøudvalgets møde under punktets behandling.

Økonomiske konsekvenser

Affaldsplanen er gebyrfinansieret over renovationsafgifterne. Borgernes fremtidige udgifter for håndtering af deres affald vil afhænge af de fremtidige ordninger, som bliver vedtaget i Byrådet.

Indstilling

Det indstilles, at kommunens Affaldsplan 2015 – 2020 godkendes.

Sagen afgøres i

Byrådet

Bilag

450-2015-169663	Dagsordenpunkt af 25. august 2015 for kommunens Affaldsplan 2015-2020
450-2015-169435	Høringssvar - Affaldsplan 2015-2020 - fra høringsperioden 1. september til 27. oktober 2015

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 16. november 2015:

Fraværende: Frits Christensen (A)

Anbefales.

Punkt 4: Behandling af indsigelser og endelig vedtagelse af lokalplan nr. 263 Campus Nyborg Gymnasium og nyt boligområde på Frisengården samt kommuneplantillæg nr. 8

Bilag

Notat - Behandling af indsigelser og bemærkninger til forslag til lokalplan nr. 263 Campus Nyborg Gymnasium og nyt boligområde på Frisengården

Lokalplan nr. 263 - Campus Nyborg Gymnasium og nyt boligområde på Frisengården - med miljøvurdering

Indsigelser til Lokalplan nr. 263 - Campus Nyborg Gymnasium og nyt boligområde på Frisengården

Kommuneplan '13 - tillæg nr. 8 - nyt boligområde 1.B.43 og ændring af område 1.0.4 til offentlige formål

Behandling af indsigelser og endelig vedtagelse af lokalplan nr. 263 Campus Nyborg Gymnasium og nyt boligområde på Frisengården samt kommuneplantillæg nr. 8

Sagsfremstilling

4. Behandling af indsigelser og endelig vedtagelse af lokalplan nr. 263 Campus Nyborg Gymnasium og nyt boligområde på Frisengården samt kommuneplantillæg nr. 8

Sagsnr.	450-2015-8418	Initialer	CMA	Åbent
---------	---------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

Lokalplan nr. 263 og kommuneplantillæg nr. 8 har været fremlagt i offentlig høring fra 1. september til 27. oktober 2015. Der er indkommet 16 indsigelser, som er vedlagt. I notatet behandling af indsigelser fremgår Teknik- og Miljøafdelingens bemærkninger til de enkelte indsigelser.

Afdelingen anbefaler følgende stillingtagen til indsigelser og bemærkninger jævnfør notat:

Indsigelse 1, Nyborg og Omegns Racedueklub	Indsigelsen afvises
Indsigelse 2, Lars Hansen, Valmuevej 1	Indsigelsen imødekommes
Indsigelse 3, Kuben Management	Indsigelsen afvises
Indsigelse 4, Beboerne Sylleskovvej	Indsigelsen imødekommes delvist
Indsigelse 5, Peter Budtz Jørgensen, Stentevej 1	Indsigelsen imødekommes
Indsigelse 6, Beboerne i Præstevænget	Indsigelsen imødekommes
Indsigelse 7, A.K., Søren Noer, Skaboeshusevej 30	Indsigelsen imødekommes
Indsigelse 8, Beboere på Skaboeshusevej	Indsigelsen imødekommes
Indsigelse 9, Gabriel Andersen	Indsigelsen afvises
Indsigelse 10, Allan Lindholm, Frisengårdsvej 61A	Der arbejdes med spørgsmålene
Indsigelse 11, K. A. A. Christensen, Skaboeshusevej 18	Indsigelsen imødekommes
Indsigelse 12, Nyborg Gymnasium	Indsigelsen imødekommes
Indsigelse 13, Eleverne gymnasiets kostafdeling	Indsigelsen imødekommes
Indsigelse 14, Morten Andersen, Præstevænget 38	Indsigelsen imødekommes
Indsigelse 15, Forældrebestyrelsen, Valhalla	Indsigelse imødekommes delvist
16. Afdelingens egne bemærkninger, opsamling fra borgermøde med mere	

Behandlingen af de indkomne indsigelser viser en overvejende modstand mod trafikløsning 2 og et behov for at etablere fartdæmpende foranstaltninger i forbindelse med fremtidigt vejprojekt for vejbetjening af ny boliger på Sylleskovvej. Der er ikke indkommet bemærkninger fra Skolebakken, hverken for eller imod nogen af løsningerne.

Nyborg og Omegns Racedueklub foreslår, at aflastnings-p-plads etableres på børnehavens areal i stedet for at flytte racedueklubben igen, efter de kun har været 10 år på stedet. Klubben tæller 61 medlemmer og har ca. 350 m² huse/volierer under tag. Raceduekolonien kan ikke flytte dels på grund af byggeriets udformning dels på grund af, at duerne skal forblive i den gamle koloni indtil den nye koloni står klar. Medlemmerne kan på grund af alder ikke deltage i etablering af en ny raceduekoloni. Det undersøges, om for eksempel Ungdomsskolen kan være behjælpelig med etableringen.

Lokalplanen er ændret i forhold til det fremlagte forslag. I lokalplanens redegørelse vedrørende vej- og stiplanlægning er der for delområde I tilføjet: "Efter offentlig høring af lokalplanforslaget er det besluttet at gennemføre trafikløsning 1" og for delområde II Frisengården, Sylleskovvej "Der er dog behov for at se på vejens indretning for eksempel fartdæmpende foranstaltninger".

Ændringerne er mindre væsentlige og medfører ikke fornyet fremlæggelse.

Miljøvurderingen er tilføjet den sammenfattende redegørelse jævnfør lov om miljøvurdering af planer og programmers kapitel 4 om endelig vedtagelse.

Kommuneplantillæg nr. 8 er ikke ændret i forhold til det offentliggjorte forslag.

Sagsbehandler Charlotte Markvardsen deltager i Teknik- og Miljøudvalgets møde under punktets behandling.

Økonomiske konsekvenser

Der er i budget 2016 afsat et rådighedsbeløb på 5 mio. kr. til parkering og trafikforhold ved campus. Til gennemførelse af trafikprojekt anmodes om frigivelse af 5 mio. kr. til projektering, rådgivning og anlæg. Mulighed for LAR (lokal afledning af regnvand) på vejprojekt undersøges i projekteringen.

Ny etablering af raceduekolonien anslås til 425.000 kr.

Indstilling

Det indstilles,

- at der vælges trafikløsning 1
- at indsigelserne behandles som angivet
- at lokalplan nr. 263 og kommuneplantillæg nr. 8 vedtages endeligt
- at der frigives 5 mio. kr. til projektering og anlæg af vejprojekt fra anlægspuljen i 2016 på 5 mio. kr.
- at der af de 5 mio. kr. reserveres 425.000 kr. til flytning af raceduekolonien.

Sagen afgøres i

Byrådet

Bilag

450-2015-160556	Notat - Behandling af indsigelser og bemærkninger til forslag til lokalplan nr. 263 Campus Nyborg Gymnasium og nyt boligområde på Frisengården
450-2015-171242	Lokalplan nr. 263 - Campus Nyborg Gymnasium og nyt boligområde på Frisengården - med miljøvurdering
450-2015-171239	Indsigelser til Lokalplan nr. 263 - Campus Nyborg Gymnasium og nyt boligområde på Frisengården
450-2015-171241	Kommuneplan '13 - tillæg nr. 8 - nyt boligområde 1.B.43 og ændring af område 1.0.4 til offentlige formål

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 16. november 2015:

Fraværende: Frits Christensen (A)

Det indstilles, at

- kun trafikløsning 1 indarbejdes i lokalplanen.
- det anbefales, at der frigives 500.000 kr. nu til projektering af trafik med videre.
- forslag til løsning af racedueproblematikken drøftes/undersøges/aftales nærmere med foreningen og forelægges, når hovedprojektet kendes.
- indsigelserne behandles som angivet.

Punkt 5: Udskiftning af belægning i hævede flader - Ravnekærlund, Nyborg

Bilag

Brev fra Grundejerforeningen Ravnekærlund ved formand Tage Juel om støjgener fra de hævede flader på stamvejen i Ravnekærlund

Oversigt - Ravnekærlund, 5800 Nyborg

Udskiftning af belægning i hævede flader - Ravnekærlund, Nyborg

Sagsfremstilling

5. Udskiftning af belægning i hævede flader - Ravnekærlund, Nyborg

Sagsnr. 450-2014-27598

Initialer ASP

Åbent

Sagsfremstilling

Den 6. juni 2015 har Teknik- og Miljøafdelingen modtaget vedhæftede henvendelse fra grundejerforeningen i Ravnekærlund. Henvendelsen omhandler støjgener fra de hævede flader, udformet i brosten, på stamvejen, ubehag og gener ved passage af dem, og beboernes vurdering, at hastigheden er høj på stamvejen.

Efter et møde på adressen har afdelingen udført to trafiktællinger, som viste, at gennemsnitshastigheden ligger på henholdsvis 42,7 km/t og 33,6 km/t. Den tilladte hastighed er 40 km/t. 85%-fraktilen ligger på henholdsvis 49,6 km/t og 41 km/t. Som udgangspunkt foretages fartkontroller, hvis 85%-fraktilen er større end 10 km/t over den tilladte hastighed. Det er derfor afdelingens vurdering, at der ikke er behov for yderligere tiltag for at nedsætte hastigheden.

For at reducere generne af de hævede flader, foreslås det at udskifte belægningen med asfalt og etablere ramper, der er modificeret, så det vil blive mere komfortabelt og støjreducerende.

Bivirkningen er dog, at stamvejen kan passeres med en højere fart, så der bør etableres sideheller, som dem, der er etableret imellem Bøjdenvej og indkørslen til daginstitutionen.

Disse vil få trafikanterne til at køre slalom, som vil holde hastigheden nede på de ønskede 40 km/t.

For at give den ønskede effekt, skal der etableres 3 sæt chikaner. Se lukket bilag.

Teknik- og Miljøafdelingen gør opmærksom på, at der foreligger den mulighed, at grundejerforeninger selv kan finansiere etablering af fartdæmpende foranstaltninger, som det fremgår af sagsfremstilling behandlet i Byrådet 21. maj 2012.

Idet Teknik- og Miljøafdelingen ikke vurderer, at problematikken kan danne grundlag for at etablere ovenstående henvises til muligheden for egen finansiering.

Økonomiske konsekvenser

Se lukket bilag.

Indstilling

Det indstilles, at grundejerforeningen gøres opmærksom på deres mulighed for egen finansiering af fartdæmpende foranstaltninger. Når der foreligger et konkret projekt forelægges dette Teknik- og Miljøudvalget.

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget

Bilag

450-2015-105132

Brev fra Grundejerforeningen Ravnekærlund ved formand Tage Juel om støjgener fra de hævede flader på stamvejen i Ravnekærlund

450-2015-170518

Oversigt - Ravnekærlund, 5800 Nyborg

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 16. november 2015:

Fraværende: Frits Christensen (A)

Godkendt.

**Punkt 6: Lukket: Lukket bilag - Udskiftning af belægning i hævede flader -
Ravnekærlund, Nyborg**

Punkt 7: Udvidelse af vej og etablering af sideheller - Skaboeshusevej, Nyborg

Bilag

Tidslinje for Skaboeshusevej - Ekproportion samt anlægsprojektet udvidelse af vej og etablering af sideheller

Notat - Besigtigelse af Skaboeshusevej 20. oktober 2015

Skitse af nødvendig oversigtforhold ved 40 km/t - Skaboeshusevej, 5800 Nyborg

Skitse vejudvidelse - Skaboeshusevej

Udvidelse af vej og etablering af sideheller - Skaboeshusevej, Nyborg

Sagsfremstilling

7. Udvidelse af vej og etablering af sideheller - Skaboeshusevej, Nyborg

Sagsnr. 450-2014-28324

Initialer ASP

Åbent

Sagsfremstilling

Efter modtagelse af henvendelse fra Grundejerforeningen Bæltbåden vedrørende dårlige oversigtforhold på Skaboeshusevej, Skaboeshuse, 5800 Nyborg, samt klage over vejens bredde og cyklisternes usikkerhed har Teknik- og Miljøafdelingen set på forholdene og vurderet mulige løsninger.

Problematikken:

Oversigtforhold i svinget ved Skaboeshusevej 168, 5800 Nyborg, er ikke eksisterende. Dette kan skabe farlige situationer mellem trafikanterne, især store køretøjer, landbrugskøretøjer og busser. Dette giver stor utryghed for cyklisterne.

Det kan ses på vejkanterne, at de store køretøjer ikke kan passere hinanden med mindre, de kører ude i rabatten og således ødelægger vejens sider.

Endelig vurderes hastigheden til at være med til at nedsætte trafiksikkerheden på strækningen.

Løsning:

Den pågældende vejstrækning på 265 meter udvides til de anbefalede krav i vejreglerne, 7 meter (minimum 6 meter) for veje, hvorpå to busser/større køretøjer kan passere hinanden. Dette vil være med til at sikre rabatten.

Køb af jord for at etablere den nødvendige oversigt i svinget samt pålægge grunden en servitut vedrørende beplantning for at oversigten bevares.

Hastigheden nedsættes til 40 km/t, og der etableres 3 sæt heller, som sikrer, at hastigheden forbliver nedsat, så cyklisterne vil føle mere tryghed i svinget.

Konsekvens:

Ekspropriation på hjørnegrunden af ca. 60 m², og i forbindelse med vejudvidelse gennemsnitlig 0,6 meter vejudvidelse på en ca. 265 meter lang strækning, 160 m².

Ekspropriation jævnfør vejloven § 96 *"Vejmyndigheden kan ekspropriere til offentlig vej eller sti, når det er nødvendigt af hensyn til almenvellet."*

Trafiksikkerheden vurderes på nuværende tidspunkt at være så ringe, at der kan udføres en ekspropriation.

Økonomiske konsekvenser

Se lukket bilag.

Indstilling

Det indstilles, at sagen tages med i budgetforhandlingerne for 2017.

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget

Bilag

450-2015-164794	Tidslinje for Skaboeshusevej - Ekproportion samt anlægsprojektet udvidelse af vej og etablering af sideheller
450-2015-163015	Notat - Besigtigelse af Skaboehusevej 20. oktober 2015
450-2015-159006	Skitse af nødvendig oversigtforhold ved 40 km/t - Skaboeshusevej, 5800 Nyborg
450-2015-172987	Skitse vejudvidelse - Skaboeshusevej

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 16. november 2015:

Fraværende: Frits Christensen (A)

Godkendt.

Punkt 8: Lukket: Lukket bilag - Udvidelse af vej og etablering af sideheller - Skaboeshusevej, Nyborg

Punkt 9: Optagelse af Toftegårdsvej, Nyborg, som offentlig vej

Bilag

Som udført tegning Toftegårdsvej

Optagelse af Toftegårdsvej, Nyborg, som offentlig vej

Sagsfremstilling

9. Optagelse af Toftegårdsvej, Nyborg, som offentlig vej

Sagsnr. 450-2015-25649

Initialer ASP

Åbent

Sagsfremstilling

Munck Gruppen A/S har etableret industri- og erhvervsområde ved Hjulbyvej, 5800 Nyborg. I forbindelse med udstykningen er den private fællesvej – Toftegårdsvej - etableret. Det var en forudsætning for godkendelsen af udstykningen, at Munck Gruppen A/S anlagde og bekostede såvel Toftegårdsvej som tilkoblingen til Odensevej med en rundkørsel.

Rundkørslen er nu færdig, og det foreligger til Byrådets endelige godkendelse at overtage vejen og optage den i kommunens vejregister som offentlig vej.

Jævnfør § 15 i vejloven, Lov nr. 1520 af 1. juli 2015: *"Kommunalbestyrelsen bestemmer, hvilke nye kommuneveje der skal anlægges, hvilke bestående kommuneveje der skal flyttes, nedklassificeres eller nedlægges, jf. § 124, og kommunalbestyrelsen bestemmer, hvilke private fællesveje der optages som kommuneveje. Beslutningen herom skal træffes på baggrund af en samlet trafikale vurdering og må ikke være begrundet i økonomiske forhold."*

Toftegårdsvejs vejtilslutning ved Hjulbyvej og Odensevej giver mulighed for genvejskørsel. Strækningen mellem de to tilslutningspunkter er 800 meter gennem området og 1.600 meter ad det gamle Hjulbyvejs kryds. Vejtilslutningen betyder, at en stor del af trafikken fra motorvejsafkørslen ved Nyborg Vest mod Nyborg by – og modsat benytter denne genvej.

Vejen er afmærket til udmatrikulering i samarbejde med ejeren – Munck Gruppen A/S og Teknik- og Miljøafdelingen. (høring)

Den årlige omkostning for vedligeholdelsen af vejen samt vintervedligeholdelsen er ved Byrådsbehandlingen 27. maj 2014 besluttet indeholdt i driftsbudgettet.

Økonomiske konsekvenser

Indeholdt i driftsbudgettet.

Indstilling

Der indstilles, at Toftegårdsvej (privat fællesvej) jævnfør vejlovens § 15 overtages af Nyborg Kommune som offentlig vej pr. 1. november 2015.

Sagen afgøres i

Byrådet

Bilag

450-2015-157623

Som udført tegning Toftegårdsvej

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 16. november 2015:

Fraværende: Frits Christensen (A)

Anbefales.

Punkt 10: Lukket: Byggemodning af Hylleager 1, Nyborg - etape 2

**Punkt 11: Lukket: Eventuelt salg af areal beliggende ud for Granvej 65,
Ullerslev**

Punkt 12: Forslag til proces for udarbejdelse af naturpolitik samt udpegning af politikere

Bilag

Bilag 1 - Uddrag fra Politisk aftale om budget 2016 - om naturpolitik

Bilag 2 - Projektbeskrivelse for Naturpolitik

Forslag til proces for udarbejdelse af naturpolitik samt udpegning af politikere

Sagsfremstilling

12. Forslag til proces for udarbejdelse af naturpolitik samt udpegning af politikere

Sagsnr. 450-2015-25455

Initialer JFH

Åbent

Sagsfremstilling

Det er med budgetaftalen for 2016 besluttet, at der skal udarbejdes en naturpolitik for kommunen. Nyborg Kommune er rig på strand, skov og marker, så det er oplagt at sætte fokus på naturpolitikken. Det foreslås, at der udarbejdes en overordnet politik, som indeholder mål for blandt andet naturformidling og naturpleje og som hurtigt forgrener sig ud i konkrete projekter. Teksten fra budgetaftalen er vedhæftet som bilag.

Ved udarbejdelse af naturpolitikken skal opsætning af mål og projekter ske i tæt samarbejde med borgere, foreninger og øvrige interessenter, herunder bør Grønt Råd inddrages.

Der ønskes et tæt samarbejde med folkeskolerne, således at der i forbindelse med for eksempel naturformidling skabes en sammenhæng til undervisningen i kommunens skoler. Eksempler på konkrete projekter kunne være Fiskeri i voldgraven, Blå Flag arrangement med at fange krabber og fisk ved kysten, Ferskvandsundersøgelse af livet i et vandhul, Opsætning af vildtkameraer i fuglekasser – alle sammen til brug i undervisning i skolerne.

Naturpleje og formidlingen skal tilrettelægges ud fra kommunens ønske om øget bosætning, og det er meningen, at kommunens borgere og virksomheder skal tænkes ind som en vigtig del af naturindsatsen. En kommende naturpolitik skal være med til at sikre en større kvalitet i forbindelse med udvælgelsen og kvalificering af naturprojekter.

Styre- og arbejdsgruppe

Det foreslås, at der til udformningen af politikken etableres en styre- og arbejdsgruppe.

Styregruppen vil komme til at bestå af leder af Natur og Miljøgruppen i Teknik- og Miljøafdelingen Anne G. Pedersen, to naturmedarbejdere Johanne Fagerlind Hangaard og Jan G. Jensen, frivillig deltager Lars Hansen (naturkonsulent) samt to politikere fra Teknik- og Miljøudvalget, som ønsker at indgå i gruppen.

I arbejdsgruppen vil deltage en konsulent fra Skoleafdelingen samt de to naturmedarbejdere i Natur- og Miljøgruppen.

Der er vedlagt et forslag til kommissorium for projektet, som vil komme til at forløbe fra efterår 2015 til udgangen af 2016, hvor der skal foreligge en udarbejdet naturpolitik med tilhørende startprojekter.

Økonomiske konsekvenser

De konkrete naturprojekter foreslås finansieret af Natur- og Miljøpuljen. Der skønnes behov for årligt 200.000-300.000 kr. til realisering af projekter i forbindelse med implementering af naturpolitikken. Der vil blive søgt om en samlet pulje, når naturpolitikken er vedtaget.

Indstilling

Det indstilles, at der udarbejdes en naturpolitik for Nyborg Kommune som beskrevet ovenfor, samt at der vælges to politikere fra Teknik- og Miljøudvalget til deltagelse i styregruppen.

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget

Bilag

450-2015-170568

Bilag 1 - Uddrag fra Politisk aftale om budget 2016 - om naturpolitik

450-2015-170580

Bilag 2 - Projektbeskrivelse for Naturpolitik

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 16. november 2015:

Fraværende: Frits Christensen (A)

- Anja Kongsdal, Albert Pedersen valgt.
- Gruppen tilretter selv kommissorium i overensstemmelse med politisk aftale og nærværende sagsfremstilling.

Punkt 13: Orienteringssager

Bilag

Orientering om klage til Natur- og Miljøklagenævnet over afgørelse om miljøgodkendelse af udvidelsen af husdyrbruget, mink - Stenhavevej 18, 5853 Ørbæk - Sagsnr. 450-2013-51492

Orientering om klage til Natur- og Miljøklagenævnet over afgørelse om miljøgodkendelse af udvidelsen af husdyrbruget - mink - Åmose 4, 5540 Ullerslev - Sagsnr. 450-2015-13785

Orientering om afgørelse fra Natur- og Miljøklagenævnet: Stadfæster Nyborg Kommunes tilladelse til udvidelse af minkfarmen - Kertemindevej 171, 5800 Nyborg - Sagsnr. 450-2013-17839

Orientering om brev fra Miljø- og Fødevareminister Eva Kjer Hansen vedrørende vandløbsadministration - Sagsnr. 450-2011-49257

Orientering om klage til Natur- og Miljøklagenævnet om digital infostander Dyrehavevej / Griffensund, Nyborg - Sagsnr. 450-2013-12287

Orientering - Konvertering af realkreditlån - AB Sprotoften afdeling 6 - Rådyrvænget 2 - 110, 5800 Nyborg - Sagsnr. 450-2015-26688

Landzonetilladelse til lovliggørelse af nedgravet opsamlingsbeholder til gylle fra mink-produktion - Frederiksens Alle 3, 5853 Ørbæk - Sagsnr. 450-2015-26582

Landzonetilladelse samt dispensation fra åbeskyttelseslinjen til udvidelse af P-plads med 80 m² - Skulkendrupvej 1, 5800 Nyborg - Sagsnr. 450-2015-26445

Orienteringssager

Sagsfremstilling

13. Orienteringssager

Sagsnr. 450-2014-32775

Initialer SMH

Åbent

Sagsfremstilling

Til Teknik- og Miljøudvalgets orientering vedlægges som bilag administrative afgørelser med videre.

Bilag

- | | |
|-----------------|--|
| 450-2015-169946 | Orientering om klage til Natur- og Miljøklagenævnet over afgørelse om miljøgodkendelse af udvidelsen af husdyrbruget, mink - Stenhavevej 18, 5853 Ørbæk - Sagsnr. 450-2013-51492 |
| 450-2015-170026 | Orientering om klage til Natur- og Miljøklagenævnet over afgørelse om miljøgodkendelse af udvidelsen af husdyrbruget - mink - Åmose 4, 5540 Ullerslev - Sagsnr. 450-2015-13785 |
| 450-2015-170586 | Orientering om afgørelse fra Natur- og Miljøklagenævnet: Stadfæster Nyborg Kommunes tilladelse til udvidelse af minkfarmen - Kertemindevej 171, 5800 Nyborg - Sagsnr. 450-2013-17839 |
| 450-2015-174704 | Orientering om brev fra Miljø- og Fødevarerminister Eva Kjer Hansen vedrørende vandløbsadministration - Sagsnr. 450-2011-49257 |
| 450-2015-170880 | Orientering om klage til Natur- og Miljøklagenævnet om digital infostander Dyrehavevej / Griffensund, Nyborg - Sagsnr. 450-2013-12287 |
| 450-2015-165706 | Orientering - Konvertering af realkreditlån - AB Sprotøften afdeling 6 - Rådyrvænget 2 - 110, 5800 Nyborg - Sagsnr. 450-2015-26688 |
| 450-2015-164293 | Landzonetilladelse til lovliggørelse af nedgravet opsamlingsbeholder til gylle fra mink-produktion - Frederiksens Alle 3, 5853 Ørbæk - Sagsnr. 450-2015-26582 |
| 450-2015-172097 | Landzonetilladelse samt dispensation fra åbeskyttelseslinjen til udvidelse af P-plads med 80 m ² - Skulkendrupvej 1, 5800 Nyborg - Sagsnr. 450-2015-26445 |

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 16. november 2015:

Fraværende: Frits Christensen (A)

Til orientering.

Punkt 14: Orientering fra formanden/udvalgets medlemmer

Orientering fra formanden/udvalgets medlemmer

Sagsfremstilling

14. Orientering fra formanden/udvalgets medlemmer

Sagsnr. 450-2014-34239

Initialer SMH

Åbent

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 16. november 2015:

Fraværende: Frits Christensen (A)

Albert - Folkemødet

Helle - Byskilt i Aunslev.

Punkt 15: Orientering fra direktøren/teknik- og miljøchefen

Orientering fra direktøren/teknik- og miljøchefen

Sagsfremstilling

15. Orientering fra direktøren/teknik- og miljøchefen

Sagsnr. 450-2014-34240

Initialer SMH

Åbent

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 16. november 2015:

Fraværende: Frits Christensen (A)

- Julebelysning.
- Lys på Hjejlevej igangsættes.
- Gløgg og æbleskiver med udvalget aflyses.