

REFERAT Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025 d. 03-03-2025

Mødedato Mandag d. 03. marts 2025 kl. 15:30

Mødested Nyborg Rådhus, mødelokale 3

Mødedeltagere Søren Svendsen, Ole Tyrsted Jørgensen, Rune Christensen, Michael Gertsen, Martin Huus, Poul Erik Knudsen, Henrik Vestergård

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Beslutning om Avernakkespors drift, vedligeholdelse og mindre anlæg.....	4
Orientering om status på broer og bygværker i Nyborg Kommune.....	6
Beslutning - Plan for revision af vandløbsregulativer.....	7
Beslutning: Vedtagelse af forslag til Tillæg 1, til Lokalplan nr. 75 - Erhvervsområde ved Hjulby, og	9
Lukket: Ombygning og indretning af Landmanden til samling af ansatte i FM Ejendomscenter (lukket)	11
Beslutning: Forslag til Nyborg Kommunes Miljøtilsynsplan 2025 - 2029 for virksomheder og husdyr	12
Lukket: Tilsyn efter byfornyelseslovens kapitel 9 for sundhedsfarlige bolig - Kondemnering af bolig	14
Beslutning: Cykelsti Ørbæk-Ellested, licitationsresultat.....	15
Beslutning: Ørbæk-Ellested, Stillingtagen til delvis vejlukning af Lindeskovvejs vestlige vejtilslutning	17
Beslutning: Lukning af Lillemøllevej ved Bygværk nummer 75, underføring af Ørbæk å.....	20
Orientering om slidlag 2025.....	23
Orientering fra formand/udvalgets medlemmer.....	25
Orientering fra direktør/chef for Teknik og Miljø.....	26
Orienteringssager.....	27
Underskriftsside.....	28

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

S2023-114859

Indstilling

Direktionen indstiller, at dagsordenen godkendes.

Aktuel beslutning på Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025 03-03-2025

Indstillingen godkendt.

Punkt 2: Beslutning om Avernakkespors drift, vedligeholdelse og mindre anlæg

S2022-1510

Sagsfremstilling

Det årlige eftersyn af Avernakkesporet er blevet gennemført i januar 2025. Derudover har administrationen modtaget en del henvendelser om den ringe tilstand af de eksisterende sporovergange for gående og cyklister ved Banegade og Remisegade.

Det giver anledning til, at administrationen orienterer Teknik- og Miljøudvalget om Avernakkespors tilstand og de løbende driftsomkostninger i indeværende dagsordenspunkt.

Avernakkespor er blevet brugt til transport af gods fra og til Koppers på Avernakkehalvøen. Sporet udspringer fra Sund og Bælts spor og løber til Koppers igennem Nyborg. Sporet ligger primært på offentlige arealer og krydser flere store veje, som Storebæltsvej, Adelgade, Vindingevej og Dyrhavevej. De sidste to år har brugen af sporet været begrænset til få dage om året, hvor der tidligere (før 2022) er kørt tog omkring en gang om ugen.

På bilag 1 vises et kort med Avernakkespors forløb og ansvarsfordeling for drift og vedligeholdelse.

Drift og vedligeholdelse af Avernakkespor

Nyborg Kommune har 19. maj 2021 indgået aftale med Koppers, DSB og Banedanmark om den fremtidige drift og ejerskab af sporanlægget. Se dagsordenspunkt 16 'Aftale om Avernakkesporet' Teknik- og Miljøudvalgsmøde 21. juni 2021.

I aftalen mellem Nyborg Kommune og Banedanmark påtager Nyborg Kommune sig ansvaret for norm- og tilstandsvedligehold samt fremtidige reinvesteringsforpligtelser for Avernakkesporet (mellem Storebæltsvej og Dyrhavevej). Nyborg Kommune er berettiget til refundering af omkostninger ved drift og vedligehold af sporstrækning mellem vejlæg ved Koppers og omkring der, hvor sporet krydser Egevej (sidesporet). Der påpeges dog, at denne strækning er i god tilstand og kræver begrænset vedligeholdelse.

Administrationen har vurderet, at den fremtidige drift og normbestemt indberetning, som er nødvendigt for at opfylde Nyborg Kommunes kontrakt med Banedanmark vil koste mellem 120.000 kr.- 150.000 kr./året. Det er uden større renoveringsarbejder.

Inden sporet blev overdraget fra DSB til Banedanmark og derefter til Nyborg Kommune blev der udarbejdet en tilstandsrapport af anlægget i 2017. I rapporten anslås de kommende investeringer til at blive knap 1,7 mio. kr. (2017 priser). Administrationen forventer derfor, at større investeringer og anlægsarbejder vil være nødvendigt over de kommende år.

Sporovergange og stiønske mellem Toldboldgade og Sundhedshuset

Administrationen modtager jævnligt henvendelser om tilstand af de eksisterende sporovergange og den manglende tilgængelighed ved Banegade og Remisegade. Der er kommet flere henvendelser siden åbning af Sundhedshuset.

Se bilag 2 med henvendelse fra arbejdsgruppen med interesserede borger fra Toldboldgades område og AB Holmegaarden. I det fremsendte notat anmodes der om, at de eksisterende sporovergange forbedres og de manglende stitilslutninger til eksisterende fortove og veje etableres. Samtidig ønsker arbejdsgruppen, at den eksisterende trampesti, som forløber langs sporet, anlægges og vedligeholdes som offentlig sti.

Nyborg Kommune ejer en vejmatrix nord for sporet samt sporovergange. AB Holmegaard ejer selve arealet, hvor sporet ligger mellem Toldboldgade og Remisegade. Administrationen vurderer, at de eksisterende forhold ved sporovergange bør udbedres. Især stiforbindelsen ved Banegade og syd for den nyanlagte parkeringsplads ved Sundhedshuset er manglende.

Se vedhæftet bilag 3 med fotos af de eksisterende sporovergange og trampestien langs af sporet.

Enhver anlægsarbejde indenfor 4 meter afstand fra sporet kræver en banesikkerhedsplan og tilladelse fra Banedanmark, som kan stille krav til udførelse og materialer mv. Det gør implementering af projekter i nærheden af sporet tidskrævende og øger anlægsomkostninger.

Sagsbehandler Abigail Martin og teamleder Asoth Veerasingham deltager på Teknik- og Miljøudvalgets møde under punktets behandling.

Økonomiske konsekvenser

Der er ikke afsat særskilte midler til drift og den normbestemte indberetning af Avernakkespor i Nyborg Kommunes budget. Indtil nu er drift, vedligeholdelse og reparationer af Avernakkesporet blevet finansieret gennem diverse vejdriftspuljer. I 2024 har omkostningerne beløbet sig til omkring 134.000 kr.

Administrationen vil forberede budgetønsker til 2026 til drift og vedligeholdelse af Avernakkespor på 150.000 kr. pr. år, samt et anlægsønske til forbedring af sporovergange på 350.000 kr.

Indeværende beslutning og drøftelse har på nuværende tidspunkt ikke økonomiske konsekvenser for Nyborg Kommune.

Indstilling

Direktionen indstiller, at budgetønsker vedr. drift- og vedligeholdelse samt mindre anlægsarbejderne vedr. Avernakkesporet oversendes til budgetforhandlingerne for 2026.

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget.

Aktuel beslutning på Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025 03-03-2025

Indstillingen godkendt.

Administrationen tager dialogmøde med Koppers om mulighed for at nedlægge sporet og undersøger kontraktmæssige bindinger.

Bilag

Bilag 1 Avernakkespor kort_A3

Bilag 2 Henvendelse om Avernakkespor

Bilag 3 Fotos sporovergange Avernakkespor A4

Punkt 3: Orientering om status på broer og bygværker i Nyborg Kommune

S2020-46751

Sagsfremstilling

Hvert år udarbejdes der en statusrapport, som en del af den systematiske forvaltning af Nyborg Kommunes bygværksmasse (broer og tunneler). Udarbejdelsen af statusrapporten er baseret på de oplysninger, der er registreret i brosystemet og resultaterne af generaleftersyn af bygværkerne.

Bygværkernes tilstand monitoreres løbende gennem en planlagt ajourføring af generaleftersynene med det formål at sikre en optimal validitet og kontinuitet i planlægningsgrundlaget. For den aktuelle bygværksmasse er der planlagt eftersyn af de enkelte bygværker hvert 4 år svarende til 32/33 generaleftersyn hvert år.

Brosystemet omfatter i alt 175 bygværker. Af disse 175 bygværker er Nyborg Kommune bestyrer af de 131 (øvrige bestyres af Banedanmark, Vejdirektoratet, Sund & Bælt, nabokommuner og private ejere). I tillæg til de 131 bygværker, som kommunen bestyrer, har kommunen et betalingsansvar for 11 bygværker (varierende fra ca. 10 - 50 % for de 10 og 100% for et enkelt). Kommunen har derfor en direkte økonomisk interesse i 142 bygværker.

Bygværksmassen udgøres hovedsageligt af vejbærende broer med beton eller granit som materiale i den bærende overbygning. Ca. 85 % af bygværkerne har en længde under 10 m, hvoraf rørgennemløb og stenkister udgør hovedparten.

Statusrapporten for 2024 er udarbejdet og beskriver situationen pr. oktober 2024. Rapporten vedlægges som Bilag 1.

Bygværkskapitalen udgør i den aktuelle tilstand ca. 145 mio. kr. (restværdi). Nyværdien af bygværksmassen er estimeret til ca. 185 mio. kr.

For at bevare bygværkskapitalen og samtidig fastholde det aktuelle tilstandsniveau for bygværkerne er anbefalingerne jf. statusrapport af 2024 følgende, at der årligt anvendes et reparationsbudget på minimum 1,2 mio. kr., og at der suppleres med enkeltbevillinger til de bygværker, hvor reparationerne er identificeret som mere omkostningstunge.

Administrationen orienterer på mødet om status på Nyborg Kommunes bygningsmasse og om hvordan resultaterne i statusrapporterne anvendes i praksis.

Sagsbehandler Marianne Skovsbøl deltager under punktets behandling.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Indstilling

Direktionen indstiller at,
Administrationens orientering om status på broer og bygværker tages til efterretning

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget

Aktuel beslutning på Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025 03-03-2025

Orienteringen taget til efterretning.

Der fremsendes driftsønske til budget 2026 på 1,2 mio. kr. årligt til vedligeholdelse af broer og bygværker.

Bilag

Bilag 1 Statusrapport-2024

Punkt 4: Beslutning - Plan for revision af vandløbsregulativer

S2016-6635

Sagsfremstilling

Teknik- og Miljøudvalget behandlede d. 22. maj 2023 sag om revision af vandløbsregulativer. Ved vedtagelse af Budget 2024 d. 10. oktober 2023 blev der afsat 1 mio. kr. årligt i perioden 2024-2028 til revision af Nyborg Kommunes vandløbsregulativer. D. 19. juni 2024 blev afholdt møde med interessenter. Hvidbog fra møde er bilagt sagen.

Administrationen har udarbejdet vedhæftede revisionsplan med gennemgang af gældende regulativer og ændringer til de kommende regulativer. Planen sætter de overordnede rammer for, hvordan revisionen vil forløbe og er ikke bindende for borgerne. Planen gennemgår proces for revision, eksisterende praksis, bestemmelser samt datagrundlag og administrationens vurdering af nødvendige ændringer i de kommende regulativer.

De væsentligste forslag til ændringer i de kommende regulativer, omhandler regulativ-type samt vedligeholdelse og kontrol af vandløbene. Regulativtypen anbefales ensrettet til primært teoretisk geometrisk skikkelse, modsat tre forskellige typer i gældende regulativer. Teoretisk geometrisk skikkelse fastsætter krav til vandføringsevnen i vandløbet ved en beskrevet skikkelse, med bundkote, bundbredde og anlæg. Det er kun vandføringsevnen, der er krav til og skikkelsen kan variere. Teoretisk geometrisk skikkelse vurderes bedst egnet mht. natur- og miljøforhold med samtidig opretholdelse af vandføringsevne. De to øvrige regulativtyper, QH og fast geometrisk skikkelse, findes uegnet bl.a. pga. vandløbenes størrelse og behov for mulighed for formudvikling. Der henvises til vedlagte bilag for yderligere information.

Der foreslås differentiering af vedligehold og kontrol med vandløbene for at optimere grødeskæringen til gavn for miljø- og afvandingsforhold. Differentiering af vedligehold består i at opdele de enkelte vandløb i mindre delstrækninger, hvor man tilpasser grødeskæringen efter de forhold, der findes i området i stedet for at skære strømrender gennem hele vandløbet, som det er tilfældet i gældende regulativer. Ved at udpege områder til mere intensiv pleje eller ingen pleje kan indsatsen målrettes de steder, hvor det er nødvendigt. Tilpasningen af grødeskæringen sker med inspiration fra bl.a. Assens Kommune, der sammen med Aarhus Universitet har påvist, at det er muligt at højne plantediversitet og forbedre fysiske forhold uden at forringe vandføringsevnen i mindre vandløb, som Nyborg har ca. 65 kilometer af til revision.

Prioriteringen af hvornår de enkelte vandløb revideres sker ud fra en samlet betragtning af nedenstående kriterier:

- Behov for at revidere vandløbene i sammenhængende vandløbssystemer for at arbejde med sammenlignelige data fra samme tidsmæssige periode.
- Behov for ændret vandløbspleje af hensyn til forbedring af miljøkvalitetskrav, afvandingsbehov og arbejdsmiljøforhold.
- Behov for erfaringsopbygning med processen før større vandløbssystemer revideres.
- Mulighed for samtidig planlægning af revisionsarbejdet med nabokommuner - Kerteminde Kommune har også opstartet processen.
- Mulighed for administrativ eller politisk beslutning om at fremme revisionsrækkefølgen af enkelte vandløb af hensyn til større naturprojekter, byudvikling, spildevandsplan eller lignende nødvendig planlægning.

Den driftsmæssige kontrol af vandløbene foreslås ligeledes differentieret på delstrækninger alt efter behov i vandløb og opland, både for brønde i rørlagte vandløb og i åbne vandløb. Det er et krav, at der skal være kontrol med vandføringsevnen og administrationen anbefaler, at forsætte praksis med kontrol af vandføringsevne ved henvendelser. Andre indkomne forslag fra dialogmødet planlægges indført i kommende regulativer i det omfang det er muligt. På mødet indgik desuden flere bemærkninger og forslag til klimasikring og regulering af vandløb, der ikke kan indgå som en del af regulativrevisionen.

Økonomiske konsekvenser

Midlerne til revision af vandløbsregulativer er frigivet. Hvorvidt revisionen medfører ændrede driftsomkostninger mht. vandløbsvedligeholdelsen klarlægges under revisionen.

Indstilling

Direktionen indstiller, at plan for revision af vandløbsregulativer vedtages.

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget.

Aktuel beslutning på Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025 03-03-2025

Indstillingen godkendt.

Bilag

Hvidbog - dialogmøde om regulativrevision

Plan for revision af vandløbsregulativer i Nyborg Kommune 2024-2028

Punkt 5: Beslutning: Vedtagelse af forslag til Tillæg 1, til Lokalplan nr. 75 - Erhvervsområde ved Hjulby, og offentlig høring i 4 uger

S2024-17787

Sagsfremstilling

Administrationen har udarbejdet Tillæg 1 til Lokalplan nr. 75 - Erhvervsområde ved Hjulby. Tillæg 1 har til formål at opdatere plangrundlaget til områdets eksisterende vejforhold; at give mulighed for at etablere en ladestation til almindelige og tunge el-køretøjer, med tilhørende servicebygning med café og kiosk, samt at sikre den fortsatte bevaring og mulighed for at synliggøre Hjulby Kirketomt og Ødekirkegård som fortidsminde.

Tillægget er udarbejdet på henvendelse fra Munckgruppen A/S og E.ON Drive Infrastructure Denmark.

Gældende plangrundlag

Området i Lokalplantillæg 1 er omfattet af Lokalplan nr. 75 - Erhvervsområde ved Hjulby, der udlægger området til Erhvervsområde.

Lokalplan nr. 75 er udarbejdet i 2001, og der er over årene givet en række tilladelser, hvilket har medført at Lokalplan nr. 75 ikke længere er tidssvarende - herunder Toftegårdsvejs placering. Planen er endvidere udarbejdet før man kendte til el-biler og ladestander, derfor skal Lokalplantillæg 1 supplere med nye anvendelsesbestemmelser.

Lokalplan nr. 75 er udarbejdet med henblik på at skabe et alsidigt område til transportorienterede formål, og med Lokalplantillæg 1 opdateres området til nutidens infrastrukturelle behov.

Lokalplantillæg 1

Det er tillæggets formål, at fastsætte placering af Toftegårdsvejs og vejadgange, samt at give mulighed for at etablere en ladestation tæt ved hjørnet af Hjulbyvej og Toftegårdsvej.

Til servicering af ladestationens gæster, gives der mulighed for at etablere servicebebyggelse på 360 m² i to etager (max. 8 m), med restpladsfunktioner og muligheden for at drive café og kioskvirksomhed.

Af de 360 m², må maks. 240 m² udnyttes til cafe og kiosk.

Iht. planlovens §50, må der etableres en butik i tilknytning til tankstationer uden for by- og centerområder til brug for de kunder, der kommer for anlæggets primære funktion, at tanke. Der er således ikke behov for at udlægge rammer til detailhandel.

Det er administrationens vurdering, at planlægning af areal til kiosk iht. §50 maksimalt kan udgøre 25% af 240m²., dvs. 60m².

Kommuneplan

Lokalplantillæg 1 til Lokalplan nr. 75 er i overensstemmelse med kommuneplanramme 1.E.13, der udlægger området til Publikumsorienterede serviceerhverv, Transport- og logistikvirksomheder, Tung industri, Let industri og håndværk serviceerhverv.

Miljøscreening

Miljøscreeningen konkluderer, at der ikke vil ske en væsentlig påvirkning af miljøet. Screeningen af foretaget for det samlede lokalplanområde, hvilket korresponderer med Lokalplan nr. 75. Lokalplantillæg 1 tilføjer muligheden for anvendelse til ladestation, inden for et begrænset område. Miljøscreeningen, og en del af tillæggets bestemmelser, ligger til grund i en tidligere screeningsafgørelse for VVM-pligt.

D. 8 juli 2024 blev der på baggrund af indsendt projekt fra E.ON drive infrastructure Denmark foretaget screening for VVM-pligt, og truffet afgørelse om ingen VVM-pligt. Afgørelsen forudsætter, at ladestationen etableres med en maksimal befæstelsesgrad på 12.000 m², at alt overfladevand ledes til eksisterende regnvandsbassin med passende afløbs- og rensforanstaltninger. Afgørelsen er vedlagt som bilag.

Munckgruppen A/S og E.ON drive infrastructure Denmark, er gjort opmærksomme på, at der ved en evt. byggeansøgning, med befæstelsesgrad på over 12.000 kvadratmeter, vil skulle foretages en ny VVM-screening.

Offentlig høring

Lokalplantillæg og miljøscreening vil være i offentlig høring i perioden 4. marts til 2. april 2025.

OBS!

COWI-plan, Nyborg Kommunes system til at lave lokalplaner, har i øjeblikket tekniske udfordringer, hvilket har medført at man ikke kan generere en PDF af lokalplanen. Derfor ser opsætningen på vedhæftede forslag anderledes ud. Grundet den tekniske fejl, er kortbilag 5 ikke kommet med i forslaget, med er vedlagt som bilag i denne sagsfremstilling. COWI meddeler at man arbejder på højtryk for at rette fejlen.

Økonomiske konsekvenser

Ingen

Indstilling

Direktionen indstiller at:

- Lokalplantillæg 1 til Lokalplan nr. 75 - Erhvervsområde ved Hjulby med tilhørende miljøvurdering sendes i offentlig høring i perioden 4. marts til 2. april 2025.

Sagen afgøres i

Teknik og Miljøudvalget

Aktuel beslutning på Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025 03-03-2025

Indstillingen godkendt.

Bilag

2025-02-11 Tillæg 1

Kortbilag 5 - Pyloner

Miljøscreening af lokalplantillæg 1

Dispensation fra Slots- og kulturstyrelsen ifm. med VVM EON

E.ON VVM-screening

Punkt 6: Lukket: Ombygning og indretning af Landmanden til samling af ansatte i FM Ejendomscenter (lukket på grund af fortrolige oplysninger)

S2025-1017

Punkt 7: Beslutning: Forslag til Nyborg Kommunes Miljøtilsynsplan 2025 - 2029 for virksomheder og husdyrbrug

S2013-20677

Sagsfremstilling

Den første tilsynsbekendtgørelse trådte i kraft i 2013. Bekendtgørelsen indeholdt bl.a. krav om, at kommunen skal udarbejde en tilsynsplan for miljøtilsyn med virksomheder og husdyrbrug. Nyborg Kommunes første miljøtilsynsplan blev vedtaget gang i 2013 og efterfølgende revideret i 2017 og 2021. Planen skal revideres hvert fjerde år. Det er ikke tale om en egentlig plan, men snarere en strategi.

Tilsynsbekendtgørelsen indeholder, udover krav om en tilsynsplan, også krav om, at kommunen hvert år skal gennemføre to tilsynskampagner samt krav om, at tilsynsrapporter skal offentliggøres digitalt. Inden tilsynsrapporterne offentliggøres orienteres virksomheden/husdyrbruget om, hvilke oplysninger der vil blive offentliggjort.

Derudover indeholder tilsynsbekendtgørelsen krav til tilsynsfrekvenser for miljøtilsynene.

Tilsynsfrekvensen fastsættes til mellem 1 og 3 år for godkendelsespligtige virksomheder, maskinværksteder omfattet af maskinværkstedsbekendtgørelsen samt de husdyrbrug hvor dyreholdet overstiger en stipladsgrænse efter § 16. stk. 2 i lov om husdyrbrug eller en stiplads- eller dyreenhedsgrænse efter tidligere gældende regler i § 12 stk. 1 i lov om miljøgodkendelser af husdyrbrug.

Tilsynsfrekvensen for øvrige husdyrbrug og virksomhedstyper fastsættes til mellem 1 og 6 år.

Kommunen skal også sikre, at mindst 40 % af de godkendelsespligtige virksomheder, maskinværksteder omfattet af maskinværkstedsbekendtgørelsen samt de husdyrbrug hvor dyreholdet overstiger en stipladsgrænse efter § 16. stk. 2 i lov om husdyrbrug eller en stiplads- eller dyreenhedsgrænse efter tidligere gældende regler i § 12 stk. 1 i lov om miljøgodkendelser af husdyrbrug, får et fysisk tilsyn hvert år.

Mindst 25 % af øvrige husdyrbrug, virksomheder optaget på bilag 1 til brugerbetalingsbekendtgørelsen samt autoværksteder skal have et fysisk tilsyn hver år.

Miljøtilsynene er opdelt i basistilsyn samt prioriterede tilsyn, herunder tilsynskampagner.

Tilsynsfrekvenserne samt de årlige mål for tilsynsaktiviteter skal overholdes. Antallet af prioriterede tilsyn fremkommer ved, at der på hvert enkelt virksomhed/husdyrbrug skal foretages en miljörisikovurdering. Den tilsynsfrekvens, som fremkommer som et resultat af risikoscoren på godkendte virksomheder/husdyrbrug, kan ikke fraviges. En høj risikoscore kan betyde, at virksomheden/husdyrbruget for eksempel skal have et årligt prioriteret tilsyn.

Det er op til den enkelte kommune at beslutte indholdet af de to tilsynskampagner, som skal gennemføres årligt. Kommunen har derudover mulighed for at fastlægge en højere tilsynsfrekvens på alle eller udvalgte virksomhedstyper, for eksempel for at styrke dialogen med virksomhederne i kommunen. Der er også mulighed for at beslutte, om prioriterede tilsyn skal gennemføres som samlede tilsyn eller deltilsyn.

Tilsynsplanen skal som minimum indeholde:

- Hvilket geografisk område planen omfatter
- Generel vurdering af relevante væsentlige miljøproblemer, som virksomheder/husdyrbrug giver anledning til
- Fortegnelse, inkl. navn, adresse, CVR-, eller CHR-nummer, samt listepunkt på IED-virksomheder og -husdyrbrug samt husdyrbrug hvor dyreholdet overstiger en stipladsgrænse efter § 16. stk. 2 i lov om husdyrbrug eller en stiplads- eller dyreenhedsgrænse efter tidligere gældende regler i § 12 stk. 1 i lov om miljøgodkendelser af husdyrbrug
- En beskrivelse af tilsynsindsatsen herunder hvordan tilsyn tilrettelægges og gennemføres
- En beskrivelse af samarbejdsrelationer med andre myndigheder i forhold til tilsyn

IED-virksomheder er særligt forurenende virksomheder og store landbrug, der er omfattet af EUs direktiv om industrielle emissioner (udledninger).

Tilsynsplanen indeholder ikke oplysninger om, hvornår den enkelte virksomhed/husdyrbrug skal have tilsyn.

Tilsynsplanen skal offentliggøres for at give borgere, virksomheder og andre interesserede et indblik i kommunens prioriteringer og tilsynsindsats. Inden offentliggørelsen af den endelige plan, skal denne have været sendt i høring i 4 uger og rettelser være foretaget. Planen skal revideres næste gang om 4 år.

Forslag til Miljøtilsynsplan 2025-2029 for Nyborg Kommune samt liste over IED-virksomheder og større husdyrbrug er vedlagt som bilag.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Indstilling

Direktionen indstiller, at Miljøtilsynsplan 2025-2029 for Nyborg Kommune vedtages endeligt og alene genbehandles, såfremt der indkommer bemærkninger/indsigelser i den offentlige høringsperiode på 4 uger

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget

Aktuel beslutning på Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025 03-03-2025

Indstillingen godkendt.

Bilag

Liste over IED Virksomheder og større husdyrbrug - Miljøtilsynsplan for 2025-2029

Nyborg Kommunes Miljøtilsynsplan 2025 - 2029 for virksomheder og husdyrbrug

Punkt 8: Lukket: Tilsyn efter byfornyelseslovens kapitel 9 for sundhedsfarlige bolig - Kondemnering af bolig (Lukket af hensyn til følsomme personoplysninger)

S2024-20922

Punkt 9: Beslutning: Cykelsti Ørbæk-Ellested, licitationsresultat

S2022-45353

Sagsfremstilling

Byrådet har i juni 2021 besluttet at afsætte en anlægsramme for 7 udvalgte cykelstiprojekter.

For cykelstiprojektet mellem Ørbæk-Ellested har der været afholdt licitation, hvor licitationsresultatet nu forelægges til endelig godkendelse.

Licitationsprocessen blev gennemført som et begrænset udbud uden prækvalifikation, hvor seks firmaer blev inviteret til at afgive tilbud. Kriteriet for valg af entreprenør til opgaven var det laveste bud.

Indbudte firmaer:

Anlægsgartner Gottlieb, Arkil A/S, CJ Anlæg A/S, Egelund A/S Entreprenør, Hans H Pedersen ApS og Munck Havne & Anlæg

Alle tilbuddene var konditionsmæssige, hvor lavestbydende var Arkil med en budsum på 7.634.830. kr. eksklusiv moms.

Økonomiske konsekvenser

De samlede udgifter til Ørbæk-Ellested cykelstiprojektet udgør 11.229.041 kr.

Der har tidligere været godkendt og frigivet penge til rådgiverydelser, landinspektør, projektledelse og erstatningstilbud.

Samlet overslag:

	Beløb i kr.
Entreprenørudgifter	7.634.830
Entreprenørudgifter inkl. 15% uforudsete udgifter*	896.344
Bygherreleverance (Permaweb)	513.906
Nyborgs deponeringsafgifter (indeholdt i entreprenørudgifterne)	
Rådgiver ydelser projektering og merforbrug ved projektilpasning	817.598
Rådgiver tilsyn, byggeledelse og formidling	250.780
Arealerhvervelse, opmåling, ekspropriation, geoteknik	346.136
Ekspropriations erstatninger	769.448
Total udgift for Ørbæk-Ellested cykelstiprojekt	11.229.041
Tidligere frigivet midler	-1.736.000
Til frigivelse	9.493.041

**De uforudsete udgifter på 15% af entreprenørudgifterne er eksklusive omkostninger til pos. nr. 01 arbejdsplads og pos. nr. 20 disponibel diverse under entreprenørudgifterne.*

Ved projektets oprindelige budgetlægning i 2021 blev den samlede projektøkonomi estimeret til 9,680 mio. kr. baseret på de daværende prisniveauer. Siden da har prisudviklingen i anlægsbranchen medført en generel stigning i udgifterne.

Prisindekset for anlægsarbejder var i 2021 på 106,8 og er i dag steget til 138,3, svarende til en prisudvikling på 29,5 %. Hvis det oprindelige budget alene blev reguleret efter denne udvikling, ville projektets samlede udgift forventes at være ca. 12,53 mio. kr. i dag.

Den faktiske samlede udgift for projektet er 11,229 mio. kr., hvilket ligger under den forventede prisstigning baseret på indeksregulering. Det viser, at projektet trods prisstigninger er gennemført med en relativ besparelse i forhold til en ren indeksjusteret budgettering.

Brugen af Permaweb, har desuden været med til at reducere behovet for dybdeudgravning og mindsket mængden af overskudsjord, der skulle deponeres. Dette har til trods for de generelt stigende anlægsomkostninger, været med til at minimere udgifterne til jordhåndtering, herunder deponeringsafgifter.

Konsekvens for Kogsbølle-Vindinge

Med godkendelse af finansiering til Ørbæk-Ellested er der ikke længere midler til at gennemføre Kogsbølle-Vindinge inden for den oprindelige budgetramme til cykelstiprojekterne, da puljen er ved at være brugt. Projektet vil derfor blive sat på pause, men vil fortsat indgå i kommunens prioritering af cykelstiprojekter.

For i fremtiden at forsøge at realisere projektet arbejder administrationen med følgende tiltag:

- Søgning af cykelstipuljer.
- Projekttilpasninger for at reducere omkostningerne.
- Projektoptimering, herunder alternative løsninger til materialer og metodevalg.

Såfremt der i fremtiden skabes økonomisk råderum, kan projektet genoptages og realiseres.

Konklusion

Ørbæk-Ellested cykelstiprojektet kan gennemføres inden for en samlet ramme på 11,229 mio. kr., hvilket kræver frigivelse af 9,493 mio. kr., da der tidligere er frigivet 1,736 mio. kr.

I den samlede budgetramme for cykelstiprojekterne resterer der 1,592 mio. kr., mens det sidste projekt, Kogsbølle-Vindinge, forventes at ville koste ca. 5,780 mio. kr. Dette betyder, at der mangler 3,508 mio. kr. for at kunne realisere det sidste af cykelsti projekterne.

Da de samlede budgetmidler ikke længere rækker til både Ørbæk-Ellested og Kogsbølle-Vindinge, vil sidstnævnte projekt blive sat på pause, indtil der eventuelt skabes økonomisk råderum. I mellemtiden vil administrationen undersøge muligheder for ekstern finansiering og projektoptimering.

Såfremt Byrådet godkender frigivelsen af midlerne, vil Ørbæk-Ellested cykelstien kunne realiseres, mens Kogsbølle-Vindinge må afvente yderligere finansiering.

Indstilling

Direktionen indstiller, at:

1. Licitationsresultatet med Arkil, som lavestbydende med en samlet budsum på 7.634.830 kr. eksklusiv moms accepteres.
2. Der frigives 9.493 mio. kr. til anlægsarbejdet ved Assensvej (Ørbæk-Ellested).
3. Udgiften finansieres af det afsatte rådighedsbeløb i puljen til cykelstier som er afsat i perioden 2026-2028, hvor restbeløbet udgør 11,085 mio. kr.
4. Projektet Kogsbølle-Vindinge sættes på pause, da den samlede budgetramme til cykelstiprojekter er ved at være opbrugt, og der ikke er midler til gennemførelse af projektet inden for den nuværende ramme.

Sagen afgøres i

Byrådet.

Aktuel beslutning på Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025 03-03-2025

Indstillingen anbefales.

Bilag

Licitations resultat

Økonomioversigt cykelstiprojekter - 25.02.2025

Punkt 10: Beslutning: Ørbæk-Ellested, Stillingtagen til delvis vejlukning af Lindeskovvejs vestlige vejtilslutning til Assensvej

S2022-45353

Sagsfremstilling

Dette dagsordenspunkt omhandler nedlæggelse af vejareal samt delvis lukning af Lindeskovvejs vestlige vejtilslutning til Assensvej i forbindelse med cykelstiprojektet Ørbæk til Ellested.

Byrådet traf den 30. april 2024 den endelige ekspropriationsbeslutning om de nødvendige arealer i forbindelse med anlæg af den dobbeltrettede fællessti mellem Ørbæk til Ellested.

Etableringen af den dobbeltrettede cykelsti fra Ørbæk til Ellested i eget tracé er med til at forbedre trafikikkerheden ved at flytte cyklister væk fra kørebanen. Dog introducerer projektet nye potentielle risici ved vejtilslutninger, som ønskes udbedret i forbindelse med anlægsprojektet:

- Bilister på sideveje kan blive overraskede af cyklister, der krydser fra højre.
- Cyklister kan komme i konflikt med trafik fra uventede vinkler.

Derfor anbefales det i samråd med rådgiver og trafikikkerhedsrevisor at delvist lukke den vestlige vejtilslutning og ombygning af det østlige kryds. Dette var ikke en del af ekspropriationsbeslutningen.

Prioriterede vejkyds i åbent land indebærer altid en risiko for konflikter mellem ligeudkørende og svingende trafik. På Assensvej findes to tilslutninger fra Lindeskovvej, begge beliggende på en landevejsstrækning med en skiltet hastighed på 80 km/t. Ingen af krydsene har venstresvingsbaner, og de er udformet efter en ældre vejkydsgeometri kendt som *bremseheller*.

Denne vejudformning inkluderer en bred "trompetformet" sekundærhelle på Lindeskovvej, som tidligere blev anvendt til at sænke hastigheden op mod krydset og skabe dynamiske til- og frakørsler. Dog udgør begge kryds i dag en væsentlig sikkerhedsrisiko.

På Assensvej er der risiko for:

- Bagendekollisioner og sammenstød mellem venstresvingende og ligeudkørende trafikanter.
- Konflikter mellem indkørende trafik fra Lindeskovvej og gennemkørende trafik på Assensvej.
- Uheld med personskade og materiel skade - tidligere registrerede ulykker dokumenterer faren.

For at reducere risikoen for ulykker og forbedre trafikikkerheden anbefales:

1. Delvist lukning af den vestlige tilslutning fra Lindeskovvej til Assensvej, således at der fremadrettet kun er en stiforbindelse på det sidste stykke.
2. Ombygning af den østlige tilslutning for at optimere sikkerheden.
3. Trafikkerhedsrevision trin 3 har allerede peget på ombygning som en nødvendig løsning.

Trafikale konsekvenser

- Lindeskovvej fungerer som adgangsvej til Gislev via Magelundvej og Lykkeholmsvej.
- Trafikanter fra Ørbæk vil fortsat have en direkte rute til Gislev via Lindeskovvejs østlige tilslutning.
- Trafikanter fra Ellested med mål i Gislev vil benytte Lykkeholmsvej.
- Den vestlige tilslutning vurderes ikke som kritisk for områdets adgangsforhold.

Sammenhæng med cykelstiprojektet Ørbæk-Ellested

Den delvise lukning af den vestlige vejtilslutning og ombygningen af det østlige kryds er i tråd med cykelstiprojektet mellem Ørbæk og Ellested, hvor den nye dobbeltrettede cykelsti krydser begge tilslutninger fra Lindeskovvej.

Der opretholdes en stiforbindelse fra Lindeskovvej til Assensvej.

Cykelstiprojektet omfatter allerede en vurdering af disse kryds, hvor det anbefales at sikre krydsningsforholdene for cyklister ved at forenkle trafikforholdene og minimere konflikt punkter. Den foreslåede løsning er derfor en naturlig del af cykelstiprojektets målsætning om at forbedre sikkerheden for både lette og tunge trafikanter.

Opbakning og myndighedsbehandling

- Politiet, NFS samt Vej og Park har tilkendegivet opbakning til løsningen.
- Forudgående dialog med beboerne i Lindeskov-området der tilmed har forslået forslag om den vestlige vejlukning.

Samfundsmæssig værdi

Den delvise lukning af den vestlige tilslutning kan forventes at medføre en reduktion i uheld, hvilket kan kvantificeres i en samfundsøkonomisk besparelse baseret på uheldsstatistik og økonomiske vurderinger.

Konklusion

Den delvise lukning af den vestlige tilslutning på Lindeskovvej og ombygningen af det østlige kryds vil:

- Forbedre trafiksikkerheden for både bilister og kommende cyklister.
- Reducere risikoen for alvorlige ulykker.
- Understøtte cykeltrafikken på den dobbeltrettede sti
- Have opbakning fra både myndigheder og beboere.

Ifølge vejlovens § 15 er det byrådet, som bestemmer, hvilke offentlige veje der skal etableres, opretholdes eller nedlægges. Når byrådet beslutter, at et vejareal skal nedlægges, skal der efter vejlovens § 124 tages stilling til arealets fremtidige status.

Som det fremgår af bilag 2 vil projektet med den delvise lukning af Lindeskovvej give anledning til at et større vejareal ikke længere skal bruges som vej. Dette vejareal bør derfor nedlægges efter vejlovens § 15. I forbindelse med nedlæggelsen påtænkes arealet overdraget til de tilstødende lodsejere i henhold til vejlovens § 127, da kommunalbestyrelsen råder frit over det nedlagte areal og de tilgrænsende lodsejere har i forbindelse med ekspropriationen ytret stort ønske om at overtage arealet.

Overdragelsen foreslås, da kommunen ikke har fremtidige planer for området eller ønsker at påtage sig vedligeholdelsen af dette mindre areal. Administrationen vil sørge for matrikulær berigtigelse af de ændrede ejendomsforhold i henhold til vejlovens § 127, stk. 2. En landinspektør bistår allerede i projektet med de nødvendige matrikulære ændringer efter anlægsarbejdet, herunder overdragelsen af vejarealet.

Økonomiske konsekvenser

Den delvise lukning af den vestlige vejtilslutning og ombygningen af det østlige kryds vurderes ikke at medføre yderligere økonomiske konsekvenser, da de nødvendige ændringer allerede er en del af cykelstiprojektet mellem Ørbæk og Ellested.

Cykelstiprojektet omfatter i forvejen tilpasninger ved Lindeskovvejs vejtilslutninger, og de foreslåede ændringer er indarbejdet i projektets eksisterende budget.

Derfor medfører forslaget ingen ekstra økonomiske omkostninger, da ændringerne allerede er inkluderet i cykelstiprojektets finansiering som en option.

Indstilling

Direktionen indstiller, at:

1. Lindeskovvejs vestlige vejtilslutning til Assensvej delvist lukkes, som en del af Ørbæk-Ellested cykelstiprojektet for at forbedre trafiksikkerheden i overensstemmelse med trafiksikkerhedsrevision trin 3.
2. Lindeskovvejs vestlige vejtilslutning til Assensvej delvis nedlægges som offentlig vej.
3. Det overskydende areal overdrages til de tilstødende lodsejere.

Sagen afgøres i

Byrådet.

Aktuel beslutning på Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025 03-03-2025

Indstillingen anbefales.

Bilag

TSR 3 Nyborg Cykelsti N02 Ørbæk-Ellested_Sluterklæring

Lindeskovvej vestlige vejtilslutning, eventuel lukning og overdragelse af areal

Politiets samtykke til eventuel lukning af Lindeskovvejs vestlige vejtilslutning til Assensvej, Lindeskov, 5853 Ørbæk

SV: Forespørgsel om retningslinjer for kørevej og vendeplads for renovationsarbejde

Punkt 11: Beslutning: Lukning af Lillemøllevej ved Bygværk nummer 75, underføring af Ørbæk å

S2024-17170

Sagsfremstilling

Bygværk nummer 75, der omhandler broen over Ørbæk Å på Lillemøllevej, har i det seneste generaleftersyn opnået en tilstandsvurdering, der indikerer en svag bæreevne. Der er konstateret behov for både en udskiftning af brodækket og etablering af et autoværn, der kan erstatte det eksisterende rækværk, som i dets nuværende form ikke opfylder de nødvendige sikkerhedskrav ved fx påkørsel.

Lillemølle og området omkring møllen er fredet, og langs vejen, der passerer forbi Lillemølle og Møllesøen, er der opsat et rækværk på bygværket. Rækværket er designet for at bevare områdets historiske og æstetiske udtryk.

Administrationen har modtaget henvendelser om, at den nuværende vægtbegrænsning på 3 ton for køretøjer ikke overholdes og at rækværket bliver påkørt. Derfor blev der med baggrund i oplysningerne i generaleftersynsrapporten for 2023 gennemført et særeftersyn af Bygværk nummer 75 i oktober 2024.

Af hensyn til trafikanternes sikkerhed er der i forbindelse med undersøgelsen indført et midlertidigt gennemkørselsforbud for alle køretøjer ud for Lillemølle. Og som resultat af eftersynet anbefales det, at der i forlængelse af særeftersynet etableres en permanent spærring af vejen for motorkøretøjer indtil eventuelle foranstaltninger, der forbedre trafiksikkerheden og broens bæreevne, er etableret.

Trafikal vurdering

Der er ikke foretaget trafiktællinger i forbindelse med sagens behandling, da Lillemøllevej blev lukket akut på grund af mistanke om utilstrækkelig bæreevne i bygværk nummer 75.

I trafiktælling fra 2008 er der registreret 152 køretøjer per døgn og ud fra tællingen er det ikke muligt at vurdere hvor stor en andel der er gennemkørende trafik uden ærinde på Lillemøllevej.

Der er registreret ét uheld med materiel skade over en femårig periode udfor Lillemøllevej 14. En lastbil påkørte rækværket og forårsagede forskydning af stensætning ved Møllesøen.

Lillemøllevej er ca. 2 km. lang og hvis lukning af vejen gennemføres ved Lillemølle, vil Lillemøllevej 14 have en afstand på ca. 840 meter til overordnet vej (Nyborgvej) mens Lillemøllevej 11 vil have en afstand på ca. 1100 meter til overordnet vej (Sulkendrupvej).

Samlet set vurderer administrationen, at den trafikale situation ikke ændres væsentligt ved en permanent lukning af Lillemøllevej for motorkøretøjer ved Lillemølle. Lukningen vil primært påvirke gennemkørende trafik uden ærinde på Lillemøllevej. Fodgængere og cyklister vil fortsat kunne passere vejen ved Lillemølle.

Det er ikke muligt at vurdere om lukningen af Lillemøllevej ved Møllesøen har medført øget trafik på det omkringliggende vejnet, da vejen blev lukket akut og derfor ikke muligt at gennemføre tællinger i en før og i en efter situation.

Tunge køretøjer over 3 t har ikke lovligt kunnet passere bygværket ved Møllesøen og derfor vil det være status quo med hensyn belastningen på de øvrige veje i forhold til denne kategori.

På baggrund af særeftersynet, kan der opstilles 3 scenarier til løsning af vedligeholdelsestilstanden i bygværk nummer 75:

A) Der etableres permanent afspærring af vejen for motorkøretøjer og der tillades alene passage af broen for gående og cyklister.

- Overside og underside af brodæk repareres og der etableres fugtisolerung samt reparation af fuger i granitbeklædning. Ved scenarie A foretages en fuld reparation, hvilket medfører en væsentlig forlængelse af bygværkets levetid. Den ringe bæreevne forbedres ikke, men er tilstrækkelig til passage af broen for gående og cyklister.
- Anlægsomkostninger er estimeret til 0,65 mio. kr. Herudover er der omkostninger til permanent afmærkning, bomme med stisluse og udlægning af stabilt grus på vendepladser er estimeret til 0,175 mio. kr. I alt 0,825 mio. kr.

B) Der etableres permanent afspærring af vejen for motorkøretøjer og der alene tillades af broen for gående og cyklister.

- Der udføres ikke reparationer nu. Overbygningens restlevetid, som er vurderet til 15-20 år ved særeftersynet i oktober 2024. Bygværket følges løbende i forbindelse med de kommende generaleftersyn.
- Anlægsomkostninger til permanent afmærkning, bomme med stisluse og udlægning af stabilt grus på vendepladser er estimeret til 0,175 mio. kr.

C) Broens overbygning udskiftes samt reparation af fuger i granitbeklædning.

- Etablering af en helt ny overbygning, hvilket dels fjerner usikkerheden om levetiden og dels sikrer minimale udgifter til vedligehold. Mulighed for opretholdelse af normal tilladt trafik, idet det er muligt at udføre den nye overbygning med større styrke.
- Anlægsomkostninger er estimeret til 0,85 mio. kr.

Det er ikke muligt at ændre rækværket til et tidssvarende rækværk med autoværnsfunktion i alle 3 scenarier.

Bilag 4, Procedure for nedklassificering af veje

Administrationen indstiller en ny sag til Udvalget om evt. nedklassificering af Lillemøllevej, når arbejderne med udformning af de krævede tilstandsrapporter er tilvejebragt. Det skal kunne dokumenteres, at vejen med elementer mindst har en forventet restlevetid på 1/4 af anlægselementets levetid og at vejafvandingsystemet skal kunne håndtere normale nedbørsmængder. Tilstandsrapporten skal desuden give de kommende vedligeholder et overblik over, hvilken økonomiske forpligtigelser de overtager.

Økonomiske konsekvenser

Scenarie A, Anlægsudgiften til reparationer samt permanent lukning af Lillemøllevej ud for Lillemølle udgør 0,650 mio. kr. + 0,175 mio. kr. i alt 0,825 mio. kr.

Scenarie B, Anlægsudgiften til permanent lukning af Lillemøllevej ud for Lillemølle udgør 0,175 mio. kr. idet der ikke gennemføres ikke reparationer nu.

Scenarie C, Anlægsudgiften til etablering af ny overbygning og mulighed for opretholdelse af normal tilladt trafik udgør 0,850 mio. kr.

Der er i forbindelse med ledelsesrapportering pr. 30.09.2024 afsat 0,190 mio. kr. til undersøgelser m.v. af bygværket, som finansieres via overskydende midler fra andre anlægsprojekter indenfor vejområdet. 0,175 mio. kr. bruges til etablering af permanent bomme med stisluse og udlægning af stabil grus på vendepladser.

Indstilling

Direktionen indstiller at,

1. Scenarie B vælges med etablering af permanent lukning af vejen ud for Lillemølle for motorkøretøjer og at der alene tillades passage af broen for gående og cyklister.
2. der frigives yderligere 70.000 kr. kr. til etablering af permanent afmærkning, bomme med stisluse og udlægning af stabilt grus på vendepladser
3. udgiften finansieres af anlægspuljen til trafiksikkerhed, hvor restbeløb inden frigivelse udgør 2,434 mio. kr.
4. Administrationen indstiller en ny sag til Udvalget om evt. nedklassificering af Lillemøllevej, når arbejderne med udformning af de krævede tilstandsrapporter er tilvejebragt.

Sagen afgøres i

Byrådet

Beslutning på Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025 03-02-2025

Indstillingen anbefales (Scenarie B).

Teknik- og Miljøudvalget anbefaler, at der undersøges mulighed for opsætning af skiltning til regulering af trafik på omkringliggende vejnet.

Liste F stemmer imod indstillingen og anbefaler Scenarie C med renovering af broen på Lillemøllevej og genåbning. Lukning af Lillemøllevej skaber øget trafik på Sulkendrupvej, hvilket øger udgift til vedligehold af bygværk ved Sulkendrup Mølle, som i forvejen er udpeget med behov for renovering af bygværket.

Beslutning på Økonomiudvalget 2022-2025 17-02-2025

Sendes retur til Teknik- og Miljøudvalget til fornyet behandling.

Aktuel beslutning på Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025 03-03-2025

Indstillingen anbefales.

Teknik- og Miljøudvalget anbefaler, at der undersøges mulighed for opsætning af skiltning til regulering af trafik på omkringliggende vejnet.

Liste F stemmer imod indstillingen og anbefaler Scenarie C med renovering af broen på Lillemøllevej og genåbning. Lukning af Lillemøllevej skaber øget trafik på Sulkendrupvej, hvilket øger udgift til vedligehold af bygværk ved Sulkendrup Mølle, som i forvejen er udpeget med behov for renovering af bygværket.

Liste A ønsker at benytte sig af standsningsretten og anbefaler Scenarie C med renovering af broen på Lillemøllevej og genåbning.

Bilag

Bilag 4 Vejloven, Procedure for nedklassificering af offentlige veje

Bilag 3_Oversigt over vendemuligheder_parkering og stisluser

Bilag 2_Genereftersyn_Statusrapport_oktober 2023

Bilag 1_Oversigtskort

Punkt 12: Orientering om slidlag 2025

S2025-1329

Sagsfremstilling

Administrationen underskrev i 2022 en kontrakt med den vindende entreprenør, Munck Asfalt A/S, for 2 år med 1 år option på forlængelse. Administrationen er I gang med nyt udbudsmateriale i samarbejde med Sweco, som udsendes senere på året.

Strækninger i 2025 er udvalgt på baggrund af prioriteringerne i RoSy (vedligeholdelsessystem) og i samarbejde med Nyborg Kommunes Vej og Park.

Udvalget er hvert år blevet fremlagt opgørelse over vejkapitalen, som tydeligt har vist, at vejenes tilstand er nedadgående. Administrationen er i gang med at beregne ny vejkapital, som fremlægges udvalget efterfølgende.

Strækning	Belægningstype	Længde i meter	Pris
Anhof Alle, Øksendrup	SMA 70	950	417.363
Bøgeskovvej Ullerslev	Combi 90-110	2.210	651.894
Ellingevej -Refsvindinge Byvej	AB 90	2.219	1.067.714
Frørup Byvej Frørup	SMA70	480	132.036
Havnegade Nyborg	SMA70	228	208.134
Regstrupvej Aunslev	AB90	1.547	928.220
Sendtvedvej Ørbek	AB 70	598	193.016
Ferritslevvej ,Ellinge	SMA70	700	427.738
Fynsvej Nyborg	SMA70	988	1.088.047
Nyborgvej Ullerslev	SMA70	782	642.843
Ladegårdsvej Nyborg	SMA 80	1037	876.610
Sti/Cykelsti Ladegårdsvej Nyborg	AB 60	1011	384.395
Sti Cykelsti Tronnealle Nyborg	PA 50	1288	225.990
Samlet			7.244.000

AB står for asfaltbeton. Asfaltbeton anvendes på stærkt trafikerede veje med tung trafik.

SMA står for skærvematriks, og er det stærkeste asfaltslidlag. Anvendes på hårdt trafikerede veje med tung trafik.

PA står for pulverasfalt. Pulverasfalt er den blødeste type asfaltslidlag, og anvendes på mindre trafikerede veje, stier og fortove.

Combi er kombineret bære- og slidlag. Bruges på strækninger, hvor både et bærelag og et slidlag ikke er økonomisk hensigtsmæssigt og ligeledes nødvendigt i forhold til trafikbelastningen.

De valgte løsningstyper er beregnet af vedligeholdelsessystemet. Strækningen gennemgås med den vindende entreprenør, hvorfor ændringer kan forekomme.

Leder Asoth Veerasingham deltager i Teknik- og Miljøudvalgets møde under punktets behandling.

Økonomiske konsekvenser

Der er i budget 2025 afsat 7,244 mio. kr. til slidlagsarbejder.

Der er prioriteret slidlagsarbejder for 7,244 mio kr.

Indstilling

Direktionen indstiller, at udvalget tager orienteringen til efterretning

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget

Aktuel beslutning på Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025 03-03-2025

Orienteringen taget til efterretning.

Bilag

Kortbilag_Oversigt

Punkt 13: Orientering fra formand/udvalgets medlemmer.

S2024-19592

Sagsfremstilling

Orientering fra formand/udvalgets medlemmer.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Indstilling

Til orientering.

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget

Aktuel beslutning på Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025 03-03-2025

Orienteringen taget til efterretning.

- Boligprojekt ved Ullerslev Centeret.
- Skiltning i forhold detailhandel i Nyborg by, jf. aftale med citykoordinator.
- Rundkørsel ved Sundhedshus og vejforbindelse.

Punkt 14: Orientering fra direktør/chef for Teknik og Miljø

S2024-22217

Sagsfremstilling

Orientering fra direktør/chef for Teknik og Miljø.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Indstilling

Til orientering.

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget

Aktuel beslutning på Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025 03-03-2025

Orienteringen taget til efterretning.

- Standsning af byggeri ved Assistenshaven (lokalplan 342).
- Sag om prioritering af lokalplaner.
- Autocamperpladser Nyborg Marina.
- Årsberetning Nyborg Marina.
- Orientering om vejadgang til lægehuset i Ullerslev.

Punkt 15: Orienteringssager

S2024-19462

Sagsfremstilling

Til Teknik- og Miljøudvalgets orientering vedlægges administrative afgørelser med videre som bilag.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Indstilling

Direktionen indstiller, at orienteringen tages til efterretning

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget

Aktuel beslutning på Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025 03-03-2025

Orienteringen taget til efterretning.

Bilag

Orientering om ændret plantilsyn vedr. statslige interesser i kommuneplanlægningen

Landzonetilladelse (uden navn) drivhus Lersey Alle 23 5871 Frørup 7b343e8b-73d6-41e2-968f-b7e9edfbf19c

Punkt 16: Underskriftsside

S2024-19510

Indstilling

Direktionen indstiller, at udvalget godkender beslutningsprotokollen.

For at godkende beslutningsprotokollen, skal hvert medlem underskrive ved at trykke på 'Godkend' i First Agenda.

Aktuel beslutning på Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025 03-03-2025

Underskrevet.