

REFERAT Byrådet d. 23-02-2016

Mødedato Tirsdag d. 23. februar 2016 kl. 17:00

Mødested Byrådssalen

Indholdsfortegnelse

Indkaldelse af stedfortræder.....	3
Spørgsmål fra borgere.....	4
Overdragelse af ejendommen Skolevænget 1-3, 5853 Ørbæk, til Refsvindinge Natur- og Kulturcent	5
Ansøgning om forhøjelse af maksimaltakster for taxikørsel i Nyborg Kommune 2016.....	7
Regulering af takster og gebyrer for 2016 i henhold til lov om taxikørsel.....	9
Ansøgning om frigivelse af anlægsbevilling til bygningsvedligeholdelse 2016.....	11
Legepladsstrategi og dialogmøde i Ullerslev.....	12
Ansøgning om frigivelse af pulje til 2 toilethytter til henholdsvis p-plads ved Østerøvej og Tårup St	14
Godkendelse af vedtægtsændringer for Ørbæk Pensionistboligforening - Buen 9-29 og 16-52, Ørbæ	16
Arealerhvervelse - etablering af cykelsti på Storebæltsvej, Nyborg.....	18
Lukket: Lukket bilag - Arealerhvervelse - etablering af cykelsti på Storebæltsvej, Nyborg.....	20
Arealerhvervelse - i forbindelse med udvidelse af Campus - til venstresvingsbaner på Frisengårdsv	21
Lukket: Lukket bilag - Arealerhvervelse - i forbindelse med udvidelse af Campus - til venstresvings	23
Anlægsbevilling til tilbygning på Nyborg Heldagsskole.....	24
Ansøgning om frigivelse af anlægsmidler Skolerenoveringspuljen 2016.....	26
Ansøgning om frigivelse af anlægsbevilling til energibesparende investeringer i 2016.....	28
Bygningsmæssige konsekvenser af indførelsen af Sverigesmodellen i Nyborg Kommune.....	30
Slotsgade 11 5800 Nyborg - Borgmestergården - Mads Lerches Gård.....	33
Borgerrådgiverfunktion og whistleblowerordning.....	35
Orientering - Lokalplanforslag nr. 270 for Frørup Byvej 4, Frørup.....	38
Meddelelser.....	40
Lukket: Meddelelser.....	41

Punkt 1: Indkaldelse af stedfortræder

Sagsfremstilling

1. Indkaldelse af stedfortræder

Sagsnr.	450-2016-5129	Initialer	TJO	Åbent
---------	---------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

Socialdemokratiets byrådsgruppe har meddelt, at 1. viceborgmester Vibeke Ejlertsen har forfald til byrådets møde 23. februar 2016, hvorfor liste A ønsker at indkalde stedfortræder Max Rasmussen.

Stedfortræderen indkaldes i henhold til Styrelsesvedtægtens § 23, hvorefter byrådet skal træffe beslutning om, hvorvidt betingelserne for stedfortræderens indkaldelse er opfyldt.

Betingelserne er,

- at stedfortræderen er rette stedfortræder
- at stedfortræderen er valgbar.

Økonomiske konsekvenser

Der ydes diæter eller erstatning for dokumenteret tabt arbejdsfortjeneste efter reglerne i vederlagsbekendtgørelsens § 6.

Indstilling

Det indstilles, at stedfortræderindkaldelsen godkendes.

Sagen afgøres i

Byrådet

Beslutning i Byrådet 23. februar 2016:

Fraværende: Thomas Laursen (F), Vibeke Ejlertsen (A)

Godkendt.

Punkt 2: Spørgsmål fra borgere

Sagsfremstilling

2. Spørgsmål fra borgere

Sagsnr.	450-2015-29859	Initialer	MEL	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

Beslutning i Byrådet 23. februar 2016:

Fraværende: Thomas Laursen (F), Vibeke Ejlertsen (A)

Ingen.

Punkt 3: Overdragelse af ejendommen Skolevænget 1-3, 5853 Ørbæk, til Refsvindinge Natur- og Kulturcenter

Sagsfremstilling

3. Overdragelse af ejendommen Skolevænget 1-3, 5853 Ørbæk, til Refsvindinge Natur- og Kulturcenter

Sagsnr.	450-2015-26487	Initialer	CSA	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

I den politiske aftale for budget 2016 blev følgende vedtaget:

”Refsvindinge Landsbyråd har 19. juni 2015 ansøgt om oprettelse af et Natur/Frilufts-/Kulturcenter i Refsvindinge med tilknytning af en naturbørnehave i bygningerne, hvor daginstitutionen ”Hvepseboet” tidligere har været.

Refsvindinge landsbys beboere ønsker at gøre området bæredygtigt, udbygge og styrke fællesskabet, udvikle landsbyen, udvikle kulturlivet og gøre det attraktivt for unge familier at flytte til Refsvindinge, ved at sikre nærmiljøet der giver mulighed for at opbygge relationer.

Beboerne ønsker at skabe et lokalområde, hvor familielivets sammenhæng med skole, arbejde og fritid er prioriteret. De ser en lokal forankret naturbørnehave, som fødekæde til skolerne, idrætsforeningerne i omegnen og som udgangspunkt for en forståelse af nærmiljøet, som er en vigtig ingrediens i områdets bæredygtige udvikling. Der er i Refsvindinge naturområder med skov, eng og mose, der vil være et godt udgangspunkt for naturcenterets projekter.

Forligspartierne bakker op om Refsvindinge Landsbyråds idé om oprettelse af et Natur/Frilufts-/Kulturcenter i Refsvindinge med tilknytning af en naturbørnehave i bygningerne, hvor daginstitutionen Hvepseboet tidligere har været.

Forligspartierne er derfor villig til at indgå forhandling om en overtagelse af bygninger fra den tidligere daginstitution ”Hvepseboet”. Forligspartierne er endvidere enige om at støtte op om Landsbyrådets arbejde med at søge fondsmidler til projektet”

Der har været afholdt møder med foreningen Refsvindinge Natur- og Kulturcenter.

Der er tale om en almennyttig forening, som kommunen lovligt kan yde støtte til. Kommunen kan således overdrage ejendommen vederlagsfrit til foreningen. Der er ikke krav om offentligt udbud, når ejendommen overdrages til en forening, som kommunen lovligt kan støtte.

Foreningen har oplyst, at den ønsker at udleje en del af ejendommen til en privat daginstitution. Da kommunen ikke må yde støtte til en privat daginstitution, vil der blive tinglyst en servitut med følgende ordlyd på ejendommen:

”Refsvindinge Natur- og Kulturcenter skal til enhver tid anvende ejendommen til almennyttige formål.

Hvis ejendommen udlejes til formål, der ikke er almennyttige, skal udlejningen ske til markedspris.

Hvis Refsvindinge Natur- og Kulturcenter ønsker at sælge ejendommen, har Nyborg Kommune tilbagekøbsret, men ikke tilbagekøbspligt. Nyborg Kommune har ret til at få ejendommen overdraget vederlagsfrit. Nyborg Kommune afholder omkostningerne ved overdragelsen.

Nyborg Kommune er påtaleberettiget.”

Forslag til købsaftale er vedlagt som bilag.

Økonomiske konsekvenser

Ejendommen overdrages vederlagsfrit. Kommunen skal afholde udgifterne til tinglysning. Beløbet kendes endnu ikke, da ejendommen ikke er selvstændigt vurderet. Kommunen har afholdt ca. 80.000 kr. til reparation af brud på vandledning og etablering af selvstændig vandforsyning til ejendommen.

Indstilling

Det indstilles, at ejendommen Skolevænget 1-3, 5853 Ørbæk overdrages vederlagsfrit til foreningen Refsvindinge Natur- og Kulturcenter med overtagelsesdato 1. marts 2016 i overensstemmelse med vedlagte købsaftale.

Sagen afgøres i

Byrådet.

Bilag

450-2016-19931 Udkast købsaftale.pdf

Beslutning i Økonomiudvalget 8. februar 2016:

Fraværende: Martin Stenmann (A), Thomas Laursen (F)

Anbefales.

Beslutning i Byrådet 23. februar 2016:

Fraværende: Thomas Laursen (F), Vibeke Ejlertsen (A)

Godkendt.

Bilag

Udkast købsaftale.pdf

Punkt 4: Ansøgning om forhøjelse af maksimaltakster for taxikørsel i Nyborg Kommune 2016

Sagsfremstilling

4. Ansøgning om forhøjelse af maksimaltakster for taxikørsel i Nyborg Kommune 2016

Sagsnr.	450-2016-1771	Initialer	JEK	Åbent
---------	---------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

Nyborg Taxa har 11. december 2015 fremsendt ansøgning om forhøjelse af maksimaltakster for taxikørsel i Nyborg Kommune med 5 % for takst 1 – 4 (lille vogn). Det oplyses, at taxiindekset er faldet med 0,1 fra 148,8 til 148,7.

Det anføres, at frikørselsordningen for taxier blev afskaffet fra 1. januar 2015 ved lov nr. 1503 af 23. december 2014, hvilket har medført omkostninger, som alene må afholdes af taxivognmændene.

Reguleringen af taksterne foretages normalt én gang om året på grundlag af ændringer i taxi-indekset. Taxi-indekset giver ikke anledning til stigning pr. 1. januar 2016.

I taxi-indekset indgår omkostninger til løn, reparation og vedligeholdelse, brændstof (inklusive afgifter og moms), administration, forsikring og kapitalomkostninger (biler inklusive afgifter). Det betyder, at eventuelle øgede udgifter til anskaffelse og vedligehold af vognpark indgår i indekset.

Praksis har været at følge taxi-indekset og dermed regulere taksterne, når omkostningerne har givet udslag i indekset. Det kan bemærkes, at dieselprisen i 2015 faldt med ca. 7 %.

Takstbladet pr. 1. januar 2015 vedlægges.

Det kan oplyses, at Odense, Assens, Faaborg-Midtfyn og Svendborg Kommuner tillige indstiller, at taksterne følger udsving i taxiindekset.

Økonomiske konsekvenser

Ingen

Indstilling

Det indstilles, at de senest godkendte takster pr. 1. januar 2015 fastholdes.

Sagen afgøres i

Byrådet

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 1. februar 2016:

Fraværende: Frits Christensen (A)

Anbefales.

Bilag

450-2016-11540 Ansøgning af 11.12.2015 fra Nyborg Taxa om takstforhøjelse for taxikørsel i Nyborg Kommune

450-2016-10962 Takster for taxikørsel i Nyborg Kommune gældende fra og med 1. januar 2015

Beslutning i Økonomiudvalget 8. februar 2016:

Fraværende: Martin Stenmann (A), Thomas Laursen (F)

Anbefales.

Beslutning i Byrådet 23. februar 2016:

Fraværende: Thomas Laursen (F), Vibeke Ejlertsen (A)

Godkendt.

Bilag

Ansøgning af 11.12.2015 fra Nyborg Taxa om takstforhøjelse for taxikørsel i Nyborg Kommune

Takster for taxikørsel i Nyborg Kommune gældende fra og med 1. januar 2015

Punkt 5: Regulering af takster og gebyrer for 2016 i henhold til lov om taxikørsel

Sagsfremstilling

5. Regulering af takster og gebyrer for 2016 i henhold til lov om taxikørsel

Sagsnr.	450-2016-1760	Initialer	JEK	Å...bent
---------	---------------	-----------	-----	----------

Sagsfremstilling

I henhold til bekendtgørelse nr. 405 af 8. maj 2012 om taxikørsel med videre reguleres takster og gebyrer hvert år med udgangspunkt i den årlige udvikling i forbrugerprisindekset.

Forbrugerprisindekset pr. november 2015 er 131,0, hvorefter taksterne pr. 1. januar 2016 reguleres således:

Emne	Indeks nov. 2011: 126,4	Takst 2015	Takst 2016
Behandling af ansøgning	450 kr.	465 kr.	466 kr.
Udstedelse af tilladelse eller godkendelse	1.479 kr.	1.528 kr.	1.533 kr.
Udstedelse af førerkort	109 kr.	113 kr.	113 kr.
Påtegning af toldattest	154 kr.	159 kr.	160 kr.
Udlevering af trafikbog	86 kr.	89 kr.	89 kr.
Udlevering af tilladelsesnummerplade	129 kr.	133 kr.	134 kr.

Økonomiske konsekvenser

Ingen

Indstilling

Det indstilles, at takster og gebyrer pr. 1. januar 2016 godkendes.

Sagen afgøres i

Byrådet

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 1. februar 2016:

Fraværende: Frits Christensen (A)

Anbefales.

Beslutning i Økonomiudvalget 8. februar 2016:

Fraværende: Martin Stenmann (A), Thomas Laursen (F)

Anbefales.

Beslutning i Byrådet 23. februar 2016:

Fraværende: Å Thomas Laursen (F), Vibeke Ejlersen (A)

Godkendt.

Punkt 6: Ansøgning om frigivelse af anlægsbevilling til bygningsvedligeholdelse 2016

Sagsfremstilling

6. Ansøgning om frigivelse af anlægsbevilling til bygningsvedligeholdelse 2016

Sagsnr.	450-2016-1793	Initialer	KSH	Åbent
---------	---------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

Der er i budget 2016 afsat 4,5 mio. kr. til bygningsvedligeholdelse. Der søges frigivet 3,193 mio. kr. til udvendig bygningsvedligeholdelse i 2016 jævnfør vedlagte bilag. Det resterende beløb på 1,307 mio. kr. disponeres senere på året.

Økonomiske konsekvenser

Fremgår af sagsfremstillingen.

Indstilling

Det indstilles, at der frigives 3,193 mio. kr. til gennemførelse af planlagte vedligeholdelsesarbejder i henhold til bilag.

Sagen afgøres i

Byrådet

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 1. februar 2016:

Fraværende: Frits Christensen (A)

Anbefales. Der har været afholdt licitation.

Beslutning i Økonomiudvalget 8. februar 2016:

Fraværende: Martin Stenmann (A), Thomas Laursen (F)

Anbefales.

Bilag

450-2016-11042 Bilag - bygningsvedligeholdelse januar 2016

Beslutning i Byrådet 23. februar 2016:

Fraværende: Thomas Laursen (F), Vibeke Ejlertsen (A)

Godkendt.

Bilag

Bilag - bygningsvedligeholdelse januar 2016

Punkt 7: Legepladsstrategi og dialogmøde i Ullerslev

Sagsfremstilling

7. Legepladsstrategi og dialogmøde i Ullerslev

Sagsnr.	450-2013-45117	Initialer	CMA	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

I forbindelse med behandling af høringssvarene til Legepladsanalyse og strategi 2015 vedtog Teknik- og Miljøudvalget 19. oktober 2015 at afholde dialogmøde med indsigere, dagplejere og borgere i Ullerslev. Høringssvarende fra Ullerslev angav en entydig uenighed med Teknik- og Miljøafdelingens oplæg for legepladserne i Ullerslev. Derfor skulle der holdes et dialogmøde til afklaring af ønskerne ud fra følgende:

- De eksisterende legepladser fastholdes i princippet
- Hvilke af legepladserne ønskes eventuelt ændret til ældre børn
- Om eventuelt nye aktiviteter prioriteres ved Ullerslev Kultur- og Idrætscenter.

Dialogmødet er afholdt 14. januar 2016 med ca. 30 deltagere. Der er vedlagt opsamling fra gruppearbejderne på mødet. Der var enighed om følgende punkter:

- Naturlegepladsen Bondemosen skal nedlægges/flyttes. Hurtigst muligt bør shelterne flyttes til for eksempel Kaliffenlund. Flytning af brugbare legeredskaber til en af de øvrige kvarterlegepladser. (Legepladsen er anlagt med LAG midler i 2009. Nyborg Kommune er forpligtiget til at opretholde den i 5 år).
- Bevare vængelegepladserne med enkelte nye ønsker til redskaber (rutcherør). Der er forståelse for at begrænse yderligere anvendelse af ”driftstunge” legeredskaber.
- Ønske om en motionslegeplads for større børn med trampoliner og solide redskaber (kan også anvendes af voksne). Der foreslås en placering for eksempel ved Skrænten eller skolen.

Det ønskes, at legepladserne på kommunens hjemmeside kategoriseres på aldersklasser, og hvilke tidsrum skoler og institutioners legepladser er åbne for offentligheden. Afdelingen er enig i dette, men har endnu ikke nået det.

Afdelingen anbefaler:

- at der straks arbejdes på en flytning af shelters fra naturlegepladsen. Flytningen sendes til høring i Kaliffenlund, hos børnehaven og øvrige brugere af området. Forventet udgift til flytning 10.000 kr. (dette undersøges pt.). Der er endnu ikke overblik over, hvor mange legeredskaber, der kan genanvendes og hvor.
- at der indledes dialog om rutcherør med kontaktpersoner på de pågældende 3 legepladser med en ramme på i alt 90.000 kr.
- at der søges om frigivelse af 500.000 kr. til motionslegeplads for større børn. At placering og indhold drøftes med Udvikling Ullerslev, hvor flere af personerne fra legepladsmødet er repræsenteret.
- at motionslegepladsen sendes i udbud men henblik på at få mest mulig legeplads for pengene.

Økonomiske konsekvenser

Der er overført uforbrugte midler 1,055 mio. kr. fra 2015, og der er i budget 2016 afsat 5 mio. kr. til byudvikling i Ørbæk og Ullerslev. Det foreslås, at de 600.000 kr. finansieres heraf. Der resterer herefter 5.455.000 kr. i puljen.

Indstilling

Det indstilles, at:

- legepladsanalyse og strategi 2015 færdiggøres med nævnte ændringer for Ullerslev
- der arbejdes for flytning af shelters
- der etableres de ønskede rutterør på 3 legepladser, finansieret af byudviklingspuljen
- der etableres en motionslegeplads til større børn, finansieret af byudviklingspuljen
- der i alt frigives 600.000 kr. til legepladser i Ullerslev som beskrevet.

Sagen afgøres i

Byrådet

Bilag

450-2016-9170 Opsamling fra dialogmøde om legepladser Ullerslev 14. januar 2016

450-2016-9641 Gruppearbejder - dialogmøde om legepladser Ullerslev 14.1.2016

450-2016-11549 Nyborg legepladser, analyse og strategi endelig print (41 sider)

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 1. februar 2016:

Fraværende: Frits Christensen (A)

Anbefales.

Beslutning i Økonomiudvalget 8. februar 2016:

Fraværende: Martin Stenmann (A), Thomas Laursen (F)

Anbefales.

Beslutning i Byrådet 23. februar 2016:

Fraværende: Thomas Laursen (F), Vibeke Ejlertsen (A)

Godkendt.

Bilag

Opsamling fra dialogmøde om legepladser Ullerslev 14. januar 2016

Gruppearbejder - dialogmøde om legepladser Ullerslev 14.1.2016

Nyborg legepladser, analyse og strategi endelig print (41 sider)

Punkt 8: Ansøgning om frigivelse af pulje til 2 toilethytter til henholdsvis p-plads ved Østerøvej og Tårup Strand

Sagsfremstilling

8. Ansøgning om frigivelse af pulje til 2 toilethytter til henholdsvis p-plads ved Østerøvej og Tårup Strand

Sagsnr.	450-2012-12379	Initialer	CMA	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

Teknik- og Miljøudvalget besluttede 19. oktober 2015 at arbejde videre med at etablere yderligere strandtoiletter. Et ved p-plads Østerøvej og et ved Tårup Strand.

Teknik- og Miljøafdelingen har indhentet priser på 2 flytbare toilethytter magen ved dem, afdelingen fik sidste år.

2 toilethytter	197.000 kr.
Etableringsomkostninger, jordarbejder med mere	20.000 kr.
Tilslutningsafgifter med mere*	33.000 kr.
I alt	250.000 kr.

*Under forudsætning af at prisen kan forhandles som for de øvrige strandtoiletter, og der ikke skal betales 28.555 kr. pr. påbegyndt 800 m² areal i spildevandstilslutning og 4.000 kr. pr. stik i vandtilslutning.

Økonomiske konsekvenser

Fra Natur- og Miljøpuljen 2015 overføres 200.000 kr., og i 2016 er der afsat 1 mio. kr. Såfremt der bevilges 250.000 kr. til 2 toilethytter, resterer 950.000 kr. af puljen.

Indstilling

Det indstilles, at der frigives 250.000 kr. af Natur- og Miljøpuljen.

Sagen afgøres i

Byrådet

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 1. februar 2016:

Fraværende: *Frits Christensen (A)*

Anbefales.

Bilag

450-2016-13130 Pris 2 stk. toiletter til henholdsvis Østerøvej og Tårup Strand

Beslutning i Økonomiudvalget 8. februar 2016:

Fraværende: *Martin Stenmann (A), Thomas Laursen (F)*

Anbefales.

Beslutning i Byrådet 23. februar 2016:

Fraværende: Thomas Laursen (F), Vibeke Ejlertsen (A)

Godkendt.

Bilag

Pris 2 stk. toiletter til henholdsvis Østerøvej og Tårup Strand

Punkt 9: Godkendelse af vedtægtsændringer for Ørbæk Pensionistboligforening - Buen 9-29 og 16-52, Ørbæk

Sagsfremstilling

9. Godkendelse af vedtægtsændringer for Ørbæk Pensionistboligforening - Buen 9-29 og 16-52, Ørbæk

Sagsnr.	450-2010-18247	Initialer	TIK	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

Boligkontoret Danmark har fremsendt anmodning om godkendelse af vedtægtsændringer på vegne af Ørbæk Pensionistboligforening, Buen 9-29 og Buen 16-52, 5853 Ørbæk.

Jævnfør bekendtgørelse om administration af ældreboliger kræver vedtægtsændringer en kommunal godkendelse.

Ændringen vedrører § 6, stk. 1.

Ændres fra:

Institutionen ledes af en bestyrelse på 5 medlemmer, der vælges på følgende måde:
3 medlemmer vælges af og blandt beboerne.
2 medlemmer udpeges af kommunalbestyrelsen.

Ændres til:

Institutionen ledes af en bestyrelse på 5 medlemmer, der vælges på følgende måde:
4 medlemmer vælges af og blandt beboerne.
1 medlem udpeges af kommunalbestyrelsen.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Indstilling

Det indstilles, at vedtægtsændringen godkendes.

Sagen afgøres i

Byrådet

Bilag

450-2015-204969	Kortbilag - Ørbæk Pensionistboligforening - Buen 9-29 og 16-52, 5853 Ørbæk
450-2015-204999	Vedtægter for den selvejende institution "Ørbæk Pensionistboligforening" 14-09-2015

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 1. februar 2016:

Fraværende: Frits Christensen (A)

Anbefales.

Beslutning i Økonomiudvalget 8. februar 2016:

Fraværende: Martin Stenmann (A), Thomas Laursen (F)

Anbefales.

Beslutning i Byrådet 23. februar 2016:

Fraværende: Thomas Laursen (F), Vibeke Ejlertsen (A)

Godkendt.

Bilag

Kortbilag - Ørbæk Pensionistboligforening - Buen 9-29 og 16-52, 5853 Ørbæk

Vedtægter for den selvejende institution "Ørbæk Pensionistboligforening" 14-09-2015

Punkt 10: Arealhvervelse - etablering af cykelsti på Storebæltsvej, Nyborg

Sagsfremstilling

10. Arealhvervelse - etablering af cykelsti på Storebæltsvej, Nyborg

Sagsnr.	450-2015-25240	Initialer	ASP	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

I forbindelse med planlægning af etablering af cykelsti på Storebæltsvej mellem Banegårdsalleen og Nyborg Idrætscenter, er det nødvendigt at erhverve et stykke jord af området nord for Storebæltsvej, mellem Sliphavnsvej og motorvejsafkørslen, beliggende Østerdam 22, 5800 Nyborg. På grund af broen henover banen og motorvejen, er der et stort niveau forskel fra grunden og op til Storebæltsvej, hvorved behovet for størrelsen af arealet er større.

Østerdam 22, 5800 Nyborg, matr.nr. 40-f Nyborg Markjorder, ejes af DSB.

Omfanget af det nødvendige behov ligger på 1.698 m². Grundens værdi er senest vurderet til 50 kr./m². De øvrige 128 m² jord, der skal bruges, er Nyborg Kommunes egen jord, matr. nr. 2-ayp Nyborg Markjorder.

Ligeledes arbejdes på, at der kan etableres en passage for store køretøjer igennem krydset Storebæltsvej/Sliphavnsvej. Under passagen forestås en rampe, som i dette tilfælde kun må benyttes af særtransporter. I den forbindelse vil der om muligt også skulle erhverves jord fra virksomheden i det tilstødende sydvestlige hjørne.

Økonomiske konsekvenser

Arealhvervelsen, reetablering af grønt område med videre beregnes til at udgøre ca. 123.900 kr. – se lukket bilag.

Arealhvervelsen finansieres af puljen for cykelstier 2016, der i budget 2016 er afsat 2,5 mio. kr. Herudover overføres uforbrugte midler fra 2015-pulje til cykelstier og trafikssikkerhed på 4,5 mio. kr. til puljen i 2016, således at den samlede pulje til cykelstier og trafikssikkerhed i 2016 vil udgøre 7,0 mio. kr.

Indstilling

Det indstilles, at:

- arealerhvervelsen igangsættes under ekspropriationslignende forhold
- beløbet på 123.900 kr. frigives fra puljen til cykelstier og trafikssikkerhed.

Sagen afgøres i

Byrådet

Bilag

450-2016-11050	Arealhvervelsesplan 1 af 2 A077698-12.01 - Skitseprojekt Cykelsti og krydsombygning Storebæltsvej
450-2016-17359	Arealhvervelsesplan 2 af 2 A077698 12.02 Skitseprojekt Cykelsti og krydsombygning Storebæltsvej
450-2016-12401	Skitse af placering af passage for store køretøjer - Cykelsti Storebæltsvej

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 1. februar 2016:

Fraværende: Ingen

Anbefales.

Beslutning i Økonomiudvalget 8. februar 2016:

Fraværende: Martin Stenmann (A), Thomas Laursen (F)

Anbefales.

Beslutning i Byrådet 23. februar 2016:

Fraværende: Thomas Laursen (F), Vibeke Ejlertsen (A)

Godkendt.

Bilag

Arealhvervelsesplan 1 af 2 A077698-12.01 - Skitseprojekt Cykelsti og krydsombygning Storebæltsvej

Arealhvervelsesplan 2 af 2 A077698 12.02 Skitseprojekt Cykelsti og krydsombygning Storebæltsvej

Skitse af placering af passage for store køretøjer - Cykelsti Storebæltsvej

Punkt 11: Lukket: Lukket bilag - Arealerhvervelse - etablering af cykelsti på Storebæltsvej, Nyborg

Punkt 12: Arealerhvervelse - i forbindelse med udvidelse af Campus - til venstresvingsbaner på Frisengårdsvej og ensretning af Skolebakken, Nyborg

Sagsfremstilling

12. Arealerhvervelse - i forbindelse med udvidelse af Campus - til venstresvingsbaner på Frisengårdsvej og ensretning af Skolebakken, Nyborg

Sagsnr.	450-2015-24039	Initialer	ASP	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

I forbindelse med trafiksaneringsprojektet på Skolebakken – herunder udskiftning af signalanlægget i krydset Frisengårdsvej/Nymarksvej samt etablering af venstresvingsbaner på Frisengårdsvej - som følge af udvidelse af Campus, foreslås følgende tiltag og arealerhvervelser:

Venstresvingsbane på Frisengårdsvej fra syd mod Skolebakken, 5800 Nyborg

Formålet med denne er at koordinere trafikken ind mod Skolebakken samtidig med, at cyklisterne på Frisengårdsvej sikres ved at blive adskilt fra bilerne med en kantsten. Endvidere tydeliggøres Nordmarksvej og Skolebakken på Frisengårdsvej, idet de i dag kun er markeret som to overkørsler, hvor de i fremtiden skal fremstilles som et kryds.

For at venstresvingsbanen kan etableres, kræver dette, at der erhverves 20 m² fra nabogrunden, matr.nr. 2-pø Nyborg Markjorder. Grunden ejes af AB Holmegården.

Venstresvingsbane på Frisengårdsvej fra syd mod Nymarksvej, 5800 Nyborg

- Der etableres en venstresvingsbane på Frisengårdsvej for at sikre de bløde trafikanter ved at adskille cyklister fra bilerne med en kantsten. Venstresvingsbanens kapacitet dækker en ventende bus.
- Der gøres plads til, at busserne bedre kan passere hinanden i venteposition.
- Der gøres plads i krydsets sydvestlige hjørne for busser at holde samtidig med, at cyklister er sikret. Dette medfører en arealerhvervelse på 133 m² i krydsets sydvestlige hjørne. Grunden, matr. nr. 2-abæ, Nyborg Markjorder, ejes af Ejendomsselskabet Strandgade 48 A/S, som pt. er udlejet til Kirkeløkke malerforretning.
- Arealerhvervelsen vil have minimale konsekvenser for p-arealet, da det primært er det grønne areal, der vil blive inddraget som vejareal.

For at opnå det bedst mulige og derved det mest sikre resultat fra alle sider anbefales, at følgende tiltag tilføjes:

Frisengårdsvej nord for krydset udvides mod vest

- Dette medfører en bedre komfort i linjeføringen igennem krydset, samt at større trafikanter kan dreje ind ad Nymarksvej mod vest. Dette vil medføre en mindre arealerhvervelse ved hjørne grunden i krydsets nordvestlige hjørne på 24 m², et mindre rækkehus, som er ejet af AB Holmegården. Konsekvensen for beboeren vil være, at hegnet/hækken flyttes lidt længere ind i haven. Det vil ikke have en effekt på bygninger/skure med videre.

Økonomiske konsekvenser

Udgifterne ved arealerhvervelserne, beregnet til i alt 98.000 kr., finansieres igennem anlægsprojektet Trafiksanering på Skolebakken, hvor der er afsat et rådighedsbeløb på 5 mio. kr. – Se lukket bilag.

Indstilling

Det indstilles, at:

- Tillægsmuligheden for udvidelse af vejen nord for krydset godkendes.
- Arealerhvervelserne igangsættes på ekspropriationslignende vilkår samtidig med, at trafiksaneringsprojekterne projekteres færdige.
- Der frigives i alt 98.000 kr. af rådighedsbeløbet på 5 mio. kr.

Sagen afgøres i
Byrådet

Bilag

450-2015-65556 Vejplan C1 DE 1 8002 (forslag 2) - trafikanalyse omkring Nyborg
Gymnasium

450-2016-11049 Skitseprojekt - Arealerhvervelse - venstresvingsbane på Frisengården i
krydset med Nymarksvej

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 1. februar 2016:

Fraværende: Ingen

Anbefales.

Beslutning i Økonomiudvalget 8. februar 2016:

Fraværende: Martin Stenmann (A), Thomas Laursen (F)

Anbefales.

Beslutning i Byrådet 23. februar 2016:

Fraværende: Thomas Laursen (F), Vibeke Ejlertsen (A)

Godkendt.

Bilag

Vejplan C1 DE 1 8002 (forslag 2) - trafikanalyse omkring Nyborg Gymnasium

Skitseprojekt - Arealerhvervelse - venstresvingsbane på Frisengården i krydset med Nymarksvej

Punkt 13: Lukket: Lukket bilag - Arealerhvervelse - i forbindelse med udvidelse af Campus - til venstresvingsbaner på Frisengårdsvej og ensretning af Skolebakken, Nyborg

Punkt 14: Anlægsbevilling til tilbygning på Nyborg Heldagsskole

Sagsfremstilling

14. Anlægsbevilling til tilbygning på Nyborg Heldagsskole

Sagsnr.	450-2016-1901	Initialer	VVN	Åbent
---------	---------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

Nyborg Heldagsskole og skolebestyrelsen søger om tilladelse til at påbegynde byggeriet af et ekstra klasselokale til skolens afgangsklasse. Ansøgning fra skolen og skolebestyrelsen er vedlagt.

Nyborg Heldagsskole har tre klasser (20 elever), som undervises i klasselokaler i kælderen på Sølyst / den tidligere Juulskov Skole. Nyborg Heldagsskole ønsker at flytte disse elever til Nyborg Heldagsskole i Skellerup med opstart næste skoleår 2016/2017, dvs. pr. 1. august 2016.

Årsagen, til at skolen ønsker at flytte eleverne, er at:

- Nyborg Heldagsskole ønsker en mere effektiv drift/økonomi ved at samle alle skolens aktiviteter på en matrikel
- mulighed for øget elevtilgang – hjemtagning af elever fra institutioner i andre kommuner og placering af elever i plejefamilier i Nyborg kommune
- skolen ønsker at normalisere ”sølysteleverne”, så de får de samme muligheder som eleverne i Skellerup
- i forhold til arbejdsmiljøet klager både elever og medarbejdere over ofte at have hovedpine
- det er et stort ønske fra elever, forældre og personale at flytte alle eleverne til de gode rammer i Skellerup.

Hvis der skal være plads til yderligere klasser på Nyborg Heldagsskole i Skellerup, er der behov for en tilbygning. Den ønskede tilbygning omfatter et klasselokale med birum og et toilet. I forbindelse med tilbygningen vil der blive omrokeret, så eleverne fra Sølyst kommer ind blandt skolens øvrige elever, og tilbygningen bliver til skolens afgangsklasse.

I samarbejde med teknisk afdeling er der indhentet tilbud på opgaven vedrørende tilbygning af klasselokale/birum og HC-toilet, ca. 142m². På baggrund af den afholdte licitation i december 2015 forventes den samlede pris for tilbygningen at udgøre 1.515.800 kr. ex. moms. Beløbet er inkl. 10% til uforudsete udgifter og 5% til egen projektering.

Nyborg Heldagsskole ønsker at finansiere hele anlægsudgiften fra skolens driftsbudget og forventer, at udgiften kan udlignes over en periode på 2 år, dvs. i regnskabsårene 2016 og 2017. Skolen forventer, at ca. 1 mio. kr. kan udlignes i 2016, og de resterende 0,5 mio. kr. udlignes i 2017. Økonomiafdelingen vurderer på baggrund af skolens hidtidige økonomi, at dette er muligt, hvis skolens hidtidige elevtal fortsætter i 2016 og 2017 på nogenlunde samme niveau.

Udgiften kan betyde, at skolens regnskabsresultat i 2016 og evt. også i 2017 bliver et underskud, som er større end de 5 %, der er tilladt ifølge Nyborg Kommunes økonomiske politik. Nyborg Heldagsskole ønsker derfor tilladelse til et eventuelt større underskud end normalt tilladt for 2016 og 2017, og at det fulde regnskabsresultat for hvert af årene overføres til det efterfølgende år, uanset størrelsen på regnskabsresultatet.

Tilbygningen oprettes som et anlægsprojekt. Anlægsbevillingen på 1.515.800 kr. i 2016 finansieres af driftsbudget fra Nyborg Heldagsskole på 1.515.800 kr. i 2016. TB-skema for anlægsprojektet er vedlagt.

Økonomiske konsekvenser

Fremgår af sagsfremstillingen.

Indstilling

Det indstilles,

- at der meddeles anlægsbevilling til tilbygning på Nyborg Heldagsskole og skolens ansøgning dermed imødekommes,
- at anlægsbevillingen på 1.515.800 kr. i 2016 finansieres af driftsbudget fra Nyborg Heldagsskole på 1.515.800 kr. i 2016,
- at Nyborg Heldagsskole får tilladelse til et eventuelt større underskud end 5 % for 2016 og 2017, og at det fulde regnskabsresultat for hvert af årene overføres til det efterfølgende år uanset størrelsen på regnskabsresultatet.

Sagen afgøres i

Byrådet.

Bilag

450-2016-11577 Ansøgning om tilbygning til Nyborg Heldagsskole 2016.docx

450-2016-19122 TB_skema__Tilbygning_på_Nyborg_Heldagsskole_2016.xlsx.pdf

Beslutning i Skole- og Dagtilbudsudvalget 3. februar 2016:

Fraværende: Thomas Laursen (F)

Den samlede indstilling anbefales.

Beslutning i Økonomiudvalget 8. februar 2016:

Fraværende: Martin Stenmann (A), Thomas Laursen (F)

Anbefales.

Beslutning i Byrådet 23. februar 2016:

Fraværende: Thomas Laursen (F), Vibeke Ejlertsen (A)

Godkendt.

Bilag

Ansøgning om tilbygning til Nyborg Heldagsskole 2016.docx

TB_skema__Tilbygning_på_Nyborg_Heldagsskole_2016.xlsx.pdf

Punkt 15: Ansøgning om frigivelse af anlægsmidler Skolerenoveringspuljen 2016

Sagsfremstilling

15. Ansøgning om frigivelse af anlægsmidler Skolerenoveringspuljen 2016

Sagsnr.	450-2015-29792	Initialer	VVN	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling:

Byrådet har på møde den 15. december 2015 behandlet forslag til prioritering af vedligeholdelsesmidlerne i Skolepuljen for 2016. Der blev frigivet penge til Tagpaprenovering på Danehofskolen, afd. Nyborg, og renovering af udvendig belysning på Danehofskolen, afd. Vindinge, der var prissat på det tidspunkt.

Teknik- og Miljøafdelingen har efterfølgende indhentet priser på nedenstående arbejder:

4kløverskolen, afd. Ørbæk	Udskiftning af beklædning på kontor	30.000 kr.
Vibeskolen, afd. Aunslev	Renovering af gårdtoiletter	161.000 kr.
Vibeskolen, afd. Ullerslev	Renovering af drengeomklædning i kælder	215.000 kr.
Birkhovedskolen	Handicapforanstaltninger	157.900 kr.
I alt		563.900 kr.

Der bliver afholdt licitation på tagrenovering på 4kløverskolen, afd. Frørup og – udskiftning af tagbelægning på Danehofskolen, afd. Vindinge, inden midten af februar.

Økonomiske konsekvenser

Der er i Skole- og Dagtilbudsudvalget i 2016 afsat en pulje på 5,0 mio. kr. til renovering og modernisering af folkeskoler. Der er tidligere frigivet 433.516 til to projekter på Danehofskolen. Anlægsbevillingen til ovenstående forslag til renoveringsprojekter kan finansieres af denne pulje.

Indstilling

Det indstilles, at der frigives kr. 563.900 kr. til ovenstående

Sagen afgøres i

Byrådet.

Beslutning i Skole- og Dagtilbudsudvalget 3. februar 2016:

Fraværende: Thomas Laursen (F)

Det anbefales, at der frigøres kr. 563.900 til ovenstående fire renoveringsprojekter.

Beslutning i Økonomiudvalget 8. februar 2016:

Fraværende: Martin Stenmann (A), Thomas Laursen (F)

Anbefales.

Beslutning i Byrådet 23. februar 2016:

Fraværende: Thomas Laursen (F), Vibeke Ejlertsen (A)

Godkendt.

Punkt 16: Ansøgning om frigivelse af anlægsbevilling til energibesparende investeringer i 2016

Sagsfremstilling

16. Ansøgning om frigivelse af anlægsbevilling til energibesparende investeringer i 2016

Sagsnr.	450-2016-1995	Initialer	KSH	Åbent
---------	---------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

Der er i budget 2016 afsat 6,529 mio. kr. til energibesparende investeringer med en gennemsnitlig tilbagebetalingstid på 9,5 år. Den forventede besparelse udfør 690.000 kr., som er indregnet i budget 2016 og årene fremover.

Der søges om frigivelse af 2,590 mio. kr. til varmepumpe, isolering, belysnings- og automatikprojekter jævnfør vedlagte bilag. Det resterende beløb søges frigivet senere på året.

Den forventede tilbagebetalingstid fremgår af vedlagte bilag.

Økonomiske konsekvenser

Fremgår af sagsfremstillingen.

Indstilling

Det indstilles, at der frigives 2,590 mio. kr. til energibesparende investeringer.

Sagen afgøres i

Byrådet

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 1. februar 2016:

Fraværende: Frits Christensen (A)

Anbefales.

Bilag

450-2016-12515 Oversigt energibesparende foranstaltninger 2016

Beslutning i Økonomiudvalget 8. februar 2016:

Fraværende: Martin Stenmann (A), Thomas Laursen (F)

Anbefales.

Beslutning i Byrådet 23. februar 2016:

Fraværende: Thomas Laursen (F), Vibeke Ejlertsen (A)

Godkendt.

Bilag

Oversigt energibesparende foranstaltninger 2016

Punkt 17: Bygningsmæssige konsekvenser af indførelsen af Sverigesmodellen i Nyborg Kommune

Sagsfremstilling

17. Bygningsmæssige konsekvenser af indførelsen af Sverigesmodellen i Nyborg Kommune

Sagsnr.	450-2015-27009	Initialer	JWS	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

Fysisk placering af tværgående teams i Sverigesprojektet

I Politisk Aftale om Nyborg Kommunes budget 2016-2020 blev de overordnede rammer omkring indførelsen af Sverigesprojektet i Nyborg Kommune fastlagt.

I de forløbne måneder er implementeringen af projektet blevet forberedt, og dette er nu så langt fremme, at det er afklaret, hvordan de tværfaglige teams skal organiseres, og hvor de fysisk skal placeres.

Der etableres fire teams benævnt:

- Team Vibe bestående af fem medarbejdere fra Socialafdelingen, en medarbejder fra PPR og to medarbejdere fra Sundhedsplejen.
- Team 4kløver bestående af fire medarbejdere fra Socialafdelingen, en medarbejder fra PPR og tre medarbejdere fra Sundhedsplejen.
- Team Birkhoved bestående af fire medarbejdere fra Socialafdelingen, en medarbejder fra PPR og to medarbejdere fra Sundhedsplejen.
- Team Danehof bestående af fem medarbejdere fra Socialafdelingen, en medarbejder fra PPR og to medarbejdere fra Sundhedsplejen.

- Herudover tilknyttes hvert team en chef og en faglig leder.

Efter planen starter de tværgående teams 1. marts 2016.

De tværfaglige teams skal sidde sammen to dage om ugen. Resten af ugen sidder medarbejderne i deres respektive afdelinger, som de har gjort hidtil.

Det vurderes at være afgørende for projektet, at de tværfaglige teams så vidt muligt bliver placeret i tilknytning til folkeskoler og/eller daginstitutioner. Med afsæt i denne præmis er det lykkedes at finde fire lokaliteter, som kan rumme disse teams:

Team Vibe kan placeres på Søndre Skole i Ullerslev, hvor der har været ledige lokaler, siden dagplejen fik en heldagslegestue i daginstitutionen Vibereden.

Team 4kløver kan placeres på 4kløverskolen, nærmere bestemt på 1. sal i den ældste skolebygning, hvor det tværfaglige team kan benytte to kontorlokaler og et mødelokale.

Hvis der i perioder er brug for ekstra plads til f.eks. møder, vil teamet kunne booke et af skolens mindre møderum.

Team Birkhoved kan placeres i 10. klassecenters kontorfløj, hvor der p.t. afdelingslederkontor og mødelokaler. Disse funktioner kan flyttes hen i en anden del af bygningen.

Fra 1. august 2016 vil ca. 900 kvm. af 10. klassecenteret blive udlejet til Nyborg Gymnasium, idet driftsoverenskomsten vedr. 10. klasse mellem Nyborg Kommune og Nyborg Gymnasium træder i kraft fra denne dag, mens elever og ansatte rent fysisk først flyttes op til Nyborg Gymnasium fra og med skoleåret 2017/18.

Team Birkhoved vil blive placeret i den del af 10. klassecenteret, som ikke er omfattet af gymnasiets lejemål.

Spørgsmålet om anvendelse af den øvrige del af 10. klassecenteret, der ikke lejes ud, vil blive behandlet i sammenhæng med afklaring af, hvad der skal ske med hele bygningen fra og med skoleåret 2017/18.

- Team Danehof vil som det eneste af de tværfaglige teams ikke blive placeret i forbindelse med en skole eller daginstitution, da der ikke er ledig kapacitet.

I stedet rykker dette team ind i Nørregade 1, Nyborg, der er en del af kommunens lejemål i Rasmus Møllers Gård. Her er de lokaler (kaldet "lejligheden"), som først Sundhedsafdelingen siden Beredskabet har anvendt, blevet ledige. Lejemålet er under alle omstændigheder uopsigeligt indtil foråret 2020 for Nyborg Kommune.

Eftersom de tværfaglige teams således kan placeres i kommunale lokaler eller lejemål, bliver der ingen ekstra driftsudgifter.

Der vil til gengæld være etableringsomkostninger til IT/telefoni (i den udstrækning de involverede medarbejdere ikke har mobiltelefoner og bærbare PC'ere) og inventar.

Der er indhenter priser i henhold til gældende indkøbsaftaler på kontormøbler og IT/telefoni:

- Kontormøbler (skrivebord, skrivebordsstol, lampe og reol) samt mødeborde og -stole samt IT og telefoni til alle fire teams vurderes at kunne anskaffes inden for en ramme på 300.000 kr.

Udgiften til inventar og IT/telefoni kan finansieres fra pulje til administrationsbygninger (anlæg), hvor der i 2016 er rådighedsbeløb på 1.500.000 kr.

Meddelelse af anlægsbevilling til udbygning af Socialafdelingen

I Politisk Aftale om Nyborg Kommunes budget 2016-2020 er afsat et rådighedsbeløb på 1.500.000 kr. til anlægsinvesteringer og ombygning i forbindelse med ansættelse af en projektleder og yderligere fire sagsbehandlere i Socialafdelingen.

Dette er en udløber af, at Sverigesmodellen blandt andet bygger på færre antal sager pr. sagsbehandler og dermed en tættere opfølgning.

Socialafdelingen har således ansat fire ekstra medarbejdere, der fysisk skal være placeret på Ringvej 1C tre dage om ugen. Udbygningen for de 1,5 mio. kr. vil således muliggøre bedre faciliteter generelt på Ringvej 1C, der allerede er udnyttet til det yderste.

Teknisk Afdeling udformer i samarbejde med Socialafdelingen et projekt for udvidelse af Socialafdelingens bygning på Ringvej 1C i Nyborg, men for at fremme processen mest muligt indstilles, at der allerede nu meddeles anlægsbevilling på 1.500.000 kr. til dette projekt finansieret af det tilsvarende rådighedsbeløb i 2016.

Økonomiske konsekvenser

Fremgår af sagsfremstillingen

Indstilling

Det indstilles, at Social- og Familieudvalget, Skole- og Dagtilbudsudvalget og Sundheds- og Forebyggelsesudvalget anbefaler,

· at de fire tværfaglige teams placeres således:

Nyborg:

Team Danehof: Nørregade 1, 5800 Nyborg (Rasmus Møllers Gård)

Team Birkhoved: Svanedamsgade 2A, 5800 Nyborg (10. klassecenteret)

Ullerslev:

Team Vibe: Svendborgvej 39, 5540 Ullerslev (Søndre Skole)

Ørbæk:

Team 4kløver: Langemosevej 1, 5853 Ørbæk (4kløverskolen)

· at der bevilges 300.000 kr. af pulje til administrationsbygninger til anskaffelse af inventar, IT og telefoni.

Det indstilles, at Social- og Familieudvalget anbefaler

· at der meddeles anlægsbevilling på 1.500.000 kr. til udbygning af Socialafdelingens bygning på Ringvej 1C, Nyborg,

· at anlægsbevillingen finansieres af rådighedsbeløb i 2016 på 1.500.000 kr. til Investeringer i Sverigesmodellen.

Sagen afgøres i
Byrådet

Beslutning i Skole- og Dagtilbudsudvalget 10. februar 2016:

Fraværende: John Schmidt (A), Peter Wagner Mollerup (V), Rameesh T. Sambanther (A), Thomas Laursen (F)

Anbefales.

Beslutning i Social- og Familieudvalget 10. februar 2016:

Fraværende: Annette Piil (A), Peter Wagner Mollerup (V)

Anbefales.

Beslutning i Sundheds- og Forebyggelsesudvalget 10. februar 2016:

Fraværende: Ingen

Anbefales.

Bilag

450-2016-25287 bilag - status på Sverigesprojektet.pdf

Beslutning i Økonomiudvalget 23. februar 2016:

Fraværende: Thomas Laursen (F), Vibeke Ejlertsen (A)

Anbefales.

Beslutning i Byrådet 23. februar 2016:

Fraværende: Thomas Laursen (F), Vibeke Ejlertsen (A)

Godkendt.

Bilag

bilag - status på Sverigesprojektet.pdf

Punkt 18: Slotsgade 11 5800 Nyborg - Borgmestergården - Mads Lerches Gård

Sagsfremstilling

18. Slotsgade 11 5800 Nyborg - Borgmestergården - Mads Lerches Gård

Sagsnr.	450-2015-28860	Initialer	PEH	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

Der er under Kultur- og Fritidsudvalget afsat 1,7 mio. kr. i 2016, 1,6 mio. kr. i 2017, 1,8 mio. kr. i 2018 og 1,7 mio. kr. i 2019 til renovering af Borgmestergården.

Borgmestergården er en kulturhistorisk perle beliggende med facade mod det unikke kulturarvsmiljø omkring Nyborg Slot. Bygningens historie går helt tilbage til 1570'erne, men stammer i sin nuværende skikkelse fra den gård, som borgmester og storkøbmand Mads Lerche lod opføre på stedet i 1601. Facade og gårdrum byder på en unik historie i sig selv i de fantastiske kulturhistoriske og meget maleriske rammer, som gården udgør og indgår i. Men den er samtidig en central og strategisk vigtig brik i revitaliseringen og anskueliggørelsen af den store fortælling omkring Nyborg Slot, der indbefatter en omfattende restaurering og udbygning af slottet og tydeliggørelse af byrummet omkring det.

Forligspartierne er derfor enige om at afsætte en anlægsramme til en restaurering og istandsættelse af Borgmestergården, hvilket indbefatter en restaurering både udvendigt og indvendigt, forberedelse af indretning af café og gårdrum, opbygning af nye udstillinger og levende værksteder og etablering af toiletfaciliteter og moderne og tidssvarende einstallationer og brandalarmeringsanlæg.

Restaureringen af Borgmestergården

De store udvendige arbejder som tagudskiftning og facaderenovering og dele af den indvendige udstilling udføres i 2016, mens andre arbejder som f.eks. facaderenovering mod Slotsgade, etablering af nye toiletter og brandtrappe udføres i 2017. Borgmestergården skal være åben for besøgende i 2017, når Slotsholmen efter al sandsynlighed er lukket i forbindelse med slotsprojektet.

Der arbejdes fra museets side med et udstillingskoncept for et familiemuseum i Borgmestergården og dette arbejde skal koordineres med restaureringsarbejdet. Østfyns Museer ansætter en snedker og indkøber materialer til at udføre ny-indretningen af Borgmestergården.

Arbejder, der færdiggøres 2016:

- Tagsten på øst- og vest-fløj udskiftes, og der laves undertag. (Hele gårdrummet domineres af stilladser og adgang begrænses for besøgende) Ved samme lejlighed tømmes og isoleres depotrummene på tagetagerne, og rummene optimeres til funktionen som depot bl.a. ved at fjerne skillerum og andre uhensigtsmæssige konstruktioner.
- Reetablering af skorsten gennem taget fra ildstedet.
- Dele af den nye udstilling færdiggøres.

2016 opgaverne for renoveringen af Borgmestergården har været i udbud fra 14. januar – 5. februar. Tildelingskriteriet er det billigste bud.

Samlede bygherreudgifter: 2.717.347 kr.

Honorar til totalrådgiver = 10% af de samlede bygherreudgifter: 271.735 kr.

Bygherreudgifter i alt: 2.989.082 kr.

Ansættelse af snedker: 300.000 kr.

Materialer til snedker: 300.000 kr.

Totaludgifter til det samlede projekt i 2016: **3.589.082 kr.**

Restaureringsarbejdet for 2016 igangsættes i marts og færdiggøres i oktober 2016.

Arbejder, der færdiggøres i 2017 :

- Facade og vinduer mod Slotsgade sættes i stand.
- To nye toiletter etableres i lagerlokalet ved siden af eksisterende toiletter.
- Brandtrappe opføres ved løngangen
- Mur forhøjes eller beplantning etableres mod Vestervoldgade.
- Café og tekøkken etableres evt. i Aarsleff-bygningen med udeservering i gårdrummet.
- Den nye udstilling færdiggøres.
- Indskudsdræn udføres under den gule bygning (Aarsleffs-bygningen)
- Facader i port-rummet istandsættes.
- Belægninger i gården istandsættes og gøres evt. mere handicapvenlig visse steder

Det er vigtigt at projektet kommer i gang nu, så det står klar inden byggeriet af det store slotsprojekt påbegyndes. Der er så store udgifter i forbindelse med de arbejder, der påbegyndes i 2016, - restaurering og udstillingsdesign, at det anbefales at fremrykke anlægsbevillingen for 2017 og 2018.

Økonomiske konsekvenser

Der er under Kultur- og Fritidsudvalget afsat 1,7 mio. kr. i 2016, 1,6 mio. kr. i 2017, 1,8 mio. kr. i 2018 og 1,7 mio. kr. i 2019 til renovering af Borgmestergården.

Indstilling

Det indstilles at der frigives 3.589.082 kr. til finansiering af ombygningen på Borgmestergården, og beløbet finansieres af anlægspulje i 2016 på 1,7 mio. kr., og at den resterende del finansieres ved at fremrykke det afsatte budget i 2017 på 1,6 mio. Kr. og 289.082 kr. af det afsatte budget i 2018 på 1,8 mio. kr.

Sagen afgøres i

Byrådet

Beslutning i Kultur- og Fritidsudvalget 9. februar 2016:

Fraværende: Martin Stenmann (A)

Anbefales.

Beslutning i Økonomiudvalget 23. februar 2016:

Fraværende: Thomas Laursen (F), Vibeke Ejlertsen (A)

Anbefales.

Beslutning i Byrådet 23. februar 2016:

Fraværende: Thomas Laursen (F), Vibeke Ejlertsen (A)

Godkendt.

Punkt 19: Borgerrådgiverfunktion og whistleblowerordning

Sagsfremstilling

19. Borgerrådgiverfunktion og whistleblowerordning

Sagsnr.	450-2015-28361	Initialer	CSA	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

Som led i den politiske aftale for budget 2016 blev det besluttet, at der skal ansættes en borgerrådgiver i Nyborg Kommune.

Kommunestyrelseslovens § 65e giver mulighed for, at Byrådet i styrelsesvedtægten kan beslutte at oprette en borgerrådgiverfunktion. Borgerrådgiveren skal være uafhængig af administrationen og de stående udvalg, og vedkommende refererer direkte til Byrådet.

Byrådet har på møder 24. november 2015 og 15. december 2015 godkendt ændring af Nyborg Kommunes styrelsesvedtægt.

Borgerrådgiveren ansættes af Byrådet, og borgerrådgiveren er ikke underlagt borgmesterens daglige ledelse af kommunens administration eller den øvrige direktion.

Det er besluttet, at ledelsesretten (f.eks. ferie, MUS) overdrages til vicekommunaldirektøren.

Det foreslås, at borgerrådgiveren bliver tilgængelig i hele kommunen. Der etableres mødekontorer i Nyborg, Ørbæk og Ullerslev (f.eks. på skoler), hvor borgere kan møde op uanmeldt og få en fortrolig snak med borgerrådgiveren. Borgerrådgiveren vil herudover få arbejds kontor på Nyborg Rådhus, hvor vedkommende kan udføre det administrative arbejde og have et kollegialt fællesskab.

Der er udarbejdet forslag til Vedtægt for borgerrådgiveren i Nyborg Kommune. Forslaget er vedlagt som bilag.

Det foreslås, at vicekommunaldirektøren indleder ansættelsesproces, herunder udarbejder jobannonce. Der nedsættes et ansættelsesudvalg bestående af vicekommunaldirektøren, sekretariatets jurist, næstformanden i Koordinationsgruppe Administration og repræsentanter fra Økonomiudvalget. Nyborg Byråd godkender ansættelsen efter indstilling fra ansættelsesudvalget.

Whistleblowerordning

Dansk Folkeparti har 16. september 2015 fremsat forslag om indførelse af en whistleblowerordning.

Forslaget blev behandlet på møde i økonomiudvalget 16. november 2015. Det blev besluttet, at der etableres en whistleblowerordning, og at ordningen beskrives sammen med beskrivelse af borgerrådgiverfunktionen. Det blev endvidere besluttet, at MED-systemet inddrages, og at sagen herefter forelægges på ny.

Dagsordenspunktet er vedlagt som bilag.

En whistleblowerordning har til formål at sikre åbenhed og gennemsigtighed i forhold til ulovligheder og alvorlige uregelmæssigheder, at beskytte ansatte som indgiver oplysninger og at sikre, at de indgivne oplysninger bliver anvendt konstruktivt til forbedring, forebyggelse og afværgelse af fejl og ulovligheder.

En whistleblowerordning skal ses som et supplement til den interne dialog og åbenhed. De almindelige muligheder er bl.a. at gå til egen leder, tillidsrepræsentanten eller den ansattes fagforbund. Whistleblowerordningen er et alternativ, hvis den ansatte ikke føler sig tryk ved at bruge de almindelige kanaler, eller den ansatte har henvendt sig til ledelsen, uden at der er blevet taget hånd om forholdet.

Forslaget har været drøftet i Hovedudvalget på møde i december 2015. Der er efterfølgende kommet en udtalelse fra medarbejdersiden. Udtalelsen er vedlagt som bilag. Det fremgår af udtalelsen, at medarbejdersiden ikke oplever et behov for en whistleblowerordning, idet medarbejdersiden oplever et velfungerende samarbejde mellem ledere og medarbejdere samt et godt tværfagligt samarbejde.

Administrationen skal bemærke, at indberetninger i en whistleblowerordning som udgangspunkt vil være undergivet aktindsigt, ligesom regler om indsichtsret og partshøring vil medføre åbenhed om indberetningerne. Der vil være mulighed for anonyme indberetninger, men sådanne indberetninger kan kun anvendes, hvis det på anden måde er muligt at dokumentere forholdet.

I det udarbejdede forslag til Vedtægt for borgerrådgiveren i Nyborg Kommune er opgaven med en whistleblowerordning indarbejdet.

Hvis byrådet beslutter, at der ikke skal indføres en whistleblowerordning, skal § 3, § 8, stk. 3, nr. 4, § 9, stk. 1, nr. 4, og kapitel 6 udtages af vedtægten.

Økonomiske konsekvenser

Der er afsat 700.000 kr. årligt til borgerrådgiverfunktionen.

Indstilling

Det indstilles, at:

- Der tages stilling til, om whistleblowerordningen skal indføres.
- Vedtægt for borgerrådgiverfunktionen i Nyborg Kommune godkendes.
- Der nedsættes et ansættelsesudvalg, og at ansættelsesudvalget indstiller ansættelse af borgerrådgiver til byrådets godkendelse.

Sagen afgøres i

Byrådet.

Beslutning i Økonomiudvalget 8. februar 2016:

Fraværende: Martin Stenmann (A), Thomas Laursen (F)

Vedtægt for borgerrådgiveren anbefales. Carsten Kudsk, Vibeke Ejlertsen og Flemming Kjærulf indgår i ansættelsesudvalget.

Liste A og V ønsker, at beslutningen om whistleblowerordningen afventer gennemførelse af trivselsundersøgelse i foråret 2016.

Liste O og Ø ønsker whistleblowerordningen gennemført nu.

Som en konsekvens heraf udgår § 3, § 8, stk. 3, nr. 4, § 9, stk. 1, nr. 4 og kapitel 6 af vedtægten.

MED-systemets roller tydeliggøres.

Bilag

450-2016-19902 Vedtægt for borgerrådgiveren i Nyborg Kommune.pdf

450-2016-19917 Udskrift_direktionsmøde_27.1.pdf

450-2016-19911 Udtalelse_fra_medarbejdersiden_vedr._evt.pdf

Beslutning i Byrådet 23. februar 2016:

Fraværende: Thomas Laursen (F), Vibeke Ejlertsen (A)

Vedtægt for borgerrådgiveren godkendt.

Whistleblowerordningen afventer gennemførelse af trivselsundersøgelse foråret 2016. Som

konsekvens heraf udgår § 3, § 8, stk. 3, nr. 4, § 9, stk. 1, nr. 4 og kapitel 6 af vedtægten.

Inspiration fra andre kommuner undersøges vedr. Whistleblowerordningen.

MED-systemets roller tydeliggøres.

Mindretalsudtalelse: Liste O og Ø ønsker Whistleblowerordningen gennemført nu.

Bilag

Vedtægt for borgerrådgiveren i Nyborg Kommune.pdf

Udskrift_direktionsmøde_27.1.pdf

Udtalelse_fra_medarbejdersiden_vedr._evt.pdf

Punkt 20: Orientering - Lokalplanforslag nr. 270 for Frørup Byvej 4, Frørup

Sagsfremstilling

20. Orientering - Lokalplanforslag nr. 270 for Frørup Byvej 4, Frørup

Sagsnr.	450-2015-16607	Initialer	ANL	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

Teknik- og Miljøudvalget har 1. februar 2016 godkendt forslag til lokalplan nr. 270 for Frørup Byvej 4, 5871 Frørup, samt godkendt, at der udarbejdes en helhedsplan for Frørup by.

Lokalplanen er gældende for en ejendom i Frørup, der i Kommuneplan 2013 er udlagt til landsbyområde med en blanding af erhverv og bolig. Baggrunden var udvalgets beslutning 4. maj 2015 at udarbejde en ny lokalplan, fordi den nu gældende lokalplan nr. 11.2 for lokalplanområdet kun tillader, at der på hver ejendom indrettes/opføres én bolig. Den nye lokalplan åbner op for muligheden om at etablere max 3 boliger på Frørup Byvej 4.

På Frørup Byvej 4 erstatter lokalplan nr. 270 byplanvedtægt nr. 3 for Frørup by og lokalplan nr. 11.2.

Planforslaget er offentliggjort fra 9. februar til 5. april 2016 med henblik på endelig behandling i Byrådet.

Jævnfør beslutning for delegation af beslutningskompetencen er lokalplanforslaget offentliggjort efter udvalgets godkendelse, da det er i overensstemmelse med Kommuneplan 2013.

Samlet plan for Frørup by:

Sideløbende med vedtagelsen af lokalplanforslaget for Frørup Byvej 4 kan udarbejdelsen af en helhedsplan for Frørup landsby påbegyndes.

Lokalplan nr. 270 for Frørup Byvej 4 bortfalder, når den samlede plan for Frørup by vedtages.

Udarbejdelsen af en helhedsplan indledes med et oplæg, som godkendes i Teknik- og Miljøudvalget og behandles som en separat sag i tæt samarbejde med landsbyrådet og andre interesserede.

Forventeligt vil helhedsplanen være færdig med udgangen af 2016 med indledende borgermøde i marts. Den tidsmæssige proces vil dog også være afhængig af landsbyrådets og de øvrige interesseredes muligheder for samarbejde.

Bilag

450-2016-13577 Lokalplanforslag nr. 270 Frørup Byvej 4

450-2016-12814 Screeningsskema - lokalplanforslag nr. 270 - Frørup Byvej 4

Fraværende: Thomas Laursen (F), Vibeke Ejlertsen (A)

Til orientering.

Bilag

Lokalplanforslag nr. 270 Frørup Byvej 4

Screeningsskema - lokalplanforslag nr. 270 - Frørup Byvej 4

Punkt 21: Meddelelser

Sagsfremstilling

21. Meddelelser

Sagsnr.	450-2015-29860	Initialer	MEL	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

Beslutning i Byrådet 23. februar 2016:

Fraværende: Thomas Laursen (F), Vibeke Ejlertsen (A)

Borgermøde torsdag vedr. evt. sygehuslukning.

Punkt 22: Lukket: Meddelelser