

REFERAT Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025 d. 08-12-2025

Mødedato Mandag d. 08. december 2025 kl. 14:30

Mødested Nyborg Rådhus, Mødelokale 1

Mødedeltagere Søren Svendsen, Ole Tyrsted Jørgensen (Fravær), Rune Christensen, Michael Gertsen, Martin Huus, Poul Erik Knudsen (Fravær), Henrik Vestergård

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Beslutning: Forslag til Kommuneplan 2025 til offentlig høring.....	4
Underskriftsside.....	6

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

S2023-114859

Indstilling

Direktionen indstiller, at dagsordenen godkendes.

Aktuel beslutning på Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025 08-12-2025

Fraværende: Ole Tyrsted Jørgensen (F), Poul Erik Knudsen (A).

Indstillingen godkendt.

Punkt 2: Beslutning: Forslag til Kommuneplan 2025 til offentlig høring

S2025-964

Sagsfremstilling

Resumé

Med afsæt i Byrådets "Planstrategi 2023" er udarbejdet Forslag til Kommuneplan 2025-2037. Der er tale om en delvis revision af kommuneplanen, som i vid udstrækning viderefører den eksisterende planlægning i en forenklet, administrerbar og mere tilgængelig version. Der skal i denne sag træffes beslutning om at sende kommuneplanforslaget i offentlig høring.

Sagsfremstilling

Kommuneplanen er den overordnede plan for kommunens fysiske planlægning og sammenfatter og konkretiserer byrådets politiske mål for udviklingen af byerne og det åbne land for en 12-årig periode. Kommuneplanen revideres hvert 4. år. Med planstrategi 2023 besluttede byrådet en delvis revision af kommuneplanen.

Revisionen omfatter en gennemskrivning af kommuneplanen med henblik på at forenkle planen, så den bliver lettere at overskue og administrere, og dermed også lettere at videreudvikle fremadrettet. Næste planperiode vil for eksempel handle om at omsætte dele af det vedtagne "Program for Strategisk Byudvikling" med fokus på bosætning, oplevelse, identitet og sammenhæng til fysisk planlægning og samt at understøtte processen omkring arealomlægningen af det åbne land, hvor den Grønne Trepert og vedvarende energi skaber forandringer, udfordringer og muligheder for kommunes landsbyer og landdistrikter.

Forslag til Kommuneplan 2025 udlægger ikke nye rammer til byudvikling eller tekniske anlæg, og der foretages ikke væsentlige ændringer for eksisterende rammelagte områder. Den eksisterende planlægning videreføres som helhed i Kommuneplan 2025, dog med revision af enkelte emner herunder kulturarv, bymidten, landsbyerne, oversvømmelse og erosion, solenergianlæg og mobilitet.

En nærmere redegørelse for ændringer i kommuneplanen fremgår af bilag.

Digital kommuneplan

En kommuneplan er omfattende, og derfor er den lavet i en digital version, hvor man nemmere kan få overblik og orientere sig i de syv temaer, som planen dækker.

- By og land
- Erhverv, handel og turisme
- Kulturarv
- Grønt Danmarkskort
- Natur og landskab
- Klima og vand
- Trafik og tekniske anlæg

Det anbefales at læse kommuneplanforslaget online, da planen er opsat som en hjemmeside. På den måde er det også muligt at tilgå og zoome i planens kort, som udgør en væsentlig del af kommuneplanen, samt at få adgang til relevante links og pdf-er.

Link og koder til den digitale plan er vedlagt som bilag.

Miljøvurdering

Der er udarbejdet miljøvurdering af forslag til Kommuneplan 2025 (vedlagt som bilag). Miljøvurderingen konkluderer, at planforslaget ikke medfører væsentlige påvirkninger af miljøet og, at der ikke vil være behov for afværgeforanstaltninger.

Miljøvurderingen offentliggøres samtidig med forslag til kommuneplanen.

Lovgrundlag

Forslag til Kommuneplan 2025 skal offentliggøres i minimum 8 uger, jf. planlovens § 24 stk. 1 og 3.

Proces og tidsplan frem mod endelig vedtagelse af kommuneplanen er vedlagt som bilag.

Afdelingsleder for Klima, Plan og Natur Pernille Bech og Teknik- og Miljøchef Søren Ravn deltager under Økonomiudvalgets behandling af sagen.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Indstilling

Direktionen indstiller, at forslag til Kommuneplan 2025-37 med tilhørende miljøvurdering godkendes og sendes i offentlig høring i minimum 8 uger.

Sagen afgøres i

Byrådet.

Beslutning på Teknik- og Miljøudvalgsmødet 2022-2025 den 10-11-2025:

Tilbagesendes.

Supplerende sagsfremstilling:

Kommuneplanen er revideret med afsæt i planstrategi 2023, som blev vedtaget af byrådet d. 30. april 2024. Planstrategien er vedlagt som bilag.

Aktuel beslutning på Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025 08-12-2025

Fraværende: Ole Tyrsted Jørgensen (F), Poul Erik Knudsen (A).

Indstillingen anbefales

Bilag

Forslag til Kommuneplan 2025 -2037 (868 sider)

Bilag_Ændringsnotat Kommuneplan 2025

Link og koder til digital kommuneplan

Miljøvurdering af forslag til Nyborg Kommuneplan 2025-2037

Kommuneplanprocessen

Planstrategi 2023 - Plads til bæredygtig udvikling

Præsentation til ØKU 8. december 2025

Punkt 3: Underskriftsside

S2024-19510

Indstilling

Direktionen indstiller, at udvalget godkender beslutningsprotokollen.

For at godkende beslutningsprotokollen, skal hvert medlem underskrive ved at trykke på 'Godkend' i First Agenda.

Aktuel beslutning på Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025 08-12-2025

Fraværende: Ole Tyrsted Jørgensen (F), Poul Erik Knudsen (A).

Underskrevet.