

REFERAT § 17,4 Udviklingsrådet d. 06-06-2017

Mødedato Tirsdag d. 06. juni 2017 kl. 17:00

Mødested Ullerslev Kultur- og Idrætscenter, mødelokale 1

Indholdsfortegnelse

Temadrøftelse - Udvikling Ullerslev.....	3
Orientering - handleplan for bosætningsstrategi 2017-2020.....	6
Eventuelt.....	8

Punkt 1: Temadrøftelse - Udvikling Ullerslev

Sagsfremstilling

1. Temadrøftelse - Udvikling Ullerslev

Sagsnr.	450-2016-26192	Initialer	LDA	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

På møde 26. september 2016 blev det besluttet, at få en status på Udvikling Ullerslev, mødet blev aflyst. På efterfølgende møde 2. februar 2017 besluttede Udviklingsrådet, at teamet drøftes 6. juni 2017.

Formand for bestyrelsen Udvikling Ullerslev Rune Christensen og Anne Nissen medlem af styregruppen Helhedsplan Ullerslev holder et oplæg om temaet.

Økonomiske konsekvenser

Ingen

Indstilling

Det indstilles, at temaet drøftes.

Sagen afgøres i

Udviklingsrådet

Beslutning i § 17,4 Udviklingsrådet 6. juni 2017:

Fraværende: Flemming Kjærulf (V), Henrik Vestergaard Stokholm, Kristina Poulsen, Ulrik Nielsen, Vibeke Ejlertsen (A)

Helhedsplan

Der ønskes en helhedsplan for Ullerslev – en plan i ord, der beskriver retningen, ønskerne og ånden for Ullerslev. Som et uddrag af kommunens kommuneplan eller bosætningsplan med særlig fokus på Ullerslev. Der arbejdes på planen henover sommeren, og den forventes i høring efter sommerferien.

Foreningsliv

Både Ullerslev og Ørbæks styrke er deres stærke foreningsliv. Mange fastholder deres tilknytning til den lokale forening efter fraflytning og en del vender tilbage igen og bosætter sig igen.

Hjemmeside og projekter

Der er lavet en oversigt på Nyborg Kommunes hjemmeside, hvor interesseret kan føle med i udviklingen af Ullerslev <http://www.nyborg.dk/da/Borger/By,-trafik-og-milj%C3%B8/Byplanl%C3%A6gning/Projekter-i-Ullerslev> .

Der arbejdes i flere spor ud fra de ideer, der er kommet på borgermøde.

Udbygning af motionscenteret i UKI

Der er bevilliget penge til en udvidelse af motionscenteret i UKI. Der er sat forundersøgelser i gang i foråret 2017. Herefter skal der ske projektering, udarbejdes udbudsmateriale og projektet skal i licitation inden byggeriet kan påbegyndes. Selve byggeriet forventes at vare omtrent 3 måneder, og med den foreløbige tidsplan forventes første spadestik i efteråret.

Trim Trail Ullerslev

Ideen om en løbebane med træningsredskaber udsprang i arbejdsgruppen for stier og grønne områder. Det der startede som en simpel redskabsbane blev til en samarbejdsaftale med Kompan. Ullerslev bliver et testcenter for Kompan, der er udviklet nye redskaber til ruten, og banen indvies i 18. juni.

Belysning Kirsebærhaven – Fasanvej

Der er afsat midler til belysning på strækningen mellem Kirsebærhaven og Fasanvej. Der er indhentet tilbud, og lamperne forventes opstillet i sommeren 2017.

Belysning i Bondemosen

Der er frigivet midler til belysning langs stien i Bondemosen, der går fra Lervadvej til Kr. Lundsvej. Belysningen sættes op på de arealer, der er kommunalt ejede, da det er her kommunen har råderet. Det betyder, at der opstilles belysning på det meste af stien, men at der fortsat vil være en strækning i midten uden lys. Belysningen forventes opstillet i sommeren 2017.

Regulering af råger

Ullerslev-Centeret

Det har længe været en udfordring, at få alle lokaler i Ullerslev-Centret udlejet. Ullerslev-Centret er privat ejet, og ændringer kræver interesserede investorer og samarbejde mellem disse, nuværende ejere og kommune. Kommunen er i gang med at afveje mulighederne for et nyt plangrundlag, der muliggør en anvendelse til boliger. En sådan ændring vil skulle tage hensyn til det eksisterende erhverv.

Der er i udviklingsrådet enighed om, at der skal laves en plan for udvikling af butikslivet i Ullerslev og forskellige synspunkter på, hvordan det kan løses.

Der kan sættes på hovedvejen, hvor butikkerne vil være mere synlig. Der kan også videreudvikles på det eksisterende bycenter og få det åbnet op, så det bliver mere synligt og lettere tilgængeligt, herunder indtænke facader, skiltning, torveplads m.m

Planer for nye udstykninger

I kommuneplanen er de kommende arealer til nye byggegrunde udlagt i forlængelse af den eksisterende by, langs Kertemindevej. I første omgang går kommunen i dialog med Udvikling Ullerslev vedr. placeringen. Herefter inviteres Ullerslevs borgere til at deltage i et forløb med omtrent 3 møder fordelt over et par måneder, hvor de borgerne kan være med til at påvirke udformningen af en helhedsplan for de arealerne, der skal udlægges til nye mulige udstykninger.

Projekter, der kan tages op

Diverse stieruter, Asfaltering af stistrækninger, Et udsigtstårn i Ullerslev, Tilbud til andre udvalgte målgrupper.

I Ullerslev er der gang i sporten – men lidt mindre gang i fritidsinteresser for dem, der vil noget andet. Derfor er der flere der drømmer om, at man finder på tiltag, der kan være med til at give et bredere tilbud, især også til de unge.

Afsluttede projekter

- Sti ved Kirsebærhaven
- Generel forskønnelse – drift

Man bliver aldrig færdig med at holde byens grønne pletter, veje og bænke ved lige. Men nogle gange kan man gøre et godt indhug. På baggrund af borgernes ønsker blev der i 2016 frigivet ekstra midler til forskønnelse i Ullerslev, og derefter blev der plantet blomster, klippet buske, sat nye bænke ud m.v.

- Langsigtet tegning for Udvikling af Ullerslev Kultur- og Idrætscenter (UKI)

Der er blevet lavet en tegning for det samlede UKI, der tager stilling til indendørsarealerne, mulige fremtidige anvendelsesmuligheder og potentielle udbygninger.

Tegningen er lavet med det lange perspektiv for øje, således at beslutninger om fremtidige ændringer kan foretages på et sammenhængende og velovervejet grundlag.

- Gammel Kiwi

Det er vigtigt at forventningsafstemme i forhold til løbende drifts- og vedligeholdelsesudgifter, når der etableres nye projekter.

Bosætning- og Branding i Ullerslev:

Der skal satses på at lave en Bosætnings- og brandingstrategi for Ullerslev.

- Find det unikke I vil brande jer på og brug evt. Nyborg og kulturhistorien som supplement til fortællingen.
- Hæv overlæggen og visionen fx Ullerslev - Danmarks (Europas eller verdens bedste idrætslegeplads)
- Motorvejsafkørsel i Ullerslev
 - Brug det I allerede har fx er det værd at køre til Ullerslev efter de idrætsfaciliteter byen tilbyder.
 - Udnyt den gode historie ”Kompan’s udvikling af nyt idrætsudstyr på baggrund af henvendelse fra en borger i Ullerslev”. Kræver en offensiv pressestrategi. Tænk stort.
 - Det er vigtigt at få formidlet visionen, de gode historier igen og igen, det tager langt tid at få opbygget et brand. Men hvis vi ikke gør det sker der ingenting.
 - Det bør genovervejes, at ansætte en kommunikationsmedarbejder, der samler op på alle de gode historier i kommunen. Det kan ikke forventes at frivillige har tid og kompetencer til at lave pressemeddelelser m.m.

Punkt 2: Orientering - handleplan for bosætningsstrategi 2017-2020

Sagsfremstilling

2. Orientering - handleplan for bosætningsstrategi 2017-2020

Sagsnr.	450-2016-26630	Initialer	LDA	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

Byrådet godkendte på møde 22. november 2016 Nyborg Kommunes Bosætningsstrategi med tilhørende idékatalog.

Udviklingsrådet og Erhvervs- og Udviklingsudvalget blev på møde 1. februar 2017 præsenteret for administrations forslag til handleplan for Bosætningsstrategien og der fremkom en lang række gode og konstruktive forslag på mødet.

Erhvervs- og Udviklingsudvalget godkendte på møde 21. februar 2017 en prioriteret handleplan, hvor år 1 tager udgangspunkt i markedsføring og branding af Nyborg Kommune via promovning/synliggørelse af aktiviteter og events ved brug af billeder, filmklip, små lokale historier og de sociale medier. I år 2 og 3 sættes fokus på samarbejder og partnerskaber samt yderligere aktivering af ambassadøreffekten.

Udvalget drøftede ligeledes forslagene fra fællesmødet 1. februar 2017, hvorefter det blev besluttet, at administrationen skulle udarbejde en samlet plan.

Der blev efterfølgende udarbejdet et udkast til en strategi og et årshjul for filmproduktion 2017. Udvalget drøftede og godkendte vedlagte strategi og årshjul for filmproduktion 2017 på møde i Erhvervs- og Udviklingsudvalget 21. marts 2017.

Indstilling:

Det indstilles, at Udviklingsrådet tager orienteringen til efterretning.

Sagen afgøres i

Udviklingsrådet.

Bilag

450-2017-40934 Årshjul for filmproduktion 15.03.2017

450-2017-40932 Drejebog for første bosætningsfilm 15.03.2017

450-2017-40933 Strategi videofilm 15.03.2017

Fraværende: Flemming Kjærulf (V), Henrik Vestergaard Stokholm, Kristina Poulsen, Ulrik Nielsen, Vibeke Ejlertsen (A)

Idéer til arbejdsgruppen:

· Det bør undersøges, hvad det koster, at få lavet professionel grafik og musik til intro.

Der ønskes en tilføjelse til ”strategi for videofilm til bosætningsstrategi, der beskriver overvejelserne bag opbygning og grafik til intro og exit. Fx hvorfor er der valgt sort og hvide farver og teksten ”kærlig hilsen Nyborg Kommune”

- Årshjulet, der mangler film udenfor Nyborg centrum og større events. Fx Danehofmarked, Ørbæk Marked, trætænding i Ullerslev ”Danmarks smukkeste juletræ”, sommerfest i landsbyerne, Glorup marked, de naturskønne områder i landsbyerne m.m.
- Det bør genovervejes, at ansætte en kommunikationsmedarbejder, der samler op på alle de gode historier i kommunen. Det kan ikke forventes at frivillige har tid og kompetencer til at lave pressemeddelelser m.m.

Bilag

Årshjul for filmproduktion 15.03.2017

Drejebog for første bosætningsfilm 15.03.2017

Strategi videofilm 15.03.2017

Punkt 3: Eventuelt

Sagsfremstilling

3. Eventuelt

Sagsnr.	450-2014-2704	Initialer	LDA	Åbent
---------	---------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

- Status på studietur til Neuburg 7. juli til 9. juli 2017.
- Møde i Udviklingsrådet den 23. november 2017 flyttes til mandag den 13. november 2017.

Sagen afgøres i

Udviklingsrådet

Beslutning i § 17,4 Udviklingsrådet 6. juni 2017:

Fraværende: Flemming Kjærulf (V), Henrik Vestergaard Stokholm, Kristina Poulsen, Ulrik Nielsen, Vibeke Ejlertsen (A)

Betina Østergreen orienterede om status på Neuburg-turen.
Der sendes en mail til alle deltagere med alle relevante oplysninger, når det konkrete program er modtaget.

Fredag 7. juli 2017 afgang fra København Kl. 08.35. Ankomst til München kl. 10.10

Gruppen bliver afhentet af bla. Viceborgmester Rüdiger Vogt. Kort sightseeing i München og derefter ankomst til hotel i Neuburg, hvor byrådsmedlem Elfriede Müller tager imod gruppen og der bydes velkommen.
Kl. 18 vil der være velkomst og velkomstdrink på rådhuset.

Lørdag 8. juli og søndag 9. juli 2017 - Schlossfest

Kl. 22.00 Afgang fra München

Kl. 23.30 Ankomst Kbh.

Kl. 00.24 Afgang med tog fra Kbh til Nyborg