

REFERAT Økonomiudvalget d. 17-03-2014

Mødedato Mandag d. 17. marts 2014 kl. 16:00

Mødested Mødelokale 3

Indholdsfortegnelse

Tidsplan for udarbejdelse af budget 2015.....	3
Forslag til proces vedr. borgerinddragelse.....	6
Foreløbigt årsregnskab 2013.....	9
Beretning nr. 15, løbende revision 2013 fra BDO Kommunernes Revision.....	12
Etablering af lærerarbejdspladser på folkeskoler i Nyborg Kommune.....	15
Anlægsbevilling til ombygning på Rævebakkeskolen til MH elever fra Specialskolen Storebælt.....	18
Anlægsbevilling til etablering af vuggestuepladser i Nyborg og Ullerslev.....	21
Idrætspuljen 2014 - bevilling af afsat beløb til anlægsarbejde vedr. tag på Skellerup Klubhus.....	24
Eftergivelse af gæld til Ullerslev Spejdergruppe vedrørende Espemarkshytten.....	27
Nyborg Outdoor Weekend 2014.....	30
Tværkommunalt samarbejde om tandregulering.....	35
Endelig vedtagelse af Lokalplan nr. 250 og Kommuneplantillæg nr. 1 for "Sølyst" - Færgevej 3, Ny	40
Træffetider for udvalgsformænd og borgmesteren.....	44
Bygningsvedligeholdelse anlægsbevilling 2014.....	47
Meddelelser.....	49
Lukket: Salg af ejendom.....	51
Lukket: Opløsning og salg af Reno Fyn I/S.....	52
Lukket: Godkendelse af m ² -priser på byggegrunde i 2014.....	53
Lukket: Borger- og Håndværkerforeningens Hus. Status på aftale.....	54
Lukket: Orientering - Referater fra NFS's møder 11.2.2014.....	55
Lukket: Meddelelser.....	56
Lukket: Bygningsvedligeholdelse anlægsbevilling 2014 - Lukket bilag.....	57

Punkt 1: Tidsplan for udarbejdelse af budget 2015

Bilag

.BUDGETTIDSPLAN_2015__28022014.pdf

Tidsplan for udarbejdelse af budget 2015

Sagsfremstilling

1. Tidsplan for udarbejdelse af budget 2015

Sagsnr. 450-2014-6036

Initialer NSO

Åbent

Sagsfremstilling

Der vedlægges forslag til tidsplan for udarbejdelse af budget 2015.

I perioden marts-april udarbejdes det tekniske grundlag for budgettet og ny befolkningsprognose for 2015-2018. Samtidig udarbejdes en rapport med analyser af nøgletal og indsatsområder i Nyborg Kommune.

Det foreslås, at der 5. maj afholdes temadag med kick-off til budgetdrøftelser i fagudvalgene, herunder præsentation af foreløbige resultater fra analysen af nøgletal og indsatsområder, investeringsplan m.v.

I forlængelse heraf foreslås, at der maj-juni sker budgetdrøftelser i fagudvalgene:

- Foreløbig drøftelse af analyser og nøgletal
- Forslag til særlige indsatsområder
- Forslag til omprioriteringer
- Forslag til effektiviseringer
- Ønsker til serviceforbedringer
- Ønsker til anlægsinvesteringer

Samtidig foreslås, at der i maj-juni sker budgetdrøftelser i samarbejdsudvalgene.

Der forventes indgået økonomiaftale mellem Regeringen og KL omkring 13. juni 2014 i lighed med tidligere år.

Konsekvenser af økonomiaftalen og det statsgaranterede udskrivningsgrundlag udmeldes af Økonomi- og Indenrigsministeriet i juli måned og samtidig foretages en ajourføring af KL's skatte- og tilskudsmodel.

På baggrund heraf færdiggøres i august økonomisk overblik med opdateret skøn for skatter og generelle tilskud. Ligeledes færdiggøres rapport med analyser af nøgletal og indsatsområder samt investeringsplan for de kommende år.

Budgetmaterialet foreslås gennemgået på budgettemadag 26. august 2014, hvor byrådet og chefgruppen deltager. I den forbindelse drøftes en fastlæggelse af økonomiske målsætninger for driftsresultat, anlægsniveau, likviditet "kassebeholdning" og langfristet gæld. Derudover drøftes særlige indsatsområder og en investeringsplan for de kommende år.

Økonomiudvalget har 1. behandling af budgetforslaget 8. september 2014, hvorefter budgetforslaget foreslås sendt i høring frem til 19. september 2014.

Sidste frist for politiske ændringsforslag foreslås fastsat til 26. september 2014.

Endelig vedtagelse af budgettet sker i byrådet 7. oktober 2014 (2. behandling).

Indstilling

Det indstilles, at tidsplan for udarbejdelse af budget 2015 godkendes.

Sagen afgøres i

Bilag

450-2014-38819

.BUDGETTIDSPLAN_2015__28022014.pdf

Beslutning i Økonomiudvalget 17. marts 2014:

Fraværende: Ingen

Godkendt.

Punkt 2: Forslag til proces vedr. borgerinddragelse

Bilag

Forslag til proces vedr. borgerinddragelse

Endelig proces vedr borgerinddragelse.docx

Forslag til proces vedr. borgerinddragelse

Sagsfremstilling

2. Forslag til proces vedr. borgerinddragelse

Sagsnr. 450-2014-4195

Initialer MBL

Åbent

Sagsfremstilling

På Byrådsseminar 13.-14. januar 2014 drøftede Byrådet idéer og mulige indsatser for borgerinddragelse. Det blev bl.a. foreslået at afholde et borgertopmøde for at høre borgernes mening om, hvordan de ønsker sig mere inddraget i kommunens beslutningsprocesser.

Sundhedsafdelingen har efterfølgende udarbejdet et forslag til en proces - og tidsplan vedr. en strategi for borgerinddragelse, som sigter mod en politisk vedtaget model på byrådsmødet 24. juni 2014.

Forslag til proces - og tidsplan

2014	Februar	Marts	April	Maj	Juni	Juli	August
Byrådsseminar	13.- 14.						
Forslag til proces på Økonomiudvalgsmøde		17.					
Lederseminar			4.				
Debat på Facebook							
Borgertopmøde				7.			
Udkast til strategi for borgerinddragelse på byrådsmøde				27.			
Høringsperiode				28.	16.		
Byrådets godkendelse af strategi for borgerinddragelse					24.		
Beslutning om organisering og økonomi							26.

Det foreslås, at der afholdes et borgertopmøde 7. maj 2014 kl. 19-21 med temaet: *Hvad er borgernes mening om og holdning til borgerinddragelse og på hvilken måde ønsker borgerne sig inddraget i Nyborg Kommunes beslutningsprocesser?*

Borgertopmødet foreslås afholdt i Borgerforeningens Hus (maks. 150 deltagere).

Borgere, medarbejdere og virksomheder inviteres via annonce i Lokalavisen, på kommunens hjemmeside/intranet og Facebookside. Tilmelding sker efter "først til mølle"-princippet. Borgertopmødet foreslås afholdt med samme oplæg og gruppeproces som ved byrådsseminaret.

Økonomiske konsekvenser

Det skønnes, at udgifter til Borgerforeningens Hus (leje af AV, bordopstilling, forplejning mv. kan afholdes inden for en budgetramme på 10.000 kr.

Indstilling

Det indstilles, at Økonomiudvalget godkender oplæg til proces - og tidsplan og bevilger rammebeløb til afholdelse af borgertopmøde.

Sagen afgøres i

Økonomiudvalget

Bilag

450-2014-32128

Forslag til proces vedr. borgerinddragelse

450-2014-41626

Endelig proces vedr borgerinddragelse.docx

Beslutning i Økonomiudvalget 17. marts 2014:*Fraværende: Ingen*

Godkendt.

Høringsperioden forlænges til efter sommerferien (revideret tidsplan vedlægges referatet).

Punkt 3: Foreløbigt årsregnskab 2013

Bilag

NOTAT foreløbigt regnskab 2013 - 27022014.docx

RESULTATOPGØRELSE 2013 - 26022014.xlsx

OVERFØRSLER ANLÆG 2013 - 26022014.xlsx

OVERFØRSLER DRIFT 2013 - 26022014.xlsx

Foreløbigt årsregnskab 2013

Sagsfremstilling

3. Foreløbigt årsregnskab 2013

Sagsnr. 450-2014-5664

Initialer NSO

Åbent

Sagsfremstilling

Årsregnskab 2013 er nu lukket og overførelse af uforbrugte bevillinger fra 2013 til 2014 er opgjort.

Der vedlægges notat med beskrivelse af regnskabsresultatet og specifikke regnskabsbemærkninger til de enkelte udvalgs- og driftsområder, herunder bilag med resultatopgørelse og specifikation af uforbrugte bevillinger, der overføres til 2014.

· Årsregnskabet i 2013 viser et samlet driftsoverskud på 133,643 mio. kr. sammenlignet med et driftsoverskud på 103,560 mio. kr. i 2012 og 59,134 mio. kr. i 2011.

· Årsagen skyldes mindreudgifter til serviceudgifter og overførelsesudgifter m.v. samt ekstraordinære renteindtægter og kursgevinster. Dette skyldes bl.a. lavere lønudvikling, sparede lønmidler fra lockout på skoleområdet, lavere sygefravær og vikarforbrug, fremrykning af planlagte strukturændringer og effektiviseringer samt uforbrugte øremærkede bevillinger som overføres til 2014.

· Der har været afholdt anlægsudgifter på 71,193 mio. kr. og samtidigt er kommunens gæld blevet nedbragt fra 332,823 mio. kr. til 295,457 mio. kr. (dvs. reduceret med 37,366 mio. kr.).

· Årets resultat viser et overskud på 82,541 mio. kr. når samtlige udgifter og indtægter gøres op, hvilket har medført at likviditeten "kassebeholdningen" er forøget fra 81,195 mio. kr. fra årets start til 163,736 ultimo året. Resultatet er 107,628 mio. kr. bedre end forudsat i den politiske aftale om budget 2014.

· En del af likviditetsforbedringen på 107,628 mio. kr. i forhold til den politiske aftale om budget 2014 kan henføres til driftsopsparing, øremærkede bevillinger samt finansforskydninger mellem årene, herunder overførelsesudgifter som efterreguleres 10,365 mio. kr., tidsforskydning i anlægsprojekter 32,651 mio. kr., tidsforskydning i anlægsindtægter 4,574 mio. kr. og finansforskydninger mellem årene 27,157 mio. kr.

· Den reelle likviditetsforbedring udgør ca. 42 mio. kr. som foreslås anvendt til indfrielse af leasingkontrakt for Plejecenter Svanedammen. Derved spares fremtidige betalinger på driften svarende til 56,686 mio. kr. (nutidsværdi 51,002 mio. kr.) i perioden frem til 2024.

Indstilling

Det indstilles, at

· orienteringen om foreløbigt årsregnskab 2013 tages til efterretning,

· der som følge af regnskabsresultatet i 2013 ikke gennemføres besparelser i 2014, medmindre der i løbet af året sker væsentlige ændringer i aktivitets- og budgetforudsætningerne,

· likviditetsforbedringen på ca. 42 mio. kr. anvendes til indfrielse af leasingkontrakt vedrørende Plejecenter Svanedammen. Derved spares fremtidige betalinger på driften svarende til 56,686 mio. kr. (nutidsværdi 51,002 mio. kr.) i perioden frem til 2024,

· der overføres på driften uforbrugte bevillinger fra 2013 til 2014 svarende til 45,296 mio. kr., heraf 22,732 mio. kr. på selvstyrende områder og 22,565 mio. kr. vedrørende øremærkede bevillinger. Overførelsen af de uforbrugte

driftsbevillinger forudsættes finansieret ved tilsvarende opsparing og overførelser fra 2014 til 2015,

· der overføres anlægsudgifter på 32,651 mio. kr. og anlægsindtægter på 4,574 mio. kr. fra 2013 til 2014 på grund af tidsforskydning i en række anlægsprojekter og salg af ejendomme,

· merudgifter på 2,276 mio. kr. til NFS vedrørende vejafvandingsbidrag i 2014 medtages i forbindelse med ledelsesrapporteringen pr. 31. marts 2014,

· der i forbindelse med budgetlægningen for 2015 tages politisk stilling til effektiviseringer og indsatsområder med henblik på forbedring af det budgetterede driftsresultat på 3,182 mio. kr. i 2017.

Afgøres i

Byrådet

Bilag

450-2014-31877	NOTAT foreløbigt regnskab 2013 - 27022014.docx
450-2014-30624	RESULTATOPGØRELSE 2013 - 26022014.xlsx
450-2014-30626	OVERFØRSLER ANLÆG 2013 - 26022014.xlsx
450-2014-30625	OVERFØRSLER DRIFT 2013 - 26022014.xlsx

Beslutning i Økonomiudvalget 17. marts 2014:

Fraværende: Ingen

Anbefales.

Sagsfremstillingen suppleres med kernelikviditet og sendes i høring ved Økonomiudvalget forud for udsendelse af dagsorden til Byrådet.

Punkt 4: Beretning nr. 15, løbende revision 2013 fra BDO Kommunernes Revision

Bilag

Beretning nr. 15, løbende beretning 2013 fra BDO Kommunernes Revision

Beretning nr 15 år - underskriftsside

Beretning nr. 15, løbende revision 2013 fra BDO Kommunernes Revision

Sagsfremstilling

4. Beretning nr. 15, løbende revision 2013 fra BDO Kommunernes Revision

Sagsnr. 450-2014-5663

Initialer PND

Åbent

Sagsfremstilling

BDO Kommunernes Revision har fremsendt beretning nr. 15 for den løbende revision vedrørende 2013 udført indtil januar 2014. Revisionsberetningen omfatter følgende områder:

- Opfølgning på tidligere revisionsbemærkninger
- Kasse- og regnskabsregulativet
- Bilagsbehandling, funktionsadskillelse og interne kontroller
- Beholdningseftersyn og gennemgang af udvalgte balanceposter
- Decentralt besøg
- Løn- og personaleområdet, forretningsgange og sagsrevision
- Revision af de sociale områder med statsrefusion
- Forvaltningsrevision

Revisionens bemærkninger:

Den udførte revision har ikke givet anledning til revisionsbemærkninger.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Indstilling

Beretningen indstilles godkendt.

Sagen afgøres i

Byrådet

Bilag

450-2014-35601

Beretning nr. 15, løbende beretning 2013 fra BDO Kommunernes Revision

450-2014-35603

Beretning nr 15 år - underskriftsside

Beslutning i Økonomiudvalget 17. marts 2014:

Fraværende: Ingen

Anbefales.

Punkt 5: Etablering af lærerarbejdspladser på folkeskoler i Nyborg Kommune

Bilag

Oversigt over ansøffelser til etableing af lærerarbejdsplads.pdf

TB-skema lærerarbejdsplads.pdf

Etablering af lærerarbejdspladser på folkeskoler i Nyborg Kommune

Sagsfremstilling

5. Etablering af lærerarbejdspladser på folkeskoler i Nyborg Kommune

Sagsnr. 450-2013-49586

Initialer JWS

Åbent

Sagsfremstilling

Skole- og Dagtilbudsudvalget vedtog 12. februar 2014 forslag om placering af lærernes arbejdstid fra 1. august 2014, hvor der gælder nye arbejdstidsregler for folkeskolelærerne.

Med udvalgets beslutning om placering af lærernes arbejdstid skal arbejdstiden som udgangspunkt afvikles på skolen.

Dette indebærer, at der på alle skoler skal etableres arbejdspladser til lærerne.

I løbet af efteråret 2013 har alle skolerne vurderet, hvor der rent fysisk kan etableres lærerarbejdspladser, og hvilke møbler der vil være behov for at anskaffe.

Konklusionen på dette arbejde er, at det er muligt at indrette lærerarbejdspladser på samtlige skoler uden at bygge om eller bygge til, men der vil i varierende grad være udgifter til diverse installationer.

I forhold til behovet for at anskaffe inventar er skolernes ønsker blevet sammenholdt med de indkøbsaftaler, som Nyborg Kommune er omfattet af (SKI-aftalen), og det er på denne baggrund beregnet, hvor stor udgiften er.

Som det fremgår af bilag er den samlede udgift til inventar som følge af de nye arbejdsregler i alt 1.529.381 kr. De samlede udgifter til installationsarbejder beløber sig til 262.410 kr.

Alt i alt er udgiften til etablering af lærerarbejdspladser således 1.791.791 kr.

Fordelingen på skolerne af den samlede udgift fremgår af bilaget. Det foreslås, at hver skole får stillet sit respektive rammebeløb til rådighed, og dermed selv får ansvaret for at indkøbe inventar og sætte installationsarbejderne i værk.

Den samlede udgift på afrundet 1.792.000 kr. kan finansieres af rådighedsbeløb på 2.700.000 kr. i 2014 til modernisering af folkeskoler.

Dette rådighedsbeløb skal også finansiere ombygning til multihandicappede elever på Rævebakkeskolen, hvor et økonomioverslag lyder på 812.988 kr. (Jfr. Skole- og Dagtilbudsudvalget møde 12. februar 2014).

Økonomiske konsekvenser

Fremgår af sagsfremstillingen.

Indstilling

Det indstilles,

- at der gives en samlet bevilling på 1.792.000 kr. til etablering af lærerarbejdspladser på folkeskolerne i Nyborg Kommune,
- at bevillingen fordeles mellem skolerne, som det fremgår af bilag
- at bevillingen finansieres af rådighedsbeløb i 2014 til modernisering af folkeskoler.

Sagen afgøres i

Byrådet.

Bilag

450-2014-31340

Oversigt over anskaffelser til etablering af lærerarbejdsplads.pdf

450-2014-31338

TB-skema lærerarbejdsplads.pdf

Beslutning i Skole- og Dagtilbudsudvalget 5. marts 2014:

Fraværende: Ingen

Anbefales. Forudsættes gennemført ved skolestart august 2014.

Beslutning i Økonomiudvalget 17. marts 2014:

Fraværende: Ingen

Anbefales.

Punkt 6: Anlægsbevilling til ombygning på Rævebakkeskolen til MH elever fra Specialskolen Storebælt

Bilag

TB_skema_ombygning_ombygning af Rævebakkeskolen til MH elever.pdf

Anlægsbevilling til ombygning på Rævebakkeskolen til MH elever fra Specialskolen Storebælt

Sagsfremstilling

6. Anlægsbevilling til ombygning på Rævebakkeskolen til MH elever fra Specialskolen Storebælt

Sagsnr. 450-2013-44797

Initialer JWS

Åbent

Sagsfremstilling

Skole- og Dagtilbudsudvalget vedtog på mødet 12. februar 2014 at sende et projekt i udbud vedr. ombygning på Rævebakkeskolen, således at skolen kan varetage undervisningen af multihandicappede elever, der indtil sommeren 2014 modtager undervisning på Specialskolen Storebælt.

Der har nu været indhentet tilbud på opgaven. De håndværksmæssige udgifter og udgifter til flytning af legeplads og lift og skinner beløber sig til 866.728 kr.

Den samlede anlægsbevilling udgør herefter:

Håndværkerudgift, og udgift til flytning af legeplads og skinner og lifte	866.728 kr.
Ramme på 10 % til uforudsete udgifter	86.672 kr.
Ramme på 5% til egenprojektering	47.670 kr.
Samlet bevilling	1.001.070 kr.
Samlet bevilling afrundet	1.001.000 kr.

Anlægsbevillingen skal finansieres af rådighedsbeløb på 2,7 mil. kr. i 2014 til modernisering af folkeskoler. Samme rådighedsbeløb skal finansiere etablering af lærerarbejdspladser på folkeskolerne i Nyborg Kommune.

Udgiften til etablering af lærerarbejdspladser udgør 1.792.000 kr., og der er således 908.000 kr. til rest. Hermed mangler der 93.000 kr. i at kunne finansiere anlægsbevillingen til Rævebakkeskolen. Dette beløb kan finansieres af anlægsreserven i 2014.

Økonomiske konsekvenser

Frengår af sagsfremstillingen.

Indstilling

Det indstilles,

- At der meddeles anlægsbevilling til ombygning på Rævebakkeskolen til MH elever fra Specialskolen Storebælt,
- At anlægsbevillingen finansieres med 908.000 kr. af rådighedsbeløb til modernisering af folkeskoler og 93.000 kr. af anlægsreserve i 2014.

Sagen afgøres i

Byrådet.

Bilag

450-2014-33212

TB_skema_ombygning_ ombygning af Rævebakkeskolen til MH elever.pdf

Beslutning i Skole- og Dagtilbudsudvalget 5. marts 2014:

Fraværende: Ingen

Anbefales.

Beslutning i Økonomiudvalget 17. marts 2014:

Fraværende: Ingen

Anbefales.

Punkt 7: Anlægsbevilling til etablering af vuggestuepladser i Nyborg og Ullerslev

Bilag

TB_skema_etablering af vuggestuepladser.pdf

Anlægsbevilling til etablering af vuggestuepladser i Nyborg og Ullerslev

Sagsfremstilling

7. Anlægsbevilling til etablering af vuggestuepladser i Nyborg og Ullerslev

Sagsnr. 450-2013-53038

Initialer JWS

Åbent

Sagsfremstilling

I Politisk Aftale om Nyborg Kommunes budget 2014-2017 er det besluttet at etablere 12 vuggestuepladser i henholdsvis Ravnekæret og Skovparken.

Ud over udgifter til ombygning er der en udgift på 150.000 kr. hvert sted til inventar m.v.

Det er endvidere besluttet at etablere yderligere 8 vuggestuepladser ved Vibereden i Ullerslev. De pladsmæssige forhold er i orden, men der skal indkøbes inventar m.v. for 150.000 kr.

Skole- og Dagtilbudsudvalget vedtog 15. januar 2014, at projekterne i Ravnekæret og Skovparken skulle sendes i udbud, og at sagen derefter skulle forelægges på ny for udvalget med henblik på meddelelse af anlægsbevilling, når den konkrete anlægsudgift er kendt.

De to projekter har nu været sendt i udbud.

For Skovparken lyder det laveste bud på 449.525 kr.

Den samlede anlægsbevilling til Skovparken er herefter:

Håndværkerudgift, Skovparken	449.525 kr.
Ramme på 10 % til uforudsete udgifter	44.952 kr.
Ramme på 5% til egenprojektering	24.724 kr.
Inventar til 12 vuggestuepladser	150.000 kr.
Samlet bevilling	669.201 kr.
Samlet bevilling afrundet til Skovparken	669.000 kr.

For Ravnekæret lyder det laveste bud på 865.070 kr.

Den samlede bevilling til Ravnekæret er herefter:

Håndværkerudgift, Ravnekæret	865.070 kr.
Ramme på 10 % til uforudsete udgifter	86.507 kr.
Ramme på 5% til egenprojektering	47.578 kr.
Inventar til 12 vuggestuepladser	150.000 kr.
Samlet bevilling	1.149.155 kr.
Samlet bevilling afrundet til Ravnekæret	1.149.000 kr.

Inkl. bevilling på 150.000 kr. til etablering af 8 nye vuggestuepladser i Vibereden skal der således i alt gives anlægsbevilling på 1.968.000 kr.

Anlægsbevillingen kan finansieres dels af rådighedsbeløb i 2014 på 1.500.000 kr. til etablering af flere

vuggestuepladser, dels af rådighedsbeløb i 2014 på 1.100.000 kr. til modernisering af daginstitutioner.

Økonomiske konsekvenser

Fremgår af sagsfremstillingen.

Indstilling

Det indstilles,

- at der gives anlægsbevilling på 1.968.000 kr. til etablering af vuggestuepladser i Nyborg og Ullerslev,
- at anlægsbevillingen finansieres med 1.500.000 kr. af rådighedsbeløb til etablering af flere vuggestuepladser, og 468.000 kr. af rådighedsbeløb til modernisering af daginstitutioner.

Sagen afgøres i

Byrådet.

Bilag

450-2014-33210

TB_skema_etablering af vuggestuepladser.pdf

Beslutning i Skole- og Dagtilbudsudvalget 5. marts 2014:

Fraværende: Ingen

Anbefales.

Beslutning i Økonomiudvalget 17. marts 2014:

Fraværende: Ingen

Anbefales.

Punkt 8: Idrætspuljen 2014 - bevilling af afsat beløb til anlægsarbejde vedr. tag på Skellerup Klubhus

Bilag

Idrætspuljen i 2014 anlæg.pdf

Idrætspuljen 2014 - bevilling af afsat beløb til anlægsarbejde vedr. tag på Skellerup Klubhus

Sagsfremstilling

8. Idrætspuljen 2014 - bevilling af afsat beløb til anlægsarbejde vedr. tag på Skellerup Klubhus

Sagsnr. 450-2014-3648

Initialer LAA

Åbent

Sagsfremstilling

Byrådet har i 2014 afsat et beløb i Idrætspuljen på 3.647 mio. kr. til anlægsarbejder vedr. idræts/fritidsfaciliteter.

Som en del af budgetaftalen er det besluttet, at puljen i 2014 skal benyttes til:

- Projekt vedr. ud- og ombygning af Nyborg Idræts- og Fritidscenter 3.419 mio. kr.
- Udskiftning af tag på Skellerup Klubhus 228.000 kr.

Økonomiske konsekvenser

Der søges nu om, at der meddeles anlægsbevilling på 228.000 kr. til udskiftning af taget på Skellerup Klubhus.

Indstilling

Det indstilles, at der meddeles anlægsbevilling på 228.000 kr. til udskiftning af tag på Skellerup Klubhus.

Sagen afgøres i

Byrådet.

Beslutning i Kultur- og Fritidsudvalget 13. februar 2014:

Fraværende: Jan Reimer Christiansen (V)

Anbefales.

Bilag

450-2014-19933

Idrætspuljen i 2014 anlæg.pdf

Beslutning i Økonomiudvalget 17. marts 2014:

Fraværende: Ingen

Anbefales.

**Punkt 9: Eftergivelse af gæld til Ullerslev Spejdergruppe vedrørende
Espemarkshytten**

Eftergivelse af gæld til Ullerslev Spejdergruppe vedrørende Espemarkshytten

Sagsfremstilling

9. Eftergivelse af gæld til Ullerslev Spejdergruppe vedrørende Espemarkshytten

Sagsnr. 450-2014-5643

Initialer CSA

Åbent

Sagsfremstilling

Nyborg Kommune bevilgede i 1986 et afdragsfrit lån på 165.000 kr. til Ullerslev Spejdergruppe. Der blev oprettet et pantebrev med pant i spejderhytten Espemarkshytten. Det fremgår af pantebrevet, at spejderne skal betale rente på 12% p.a., og at pantebrevet forfalder ved ejendommens salg eller overgang til anden anvendelse. Spejderne har således betalt 19.800 kr. årligt siden 1986, i alt 554.000 kr. Seneste indbetaling var 11. juni 2013.

I 1998 besluttede kommunalbestyrelsen i Ullerslev Kommune, at lånet skulle afskrives efter 30 års løbetid, dvs. den 11. juni 2016.

Espemarkshytten ligger på en lejet grund. Lejemålet ophører den 31. december 2015. Udlejer har meddelt spejdergruppen, at han ikke vil forlænge lejekontrakten

Hytten er i meget dårlig stand, og selvom den har været brugt til udlejning, har der været stort underskud på driften. Ullerslev Spejdergruppe besluttede derfor i efteråret 2013 at overdrage hytten til udlejer af grunden mod ikke at skulle betale leje i 2014 og 2015.

Det betyder formelt, at pantebrevet på 165.000 kr. er forfalden til betaling.

Det foreslås, at pantebrevet ikke kræves betalt, at Ullerslev Spejdergruppe ikke skal betale yderligere rente, og at gælden afskrives.

Økonomiske konsekvenser

Hvis pantebrevet kræves betalt pga. overdragelsen af hytten, skal spejderne betale 165.000 kr. til kommunen.

Hvis pantebrevet først afskrives pr. 11. juni 2016, som besluttet i 1998, skal spejderne betale det resterende rentebeløb på i alt 118.800 kr., selvom de ikke længere ejer hytten.

Hvis gælden afskrives, og spejderne ikke opkræves yderligere rentebetaling mister Nyborg Kommune således en indtægt på enten 165.000 kr. eller 118.800 kr.

Indstilling

Det indstilles,

- at pantebrevet aflyses
- at Ullerslev Spejdergruppe ikke opkræves yderligere rentebetaling
- at gælden afskrives.

Sagen afgøres i

Økonomiudvalget.

Beslutning i Økonomiudvalget 17. marts 2014:

Fraværende: Ingen

Godkendt.

Punkt 10: Nyborg Outdoor Weekend 2014

Bilag

Kommissorium vedr. Nyborg Outdoor Weekend 2014

Nyborg Outdoor Weekend 2014

Sagsfremstilling

10. Nyborg Outdoor Weekend 2014

Sagsnr. 450-2013-49798

Initialer MBL

Åbent

Sagsfremstilling

I uge 24 i 2013 afviklede Nyborg Kommune, i samarbejde med en lang række foreninger og private aktører, for første gang Nyborg Outdoor Week 2013 (NOW 2013). På trods af en usædvanlig regnfuld uge deltog mange borgere i de mange udendørs arrangementer, som omhandlede Skovens dag, kajakpolo, triathlon, klapvognsrace, roning, duathlon, oplevelsestur, 5-kamp med mountainbike, løb, racercykler, klatring, kajak og fremvisning af diverse udstyr og ringmærkning af fugle ved FNE Outdoor. Arrangementer, der fysisk var placeret lokalt i foreningerne, var dog mindre godt besøgt.

Evalueringen af NOW 2013 viste, at kommune, foreninger og erhvervsliv fik etableret et spændende samarbejde på tværs. Der er skabt et netværk og en event, som aktørerne ønsker at gentage i 2014.

Der er på den baggrund nedsat en projektgruppe, som består af repræsentanter fra kommune, foreninger og erhvervsliv, der har beskrevet rammer til afholdelse af NOW 2014 i weekenden 14. og 15. juni 2014. Således er der taget højde for, at arrangementet ikke falder sammen med andre arrangementer, som for eksempel Kulturnatten, Pinsemarked, DM i strandhåndbold, Danehofmarked mv.

Formål med NOW 2014

NOW understøtter "Sundhedspolitik 2011-14 - SUND i Nyborg", som har en målsætning om "*at lade naturen være afsæt for forskellige former for motion og friluftsliv, sikre en let tilgængelig information om de eksisterende rammer for udfoldelse af fysisk aktivitet og samarbejde med foreninger og andre aktører om såvel organiserede som individuelle motionsaktiviteter*".

I henhold til Nyborg Kommunes "Frivillighedspolitik 2013-16 – et Håndtryk til frivilligheden", understøtter arrangementet målsætningen om "*at etablere samarbejde med og mellem foreningerne og andre aktører, udvikle fælles projekter og afholde nyskabende events*".

Formål med afholdelse af NOW 2014 er at afholde en event med fokus på, hvordan man,

- kan være fysisk aktiv sammen i naturen
- kan komme i form og have det sjovt udendørs
- kan leve sundt og have fokus på krop og bevægelse.

NOW 2014 skal med sloganet "Lad os vær aktive sammen i det grønne" appellere til en bred målgruppe og være et trækplaster for alle borgere.

På tværs af foreninger, erhvervsliv og kommune skal Nyborg Kommune markedsføres i forhold til:

- De mange muligheder for udeliv og fysisk udfoldelse.
- Et åbent vindue til de mange foreninger, som har deres fokus på aktiviteter i naturen.
- Betydningen af mental sundhed, trivsel og velvære i hverdagen.

Rammer for aktiviteter i 2014

Baseret på sidste års erfaringer anbefaler projektgruppen, at aktiviteterne samles på få steder fx på Volden og på "Den grønne". Da det er foreningerne, der sætter rammen for aktiviteterne, kan foreninger i centerbyerne også vælge at samle nogle af deres aktiviteter lokalt.

Lørdag vil danne rammen om,

- aktiviteter, man kan komme og prøve
- foreninger, man kan møde
- virksomheder, der fremviser udstyr til at være aktiv i naturen
- opvisninger
- dystre, konkurrencer, leg og bevægelse
- musik og underholdning.

Aktiviteterne lørdag og søndag programsættes med tidspunkter og planlægges på tværs af foreninger og øvrige friluftsktører.

Alle foreninger og erhverv med fokus på friluftsliv inviteres til at deltage i et planlægningsmøde 24. marts 2014.

Lørdag 14. juni 2014

Aktiviteterne forventes at foregå i løbet af formiddag og eftermiddag.

Der planlægges fælles grill arrangement for alle borgere, friluftsktører og foreninger og medlemmer på 'Den Grønne' om eftermiddagen.

"Grill din medbragte mad".

Muzirkus holder Outdoor Koncert med lokale navne fra om eftermiddagen og hele aftenen.

Søndag 15. juni 2014

Aktiviteterne placeres på steder eventuelt havn, skov, centerbyerne Ørbæk og Ullerslev.

Havn: Alle former for sejlsport (fællesarrangement).

Skov: Indvielse af lejrplads og sti til "Vestskoven" (fællesarrangement).

Markedsføring

Markedsføringen målrettes alle borgere i Nyborg Kommune.

Hos de fleste foreninger, virksomheder, aktører med flere er incitamentet for planlægning og deltagelse i Nyborg Outdoor Week, at de kan blive markedsført, få gjort opmærksom på deres nicheområder og eventuelt få flere medlemmer. Derfor skal der sikres en bred markedsføring, som også rækker ud over kommunens grænser.

I markedsføringsøjemed vil der blive trukket på de erfaringer Nyborg Kommune har gjort sig i forbindelse med afholdelse af sundheds-events, Frivillig Fredag, Julemarkedet med videre.

Organisering

NOW er forankret i Sundhedsafdelingen.

Frivillighedskonsulent Jannie Nørregaard Rasmussen er projektleder.

Der er nedsat en projektgruppe, som består af repræsentanter for kommune, foreninger og erhvervsliv:

- Jannie Nørregaard Rasmussen, frivillighedskonsulent
- Lars Andersen, fritidskonsulent
- Pia Nielsen, trafikikkerhedsmedarbejder
- Marianne Hansen, Grøn HF
- Ulrik Nielsen, FNE Outdoor
- Leon Johannesen, Eksperimenterende Danske Radioamatører
- Dorit Møllegaard, Nyborg Skytteforening
- Preben Henriksen, Nyborg Kajakklub

Foreninger med interesse i outdooraktiviteter og som ønsker at deltage i NOW, er inviteret til orienteringsmøde 24.marts 2014.

PR-materiale

-
- Flag til opsætning ved indfaldsvejene i Nyborg, Ullerslev og Ørbæk (Flagene med eventlogo skal være med til at synliggøre Nyborg Outdoor Week i event-ugen)
 - Annoncer (Lokalavisen/Fyens Stiftstidende)
 - Folder
 - Plakat
 - Kommunens hjemmeside (som platform)
 - Opslag på Kommunens Facebooksider.

Økonomiske konsekvenser

Det skønnes, at arrangementet kan afholdes inden for en rammebevilling på 60.000 kr., som sidste år søges finansieret af Sundheds- og Forebyggelsesudvalget, Erhvervs- og udviklingspuljen og Økonomiudvalgets pulje til markedsføring.

Indstilling

Det indstilles, at udvalget godkender rammebevilling på 20.000 kr.

Sagen afgøres i

Økonomiudvalget

Beslutning i Erhvervs- og Udviklingsudvalget 10. marts 2014:

Fraværende: Ingen

Godkendt. Finansieres af aktivitetspuljen.

Beslutning i Sundheds- og Forebyggelsesudvalget 12. marts 2014:

Fraværende: Ingen

Godkendt.

Bilag

450-2014-30829

Kommissorium vedr. Nyborg Outdoor Weekend 2014

Beslutning i Økonomiudvalget 17. marts 2014:

Fraværende: Ingen

Godkendt.

Beløbet finansieres med 20.000 kr. fra Økonomiudvalgets pulje til markedsføring.

Punkt 11: Tværkommunalt samarbejde om tandregulering

Bilag

Udkast til aftale om Tandreguleringscenter Fyn til politisk behandling.pdf

Endelig rapport, Enhedsomkostninger i tandreguleringen 250613.pdf

Tværkommunalt samarbejde om tandregulering

Sagsfremstilling

11. Tværkommunalt samarbejde om tandregulering

Sagsnr. 450-2012-46778

Initialer MBL

Åbent

Sagsfremstilling

Sundheds- og Ældreudvalget godkendte 19. november 2012 kommissorium vedrørende tværkommunalt samarbejde omkring tandregulering.

Baggrund for samarbejdet var, at flere fynske kommuner oplever store udfordringer med at tiltrække og fastholde specialtandlæger. Det betyder manglende stabilitet og omkostningstung opgaveløsning på grund af tilkøb af private specialtandlægekonsulenter.

Tendensen på landsplan er at samle tandregulering i større enheder, så kompetencen samles og det opleves attraktivt for nye specialtandlæger at søge ansættelse..

På det grundlag tog Nyborg Kommune i efteråret 2012 initiativ til at undersøge muligheder for et tværkommunalt samarbejde om tandregulering ved at indbyde kommunerne Odense, Assens, Faaborg-Midtfyn, Kerteminde og Nordfyn til en fælles drøftelse. Alle kommuner tilkendegav at være interesseret i at undersøge en fælles løsning med henblik på at fremtidssikre leveringen af tandreguleringsydelse. Øvrige fynske kommuner har i overtandlægeforum udtrykt, at de ikke ønsker at samarbejde på grund af allerede etablerede løsninger.

En styregruppe bestående af repræsentanter på direktør- og chefniveau og overtandlægerne fra de involverede kommuner har i samarbejde med BDO undersøgt forskellige muligheder for at indgå et fælles samarbejde om tandregulering i en storklinik.

Etablering af en storklinik

Formålet med etablering af et fælleskommunalt samarbejde om tandregulering er at tilbyde børn og unge tandregulering af høj kvalitet. Ved at samle indsatsen i én central enhed kan der skabes et fagligt udviklende miljø med flere specialtandlæger ansat. Der kan med fordel desuden tilknyttes kirurgisk ekspertise til at løse de tandkirurgiske behandlinger. Klinikken bør have ledelse, specialtandlæger, tandplejere, klinikassistenter og laboratorieteknikere tilknyttet.

Med et borgergrundlag på ca. 77.465 børn og unge i alderen 0-17 år, hvoraf ca. 25 % af en årgang får tilbudt tandregulering, skønnes arealbehovet for en storklinik at være på ca. 1600-2.500 m².

Klinikken foreslås placeret i Odense nær offentlige transportmuligheder. Der undersøges to muligheder for placering. Tandklinikken på Rugårdsvej nær Banegårdcentret og tandklinikken på Hunderupskolen ved Odense Universitetshospital - nær motorvej og med gode busforbindelser. Der er således gode tilkørselsforhold og parkeringspladser. Da kommunerne dækker en stor del af geografien på Fyn, må det forventes, at de fleste vil køre i bil til klinikken. Der er ikke hjemmel i lovgivning til at betale transport til og fra kommunal tandpleje.

Lovgrundlag

Det følger af § 128 i Sundhedsloven, at kommunalbestyrelsen skal tilbyde tandpleje på offentlige klinikker eller hos praktiserende tandlæger, som kommunalbestyrelsen indgår aftale med.

Af Tandplejebekendtgørelsens § 5 fremgår det, at børn og unge under 18 år, der ønsker et andet tandplejetilbud end det, kommunalbestyrelsen vederlagsfrit stiller til rådighed, kan vælge at modtage behandling ved en anden kommunes tandklinik, hvis den anden kommunes tandlægeklinik har kapacitet dertil.

Det betyder, at der er direkte hjemmel i lovgivningen til at en kommune udfører tandpleje, herunder tandregulering, for andre kommuner.

Lov nr. 548 om kommuners udførelse af opgaver for andre kommuner gælder dermed ikke, da særreglerne fortrænger denne lov. Det betyder, at der ikke stilles krav om udbud af opgaven, når den overdrages til en anden kommune.

Bestemmelserne i Sundhedsloven og Tandplejebekendtgørelsen medfører således, at kommunerne kan indgå samarbejde omkring løsning af opgaven uden et forudgående udbud.

Samarbejdsformer

Der kan peges på to mulige samarbejdsformer; § 60-selskab og entreprenørmodel.

§ 60-selskab:

Fordele:

- Mulighed for at tiltrække og anvende specialister i større omfang.
- En udskillelse af en offentlig opgave til løsning i regi af kommunalt fællesskab kan åbne op for en klarere fokusering på en effektiv løsning af den konkrete opgave og på omkostningsniveauet, f.eks. gennem selvstændig økonomistyring og større ledelsesmæssig opmærksomhed.

Ulemper:

- Ændringer i et kommunalt fællesskabs opgavevaretagelse kræver, at vedtægterne ændres. Sådanne vedtægtsændringer kan være tids- og ressourcekrævende, idet de skal godkendes af både de deltagende kommuner og statsforvaltningen.
- Den økonomiske styring og prioritering i de enkelte kommuner bliver vanskeliggjort, da samarbejdsformen giver et dårligere grundlag for økonomisk kontrol og politisk helhedsprioritering.
- Tung beslutningsproces, da der kræves enighed om alle beslutninger.

Det kan overvejes at konkurrenceudsætte opgaven, selvom opgaven overdrages til et § 60-selskab. Det kan aftales, at selskabet i intervaller udbyder en del af opgaven, og at selskabet afgiver kontrolbud. Herved sikres selskabets incitament til at holde udgifterne på et lavt niveau.

Entreprenøraftale:

Fordele:

- Mulighed for at tiltrække og anvende specialister i større omfang.
- Kræver kun få administrative ressourcer at oprette i forhold til et § 60-selskab.
- Hurtig beslutningsproces, da ansvar placeres ved én leder.
- Der vil være en klarere fokusering på en effektiv løsning af den konkrete opgave og på omkostningsniveauet, når opgaven udskilles til løsning ved et center, der alene udfører denne opgave.

Ulemper:

- Bestillerkommunerne får som udgangspunkt ringe indflydelse på tandreguleringscentrets drift og kvaliteten af ydelserne, men andet kan aftales.
- Bestillerkommunerne skal medfinansiere et tandreguleringscenter, som de ikke får medejerskab til.

Udbud

Hvis kommunen helt eller delvist tilrettelægger tandplejen hos praktiserende tandlæger, kan der enten være tale om, at barnet/den unge frit kan vælge mellem alle praktiserende tandlæger, eller at kommunen indgår aftale med en eller flere praktiserende tandlæger om opgavens løsning. En sådan aftale kan indgås gennem et udbud.

Fordele:

- Der skabes forsyningssikkerhed, idet kontraktindehaveren forpligter sig til at udføre opgaven.

Ulemper:

- Det er vanskeligt at gennemføre ændringer i kontraktperioden.
- Pga. den lave konkurrence på området er der risiko for, at der ikke bydes ind med økonomisk fordelagtige priser.

Økonomiske konsekvenser

Der er udarbejdet forslag til samlet budget for en fælleskommunal tandklinik med udgangspunkt i Sundhedsstyrelsens anbefalinger til normering og et omkostningsniveau svarende til Odense Kommunes nuværende niveau. Der er anvendt samme beregningsprincipper, som ligger til grund for takstberegningen i rammeaftalerne på det specialiserede socialområde.

Nedenstående tabel viser Nyborg Kommunes andel af udgifter til en storklinik fordelt på kommuner på baggrund af det forventede antal af 0-17-årige pr. 1. januar 2015.

Det forudsættes, at de enkelte kommuner ud over de direkte behandlingsomkostninger også bidrager til finansieringen af afledte følgeomkostninger til ledelse og administration, driftsudstyr og inventar, ejendomsudgifter, andel af fællesomkostninger (overhead) m.v.

Nyborg Kommune	2015	2016	2017
Antal 0-17-årige pr. 1.januar	6.355	6.208	6.118
A. Direkte behandlingsomkostninger	1.852.144	1.811.820	1.787.194
Lønninger	1.587.035	1.552.844	1.531.971
Materialer og teknikudgifter	265.109	258.977	255.222
B. Direkte omkostninger til ledelse, adm. mv.	137.329	135.752	134.825
C. Driftsudstyr og inventar (særskilt model)	0	0	0
D. Ejendomsudgifter	190.746	193.387	197.045
I alt ekskl. fællesomk. og etableringsomk.	2.180.219	2.140.959	2.119.064
E. Andel af fællesomkostninger	98.110	96.343	95.358
Driftsudgifter i alt	2.278.329	2.237.302	2.214.422
Budget	2.205.000	2.205.000	2.205.000
Afvigelse	-73.329	-32.302	-9.422
Udgifter til etablering og vedligehold			
Kapitalapparat fra Odense			
Bidrag fra kommuner	540.737	174.598	173.406
Etableringsudgifter i alt	540.737	174.598	173.406
Merudgifter i alt	-614.066	-206.900	-182.828

Tabellen viser, at Nyborg Kommunes andel af driftsudgifterne udgør 2,278 mio. kr. i 2015 samt yderligere driftsudgifter på 0,540 mio. kr. til etablering og vedligeholdelse som er faldende over tid.

I forhold til det afsatte budget er der tale om merudgifter på 0,614 mio. kr. i 2015, 0,207 mio. kr. i 2016 og 0,182 mio. kr. i 2017.

Indstilling

Det indstilles på baggrund af styregruppens anbefalinger:

- At der vælges en entreprenørmodel til samarbejdsform.
- At kontrakterne skal have lang løbetid med henblik på at sikre investeringen i lokalerne.
- Såfremt det er muligt at etablere klinikken i eksisterende lokaler forventes det at tage ca. ½ år at indrette lokalerne til tandklinik. Sigtetpunktet for opstart er 1. januar 2015.
- At der foreslås nedsat en styregruppe, der fastlægger og følger de overordnede mål. Styregruppen består af én administrativ repræsentant fra hver kommune, og styregruppen mødes 4 gange årligt.
- At ansvaret og kompetencen for den daglige drift ligger ved lederen af centeret.
- At Nyborg Kommune indgår kontrakt vedrørende etableringen af et fælles tandreguleringscenter og at merudgifterne indarbejdes i forbindelse med budgetlægningen for 2015.

Sagen afgøres i

Byrådet

Beslutning i Sundheds- og Forebyggelsesudvalget 12. marts 2014:

Fraværende: Ingen

Anbefales.

Bilag

450-2014-33414	Udkast til aftale om Tandreguleringscenter Fyn til politisk behandling.pdf
450-2014-36004	Endelig rapport, Enhedsomkostninger i tandreguleringen 250613.pdf

Beslutning i Økonomiudvalget 17. marts 2014:

Fraværende: Ingen

Anbefales.

Punkt 12: Endelig vedtagelse af Lokalplan nr. 250 og Kommuneplantillæg nr. 1 for "Sølyst" - Færgevej 3, Nyborg

Bilag

Indsigelser mod lokalplan nr. 250 - Sølyst

Lokalplan nr. 250 "Sølyst" - Færgevej 3 i Nyborg - til endelig vedtagelse (27 sider)

Kommuneplantillæg nr. 1 - Sølyst - ændret anvendelse - til endelig vedtagelse

Endelig vedtagelse af Lokalplan nr. 250 og Kommuneplantillæg nr. 1 for "Sølyst" - Færgevej 3, Nyborg

Sagsfremstilling

12. Endelig vedtagelse af Lokalplan nr. 250 og Kommuneplantillæg nr. 1 for "Sølyst" - Færgevej 3, Nyborg

Sagsnr. 450-2013-20232

Initialer JEL

Åbent

Sagsfremstilling

Lokalplan nr. 250 for "Sølyst", Færgevej 3 i Nyborg og Kommuneplantillæg nr. 1 har været i offentlig høring fra 3. december 2013 til 28. januar 2014. Lokalplanen er udarbejdet i forbindelse med salg af ejendommen til det kinesiske firma Guoxin Investment Group-Danmark.

Forinden offentliggørelsen af lokalplanforslaget modtog Teknik og Miljøafdelingen 79 underskrifter mod lokalplanen fra naboer til Sølyst, Færgevej 3, 5800 Nyborg.

I forbindelse med den offentlige høring blev der 10. december 2013 afholdt informationsmøde om lokalplanen og projektet med naboerne til Sølyst. På mødet deltog ca. 30 beboere samt repræsentanter for de kinesiske ejere og Teknik- og Miljøudvalget.

Der er rettidigt modtaget 4 indsigelser og bemærkninger til planforslagene.

1.

AB Holmegården, v/ Formand Max Rasmussen

Der gøres indsigelse mod, at VIP-bygningen vil dække for udsigten til fjorden for beboerne i foreningens bagvedliggende boligbebyggelse på Holmegårdsvej, 5800 Nyborg, og der frygtes, at bygningen vil ødelægge områdets grønne præg/parkmiljø.

2.

Afdelingsbestyrelsen Holmegården, v/ Formand Steffen Kobberdyb, Ludvig Hansensvej 18B, 5800 Nyborg

Samme indsigelse som ovenstående. Der gøres opmærksom på, at lokalplanen tilsidesætter byggefelterne i den tidligere lokalplan nr. 98. Der foreslås, at al bebyggelse placeres vest for hovedbygningen.

3.

Beboerne fra Holmegårdsvej 1-9 samt deltagerne i informationsmøde for naboer til Sølyst

Det vurderes, at lokalplanens disponering ikke opfylder kravet om, at ny bebyggelse skal underlægge sig den eksisterende bevaringsværdige hovedbygning og områdets grønne helhedspræg. Der foreslås, at byggefeltet til VIP-bygningen udtages af planen sammen med muligheden for at udstykke lokalplanens Delområde A.

Det viste skur øst for hovedbygningen ønskes flyttet, så det ikke tager udsigt fra de bagvedliggende boliger, og de nødvendige p-pladser øst for skuret etableres med græsarmering.

Der udtrykkes bekymring for lys-refleksioner, hvis tage etableres i zink. Der foreslås en generel bestemmelse om, at tagmaterialer skal være ikke-reflekterende. Endvidere foreslås, at der åbnes mulighed for etablering af "grønne"-tage til imødekomme af Byrådets generelle ønsker om bæredygtige løsninger og klimatilpasning.

4.

Ejerforeningen Færgevej v/ Per Nygaard Olesen, Færgevej 1, 5800 Nyborg

Der foreslås, at bygherre erhverver ejendommen Sølystvej 16, 5800 Nyborg, der er til salg, så den nødvendige bebyggelse kunne opføres som ensartet nybyggeri og muliggøre nedrivning af den eksisterende røde bygning i

området, der i lokalplanen er forudsat genanvendt.

En lukning af Færgevej for biltrafik ønskes indarbejdet i lokalplanen. En offentlig adgang til stranden ønskes vist på lokalplanens kortbilag, og offentlig parkering til stranden indarbejdet.

Der ønskes en bestemmelse om ikke-reflekterende tagmaterialer, og kommuneplantillæggets rammebestemmelse om maks. 12 meter bygningshøjde ønskes harmoneret med lokalplanens maks. bygningshøjde på 8,5 meter.

Endelig foreslås nedsat en arbejdsgruppe mellem kommunen, Sølyst og Ejerforeningen Færgevej med henblik på at lave en fælles affaldsløsning.

5.
79 underskrifter fra omkringboende v/ Conny Findsen, Holmegårdsvej 15, 1th
Underskriverne har samme betænkeligheder som nævnt i indsigelse 1 og 2.

Teknik- og Miljøafdelingens bemærkninger til indsigelserne:

Ad 1, 2, 3 og 5:

På informationsmødet med naboerne 10. december 2013 tilkendegav bygherres repræsentanter, at man var indstillet på at flytte det viste skur, så det ikke begrænser udsigten fra de bagvedliggende boliger, og der var ligeledes vilje til at etablere græsarmede p-pladser i udsigtskilen.

Endelig var der vilje til at anvende ikke-reflekterende tagmaterialer på den nye bebyggelse.

Lokalplanen udtrykker et samlet koncept for anvendelse og bygningsbehov i forhold til bygherres ønsker, og afdelingen vil derfor anbefale, at hoveddisponeringen fastholdes.

Det anbefales, at lokalplanens kortbilag og bestemmelser justeres som ønsket med hensyn til placering af skur og græsarmede p-pladser.

Med hensyn til tagmaterialer anbefales der tilføjet i lokalplanens bestemmelser, at disse skal være ikke-reflekterende, samt at der åbnes mulighed for "grønne"-tage.

Ad 4:
Bygherre har meddelt, at man ikke for nuværende er interesseret i at erhverve Sølystvej 16, men ønsker lokalplanen godkendt med det nuværende indhold.

Lokalplanen regulerer ikke forholdene på offentlig vej, og en eventuel lukning skal afklares i andet regi.

Eventuelt anlæg af offentlige p-pladser til stranden skal i givet fald indgå i disponeringen af det i masterplanen forudsatte friareal.

Vedrørende tagmaterialer: se ovenstående anbefaling.

Hvis der mellem de nye ejere af Sølyst og Ejerforeningen Færgevej er vilje til at indgå en aftale om en fælles affaldsløsning inden for gældende regler, vil afdelingen anbefale, at der ses positivt på dette, men at kommunen ikke indgår i en arbejdsgruppe.

Den i kommuneplantillægget fastsatte maks. bygningshøjde på 12 meter anbefales fastholdt, da der er eksisterende bygninger i rammeområdet med denne højde.

Mulighed for etablering af bolig på ejendommen

Det har efterfølgende vist sig behov for, at der på ejendommen åbnes mulighed for etablering af bolig. Afdelingen anbefaler derfor, at anvendelsesbestemmelsen i lokalplanen gives følgende tilføjelse: "..... samt mulighed for etablering af én bolig i forbindelse med daglig drift af ejendommen".

Økonomiske konsekvenser

Ingen

Indstilling

Det indstilles, at Lokalplan nr. 250 og Kommuneplantillæg nr. 1 vedtages endeligt med de ovennævnte anbefalinger.

Sagen afgøres i

Byrådet

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 3. marts 2014:

Fraværende: Ingen

Anbefales.

Bilag

450-2014-18734	Indsigelser mod lokalplan nr. 250 - Sølyst
450-2014-22902	Lokalplan nr. 250 "Sølyst" - Færgevej 3 i Nyborg - til endelig vedtagelse (27 sider)
450-2014-22965	Kommuneplantillæg nr. 1 - Sølyst - ændret anvendelse - til endelig vedtagelse

Beslutning i Økonomiudvalget 17. marts 2014:

Fraværende: Ingen

Anbefales.

Punkt 13: Træffetider for udvalgsformænd og borgmesteren

Bilag

Annonce

Træffetider for udvalgsformænd og borgmesteren

Sagsfremstilling

13. Træffetider for udvalgsformænd og borgmesteren

Sagsnr. 450-2014-2172

Initialer CSA

Åbent

Sagsfremstilling

Det blev på byrådsmødet den 28. januar 2014 besluttet, at der skal indføres fast træffetid for udvalgsformændene i Nyborg Kommune. Borgmesteren har besluttet ligeledes at indføre træffetid.

Ordningen med månedlige træffetider påbegyndes i marts 2014 og evalueres efter ½ år regnet fra marts måned.

De respektive udvalgsformænd og borgmesteren har fastsat tidspunkt og sted for træffetiden året ud.

Træffetiden annonceres på kommunens hjemmeside og i lokalavisen. Annonce er vedlagt som bilag.

Kommunens borgere og virksomheder kan møde op uden forudgående aftale.

Alle emner kan som udgangspunkt drøftes i træffetiden. Sager kan dog afvises, hvis de betragtes som afsluttede, f.eks. hvis sagen har været behandlet i udvalget/byrådet eller forvaltningen har truffet afgørelse. Der finder ikke sagsbehandling sted i træffetiden.

Udvalgsformanden og borgmesteren har ikke nogen selvstændig beslutningskompetence. Derfor drager den administrative repræsentant omsorg for, at sager, der kræver egentlig beslutning, viderebringes til forvaltningen til videre behandling.

Økonomiudvalget skal beslutte succeskriterierne for ordningen med henblik på evalueringen om ½ år.

Det foreslås, at den enkelte udvalgsformand i samarbejde med respektive direktør/chef evaluerer gennemførte møder. Idet det vil være svært alene at fastsætte målbare succeskriterier ud over eksempelvis antal borgere, der har henvendt sig, lægges der op til en drøftelse af følgende spørgsmål i forbindelse med en evalueringen:

1. Hvor mange har benyttet sig af muligheden (objektivt kriterium)?
2. Bringer input fra møder værdi i forhold til udvalgsarbejdet (Subjektivt kriterium)?
3. Er der tale om en overvægt af henvendelser, der relaterer sig til sagsbehandling (Objektivt kriterium)?
4. Er der fagområder, hvor det ikke giver mening at have træffetid (Subjektivt kriterium)?
5. Er der etableret et tilstrækkeligt kendskab til ordningen (Subjektivt kriterium)?
6. Har ordningen haft tilstrækkelig tid - skal der gives en yderligere periode (Subjektivt kriterium)?

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Indstilling

Det indstilles, at ordningen evalueres i september måned på baggrund af ovenstående kriterier.

Sagen afgøres i

Økonomiudvalget.

Bilag

450-2014-37451

Annonce

Beslutning i Økonomiudvalget 17. marts 2014:

Fraværende: Ingen

Kriterierne 4 og 5 udgår.

Borgeren gives mulighed for at svare på enkelte spørgsmål efter samtalen.

Punkt 14: Bygningsvedligeholdelse anlægsbevilling 2014

Bygningsvedligeholdelse anlægsbevilling 2014

Sagsfremstilling

14. Bygningsvedligeholdelse anlægsbevilling 2014

Sagsnr. 450-2014-4041

Initialer KSH

Åbent

Sagsfremstilling

Der er i budget 2014 afsat 3,563 mio. kr. til bygningsvedligeholdelse. Der søges frigivet 1,742 mio. kr. til udvendig bygningsvedligeholdelse i 2014 jævnfør vedlagte lukkede bilag. Det resterende beløb på 1,821 mio. kr. disponeres senere på året.

Økonomiske konsekvenser

Fremgår af sagsfremstillingen.

Indstilling

Det indstilles, at der frigives 1,742 mio. kr. til gennemførelse af planlagte vedligeholdelsesarbejder i henhold til bilag.

Sagen afgøres i

Byrådet

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 3. marts 2014:

Fraværende: Ingen

Anbefales.

Beslutning i Økonomiudvalget 17. marts 2014:

Fraværende: Ingen

Anbefales.

Punkt 15: Meddelelser

Meddelelser

Sagsfremstilling

15. Meddelelser

Sagsnr. 450-2013-53934

Initialer SNH

Åbent

Sagsfremstilling

Beslutning i Økonomiudvalget 17. marts 2014:

Fraværende: Ingen

Intet.

Punkt 16: Lukket: Salg af ejendom

Punkt 17: Lukket: Opløsning og salg af Reno Fyn I/S

Punkt 18: Lukket: Godkendelse af m²-priser på byggegrunde i 2014

Punkt 19: Lukket: Borger- og Håndværkerforeningens Hus. Status på aftale

Punkt 20: Lukket: Orientering - Referater fra NFS's møder 11.2.2014

Punkt 21: Lukket: Meddelelser

Punkt 22: Lukket: Bygningsvedligeholdelse anlægsbevilling 2014 - Lukket bilag