

REFERAT Teknik- og Miljøudvalget d. 11-02-2013

Mødedato Mandag d. 11. februar 2013 kl. 15:00

Mødested Mødelokale 3

Indholdsfortegnelse

Beboerparkering i Nyborg bymidte.....	3
Regulering af takster og gebyrer for 2013 i henhold til lov om taxikørsel.....	8
Forespørgsel om mulighed for døgnbørnehave - Skovbrynet 17, Nyborg.....	10
Lukket: Udbud af kunstgræsbaner i Frørup (TIF) og Nyborg Idrætspark (NIF).....	12
Lukket: Lukkede orienteringssager.....	13
Orienteringssager.....	14
Orientering fra formanden/udvalgets medlemmer.....	16
Orientering fra direktøren/teknik- og miljøchefen.....	17

Punkt 1: Beboerparkering i Nyborg bymidte

Sagsfremstilling

1. Beboerparkering i Nyborg bymidte

Sagsnr.	450-2010-92842	Initialer	PSQ	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

Teknik- og Miljøudvalget har 18. juni 2012 besluttet, at Teknik- og Miljøafdelingen skulle udarbejde et oplæg til forelæggelse for udvalget om mulighed for beboere i bymidten at parkere uden tidsbegrænsning mod køb af parkeringskort eller lignende.

Punktet blev behandlet på udvalgmødet 19. november 2012. På mødet ønskede udvalget, at der inden endelig beslutning blev indhentet kommentarer fra Museet, Handelsstandsforeningen, formanden for Erhvervsudvalget, Politi, Ældreråd og Handicapråd. Desuden ønskedes et overslag over, hvor mange pladser der ville være aktuelle, såfremt pladserne i midtbyen (Korsgade, Mellemgade, Torvet og Kongegade) ikke blev taget med i beregningerne. De to punkter er indarbejdet i den efterfølgende redegørelse.

Afdelingen har undersøgt, hvordan sådanne ordninger fungerer i andre kommuner. Flere af principperne i de forskellige ordninger er forholdsvis ens. Se vedlagte bilag.

Priserne på én beboerlicens er meget forskellige og ligger mellem 100 – 3.600 kr./år. (En beboerlicens til Odense centrum koster for eksempel 300 kr. pr. år).

Etablering af en ordning med beboerparkering kræver en del administration bestående i:

- Behandling af ansøgninger
- Oprettelse af database over udstedte licenser
- Udsendelse af godkendelse og regning
- Udstedelse af licens
- Regnskab for ordningen.

Der kan etableres en ordning med beboerparkering i bymidten, enten som en betalingsordning (licensordning) eller som en ordning uden betaling.

Begge ordninger kræver samtykke fra politiet og en ændring af kommunens parkeringsbekendtgørelse.

Lovgivningen:

Kommunen kan med samtykke fra politiet træffe bestemmelse om parkering og standsning. Det fremgår af færdselslovens § 92, stk. 1, nr. 13.

På store dele af parkeringspladserne i Nyborg bymidte er indført tidsbegrænset parkering, og der betales ingen afgift for parkeringen.

Kommunen kan på disse pladser udstede parkeringskort til beboere m.m., og der kan stilles særlige vilkår for udstedelse af parkeringskort. Kommunen kan med samtykke fra politiet opkræve betaling (licens) for et sådan kort.

Licensen er en offentlig myndighedsydelse, hvorfor den er undtaget moms.

Bestemmelsen kan indføres på baggrund af bestemmelserne i vejlovens § 107, stk.2 og færdselslovens § 92, stk. 1, nr. 1.

Kommunen kan i samråd med politiet bestemme, at der på offentlig vej, hvor en begrænsning af adgangen til at parkere motorkøretøjer er ønskelig, opkræves en parkeringsafgift. Denne afgift kan sættes i forhold til parkeringens varighed. Dette fremgår af vejlovens § 107, stk. 2.

På disse pladser kan kommunen ligeledes udstede parkeringskort mod betaling (p-licens).

Praktiske forhold:

Uanset hvilken ordning, der indføres, skal der tages stilling til nogle praktiske forhold omkring udstedelsen af kort:

- Korttype
- Kriterier/saglige vilkår for, hvem der kan få
- hvem skal administrere ordningen (Teknik- og Miljøafdelingen)
- kortets placering i bilen
- registrering af brugere, fornyelser m.m.
- indførelse/offentliggørelse
- Skiltning.

Disse forhold kan ikke afklares, før det er besluttet, hvilken ordning der eventuelt skal indføres.

Der skal endvidere tages stilling til, hvor i byen ordningen skal gælde.

En model kan være:

En beboerlicens/parkeringskort koster 500 kr. pr. år og kan købes af én beboer pr. husstand i midtbyen, og man skal være registreret ejer eller bruger af den bil, man ønsker at købe licens/kort til.

Der kan dog maksimalt udstedes et antal kort, svarende til for eksempel 50 % af pladserne i midtbyen. Det vil sige ca. 210 kort efter ”først til mølle”- princippet, gældende på alle offentlige pladser med tidsbegrænset parkering.

Såfremt der ikke tillades beboerparkering i midtbyen, det vil sige i Mellemgade, Kongegade, Korsgade og på Torvet, skal der udelades 120 pladser af beregningen. Det vil sige, at der kunne udstedes ca. 150 kort.

Der kan ikke købes ekstra kort i form af gæstekort.

Der ud over kan der, i lighed med i dag, udstedes kort til håndværkere m.m. (erhvervskort), som skal arbejde i midtbyen.

Et erhvervskort til én bil koster 1200 kr. pr. måned eller 300 kr. pr. uge gældende for 5 hverdage.

En anden model kunne være udstedelse af parkeringskort til én person pr. husstand på gader med tidsbegrænset parkering kun gældende på den pågældende gade. Denne ordning kræver mere administration og opfylder ikke lighedsprincippet, idet ikke alle beboere i bymidten får lige mulighed for at få et parkeringskort.

Der har været afholdt møde med Museet, Handelsstandsforeningen, formanden for Erhvervsudvalget og Handicaprådet. Desuden var Ældrerådet og Politiet inviteret, men meldte afbud. De fremmødte eksterne mødedeltagere var enige om, at de ikke ville anbefale indførelse af beboerparkering.

Politiet har efterfølgende meddelt, at de ikke har nogen indvendinger mod beboerparkering, men at det vil kræve en ændret skiltning samt en ændring af Parkeringsbekendtgørelsen.

Paul Saxberg Qvist, repræsentant fra Vej, Trafik og Bolig i Teknik- og Miljøafdelingen, deltager i Teknik- og Miljøudvalgets møde under punktets behandling.

Økonomiske konsekvenser

Ved indførelse af parkeringskort uden betaling – ingen økonomiske konsekvenser - ud over annoncering, skiltning og administration.

Ved indførelse af parkeringskort mod betaling:

- Max. 210 parkeringskort til beboere af for eksempel 500 kr. pr. år = 105.000 kr. pr. år.
- Dertil kommer parkeringskort til erhverv, håndværkere m.m. til 500 kr. pr. måned eller 150 kr. pr. uge.

- Annoncering, skiltning og administration.
- Indkøb og implementering af modul til dankortbetaling via hjemmesiden.

Ved indførelse af betalingsparkering vil et eventuelt provenu blive modregnet i statstilskuddet.

Indstilling

Det indstilles, at

- der etableres en ordning med beboerlicens/parkering samt med mulighed for håndværkere m.m. i bymidten mod betaling som model et
- der så vidt muligt etableres en løsning til betaling med dankort via hjemmesiden
- ordningen gælder alle tidsbegrænsede pladser i Nyborg bymidte
- ”Parkeringsbekendtgørelsen for Nyborg Kommune” ændres, og politiets samtykke opnås
- afdelingen udarbejder:
 - korttype
 - kriterier for udstedelse (beboere, erhverv, gæster m.fl.)
 - administrationsordning
 - beskrivelse af kortets placering i bilen
 - registrering af kort og brugere
 - fornyelse
 - offentliggørelse
 - pjece
 - skiltning
 - m.m.
- ordningen forsøges etableret pr. 1. maj 2013 og evalueres/justeres efter et år.

Sagen afgøres i

Byrådet

Bilag

450-2013-31050 Referat af møde om beboerparkering i bymidten Nyborg

450-2012-227613 Brugen af beboerparkering i andre kommuner

450-2012-225963	Forslag til parkeringskort og skiltning
450-2012-227583	Oversigtskort p-pladser i bymidten
450-2012-227608	Opgørelse over p-pladser i midtbyen
450-2013-40737	S-forslag vedr. parkering/beboerparkering udleveret 11.2.2013 på møde i Teknik- og Miljøudvalget

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 11. februar 2013:

Fraværende: Ingen

Udsat.

- Der laves en cirkel med en radius på 100 meter omkring større parkeringspladser.
- Muligheder ved kirken undersøges.
- Revideret forslag uden handelsgaderne udarbejdes.

Bilag

Referat af møde om beboerparkering i bymidten Nyborg

Brugen af beboerparkering i andre kommuner

Forslag til parkeringskort og skiltning

Oversigtskort p-pladser i bymidten

Opgørelse over p-pladser i midtbyen

S-forslag vedr. parkering/beboerparkering udleveret 11.2.2013 på møde i Teknik- og Miljøudvalget

Punkt 2: Regulering af takster og gebyrer for 2013 i henhold til lov om taxikørsel

Sagsfremstilling

2. Regulering af takster og gebyrer for 2013 i henhold til lov om taxikørsel

Sagsnr.	450-2013-3169	Initialer	JEK	Åbent
---------	---------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

I henhold til lov om taxikørsel mv. reguleres takster og gebyrer hvert år med udgangspunkt i den årlige udvikling i forbrugerprisindekset for november året forud.

Forbrugerindekset pr. november 2012 er 129,3, hvorefter taksterne pr. 1. januar 2013 kan reguleres således:

Emne	Takst 2013	Takst 2012
Behandling af ansøgning	452 kr.	442 kr.
Udstedelse af tilladelse eller godkendelse	1.486 kr.	1.453 kr.
Udstedelse af førerkort	110 kr.	107 kr.
Påtegning af toldattest	155 kr.	151 kr.
Udlevering af trafikbog	89 kr.	87 kr.
Udlevering af tilladelsesnummerplade	125 kr.	122 kr.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Indstilling

Det indstilles, at takster og gebyrer pr. 1. januar 2013 godkendes.

Sagen afgøres i

Byrådet

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 11. februar 2013:

Fraværende: Ingen

Anbefales.

Punkt 3: Forespørgsel om mulighed for døgnbørnehave - Skovbrynet 17, Nyborg

Sagsfremstilling

3. Forespørgsel om mulighed for døgnbørnehave - Skovbrynet 17, Nyborg

Sagsnr.	450-2011-49571	Initialer	LHK	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

Byrådet vedtog 18. december 2012 helhedsplan for Hotel Nyborg Strand. Indtil da var byplanvedtægt 3 gældende for området ved Skovbrynet 17, og området blev anvendt til skole for børn og voksne med særlige indlæringsbehov.

Hotel Nyborg Strand anmoder om tilladelse til at udleje bygningerne på Skovbrynet 17, 5800 Nyborg, til en ”Privat døgnbørnehave”, indtil de selv har økonomisk mulighed for at bygge et stort hotel på grunden om ca. 5 eller 10 år.

Det drejer sig om en nyetableret privat børnehave til 20 vuggestuebørn og 35 børnehavebørn samt akutplads til 10. Institutionen vil tilbyde overnatning til børn med forældre, der arbejder udenfor det, der før var almindelig arbejdstid.

Under henvisning til tidligere lovlig anvendelse, vurderes det, at der uden yderligere planlægning kan tillades, at der indrettes børnehave i bygningerne, idet anvendelsen ikke adskiller sig særligt fra den tidligere anvendelse til skole og i forhold til omgivelsernes påvirkning af anvendelsen.

Ombygning og støjregulering af bygninger og udearealer afklares i byggesagen, hvorfor anvendelsen af bygningen ikke er afklaret med denne sag.

Etablering af en privat daginstitution kræver ifølge dagtilbudsloven særlig godkendelse. Byrådet har vedtaget et sæt retningslinjer for godkendelse, som ligger på kommunens hjemmeside. Der er udarbejdet et ansøgningskema i den forbindelse.

Økonomiske konsekvenser

Kommunalt tilskud til børnehaven, der afhænger af antallet af børn.

Indstilling

Det indstilles, at den ønskede anvendelse betragtes som tidligere lovlig anvendelse, så hotellet gives denne mulighed for midlertidig udnyttelse af bygningerne, indtil der opføres nyt hotel på grunden.

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 11. februar 2013:

Fraværende: Ingen

Godkendt.

Punkt 4: Lukket: Udbud af kunstgræsbaner i Frørup (TIF) og Nyborg Idrætspark (NIF)

Punkt 5: Lukket: Lukkede orienteringssager

Punkt 6: Orienteringssager

Sagsfremstilling

6. Orienteringssager

Sagsnr.	450-2012-52843	Initialer	LEH	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

Til Teknik- og Miljøudvalgets orientering vedlægges som bilag administrative afgørelser m.v.

Bilag

- 450-2013-28104 Landzonetilladelse til ny hal/udhus på 200 m² samt bibeholdelse af 2 skure på 10 og 17 m² - Odensevej 116, 5853 Ørbæk - Sagsnr. 450-2012-39717
- 450-2013-27858 Landzonetilladelse til anvendelse af udhus til lager - Kertemindevej 113, 5800 Nyborg - Sagsnr. 450-2013-501
- 450-2013-15243 Landzonetilladelse til ridebane 20 x 60 m - Sentvedvej 13, 5853 Ørbæk - Sagsnr. 450-2013-1775
- 450-2013-15297 Landzonetilladelse til sø på 800 m² - Åløkkevej 41, 5800 Nyborg - Sagsnr. 450-2012-55638
- 450-2013-31820 Landzonetilladelse til anvendelse af hovedbygning og del af forvalterbolig til herregårdsferie m.v. - Risingevej 7, 5540 Ullerslev - Sagsnr. 450-2013-202
- 450-2013-31726 Landzonetilladelse til udstykning - Vestergade 11C, 5540 Ullerslev - Sagsnr. 450-2013-1117
- 450-2013-31677 Landzonetilladelse til opførelse af 150 m² isoleret stålhal til montering af dæk på personbiler - Byejejen 40, 5874 Hesselager - Sagsnr. 450-2013-918
- 450-2013-29981 Orientering om anvendelse af solenergi i de kommunale bygninger - Sagsnr. 450-2013-2815
- 450-2013-30632 Natur- og Miljøklagenævnets afgørelse vedrørende solceller - Åhusene 9, 5871 Frørup - Sagsnr. 450-2012-47855
- 450-2013-31204 Orientering om status for spildevandsplan - tilslutning af ejendomme i det åbne land til offentlig kloaknet - påbud og politianmeldelser - Sagsnr. 450-2013-3491
- 450-2013-34673 Orientering om udskiftning af lastbil med kran ved Vej, Park og Natur - Sagsnr. 450-2013-4103
- 450-2013-29712 Orientering - Referater fra møder i Handicaprådet 2012 - (34 sider) - Sagsnr. 450-2012-2818

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 11. februar 2013:

Fraværende: Ingen

Til orientering.

Bilag

Landzonetilladelse til ny hal/udhus på 200 m² samt bibeholdelse af 2 skure på 10 og 17 m² - Odensevej 116, 5853 Ørbæk - Sagsnr. 450-2012-39717

Landzonetilladelse til anvendelse af udhus til lager - Kertemindevej 113, 5800 Nyborg - Sagsnr. 450-2013-501

Landzonetilladelse til ridebane 20 x 60 m - Sentvedvej 13, 5853 Ørbæk - Sagsnr. 450-2013-1775

Landzonetilladelse til sø på 800 m² - Åløkkevej 41, 5800 Nyborg - Sagsnr. 450-2012-55638

Landzonetilladelse til anvendelse af hovedbygning og del af forvalterbolig til herregårdsferie m.v. - Risingevej 7, 5540 Ullerslev - Sagsnr. 450-2013-202

Landzonetilladelse til udstykning - Vestergade 11C, 5540 Ullerslev - Sagsnr. 450-2013-1117

Landzonetilladelse til opførelse af 150 m² isoleret stålhal til montering af dæk på personbiler - Byvejen 40, 5874 Hesselager - Sagsnr. 450-2013-918

Orientering om anvendelse af solenergi i de kommunale bygninger - Sagsnr. 450-2013-2815

Natur- og Miljøklagenævnets afgørelse vedrørende solceller - Åhusene 9, 5871 Frørup - Sagsnr. 450-2012-47855

Orientering om status for spildevandsplan - tilslutning af ejendomme i det åbne land til offentlig kloaknet - påbud og politianmeldelser - Sagsnr. 450-2013-3491

Orientering om udskiftning af lastbil med kran ved Vej, Park og Natur - Sagsnr. 450-2013-4103

Orientering - Referater fra møder i Handicaprådet 2012 - (34 sider) - Sagsnr. 450-2012-2818

Punkt 7: Orientering fra formanden/udvalgets medlemmer

Sagsfremstilling

7. Orientering fra formanden/udvalgets medlemmer

Sagsnr.	450-2012-55446	Initialer	LEH	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 11. februar 2013:

Fraværende: Ingen

- Kissendrup - trafik
- Grejsdalen
- Punkt - rottebekæmpelse
- Arbejdsgruppe kollektiv trafik.

Punkt 8: Orientering fra direktøren/teknik- og miljøchefen

Sagsfremstilling

8. Orientering fra direktøren/teknik- og miljøchefen

Sagsnr.	450-2012-55448	Initialer	LEH	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 11. februar 2013:

Fraværende: Ingen

- Dispensation Langtved Friskole
- NCC - siltgardin
- Byggegrunde.