

REFERAT Økonomiudvalget d. 17-06-2019

Mødedato Mandag d. 17. juni 2019 kl. 15:30

Mødested Mødelokale 3

Indholdsfortegnelse

Arbejdsmiljøregnskab 2018 for Nyborg Kommune.....	3
Forslag om røgfri arbejdstid i Nyborg Kommune 1. august 2020.....	5
Whistleblowerordning 2019.....	7
Endelig vedtagelse af lokalplan nr. 301 og kommuneplantillæg nr. 13 for en pylon ved Storebæltsvej.....	10
Endelig vedtagelse af udviklingsplaner for Svindinge, Langå, Kullerup, Kogsbølle, Frørup, Vindinge.....	14
Lejerbo anmoder om godkendelse af anskaffelsessummen (Skema A) på Frisengårdsparken 5, Nyborg.....	17
Fleksibel udlejning - Lejerbo - Frisengårdsparken - Anemonevej - Irisvej - Rosenvej - Solsikkevej -.....	19
Projektgodkendelse af en ny spids- og reservelastkedel på Central Langelandsvej, Langelandsvej 20.....	21
Nedrivning af Sentvedvej 3, Ørbæk.....	23
Renovering af daginstitutioner 2019.....	25
Frigivelse af anlægsmidler til Demenscenter Tårnparken.....	26
Sundhedsaftale 2019-2023.....	28
Samarbejdsaftale med Forsvarets Veterancenter.....	31
Udsatterådets vedtægter.....	33
Landsbyforskønnelsespuljen 2019.....	35
Drøftelse af repræsentanter til Udviklingsrådet.....	39
Foreløbig drøftelse af budget 2020 i fagudvalg m.v.....	41
Lovændringer vedr. henlæggelse af beføjelser og pligter i henhold til byggelovens § 16 C, stk. 6.....	43
Orientering om udsættelse af ceremonier ved erhvervelse af dansk statsborgerskab.....	46
Orientering ØK - Konvertering af realkreditlån til BRFKredit / Jyske Bank i Holmegaardens afdeling.....	48
Orienteringssag - Konvertering og garantivedståelse for lån i Andelsboligforeningen Dybbølsgade..	50
Meddelelser.....	51
Lukket: Anlægspulje til bygningsvedligeholdelse 2019 - bevilling til puljen til anlægsarbejder 2019	52
Lukket: Meddelelser.....	53

Punkt 1: Arbejdsmiljøregnskab 2018 for Nyborg Kommune

Sagsfremstilling

1. Arbejdsmiljøregnskab 2018 for Nyborg Kommune

Sagsnr.	450-2019-9491	Initialer	KNI	Åbent
---------	---------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

Af særlige tværgående indsatser i 2018 skal fremhæves TRE-I-EN måling af trivsel, ledelseskvalitet og fysiske arbejdsforhold, igangsætning af kerneopgaveforståelse på kick-off møde for TRIO-grupperne og det fortsatte arbejde med handleplanen ”Sammen om den gode trivsel for at nedbringe sygefraværet”.

GENNEMFØRTE TVÆRGÅENDE INDSATSER I 2018

(lokale indsatser fremgår af siderne 27-38 i arbejdsmiljøregnskabet)

Handleplanen ”Sammen om den gode trivsel for at nedbringe sygefraværet”

Siden 2007 er der arbejdet målrettet med forskellige tiltag for at nedbringe sygefraværet. Målet er at ligge blandt de 10 kommuner med det laveste sygefravær ved udgangen af 2019 og fremadrettet. Handleplanen er udarbejdet af Hovedudvalget sammen med TRIO-grupper fra alle arbejdspladser.

I de første 4 måneder af 2019 er sygefraværet faldet hver måned sammenlignet med året før. Alt i alt er sygefraværet de seneste 8 måneder (sep. 2018 – april 2019) faldet med 1,03 sygedag per fuldtidsansat. Ses isoleret på 2018 er der en lille stigning i sygefraværet svarende til 0,22 fuldtidsdag per ansat. Som et nyt tiltag fra juli 2018 deltager personalekonsulenter efter aftale i Hovedudvalget i sygesamtaler senest efter 3 ugers sygefravær og altid i 8 ugers samtaler. Det sker med henblik på at støtte lederen i forhold til regler og fastholdelsesmuligheder, samt at sikre, at medarbejdere i Nyborg Kommune får en ensartet behandling. Medarbejderne tilbydes altid at få en bisidder/TR med til disse samtaler.

I foråret 2018 er der gennemført en TRE-I-EN måling, hvor det fremgår, at 7 % af de ansatte angiver at have haft sygefravær, der er arbejdsrelateret, det er et fald på 2 %-point siden målingen i 2016, og sammenlignes med øvrige kommuner (benchmark), så ligger vi 4 %-point under (øvrige kommuner ligger på 11 %).

Fratrædelser pga. sygdom er steget fra 41 til 42 stillinger i 2018. Af de 42 opsagte har 11 fået genansættelsestilsagn i opsigelsesperioden, 4 er opsagt i prøvetiden og 4 indenfor de første 5 mdr. af ansættelsen.

TRE-I-EN trivselsmåling

I foråret 2018 gennemførte Nyborg Kommune sin fjerde måling af trivsel, ledelseskvalitet og fysisk arbejdsmiljø. 91 % af de ansatte besvarede spørgeskemaet. Den samlede score viser, at medarbejderne generelt er glade for at gå på arbejde, de er meget motiverede og engagerede i arbejdet og er generelt tilfreds med deres job som helhed, alt taget i betragtning. Den samlede vurdering af arbejdsmiljøet er steget i forhold til målingen i 2016. Sammenlignet med andre kommuner (benchmark med 20 kommuner) ligger Nyborg over niveau i forhold til overordnet jobtilfredshed, motivation og engagement samt stolthed over at være ansat i kommunen. Alle arbejdspladser arbejder med lokale handleplaner i forhold til egne resultater af målingen.

TRIO-temadag om drøftelse af Byrådets definition af kerneopgaven

En gang om året samles alle TRIO-grupper og i 2018 var emnet drøftelse og kvalificering af Byrådets forslag til kerneopgaven.

Revidering af ledelsesgrundlag

På lederseminar har lederne drøftet ledelsesgrundlaget med input fra bl.a. ledelseskommisionens anbefalinger.

Midler fra Trivsels- og Sundhedspuljen uddelt

Hvert år uddeles 150.000 kr. til arbejdspladser, der arbejder på at forbedre trivslen/sundheden.

UDVIKLING I PERSONALEFORHOLD 2018

I tabellen herunder vises et overblik over udviklingen af personaleforhold set over de seneste 3 år:

	2016	2017	2018
Sygefravær:			
Dage per fuldtidsansat	12,25	13,34	13,56
Heraf kort fravær på 1-6 dage	4,6	4,85	5,03

Arbejdsskader:			
Antal skader	209	261	246
Procent skader af antal ansatte	9,6 %	11,8 %	11,0 %
Sygedage samlet set		391	226
Graviditetsgener:			
Procent gravide har graviditetsgener	70 %	56 %	52 %
Sygedage samlet set graviditetsgener	1.726	1.180	1.183
Opsagte pga. sygdom:			
Antal personer	42	41	42
Procent af antal ansatte	2,2 %	2,1 %	2,1 %
Psykologbistand:			
Antal sager	135	176	137
Timeforbrug i alt	644	894	737
Timeforbrug per sag	4,8	5,1	5,4
Personaleomsætning:			
Udskiftning af personale hen over året	15,1 %	14,0 %	13,8 %

Maj-Britt Borg og Kia D. Nielsen deltager i punktets behandling.

Indstilling

Til orientering

Sagen afgøres i

Økonomiudvalget

Bilag

450-2019-104524 Arbejdsmiljøregnskab 2018 V5

450-2019-107159 Sygefravær landstal - 2018

Beslutning i Økonomiudvalget 17. juni 2019:

Fraværende: Albert Pedersen (A), Carsten Kudsk (O)

Til orientering.

Bilag

Arbejdsmiljøregnskab 2018 V5

Sygefravær landstal - 2018

Punkt 2: Forslag om røgfri arbejdstid i Nyborg Kommune 1. august 2020

Sagsfremstilling

2. Forslag om røgfri arbejdstid i Nyborg Kommune 1. august 2020

Sagsnr.	450-2012-40342	Initialer	APE	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

Hovedudvalget har på møder 13. december 2018, 26. februar 2019 og 15. maj 2019 drøftet at indføre røgfri arbejdstid i Nyborg Kommune. Baggrunden for drøftelserne var en indstilling fra Koordinationsgruppen Børn, Social, Skole og Kultur med fokus på en sundhedsfremmende tilgang.

På mødet 15. maj 2019 omfattede drøftelserne et konkret oplæg til en politik for røgfri arbejdstid pr. 1. august 2020. Det konkrete oplæg består af en politik for området, en FAQ med svar på hyppigt stillede spørgsmål, og en beskrivelse af mulige hjælpeindsatser både før indførelse af røgfri arbejdstid og som fortsat er gældende fra 1. august 2020.

Både leder- og medarbejderside i Hovedudvalget var 15. maj 2019 stort set enige om at anbefale røgfri arbejdstid. Flere fra medarbejdersiden har udtrykt tilfredshed med forslaget herunder, at det er et meget positivt formål, og at det er vigtigt både at tale til hovedet og hjertet. 2 medarbejderrepræsentanter fortalte på mødet om, at forslaget har givet anledning til noget uro i baglandet, idet enkelte medarbejdere finder det indgribende, at der ikke længere kan ryges i arbejdstiden. Hovedudvalget bemærker i den forbindelse, at det er positivt med en proces på 1 år før der indføres røgfri arbejdstid.

Oplæg til politik:

Politikken indeholder følgende elementer:

- **Formål:** at sikre at alle ansatte kan færdes i et røgfrit arbejdsmiljø, sundhedsfremme og forebyggelse.
- **Anvendelsesområde:** alle ansatte, arbejdspladser, køretøjer og tobakstyper.
- **Beskrivelse:** at der ikke må ryges i arbejdstiden, hverken på eller uden for matriklen. At der ikke kan afholdes selvbetalte rygepauser. At der ikke må ryges i uniform, med ID-kort eller lignende. At det fremgår af stillingsopslag mv., at der er røgfri arbejdstid.
- **Hjælpeindsatser:** kort beskrivelse af de indsatser vi tilbyder i forbindelse med røgfri arbejdstid: rygestopkurser, workshops for MED, værktøjskasse til MED, Intranetside om røgfri arbejdstid
- **Sanktioner:** beskrivelse af konsekvens, hvis rygepolitikken ikke overholdes (påtale, advarsel og i yderste konsekvens afskedigelse).
- **FAQ (bilag):** gennemgang af hyppigt stillede spørgsmål og svar.

I de hyppigt stillede spørgsmål er der enkelte situationer, hvor rygning må accepteres. Det drejer sig om:

- Aktiviteter uden for normal arbejdstid (eksempelvis kursus med overnatning på en afspadseringsdag, et socialt arrangement uden for arbejdstid mv.)
- Selvbetalte pauser, her skal medarbejder være iført eget tøj og forlade matriklen (gælder eksempelvis specialarbejdere, rengøringspersonale mv.)

I forhold til hjemmearbejdsdage er der lagt op til, at der er tillid til at medarbejderne følger reglerne og at der ikke må ryges i nærheden af udstyr eller andet materiale tilhørende Nyborg Kommune.

Der er lagt op til at borgerne ved visitation informeres om, at de ikke må ryge, når personalet er i huset og at der skal luftes grundigt ud i den forbindelse.

Sundhed og Forebyggelse tilbyder alle medarbejdere et rygestopforløb i grupper, som enten kan foregå lokalt på arbejdspladsen (minimum 6 deltagere), eller i Sundhed og Forebyggelse. Herudover afholdes der en række workshops for medarbejdere, ledere og MED om Røgfri arbejdstid. På workshoppen præsenteres politikken for Røgfri arbejdstid og afdelinger kan få udleveret en værktøjskasse med dialogredskaber, plakater med gode råd, arbejdsark og inspiration til lokale tiltag i forbindelse med implementeringen. Der oprettes en intranetside, hvor alle materialer vil være tilgængelige.

Forslag om røgfri arbejdstid gælder for ansatte i Nyborg Kommune – det vil sige, at reglerne ikke gælder for byrådspolitikere.

Maj-Britt Borg, Anne Persson og Thomas Smidt Hvidberg deltager i punktets behandling.

Økonomiske konsekvenser

Ingen

Indstilling

Det indstilles, at der træffes beslutning om indførelse af røgfri arbejdstid pr. 1. august 2020, og at oplæg til politik og mulighed hjælpeindsatser besluttet.

Sagen afgøres i

Økonomiudvalget

Bilag

450-2019-108967 Indsatser ifm. røgfri arbejdstid - Sundhed og Forebyggelse

450-2019-102718 Rygepolitik 05-19

Beslutning i Økonomiudvalget 17. juni 2019:

Fraværende: Albert Pedersen (A), Carsten Kudsk (O)

Partierne er enige i at følge Hovedudvalgets anbefalinger om røgfri arbejdstid pr. 1. august 2020. Ligeledes er partierne enige i, at dette også gælder politikerne i Nyborg Kommune.

Bilag

Indsatser ifm. røgfri arbejdstid - Sundhed og Forebyggelse

Rygepolitik 05-19

Punkt 3: Whistleblowerordning 2019

Sagsfremstilling

3. Whistleblowerordning 2019

Sagsnr.	450-2019-8865	Initialer	MBJ	Åbent
---------	---------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

Baggrund:

Økonomiudvalget fik på møde 18. december 2018 en status på de hidtidige drøftelser om en whistleblowerordning. Det blev på mødet besluttet at indhente en udtalelse fra medarbejdersiden i Hovedudvalget inden behandling i Økonomiudvalget.

Hovedudvalget har på møder 26. februar og 15. maj 2019 drøftet whistleblowerordning i Nyborg Kommune. Drøftelserne har taget afsæt i, at direktionen ønsker maksimal åbenhed og tilgængelighed. Direktionen finder, at ordningen kan være et supplement til de allerede eksisterende rapporteringskanaler i form af leder, tillidsrepræsentant, arbejdsmiljørepræsentant og MED-system.

Medarbejdersiden har i drøftelserne oplyst, at de ikke ser behov for en whistleblowerordning, da Nyborg Kommunes medarbejdere har mulighed for at gøre opmærksom på kritisable forhold via de gængse kanaler som f.eks. tillidsrepræsentant og MED-systemet. Medarbejdersiden har blandt andet tilkendegivet, at ordningen kan virke "forstyrrende" i forhold til skabe tryghed, og at den ikke må erstatte den nuværende feedback-kultur. Medarbejdersiden har i december 2015 afgivet skriftlig udtalelse vedr. whistleblower-ordning. De i udtalelsen fremsatte synspunkter er fortsat gældende, og dokumentet vedlægges som bilag.

Direktionen er enig i medarbejdersidens bemærkninger, men finder omvendt at maksimal åbenhed og tilgængelighed er vægtige grunde, der taler for en whistleblowerordning.

Det skal endelig oplyses, at Europa-Parlamentet har vedtaget et Whistleblowerdirektiv, der skal øge beskyttelsen af whistleblowere, der rapporterer overtrædelser af EU-regler som erfares i forbindelse med whistleblowerens arbejde. Direktivet skal godkendes af EU's ministre og herefter har medlemsstaterne 2 år til at implementere de nye regler. Direktivet medfører, at whistleblowerordninger samt andre rapporteringskanaler bliver obligatoriske for flere danske arbejdsgivere, herunder kommuner med over 10.000 indbyggere. Direktivet indeholder krav om et tredelt indberetningssystem med interne indberetningskanaler, eksternt indberetning til kompetente myndigheder, samt indberetning til offentligheden eller medierne. Direktivets formål er en bedre sikring af whistleblowere mod repressalier og går videre i beskyttelsen end den kendes i dag i form af bevisbyreregler samt en udvidelse af den omfattede personkreds (beskyttelsen mod repressalier omfatter også whistleblowerens pårørende, fx kolleger og familie).

Nærværende forslag til whistleblowerordning vil skulle revideres i forbindelse med implementering af direktivet, men Nyborg Kommune vil, med en evt. vedtagelse af whistleblowerordningen, være på forkant med direktivets krav om en obligatorisk whistleblowerordning.

Konkret oplæg til whistleblowerordning:

Ordningen kan bestå af

1. en beskrivelse på Nyborg Kommunes intranet
2. det bagvedliggende administrationsgrundlag.

Ordningen kan evalueres i løbet af det første år.

Whistleblowerordningen kan etableres pr. 1. august 2019 og er i givet fald alene tiltænkt som et supplement til de allerede velfungerende kanaler, vi har i Nyborg Kommune i form af vores ledere, tillidsrepræsentanter, arbejdsmiljørepræsentanter og vores MED-system.

En whistleblowerordning kan benyttes af alle ansatte i Nyborg Kommune og vil omfatte alvorlige forhold, som fx ulovligheder eller fejl og forsømmelser af en hvis grovhed. Indføres en whistleblowerordning skal ansatte i Nyborg Kommune orienteres om, at ordningen kun skal bruges i tilfælde af konkret viden eller begrundet mistanke om sådanne forhold. Anmeldelse vil kunne ske i eget navn eller anonymt. Ansatte vil i givet fald blive orienteret særskilt om, at anonymitet kræver, at anmelder selv sørger for, at der ingen personhenførbare oplysninger indgår i anmeldelsen. Endvidere vil de ansatte blive oplyst om, at de anmeldte oplysninger kan videregives til den anmeldte ansatte, idet dette også kan medføre genkendelse af anmelders identitet.

Indberetning til en whistleblowerordning kan ske pr. mail eller pr. post. Andre kommuner anvender it-portaler, hvor sagsbehandler på ordningen kan kommunikere direkte med anmelder – også selvom denne er anonym. Der undersøges pt. mulige it-løsninger, der vil kunne understøtte ordningen. Enkelte kommuner giver også mulighed for mundtlig anmeldelse pr. telefon. Dette findes uhensigtsmæssigt, hvis borgerrådgiver skal varetage ordningen, da det kan give anledning til misforståelse omkring, hvornår borgerrådgiver kontaktes som sagsbehandler på whistleblowerordning eller som borgerrådgiver. Endelig forudses udfordringer i forhold til at få noteret udførlig beskrivelse af forholdet ved mundtlig anmeldelse, og dette kan danne grundlag for yderligere misforståelser.

Whistleblowerordningen vil kunne varetages af borgerrådgiveren, der i givet fald har den indledende vurdering af det anmeldte forhold. Borgerrådgiveren vil have mulighed for at afvise, henlægge, videregive sagen til realitetsbehandling i relevant afdeling eller selv realitetsbehandle det anmeldte forhold. Dog vil vurderingen af eventuelle ansættelsesretlige sanktioner og personalehåndteringen af den anmeldte medarbejder altid høre under pågældendes leder.

Maj-Britt Borg og Mirja Kiel deltager i punktets behandling.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Indstilling

Det indstilles, at Hovedudvalgets holdninger til en whistleblowerordning drøftes.

Sagen afgøres i

Økonomiudvalget

Bilag

450-2019-109567 Administrationsgrundlag - udkast whistleblowerordning

450-2019-109566 Whistleblower - udkast beskrivelse på intranet

450-2019-109577 Udtalelse fra medarbejdersiden vedr. evt. Whistleb

Beslutning i Økonomiudvalget 17. juni 2019:

Fraværende: Albert Pedersen (A), Carsten Kudsk (O)

Whistleblowerordningen indføres som beskrevet.

Bilag

Administrationsgrundlag - udkast whistleblowerordning

Whistleblower - udkast beskrivelse på intranet

Udtalelse fra medarbejdersiden vedr. evt. Whistleb

Punkt 4: Endelig vedtagelse af lokalplan nr. 301 og kommuneplantillæg nr. 13 for en pylon ved Storebæltsvej i Nyborg

Sagsfremstilling

4. Endelig vedtagelse af lokalplan nr. 301 og kommuneplantillæg nr. 13 for en pylon ved Storebæltsvej i Nyborg

Sagsnr.	450-2018-25065	Initialer	MII	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

Teknik- og Miljøudvalget besluttede 11. marts 2019 at sende forslag til lokalplan nr. 301 og kommuneplantillæg nr. 13 for en pylon ved Storebæltsvej i Nyborg i offentlig høring i 8 uger frem til 14. maj 2019.

Forslaget til kommuneplantillægget ændrer den [gældende kommuneplanramme 1.E.17](#) for at muliggøre, at der kan etableres en pylon med en topkote på 37,91, hvilket svarer til topkoten på den eksisterende pylon ved OK tanken.

Forslaget til den nye kommuneplanramme for området fastsætter, at der kan etableres op til to pyloner med en topkote på op til 37,91 meter. Det betyder, at den eksisterende pylon inden for rammeområdet, der i dag har en højde på ca. 30 meter, i fremtiden vil kunne erstattes af en pylon med samme topkote som den planlagte, samt den der er beliggende ved OK tanken. Dette vil dog skulle bero på en konkret lokalplanlægning herfor.

Forslag til lokalplan nr. 301 for pylon ved Storebæltsvej i Nyborg muliggør opførelsen af en pylon på op til ca. 36 meter i højden (topkote 37,91 over DVR90) til kommerciel skiltning i den østlige del af Storebæltsvej i Nyborg. Planen fastsætter placeringen af pylonen, samt at pylonen skal etableres i grå nuancer med en maksimal glansfaktor på 10 og med et smalt profil. Derved mindskes den visuelle påvirkning fra pylonen.

Der er i høringsperioden indkommet fire høringssvar. Høringssvarene og Teknik- og Miljøafdelingens kommentarer hertil fremgår af tabellen nedenfor. Høringssvarene er vedlagt. Teknik- og Miljøafdelingen vurderer ikke, at høringssvarene giver anledning til ændringer i planerne.

<i>Indsiger</i>	<i>Opsummering af bemærkning</i>	<i>Teknik- og Miljøafdelingens kommentar</i>
Henrik Klavsen, Circle K	En plan, der ikke fastsætter den nøjagtige placering af pylonen, er ikke hensigtsmæssig, da det gør det umuligt at vurdere eventuelle gener for eksisterende pyloner.	Mens kommuneplantillægget ikke fastsætter pylonens nøjagtige placering fastsættes denne ved det i lokalplanen udlagte byggefelt. Pylonen kan kun placeres inden for det udlagte byggefelt.
Borger, Knudshovedvej 75	Der bør ikke laves endnu en pylon. Den eksisterende pylon v. OK tanken giver lysgener og er skæmmende for området. Kommunen bør i stedet arbejde for at skabe en bedre indgang til byen og binde byen bedre sammen.	Den planlagte pylon vil, ligesom den eksisterende ved OK tanken, blive markant i området. Planen fastsætter bestemmelser, der sikrer, at pylonen ikke giver væsentlige genskærsgener.
Borger, Fjordvej 5	Den eksisterende pylon v. OK tanken giver lysgener og er skæmmende for området. Kommunen bør i stedet arbejde for at åbne byen på en	Den planlagte pylon vil, ligesom den eksisterende ved OK tanken, blive markant i området. Planen fastsætter bestemmelser, der

	indbydende og imødekommende måde overfor de mange bilister.	sikrer, at pylonen ikke giver væsentlige genskærsgener.
Jacobsen Group v/Interlex Advokater	Nyborg Kommune har disponeret i strid med kravet om konkurrenceneutralitet og samtidig optrådt i strid med god forvaltningsskik og herved tilsidesat traditionelle retssikkerhedsgarantier ved planlægning for en pylon ved Storebæltsvej. Denne pylon vil nedsætte reklameværdien af eksisterende pylon ved OK tanken, der ejes af Jacobsen Group. Der tages forbehold for at fremsætte et erstatningskrav mod Nyborg Kommune for det økonomiske tab svarende til værdiforringelsen af den eksisterende pylon vurderet til i alt 6,75 mio. kr. - 13,5 mio. kr.	Se vedlagte brev af 18. februar 2019 med svar på indsigelse mod opstartsbeslutning i Teknik- og Miljøudvalget af 3. december 2018 om lokalplan for pylon ved Storebæltsvej.

Udover høringssvarene har Vejdirektoratet og Banedanmark i høringsperioden tilkendegivet, at de ingen bemærkninger har til planerne.

Planforslag til endelig vedtagelse er vedlagt.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Indstilling

Det indstilles, at lokalplan nr. 301 og kommuneplantillæg nr. 13 for en pylon ved Storebæltsvej i Nyborg vedtages endeligt som vedlagt.

Sagen afgøres i

Byrådet

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 11. juni 2019:

Fraværende: Per Jespersen (A)

Anbefales.

Bilag

450-2019-94601 Forslag til lokalplan nr. 301 - pylon ved storebæltsvej i Nyborg til vedtagelse

450-2019-94602 Forslag til kommuneplantillæg nr. 13 - pylon ved Storebæltsvej i Nyborg til vedtagelse

450-2019-93091 Banedanmarks bemærkninger til lokalplan nr. 301 og kommuneplantillæg nr. 13 - for pylon ved Storebæltsvej 7 i Nyborg

450-2019-93675 Bilag - Interlex advokaters indsigelser mod lokalplan nr. 301 og kommuneplantillæg nr. 13 - for pylon ved Storebæltsvej 7 i Nyborg

450-2019-105734 Bilag - Bilag 1 - Lejekontrakt - grund til pylon tinglyst - Storebæltsvej 7D i Nyborg

- 450-2019-93677 Bilag - Bilag 2 - Væsentlig reklamemæssig gene pylon på Storebæltsvej i Nyborg
- 450-2019-59835 Bilag - Vejdirektoratets bemærkninger: Giver ikke anledning til at gøre indsigelse iht. naturbeskyttelsesloven til forslag til lokalplan nr. 301 og tillæg nr. 13 til Kommuneplan 2017 for pylon ved Storebæltsvej i Nyborg
- 450-2019-93098 Borgers indsigelse mod forslag til lokalplan nr. 301 og kommuneplantillæg nr. 13 - for pylon ved Storebæltsvej 7 i Nyborg
- 450-2019-90848 Borgers indsigelse mod forslag til lokalplan nr. 301 og kommuneplantillæg nr. 13 for pylon ved Storebæltsvej 7
- 450-2019-59834 Følgemail - Vejdirektoratets bemærkninger: Giver ikke anledning til at gøre indsigelse iht. naturbeskyttelsesloven til Forslag til Lokalplan nr. 301 og Tillæg nr. 13 til Kommuneplan 2017 for pylon ved Storebæltsvej
- 450-2019-58235 Borger'indsigelse mod kommuneplantillæg nr. 13 - placering af pylon - Storebæltsvej 7D i Nyborg
- 450-2019-25866 Svar på spørgsmål under light-ordningen fra Nyborg Kommunes advokat vedr. indsigelse mod beslutning om at igangsætte et planarbejde for en pylon til reklameskiltning på ca. 35 meters højde ved Storebæltsvej
- 450-2019-25868 Indsigelser mod beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 3. december 2018 (vores j.nr)
- 450-2019-30166 Svar på indsigelse fra Jacobsen Group ApS v/advokat mod beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 3.12.2018 om udarbejdelse af plangrundlag for en 35 m høj pylon på placering 1 eller 2 med opfordring til at ændre placeringen

Beslutning i Økonomiudvalget 17. juni 2019:

Fraværende: Albert Pedersen (A), Carsten Kudsk (O)

Suzette Frovin (F) anbefaler ikke lokalplanen.

Liste A og V anbefaler lokalplanen. Det undersøges om en flytning kan imødekomme Jacobsen Groups klage.

Bilag

Forslag til lokalplan nr. 301 - pylon ved storebæltsvej i Nyborg til vedtagelse

Forslag til kommuneplantillaeg nr. 13 - pylon ved Storebæltsvej i Nyborg til vedtagelse

Banedanmarks bemærkninger til lokalplan nr. 301 og kommuneplantillæg nr. 13 - for pylon ved Storebæltsvej 7 i Nyborg

Bilag - Interlex advokaters indsigelser mod lokalplan nr. 301 og kommuneplantillæg nr. 13 - for pylon ved Storebæltsvej 7 i Nyborg

Bilag - Bilag 1 - Lejekontrakt - grund til pylon tinglyst - Storebæltsvej 7D i Nyborg

Bilag - Bilag 2 - Væsentlig reklamemæssig gene pylon på Storebæltsvej i Nyborg

Bilag - Vejdirektoratets bemærkninger: Giver ikke anledning til at gøre indsigelse iht. naturbeskyttelsesloven til forslag til lokalplan nr. 301 og tillæg nr. 13 til Kommuneplan 2017 for pylon ved Storebæltsvej i Nyborg

Borgers indsigelse mod forslag til lokalplan nr. 301 og kommuneplantillæg nr. 13 - for pylon ved Storebæltsvej 7 i Nyborg

Borgers indsigelse mod forslag til lokalplan nr. 301 og kommuneplantillæg nr. 13 for pylon ved Storebæltsvej 7

Følgemail - Vejdirektoratets bemærkninger: Giver ikke anledning til at gøre indsigelse iht. naturbeskyttelsesloven til Forslag til Lokalplan nr. 301 og Tillæg nr. 13 til Kommuneplan 2017 for pylon ved Storebæltsvej

Borger' indsigelse mod kommuneplantillæg nr. 13 - placering af pylon - Storebæltsvej 7D i Nyborg

Svar på spørgsmål under light-ordningen fra Nyborg Kommunes advokat vedr. indsigelse mod beslutning om at igangsætte et planarbejde for en pylon til reklameskiltning på ca. 35 meters højde ved Storebæltsvej

Indsigelser mod beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 3. december 2018 (vores j.nr

Svar på indsigelse fra Jacobsen Group ApS v/advokat mod beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 3.12.2018 om udarbejdelse af plangrundlag for en 35 m høj pylon på placering 1 eller 2 med opfordring til at ændre placeringen

Punkt 5: Endelig vedtagelse af udviklingsplaner for Svindinge, Langå, Kullerup, Kogsbølle, Frørup, Vindinge- Rosilde- Lamdrup

Sagsfremstilling

5. Endelig vedtagelse af udviklingsplaner for Svindinge, Langå, Kullerup, Kogsbølle, Frørup, Vindinge- Rosilde- Lamdrup

Sagsnr.	450-2019-1692	Initialer	MRB	Åbent
---------	---------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

Teknik- og Miljøudvalget besluttede 4. februar 2019 at udsende udviklingsplanerne for Svindinge, Langå, Kullerup, Kogsbølle Frørup og Vindinge- Rosilde- Lamdrup i høring i perioden 12. februar til 9. april 2019.

Udviklingsplanerne er skrevet af nedsatte arbejdsgrupper i de enkelte landsbyer. Nyborg Kommune har således kun sammensat det materiale, der er blevet indsendt. Dog har 2 af landsbyerne valgt også selv at opsætte deres planer. Planerne er derfor et udtryk for de enkelte landsbyers egne ønsker og tanker om udviklingen af deres landsby.

De fleste af planerne tager fat på emnerne: Sådan er det at bo i xxx, grønne områder, bevaringsværdier, stier/tilgængelighed, ønsker til udvikling. Derudover har Østfyns Museer skrevet et afsnit til hver landsby om deres historie.

Udviklingsplanerne peger både på mere konkrete kortsigtede projekter og langvarige indsatser. Planerne ses dog i høj grad som et værktøj, der skal forankres i de forskellige landsbyer og lægger op til, at det er landsbyrådene, der skal tage initiativ til at løfte opgaverne. Enkelte projekter skal Nyborg Kommune ind over.

Der er i høringsperioden indkommet 2 indsigelser til udviklingsplanen for Vindinge- Rosilde Lamdrup.

Indsigelserne omhandler:

Teglgårdsvej 7,
5800 Nyborg

Indsigelsen omhandler, at der ikke ønskes, at der etableres stier langs ejers marker.

Svar: Landsbyrådet er stadig interesseret i at arbejde med stier langs det gamle jernbanespor samt langs Vindinge å. Disse fastholdes derfor i udviklingsplanen. Der indskrives, at stierne kun er angivet som et forslag til placering, samt at et eventuelt sti projekt vil ske i samarbejde med lodsherren i forhold til krav og placering.

Borger,
Vindinge, 5800
Nyborg

Indsigelsen omhandler en række forslag til tilføjelser til udviklingsplanen. Heriblandt arbejde for at Vindinge og Nyborg bebyggelsesmæssigt friholdes fra hinanden, udlæggelse af areal til skovrejsning, forslag til stier.

Svar: Landbyrådet har ikke ønsket at indarbejde forslagene, da de har valgt at udarbejde en udviklingsplan med få kerneprojekter

Der er i høringsperioden indkommet 2 indsigelser til udviklingsplanen for Frørup.

Frørupvej
39,
5871
Frørup

Indsigelsen omhandler, at der ikke ønskes, at der etableres en sti langs ejers mark, det ønskes derfor at kortbilaget, hvor pågældende sti er påtegnet, bliver rettet.

Svar: pågældende sti er fjernet fra kortet.

Borger
5871
Frørup

Indsigelsen omhandler forslag til, at der i udviklingsplanen indskrives tiltag for at øge trafik sikkerheden gennem Frørup. Der foreslås blandt andet hævet terræn, nedsættelse af fartgrænsen samt kun at tillade tung trafik i angivende tidsrum.

Svar: Dette er ikke medtaget i udviklingsplanen, da der er tale om trafiktekniske spørgsmål. Udviklingsplanen er tiltænkt som et arbejdsdokument for udviklingsrådet i Frørup. Overstående spørgsmål er ikke et arbejde, som landsbyrådet kan varetage.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Indstilling

Det indstilles, at udviklingsplanerne for Svindinge, Langå, Kullerup, Kogsbølle Frørup og Vindinge- Rosilde- Lamdrup godkendes endeligt.

Sagen afgøres i

Byrådet

Bilag

450-2019-12741	Forslag - Svindinge udviklingsplan
450-2019-12736	Forslag - Kullerup udviklingsplan
450-2019-12735	Forslag - Langå udviklingsplan
450-2019-99320	Forslag - Kogsbølle udviklingsplan
450-2019-99324	Forslag - Vindinge-Rosilde-Lamdrup udviklingsplan
450-2019-101543	Forslag - Frørup udviklingsplan
450-2019-70145	Borgerindsigelse til udviklingsplan for Vindinge - Rosilde - Lamdrup

- 450-2019-33164 Indsigelse og kommentar fra borger vedrørende udviklingsplan Frørup by angående trafikssikkerhed
- 450-2019-31239 Følgemail - Landsbyrådene Vindinge-Rosilde-Lamdrup sender tillæg til udviklingsplanen for Vindinge-Rosilde-Lamdrup
- 450-2019-71285 Borgeres indsigelse mod landsbyudviklingsplan for Frørup

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 11. juni 2019:

Fraværende: Per Jespersen (A)

Anbefales.

Beslutning i Økonomiudvalget 17. juni 2019:

Fraværende: Albert Pedersen (A), Carsten Kudsk (O)

Anbefales.

Bilag

Forslag - Svindinge udviklingsplan

Forslag - Kullerup udviklingsplan

Forslag - Langå udviklingsplan

Forslag - Kogsbølle udviklingsplan

Forslag - Vindinge-Rosilde-Lamdrup udviklingsplan

Forslag - Frørup udviklingsplan

Borgerindsigelse til udviklingsplan for Vindinge - Rosilde - Lamdrup

Indsigelse og kommentar fra borger vedrørende udviklingsplan Frørup by angående trafikssikkerhed

Følgemail - Landsbyrådene Vindinge-Rosilde-Lamdrup sender tillæg til udviklingsplanen for Vindinge-Rosilde-Lamdrup

Borgeres indsigelse mod landsbyudviklingsplan for Frørup

Ved nybyggeri opkræver Nyborg Kommune et gebyr på 2,5⁰/00, som vil udgøre knap 30.000 kr.

Økonomiske konsekvenser

Kommunen betaler grundkapitallån på 953.760 kr. svarende til 8 % af anskaffelsessummen.

Kommunal regaranti for den del af ejendommens værdi som på tidspunktet for lånets optagelse har pantsikkerhed ud over 60 % af ejendommens værdi.

Indtægt på ca. 30.000 kr. som udgør kommunalt gebyr på 2,5⁰/00 ved nybyggeri.

Indstilling

Det indstilles, at:

- ? Anskaffelsessummen på 11.922.000 kr. (Skema A) indstilles til Landsbyggefondens godkendelse.
- ? Udgiften til grundkapitallånet på 953.760 kr. finansieres af det afsatte rådighedsbeløb i budget 2019 på 1.381.000 kr.
- ? Der ydes kommunal regaranti for den del af lånet, der ligger udover 60 % af ejendommens værdi.

Sagen afgøres i

Byrådet

Bilag

450-2019-99443 Bilag til dagsordenspunkt - Frisengårdsparken - Nyældreboliger

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 11. juni 2019:

Fraværende: Per Jespersen (A)

Anbefales.

Beslutning i Økonomiudvalget 17. juni 2019:

Fraværende: Albert Pedersen (A), Carsten Kudsk (O)

Anbefales.

Bilag

Bilag til dagsordenspunkt - Frisengårdsparken - Nyældreboliger

Punkt 7: Fleksibel udlejning - Lejerbo - Frisengårdsparken - Anemonevej - Irisvej - Rosenvej - Solsikkevej - Skovmærkevej, Nyborg

Sagsfremstilling

7. Fleksibel udlejning - Lejerbo - Frisengårdsparken - Anemonevej - Irisvej - Rosenvej - Solsikkevej - Skovmærkevej, Nyborg

Sagsnr.	450-2019-10613	Initialer	TIK	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

Lejerbo har anmodet om godkendelse af indførelse af fleksibel udlejning for de 7 nye boliger som opføres ved huludfyldning i forbindelse med renoveringen af Frisengårdsparken.

Udlejningskriterierne, som ønskes anvendt, er:

1. Interne ansøgere i afdelingen 65 +
2. Interne ansøgere i organisationen 65 +
3. Interne ansøgere i afdelingen under 65
4. Interne ansøgere i organisationen under 65
5. Eksterne ansøgere 65+
6. Andre eksterne ansøgere

Kriterierne er godkendt af en enig bestyrelse 27. februar 2019.

Boligerne bliver opført som almene familieboliger, men bliver i et plan og indrettet ældrevenligt. Derfor ønsker Lejerbo at have særlige udlejningskriterier for disse 7 boliger, da de øvrige 60 boliger i afdelingen er med kælder og 1.sal.

Det gælder fortsat, at hver 4. ledige lejlighed tilbydes Nyborg Kommune til løsning af boligsociale formål.

I henhold til Almenboliglovens § 60 kan kommunalbestyrelsen og boligorganisationen indgå aftale om, at de ledige boliger i en afdeling skal udlejes efter særlige kriterier. Aftalen kan indgås for en 4-årig periode, hvorefter den skal tages op til revision.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Indstilling

Det indstilles, at den fleksible udlejning af de 7 nye boliger, Lejerbo afd.068-0, Frisengårdsparken, godkendes for en 4-årig periode.

Sagen afgøres i

Byrådet

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 11. juni 2019:

Fraværende: Per Jespersen (A)

Anbefales.

Beslutning i Økonomiudvalget 17. juni 2019:

Fraværende: Albert Pedersen (A), Carsten Kudsk (O)

Anbefales.

Punkt 8: Projektgodkendelse af en ny spids- og reservelastkedel på Central Langelandsvej, Langelandsvej 20B, Nyborg

Sagsfremstilling

8. Projektgodkendelse af en ny spids- og reservelastkedel på Central Langelandsvej, Langelandsvej 20B, Nyborg

Sagsnr.	450-2018-26218	Initialer	PJU	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

Nyborg Kommune har 22. marts 2019 fra Nyborg Forsyning og Service (NFS) modtaget projektforslag for etablering af ny spids- og reservelastkedel på NFS' varmecentral – Central Langelandsvej, Langelandsvej 20B, 5800 Nyborg.

Projektforslaget har været i høring ved forsyningsselskabet Dansk Gasdistribution (DGD) fra 17. april til 21. maj 2019. DGD har ingen bemærkninger til projektforslaget.

Projektet

NFS Varme A/S har, på baggrund af deres forsyningssikkerhedsstrategi, besluttet at øge forsyningssikkerheden for fjernvarmeforsyningen i deres forsyningsområder. Et element i strategien er, at der på sigt ønskes, at de 2 største forsyningsenheder i et forsyningsområde skal kunne være ude af drift, samtidig med at der skal være fuld kapacitet til produktion af den nødvendige varme fra de resterende varmekilder.

NFS har beregnet, at når det fremtidige årlige varmebehov i forsyningsområdet Nyborg by er 209-222 GWh, vil der være behov for produktion af varme svarende til ca. 78 MW, når det blæser og temperaturen er -12 C°.

For forsyningsområdet Nyborg by er de 2 største forsyningsenheder henholdsvis overskudsvarme fra virksomheden Fortum og NFS' kedel nr. 2 på Central Fladet. Når disse 2 anlæg er ude af drift, råder NFS over en samlet varmekapacitet på ca. 69 MW. Der er derfor brug for en ekstra kapacitet på ca. 9 MW for at kunne levere 78 MW.

På baggrund af nye analyser finder NFS, at det samlede årlige varmebehov i forsyningsområdet Nyborg by overstiger 210 GWh. Selskabet har derfor ansøgt Nyborg Kommune om projektgodkendelse af en ny naturgasfyret kedel med en varmeeffekt på ca. 9 MW på Central Langelandsvej for at opretholde forsyningssikkerheden.

Med hensyn til produktionsform er der alene regnet med, at den nye kedel skal fungere som spids- og reservelast som supplement til de 2 eksisterende naturgasfyrede kedler på Central Langelandsvej, da grundlasten primært leveres af virksomheder i Nyborg by i form af overskudsvarme.

En ændring af spids- og reservelastanlæg kræver kommunens godkendelse, jf. § 15 i bekendtgørelsen om godkendelse af projekter for kollektive varmeforsyningsanlæg. Idet anlægget kun skal levere varme som spids- og reservelast, er der ikke krav om, at anlægget skal etablere kraft-varmeanlæg.

Projektforslaget viser, at projektet, med en naturgasfyret kedel, er en fordel samfundsøkonomisk i forhold til etablering af en gasoliefyret kedel. Projektet vil over en 20-årig periode have en samfundsøkonomisk fordel på ca. 8,6 millioner kr. eksklusive moms.

I projektforslaget er der udført følsomhedsanalyser på kalkulationsrenten, investeringer i alt, varmebehov og brændselspriser. Alle følsomhedsanalyser er positive for projektet, som derved kan karakteriseres som værende robust.

Selskabsøkonomisk betyder ønsket om en højere grad af forsyningssikkerhed en investering på ca. 5 millioner kr. til etablering af en ny gaskedel på Central Langelandsvej. Finansieringen af denne investering vil indgå i den samlede selskabsøkonomi og dermed også i taksterne for fjernvarme hos NFS Varme A/S. Grundet den langvarige afskrivning, vil investeringen have en marginal indflydelse på taksten.

Brugerøkonomisk vil omkostningen til etablering af en ny naturgasfyrede kedel på Central Langelandsvej kun have en meget marginal indflydelse på de samlede årlige omkostninger i det samlede fjernvarmesystem i Nyborg. NFS kan derfor ikke udarbejde egentlige brugerøkonomiske beregninger, der viser projektets brugerøkonomiske konsekvenser. For brugerne giver den øgede forsyningssikkerhed en større sikkerhed for, at der altid er varme i radiatorerne.

Teknik- og Miljøafdelingen finder, at NFS har fremlagt et projekt, som er robust jævnfør følsomhedsanalyserne, samt samfundsmæssigt har en væsentlig positiv værdi, og derfor bør realiseres. Afdelingen finder endvidere, at NFS har begrundet udvidelsen af kapaciteten for spids og reservelast i tilstrækkelig grad, og at udvidelsen kan ske i overensstemmelse med gældende lovgivning for kollektiv varmforsyning.

Ifølge NFS vil projektet blive igangsat, når NFS har modtaget projektkendelsen fra kommunen. NFS forventer, at den nye naturgasfyrede kedel kan være klar til drift efter afslutningen af fyringssæsonen 2019/2020.

På baggrund af ovenstående forhold finder Teknik- og Miljøafdelingen, at kommunen har hjemmel til at meddele godkendelse af projektforslaget i overensstemmelse med varmelovgivningen (projektbekendtgørelsen).

Teknik- og Miljøudvalgsmedlem Søren Svendsen er formand for NFS' bestyrelse og er dermed inhabil i behandling af dagsordenpunktet.

Økonomiske konsekvenser

Ingen. Omkostninger afholdes af NFS.

Indstilling

Det indstilles, at der gives godkendelse til projektforslaget.

Sagen afgøres i

Byrådet

Bilag

450-2019-77804 Projektgodkendelse af spids- og reservelastkedel på Cental Langelandsvej, Langelandsvej 20B, 5800 Nyborg

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 11. juni 2019:

Fraværende: Per Jespersen (A)

Anbefales.

Søren Svendsen inhabil forlod mødet under behandling.

Beslutning i Økonomiudvalget 17. juni 2019:

Fraværende: Albert Pedersen (A), Carsten Kudsk (O)

Søren Svendsen (V) var inhabil og forlod mødet under punktets behandling.

Bilag

Projektkendelse af spids- og reservelastkedel på Cental Langelandsvej, Langelandsvej 20B, 5800 Nyborg

Punkt 9: Nedrivning af Sentvedvej 3, Ørbæk

Sagsfremstilling

9. Nedrivning af Sentvedvej 3, Ørbæk

Sagsnr.	450-2019-11356	Initialer	MRB	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

Byrådet vedtog 24. april 2018 Lokalplan nr. 291 – Almas have i Ørbæk – offentlig park - endeligt. Lokalplanen muliggør, at huset beliggende på Sentvedvej 3, 5853 Ørbæk, fjernes med henblik på at inddrage grunden til den offentlige park kaldet Almas Have.

Nyborg Kommune opkøbte ejendommen Sentvedvej 3 tilbage i 2017 med henblik på nedrivning. Bygningen står derfor ubeboet i dag.

Nyborg Kommune har af Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen fået tildelt 901.444 kr. til landsbyforskønnelse i byer under 4.000 borgere. Denne pulje vil dække 60 % af nedrivningsomkostningerne til Sentvedvej 3.

Økonomiske konsekvenser

Odense Nedbrydning Aps har givet tilbud på 200.000 kr. eksklusive moms for nedrivningsopgaven.

Statens Landsbyfornyelsespulje dækker 60 % af omkostningerne hertil.

Der søges derfor frigivet 80.000 kr. fra puljen til strategisk byudvikling i Ørbæk på 1 mio. kr. Der resterer herefter 920.000 kr. i puljen.

Indstilling

Det indstilles, at der frigives 80.000 kr. fra puljen til strategisk byudvikling i Ørbæk, hvor der er afsat 1 mio. kr. årligt fra 2019-2021.

Sagen afgøres i

Byrådet

Bilag

450-2019-94823 Tilbud på nedrivning af Sentvedvej 3, 5853 Ørbæk

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 27. maj 2019:

Fraværende: Albert Pedersen (A), Carsten Kudsk (O)

Anbefales.

Beslutning i Økonomiudvalget 17. juni 2019:

Fraværende: Albert Pedersen (A), Carsten Kudsk (O)

Anbefales.

Bilag

Tilbud på nedrivning af Sentvedvej 3, 5853 Ørbæk

Punkt 10: Renovering af daginstitutioner 2019

Sagsfremstilling

10. Renovering af daginstitutioner 2019

Sagsnr.	450-2019-243	Initialer	KSH	Åbent
---------	--------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

Der er i budget 2019 afsat en årlig pulje på 3 mio. kr. til renovering af daginstitutioner. Der er tidligere frigivet 1,5 mio. kr. til ombygning af Tumblebillen og 1.108.300 kr. til diverse vedligeholdelsesarbejder.

Der søges om frigivelse af de resterende 391.700 kr. til nedenstående vedligeholdelsesprojekter i 2019:

Ådalens Børnehus	Udskiftning af ventilatorer og gulvvarmestyring	202.700
Ravnekæret	Udskiftning af vandrør og varmtvandsbeholdere	143.000
Ravnekæret	Udskiftning af port og dør	32.000
Klatretræet	Udskiftning af 2 radiatorer	14.000
I alt		391.700

Økonomiske konsekvenser

Fremgår af sagsfremstillingen.

Indstilling

Det indstilles, at der frigives 391.700 kr. til gennemførelse af ovenstående planlagte vedligeholdelsesarbejder

Sagen afgøres i

Byrådet

Beslutning i Skole- og Dagtilbudsudvalget 12. juni 2019:

Fraværende: Frits Christensen (A)

Anbefales.

Beslutning i Økonomiudvalget 17. juni 2019:

Fraværende: Albert Pedersen (A), Carsten Kudsk (O)

Anbefales.

Punkt 11: Frigivelse af anlægsmidler til Demenscenter Tårnparken

Sagsfremstilling

11. Frigivelse af anlægsmidler til Demenscenter Tårnparken

Sagsnr.	450-2018-23589	Initialer	NKL	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

I Nyborg Kommunes budgetaftale for 2019-2022 fremgår det, at der skal etableres et demenscenter på Tårnparken. Beslutningen ligger i forlængelse af forligspartiernes beslutning om at nedlægge Tårnparkens 41 plejecenterpladser i budgetaftalen for 2016-2018.

Demenscenteret skal være et møde-, være- og lærested, som rummer:

- Demensteam
- Klubben (dag- og aftentilbud)
- Aflastningspladser
- Hjælpemiddeludstilling og Straksservice
- Lokaler til undervisning, åben rådgivning, pårørendegrupper mv.
- Kontormulighed til eksterne samarbejdspartnere som fx frivillige og forskningsinstitutioner

I stueetagen indrettes borgerrettede tilbud, herunder seks aflastningspladser og Klubben med forskellige aktivitetsrum. På førstesalen indrettes lokaler til demensteam, hjælpemidler og Straksservice samt øvrige kontor- og undervisningslokaler og en gymnastiksal.

Foruden driftsudgifter til personel, husleje og vedligehold mv. indebærer etableringen af et demenscenter i Tårnparken anlægsudgifter til bygninger og udenomsarealer. I budgetaftalen for 2019-2022 er der afsat 2 mio. kr. til etablerings- og anlægsudgifter i 2019. Da Tårnparken fremadrettet ikke anvendes til plejecenter, overføres desuden resterende beløb fra depositum og henlæggelse svarende til hhv. 117.861 kr. og 150.000 kr. til anlægskontoen.

Det samlede anlægsbudget til frigivelse beløber sig dermed til 2.267.861 kr. Det skal her bemærkes, at der endnu ikke har været licitation på anlægsprojektet, hvorfor beløbet ikke nødvendigvis er et udtryk for, at alle forhold kan holdes inden for rammen. Af samme årsag vil udbudsmaterialet være udformet, så de enkelte forhold, som fx malerbehandling af køkkener, er tilbud som optioner. Det betyder, at det efter licitation vil være muligt at prioritere blandt disse forhold og de opgaver, der skal udføres, hvis rammen overskrides.

Anlægsmidlerne skal bl.a. dække istandsættelse af lofter, vægge, vinduer og gulve samt nedrivning af vægge og enkelte toilet- og badinstallationer. I projektet er der desuden fokus på anlæg af demensvenlige udendørsarealer, herunder etablering af en terrasse, tryghedsskabende afskærmning og eventuel klargøring til sansehaver mv. Der vil være både borger- og medarbejderinvolvering i ombygnings- og indretningsprocessen.

Etableringen af demenscenteret forløber trinvist. Første trin var renoveringen af en fløj til seks aflastningspladser, der åbnede 4. marts 2019. Den resterende ombygning af Tårnparken sendes i udbud som et samlet anlægsprojekt, der forventes at stå færdigt i efteråret 2019. Projektledelsen af anlægssdelen er forankret i Teknik- og Miljøafdelingen.

Økonomiske konsekvenser

Anlægsmidlerne er afsat i budgettet for 2019.

Indstilling

Det indstilles, at det samlede beløb på 2.267.861 kr. frigives til projektet.

Sagen afgøres i

Byrådet

Beslutning i Ældreudvalget 4. juni 2019:

Fraværende: Ingen

Anbefales.

Beslutning i Økonomiudvalget 17. juni 2019:

Fraværende: Albert Pedersen (A), Carsten Kudsk (O)

Anbefales.

Punkt 12: Sundhedsaftale 2019-2023

Sagsfremstilling

12. Sundhedsaftale 2019-2023

Sagsnr.	450-2018-27205	Initialer	DII	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

Sundhedskoordinationsudvalget har godkendt et forslag til den næste sundhedsaftale. Sundhedsaftalen skal jævnfør sundhedslovens § 205 indgås mellem Regionsrådet og Kommunalbestyrelserne i Regionen og være gældende for en fireårig periode. Sundhedsaftalen 2019-2023 vil træde i kraft den 1. juli 2019. Aftalen er sendt til godkendelse i kommunalbestyrelserne i alle de 22 syddanske kommuner og i Regionsrådet.

Sundhedsaftalen udgør den overordnede ramme for det tværsektorielle samarbejde på sundhedsområdet. Aftalen har til formål at bidrage til en forbedret sundhed blandt syddanskerne og til sammenhæng og bedre overgange på tværs af sygehuse, kommuner og praktiserende læger.

Politiske visioner, målsætninger og virkemidler

Sundhedskoordinationsudvalget vil i den kommende sundhedsaftale skabe mere lighed i sundhed og i fællesskab udvikle det nære og sammenhængende sundhedsvæsen.

Sundhedskoordinationsudvalget har valgt følgende visionsområder, hvor udvalget vil gøre en særlig indsats i aftaleperioden:

· Vi samarbejder om forebyggelse for:

- o Et røgfrit Syddanmark
- o Mental trivsel blandt børn og unge
- o Færre overvægtige

· Vi arbejder for bedre overgange for:

- o Mennesker med psykiske lidelser
- o Ældre borgere
- o Mennesker med kronisk sygdom

· Vi sikrer sammenhæng til:

- o Uddannelsesområdet
- o Arbejdsmarkedet

De politiske visioner er udfoldet i konkrete og målbare målsætninger, som er koblet til de otte nationale mål for sundhedsvæsenet, sundhedsprofilen og nationale databaser. Sundhedskoordinationsudvalget kan således undervejs nemmere følge med i effekterne af de indsatser, som igangsættes og foretage eventuelle justeringer og prioriteringer i sundhedsaftalesamarbejdet. Det muliggør ligeledes, at Sundhedskoordinationsudvalget løbende kan følge med i, hvordan det går med at indfri målsætningerne og eventuelt justere i indsatserne.

Sundhedskoordinationsudvalget har godkendt tre virkemidler, som parterne er enige om at holde sig særligt for øje, når de fælles visioner og målsætninger skal omsættes til konkrete indsatser og initiativer:

- o Sæt borgeren først
- o Tænk nyt- nye samarbejdsformer
- o Mest mulig sundhed for pengene

Fra politiske visioner og målsætninger til indsatser

Sundhedskoordinationsudvalget har besluttet at opdele sundhedsaftalen i en politisk (vedlagte forslag) og en administrativ del (tillæg til sundhedsaftalen). Tillægget er under udarbejdelse i foråret 2019 og vil blandt andet beskrive de konkrete indsatser mv., der skal indfri de politiske visioner og målsætninger for Sundhedsaftalen 2019-2023. Det administrative

tillæg sendes *ikke* i høring, men godkendes administrativt og af Sundhedskoordinationsudvalget på mødet den 26. juni 2019, inden det sammen med den politiske aftale sendes til godkendelse i Sundhedsstyrelsen.

Forudgående proces

Forslaget til Sundhedsaftalen 2019-2023 er blevet til på baggrund af en inddragende politisk proces, som begyndte i foråret 2018, hvor medlemmer i alle de kommunale sundhedsudvalg, repræsentanter fra PLO Syd samt regionale politikere var inviteret til et opstartsmøde. Herefter blev der formuleret visioner for aftalen, som Sundhedskoordinationsudvalget præsenterede på lokalpolitiske møder i alle 22 syddanske kommuner i sensommeren 2018.

Inden aftalen blev sendt i høring, afholdte Sundhedskoordinationsudvalget et møde for de kommunale udvalgsformænd, hvor høringsudkastet til Sundhedsaftalen 2019-2023 blev præsenteret. Herefter var aftalen i høring fra december 2018-februar 2019.

Der indkom 48 høringssvar på Sundhedsaftalen 2019-2023, og følgende justeringer er foretaget som følge af høringen:

- Visionen 'Vi arbejder for sømløse overgange' er ændret til 'Vi arbejder for bedre overgange for'
- Der er tilføjet målgrupper/områder til de øvrige delvisioner:
 - o 'Vi arbejder for bedre overgange for':
 - § Mennesker med psykiske lidelser
 - § Ældre borgere
 - § Mennesker med kronisk sygdom
 - o 'Vi sikre sammenhæng til':
 - § Uddannelsesområdet
 - § Arbejdsmarkedet
- Der er tilføjet en målsætning om reduktion af overvægt blandt voksne med udgangspunkt i tal fra sundhedsprofilen (tilbage til 2010-niveau).
- Der er tilføjet et tredje virkemiddel 'Mest mulig sundhed for pengene' (LEON-princippet)
- Til virkemidlet 'Sæt borgeren først' er det tilføjet, at der arbejdes ud fra den rehabiliterende tilgang, og at borgeren har et ansvar for egen sundhed.
- Der er tilføjet et afsnit, der beskriver sammenhængen mellem sundhedsaftalen og praksisplanen

Den videre proces

Sundhedsaftalen sendes hermed til godkendelse i kommunalbestyrelser og regionsråd i Syddanmark. Sundhedskoordinationsudvalget vil på mødet den 26. juni 2019 endeligt godkende Sundhedsaftalen 2019-2023 samt det administrative tillæg. Herefter indsendes aftalen til godkendelse i Sundhedsstyrelsen senest den 1. juli 2019. Sundhedsaftalen træder i kraft umiddelbart herefter.

Sundhedskoordinationsudvalget vil én gang årligt gennem aftaleperiode udarbejde en status, som vil blive drøftet dels i udvalget, men ligeledes på årlige fællesmøder med kommunale udvalgsformænd samt repræsentanter for PLO Syddanmark.

Økonomiske konsekvenser

Ingen

Indstilling

Det indstilles, at udvalget anbefaler Byrådet at godkende Sundhedsaftalen 2019-2023

Bilag

450-2019-81174 Sundhedsaftalen 2019-2023

Beslutning i Sundheds- og Forebyggelsesudvalget 22. maj 2019:

Fraværende: Ingen

Anbefales til godkendelse i Byrådet.

Beslutning i Økonomiudvalget 17. juni 2019:

Fraværende: Albert Pedersen (A), Carsten Kudsk (O)

Anbefales.

Bilag

Sundhedsaftalen 2019-2023

Punkt 13: Samarbejdsaftale med Forsvarets Veterancenter

Sagsfremstilling

13. Samarbejdsaftale med Forsvarets Veterancenter

Sagsnr.	450-2019-4468	Initialer	MOT	Åbent
---------	---------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

Nyborg Kommune har, med sin veteranpolitik og veterankoordinator, et stort fokus på indsatsen for de veteraner, der er bosat i Nyborg Kommune.

Denne indsats ønsker Nyborg Kommune nu at styrke yderligere ved at indgå en samarbejdsaftale med Forsvarets Veterancenter. Samarbejdsaftalen har overskriften "Fælles om veteraner" og skal være med til at styrke samarbejdet mellem Forsvarets Veterancenter og Nyborg Kommune, til gavn for alle veteraner og pårørende til veteraner bosat i Nyborg Kommune.

Forsvarets Veterancenter modtager, på landsplan, årligt 15.000 henvendelser fra veteraner og deres pårørende og har derfor en stor viden omkring, hvilke udfordringer veteranerne møder og hvordan man løser disse. Erfaringerne fra disse mange henvendelser vil Forsvarets Veterancenter gerne udbrede til kommunerne, således at kommunerne kan vejlede både veteraner og pårørende til veteraner på den bedst mulige måde.

Forsvarets Veterancenter har derfor taget kontakt til alle landets kommuner for, dels at få udbredt kendskabet til veteranområdet, dels for at få formaliseret samarbejdet mellem kommune og Veterancenteret med en samarbejdsaftale.

Samarbejdsaftalen vil, givet at den bliver politisk godkendt, blive underskrevet af Borgmester Kenneth Muhs og en repræsentant fra Forsvarets Veterancenter den 9. september 2019.

Vedhæftet forefindes et udkast til samarbejdsaftalen.

Udkast til tidsplan:

Dato	Udvalg
06.05.2019	Beskæftigelsesudvalg
06.05.2019	Social- og Familieudvalg
15.05.2019	Skole- og Dagtilbudsudvalget
22.05.2019	Sundheds- og Forebyggelsesudvalget
28.05.2019	Byrådet
25.06.2019	Eventuel 2. behandling i Byrådet

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Indstilling

Det indstilles, at Beskæftigelsesudvalget anbefaler at tiltræde samarbejdsaftalen.

Sagen afgøres i

Byrådet

Beslutning i Beskæftigelsesudvalg 6. maj 2019:

Fraværende: Sonja Marie Jensen (A)

Anbefales med nedenstående justering i tidsplanen:

- Orienteringssag i Social- og - Familieudvalget 3. juni 2019.
- Behandling i byrådet 25. juni 2019.

Beslutning i Skole- og Dagtilbudsudvalget 15. maj 2019:

Fraværende: Martin Huus (V)

Til efterretning.

Beslutning i Sundheds- og Forebyggelsesudvalget 22. maj 2019:

Fraværende: Ingen

Til efterretning.

Beslutning i Social- og Familieudvalget 3. juni 2019:

Fraværende: Ingen

Til efterretning.

Bilag

450-2019-35621 Samarbejdsaftale Nyborg

Beslutning i Økonomiudvalget 17. juni 2019:

Fraværende: Albert Pedersen (A), Carsten Kudsk (O)

Anbefales.

Bilag

Samarbejdsaftale Nyborg

Punkt 14: Udsatterådets vedtægter

Sagsfremstilling

14. Udsatterådets vedtægter

Sagsnr.	450-2019-3383	Initialer	LUL	Åbent
---------	---------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

Socialafdelingen er blevet opmærksom på, at Udsatterådet har en forretningsorden, men ikke vedtægter. Den nuværende forretningsorden indeholder en blanding af både forretningsorden og vedtægter, det er nu ændret til der er en forretningsorden for Udsatterådet og vedtægter for Udsatterådet.

Vedtægter beskriver rammerne for Udsatterådets arbejde, herunder formål, målgruppen samt hvilke opgaver rådet forventes at løse.

Vedtægterne beskriver også hvordan rådet bemannes, i hvilken periode rådet arbejder, rådets økonomiske råderum og rammerne for, hvad midlerne må anvendes til.

Formålet med vedtægterne er, at komme tvivlsspørgsmål og uenigheder i forkøbet, og vedtægterne skal vedtages af Byrådet.

Indholdet i vedtægter og forretningsordenen for Udsatterådet er ikke ændret væsentlig, men er nu blevet delt i vedtægter og forretningsorden.

Forretningsorden vedtages i Udsatterådet, og Social- og Familieudvalget orienteres herom.

Der er udarbejdet vedtægter, som er drøftet i Udsatterådet.

Vedtægterne er bygget op omkring følgende overskrifter:

- Udsatterådets formål og målgruppe
- Udsatterådets funktion og opgaver
- Udsatterådets sammensætning, konstituering og funktionsperiode
- Udsatterådets arbejdsvilkår

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Indstilling

Det indstilles, at Social- og Familieudvalget anbefaler vedtægterne til godkendelse i Byrådet.

Sagen afgøres i

Byrådet.

Bilag

450-2019-92635 Udsatterådets vedtægter

Beslutning i Social- og Familieudvalget 3. juni 2019:

Fraværende: Ingen

Anbefales.

Beslutning i Økonomiudvalget 17. juni 2019:

Fraværende: Albert Pedersen (A), Carsten Kudsk (O)

Anbefales.

Bilag

Udsatterådets vedtægter

Punkt 15: Landsbyforskønnelsespuljen 2019

Sagsfremstilling

15. Landsbyforskønnelsespuljen 2019

Sagsnr.	450-2019-9674	Initialer	MCR	Åbent
---------	---------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

I budget 2019 er der under Erhvervs- og Udviklingsudvalget afsat en pulje på 600.000 kr. til landsbyforskønnelse.

Det er en kommunal pulje, som skal fremme mindre byforskønnelses-aktiviteter i landsbyerne og som ikke kræver medfinansiering.

Erhvervs- og Udviklingsudvalget vedtog 14. november 2013 kriterier for tildeling fra landsbyforskønnelsespuljen, som er:

- Der kan kun ydes tilskud fra puljen ved ansøgning fra et af kommunens landsbyråd
- Flest mulige beboere i landsbyerne skal have gavn af puljen.
- Puljen skal fremme byforskønnelse, fællesskab og motion/sundhed i Landsbyerne.
- Puljen for et år deles i minimum 2 ansøgningsrunder.

I tillæg hertil besluttede Erhvervs- og Udviklingsudvalget 10. juni 2014, at ansøgninger til julebelysning fra landsbyer fremover bevilges fra Pulje til Landsbyforskønnelse op til et samlet beløb på 100.000 kr.

Landsbyernes koordinerende udvalg – Landdistriktsudvalget (LDU) modtager ansøgningerne fra de enkelte landsbyudvalg, prioriterer og fremsender ansøgningerne til kommunen. Teknik- og Miljøafdelingen modtager ansøgningerne fra LDU og gennemgår disse for overholdelse af nævnte kriterier for tildeling fra puljen, screener sagerne i forhold til lovgivningsmæssige begrænsninger, samt indstiller hvilke projekter der skal ydes tilskud til.

Puljen fordeles således:

- 100.000 kr. til julebelysning.
- 250.000 kr. til Landsbyforskønnelse prioriteret og indstillet af LDU med ansøgningsfrist 1. april.
- 250.000 kr. til Landsbyforskønnelse prioriteret og indstillet af LDU med ansøgningsfrist 1. september.

Indstilling fra LDU

LDU har 5. september 2018 ansøgt om i alt 251.206 kr. fra Pulje til landsbyforskønnelse (bilag med de enkelte ansøgninger er vedlagt sagen). Endvidere er der ansøgt om samlet 75.779 kr. til julebelysning i landsbyerne.

Administrativ gennemgang og indstilling

Teknik- og Miljøafdelingen har gennemgået ansøgningerne til landsbyforskønnelse. Teknik- og Miljøafdelingen indstiller, at der ydes støtte til en samlet værdi af 244.758 kr. fra puljen. Teknik- og Miljøafdelingen indstiller, at der ydes støtte til de projekter, som er indstillet fra LDU, dog:

- Bovenses ansøgning om bålhytte udtages, med begrundelsen at der er tale om et areal udlagt til byggegrund, som kun midlertidigt kan anvendes til legeplads/rekreativt areal – Samme projekt blev afvist i 2. runde 2017 med samme begrundelse.
 - Bovenses ansøgning om beskæring af siv i gadekær udgår – Oprensning af gadekæret indgår i Vej, Park og Naturs driftsplan for efteråret, hvor gadekæret efterplanen vil blive rensset op.
 - I stedet for disse bortfaldende projekter ydes i stedet støtte til Langås ansøgning om Fugleredegyng.
- Projekterne er screenet i Teknik- og Miljøafdelingen og bemærkningerne til de enkelte projekter fremgår af vedlagte oversigt.

I forhold til julebelysning, kan oplyses at Kogsbølle har søgt efter fristen, men efter aftale med LDU så er denne ansøgning medtaget. Teknik- og Miljøafdelingen indstiller ligesom LDU, at alle ansøgninger imødekommes til i alt 75.779 kr. De resterende midler fra Julebelysningspuljen overføres til landsbyforskønnelse.

Økonomiske konsekvenser

Beløb på 244.758 kr. frigives fra Pulje til landsbyforskønnelse 2019. Endvidere frigives der 75.779 kr. til julebelysning i landsbyerne.

Der resterer herefter 279.463 kr. i puljen for 2019.

Indstilling

Det indstilles, at der frigives samlet 320.537 kr. fra Pulje til Landsbyforskønnelse 2019.

Sagen afgøres i

Byrådet

Beslutning i Erhvervs- og Udviklingsudvalget 11. juni 2019:

Fraværende: Ingen

Anbefales.

Bilag

- 450-2019-78793 Landsbyforskønnelse 1. runde - skema
- 450-2019-78789 Julebelysning - skema
- 450-2019-81668 Aunslev - Ansøgning - Julebelysning
- 450-2019-81652 Aunslev - Ansøgning - Landsbyforskønnelse
- 450-2019-81669 Bovense - Ansøgning - Julebelysning
- 450-2019-81658 Bovense - Ansøgning - Landsbyforskønnelse
- 450-2019-81657 Frørup - Ansøgning - Landsbyforskønnelse
- 450-2019-81670 Herrested - Ansøgning - Julebelysning
- 450-2019-81656 Herrested - Ansøgning - Landsbyforskønnelse
- 450-2019-81667 Hjulby - Ansøgning - Landsbyforskønnelse
- 450-2019-96273 Kogsbølle - Ansøgning - Julebelysning
- 450-2019-81671 Kullerup - Ansøgning - Julebelysning
- 450-2019-81660 Kullerup - Ansøgning - Landsbyforskønnelse
- 450-2019-81672 Langå - Ansøgning - Julebelysning
- 450-2019-81661 Langå - Ansøgning - Landsbyforskønnelse
- 450-2019-81662 Refsvindige - Ansøgning - Landsbyforskønnelse
- 450-2019-81673 Skellerup - Ansøgning - Julebelysning
- 450-2019-81674 Sulkendrup/Bynkel - Ansøgning - Julebelysning
- 450-2019-81675 Svindinge - Ansøgning - Julebelysning
- 450-2019-81663 Svindinge - Ansøgning - Landsbyforskønnelse
- 450-2019-81676 Tårup - Ansøgning - Julebelysning
- 450-2019-81664 Tårup - Ansøgning - Landsbyforskønnelse
- 450-2019-81677 Vindinge - Ansøgning - Julebelysning
- 450-2019-81665 Vindinge - Ansøgning - Landsbyforskønnelse
- 450-2019-81678 Øksendrup - Ansøgning - Julebelysning

Beslutning i Økonomiudvalget 17. juni 2019:

Fraværende: Albert Pedersen (A), Carsten Kudsk (O)

Anbefales.

Bilag

Landsbyforskønnelse 1. runde - skema

Julebelysning - skema

Aunslev - Ansøgning - Julebelysning

Aunslev - Ansøgning - Landsbyforskønnelse

Bovense - Ansøgning - Julebelysning

Bovense - Ansøgning - Landsbyforskønnelse

Frørup - Ansøgning - Landsbyforskønnelse

Herrested - Ansøgning - Julebelysning

Herrested - Ansøgning - Landsbyforskønnelse

Hjulby - Ansøgning - Landsbyforskønnelse

Kogsbølle - Ansøgning - Julebelysning

Kullerup - Ansøgning - Julebelysning

Kullerup - Ansøgning - Landsbyforskønnelse

Langå - Ansøgning - Julebelysning

Langå - Ansøgning - Landsbyforskønnelse

Refsvindige - Ansøgning - Landsbyforskønnelse

Skellerup - Ansøgning - Julebelysning

Sulkendrup/Bynkel - Ansøgning - Julebelysning

Svindinge - Ansøgning - Julebelysning

Svindinge - Ansøgning - Landsbyforskønnelse

Tårup - Ansøgning - Julebelysning

Tårup - Ansøgning - Landsbyforskønnelse

Vindinge - Ansøgning - Julebelysning

Vindinge - Ansøgning - Landsbyforskønnelse

Øksendrup - Ansøgning - Julebelysning

Øksendrup - Ansøgning - Landsbyforskønnelse

Punkt 16: Drøftelse af repræsentanter til Udviklingsrådet

Sagsfremstilling

16. Drøftelse af repræsentanter til Udviklingsrådet

Sagsnr.	450-2019-6935	Initialer	LDA	Åbent
---------	---------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

Byrådet godkendte på møde 28. maj 2019 forslag til ændringer og justeringer af den nuværende organisering af erhvervsindsatsen i Nyborg Kommune.

Da en fælles præmis for ny organisering af erhvervsfremmesystemet har været at forenkle erhvervsindsatsen, skal en kommende organisering også tage højde herfor. Derfor er Udviklingsrådet også tænkt ind i den fremtidige organisation.

I den forbindelse blev det besluttet, at Udviklingsrådet udvides med en repræsentant fra beskæftigelsesudvalget og en repræsentant fra Erhvervsrådet og Nyborg Turistforening og eventuelt andre relevante parter.

Følgende er repræsenteret i Udviklingsrådet

Formand Peter Wagner Møllerup (V), formand Erhvervs- og Udviklingsudvalget

Carsten Kudsk (O), byrådsmedlem

Martin Stenmann (A), byrådsmedlem

Ole Tyrsted (F) - udpeget af Byrådet på det konst. møde fra Socialistisk Folkeparti

Simon Storgaard, Nyborg Handelsstandsforening

Per Høegh, Ørbæk Borgerforening

Mette Ladegaard Thøgersen, Østfyns Museer

Vakant – Repræsentant fra uddannelsesinstitutionerne

Kurt Christiansen, Ullerslev området

Kristina Poulsen, repræsenterer ejendomsmæglerne i Nyborg Kommune

Rune Christensen, formand for Udvikling Ullerslev

Dorte Sømod, repræsentant for Nyborg Fælles Landsbyråd.

Nye medlemmer pr. 28. maj 2019

Formand fra Erhvervsrådet Frank Egetoft

Konstitueret formand for Nyborg Turistforening Jan G. Larsen

Repræsentant fra Beskæftigelsesudvalget

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Indstilling

Det indstilles, at udvalget drøfter eventuelle andre relevante parter til Udviklingsrådet.

Sagen afgøres i

Økonomiudvalget

Beslutning i Erhvervs- og Udviklingsudvalget 11. juni 2019:

Fraværende: Ingen

Det anbefales, at Havnechefen inviteres.

Beslutning i Økonomiudvalget 17. juni 2019:

Fraværende: Albert Pedersen (A), Carsten Kudsk (O)

Godkendt.

Punkt 17: Foreløbig drøftelse af budget 2020 i fagudvalg m.v.

Sagsfremstilling

17. Foreløbig drøftelse af budget 2020 i fagudvalg m.v.

Sagsnr.	450-2019-8127	Initialer	NSO	Åbent
---------	---------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

Budgetlægningen for 2020 er udfordret af en række usikkerheder om budgetgrundlaget. Der er bl.a. usikkerhed om servicerammen, loft over anlægsinvesteringer, videreførelse af det ekstraordinære finansieringstilskud, ændringer i den kommunale medfinansiering af sundhedsudgifterne, ændringer i landsudligningen mellem kommunerne.

Endvidere vil der være en række yderligere forhold i Nyborg Kommune, som der skal tages stilling til i forbindelse med budget 2020, herunder tidligere besluttede sparerammer samt stigende udgiftspres indenfor ældreområdet, det specialiserede socialområde, sundhed, tilpasning af investeringer til anlægsloft m.v.

Det fremgår af den politiske aftale om budget 2019, at der har været en vækst i serviceudgifterne på 60,652 mio. kr. fra 2014 til 2019 målt i faste priser. Årsagen til væksten skyldes et demografisk udgiftspres samt politisk prioritering af nye opgaver m.v.

Nyborg Kommune skal ifølge regeringens moderniserings- og effektiviseringsprogram gennemføre effektiviseringer svarende til yderligere 6 mio. kr. i 2020, 12 mio. kr. i 2021, 18 mio. kr. i 2022 og 24 mio. kr. i 2023.

Derudover budgetteres med en spareramme til senere udmøntning på 2,3 mio. kr. i 2020 stigende til 10,0 mio. kr. årligt fra 2021.

Efter tidsplanen for udarbejdelse af budget 2020 skal der ske foreløbige budgetdrøftelser i fagudvalgene og samarbejdsudvalg fra april til juni 2019.

Budgetdrøftelserne kan tage udgangspunkt i den økonomiske situation indenfor det pågældende fagområde. Der kan bl.a. ske en drøftelse af eventuelle budgetønsker og forslag til omprioriteringer. Desuden kan der ske en drøftelse af muligheden for yderligere effektiviseringer indenfor området.

Administrationen vil til budgettemadagen i august fremlægge et teknisk administrativt budgetgrundlag for 2020-2023, der er tilpasset til den økonomiske situation efter udmelding af økonomiaftalen og indtægtsgrundlaget fra staten.

Administrationen samler op på budgetdrøftelserne i fagudvalgene i forhold til gode idéer og initiativer m.v. som præsenteres på budgettemadagen i august.

Økonomiske konsekvenser

Ingen

Indstilling

Det indstilles, at sker en foreløbigt drøftelse af den økonomiske situation indenfor det pågældende fagområde.

Der kan bl.a. ske en drøftelse af eventuelle budgetønsker og forslag til omprioriteringer.

Desuden kan der ske en drøftelse af muligheden for yderligere effektiviseringer indenfor området.

Sagen afgøres i

Økonomiudvalget

Bilag

450-2019-66622 BUDGETTIDSPLAN 2020 - 03042019

Beslutning i Økonomiudvalget 17. juni 2019:
Fraværende: Albert Pedersen (A), Carsten Kudsk (O)

Drøftet.

Bilag

BUDGETTIDSPLAN 2020 - 03042019

Punkt 18: Lovændringer vedr. henlæggelse af beføjelser og pligter i henhold til byggelovens § 16 C, stk. 6

Sagsfremstilling

18. Lovændringer vedr. henlæggelse af beføjelser og pligter i henhold til byggelovens § 16 C, stk. 6

Sagsnr.	450-2019-7810	Initialer	TJO	Åbent
---------	---------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

Resume: Med virkning fra 8. juni 2018 er der indført ændringer i "Bekendtgørelse af byggeloven"

Lovændringen sker jf. lov nr. 734 af 8. juni 2018, hvor der gives mulighed for at Byrådet kan henlægge sine beføjelser og pligter til den fælles beredskabskommission. De henlagte beføjelser og pligter giver beredskabet mulighed for at træffe afgørelse om brandsikkerhedsmæssige forhold, hvor brugen af en bygning udgør et ulovligt forhold og der er en konkret risiko for personskade.

Før etableringen af Beredskab Fyn løste de enkelte beredskaber opgaven i den enkelte kommune. Beredskabet var knyttet direkte op på kommunen og agerede som kommunen.

Med etableringen af Beredskab Fyn er beredskabet i dag at regne som en ekstern forvaltningsmyndighed ift. de 9 ejerkommuner.

Med etableringen af 24 selvstændige beredskabsenheder i Danmark udgik lovhjemmelen til, at beredskaberne kunne varetage kommunernes interesser inden for byggelovgivning. Dette har betydet, at hvis der opstod brandsikkerhedsmæssige forhold, hvor brugen af en bygning udgjorde et ulovligt forhold, og der er en konkret risiko for personskade, havde beredskabet ikke mulighed for at kunne argere på forholdet, da dette høre under byggeloven som varetages af kommunerne.

Ifølge byggelovens § 16 C, stk. 6 kan byrådet henlægge beføjelser og pligter til den fælles beredskabskommission til på stedet at træffe afgørelser om brandsikkerhedsmæssige forhold, hvor brugen af en bygning **udgør et ulovligt forhold efter denne lov, og der er en konkret risiko for personskade.**

Efter bestemmelsens stk. 7 kan beføjelser og pligter alene henlægges, såfremt kommunalbestyrelsen på henlæggelsestidspunktet vurderer, at den ikke selv inden for et rimeligt tidsrum vil kunne træffe afgørelse om de ulovlige brandsikkerhedsmæssige forhold.

Beredskabet kommer ud for situationer og på tidspunkter, hvor beredskabet ikke har lovhjemmel til at handle på forhold, som konkret udgør en risiko for personskade iht. brandsikkerhedsmæssige ulovlige forhold jf. byggeloven, da byggemyndigheden entydigt ligger hos ejerkommunen, som Beredskab Fyn ikke er en del af.

De nedenfor nævnte situationer er alle eksempler på situationer, hvor beredskabet enten tilkaldes eller er på stedet i forbindelse med løsning af sædvanlige opgaver. Efter beredskabets opfattelse, er der i alle situationer tale om alvorlige mangler, idet det konkret vurderes at kunne medføre personskade i forbindelse med en evt. brand. Der kan være flere situationer end de nævnte.

Borgerens sikkerhed bør derfor prioriteres i sådanne situationer frem for at afvente tilstedekomsten af en byggesagsbehandler, såfremt det overhovedet er muligt. Det vurderes ikke at være rimeligt for borgeren at afvente en ny sagsbehandler, når den først fremmødte har de fornødne kompetencer til at træffe sådanne afgørelser i lignende situationer. Under disse omstændigheder er det beredskabets vurdering, at det ikke vil være forsvarligt for beredskabet at forlade stedet, uden at der er truffet en afgørelse.

Overordnet set skal denne sagsfremstilling og indstilling ses som en undtagelsesbestemmelse, hvor brugen vurderes til at være minimal, og som en hjælp til ejerkommunerne i de situationer og på de tidspunkter, hvor ejerkommunen ikke har

mulighed for at sagsbehandle brugen af en ulovlig bygning, der udgør en konkret risiko for personskade. Alternativet er, at beredskabet alene underretter kommunen og ikke foretager sig yderligere med risiko for personskade til følge.

Telte og arrangementer - der er omfattet af brandsynsbekendtgørelsen (BEK nr. 1000 af 29062016)

Ved brandsyn i og ved telte, salgsområder, festivaler, campingområder, engangsarrangementer og midlertidige arrangementer mv. opstår det, at midlertidige konstruktioner og telte mv., ikke overholder udstedt byggetilladelse eller tilhørende certifikater iht. opstillinger og placeringer, og derved er ulovlig efter byggeloven. Forholdene kan udgøre en risiko for personskade ved en evt. brand begrundet i evt. flugtvejsforhold, brandspredning til eller fra andet og derved større risiko for brand og personskade.

Ved henlæggelse af beføjelser og pligter, gives der mulighed for at beredskabet kan fastsætte særlige vilkår eller meddele dispensation for at sikre fortsat drift, såfremt dette vurderes sikkerhedsmæssigt forsvarligt. Alternativt såfremt det vurderes ikke sikkerhedsmæssigt forsvarligt, kan træffe afgørelser om standsningsmeddelelse (nedlægge forbud mod anvendelse), jf. byggelovens § 18.

Automatiske brandalarmanlæg, der er krævet efter byggeloven

Beredskabet bliver tit kontaktet vedr. automatiske brandalarmanlæg, som er krævet i byggetilladelsen til bygningen, om at de enten har fejl eller ikke kan sende en alarm til beredskabet, og derved er ulovlig efter byggeloven. Forholdene kan udgøre en risiko for personskade ved en evt. brand begrundet i evt. flugtvejs- og redningsforhold, eller at branden kan blive af en større størrelse uden at den bliver opdaget og derved større risiko for personskade.

Ved henlæggelse af beføjelser og pligter, gives der mulighed for at beredskabet kan fastsætte særlige vilkår eller meddele dispensation for at sikre fortsat drift, såfremt dette vurderes sikkerhedsmæssigt forsvarligt. Alternativt såfremt det vurderes ikke sikkerhedsmæssigt forsvarligt, kan træffe afgørelser om standsningsmeddelelse (nedlægge forbud mod anvendelse), jf. byggelovens § 18.

Ulovlig anvendelse af bygninger og andre akutte situationer, hvor kommunen ikke selv inden for et rimeligt tidsrum vil kunne træffe afgørelse

Beredskabet bliver kaldt ud til anvendelse af lokaler, bygninger og grundarealer, der ikke anvendes efter udstedet tilladelse eller ikke har en tilladelse efter byggeloven.

Forholdene kan udgøre en risiko for personskade ved en evt. brand begrundet i evt. flugtvejsforhold, brandspredning til eller fra andet og derved større risiko for brand og personskade.

Ved henlæggelse af beføjelser og pligter, gives der mulighed for at beredskabet kan fastsætte særlige vilkår eller meddele dispensation for at sikre fortsat drift, såfremt dette vurderes sikkerhedsmæssigt forsvarligt. Alternativt såfremt det vurderes ikke sikkerhedsmæssigt forsvarligt, kan træffe afgørelser om standsningsmeddelelse (nedlægge forbud mod anvendelse), jf. byggelovens § 18.

En henlæggelse af de pågældende beføjelser og pligter til Beredskab Fyn, forudsætter en ændring af Vedtægter for Beredskab Fyn, der skal godkendes af de 9 ejerkommuner.

Ifølge byggelovens § 16 C, stk. 8 skal byrådets henlæggelse af beføjelser og pligter fastsættes i vedtægterne for samarbejdet eller i et bilag hertil. Ansvarsfordelingen mellem aftaleparterne og hvilke beføjelser og pligter, der henlægges, skal fremgå af vedtægterne.

Ændringen vil blive fremført efter godkendelse af henlæggelse af beføjelser og pligter iht. byggeloven § 16 C, stk. 6.

I samarbejdsaftalen mellem kommunen og Beredskab Fyn skal de situationer, som henlæggelse til beredskabet i rollen som bygningsmyndighed med hensyn til brandsikkerhedsmæssige forhold, fremgå. Beredskabet vil eksempelvis kunne tillægges kompetence til, uden for kommunens åbningstid i forbindelse med deres virke, at kunne træffe afgørelse om de brandsikkerhedsmæssige forhold, fx for at muliggøre fortsat brug af en bygning, eller fx ved et arrangementsbrandsyn umiddelbart inden arrangementets opstart. Det skal til enhver tid ud fra en fortolkning af aftalens ordlyd være muligt at afgøre, hvilke konkrete opgaver der kan varetages af det fælles beredskab samt i hvilke situationer.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Indstilling

Det indstilles, at Nyborg Kommune henlægger sine beføjelser og pligter til den fælles Beredskabskommission, og derved giver Beredskab Fyn bemyndigelse til at kunne træffe afgørelse om brandsikkerhedsmæssige forhold, hvor brugen af en bygning udgør et ulovligt forhold og der er en konkret risiko for personskade.

Sagen afgøres i
Byrådet

Bilag

450-2019-61854 Bilag - Lov om ændring af byggelovens §16C, stk. 6

Beslutning i Økonomiudvalget 17. juni 2019:

Fraværende: Albert Pedersen (A), Carsten Kudsk (O)

Anbefales.

Bilag

Bilag - Lov om ændring af byggelovens §16C, stk. 6

Punkt 19: Orientering om udsættelse af ceremonier ved erhvervelse af dansk statsborgerskab

Sagsfremstilling

19. Orientering om udsættelse af ceremonier ved erhvervelse af dansk statsborgerskab

Sagsnr.	450-2019-2784	Initialer	LDA	Åbent
---------	---------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

Byrådet godkendte på møde 26. marts 2019, at Nyborg Kommune gennemfører første grundlovsceremoni 21. august 2019. Dagsordenpunkt 26.03.2019 vedlagt som bilag.

Den 7. maj blev der udskrevet folketingsvalg til afholdelse 5. juni 2019. Det betyder, at lovforslaget om tildeling af indfødsret, der blev fremsat 25. april 2019, ikke bliver færdigbehandlet. Det forventes derfor at lovforslaget bortfalder på grund af valget. Bilag vedlagt

Der vil blive fremsat et nyt lovforslag i slutningen af oktober 2019, når det nye folketing er trådt sammen.

Som følge af ovenstående afholdes den planlagte grundlovsceremoni ikke onsdag 21. august 2019 i byrådssalen.

Der vil blive udarbejdet et nyt oplæg til Byrådet.

Økonomiske konsekvenser

Ingen

Indstilling

Det indstilles, at Byrådet tager orienteringen til efterretning.

Sagen afgøres i

Byrådet

Bilag

450-2019-101266 Dagsordenpunkt - Ceremonier ved erhvervelse af dansk statsborgerskab

450-2019-101336 Lovforslag bliver ikke færdigbehandlet

Beslutning i Økonomiudvalget 17. juni 2019:

Fraværende: Albert Pedersen (A), Carsten Kudsk (O)

Til efterretning.

Bilag

Dagsordenpunkt - Ceremonier ved erhvervelse af dansk statsborgerskab

Lovforslag bliver ikke færdigbehandlet

Punkt 20: Orientering ØK - Konvertering af realkreditlån til BRFkredit / Jyske Bank i Holmegaardens afdeling 2, 5 og 7

Sagsfremstilling

20. Orientering ØK - Konvertering af realkreditlån til BRFkredit / Jyske Bank i Holmegaardens afdeling 2, 5 og 7

Sagsnr.	450-2019-11645	Initialer	HTO	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling (sag nr. 2019-11645 / 2019-11647 / 2019-11650)

Direktionen har overfor BRFkredit/Jyske Bank godkendt, at AB Holmegaarden udsteder pantebrev i forbindelse med konverteringer af lån i 3 afdelinger:

- Afd. 2 – Knudshovedvej 85-103 ulige nr. og Frisengårdsvej 59-85 ulige nr., 5800 Nyborg Kommune.
- Afd. 5 – Ludvig Hansensvej 10-20 lige nr., 5800 Nyborg.
- Afd. 7 – Vognmandsvej 26-36, 5800 Nyborg.

Konverteringerne sker som følgende:

- Afd. 2 – Kontantlån fast rente 2.777.000 kr. til kontantlån fast rente 2.401.000 kr., med en forventet besparelse på 22.972 kr./p.a. ved kurs 97,75.
- Afd. 5 - Kontantlån fast rente 1.845.000 kr. til kontantlån fast rente 1.362.000 kr., med en forventet besparelse på 18.659 kr./p.a. ved kurs 97,8.
- Afd. 7 - Kontantlån fast rente 14.230.000 kr. til kontantlån fast rente 12.604.000 kr., med en forventet besparelse på 97.726 kr./p.a.

Alle lån konverteres i overensstemmelse med bekendtgørelse om konvertering uden løbetidsforlængelse og uden provenu.

Nyborg Kommune vedstår eventuelle garanti og garantier på efterstående lån.

Sagen afgøres i
Økonomiudvalget.

Bilag

- 450-2019-95325 Kortbilag - Knudshovedvej 85-103 og Frisengårdsvej 59-85
- 450-2019-97053 Kortbilag - Ludvig Hansensvej 10-20
- 450-2019-95330 Kortbilag Vognmandsvej 26-36

Beslutning i Økonomiudvalget 17. juni 2019:

Fraværende: Albert Pedersen (A), Carsten Kudsk (O)

Til efterretning.

Bilag

Kortbilag - Knudshovedvej 85-103 og Frisengårdsvej 59-85

Kortbilag - Ludvig Hansensvej 10-20

Kortbilag Vognmandsvej 26-36

Punkt 21: Orienteringssag - Konvertering og garantivedståelse for lån i Andelsboligforeningen Dybbølsgade

Sagsfremstilling

21. Orienteringssag - Konvertering og garantivedståelse for lån i Andelsboligforeningen Dybbølsgade

Sagsnr.	450-2019-8689	Initialer	HTO	Åbent
---------	---------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

Realkredit Danmark anmoder på vegne Andelsboligforeningen Dybbølsgade om tilladelse til konvertering og vedståelse af kommunegaranti i ejendommen Dybbølsgade 7-9, 5800 Nyborg.

Direktionen har godkendt følgende:

At det oprindelige lån kontant/annuitet på 2.615.000 kr. med en rente på 3 % konverteres til kontant/annuitet lån på 2.314.000 kr. med en rente på 1,5 %. Lånet udbetales uden provenu men med en løbetidsforlængelse på 7 år, hvilket giver en besparelse på ydelsen på ca. 38.000 kr./år.

I forhold til vedligeholdelse af ejendommen, oplyser Realkredit Danmark at andelsboligforeningen har likvide midler på ca. 813.000 kr.

Den oprindelige belåning blev fordelt på 2 lån, det andet lån har en stående/afdragsfri periode, som udløber om 3 år, hvorfor andelsboligforeningen ønsker at imødegå ydelsesforhøjelsen på dette lån.

Nyborg Kommune har ved opførelsen af andelsboligforeningen ydet kommunegaranti for den del af restgælden, der ligger udover 65 % af ejendommens værdi på låneoptagelsestidspunktet. Værdien forventes at være under 65 % om ca. 4 år. Kommunegarantien er konverteret til en kommunal regaranti for staten, og statsgarantien forbliver på lånene, når kommunen vedstår regarantien indtil værdien er under 65 %. Direktionen har vedstået regarantien.

Sagen afgøres i

Økonomiudvalget

Bilag

450-2019-100999 Kortbilag Dybbølsgade 7-9

Beslutning i Økonomiudvalget 17. juni 2019:

Fraværende: Albert Pedersen (A), Carsten Kudsk (O)

Til orientering.

Bilag

Kortbilag Dybbølsgade 7-9

Punkt 22: Meddelelser

Sagsfremstilling

22. Meddelelser

Sagsnr.	450-2018-22290	Initialer	NIB	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

Beslutning i Økonomiudvalget 17. juni 2019:

Fraværende: Albert Pedersen (A), Carsten Kudsk (O)

Intet.

Punkt 23: Lukket: Anlægspulje til bygningsvedligeholdelse 2019 - bevilling til puljen til anlægsarbejder 2019 (lukket af hensyn til licitation)

Punkt 24: Lukket: Meddelelser