

REFERAT Byrådet d. 29-08-2017

Mødedato Tirsdag d. 29. august 2017 kl. 17:00

Mødested Byrådssalen

Indholdsfortegnelse

Indkaldelse af stedfortræder.....	3
Spørgetid.....	4
Budget 2018 med overslagsårene 2019-2021 (1. behandling).....	5
Nyborg Kommunes halvårsregnskab pr. 30. juni 2017.....	8
Godkendelse af Smart City Strategi for Nyborg Kommune.....	10
Bevillingsnævnet - udpegning af ny sagkyndigt medlem.....	14
Etablering af nyt køl/ventilation i Motionsklubbens Elefantens kommunalt ejede lokaler i Idrætscente	15
Godkendelse og frigivelse af midler til fartdæmpende foranstaltninger i boligområdet Strandalleen/	17
Endelig vedtagelse af lokalplan nr. 277 for boliger på den tidligere børnehavegrund i Herrested-Må	19
Anmodning fra AB Sprotoften om dispensation for tildeling af hver 4. ledige bolig i Afdeling 1.....	22
Godkendelse af budget 2017/2018 for Ungdomsboligerne i Centerkollegiet - Havnegade 26, Nybor	26
Godkendelse af Rammeaftale 2018 for det specialiserede socialområde og specialundervisningsomr	28
Erhvervelse af areal på 65 m2 til brug for privat fællesvej.....	31
Anmodning om punkt på Byrådets dagsorden fra Liste F - Borgerdrevne forslag til byrådet.....	33
Meddelelser.....	35
Lukket: NFS A/S - Referat fra møder 24. maj og 20 juni 2017.....	36
Lukket: Meddelelser.....	37

Punkt 1: Indkaldelse af stedfortræder

Sagsfremstilling

1. Indkaldelse af stedfortræder

Sagsnr.	450-2017-3558	Initialer	ARL	Åbent
---------	---------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

Socialdemokratiets byrådsgruppe har meddelt, at Per Chrone Jespersen har forfald til byrådsmødet 29. august 2017, hvorfor liste A ønsker at indkalde Barbara Schultz, Nyborg til mødet.

Stedfortræderen indkaldes i henhold til Styrelsesvedtægtens § 23, hvorefter byrådet skal træffe beslutning om, hvorvidt betingelserne for stedfortræderens indkaldelse er opfyldt.

Betingelserne er;

- at stedfortræderen er rette stedfortræder
- at stedfortræderen er valgbar

Økonomiske konsekvenser

Der ydes diæter eller erstatning for dokumenteret tabt arbejdsfortjeneste efter reglerne i vederlagsbekendtgørelsens § 6.

Indstilling

Det indstilles, at stedfortræderindkaldelsen godkendes.

Sagen afgøres i

Byrådet.

Beslutning i Byrådet 29. august 2017:

Fraværende: Albert Pedersen (A), Per Jespersen (A)

Albert Pedersen (A) også forfald.

Maria Lykke Nielsen, Ørbæk indkaldt som stedfortræder.

Godkendt.

Punkt 2: Spørgetid

Sagsfremstilling

2. Spørgetid

Sagsnr.	450-2017-1671	Initialer	TJO	Åbent
---------	---------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

Beslutning i Byrådet 29. august 2017:

Fraværende: Albert Pedersen (A), Per Jespersen (A)

Jens Hald:

- Direkte TV-transmission fra byrådsmøder.
- Mulighed for at borgere kan spørge ind til de enkelte punkter i løbet af mødet.

Punkt 3: Budget 2018 med overslagsårene 2019-2021 (1. behandling)

Sagsfremstilling

3. Budget 2018 med overslagsårene 2019-2021 (1. behandling)

Sagsnr.	450-2017-15799	Initialer	NSO	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

Drøftelse og indstilling af teknisk budgetforslag 2018 til 1. behandling i byrådet.

Det fremgår af bekendtgørelse om kommunernes budget- og regnskabsvæsen, revision m.v., at der i årsbudgettet og overslagsårene skal være balance mellem indtægter og udgifter. Det ordinære driftsresultat må ikke være negativt.

Servicerammen og anlægsrammen i økonomiaftalen skal desuden være overholdt.

Det tekniske økonomiske overblik 2018 viser den økonomiske situation af en fremskrivning af udgifter og indtægter baseret på en række beregningstekniske forudsætninger og målsætninger.

· Driftsresultat på mindst 50 mio. kr. og servicerammen skal være overholdt.

Der gennemføres kompenserende besparelser, såfremt servicerammen i det vedtagne budget overskrides i løbet af året.

Der gives ikke tillægsbevillinger til serviceudgifter og eventuelle merudgifter i løbet af året skal derfor finansieres via kompenserende besparelser indenfor eget driftsområde.

· Anlægsudgifter på 280 mio. kr. over de næste 4 år svarende til gennemsnitligt 70 mio. kr. årligt til investeringer i borgernære serviceområder, slotsprojektet, Nyborg Marina, byudvikling og infrastruktur m.v.

· Likviditet på mindst 1.000 kr. pr. indb. ultimo året svarende til 32,0 mio. kr.

· Det er ikke hensigten at optage ny gæld.

Der er indregnet en række tekniske korrektioner og driftsudvidelser som følge af ny befolkningsprognose 2018 samt afledte konsekvenser af ledelsesrapportering og enkeltsager til politisk behandling i 2017.

Der er indarbejdet aftale af 1. juni 2017 mellem Regeringen og KL om kommunernes økonomi for 2018, herunder Nyborg Kommunes andel af ekstraordinært finansieringstilskud 3,5 mia. kr. og et anlægsniveau på 17,0 mia. kr.

Nyborgs andel af det ekstraordinære finansieringstilskud til styrkelse af kommunernes likviditet udgør 29,496 mio. kr. i 2018 (andel af 3,5 mia. kr.).

Indtægtsgrundlaget er beregnet ud fra en indkomstskat på 26,4 procent, kirkeskat 1,10 procent, grundskyld 27,83 promille. Der opkræves ikke dækningsafgift af forretningsejendomme og byggesagsgebyr.

Taksterne vil foreligge til 2. behandlingen af budget 2018.

Økonomiske konsekvenser

Det tekniske budgetgrundlag viser følgende hovedkonklusioner:

Driftsresultat

Der budgetteres med et årligt overskud på 50,0 mio. kr. i ordinært driftsresultat.

Der er indregnet en række tekniske korrektioner og driftsudvidelser som følge af ny befolkningsprognose 2018 samt afledte konsekvenser af ledelsesrapportering og enkeltsager til politisk behandling i 2017.

Modernisering og effektiviseringsprogrammet

Moderniserings- og effektiviseringsprogrammet skal frigøre 1 mia. kr. årligt i kommunerne svarende i Nyborg Kommune til 6 mio. kr. i 2018, 12 mio. kr. i 2019, 18 mio. kr. i 2020 og 24 mio. kr. i 2021.

Moderniserings- og effektiviseringsprogrammet på 6,0 mio. kr. i 2018 (økonomiaftalen) udmøntes via effektiviseringer som følge af digitalisering og indkøb, der er nærmere specificeret i bilag.

Spareramme til senere udmøntning

Der budgetteres med en spareramme til senere udmøntning på 42,426 mio. kr. i 2019, 56,466 mio. kr. i 2020 og 59,997 mio. kr. i 2021. Såfremt det ekstraordinære finansieringsstøtte på 29,496 mio. kr. i 2018 videreføres i 2019 og fremover vil sparerammen til senere udmøntning blive reduceret tilsvarende.

Driftsreserve og økonomisk råderum

Der er afsat en årlig driftsreserve på 4,0 mio. kr. til uforudset udgifter i løbet af budgetåret. Der er budgetteret med et politisk økonomisk råderum på 5,833 mio. kr. i 2018-2021 til prioritering af nye budgetønsker indenfor servicerrammen.

Anlægsudgifter og -indtægter

Der budgetteres med anlægsudgifter på 79,121 mio. kr. i 2018, 84,0 mio. kr. i 2019, 42,7 mio. kr. i 2020 og 74,179 mio. kr. i 2021. De samlede anlægsudgifter udgør 280,0 mio. kr. i perioden svarende til gennemsnitligt 70,0 mio. kr. årligt.

Anlægsindtægterne budgetteres til 8,0 mio. kr. årligt samt 14,9 mio. kr. i 2019 vedrørende ekstern finansiering af anlægsprojektet i Nyborg Marina.

Samlet drifts- og anlægsresultat

Det samlede drifts- og anlægsresultat viser et underskud på 21,121 mio. kr. i 2018.

Afdrag på lån

Der budgetteres med årlige afdrag på 2,668 mio. kr. til resterende lån, som omfatter lån vedrørende byfornyelse, indekslån i Nyborg Svømme- og Badeland, ældreboliger og finansielle leasingkontrakter.

Likviditet ultimo

Der budgetteres med en likviditet på 82,504 mio. kr. primo 2017 som reduceres til 32 mio. kr. i 2021. Likviditetsmålsætningen på 32 mio. kr. er dermed opfyldt i alle årene.

Indstilling

Det indstilles:

- At moderniserings- og effektiviseringsprogram på 6,0 mio. kr. i 2018 (økonomiaftalen) udmøntes via effektiviseringer som følge af digitalisering og indkøb, jf. vedlagte bilag.
- At det tekniske budgetforslag til 1. behandling i byrådet 19. september 2017 indgår i de videre politiske drøftelser.
- At budgetforslaget sendes i høring frem til 20. september 2017 med henblik på 2. behandling i byrådet den 10. oktober 2017.
- At politiske ændringsforslag til budgetforslaget skal være indsendt senest 26. september 2017.

Sagen afgøres i

Byrådet

Bilag

- 450-2017-121027 Plancher budgettemadag 22. august - 18082017
- 450-2017-121026 Udmøntning af modernisering og effektivisering - 18082017
- 450-2017-121024 NOTAT økonomisk overblik 2018 - 18082017
- 450-2017-121023 Driftsønsker til budget 2018-2021 23082017
- 450-2017-121022 Anlægsønsker til budget 2018-2021 23082017

Beslutning i Økonomiudvalget 28. august 2017:

Fraværende: Ingen

Anbefales.

Beslutning i Byrådet 29. august 2017:

Fraværende: Albert Pedersen (A), Per Jespersen (A)

Udgår.

Bilag

Plancher budgettemadag 22. august - 18082017

Udmøntning af modernisering og effektivisering - 18082017

NOTAT økonomisk overblik 2018 - 18082017

Driftsønsker til budget 2018-2021 23082017

Anlægsønsker til budget 2018-2021 23082017

Punkt 4: Nyborg Kommunes halvårsregnskab pr. 30. juni 2017

Sagsfremstilling

4. Nyborg Kommunes halvårsregnskab pr. 30. juni 2017

Sagsnr.	450-2017-14652	Initialer	PND	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

Nyborg Kommunes halvårsregnskab pr. 30. juni 2017 aflægges i henhold til gældende lovgivning og efter de retningslinjer, der er fastlagt af Økonomi- og Indenrigsministeriet i Budget- og Regnskabssystem for Kommuner.

Regnskabet aflægges som et totalregnskab, der omfatter alle drifts-, anlægs- og kapitalposter. I regnskabet indgår tillige udgifter, indtægter, aktiver og gæld vedrørende de selvejende institutioner, som kommunen har driftsoverenskomst med.

Halvårsregnskabet pr. 30. juni 2017 for Nyborg Kommune giver på et overordnet niveau en beskrivelse af kommunens forventede regnskabsresultat og økonomiske stilling ved udgangen af året.

Halvårsregnskabet pr. 30. juni 2017 giver følgende hovedkonklusioner:

Driftsresultat

Prognosen for 2017 viser et samlet driftsoverskud på 100,0 mio. kr. sammenholdt med et overskud på 50,0 mio. kr. i oprindeligt budget 2017. Det er forudsat, at der i 2017 sker en tilsvarende driftsopsparring på selvstyrende områder m.v. som i regnskab 2016 svarende til 70,913 mio. kr., heraf 27,830 mio. kr. på selvstyrende områder og 43,083 mio. kr. vedrørende øremærkede bevillinger.

Servicerammen

Servicerammen på 1.351,864 mio. kr. forventes overholdt i 2017. Servicerammen omfatter ikke overførelsesudgifter, aktivitetsbestemt medfinansiering af sundhedsvæsenet, indtægter fra central refusionsordning, ældreboliger brugerfinansierede område (forsyningsvirksomhed), skatter og generelle tilskud, renter og finansielle poster.

Anlægsudgifter

Det er i prognosen forudsat, at der vil blive afholdt bruttoanlægsudgifter på 100,0 mio. kr. i 2017, mens den resterende del af anlægsbudgettet forventes overført til 2018 svarende til 79,858 mio. kr. Til sammenligning kan det nævnes, at der i regnskab 2016 blev afholdt anlægsudgifter på 82,409 mio. kr.

Det skal i den forbindelse gøres opmærksom på, at der i 2017 er fastlagt et anlægs-loft i økonomiaftalen mellem regeringen og KL som skal overholdes for at undgå sanktioner. Dette loft svarer til 83,877 mio. kr. i Nyborg Kommune i 2017.

Anlægsindtægter

Det er i prognosen forudsat, at der realiseres anlægsindtægter på 8,734 mio. kr. ved salg af grunde og bygninger svarende til korrigeret budget 2017.

Drifts- og anlægsresultat

Det samlede drifts- og anlægsresultat i prognosen for 2017 viser et overskud på 8,734 mio. kr. Det prognosticerede driftsoverskud forventes dermed at kunne finansiere de prognosticerede anlægsudgifter.

Overførsel af uforbrugte bevillinger fra 2016 til 2017

Der er på driften overført uforbrugte bevillinger fra 2016 til 2017 svarende til 70,913 mio. kr., heraf 27,830 mio. kr. på selvstyrende områder og 43,083 mio. kr. vedrørende øremærkede bevillinger. Overførelsen af de uforbrugte driftsbevillinger er forudsat finansieret ved tilsvarende opsparring og overførelser fra 2017 til 2018.

Der er overført uforbrugte anlægsbevillinger på 94,182 mio. kr. fra 2016 til 2017 på grund af tidsforskydning i en række anlægsprojekter m.v. Endelig er der overført et beløb på 0,535 mio. kr. vedrørende grundkapitalindskud i Landsbyggefonden.

Likviditet ultimo

Likviditeten prognosticeres til 230,0 mio. kr. ultimo 2017 svarende til en reduktion af likviditeten med 9,316 mio. kr. i forhold til regnskab 2016.

Økonomiske konsekvenser

Fremgår af sagsfremstilling og vedlagte bilag.

Indstilling

Det indstilles:

- At Nyborg Kommunes halvårsregnskab pr. 30. juni 2017 godkendes.
- At tillægsbevillinger indarbejdes i drifts- og anlægsbudgetter på baggrund af resultatopgørelsen pr. 30. juni 2017.

Sagen afgøres i

Byrådet

Bilag

450-2017-111951 Halvårsregnskab pr. 30. juni 2017

450-2017-111961 Resultatopgørelse pr. 30 juni 2017

Beslutning i Økonomiudvalget 21. august 2017:

Fraværende: Kenneth Muhs (V)

Anbefales.

Beslutning i Byrådet 29. august 2017:

Fraværende: Albert Pedersen (A), Per Jespersen (A)

Godkendt.

Bilag

Halvårsregnskab pr. 30. juni 2017

Resultatopgørelse pr. 30 juni 2017

Punkt 5: Godkendelse af Smart City Strategi for Nyborg Kommune

Sagsfremstilling

5. Godkendelse af Smart City Strategi for Nyborg Kommune

Sagsnr.	450-2016-22505	Initialer	MII	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

Teknik- og Miljøudvalget besluttede 5. december 2016 at igangsætte arbejdet med en smart city strategi for Nyborg Kommune.

Der er afholdt en opstartworkshop 24. januar 2017 i samarbejde med NRGi (et Aarhus-baseret elselskab, der også yder rådgivning om smart city), hvor en bred skare af interne og eksterne interessenter deltog, herunder Byrådet, slotsprojektet, Nyborg Handel, Østfyns Museer med flere. På baggrund af workshoppen udarbejdede NRGi en opsamlingsrapport (se bilag), der beskriver resultaterne af workshoppen og kommer med anbefalinger til det videre arbejde.

Med udgangspunkt i rapporten og input fra en styregruppe bestående af forskellige repræsentanter fra administrationen og formand og næstformand for Teknik- og Miljøudvalget er der i foråret 2017 udarbejdet et forslag til en smart city strategi.

Strategien (se bilag) *Smart Nyborg – et smart samfund for borgere, erhvervsliv og besøgende* opstiller en vision for smart city arbejdet i Nyborg Kommune og fokuserer arbejdet inden for temaerne smart og digital økonomi, smart miljø og ressourceeffektivitet, digital inddragelse, smart hverdag og smart mobilitet. Strategien har et overordnet fokus på løsninger inden for teknik- og miljø- og erhvervs- og turismeområdet.

Implementering af strategien

Strategien lægger overliggelsen og sætter retningen for kommunens arbejde med smart city, og de enkelte temaers visioner skal efterfølgende konkretiseres i en handlingsplan. Handlingsplanen kan med fordel have en tidshorisont på 4-5 år, hvorefter en ny handlingsplan tænkes udarbejdet. Derved sikres en løbende udvikling af smart city indsatsen, dog altid med reference til den fremlagte strategi.

Mange projekter vil i første omgang blive implementeret i Nyborg, men på sigt skal løsningerne spredes til resten af kommunen, hvor det skaber værdi. Det betyder dog ikke, at der ikke kan igangsættes initiativer i lokalcentre og landsbyer allerede i 2018. Appen ”MinLandsby”, der kører på forsøgsordning i flere landsbyer, er et eksempel på en smart city teknologi, der skaber værdi i landsbyerne.

Handlingsplanen tænkes udarbejdet frem mod sommeren 2018. Handlingsplanen foreslås udarbejdet af en arbejdsgruppe bestående af medlemmer fra flere afdelinger samt enkelte eksterne aktører.

I forbindelse med udarbejdelsen af handlingsplanen vil det dog være nødvendigt at indhente specialiseret rådgivning på det tekniske niveau. Det foreslås derfor, at der afsættes midler til rådgiverbistand i forbindelse med udarbejdelsen af handlingsplanen.

Følgende medlemmer foreslås til arbejdsgruppen:

- Babak Djarahi, erhvervschef, Bureauet Nyborg
- Paul Qvist, gruppeleder Vej og Ejendom, Teknik- og Miljøafdelingen
- Jens Kimer-Jørgensen, drifts- og havnechef
- Peter Holm, planlægger, Teknik- og Miljøafdelingen
- Alex Reinholdt Degn, tekniker, Teknik- og Miljøafdelingen
- Anne Mette Walmar Andersen, sundhedskonsulent, Sundheds- og Omsorgsafdelingen
- Kaj Bech Andersen, Nyborg Forsyning & Service

- Peter Schneider-Kamp, professor, Syddansk Universitet
- Repræsentant fra Nyborg Gymnasium (uafklaret).

Hertil kommer projektleder Mikkel Ibsen (Teknik- og Miljøafdelingen).

Arbejdsgruppens sammensætning tænkes dog at variere over tid i takt med, at de konkrete projekter skifter.

Der foreslås endvidere nedsat en styregruppe, der skal sikre varetagelsen af brede interesser i udarbejdelsen af handlingsplanen. Emnets tværsektorielle karakter og sammenspil med Vækstpolitik, slotsprojekt, forsyningssektoren med mere lægger op til forankring på direktionsniveau.

Som medlemmer af styregruppen foreslås derfor:

- Lars Svenningsen, kommunaldirektør (formand)
- Søren Møllegård, vicekommunaldirektør
- Henrik Dyrhøj, IT-chef, IT-afdelingen
- Thomas Holst, digitaliseringskonsulent, Økonomiafdelingen
- Erik Hansen, direktør, Nyborg Forsyning & Service
- Louise Berg, Jobcenterchef
- Barbara Tvede Andersen, specialkonsulent, Syddansk Universitet
- Repræsentant fra Nyborg Gymnasium (uafklaret).

Hertil kommer projektleder Mikkel Ibsen (Teknik- og Miljøafdelingen).

Såfremt der ønskes politisk repræsentation i styregruppen foreslås deltagelse af udvalgsformændene for henholdsvis Erhvervs- og Udviklingsudvalget og Teknik- og Miljøudvalget og formanden for Nyborg Forsyning & Services bestyrelse.

Inddragelse og samarbejde

Smart city emnet er komplekst og kan være svært at formidle effektivt, førend der er konkrete indsatser på tegnebrættet. Ellers er der fare for, at emnet kan være for abstrakt for den udenforstående. Strategien lægger op til at afholde et borgermøde om smart city arbejdet i første halvår af 2018. Derved kan borgermødet spille ind i udarbejdelsen af den kommende handlingsplan. Tidspunktet vil desuden betyde, at der vil være tid til at konkretisere nogle af de allerede igangsatte initiativer; City Wifi, digital inddragelse i planlægningen og digital parkeringshenvisning.

Det foreslås, at der afsættes midler til at hyre en rådgiver til at hjælpe med at facilitere et borgermøde.

Herudover vil der arbejdes for at igangsætte partnerskaber med både lokale og andre aktører – for eksempel lokale skoler, Nyborg Gymnasium, Syddansk Universitet, GeoFyn, Odense Robotics og andre.

Der er allerede igangsat et samarbejde med Syddansk Universitet om projekter vedrørende indsamling, behandling og fremstilling af data. Samarbejdet sker i forlængelse af etableringen af City Wifi-systemet. Systemet kan skabe store mængder af data for eksempel i forbindelse med events, og det er nødvendigt at bearbejde disse data for at gøre dem brugbare for administration, borgere og andre.

Nyborg Kommune har afgivet en støtteerklæring til en konkret projektansøgning vedrørende databehandling og præsentation i samarbejde med Syddansk Universitet og Odense Kommune. Der forventes svar på ansøgningen i løbet af efteråret 2017.

Et fremtidigt samarbejde med Nyborg Gymnasium kunne tage afsæt i gymnasiets ”MakerSpace”, der er et åbent kreativt værksted med fokus på teknologi, kreativitet og innovation. Eleverne kunne spille en nøglerolle i at udtænke fremtidens smarte løsninger og måske endda designe prototyperne.

Ressourcer

Strategien rummer både kort- og langsigtede mål og visioner. Nogle initiativer er allerede finansierede (helt eller delvist), såsom digital parkeringshenvielse (0,5 mio. kr. er frigivet fra anlægsramme til etablering af parkeringspladser med videre i forbindelse med slotsprojektet) og City Wifi (1 mio. kr. er frigivet fra anlægsramme til etablering af parkeringspladser med videre i forbindelse med slotsprojektet). Andre kræver projektf finansiering, mens andre igen fordrer en adoption af strategiens visioner i de enkelte afdelingers daglige drift.

Det langsigtede element i strategien, formålet med at integrere smart city tilgangen på tværs af grupper og afdelinger og koblingen til andre overordnede strategier/politikker i kommunen (for eksempel Vækstpolitikken og Digitaliseringsstrategien) fordrer en løsning med en langsigtet og åben finansiering. Det foreslås derfor, at der afsættes en årlig pulje til finansiering af smart city initiativer.

Puljen tænkes at skulle finansiere rådgivning i forbindelse med udarbejdelse af handlingsplan og projekter, konkrete mindre projekter, inddragelse med mere. Mange større projekter for eksempel implementering af smart lys, parkeringshenvielse med videre tænkes ikke finansieret over puljen. Puljen vil her i stedet finansiere ekstra udgifter til for eksempel rådgivning, der muliggør, at projektet sammentænkes og integreres med smart city systemet eller merudgifter til at integrere smarte teknologier i konventionelle projekter.

Et forslag til en fordeling af puljens midler mellem 2018 og 2021 er vedlagt som bilag.

En konkret opstilling, sammentænkning og prioritering af projekter sker i forbindelse med udarbejdelsen af handlingsplanen.

Proces

Sagen behandles på:

- Teknik- og Miljøudvalget 14. august 2017
- Erhvervs- og Udviklingsudvalget 22. august 2017
- Et ekstraordinært Økonomiudvalgsmøde 28. august 2017
- Byrådet 29. august 2017.

Økonomiske konsekvenser

1.000.000 kr. pr. år til drøftelse i forbindelse med budget 2018.

Indstilling

Det indstilles:

- at smart city strategien vedtages som vedlagt
- at der i forbindelse med budget 2018 afsættes en årlig pulje på 1.000.000 kr. til finansiering af smart city projekter, rådgivning, borgerinddragelse med videre
- at der nedsættes en arbejdsgruppe og en styregruppe for smart city projekter, der skal sikre implementeringen af strategiens mål og visioner.

Sagen afgøres i

Byrådet

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 14. august 2017:

Fraværende: Ingen

Anbefales.

Beslutning i Erhvervs- og Udviklingsudvalget 22. august 2017:

Fraværende: Ingen

Anbefales.

Enighed om, at politisk deltagelse i styregruppe ikke er nødvendig.
Turistchefen indsættes i arbejdsgruppen.

Bilag

- 450-2017-80439 Smart city strategi for Nyborg Kommune: Smart Nyborg - et smart samfund for borgere, erhvervsliv og besøgende
- 450-2017-31274 Opsamling fra workshop "Nyborg smart city" i Nyborg 24.1.2017
- 450-2017-91668 Smart city strategi - økonomi - forslag til prioritering af midler

Beslutning i Økonomiudvalget 28. august 2017:

Fraværende: Ingen

Handlen inviteres til at deltage i arbejdet.

Oversendes til drøftelse i forbindelse med budget 2018.

Beslutning i Byrådet 29. august 2017:

Fraværende: Albert Pedersen (A), Per Jespersen (A)

Oversendes til forhandlingerne om budget 2018.

Bilag

Smart city strategi for Nyborg Kommune: Smart Nyborg - et smart samfund for borgere, erhvervsliv og besøgende

Opsamling fra workshop "Nyborg smart city" i Nyborg 24.1.2017

Smart city strategi - økonomi - forslag til prioritering af midler

Punkt 6: Bevillingsnævnet - udpegning af ny sagkyndigt medlem

Sagsfremstilling

6. Bevillingsnævnet - udpegning af ny sagkyndigt medlem

Sagsnr.	450-2013-44272	Initialer	MCR	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

Bevillingsnævnet består af politidirektøren og indtil 6 andre medlemmer, der ikke behøver at være byrådsmedlemmer, udpeget af byrådet.

Herudover er der udpeget repræsentanter for organisationen Horesta, som er restauratørernes brancheorganisation og organisationen 3F, som er tjenernes brancheorganisation. Organisationsrepræsentanterne har ikke stemmeret.

Den 1. juli 2017 trådte en lovændring af restaurationsloven imidlertid i kraft. En af ændringerne i lovændringen er at Bevillingsnævn fremadrettet skal have et sagkyndigt medlem med særlig indsigt i økonomi og regnskaber for restaurationsbranchen. Lovændringen sker for at sikre større faglighed i de lokale Bevillingsnævn. Det sagkyndige medlem er dog medlem på lige fod med de øvrige medlemmer hvad angår stemmeret mv.

Administrationen indstiller, at det sagkyndige medlem bliver Poul Jacobsen fra Hotel Nyborg Strand. Poul Jacobsen har hidtil været observatør for Horesta i Bevillingsnævnet og skønnes at opfylde betingelserne til et sagkyndigt medlem.

Økonomiske konsekvenser

Ingen

Indstilling

Det indstilles, at Poul Jacobsen indtræder i Bevillingsnævnet som sagkyndigt medlem.

Sagen afgøres i

Byrådet

Beslutning i Økonomiudvalget 21. august 2017:

Fraværende: Kenneth Muhs (V)

Anbefales.

Beslutning i Byrådet 29. august 2017:

Fraværende: Albert Pedersen (A), Per Jespersen (A)

Godkendt.

Punkt 7: Etablering af nyt køl/ventilation i Motionsklubbens Elefantens kommunalt ejede lokaler i Idrætscenter Nyborg

Sagsfremstilling

7. Etablering af nyt køl/ventilation i Motionsklubbens Elefantens kommunalt ejede lokaler i Idrætscenter Nyborg

Sagsnr.	450-2017-11150	Initialer	LAA	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

Efter lang tids drøftelse og undersøgelse/ udarbejdelse af fagligt og økonomisk overblik har der været afholdt møde med Motionsklubben Elefanten, hvor mulighederne for evt. etablering af nyt køl/ventilation i Motionsklubben Elefantens lokaler i Idrætscenter Nyborg er drøftet.

Der er enighed om, at der bør etableres nyt køl/ventilation i lokalerne, og at den forventede effekt herefter skal følges nøje, således der kan drages erfaringer i forhold til andre motions/fitness-lokaler.

Anlægget ønskes etableret så hurtigt som muligt, og Motionsklubben Elefanten vil medfinansierer projektet med 50.000 kr.

Anlægsprojektet vil koste 215.000 kr., og midlerne til projektet søges frigivet så hurtigt som muligt fra Idrætspuljen.

Nyborg Kommune ejer og finansierer herefter drift- og vedligehold af anlægget.

Den nuværende lokale-gebyraftale fortsætter uændret.

Økonomiske konsekvenser

Etablering af anlæg	215.000 kr.
Medfinansiering Motionsklubben Elefanten	-50.000 kr.
Minus 17.5% gavemoms	8.750 kr.
Søges frigives fra Idrætspuljen 2017	173.750 kr.

Der tilbagestår pt. et restbeløb på 588.000 kr. i Idrætspuljen for 2017, som herefter vil være på 414.250 kr.

De årlige merudgifter til el forventes at være på ca. 25.000 kr., som finansieres via Nyborg Kommunens samlede energibudget.

Indstilling

Det indstilles, at projektet godkendes, og at 173.750 kr. søges frigivet fra Idrætspuljen 2017.

Sagen afgøres i

Byrådet

Bilag

450-2017-84668 Referat af møde med Motionsklubben Elefanten 7. 06.17

Beslutning i Kultur- og Fritidsudvalget 27. juni 2017:

Fraværende: Martin Stenmann (A)

Anbefales.

Beslutning i Økonomiudvalget 21. august 2017:

Fraværende: Kenneth Muhs (V)

Anbefales.

Beslutning i Byrådet 29. august 2017:

Fraværende: Albert Pedersen (A), Per Jespersen (A)

Godkendt.

Bilag

Referat af møde med Motionsklubben Elefanten 7. 06.17

Punkt 8: Godkendelse og frigivelse af midler til fartdæmpende foranstaltninger i boligområdet Strandalleen/Strandparken i Nyborg

Sagsfremstilling

8. Godkendelse og frigivelse af midler til fartdæmpende foranstaltninger i boligområdet Strandalleen/Strandparken i Nyborg

Sagsnr.	450-2016-27004	Initialer	ASP	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

Byrådet har i budgetforliget for 2017 afsat en pulje på 400.000 kr. til fartdæmpende foranstaltninger på Strandalleen i Nyborg.

Beboerne på Strandalleen og Strandparken blev inviteret til et orienterende borgermøde, som blev afholdt 22. maj 2017. Til borgermødet blev beboerne orienteret om det planlagte projektområde samt hvilke foranstaltninger, der vil være muligt at implementere. Der var bred enighed om, at foranstaltninger skal planlægges på Strandalleen såvel som på Strandparken, for at se på området som en helhed.

Det udarbejdede skitseforslag, som er vist som bilag viser, at hastigheden nedsættes i hele området, syd og nord for området i skoven samt på Nordmarksvej. Der etableres indsnævninger i form af forsætninger på Strandalleen og en kombinationen af hævede flader og indsnævninger på Strandparken. Strandparkens udformning med indkørslerne til vængerne gør, at der er andre forudsætninger end på Strandalleen, hvor der er direkte adgang til vejen fra indkørsler. Formålet med foranstaltningerne er at sikre en jævn, lav hastighed og øge trygheden for de bløde trafikanter i området.

Som lovet på borgermødet, blev skitseforslaget for området sendt til alle beboerne i området i uge 24, 2017. Efterfølgende har beboerne haft frem til 29. juni 2017 til at indsende deres bemærkninger til det fremsendte. Der er indkommet 9 henvendelser med bemærkninger til projektet. Det er både rosende ord for sagens proces samt konstruktiv bemærkninger til skitsen. Samtlige bemærkninger er vedlagt i bilag, hvori der ligeledes er svaret på de enkelte punkter.

Der var nogen tvivl i valg af belægning i de hævede flader, samt hvor hastigheden nedsættes i Christianslundsskoven syd for Strandalleen. I nærværende materiale fremstilles forslaget mere detaljeret: De væsentlige ændringer fra forslaget fremsendt til borgerne og nærværende er, at antallet af hævede flader er reduceret fra 6 til 5, og antallet af indsnævninger er steget fra 12 til 13.

Der etableres 5 hævede flader, markeret med rød prik og 13 indsnævninger, markeret med blå prik, vist på vedlagte oversigtstegninger. Udformningen vises på vedlagte detailtegninger. Samtlige hævede flader udføres i asfalt med modificeret ramper. Indsnævninger udføres i kantsten og er udfyldt med chaussesten og steler. Hele området bliver en hastighedszone, hvor hastigheden nedsættes til 40 km/t.

På borgermødet blev der ligeledes diskuteret, hvorvidt de udførte trafiktællinger viser det reelle billede af trafikken på Strandalleen. På baggrund heraf, blev der nedsat en gruppe, der skulle finde frem til den rette placering af nye tællinger i området. Denne gruppe mødtes 8. juni 2017, hvor 3 husstande deltog, repræsenteret fra både Strandalleen og Strandparken. Tællinger er sat til at blive udført umiddelbart efter skolerne starter op efter 16. august 2017.

Økonomiske konsekvenser

De samlede udgifter for etableringen af fartdæmpende foranstaltninger på 1.100.000 kr. finansieres således:

- 400.000 kr. fra anlægsbevillingen til fartdæmpning på Strandalleen
- 700.000 kr. fra pulje til trafiksikkerhed m.v.

Indstilling

Det indstilles, at

- skitse over projektet godkendes
- det samlede beløb til projektet på 1.100.000 kr. frigives.

Sagen afgøres i
Byrådet

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 14. august 2017:

Fraværende: Ingen

Anbefales.

Bilag

- | | |
|-----------------|---|
| 450-2017-91917 | Indkomne bemærkninger med afdelingens svar vedr. tilsendt skitse til beboerne med forslag til trafiksanering i Strandalleen og Strandparken |
| 450-2017-111158 | Oversigtstegning fra Cowi af placering af fartdæmpende foranstaltninger - chikaner og hævede flader - Strandalleen Strandparken ver. 2 |
| 450-2017-84816 | Cowis principskitse for chikaner og hævede flader - Strandalleen - Strandparken |

Beslutning i Økonomiudvalget 21. august 2017:

Fraværende: Kenneth Muhs (V)

Anbefales.

Beslutning i Byrådet 29. august 2017:

Fraværende: Albert Pedersen (A), Per Jespersen (A)

Godkendt.

Bilag

Indkomne bemærkninger med afdelingens svar vedr. tilsendt skitse til beboerne med forslag til trafiksanering i Strandalleen og Strandparken

Oversigtstegning fra Cowi af placering af fartdæmpende foranstaltninger - chikaner og hævede flader - Strandalleen Strandparken ver. 2

Cowis principskitse for chikaner og hævede flader - Strandalleen - Strandparken

Punkt 9: Endelig vedtagelse af lokalplan nr. 277 for boliger på den tidligere børnehavegrund i Herrested-Måre, Damgårdsvænget 7, Ørbæk

Sagsfremstilling

9. Endelig vedtagelse af lokalplan nr. 277 for boliger på den tidligere børnehavegrund i Herrested-Måre, Damgårdsvænget 7, Ørbæk

Sagsnr.	450-2016-25265	Initialer	MII	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

Forslag til lokalplan nr. 277 for boliger på Damgårdsvænget i Måre har været i offentlig høring i perioden 16. maj til 11. juli 2017.

Lokalplanen er udarbejdet for at muliggøre en omdannelse af den tidligere børnehave, Damgårdsvænget 7, 5853 Ørbæk, til boligformål.

Lokalplanen muliggør opførelsen af 4 parcelhusboliger – tre på den tidligere børnehavegrund og 1 på en allerede udstykket grund. Lokalplanen sikrer desuden en bevaring af en offentlig legeplads og en fastholdelse af et beplantningsbælte mod det åbne land.

Der er i høringsperioden modtaget ét høringssvar til planforslaget (se bilag). Høringssvaret er indgivet af beboerne på en naboejendom og omhandler:

- 1+2. Ønske om bevaring af hegn/hæk mod henholdsvis Damgårdsvænget 22 og legepladsen.
3. Ønske om at ny vejbelysning etableres som i resten af området.
4. Anmodning om at indkørslen til Damgårdsvænget fra Ravnholtvej modificeres, da en ”kantet” indsnævring giver risiko for sammenstød.
5. At vejadgangen til den nordvestligste parcel først fastlægges ved byggetilladelse.
6. At mulighed for 1,5 etage og 8,5 meters bygningshøjde ikke er hensigtsmæssigt med tanke på den eksisterende bebyggelses karakter, og at en bebyggelsesprocent på 30 vurderes at være for høj med tanke på den eksisterende bebyggelses karakter.

Teknik- og Miljøafdelingen har følgende kommentarer til fremsendte kommentarer:

Ad 1+2)

Lokalplanen regulerer ikke hegn/hæk i skel udover bevaringen af beplantningsbælte mod syd. Det er derfor hegnslovens bestemmelser, der gælder. I forbindelse med nedrivning af børnehavebygningen og efterfølgende byggemodning skal al beplantning i skel mod naboejendomme og legepladsen så vidt muligt bevares. Uanset må hæk/hegn i skel ikke fjernes uden samtykke fra naboer. Kommentaren vurderes derfor ikke at give anledning til ændringer i lokalplanen.

Ad 3)

Belysning af vejarealer skal først og fremmest ske efter vejreglerne. En æstetisk sammenhæng mellem belysningskilderne i et område skal dog tilstræbes. Lyset på Damgårdsvænget er i dag armatur med kviksølvlys-kilder. Da kviksølvlys-kilder ikke længere bruges skal armaturerne skiftes. Der vil i forbindelse med byggemodning blive stillet krav om, at lyskilderne på den private fællesvej skal koordineres med udskiftningen på Damgårdsvænget. Kommentaren vurderes derfor ikke at give anledning til ændringer i lokalplanen.

Ad 4)

I forbindelse med miljøscreeningen blev det vurderet, at omdannelsen fra børnehave til boliger vil betyde en mindre trafikbelastning af Damgårdsvænget sammenlignet med en situation med en aktiv børnehave. Der vurderes derfor ikke at være behov for en ændring af vejforholdene i området. Nyborg Kommune vil dog som vejmyndighed i den løbende

indsats for at sikre trafikssikkerheden i kommunen foretage en vurdering af, hvorvidt udformningen af krydset Damgårdsvænget/Ravnholtvej er uhensigtsmæssig. Kommentaren vurderes derfor ikke at give anledning til ændringer i lokalplanen.

Ad 5)

Det har ikke været hensigten med Kortbilag 3 at anvise den præcise vejadgang til fremtidige udstykninger, men blot at illustrere principper for vejadgang. På baggrund af kommentaren foreslås Kortbilag 3 tilrettet, så der blot illustreres vejadgang til lokalplanområdet fra Damgårdsvænget (til den private fællesvej) og fra vendepladsen for enden af Damgårdsvænget (dog uden at placere vejadgangen på selve parcellen). Det bemærkes desuden, for en god ordens skyld, at placeringen af bygninger på Kortbilag 4 alene er vejledende. Den konkrete placering af beboelsesbygninger skal ske efter § 6.

Ad 6)

Kommuneplanramme 6.B.1, der er gældende for hele Damgårdsvænget, udlægger området til boligområde til åben-lav boliger med maks. 1,5 etager, en maks. bygningshøjde på 8,5 meter og en maks. bebyggelsesprocent på 30. Disse bestemmelser er også indført i forslag til lokalplan nr. 277. Teknik- og Miljøafdelingen finder ikke, at der er særlige forhold, der taler for, at lokalplanområdet ikke skal have samme bebyggelsesmuligheder som resten af Damgårdsvængets ejendomme. Kommentaren vurderes derfor ikke at give anledning til ændringer i lokalplanen.

Lokalplan nr. 277 er ændret på baggrund af det modtagne høringssvar (ændringerne er inkorporerede i den vedlagte version):

- Kortbilag 3 er ændret således, at det tydeliggøres, at vejadgangen til lokalplanområdet skal ske fra henholdsvis Damgårdsvænget og vendepladsen for enden af Damgårdsvænget men uden, at vejbetjeningen af de enkelte parceller fastsættes.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Indstilling

Det indstilles, at lokalplan nr. 277 for boliger på Damgårdsvænget i Måre vedtages endeligt som vedlagt.

Sagen afgøres i

Byrådet

Bilag

450-2017-109675	Lokalplan nr 277 for boliger på Damgårdsvænget i Måre
450-2017-109685	Følgemail i pdf - Høringssvar til Forslag til Lokalplanforslag nr. 277 - Boliger på Damgårdsvænget i Måre
450-2017-109681	Bilag - Høringssvar - forslag og kommentarer til Lokalplan nr. 277 - Boliger på Damgårdsvænget i Måre

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 14. august 2017:

Fraværende: Ingen

Anbefales.

Beslutning i Økonomiudvalget 21. august 2017:

Fraværende: Kenneth Muhs (V)

Anbefales.

Beslutning i Byrådet 29. august 2017:

Fraværende: Albert Pedersen (A), Per Jespersen (A)

Godkendt.

Bilag

Lokalplan nr 277 for boliger på Damgårdsvænget i Måre

Følgemail i pdf - Høringsvar til Forslag til Lokalplanforslag nr. 277 - Boliger på Damgårdsvænget i Måre

Bilag - Høringsvar - forslag og kommentarer til Lokalplan nr. 277 - Boliger på Damgårdsvænget i Måre

Punkt 10: Anmodning fra AB Sprotoften om dispensation for tildeling af hver 4. ledige bolig i Afdeling 1

Sagsfremstilling

10. Anmodning fra AB Sprotoften om dispensation for tildeling af hver 4. ledige bolig i Afdeling 1

Sagsnr.	450-2016-26533	Initialer	CSA	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

AB Sprotoften anmoder i brev af 21. november 2016 om dispensation fra tildeling af hver 4. ledige lejlighed til kommunen. Dispensationen ønskes for Afdeling 1 i en 5 årig periode med henblik på at få ændret beboersammensætningen, så den lever op til målene i den boligsociale helhedsplan. Brevet er vedlagt som bilag.

Sagen har været behandlet i Teknik- og Miljøudvalget 5. december 2016, hvor det blev besluttet at sende sagen i høring ved relevante fagudvalg.

AB Sprotoften har i alt 620 almene familieboliger, hvoraf Afdeling 1 består af 396 almene familieboliger. Alle lejlighederne er renoverede og forbedret gennem de seneste år, så de fremstår tidssvarende.

Siden slutningen af 2007 har AB Sprotoften fået tilført midler fra Landsbyggefonden til en Boligsocial Helhedsplan. En plan som er godkendt af Nyborg Kommune, Landsbyggefonden og AB Sprotoften. Landsbyggefonden bidrager med 75 %, mens Nyborg Kommune og AB Sprotoften deles om de sidste 25 %.

Hovedmålet har fra starten været at styrke beboersammensætningen. De to største delmål, som var opsat i disse helhedsplaner, har været at få nedbragt antallet af beboere med anden etnisk herkomst og at få nedbragt antallet af beboere på overførselsindkomst i den arbejdsdygtige alder (18-64 årige).

Nedenfor ses en oversigt over antallet af tilbudte og begærede boliger fra henholdsvis AB Sprotoften, AB Holmegården og Lejerbo i 2014, 2015 og 2016.

Alle de begærede boliger har været til borgere med anden etnisk baggrund end dansk.

Der har ikke været begæret boliger til personer med dansk oprindelse, da de eneste på ventelisten med dansk oprindelse har været enlige unge mænd, der ikke har haft råd til de tilbudte lejligheder. Det er ydelseskontoret, der vurderer, hvem der kan optages på ventelisten.

	2014	2015	2016
Sprotoften	8 begærede boliger 5 frasagte boliger	9 begærede boliger 8 frasagte boliger	6 begærede boliger 4 frasagte boliger
Holmegården	0 begærede boliger 3 frasagte boliger	6 begærede boliger 3 frasagte boliger	5 begærede boliger 3 frasagte boliger
Lejerbo	12 begærede boliger 5 frasagte boliger	9 begærede boliger 2 frasagte boliger	19 begærede boliger 1 frasagt bolig

Grunden til, at Holmegården tilbød så få lejligheder i 2014 var, at de brugte deres ledige lejemål til genhusning.

Kommunens begrundelse for at frasige lejligheder har primært været beliggenhed, størrelse og pris.

Byrådet kan beslutte, om tildeling af hver 4. lejlighed skal omfatte alle boligorganisationens lejligheder eller blot omfatte en eller flere af boligorganisationens afdelinger.

Supplerende sagsfremstilling

Sagen blev behandlet i Social- og Familieudvalget og Beskæftigelsesudvalget 9. januar 2017. Begge udvalg besluttede følgende:

”Udvalget ønsker en uddybning af konsekvenser på det socialfaglige område. Sagen sendes tilbage til Teknik- og Miljøudvalget.”

Socialafdelingen er blevet forespurgt om afdelingens vurdering af konsekvenserne.

Socialafdelingen oplyser, at afdelingen fortsat ønsker at få tilbudt hvert 4. ledige lejemål. Afdelingen tager kun imod boligerne, hvor der ikke er andre muligheder.

Kommunen er forpligtet til at finde bolig, når forældre står uden bolig. Det bliver vanskeligere, jo færre boliger, der er til rådighed.

Presset på andre boligforeninger vil blive større, hvis Sprotoften skal undtages fra ordningen.

Afdelingen oplyser, at de alene har fået tilbudt store lejligheder, hvorfor det er flygtningefamilier, der er boligplaceret i disse.

Det anføres, at Helhedsplanen ikke alene går på beboersammensætningen, men også på at øge beboernes ansvarlighed for deres boligområde, at mindske kriminalitet og hærværk.

Den Boligsociale Helhedsplan er vedlagt som bilag.

Administrationen anbefaler, at AB Sprotoftens anmodning om dispensation fra tildeling af hver 4. ledige lejlighed i Afdeling 1 i en 5 årig periode afvises, idet Socialafdelingen fortsat har behov for at få tilbudt hver 4. ledige lejemål. Socialafdelingen har oplyst, at man er opmærksom på beboersammensætningen i AB Sprotoftens Afdeling 1, og at afdelingen derfor kun benytter sig af muligheden, når der ikke kan findes andre løsninger.

Supplerende oplysninger

Teknik- og Miljøudvalget besluttede på møde 6. februar 2017, at sagen sendes i høring i relevante udvalg og herefter behandles i Teknik- og Miljøudvalget igen.

Sagen blev behandlet i Social- og Familieudvalget 8. maj 2017. Udvalget besluttede følgende:

”På baggrund af nye oplysninger fra administrationen anbefaler udvalget, at der indgås en samarbejdsaftale, hvor kommunen ikke automatisk skal have stillet hver 4. ledige lejemål til rådighed, men hvor Socialafdelingen til gengæld får stillet de nødvendige lejemål til rådighed efter behov. Ordningen evalueres efter 1 år”.

Sagen blev behandlet i Beskæftigelsesudvalget 8. maj 2017. Udvalget lod sagen udgå, da der var kommet nye oplysninger i sagen. Udvalget ønskede sagen genoptaget på udvalgets ordinære møde i juni 2017.

Sagen blev behandlet igen på Beskæftigelsesudvalgets møde 6. juni 2017. Der var indskrevet følgende supplerende sagsfremstilling:

Beskæftigelsesudvalget besluttede på møde 8. maj 2017, at sagen skulle udgå, da der var fremkommet nye oplysninger. Udvalget ønskede sagen genoptaget på mødet i juni 2017.

Socialafdelingen har drøftet med AB Sprotoften, at en alternativ løsning kan være, at der indgås aftale om, at kommunen ikke længere formelt får stillet hver 4. ledige lejemål til rådighed, men at Socialafdelingen kan få stillet lejligheder til rådighed, når der er konkret behov.

Der er vedlagt forslag til samarbejdsaftale, som er godkendt af AB Sprotoften.

Social- og Familieudvalget besluttede på møde 8. maj 2017 at anbefale Teknik- og Miljøudvalget, at der indgås en samarbejdsaftale, hvor kommunen ikke automatisk skal have stillet hver 4. ledige lejemål til rådighed, men hvor Socialafdelingen til gengæld får stillet de nødvendige lejemål til rådighed efter behov. Ordningen evalueres efter 1 år.

Det indstilles, at Beskæftigelsesudvalget anbefaler, at der indgås samarbejdsaftale som foreslået, hvorefter kommunen ikke automatisk skal have stillet hver 4. ledige lejemål til rådighed, men hvor Socialafdelingen til gengæld får stillet de nødvendige lejemål til rådighed efter behov. Ordningen evalueres efter 1 år.

Beskæftigelsesudvalget besluttede følgende:

Et flertal i udvalget godkender indstillingen.

Socialdemokraterne går imod indstillingen og ønsker følgende tekst til referat:

"Socialdemokraterne ønsker ikke at give dispensation til AB Sprotoften, afdeling 1, på det foreliggende grundlag. Vi ønsker blandt andet ikke at skabe forskelsbehandling i forhold til de øvrige boligforeninger. Vi ser heller ikke, at der er et reelt behov for at give dispensation".

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Indstilling

Det indstilles, at

- Anmodningen om dispensation afvises.
- Det drøftes, om der skal indgås samarbejdsaftale med AB Sprotoften om, at kommunen ikke automatisk skal have stillet hver 4. ledige lejemål til rådighed, men at Socialafdelingen til gengæld får stillet de nødvendige lejemål til rådighed efter behov. Ordningen evalueres efter 1 år.

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 19. juni 2017:

Fraværende: Frits Christensen (A)

Der indgås en aftale med AB Sprotoften.

- S imod - "Socialdemokraterne ønsker ikke at give dispensation til AB Sprotoften, afdeling 1, på det foreliggende grundlag. Vi ønsker blandt andet ikke at skabe forskelsbehandling i forhold til de øvrige boligforeninger. Vi ser heller ikke, at der er et reelt behov for at give dispensation".

- S ønsker sagen i Byrådet.

Supplerende sagsfremstilling

Sagen oversendes til behandling i Byrådet i henhold til beslutningen i Teknik- og Miljøudvalget 19. juni 2017.

Bilag

450-2016-171453 Ansøgning vedrørende kommunal anvisning - AB Sprotoften, afd. 1

450-2017-72381 Aftale mellem Nyborg Kommune og AB Sprotoften

450-2017-50366 Teknik- og Miljøudvalgets beslutning 6. februar 2017 på anmodningen fra AB Sprotoften om dispensation for tildeling af hver 4. ledige bolig i Afdeling 1

450-2017-82117 Social- og Familieudvalgets beslutning af 8. maj 2017 på anmodningen fra AB Sprotoften om dispensation for tildeling af hver 4. ledige bolig i Afdeling 1

450-2017- Beskæftigelsesudvalgets beslutning 6. juni 2017 på anmodningen fra AB

Beslutning i Byrådet 29. august 2017:

Fraværende: Albert Pedersen (A), Per Jespersen (A)

Tilbagesendes til Teknik- og Miljøudvalget med henblik på inddragelse af alle de almennyttige boligforeninger i kommunen.

Bilag

Ansøgning vedrørende kommunal anvisning - AB Sprotoften, afd. 1

Aftale mellem Nyborg Kommune og AB Sprotoften

Teknik- og Miljøudvalgets beslutning 6. februar 2017 på anmodningen fra AB Sprotoften om dispensation for tildeling af hver 4. ledige bolig i Afdeling 1

Social- og Familieudvalgets beslutning af 8. maj 2017 på anmodningen fra AB Sprotoften om dispensation for tildeling af hver 4. ledige bolig i Afdeling 1

Beskæftigelsesudvalgets beslutning 6. juni 2017 på anmodningen fra AB Sprotoften om dispensation for tildeling af hver 4. ledige bolig i Afdeling 1

Punkt 11: Godkendelse af budget 2017/2018 for Ungdomsboligerne i Centerkollegiet - Havnegade 26, Nyborg

Sagsfremstilling

11. Godkendelse af budget 2017/2018 for Ungdomsboligerne i Centerkollegiet - Havnegade 26, Nyborg

Sagsnr.	450-2017-9164	Initialer	TIK	Åbent
---------	---------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

Teknik- og Miljøafdelingen har gennemgået budgettet for perioden 1. august 2017 – 31. juli 2018 for den selvejende institution Ungdomsboligerne i Centerkollegiet, Havnegade 26, 5800 Nyborg.

Spørgeskema om ungdomsboliginstitutionens budgetforhold er for alle spørgsmål besvaret med ”ja”.

Med budgettet følger en 10-årig plan for den løbende vedligeholdelse.

Den løbende vedligeholdelse er indregnet i driften, og den planlagte og periodiske vedligeholdelse giver ikke anledning til kommentarer, idet henlæggelserne kan dække det planlagte.

Økonomiske konsekvenser

Ingen

Indstilling

Det indstilles, at budgettet for perioden 1. august 2017 – 31. juli 2018 for den selvejende institution Ungdomsboligerne i Centerkollegiet godkendes.

Sagen afgøres i

Byrådet

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 14. august 2017:

Fraværende: Ingen

Anbefales.

Bilag

450-2017-100581 Budget 1.8.2017 - 31.7.2018 for Ungdomsboligerne Centerkollegiet, Havnegade 26, 5800 Nyborg

450-2017-100582 Kortbilag - Ungdomsboligerne i Centerkollegiet, Havnegade 26, Nyborg

Beslutning i Økonomiudvalget 21. august 2017:

Fraværende: Kenneth Muhs (V)

Anbefales.

Beslutning i Byrådet 29. august 2017:

Fraværende: Albert Pedersen (A), Per Jespersen (A)

Godkendt.

Bilag

Budget 1.8.2017 - 31.7.2018 for Ungdomsboligerne Centerkollegiet, Havnegade 26, 5800 Nyborg

Kortbilag - Ungdomsboligerne i Centerkollegiet, Havnegade 26, Nyborg

Punkt 12: Godkendelse af Rammeaftale 2018 for det specialiserede socialområde og specialundervisningsområdet i Syddanmark

Sagsfremstilling

12. Godkendelse af Rammeaftale 2018 for det specialiserede socialområde og specialundervisningsområdet i Syddanmark

Sagsnr.	450-2016-27900	Initialer	MEG	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

KKR Syddanmark godkendte den 14. juni 2017 Rammeaftalen for 2018 og sender den til endelig godkendelse hos kommuner og Region.

Kommunerne bærer ansvaret for koordineringen af det specialiserede socialområde og specialundervisningsområdet. I forbindelse med dette arbejde udarbejdes der hvert år en rammeaftale, der skal godkendes af kommunalbestyrelserne og Regionsrådet. Rammeaftalen er kommunalbestyrelsernes og Regionsrådets redskab til på tværs at styre den faglige udvikling, kapacitet og økonomi på det specialiserede socialområde og specialundervisningsområdet. Rammeaftalen består af en Udviklingsstrategi og en Styringsaftale. Rammeaftalen gælder for 2018 og genforhandles årligt. Den lovgivningsmæssige ramme er beskrevet i *Bekendtgørelse om rammeaftaler m.v. på det sociale område og på det almene ældreboligområde*.

Hidtil har rammeaftalen været et dokument udarbejdet af administrationen, men på baggrund af henvendelser fra politikerne i flere kommuner, med ønske om politisk inddragelse i processen, har der for rammeaftale 2018 været en politisk proces.

Den 9. marts 2017 mødtes de politiske udvalg til en temadag med drøftelse af de indkomne forslag og prioritering af disse. På temadagen udvalgte politikerne tre temaer til rammeaftale 2018:

- Der skal øget fokus på effekt. Vi skal sikre, at de metoder vi anvender virker.
- Der skal sættes fokus på, hvordan kommunerne kan understøtte, at borgerne er en aktiv del af samfundet/lokalsamfundet.
- Der er behov for øget fokus på koordinerede socialpsykiatriske indsatser og sektorovergange.

Indsatser i Rammeaftalen 2018

Øget fokus på effekt. Vi skal sikre, at de metoder vi anvender virker

Der afholdes kurser om metoder i botilbud efter samme skabelon som blev udviklet i 2016, og der arbejdes på at udvikle et kursus for myndighedspersoner. Der afholdes i 2018 en temadag om effekt, hvor kommunerne og regionen kan dele viden.

Fokus på hjælp i nærmiljøet og specialiseringen bør derfor komme til borgeren fremfor, at borgerne skal komme til de specialiserede tilbud

Der tages initiativ til et projekt med fokus på, hvordan vi i Syddanmark kan igangsætte projekter med udgangspunkt i forskellige målgrupper.

Fokus på, hvordan kommunerne understøtter, at borgerne er en aktiv del af samfundet

Socialdirektørforum vil i 2018 afholde en konference for kommunerne og regionen omkring inddragelse af civilsamfundet. Konferencen skal være en inspiration til, hvordan man lokalt og tværkommunalt kan arbejde med frivillighed, egenmestring og samskabelse.

Øget fokus på koordinerede socialpsykiatriske indsatser og sektorovergange

Der udarbejdes i 2017 en projektbeskrivelse for, hvorledes behandlingspsykiatrien og socialpsykiatrien bedre kan støtte og koordinere om de borgere, som har mange sektorovergange, og borgere som har en udadreagerende eller selvskadende adfærd. Projektet vil blive igangsat i 2017 og fortsætte gennem hele 2018.

Styring af udgifterne på det specialiserede område

Der vil i 2018 være fokus på, at de samlede udgifter på det specialiserede socialområde i Syddanmark skal falde, minimum fastholdes i forhold til 2017 i alle kommuner og regionen. Der tages dog højde for pris- og lønfremskrivning, hvilket i praksis betyder, at udgifterne fra 2017 til 2018 maksimalt må stige med KL's pris og lønfremskrivning. Dette skal ske ved at fastholde fokus og øget effektivisering på de tilbud, der eksisterer samt via fokus på udvikling af nye og effektfulde tilbud.

Med henblik på at følge og styre udgifterne på det specialiserede socialområde udarbejdes følgende:

- En beskrivelse af udviklingen af udgifter på det specialiserede socialområde i Syddanmark. Der skal som en del af analysen ses på mulige årsager til udgiftsudviklingen
- En beskrivelse af udviklingen af antal sager og antal særligt dyre sager. Beskrivelsen skal blandt andet anvendes som forklaringsvariabel i forhold til udviklingen af udgifterne på det specialiserede socialområde i Syddanmark

Udover indsatserne ovenfor er der i Rammeaftalen 2018 aftalt følgende indsatser:

- Tendenser og behov
- Opfølgning på belægningen på tilbud på det specialiserede socialområde i Syddanmark
- Belægnings- og driftsmøder med Region Syddanmark
- Sikring af effektiv drift
- Lands- og landsdelsdækkende tilbud og sikrede afdelinger

I Styringsaftalen er der følgende markante justeringer til aftalen 2018:

- Tilbud drevet med driftsoverenskomst er ikke omfattet af Styringsaftale 2018. I vejledning til Serviceloven (2017) fremhæves, at private tilbud, herunder selvejende institutioner, der har indgået aftale med kommunale og regionale driftsherrer, ikke indgår i rammeaftalen.
 - Beboerbetalning på tilbud efter §§109 og 110. Der er den 4. november 2016 indgået aftale mellem regeringen (Venstre), Socialdemokratiet, Dansk Folkeparti, Liberal Alliance, Alternativet, Radikale Venstre, Socialistisk Folkeparti og Det Konservative Folkeparti om revision af servicelovens voksenbestemmelser. Heraf indgår aftale om forenkling af reglerne for egenbetaling for ophold i botilbud efter §§109 og 110.
- Rammeaftale 2018 skal være godkendt i Byråd og Regionsråd senest 15. oktober 2017.

Økonomiske konsekvenser

Økonomiske konsekvenser i forbindelse med Rammeaftalen indeholdes i Socialafdelingens budget for 2018.

Indstilling

Det indstilles, at udvalget overfor Byrådet anbefaler Rammeaftale 2018.

Sagen afgøres i

Byrådet.

Bilag

450-2017-97138 Rammeaftale 2018.pdf

Beslutning i Social- og Familieudvalget 14. august 2017:

Fraværende: Kaj Refslund (V), Sonja Marie Jensen (A)

Anbefales.

Beslutning i Økonomiudvalget 21. august 2017:

Fraværende: Kenneth Muhs (V)

Anbefales.

Beslutning i Byrådet 29. august 2017:

Fraværende: Albert Pedersen (A), Per Jespersen (A)

Godkendt.

Bilag

Rammeaftale 2018.pdf

Punkt 13: Erhvervelse af areal på 65 m² til brug for privat fællesvej

Sagsfremstilling

13. Erhvervelse af areal på 65 m² til brug for privat fællesvej

Sagsnr.	450-2016-11760	Initialer	CSA	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

Økonomiudvalget godkendte 23. maj 2016, at kommunen indtrådte i købsaftale mellem DSB og AB Holmegården vedrørende handel med grunden, hvorpå der skal bygges seniorbofællesskab.

Af købsaftalens § 16.1.6 fremgår det, at det er en betingelse for handlen, at DSB kan overdrage ca. 60 m² grundareal i forbindelse med udstykningen.

Baggrunden var, at arealet, som er udlagt til privat fællesvej, skulle overdrages til fortsat brug som privat fællesvej til boligerne i Ejerforeningen Toldbodgade. De tre boliger, der støder op til DSB-arealet, har vejret til at benytte arealet til indkørsel, og det skulle sikres, at de tre boliger kunne bevare vejretten. AB Holmegaarden ønskede ikke at erhverve dette areal, når det ikke kunne inddrages til brug for seniorbofællesskabet.

Nyborg Kommune tilkendegav derfor, at kommunen kunne erhverve arealet til fortsat brug som privat fællesvej.

Prisen er fastsat til samme pris, som AB Holmegaarden har betalt for grunden til brug for seniorbofællesskabet.

Købesummen udgør 82.875 kr. inklusive moms.

Der er vedlagt købsaftale og kortbilag.

Økonomiske konsekvenser

Købesum på 82.875 kr.

Udgifter til landinspektør og tinglysning anslået til 5.000 kr.

Det foreslås finansieret via anlægsreserven.

Indstilling

Det indstilles, at Nyborg Kommune erhverver arealet på 65 m² til fortsat brug som privat fællesvej.

Sagen afgøres i

Byrådet.

Bilag

450-2017-116803 Aftaledokument vedr. 65 m² til Nyborg kommune

450-2017-116811 Kortbilag - overdragelse af del 3

Beslutning i Økonomiudvalget 21. august 2017:

Fraværende: Ingen

Anbefales.

Beslutning i Byrådet 29. august 2017:

Fraværende: Albert Pedersen (A), Per Jespersen (A)

Godkendt.

Bilag

Aftaledokument vedr. 65 m2 til Nyborg kommune

Kortbilag - overdragelse af del 3

Punkt 14: Anmodning om punkt på Byrådets dagsorden fra Liste F - Borgerdrevne forslag til byrådet

Sagsfremstilling

14. Anmodning om punkt på Byrådets dagsorden fra Liste F - Borgerdrevne forslag til byrådet

Sagsnr.	450-2017-12495	Initialer	ARL	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

Socialistisk Folkeparti (F) v/Thomas Laursen har anmodet om at få følgende punkt behandlet på byrådets dagsorden:

”Borgerne og fællesskaber skal have større indflydelse i kommunen.

SF foreslår i kommunalbestyrelsen, at borgerne i Nyborg får mulighed for at tage enkeltsager op i byrådet via borgerdrevne forslag. Det vil give borgere og fællesskaber mulighed for at skabe konkrete forandringer i nærmiljøet og styrke demokratiet.

Vejen til byrådet kan være lang og besværlig, når man som initiativtager opdager noget, man vil have ændret på. Det vil SF lave om på. SF har derfor foreslået, at borgere skal have mulighed for at stille borgerdrevne forslag, som kommunalbestyrelsen skal behandle på lige linje med de forslag, de folkevalgte selv tager op i byrådet.

Thomas Laursen, byrådsmedlem i Nyborg siger:

- Det vil styrke udviklingen af vores kommune, hvis borgerne får bedre mulighed for at pege på, hvor der er problemer og komme med løsningsforslag. Det kan vi skabe mulighed for ved at åbne op for at borgerne kan stille forslag, som vi forpligter os til at behandle i byrådene.

Forslaget er ikke nyt. Lige siden 90'erne har SF drøftet, hvordan man kan styrke borgerinddragelsen og SF har flere gange foreslået Folketinget at vi styrker muligheden for borgerinitiativer – blandt andet ved at give borgerne bedre mulighed for at fremsætte forslag i Folketinget. Nu stiller SF forslaget i Nyborg Kommune.

Ole Tyrsted Jørgensen, SF kandidat til byrådet siger:

- Gennem muligheden for at stille borgerdrevne forslag direkte til kommunalbestyrelsen, ønsker SF i Nyborg at give borgere og ikke mindst fællesskaberne, et nyt og stærkt værktøj til at komme til orde i kommunen og være med til at sætte retning for hvad politikkerne skal forholde sig til på deres kommunalbestyrelsesmøder. Der er tale om en helt ny måde at involvere borgere og fællesskaber på i udviklingen af vores kommune.

Fakta om forslaget:

- Hvis forslaget vedtages skal formanden for Kommunalbestyrelsen, på vegne af borgerne, fremsætte borgerdrevne forslag til drøftelse i Kommunalbestyrelsen
- Forvaltningen etablerer en praksis for indsamling af underskrifter, der vægter brugervenlighed højt.
- Det bør kræver, hvad der svarer til hvad et mandat ”koster” i kommunalbestyrelsen i form af underskrifter/tilkendegivelser fra borgerne, at få et forslag drøftet i kommunalbestyrelsen.
- At ordningen træder i kraft pr. 1. januar 2018

Ordningen med borgerdrevne forslag er kendt fra flere kommuner som Rødovre og Albertslund.”

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Indstilling

Til drøftelse

Sagen afgøres i

Byrådet

Beslutning i Byrådet 29. august 2017:

Fraværende: Albert Pedersen (A), Per Jespersen (A)

Der arbejdes videre med en operationalisering af forslaget, og forelægges byrådet påny.

Punkt 15: Meddelelser

Sagsfremstilling

15. Meddelelser

Sagsnr.	450-2017-1673	Initialer	TJO	Åbent
---------	---------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

· Amatør Grand Prix i Nyborg Hallen lørdag kl. 16:30.

Beslutning i Byrådet 29. august 2017:

Fraværende: Albert Pedersen (A), Per Jespersen (A)

Til orientering.

Punkt 16: Lukket: NFS A/S - Referat fra møder 24. maj og 20 juni 2017

Punkt 17: Lukket: Meddelelser