

REFERAT Økonomiudvalget d. 18-05-2020

Mødedato Mandag d. 18. maj 2020 kl. 15:30

Mødested Byrådets virtuelle møderum

Indholdsfortegnelse

Lukket: Orientering - ADP A/S.....	3
Ledelsesrapportering pr. 31. marts 2020.....	4
Forslag til proces og tidsplan for udarbejdelse af budget 2021.....	7
Delegeringsregler.....	9
Beredskab Fyn - Årsrapport 2019.....	12
Erhvervshus Fyn P/S - hensigtserklæringer vedr. erhvervsklynger.....	13
Destination Fyn: Tilskud til kampagnen "Genstart Fyn".....	18
Endelig vedtagelse af Lokalplan nr. 302 og Kommuneplantillæg nr. 10 for ny detailhandelsstruktur	19
Forslag til Lokalplan nr. 315 og Kommuneplantillæg nr. 21 for Dyrehave Mølle, Dyrehavevej 84, N	27
Krav til sikkerhedsstillelse i forbindelse med offentligt byggeri.....	30
Frigivelse af anlægsbevilling til bygningsvedligeholdelse 2020.....	32
Anlægsbevilling til ny affaldscontainer ved Bastionen.....	34
Anlægsbevilling til nyt indgangsparti ved Bastionen.....	36
Ansøgning fra Ullerslev Tennis Klub vedr. opgradering af padelanlægprojekt til 2 padelbaner.....	38
Kommuneansøgning om godkendelse til låneoptagelse samt lejestigning hos Boligforeningen Fyn-l	40
Lukket: Lukkede bilag - Kommuneansøgning om godkendelse til låneoptagelse samt lejestigning h	42
Orientering - offentliggørelse af dagsordenspunkt vedrørende tilskud til Kongens Fadebur.....	43
Lukket: Lukket bilag til punkt "Orientering - offentliggørelse af dagsordenspunkt vedrørende tilsku	47
Ressourcekrævende borgere.....	48
Meddelelser.....	50
Lukket: Køb af grund til sundhedshus (Sager om køb og salg behandles som lukkede punkter).....	51
Lukket: Meddelelser.....	52
Kompensation af specialkørsler i genåbningsperioden.....	53

Punkt 1: Lukket: Orientering - ADP A/S

Punkt 2: Ledelsesrapportering pr. 31. marts 2020

Sagsfremstilling

2. Ledelsesrapportering pr. 31. marts 2020

Sagsnr.	450-2020-12072	Initialer	NSO	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

Økonomiafdelingen har udarbejdet ledelsesrapportering på baggrund af de første 3 måneders registreret aktivitet og forbrug i 2020.

Prognosen for det forventede årsregnskab er baseret på en teknisk fremskrivning af det nuværende forbrugsmønster korrigeret for kendte tillægsbevillinger og handlingsinitiativer i den resterende del af året.

Der er på nuværende tidspunkt stor usikkerhed om de økonomiske konsekvenser af covid-19 for Nyborg Kommune, herunder hvilke driftsudgifter i relation til covid-19, der bliver kompenseret af regeringen, og hvordan de skal dokumenteres. Konsekvenserne vil blandt andet afhænge af varigheden af situationen med covid-19 og nedlukningen af offentlige institutioner samt forbud mod større forsamlinger.

De økonomiske konsekvenser i Nyborg Kommune vil endvidere afhænge af, hvilke ledelsesmæssige beslutninger afdelinger og institutioner selv vælger at gennemføre for at begrænse det økonomiske tab af covid-19.

De økonomiske konsekvenser af covid-19 i Nyborg Kommune opgøres i forbindelse med ledelsesrapporteringen pr. 30. september 2020, det vil sige, når der er klarhed over kompensationen fra regeringen, økonomiaftalen for 2021 og en eventuel udligningsreform.

Som led i en sammenhængende **langsigtet økonomisk politik** har byrådet vedtaget følgende økonomiske målsætninger for 2020:

- Driftsresultat på mindst 50 mio. kr. og servicerammen skal være overholdt.
- Anlægsudgifter på 280 mio. kr. over de næste 4 år svarende til gennemsnitligt 70 mio. kr. årligt til investeringer i borgernære serviceområder, slotsprojektet, Nyborg Marina, byudvikling og infrastruktur m.v.
- Likviditet på mindst 1.000 kr. pr. indb. ultimo året svarende til 32,0 mio. kr.
- Det er ikke hensigten at optage ny gæld.

Der prognosticeres et samlet **driftsoverskud** på 50,0 mio. kr. i 2020 og en **likviditet** på 105,251 mio. kr. ultimo 2020, hvilket lever op til de økonomiske målsætninger og det økonomiske grundlag for budget 2020.

Servicerammen på 1.487,879 mio. kr. i budget 2020 forventes overholdt.

Det er i prognosen forudsat, at der vil blive afholdt **bruttoanlægsudgifter** på 220,496 mio. kr. i 2020 inkl. uforbrugte anlægsbevillinger fra 2019. Der forventes overført uforbrugte anlægsmidler på 100-120 mio. kr. fra 2020 til 2021.

Ledelsesrapporteringen peger på følgende hovedkonklusioner:

Driftsresultat

Prognosen for 2019 viser et samlet driftsoverskud på 50,0 mio. kr., hvilket lever op til målsætningen om et driftsresultat på mindst 50 mio. kr. i oprindeligt budget 2020.

Den samlede forbrugsprocent ligger på 22,5% efter de første 3 måneder af 2020, hvilket ligger lidt højere end forbruget på 22,3% i 2019.

Det er i prognosen forudsat, at der i 2020 sker en tilsvarende driftsopsparring som i regnskab 2019 svarende til 63,849 mio. kr., heraf 14,103 mio. kr. på selvstyrende områder og 49,746 mio. kr. vedrørende øremærkede bevillinger.

Serviceammen

Serviceammen på 1.487,879 mio. kr. i budget 2020 forventes overholdt.

Anlægsudgifter

Det er i prognosen forudsat, at der vil blive afholdt bruttoanlægsudgifter på 220,496 mio. kr. i 2020 inkl. uforbrugte anlægsbevillinger fra 2019. Der forventes overført uforbrugte anlægsmidler på 100-120 mio. kr. fra 2020 til 2021.

Budgetomflytning Kongens Skibsbro

I forbindelse med havneplanen blev der budgetteret med en forventet indtægt vedrørende renovering af Kongens Skibsbro på 1,2 mio. kr. Indtægten var baseret på en ekstern finansiering i form af fondsfinansiering eller lignende. Da budgettet til Kongens Skibsbro delvis er blevet brugt til andre udgifter i forbindelse med Nyborg Marina, foreslås det, at den forventede indtægt tilbageføres, indtægten finansieres af den tilbageværende udgiftsbevilling til Kongens Skibsbro på 2,9 mio. kr., således at det i budgettet tilbagestår en udgiftsbevilling på 1,7 mio. kr.

Anlægsindtægter

Der prognosticeres anlægsindtægter på 35,042 mio. kr. i 2020 inkl. overførte bevillinger fra 2019. Nyborg Kommune har i forbindelse med planer for havneudviklingen købt en grund på Midtermolen for 14,488 mio. kr. med henblik på videresalg til investor, jævnfør byrådet 19. september 2017. Det er forudsat, at grunden bliver solgt til markedsprisen i løbet af 2020 på baggrund af udbud.

Der er pr. 31. marts 2020 solgt 10 parcelhusgrunde svarende til 5,205 mio. kr.

Overførsel af uforbrugte bevillinger fra 2019 til 2020

Der er på driften overført uforbrugte bevillinger fra 2019 til 2020 svarende til 63,849 mio. kr., heraf 14,103 mio. kr. på selvstyrende områder og 49,746 mio. kr. vedrørende øremærkede bevillinger. Overførelsen af de uforbrugte driftsbevillinger er forudsat finansieret ved tilsvarende opsparring og overførelser fra 2020 til 2021.

Der er overført uforbrugte anlægsbevillinger på 147,533 mio. kr., anlægsindtægter 26,959 mio. kr. og finansforskydninger 0,178 mio. kr. (grundkapitalindskud i landsbyggefonden).

Likviditet ultimo

Likviditeten prognosticeres til 105,251 mio. kr. ultimo 2020, hvilket lever op til de økonomiske målsætninger og det økonomiske grundlag for budget 2020.

Likviditeten var på 281,751 mio. kr. ved udgangen af marts 2020 og har i gennemsnit ligget på 306,200 mio. kr. i de seneste 12 mdr. og 335,650 mio. kr. i de seneste 3 mdr.

Årsagen til den høje likviditet skyldes blandt andet tidsforskydning i afholdelse af anlægsudgifter, sundhedsudgifter til regionen, mellemkommunal betalinger og overførelsesudgifter.

Økonomichef Anders M. Sørensen deltager i Økonomiudvalgets behandling af sagen.

Økonomiske konsekvenser

Fremgår af sagsfremstilling og vedlagte bilag.

Indstilling

Det indstilles, at ledelsesrapporteringen pr. 31. marts 2020 tages til efterretning på baggrund af den store usikkerhed om de økonomiske konsekvenser af covid-19.

Sagen afgøres i

Byrådet

Beslutning i Beskæftigelsesudvalg 27. april 2020:

Fraværende: Ingen.

Til efterretning.

Beslutning i Social- og Familieudvalget 4. maj 2020:

Fraværende: Sonja Marie Jensen (A)

Til efterretning.

Beslutning i Ældreudvalget 5. maj 2020:

Fraværende: Frits Christensen (A), Sonja Marie Jensen (A)

Til efterretning.

Beslutning i Kultur- og Fritidsudvalget 5. maj 2020:

Fraværende: Ingen

Til efterretning.

Beslutning i Skole- og Dagtilbudsudvalget 6. maj 2020:

Fraværende: Ingen

Til efterretning.

Beslutning i Erhvervs- og Udviklingsudvalget 11. maj 2020:

Fraværende: Ingen

Til efterretning.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 11. maj 2020:

Fraværende: Ingen

Anbefales.

Sundheds- og Forebyggelsesudvalget behandler punktet på møde 17. juni 2020.

Bilag

450-2020-103868 NOTAT rapportering 31. marts 2020 - 19042020

450-2020-103867 BILAG resultatopgørelse pr. 31. marts 2020 - 19042020

Beslutning i Økonomiudvalget 18. maj 2020:

Fraværende: Ingen

Anbefales.

Bilag

NOTAT rapportering 31. marts 2020 - 19042020

BILAG resultatopgørelse pr. 31. marts 2020 - 19042020

Punkt 3: Forslag til proces og tidsplan for udarbejdelse af budget 2021

Sagsfremstilling

3. Forslag til proces og tidsplan for udarbejdelse af budget 2021

Sagsnr.	450-2020-12331	Initialer	HSC	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

Drøftelse af forslag til proces og tidsplan for udarbejdelse af budget 2021.

Budgetlægningen for 2021 er udfordret af en række usikkerheder om budgetgrundlaget. Der er bl.a. usikkerhed om de økonomiske konsekvenser af covid-19, økonomiaftalen 2021 og eventuel udligningsreform.

Administrationen vil til budgettemadagen i august fremlægge et teknisk administrativt budgetgrundlag for 2021-2024, der er tilpasset til den økonomiske situation efter udmelding af økonomiaftalen og indtægtsgrundlaget fra staten.

Økonomiaftalen 2021

Aftale om kommunernes økonomi 2021 mellem regeringen og KL forventes at blive indgået medio juni 2020. Der kan på dette tidspunkt være indgået en politisk aftale om en udligningsreform gældende fra 2021.

Udmelding af indtægtsgrundlag

I løbet af juli måned sker der en konkret udmelding til kommunerne omkring det statsgaranterede udskrivningsgrundlag og generelle tilskud, herunder særlige tilskud samt konsekvenser af nyt lov- og cirkulæreprogram (DUT).

Teknisk økonomisk overblik

I starten af august udarbejdes det tekniske økonomiske overblik 2021, som viser Nyborg Kommunes økonomiske situation ved en fremskrivning af udgifter og indtægter baseret på en række beregningstekniske forudsætninger.

Budgettemadag

Den 18. august afholdes byrådstemadag om budget 2021, hvor det tekniske økonomiske grundlag for budget 2021 gennemgås og drøftes.

Tidsplan for budgetvedtagelsen

Det tekniske økonomiske budgetgrundlag er herefter klar til den politiske behandling, hvilket sker efter nedenstående tidsplan.

24. august	Økonomiudvalget 1. behandling.
24. august	Udsendelse af høringsmateriale.
25. august	Byrådet 1. behandling af budget 2020.
September	Drøftelser i fagudvalg.
8. september	Frist for indsendelse af høringssvar.
18. september	Frist for politiske ændringsforslag.
5. oktober	Økonomiudvalget 2. behandling.
6. oktober	Byrådet 2. behandling af budget 2020.

Økonomichef Anders M. Sørensen deltager i Økonomiudvalgets behandling af sagen.

Økonomiske konsekvenser

Ingen

Indstilling

Det indstilles, at forslag til proces og tidsplan for udarbejdelse af budget 2021 godkendes.

Sagen afgøres i

Økonomiudvalget

Bilag

450-2020-109826 BUDGETTIDSPLAN 2021 - 29042020

Beslutning i Økonomiudvalget 18. maj 2020:

Fraværende: Ingen

Godkendt.

Bilag

BUDGETTIDSPLAN 2021 - 29042020

Punkt 4: Delegeringsregler

Sagsfremstilling

4. Delegeringsregler

Sagsnr.	450-2010-29332	Initialer	CSA	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

Byrådet vedtog i 2007 Nyborg Kommunes delegeringsregler. Delegeringsreglerne er vedlagt som bilag.

Delegeringsreglerne findes på Nyborg Kommunes hjemmeside under ”Byrådet”.

Delegeringsreglerne beskriver, hvilke sagstyper der afgøres i henholdsvis byrådet, økonomiudvalget, fagudvalgene eller i administrationen. Det fremgår også, hvem der indstiller, anbefaler og hvem der skal orienteres.

Ud over de offentliggjorte delegeringsregler, er der gennem årene på enkelte sagsområder truffet konkret beslutning om delegation.

Herudover har byrådet 18. december 2018 godkendt ny delegationsplan for Social- og Familieudvalget, der er langt mere detaljeret end den hidtidige. Den er vedlagt som bilag inkl. efterfølgende rettelser – senest september 2019.

Ifølge den kommunale styrelseslov er det byrådet, der styrer kommunen og alle dens anliggender. Byrådet har det overordnede ansvar for alle afgørelser, som træffes i kommunen.

Byrådet har på en række områder overladt beslutningerne til udvalgene og administrationen. Delegeringsreglerne beskriver, hvordan byrådet har valgt at fordele opgaven med at træffe beslutninger mellem byråd, udvalg og administrationen.

Delegationen kan således ske gennem konkret beslutning, enten beslutning vedrørende en konkret sagstype, eller ved godkendelse af generelle delegeringsregler, men det kan også ske gennem praksis, der aldrig er vedtaget udtrykkeligt, men som byrådet kan beslutte at ændre på.

Når der i en lov står, at byrådet træffer afgørelse, betyder det normalt ikke, at byrådet nødvendigvis selv skal træffe afgørelsen. Byrådet kan delegerer kompetencen til fagudvalg og administration.

En række beslutninger kan dog ikke delegeres. Det gælder f.eks. årsbudgettet, årsregnskabet, tillægsbevillinger, anlægsbevillinger, låneoptagelse, garantiforpligtelser, større leje- og leasingaftaler, visse takster, kommuneplaner, lokalplaner og aftaler med regionsrådet om drift og benyttelse af regionale institutioner.

Byrådet vil kunne træffe beslutning om delegation i alle de sagstyper, hvor det ikke er udelukket i lovgivningen.

Som et overordnet princip gælder dog, at en sag - uanset delegationsregler eller praksis - skal forelægges byrådet eller økonomiudvalget til afgørelse, hvis sagen har væsentlig eller principiel betydning for kommunen eller andre særlige grunde taler for det. Hensynet til offentligheden kan også tale for, at sager af stor principiel betydning besluttet af byrådet. Det gælder f.eks. visioner, målsætninger, udbudsstrategi, struktur på skole- eller ældreområdet, affaldsplan og spildevandsplan m.v. Også enkeltsager kan være så vigtige, at de bør behandles i byrådet. Det kan f.eks. være sager vedrørende afgivelse af svar til tilsynsmyndigheden, beslutning om større anlægsarbejder m.v.

Selvom beslutningskompetencen er delegeret til administrationen, vil der være mange situationer, hvor man efterfølgende bør orientere politikerne om sager, der har givet anledning til særlige overvejelser eller om sagsudviklingen generelt.

Delegationen kan til enhver tid tilbagekaldes.

Byrådet/udvalget kan altid tage en konkret sag op (dvs. tilbagekalde delegationen konkret), hvis det findes hensigtsmæssigt, selvom sagen normalt skal behandles på et lavere niveau. Det samme kan det enkelte byrådsmedlem efter reglerne i styrelsesloven om initiativret og standsningsret.

Særligt vedrørende ansættelse og uansøgt afsked

Det følger af delegeringsreglerne, at økonomiudvalget beslutter ansættelse og uansøgt afsked for chefer og institutionsledere.

Disse regler vedrører nyansættelser. Der er ikke i delegeringsreglerne taget stilling til, hvem der beslutter ændret portefølje for en chef eller leder.

Der er en mangeårig praksis for, at administrationen træffer beslutning i de tilfælde, hvor en leder får en større eller mindre portefølje.

Der er ligeledes en fast praksis for, at administrationen træffer beslutning om ansættelse af institutionsledere, hvorefter det relevante fagudvalg orienteres.

Da der ikke er fuld overensstemmelse mellem delegeringsreglerne og gældende praksis, foreslås det, at der træffes beslutning om, at:

- Økonomiudvalget beslutter ansættelse og uansøgt afsked for chefer.
- Administrationen beslutter ansættelse og uansøgt afsked for institutionsledere, hvorefter det relevante fagudvalg orienteres.
- Administrationen træffer beslutning, hvor en leder får en større eller mindre portefølje.

Supplerende sagsfremstilling

Økonomiudvalget udsatte på mødet 20. april 2020 sagen, da Liste A ønskede følgende tilføjet:

- I tredje pind tilføjes "inden for samme område".
- En fjerde pind tilføjes med teksten: "Hvis der sker en overflytning af økonomi, medarbejdere eller opgaver mellem fagudvalgene, kræver det en politisk beslutning."

Vedrørende tredje pind

Når det administrativt besluttes, at en leder skal have en større portefølje uden for eget område, sker det på baggrund af en faglig og/eller økonomisk vurdering.

Som eksempler kan nævnes, da børnechefen fik udvidet sin portefølje med først tandplejen og sundhedsplejen og senere Børn og Familie i Socialafdelingen, da Myndighed blev flyttet fra Sundheds- og Omsorgsafdelingen til Socialafdelingen, da direktøren for Teknik- og Miljøafdelingen blev chef for afdelingen, og da Erhvervsservice flyttede fra Bureauet til Teknik- og Miljøafdelingen.

Ansvar for sådanne ændringer og andre tilsvarende ændringer af porteføljen er entydigt placeret i administrationen, ligesom det er administrationen der afgør, hvilke ansatte der skal have tildelt hvilke opgaver.

Nyborg Kommune er en enhedsforvaltning, som sikrer koordinering og sammenhængskraft. Denne praksis sikrer ligeledes et entydigt ansvar og en rationel udnyttelse af ressourcer og kompetencer inden for enhedsforvaltningen.

Det foreslås på baggrund af ovenstående, at den af administrationen foreslåede formulering fastholdes.

Vedrørende fjerde pind

Efter bevillingsreglerne skal Byrådet godkende større struktur- og organisationsændringer, ressourcefordelingsmodeller, service- og kvalitetsstandarder, takster, besparelser med ændring i serviceniveau (det følger også af lovgivning).

Det fremgår af bevillingsreglerne:

- At budgetomplaceringer mellem bevillingsområder "fagudvalgsområder" kræver godkendelse i Økonomiudvalget
- At alle tillægsbevillinger på 100.000 kr. eller derover kræver godkendelse i Byrådet.
- At budgetomplaceringer indenfor ét bevillingsområde kræver godkendelse af fagudvalg, dvs. budgetomplaceringer mellem målsætningsområder.
- At budgetomplaceringer mellem institutioner indenfor ét målsætningsområde kan godkendes af fagchef (fx ressourcefordeling og samarbejde mellem institutioner)

Formelt godkender byråd, økonomiudvalg, fagudvalg de fleste budgetændringer i forbindelse med ledelsesrapportering vedlagt resultatopgørelse med specifikation af bevillingsområder og målsætningsområder.

Det foreslås på baggrund af ovenstående, at den foreslåede fjerde pind ikke indskrives.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Indstilling

Det indstilles, at delegeringsreglerne for ansættelse og uansøgt afsked ændres til:

- Økonomiudvalget beslutter ansættelse og uansøgt afsked for chefer.
- Administrationen beslutter ansættelse og uansøgt afsked for institutionsledere, hvorefter det relevante fagudvalg orienteres.
- Administrationen træffer beslutning, hvor en leder får en større eller mindre portefølje.

Sagen afgøres i

Økonomiudvalget.

Bilag

450-2010-
173700

Delegeringsregler politisk niveau godkendt 3/7-2007

450-2019-
148619

Delegationsplan for Social-og Familieudvalget med rettelselser september 2019

Beslutning i Økonomiudvalget 18. maj 2020:

Fraværende: Ingen

Godkendt.

Bilag

Delegeringsregler politisk niveau godkendt 3/7-2007

Delegationsplan for Social-og Familieudvalget med rettelselser september 2019

Punkt 5: Beredskab Fyn - Årsrapport 2019

Sagsfremstilling

5. Beredskab Fyn - Årsrapport 2019

Sagsnr.	450-2016-14155	Initialer	ERO	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

Beredskab Fyn har fremsendt årsrapport for 2019, som er godkendt i Beredskabskommissionen den 20. februar 2020.

Beredskab Fyn kom ud af regnskabsåret med et mindreforbrug på 1,537 mio. kr. i forhold til det budgetterede.

Årsagsforklaringerne til mindreforbruget er beskrevet i ledelsesberetningen.

Årsregnskabet er gennemgået og underskrevet af selskabets revisor, og har ikke givet anledning til bemærkninger.

Økonomiske konsekvenser

Nyborg Kommunes udgift til Beredskab Fyn var i 2019 6,423 mio. kr., og er indeholdt i Nyborg Kommunes regnskab for 2019.

Indstilling

Det indstilles at årsrapporten tages til efterretning.

Sagen afgøres i

Økonomiudvalget

Bilag

450-2020-112707 Årsrapport 2019 Beredskab Fyn underskrevet

450-2020-112709 Revisionsberetning Beredskab Fyn 2019 underskrevet

Beslutning i Økonomiudvalget 18. maj 2020:

Fraværende: Ingen

Til efterretning.

Bilag

Årsrapport 2019 Beredskab Fyn underskrevet

Revisionsberetning Beredskab Fyn 2019 underskrevet

Punkt 6: Erhvervshus Fyn P/S - hensigtserklæringer vedr. erhvervsklynger

Sagsfremstilling

6. Erhvervshus Fyn P/S - hensigtserklæringer vedr. erhvervsklynger

Sagsnr.	450-2020-13442	Initialer	JWS	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

Indledning

Processen for udpegning af nationale klynger og styrkepositioner er nu så fremskreden, at Erhvervshus Fyn er i gang med at forberede en ansøgning til de tre klynger Robot og Droneteknologi, Maritime Erhverv og Logistik samt Byggeri og Anlæg. Med henblik på at levere det bedst mulige bud har Erhvervshus Fyn anbefalet de 9 ejerkommuner at godkende en hensigtserklæring om opbakning til projektet.

Hvis Odense og de fynske kommuner bliver en del af de nye styrkepositioner, forventes det at medføre en række nye arbejdspladser inden for de pågældende erhverv.

Hvis den nationale robotklynge bliver placeret på Fyn, vil det betyde en styrkelse af Odense Robotics og hele robotmiljøet i Odense og på Fyn. Det betyder, at Odense og Fyn bliver centrum for en række nye tiltag på robotområdet, som vil gøre det endnu mere attraktivt for nye virksomheder at nedsætte sig i området.

Med denne sag skal Økonomiudvalget behandle indholdet af de tre hensigtserklæringer.

Sagen behandles i de 9 fynske kommuner, der er medejere af Erhvervshus Fyn P/S.

Med udgangspunkt i Lov om Erhvervsfremme af 12. december 2018 er der et ønske om forenkling af Erhvervsfremmesystemet, herunder at skabe stærkere klynger og en bedre sammenhæng i erhvervsfremmeindsatsen. Det betyder, at den kommunale indsats skal konsolideres i større erhvervsklynger.

Danmarks Erhvervsfremmebestyrelse har udpeget de danske styrkepositioner og fremtidens klynger, hvilket har taget udgangspunkt i fire sigtelinjer:

- En professionel og landsdækkende klyngeorganisation skal være den bærende kraft for innovation på sit område.
- Klyngeindsatsen skal forankres i en selvstændig privat klyngeorganisation, der styrker innovation i virksomhederne via samarbejde på tværs af økosystemet og andre erhvervsfremme- og innovationsaktører, herunder de tværkommunale erhvervshuse.
- Klyngeorganisationer skal være neutrale samarbejdsplatforme, der favner og er tilgængelige for alle typer af relevante virksomheder og iværksættere i hele landet.
- Klyngeindsatsen skal bestå af aktiviteter, der motiverer virksomhederne til at tage medansvar for områdets udvikling, fx via privat medfinansiering.

Danmarks Erhvervsfremmebestyrelse har peget på "Robot- og droneteknologi" som et spirende område. Spirende områder er prioriteret ud fra store og skalerbare potentialer, hvor vækstudsigten peger på vind i sejlene for virksomhederne set i lyset af makrotendenser, globale markeders udvikling og styrken i dansk viden og forskning på området.

Herudover har Danmarks Erhvervsfremmebestyrelse peget på "Maritime Erhverv og Logistik" og "Byggeri og Anlæg" som en styrkeposition. En styrkeposition er kendetegnet ved, at danske virksomheder og videncenter er blandt de bedste på deres felt, og at den økonomiske aktivitet har national betydning med konkurrencekraft af høj international kaliber.

I september 2020 forventes Erhvervsfremmebestyrelsen samt Uddannelses og Forskningsministeriet at udpege de operatører af de kommende nationale styrkepositioner og spirende områder. For at skabe de bedste forudsætninger for at komme i betragtning ved disse udpegninger er det Erhvervshus Fyns vurdering, at det vil være hensigtsmæssigt, at de fynske kommuner i fællesskab laver en hensigtserklæring, der viser opbakningen til projekterne.

Formålet med hensigtserklæringen er dermed at skabe et udgangspunkt for oprettelsen af klynger inden for de tre områder. Klyngerne vil hver især basere sig på det arbejde og de erfaringer, der har været en del af de fynske miljøer gennem en årrække.

Herunder følger en kort beskrivelse af de 3 projekter:

Robot- og droneteknologi – et spirende erhvervsområde

I Danmark er robotindustrien under hastig udvikling og vokser. Antallet af virksomheder og medarbejdere stiger, og i løbet af de seneste 20 år er det lykkedes den danske robotindustri at ride forrest på en af de helt store globale teknologiske makrotendenser - udvikling og produktion af robotteknologi. I dronebranchen spores lignende forventninger til vækst- og eksportpotentiale, selvom branchen er betydeligt yngre og mindre moden.

Klyngen vil via lokale afdelinger give virksomheder i hele landet adgang til den opbyggede viden og infrastruktur for vækst, forskning og innovation, der eksisterer i og omkring Odense, for herigennem at understøtte forløsning af den samlede danske robot-, automations- og droneindustriens vækstpotentiale.

Samlet møder den danske robot-, avanceret automations- og droneindustri, uagtet imponerende vækstrater, endnu ikke kriterierne som genuin national styrkeposition i forhold til volumen i antal medarbejdere, indtjening og værdiskabelse. Klyngen tæller i vid udstrækning dynamiske unge virksomheder, der sammen med excellente nationale forsknings- og videncenterer udgør hjørnestenene i et samlet, men stadig spirende dansk økosystem for robotter, avanceret automation og droner.

Byggeri og anlæg i Danmark

Danske virksomheder inden for byggeri og anlæg, herunder fremstilling af byggematerialer, yder et stort bidrag til den nationale økonomi. Med fokus på øget produktivitet, teknologiudvikling og nye løsninger kan branchen være med til at fremtidssikre bredt funderet vækst rundt i Danmark. Byggeri omfatter i denne sammenhæng hele værdikæden på området, som blandt andet strækker sig over bygninger, arkitekter og rådgivningsvirksomheder samt byggematerialer. Anlægsområdet dækker primært transportinfrastruktur samt drift og vedligehold heraf. På det samlede erhvervsområde er der stigende fokus på bæredygtighed i valg af materialer og selve udførelsen af bygge- og anlægsopgaven.

En dansk styrkeposition

Byggeri og anlæg leverer et markant bidrag til den danske økonomi og har en omsætning, der udgør ca. 7 pct. af den samlede danske økonomi. Den samlede bygge- og anlægsbranche beskæftiger godt 170.000 personer, hvor langt størstedelen arbejder i små og mellemstore virksomheder (SMV'er), og hvor en stor del er hjemmemarkedsorienterede i relation til byggeprocessen.

Den særlige fynske styrkeposition inden for byggeri

På Fyn er bygge- og anlægssektoren en af de helt store brancher med mere end 20.000 beskæftigede. Størstedelen af virksomhederne er små og mellemstore virksomheder, men ellers adskiller erhvervet sig ikke fra den øvrige branche i Danmark. Dog har dele af branchen i en lang årrække tilegnet sig kompetencer i bæredygtigt byggeri, og det afspejles også i byggeriet, hvor både private og offentlige bygherrer i langt større grad bygger byggerier med bæredygtighedshensyn. Også de fynske videninstitutioner har bæredygtighed integreret i deres byggefaglige uddannelser, og videnniveauet er således højt på dette område.

Syddansk Universitet opbygger også på det byggefaglige område stor faglighed i det, man kalder Build 4.0 teknologier – eksempelvis robotter, droner, 3D print og ”computational design”, hvor computerdesignede bygningsdele sammen med robotteknologi skaber muligheder for ny arkitektur og anvendelse af materialer på en ny og mere æstetisk og bæredygtig måde.

Disse fynske styrkepositioner skal gøre fynske virksomheder endnu stærkere.

Klyngeindsats

En klyngeindsats vil understøtte innovation gennem forsknings- og videndeling på tværs af byggeriets værdikæde. Klyngeorganisationen skal samle virksomheder, videninstitutioner og andre aktører om konkrete projekter, der medvirker til, at virksomhederne – og særligt de små og mellemstore – løfter sig både i relation til konkurrenceevne og vækst.

Klyngen vil via lokale afdelinger give virksomheder i hele landet adgang til den opbyggede viden og infrastruktur for vækst, forskning og innovation, der eksisterer i byggeriets værdikæde.

Maritime Erhverv og Logistik – en national styrkeposition

Sammen har virksomhederne inden for maritime erhverv og logistik stor betydning for Danmarks beskæftigelse, vækst og udvikling. Maritime erhverv og logistik dækker her hele værdikæden fra produktion og udvikling af udstyr og teknologi til management, service i forbindelse med den maritime sektor og logistik fra global afsender til modtager. Det omfatter søtransport, end-to-end-logistikløsninger på tværs af land og vand og i luften og relaterede gods- og persontransportområder med beslægtede behov og potentialer for udvikling og innovation. Desuden omfattes maritim industri, havne, udstyrsproduktion og decommissioning.

En dansk styrkeposition

Med stærke traditioner inden for søfart er Danmark verdens femtestørste skibsfartsnation målt på tonnage opereret af danske rederier. Det Blå Danmark er med knap 100.000 beskæftigede, en bruttoværditilvækst på over 96 mia. kr. og godt en fjerdedel af den danske eksport et vigtigt erhvervsområde.

Særlig fynsk maritim styrkeposition

Fyn er en stærk spiller i Det Blå Danmark med flere end 250 virksomheder og over 7.000 ansatte, som er centreret omkring den voksende Lindø Industripark samt et stærkt maritimt uddannelsescentrum på Sydfyn, hvor der er skabt solid sammenhængskraft imellem de fynske virksomheder og uddannelsesinstitutioner. Forankringen til forskningsmiljøerne sikrer et højt innovationsniveau i branchen og lægger kimen til værdifulde iværksætttermiljøer. Det fynske fokus på det maritime område centrerer sig om green shipping, autonom skibsfart, innovation og startup-miljøer. Der arbejdes fx konkret med udviklingen af autonome kompetencer, hvor der er særdeles store vækstperspektiver.

Vækst- og innovationspotentiale

På hele området er der et øget fokus på automatisering, hvor fx autonome enheder vil spille en betydelig større rolle i de kommende år. Ligeledes er digitalisering en fælles udfordring og mulighed, hvor fx blockchain og kunstig intelligens spås at være centrale elementer i at udvikle nye løsninger til globale markeder. Brugen af nye teknologier og produktionsmetoder rummer også store potentialer for udvikling inden for maritim industri.

Samtidig rummer den globale grønne omstilling af skibsfart og logistikløsninger et betragteligt vækstpotentiale. Det omfatter ligeledes den del af de maritime erhverv, der udgøres af off-shore-industrien og de rederier, der servicerer offshore-installationer.

Klyngeindsats

En klyngeindsats bør understøtte innovation gennem forsknings- og videndeling inden for og på tværs af maritime erhverv og logistik. Klyngeorganisationen skal samle virksomheder, videninstitutioner og andre aktører om konkrete projekter, der medvirker til, at virksomhederne – og særligt SMV'erne – på området griber mulighederne for at styrke den samarbejdsbaserede innovation. Der er et særligt potentiale i at arbejde med nye og digitale teknologier, autonome enheder, nye forretningsområder og i at styrke den grønne omstilling på det samlede erhvervsområde.

Klyngen vil via lokale afdelinger give virksomheder i hele landet adgang til den opbyggede viden og infrastruktur for vækst, forskning og innovation, der eksisterer i og omkring det maritime miljø.

Aktiviteter i klyngerne

De tre klynger vil hver især beskæftige sig med følgende aktiviteter inden for eget område:

- Styrke såvel videnbaseret som erhvervsrettet innovation i de danske virksomheder.
- Accelerere virksomhedernes vækst og bæredygtig udvikling.
- Arbejde for et økosystem, hvor investeringer i forskning og uddannelse understøtter virksomhedernes behov.
- Tiltrække talent til virksomhederne.
- Kompetenceudvikling.
- Medlemsservice, faglige netværk.
- Tiltrække investorer, som understøtter vækst og innovation i virksomhederne.
- Synliggøre klyngens betydning for den grønne omstilling og en bæredygtig samfundsudvikling.
- Analyser.
- Sikre internationalisering af økosystemet.
- Understøtte iværksætterier.

Organisering

Målet for organiseringen af de 3 klynger er, at de hver især etableres i en selvstændig juridisk enhed i form af en almennyttig forening, der samler aktiviteterne i et hovedkontor samt en række lokale afdelinger spredt rundt i landet. For så vidt angår klyngen for robot, droner og avanceret automation vil hovedkontoret blive placeret i Odense.

For alle klyngerne gælder det, at de ledes af en bestyrelse med en overvægt af virksomhedsmedlemmer, der repræsenterer klyngens geografi og målgrupper.

Økonomi og proces

Det forventes, at aktiviteterne i klyngerne finansieres af en række forskellige kanaler, herunder:

- Statslige klyngemidler - Innovationskraft 2021-2024.
- Nationale projekt- og aktivitetsmidler.
- EU-projekter.
- Kommunale tilskud til aktiviteter.
- Kontante kontingenter fra virksomheder.

De kommunale tilskud udmøntes via en årlig resultatkontrakt, som indgås mellem den pågældende klynge og Erhvervshus Fyn. Det betyder også, at etableringen af klynger ikke medfører yderligere behov for finansiering.

Det forventes, at klyngerne vil være fuldt operationelle selvstændige juridiske enheder senest den 1. januar 2021.

Hensigtserklæringen er ikke juridisk bindende, men er udtryk for den politiske tilkendegivelse om, at de fynske kommuner via samarbejdet i Erhvervshus Fyn P/S bidrager med en substantiel støtte til klyngerne, og for så vidt angår robotklyngen bliver kommunerne én af hovedbidragsyderne.

Økonomiske konsekvenser

Sagen har ingen økonomiske konsekvenser for kommunen, herunder for kommunens kassebeholdning.

Indstilling

Det indstilles, at Økonomiudvalget godkender:

- Hensigtserklæringen for Robot- og droneteknologi.
- Hensigtserklæringen for Maritime erhverv og logistik.
- Hensigtserklæringen for Byggeri og Anlæg.

Sagen afgøres i

Økonomiudvalget.

Bilag

450-2020-114692	Hensigtserklæring om kommunale tilskud til aktiviteter i den nationale robot- og droneklynge
450-2020-114682	Hensigtserklæring om kommunale tilskud til aktiviteter i den nationale bygge- og anlægsklynge
450-2020-114684	Hensigtserklæring om kommunale tilskud til aktiviteter i den nationale maritime- og logistikklynge

Beslutning i Økonomiudvalget 18. maj 2020:

Fraværende: Ingen

Godkendt.

Bilag

Hensigtserklæring om kommunale tilskud til aktiviteter i den nationale robot- og droneklynge

Hensigtserklæring om kommunale tilskud til aktiviteter i den nationale bygge- og anlægsklynge

Hensigtserklæring om kommunale tilskud til aktiviteter i den nationale maritime- og logistikklynge

Punkt 7: Destination Fyn: Tilskud til kampagnen "Genstart Fyn"

Sagsfremstilling

7. Destination Fyn: Tilskud til kampagnen "Genstart Fyn"

Sagsnr.	450-2020-13462	Initialer	JWS	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

Turismeerhvervet på Fyn er hårdt presset af Corona-situationen. I borgmesterforum er der aftalt en fælles fokuseret indsats for alle fynske kommuner for at sikre beskæftigelsen i det fynske turismeerhverv på såvel kort som langt sigt.

Formålet med indsatsen er at:

- Genstarte turismen på Fyn, herunder Odense
- Sikre at Fyn også på den lange bane er en attraktiv rejsedestination for danskere.

Indsatsen hviler på den præmis, at stort set alle danskere forventes at holde ferie i Danmark, og der er brug for at inspirere danskerne til samme forbrug/ferietype som på en udlandsferie. En fælles fynsk indsats på produktudvikling og markedsføring er afgørende for, at Fyn kan konkurrere med andre landsdele.

Den fynske kampagne følger en fælles national kampagne for ferie i Danmark og opererer med tre hovedspor: Kyst og natur, kultur og storby og Outdoor.

Økonomiske konsekvenser

Der afsættes i alt 3,0 mio. kr. til kampagnen "Genstart Fyn", tilskuddet fordeles på baggrund af de ti fynske kommuners befolkningstal pr. 1. januar 2020 med 6,02 kr. pr. indbygger. Nyborg Kommunes bidrag udgør hermed 192.630 kr., der kan finansieres af Markedsføringskontoen.

Indstilling

Det indstilles, at Økonomiudvalget bevilger 192.630 kr. til "Genstart Fyn", finansieret af Markedsføringskontoen.

Sagen afgøres i

Økonomiudvalget.

Beslutning i Økonomiudvalget 18. maj 2020:

Fraværende: Ingen

Godkendt.

Punkt 8: Endelig vedtagelse af Lokalplan nr. 302 og Kommuneplantillæg nr. 10 for ny detailhandelsstruktur i Nyborg Kommune og et aflastningsområde på Storebæltsvej 10, Nyborg, efter høring

Sagsfremstilling

8. Endelig vedtagelse af Lokalplan nr. 302 og Kommuneplantillæg nr. 10 for ny detailhandelsstruktur i Nyborg Kommune og et aflastningsområde på Storebæltsvej 10, Nyborg, efter høring

Sagsnr.	450-2017-15021	Initialer	MII	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

Byrådet besluttede 28. januar 2020 at sende forslag til Lokalplan nr. 302 og Tillæg nr. 10 for en ændret detailhandelsstruktur i Nyborg Kommune, herunder nyt aflastningsområde på Storebæltsvej 10, Nyborg, i offentlig høring. Planforslagene har været offentliggjort i perioden 4. februar til 31. marts 2020. I perioden er afholdt et offentligt borgermøde og et dialogmøde kun for de nærmeste naboer til Storebæltsvej 10, Nyborg.

Da høringsperioden udløb, var der indkommet 44 høringssvar, heraf 29 fra borgere, tre fra naboer, tre fra foreninger, seks fra politiske partier og ungdomsorganisationer og tre fra andre myndigheder. Ud af de 44 er 13 høringssvar en henvisning til et bestemt høringssvar. Til mange af høringssvarene er der flere medunderskrivere, hvorfor de 32 høringssvar fra borgere og naboer repræsenterer flere end 32 personer. Ét af høringssvarene er endvidere en underskriftsindsamling, der henviser til 1.178 medunderskrivere, hvoraf størstedelen angiver, at de har bopæl i Nyborg Kommune.

Alle høringssvar med undtagelse af ét omhandler planerne for Storebæltsvej 10, 5800 Nyborg, og relaterede temaer. Det ene høringssvar, der ikke handler om Storebæltsvej 10, er en bemærkning om gældende regler fra Miljøstyrelsen. Der er altså ingen bemærkninger til de øvrige ændringer i medfør af forslag til kommuneplantillæg nr. 10.

Størstedelen af høringssvarene har et væsentligt fokus på jordforureningen. I alt 28 af de 44 høringssvar har som væsentligt fokus jordforureningen på Storebæltsvej 10. Et af disse høringssvar er underskrevet af 22 borgere, og et andet er den ovenfor nævnte underskriftsindsamling.

Mange høringssvar handler om effekterne af et nyt handelsområde på Storebæltsvej 10 for de eksisterende butikker i Nyborg, særlig i bykernen. I alt 10 høringssvar af de 44 har handelsstrukturen som et væsentligt emne.

Få høringssvar handler om planernes konkrete bestemmelser, herunder for nybyggeriet.

Som bilag er blandet andet vedlagt en hvidbog med et resume af hvert høringssvar, og på særskilt bilag er vedlagt de enkelte høringssvar i fuld længde.

Som bilag er også vedlagt et høringsnotat, der indeholder en tematisk gengivelse af indholdet i de indkomne høringssvar. For hver gengivelse følger Teknik- og Miljøafdelingens bemærkninger hertil.

På baggrund af høringssvarene anbefaler Teknik- og Miljøafdelingen, at der foretages ændringer i planforslagene. Ændringsforslagene handler hovedsageligt om at sikre de nærmeste naboer mod gener fra den muliggjorte anvendelse på grunden.

Vedlagt er reviderede forslag til Lokalplan nr. 302 og Kommuneplantillæg nr. 10. Vedlagt er også miljørapporten til planerne samt en sammenfattende redegørelse, der blandt andet beskriver, hvordan de indkomne høringssvar er behandlet og relevante miljöhensyn integreret i planerne.

Høringssvar

Indholdet i de 44 høringssvar kan tematisk opdeles, som det er gjort i vedlagte høringsnotat. En kort opsummering af høringssvarene fordelt på temaerne er gengivet nedenfor med en opsummering af Teknik- og Miljøafdelingens bemærkninger til hvert tema. For en fyldestgørende behandling af høringssvarenes indhold henvises til vedlagte høringsnotat.

1) Relation til kommunens strategier og andre planer og lokalplanens rammer for nybyggeri: Flere argumenterer i deres høringssvar for, at planerne for Storebæltsvej 10 strider direkte mod arbejdet for at komme på UNESCOs verdensarvsliste, at intentionerne fra En samlet by ikke er indarbejdet i lokalplanforslaget, og at byggeri på en forurennet grund strider mod kommunens bæredygtighedsmål. Flere høringssvar forholder sig konkret til udseendet af et byggeri på Storebæltsvej 10. En borger kalder byggeriet på lokalplanforslagets illustrationer ”fantasiløst og umenneskeligt”, andre mener, at der bør sættes mere restriktive krav til byggeriet. Flere naboer frygter negative påvirkninger fra det nye område på Storebæltsvej 10.

Teknik- og Miljøafdelingen bemærker først og fremmest, at byggeri som beskrevet og vist i En samlet by kan realiseres inden for lokalplanens bestemmelser. Dernæst, at illustrationerne i lokalplanforslaget udelukkende er eksempler på, hvad der kan bygges. Lokalplanen fastsætter en række bestemmelser, der sikrer en virkeliggørelse af centrale elementer i En samlet by, blandt andet variation i bebyggelsen, friholdelse af en kile til boligkvarteret mod syd og krav til gangarealer samt til randzonen ud mod Storebæltsvej. Et konkret projekt for grunden kommer til mere præcist at vise, hvordan byggeriet disponeres inden for rammerne af lokalplanens bestemmelser. Der er begrænsede muligheder for at fastsætte bestemmelser om bæredygtige tiltag i lokalplaner, for eksempel krav om brug af bæredygtige materialer. Lokalplanen fastsætter en række tiltag for at sikre en bæredygtig udvikling af området. Der anbefales ændringer i planerne til at imødekomme en række høringssvar, se sagsfremstillingens afsnit om ændringer til planerne. Lokalplanen sikrer i forvejen naboer mod støjpåvirkning over Miljøstyrelsens vejledende grænseværdier.

2) Effekter for den eksisterende handel i Nyborg by: Flere høringssvar handler om effekterne ved et nyt handelsområde på Storebæltsvej 10 for den eksisterende handel i Nyborg by, særlig i den historiske bykerne, hvor handlen i byen i dag er koncentreret. Nyborg Handel og mange andre frygter omfattende butikslukninger i bymidten, hvilket vil føre til manglende investeringslyst, forfald i bygningsmassen og i sidste ende en udvanding af arbejdet med at komme på UNESCOs verdensarvsliste. Nogle nævner også et medfølgende tab af arbejdspladser i bykernens butikker.

Teknik- og Miljøafdelingen bemærker, at det fremtidige behov for nyt areal til detailhandel i kommunen er estimeret af COWI. COWI bemærker i analysen, at minimum- og maksimumscenariet for det forventede fremtidige behov tilsammen angiver et spænd for, hvad der anses som realistiske udviklinger. Nyborg Kommune finder en udvikling i tråd med maksimumscenariets forudsætninger for sandsynlig, og har derfor valgt at tage udgangspunkt i en sådan udvikling i planarbejdet. Det kan blandt andet fremhæves, at væksten i nethandlen er aftagende, og at detailomsætningsindekset for øvrige udvalgsvarer er højere end før finanskrisen i 2008 – begge dele før restriktionerne i forbindelse med håndteringen af Coronavirus i Danmark. Hvordan nedlukningen af Danmark i forbindelse med håndteringen af Coronavirus vil påvirke detailhandlen de kommende år er svært at forudse. Danmarks Nationalbank oplyste 1. april 2020, at Coronavirus betyder ”stor men midlertidig nedgang i dansk økonomi”.

De beregnede effekter for den eksisterende handel er udtryk for en gennemsnitsbetragtning. De faktiske effekter vil blandt andet afhænge af, hvilke butikker der kommer. En mindre udbygning end den planlagte vil betyde mindre effekter for den eksisterende handel: Hvis der etableres for eksempel 5.000 m² mindre udvalgswarebutiksareal, så vurderes den beregnede omsætningsnedgang for udvalgswarebutikkerne i Nyborg at blive reduceret fra ca. 26 % til ca. 16 %. Etableres der udelukkende eller næsten udelukkende kædebutikker, der mangler i Nyborg i dag, så vurderes effekterne for udvalgswarebutikkerne i Nyborg at blive reduceret fra ca. 26 % til ca. 18 %. For at sikre, at butikkerne i området netop adskiller sig væsentligt fra butikker i bykernen fastsættes i planerne høje minimumbutiksstørrelser. Dermed sikres en fornuftig arbejdsdeling mellem store butikskoncepter på Storebæltsvej 10 og mindre butikker i bykernen, hvilket minimerer risikoen for overlap, der fører til direkte konkurrence mellem de to områder.

3) Miljørapportens indhold: En række høringssvar problematiserer miljørapportens indhold, og mener, at rapporten ikke tilfredsstillende beskriver sandsynlige påvirkninger vedrørende overfladevand, grundvand, klimaeffekter, støjpåvirkning, jordforurening og påvirkninger i forbindelse med byggeri og nedrivningsarbejder på Storebæltsvej 10.

Teknik- og Miljøafdelingen bemærker generelt, at en miljørapport udelukkende skal beskrive de væsentlige sandsynlige miljøkonsekvenser af planforslagene, sammenholdt med et scenarie, hvor planerne ikke gennemføres (0-alternativet). En miljørapport skal desuden kun indeholde de oplysninger, som med rimelighed kan forlanges med hensyn til de aktuelle og gængse vurderingsmetoder og til planens detaljeringsgrad og placering i planhierarkiet. Som grundlag for miljøvurderingen har COWI anvendt aktuel viden, det vil sige med udgangspunkt i eksisterende lovgivning, planer, rapporter, målinger og analyser med videre, herunder støjberegninger og trafikale analyser, der er udarbejdet i forbindelse med planlægningen. Inden for de emner, som miljørapporten er afgrænset til at omfatte, er der udført beskrivelser af relevante miljømål og status/miljøproblemer, konsekvensvurdering af planforslaget, beskrivelse af 0-alternativet samt eventuelle afbødende foranstaltninger og overvågningstiltag. I afgrænsningsrapporten har Nyborg Kommune udpeget følgende faktorer som miljøfaktorer, der kan blive påvirket væsentligt af planforslagene: Biologisk mangfoldighed, fauna og flora, befolkningen og menneskers sundhed, vand og materielle goder, herunder arealforbrug. Denne afgrænsning har været i høring hos berørte myndigheder.

Realisering af planforslagene vil ikke medføre væsentlig påvirkning af afstrømningen af vand ved planområdet, da planforslagene på dette punkt ikke adskiller sig væsentligt fra 0-alternativet. Der er tale om stort set samme befæstelsesgrad ved realisering af planforslagene som i dag, og den overfladiske afstrømning fra grunden er derfor uændret. Realisering af planforslagene ændrer derfor ikke den mobilisering af forureningen, som ændrede klimaforhold kan betyde. Den forurening, som findes i planområdet i dag, ændres ikke som følge af realisering af planforslagene. Miljøvurderingen indeholder derfor ikke yderligere beskrivelser af planforslagenes indvirkning på grund- og overfladevand, da der ikke er grundlag for at antage, at realisering af planforslagene vil medføre sandsynlig og væsentlig påvirkning af grund- og overfladevand.

På baggrund af Region Syddanmarks risikovurdering og afgørelse om udtagelse af Storebæltsvej 10 fra offentlig indsats har Nyborg Kommune vurderet, at den nuværende beskrivelse i miljørapportens afsnit Vand er fyldestgørende, hvad angår beskrivelse af de sandsynlige miljøpåvirkninger af planen. Det kan hertil bemærkes, at Region Syddanmark har haft mulighed for komme med bemærkninger til Nyborg Kommunes afgrænsning af miljørapportens indhold, og at regionen ikke har fundet anledning til at komme med et høringssvar til planforslagene inklusive miljørapporten.

4) Formelle fejl i planforslag og miljøvurdering: I forlængelse af kritik af miljørapportens indhold mener flere, at miljøvurderingen lider af retlige mangler. Her peges blandt andet mangler i forhold til temaet Vand som beskrevet ovenfor, manglende indhold om effekter af nedrivnings- og byggearbejder, at miljørapporten ikke indeholder alternativer til planforslagene, at der ikke er udført de nødvendige høringer, og at det relevante materiale ikke har været fremlagt til høring. Radikale Venstre Nyborg anfører endvidere, at planforslagene er i modstrid med planlovens § 23b, hvoraf det følger, at en lokalplan skal holde sig inden for de rammer, der er udstukket i planstrategien, hvorfor planerne lider af en væsentlig retlig mangel. En række borgere anfører, at planerne strider mod Jordforureningslovens § 8, stk. 4, der fastsætter, at der ikke må bygges så senere indsats på forurenede grunde umuliggøres eller fordyres væsentligt.

Teknik- og Miljøafdelingen bemærker, at Nyborg Kommune har foretaget alle de lovpligtige høringer efter miljøvurderingsloven. I den offentlige høringsperiode 4. februar til 31. marts 2020 har planforslag inklusive miljørapporten været tilgængelige på www.nyborg.dk/lokalplanhoring og via kort.plandata.dk. Miljørapporten beskriver, hvilken udvikling der er tænkelig i planområdet i det såkaldte 0-alternativ, hvor den nuværende planlægning for området fastholdes. Det gøres samlet i afsnit 6 0-alternativ, side 22, og løbende hvor relevant i de enkelte temaafsnit.

Nedbrydning er ikke en udpeget miljøfaktor i afgrænsningsrapporten, hvorfor miljøvurderingen ikke indeholder en vurdering heraf. Lokalplanforslaget muliggør, at eksisterende bebyggelse kan nedrives. Selve nedbrydningen kan ikke reguleres i en lokalplan, men er omfattet af særskilt lovgivning, herunder Miljøbeskyttelsesloven.

Lokalplan nr. 302 er ikke i tråd med Kommuneplan 2017 på en række punkter. Derfor er forslag til Tillæg nr. 10 fremlagt sideløbende med lokalplanforslaget. Ved vedtagelsen af Tillæg nr. 10 vil Lokalplan nr. 302 være i tråd med kommuneplanen. Forud for udarbejdelsen af Kommuneplantillæg nr. 10 er der afholdt foroffentlighed efter planlovens § 23c, og Planstrategi 2019 beskriver planlægningen for butiksområdet på Storebæltsvej 10.

Jordforureningslovens § 8, stk. 4, nr. 3, der fastsætter, at en offentlig indsats på en forurenede grund ikke må umuliggøres eller fordyres, finder ikke anvendelse på et byggeri til erhvervs-/butiksmål på Storebæltsvej 10, da der ikke er offentlig indsats på lokaliteten.

5) Forurening, forureningsundersøgelser, sundhedseffekter og oprensning: Flere udtrykker bekymring for eventuelle sundhedseffekter som følge af byggeri på og brug af området, flere ønsker, at der udføres supplerende undersøgelser for at bestemme omfanget og udbredelsen af forureningen på og fra grunden, og flere udtrykker ønske om, at der sker en oprensning af grunden før eventuelt byggeri. Det er også budskabet i en underskriftsindsamling med godt 1.150 underskrifter. Flere nævner, at forureningen kan lugtes i området omkring Storebæltsvej. I forskellige variationer foreslås det i en række høringssvar, at der skal ske yderligere prøvetagning og en efterfølgende oprensning som et samarbejde mellem grundejer, investorer, virksomheder, kommune(r), region og stat. Dansk Folkepartis lokalbestyrelse i Nyborg argumenterer for, at det på grund af en deklaration udarbejdet af Fyns Amt ikke er lovligt at bygge på grunden.

Teknik- og Miljøafdelingen bemærker, at Region Syddanmark med afgørelse af 9. januar 2020 har udtaget Storebæltsvej 10 fra den offentlige indsats over for overfladevand. Regionen har fastsat omfanget af nødvendige undersøgelsesboringer, og har fundet grundlaget tilstrækkeligt til at kunne afgøre, at forureningen ikke medfører en risiko for overfladevandet.

Byggeloven og bygningsreglementet fastsætter i kombination med Jordforureningsloven, hvordan det sikres, at brugen af en forurenede grund ikke medfører sundhedsrisici for brugere af grunden. Det gælder også for Storebæltsvej 10, hvor det blandt andet skal sikres, at der ikke er kontaktrisiko, og at indeklimaet er tilfredsstillende. Undersøgelser af indeklimaet i de nuværende bygninger i 1990 og 2019 viser begge, at indholdet af miljøfremmede stoffer i poredriften ikke udgør en risiko for ejendommens nuværende arealanvendelse. I forbindelse med håndtering af forurenede jord og byggeri- og nedrivning på grunden skal gældende regler fra Arbejdstilsynet samt kommunale vilkår og påbud efter

Miljøbeskyttelsesloven overholdes, så entreprenører, naboer og forbipasserende ikke udsættes for eventuelle miljøfarlige stoffer.

Udgangspunktet ved jordforurening er, at forurenere betaler. Hvis det ikke er muligt at få oprenset grunden af forurenere, er det regionen, der har ansvaret for oprensningen. Der er således ingen tvivl om, at kommunen ingen pligt har til at oprense grunden. Ligeledes har grundejer ingen pligt til at oprense grunden, da grundejer ikke er forurenere. Der vil heller ikke kun stilles vilkår om en oprensning, som forudsætning for byggeri, da det ikke vil være et proportionalt indgreb og der ingen saglig grund er til at kræve oprensning. Kommuner har med hjemmel i jordforureningslovens § 68, stk. 4, mulighed for at gennemføre undersøgelser og afværgeforanstaltninger over for forureninger. Der skal være en saglig grund til, at kommunen vælger et benytte en ret til at afholde en kommunal udgift på et område, hvor kommunen ikke er forpligtet til at betale. Miljøadvokat Mads Kobberø har for Nyborg Kommune vurderet muligheden for en kommunalt finansieret oprensning. Han oplyser, at det vil være særegent at benytte lovhjemlen til en kommunal indsats i en sag som den foreliggende, hvor regionen vurderer, at kriterierne i jordforureningsloven for en regional offentlig indsats ikke er opfyldt, og hvor kommunen ikke i sin tid har forårsaget forureningen eller har ejet grunden eller på anden vis har noget at gøre med forureningen.

I forhold til lugtgener har Region Syddanmark i et svar til regionsrådsmedlem Vibeke Syppli Enrum 19. december 2019 oplyst følgende: ”Ud fra en samlet vurdering af de udførte undersøgelser vurderer regionen, at forureningen ikke udgør en risiko for udeluften. Hvorvidt den beskrevne lugt hidrører fra forureningen, er uafklaret, men vi kan oplyse at nogle af de forurenende stoffer har en meget lav lugtgrænse. Det gør, at de kan lugtes selv om koncentrationen er så lav, at det ikke udgør en sundhedsmæssig risiko.” Nyborg Kommune har ikke tidligere modtaget klager over lugtgener i området. Som opfølgning på borgermødet om planforslagene har Teknik- og Miljøafdelingen taget initiativ til at se nærmere på regnvands- og drænledningerne i området nord for Storebæltsvej 10. Dette er gjort for at undersøge, hvor lugten, der kan opleves ved pumpestationen, stammer fra, og om kommunen og NFS kan gøre noget for at mindske eller eliminere denne lugt.

Deklarationen, som Dansk Folkepartis lokalbestyrelse henviser til, er ikke længere gældende. Det bemærkes i øvrigt, at en lokalplan fortrænger privatretlige tilstandsservitutter, som den nævnte, hvis de ikke er i overensstemmelse med planen, jævnfør planlovens § 18.

I lokalplanens redegørelse til § 6 stk. 8 fremgår det: ”I forbindelse med de væsentligste forureningskilder på grunden udpeges i videst muligt omfang område(r), hvor der ikke må etableres bygninger. Området/områderne friholdes til parkering med henblik på fremtidig håndtering og oprensning af forurening.”

6) Andre forslag til anvendelse af grunden Storebæltsvej 10: I flere hørings svar gives alternative bud på anvendelsen af grunden Storebæltsvej 10. En borger foreslår en ”nydelsespark” med rekreative muligheder. Radikale Venstre henviser til et forslag tidligere bragt i Fyens Stiftstidende om at bruge grunden til forsøgsområde for forskningsinstitutioner og miljøvirksomheder. En borger foreslår, at grunden i stedet bebygges som en afrunding af det bagvedliggende boligkvarter, evt. med en grøn kant og støjafskærmning mod Storebæltsvej, hvor den østligste del af grunden evt. kan indrettes med butikker til særlig pladskrævende varegrupper.

Teknik- og Miljøafdelingen bemærker, at Byrådets mål med planerne for Storebæltsvej 10 er dels, at udnytte efterspørgslen på fremtidige detailhandelskvadratmeter til at skabe plads til større butikskoncepter tæt på Nyborgs bykerne, og med god tilgængelighed fra station og motorvej. Dels, at sikre en omdannelse af den tidligere Lynfrost-grund, der i dag henlægger med lav aktivitet, så der skabes en mere attraktiv indgang til byen vis Storebæltsvej i tråd med strategiplanen En samlet by.

7) Trafik, trafiksikkerhed og forhold for gående og cyklister: Cyklistforbundet og en række borgere peger på mulige trafikale udfordringer som følge af etableringen af butikker på Storebæltsvej 10, særligt for cyklister. Der peges på Knudshovedvej og krydsene Slipshavnsvej/Knudshovedvej og Slipshavnsvej/Storebæltsvej som særlige fokusområder. Der foreslås blandt andet indført begrænsninger for lastbiltrafikken i boligområdet syd for Storebæltsvej 10. Cyklistforbundet fremsender endvidere forslag til understøttelse af cyklist og gang på Storebæltsvej, Strandvejen, Adelgade og Havnegade.

Teknik- og Miljøafdelingen vil anbefale, at der igangsættes en nærmere analyse af udfordringer og løsningsmuligheder med henblik på sikring af cyklister ved Knudshovedvej/Slipshavnsvej. Teknik- og Miljøafdelingen vil også anbefale, at der arbejdes videre med en løsning for Knudshovedvej med hastighedsdæmpning. Det kan ikke anbefales at arbejde for en løsning med sammenblanding af trafik til industriområdet og Lindholm havn via Delfinvej med trafik til institutioner ved Provst Hjortsvej, som foreslået. Nyborg Kommune arbejder i forbindelse udviklingen af bymidten på at skabe permanente løsninger til forbedring af sammenhængen mellem bykernen og havnefronten. Nyborg Kommune arbejder for at forbedre forholdene for cyklister i hele byen, og særlig i bykernen og den udvidede bymidte, blandt andet langs Storebæltsvej.

8) Andet: En borger mener, at der mangler grundlæggende strategiske overvejelser bag planforslaget. Lokale butikker med lokale ejere og ansatte vil miste omsætning til fordel for kæder uden skattebidrag i kommunen. Kommunen bør i stedet satse på at tiltrække ressourcer stærke familier til kommunen. Miljøstyrelsen og Beredskabsstyrelsen oplyser begge, at de ingen bemærkninger har til planerne, hvad angår risikobekendtgørelsen. Miljøstyrelsen fremsender et overblik over gældende regler vedrørende naturudlæg i Grønt Danmarkskort. En nabo frygter lugtgener fra udsugning og varelevering.

Teknik- og Miljøafdelingen bemærker, at der ikke er lavet en cost-benefit analyse af de kommunaløkonomiske effekter af et butiksområde på Storebæltsvej 10. Miljøstyrelsens bemærkninger er indarbejdet i forslag til kommuneplantillæg nr. 11, der er i høring frem til 11. maj 2020. Kommunen finder ikke, at vareindleveringen mod syd vil medføre, at boligområdet syd for planområdet bliver belastet med diesel-os eller benzin-os. Kommunen har mulighed for at pålægge, at køretøjers motorer standses under vareleveringen. Ved etablering af restauranter, pizzerier og lignende fastsættes der i byggetilladelsen krav til ventilationsanlægget i form af rensning af den udsugede luft og afkasthøjder. Kommunen kan også her pålægge virksomheden afhjælpende foranstaltninger mod lugtgenerne.

Borgermøder

I høringsperioden var Nyborg Kommune vært for to borgermøder. Der blev afholdt et åbent borgermøde om planforslagene 17. februar 2020 på Bastionen, hvor ca. 350 personer deltog. På mødet gennemgik Nyborg Kommune planforslagene og resultatet af miljøvurderingen. Region Syddanmark deltog som myndighed for jordforurening og præsenterede baggrunden for regionens afgørelse om udtagelse af Storebæltsvej 10 fra den offentlige indsats.

I spørgsmål og debat fyldte især emnet jordforurening på Storebæltsvej 10 og effekter for eksisterende butikker i Nyborg, særlig i bykernen. Dette er også tilfældet i de indsendte høringssvar.

På borgermødet blev der blandt andet gjort opmærksom på lugtgener i området omkring Storebæltsvej, der kunne komme fra jordforureningen på Storebæltsvej 10. Flere spurgte desuden til afledningen af vand fra grunden. Som opfølgning på borgermødet har Teknik- og Miljøafdelingen taget initiativ til at se nærmere på regnvands- og drænledningerne i området nord for Storebæltsvej 10. Dette er gjort for at undersøge, hvor lugten, der kan opleves ved pumpestationen, stammer fra, og om kommunen og NFS kan gøre noget for at mindske eller eliminere denne lugt.

De nærmeste naboer til Storebæltsvej 10 blev inviteret til et dialogmøde 18. februar 2020, hvor syv naboer deltog. Her præsenterede Nyborg Kommune planforslagene med fokus på, hvordan planerne for Storebæltsvej 10 kan komme til at påvirke dem som naboer. Også her deltog Region Syddanmark som myndighed for jordforurening, og præsenterede blandt andet de igangsatte undersøgelser syd for Storebæltsvej 10 til belysning af risiko for boligerne i området.

På mødet ytrede de fremmødte bekymring om fremtidige miljøpåvirkninger, såsom øget trafik, støjgener, visuelle gener, effekter af jordforureningen, gener under nedrivning og byggeri med mere. Disse bekymringer er gengivet i indsendte høringssvar fra flere af de fremmødte naboer.

Ændringer til planforslag

På baggrund af de modtagne høringssvar anbefaler Teknik- og Miljøafdelingen en række ændringer til planforslagene. Det drejer sig hovedsageligt om præciseringer og supplerende bestemmelser til imødekommelse af bekymringer fra naboer om konkrete påvirkninger fra det nye butiksområde på Storebæltsvej 10. Derudover anbefales kravene til randzonerne mod Storebæltsvej præciseret.

Følgende ændringer til Lokalplan nr. 302 anbefales:

- Ny paragraf, § 9, stk. 4: *Det på Kortbilag 2 markerede beplantningsbælte må ikke fjernes. Beplantningsbæltet må suppleres med buske og træer af hjemmehørende arter. Hvis beplantningsbæltet overlapper med et areal, der ud fra et hensyn om støjbegrænsning skal benyttes til støjafskærmning kan beplantningsbæltet flyttes til umiddelbart syd eller nord for støjafskærmningen. I dette tilfælde reetableres beplantningsbæltet med en blanding af tætdekkende buske og træer i forholdet 1:1.*
- Ny paragraf, § 5, stk. 9: *Belysning af parkerings-, manøvre- og servicekørselsarealer, herunder områder til varelevering, må ikke etableres så det medfører gener for de omkringboende.*
- Tilføjelse til § 6, stk. 12: *Bygningsdele over 12,5 m må inden for byggefelt C ikke placeres nærmere lokalplangrænsen mod syd end 30 m, jævnfør dog stk. 14.*

- Tilføjelse til § 7, stk. 3: *Sydvendte facadepartier på 15 m og derover nærmere lokalplangrænsen end 30 m må ikke etableres uden beplantning eller materialeskift, der omfatter 40 % af facaden fordelt jævnt på hele facaden.*
- Tilføjelse til § 7, stk. 4: *Sydvendte facader må ikke fremstå i materialer med en glansfaktor over 10.*
- Tilføjelse til § 8, stk. 5, pkt. 1 ("Skulpturelle elementer og kunst"): *...Der må ikke etableres færre end 6 elementer pr. 50 m.*
- Tilføjelse til § 8, stk. 5, pkt. 1 ("Græs og solitære træer"...): *...Der må ikke etableres færre end 4 træer og 6 beplantning i flytbare elementer pr. 50 m. For 50 % af de flytbare elementer med beplantning gælder, at beplantningen skal have en højde på min. 3 m ud over kummens højde.*
- Generelle tilføjelser til redegørelsen: Præcisering af, at illustrationer er eksempler på virkeliggørelse. Præcisering af en lokalplans (manglende) muligheder for at regulere nedrivning. Præcisering af løsning for støjafskærmning ved den planlagte kile.

Følgende ændringer til kommuneplantillæg nr. 10 anbefales:

- Rammeteksten vedrørende Områdets anvendelse til ramme 1.C.10 ændres, så det fremgår, at minimumsbutiksstørrelsen er 750 m² for udvalgsvarebutikker, dog med mulighed for butikker ned til 500 m² for butikker, der forhandler køkkener og særlig pladskrævende varegrupper generelt.

De anbefalede ændringer er indarbejdet i vedlagte plandokumenter.

Miljørapport

Planerne er omfattet af miljøvurderingslovens § 8, stk. 1, da det er planer inden for fysisk planlægning og arealanvendelse, og da de fastlægger rammerne for fremtidige anlægstilladelser til anlægsarbejder i byzoner, herunder opførelse af butikscentre og parkeringsanlæg (lovens bilag 2, pkt. 10, litra b).

Der er udarbejdet en miljørapport sideløbende med udarbejdelsen af planforslagene. Miljørapporten beskriver de sandsynlige væsentlige miljømæssige påvirkninger inden for temaerne: Biologisk mangfoldighed, fauna og flora, befolkningen og menneskers sundhed, vand og materielle goder, herunder arealforbrug.

Miljørapporten inklusive bilag har været offentliggjort sammen med planforslagene i høringsperioden. Efter høringsperiodens udløb er der udarbejdet en sammenfattende redegørelse, der blandt andet beskriver, hvordan de indkomne høringssvar er behandlet, og hvordan, der er taget miljöhensyn i planforslagene. Den sammenfattende redegørelse er vedlagt som bilag.

Flere har i høringssvar argumenteret for, at den udarbejdede miljørapport ikke i tilstrækkelig grad belyser relevante miljøkonsekvenser af planerne. Det er rådgivningsvirksomheden COWI, der har udarbejdet miljørapporten på baggrund af Nyborg Kommunes afgrænsningsnotat, de fremlagte planforslag og relevant data, herunder de udarbejdede forureningsundersøgelser vedrørende forureningen på Storebæltsvej 10.

Det skal kort bemærkes her, at Teknik- og Miljøafdelingen finder, at miljørapporten overholder miljøvurderingslovens krav til indhold og detaljeringniveau, og at rapporten belyser de relevante miljøkonsekvenser tilfredsstillende. Afdelingens bemærkninger til høringssvarene om miljøvurderingen kan ses i vedlagte høringssvar.

Udbygningsaftale

I forbindelse med udarbejdelsen af forslag til Lokalplan nr. 302 er der udarbejdet et udkast til en udbygningsaftale mellem Nyborg Kommune og ejeren af Storebæltsvej 10, Storebæltsvej 10 Nyborg ApS, efter planlovens § 21 b.

Aftalen vedrører dels ombygning af krydset Storebæltsvej-Banegårdssalleen, hvortil vejadgangen til lokalplanområdet er. Dels etablering af stiadgange til lokalplanområdet.

Aftalen er nu underskrevet.

Sagsbehandler Mikkel Ibsen deltager i Teknik- og Miljøudvalgets møde under punktets behandling.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

De indstillede undersøgelser og eventuelle fremtidige etableringsomkostninger for trafikprojekter ved Knudshovedvej og Slipshavnsvej kan medføre økonomiske konsekvenser. Disse afholdes imidlertid inden for Teknik- og Miljøafdelingens budget eller fremsættes som særskilte budgetønsker.

Indstilling

Det indstilles, at forslag til Lokalplan nr. 302 og Kommuneplantillæg nr. 10 for ny detailhandelsstruktur i Nyborg Kommune, herunder aflastningsområde på Storebæltsvej 10, Nyborg, vedtages endeligt som vedlagt med de ændringer, der beskrives under afsnittet Ændringer til planforslag.

Sagen afgøres i

Byrådet

Bilag

- 450-2020-115785 Lokalplan nr. 302 for et aflastningsområde på Storebæltsvej 10 inkl bilag - efter offentlig høring (102 sider)
- 450-2020-115783 Kommuneplantillæg nr. 10 - Ny detailhandelsstruktur i Nyborg Kommune, herunder aflastningsområde Storebæltsvej 10 - inkl bilag - efter offentlig høring (148 sider)
- 450-2020-70551 Sammenfattende redegørelse - Miljøvurdering af forslag til lokalplan nr. 302 og kommuneplantillæg nr. 10 for aflastningsområde ved Storebæltsvej 10, Nyborg
- 450-2020-106029 Miljørapport inkl. bilag - Lokalplan nr. 302 og Kommuneplantillæg nr. 10 for aflastningsområde ved Storebæltsvej 10 (171 sider)
- 450-2020-106026 Alle høringssvar (91 sider) - Lokalplan nr. 302 og Kommuneplantillæg nr. 10
- 450-2020-104396 Hvidbog - Oversigt over indkomne høringssvar - lokalplan nr. 302 og kommuneplantillæg nr. 10 - efter høring i perioden 4.2.-31.3.2020
- 450-2020-71205 Høringsnotat - Teknik- og Miljøafdelingens bemærkninger til høringssvar til forslag til lokalplan nr. 302 og tillæg nr. 10
- 450-2020-115784 Udbygningsaftale - Underskrevet af Philipsen Gruppen/Storebæltsvej 10 Nyborg Aps - i forbindelse med forslag til lokalplan nr. 302 for et aflastningsområde på Storebæltsvej 10
- 450-2020-116541 Præsentation for Teknik- og Miljøudvalget 11. maj 2020 vedr. Storebæltsvej 10 og handelsstrukturen i Nyborg Kommune

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 11. maj 2020:

Fraværende: Ingen

V anbefaler indstillingen med følgende tilføjelse:

Venstre ønsker at friholde byggeri på de væsentligste forurenede dele af Lynfrostengrunden for at kunne sikre en eventuel fremtidig oprensning. Samt at der fortsættes arbejdet med at finde løsninger på at rense forureningen op, når/hvis der afsættes regionale eller statslige midler til opgaven. Samtidigt ønsker Venstre, at der i forbindelse med byggeri indgås dialog med bygherrer omkring anvendelse af bæredygtige materialer og metoder i forbindelse med byggeri på grunden.

A anbefaler ikke indstillingen.

O har på nuværende tidspunkt ikke gjort sin stilling til sagen op.

Beslutning i Økonomiudvalget 18. maj 2020:

Fraværende: Ingen

Liste V anbefaler indstillingen med følgende tilføjelse:

Venstre ønsker at friholde byggeri på de væsentligste forurenede dele af Lynfrostgrunden for at kunne sikre en eventuel fremtidig oprensning, samt at der fortsættes arbejdet med at finde en løsning på at rense forureningen op, når/hvis der afsættes regionale eller statslige midler til opgaven. Samtidigt ønsker Venstre, at der i forbindelse med byggeri indgås dialog med bygherrer omkring anvendelse af bæredygtige materialer og metoder i forbindelse med byggeri på grunden.

Liste A anbefaler ikke indstillingen.

Liste F + O anbefaler ikke indstillingen med følgende tilføjelse: SF og Dansk Folkeparti ønsker en oprensning af forureningen på Lynfrost. SF og Dansk Folkeparti ønsker derfor at udskyde behandlingen af lokalplansforslaget, indtil der er foretaget en grundigere kortlægning og afgrænsning af forureningen på Lynfrostgrunden samt gennemført supplerende undersøgelser af sediment og biota i Storebælt (mhp at afklare forureningens reelle indvirkning på overfladevand). Endvidere ønsker SF og Dansk Folkeparti at afvente Regeringens kommende strategi for miljøfarlige stoffer i vandmiljøet samt implementering af EU's Vandrammedirektiv.

Bilag

Lokalplan nr. 302 for et aflastningsområde på Storebæltsvej 10 inkl bilag - efter offentlig høring (102 sider)

Kommuneplantillæg nr. 10 - Ny detailhandelsstruktur i Nyborg Kommune, herunder aflastningsområde Storebæltsvej 10 - inkl bilag - efter offentlig høring (148 sider)

Sammenfattende redegørelse - Miljøvurdering af forslag til lokalplan nr. 302 og kommuneplantillæg nr. 10 for aflastningsområde ved Storebæltsvej 10, Nyborg

Miljørapport inkl. bilag - Lokalplan nr. 302 og Kommuneplantillæg nr. 10 for aflastningsområde ved Storebæltsvej 10 (171 sider)

Alle høringssvar (91 sider) - Lokalplan nr. 302 og Kommuneplantillæg nr. 10

Hvidbog - Oversigt over indkomne høringssvar - lokalplan nr. 302 og kommuneplantillæg nr. 10 - efter høring i perioden 4.2.-31.3.2020

Høringsnotat - Teknik- og Miljøafdelingens bemærkninger til høringssvar til forslag til lokalplan nr. 302 og tillæg nr. 10

Udbygningsaftale - Underskrevet af Philipsen Gruppen/Storebæltsvej 10 Nyborg Aps - i forbindelse med forslag til lokalplan nr. 302 for et aflastningsområde på Storebæltsvej 10

Præsentation for Teknik- og Miljøudvalget 11. maj 2020 vedr. Storebæltsvej 10 og handelsstrukturen i Nyborg Kommune

Punkt 9: Forslag til Lokalplan nr. 315 og Kommuneplantillæg nr. 21 for Dyrehave Mølle, Dyrehavevej 84, Nyborg - til offentlig høring

Sagsfremstilling

9. Forslag til Lokalplan nr. 315 og Kommuneplantillæg nr. 21 for Dyrehave Mølle, Dyrehavevej 84, Nyborg - til offentlig høring

Sagsnr.	450-2020-2941	Initialer	PEH	Åbent
---------	---------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

Nyborg Byråd har truffet beslutning om udarbejdelse af nærværende Forslag til Lokalplan nr. 315 på baggrund af, at ejerne af Dyrehave Mølle ønsker at anvende møllen til museum, et mødelokale til 50 personer og et kontor i møllen samt 4 boliger i møllerboligen og vognporten.

Dyrehave Mølle er opført i 1858 som en grundmuret, såkaldt hollandsk gallerimølle. Møllen er beliggende lige i udkanten af den tidligere kongelige Dyrehave, som tilhørte Nyborg Slot. Placeret på byens højeste sted er møllen fra 1858 blevet ét af byens vartegn. Møllen med magasin, garager, stuehus samt have står utroligt velbevaret som ét samlet kulturmiljø, der fortæller historien om en livsvigtig industri og dens bygninger.

Realdania By & Byg erhvervede Dyrehave Mølle i 2018 for at bevare en bygningstype, der i dag er overflødig, men som engang prægede hver en by og egn. Det er forventningen, at Kongens Fadebur flytter ind i møllen og det tilhørende pakhús.

Området i Kommuneplan 2017 er udlagt som boligområde. Den planlagte brug af møllen og dens tilbygning til offentlige formål nærmere bestemt kulturelle institutioner samt kontor og erhverv gør, at der skal udarbejdes et tillæg til Kommuneplan 2017.

Fra 3. marts - 31. marts 2020 blev der afholdt foroffentlighed, hvor Nyborg Kommune indkaldte ideer, forslag og bemærkninger til det forestående arbejde med lokalplanen. I foroffentlighedsfasen modtog Nyborg Kommune bemærkninger og forslag fra to interessenter i området. Forslagsstillerne er positive stemt mod lokalplanforslaget og har følgende forslag:

1.	Beboerne på Mølløvænget, Nyborg	
	•	Forslag til parkering for beboerne.
	•	Udpeger område ved Nyborg Marina for parkering for besøgende til møllen og at der etableres fodgængerovergang over Dyrehavevej ved Møllen.
	•	Gør opmærksom på huset Dyrehavevej 82, der er til salg, og at der kan etableres P-pladser på grunden.
	•	P-mulighed for cykler og knallerter for skoleelever og besøgende ved Møllen.
	Teknik- og Miljøafdelingens bemærkninger Beboerforslagene med hensyn til parkering anbefales og er indarbejdet i vedlagte forslag til lokalplan. Der arbejdes videre med at etablere en sikker krydsning for fodgængere over Dyrehavevej.	

2.	Beboerne på Møllevænget 1, Nyborg		
	•	Foreslår at der på grund af den offentlige anvendelse af møllens have laves en afskærmning gerne mod deres grund.	
	Teknik- og Miljøafdelingens bemærkninger Ønsket om afskærmning mod nabogrunden anbefales og er indarbejdet i vedlagte forslag til lokalplan.		

Økonomiske konsekvenser

Ingen. Der vil dog være udgifter forbundet med etablering af sikker krydsning for fodgængere over Dyrehavevej og vejvisning fra parkeringsområdet til lokalplanens område.

Indstilling

Det indstilles, at Forslag til Lokalplan nr. 315 og til Kommuneplantillæg nr. 21 med nævnte forslag fra foroffentligheden omkring parkering og afskærmning mod nabogrund godkendes til offentlig høring i perioden 2. juni – 4. august 2020.

Sagen afgøres i

Byrådet

Bilag

- 450-2020-106447 Forslag fra beboerne på Møllevænget vedr. Dyrehavemøllen P-pladser m.m
- 450-2020-106444 Underskrifter - Beboerne på Møllevænget tilslutter sig forslag vedr. Dyrehavemøllen P-pladser m.m
- 450-2020-72877 Borger foreslår afskærmning gerne med levende hegn eller et andet hegn som følge af Lokalplan for Dyrehavemøllen - Dyrehavevej 84
- 450-2020-107655 Screeningsskema - Lokalplan 315, Dyrehave Mølle og kommuneplantillæg nr. 21
- 450-2020-115233 Forslag - Lokalplan nr. 315 - Dyrehave Mølle (26 sider)
- 450-2020-115430 Forslag - Kommuneplantillæg nr. 21, Dyrehave Mølle

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 11. maj 2020:

Fraværende: Ingen

Anbefales. Høringsperioden forlænges til 18. august 2020.

Beslutning i Økonomiudvalget 18. maj 2020:

Fraværende: Ingen

Anbefales.

Bilag

Forslag fra beboerne på Møllevænget vedr. Dyrehavemøllen P-pladser m.m

Underskrifter - Beboerne på Møllevænget tilslutter sig forslag vedr. Dyrehavemøllen P-pladser m.m

Borger foreslår afskærmning gerne med levende hegn eller et andet hegn som følge af Lokalplan for Dyrehavemøllen - Dyrehavevej 84

Screeningsskema - Lokalplan 315, Dyrehave Mølle og kommuneplantillæg nr. 21

Forslag - Lokalplan nr. 315 - Dyrehave Mølle (26 sider)

Forslag - Kommuneplantillæg nr. 21, Dyrehave Mølle

Punkt 10: Krav til sikkerhedsstillelse i forbindelse med offentligt byggeri

Sagsfremstilling

10. Krav til sikkerhedsstillelse i forbindelse med offentligt byggeri

Sagsnr.	450-2020-12980	Initialer	MCR	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

Dansk Byggeri har henvendt sig til Teknik- og Miljøafdelingen vedrørende sikkerhedsstillelse i forbindelse med offentligt byggeri.

På baggrund af deres medlemmers udfordringer i den nuværende tid med Corona-virus, anmodes der om, at Nyborg Kommune justerer grænsen for, hvornår entreprenørerne skal stille sikkerhed ved offentligt byggeri. Hvis der ikke skal stilles sikkerhed, vil det forbedre virksomhedernes likviditet.

Som udgangspunkt anbefales det jævnfør AB18, § 9, at entreprenøren stiller en arbejdsgaranti, hvis entreprisesummen er større end 1 mio. kr. eksklusive moms.

Historisk har Teknik- og Miljøafdelingen i Nyborg Kommune ikke haft en fast grænse for, hvornår der skulle stilles sikkerhed, man har i stedet ladet det være en vurdering fra projekt til projekt.

En klar fordel ved at have en relativ lav grænse for sikkerhedsstillelse er, ud fra en grov betragtning, at entreprenøren så at sige "har noget til gode", sikkerheden kan ikke nedskrives, inden der er opnået en vis enighed omkring fejl og mangler ved aflevering, 1- og 5- års gennemgang.

Teknik- og Miljøafdelingen ønsker en fast grænse for, hvornår der skal stilles sikkerhed, således der sker en harmonisering. Der kan naturligvis forekomme enkelte tilfælde, hvor risici forbundet med et projekt, er væsentlig større eller mindre, og i sådanne tilfælde anbefales det, at det afklares mellem direktion og Teknik- og Miljøafdelingen.

På grund af den nuværende situation med Corona, er der mange firmaer, der er udfordret på deres likviditet, hvorfor det indstilles, for at imødekomme disse udfordringer ved eksempelvis ved foreløbig resten af 2020 at hæve grænsen for, hvornår der skal stilles sikkerhed op til 2 mio. kr. eksklusive moms.

Økonomiske konsekvenser

Ingen som udgangspunkt.

Indstilling

Det indstilles, at der fastsættes en fast grænse på 1 mio. kr. eksklusive moms, før der kræves sikkerhedsstillelse i Nyborg Kommune. Dog dispenseres der foreløbigt resten af 2020 til 2 mio. kr. eksklusive moms begrundet i Corona-krisen.

Sagen afgøres i

Økonomiudvalget

Bilag

450-2020-109832 Henvendelse fra Dansk Byggeri om bygge- og anlægsaktiviteter i forbindelse med coronakrisen

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 11. maj 2020:

Fraværende: Ingen

Anbefales.

Beslutning i Økonomiudvalget 18. maj 2020:

Fraværende: Ingen

Godkendt.

Bilag

Henvendelse fra Dansk Byggeri om bygge- og anlægsaktiviteter i forbindelse med coronakrisen

Punkt 11: Frigivelse af anlægsbevilling til bygningsvedligeholdelse 2020

Sagsfremstilling

11. Frigivelse af anlægsbevilling til bygningsvedligeholdelse 2020

Sagsnr.	450-2020-479	Initialer	KSH	Åbent
---------	--------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

Der er i budget 2020 afsat 7 mio. kr. til bygningsvedligeholdelse. Heraf er der tidligere frigivet 3,858 mio. kr., således restbeløbet udgør 3,142 mio. kr.

Der søges i alt frigivet 2,368 mio. kr. til nedenstående planlagte projekter i 2020.

De samlede udgifter foreslås finansieret med 1,368 mio. kr. fra puljen til bygningsvedligeholdelse, og at restbeløbet på 1 mio. kr. søges frigivet fra puljen til indeklimaprojekter på folkeskoler (Danehofskolen, afd. Nyborg), hvor restbeløbet udgør 3,062 mio. kr.

Tagrenovering på kontorfløj mod nord på Jobcentret koster alene 1,531 mio. kr., og kan således udføres ved, at det finansieres med 0,531 mio. kr. fra bygningsvedligeholdelsespuljen og 1,0 mio. kr. fra puljen til indeklimaprojekter, hvor der har været en besparelse efter afholdt licitation.

Jobcenter	Tagrenovering	Licitation	1.531.000 kr.
Svanedammen	Udskiftning af vandinstallation frem til boliger	Licitation	374.000 kr.
Nyborg Heldagsskole	Nedrivning af Pårupvej 27	Licitation	132.000 kr.
Vibeskolens, afd. Aunslev	Ekstra asfalt ind til døre og niveaufri adgang, udskiftning af brønd og lyskasser	Tilbud	85.000 kr.
Vibeskolens, afd. Ullerslev	Tagpapreparation på halvtage og reparation af stern	Tilbud	110.000 kr.
Sundhedshuset	Udvendig malerarbejde på krybberum	Tilbud	56.000 kr.
Skattebogen	Reparation af mur ved kældertrapper	Tilbud	19.000 kr.
4kløverskolens, afd. Frørup	Reparation og filtsning af murkrone ved gårdtoiletter	Tilbud	16.000 kr.
Nyborg Rådhus	Flytning af el-tavle i teknikrum	Overslag	45.000 kr.
Sum			2.368.000 kr.

Restbeløb i bygningsvedligeholdelsespuljen vil herefter udgøre 1,774 mio. kr., som søges frigivet senere på året.

Restbeløb i puljen til indeklimaprojekter vil herefter udgøre 2,062 mio. kr.

Sagen sendes til orientering i Skole- og Dagtilbudsudvalget.

Økonomiske konsekvenser

Fremgår af sagsfremstillingen

Indstilling

Det indstilles, at der frigives 2,368 mio. kr. til gennemførelse af ovennævnte vedligeholdelsesarbejder, og at beløbet finansieres med 1,368 mio. kr. fra puljen til bygningsvedligeholdelse, og at restbeløbet på 1,0 mio. kr. finansieres fra puljen til indeklimaprojekter.

Sagen afgøres i

Byrådet

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 11. maj 2020:

Fraværende: Ingen

Anbefales.

Beslutning i Økonomiudvalget 18. maj 2020:

Fraværende: Ingen

Anbefales.

Punkt 12: Anlægsbevilling til ny affaldscontainer ved Bastionen

Sagsfremstilling

12. Anlægsbevilling til ny affaldscontainer ved Bastionen

Sagsnr.	450-2020-13761	Initialer	JWS	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

Kommunens forsikringsselskab Gjensidige kræver, at affaldscontainere placeres væk fra bygningerne - alternativt aflåste eller i aflåste containergårde. Dette var en del af udbuddet.

Brand i affaldscontainere forekommer hyppigt og forårsager i mange tilfælde store brandskader, især hvis containeren er placeret tæt op ad en bygning, under udhæng, vinduer, halvtag eller overdækninger. Årsagen til brandene er ildspåsettelse, selvantændelse, tobaksaffald og gløder.

Forsikringsselskabet bruger Dansk Brand- og Sikringsteknisk Instituts brandtekniske vejledning nr. 29 (BTV 29) som reference. Den omhandler sikker placering af fritstående affaldscontainere med et rumindhold på mere end 120 liter og kan også bruges som inspiration for placering af mindre affaldsbeholdere.

Da Bastionen er beliggende på et fredet areal, er etablering af en containergård den eneste mulighed for at efterleve kravet. Samtidig opnås den sidegevinst, at tom emballage også kan komme bag lås og slå, hvorved risikoen for tyveri mindskes.

Hvis Nyborg Kommune ikke gør noget ved affaldscontainerne, er der risiko for fradrag i erstatning ved en skade - og helt sikkert en præmiestigning ved næste udbud.

Kravet stilles af alle forsikringsselskaber.

Teknik og Miljøafdelingen har udarbejdet et projekt for etablering af en containergård og har indhentet tilbud på opførelse heraf. Tilbud og anslåede priser holder sig inden for 250.000 kr.

Økonomiske konsekvenser

Projektet ligger inden for en økonomisk ramme på 250.000 kr. Udgiften kan finansieres af Den centrale Forsikringspulje.

Indstilling

Det indstilles, at der frigives anlægsbevilling på 250.000 kr. til etablering af en ny affaldscontainer ved Bastionen. Anlægsbevillingen finansieres af Den centrale Forsikringspulje.

Sagen afgøres i

Byrådet.

Beslutning i Kultur- og Fritidsudvalget 12. maj 2020:

Fraværende: Ingen

Anbefales.

Bilag

450-2020-129167 2020 Byggeregnskab - Bastionens - affaldsdepot

Beslutning i Økonomiudvalget 18. maj 2020:

Fraværende: Ingen

Anbefales.

Bilag

2020 Byggetransaktion - Bastionens - affaldsdepot

Punkt 13: Anlægsbevilling til nyt indgangsparti ved Bastionen

Sagsfremstilling

13. Anlægsbevilling til nyt indgangsparti ved Bastionen

Sagsnr.	450-2020-13765	Initialer	JWS	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

I budget 2019 blev der afsat en anlægsramme på 1 mio. kr. til etablering af undervisningslokaler til FGU ved Bastionen, men FGU har senere besluttet ikke at benytte sig af lejemålet ved Bastionen.

Det er foreslået derfor, at den afsatte anlægsramme i stedet anvendes til andre renoverings- og anlægsopgaver ved Bastionen, hvilket kræver særskilt anlægsbevilling med frigivelse af rådighedsbeløb i Byrådet. Der vil endvidere skulle aflægges særskilt regnskab i forhold til gennemførelsen af de konkrete anlægsprojekter.

Der er allerede anvendt 296.000 kr. af anlægsrammen til nødvendige renoverings- og vedligeholdelsesarbejder i efteråret 2019 vedrørende depot, kælder og café, herunder ny branddør i depot, etablering af åbning mellem depot og café, udskiftning af afløb, reparation af toiletter, malerarbejde i depot, café og kælder, el-arbejde ved vareelevators, ny belysning. Der er således et restbeløb på 704.000 kr. tilbage af anlægsrammen på 1 mio. kr.

På mødet 3. december 2019 fik Kultur- og Fritidsudvalget forelagt en status på afsluttede og igangværende byggeprojekter ved Bastionen samt en orientering om fremtidige projekter.

I den forbindelse blev det oplyst, at Bastionens indgangsparti har en meget begrænset holdbarhed, men det vurderes, at det kan holde resten af 2019 samt 2020. Herefter skal det renoveres, og prisen herpå vurderes at være ca. 500.000 kr. Administrationen anbefalede derfor, at renovering af indgangspartiet igangsættes i 2020 finansieret af restbeløb på 704.000 kr. af anlægsrammen på 1 mio. kr.

Kultur- og Fritidsudvalget besluttede på mødet 3. december 2019, at punktet vedrørende Bastionens bygning skulle genoptages.

I forlængelse af drøftelse på Kultur- og Fritidsudvalgets møde 5. maj 2020 fremlægges nu sag vedrørende frigivelse af anlægsbevilling på 500.000 kr. til nyt indgangsparti ved Bastionen.

Baggrunden for projektet er, at de jernvanger, der ligger under indgangspartiet, er rustet. Dette betyder, at etagedækket er ustabil og i værste fald kan styrte ned. Indgangspartiet blev midlertidigt understøttet for et halvt år siden, men denne midlertidige foranstaltning vurderes kun at kunne holde i maksimalt et halv år mere.

Projektet indebærer, at betongulvet skal bankes op, jernvangerne fjernes, der laves nyt etagedæk med svalehaleplader i stål, og ovenpå støbes nyt betondæk. Til slut laves ny gulvbelægning ovenpå betondækket, og der etableres ny belysning.

Økonomiske konsekvenser

Der foreligger prisoverslag på 500.000 kr. til projektet vedrørende etablering af nyt indgangsparti ved Bastionen. Udgiften kan finansieres af restbeløb på 704.000 kr. af anlægsrammen på 1 mio. kr., der var afsat til etablering af undervisningslokaler til FGU ved Bastionen. Det resterende beløb på 204.000 kr. reserveres til senere renoverings- og anlægsopgaver ved Bastionen.

Indstilling

Det indstilles:

- At anlægsrammen på 1 mio. kr. afsat til etablering af undervisningslokaler til FGU ved Bastionen i stedet anvendes til andre renoverings- og anlægsopgaver ved Bastionen, jf. nedenstående.
- At der meddeles anlægsbevilling på 500.000 kr. i 2020 til etablering af nyt indgangsparti ved Bastionen.

- At der meddeles anlægsbevilling på 296.000 kr. til allerede gennemførte renoverings- og vedligeholdelsesarbejder i 2019 vedrørende depot, kælder og café, herunder ny branddør i depot, etablering af åbning mellem depot og café, udskiftning af afløb, reparation af toiletter, malerarbejde i depot, café og kælder, el-arbejde ved vareelevater, ny belysning.

- At der meddeles anlægsbevilling på 204.000 kr. i 2020 til senere renoverings- og anlægsopgaver ved Bastionen, som prioriteres af Kultur- og Fritidsudvalget.

Sagen afgøres i
Byrådet.

Beslutning i Kultur- og Fritidsudvalget 12. maj 2020:

Fraværende: Ingen

Anbefales.

Bilag

450-2020-129172 Bilag: Mail vedr. renovering af hovedtrappe fra Teknisk Afdeling og L. P Madsen Rådgivende Ingeniører A/S

Beslutning i Økonomiudvalget 18. maj 2020:

Fraværende: Ingen

Anbefales.

Bilag

Bilag: Mail vedr. renovering af hovedtrappe fra Teknisk Afdeling og L. P Madsen Rådgivende Ingeniører A/S

Punkt 14: Ansøgning fra Ullerslev Tennis Klub vedr. opgradering af padelanlægprojekt til 2 padelbaner

Sagsfremstilling

14. Ansøgning fra Ullerslev Tennis Klub vedr. opgradering af padelanlægprojekt til 2 padelbaner

Sagsnr.	450-2019-11574	Initialer	LAA	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

Udvalget har tidligere i sit møde 4. juni 2019 behandlet ansøgning fra Ullerslev Tennis Klub og givet en forhåndstilkendegivelse til etablering af en padelbane og minitennisbane på 351.220 kr. fra anlægspuljen til idrætsfaciliteter og kultur i 2020.

Klubben har efterfølgende arbejdet med projektet ud fra dette og for at komme i gang med fondssøgninger, har de købt konsulenttimer hos Aktiv Fundraising i Nyborg.

De har udarbejdet en markedsføringsplan til DIF-DGI foreningspulje for tilgængelighed og synlighed med aktiviteter og events, en plan som de vil iværksætte indenfor en periode på 2 år efter baneåbningen.

I Ullerslev Tennisklub er i løbet af processen med projektet blevet klar over, at det er udbredelsen og udvikling padel, der har potentiale og at de ikke kan skabe nok aktivitet til en minitennisbane, hvorfor denne vil blive anvendt meget begrænset.

Med deres egne midler og de tilsagn på midler de har fået, kan de nu indbetale 300.000 kr. til projektet. Med de tilvejebragte midler, ser de en mulighed for at opgradere projektet til 2 padelbaner, hvorfor de søger Nyborg Kommune om et yderligere tilsagn på 126.980 kr. til opgraderingen.

De har informeret de øvrige foreninger ved Ullerslev Kultur- og Idrætscenter om projektet, og Udvikling Ullerslev, som alle bakker op om projektet.

Vibeskolen er orienteret om projektet, og de ser frem til også at kunne bruge padel i idrætsundervisningen, som de bruger tennisbanerne i dag.

De har ligeledes samarbejdet med Dansk Tennis Forbund om projektet, det har bl.a. medført, at den klubudviklingsansvarlige i DTF nu har etableret en samarbejdsaftale med Aktiv Fundraising til gavn for alle landets tennisklubber.

Udtalelser og tilkendegivelser fra ovennævnte er vedhæftet.

Økonomiske konsekvenser

Budget for 2 padelbaner (alle priser excl. moms):

Etablering af 2 padelbaner (tilbud)	700.000 kr.
Tilslutning af strøm til LED lys, PIN kode enheder tilslutning, lednings-/rørføring (estimat)	16.000 kr.
2 PIN kode enheder, styringsbokse (tilbud)	9.700 kr.
I alt excl. moms	725.700 kr.

Finansiering:

Ansøgt tilskud fra Nyborg Kommune	425.700 kr.
Betaling fra Ullerslev Tennisklub	300.000 kr.
Ansøgt 17,5 % gavemoms af 300.000 kr.	52.500 kr.
Samlet finansiering	778.200 kr.
Ansøgt for samlet finansiering	478.200 kr.

Bevilget af d. 4/6-2019 til model 2	351.220 kr.
Ansøgt for yderligere finansiering	126.980 kr.

Bortkørsel eller genbrug af jord er ikke inkluderet, det opbevares på arealet.
Omkostning til tilslutning til afløb fra dræn samt gangarealer til banerne er ikke inkluderet, men aftales nærmere med klubben og hvor driftsbudgettet til arealer, baner og pladser indenfor fritidsområdet kommer til at dække en del af udgiften.

Det yderligere ansøgte tilskud på 126.980 kr. = nyt samlet tilskud på 478.200 kr. kan finansieres af anlægspuljen til idrætsfaciliteter og kultur i 2020.

Restbeløbet i anlægspuljen til idrætsfaciliteter og kultur vil efter bevillingen udgøre 1.722.107 kr.

Det vil fortsat være Nyborg Kommune, der er bygherre på projektet.

Indstilling

Det indstilles, at der anmodes om frigivelse af 478.200 kr. fra anlægspuljen til idrætsfaciliteter og kultur i 2020 til gennemførelse af projektet.

Sagen afgøres i

Byrådet.

Bilag

450-2020-108084 Ansøgning Ullerslev Tennisklub om opgradering af padel anlæg

450-2020-108093 Udtalelse Skoleleder Vibeskolen UTK samarbejde

450-2020-108098 Tilkendegivelse samarbejdende foreninger

450-2020-108099 Udtalelse Udvikling Ullerslev

Beslutning i Kultur- og Fritidsudvalget 5. maj 2020:

Fraværende: Ingen

Anbefales.

Beslutning i Økonomiudvalget 18. maj 2020:

Fraværende: Ingen

Anbefales.

Bilag

Ansøgning Ullerslev Tennisklub om opgradering af padel anlæg

Udtalelse Skoleleder Vibeskolen UTK samarbejde

Tilkendegivelse samarbejdende foreninger

Udtalelse Udvikling Ullerslev

Punkt 15: Kommuneansøgning om godkendelse til låneoptagelse samt lejestigning hos Boligforeningen Fyn-Bo, afd. 3 og 5 - boliger i Nyborg og Ullerslev

Sagsfremstilling

15. Kommuneansøgning om godkendelse til låneoptagelse samt lejestigning hos Boligforeningen Fyn-Bo, afd. 3 og 5 - boliger i Nyborg og Ullerslev

Sagsnr.	450-2020-12241	Initialer	TIK	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

Boligforeningen Fyn-Bo anmoder om godkendelse af lån samt huslejestigning i afdeling 3 & 5 i forbindelse med energirenovering og forbedringsarbejder herunder opsætning af genveksanlæg i alle boliger, udskiftning af tag, døre og vinduer med mere.

Boligforeningen Fyn-Bo består af 5 afdelinger, som har boliger spredt over det meste af Fyn, og den har hjemstedskommune i Nyborg. Afdeling 3 består af 12 boliger, som er opført 1953-1964, beliggende på Skovvej 21, Odinsvej 1, Thorsløkken 1 & 3, Ternevej 2 & 4, Stentevej 13 & 15, Sylleskovvej 9, Skolebakken 5 og Frisengårdsvej 96 & 110 i Nyborg. Afdeling 5 er en blandet afdeling, som består af 28 lejemål opført i 1964-1975, hvor en del af boligerne ligger i Ullerslev: Rugvænget 36-38, Havrevænget 18-20 og Hovmarken 40. De øvrige afdelingers ansøgninger behandles i de kommuner boligerne ligger i.

Der har gennem de seneste år været flere sager med skimmelsvamp og dårligt indeklima i boligforeningens boliger, som for de fleste vedkommende er mindre etplanshuse/dobbelthuse opført i 1950/1960'erne. På baggrund af dette har boligforeningen haft OBH Ingeniørservice til at gennemgå alle boligerne og udarbejde en plan for energirenoveringen af boligerne, som vil blive udført i 2 etaper.

Renoveringen er godkendt på organisationsbestyrelsens møde 29. oktober 2019 samt på ekstraordinært afdelingsmøde 20. november 2019, som vedlægges som lukkede bilag, da referaterne indeholder fortrolige prisoplysninger.

Boligforeningen Fyn-Bo har lavet en beregning over de samlede udgifter til renoveringen:

Afdeling 3:

Pris: 2.396.411 kr.

Lånebehov: 1.665.411 kr.

Huslejestigning: 11,24 % svarende til ca. 492 kr. pr. mdr./bolig.

Afdeling 5:

Pris: 5.631.830 kr.

Lånebehov: 4.091.830 kr.

Huslejestigning: 12,39 % svarende til ca. 518 kr. pr. mdr./bolig

Huslejestigningerne er af boligselskabet vurderet til ikke at påvirke udlejningsniveauet i afdelingerne.

Økonomiske konsekvenser

Lejestigning kan medføre udgifter til boligstøtte.

Indstilling

Det indstilles:

- at huslejeforhøjelsen og låneoptagelsen godkendes, og at den endelige låneafregning godkendes af Teknik- og Miljøafdelingen.

- at lukkede bilag forbliver lukket efter behandling på grund af fortrolige prisoplysninger.

Sagen afgøres i
Økonomiudvalget

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 11. maj 2020:

Fraværende: Ingen

Anbefales.

Beslutning i Økonomiudvalget 18. maj 2020:

Fraværende: Ingen

Godkendt.

Punkt 16: Lukket: Lukkede bilag - Kommuneansøgning om godkendelse til låneoptagelse samt lejestigning hos Boligforeningen Fyn-Bo, afd. 3 og 5 - boliger i Nyborg og Ullerslev (Lukket af hensyn til fortrolige prisoplysninger)

Punkt 17: Orientering - offentliggørelse af dagsordenspunkt vedrørende tilskud til Kongens Fadebur

Sagsfremstilling

17. Orientering - offentliggørelse af dagsordenspunkt vedrørende tilskud til Kongens Fadebur

Sagsnr.	450-2018-23655	Initialer	LDA	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

Kongens Fadebur ansøgte 9. marts 2020 i lukket dagsordenpunkt om økonomisk støtte til opstart i Dyrehave Mølle samt tilskud til den efterfølgende drift. Dagsordenpunktet åbnes nu for offentligheden efter aftale med Realdania By og Byg.

Erhvervs- og Udviklingsudvalget anbefalede på møde 9. marts 2020 at,

- *ansøgningen om tilskud på 174.000 kr. i 2020, 444.040 kr. i 2021 og 150.000 kr. årligt i 2022 og frem imødekommes.*
- *tilskuddet finansieres af Erhvervs- og Udviklingsudvalget i 2020, hvorefter det indarbejdes i budgettet.*
- *punktet holdes lukket af hensyn til Realdania By og Byg, der ikke ønsker offentliggørelse af projektet endnu.*

Ovenstående blev godkendt af Økonomiudvalget 20. april 2020.

Ansøgningen er gengivet nedenfor og bilag er vedlagt i lukket dagsordenpunkt af hensyn til kontraktmæssige oplysninger i sagen.

Kongens Fadebur ansøger om økonomisk støtte til opstart i Dyrehave Mølle samt tilskud til den efterfølgende drift. Ansøgningen er gengivet nedenfor og er vedlagt som bilag.

Dyrehave Mølle ejes af Realdania By og Byg og er pt. under renovering. Kongens Fadebur forventer at kunne flytte ind i møllen og det tilhørende pakhuis ved årsskiftet 2020/21. Der ansøges om opstartsmidler på 174.000 kr. i 2020, 444.040 kr. i 2021 til opstart og etablering i Dyrehave Mølle samt et driftstilskud på 150.000 kr. fra og med 2022.

Formål og strategi

Kongens Fadebur opstod som et fødevarenetværk i 2013 som resultat af et projekt drevet af Østfyns Museer om at skabe et partnerskab mellem museum og fødevarerbranchen i Nyborg kgl. Len med fokus på formidling af historie gennem madoplevelser og branding af Nyborg Kommune. I 2019 blev foreningen reorganiseret som selvejende institution, Kongens Fadebur, med egne vedtægter og egen bestyrelse. Vedtægterne er vedlagt som bilag.

Kongens Fadebur skal være:

- *Ambassadør* for Nyborg Kommunes og Østfyns Museers slotsprojekt og den historiske fortælling om Nyborg som Danmarks Riges Hjerter med afsæt i fødevarerhistorien.
- *Understøttende drivkraft* i den østfynske fødevareroplevelse og -turisme til fordel for fødevarerbranchen og kommunen.
- *Mødested* for lokal/regional fødevarereturisme og -erhverv i Nyborg kgl. Len.

Kongens Fadebur understøtter de eksisterende kommunale strategier for turisme, kulturarv, erhvervsudvikling, branding og sundhed. F.eks. vil Dyrehave Mølle være en særdeles egnet lokation for cykelturismen på Fyn (Bike Island). Det vil også være oplagt at udvikle en historisk mølle-cykelrute rundt til egnens mange fine historiske vind- og vandmøller.

Kongens Fadebur vil være synlig på tre fysiske platforme:

- a) Dyrehave Mølle, b) byrummet og på c) historiske lokationer med forskellige aktiviteter. Endvidere har Kongens Fadebur egen hjemmeside og Facebook-side.

a) Dyrehave Mølle

Primo 2021 har Kongens Fadebur mulighed for at få et fast hovedsæde i et af Nyborgs vartegn, Dyrehave Mølle fra 1858. Realdania By og Byg, der ejer møllen, ser meget gerne, at Kongens Fadebur skaber en levende fortælling om møllens

historie, liv, fødevarerformidling og dermed styrker gastro-turismen og forankring af den lokale historie.

Dyrehave Møllen er i sig selv et synligt fyrtårn i Nyborgs velkomst af gæster. Med Danmarks ældste kongelige dyrehave som nabo og med møllen som omdrejningspunkt for Kongens Fadeburs egne aktiviteter har lokalområdet en enestående mulighed for at understrege det gode værtskab og bidrage til hele Danmarks mødested med fantastiske kulisser.

Som hovedkvarter for Kongens Fadebur etableres et kontor til koordinator i Dyrehave Mølle. Herudover vil der efter krav fra Realdania By & Byg være åben for offentligheden i møllen. Omdrejningspunktet for formidling er landbrugshistorie, madhistorie og nyere tids historie (lokalt).

Funktionelle aktiviteter:

Kongens Fadebur skal have en inkluderende profil, hvor alle er velkomne. Det afspejler sig også i de følgende tre arbejdsgrupper, som får mødested i Dyrehave Mølle:

- *Møllelaug* – det er et krav fra Realdania By & Byg, at møllen skal være i drift. Derfor etableres et møllelaug efter Svanemøllens model på Johannes Larsen Museet i Kerteminde. Alle kan være medlem af laug.
- *Havehold* – Der hører en mindre have til møllen, som skal holdes vedlige og gerne fremstå som en kombineret nytte- og prydhave. Kongens Fadebur ønsker at etablere et havehold i samarbejde med Frivilligcenter Nyborg med fokus på bl.a. ensomme i Nyborg Kommune.
- *Eventgruppe* – gruppens opgave vil blive lette opgaver i forbindelse med events i byrummet eller ved øvrige arrangementer. Kongens Fadebur vil bl.a. samarbejde med FGU Nyborg om denne opgave.

Øvrige aktiviteter for Kongens Fadebur vil bl.a. være:

- Skoletjeneste (gastronomi, naturvidenskab og historie)
- Børneaktiviteter – tilbud til daginstitutioner og indskoling
- Nabopleje – tidligere traditioner for grundejerforeningen fastholdes i møllen
- Mødefacilitet – mulighed for at benytte mødelokale med catering.
- Reception – relevante samarbejdspartnere kan anvende lokalet til præsentation af nye produkter, udgivelser mm.
- Madklub (Kirstens Køkken) – Kongens Fadebur inviterer til middag med tilhørende tema for offentligheden (efter først til mølle-princippet).
- Ferieaktiviteter – samarbejde med foreninger, kommune og kirke om skolernes ferietilbud.
- Rundvisninger (seniorklubber, museumsforeninger, menighedsråd mm).
- Foredragsrække.

b) Historiske lokationer

Nyborg Slot er en central historisk lokation for Kongens Fadebur. Når Nyborg Slot genåbner, vil samarbejdet mellem museet og Kongens Fadebur blive udbygget yderligere. Historien om Kongens Fadebur indgår som en central del af museets nye formidling (hele 1. stokværk i Kongefløjen på Nyborg Slot). Det nye slot vil rumme både en ny Danehofsal med plads til f.eks. historiske middage (som de meget populære middage, der blev afholdt på slottet fra 2013) samt en skænkestue og en butik, hvor Kongens Fadeburs produkter kan afsættes. Herved skabes eksponering og synlighed for slottets estimerede 100.000 årlige gæster, hvortil kommer et tilsvarende antal eventgæster. Også andre historiske lokationer i Nyborg kgl. Len vil blive taget i brug i perioden frem til slottets genåbning f.eks. til historiske middage.

c) Byrummet

Det er væsentligt for ambassadørskabet, at Kongens Fadebur er synlig ved store begivenheder og events, hvor alle vil få adgang til at smage på historien. Ved disse arrangementer kan Kongens Fadebur udfolde historiske fortællinger, madtraditioner og hele tiden synliggøre nutidens kvalitetsprodukter fra Nyborg kgl. Len.

Produkter

Kongens Fadebur satser på følgende aktiviteter og produkter, som tilsammen skal brande Nyborg og Østfyn med afsæt i de lokale fødevarer og deres historie.

- *Events og aktiviteter* med særlig historisk vinkel som unik madoplevelse på Østfyn.
- *Koordinering af fødevarerfortællingen* i Nyborg kgl. Len gennem oplevelser, events og markeder som en specifik markør af den gastronomiske turisme i området med Dyrehave Mølle som omdrejningspunkt.
- *Portefølje af fødevarerprodukter* under Kongens Fadebur™ som platform for markedsføring og formidling.

Kongens Fadebur understøtter ligeledes organisationer og foreningers aktiviteter med idégenerering og effektivering af fødevarerrelaterede aktiviteter og oplevelser i øvrige projekter og events.

Lokal forankring

Kongens Fadebur ønsker at være forbundet med lokalsamfundet og derfor en bred vifte af samarbejdspartnere. Kongens Fadebur ønsker ligeledes at inddrage frivillige samt særlige grupper i arbejdet omkring møllen. Kongens Fadebur ønsker også at samarbejde med bl.a. FGU Nyborg, Frivilligcenter Nyborg samt ildsjæle og andre lokale aktører for at gøre

Dyrehave Mølle til et levende og inspirerende mødested for turister, lokale besøgende og frivillige samt for landbrugets og fødevarerbranchens aktører. Også Østfyns Museers erfaringer med etablering af frivilligrupper vil blive inddraget. Helt specifikt vil der være en erfaringsudveksling med grupperne knyttet til Svanemøllen og Johannes Larsens køkkenhave på Johannes Larsen Museet i Kerteminde.

Parkering

Ved Dyrehave Mølle etableres en handicap p-plads samt en p-plads til Kongens Fadebur (koordinator). Møllens gæster skal parkere ved Griffensund, som ligger i gåafstand ca. 300 meter fra Dyrehave Mølle. Der arbejdes offensivt med skiltning og information, så de besøgende på forhånd ved, at de ikke kan parkere oppe ved møllen. Der arbejdes også løbende på at sikre en god og konstruktiv dialog med møllens naboer. Også her vil der – både hvad angår skiltning, information og dialog – blive skelet til erfaringerne fra Johannes Larsen Museet, der også ligger på en Møllebakke omgivet af en villabebyggelse og uden mulighed for parkering ved museet.

Organisation

Den daglige ledelse varetages af Judy Egholm, som har været en af de drivende og initiativtagende kræfter i den tidligere frivillige forening 2012-2019. Bestyrelsen for den selvejende institution Kongens Fadebur består af:

- Formand: Mette Ladegaard Thøgersen, Nyborg Slot Nyborg Slot/Østfyns Museer er medejer af det oprindelige projekt Kongens Fadebur og tætteste samarbejdspartner.
- Næstformand: Rasmus Kirk Henriksen, Kirk Hedegaard En af de drivende og initiativtagende kræfter og tidl. formand for den frivillige forening 2012-2019.
- Bestyrelsesmedlem: Laurits Balle, tidl. konsulent Gasa Nord Grønt Idemand og drivende kraft bag Kongens Most.
- Bestyrelsesmedlem: Babak Djarahi, erhvervschef i Nyborg Kommune Projektejer på Kongens Fadeburs LAG-projekt.
- Bestyrelsesmedlem: Visit Nyborg (lederniveau).

Rettigheder

Kongens Fadebur er et varemærke, der ejes i fællesskab af Kongens Fadebur og Østfyns Museer med indbyrdes indsigelsesret.

Økonomi og ansøgning om tilskud

Kongens Fadeburs økonomi baserer sig på følgende indtægter:

- Aktiviteter i Dyrehave Mølle, bestillingsopgaver for kommune, museum, hoteller, organisationer og mindre entreindtægter (møllen). Endvidere salg af museumsmel malet i møllen og udvalgte produkter fra Kongens Fadebur.
- Indtægter fra samarbejdspartnere (f.eks. Nyborg Slot/Østfyns Museer).
- Fondsmidler.
- Sponsorater og erhvervsklub.

Nyborg Slot/Østfyns Museer indgår en samarbejdsaftale med Kongens Fadebur og forpligter sig heri til at levere konsulentbistand (opstart af frivilligrupper, formidling), kvalificering af historisk viden, foredrag mv. Det estimeres at have en samlet værdi på 12.500 kr. i 2020, 40.000 kr. i 2021 og 60.000 kr. i 2022.

I forbindelse med etableringen i Dyrehave Mølle har Kongens Fadebur brug for Nyborg Kommunes opbakning. Helt konkret vil der være behov for et økonomisk tilskud, så Kongens Fadebur kan genetableres. I den første fase (2020) angår det lønmidler, som skal sikre, at Kongens Fadebur kommer godt fra start, kan deltage i events m.v. samt forberede indflytningen i Dyrehave Mølle (forventet til årsskiftet 2020/21). I 2021 ansøges der om depositum, husleje, forsikring, forbrug og løn til en koordinator (deltids). Fra 2022 ansøges om et driftstilskud.

Den lønnede koordinator skal ses om garanten for, at de enestående bygningsmæssige rammer og det gode koncept kan blive omsat til aktiviteter, events og produkter – og masser af liv i og omkring Dyrehave Mølle. Kongens Fadebur har ikke selv mulighed for at generere den fornødne egenindtjening.

Det ønskede tilskud er som følger:

2020: 174.000 kr.

2021: 444.040 kr.

2022 og frem: 150.000 kr.

Et økonomisk opstartstilskud vil give de helt optimale rammer for at få Kongens Fadebur godt fra start, så den selvejende institution kan bruges som et aktiv i forhold til både turisme, kulturarv, erhvervsudvikling, sundhed samt branding af Nyborg Kommune. Fra og med 2022 vil der være behov for et driftstilskud på 150.000 kr. om året, som dækker et tilskud til Kongens Fadeburs faste udgifter samt til aktiviteter. Kongens Fadebur vil således byde aktivt ind på kommunens events, fx Danehof og Jul i den Gamle Kongeby. Endvidere kan møllen efter aftale stilles vederlagsfrit til rådighed for Nyborg Kommune.

Tidsplan:

- 2020: Genopbygning af Kongens Fadebur. Etablering af samarbejder. Forberede frivilliggrupper. Opbygning af Erhvervsklub. Deltagelse i events.
- 2021: Primo 2021: Indflytning og etablering i Dyrehave Mølle. Klargøring til sæsonen. Etablering af frivilliggrupper. Drift af møllen. Udbygning af samarbejder. Deltagelse i events.
- 2022: Drift. Udbygning af de i 2021 igangsatte initiativer. Etablering af yderligere samarbejder og igangsætning af flere formidlingstiltag.

Afslutning

Fødevarer med en særlig historie er et rigtig godt brand, og med det afsæt kan Kongens Fadebur være en aktiv ambassadør for både Slotsprojektet og fortællingen om Nyborg som Danmarks Riges Hjerte. Men Kongens Fadebur kan også være en understøttende drivkraft og et mødested for den østfynske fødevareroplevelse, -turisme og -erhverv i Nyborg kgl. Len. Med afsæt i de historiske fødevarer formidles historien ud til nye og andre målgrupper. Som sådan må Kongens Fadebur ses som et rigtig godt supplement til Nyborg Kommunes satsning på turisme, bosætning, erhverv og ikke mindst kulturarv.

Juridisk vurdering

Nyborg Kommune kan lovligt yde tilskud til den selvejende institution Kongens Fadebur, da institutionens jf. formålsbeskrivelsen i vedtægterne varetager lovlige kommunale opgaver. Den selvejende institution yder ikke tilskud – hverken direkte eller indirekte – til private fødevarer virksomheder. Hovedformålet er formidling af historie gennem madoplevelser og branding af Nyborg. Når kommunen yder løbende driftstilskud må den selvejende institution alene varetage opgaver, som en kommune også lovligt kan varetage. Det indebærer fx at den selvejende institution ikke må have erhvervsmæssig udlejning af lokaler eller må yde støtte til enkelte fødevarer virksomheder.

Økonomiske konsekvenser

Fremgår af sagsfremstillingen.

Indstilling

Det indstilles, at udvalget tager orienteringen til efterretning og sagen om offentliggørelse af dagsordenpunktet går videre til orientering i Økonomiudvalget.

Sagen afgøres i

Økonomiudvalget

Beslutning i Erhvervs- og Udviklingsudvalget 11. maj 2020:

Fraværende: Ingen

Til efterretning.

Beslutning i Økonomiudvalget 18. maj 2020:

Fraværende: Ingen

Til efterretning.

Punkt 18: Lukket: Lukket bilag til punkt "Orientering - offentliggørelse af dagsordenspunkt vedrørende tilskud til Kongens Fadebur"

Punkt 19: Ressourcekrævende borgere

Sagsfremstilling

19. Ressourcekrævende borgere

Sagsnr.	450-2019-13295	Initialer	LOH	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

Folketingets Ombudsmand har i flere sager godkendt, at man begrænser den personlige eller skriftlige adgang til kommunen, hvis borgerens henvendelser giver kommunen ressourcemæssige udfordringer.

Nyborg Kommune ønsker derfor i lighed med en del andre kommuner at anvende muligheden for at begrænse disse (få) borgeres adgang til kommunen.

Flere afdelinger har igennem længere tid haft udfordringer med få ressourcekrævende borgere, dvs. borgere der har en ”klageadfærd”, der er meget ressourcekrævende for afdelingerne. Enkelte borgere henvender sig til afdelingen adskillige gange om dagen.

Administrationen har udarbejdet et notat (bilag til sagen) om handlemuligheder over for disse borgere. Notatet er justeret efter behandling i Social- og Familieudvalget og Ældreudvalget, således at det nu foreligger som et åbent bilag.

Sagen er drøftet ledelsesmæssigt på flere niveauer, hvor det er besluttet at tage disse handlemuligheder i brug, hvis en afdeling oplever disse meget ressourcekrævende borgere. Handlemuligheder kan fx være, at borgeren ikke må kontakte afdelingen pr. telefon, eller at afdelingen kun besvarer borgerens henvendelser fx én gang om ugen. Begrænsning i kontakt med pågældende afdeling skal gøres tidsbegrænset.

Det forventes, at disse handlemuligheder kun vil blive anvendt over for ganske få borgere.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Indstilling

Det indstilles, at Beskæftigelsesudvalget, Social- og Familieudvalget, Ældreudvalget og Økonomiudvalget tager orienteringen til efterretning.

Sagen afgøres i

Økonomiudvalget.

Beslutning i Social- og Familieudvalget 30. marts 2020:

Fraværende: Sonja Marie Jensen (A)

Til efterretning.

Beslutning i Ældreudvalget 14. april 2020:

Fraværende: Frits Christensen (A), Sonja Marie Jensen (A)

Til efterretning.

Bilag

450-2020-96591 Notat om handlemuligheder over for ressourcekrævende borgere

Beslutning i Beskæftigelsesudvalg 27. april 2020:

Fraværende: Ingen.

Til efterretning.

Beslutning i Økonomiudvalget 18. maj 2020:

Fraværende: Ingen

Til efterretning.

Bilag

Notat om handlemuligheder over for ressourcekrævende borgere

Punkt 20: Meddelelser

Sagsfremstilling

20. Meddelelser

Sagsnr.	450-2020-1086	Initialer	TJO	Åbent
---------	---------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

Beslutning i Økonomiudvalget 18. maj 2020:

Fraværende: Ingen

Intet.

Punkt 21: Lukket: Køb af grund til sundhedshus (Sager om køb og salg behandles som lukkede punkter)

Punkt 22: Lukket: Meddelelser

Punkt 23: Kompensation af specialkørsler i genåbningsperioden

Sagsfremstilling

23. Kompensation af specialkørsler i genåbningsperioden

Sagsnr.	450-2020-13514	Initialer	NSO	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

Økonomiudvalget har 3. april 2020 besluttet, at der i nedlukningsperioden ydes en ekstraordinær kompensation til de private leverandører af specialkørsler i Nyborg Kommune på grund af covid-19.

De private leverandører i Nyborg Kommune kompenseres med udgangspunkt i en gennemsnitlig afregningspris pr. uge i februar 2020 fratrukket 25% som følge af sparede variable omkostninger og fratrukket 50% til skønnet kompensation fra statens hjælpepakker (eller sparede lønudgifter ved opsigelse af personale). Det betyder med andre ord, at Nyborg Kommune yder en ekstraordinær kompensation på 25% af normalprisen til opretholdelse af et nødberedskab.

Regeringen har 15. april 2020 besluttet en genåbning af bl.a. dagtilbud og skoler. For at minimere smitterisikoen har Transport- og Boligministeriet 10. april 2020 opfordret til, at busserne kun kører med halv belægning samt at der i almindelige personbiler ikke transporteres børn på forsædet og max. 2 børn på bagsædet. Endvidere opfordres til, at busserne og bilerne rengøres grundigt 1 eller 2 gange dagligt afhængig af hvor mange kørsler, der foretages i det enkelte køretøj.

Transport- og Boligministeriet har imidlertid med virkning pr. 14. maj 2020 annulleret tidligere anbefalinger, hvilket indebærer at kørsel til bl.a. Rævebakkeskolen og Heldagsskolen vil kunne vende tilbage til normal kørsel fra mandag 18. maj 2020.

Det foreslås, at vognmænd i genåbningsperioden kompenseres for merudgifter på grund af krav til større afstand og ekstra rengøring.

Den 11. maj 2020 forventes Klubben Tårnparken og Ørbæk (demensområdet) at starte kørslen op igen med henholdsvis Nyborg Rejser og Bergholdt.

Bergholdt har ligeledes kørslen til aktivcentre, Nyborgværkstedet og STU, hvor de har samme prisstruktur med forskellige priser pr. person. Hvornår disse kørsler skal starte igen, er endnu ikke endeligt afklaret.

Heldagsskolen afregnes efter kilometer takst, hvilket betyder, at Dydensborg og Nyborg Rejser allerede nu afregnes efter dobbelt takst i og med, at der anvendes dobbelt så mange busser end før coronakrisen på grund af krav til større afstand. Modsat Rævebakkeskolen skal alle elever til Heldagsskolen transporteres.

Genoptræningskørslen er ligeledes startet med begrænset tilgang, hvorfor et 100% tillæg vil være nødvendigt i forhold til ture med lavere belægning. Taxa Syd må kun have 2 borgere siddende på bagsædet i en personbil samt halv fyldt bus.

Lægekørslen forventes ikke at skulle kompenseres på grund af lavere belægning, idet der som udgangspunkt kun er tale om kørsel af enkeltpersoner.

Økonomiske konsekvenser

Det foreslås, at den enkelte vognmand tilbydes en kompensation svarende til et 100% tillæg pr. person i en genåbningsperiode på grund af krav til større afstand og lavere belægningsgrad.

Vognmænd der afregnes efter kilometer takst vil indirekte blive kompenseret for merudgifterne på baggrund af antal indsatte busser og antal kørte kilometer.

Lægekørslen forventes ikke at skulle kompenseres på grund af lavere belægning, idet der som udgangspunkt kun er tale om kørsel af enkeltpersoner.

Såfremt aktivitetsniveauet i genåbningsperioden er under 35% af det normale aktivitetsniveau tilbydes fortsat 25% kompensation + afregning af faktisk antal gennemførte kørsler svarende til kompensationen i nedlukningsperioden.

Derudover kompenseres den enkelte vognmand med et særligt rengøringstillæg på 100 kr. pr. bus pr. tur og 50 kr. pr. personbil pr. tur til dækning af den ekstra rengøring i genåbningsperioden.

Det forudsættes, at den enkelte vognmand godkender Nyborg Kommunes kompensations-model i den forudgående nedlukningsperiode.

Kompensationsmodellen skal også ses i lyset af, at brændstofpriserne er faldet med 20% siden nedlukningen på grund af coronakrisen.

Økonomichef Anders M. Sørensen deltager i Økonomiudvalgets behandling af punktet.

Indstilling

Det indstilles:

- At vognmænd kompenseres med et 100% tillæg pr. person i genåbningsperioden på grund af krav til større afstand og lavere belægningsgrad.
- At afregning efter kilometer takst fastholdes uændret, idet vognmænd indirekte bliver kompenseret for merudgifterne i genåbningsperioden på baggrund af antal nødvendige busser og antal kørte kilometer.
- At lægekørslen ikke kompenseres som følge af lavere belægning, idet der som udgangspunkt kun er tale om kørsel af enkeltpersoner.
- At såfremt aktivitetsniveauet i genåbningsperioden er under 35% af det normale aktivitetsniveau tilbydes fortsat 25% kompensation + afregning af faktisk antal gennemførte kørsler svarende til kompensationen i nedlukningsperioden.
- At den enkelte vognmand kompenseres med et særligt rengøringstillæg på 100 kr. pr. bus pr. tur og 50 kr. pr. personbil pr. tur til dækning af den ekstra rengøring i genåbningsperioden.
- At kompensationen i genåbningsperioden nedtrappes i takt med at restriktioner lempes og der bliver mulighed for at optimere kørslen.

Sagen afgøres i

Økonomiudvalget

Bilag

450-2020-124143 Retningslinjer for transport - 10042020

Beslutning i Økonomiudvalget 18. maj 2020:

Fraværende: Ingen

Godkendt.

Bilag

Retningslinjer for transport - 10042020