

REFERAT Teknik- og Miljøudvalget d. 20-09-2021

Mødedato Mandag d. 20. september 2021 kl. 15:30

Mødested Byrådssalen

Indholdsfortegnelse

Orientering fra formanden/udvalgets medlemmer.....	3
Orientering fra direktøren/teknik- og miljøchefen.....	4
Orienteringssager.....	5
Lukket: Lukket orienteringssag (Lukket på grund af personfølsomme oplysninger).....	7
Forslag til lokalplan nr. 323 for et sundhedshus ved Holmens Boulevard i Nyborg.....	8
Principbeslutning vedrørende tæt-lav bebyggelse nord for kommunal parcelhusudstyknig i Ullerslev.....	10
Lukket: Foreløbig prisoverslag på grundene i Højgårdsløkken, Ullerslev (Lukket -da der ikke har været...)	12
Endelig vedtagelse af Risikostyringsplan Nyborg.....	13
Holckenhavn Fjord sammentænkning af trafikale og spildevandsløsninger og naturforbedring.....	17
Orientering om håndhævelse af fredningen Strandstien nord for Nyborg, reg. nr.: 449-03-03 og bad.....	19
Forslag til administrationsgrundlag for bade- og bådebroer.....	22
DK2020 Klimahandlingsplaner - status pr. september 2021.....	24
Fælles udbud af buskørsel med grøn omstilling - pakkeopdeling.....	29
Lukket: Forslag til politianmeldelse (Lukket på grund af følsomme oplysninger).....	31
Etablering af kørefast underlag til renovationsafhentning - Strandalleen, Nyborg.....	32
Landzoneansøgning til mobilmast på 36 m på Højhavevej 2, Nyborg.....	34
Godkendelse af lokalplanforslag nr. 328 til offentlig høring - boligområde på Spurvevej i Ørbæk.....	38
Anmodning fra Østfyns Museer om stop for tilladelser til privat brug af metaldetektorer på kommunal... ..	40
Godkendelse af budget 2021/2022 - Ungdomsboligerne i Centerkollegiet, Havnegade 26, Nyborg... ..	42
Regulering af gebyr for skorstensfejning 2022.....	43

Punkt 1: Orientering fra formanden/udvalgets medlemmer

Sagsfremstilling

1. Orientering fra formanden/udvalgets medlemmer

Sagsnr.	450-2020-63060	Initialer	=TOGM	Åbent
---------	----------------	-----------	-------	-------

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 20. september 2021:

Fraværende: Ingen

- Ballings Plads
- Lunavej
- Handicap - affaldssortering
- Jagtenborg 2 udstykning
- Skydebanesag
- Skiltning byggegrunde i landsbyer
- Byggesagsbehandling

Punkt 2: Orientering fra direktøren/teknik- og miljøchefen

Sagsfremstilling

2. Orientering fra direktøren/teknik- og miljøchefen

Sagsnr.	450-2020-63061	Initialer	=TOGM	Åbent
---------	----------------	-----------	-------	-------

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 20. september 2021:

Fraværende: Ingen

Træer - vandløb.

Punkt 3: Orienteringssager

Sagsfremstilling

3. Orienteringssager

Sagsnr.	450-2020-61272	Initialer	=TOGM	Åbent
---------	----------------	-----------	-------	-------

Sagsfremstilling

Til Teknik- og Miljøudvalgets orientering vedlægges som bilag administrative afgørelser med videre.

Bilag

- 450-2021-195273 Landzonetilladelse til ridebane - Nyborgvej 37, 5540 Ullerslev - sag nr. 450-2021-15228 (SPV)
- 450-2021-182168 Landzonetilladelse til udstykning - Kragelundvej 13, 5853 Ørbæk - sag nr. 450-2021-14213 (SPV)
- 450-2021-180549 Landzonetilladelse til garage - Bystævnet 14, 5800 Nyborg - sag. nr. 450-2021-16237 (SPV)
- 450-2021-179427 Landzonetilladelse til overdækning til heste - Odensevej 25, 5540 Ullerslev - sag nr. 450-2021-0521 (SPV)
- 450-2021-196403 Landzonetilladelse til staldbygning - Malmose 13, 5540 Ullerslev - sagsnr. 450-2021-15835 (SPV)
- 450-2021-171820 Afslag på sammenlægning - Sølyst Strand 3 og Sølyst Strand 5, 5800 Nyborg - sag nr. 450-2021-18800 (SPV)
- 450-2021-193340 w-Landzonetilladelse til genopførsel af enfamiliehus - Bredemistevej 3, 5853 Ørbæk - sagsnr. 450-2021-16243 (SPV)
- 450-2021-195317 Landzonetilladelse til lovliggørelse af garage - Mullerupvej 27, 5540 Ullerslev - sagsnr. 450-2021-16629 (SPV)
- 450-2021-182053 Orientering om svar på fortsættelse af klage vedr. den nye marina i Tømmergraven, badning og støj - Sagsnr. 450-2021-19566 (MICR)
- 450-2021-194652 Orientering om Ringe Skilte- og Facadeudvalgs besøg i Nyborg 26. august 2021 hos Nyborg Facaderåd - Sagsnr. 450-2021-159 (PEH)
- 450-2021-181811 Brev til foreninger om ophør af aftale med NFS vedr. betaling for indsamlet papir, pap og glasemballage fra husstande - sag nr. 450-2013-16784 (PJU)
- 450-2021-196190 Ravnekærets underskriftindsamling fra forældrene på lukning af vej ved Ravnekæret - sags. nr. 450-2018-23224 (MFA)
- 450-2021-199017 Landzonetilladelse til tilbygning - Svendborg Landevej 43, 5874 Hesselager - sagsnr. 450-2021-19057 (SPV)

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 20. september 2021:

Fraværende: Ingen

Til orientering.

Bilag

Landzonetilladelse til ridebane - Nyborgvej 37, 5540 Ullerslev - sag nr. 450-2021-15228 (SPV)

Landzonetilladelse til udstykning - Kragelundvej 13, 5853 Ørbæk - sag nr. 450-2021-14213 (SPV)

Landzonetilladelse til garage - Bystævnet 14, 5800 Nyborg - sag. nr. 450-2021-16237 (SPV)

Landzonetilladelse til overdækning til heste - Odensevej 25, 5540 Ullerslev - sag nr. 450-2021-0521 (SPV)

Landzonetilladelse til staldbygning - Malmose 13, 5540 Ullerslev - sagsnr. 450-2021-15835 (SPV)

Afslag på sammenlægning - Sølyst Strand 3 og Sølyst Strand 5, 5800 Nyborg - sag nr. 450-2021-18800 (SPV)

w-Landzonetilladelse til genopførsel af enfamiliehus - Bredemistevej 3, 5853 Ørbæk - sagsnr. 450-2021-16243 (SPV)

Landzonetilladelse til lovliggørelse af garage - Mullerupvej 27, 5540 Ullerslev - sagsnr. 450-2021-16629 (SPV)

Orientering om svar på fortsættelse af klage vedr. den nye marina i Tømmergraven, badning og støj - Sagsnr. 450-2021-19566 (MICR)

Orientering om Ringe Skilte- og Facadeudvalgs besøg i Nyborg 26. august 2021 hos Nyborg Facaderåd - Sagsnr. 450-2021-159 (PEH)

Brev til foreninger om ophør af aftale med NFS vedr. betaling for indsamlet papir, pap og glasemballage fra husstande - sag nr. 450-2013-16784 (PJU)

Ravnekærets underskriftindsamling fra forældrene på lukning af vej ved Ravnekæret - sags. nr. 450-2018-23224 (MFA)

Landzonetilladelse til tilbygning - Svendborg Landevej 43, 5874 Hesselager - sagsnr. 450-2021-19057 (SPV)

Punkt 4: Lukket: Lukket orienterings sag (Lukket på grund af personfølsomme oplysninger)

Punkt 5: Forslag til lokalplan nr. 323 for et sundhedshus ved Holmens Boulevard i Nyborg

Sagsfremstilling

5. Forslag til lokalplan nr. 323 for et sundhedshus ved Holmens Boulevard i Nyborg

Sagsnr.	450-2019-11365	Initialer	MRB	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

Byrådet besluttede på mødet 6. oktober 2020 at udarbejde lokalplan for et sundhedshus samt rehabiliteringsboliger ved Holmens Boulevard, 5800 Nyborg.

Området er i den kommende Kommuneplan 2021 udlagt til offentlige formål i form af sundhedshus og rehabiliteringsboliger. Forslag til lokalplan nr. 323 for et sundhedshus er lavet i overensstemmelse med den kommende kommuneplanramme for området. Dette betyder, at efter endt høring vil lokalplanen først kunne godkendes i forbindelse med den endelige vedtagelse af Kommuneplan 2021.

Forslag til lokalplan nr. 323 for et Sundhedshus ved Holmens Boulevard muliggør i alt 5.600 m² etagebyggeri. Lokalplanen har til formål at sikre, at et nyt byggeri indpasses i det omkringliggende miljø i form af højder og placering. Det er ligeledes planens formål at sikre, at der etableres en grøn kile mod Holmens Boulevard, der skal binde de grønne arealer ved Nyborg Destilleri sammen med den kommende bypark på Yderpiren.

Lokalplanen skal desuden sikre at al bebyggelse i planområdet klimasikres, da området ligger lavt og er kendt for, at dele af området står under vand i store dele af året.

Med lokalplanen sikres ligeledes, at der skabes en varierende facade mod Storebæltsvej. Dette skal være med til at nedbryde den store skala af byggeri, som området er kendt for, således at der arbejdes for, at området bliver mere attraktivt for gående. Endeligt er det lokalplanens formål, at der skabes en direkte adgang for gående ind i det nye byggeri fra Storebæltsvej.

Miljøvurdering

Det er vurderet, jævnfør § 8 stk. 2, at der skal udarbejdes miljøvurdering efter lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM) (Lovbekendtgørelse nr. 973 af 25/06/2020) efter § 8 stk. 1, da lokalplanen er inden for fysisk planlægning og arealanvendelse, og da lokalplanen fastlægger rammerne for fremtidig anlægstilladelser til anlægsarbejder i byzone (lovens bilag 2, pkt. 10, litra b)

Der er derfor udarbejdet en miljørapport samtidig med udarbejdelsen af lokalplansforslaget. Miljørapporten beskriver de sandsynlige væsentlige miljømæssige påvirkninger inden for temaerne: Befolkning og menneskers sundhed, klimatiske faktorer, landskab og Kumulativ påvirkning.

Miljørapporten er vedlagt lokalplansforslaget og offentliggøres sammen med denne.

Sagsbehandler Maria Barsøe deltager på Teknik- og Miljøudvalgsmøde under punktets behandling.

Økonomiske konsekvenser

Ingen

Indstilling

Det indstilles, at lokalplansforslaget sendes i høring i 8 uger i perioden 13. oktober til 8. december 2021, samt at der afholdes borgermøde i uge 44 eller uge 45.

Sagen afgøres i

Byrådet

Bilag

- 450-2021-194560 Forslag til lokalplan nr. 323 - For et Sundhedshus ved Holmens Boulevard i Nyborg
- 450-2021-194653 Miljøvurdering for lokalplan nr. 323 for et sundhedshus ved Holmens Boulevard (148 sider)
- 450-2021-208047 PowerPoint til Teknik- og Miljøudvalget 20.9.2021 - punkt 5 - Forslag til lokalplan nr. 323 for et sundhedshus ved Holmens Boulevard i Nyborg

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 20. september 2021:

Fraværende: Ingen

Anbefales.

Bilag

Forslag til lokalplan nr. 323 - For et Sundhedshus ved Holmens Boulevard i Nyborg

Miljøvurdering for lokalplan nr. 323 for et sundhedshus ved Holmens Boulevard (148 sider)

PowerPoint til Teknik- og Miljøudvalget 20.9.2021 - punkt 5 - Forslag til lokalplan nr. 323 for et sundhedshus ved Holmens Boulevard i Nyborg

Punkt 6: Principbeslutning vedrørende tæt-lav bebyggelse nord for kommunal parcelhusudstyknings i Ullerslev

Sagsfremstilling

6. Principbeslutning vedrørende tæt-lav bebyggelse nord for kommunal parcelhusudstyknings i Ullerslev

Sagsnr.	450-2021-25715	Initialer	BIJ	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

Nyborg Kommune er blevet kontaktet af en projektudvikler, som er interesseret i at etablere en større tæt-lav bebyggelse i Ullerslev.

Projektudvikler har fået udarbejdet en vejledende bebyggelsesplan med 91 tæt-lave boliger, som er vedlagt som bilag.

Det aktuelle område er beliggende nord for den kommende kommunale boligudstyknings øst for Kertemindevej. Den kommunale udstyknings forventes at rumme 13 parcelhusgrunde, samt en storparcel til ca. 9 tæt-lave boliger.

Hvis projektet med de tæt-lave boliger bliver en realitet efterlades plads til yderligere 7 parcelhusgrunde. Det vil sige 20 parcelhusgrunde i alt.

Projektet

Projektområdet omfatter et areal på ca. 50.000 m², svarende til ca. 2/3 af det område som er udlagt til bebyggelse på den østlige side af Kertemindevej.

Oplægget rummer 91 boliger fordelt mellem dobbelthuse og rækkehuse. Boligstørrelserne varierer mellem 82 m² og 95 m² og hver bolig er disponeret med to p-pladser samt et skur.

Området rummer en nord-sydgående fordelingsvej, hvorfra de interne boligveje fordeler sig ud fra.

Projektet skitserer flere regnvandsbassiner for håndtering af overfladevand. Regnvandsbassinerne fremstår som et rekreativt element i bebyggelsen.

Projektet rummer ikke nærmere oplysninger, om bebyggelsens ydre fremtræden eller karakteren af de ubebyggede arealer. Det bemærkes derudover, at planen er vejledende og mangler at forholde sig mere nøjagtigt til vejstøj, vej- og stiforløb, placering i forhold til nabogrunde, grønne forbindelser mm.

Eksisterende plangrundlag

Det aktuelle område til tæt-lav bebyggelse er omfattet af lokalplan nr. 319 – *Nyt boligområde ved Kertemindevej ved Ullerslev*, som blev vedtaget i en reduceret udgave i april 2021. Arbejdet med lokalplan 319 blev indledt i marts 2018.

En realisering af et projekt til tæt-lav bebyggelse vil kræve en ny lokalplan. Det samme vil en næste etape af den kommunale udstyknings, da lokalplan 319 kun er byggeretsgivende til de første 13 parcelhusgrunde samt de 9 tæt-lave boliger.

Kommuneplanen indeholder blandt andet følgende målsætninger for nye boligområder i Ullerslev:

- At det fremtidige boligbyggeri i Ullerslev skal opføres som en kombination, af åben-lav og tæt-lav boligbebyggelse af hensyn til at sikre et varieret boligudbud.
- At byudviklingen sker på et bæredygtigt grundlag.
- At boligområderne er unikke og udtrykker arkitektonisk kvalitet.

Helhedsplan for Ullerslev

Nyborg Kommune er i samarbejde med borgerne i Ullerslev, aktuelt i gang med at udarbejde en helhedsplan for byen. Data viser blandt andet, at Ullerslev har mange parcelhuse, men få mindre boliger, som parcelhusejerne kan flytte over i, hvis de eksempelvis ønsker noget mindre, bliver skilt mm.

Arbejdet med helhedsplanen har ligeledes vist en efterspørgsel på nye attraktive byggegrunde til parcelhuse, ligesom mulighed for mindre bofællesskaber er bragt op.

Udviklingsgruppen tilknyttet Ullerslevs helhedsplan har været forelagt ønsket om en større samlet tæt-lav bebyggelse. Tilbagemeldingen er positiv. Udviklingsgruppen bemærker, at planen bør indeholde en landskabelig bearbejdning, som sikrer en nord/sydgående grøn korridor, som kan forbinde byen med det kommende naturareal mod nord.

Administrationen bemærker

Fordelingen mellem tæt-lave og åben-lave boliger vil i en realisering af det vejledende forslag blive 100 til 20.

Ullerslev rummer flere tæt-lave bebyggelser med almenboliger, rækkehuse og ældreboliger primært opført i perioden 1986-2001. Bebyggelserne varierer i antal mellem 20 til 50 boliger. Tre af områderne ligger samlet og består sammenlagt af ca. 95 boliger (området ved Kirsebærhaven, Brødeløkken og Grivesholm).

Sagsbehandler Bitten Jakobsen deltager på Teknik- og Miljøudvalgets møde under punktets behandling.

Økonomiske konsekvenser

Nyborg Kommune er i den afsluttende fase vedrørende grundkøb i forhold til den kommunale udstykning i relation til lokalplan 319.

Indstilling

Det indstilles, at udvalget drøfter fordelingen mellem åben-lav og tæt-lav bebyggelse for byudviklingen nord for Ullerslev på et overordnet niveau.

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget

Bilag

450-2021-196299 Vejledende bebyggelsesplan del af matr. 14-a Ullerslev - Postkrogen 17, 5540 Ullerslev

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 20. september 2021:

Fraværende: Ingen

Drøftelserne med bygherre fortsættes.

Bilag

Vejledende bebyggelsesplan del af matr. 14-a Ullerslev - Postkrogen 17, 5540 Ullerslev

**Punkt 7: Lukket: Foreløbig prisoverslag på grundene i Højgårdsløkken,
Ullerslev (Lukket -da der ikke har været afholdt licitation)**

Punkt 8: Endelig vedtagelse af Risikostyringsplan Nyborg

Sagsfremstilling

8. Endelig vedtagelse af Risikostyringsplan Nyborg

Sagsnr.	450-2019-19303	Initialer	BKN	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

Efter endt høringsperiode sendes Risikostyring til endelig vedtagelse. Høringsperioden giver anledning til mindre præciseringer i planen, men ikke ændringer, der kræver en fornyet høringsperiode.

EU's Oversvømmelsesdirektiv pålægger medlemslandene at vurdere og styre risikoen for ekstreme oversvømmelser, som kan medføre væsentlige negative følger for menneskers sundhed, miljø, kulturarv og økonomisk aktivitet. Direktivet forpligter EU's medlemslande til at udarbejde risikostyringsplaner for oversvømmelser for områder med potentiel væsentlig risiko for oversvømmelse.

Risikoområde Nyborg blev udpeget i 2018 af Kystdirektoratet som et område med potentiel væsentlig risiko for oversvømmelse. På den baggrund skal Nyborg Kommune udarbejde en 1. generations risikostyringsplan, som efterfølgende skal revurderes og om nødvendigt ajourføres hvert sjette år.

Risikostyringsplanen medfører ikke, at der skal iværksættes konkrete kommunale projekter til højt vandssikring. Skal sådanne projekter gennemføres, kræver det en anlægsbevilling i Byrådet.

Det er et håb, at planen skaber et godt samarbejde mellem grundejere, forsyningsselskab, virksomheder, beredskab, andre myndigheder samt ejere af vigtig infrastruktur såsom Sund og Bælt samt Vejdirektoratet og DSB, så man står sammen om at beskytte de fælles værdier i Nyborg by.

Det vil kræve store investeringer fra mange forskellige parter at beskytte risikoområdet mod havet, det vil tage mange år og kræve, at der lægges en langsigtet stormflodsstrategi for risikoområdet. Indtil vi får etableret tilstrækkelig afværge mod stormflod skal det prioriteres, hvordan der leves med risikoen for forhøjet havniveau, og hvad der skal opprioriteres. Risikostyringsplanen fastsætter mål og indeholder forslag til handlinger og tiltag til styring af risikoen for oversvømmelser i det udpegede risikoområde af Nyborg, så mulige negative konsekvenser forbundet med oversvømmelse i forhold til menneskers sundhed, miljø, kulturarv og økonomiske aktiviteter mindskes. Handlinger og tiltag skal prioriteres, og der skal sættes ansvarlige aktører på, og planen skal kunne evalueres efter den 6 årige periode den gælder. Se Bilag A Tiltagstabel.

Mål, handlinger og tiltag, der ikke er gennemført efter den 6 årige planperiode, skal der begrundes for overfor EU.

Der skal opstilles mål, der enten reducerer sandsynligheden for oversvømmelser eller konsekvenserne af oversvømmelser, eller begge dele. Kystdirektoratet anbefaler, at målsætningen formuleres og tematiseres inden for de fire generelle målsætninger:

- Forebyggelse af nye risici før en oversvømmelse.
- Reduktion af eksisterende risici før en oversvømmelse.
- Reduktion af negative konsekvenser under en oversvømmelse.
- Reduktion af negative konsekvenser efter en oversvømmelse.

Stormfloder kan have mange årsager. De opstår som følge af sammenfald af en række meteorologiske og hydrologiske faktorer. Ud over vandspejlets niveau har også højvandet varighed stor betydning for oversvømmelsesudbredelsen.

Nyborg Kommune har dynamiske modeller, der viser udbredelsen over tid ved en ekstremhændelse i år 2115 med havstigning til kote 2,5 m. Foretager vi os intet til at højt vandssikre Nyborg, vil der stå vand i store dele af det udpegede risikoområde med væsentlig konsekvens for mennesker og værdier.

I slutningen af århundredet (2071-2100) afviger klimascenarierne RCP 8,5 og RCP 4,5 mest fra hinanden.

Ved RCP 4,5 vil temperaturstigningen i år 2100 være 1,9 °C. Dette vurderes, at være et urealistisk klimascenarie da det forudsætter, at der på globalt niveau reduceres væsentlige CO² udledninger.

Det klimascenarie, der relaterer til et pessimistisk indsatsniveau på verdensplan, er RCP 8,5. Ifølge dette scenarie vil der ske temperaturstigninger op til 3,6°C ifølge DMI's klimaatlas. Ved at anbefale at følge klimascenarie RCP 8,5 foretager Staten et overestimat, så vi kan skabe handlinger med rettidig omhu.

De data, som er tilgængelige for Risikostyringsplanen fra Statens side, er baseret på RCP 8,5.

Risikoområdet Nyborg er underopdelt i tre delområder (I-III):

Delområde I: Dækker havn og boligområder i indre havn samt kultur omkring voldgrav.

Delområde II: Dækker Hoteller, boliger og sommerhuse langs Storebælt.

Delområde III: Dækker det resterende areal med risikovirkomheder, såsom Koppers og Fortum samt Erhvervshavnen (ADP), kritisk infrastruktur og landfæstet ved Storebælt.

Den højeste målte vandstand i Nyborg er 1,77 meter (DVR90) under stormfloden i 2006 svarende til en nutidig ekstrem hændelse. Dette vil tilsvarende være kote 2,5 meter (DVR90) i år 2115 eftersom havet forventes at stige omkring 80 cm ved Nyborg over de næste 100 år.

Risikostyringsplanen har betydning for en bred kreds af forskellige aktører, heriblandt grundejere, borgere, erhvervsliv, vandselskaber, nabokommuner og staten. Risikostyringsplanen har også berøringsflader til andre planer og opgaver i kommunen. Det er Nyborg Kommune, der er ansvarlig for planens gennemførelse.

Et essentielt formål med planen anses også at være at samle den beredskabsmæssige viden, som vi som kommune og vores nærmeste samarbejdspartnere har i dag og sammen planlægge for de kommende hændelser.

Forslag til Risikostyringsplanen for risikoområde Nyborg har været sendt i offentlig høring fra januar – juli 2021.

Teknik- og Miljøafdelingen har modtaget i alt fire høringssvar fra myndigheder og virksomheder i området.

Høringssvarene opsummeres sammen med administrationens bemærkninger.

For en nærmere uddybning henvises til det vedlagte notat, hvor de enkelte høringssvar er gengivet som resumé sammen med administrationens bemærkninger og forslag til den videre proces. Høringssvarene er derudover vedlagt som bilag i deres fulde længde.

Generelt i forhold til høringssvarene.

I høringssvarene udtrykkes generelt en tilfredshed med planen, og at virksomheder gerne vil indgå i en videre dialog og samarbejde med Nyborg Kommune.

Skiltning i forbindelse med varsling og aktuelt højvande jævnfør Actioncard 3.

I høringssvarene efterlyses en mulighed for at omkørsel til virksomheden Koppers kan fremgå af skiltene derude, således at unødvendig trafik med svær transport i boligkvarteret omkring mindskes.

Kystdirektoratet opfordrer til, i deres høringssvar, at det tilføjes i planen, at der er udarbejdet en miljøvurdering. Planen tilføjes dette.

Fortum har i deres høringssvar bemærket, at de gerne vil indgå i det kommende samarbejde, men at de er i tvivl om på, hvilket niveau de er forpligtet til at bidrage til løsninger. De vil gerne deltage i planlagt workshop i delområde 3

Flådestationen bemærker, at de er ved at skulle bygge nye boligfaciliteter på Slipshavn halvøen. Risikostyringsplanen forhindrer ikke, at der kan bygges, men den peger på, at der bør bygges i en sikret kote som tilsvare levetiden på bebyggelsen.

Borgerinddragelse

Der er afholdt digitalt borgermøde før i høringsprocessen.

Tidsplan

Risikostyringsplanen skal være godkendt og fremsendes til Kystdirektoratet 22. oktober 2021. Kystdirektoratet samler planerne for samtlige risikoområder i Danmark og sender det til EU.

Sagsbehandler Birgitte Breum Knudsen deltager eventuelt på Teknik- og Miljøudvalgets møde under punktets behandling.

Økonomiske konsekvenser

Budgetønske til budget 2022 for at iværksætte de tiltag over den 6 årige planperiode, der er højt prioriteret i bilag A.

Indstilling

Det indstilles:

- at Risikostyringsplanen godkendes.
- at fastsætte en minimums sikringskote på 2,5 meter (DVR90) ved fremtidig planlægning, byggeri samt anlæg i risikoområdet.

Sagen afgøres i

Byrådet

Bilag

450-2021-196411	Nyborg Risikostyringsplan - Endelig (44 sider)
450-2021-196414	Hvidbog Risikostyringsplan Nyborg
450-2021-196436	Bilag A - Tiltagstabel - Risikostyringsplan Nyborg med sidetal
450-2021-196423	Bilag B - Klimatilpasningsprojektet - Nyborg indre havn og marina (75 sider)
450-2021-196418	Bilag C - Beredskabsplan Stormflod NFS
450-2021-196429	Bilag D - Indsatsplan for stormflod Nyborg Kommune samt Actionscards A0-9 (50 sider)
450-2021-196419	Bilag E - Risikostyringsplan 2021 - Samlede kortbilag

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 20. september 2021:

Fraværende: Ingen

Udsættes.

Bilag

Nyborg Risikostyringsplan - Endelig (44 sider)

Hvidbog Risikostyringsplan Nyborg

Bilag A - Tiltagstabel - Risikostyringsplan Nyborg med sidetal

Bilag B - Klimatilpasningsprojektet - Nyborg indre havn og marina (75 sider)

Bilag C - Beredskabsplan Stormflod NFS

Bilag D - Indsatsplan for stormflod Nyborg Kommune samt Actionscards A0-9 (50 sider)

Bilag E - Risikostyringsplan 2021 - Samlede kortbilag

Punkt 9: Holckenhavn Fjord sammentænkning af trafikale og spildevandsløsninger og naturforbedring

Sagsfremstilling

9. Holckenhavn Fjord sammentænkning af trafikale og spildevandsløsninger og naturforbedring

Sagsnr.	450-2021-25728	Initialer	JHB	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

Problemstilling:

Den nuværende dæmning over Holckenhavn Fjord er i dårlig stand, og der er ønske om at nedlægge Ørbæk renseanlæg og føre spildevandsledningen over Holckenhavn Fjord og videre til Nyborg via dæmningen. Forbindelsen over Holckenhavn Fjord er også en del af bike island og Østersø ruten, og der er behov for en god cykelforbindelse. I længden er der behov for at sikre forbindelsen over fjorden, da vejen vil blive oversvømmet på sigt og synker mere og mere sammen. Vejen er ikke med i risikoplanlægningen, da der er andre muligheder, hvis man skal syd for fjorden blandt andet, kan der køres rundt om fjorden langt mod vest, men der er stadig ønske om at fastholde forbindelsen over Holckenhavn Fjord. Det er derfor Teknik og Miljøafdelingens vurdering, at de kommende trafikale- og spildevandsløsninger tænkes sammen med naturgenopretning for derved at opnå en synergi og mere værdi mellem løsningerne, som understøtter hinanden.

Holckenhavn Fjords naturværdier er under hårdt pres og i dårlig tilstand. Der er generelt et stort behov for at nedsætte belastningen af kvælstof i fjorden. Der er et indsatsbehov på 120,8 t/år kvælstof. I vandområdeplanen for 2015-2021 er der indsatser på 85,6 t/år kvælstof. Hvis alle kvælstofindsatser i vandområdeplanen for 2015-2021 bliver gennemført, vil der stadig være et behov for en reduktion på 35,1 t/år kvælstof. Selv hvis der opnås en yderligere reduktion på 35,1 t/år kvælstof, vil der sandsynligvis stadig gå flere årtier, før Holckenhavn Fjord vil få et forbedret vandmiljø, da der er store mængder kvælstof og fosfor i sedimentet, som har ophobet sig igennem tiden og vil hindre en god økologisk tilstand.

Løsningshypotese:

Hvis der bliver etableret en bro over Holckenhavn Fjord i stedet for den nuværende dæmning, ville det give bedre betingelser for, at bølgers fysiske påvirkning vil kunne flytte sedimentet selv ud af fjorden og sikre en anelse bedre vandudskiftning. Forbedret vandudskiftning vil også mindske indsats behovet for kvælstofreduktion. På nuværende tidspunkt er fjorden også ved at blive lukket til på ydersiden af dæmningen. Dette kan blandt andet være, fordi at den fysiske påvirkning fra bølger mv. ikke i stort omfang er til stede, da dæmningen mindsker disse kræfter. Dette er dog noget, der skal undersøges nærmere.

Hvis Holckenhavn Fjord får en god økologisk tilstand og et fast sediment igen, vil der være mulighed for, at ålegræs kan etablere sig. Ålegræs har en stor betydning for lagring af CO₂ og havgræsser er i top 5 over mest effektive steder at lagre CO₂. Ålegræs lagre mellem 11.000 g/m² og op til 27.000 g/m² kulstof. Klimaskov binder i gennemsnittet 10.000 g/m² kulstof. Generelt binder havgræsser ca. 18 % af alt kulstof, som aflejres i havene. Derfor vil en forbedring af Holckenhavn Fjord også have en positiv indvirkning på CO₂ reduktionen i Nyborg Kommune. En forbedring af fjordens økologiske tilstand, vil også skabe bedre levevilkår for kommercielle fisk, rekreation og fugleliv. Yderligere vil det kunne hjælpe landbruget med at opnå deres indsatskrav til reduktion i kvælstofudledning til Holckenhavn Fjord. Dog vil det ikke være signifikant, da vandudskiftningen ikke bliver påvirket voldsomt af en omlægning fra dæmning til bro, men sandsynligvis vil sedimentet blive påvirket mere.

For at klarlægge de mulige naturgevinster ved at omlægge dæmningen til en bro, skal der udarbejdes forundersøgelser. Forundersøgelserne skal belyse, hvorvidt en bro vil forbedre vandudskiftningen og give mulighed for en transport af sediment ud af fjorden. Det sediment, som forsvinder ud af fjorden, vil gøre mindre skade i Storebælt end i Holckenhavn Fjord, da der er stor vandudskiftning og en større volumen, hvilket giver et mere robust vandområde.

Syddansk Universitet (SDU) er kommet med et bud på ca. 250.000 kr. for en undersøgelse, hvor i der bliver lavet en modellering af Holckenhavn Fjords bundforhold, og de hydrologiske påvirkninger en fjernelse af dæmningen vil have på bundforholdene. Forvaltningen vurderer dog, at omkostningerne kan sænkes lidt, da ikke alle undersøgelserne er nødvendige for Nyborg Kommune. SDU kunne også være interesseret i at starte et samarbejde og større projekt med afsæt i, at dæmningen fjernes, og der etableres en broforbindelse.

Politik for grøn omstilling:

Ovenstående er i overensstemmelse med intentionerne i politik for grøn omstilling, hvor det er en målsætning at forbedre forholdene for cyklister og gående. I politik for grøn omstilling er det også en målsætning at styrke indsatsen for at skabe vådområder, herunder ved Holckenhavn, at fremme nye samarbejder om bæredygtige løsninger for hav- og vandmiljøet samt at styrke friluftsliv. En sammentænkning af planlægning for trafikale løsninger med naturgenopretning med fokus på at forbedre vandmiljø og biodiversitet er relevant inden for verdensmål 11: bæredygtige byer og lokalsamfund og verdensmål 14: livet i havet.

Sagsbehandler Jens H. Berg deltager i Teknik- og Miljøudvalgets møde under punktets behandling.

Økonomiske konsekvenser

Der afsættes en ramme på 300.000 kr., som finansieres fra puljen til Klimaindsatser og Grøn Omstilling, hvor restbeløbet i anlægspuljen i budget 2021 udgør 305.000 kr. Beløbet afsættes til finansiering af forundersøgelser og naturkonsekvenserne ved en fjernelse af dæmningen. Eventuelt undersøges om interessenter og styrelser vil støtte undersøgelsen heriblandt Centrovic og Miljøstyrelsen, da de begge har vist interesse for Holckenhavn Fjord.

Indstilling

Det indstilles, at

- den trafikale forbindelse over Holckenhavn, spildevandsledning fra Ørbæk til Nyborg og en mulig cykelforbindelse sammentænkes med naturforbedringer, for at opnå den bedst mulige synergi.
- hvorvidt en bro vil kunne forbedre bundforholdene i Holckenhavn Fjord og give muligheder for transport af sediment ud af fjorden.
- at der afsættes en ramme på 300.000 kr. til undersøgelsen, som finansieres fra puljen til Klimaindsatser og Grøn Omstilling, hvor restbeløbet i anlægspuljen i budget 2021 udgør 305.000 kr.

Sagen afgøres i

Byrådet

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 20. september 2021:

Fraværende: Ingen

Anbefales.

Punkt 10: Orientering om håndhævelse af fredningen Strandstien nord for Nyborg, reg. nr.: 449-03-03 og badebroer og beslutning om tilladelse til private anlæg på kommunale arealer indenfor fredningen.

Sagsfremstilling

10. Orientering om håndhævelse af fredningen Strandstien nord for Nyborg, reg. nr.: 449-03-03 og badebroer og beslutning om tilladelse til private anlæg på kommunale arealer indenfor fredningen.

Sagsnr.	450-2021-17686	Initialer	JHB	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

Orientering om opstart af håndhævelse af fredningen *Strandstien nord for Nyborg*, reg. nr.: 449-03-03, samt af badebroer og beslutning om tilladelse til private anlæg på kommunale arealer indenfor fredningen *Strandstien nord for Nyborg*.

På baggrund af en henvendelse fra en beboer i området vedr. ejerskab og vedligeholdelsespligt af trapper, har forvaltningen undersøgt lovlige og ulovlige forhold jf. fredningen af *Strandstien nord for Nyborg*. Dette indbefatter terrasser, trapper, beplantning, broer, terrænregulering, oplæg af både gennem hele vinteren m.m.. Største delen af skrænten er ejet af Nyborg Kommune, som også skal give tilladelse til anlæg på deres arealer. På Nyborg Kommunes ejendom er der bl.a. blevet opført terrasser, trapper, trapper med privat skilt og betonelementer, yderligere er der blevet terrænreguleret og kastet haveaffald ud. - se evt. bilag *Notat om anlæg indenfor fredningen af Strandstien ved Nyborg fra Strandalléen 52 til 90*.

Der er ca. 13 trapper, 1 terrænreguleringer, 4 terrasser på skrænten, 1 betonanlæg og 2 broer.

Forvaltningen vil indledningsvis afholde informationsmøder for beboere, som er naboer til fredningen. På informationsmøderne, vil der blive mulighed for at stille spørgsmål og komme med bemærkninger til forvaltningen. Forvaltningen vil informere om fredningen, lovlige og ulovlige forhold, samt oplyse om det videre forløb og hvad der skal ske efterfølgende.

Efter informationsmøder, vil Nyborg Kommune partshøre hver enkelte og sende varsel om påbud ud om fjernelse af anlæg. Ejere af anlæg, på ikke kommunale matrikler, har mulighed for at søge dispensation fra fredningen, hvor fredningsnævnet er myndighed. Det er dog ikke givet, at der meddeles dispensation fra fredningen. De har også mulighed for at forsøge at søge en lovliggende tilladelse til badebroer. På arealer, som Nyborg Kommune ejer, skal der tages en politiskbeslutning, om man ønsker at bibeholde anlæggene på kommunes ejendom, inden evt. ansøgning om dispensation til fredningsnævnet. Såfremt der tilladelse anlæg på kommunalt areal skal der indgås brugsaftale.

- Trapper: På Nyborg Kommunes arealer skal trapper fjernes. Hvis beboere ønsker en trappe på kommunalt areal, vil Nyborg Kommune ansøge Fredningsnævnet om dispensation fra fredningen til opførsel af en trappe. Se vedlagte bilag for placering af trappen.
- Terrasser: Skal fjernes på Nyborg Kommunes arealer. På private arealer skal der søges dispensation. Der er tidligere givet dispensation.
- Oplagte både: Beboere skal søge dispensation fra fredningsnævnet, hvis oplæg af både ikke har midlertidig karakter, hvilket det ikke har, hvis de er oplagt på stranden henover vinteren. Både skal ikke lægge så de hindre den offentlige færdsel på stranden.
- Beplantning: På offentlige arealer holdes beplantningen i 1,5 meters højde og skæres en gang årligt. Enkelte træer får lov at stå, hvilket der er mulighed for jf. fredningen.
- Terrænregulering: Der er terrænreguleret af private på den kommunale del af

strandstien. Denne tilbageføres til original tilstand.

- Badebroer: Der skal søges dispensation fra fredningen til badebroer, som ikke kun lige fæstner over normal højvande på stranden.
- Haveaffald: Der gøres opmærksom på at der ikke må henkastes have affald på skrænten.

Der tages forbehold for, at der ikke kendskab til om høfderne langs stranden er lovlige, da kystdirektoratet, var myndighed før 2018.

Sagsbehandler Jens Hovgaard Bjerg deltager i Teknik- og Miljøudvalgets møde under punktets behandling.

Økonomiske konsekvenser

Hvis private anlæg skal fjernes, og der ikke findes nogen ejer, skal Nyborg Kommune bekoste fjernelse af anlæg. Økonomien kan ikke klarlægges på nuværende tidspunkt.

Der skal undersøges, hvad en drift af trapperne vil medføre økonomisk.

Indstilling

Det indstilles, at i forbindelse med informationsmøderne er udgangspunktet at,

- Ejere af anlæg, på Nyborg Kommunes arealer, afholder udgifter til fjernelse af anlæg og reetablering af skrænten, såfremt at anlæg ikke gøres offentlige tilgængelige, at der ikke laves brugsaftale med driften omkring vedligeholdelsen eller at der ikke opnås dispensation fra fredningen.
- Under forudsætning at der opnås dispensation fra fredningsnævnet og beboere ønsker en trappe, gives der tilladelse til 1 offentlig tilgængelig trappe på Nyborg Kommunes arealer, se bilag *Kort summering af fredning af Strandstien - tilladelse til private anlæg på kommunale arealer*
- Der laves en brugsaftale med driften vedr. trappens vedligeholdelsesudgifter, som afholdes af beboere på Strandalléen.

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget

Bilag

450-2021-197687	Strandstien 5800 Nyborg - notat om anlæg indenfor fredning af strandstien - Strandalléen 52 til Strandalléen 90
450-2021-208091	Borger fremsender billedmateriale på nedgange til Strandstien
450-2021-208103	Grundejernes bemærkninger til den varslede håndhævelse af fredning - terrasser mv. - Strandstien
450-2021-197449	Kort summering af fredning af Strandstien - tilladelse til private anlæg på kommunale arealer

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 20. september 2021:

Fraværende: Ingen

- Borgerhenvendelser + kort vedlægges referatet.
- Berørte grundejere indkaldes til dialogmøde med kommunen.

Bilag

Strandstien 5800 Nyborg - notat om anlæg indenfor fredning af strandstien - Strandalléen 52 til Strandalléen 90

Borger fremsender billedmateriale på nedgange til Strandstien

Grundejernes bemærkninger til den varslede håndhævelse af fredning - terrasser mv. - Strandstien

Kort summering af fredning af Strandstien - tilladelse til private anlæg på kommunale arealer

Punkt 11: Forslag til administrationsgrundlag for bade- og badebroer

Sagsfremstilling

11. Forslag til administrationsgrundlag for bade- og badebroer

Sagsnr.	450-2021-25916	Initialer	FRB	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

Antallet af badebroer er ligesom i resten af landets kommuner stigende. I kommunens nuværende regelsæt (ses via dette [link](#)) mangler der overordnede retningslinjer for eksempelvis dimensioner på broen og beskrivelser af, hvor der kan forventes tilladelse til at opføre en badebro, og hvor der ikke kan. Derfor foreslås administrationsgrundlaget i bilag 1 med tilhørende kortmateriale, der ligger i tråd med flere andre fynske kommuners regelsæt (Faaborg-Midtfyn og Svendborg). Der ligger op til at samtlige nye badebroer vil være offentligt tilgængelige.

Kommunens kyststrækning foreslås inddelt i tre zoner; *grøn*, *gul* og *orange*.

- I grønne zoner kan der efter en konkret vurdering forventes tilladelse til at opføre nye badebroer med offentlig adgang, da der i forvejen findes talrige broer i området.
- I gule zoner kan efter en konkret vurdering forventes tilladelse til at bygge fællesbroer med offentlig adgang og behørig afstand i mellem.
- Orange zoner er i udgangspunkt friholdelseszoner, hvor der er i dag er få eller ingen badebroer. Der er hovedsageligt tale om strækninger med naturværdier (§ 3 og natura 2000) og fredede områder.

En bade-badebro kræver altid tilladelse, og kommunalbestyrelsen behandler ansøgninger om bade- og badebroer (med undtagelser) efter bekendtgørelse om bade- og badebroer (BEK nr. 232 af 12/03/2007).

Der tages i højere grad hensyn til natura 2000 områderne herunder arter og naturtyper på udpegningsgrundlaget efter bemærkninger fra kystdirektoratet til kommunens egen ansøgning om en større badebro ved Teglværksskoven. Danmarks Naturfredningsforening indgav bemærkninger til projektet, der gav anledning til en genovervejelse af projektet og udformning af administrationsgrundlaget.

Sagsbehandler Frederick B. Augustsen deltager i Teknik- og Miljøudvalgets møde under punktets behandling.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Indstilling

Det indstilles, at udvalget vedtager administrationsgrundlag (bilag 1) for bade- og badebroer.

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget

Bilag

450-2021-199061 Forslag til administrationsgrundlag for bade og badebroer

450-2021-199198 Badebroszoner samlet

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 20. september 2021:

Fraværende: Ingen

Udsættes.

Kort bearbejdes yderligere + ulovlige broer kortlægges.

Bilag

Forslag til administrationsgrundlag for bade og bådebroer

Badebroszoner samlet

Punkt 12: DK2020 Klimahandlingsplaner - status pr. september 2021

Sagsfremstilling

12. DK2020 Klimahandlingsplaner - status pr. september 2021

Sagsnr.	450-2020-51387	Initialer	KEV	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

Første status på DK2020 indsatsen blev behandlet på TMU møde den 22. marts 2021.

DK2020 Klimahandlingsplanen skal vise vejen til en klimaneutral kommune i hele kommunens geografi inden udgangen af 2050. Kommunen skal lægge en klimahandlingsplan, der anviser tilpasning og modstandsdygtighed overfor klimaforandringer, engagerer lokalsamfundet og beskriver sociale, miljømæssige og økonomiske gevinster og merværdier som følge af implementering af planen. Kommunen skal desuden beskrive egne beføjelser og kapaciteter samt de samarbejdspartnere, der skal inddrages for at sikre indfrielsen af klimamålsætningerne. DK2020 er en handlingsplan, som efterfølgende skal implementeres og monitoreres. I Nyborg Kommune udarbejdes planen med udgangspunkt i Politik for Grøn Omstilling, således der sikres synergi. Den endelige klimahandlingsplan skal godkendes af Concito på vegne af C40 byerne, som har udviklet CAPF metoden.

Status på projektets fremdrift

Tidsplan

I foråret 2021 anmodede syv fynske kommuner, om en udsættelse af DK2020 klimahandlingsplanerne under henvisning til, at 2021 er et kommunalt valgår samt vanskeligheder med aktørinddragelse grundet Covid-19 nedlukningerne. Anmodningen blev imødekommet af projektgruppen (Concito, Realdania, regionerne, KL). Se bilag.

De nye afleveringsfrister er:

- 1. september 2022: Seneste frist for aflevering af klimaplaner til forhåndsvurdering til CONCITO.
- 15. oktober 2022: Seneste frist for aflevering af politisk vedtagne klimaplaner til CONCITO, der indstiller til C40-godkendelse.
- 31. oktober 2022: Alle klimaplaner er godkendt af C40 og presseindsats har fundet sted.

Den reviderede tidsplan for Nyborg Kommunes udarbejdelse af DK2020 klimahandlingsplanen er:

	2021								2022									
	Maj	Jun	Jul	Aug	Sep	Okt	Nov	Dec	Jan	Feb	Mar	Apr	Maj	Jun	Jul	Aug	Sep	Okt
Grundlaget																		
Aktørinddragelsen																		
Handlingskatalog																		
Roadmap (Fremskrivning)																		
Prioritering																		
Klimaplan																		
Certificering																		
Politisk inddragelse		X			X	X		(X)	X		X	X				X		X

Proces	Tidspunkt	Beskrivelse	Politisk behandling
Grundlaget	Okt. 2021	CO2-opgørelse for Nyborg Kommune fordelt på kilder.	Grundlagsrapporter forelægges udvalget

		Beskrivelse af nuværende niveau for klimatilpasning (kystbeskyttelse, kloakering m.v.)	til orientering.
Aktørinddragelse	Fra juni 2021	Inddragelse af organisationer, virksomheder, borgere m.v. i udformningen af Klimahandlings-planen. Aktørinddragelse sker herefter løbende mhp. samarbejde og implementering.	Kommissorie for borgerinddragelse forelægges udvalget.
Handlingskatalog og fremskrivning	Sep. 21 – Feb. 22	Udarbejdelse af handlingskatalog for CO2-reduktioner og klimatilpasning. Fremskrivning af CO2-udledninger med de beskrevne handlinger. Tilsvarende for klimatilpasning fremskrivning af risikoscenarier.	Handlingskataloget forelægges udvalget til brug ved prioritering.
Prioritering	Mar. – apr. 22	Politisk prioritering ud fra handlingskataloget, med særligt fokus på den første 5-års periode. Prioriteringen skal samlet anskueliggøre, at Nyborg når sine klimamål.	Prioritering i udvalget, alternativt i byrådet.
Klimaplan	Maj – aug. 22	Ud fra prioriteringen i handlingskataloget udarbejdes en samlet klimaplan med inddragelse af andre bæredygtigheds-elementer fra Politik for Grøn Omstilling.	
Tilretning	Sep. 22	Klimaplanen forelægges CONCITO til forhåndsvurdering ift. certificering. Klimaplanen tilrettes om nødvendigt.	
Vedtagelse	Sep. – okt. 22	Klimaplanen skal godkendes i byrådet jf. kravene i DK2020.	Klimaplanen forelægges byrådet til vedtagelse.
Certificering	Okt. 22	Den vedtagne Klimaplan forelægges C 40 til godkendelse.	

Organisering

Udarbejdelse af DK2020 klimahandlingsplanen er forankret i Bæredygtig Udvikling i Teknik- og Miljøafdelingen, hvor et team varetager opgaverne og projektstyringen. Der er etableret en styregruppe bestående af fagchefer fra Teknik- og Miljøafdelingen og vicekommunaldirektør Søren Møllegaard som formand, samt en arbejdsgruppe med medarbejdere fra Teknik- og Miljøafdelingen og Bæredygtig Udvikling. Ad hoc kan inddrages medarbejdere fra andre afdelinger og forvaltninger. Teknik- og Miljøudvalget vil blive orienteret løbende samt involveret i konkrete beslutningsoplæg.

Aktiviteter

1. I juni måned blev der afholdt et byrådsseminar om grøn omstilling, hvor politikere og ledelse blev præsenteret for klimadata og fik lejlighed til at drøfte kommunens roller, i den grønne omstilling. Drøftelserne på seminaret danner grundlaget for ovennævnte proces- og tidsplan, og vil indgå i det videre arbejde med udviklingen af klimahandlingsplanen.
2. I juni måned modtog Nyborg Kommune energi- og klimaopgørelser med 2019 data fra Region Syddanmark. Disse data er under bearbejdning og vil udgøre beregningsgrundlaget for DK2020 klimahandlingsplanen.
3. De deltagende fynske kommuner har nedsat en fælles netværksgruppe/peergruppe, hvor fælles spørgsmål til udarbejdelsen af DK2020 klimahandlingsplanerne drøftes. Formålet med peergruppen fremgår af kommissoriet, som er vedlagt som bilag. Peergruppen har afholdt to møder i foråret og mødes regelmæssigt frem til udgangen af projektet.
4. Bæredygtig Udvikling følger den nye tidsplan og er i gang med at udarbejde en grundlagsrapport, som skal indgå i den færdige klimahandlingsplan. Den færdige grundlagsrapport præsenteres for Teknik- og Miljøudvalget i efteråret.

Andre indsatser indenfor grøn omstilling:

Forvaltning:

Grøn omstilling er en omfattende proces, som Nyborg Kommune arbejder med via forskellige indsatser. Overordnet foreskriver Planloven, at kommuner skal udarbejde eller revidere kommuneplanen hvert fjerde år. I Nyborgs Kommuneplan 2021 er der øget fokus på grøn omstilling og klimatilpasning.

Følgende temaer er revideret i Kommuneplan 2021:

Vision, Nyborg og omverdenen og grøn omstilling	Infrastruktur og teknik (vedr. trafik)
Byudvikling og omdannelse	Kulturarv og Nyborg Slot
Klimatilpasning, oversvømmelse og erosion	Ferie og fritid
Vindmøller og solcelleanlæg	Støj
Landsbyer og landdistrikter	Grundvand
Skovrejsning	Jordforurening (nyt)
Lavbundsarealer og vådområder	

Herudover har Nyborg Kommune udarbejdet en risikostyringsplan, for højvandssikring til forebyggelse af oversvømmelser i Nyborg by. Risikostyringsplanen er udarbejdet iht. EU direktiv 2007/60/EF af 23.10.2007 og Kystdirektoratets udpegning af Nyborg som risikoområde i 2018.

Sideløbende med DK2020 klimahandlingsplanprocessen arbejder Bæredygtig Udvikling med følgende indsatser:

Projekter med ekstern finansiering:

EUCF (eucityfacility).

Nyborg Kommune ansøgte i efteråret 2020 om EUCF støtte til udarbejdelse af et investeringskoncept for vedvarende energi, herunder særligt solceller. Som det ene af to projektansøgninger i Danmark opnåede projektet tilsagn. EUCF midlerne udgør € 50.000, som udbetales såfremt investeringskonceptet godkendes. Projektet løber frem til ultimo februar 2022.

R ACES (Framework for Actual Cooperation on Energy on Sites and Parks)

Nyborg Kommune deltager i projektet via Clean Energy Cluster Denmark og er tilknyttet som linked third party. Projektet handler om etablering af øko-regioner, hvor overskudsvarme fra industrier indgår i andre processer og udledninger reduceres med 10%. Projektet blev igangsat i efteråret 2020 og løber frem til september 2022. Nyborg Kommunes andel af budgettet er ca. € 50.000.

CIRC-NSR

Fra september 2021 indtræder Nyborg Kommune i "Circular North Sea Regions". Projektet har fokus på at udvikle bæredygtige lokalsamfund gennem netværksledelse af de mange aktører i den grønne omstilling. Nyborg Kommune bliver sub-partner til Erhvervshus Fyn med et samlet budget på 25.000 EUR for perioden september 2021 – 31. januar 2023.

Interne projekter i Nyborg Kommune, bl.a. med udgangspunkt i FN's verdensmål, Politik for Grøn Omstilling samt klimatilpasning:

Handlinger fra Politik for Grøn Omstilling

I Politik for Grøn Omstilling er opstillet en række målsætninger og konkrete handlinger, som Nyborg Kommune er i gang med at planlægge eller udføre. Eksempelvis skal nævnes:

Skovrejsning

Byrådet har vedtaget at rejse 250 ha. Skov og 250 by træer. Aktuelt er Teknik- og Miljøafdelingen i dialog med lodsejere og organisationer om implementeringen heraf. Fordelene ved mere skovdannelse går på tværs af verdensmålene i Nyborg Kommune. Mere skov vil være med til at styrke verdensmål 6 i form af drikkevandsressourcen, verdensmål 13 og 14 i form af at styrke land- og vådområders evne til at tilbageholde vandmængder, foruden verdensmål 15 ved at sikre gode betingelser for biodiversitet. Skovrejsningen vil samtidig indgå i klimahandlingsplanen med optag af CO2.

Elbilstrategi

Nyborg Kommune ønsker af være CO2 neutral på transportområdet i 2035. Derfor vil Nyborg Kommune arbejde for en omstilling af kommunens bilpark med henblik på at udfase fossile brændsler, så der sker en løbende udskiftning til biler, der drives af bæredygtige energikilder. Rapport om elbilområdet blev fremlagt for Byrådet i juni 2021 og omstilling af dele af bilflåden er overgået til budgetforhandlingerne.

Vild med Vilje

Vild Med Vilje er en bevægelse for alle, der vil gøre en konkret og lokal forskel for at gøre naturen vildere, rigere og mere mangfoldig. Vild Med Vilje handler om at skabe forandringer gennem vidensdeling og handling. Målet er at styrke biodiversiteten og trække natur ind der, hvor mennesker bor, arbejder og leger.

Vild Med Vilje skaber levesteder for planter, svampe og dyr, samt øger vores fælles kendskab til naturen. Vild Med Vilje indgår [partnerskaber](#) med virksomheder, kommuner, foreninger og institutioner.

Danmarks vildeste kommune

Miljøministeren har inviteret alle landets 98 kommuner til at deltage i konkurrencen om, at blive Danmarks VILDESTE kommune. Dysten går ud på, at kommunerne skal udvikle de bedste biodiversitetsprojekter - og kun fantasien sætter grænser. Kommunerne kommer selv med forslag til, hvordan de vil gøre deres kommune mere VILD, og kommunen med det mest fantastiske biodiversitetsprojekt kåres i slutningen 2022 til Danmarks VILDESTE kommune. I Nyborg Kommune ligger hovedvægten på borgerinddragelse og igangværende initiativer i forhold til at sikre biodiversitet.

Stenrev

Nyborg Kommune vil arbejde for at genskabe stenrev, der bidrager til biodiversitet og et mangfoldigt liv under vand og styrker kommunens marine natura 2000-områder. Kommunens kyststrækning vender ud mod Storebælt og bæltområdet er et beskyttet natura 2000-område, hvor der blandt andet er marsvin. Forvaltningen afsøger aktuelt muligheder for EU-støtte til etablering af stenrev i Storebælt og Nyborg Fjord med baggrund i ovenstående.

Øvrige handlinger

Teknik- og Miljøafdelingen er i gang med at kortlægge alle igangværende indsatser, som bidrager til grøn omstilling i Nyborg Kommune. Dele af listen vil indgå i det fremtidige handlingskatalog.

Andre hensigtserklæringer og forpligtelser til at understøtte grøn omstilling:

Borgmesterpagten (Covent of Mayers)

Nyborg Kommune tiltrådte i 2020 Borgmesterpagten, som er en global bevægelse for byer over hele verden. Borgmesterpagten sigter mod at bidrage til at opfylde målsætningerne i Parisaftalen (begrænse global opvarmning).

Cities Race to Zero

Cities Race to Zero er en kampagne i forbindelse med COP 26 om at begrænse forurening. Nyborg Kommune er inviteret med i 2021, fordi vi deltager i DK2020, hvor indsatserne er identiske med de tiltag, som kampagnen ønsker iværksat.

Fyn 2030

"Fyn 2030 – Sammen om en bæredygtig fremtid" er de fynske kommuners fælles vision i 2021. Her peges på en række handlinger indenfor de relevante sektorer, som skal supplere og understøtte den enkelte kommunes indsatser, og forventes løbende at blive udviklet i takt med at behovene og nye teknologiske og økonomiske muligheder viser sig. Målene er at reducere CO2-udledningen med 80 procent i 2030 i forhold til 1990, genanvende 80 procent af plastaffaldet og 70 procent af det øvrige husholdningsaffald i 2030 og skabe et klimaneutralt Fyn uden affald i 2040.

Fagchef Mogens Michael Møller deltager i Teknik- og Miljøudvalgets møde under punktets behandling.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Indstilling

Det indstilles, at Teknik- og Miljøudvalget godkender ovennævnte tids- og procesplan samt tager nærværende status til efterretning.

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget

Bilag

450-2021-196249 Klimanetværk Fyn Kommissorium - maj 2021

450-2021-167185 Udskydelse af afleveringsfrister for 45 DK2020-deltagerkommuner - Klimaplaner for hele Danmark

450-2021- PowerPoint - DK2020 Klimahandlinger - Tids og procesplan
208145

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 20. september 2021:

Fraværende: Ingen

Godkendt.

Bilag

Klimanetværk Fyn Kommissorium - maj 2021

Udskydelse af afleveringsfrister for 45 DK2020-deltagerkommuner - Klimaplaner for hele Danmark

PowerPoint - DK2020 Klimahandlinger - Tids og procesplan

Punkt 13: Fælles udbud af buskørsel med grøn omstilling - pakkeopdeling

Sagsfremstilling

13. Fælles udbud af buskørsel med grøn omstilling - pakkeopdeling

Sagsnr.	450-2019-15799	Initialer	LOL	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

Teknik- og Miljøudvalget behandlede 21. juni 2021 sagen om ”Grøn omstilling samt fælles udbud af buskørsel på Fyn fra 2024.

Udvalget godkendte følgende:

- Nyborg Kommune deltager i det fælles udbud med grøn omstilling med kontraktstart august 2024.
- Nyborg Kommune vælger el-busser.
- Nyborg Kommune afventer med stillingtagen med placering af ladeanlæg.
- Nyborg Kommune kommer med endelig tilbagemelding, når FynBus har besluttet, hvilken pakke kommunen kommer i.

FynBus holdt bestyrelsesmøde 2. september 2021, hvor det blev godkendt, at pakke 1 kommer til at bestå af Svendborg, Middelfart og Nyborg Kommune og pakke 2 kommer til at bestå af Assens, Nordfyns, Kerteminde og Langeland Kommune.

Pakke 1 er med el som drivmiddel, og pakke 2 er med mest miljø- og klimaeffekt for pengene.

”Tilbudsgiver skal afgive tilbud på den samlede pakke. Tilbudsgiver skal samtidig afgive individuelle tilbud på alle kommuner, der er en del af en pakke.

Ved EU-udbud er udbyder bundet af det gennemførte udbud og de tilbud, der er afgivet. Der er dog i enkelte situationer mulighed for at annullere et udbud, bl.a. hvis tilbuddene er dyrere end hvad udbyderen har budget til.

Tilbud på en pakke

Efter udbuddet er gennemført, har tilbuddet på pakken forrang fremfor de individuelle tilbud og skal vælges, hvis:

- Tilbuddet ligger indenfor de fastlagte budgetter for alle kommuner i pakken, eller
- alle kommuner accepterer tilbuddet for pakken, selvom tilbuddet for en eller flere kommuner ligger over det fastlagte budget.

En kommune kan trække sig fra et tilbud på en pakke, hvis tilbuddet på buskørsel i kommunen ligger over det fastlagte budget for buskørslen, hvilket de andre kommuner i pakkefællesskabet skal acceptere.

Hvis en kommune vælger at trække sig, vil hele pakken blive annulleret. Tilbud på den enkelte kommune træder derefter i kraft.

Tilbud på en enkelt kommune

I forbindelse med udbuddet er der også afgivet tilbud på buskørsel i de enkelte kommuner, som kommunerne skal forholde sig til, hvis tilbud på en pakke annulleres.

En kommune kan kun trække sig fra det individuelle tilbud, hvis det ligger over det fastlagte budget. Trækker kommunen sig fra det individuelle tilbud, vil udbuddet for den konkrete kommune blive annulleret og efterfølgende genudbudt”.

Som er beskrevet i ”Rammen for fælles udbud af buskørsel med grøn omstilling”.

For så vidt angår ladeanlæg, indstiller Teknik- og Miljøafdelingen, at det vil blive udbudsvinder, der skal varetage omkostning og placering af ladeanlæg.

Sagsbehandler Lone Larsen deltager i Teknik- og Miljøudvalgets møde under punktets behandling.

Økonomiske konsekvenser

Kendes først i forbindelse med udbud.

Indstilling

Det indstilles at:

- Udvalget tager stilling til, om Nyborg kommune skal deltage i det fælles udbud i pakkeopdelingen med Middelfart og Svendborg Kommune.
- Udbudsvinder skal anskaffe og varetage placering af ladeanlæg.

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget.

Bilag

450-2021-196267 Status på fælles udbud af buskørsel med grøn omstilling

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 20. september 2021:

Fraværende: Ingen

Nyborg Kommune deltager ikke i det fælles udbud, men særskilt udbud i samme tidsramme som de 2 øvrige.

Bilag

Status på fælles udbud af buskørsel med grøn omstilling

Punkt 14: Lukket: Forslag til politianmeldelse (Lukket på grund af følsomme oplysninger)

Punkt 15: Etablering af kørefast underlag til renovationsafhentning - Strandalleen, Nyborg

Sagsfremstilling

15. Etablering af kørefast underlag til renovationsafhentning - Strandalleen, Nyborg

Sagsnr.	450-2019-29465	Initialer	MCR	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

Teknik- og Miljøudvalget besluttede 20. januar 2020, at der skulle etableres kørefast underlag på minimum 0,8 meter igennem den nuværende perlestensrabat på Strandalleen, 5800 Nyborg. Etableringen sker for at sikre medarbejdernes arbejdsmiljø, i forbindelse med renovation kan overholdes.

I forbindelse med sagens behandling, blev der udtrykt ønske om, at grundejerne fik mulighed for at etablere kørefast underlag i hele indkørslens bredde.

Efterfølgende har der været gennemført en høring samt et fyraftensmøde, hvor de enkelte grundejere kunne vise, hvor de ønskede overgangen etableret ud for deres ejendom.

Flere grundejere ønsker, at etablere indkørsel i kørefast underlag i samme materiale som indkørslen på egen grund. Omvendt har et par grundejere også påpeget, at vejens ensartethed forsvinder, hvis hver grundejer selv kan bestemme belægningen.

Enkelte grundejere har spurgt om mulighed for stenmelsbelægning, ligesom slotsgrus kan overvejes. Stenmel er ikke defineret som kørefast og derfor ikke mulig at benytte på arealet. Slotsgrus er ligeledes undersøgt og tilbagemeldingen fra vores rådgiver er, at Slotsgrus kan ikke anbefales som belægning på dette areal. Dette skyldes bl.a. at der vil være risiko for at der kommer huller eller skyllerender i forbindelse med nedbør, samt at grus ville skylle ned i vejbrøndene, som derfor skal renses jævnlige.

Overordnet er der behov for at afklare følgende problemstillinger i forhold til etableringen af kørefast underlag på Strandalleen:

Hvilken belægning skal vælges:

A. Ens belægning på alle ejendomme valgt af Nyborg Kommune. WSP Danmark er koblet til projektet som rådgiver og anbefaler, at der anvendes for eksempel SF-sten eller SF-coloc-sten, da disse er solide og ligger i forbandt, hvilket vurderes nødvendigt, da arealet benyttes til parkering og kørsel til ejendommene, og belægningen derfor skal kunne holde til kørsel med biler med videre. Enkelte grunde har forespurgt om stenmelsbelægning, stenmel er ikke kørefast og derfor ikke mulig at benytte til formålet.

B. Grundejerne kan selv vælge hvilken belægning de ønsker (for eksempel samme belægning som deres indkørsel på egen grund). Nyborg Kommune anbefaler, såfremt denne løsning vælges, stilles der krav om, at en professionel entreprenør udfører arbejdet, som efterfølgende godkendes af kommunen, og at grundejeren efterfølgende står for drift og vedligeholdelse af belægningen. Grundejeren kan få udbetalt det beløb, som kommunens arbejde ville have kostet, efter godkendelse af arbejdet. Kommunen etablerer en fliseegang i SF-sten eller SF-coloc-sten hos de ejendomme, som ikke ønsker at stå for etableringen (Ønsker grundejeren eller en kommende ejer senere at etablere indkørsel i fuld bredde, er det muligt på samme vilkår).

C. Grundejeren har samme mulighed som i B, men kun i den valgte fælles

belægning, for eksempel SF-sten eller SF-coloc-sten.

Hvis mulighed A eller C vælges vil det samtidigt betyde at de grundejere der i dag har etableret indkørsel eller andet på arealet uden tilladelse (enkelte har tilladelse for eksempel på grund af handicap og lignende) samtidig skal meddeles påbud om fjernelse.

Teamleder Asoth Veerasingham deltager på Teknik- og Miljøudvalgets møde under punktets behandling.

Økonomiske konsekvenser

Etableringen af det kørefaste underlag finansieres af asfaltkontoen.

Indstilling

Det indstilles, at der vælges mellem de 3 muligheder:

- A. Fælles belægning uden mulighed for at lægge i hele indkørslens bredde.
- B. Grundejeren kan selv vælge belægningen og lægge i hele indkørslens bredde.
- C. Fælles belægning med mulighed for at lægge i hele indkørslens bredde.

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 20. september 2021:

Fraværende: Ingen

Udsættes.

Punkt 16: Landzoneansøgning til mobilmast på 36 m på Højhavevej 2, Nyborg

Sagsfremstilling

16. Landzoneansøgning til mobilmast på 36 m på Højhavevej 2, Nyborg

Sagsnr.	450-2021-15026	Initialer	SPV	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

Teknik- og Miljøafdelingen har 8. april 2021 modtaget en landzoneansøgning om opstilling af en 36 m høj mobilmast på matr. nr. 7-b Bovense By, Bovense, Højhavevej 2, 5800 Nyborg.

Ejendommen er beliggende i landzone og opsætning af en mobilmast kræver landzonetilladelse jævnfør planlovens §35 stk. 1.

Begrundelse for ansøgningen:

Behovet for en stærk digital infrastruktur er stigende. Hverdagsliv digitaliseres løbende både på arbejdet og i fritiden. Den digitale infrastruktur er en forudsætning for vækst og udvikling i det hele Danmark.

Den digitale infrastruktur kan være med til, at gøre landdistrikter mere attraktive for både borgere, virksomheder og hjælper sundhedssystemet og borgerne med de nye tiltag som eksempelvis mobilbredbåndsdækning til plejepersonalets it-udstyr, telemedicin mv.

Energistyrelsen har i den forbindelse udpeget områderne med manglende mobilbredbåndsdækning.

Nogle af disse områder kan være svære at få de nødvendige tilladelser til, grundet hensyn til naturbeskyttelse, bevaringsværdig landskaber eller lignende. Dækningsforpligtelsen træder i kraft 4. april 2022, inden da skal antennepositionen være bygget og være on air.

I området ved blandt andet Strandløkkevej, Strandskovvej, Nordøstvej, Sølyst Strand mv. hvor der er manglende dækning, har det været meget svært at finde en egnet placering til en ny mast. Mange lodsejer ønsker bedre dækning, men er ikke interesseret i at have en mast i nærheden af deres ejendom.

Da der ikke findes egnede høje strukturer i området, til placering af en ny mast, som også opfylder dækningskravene til bedre tale- og mobilbredbåndsdækning fra Energistyrelsen, søges der om opsætning af en 36 m rørmast i det åbne land på et lejet areal på ca. 5 x 5 m (ny adresse Højhavevej 2, 5800 Nyborg) tæt ved eksisterende vandværk – Bovense Strands Vandforsyning – Højhavevej 4, 5800 Nyborg.

Kommunens retningslinjer:

Nyborg Kommune har i samarbejde med de andre Fynske kommuner udarbejdet nogle retningslinjer for opstilling af master.

<http://ipaper.ipapercms.dk/NyborgKommune/Hjemmesiden/Borger/Boligbyggeriogplaner/Flleskom-munaleretningslinjerformasteopstilling/>

I henhold til vejledningen må antennemaster som udgangspunkt ikke opstilles inden for følgende områder: Fredskov, fredede områder, internationale naturbeskyttelsesområder, beskyttet natur, strandbeskyttelseslinjen, kirkebeskyttelseslinjen, fortidsmindebeskyttelseslinjen, beskyttede, værdifuld/ bevaringsværdig landskaber, kirkeindsigtszonen, arealreservationer til infrastruktur.

I kystnærhedszonen, kan der forventes tilladelse, såfremt der kan dokumenteres et behov og alternative placeringer er undersøgt.

Naboorientering:

Kommunen har foretaget en naboorientering af de naboer der bor lige op til "masten", nærmeste naboer - Pilemosevej 1, Baunemosevej 18 og Højhavevej 4 (Bovense Strands Vandværk), 5800 Nyborg.

Indsigelsesfristen var 24-06-2021. Alle kom med indsigelse til ansøgningen.

Indsigelser fra Højhavevej 4 (Bovense Strands Vandværk):

- Vandværket ønsker ikke den anførte placering.
- Nye regler vedr. beskyttelseszoner omkring vandværket.

Indsigelse fra Baunemosevej 18:

- Mener det vil skæmme området med en så voldsom høj mobilmast.
- Forstår ikke at den gamle antenne mast i Bovense ikke kan anvendes eller Kirken.

Indsigelser fra Pilemosevej 1:

- Masten vil blive placeret mindre end 150 meter fra vores bolig. Den kommer til at stå på et punkt, som er 4 meter over niveauet på vores ejendom, hvilket betyder at den fra vores hus vil have en højde på 40 meter. Den vil kunne ses overalt fra ejendommen og den vil i den grad skæmme vores udsyn til den natur.
- I materialet fremgår det, at man har afvist masten ved forsamlingshuset.
- Der er anlagt fibernet til alle sommerhusene langs med stranden i både Kokhaven, Strandløkkevej, Kabinettet og Strandhavevej. Det betyder, at alle ved stranden har mulighed for at ringe via WiFi.

Indsigelse fra Formand for Grundejerforeningen for Kabinettet og Strandhaven: (Ikke hørt)

- Vil vi på det kraftigste gøre indsigelse mod placering af en 36 meters høj mast, placering er lige midt i den herlige natur med mark, skov og vand.
- Hvorfor ikke ved Bovense Forsamlingshus ved den allerede eksisterende mast?

Ansøgers bemærkninger til indsigelserne:

Den bedste måde at etablere homogen dækning fra en antenneposition, er opbygning med 3 antenneretninger hver med en vinkelafstand på 120°. Ved denne konstruktion opnås både den bedste kapacitetsudnyttelse af den tekniske løsning, og den største arealmæssige dækning.

Teleoperatørernes mobilnet er opbygget individuelt, dvs. hvert selskab foretager selvstændig udbygning af de tre mobilnet. Den enkelte Teleoperatørs antennepositioner er placerede, så en antenneposition billedligt talt er en brik i et puslespil og puslespillet er mobilnettet. Teleoperatørerne kan derfor ikke altid benytte hinandens master, da de kan være placerede for tæt på eller for langt fra én af deres egne antennepositioner.

Etablering på Bovense Kirke - Det er ikke muligt at opfylde licensforpligtelsen med en antenneposition på Kirken. Kirken ligger for langt væk fra licensområdet og 2,3 km søgeområdet.

Etablering på eksisterende TDC mast på Baunemosevej 2, Bovense. Det er ikke muligt at opfylde licensforpligtelsen med en antenneposition på TDC mast, selvom de kan sidde i kote 40. Positionen ligger for langt væk fra licensområdet og 2 km søgeområdet.

Bovense Strands Vandværk (Beskyttelseszoner) - Beskyttelseszonerne rundt om vandværket er henvendt til landbruget og det der gødes med. I forbindelse med etablering af en mast, så graves der et stort hul i jorden hvori der støbes et fundament. Derefter monteres masten på dette fundament. Teleoperatøren ønsker ikke at fælde nogen træer og lodsejer har bedt om at de nuværende træer bevares.

Dækning - Det er vigtigt at skelne mellem mobildækning (trådløst) og fiberdækning (jordkabel) – det er 2 forskellige teknologier.

Fiber graves ind til boligen og forbedrer forbindelsen på eksempelvis tv, pc og fastnet telefon. Den Wifi router der er monteret indenfor i huset (hvis der er en sådan) i forbindelse med fiberdækning har en begrænset rækkevidde. Når man når uden for denne rækkevidde, går man over på mobilbredbånds dækningen.

Mobiltelefoni (tale) og mobilbredbånds dækning er dækning inden- og udenfor, også der hvor fiberdelen ikke dækker.

Eksempelvis udenfor eller der hvor omkostningen til at nå den enkelte forbruger er meget høj. Når man når uden for den

radius, hvor Wifi fra fiber dækker ejendommen, vil man uden forbedret mobildækning opleve, at forbindelsen svækkes eller helt svigter.

Planklagenævnets udtalelse vedr. telemaster i landzonen:

Planloven tilsigter bl.a., at der ud fra en planmæssig og samfundsøkonomisk helhedsvurdering sker en hensigtsmæssig udvikling i hele landet og i de enkelte kommuner og lokalsamfund, og at der skabes gode rammer for erhvervsudvikling og vækst, jf. planlovens § 1 stk. 2.

Der er en betydelig samfundsmæssig interesse i, at etablere hensigtsmæssig dækning for mobiltelefoni, til såvel tale som data i alle egne af landet, og dette hensyn indgår derfor med betydelig vægt i vurderingen af, om der kan gives landzonetilladelse til en telemast til mobiltelefoni. Hvis ansøgeren har fået tildelt en frekvenstilladelse med dækningskrav, må det antages, at der er en særlig samfundsmæssig interesse i at dække netop disse adresser.

Planloven tilsigter også, at der skabes og bevares værdifulde bebyggelser, bymiljøer og landskaber, jf. planlovens § 1 stk. 2. Herunder er navnlig hensynet til landskabet relevant at inddrage i sager om landzonetilladelse til master til mobiltelefoni.

Afvejningen af de samfundsmæssige og landskabelige hensyn, i sager om landzonetilladelse sker efter følgende principper:

Nye telemaster bør så vidt muligt placeres i bymæssig bebyggelse af hensyn til landskabelige interesser, herunder hensynet til at friholde det åbne land for nye tekniske anlæg og til at undgå spredt og uplanlagt bebyggelse.

I landzone uden for bymæssig bebyggelse, bør nye telemaster så vidt muligt placeres i tilknytning til eksisterende høje konstruktioner i området, f.eks. andre master, vindmøller, skorstene, siloer eller lign.

Alternativt kan antenneanlæggene integreres i eksisterende bebyggelse m.v. inden for området. Kommunen skal efter omstændighederne overveje, om der er grundlag for at udstede påbud efter mastelovens § 11 om at give adgang til udnyttelse af en allerede eksisterende høj konstruktion, inden der træffes afgørelse om landzonetilladelse til placering af en ny telemast i det åbne land.

Er det ikke muligt at placere telemasten i bymæssig bebyggelse eller ved eksisterende høje konstruktioner, og er det ikke muligt at opsætte antenneanlæggene på eksisterende høje konstruktioner, bør telemasten så vidt muligt placeres i tilknytning til eksisterende (lavere) bebyggelse. Dette gælder også, selvom en anden placering uden tilknytning til bebyggelse vil medføre færre nabogener. Hensynet til at undgå nabogener, må således i mastesager normalt vige for hensynet til landskabet.

Placering af telemaster i områder, der i den overordnede planlægning er udpeget som værdifulde landskabsområder, bør helt undgås, idet der dog altid skal ske en konkret vurdering i forhold til det pågældende område.

Vurdering:

Ansøgte mast vil være en markant konstruktion i landskabet, men nødvendig for at ansøger kan opfylde sin licensforpligtelse i området.

Alternative placeringer er undersøgt og ansøgte placering ligger kun indenfor kystnærhedszonen, som er et 3 km bælte langs hele Danmarks kyst. Det vil ikke være muligt at opfylde dækningskravet med en placering udenfor kystnærhedszonen. Derudover er masten placeret i tilknytning til eksisterende (lavere) bebyggelse.

På den baggrund vurderes det, at der skal meddeles landzonetilladelse til den ansøgte placering.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Indstilling

Det indstilles, at Teknik- og Miljøudvalget meddeler landzonetilladelse.

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget

Bilag

- 450-2021-173940 Bilag - Besvarelse af indsigelser 21-07-2021 vedrørende nye antenneposition - Højhavevej 2 5800 Nyborg
- 450-2021-135828 Indsigelse fra Pilemosevej 1, 5800 Nyborg på opførelse af mobilmast - Højhavevej 2, 5800 Nyborg
- 450-2021-135838 Indsigelse fra Vandværket på opførelse af mobilmast - Højhavevej 2, 5800 Nyborg
- 450-2021-135196 Indsigelse fra Formand for Grundejerforeningen for Kabinettet og StrandhavenFormand for Grundejerforeningen for Kabinettet og Strandhaven på opførelse af mobilmast - Højhavevej 2, 5800 Nyborg
- 450-2021-135194 Indsigelse fra Baunemosevej 18 på opførelse af mobilmast - Højhavevej 2, 5800 Nyborg
- 450-2021-124209 Bilag - ansøgning på opførelse af mobilmast - Højhavevej 2, 5800 Nyborg
- 450-2021-84521 Bilag - Situationsplan - Plantegning - på opførelse af mobilmast - Højhavevej 2, 5800 Nyborg

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 20. september 2021:

Fraværende: Ingen

Godkendt.

Bilag

Bilag - Besvarelse af indsigelser 21-07-2021 vedrørende nye antenneposition - Højhavevej 2 5800 Nyborg

Indsigelse fra Pilemosevej 1, 5800 Nyborg på opførelse af mobilmast - Højhavevej 2, 5800 Nyborg

Indsigelse fra Vandværket på opførelse af mobilmast - Højhavevej 2, 5800 Nyborg

Indsigelse fra Formand for Grundejerforeningen for Kabinettet og StrandhavenFormand for Grundejerforeningen for Kabinettet og Strandhaven på opførelse af mobilmast - Højhavevej 2, 5800 Nyborg

Indsigelse fra Baunemosevej 18 på opførelse af mobilmast - Højhavevej 2, 5800 Nyborg

Bilag - ansøgning på opførelse af mobilmast - Højhavevej 2, 5800 Nyborg

Bilag - Situationsplan - Plantegning - på opførelse af mobilmast - Højhavevej 2, 5800 Nyborg

Punkt 17: Godkendelse af lokalplanforslag nr. 328 til offentlig høring - boligområde på Spurvevej i Ørbæk

Sagsfremstilling

17. Godkendelse af lokalplanforslag nr. 328 til offentlig høring - boligområde på Spurvevej i Ørbæk

Sagsnr.	450-2021-574	Initialer	BIJ	Åbent
---------	--------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

Nyborg Kommune har haft storparcellen på Spurvevej 34, 5853 Ørbæk, udbudt til salg. Parcellen ligger i et eksisterende boligområde i den vestlige del af byen.

Teknik- og Miljøudvalget har 1. februar 2021 truffet beslutning om at udarbejde lokalplan for at muliggøre tæt-lav bebyggelse i området, hvilket ikke er muligt med den hidtil gældende lokalplan.

Nyborg Kommune vurderer, at muligheden for tæt-lav boliger i lokalplanområdet kan medvirke til et bredere boligudbud i Ørbæk. Lokalplanområdet har hidtil kun været udlagt til boliger i form af parcelhuse, men der er en efterspørgsel på flere tæt-lave boliger i Ørbæk, som Nyborg Kommune gerne vil imødekomme.

Der er således udarbejdet et forslag til en ny lokalplan for området. Lokalplanen sikrer mulighed for at opføre ca. 20 tæt-lav boliger i form af dobbelthuse eller rækkehuse eller ca. 7 åben-lave boliger i form af parcelhuse.

Lokalplanområdet henligger i dag som et græsareal ved et eksisterende boligområde, og det er udstykket i 2003. Det omkringliggende boligområde består primært af parcelhuse i 1 og 1½ plan, men indeholder ligeledes tæt-lave boliger i form af dobbelthuse.

Den nye lokalplan sikrer, at en ny bebyggelse i omfang, materiale- og farveholdning tilpasses det omgivende boligområde.

I den tidligere lokalplan for området var der lagt op til, at Spurvevej på sigt skulle kobles på en tilstødende boligvej, *Libavej*. Det har Teknik- og Miljøafdelingen vurderet er uhensigtsmæssigt, da det vil betyde mere gennemkørende trafik i begge boligområder. Lokalplanen giver derfor ikke mulighed for at koble de to veje sammen. Til gengæld sikrer lokalplanen adgang til både Libavej og et offentligt grønt område via stiforbindelser, så folk forsat kan færdes og gå tur. Ændringen i lokalplanen fastholder den måde, som vejene er indrettet og benyttes i dag.

Lokalplanen fastlægger krav til minimumsgrundstørrelse for tæt-lav bebyggelse samt bestemmelser, der udlægger arealer til indbydende og tilgængelige fælles opholdsarealer. Der stilles ligeledes krav til håndtering af overfladevand og beskyttelse af grundvandsinteresser.

Miljøvurdering

Planforslaget er screenet efter miljøvurderingsloven og vurderes ikke at være omfattet af lovens krav om miljøvurdering. Miljøscreeningen er vedlagt som bilag.

Det bemærkes, at der derudover er foretaget høring af berørte myndigheder tilknyttet risikovirksomhederne, Ebrofrost A/S og Orskov Foods A/S, der vurderer, at den aktuelle planlægning ikke har konsekvenser for virksomhederne og omvendt.

Offentlig høring

Lokalplanen er i overensstemmelse med kommuneplanens ramme for området, 3.B.4 - Mejerivænget, Vibevej, Spurvevej mm., der udlægger området til både åben-lav og tæt-lav bebyggelse. Teknik- og Miljøafdelingen vurderer, at en offentlig høring på minimum 4 uger er passende og sikrer offentligheden rimelig tid til at kommentere på planforslaget. Der afholdes ikke borgermøde om planen i høringsperioden.

Økonomiske konsekvenser

Lokalplanforslaget er udarbejdet af ekstern rådgiver, COWI, for Nyborg Kommune i henhold til rammeaftale.

Indstilling

Det indstilles, at forslag til lokalplan nr. 328 godkendes til offentlig høring i 4 uger fra ultimo september.

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget

Bilag

450-2021-199930	Lokalplanforslag nummer 328 for et boligområde på Spurvevej i Ørbæk
450-2021-193228	Screening for miljøvurdering af lokalplan nr. 328 for boligområde på Spurvevej i Ørbæk

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 20. september 2021:

Fraværende: Ingen

Godkendt.

Bilag

Lokalplanforslag nummer 328 for et boligområde på Spurvevej i Ørbæk

Screening for miljøvurdering af lokalplan nr. 328 for boligområde på Spurvevej i Ørbæk

Punkt 18: Anmodning fra Østfyns Museer om stop for tilladelser til privat brug af metaldetektorer på kommunale arealer

Sagsfremstilling

18. Anmodning fra Østfyns Museer om stop for tilladelser til privat brug af metaldetektorer på kommunale arealer

Sagsnr.	450-2021-25099	Initialer	FRB	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

Museumsinspektør Malene Refshauge Beck, Østfyns Museer, har i samarbejde med de øvrige fynske museer udsendt en appel om at stoppe for tilladelser til privat brug af metaldetektorer på offentlige arealer. Begrundelsen er, at fortidsminderne ligger fint og uforstyrret hen i skov- og naturarealer, og at vilkårene i tilladelseerne tilsyneladende ikke bliver fulgt af brugerne.

Museet har udarbejdet retningslinjerne for brug af metaldetektor i kommunen, og disse fejler som sådan ikke noget. Museet oplever dog, at de ikke får indberetninger fra privatpersoner, der ikke er medlem af den fynske amatørarkæologiske forening (HARJA), som museet har et tæt samarbejde med. Museet mener, at en del fund aldrig bliver indberettet, og ønsker derfor en opstramning, for at undgå at værdifulde fund forsvinder. Der er en mistanke/bekymring fra museets side om, at fund ikke indberettes.

På arealer ejet af Naturstyrelsen kræves det, at museet godkender ansøgeren, før der gives tilladelse. Dette vil museet ikke længere gøre for private brugere og ønsker heller ikke, at private anvender metaldetektor på kommunale arealer.

Detektorbrug er mindre problematisk på strandene, da vind, vejr og publikum alligevel forstyrrer jorden. I de fleste tilfælde om fund af sager på strande, vil der dog være tale om hittegods og ikke kulturhistoriske genstande eller danefæ.

Borgerne vil stadig have rig mulighed for at anvende metaldetektorer på private jorde og marker, hvor jorden vendes ofte, såfremt der opnås tilladelse fra lodsejeren.

Såfremt museet eller samarbejdspartnere ønsker at foretage detektorundersøgelser, vil der fortsat blive givet tilladelse til dette på gældende vilkår.

Nuværende retningslinjer kan ses på [dette link](#).

Økonomiske konsekvenser

Ingen

Indstilling

Det indstilles, at der ikke længere meddeles tilladelse til privat brug af metaldetektorer på kommunale arealer med undtagelse af kommunale strande.

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget

Bilag

450-2021-180709 Vedrørende detektortilladelse på kommunal ejet jord

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 20. september 2021:

Fraværende: Ingen

Godkendt.

Bilag

Vedrørende detektortilladelse på kommunal ejet jord

Punkt 19: Godkendelse af budget 2021/2022 - Ungdomsboligerne i Centerkollegiet, Havnegade 26, Nyborg

Sagsfremstilling

19. Godkendelse af budget 2021/2022 - Ungdomsboligerne i Centerkollegiet, Havnegade 26, Nyborg

Sagsnr.	450-2021-20277	Initialer	TIK	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

Teknik- og Miljøafdelingen har 31. maj 2021 modtaget budgettet for perioden 1. august 2021 til 31. juli 2022 samt vedligeholdelsesplan og budgetspørgeskema for den Selvejende institution Ungdomsboligerne i Centerkollegiet, Havnegade 26, 5800 Nyborg. Grundet fejl i vedligeholdelsesplanen er denne først modtaget tilrettet 2. august 2021.

Jævnfør bekendtgørelse om drift og tilsyn med ungdomsboliger § 10, stk. 2, skal bestyrelsen senest 3 måneder før regnskabsårets begyndelse fremsende budget, budgetspørgeskema samt vedligeholdelsesplan til Teknik- og Miljøafdelingen.

Ifølge budgettet henlægges 18.000 kr. i 2021/2022 til vedligeholdelse, hvorefter kontoen vil have en saldo på 205.000 kr.

Der er ikke varslet huslejestigninger for 2021/2022.

Økonomiske konsekvenser

Ingen

Indstilling

Det indstilles, at budgettet for 2020/2021 godkendes.

Sagen afgøres i

Byrådet

Bilag

450-2021-169892 Budget for 2021/2022

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 20. september 2021:

Fraværende: Ingen

Anbefales.

Bilag

Budget for 2021/2022

Punkt 20: Regulering af gebyr for skorstensfejning 2022

Sagsfremstilling

20. Regulering af gebyr for skorstensfejning 2022

Sagsnr.	450-2020-59823	Initialer	UPE	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

Ifølge bekendtgørelse om brandværnsforanstaltninger for skorstene og ildsteder er det Byrådet, der fastsætter beregningsmåden for gebyrerne og gebyrstørrelsen med mere. Det er aftalt, jævnfør kontrakt med skorstensfejermestrene, at vejledende gebyr aftalt mellem Skorstensfejerlauget og KL kan anvendes.

Endvidere kan Byrådet beslutte, at gebyrerne for skorstensfejerarbejdet opkræves sammen med de kommunale ejendomsskatter. Ydelsen skal da fremgå særskilt på ejendomsskattebilletten, og skorstensfejermestrene skal betale et gebyr til kommunen for denne opkrævningservice.

Sodposer og bortskaffelse af sod er ikke indeholdt i de vejledende gebyrer på skorstensfejerområdet, som aftales mellem KL og Skorstensfejerlauget. Jævnfør de vejledende gebyrtakster fra KL kan der tillægges 3 % til gebyrerne, hvis skorstensfejermesteren står for indkøb af sodposer, og soden anbringes i henhold til kommunes renovationsregulativ. Den skorstensfejermester, som har det største geografiske område i Nyborg Kommune, har oplyst, at sodposer indvejes ved genbrugsstationen.

Der foreligger vejledende gebyrer for 2022, hvor det fremgår, at taksterne er fremskrevet med 1,67 % i forhold til gebyrerne for 2021. Reguleringen sker efter Danmarks Statistiks forbrugerprisindeks, som det fremgår af gebyrbilag godkendt af KL.

Det er aftalt med skorstensfejermestrene i 2009, at de afholder udgifterne til indkøb af sodposer og bortskaffelse af sod mod en forhøjelse af gebyrerne med 3 %. Det gælder dog alene gebyrer, hvor der indgår sodhåndtering (som er nævnt i ydelsesarterne 1. – 4. i Skorstensfejerlaugets bilag om vejledende gebyr).

Vejledende gebyrer for 2021 og 2022 vedlægges som bilag (fra Skorstensfejerlauget og godkendt af KL).

Endvidere vedlægges bilag med beregning af ydelsesart 1. – 4. tillagt 3 %.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Indstilling

Det indstilles, at de vejledende gebyrer for 2022 godkendes, dog således at der tillægges yderligere 3 % til de vejledende gebyrer, som er nævnt i ydelsesarterne 1. – 4. for håndtering af sod.

Sagen afgøres i

Byrådet

Bilag

450-2021-193911 Bilag: KL' vejledende takster for skorstensfejerarbejde - 2022

450-2021-193900 Bilag: Nyborg takster med sodposer

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 20. september 2021:

Fraværende: Ingen

Anbefales.

Bilag

Bilag: KL` vejledende takster for skorstensfejerarbejde - 2022

Bilag: Nyborg takster med sodposer