

REFERAT Kultur- og Fritidsudvalget d. 22-11-2016

Mødedato Tirsdag d. 22. november 2016 kl. 19:00

Mødested Ullerslev Kultur- og Idrætscenter, mødelokale 1

Indholdsfortegnelse

Fordeling af midler - Helhedsplan Ullerslev.....	3
Lukket: Lukket bilag - Fordeling af midler - Helhedsplan Ullerslev.....	7

Punkt 1: Fordeling af midler - Helhedsplan Ullerslev

Sagsfremstilling

1. Fordeling af midler - Helhedsplan Ullerslev

Sagsnr.	450-2016-3289	Initialer	ANL	Åbent
---------	---------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

På et styregruppemøde 12. oktober 2016 mellem Nyborg Kommune og Udvikling Ullerslev er der peget på en ønsket prioritering af midler fra puljen for byudvikling og byggemodning i Ullerslev og Ørbæk til udmøntning af Helhedsplan Ullerslev.

Grundlaget for prioriteringen er det arbejde, der er foregået i løbet af året i et samarbejde mellem Nyborg Kommune og borgere i Ullerslev. Arbejdet påbegyndtes med et stort borgermøde og blev fulgt op af flere arbejdsgrupper, hvor man har udarbejdet forslag på et detaljeniveau, hvor der nu er fastsat økonomiske overslag for udførelsen af de enkelte projekter – se lukket bilag, hvor flere detaljer i forhold til økonomi er medtaget.

Forslaget til fordelingen af midler forholder sig til årene 2016 og 2017, og det indstilles, at Byrådet forholder sig til forslagene samlet set af hensyn til den samlede helhed i projekterne. Særligt skal delprojekterne omkring UKI (Ullerslev Kultur- og Idrætscenter) og Vibeskolen tilsammen skabe et flot og godt ankomstråde.

Styregruppen anbefaler frigivelse af midler til følgende projekter:

Af puljemidler 2016

- Byggemodning – Tegning af samlet plan for fremtidige udstykninger
- UKI: Fornyelse af indgangsareal foran UKI
- UKI: Fornyelse af pladsen foran Vibeskolen og UKI
- UKI: Udbygning af motionscenter
- Etablering af skaterbane

Af puljemidler 2017

- Fornyelse af Vibeskolens skolegård
- Opsætning af lys og asfaltering på to stistrækninger
- Kortlægning af stier i Ullerslev inklusive skiltning
- Plan til forskønnelse af området ved Ullerslev-Centret

De enkelte projektforslag er beskrevet nærmere hver for sig i bilag 1.

Projekterne er valgt ud fra en samlet liste. De projekter, der også har været ønsket, men som man ikke har valgt at anbefale i denne omgang er:

- Tilbygning af omklædningsrum i UKI
- Opsætning af et udkigstårn/fugletårn
- Byggemodning.

Byggemodning er ikke prioriteret, da vi forventeligt når frem til 2018 inden en overordnet plantegning og lokalplan for området ligger klar.

Da Ørbæk blev tilgodeset af puljemidlerne i 2015, er det tanken, at midlerne i 2016 tilfalder Ullerslev. Herudover skal midlerne deles mellem de to byer, således at hver by tildeles 2,5 mio. kr. Forslaget for 2017 overstiger 2,5 mio. kr. med 1.105.000 kr.

I Ørbæk by er påbegyndt en tilsvarende proces med udvikling af en helhedsplan. Her er man endnu ikke kommet dertil, hvor der kan beskrives ønskede projekter med tilhørende økonomiske overslag for helhedsplanen. Dog er et forslag om en tilbygning til Ørbæk Midtpunkt under politisk behandling.

De ønskede puljemidler i 2017 kan begrænses til 2,5 mio. kr. gennem en todelt manøvre. Ved at ændre forslaget om lys og asfaltering, således at man udelukkende etablerer lys, og kun gør det på de offentlige arealer. Lodsejeren, der ejer et stykke af den ene stistrækning i Bondemosen, ønsker ikke at give tilladelse til hverken asfaltering eller opsætning af lys, hvilket også begrænser muligheden for dette på den fulde strækning.

Herudover er der tidligere frigivet 600.000 kr. til legepladser i Ullerslev. Disse midler er for størstedelen ikke anvendt endnu. Anvendes 350.000 kr. af de afsatte legepladsmidler i Vibeskolens skolegård rammes niveauet 2,5 mio. kr. for Ullerslev i 2017.

Vibeskolens er positivt stemt over for tegningerne for Vibeskolens skolegård. Vibeskolen har fået tildelt 1 mio. kr. til legepladser i 2016 og 2017, men pengene er afsat til andre legearealer, og skolen ser ikke mulighed for at bidrage økonomisk til en opgradering af legepladsen.

Vibeskolens arealer er frit tilgængelige for alle og en opgradering af deres legearealer vil derfor gavne byen også uden for skoletiden.

De økonomiske overslag, der foreligger på projekterne omkring UKI og Vibeskolen er frembragt af den landskabsarkitekt, der har været med til at udarbejde tegningerne for området – se lukket bilag.

De økonomiske overslag for de forskellige projekter er lavet på et overordnet niveau, og de faktiske omkostninger vil være afhængige af valg af materialer med videre, der træffes undervejs – se lukket bilag.

Nærværende dagsordenpunkt sendes til behandling i Kultur- og Fritidsudvalget, til orientering i Skole- og Dagtilbudsudvalget og behandling i Økonomiudvalget og Byrådet i december 2016.

Økonomiske konsekvenser

En samlet udgift på 7.510.000 kr., der søges frigivet fra puljen til byggemodning og byudvikling i Ullerslev og Ørbæk

Restbeløbet i puljen til byggemodning og byudvikling i Ullerslev og Ørbæk i 2016 udgør p.t. 5,255 mio. kr.

Det afsatte beløb i budget 2016 er 5,0 mio. kr. Derudover er der overført et restbeløb fra 2015 på 1,055 mio. kr.

Der er tidligere i år frigivet 600.000 kr. til legeplads i Ullerslev samt 20.000 kr. til administrationspuljer, 100.000 kr. til forskønnelsespuljer til Ørbæk og Ullerslev og 80.000 kr. til finansiering af en landskabsarkitekt, der har tegnet en samlet plan for Vibeskolens forplads. I alt foreløbigt 800.000 kr. i 2016.

Med forslaget vil der i alt være blevet frigivet 5.810.000 kr. i 2016, hvilket giver et restbeløb på 245.000 kr.

Med forslaget frigives halvdelen af puljemidlerne for 2017, det vil sige 2.500.000 kr.

Indstilling

Det indstilles, at:

- Puljemidlerne for 2017 fordeles med 50 % til hver by.
- Der frigives midler til følgende projekter af midlerne for 2016:
 - Byggemodning – Tegning af samlet plan for fremtidige udstykninger
 - UKI: Fornyelse af indgangsareal foran UKI

UKI: Fornyelse af pladsen foran Vibeskolen og UKI

UKI: Udbygning af motionscenter

Etablering af skaterbane

- Der frigives midler til følgende projekter af midlerne for 2017:

Fornyelse af Vibeskolens skolegård

Lysopsætning på to stistrækninger

Kortlægning af stier i Ullerslev inklusive skiltning

Plan til forskønnelse af området ved Ullerslev-Centret

- Der frigives samlet 7.510.000 kr. til ovennævnte projekter.
- Administrationen arbejder videre med projektering og udførelse af projekterne. Borgerne inddrages i projekterne gennem løbende orientering.
- Sagen sendes til behandling i Kultur- og Fritidsudvalget, til orientering i Skole- og dagtilbudsudvalget og behandling i Økonomiudvalget og Byrådet i december 2016.

Sagen afgøres i
Byrådet

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 14. november 2016:

Fraværende: Albert Pedersen (A)

Anbefales.

Bilag

450-2016-160995 Kort beskrivelse af alle projekter - Helhedsplan Ullerslev

Beslutning i Kultur- og Fritidsudvalget 22. november 2016:

Fraværende: Ingen

Anbefales og herunder en bemærkning om at skaterbanen placeres (som på tegning) tæt ved skolegården.

Bilag

Kort beskrivelse af alle projekter - Helhedsplan Ullerslev

Punkt 2: Lukket: Lukket bilag - Fordeling af midler - Helhedsplan Ullerslev