

REFERAT Teknik- og Miljøudvalget d. 12-11-2012

Mødedato Mandag d. 12. november 2012 kl. 14:30

Mødested Udvalgsværelset ved byrådssalen

Indholdsfortegnelse

Forslag til lokalplan nr. 239 og kommuneplantillæg nr. 12 for udvidelse af erhvervsområde ved Nyl	3
Flere selvtransporterende skolebørn.....	5
Orientering - Skoleveje omkring 4kløverskolen i Ørbæk.....	7
Planlægningsproces for flytning af Folmers Transport til Hjulbyvej 111 og mulighed for boligbebyg	9

Punkt 1: Forslag til lokalplan nr. 239 og kommuneplantillæg nr. 12 for udvidelse af erhvervsområde ved Nyborgvej i Ørbæk

Sagsfremstilling

1. Forslag til lokalplan nr. 239 og kommuneplantillæg nr. 12 for udvidelse af erhvervsområde ved Nyborgvej i Ørbæk

Sagsnr.	450-2012-10592	Initialer	CMA	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

Jævnfør drøftelse på Teknik- og Miljøudvalgets møde 31. oktober 2012 er lokalplanforslaget tilføjet nyt punkt 8.7 om etablering af jordvold omkring delområde III til miljøklasse 6, hvor der kan lokaliseres et biogasanlæg samt i den ydre afgrænsning af erhvervsområdet.

På baggrund af borgermødet har Teknik- og Miljøafdelingen endnu engang undersøgt, om der skal laves en miljøvurdering. Uanset, at der ikke vurderes at være en væsentlig miljømæssig påvirkning af omgivelserne, har afdelingen valgt at udarbejde en miljøvurdering, som er indsat i lokalplanen som bilag 4. Konklusionen på screeningen er herefter samlet i miljøvurderingen.

Tilrettet forslag til kommuneplantillæg og lokalplan inklusiv miljøvurdering forventes eftersendt fredag 9. november 2012.

Sagsbehandler Charlotte Markvardsen deltager i Teknik- og Miljøudvalgets møde under punktets behandling.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Indstilling

Det indstilles, at forslag til lokalplan nr. 239 og tillæg nr. 12 til Kommuneplan '09 godkendes til offentlig fremlæggelse fra 27. november 2012 – 23. januar 2013.

Sagen afgøres i

Byrådet

Bilag

- 450-2012-
229868 Forslag til lokalplan nr. 239 - erhvervsområde ved Nyborgvej i Ørbæk -
af 9.11.2012 (42 sider)
- 450-2012-
229866 Forslag til kommuneplantillæg nr. 12 - Erhvervsområde i Ørbæk - af
9.11.2012

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 12. november 2012:

Fraværende: Jan Reimer Christiansen (A)

Anbefales.

Bilag

Forslag til lokalplan nr. 239 - erhvervsområde ved Nyborgvej i Ørbæk - af 9.11.2012 (42 sider)

Forslag til kommuneplantillæg nr. 12 - Erhvervsområde i Ørbæk - af 9.11.2012

Punkt 2: Flere selvtransporterende skolebørn

Sagsfremstilling

2. Flere selvtransporterende skolebørn

Sagsnr.	450-2012-49614	Initialer	JEK	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

Forud for budgetlægningen 2013 – 2016 blev der med Teknik- og Miljøudvalgets godkendelse ansøgt Vejdirektoratet om tilskud til projekt: ”Flere selvtransporterende skolebørn”.

Den samlede anlægsramme udgør 3,5 mio. kr., hvoraf Vejdirektoratet har givet tilsagn om statsligt tilskud på 1,2 mio. kr.

Projektet er i hovedtræk:

- At skabe sammenhængende cykelsti/bane net til skolerne uden for Nyborg by.
- At få vendt kurven, så en større del af skolebørnene cykler til og fra skole.
- At ændre status på et antal skoleveje fra trafikfarlig skolevej til og med 6. klasse til trafikfarlig skolevej til og med højst 4. klasse.

Projektet er et samarbejde mellem Sundhedsafdelingen og Teknik- og Miljøafdelingens Vej- og Trafikgruppe – geografisk afgrænset til skolerne beliggende uden for Nyborg by.

En del skolevejstrækninger udenfor Nyborg by er belastet af farlige krydsninger, der gør, at skolebørn ikke cykler til skole. Der findes allerede i dag stier i en vis udstrækning. Dette projekt går ud på at forbinde strækninger og sikre krydsninger, så det for en større del af kommunens børn er oplagt og sikkert at vælge cyklen som transportmiddel.

Det forventes, at flere skolebørn vil cykle til skole, samt at flere strækninger af politiet vil blive vurderet sikker for lavere klassetrin, end hvad der gælder i dag.

Af bilaget fremgår hvilke tiltag, der er indeholdt i projektet.

Tilsagn om kommunal medfinansiering skulle være givet senest 1. november 2012, men Vejdirektoratet har forlænget fristen for Nyborg Kommune indtil 1. december 2012.

Af en teknisk fejl indgik projektet ikke i de politiske forhandlinger om budget 2013 – 2016, hvorfor sagen genfremsendes.

Økonomiske konsekvenser

Udgift 2,3 mio. kr.

Indstilling

Det indstilles, at udvalget drøfter finansiering.

Sagen afgøres i

Byrådet

Bilag

450-2012-226555 Rapport - flere selvtransporterende skolebørn

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 12. november 2012:

Fraværende: Jan Reimer Christiansen (A)

Teknik- og Miljøudvalget anbefaler projektet og anbefaler, at Økonomiudvalget drøfter finansiering.

Bilag

Rapport - flere selvtransporterende skolebørn

Punkt 3: Orientering - Skoleveje omkring 4kløverskolen i Ørbæk

Sagsfremstilling

3. Orientering - Skoleveje omkring 4kløverskolen i Ørbæk

Sagsnr.	450-2012-49710	Initialer	PNI	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

Hovedgaden

Hovedgaden er en vej med megen, meget blandet trafik. Der er gennemkørende trafik, handlende til de mange forretninger, der er langs vejen, samt trafikken beboerkørsel både til Hovedgaden og boligområderne, der ligger ud til Hovedgaden.

Vejen er statsvej og administreres af Vejdirektoratet.

Hovedgaden gennem Ørbæk er vurderet trafikfarlig for skolebørn til og med 4. klasse.

Der er skolepatrulje ved sti-krydsningen syd for krydset Hulvejen/Hovedgaden, dækkende til og med 4. klasse.

Gennem de sidste år har specielt krydsningspunktet Hulvejen/Hovedgaden været drøftet flere gange mellem skolen, kommunen og Vejdirektoratet.

Vejdirektoratet oplyser/bekræfter:

Problembeskrivelse:

Ørbæk by er præget af meget gennemkørende trafik, som benytter Hovedgaden henholdsvis mod Nyborg og Bøjden. T-krydset, Hovedgaden/Hulvejen, er beliggende i den sydlige ende af byen, og et sted hvor mange cyklister, herunder skolebørn, skal krydse hovedvejen. I dag er der meget små støtteheller, hvor cyklisterne kan afvente trafikafviklingen; men på grund af deres begrænsninger anvendes hellerne ikke, og flere borgerhenvendelser har ønsket bedre forhold for især krydsende skolebørn.

Formålet er således at skabe bedre muligheder for at krydse hovedvejen i to tempi. Dette sker gennem etablering af større helleanlæg midt på kørebanen, hvor cyklisterne kan foretage et ophold. Hermed forventes en mere tryk og sikker krydsning.

Vejdirektoratet forventer indtil videre, at projektet kan udføres i 2013.

Sentvedvej har også været drøftet på baggrund af henvendelse fra skolen på grund af den store andel af forældre, der kører til og fra skolen og børnehaven. En trafik, der skaber farlige og svært overskuelige situationer for de cyklende og gående skolebørn.

Ensnretning er foreslået, men er ikke umiddelbart en løsning, der kan bruges. Holdningsændring fortrinsvis hos forældrene vil kunne gøre en stor forskel for trafikikkerheden.

Krydset Hulvejen/Assensvej er udpeget i Trafiksikkerhedsplan 2009. Rundkørsel - overslag 3,3 mio. kr. Der er ikke afsat budget hertil.

Cykelsti Frørup/Ørbæk

Der er søgt Cykelpuljemidler, men projektet er ikke kommet i betragtning. Overslag 8,0 mio. kr. Der er ikke afsat budget hertil.

Cykelstien langs Assensvej er udpeget i Trafiksikkerhedsplan 2009. Overslag 10,0 mio. kr. Der er ikke afsat budget hertil.

I 2012 er broen på stien bagom fra Hovedgaden til Sentvedvej blevet forbedret med skridsikker belægning.

Bilag

450-2012-226165 Kortbilag - Trafikfarligeskoleveje omkring 4kløverskolen afd. Ørbæk

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 12. november 2012:

Fraværende: Jan Reimer Christiansen (A)

Der nedsættes en arbejdsgruppe, hvor handelsstands-, borgerforeningen, Vejdirektoratet og andre relevante inviteres til at deltage.

Bilag

Kortbilag - Trafikfarligeskoleveje omkring 4kløverskolen afd. Ørbæk

Punkt 4: Planlægningsproces for flytning af Folmers Transport til Hjulbyvej 111 og mulighed for boligbebyggelse på Knudshovedvej 25, Nyborg

Sagsfremstilling

4. Planlægningsproces for flytning af Folmers Transport til Hjulbyvej 111 og mulighed for boligbebyggelse på Knudshovedvej 25, Nyborg

Sagsnr.	450-2012-13573	Initialer	JLU	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

Med henvisning til besøg af formanden for Folketingets Udvalg for Landdistrikter og øvrige fynske politikere hos Folmers Transport, Knudshovedvej 25, 5800 Nyborg, og med politiske hensigtserklæringer for kommende ændring af planloven ønskes drøftet igangsætning af en planlægningsproces for flytning af Folmers Transport fra Knudshovedvej til Hjulbyvej 111, 5800 Nyborg.

Lovforslag forventes februar 2013.

Lovforslaget vil i forhold til Miljøministerens udmelding til Folketingets Udvalg for Landdistrikter og Øer lempe landzonebestemmelserne for virksomheders mulighed for at etablere sig i landdistrikter.

Sagen har været forelagt Teknik- og Miljøudvalget 31. oktober 2012, men blev udsat, da der ikke forelå svar fra ministeren. Dette foreligger nu og er vedlagt som bilag.

I forhold til mulighed for udarbejdelse af lokalplanforslag herfor har Teknik- og Miljøafdelingen telefonisk forespurgt nærmere i Naturstyrelsen til Ministerens svar, men har endnu ikke fået svar.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Indstilling

Det indstilles, at planlægningsprocessen drøftes.

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget

Bilag

- 450-2012-225568 Svar fra Miljøministeren til Hans Chr. Smith om etablering af fx vognmandsvirksomhed
- 450-2012-226525 Lovforslag om ændring af planloven - nye muligheder i landdistrikterne

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 12. november 2012:

Fraværende: Jan Reimer Christiansen (A)

Der afventes Natur- og Miljøklagenævnets afgørelse.

Bilag

Svar fra Miljøministeren til Hans Chr. Smith om etablering af fx vognmandsvirksomhed

Lovforslag om ændring af planloven - nye muligheder i landdistrikterne