

# REFERAT Byrådet d. 24-04-2017

**Mødedato** Mandag d. 24. april 2017 kl. 17:00

**Mødested** Byrådssalen

## Indholdsfortegnelse

Indkaldelse af stedfortræder.....	3
Spørgetid.....	4
NFS A/S - ordinær generalforsamling 2017.....	5
Kommunalvalg 2017 - Valg af valgstyrere og tilforordnede vælgere og orientering om ændring af v	7
Endelig vedtagelse af lokalplan nr. 274 for den tidligere politistation, Stendamsgade 9-11, Nyborg..	11
Fyns Badestrand Hesselhuset - Etablering af 2 nye offentlige badebroer på Fyns Badestrand og ved	13
Gebyr for byggesagsbehandling 2017.....	15
Sammenfattende redegørelse VVM for produktionsudvidelse - Koppers Denmark, Avernakke 1, Ny	17
Frigivelse af midler til udskiftning af rørlagt vandløb ved erhvervsudstyknigen Damsgårdsvej i Ul	19
Bygningsvedligeholdelse 2017.....	21
Restaurering af Borgmestergården - frigivelse af midler.....	22
Fastsættelse af takster for undervisning i "Village Ballet - Nyborg".....	24
Udsatterrådet Årsberetning 2016.....	26
Ungdomshus i Nyborg.....	27
Frigivelse af midler til anlægsprojekt vedrørende trafiksanering på Skolebakken og ved krydset Fri	30
Meddelelser.....	32
Lukket: Fornyet ansøgning fra SUB Ullerslev om etablering af kunstgræsbane med lysanlæg i Ulle	33
Lukket: NFS A/S - Referat fra møder 11. april 2017.....	34
Lukket: Meddelelser.....	35

# Punkt 1: Indkaldelse af stedfortræder

## Sagsfremstilling

### 1. Indkaldelse af stedfortræder

Sagsnr.	450-2017-3558	Initialer	TJO	Åbent
---------	---------------	-----------	-----	-------

#### Sagsfremstilling

Den socialdemokratiske byrådsgruppe har meddelt, at Frits Christensen har forfald til byrådsmødet 24. april 2017, hvorfor liste A ønsker at indkalde Barbara Schultz til mødet.

Stedfortræderen indkaldes i henhold til Styrelsesvedtægtens § 23, hvorefter byrådet skal træffe beslutning om, hvorvidt betingelserne for stedfortræderens indkaldelse er opfyldt.

Betingelserne er,

- at stedfortræderen er rette stedfortræder
- at stedfortræderen er valgbar

#### Økonomiske konsekvenser

Der ydes diæter eller erstatning for dokumenteret tabt arbejdsfortjeneste efter reglerne i vederlagsbekendtgørelsens § 6.

#### Indstilling

Det indstilles, at stedfortræderindkaldelsen godkendes.

#### Sagen afgøres i

Byrådet

#### Beslutning i Byrådet 24. april 2017:

*Fraværende: Frits Christensen (A)*

Godkendt.

## Punkt 2: Spørgetid

### Sagsfremstilling

#### 2. Spørgetid

Sagsnr.	450-2017-1671	Initialer	TJO	Åbent
---------	---------------	-----------	-----	-------

### Sagsfremstilling

#### **Beslutning i Byrådet 24. april 2017:**

*Fraværende: Frits Christensen (A)*

Intet.

## Punkt 3: NFS A/S - ordinær generalforsamling 2017

### Sagsfremstilling

#### 3. NFS A/S - ordinær generalforsamling 2017

Sagsnr.	450-2017-4073	Initialer	TJO	Åbent
---------	---------------	-----------	-----	-------

### Sagsfremstilling

Der afholdes ordinær generalforsamling i Nyborg Forsyning og Service A/S 25. april 2017.

Dagsorden for den ordinære generalforsamling:

1. Valg af dirigent
2. Bestyrelsens beretning om selskabets virksomhed i det forløbne regnskabsår
3. Forelæggelse af årsregnskab med revisionspåtegning til godkendelse  
*Bestyrelsen har på sit møde den 11. april 2017 indstillet årsregnskabet for 2016 til generalforsamlingens godkendelse.*
4. Beslutning om decharge for direktionen og bestyrelsen.
5. Beslutning om anvendelse af overskud eller dækning af tab i henhold til det godkendte årsregnskab.  
*Bestyrelsen foreslår, at årets resultat overføres til næste år.*
6. Valg af medlemmer til bestyrelsen og af dennes formand  
*Jf. Nyborg Kommunes byrådsbeslutning af 2. december 2013 foreslås følgende valgt til bestyrelsen for NFS A/S: Albert Pedersen, John Schmidt, Carsten Kudsk, Jan Reimer Christiansen, Søren Svendsen og Per Jespersen. Samtidig foreslås, at Søren Svendsen vælges til formand for bestyrelsen. Det bemærkes, at udover de generalforsamlingsvalgte bestyrelsesmedlemmer, består bestyrelsen af tre selskabsrepræsentanter, som vælges med 4-årige valgperioder af og blandt selskabets medarbejdere.*
7. Valg af revisor  
*Bestyrelsen foreslår, at Ernst & Young (CVR. Nr. 13700228), Odense genvælges som revisor.*
8. Eventuelt

Byrådet fik 18. april 2017 en gennemgang af regnskab 2016 og hovedtallene fra datterselskabernes regnskaber af selskabets revisor. Samtidig gav direktør Erik Hansen en generel orientering om selskabets forhold.

#### **Økonomiske konsekvenser**

Ingen.

#### **Indstilling**

Det indstilles,

- at borgmesteren bemyndiges til at repræsentere kommunen på generalforsamlingen.
- at borgmesteren gives mandat til at stemme for bestyrelsens forslag og indstillinger i henhold til den fremsendte dagsorden.

#### **Sagen afgøres i**

Byrådet

**Beslutning i Byrådet 24. april 2017:**

*Fraværende: Frits Christensen (A)*

Godkendt.

## Punkt 4: Kommunalvalg 2017 - Valg af valgstyrelse og tilforordnede vælgere og orientering om ændring af valglovene

### Sagsfremstilling

#### 4. Kommunalvalg 2017 - Valg af valgstyrelse og tilforordnede vælgere og orientering om ændring af valglovene

Sagsnr.	450-2017-3794	Initialer	TJO	Åbent
---------	---------------	-----------	-----	-------

### Sagsfremstilling

Tirsdag 21. november 2017 er der kommunal- og regionrådsvalg i Danmark.

#### Valg af valgstyrelse og tilforordnede vælgere

Byrådet har tidligere besluttet, at hvert valgborde skal bemannes med 5 valgstyrelse/tilforordnede vælgere + 1 administrativ valglisterfører. Derudover har hvert afstemningssted 1 sekretær (Nyborg Hallen og Bastionen har 2 sekretærer).

Nyborg har 13 afstemningssteder med i alt 21 valgborde.

Der skal derfor udpeges i alt 105 politikere og 34 administrative tilforordnede.

Fordelingen er foretaget efter forholdstalsmetoden ud fra det siddende byråd:

	Valgstyrelse/tilforordnede	Stedfortrædere
A. Socialdemokratiet	42	5
F. Socialistisk Folkeparti	4	5
O. Dansk Folkeparti	8	5
V. Venstre	43	5
Ø. Enhedslisten	4	5
Løsgænger Helle Frøslev	4	5
<b>I alt</b>	<b>105</b>	<b>30</b>

Partier uden for byrådet, der opstiller til valget, tilbydes desuden 2 pladser som tilforordnede vælgere.

Der udpeges endvidere 12 administrative optællere til at bistå med optællingen på valgaftenen.

Der vedlægges oversigt over fordelingen af politikere og administrative ved sidste valg (Folkeafstemning 2015).

#### Stemmefordagere på plejehjem mm.:

Jf. Folketingsvalglovens § 55, stk. 2 skal stemmeafgivning på plejehjem mm. og i private hjem afgives af 2 stemmefordagere, der er udpeget blandt de tilforordnede vælgere.

Byrådet kan dog bestemme, at en af stemmefordagerne udpeges blandt personalet ansat i kommunens forvaltning.

Tidspunktet bliver fastlagt af Borgerservice, og det vil blive en hverdag i tidsrummet kl. 9-12 og evt. igen fra kl. 13.30-15.00 (der tages hensyn til middagslur og afhængig af, hvor mange der anmoder om at brevstemme i eget hjem).

Jf. forholdstalsmetoden udpeges følgende tilforordnede vælgere blandt de politiske partier:

- Liste A = 4

- Liste V = 4

## Ændring af valglovene

Folketinget har i december 2015 og i februar 2017 vedtaget en række ændringer af valglovene:

### 1. Fremrykning af frist for bekendtgørelse i stedlige dagblade eller lokalaviser

Fristen for kommunalbestyrelsens bekendtgørelse i stedlige aviser om aktuelle tidsfrister ændres fra senest tirsdagen 8 uger før valgdagen til tirsdagen 13 uger før valgdagen.

### 2. Fremrykning af frist for valg af valgbestyrelsen

Fristen for, hvornår der for hver kommune senest skal vælges en valgbestyrelse ændres fra 8 uger før valgdagen til 13 uger før valgdagen, således at valgbestyrelsen fortsat skal vælges senest 2 uger før tidligste tidspunkt for indlevering af kandidatlister.

### 3. Fremrykning af frist for ændring af kommunalbestyrelsens medlemstal

Fristen for, hvor sent kommunalbestyrelsen kan vedtage en ændring af sit medlemstal for, at ændringen får virkning for førstkommande valgperiode, ændres fra 1. september til 1. august i valgåret.

### 4. Afskaffelse af borgerligt ombud

Det er ikke længere borgerligt ombud at lade sig opstille til kommunalbestyrelsen. Der er dog fortsat pligt til som opstillet kandidat at modtage valg samt at varetage hvervet, medmindre medlemmet har en rimelig grund til at blive fritaget efter reglerne i kommunestyrelsesloven.

Kandidaten kan fremover trække sit tilsagn om at virke som kandidat tilbage, indtil kandidatlisten er indleveret til valgbestyrelsen.

Kandidatens underskrift er fremover nødvendig for opstilling.

### 5. Ændring af regler om kandidatlister

Kandidatlisters, der opnåede repræsentation ved sidste valg og stadig 9 uger før valgdagen er repræsenteret i kommunalbestyrelsen, kan fremover efter anmodning fritages for kravet om indsamling af underskrifter fra stillere.

For øvrige kandidatlisters er mindstetallet af stillere nu fastsat direkte i loven (25 stillere i Nyborg Kommune), og kommunalbestyrelsen kan ikke længere beslutte at forhøje antallet.

Der er i øvrigt vedtaget en række ændringer af frister vedr. kandidatlisters, regler om afvisning af kandidatlisters og krav om udpegning af repræsentant for kandidatlisters.

### 6. Ændrede regler om adgang til oplysninger om kandidater og stillere

Ved kommunale valg er der fremover ikke offentlig adgang (herunder aktindsigt) til oplysninger om kandidatlisters, før de godkendte kandidatlisters er bekendtgjort af kommunalbestyrelsen. Desuden er oplysninger om stillernes navne og bopæl ikke længere offentligt tilgængelige.

### 7. Ændrede regler om brevstemmeafgivning

Begyndelsestidspunktet for brevstemmeafgivning til kommunale og regionale valg er ændret fra den 3. tirsdag i august måned (ca. 3 måneder før valget) til tirsdagen 6 uger før valgdagen. Herved sikres det, at kandidatlisters er offentliggjort, når brevstemmeafgivningen begynder.

Sidste frist for at brevstemme er fremrykket med én dag til 3 hverdage inkl. lørdage før valget. For kommunalvalg betyder det, at fristen ændres fra sidste lørdag inden valgdagen til sidste fredag inden valgdagen.

Der skal mindst ét sted i kommunen holdes åbent for brevstemmeafgivning på den sidste dag, hvor der kan brevstemmes - som minimum i tidsrummet kl. 9-16.

Perioden for gennemgang af brevstemmer ændres fra dagen før valgdagen til en eller to dage før valgdagen (hvis det er nødvendigt).

Anmodning om at brevstemme i eget hjem skal som udgangspunkt indgives senest kl. 18 tolv dage før valgdagen. Kommunalebestyrelsen kan dog fastsætte en senere frist herfor, dog senest sidste fredag inden valget.

### 8. Fremrykning af åbningstiden til kl. 8.00

Åbningstiden for afstemningsstederne fremrykkes til kl. 8.00 ved alle valgtypes, når valget eller afstemningen afholdes på en arbejdsdag. Formålet er at afhjælpe kødannelser om aftenen og at yde bedre service til vælgerne. Alle valgsteder har derfor åbent i tidsrummet kl. 8-20.

### 9. Mulighed for instruktion af valgstyrrere og tilforordnede vælgere før valgdagen

Kommunalbestyrelsen får mulighed for at indkalde valgstyrelser og/eller tilfornordnede vælgere til møde på et tidspunkt før valgdagen med henblik på den fornødne instruktion. Der er mødepligt, og der kan ydes diæter.

#### 10. Mulighed for at forlade afstemningsstedet

Valgstyrelserne kan efter valgstyrelserformandens beslutning tillades at forlade afstemningsstedet for en kortere periode i løbet af valgdagen og kan herunder indgå i skiftehold eller lign.

#### 11. Ændring af regler om hjælp til stemmeafgivning

Vælgere med behov for hjælp til stemmeafgivningen får mulighed for at vælge, at hjælp til stemmeafgivningen, herunder brevstemmeafgivningen, alene skal ydes af en person, der er udpeget af vælgeren selv, dvs. uden at der tillige skal medvirke en myndighedsperson i form af en valgstyrelse, tilfornordnet vælger eller stemmemodtager. Det vil fortsat være muligt at få hjælp til stemmeafgivningen efter de gældende regler. Det er en betingelse, at vælgeren over for en valgstyrelse eller tilfornordnet vælger udtrykkeligt og utvetydigt tilkendegiver et ønske om alene at få hjælp af en personligt udpeget hjælper.

#### 12. Ændring af tidspunkt for ophængning af valgplakater

Ved folketingsvalg må der først ophænges valgplakater, når valget formelt er udskrevet.

Ved kommunal- og regionsrådsvalg må valgplakater tidligst ophænges kl. 12.00 den 4. lørdag før valgdagen. Baggrunden for ændringen er hensynet til sikkerheden for de personer, der hænger valgplakater op, idet de således undgår at skulle kravle op på stiger og lignende i mørke og på steder med dårlig belysning for at komme først til de mest attraktive ophængningssteder. Selv om færdslen formentlig er lidt mere intensiv kl. 12.00 sammenlignet med midnatstidspunktet, vurderes færdselssikkerheden omkring ophængningen af valgplakaterne alt i alt at være bedre, når ophængningen skal ske i dagslys.

Desuden er det besluttet, at de gældende krav til de oplysninger om en fysisk eller juridisk person, som en valgplakat skal være forsynet med, suppleres med krav om, at valgplakaterne forsynes med en e-mailadresse på den fysiske eller juridiske person, der har iværksat ophængningen.

#### 13. Ændring af reglerne om valgret

Personer, der har dansk indfødsret, og som midlertidigt har taget ophold på Færøerne eller i Grønland, anses under visse betingelser for at have fast bopæl i Danmark og bevarer dermed valgretten til Europa-Parlamentsvalg i Danmark.

Byrådet skal beslutte, om ansøgning om brevstemme skal kunne indgives inden for en senere frist end den gældende. Efter gældende regler skal ansøgningen indgives senest torsdagen 12 dage før valget kl. 18. Det foreslås, at fristen udsættes til mandagen 8 dage før valget kl. 8, hvilket giver borgerne 3 ekstra dage til at fremsende ansøgning, men samtidig sikres kommunen den nødvendige tid til planlægning.

#### Brevstemmeafgivning på skoler og caféer

KL lancerede i 2013 en kampagne op til kommunalvalget, hvor formålet var at øge stemmeprocenten. Denne kampagne støttede kommunen op om, og tog for første gang ud på uddannelsesinstitutioner og caféer i kommunerne, for på den måde at få flere til at stemme.

Kommunen var 3 halve dage på henholdsvis Handelsskolen, VUC Nyborg og Gymnasiet, hvor vi samlet modtog 63 brevstemmer.

Derudover var vi en halv dag på henholdsvis Den Blå Café og ØSH Caféen, hvor vi samlet modtog 22 brevstemmer.

Stemmeprocenten for Nyborg Kommune endte i 2013 på 77,33 % mod 73 % i 2009. På landsplan var stemmeprocenten på henholdsvis 71,9 % i 2013 og 65,8 % i 2009.

Det foreslås, at vi ved dette valg giver mulighed for at afgive brevstemmer på følgende steder:

- Nyborg Gymnasium (2 x 1/2 dag)
- HF VUC Fyn – Nyborg (2 x 1/2 dag)
- Den Blå Café (1/2 dag)
- Café ØSH (1/2 dag)
- Café Danehof, Aktivitetshuset Sprotoften (1/2 dag)
- Mobilt valgsted ved dagligvareforretning i henholdsvis Ullerslev og Ørbæk (1/2 dag pr. sted)

Tidspunkter aftales med de enkelte steder, dog således at det foregår inden for personalets normale arbejdstid.

Der udpeges 2 administrative brevstemmemodtagere pr. dag pr. afstemningssted.

### **Økonomiske konsekvenser**

Der udbetales 2 x valgdiæt svarende til 830 kr. til valgstyrelser og tilforordnede vælgere. Optællere udbetales 1 x valgdiæt svarende til 415 kr.

### **Indstilling**

Det indstilles, at

- de politiske partier anmodes om at udpege valgstyrelser og tilforordnede vælgere, jf. fordelingsnøglen
- de politiske partier anmodes om at udpege 8 tilforordnede vælgere til at modtage stemmer på plejecentre m.v. og i private hjem
- at der blandt personalet udpeges 34 administrative hjælpere + 12 optællere til valgdagen,
- at der blandt personalet udpeges 8 stemmemodtagere til at bistå på plejehjem og i private hjem,
- at der indgås aftaler med uddannelsesinstitutioner, caféer mv. jf. oversigten, og at der blandt personalet udpeges 18 stemmemodtagere til at modtage brevstemmer.
- fristen for ansøgning om brevstemme i eget hjem ændres til mandag 8 dage før valget kl. 8.

### **Sagen afgøres i**

Byrådet

### **Beslutning i Økonomiudvalget 18. april 2017:**

*Fraværende: Ingen*

Anbefales.

### **Bilag**

450-2017-52952 Bilag: Fordeling\_på\_valgsteder\_\_folkeafstemning\_3.12.2015

### **Beslutning i Byrådet 24. april 2017:**

*Fraværende: Frits Christensen (A)*

Godkendt.

Helle Frøslev afgiver sine pladser.

### **Bilag**

Bilag: Fordeling\_på\_valgsteder\_\_folkeafstemning\_3.12.2015

## **Punkt 5: Endelig vedtagelse af lokalplan nr. 274 for den tidligere politistation, Stendamsgade 9-11, Nyborg**

### **Sagsfremstilling**

#### **5. Endelig vedtagelse af lokalplan nr. 274 for den tidligere politistation, Stendamsgade 9-11, Nyborg**

Sagsnr.	450-2016-20264	Initialer	MII	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

#### **Sagsfremstilling**

Lokalplan nr. 274 for den tidligere politistation, Stendamsgade 9-11, 5800 Nyborg, har været i offentlig høring i perioden 17. januar til 14. marts 2017. Lokalplanen muliggør anvendelsen af den tidligere politistation til offentlige formål (administration med videre) samt etableringen af en offentlig parkeringsplads med 38 pladser.

En tidligere version af lokalplanen var i offentlig høring fra 22. november 2016. Grundet høringssvar fra rådgivergruppen bag Slotsprojektet valgte Teknik- og Miljøudvalget 9. januar 2017 at trække forslaget til lokalplanen tilbage. Et revideret forslag blev godkendt af Teknik- og Miljøudvalget 9. januar 2017. Det er dette forslag, der nu indstilles til endelig vedtagelse.

Der er i høringsperioden modtaget ét høringssvar (se bilag) fra en beboer på naboejendommen Blegdamsgade 5, 5800 Nyborg. Beboeren stiller sig tilfreds med § 8.7, der sikrer, at der i skel mod ejendommen Blegdamsgade 5 kun kan etableres hegn i form af plankeværk eller mur. Beboeren foreslår endvidere, at det eksisterende plankeværk bevares og forlænges helt ned til Slotssøen.

Administrationen finder det ikke tilrådeligt at forlænge plankeværket helt ned til Slotssøen. En sådan løsning vil virke skæmmende på området, der støder op til et vigtigt rekreativt areal i forbindelse med Nyborg Slot, og som er meget synligt fra Slotsholmen.

Lokalplan nr. 274 lægger op til, at der etableres beplantning langs Slotssøen og parkeringspladsen ved den tidligere politigård. Denne vil skærme indkigget til parkeringspladsen og samtidig forhindre uautoriseret adgang til ejendommen Blegdamsgade 5. Administrationen foreslår, at denne løsning fastholdes.

Administrationen finder derfor ikke anledning til at revidere lokalplan nr. 274 i forhold til forslaget, der har været udsendt i offentlig høring. Forslaget er derfor kun tilrettet redaktionelt.

#### **Økonomiske konsekvenser**

Ingen.

#### **Indstilling**

Det indstilles, at lokalplan nr. 274 for den tidligere politistation, Stendamsgade 9-11 i Nyborg, vedtages endeligt.

#### **Sagen afgøres i**

Byrådet

#### **Bilag**

450-2017-30952 Bilag - Bemærkninger til Lokalplanforslag 274 for den tidligere politistation - Stendamsgade 9-11, 5800 Nyborg

450-2017-43061 Lokalplan nr. 274 "Den gamle politigård - Stendamsgade 9-11 til endelig vedtagelse

#### **Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 3. april 2017:**

*Fraværende: Per Jespersen (A)*

Anbefales.

**Beslutning i Økonomiudvalget 18. april 2017:**

*Fraværende: Ingen*

Anbefales.

**Beslutning i Byrådet 24. april 2017:**

*Fraværende: Frits Christensen (A)*

Godkendt.

**Bilag**

Bilag - Bemærkninger til Lokalplanforslag 274 for den tidligere politistation - Stendamsgade 9-11, 5800 Nyborg

Lokalplan nr. 274 "Den gamle politigård - Stendamsgade 9-11 til endelig vedtagelse

# Punkt 6: Fyns Badestrand Hesselhuset - Etablering af 2 nye offentlige badebroer på Fyns Badestrand og ved Hesselhuset

## Sagsfremstilling

### 6. Fyns Badestrand Hesselhuset - Etablering af 2 nye offentlige badebroer på Fyns Badestrand og ved Hesselhuset

Sagsnr.	450-2016-25746	Initialer	CMA	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

#### Sagsfremstilling

Vedlagt skitseprojekt for en badebro og et børnebassin som besluttet i udvalget 10. januar 2017.

En del af projektet var ønske om en fælles designlinje, at det var mere end en bro men gerne koblet med aktivitets- og opholdsmulighed. Det gennemgående element er udformningen, materialevalget og plintene.

Kystdirektoratet har lavet en foreløbig vurdering af anlæggene, for broen ved Hesselhuset er der ikke umiddelbart noget som gør at de er skeptiske, men de bemærker dog, at praksis angående møbler på badebroer er restriktiv, herunder bænke på badebroer. For anlægget ved Fyns Badestrand bemærkes at placeringen er en relativ åben kyststrækning, og bemærker i den forbindelse at det kan dreje sig om, hvorvidt anlægget vil være for dominerende i landskabet, samt om anlægget vil få en påvirkning på sedimenttransporten - en 'høfdelignende effekt' (det betyder når aflejringen af sand ændrer sig langs kysten på grund af ændring i strømforholdene som følge af barrierer i vandet som f.eks. høfder). I forbindelse med en ansøgning vil de vende projektet med en kysttekniker, og såfremt det vurderes at anlægget vil få en u hensigtsmæssig påvirkning på kysten, kan der foreslås en justering af projektet, som f.eks. at anlægget skal have fri vandgennemstrømning.

Såfremt kommunen ansøger og KDI finder at nogle elementer ikke kan opnå tilladelse vil de kontakte os, med henblik på at høre om kommunen vil justere eller opretholde ansøgningen. Det er altså ikke sådan, at der gås direkte til et afslag, såfremt der er nogle mindre elementer som ikke kan opnå tilladelse.

#### Badebro ved Hesselhuset

Badebro med et udsigtspunkt, samt en rampe for isætning af havkajakker. Der etableres en badestige for enden af badebroen til brug for de badende. Broen forsynes med plinte som faste siddepladser og en enkel håndliste for at sikre tilgængelighed som krabbefiskeplads for børn. Brodækket forsynes med kantliste hvor der ikke er håndlister for at sikre barnevogne og eventuelle kørestole.

Det er ikke muligt at etablere fuld tilgængelighed for handikappede, da dette vil kræve store anlæg på land, hvilket ikke kan udføres indenfor strandbeskyttelseslinjen. Der vil dog blive etableret fleksible promenader i forbindelse med tilslutningsrampe således at kørestolsbrugere med hjælpere kan benytte anlægget.

Da broen grundet risiko for is-skader skal demonteres ved vintertid vil den ikke være brugbar for vinterbadere.

#### Børnebassin ved Fyns Badestrand

Broen der placeres ved Fyns Badestrand vil bestå af en badebro der lukker sig om et kunstigt opbygget lavvandsområde. Anlægget er derfor tænkt som et område hvor små børn kan nyde stranden beskyttet af en indhegning og sikret mod store vanddybder.

Der etableres en badestige i bassinet til brug for de badende. Vanddybden, indenfor afgrænsningen, vil variere afhængigt af vandstanden i Storebælt, men vil ved normalvandstand variere mellem 0 og 50 cm. Ved flod eller ebbe vil vandstanden således ændre sig med +/- 25 cm. Vandgennemstrømningen i bassinet sikres ved at der monteres tremmer/net mellem bassin og det åbne hav. Afspærringen skal kun sikre at børn ikke uset forlader området.

Broen forsynes med plinte som faste siddepladser og en enkel håndliste for at sikre tilgængelighed som krabbefiskeplads for børn. Der vil være mulighed for etablering af rutchebane for små børn i det indre bassin. Brodækket forsynes med kantliste hvor der ikke er håndlister for at sikre barnevogne og eventuelle kørestole.

Det er muligt at etablere fuld tilgængelighed for handikappede, da dette ikke vil kræve store anlæg på land. Der vil blive etableret fleksible promenader i forbindelse med tilslutningsrampe således at kørestolsbrugere med hjælpere kan benytte anlægget.

Anlæg og drift på strandarealerne administreres af Teknik- og Miljøafdelingen, hvorfor sagen bør til orientering i Teknik- og Miljøudvalget.

### **Økonomiske konsekvenser**

Der var oprindeligt afsat 1.250.000 kr. til ”Stedet tæller”.

Det samlede anlægsbudget for broerne i skitseforslaget er anslået til 1.200.000 kr. excl. moms.

### **Indstilling**

Det indstilles,

at projektet godkendes og gennemføres hurtigst muligt helst til sæson 2017,

at projektet sendes til godkendelse ved Kystdirektoratet,

at projektet finansieres af det afsatte beløb til ”Stedet tæller”

at der frigives en anlægsbevilling på 1.250.000 kr.

### **Sagen afgøres i**

Byrådet

### **Beslutning i Erhvervs- og Udviklingsudvalget 21. marts 2017:**

*Fraværende: Flemming Kjærulf (V), Søren Svendsen (V)*

Anbefales.

### **Bilag**

450-2017-37294 Skitseforslag Badebroer Print

### **Beslutning i Økonomiudvalget 18. april 2017:**

*Fraværende: Ingen*

Anbefales.

### **Beslutning i Byrådet 24. april 2017:**

*Fraværende: Frits Christensen (A)*

Godkendt.

### **Bilag**

Skitseforslag Badebroer Print

# Punkt 7: Gebyr for byggesagsbehandling 2017

## Sagsfremstilling

### 7. Gebyr for byggesagsbehandling 2017

Sagsnr.	450-2013-38015	Initialer	CMA	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

#### Sagsfremstilling

Teknik- og Miljøudvalget vedtog 16. december 2014 [de nuværende gebyrbestemmelser for byggesagsbehandling](#). Disse er fremskrevet i forbindelse med fastsættelse af takster for 2016.

I 2015 blev i byggeloven fastlagt, at der skulle opkræves gebyr efter tidsforbrug, dog med undtagelse ved mindre bygninger, hvor Byrådet kunne fastsætte et mindre fast gebyr. Byrådet har tillige mulighed for at beslutte at gøre byggesagsbehandlingen gebyrfri og dermed skattefinansieret.

I Nyborg besluttede Byrådet at gøre erhvervsbebyggelse gebyrfri. Det er tidligere vedtaget at opkræve for medgået tid på enfamiliehuse, sommerhuse og andre fast konstruktioner for eksempel antenner og master samt institutions- og etagebebyggelse, mens der på simple konstruktioner som carporte, udhuse og lignende (anmeldelsessager) opkræves 1.000 kr. pr. sag.

Af administrative årsager foreslår Teknik- og Miljøafdelingen, at der i stedet for medgået tid med en timepris på 548 kr., at alle sager gøres gebyrfri. Dog således, at der i lovliggørelsessager opkræves gebyr efter medgået tid, dels som incitament til at søge om byggetilladelse, dels at der ofte bruges uforholdsmæssigt meget tid på opklaring i forhold til gældende regler.

Pt. opkræves for 1,83 time til oprettelse, administration med mere + medgået tid, svarende til 4 - 5 timer á 548 kr. for et enfamiliehus. Endvidere bruges administrative ressourcer på fakturering med mere.

Indtægten for 2016 var på 497.000 kr. Der er i årene 2017-2020 budgetteret med en årlig indtægt på 416.000 kr.

Den eksisterende model efter medgået tid kan betyde forskelle i prisen på samme sagstype afhængig af område, plangrundlag eller for eksempel naturbeskyttelse. Der er således store forskelle i prisen på tilladelse til et enfamiliehus, ligesom det har virket underligt for nogen, at en carport koster 1000 kr., mens en hel virksomhed er gratis.

Til orientering kan oplyses, at Odense, Nordfyns, Faaborg-Midtfyn, Assens og Ærø kommuner er gebyrfri. De øvrige bruger medgået tid med følgende timepriser i 2016: Kerteminde 403 kr., Svendborg 690 kr., Langeland 690 kr. og Middelfart 600 kr.

Gebyrfriheden kan bruges i markedsførings og bosætningsøjemed. Endvidere vil gebyrfrihed ligestille borgere, virksomheder og arrangører af arrangementer, der kræver tilladelse, for eksempel markeder.

#### Økonomiske konsekvenser

Hvis alle sager gøres gebyrfri, skal hele beløbet på 416.000 kr. skattefinansieres. Der skal tages stilling til, hvorledes den manglende indtægt i budgettet på 416.000 kr. skal finansieres. De eventuelt manglende indtægter i 2017 kan korrigeres i forbindelse med ledelsesrapportering og fremadrettet i forbindelse med godkendelse af budget 2018.

#### Indstilling

Det indstilles, at alle sager gøres gebyrfri, dog at der ved lovliggørende byggetilladelser opkræves gebyr efter medgået tid.

Gebyrbestemmelserne tilrettes pr. 1. maj 2017 i overensstemmelse med Byrådets beslutning.

#### Sagen afgøres i

Byrådet

#### Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 3. april 2017:

Fraværende: Per Jespersen (A)

Anbefales.  
S anbefaler ikke indstillingen.

**Beslutning i Økonomiudvalget 18. april 2017:**  
*Fraværende: Ingen*

Anbefales.

**Beslutning i Byrådet 24. april 2017:**  
*Fraværende: Frits Christensen (A)*

Godkendt.

## **Punkt 8: Sammenfattende redegørelse VVM for produktionsudvidelse - Koppers Denmark, Avernakke 1, Nyborg**

### **Sagsfremstilling**

#### **8. Sammenfattende redegørelse VVM for produktionsudvidelse - Koppers Denmark, Avernakke 1, Nyborg**

Sagsnr.	450-2015-32466	Initialer	CMA	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

### **Sagsfremstilling**

Miljøstyrelsen har fra 21. december 2016 til 15. februar 2017 haft offentliggjort VVM-redegørelse for produktionsudvidelse på Koppers Denmark. Den sammenfattende redegørelse kan ses på dette link. <http://mst.dk/media/179114/20161221-redegoerelse-koppers-endelig.pdf>

I den offentlige høring indkom bemærkninger fra Hjulby-Dyrehave Grundejerforening, bemærkningerne er behandlet af Miljøstyrelsen i forbindelse med den sammenfattende redegørelse, bemærkningerne og svar fremgår i det vedhæftede uddrag af den samlede redegørelse

Samtidig er fremsendt udkast til miljøgodkendelse, der er vedlagt sagen. Godkendelsen omfatter øgning af årligt gennemløb på Tjæredestillationsanlæg til gennemsnitlig 50 tons tjære pr. time og tilsvarende øget gennemløb på tanklageret, samt ændring af heater til større effekt.

Nyborg Kommunes eventuelle bemærkninger skal fremsendes til Miljøstyrelsen inden 28. april 2017.

### **Økonomiske konsekvenser**

Ingen.

### **Indstilling**

Det indstilles, at Nyborg Kommune ikke afgiver yderligere bemærkninger.

### **Sagen afgøres i**

Byrådet

### **Bilag**

- 450-2017-46064 Bilag - høring forud for afgørelse om miljøgodkendelse for udvidelse på Koppers (VVM-redegørelse) - høringsfrist 28. april 2017
- 450-2017-49318 Bilag til udkast til revurdering - endelig til sammenfattende redegørelse VVM for produktionsudvidelse Koppers Denmark, Avernakke 1, 5800 Nyborg (431 sider)
- 450-2017-50375 Høringssvar fra Hjulby-Dyrehave Grundejerforening - redegørelse VVM for produktionsudvidelse Koppers Denmark, Avernakke 1, 5800 Nyborg
- 450-2017-50395 Uddrag fra sammenfattende redegørelse VVM for produktionsudvidelse Koppers Denmark vedrørende Hjulby-Dyrehave Grundejerforeningens høringssvar
- 450-2017-49319 Udkast til miljøgodkendelse og revurdering samt tilladelse til direkte udledning af kølevand og overfladevand - Koppers Denmark, Avernakke 1, 5800 Nyborg (89 sider)

**Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 3. april 2017:**

*Fraværende: Per Jespersen (A)*

Anbefales.

**Beslutning i Økonomiudvalget 18. april 2017:**

*Fraværende: Ingen*

Anbefales.

**Beslutning i Byrådet 24. april 2017:**

*Fraværende: Frits Christensen (A)*

Godkendt.

**Bilag**

Bilag - høring forud for afgørelse om miljøgodkendelse for udvidelse på Koppers (VVM-redegørelse) - høringsfrist 28. april 2017

Bilag til udkast til revurdering - endelig til sammenfattende redegørelse VVM for produktionsudvidelse Koppers Denmark, Avernakke 1, 5800 Nyborg (431 sider)

Høringssvar fra Hjulby-Dyrehave Grundejerforening - redegørelse VVM for produktionsudvidelse Koppers Denmark, Avernakke 1, 5800 Nyborg

Uddrag fra sammenfattende redegørelse VVM for produktionsudvidelse Koppers Denmark vedrørende Hjulby-Dyrehave Grundejerforeningens høringsvar

Udkast til miljøgodkendelse og revurdering samt tilladelse til direkte udledning af kølevand og overfladevand - Koppers Denmark, Avernakke 1, 5800 Nyborg (89 sider)

## Punkt 9: Frigivelse af midler til udskiftning af rørlagt vandløb ved erhvervsudstyknings Damsgårdsvej i Ullerslev

### Sagsfremstilling

#### 9. Frigivelse af midler til udskiftning af rørlagt vandløb ved erhvervsudstyknings Damsgårdsvej i Ullerslev

Sagsnr.	450-2017-4844	Initialer	AGP	Åbent
---------	---------------	-----------	-----	-------

#### Sagsfremstilling

Nyborg Kommune har i april 2006 indgået aftale om overtagelse af vedligeholdelsesforpligtigheden af et privat rørlagt vandløb, der passerer et erhvervsområde på matr.nr. 11-bu, Ullerslev by, Ullerslev. Det rørlagte vandløb faldt i januar sammen på et ledningsstræk og Vej, Park og Natur vurderede det nødvendigt at udskifte ledningen. Arbejdet er gennemført og beløb sig til 65.0055,98 kr. Der findes ikke puljer til varetagelse af denne opgave i Vej, Park og Natur eller administrationen. Derfor søges Natur- og Miljøpuljen om frigivelse af midler.

Der er udskiftet en rørlagt vandløbsstrækning på ca. 100 meter, der passerer erhvervsudstyknings Damsgårdsvej i Ullerslev.

Der er anvendt 5 timer til træfældning for at komme til rørene, svarende til	1.465,00 kr.
Mande- og maskintimer for tilsammen	41.823,75 kr.
Materialer, rør, kegler og dæksler for tilsammen	17.038,45 kr.
Leje af råjordpakker fra CH-Udlejning for	4.728,78 kr.
I alt eksklusiv moms	65.055,98 kr.

#### Økonomiske konsekvenser

Natur- og Miljøpuljen søges om frigivelse af 65.055,98 kr. til udskiftning af det rørlagte vandløb.

Natur- og Miljøpuljen udgør for 2017 pt. 331.000 kr., desuden er der overført 400.000 kr. fra 2016, det vil sige, at puljen i alt udgør 731.000 kr.

#### Indstilling

Det indstilles, at der frigives 65.055,98 kr. fra Natur- og Miljøpuljen.

#### Sagen afgøres i

Byrådet

#### Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 3. april 2017:

Fraværende: Per Jespersen (A)

Anbefales.

#### Beslutning i Økonomiudvalget 18. april 2017:

Fraværende: Ingen

Anbefales.

**Beslutning i Byrådet 24. april 2017:**

*Fraværende: Frits Christensen (A)*

Godkendt.

## Punkt 10: Bygningsvedligeholdelse 2017

### Sagsfremstilling

#### 10. Bygningsvedligeholdelse 2017

Sagsnr.	450-2016-26531	Initialer	KSH	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

#### Sagsfremstilling

Der er i budget 2017 afsat 4,5 mio. kr. til bygningsvedligeholdelse. Heraf er tidligere frigivet 3,001 mio. kr.

Der søges om frigivelse af 914.500 kr. til bygningsvedligeholdelse jævnfør vedlagte bilag. Det resterende beløb søges frigivet senere på året.

#### Økonomiske konsekvenser

Fremgår af sagsfremstillingen.

#### Indstilling

Det indstilles, at der frigives 914.500 kr. til gennemførelse af planlagte vedligeholdelsesarbejder jævnfør bilag.

#### Sagen afgøres i

Byrådet

#### Bilag

450-2017-41992 TB-skema bygningsvedligeholdelse marts måned 2017

#### Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 3. april 2017:

Fraværende: Per Jespersen (A)

Anbefales.

#### Beslutning i Økonomiudvalget 18. april 2017:

Fraværende: Ingen

Anbefales.

#### Beslutning i Byrådet 24. april 2017:

Fraværende: Frits Christensen (A)

Godkendt.

#### Bilag

TB-skema bygningsvedligeholdelse marts måned 2017

# Punkt 11: Restaurering af Borgmestergården - frigivelse af midler

## Sagsfremstilling

### 11. Restaurering af Borgmestergården - frigivelse af midler

Sagsnr.	450-2015-28860	Initialer	PEH	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

#### Sagsfremstilling

Borgmestergården er en kulturhistorisk perle beliggende med facade mod det unikke kulturarvsmiljø omkring Nyborg Slot. Bygningens historie går helt tilbage til 1570'erne, men stammer i sin nuværende skikkelse fra den gård, som borgmester og storkøbmand Mads Lerche lod opføre på stedet i 1601. Den er en central og strategisk vigtig brik i revitaliseringen og anskueliggørelsen af den store fortælling omkring Nyborg Slot og By, der indbefatter en omfattende restaurering og udbygning af slottet og tydeliggørelse af byrummet omkring det.

#### Restaureringen af Borgmestergården

I februar måned 2016 blev der frigivet en anlægsbevilling på 3,589 mio. kr. til renovering af Borgmestergården.

Der var i Budget 2016 samlet afsat 4,889 kr. til renovering af Borgmestergården.

Der er samlet udført anlægsarbejder i 2016 for 3,298 mio. kr., og restbeløb 1,591 mio. kr. er overført til budget 2017, hvor der i forvejen var afsat 3,211 mio. kr.

Det samlede budget i 2017 udgør herefter 4,802 mio. kr.

De store udvendige arbejder som tagudskiftning og facaderenovering og dele af den indvendige udstilling er udført i 2016, mens andre arbejder som f.eks. facaderenovering mod Slotsgade, etablering af nye toiletter og brandtrappe udføres i 2017. Borgmestergården skal være åben for besøgende i oktober 2017, når Slotsholmen efter al sandsynlighed er lukket i forbindelse med slotsprojektet.

Der arbejdes fra museets side med et udstillingskoncept for et familiemuseum i Borgmestergården, og dette arbejde skal koordineres med restaureringsarbejdet. Østfyns Museer har i 2016 ansat en snedker og udført en stor del af ny-indretningen af Borgmestergården.

#### Der er i 2016 udført følgende arbejder:

- Tagsten på øst- og vest-fløj udskiftet inkl. nyt undertag. Depotrummene på tagetager tømt, isoleret og optimeret.
- Facader og vinduer mod gården og vest og øst er renoveret
- Reetablering af skorsten gennem taget fra ildstedet.
- Dele af den nye udstilling færdiggjort.

#### Følgende arbejder ønskes udført i 2017:

- Facade og vinduer mod Slotsgade sættes i stand.
- To nye toiletter etableres i lagerlokalet ved siden af eksisterende toiletter.
- Trappe opføres ved løngangen
- Mur forhøjes eller beplantning etableres mod Vestervoldgade.
- Café og tekøkken etableres evt. i Aarsleff-bygningen med udeservering i gårdrummet.
- Den nye udstilling færdiggøres.
- Indskudsdræn udføres under den gule bygning (Aarsleffs-bygningen)
- Facader i port-rummet istandsættes.
- Belægninger i gården istandsættes og gøres evt. mere handicapvenlig visse steder
- Der plantes hæk til adskillelse af gårdrummet i to dele
- Nyt tag og undertag på den fredede magasinbygning på Blegdamsgade 14, 'Materialeskriverens Hus'

Restaureringsarbejdet for 2017 igangsættes i april og færdiggøres i oktober 2017.

Det er vigtigt, at projektet færdiggøres i 2017 så det står klar inden byggeriet af det store slotsprojekt påbegyndes og Slottet dermed lukkes i oktober 2017. Det anbefales derfor at fremrykke anlægsbevillingen for 2018 og 2019.

#### **Økonomiske konsekvenser**

De samlede anlægsarbejder i 2017 forventes at udgøre samtlige midler. Såfremt licitationen afviger fra overslaget vil de økonomiske konsekvenser blive forelagt udvalget på ny.

**Indstilling**

Det indstilles at hele den afsatte bevilling på 4,802 mio. kr. frigives.

**Sagen afgøres i**

Byrådet

**Beslutning i Kultur- og Fritidsudvalget 4. april 2017:**

*Fraværende: Ingen*

Anbefales.

**Beslutning i Økonomiudvalget 18. april 2017:**

*Fraværende: Ingen*

Anbefales.

**Beslutning i Byrådet 24. april 2017:**

*Fraværende: Frits Christensen (A)*

Godkendt.

# Punkt 12: Fastsættelse af takster for undervisning i "Village Ballet - Nyborg"

## Sagsfremstilling

### 12. Fastsættelse af takster for undervisning i "Village Ballet - Nyborg"

Sagsnr.	450-2017-5581	Initialer	DEL	Åbent
---------	---------------	-----------	-----	-------

#### Sagsfremstilling

Village Ballet – Nyborg er oprettet som et kommunalt tilbud under Nyborg Bibliotek fra 1. januar 2017.

Undervisningen i balletskolen i foråret 2017 er en videreførelse af den undervisning som startede i efteråret 2016 og er en del af den planlagte sæson 2016/2017. Det betyder, at undervisning fortsat foregår i Svindinge, at kontingentet er uændret, og de hold der er oprettet fortsætter til udgangen af sæsonen.

I sæson 2017/2018 foregår undervisningen en gang ugentlig fra 21. august 2017 til 17. juni 2018 i Landporten. Sæsonen afsluttes med en sommerforestilling.

Det har været det økonomiske udgangspunkt for en videreførelse af balletskolen i kommunalt regi, at driften skal hvile i sig selv, hvilket betyder, at kontingentbetalingen skal dække den primære drift. Den primære drift dækker administration, løn til undervisere, markedsføring og planlægning og afvikling af to forestillinger med offentlig adgang i sæsonen.

Det forventes, at sæsonen gennemføres med 8 hold og i alt 70 elever.

Nyborg Bibliotek fremsender følgende forslag til takster for sæson 2017/2018:

- Kontingent for deltagelse i 1 times holdundervisning pr. uge – 300 kr./måned
- Kontingent for deltagelse i 75 minutters holdundervisning pr. uge – 350 kr./måned
- Kontingent for deltagelse i 90 minutters holdundervisning pr. uge – 400 kr./måned.

Er man elev på mere end et hold er der 25% rabat på det dyreste kontingent. Juli og august måneder er betalingsfri.

Forslaget til takster for sæson 2017/2018 er drøftet med formanden for "Støtteforeningen for Village Ballet – Nyborg".

#### Økonomiske konsekvenser

Ingen.

#### Indstilling

Det indstilles, at taksterne godkendes.

#### Sagen afgøres i

Byrådet

#### Beslutning i Kultur- og Fritidsudvalget 4. april 2017:

*Fraværende: Ingen*

Anbefales.

#### Beslutning i Økonomiudvalget 18. april 2017:

*Fraværende: Ingen*

Anbefales.

**Beslutning i Byrådet 24. april 2017:**

*Fraværende: Frits Christensen (A)*

Godkendt.

# Punkt 13: Udsatterådet Årsberetning 2016

## Sagsfremstilling

### 13. Udsatterådet Årsberetning 2016

Sagsnr.	450-2016-70	Initialer	MEG	Åbent
---------	-------------	-----------	-----	-------

#### Sagsfremstilling

Udsatterådets Årsberetning 2016 forelægges Social- og Familieudvalget til anbefaling overfor Byrådet.

#### Økonomiske konsekvenser

Orienteringen har ingen økonomiske konsekvenser.

#### Indstilling

Det indstilles, at orienteringen anbefales overfor Byrådet.

#### Sagen afgøres i

Byrådet.

#### Bilag

450-2017-37623            Årsberetning Udsatterådet 2016. Godkendt 16.03.2017 på Rådsmøde.pdf

#### Beslutning i Social- og Familieudvalget 3. april 2017:

*Fraværende: Peter Wagner Mollerup (V)*

Anbefales.

#### Beslutning i Økonomiudvalget 18. april 2017:

*Fraværende: Ingen*

Anbefales.

#### Beslutning i Byrådet 24. april 2017:

*Fraværende: Frits Christensen (A)*

Godkendt.

#### Bilag

Årsberetning Udsatterådet 2016. Godkendt 16.03.2017 på Rådsmøde.pdf

# Punkt 14: Ungdomshus i Nyborg

## Sagsfremstilling

### 14. Ungdomshus i Nyborg

Sagsnr.	450-2017-4773	Initialer	DEL	Åbent
---------	---------------	-----------	-----	-------

#### Sagsfremstilling

Nyborg Ungdomsråd har fremsendt vedlagte beskrivelse af, hvordan Grejsdalen 28, Nyborg, kan anvendes til ungdomshus.

Ungdomshuset vil komme til at fungere som et samlingssted og fristed for unge i Nyborg, hvor man kan komme og være sig selv, uden at der er en voksen, der kigger en over skulderen.

Alle unge mellem 15-25 år, som bor i Nyborg Kommune eller har et tilhørsforhold til Nyborg, kan benytte Ungdomshuset.

Ungdomshuset skal drives af Ungdomsrådet. Der kan evt. nedsættes en brugergruppe, som planlægger og udfører arrangementer, men det er bestyrelsens ansvar, at arrangementer og tiltag stemmer overens med Ungdomsrådets visioner.

Der vil blive mulighed for at stifte bekendtskaber på tværs af de sociale barrierer. Gennem aktiviteter i Ungdomshuset vil man kunne opleve kulturelle tilbud, som ikke tidligere har været en del af Nyborgs ungdomsliv. I Ungdomshuset skal der bl.a. være fællesspisning, mindre intime koncerter, Poetry Slam, Open Mic, politiske debatter, filmaften m.m., hvor der i høj grad er fokus på socialt samvær og at nå et bredt publikum.

Ungdomshuset ønsker ved særlige lejligheder at sælge alkohol – dog ikke spiritus. Der vil kun blive solgt alkohol til unge over 18. Udover disse særlige lejligheder er det ikke tilladt at indtage eller være i besiddelse af alkohol.

Ungdomsrådet ønsker at inddrage naboerne i processen, og at der tages hensyn til naboerne, så arrangementerne ikke slutter meget sent. Der vil blive lavet rygeregler for Ungdomshuset, som tager hensyn til Nyborg Kommunes rygeregler og til naboer.

Ungdomsrådet ønsker, at Ungdomsskolen skal varetage husets administration og økonomi og praktisk hjælp og daglig drift med hjælp fra Ungdomsskolens pedeller.

Ungdomsrådet ønsker nogle bygningsmæssige ændringer, hvor der bl.a. skal rives en væg ned mellem to værelser, maling, spartling og indkøb af diverse inventar (borde, stole, sofa, lamper, computer, printer, fladskærm med anlæg, musikinstrumenter, bestik, service, grill bålsted m.m.).

Det er Socialafdelingen, som har budgettet på Grejsdalen 28. Budgettet (forsikring, el, vand og varme) i indeværende år er på 28.500 kr. (restbudgettet pr. 5.4.2017 udgør 24.400 kr.). Huset ejes af Nyborg Kommune.

Teknik- og Miljøafdelingen er blevet forespurgt om prisen på nedrivning af væg og isætning af fransk dør. Denne udgift forventes at blive 50.000 kr., og heri er ikke medregnet nye lofter og gulve.

Beløb i kr.	2017	2018	2019	2020	2021
Driftsudgifter, aktivitet og indkøb	50.000	100.000	100.000	100.000	100.000
Udgifter til el, vand, varme	27.466	27.466	27.466	27.466	27.466
Nuværende energibudget	-27.466	-27.466	-27.466	-27.466	-27.466

Rengøring	24.264	24.264	24.264	24.264	24.264
Erstatningskontor til socialmedarbejdere (leje)	50.000	120.000	120.000	120.000	120.000
<b>Løbende driftsudgifter i alt</b>	<b>124.264</b>	<b>244.264</b>	<b>244.264</b>	<b>244.264</b>	<b>244.264</b>
Fransk dør	50.000				
Øvrige anskaffelser	70.000				
<b>Engangsudgifter i alt</b>	<b>120.000</b>				
<b>I alt</b>	<b>244.264</b>	<b>244.264</b>	<b>244.264</b>	<b>244.264</b>	<b>244.264</b>

Det har været undersøgt at leje en pavillon til de medarbejdere, der i dag anvender lokalerne. Udgiften har teknisk afdeling beregnet til ca. 170.000 kr. Denne løsning anbefales ikke af økonomiske årsager, og det er heller ikke muligt at placere en pavillon optimalt på grunden.

Administrationen vil i samarbejde med medarbejdere og ledelse finde en god løsning - både på kort og lang sigt. Administrationen udarbejder i forlængelse heraf en sagsfremstilling til Social- og Familieudvalget, hvori der beskrives de konkrete løsningsforslag for nuværende medarbejdere af huset og lokaler til mindfulness for brugerne. Såfremt det beslutes, at der etableres et Ungdomshus i Grejsdalen, vil ombygningen ske i første halvdel af 2017. Der skal derfor findes en god løsning for de medarbejdere, der anvender huset nu og Ungdomshuset i en overgangsperiode fra foråret og henover sommeren.

#### **Økonomiske konsekvenser**

Udgifter udgør årligt 244.264 kr. fra 2017.

Udgiften foreslås medtaget i ledelsesrapporteringen for 2017 og i budgettet for overslagsårene.

#### **Indstilling**

Det indstilles,

- at der snarest etableres Ungdomshus i Grejsdalen 28, som beskrevet i sagen
- at Ungdomsrådet udarbejder forslag til retningslinjer for brug af huset og inddrager naboerne
- at Ungdomshuset organiseres under Ungdomsskolen
- at nødvendigt inventar forsøges fremskaffet fra kommunens overskudslager af møbler
- at der lejes erstatningskontorer for nuværende medarbejdere af huset
- at de økonomiske konsekvenser i 2017 indarbejdes i forbindelse med ledelsesrapporteringen pr. 31. marts 2017
- at de økonomiske konsekvenser i 2018 og fremover indarbejdes som teknisk korrektion til budget 2018-2021.

#### **Sagen afgøres i**

Byrådet.

#### **Bilag**

450-2017-53355 Grejsdalen 28 - Et Ungdomshus i Nyborg

#### **Beslutning i Kultur- og Fritidsudvalget 19. april 2017:**

*Fraværende: Camilla Noble (A), John Schmidt (A)*

Anbefales.

#### **Beslutning i Økonomiudvalget 24. april 2017:**

*Fraværende: Thomas Laursen (F)*

Anbefales.

**Beslutning i Byrådet 24. april 2017:**

*Fraværende: Frits Christensen (A)*

Godkendt.

**Bilag**

Grejsdalen 28 - Et Ungdomshus i Nyborg

# Punkt 15: Frigivelse af midler til anlægsprojekt vedrørende trafiksanering på Skolebakken og ved krydset Frisengårdsvej og Nymarksvej ved Nyborg Gymnasium (Campus)

## Sagsfremstilling

### 15. Frigivelse af midler til anlægsprojekt vedrørende trafiksanering på Skolebakken og ved krydset Frisengårdsvej og Nymarksvej ved Nyborg Gymnasium (Campus)

Sagsnr.	450-2015-24039	Initialer	MFA	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

## Sagsfremstilling

Sagen har senest været forelagt Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet i februar 2017 vedrørende arealerhvervelse i forbindelse med trafiksanering på Skolebakken, etablering af venstresvingsbaner og udvidelse af signalanlægget på Frisengårdsvej og Nymarksvej ved Nyborg Gymnasium (Campus).

Der har været holdt licitation 7. april 2017 på anlægsprojektet, og det laveste bud blev 3.244.165 kr. fra Marius Pedersen A/S.

## Økonomiske konsekvenser

Udgifterne finansieres igennem anlægsprojektet ”Campus, parkerings- og trafikforhold”, hvor der er afsat et rådighedsbeløb på 6,763 mio. kr., hvoraf der tidligere er frigivet 941.400 kr. til ekspropriation, rådgiver mv.

## Budget

Arealerhvervelse og matrikulærberigtigelse	200.000 kr.
Entreprenør	3.244.165 kr.
Støttemur	100.000 kr.
Belysning	450.000 kr.
Signalanlæg	600.000 kr.
Jordhåndtering	400.000 kr.
Uforudsete	200.000 kr.
Samlet	5.194.165 kr.

## Indstilling

Det indstilles, at der frigives 5.194.165 kr. til udførelsen af anlægsprojektet.

## Sagen afgøres i

Byrådet

## Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 24. april 2017:

Fraværende: Frits Christensen (A)

Anbefales.

## Beslutning i Økonomiudvalget 24. april 2017:

Fraværende: Thomas Laursen (F)

Anbefales.

**Beslutning i Byrådet 24. april 2017:**

*Fraværende: Frits Christensen (A)*

Godkendt.

## Punkt 16: Meddelelser

### Sagsfremstilling

#### 16. Meddelelser

Sagsnr.	450-2017-1673	Initialer	TJO	Åbent
---------	---------------	-----------	-----	-------

### Sagsfremstilling

#### **Beslutning i Byrådet 24. april 2017:**

*Fraværende: Frits Christensen (A)*

Intet.

**Punkt 17: Lukket: Fornyet ansøgning fra SUB Ullerslev om etablering af kunstgræsbane med lysanlæg i Ullerslev**

**Punkt 18: Lukket: NFS A/S - Referat fra møder 11. april 2017**

## **Punkt 19: Lukket: Meddelelser**