

# REFERAT Økonomiudvalget d. 17-08-2020

**Mødedato** Mandag d. 17. august 2020 kl. 15:30

**Mødested** Mødelokale 3

## Indholdsfortegnelse

Ledelsesrapportering pr. 31. maj 2020.....	3
Arbejds miljøregnskab 2019.....	6
Privat sundhedsforsikring til ansatte i Nyborg Kommune.....	9
Ligestillingsredegørelse 2020 og Ligestillingsudvalgets referenceforhold.....	11
Status på Nyborg Kommunes beholdning af aktier og obligationer pr. 30. juni 2020.....	13
Endelig vedtagelse af lokalplan nr. 318 samt kommuneplantillæg nr. 22 for mindre boliger ved Knu	15
Udkast til lokalplan nr. 313 og kommuneplantillæg nr. 19 for Hovedgaden i Ørbæk - til offentlig hø	19
Frigivelse af midler til ny proces for en udviklingsplan for Ullerslev.....	23
Frigivelse af midler til nye parkeringsområde ved Strandhøj, Skaboeshusevej, Nyborg.....	25
Ansøgning om fritagelse for påligning af ejendomsskat vedrørende Nørrevoldgade 37, Nyborg.....	27
Idrætspuljen - bevilling fra puljen til anlægsarbejder 2020.....	29
Forslag til omlægning af Erik Ballings Plads.....	31
Forslag til nye visitations- og boligtildelingskriterier for Seniorbofællesskab "Færgelejet" - Toldbo	33
Beredskab Fyn - Budget 2021 til godkendelse.....	36
European Green Leaf Award 2021 - Nyborg som finalist.....	37
Godkendelse af budget 2020/2021 for Ungdomsboligerne i Centerkollegiet - Havnegade 26, Nybor	41
Godkendelse af kommunal garantistillelse på lån i forbindelse med udskiftning af tage på Skrænten	43
Godkendelse af huslejestigning/lånoptagelse i forbindelse med udskiftning af køkkener - Lejerbo N	45
Konvertering af lån og vedståelse af kommunegaranti - Johs. Høirupsvej 18 5800 Nyborg - Lejerbo	47
Orientering om konvertering af realkreditlån - Lejerbo Nyborg - afdeling 153-0, Johs. Høirupsvej 1	48
Puljen til større driftsanskaffelser ved idræts- og kulturinstitutioner m.m. i 2020.....	49
Kvalitetsstandard for social behandling af forbrug af stoffer.....	51
Fremtidens dagtilbud og folkeskoler i Nyborg Kommune - Kvalitet - normering - rekruttering.....	53
Ansættelse af ny borgerrådgiver.....	57
Udskydelse af Grand Départ Tour de France til 2022.....	58
Meddelelser.....	60
Lukket: Nyborg Forsyning og Service - Referater fra 16.6.2020.....	61
Lukket: Salg af jord i Frørup (lukket af hensyn til at handler ifølge lovgivningen er fortrolige).....	62
Lukket: Manglende oversigt i krydset Generalgyden, Villumstrupvej, Ellingevej i Ørbæk (lukket og	63
Lukket: Meddelelser.....	64

# Punkt 1: Ledelsesrapportering pr. 31. maj 2020

## Sagsfremstilling

### 1. Ledelsesrapportering pr. 31. maj 2020

Sagsnr.	450-2020-45313	Initialer	NSO	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

#### Sagsfremstilling

Økonomiafdelingen har udarbejdet ledelsesrapportering på baggrund af de første 5 måneders registreret aktivitet og forbrug i 2020.

Prognosen for det forventede årsregnskab er baseret på en teknisk fremskrivning af det nuværende forbrugsmønster korrigeret for kendte tillægsbevillinger og handlingsinitiativer i den resterende del af året.

Der er fortsat stor usikkerhed om de økonomiske konsekvenser af covid-19 for Nyborg Kommune, herunder hvilke driftsudgifter i relation til covid-19 der bliver kompenseret af regeringen og hvordan de skal dokumenteres.

De økonomiske konsekvenser i Nyborg Kommune vil endvidere afhænge af, hvilke ledelsesmæssige beslutninger afdelinger og institutioner selv vælger at gennemføre for at begrænse det økonomiske tab af covid-19.

Det er tidligere besluttet, at de økonomiske konsekvenser af covid-19 i Nyborg Kommune opgøres i forbindelse med ledelsesrapporteringen pr. 30. september 2020.

Som led i en sammenhængende **langsigtet økonomisk politik** har byrådet vedtaget følgende økonomiske målsætninger for 2020:

- Driftsresultat på mindst 50 mio. kr. og servicerammen skal være overholdt.
- Anlægsudgifter på 280 mio. kr. over de næste 4 år svarende til gennemsnitligt 70 mio. kr. årligt til investeringer i borgernære serviceområder, slotsprojektet, Nyborg Marina, byudvikling og infrastruktur m.v.
- Likviditet på mindst 1.000 kr. pr. indb. ultimo året svarende til 32,0 mio. kr.
- Det er ikke hensigten at optage ny gæld.

Der prognosticeres et samlet **driftsoverskud** på 50,0 mio. kr. i 2020 og en **likviditet** på 89,988 mio. kr. ultimo 2020, hvilket lever op til de økonomiske målsætninger og det økonomiske grundlag for budget 2020. Der er tale om en forsigtig prognose på grund af usikkerheden om covid-19 og midtvejsreguleringen af generelle tilskud.

**Servicerammen** på 1.487,879 mio. kr. i budget 2020 forventes overholdt.

Det er i prognosen forudsat, at der vil blive afholdt **bruttoanlægsudgifter** på 216,305 mio. kr. i 2020 incl. uforbrugte anlægsbevillinger fra 2019. Der forventes overført uforbrugte anlægsmidler på 100-120 mio. kr. fra 2020 til 2021.

Ledelsesrapporteringen peger på følgende hovedkonklusioner:

#### Driftsresultat

Prognosen for 2020 viser et samlet driftsoverskud på 50,0 mio. kr., hvilket lever op til målsætningen om et driftsresultat på mindst 50 mio. kr. i oprindeligt budget 2020.

Den samlede forbrugsprocent ligger på 38,2% efter de første 5 måneder af 2020, hvilket ligger lidt lavere end forbruget på 38,3% i 2019.

Det er i prognosen forudsat, at der i 2020 sker en tilsvarende driftsopsparring som i regnskab 2019 svarende til 63,849 mio. kr., heraf 14,103 mio. kr. på selvstyrende områder og 49,746 mio. kr. vedrørende øremærkede bevillinger.

#### Servicerammen

Servicerammen på 1.487,879 mio. kr. i budget 2020 forventes overholdt.

#### Anlægsudgifter

Det er i prognosen forudsat, at der vil blive afholdt bruttoanlægsudgifter på 216,305 mio. kr. i 2020 incl. uforbrugte anlægsbevillinger fra 2019. Der forventes overført uforbrugte anlægsmidler på 100-120 mio. kr. fra 2020 til 2021.

Merudgifter på 2,753 mio. kr. til renovering og ombygning af Børnehuset Tumlebillen finansieres af driftsreserven til uforudsete udgifter, jf. ØKU 15. juni 2020.

Merudgifter 0,134 mio. kr. til det fælleskommunale shelterprojekt foreslås finansieret af anlægspuljen til Natur og Miljø.

Merudgifter på 0,440 mio. kr. til etablering af midlertidig byggeplads ved Dronningensvej i forbindelse med slotsprojektet finansieres af anlægspuljen til slotsprojektet.

#### Anlægsindtægter

Der prognosticeres anlægsindtægter på 34,468 mio. kr. i 2020 incl. overførte bevillinger fra 2019. Nyborg Kommune har i forbindelse med planer for havne-udviklingen købt en grund på Midtermolen for 14,488 mio. kr. med henblik på videresalg til investor, jf. byrådet 19. september 2017. Det er forudsat, at grunden bliver solgt til markedsprisen i løbet af 2020 på baggrund af udbud.

Der er pr. 31. maj 2020 solgt 11 parcelhusgrunde svarende til 5,205 mio. kr.

#### Overførsel af uforbrugte bevillinger fra 2019 til 2020

Der er på driften overført uforbrugte bevillinger fra 2019 til 2020 svarende til 63,849 mio. kr., heraf 14,103 mio. kr. på selvstyrende områder og 49,746 mio. kr. vedrørende øremærkede bevillinger. Overførelsen af de uforbrugte driftsbevillinger er forudsat finansieret ved tilsvarende opsparing og overførelser fra 2020 til 2021.

Der er overført uforbrugte anlægsbevillinger på 147,533 mio. kr., anlægsindtægter 26,959 mio. kr. og finansforskydninger 0,178 mio. kr. (grundkapitalindskud i landsbyggefonden).

De overførte anlægsudgifter på 147,533 mio. kr. omfatter bl.a. Multibassin og multihus 39,604 mio. kr., kommunalt tilskud til slotsprojektet 23,209 mio. kr., tilskud fra staten til nyt sundhedshus 16,620 mio. kr., Marina Tømmergraven 7,061 mio. kr., pulje til bolværker og havneudvikling 5,7 mio. kr., renovering af Svømme- og Badeland 5,296 mio. kr., pulje til byggemodning 3,884 mio. kr., kunstgræsbane Vindinge 3,772 mio. kr.

#### Likviditet ultimo

Likviditeten prognosticeres til 89,988 mio. kr. ultimo 2020, hvilket lever op til de økonomiske målsætninger og det økonomiske grundlag for budget 2020.

Likviditeten var på 301,771 mio. kr. ved udgangen af maj 2020 og har i gennemsnit ligget på 314,234 mio. kr. i de seneste 12 mdr. og 372,667 mio. kr. i de seneste 3 mdr.

Årsagen til den høje likviditet skyldes bl.a. tidsforskydning i afholdelse af anlægsudgifter, sundhedsudgifter til regionen, mellemkommunal betalinger og overførelsesudgifter.

#### **Økonomiske konsekvenser**

Fremgår af sagsfremstilling og vedlagte bilag.

#### **Indstilling**

Det indstilles, at tillægsbevillinger indarbejdes i budgettet på baggrund af resultatopgørelse af 31. maj 2020.

#### **Sagen afgøres i**

Byrådet

#### **Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 22. juni 2020:**

*Fraværende: Per Jespersen (A)*

Anbefales.

#### **Beslutning i Beskæftigelsesudvalg 10. august 2020:**

*Fraværende: Ingen.*

Anbefales.

#### **Beslutning i Social- og Familieudvalget 10. august 2020:**

*Fraværende: Ingen*  
Anbefales.

**Beslutning i Kultur- og Fritidsudvalget 11. august 2020:**

*Fraværende: Ingen*  
Anbefales.

**Beslutning i Ældreudvalget 11. august 2020:**

*Fraværende: Frits Christensen (A)*  
Anbefales.

**Beslutning i Skole- og Dagtilbudsudvalget 12. august 2020:**

*Fraværende: Frits Christensen (A)*  
Anbefales.

**Erhvervs- og Udviklingsudvalget 17. august 2020:**

*Fraværende: Ingen*  
Anbefales.

Sundheds- og Forebyggelsesudvalget behandler punktet på møde 19. august 2020.

**Bilag**

450-2020-178026 NOTAT rapportering 31. maj 2020 - 17062020

450-2020-177982 BILAG resultatopgørelse pr. 31. maj 2020 - 17062020

**Beslutning i Økonomiudvalget 17. august 2020:**

*Fraværende: Ingen*

Anbefales.

**Bilag**

NOTAT rapportering 31. maj 2020 - 17062020

BILAG resultatopgørelse pr. 31. maj 2020 - 17062020

## Punkt 2: Arbejdsmiljøregnskab 2019

### Sagsfremstilling

#### 2. Arbejdsmiljøregnskab 2019

Sagsnr.	450-2020-49939	Initialer	KNI	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

#### Sagsfremstilling

Af særlige tværgående indsatser i 2019 skal fremhæves implementering af kerneopgaven lokalt, nyt MUS-koncept, det personlige ledelsesgrundlag, kodeks for I-sikkerhed og det fortsatte arbejde med handleplanen ”Sammen om den gode trivsel for at nedbringe sygefraværet”.

#### GENNEMFØRTE TVÆRGÅENDE INDSATSER I 2019

(lokale indsatser ses fra side 27 og fremefter)

#### Handleplanen ”Sammen om den gode trivsel for at nedbringe sygefraværet” fortsat

Siden 2007 er der arbejdet målrettet med forskellige tiltag for at nedbringe sygefraværet. Målet er at ligge blandt de 10 kommuner med det laveste sygefravær. Handleplanen er udarbejdet af Hovedudvalget sammen med TRIO-grupper fra alle arbejdspladser. Sygefraværet er siden 2017 faldet med 12 % svarende til 1,8 dag per fuldtidsansat. Det samlede sygefravær for 2019 er faldet 0,43 dag per fuldtidsansat sammenlignet med 2018.

I foråret 2018 er der gennemført en TRE-I-EN måling, hvor det fremgår, at 7 % af de ansatte angiver at have haft sygefravær, der er arbejdsrelateret, det er et fald på 2 %-point siden målingen i 2016, og sammenlignes med øvrige kommuner (benchmark), så ligger vi 4 %-point under (øvrige kommuner ligger på 11 %).

Af nye tiltag for nedbringelse af sygefravær i 2019 skal nævnes:

**Ændring af samtalefrekvensen:** For at sikre, at der så tidligt som muligt bliver igangsat tiltag, med henblik på at støtte og fastholde medarbejderen, skal lederen og medarbejder afholde en samtale i 2. fraværsuge (tidligere 3. fraværsuge).

**Opkvalificering af ledere:** Temamøder for ledere. Undervisning og dialog om sygefravær og håndtering af konkrete situationer. Der tages udgangspunkt i Nyborg Kommunes handleplan og retningslinjer kombineret med nyeste viden på området.

**Gennemgang af sygefravær i afdelinger:** Drøftelse af årsager og aftale om konkrete tiltag for det enkelte område.

#### Kodeks for I-sikkerhed

Der er udarbejdet et kodeks for I-sikkerhed, der tydeliggør samarbejdet omkring I-sikkerhed, herunder de etiske regler når arbejdspladsen får tilsynsbesøg.

#### Temamøder om arbejdsskader og digital indberetning

TRIO-grupper på alle arbejdspladser har deltaget i temamøder om arbejdsskader, herunder hvornår arbejdsulykker og krænkelse skal indberettes som en arbejdsskade.

#### Nyt MUS-koncept

Der er udarbejdet nyt MUS-koncept. Konceptet hedder KOM-samtaler (**K**erneopgave, **O**rganisation og **M**edarbejder). Konceptet fokuserer i højere grad på løsning af kerneopgaven som omdrejningspunkt og behov for flere årlige samtaler/opfølgningssamtaler om medarbejderens løsning af opgaver og gode samarbejdsrelationer til borgere og samarbejdspartnere.

#### Implementering af kerneopgaven

Kerneopgaven har været udsendt til høring på arbejdspladser, bestyrelser og foreninger.

Alle arbejdspladser har gennemført workshop, hvor kerneopgavetænkningen er blevet introduceret og der er arbejdet med implementeringen af kerneopgaven.

#### Udarbejdelse af personligt ledelsesgrundlag og revidering af det fælles ledelsesgrundlag

Som en del af Ledelseskommisionens anbefalinger, har alle ledere udarbejdet deres eget personlige ledelsesgrundlag og efterfølgende sparret med hinanden på lederseminar.

Det fælles ledelsesgrundlag er tilrettet ud fra Byrådets definition af kerneopgaven.

#### Midler fra Trivsels- og Sundhedspuljen uddelt

Hvert år uddeles 150.000 kr. til arbejdspladser, der arbejder på at forbedre trivslen/sundheden. Derudover er der 50.000 kr. til tværfaglige projekter.

## UDVIKLING I PERSONALEFORHOLD I 2019

I tabellen herunder vises et overblik over udviklingen af personaleforhold set over de seneste fire år:

	2016	2017	2018	2019
<b>Sygefravær:</b>				
Dage per fuldtidsansat	12,25 dg	13,34 dg	13,56 dg	13,13 dg
Heraf kort fravær på 1-6 dage	4,6 dg	4,85 dg	5,03 dg	5,19 dg
<b>Arbejdsskader:</b>				
Antal skader	209 skader	261 skader	246 skader	296 skader
Procent skader af antal ansatte	9,6 %	11,8 %	11,0 %	13,5 %
Sygedage samlet set		391 dg	226 dg	500 dg
<b>Graviditetsgener:</b>				
Procent gravide har gener	70 %	56 %	52 %	43 %
Sygedage samlet set pga gener	1.726 dg	1.180 dg	1.183 dg	1.224
<b>Opsagte pga. sygdom:</b>				
Antal personer	42 person	41 person	42 person	40 person
Procent af antal ansatte	2,2 %	2,1 %	2,1 %	2,1 %
<b>Psykologbistand:</b>				
Antal sager	135 sager	176 sager	137 sager	200 sager
Timeforbrug i alt	644 timer	894 timer	737 timer	880 timer
Timeforbrug per sag	4,8 t./sag	5,1 t./sag	5,4 t./sag	4,4 t./sag
<b>Personaleomsætning:</b>				
Udskiftning i personale	15,1 %	14,0 %	13,8 %	13,2 %

Konklusioner på udviklingen/tallene ovenover:  
(Uddybes i regnskabet)

**Sygefravær:** Viser et fald på 0,43 sygedage per fuldtidsansat. Det er det langvarige sygefravær, der er faldet. Jobcentret har det højeste sygefravær, men i første halvår af 2020 er det mere end halveret i forhold til 2019.

**Arbejdsskader:** Viser en stigning på 50 sager. Stigningen er sket indenfor Skole- og Kultur, Sundhed- og Omsorg og Socialafdelingen. Der har i 2019 været et særligt fokus på, at alle sager bliver registreret og anmeldt.

**Graviditetsgener:** Andelen af gravide kvinder, der melder sig syge med graviditetsgener er faldet for 4. år i træk.

**Opsagte pga. sygdom:** 40 er opsagt pga. sygdom, det er 2 færre end 2018. 2 er opsagt i prøvetiden og 1 indenfor de første 5 mdr. af ansættelsen

**Psykologbistand:** Antallet af sager er steget med 63 sager, det er hovedsageligt private sager og sager om fysisk vold og trusler. Stresssager udgør 34,5 % af det samlede antal af sager i 2019.

**Personaleomsætning:** Personaleomsætningen er faldet med 0,6 procentpoint.

Personalechef Maj-Britt Borg og HR-konsulent Kia Nielsen deltager i punktets behandling.

### Økonomiske konsekvenser

Ingen.

### Indstilling

Til orientering.

### Sagen afgøres i

Økonomiudvalget

### Bilag

450-2020-221232 Arbejdsmiljøregnskab 2019 V3

**Beslutning i Økonomiudvalget 17. august 2020:**

*Fraværende: Ingen*

Til orientering.

**Bilag**

Arbejds miljøregnskab 2019 V3

# Punkt 3: Privat sundhedsforsikring til ansatte i Nyborg Kommune

## Sagsfremstilling

### 3. Privat sundhedsforsikring til ansatte i Nyborg Kommune

Sagsnr.	450-2016-27182	Initialer	MBJ	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

#### Sagsfremstilling

Hovedudvalget har ad flere omgange drøftet muligheden for at tilbyde kommunens ansatte en fuldt medarbejderbetalt sundhedsforsikring. Et sådant personaletilbud vil give de ansatte mulighed for at tilkøbe en sundhedsforsikring til en lavere pris, end hvis selv samme sundhedsforsikring skulle købes uafhængigt af arbejdspladsen – altså i privat regi. Idet personaletilbuddet vil være fuldt medarbejderbetalt, er der ingen økonomiske omkostninger for Nyborg Kommune forbundet hermed.

Hovedudvalgets medarbejderside har haft flere principielle overvejelser i forbindelse med drøftelsen af, hvorvidt Nyborg Kommune ansatte skulle tilbydes muligheden for tilkøb af privat sundhedsforsikring.

#### Hovedudvalgets drøftelser

8. december 2016 fik Hovedudvalget en orientering om Kerteminde Kommunes oplæg til en frivillig medarbejderbetalt sundhedsforsikring til alle ansatte. Af oplægget fremgik det, at Kerteminde Kommune tilbyder ansatte muligheden for at tegne en sundhedsforsikring gennem Mølholm Forsikring. Hovedudvalget besluttede at sætte emnet på dagsordenen igen efter et år, når der kunne drages erfaringer fra ordningen i Kerteminde Kommune.

14. december 2017 er medarbejderbetalt sundhedsforsikring på ny på dagsordenen, men Hovedudvalget beslutter, at emnet skal udsættes til en senere drøftelse. Kerteminde Kommune har oplyst, at i alt 125 ansatte er tilmeldt sundhedsforsikringen og med god tilfredshed. I referatet står desuden indskrevet: ”Inden ny drøftelse kan HOU medlemmerne undersøge medarbejdernes holdning hertil for at kvalificere beslutningen”.

15. maj 2019 tager Hovedudvalget emnet op på ny og man drøfter, hvordan medarbejdere kan spørges eller hvordan interessen for emnet kan undersøges blandt medarbejderne. Det blev aftalt at sætte emnet på chefmøde, samt at tillidsrepræsentanterne undersøger interessen i deres bagland.

27. februar 2020 indstiller Hovedudvalgets medarbejderside til at give medarbejderne tilbud om en privat sundhedsforsikring på lige fod med øvrige medarbejdertilbud. Hovedudvalget aftaler, at medarbejdersidens indstilling videregives til beslutning i Økonomiudvalget.

#### Konkret oplæg til sundhedsforsikringen

Ordningens grundelementer er:

- Det er frivilligt for alle ansatte at tilmelde sig ordningen.
- Den er fuldt brugerbetalt.
- Der skal ikke være administration forbundet med ordningen for Nyborg Kommune.

Sundhedsforsikringen er et fuldt medarbejderbetalt personaletilbud, som sikrer hurtigere behandlinger af opstående skader. Der er flere udbydere af sundhedsforsikringer. Hvis Nyborg Kommune indgår aftale med en sundhedsforsikringsudbyder får ansatte mulighed for tilkøbe forsikringen til en mere favorabel pris, end de ville kunne privat ved andre udbydere. Tilbuddet om sundhedsforsikringer til ansatte i Nyborg Kommune skal derfor ses som et personaletilbud, på linje med nuværende rabataftaler, som billigere fitnessabonnement, mobilreparation og sportstøj.

Sundhedsforsikringen er ikke at forveksle med en sundhedsordning, der er arbejdsgiverbetalt og typisk kun dækker arbejdsrelaterede skader.

Det vil ikke være muligt for arbejdsgiveren at få oplyst, hvem der benytter sig af sundhedsforsikringen grundet anonymitet og personfølsomme oplysninger. Nyborg Kommune kan i stedet for få oplyst antallet af tegnede forsikringer blandt ansatte, således at interessen for sundhedsforsikringen kan evalueres løbende.

Idet sundhedsforsikringen bliver medarbejdertegnet og -betalt er aftalen ikke omfattet af udbudsreglerne. Hvis aftalen ændres således, at kommunen forpligter sig eller der kommer penge mellem Nyborg Kommune og valgte udbyderen, ændres udbudspligten.

### Anden kommunes erfaringer med sundhedsforsikring

Konkrete tilbud og dermed priser på forsikringen skal indhentes fra markedsudbydere efter en beslutning i Økonomiudvalget.

Til orientering kan oplyses, at Kerteminde Kommune tilbyder deres ansatte en lignende model, hvor sundhedsforsikringen er fuldt medarbejderbetalt. Kerteminde Kommune oplyser, at prisen på forsikringen er steget med 77% grundet meget få forsikrede ansatte, der til gengæld har et stort træk på ordningen. Dette betyder, at hvor besparelsen indledningsvist var 50% sammenlignet med en sundhedsforsikring tegnet uafhængigt af arbejdsgiveren, er besparelsen nu reduceret væsentligt til ca. 3% årligt. Ligeledes er fordelene med tilmelding uden krav om helbredserklæring og karenperiode bortfaldet.

Personalechef Maj-Britt Borg og HR-konsulent Heidi Schmidt Jensen deltager i punktets behandling.

### **Økonomiske konsekvenser**

Ingen.

### **Indstilling**

Det indstilles, at Økonomiudvalget følger anbefalingen fra medarbejdersiden i Hovedudvalget med beslutning om, at ansatte gives tilbud om en privat sundhedsforsikring på lige fod med øvrige medarbejdertilbud.

### **Sagen afgøres i**

Økonomiudvalget

### **Beslutning i Økonomiudvalget 17. august 2020:**

*Fraværende: Ingen*

Liste O + V godkender indstillingen.

Liste A + F er imod.

Liste A ønsker sagen i byrådet.

## Punkt 4: Ligestillingsredegørelse 2020 og Ligestillingsudvalgets referenceforhold

### Sagsfremstilling

#### 4. Ligestillingsredegørelse 2020 og Ligestillingsudvalgets referenceforhold

Sagsnr.	450-2019-3880	Initialer	MBJ	Åbent
---------	---------------	-----------	-----	-------

### Sagsfremstilling

#### Ligestillingsredegørelse 2020:

Nyborg Kommune skal senest 1. september 2020 indsende ligestillingsredegørelsen til Ligestillingsafdelingen i Miljø- og Fødevarerministeriet. Alle kommuner skal efter ligestillingslovens (§ 5 og 5a) indberette en ligestillingsredegørelse om deres arbejde hvert tredje år. I ligestillingsredegørelsen skal der redegøres for perioden 1. november 2017 til 31. maj 2020. Formålet med ligestillingsredegørelserne er, at synliggøre ligestillingsindsatsen over for borgere, ministeriet og andre interesserede aktører, hvilket skal medvirke til at fremme arbejdet med ligestilling. Ligestillingsredegørelsen skal være et anvendeligt redskab, der kan inspirere og danne udgangspunkt for en mere strategisk drøftelse af ligestillingsindsatsen, både på personaleområdet og for kerneydelserne.

Ligestillingsredegørelsen indeholder på personaleområdet beskrivelser af:

- Målsætninger om og handlinger for ligestilling på personaleområdet
- Konkrete eksempler på handlinger
- Statistiker for kønsfordeling i ledelse og personalet som helhed
- Statistiker for fordelingen mellem mænd og kvinder i deltidsstillinger

Ligestillingsredegørelsen indeholder for kerneydelserne beskrivelser af:

- Målsætninger om og handlinger for ligestilling i kerneydelserne generelt og for beskæftigelsesindsatsen for indvandrerkvinder og –mænd fra ikke-vestlige lande
- Konkrete eksempler på handlinger
- Statistiker for fordelingen af indvandrerkvinder og –mænd fra ikke-vestlige lande i beskæftigelse og på offentlig forsørgelse. Herunder fordeling mellem forskellige former offentlig forsørgelse

Indholdet i afsnittet vedr. ligestilling i kerneydelserne er udarbejdet på baggrund af de tilbagemeldinger, der kom ved forespørgslen om input til ligestillingsredegørelsen i chefgruppen.

Ligestillingsudvalget har på udvalgsmødet 22. juni 2020 behandlet ligestillingsredegørelsen.

Tidsplanen for godkendelse af ligestillingsredegørelse 2020 er følgende:

- 17. august 2020: Økonomiudvalget
- 25. august 2020: Byrådet

#### Ligestillingsudvalgets referenceforhold:

Ligestillingsudvalget indstillede på møde 22. juni 2020 drøftelse af Ligestillingsudvalgets referenceforhold, da udvalget er et af de få udvalg uden et referenceforhold.

Udvalget ser et behov for, at det fremadrettet bliver tydeligt, hvilket udvalg Ligestillingsudvalget refererer til.

Ligestillingsudvalget foreslår derfor, at udvalget fremover skal referere til Økonomiudvalget, da ligestilling er overordnet alle fagområder. Derudover vil dette bl.a. give mulighed for, at borgere kan afgive høringsvar for relevante emner.

Formand for Ligestillingsudvalget Vibeke Ejlertsen (A) deltager på Økonomiudvalgets møde med en orientering om ligestillingsredegørelsen og vil orientere nærmere om behovet for tydelighed i referenceforhold.

Personalechef Maj-Britt Borg og HR-konsulent Heidi Schmidt Jensen deltager desuden i Økonomiudvalgets behandling af punktet.

### Indstilling

Til orientering og drøftelse.

### Sagen afgøres i

Byrådet

**Bilag**

450-2020-216641 Ligestillingsredegørelse 2020

450-2020-215882 Ligestillingsindberetning til ministeriet

**Beslutning i Økonomiudvalget 17. august 2020:**

*Fraværende: Ingen*

Drøftet.

Det indstilles, at Ligestillingsudvalget fremadrettet refererer til Økonomiudvalget.

**Bilag**

Ligestillingsredegørelse 2020

Ligestillingsindberetning til ministeriet

# Punkt 5: Status på Nyborg Kommunes beholdning af aktier og obligationer pr. 30. juni 2020

## Sagsfremstilling

### 5. Status på Nyborg Kommunes beholdning af aktier og obligationer pr. 30. juni 2020

Sagsnr.	450-2020-9770	Initialer	PND	Åbent
---------	---------------	-----------	-----	-------

#### Sagsfremstilling

Danske Bank har fremsendt porteføljerapport pr. 30. juni 2020 for Nyborg Kommunes beholdning af aktier og obligationer.

Beholdningen på 339,5 mio. kr. har for perioden 1. januar 2020 til 30. juni 2020 givet et afkast -0,88 %.

Afkastet er fordelt med følgende afkast i de 2 kvartaler:

- Afkast i 1. kvartal 2020 på -4,37 %.
- Afkast i 2. kvartal 2020 på 3,66 %.

Til sammenligning blev indestående på Nyborg Kommunes hovedkonto pr. 30. juni 2020 forrentet således:

- Indestående fra 0 - 25 mio. kr. forrentes med på 0,00 %.
- Indestående fra 25 - 50 mio. kr. forrentes med -0,15 %.
- Indestående fra 50 - 100 mio. kr. forrentes med -0,45 %.
- Indestående over 100 mio. kr. forrentes med -0,60 %.

Obligationerne på 86,3 % af beholdningen gav et afkast på -0,62 % og aktierne på 13,4 % af beholdningen gav et afkast på -4,55 %, så porteføljens samlede afkast -0,88 %.

#### Økonomiske konsekvenser

Ingen.

#### Indstilling

Det indstilles, at porteføljerapporten tages til efterretning.

#### Sagen afgøres i

Økonomiudvalget

#### Bilag

450-2020-210209 Porteføljerapport for perioden 1. april 2020 - 30. juni 2020

**Beslutning i Økonomiudvalget 17. august 2020:**

*Fraværende: Ingen*

Til efterretning.

**Bilag**

Porteføljerapport for perioden 1. april 2020 - 30. juni 2020

# **Punkt 6: Endelig vedtagelse af lokalplan nr. 318 samt kommuneplantillæg nr. 22 for mindre boliger ved Knudshovedvej 57-59/Vognmandsvej 5800 Nyborg efter offentlig høring**

## **Sagsfremstilling**

### **6. Endelig vedtagelse af lokalplan nr. 318 samt kommuneplantillæg nr. 22 for mindre boliger ved Knudshovedvej 57-59/Vognmandsvej 5800 Nyborg efter offentlig høring**

Sagsnr.	450-2020-2255	Initialer	MII	Åbent
---------	---------------	-----------	-----	-------

#### **Sagsfremstilling**

Teknik- og Miljøudvalget godkendte 25. maj 2020 forslag til lokalplan nr. 318 og kommuneplantillæg nr. 22 for mindre boliger ved Knudshovedvej 57-59 i Nyborg til offentlig høring i perioden 2. juni til 30. juni 2020.

Teknik- og Miljøafdelingen har i høringsperioden modtaget fem høringssvar til planforslagene. Høringssvarene kommer fra naboer til lokalplanområdet. Høringssvarenes indhold opsummeres herunder. Høringssvarene er vedlagt som bilag i deres fulde længde.

#### Gennemgang af høringssvar

Vores Elnet A/S, ejer af teknisk anlæg på grund vest for planområdet:

Vores Elnet A/S gør opmærksom på, at de fortsat ønsker mulighed for, at udnytte deres grund til teknisk anlæg, herunder at de skal kunne komme til anlægget også i en anlægsperiode.

Naboer mod øst, Knudshovedvej 61:

Nabo gør indsigelse mod lokalplanens byggemulighed på Knudshovedvej 57-59, der vil medføre væsentlige skyggegener og indkigsgener i haven på Knudshovedvej 63. Der udtrykkes endvidere bekymring over, at der gives mulighed for ungdomsboliger, og at de nye boliger vil være med til at forværre den allerede dårlige trafikale situation i området, både hvad angår parkering og trafikikkerhed for bløde trafikanter.

Naboer mod øst, Knudshovedvej 63:

Nabo gør indsigelse mod lokalplanens byggemulighed på Knudshovedvej 57-59, der vil medføre væsentlige skyggegener i haven på Knudshovedvej 63. Nabo undrer sig desuden over, hvorfor de ikke er orienteret direkte om høringen.

Naboer mod øst, Gormsvej 12:

Nabo gør indsigelse mod lokalplanens byggemulighed på Knudshovedvej 57-59, herunder vedrørende indbliksgener, skyggegener, parkeringsforhold, bebyggelsesprocent, ungdomsboliger og forringelse af ejendomsværdi. Nabo gør gældende, at placeringen af den nye bebyggelse er dårlig ud fra et byplanperspektiv, da den afbryder en "grøn zone" mellem bebyggelsen langs Gormsvej og Knudshovedvej, der åbner for sollys i alle haver. Placeringen af den nye bygning giver med en højde på 8,5 m og etageantal på to indbliksgener og skyggegener for naboen 6 måneder om året (underbygget af medsendte skyggediagrammer). Der gøres endvidere opmærksom på dårlige trafik- og parkeringsforhold i området, og at overkørslen på Gormsvej vil skabe farlige situationer. Nabo mener desuden, at en bebyggelsesprocent på 125 for lokalplanområdet er højt i forhold til resten af området, og undrer sig over, at der gives en så stor særskilt byggemulighed for netop denne grund. Der udtrykkes endvidere bekymring over, at der gives mulighed for ungdomsboliger, der giver yderligere gener for naboer i form af støj og problemer i området. Der foreslås i stedet ældreboliger i én etage. Slutteligt gøres gældende, at ovenfor nævnte gener vil medføre en væsentlig forringelse i husprisen for, hvilken der forventes kompensation.

Naboer mod øst, Gormsvej 15:

Nabo giver udtryk for bekymring i forhold til den nye overkørsel til Gormsvej, der vil komme i strid med de mange bløde trafikanter, der færdes her for at komme til stien syd om Storebæltsvej 10 (Lynfrost-grunden), herunder skolebørn. Kantstensparkering og det tekniske anlæg på hjørnet af Gormsvej og Vognmandsvej medfører desuden dårlige oversigtsforhold. Nabo mener desuden, at en bebyggelsesprocent på 125 for lokalplanområdet er en "voldsom" og "grov" udnyttelse af grunden sammenholdt med resten af kvarteret.

#### Teknik- og Miljøafdelingens bemærkninger:

De nærmeste naboer øst for planområdet gør indsigelse mod byggeriets påvirkning af deres ejendom i form af indkigsgener og støj, sidstnævnte begrundet med at der planlægges ungdomsboliger. Som beskrevet i høringsmaterialet vil de primære vinduer og private opholdsarealer (altaner og haver) for de nye boliger orienteres mod vest mod Vognmandsvej og vil dermed ikke medføre indsigtsgener for naboer. Altangang med indgang til boligerne placeres dog mod øst, hvorfra der vil være mulighed for kig til haver Gormsvej 12 og Knudshovedvej 61. Det vil altså kun være i forbindelse med adgangen til de nye boliger, at der vil være indkig. Det er afdelingens vurdering, at denne type indblik er af et sådan omfang og type, som man som boligejer må forventes at tåle i et blandet byområde som det pågældende. Også mellem de eksisterende boliger er der i dag indblik til haver fra etageboligerne langs Knudshovedvej.

Bygherre oplyser, at der planlægges indarbejdet matteret glas i ruder og eventuelt glasværn mod øst. Hvorvidt det kan indarbejdes i indgangsdøren afhænger af muligheden for at sikre tilstrækkelig lys i lejlighederne, jævnfør BR18. Afdelingen anbefaler, at der til lokalplanen tilføjes et krav om, at østvendte vinduer og glasværn etableres i matteret glas, så vidt det er muligt med hensyn til krav om dagslys i boliger.

Afdelingen finder ikke, at lokalplanforslaget strider mod de byplanmæssige intentioner for området eller at det bryder med en "grøn zone", som et høringssvar argumenterer for. Afdelingen lægger vægt på, at planen muliggør en afrunding af karréstrukturen, der kendetegner området, samt at dette sker ved et nybyggeri, der indpasser sig arkitektonisk i området gennem bebyggelsens udformning og udtryk, og som i højde og drøjde skaber sammenhæng mellem villaerne langs Gormsvej og etageboligerne langs Knudshovedvej.

Flere naboer øst for planområdet gør indsigelse mod byggeriets påvirkning af deres ejendom i form af skyggegener. Som det bemærkes i høringsmaterialet vil nybyggeriet medføre skyggeeffekter i dele af haver umiddelbart øst for planområdet efter kl. 16 forår/efterår og hovedsageligt efter kl. 20 i sommerperioden. Særligt efter kl. 16 forår/efterår på Gormsvej 12, mens Knudshovedvej 61 hovedsageligt påvirkes i aftentimerne i sommerperioden. Knudshovedvej 63, der ligger i anden række øst for lokalplanområdet, vil blive påvirket af skygge fra nybyggeriet i den nordligste del af haven i aftentimerne i sommermånederne. Den væsentligste skyggepåvirkning af ejendommens have sker imidlertid fra den eksisterende etageejendom Knudshovedvej 57-59, hvilket også var medvirkende til, at ejerne ikke blev orienteret direkte om høringen, modsat Knudshovedvej 61 og Gormsvej 12, der ligger umiddelbart øst for lokalplanområdet.

Ovenstående vurdering er baseret på de i planen viste skyggediagrammer. Til høringssvaret fra Gormsvej 12 er vedlagt en række skyggediagrammer, der illustrerer samme påvirkning, som diagrammerne i planen, dog vist på flere tidspunkter over et år. Den mest markante påvirkning af Gormsvej 12's have sker i marts-april/september-oktober omkring kl. 16-18, mens påvirkningen i sommermånederne maj-august kun påvirker haven delvist. I vintermånederne vurderes påvirkningen at være minimal, da den sker i ydertimerne tæt på solnedgang. Som beskrevet i screeningskemaet og plandokumenterne er der altså ikke tale om, at der ikke er en påvirkning, men blot at den er afgrænset såvel rumligt som i tid. På samme vis bekræfter de fra Gormsvej 12 sendte skyggediagrammer, at Knudshovedvej 61's have påvirkes delvist af skygge efter kl. 20 maj-august.

Afdelingen fastholder på denne baggrund vurderingen i høringsmaterialet, nemlig at der vil være en skyggepåvirkning af de nærmeste naboer, men at den ligger inden for, hvad der må tåles i et blandet byområde, som det pågældende – det vil sige, at den ikke vurderes massiv og væsentlig.

Hvad angår den forøgede bebyggelsesprocent er afdelingen enig i, at det er en stor afvigelse i forhold til gældende regler i området i øvrigt. Som det bemærkes i kommuneplantillægget og i sagsfremstillingen på Teknik- og Miljøudvalget 25. maj 2020, er det ikke hensigtsmæssigt at muliggøre en fortætning generelt i området, men i stedet foretage en konkret vurdering i tilfælde som dette. I det konkrete tilfælde lægges blandt andet vægt på, at grunden er en hjørnegrund med vejarealer (og teknisk anlæg) på tre sider. Der lægges endvidere vægt på, at grunden i forvejen indeholder en høj etageejendom, der koncentrerer et stort boligareal på et lille grundstykke. Slutteligt lægges der vægt på, at grunden kan indrettes hensigtsmæssigt, hvad angår parkerings- og fri- og opholdsarealer som beskrevet i lokalplanforslaget. Det er baggrunden for, at der kun tillades forøgelse af byggemuligheden på matr. nr. 8b (lokalplanområdet).

Flere naboer peger på mulige trafikale, parkeringsmæssige og trafikikkerhedsrelaterede udfordringer, særligt ved overkørslen til de tre parkeringspladser mod Gormsvej, hvor mange bløde trafikanter passerer. Løsningen er vurderet af vejmyndigheden i Nyborg Kommune, der ikke finder, at den giver udfordringer i forhold til trafikikkerheden. Bløde trafikanter, der kommer fra stien syd om Storebæltsvej 10 for at fortsætte ad Gormsvej vil have godt udsyn til overkørslen. Det samme vil trafikanter, der bevæger sig ad Gormsvej mod stien syd om Storebæltsvej 10. I denne vurdering er der taget højde for den øgede brug af stien, der må forventes efter en omdannelse af Storebæltsvej 10 til andre formål. I forhold til parkeringskapaciteten er det afdelingens vurdering, at der skabes tilstrækkelig kapacitet til de nye boliger, som beskrevet i høringsmaterialet.

Afdelingen gør opmærksom på, at der med de fremlagte planer ikke planlægges specifikt for ungdomsboliger. Nyborg Kommunes planlægningsmæssige interesse i det pågældende tilfælde er, at der skabes små og billige boliger i kommunen.

Derved arbejdes der mod, at alle, uanset indkomst, har adgang til sunde og gode boliger. Med planlægningen sættes ingen krav til, hvem der kan bebo boligerne.

Slutteligt bemærkes det, at planlægning efter planloven som udgangspunkt er erstatningsfri regulering, og at privatøkonomiske hensyn ikke er saglige planlægningsmæssige hensyn, der kan varetages i planlægningen. Herunder hører påvirkning af ejendomsværdier.

#### Planforslagene

Lokalplanen er udarbejdet for at muliggøre en huludfyldning med seks boliger (ca. 210 m<sup>2</sup>) på ejendommen Knudshovedvej 57-59 i Nyborg. Ejendommen rummer i forvejen seks etageboliger i en etageejendom fra slutningen af det 19. århundrede. Nybyggeriets omfang begrænses til to etager og maksimalt 8,5 m i højden.

Lokalplanen skal sikre, at boligerne indpasses på grunden på en sådan måde, at alle beboere fortsat har adgang til fri- og opholdsarealer, parkeringspladser mv., og sådan, at den nye bebyggelse indpasses fornuftigt i det eksisterende byområde. Slutteligt skal planen sikre, at naboer ikke påvirkes i væsentlig grad af den nye bygning.

Kommuneplantillægget er udarbejdet for at give mulighed for boligbyggeriet på Knudshovedvej 57-59 i Nyborg. Kommuneplantillægget ændrer bestemmelserne for [rammeområde 1.B.11](#), hvor det specificeres, at der gælder en maksimal bygningshøjde på 10 m og et maksimalt etageantal på 2½ for etageboligbyggeri i hele rammeområdet. Dette harmonerer med bestemmelserne i den gældende lokalplan for området, [Lokalplan nr. 87 for Knudshovedvejskvarteret](#) (1996). Derudover opstilles en konkret arealramme for boligbyggeri på matr. nr. 8b Nyborg Bygrunde (lokalplanområdet, Knudshovedvej 57-59) på 927 m<sup>2</sup>, hvilket svarer til en bebyggelsesprocent på ca. 125.

#### Ændringer til forslagene

Som beskrevet under Teknik- og Miljøafdelingens bemærkninger til høringssvarene anbefaler afdelingen, at der til lokalplanen tilføjes et krav om, at østvendte vinduer og eventuelt glasværn etableres i matteret glas, så vidt det er muligt med hensyn til krav om dagslys i boliger. Dette for at begrænse eventuelle indbliksgener i naboer.

Følgende ændringer i forhold til høringssversionen er indarbejdet i vedlagte planudkast:

Til § 8 stk. 2 tilføjes nyt punkt:

*”- Østvendte vinduer må kun etableres med matteret glas, hvis krav til lysindfald i boliger tillader dette.”*

Til § 8 stk. 5 tilføjes følgende passus:

*...”Østvendte altangange må imidlertid etableres med værn i matteret glas.”*

#### **Økonomiske konsekvenser**

Ingen.

#### **Indstilling**

Det indstilles, at lokalplan nr. 318 og kommuneplantillæg nr. 22 for mindre boliger ved Knudshovedvej 57-59 i Nyborg vedtages endeligt som vedlagt med de i sagsfremstillingen anbefalede ændringer indarbejdet.

#### **Sagen afgøres i**

Byrådet

#### **Bilag**

450-2020-211270	Udkast - lokalplan nr. 318 - Mindre boliger ved Knudshovedvej i Nyborg - til endelig vedtagelse
450-2020-211269	Udkast - kommuneplantillæg nr 22 - Mindre boliger ved Knudshovedvej i Nyborg - til endelig vedtagelse
450-2020-188638	Borgers bemærkninger til lokalplan nr. 318 for mindre boliger ved Knudshovedvej 57-59
450-2020-188627	Borgers indsigelse mod lokalplan nr. 318 - for mindre boliger ved Knudshovedvej 57-59
450-2020-187218	Indsigelse til lokalplansforslag nr. 318 for Knudshovedvej 57-59 + kommuneplan 2019 tillæg nr. 22 - Knudshovedvej 57-59

450-2020-211275 Bilag til høringssvar fra Gormsvej 12 - soldiagrammer

450-2020-186526 Borgers indsigelse mod kommuneplantillæg nr. 22 til lokalplan nr. 318 for mindre boliger ved Knudshovedvej 57

450-2020-142821 Elnet A/S`høringssvar på lokalplan for mindre boliger ved Knudshovedvej 57 - Vognmandsvej

**Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 10. august 2020:**

*Fraværende: Ingen*

Anbefales.

**Beslutning i  konomiudvalget 17. august 2020:**

*Fraværende: Ingen*

Anbefales.

**Bilag**

Udkast - lokalplan nr. 318 - Mindre boliger ved Knudshovedvej i Nyborg - til endelig vedtagelse

Udkast - kommuneplantillæg nr 22 - Mindre boliger ved Knudshovedvej i Nyborg - til endelig vedtagelse

Borgers bemærkninger til lokalplan nr. 318 for mindre boliger ved Knudshovedvej 57-59

Borgers indsigelse mod lokalplan nr. 318 - for mindre boliger ved Knudshovedvej 57-59

Indsigelse til lokalplansforslag nr. 318 for Knudshovedvej 57-59 + kommuneplan 2019 tillæg nr. 22 - Knudshovedvej 57-59

Bilag til høringssvar fra Gormsvej 12 - soldiagrammer

Borgers indsigelse mod kommuneplantillæg nr. 22 til lokalplan nr. 318 for mindre boliger ved Knudshovedvej 57

Elnet A/S`høringssvar på lokalplan for mindre boliger ved Knudshovedvej 57 - Vognmandsvej

# Punkt 7: Udkast til lokalplan nr. 313 og kommuneplantillæg nr. 19 for Hovedgaden i Ørbæk - til offentlig høring

## Sagsfremstilling

### 7. Udkast til lokalplan nr. 313 og kommuneplantillæg nr. 19 for Hovedgaden i Ørbæk - til offentlig høring

Sagsnr.	450-2019-26642	Initialer	MII	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

#### Sagsfremstilling

Teknik- og Miljøudvalget besluttede, med vedtagelsen af [Helhedsplan for Ørbæk](#), 4. december 2017, at der skal udarbejdes en lokalplan for Hovedgaden i Ørbæk. Lokalplanen skal sikre bevaring af de bebyggelsesmæssige hovedstrukturer på Ørbæks hovedgade samtidig med, at planen muliggør tidssvarende anvendelse og ombygninger i området.

Teknik- og Miljøafdelingen fremlægger nu udkast til lokalplan nr. 313 og kommuneplantillæg nr. 19 for Hovedgaden i Ørbæk til offentlig høring.

Det bemærkes, at planerne ikke i sig selv baner vejen for et konkret forskønnelsesprojekt på Hovedgaden, som beskrevet i helhedsplanen. Dette vil bero på et konkret samarbejde med vejmyndigheden, Vejdirektoratet. Planforslagene omhandler hovedsageligt bebyggelsen langs Hovedgaden samt sikring af arealer til mindre byrum langs gaden.

Det bemærkes endvidere, at planerne ikke forhindrer etablering af en fodgængerovergang på Hovedgaden eller andre ændringer til selve vejarealet. Dette vil igen bero på en konkret aftale med vejmyndigheden, Vejdirektoratet.

#### Fordebat

Før planudkastene blev udarbejdet, blev der indhentet ideer og forslag til planarbejdet fra offentligheden. Det skete i perioden 12. maj til 12. juni 2020. Fordebatten skete med udgangspunkt i en arkitektonisk registrering og analyse udarbejdet af arkitektvirksomheden Planværkstedet. Den oprindelige plan var, at resultaterne skulle præsenteres på en byvandring i fordebatperioden, men på grund af restriktionerne til begrænsning af Coronavirus var det ikke muligt. I stedet præsenteredes resultaterne i en kort film på [www.nyborg.dk](http://www.nyborg.dk) og kommunens Facebook-side. Alle ejendomsjere, erhvervsdrivende og beboere blev desuden orienteret direkte om muligheden for at komme med forslag til planarbejdet.

Teknik- og Miljøafdelingen modtog seks ideer og forslag i perioden (se vedlagte). De indkomne ideer og forslag er kort opsummeret herunder:

#### Vejdirektoratet:

Vejdirektoratet henviser til dets rolle som vejmyndighed for Hovedgaden og samarbejdet med kommunen om Helhedsplan for Ørbæk og bemærker, at Vejdirektoratet vil vurdere de konkrete planforslag med udgangspunkt i hensynet til fremkommeligheden og trafikikkerheden på Hovedgaden, herunder adgangsforholdene og indretning af vejarealet.

#### Nyborg Forsyning og Service A/S (NFS):

I tilfælde af at der skal ske ændringer i selve vejarealet, bør kørsel med renovationsbiler generelt tilgodeses, herunder adgang til de enkelte ejendomme, og NFS vil undersøge om, der bør ske reovering af kloakkerne under vejen.

#### Ejer af ejendom langs Hovedgaden:

Ejeren gør via sin advokat opmærksom på, at den pågældende ejendom kan erhvervs, hvis der er offentlige interesser på ejendommen.

#### Fyens Stift:

Stiftet gør opmærksom på, at Ørbæk Kirke ligger ved Hovedgaden, og en stor del af Hovedgaden er omfattet af kirkebyggelinjerne. Stiftet ønsker at blive inddraget så tidligt som muligt, hvis der er påvirkning af kirken.

#### Det Konservative Folkeparti i Nyborg Kommune:

Partiet kommer med konkrete forslag til Hovedgaden i form af flere og større vejtræer, blomsterkummer, anbefalinger og tilbud om rådgivning til ejere af bygninger langs gaden og yderligere hastighedsbegrænsning på Hovedgaden samt et fodgængerfelt.

### Ørbæk Lokalråd:

For lokalrådet er det overordnede mål med bymidteudviklingen, at sikre at Ørbæk er og forbliver en attraktiv by at bosætte sig i. Her spiller Hovedgaden sammen med de andre udviklingsprojekter efter helhedsplanen en central rolle. Lokalrådet foreslår, at der skabes opholdsarealer ved for eksempel at udvide fortovsarealet og integrere flere grønne elementer, herunder mere modstandsdygtige vejtræer. Langs facader kan STOEP konceptet benyttes til at skabe ophold og nogle steder kan der sløjfes parkeringspladser for at skabe plads til ophold. Lokalrådet mener, at det er vigtigt, at der kun laves indgangspartier ud mod Hovedgaden for at sikre byliv. Lokalplanen bør endvidere indtænke tanker om et handelstov mellem Netto og SuperBrugsen, som beskrevet i helhedsplanen, og et forgængerfelt i forbindelse med skolebørnene/helleanlægget omkring Sentvedvej.

Teknik- og Miljøafdelingen har i udarbejdelsen af planforslagene inddraget de indkomne ideer og forslag, herunder taget de nødvendige hensyn til Vejdirektoratet og Fyens Stifts myndighedsområder. Ideer og forslag fra Det Konservative Folkeparti i Nyborg Kommune og Ørbæk Lokalråd er indarbejdet i planforslagene, hvor det er relevant i en plan sammenhæng. Andre elementer sikres ikke ved planerne, da det er forhold lokalplaner ikke kan regulere. Disse elementer vil blive indtænkt i den konkrete indsats for at forskønne og udvikle selve vejarealerne, der ligger ud over dette planarbejde.

### Planernes indhold og formål

Lokalplanforslaget for Hovedgaden skal sikre, at kvalitetene og "sjælen" på Ørbæks Hovedgade bevares, samtidig med at der åbnes mulighed for tidssvarende anvendelse og ombygninger i området. Lokalplanen tager afsæt i Helhedsplan for Ørbæk, som udpeger en række anlægsprojekter mellem Hovedgaden, Ørbæk å og området ved Ørbæk Midtpunkt. Helhedsplanen foreslår også en forskønnelse af bebyggelsen og arealerne langs Hovedgaden.

Lokalplanens formål er først og fremmest at sikre bevaring af de bebyggelsesmæssige hovedstrukturer langs Hovedgaden i Ørbæk ved at sætte fælles bestemmelser for tag- og facadeudformning, materialer og bebyggelsens placering langs vejen. Den nuværende lokalplan giver ikke mulighed for at lave bygninger i stil med de eksisterende langs Hovedgaden. Planen skal sikre, at den nuværende bymæssige karakter bevares og samtidig anviser nogle retningslinjer for, hvordan stueetager ombygges til boligformål uden de arkitektoniske kvaliteter ved bygningerne tabes. Planen skal altså sætte nogle moderne rammer for nybyggeri og ombygninger, så Hovedgaden også i fremtiden kan udvikles.

Planen skal derudover sikre plads til mindre byrum langs Hovedgaden i forbindelse med fremtidige byggerier. Helhedsplan for Ørbæk opstiller en vision for Hovedgaden, der i højere grad fremviser Ørbæks kvaliteter, som en by tæt på naturen med et levende foreningsliv. Derfor skal det grønne og byens mødesteder hives frem på Hovedgaden. En måde til at opnå dette er ved at gøre plads til mindre byrum, hvor beplantning er i fokus. På grund af trafikken på Hovedgaden vil det ikke være attraktivt at opholde sig langs gaden i længere tid, men byrummene kan være med til at understøtte de hurtige snakke, når bekendte mødes foran Netto, SuperBrugsen eller pizzariaet.

Lokalplanforslaget udpeger slutteligt to bevaringsværdige bygninger, Hovedgaden 3 og Hovedgaden 5. Bygningerne vurderes at være så velbevarede, og så vigtige for Hovedgadens udseende, at de bør bevares. Det betyder konkret, at bygningerne kun med tilladelse fra Byrådet må nedrives, ombygges eller på anden måde ændres, at bygningerne skal bevares med hensyn til deres særlige karakteristika, og at der ikke må etableres solenergianlæg på bygningerne.

Lokalplanforslaget er i strid med den gældende kommuneplanramme 3.C.1, blandt andet vedrørende bebyggelsesprocent, højder og etageantal. Med kommuneplantillæg nr. 19 ændres rammebestemmelserne vedrørende bebyggelsesprocent, etageantal, bygningshøjde og der tilføjes nye bestemmelser for bebyggelsens fremtræden. Da lokalplan nr. 313 er en samlet plan for centerområdet, "der sikrer helhed og sammenhæng og forbedring af de byrumsmæssige kvaliteter samt bevaringsværdier" fjernes denne passus fra rammeteksten. Med rammeændringen bliver det muligt at bygge op til 2½ etager i op til 13 m højde centralt i hovedgaden. Her kan bebyggelsesprocenten også være op til 90 for etageboliger. For åben-lav gælder en bebyggelsesprocent på 30 og for tæt-lav på 45. Højder for åben-lav og tæt-lav sættes til 8,5 m. Rammeafgrænsningen ændres ikke. Der tilføjes endvidere nærmere rammebestemmelser om udseendet af nybyggeri, særlig i forhold til nabobebyggelse.

Formålet med ændringen af kommuneplanen er at give mere differentierede rammer for bebyggelse, så det i fremtiden både vil være muligt at lave åben-lav, tæt-lav og etageboligbebyggelser langs Hovedgaden. Med bestemmelser om udformning og udseende skal rammebestemmelserne desuden sikre, at ny bebyggelse tilpasses de eksisterende bygninger i området.

Planforslagene er vedlagt.

### Offentlig høring

Teknik- og Miljøafdelingen anbefaler, at vedlagte planforslag godkendes til offentlig høring i 8 uger. Høringen forventes afviklet i perioden 1. september til 27. oktober 2020. Det anbefales, at der inviteres til et borgermøde om planforslagene i slutningen af september 2020 for at understøtte den offentlige debat om forslagene. Et borgermøde vil blive afviklet under de til den tid gældende restriktioner vedrørende Coronavirus.

### Miljøscreening

Der er lavet en screening af planens påvirkning af miljøforhold og beskyttelsesinteresser efter miljøvurderingsloven. Planforslagene vurderes ikke at kunne få væsentlige konsekvenser for miljøet. Det begrundes med følgende. Planforslagene giver øgede bebyggelsesmuligheder på Hovedgaden i tråd med den eksisterende bebyggelse. Der udlægges ikke nye områder til byggeri eller gives mulighed for nye anvendelser. Planen sikrer, at nye anvendelser beskyttes mod trafikstøj, og at grundvandet sikres bedre mod forurening via spild. Planen vurderes ikke at have en væsentlig indvirkning på plan- og beskyttelsesinteresserne i området.

Screeningsnotatet er vedlagt.

### **Økonomiske konsekvenser**

Ingen direkte konsekvenser.

Når en lokalplan har forbeholdt en del af en ejendom til et offentligt formål, kan ejeren forlange den pågældende del af ejendommen overtaget af kommunen mod erstatning (planlovens §48). Hvis restejendommen ikke kan udnyttes på rimelig måde som selvstændig ejendom, kan ejeren forlange hele ejendommen overtaget af kommunen. Overtagelsespligten påhviler dog kun kommunen, hvis det pågældende areal ikke kan udnyttes på en økonomisk rimelig måde i overensstemmelse med den faktiske udnyttelse af de omliggende ejendomme.

Når det i en lokalplan er bestemt, at en bebyggelse ikke må nedrives uden tilladelse fra kommunalbestyrelsen, og tilladelsen nægtes, kan ejeren forlange ejendommen overtaget af kommunen mod erstatning (planlovens §49). Overtagelsespligten påhviler kun kommunen, hvis der er et væsentligt misforhold mellem ejendommens afkastningsgrad og afkastningsgraden af ejendomme med en lignende beliggenhed og benyttelse, som ikke er omfattet af et forbud mod nedrivning.

Teknik- og Miljøafdelingen vurderer ikke, at hverken udpegningen af de bevaringsværdige bygninger eller reservationen af arealer til pladسدannelser i forbindelse med Hovedgaden vil medføre overtagelsespligt efter planlovens § 48 eller 49.

### **Indstilling**

Det indstilles, at vedlagte udkast til lokalplan nr. 313 og kommuneplantillæg nr. 19 for Hovedgaden i Ørbæk godkendes til offentlig høring i 8 uger.

### **Sagen afgøres i**

Byrådet

### **Bilag**

450-2020-210810	Udkast til lokalplan nr. 313 for Hovedgaden i Ørbæk - til politisk behandling
450-2020-210811	Udkast til kommuneplantillæg nr. 19 for Hovedgaden i Ørbæk - til politisk behandling
450-2020-168631	Miljøscreening af forslag til lokalplan nr. 313 og kommuneplantillæg nr. 19 - Hovedgaden i Ørbæk
450-2020-156275	Bemærkninger fra Nyborg Forsyning og Service (NFS) til lokalplan nr. 313 - Hovedgaden i Ørbæk
450-2020-174932	Det Konservative Folkepartis ideer og forslag til lokalplan nr. 313 - Hovedgaden i Ørbæk
450-2020-174933	Det Konservative Folkepartis ideer og forslag til lokalplan nr. 313 - Hovedgaden i ØrbækØ
450-2020-175235	Vejdirektoratets bemærkninger til indkaldelse af ideer og forslag - lokalplan nr. 313 - Hovedgaden i Ørbæk

- 450-2020-174502 Ørbæk Lokalråds ideer til lokalplan nr. 313 - Hovedgaden i Ørbæk
- 450-2020-124876 Fyens Stifts bemærkninger til lokalplan nr. 313 - Hovedgaden i Ørbæk
- 450-2020-210800 Input til lokalplan nr. 313 - Hovedgaden i Ørbæk

**Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 10. august 2020:**

*Fraværende: Ingen*

Anbefales.

**Beslutning i Økonomiudvalget 17. august 2020:**

*Fraværende: Ingen*

Anbefales.

Jacob Nilsson (V) var inhabil og forlod mødet under punktets behandling.

**Bilag**

- Udkast til lokalplan nr. 313 for Hovedgaden i Ørbæk - til politisk behandling
- Udkast til kommuneplantillæg nr. 19 for Hovedgaden i Ørbæk - til politisk behandling
- Miljøscreening af forslag til lokalplan nr. 313 og kommuneplantillæg nr. 19 - Hovedgaden i Ørbæk
- Bemærkninger fra Nyborg Forsyning og Service (NFS) til lokalplan nr. 313 - Hovedgaden i Ørbæk
- Det Konservative Folkepartis ideer og forslag til lokalplan nr. 313 - Hovedgaden i Ørbæk
- Det Konservative Folkepartis ideer og forslag til lokalplan nr. 313 - Hovedgaden i ØrbækØ
- Vejdirektoratets bemærkninger til indkaldelse af ideer og forslag - lokalplan nr. 313 - Hovedgaden i Ørbæk
- Ørbæk Lokalråds ideer til lokalplan nr. 313 - Hovedgaden i Ørbæk
- Fyens Stifts bemærkninger til lokalplan nr. 313 - Hovedgaden i Ørbæk
- Input til lokalplan nr. 313 - Hovedgaden i Ørbæk

## Punkt 8: Frigivelse af midler til ny proces for en udviklingsplan for Ullerslev

### Sagsfremstilling

#### 8. Frigivelse af midler til ny proces for en udviklingsplan for Ullerslev

Sagsnr.	450-2016-3289	Initialer	DEH	Åbent
---------	---------------	-----------	-----	-------

#### Sagsfremstilling

Teknik- og Miljøafdelingen har fået et tilbud fra en rådgiver på en borgerinddragelsesproces, der skal munde ud i en udviklingsplan for Ullerslev. For at Teknik og Miljøafdelingen kan arbejde videre sammen med rådgiver, skal det godkendes, at der frigives midler til formålet. Tilbuddet er indhentet på baggrund af beslutningen i Teknik- og Miljøudvalget 24. februar 2020, hvor det blev godkendt, at Teknik- og Miljøafdelingen arbejder videre med at finde en kvalificeret rådgiver til at stå for en proces for en ny plan for Ullerslev.

#### Baggrund

I samarbejde med Udvikling Ullerslev har Teknik- og Miljøafdelingen foreløbigt formuleret syv emner, der bygger videre på emnerne fra sidste borgermøde for fire år siden.

Det er tidligere forsøgt at sammenskrive en helhedsplan for centerbyen, med afsæt i et stort borgermøde i januar 2016, hvor der blev dannet arbejdsgrupper til en række emner, som helhedsplanen skulle indeholde. Efterfølgende gik arbejdet desværre i stå i flere af arbejdsgrupperne sammen med lokale ejerskab til planen.

Der er sket meget andet inden for planlægningsområdet i Ullerslev de seneste år, særligt i og ved Ullerslev Kultur- og Idrætscenter og som eksempel ved Vibeskolen med den nye forplads. Der er desuden en lokalplan i proces for udstykningen ved Kertemindevej med forventning om en endelig vedtaget lokalplan i starten af 2021. Det er også set i lyset af den udvikling Ullerslev er inde i, at der er et potentiale i at genoptage helhedsplanarbejdet for at samle de store temaer for borgerne i Ullerslev i en ny samlet plan.

#### Om tilbuddet fra rådgiver

Tilbuddet fra rådgiver består af tre faser, hvor borgerne i Ullerslev inddrages samt en fjerde særskilt option på udarbejdelse af udviklingsplanen. Fase 1 er en opstart, hvor rådgiver sammen med Udvikling Ullerslev og Teknik- og Miljøafdelingen får afsøgt potentialerne og afstemt forventninger til proces og udviklingsplan. Fase 2 er en bredere borgerinddragende fase med fokus på udvikling af ideer. Fase 3 er fælles opsamling og nedsættelse af borgerstyrede projektgrupper til at realisere konkrete ideer. I tilbuddet foreslås det, at Nyborg Kommune sætter en pulje af til konkrete ideer, som kan sammenlignes med [bylivspuljen](#) for Nyborg by. Fase 4 er udformet som en option på udarbejdelsen af udviklingsplanen. Derudover må det forventes, at der er udgifter til forplejning og eventuelt oplægsholdere eller andre udefra, der bidrager til processen undervejs. Rådgiver er også indforstået med, at der skal være plads til justeringer inden for rammen i den første indledende fase for at tilgodese ønsker fra de lokale kræfter i Udvikling Ullerslev. I tilbuddet er der skitseret en foreløbig tidsplan for forløbet, med opstart i august 2020 og en endelig udviklingsplan til politisk behandling i starten af 2021.

Herunder ses budgettet for processen på baggrund af tilbuddet fra rådgiver (tilbud og option) samt øvrige forventelige udgifter (pulje og forplejning):

Budget for udviklingsplan for Ullerslev 2020 (eksklusive moms)

Tilbud på inddragelsesproces (3 faser)	251.300 kr.
Option på udarbejdelse af udviklingsplan	93.000 kr.
Pulje til projekter (anbefalet i tilbud)	50.000 kr.
Forplejning, oplægsholder, lokalitet m.m.	55.700 kr.
I alt	450.000 kr.

Opgaven er tidskrævende og erfaringerne fra sidst viser, at det i Ullerslev kræver væsentlige ressourcer i form af arbejdstimer over perioden for ikke at gå i stå. Det skal ses i sammenhæng med, at der er brug for et friskt pust og nye indspark til at genstarte processen i Ullerslev. I Teknik- og Miljøafdelingen har der været en god forudgående dialog med rådgiver, som vurderes meget kvalificeret til at løse opgaven.

I Teknik- og Miljøudvalget 24. februar 2020 blev det godkendt, at økonomien dækkes af Teknik- og Miljøudvalgets restpulje på 8.764.000 kr. til byggemodning og byudvikling, herunder forskønnelse af centerbyerne Ørbæk og Ullerslev.

#### **Økonomiske konsekvenser**

En udgift på 450.000 kr. som foreslås finansieret af restbeløbet på 8.764.000 kr. i puljen til byggemodning og byudvikling.

#### **Indstilling**

Det indstilles, at der frigives 450.000 kr. fra puljen til byggemodning og byudvikling til en ny inddragelsesproces og udarbejdelse af en udviklingsplan for Ullerslev, og at beløbet finansieres af restbeløbet på 8.764.000 kr. i puljen til byggemodning og byudvikling.

#### **Sagen afgøres i**

Byrådet

#### **Bilag**

450-2020-190377 Tilbud fra rådgiver på en udviklingsplan for Ullerslev

#### **Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 10. august 2020:**

*Fraværende: Ingen*

Anbefales.

#### **Beslutning i Økonomiudvalget 17. august 2020:**

*Fraværende: Ingen*

Anbefales.

#### **Bilag**

Tilbud fra rådgiver på en udviklingsplan for Ullerslev

## **Punkt 9: Frigivelse af midler til nye parkeringsområde ved Strandhøj, Skaboeshusevej, Nyborg**

### **Sagsfremstilling**

#### **9. Frigivelse af midler til nye parkeringsområde ved Strandhøj, Skaboeshusevej, Nyborg**

Sagsnr.	450-2018-23742	Initialer	ASV	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

#### **Sagsfremstilling**

Der er i budget 2020 afsat 2,8 mio. kr. til etablering af blandt andet nyt parkeringsområde ved Strandhøj. Tidligere har gæster kunne parkere ved den tidligere institution Strandvænget. Denne er nu revet ned, og byggeriet af de kommende boliger er i fuld gang. I fremtiden vil parkeringsarealerne inde på området blive forbeholdt beboerne på Strandhøj.

For stadig at kunne tilbyde parkering etableres et nyt parkeringsområde for gæster til parken, stranden og de flotte omgivelser. Udover parkeringsområdet vil der blive etableret krydsningspunkter på Skaboeshusevej for at gøre krydsningen sikker, samt en udvidelse af busholdepladsen.

Der er tidligere frigivet et beløb på 65.000 kr. til køb af areal fra Skovparkens Grundejerforening, hvorfor restbeløbet er 2,735 mio. kr.

Teknik- og Miljøafdelingen indstiller, at det resterende beløb på 2,735 mio. kr. af den samlede bevilling 2,8 mio. kr. frigives, således afdelingen kan arbejde videre med projektet. Teknik- og Miljøafdelingen indstiller at den samlede anlægspulje frigives på nuværende tidspunkt, dette er med henblik på at vinde tid, således at parkeringsområdet kan stå færdigt ved udgangen af 2020. Alternativt kan frigives 180.000 kr. til rådgivning og projektering, hvorefter sagen vil blive forelagt til endelig beslutning. Dog må det således påregnes at parkeringsområdet først vil stå færdigt første halvår 2021.

#### **Økonomiske konsekvenser**

Projektet finansieres af pulje til ”Strandvænget – P-plads og krydsning af Skaboeshusevej” på 2,8 mio. kr. fra Budget 2020. Der resterer 2.735.000 kr. i puljen, da der tidligere har været frigivet 65.000 kr. til arealerhvervelse.

#### **Indstilling**

Det indstilles at de resterende midler på 2.735 mio. kr. frigives til projektering og anlægsarbejde.

#### **Sagen afgøres i**

Byrådet

#### **Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 10. august 2020:**

*Fraværende: Ingen*

Anbefales.

#### **Beslutning i Økonomiudvalget 17. august 2020:**

*Fraværende: Ingen*

Anbefales.

# Punkt 10: Ansøgning om fritagelse for påligning af ejendomsskat vedrørende Nørrevoldgade 37, Nyborg

## Sagsfremstilling

### 10. Ansøgning om fritagelse for påligning af ejendomsskat vedrørende Nørrevoldgade 37, Nyborg

Sagsnr.	450-2020-47408	Initialer	UPE	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

#### Sagsfremstilling

FGU FYN for Assens, Kerteminde, Nordfyn, Nyborg og Odense Kommuner ansøger om fritagelse for påligning af ejendomsskat på grunden Nørrevoldgade 37, 5800 Nyborg (matr.nr. 488 A Nyborg Bygrunde) efter ejendomsskattelovens § 8, stk. 1. FGU (som selvejende institution) har overtaget ejendommen fra VUC Fyn 1.august 2019.

Spørgsmålet om denne type selvejende institutioners ejendomme er omfattet af ejendomsskattelovens § 7 (fritagelse for påligning af grundskyld) og § 23 (påligning af dækningsafgift af off. ejendomme) eller § 8 (se nedenfor) har været forelagt Indenrigsministeriet til udtalelse. Indenrigsministeriet udtaler (skrivelse til KL af 8. november 2010), at deres opfattelse er, at disse ejendomme er omfattet af ejendomsskattelovens § 8.

FGU oplyser i ansøgningen, at ejendommen alene skal anvendes til undervisning af FGU Fyns elever.

Ejendomsskattelovens § 8:

”Kommunalbestyrelsen kan meddele hel eller delvis fritagelse for grundskyld af:

- a) Skoler, hospitaler, sygehuse, institutioner godkendt i henhold til den sociale lovgivning, biblioteker under offentligt tilsyn og offentligt tilgængelige museer. Fritagelsen kan dog alene omfatte den bebyggede grund, gårdsplads og have.
- b) Sports- og idrætsanlæg tilhørende gymnastik-, idræts- og skytteforeninger eller andre organisationer med samme formål. Endvidere kan fritages ejendomme, der anvendes til ungdomsleje og lejpladser eller til feriekoloni for børn, når ejeren er en organisation, hvis hovedformål er at fremme børns eller unge menneskers friluftsliv.
- c) Ejendomme, der ejes af almennyttige stiftelser eller andre institutioner med almennyttigt formål, og som anvendes til institutionens formål.
- d) Gas-, vand- og fjernvarmeværker, når adgang til leverance fra værket står åben for alle inden for det område, hvori værket arbejder, for så vidt værkets indtægter - bortset fra normal forrentning af en eventuel indskudskapital - ifølge vedtægtsmæssig bestemmelse udelukkende kan anvendes til værkets formål.”

Ansøgning kan omfattes af lovens § 8, stk. 1 litra a).

Grundareal, hvortil der ansøges om fritagelse, er på 754 m<sup>2</sup>.

#### Økonomiske konsekvenser

Mistet skatteindtægt årligt vil blive ca. 16.000 kr. (i 2018-vejvurderingsniveau).

#### Indstilling

Det indstilles, at der bevilges fritagelse for påligning af ejendomsskat efter ejendomsskattelovens § 8 indtil eventuel lovændring eller andet ændres.

#### Sagen afgøres i

Økonomiudvalget

**Bilag**

450-2020-193865 Kortbilag - Nørrevoldgade 37, 5800 Nyborg

**Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 10. august 2020:**

*Fraværende: Ingen*

Anbefales.

**Beslutning i Økonomiudvalget 17. august 2020:**

*Fraværende: Ingen*

Godkendt.

**Bilag**

Kortbilag - Nørrevoldgade 37, 5800 Nyborg

# Punkt 11: Idrætspuljen - bevilling fra puljen til anlægsarbejder 2020

## Sagsfremstilling

### 11. Idrætspuljen - bevilling fra puljen til anlægsarbejder 2020

Sagsnr.	450-2020-7855	Initialer	KSH	Åbent
---------	---------------	-----------	-----	-------

#### Sagsfremstilling

Der er i budget 2020 afsat 3,0 mio. kr. til anlægsarbejder vedrørende idrætsfaciliteter og kultur, og der er overført 434.000 kr. fra 2019. Heraf er tidligere frigivet 1.711.895 kr.

Der søges frigivet 702.000 kr. til nedenstående vedligeholdelsesarbejder.

Skovparkhallen	Forprojekt ingeniør. Sikring af bærende konstruktion	Tilbud	125.000 kr.
Aunslev Hallen	Udskiftning af 3 dobbeltdøre til hallen	Tilbud	67.000 kr.
Herrested Hallen	Udskiftning af 2 dobbeltdøre til hallen	Licitation	30.000 kr.
Øksendrup Klubhus	Tagrenovering	Tilbud	140.000 kr.
Ørbæk Midtpunkt	Reparation af træbeton på vægge i ny hal	Tilbud	90.000 kr.
NIF Centersalen	Reparation af gulv efter vandskade, som ikke kan dækkes af forsikring	Tilbud	250.000 kr.
I alt			702.000 kr.

Det resterende beløb på 1.020.105 kr. søges frigivet senere på året.

#### Økonomiske konsekvenser

Fremgår af sagsfremstillingen.

#### Indstilling

Det indstilles, at udvalget anbefaler, at der frigives 702.000 kr. til gennemførelse af ovennævnte planlagte vedligeholdelsesarbejder.

#### Sagen afgøres i

Byrådet

#### Beslutning i Kultur- og Fritidsudvalget 11. august 2020:

Fraværende: Ingen

Anbefales.

**Beslutning i Økonomiudvalget 17. august 2020:**

*Fraværende: Ingen*

Anbefales.

## Punkt 12: Forslag til omlægning af Erik Ballings Plads

### Sagsfremstilling

#### 12. Forslag til omlægning af Erik Ballings Plads

Sagsnr.	450-2018-4205	Initialer	ASV	Åbent
---------	---------------	-----------	-----	-------

### Sagsfremstilling

#### Baggrund:

Erik Balling er kendt som instruktør til en lang række film og tv-produktioner, blandt andet Olsen-Banden-filmene, Huset på Christianshavn og Matador. Han er født i Nyborg 29. november 1924 og boede her indtil 1935, da familien flyttede til København.

Det blev i 2017 efter en idekonkurrence besluttet at opkalde området for enden af Vægtergade ved Nørrevoldgade efter filminstruktør Erik Balling, og der blev afsat 200.000 kr. af Teknik- og Miljøudvalget til at udarbejde et skitseprojekt for området.

Erik Ballings Plads blev navngivet 25. oktober 2017 af forfatter Lise Nørgaard under stor festivitas.

#### Projektet:

Hver plads i Nyborg har sin egen identitet. Hvor Torvet er storslået og historisk vigtig med sin størrelse og placering overfor slottet, har Erik Ballings Plads en anden og mere intim karakter. Pladsen, der er opstået i nyere tid ved nedrivning af de huse, der oprindeligt var på stedet, skal have en anden og mere nutidig karakter, der samtidig tjener den kulturarvsfortællingen om Nyborg, der i disse år bliver fortalt. Hvor andre af byens pladser har byens ældre historie for øje, fortæller Erik Ballings Plads en anden historie, en fortælling om folkelighed, underholdning og teknik.

Området ved Erik Ballings Plads er et vigtigt ankomstområde til Nyborg bymidte, og besøgende og handlende benytter pladsen ved Revelinsvej, hvorfra man til fods bevæger sig ind i byen. Pladsen ligger tæt på Nyborg Vold og det grønne rekreative område, og er også et fremtidigt ankomstområde for gående, der kommer fra Nyborg Station. Alt i alt er det planen, at Erik Ballings Plads bliver et samlingspunkt for mange begivenheder.

I nærværende projekt er indarbejdet en amfiscene mod KinoVinos biografbygning. Pladsen skal rumme arrangementer hen over hele året, og kan ved særlige lejligheder fungere som udendørs biograf, hvor der projekteres film op på gavlen. Amfiscenen bygges op i beton og beklædes sporadiske med træsæder. Under sidedækket sættes spots med varmt lys. Amfiscenen kan tilgås enten via trappe eller rampe, som begge er forsynet med gelændere. Rampe, trappe og gelændere overholder tilgængelighedskravene, således alle kan nyde den storslåede men på samme tid intime plads.

Erik Ballings Plads ønskes anlagt med et mere moderne udtryk, hvorfor man i stedet for en granitbelægning som på Torvet her pryder pladsen med betonfliser i forskellige størrelser. Gennemgående er de ensartede fliser, som flankeres af riste i tombak, der er en kobberlignende metal. Ristene bruges til at linjeafvande pladsen, men vil sammen med betonfliserne danne et filmrulleudtryk, som en hyldest til Erik Balling. Hvor resten af pladsens betonfliser vil fremstå nøgne og neutrale, vil fliserne mellem tombak-ristene ses med en mere mørkegrå nuance og varme. Der forestår en nærmere detaljering af den kunstnerisk udsmykning af pladsen.

Pladsen belyses ligeledes af moderne og tidsvarende belysning med master og armatur i kommunens brugte antracitgrå. En lysberegning afgør placering af master og eventuelt antal af disse. Belysningen vil sammen med lyden give en filmisk og teknisk karakter.

Tre af de syv eksisterende på pladsen træer bliver bevaret og indarbejdet i projektet. Det store flotte træ i Vægtergade bliver omkranset af siddeplinter, som tilsammen skaber en rullet filmrulle.

Tilgængelighed er tænkt ind i projektet, og har haft betydning for de løsninger, der er valgt i projektet. Ledelinjer og opmærksomhedsfelter mangler en sidste hånd.

Igennem hele processen har der været afholdt arbejds møder med deltagelse af KinoVino, Nyborg Handel, Bastionen, Østfyns Museer, naboerne, arkitekter og Nyborg Kommune med det formål at flest mulige kan få glæde af pladsen fremadrettet.

Sagsbehandlerne Peter Holm og Asoth Veerasingham deltager i Teknik- og Miljøudvalgets møde under punktets behandling.

### **Økonomiske konsekvenser**

Der er i budget 2019 afsat 1,5 mio. kr. i 2019 og 1,8 mio. kr. i 2020 til omlægningen af Erik Ballings Plads, fase 1.

### **Indstilling**

Det indstilles, at

- ? projektet for omlægningen godkendes, og projektet sendes i udbud.
- ? der frigives en anlægsbevilling på 3,3 mio. kr. som finansieres af det afsatte rådighedsbeløb.

Såfremt licitationsresultatet afviger fra budgettet, vil sagen blive forelagt på ny.

### **Sagen afgøres i**

Byrådet

### **Bilag**

450-2020-179030 2020.06.18 - A01-21 - Situationsplan EBP - Erik Ballings Plads

450-2020-179032 2020.06.16 - Erik Ballings Plads/Nyt byrum i Nyborg

### **Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 22. juni 2020:**

*Fraværende: Per Jespersen (A)*

Anbefales.

S ønsker yderligere beplantning indtænkt i projektet.

### **Beslutning i Økonomiudvalget 17. august 2020:**

*Fraværende: Ingen*

Anbefales.

A ønsker yderligere beplantning indtænkt i projektet.

### **Bilag**

2020.06.18 - A01-21 - Situationsplan EBP - Erik Ballings Plads

2020.06.16 - Erik Ballings Plads/Nyt byrum i Nyborg

## **Punkt 13: Forslag til nye visitations- og boligtildelingskriterier for Seniorbofællesskab "Færgelejet" - Toldbodgade 42, Nyborg**

### **Sagsfremstilling**

#### **13. Forslag til nye visitations- og boligtildelingskriterier for Seniorbofællesskab "Færgelejet" - Toldbodgade 42, Nyborg**

Sagsnr.	450-2020-4023	Initialer	CSA	Åbent
---------	---------------	-----------	-----	-------

### **Sagsfremstilling**

Teknik- og Miljøudvalget besluttede 11. maj 2020 at udsætte sagens behandling.

AB Holmegaarden og "Seniorbofællesskab Færgelejet" har fremsendt ændrede visitations- og boligtildelingsregler til godkendelse i Nyborg Kommune.

Baggrunden er, at Seniorbofællesskab Færgelejet lytter til erfaringerne fra andre seniorbofællesskaber og ønsker at være på forkant i forhold til eventuelt kommende udfordringer omkring indflytning.

Erfaringerne viser, at der andre steder har været problemer med at få yngre og mere mobile tilflyttere ved fraflytning. Seniorbofællesskab Færgelejet ønsker præciseret i visitations- og boligtildelingsreglerne, at det er afdelingsbestyrelsen, der står for visitationen, og at der gennemføres samtaler med indflytningsklare ansøgere for på denne måde at sikre, at man hele tiden forøger at bevare en så nuanceret beboersammensætning som muligt, såvel alders- som funktionsmæssigt.

Byrådet godkendte 21. juni 2016 de gældende visitations- og boligtildelingsregler for Foreningen til stiftelse af Seniorfællesskab på Nyborg havn.

I de nugældende visitations- og tildelingskriterier står der, at ventelisten danner grundlag for tildeling af boligerne, dog forudsat at man opfylder betingelserne, jævnfør aftale mellem Nyborg Kommune og AB Holmegaarden, at man har været til samtale med visitationsudvalget og er indstillet på at ville leve op til seniorbofællesskabets værdigrundlag.

Forslaget til nye visitations- og boligtildelingsregler er ændret på følgende punkter:

- Indledningen er ændret, så den afspejler, at der ikke længere er tale om en forening under stiftelse, men et etableret seniorbofællesskab.
- Hvor en ledig bolig tidligere skulle tildeles den øverste på ventelisten, hvis kriterierne var opfyldt, foreslås det, at visitationsudvalget får mulighed for at udvælge ny lejer blandt de 5 indflytningsklare med laveste anciennitet. Der vælges ud fra aldersfordeling i afdelingen/målgruppe/at man passer ind i fællesskabets mangfoldighed/samtale og opfyldelse af værdigrundlag og skyldigt hensyn til placering på ventelisten.
- Det er indskrevet, at nye beboere tilbydes en mentorordning, hvor en eller to af beboerne støtter og guider nye tilflyttere.

Seniorbofællesskabets værdigrundlag er tillige tilrettet, så det nu afspejler, at der er tale om et etableret bofællesskab og ikke en opstartsfase.

Nugældende visitations- og boligtildelingsregler og forslag til nye visitations- og boligtildelingsregler er vedlagt som bilag.

Desuden er nyt værdigrundlag og aftale mellem AB Holmegaarden og Nyborg Kommune vedlagt som bilag til orientering.

### **Supplerende sagsfremstilling**

Direktør Jette Egebjerg, AB Holmegaarden, har 9. juni 2020 fremsendt uddybende bemærkninger til forslaget:

*"Med henvisning til udvalgets tilbagemelding fra mødet den 11. maj 2020 fremsendes hermed uddybende bemærkninger til forslaget.*

*Som det fremgår af forslaget, kan visitationsudvalget vælge mellem de første 5 indflytningsklare medlemmer med laveste anciennitet.*

*Der ligger ikke i den formulering, at visitationsudvalget kan udøve nepotisme, men som det fremgår af forslaget er det stillet med afsæt i et skyldigt hensyn til alderssammensætning og fællesskabets mangfoldighed.*

*Seniorbofællesskabet har over længere tid haft en bekymring omkring et "tilsandet" seniorbofællesskab således at forstå, at på én gang kan det blive et fællesskab, hvor der ikke er ressourcer tilbage til at opretholde fællesskabstanken, til at passe på hinanden og passe afdelingen. Man holder ensomheden og skrøbeligheden på afstand, fordi man på den gode måde holder øje med og hjælper hinanden.*

*Netop derfor er det vigtigt, at der er fokus på aldersfordelingen og ressourcer – således alle aldersgrupper fra 50 år og op efter er repræsenteret.*

*Visitationsudvalget har været i dialog med flere seniorbofællesskaber, der har oplevet denne udfordring og har opfordret dem til at reagere herpå med rettidig omhu, hvilket er sket med fremsendte forslag.*

*For en god ordens skyld er vedhæftet et eksempel fra Seniorbofællesskabet Teglgaarden, hvor der ligeledes er taget et skyldigt hensyn til andre parametre end anciennitet.*

*Visitationsudvalget og undertegnede vil gerne komme og drøfte forslaget med Teknik- og Miljøudvalget, såfremt der er behov herfor."*

Det fremgår af tildelingsregler for Seniorbofællesskabet Teglgaarden, at optagelse sker efter anciennitet og under hensyn til, at det tilstræbes, at:

- Mindst en tredjedel af beboerne skal være under 65 år.
- Der er en ligelig kønsfordeling.
- Der tilgodeses en harmonisk beboersammensætning i harmoni med Seniorbofællesskabets værdigrundlag.

Tildelingskriterierne er godkendt af Middelfart Kommune.

Brevet fra AB Holmegaarden er vedlagt som bilag.

### **Økonomiske konsekvenser**

Ingen.

### **Indstilling**

Det indstilles, at det nye forslag til "Visitations- og Boligtildelingsregler for Seniorbofællesskab Færgelejet" godkendes.

### **Sagen afgøres i**

Byrådet

### **Bilag**

- |                 |  |
|-----------------|--|
| 450-2020-105328 | Forslag til nye visitations- og boligtildelingsregler - Seniorbofællesskab "Færgelejet" - 20.04.20 |
| 450-2016-       | Visitations- og Boligtildelingsregler for Foreningen til stiftelse af                              |

77303 Seniorfællesskab på Nyborg Havn

450-2020-105589 Værdigrundlag Seniorbofællesskab - Seniorbofællesskab "Færgelejet" - rev. 13 01 2020

450-2016-77294 Aftale mellem AB Holmegaarden og Nyborg Kommune - Udlejningsprocedure seniorbofælleskabet ved Nyborg Havn

450-2019-105702 Kortbilag - Seniorbofællesskab - Toldbodgade 42, Nyborg

450-2020-171584 Uddybende bemærkninger fra AB Holmegaarden af 9. juni 2020

**Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 22. juni 2020:**

*Fraværende: Per Jespersen (A)*

Anbefales.

**Beslutning i Økonomiudvalget 17. august 2020:**

*Fraværende: Ingen*

Anbefales.

**Bilag**

Forslag til nye visitations- og boligtildelingsregler - Seniorbofællesskab "Færgelejet" - 20.04.20

Visitations- og Boligtildelingsregler for Foreningen til stiftelse af Seniorfællesskab på Nyborg Havn

Værdigrundlag Seniorbofællesskab - Seniorbofællesskab "Færgelejet" - rev. 13 01 2020

Aftale mellem AB Holmegaarden og Nyborg Kommune - Udlejningsprocedure seniorbofælleskabet ved Nyborg Havn

Kortbilag - Seniorbofællesskab - Toldbodgade 42, Nyborg

Uddybende bemærkninger fra AB Holmegaarden af 9. juni 2020

## Punkt 14: Beredskab Fyn - Budget 2021 til godkendelse

### Sagsfremstilling

#### 14. Beredskab Fyn - Budget 2021 til godkendelse

Sagsnr.	450-2016-14155	Initialer	ERO	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

#### Sagsfremstilling

Beredskab Fyn har fremsendt budget for 2021 til godkendelse i ejerkommunerne.

Den samlede budgettramme for Beredskab Fyn udgør 96.198.340 kr.  
Nyborg Kommunes andel udgør 6,96% = 6.660.650 kr.

Budgettet er pridfremskrevet iht. KL's pridfremskrivning for juni 2020 med 1,5%.

Fordelingsnøglen sker ud fra kommunernes indbyggertal pr. 1.1.2020.

#### Økonomiske konsekvenser

Nyborg Kommunes tilskud til Beredskab Fyn er afsat i budget 2021.

#### Indstilling

Det indstilles, at budget 2021 for Beredskab Fyn godkendes.

#### Sagen afgøres i

Byrådet

#### Bilag

450-2020-179091 Samlet budget 2021 inkl. overslagsår - ift indbyggertal pr. 1.1.20 med opkrævningsplan - 20200611

#### Beslutning i Økonomiudvalget 17. august 2020:

Fraværende: Ingen

Anbefales.

#### Bilag

Samlet budget 2021 inkl. overslagsår - ift indbyggertal pr. 1.1.20 med opkrævningsplan - 20200611

# Punkt 15: European Green Leaf Award 2021 - Nyborg som finalist

## Sagsfremstilling

### 15. European Green Leaf Award 2021 - Nyborg som finalist

Sagsnr.	450-2018-18629	Initialer	KEV	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

#### Sagsfremstilling

Den 10. september 2019 blev Udvalget for Grøn Omstilling orienteret om Nyborg Kommunes ansøgning til ”European Green Leaf Award 2021”, som kan søges af byer med 20. – 100.000 indbyggere. I alt har 18 byer i Europa indsendt en ansøgning, heriblandt Ringkøbing Skjern og Helsingør. Den 12. maj 2020 modtog Nyborg Kommune besked om, at Nyborg er blandt de fem finalister sammen med de to andre danske byer samt Laappenrate i Finland og Gabrovo i Bulgarien. Alle finalister vil blive inviteret til at præsentere deres egen by ved et jurymøde, hvor den endelige vinderby kåres. På grund af Coronarestriktioner på rejseaktivitet er mødet udsat fra juni 2020 til september/oktober 2020.

Nyborg Kommune har stort fokus på grøn omstilling og cirkulær økonomi, blandt andet formuleret i forskellige eksisterende politikker, strategier og indsatser (Vækstpolitik, Energipolitik, Smart City Strategi, Planstrategi 2019, En samlet By, Kommuneplan 2017, Vindmølleplan, Klimatilpasningsplanen 2015, Naturpolitik og for eksempel cykelstrategien og bosætningsstrategien samt for eksempel Bylivspuljen for natur og attraktivitet). Aktuelt er Politik for Grøn Omstilling i høring, hvor bæredygtighedsmålsætningerne tager udgangspunkt i FN’s verdensmål for bæredygtighed.

Med baggrund i Nyborg Kommunes placering i finalen er der mulighed for at sætte yderligere fokus på Nyborg Kommunes indsatser indenfor grøn omstilling og cirkulær økonomi. Der er behov for en plan for, hvordan Nyborg Kommune bedst muligt kan få udbytte af finaleplaceringen via kommunikation, indsatser i Nyborg Kommune samt det videre forløb med præsentation ved jurymødet og deltagelse i European Green Leaf Network sammen med de øvrige europæiske finalister og vindere fra tidligere år.

#### Baggrund

European Green Leaf Award (EGLA) underbygger EU’s politik indenfor byplanlægning og design. Titlen understøtter målsætninger beskrevet i European Green Deal (2019), Urban Agenda for the EU-Pact of Amsterdam (2016) og før dette EU’s 7. Rammeprogram om miljø (2013). EGLA er et skridt på vejen henimod EU’s målsætning om at være klimaneutral i 2050.

EGLA er en konkurrence, som anerkender mindre byers bestræbelser på at skabe et godt miljø i byerne og samtidig har fokus på grøn vækst og nye jobs. EGLA belønner byer, som vil forbedre det bymæssige miljø i retning af sundere og bæredygtige leveområder. EGLA søger at motivere til investeringer og øge bevidstheden om bæredygtig udvikling i byerne. Herudover vurderes byens potentiale som grøn ambassadør overfor andre byer.

I ansøgningsskemaet beskrev hver by sine indsatser og resultater indenfor seks udvalgte emner samt tilhørende aktiviteter for, med og af borgere. De seks udvalgte emner var:

- ? Climate change and energy performance (klimaforandringer og energieffektivitet)
- ? Sustainable urban mobility (Bæredygtig mobilitet)
- ? Nature, biodiversity & sustainable land use (Natur, biodiversitet og bæredygtig brug af land)
- ? Air quality and noise (Luftkvalitet og støj)
- ? Waste and circular economy (Affald og cirkulær økonomi)
- ? Water (Vand).

Herudover omfattede ansøgningen beskrivelse af best practice i Nyborg, det vil sige Nyborg Kommunes egne udvalgte eksempler, som andre kan lære af.

De fem finalister inviteres til et jurymøde, hvor hver by præsenterer sig selv og herefter vurderes ud fra følgende evalueringskriterier:

- ? Byens overordnede engagement, strategi og entusiasme ved præsentationen
- ? Byens kommunikationsindsats overfor borgere og graden af borgerengagement i miljøforbedrende aktiviteter
- ? Byens potentiale som grøn ambassadør der fremmer god praksis indenfor miljø og spreder EGLA konceptet.

Ved jurymødet præsenterer borgmesteren Nyborg Kommune med et indlæg sammen med de øvrige finalister. Dato og vilkår for deltagelse i jurymødet er endnu ikke modtaget grundet Covid19-situationen. Såfremt det bliver muligt at sende flere repræsentanter fra Nyborg Kommune til jurymødet, foreslås det, at hvert parti i byrådet udpeger en repræsentant. Herudover deltager udvalgte medarbejdere fra administrationen.

I forbindelse med jurymødet afholdes tillige et netværksmøde for alle tidligere finalister og vinderbyer i EGLA. Temaet for netværksmødet er endnu ikke offentliggjort. Nyborg Kommune er inviteret med i dette netværk og kan deltage med en til to medarbejdere.

#### Muligheder

De gode hensigter om grøn omstilling og cirkulær økonomi i Nyborg Kommune bæres frem af fire primære interessentgrupper med forskellige roller, som alle er med til at underbygge Nyborg Kommunes engagement: politikerne med tilhørende udvalg, den kommunale forvaltning, erhvervslivet og borgerne.

Med baggrund i evalueringskriterierne for EGLA kan de fire interessentgrupper være med til at styrke Nyborg Kommunes profil indenfor grøn omstilling og cirkulær økonomi.

Frem mod præsentationen på jurymødet kan der med fordel fokuseres på den grønne omstilling og bæredygtig udvikling i de aktiviteter og indsatser Nyborg Kommune er i gang med.

Ved præsentationen er det vigtigt at vise god praksis i Nyborg indenfor de seks emner og borgerinddragelse samt tænke i nogle af de fokuspunkter juryen har nævnt for hvert emne.

#### Afdelinger i Nyborg Kommune

For at underbygge Nyborg Kommunes fokus på Grøn Omstilling og cirkulær økonomi kan det undersøges, hvordan forskellige afdelinger i Nyborg Kommune arbejder med dette. Eksempelvis på skole- og dagtilbudsområdet. Det kan være indenfor bygningsmassen, drift og/eller aktiviteter overfor børn- og unge. Optimering indenfor de seks emner fra EGLA ansøgningen kan indgå.

#### Kommunikation

Nyborg Kommune vil gerne synliggøre indsatserne indenfor grøn omstilling og bæredygtig udvikling. Derfor er der behov for at arbejde strategisk med kommunikation indenfor emnet internt og eksternt.

Internt i Nyborg Kommune kan formålet være at skabe lokal opmærksomhed om Nyborg Kommunes styrker indenfor grøn omstilling og bæredygtig udvikling samt indsigt hos medarbejdere i kommunen. Det foreslås, at Chefgruppen inddrages i diskussion af synligheden samt at følgende indsatser iværksættes:

- ? Artikel på [www.nyborg.dk](http://www.nyborg.dk)
- ? Artikel i nyhedsbreve
- ? Opslag på facebook
- ? Borgernære aktiviteter
- ? Anvendelse af logo i medarbejders signatur.

Formålet med eksternt kommunikation om deltagelse i EGLA og indsatser indenfor grøn omstilling og bæredygtig udvikling kan være bred synliggørelse af Nyborg Kommune som en by/kommune med fokus på bæredygtig udvikling, der gør byen attraktiv for bosætning og tiltrækning af virksomheder indenfor cirkulær økonomi. Profileringen kan tage udgangspunkt i konkrete tiltag i Nyborg Kommune.

Sagsbehandler Karen Edle Vestergaard deltager i Teknik- og Miljøudvalgets møde under punktets behandling.

### **Økonomiske konsekvenser**

Ingen.

Omkostninger i forbindelse med rejse og deltagelse i EGLA jurymødet fremstilles i særskilt sagsfremstilling, når de nærmere vilkår kendes.

### **Indstilling**

Det indstilles, at:

- ? der arbejdes videre med konkrete indsatser, der kan understøtte Nyborg Kommunes præsentation ved EGLA jurymødet samt det kommende arbejde med indsatser indenfor Politik for Grøn Omstilling. Ligeledes kan fremhæves tidligere indsatser indenfor området (de sidste 5-10 år).
- ? der orienteres bredt i Nyborg Kommunes afdelinger om Nyborg Kommunes deltagelse i EGLA med en opfordring til at styrke indsatsen i de enkelte afdelinger indenfor de seks emner i ansøgningen og/eller grøn omstilling og bæredygtig udvikling bredt.
- ? der nedsættes en arbejdsgruppe i Nyborg Kommune, som kan arbejde videre med EGLA. Herunder kortlægning af indsatser, der kan indgå i præsentationen ved EGLA jurymødet, udarbejdelse af præsentation samt tilrettelæggelse af deltagelse i EGLA jurymødet og EGLA netværk. Arbejdsgruppen kan endvidere inddrage forskellige faggrupper med henblik på at tilrettelægge borgernære aktiviteter indenfor grøn omstilling og bæredygtig udvikling.
- ? Nyborg Kommunes kommunikationsmedarbejdere udarbejder en plan for kommunikation og indgår i en arbejdsgruppe, der kan formidle indsatserne om grøn omstilling og bæredygtig udvikling. Kommunikationsmedarbejderne kan indgå ad hoc i EGLA arbejdsgruppen.
- ? Udover borgmesteren udpeger hvert parti udpeger en repræsentant til at deltage i præsentationen af Nyborg ved jurymødet i efteråret 2020.
- ? Nyborg Kommune deltager i jurypræsentationen og European Green Leaf Network med relevante medarbejdere.

### **Sagen afgøres i**

Byrådet

### **Bilag**

450-2020-129174 EGLA 2021 Synopsis Technical Assessment Report (65 sider)

### **Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 22. juni 2020:**

*Fraværende: Per Jespersen (A)*

Anbefales.

**Beslutning i Økonomiudvalget 17. august 2020:**

*Fraværende: Ingen*

Anbefales.

**Bilag**

EGLA 2021 Synopsis Technical Assessment Report (65 sider)

# Punkt 16: Godkendelse af budget 2020/2021 for Ungdomsboligerne i Centerkollegiet - Havnegade 26, Nyborg

## Sagsfremstilling

### 16. Godkendelse af budget 2020/2021 for Ungdomsboligerne i Centerkollegiet - Havnegade 26, Nyborg

Sagsnr.	450-2020-44544	Initialer	TIK	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

#### Sagsfremstilling

Teknik- og Miljøafdelingen har 26. maj 2020 modtaget budgettet for perioden 1. august 2020 til 31. juli 2021 samt vedligeholdelsesplan og budgetspørgeskema for den Selvejende institution Ungdomsboligerne i Centerkollegiet, Havnegade 26, 5800 Nyborg.

Jævnfør bekendtgørelse om drift og tilsyn med ungdomsboliger § 10, stk. 2, skal bestyrelsen senest 3 måneder før regnskabsårets begyndelse fremsende budget, budgetspørgeskema samt vedligeholdelsesplan til Teknik- og Miljøafdelingen.

Teknik- og Miljøafdelingen har besigtiget ejendommen udvendigt 23. april 2020 og har ingen bemærkninger.

Ifølge budgettet henlægges 18.000 kr. i 2020/2021 til vedligeholdelse, hvorefter kontoen vil have en saldo på 187.000 kr.

Der er ikke varslet huslejestigninger for 2020/2021.

#### Økonomiske konsekvenser

Ingen

#### Indstilling

Det indstilles, at budgettet for 2020/2021 godkendes.

#### Sagen afgøres i

Byrådet

#### Bilag

450-2020-169447 Boligforeningen Centerkollegiets budget for 1. august 2020 - 31. juli 2021 - Havnegade 26, Nyborg

#### Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 10. august 2020:

Fraværende: Ingen

Anbefales.

**Beslutning i Økonomiudvalget 17. august 2020:**

*Fraværende: Ingen*

Anbefales.

**Bilag**

Boligforeningen Centerkollegiets budget for 1. august 2020 - 31. juli 2021 - Havnegade 26, Nyborg

# Punkt 17: Godkendelse af kommunal garantistillelse på lån i forbindelse med udskiftning af tage på Skrænten 2-18, Ullerslev, tilhørende Fyns Almennyttige Boligselskab

## Sagsfremstilling

### 17. Godkendelse af kommunal garantistillelse på lån i forbindelse med udskiftning af tage på Skrænten 2-18, Ullerslev, tilhørende Fyns Almennyttige Boligselskab

Sagsnr.	450-2020-12692	Initialer	HTO	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

## Sagsfremstilling

Økonomiudvalget har 15. juni 2020 godkendt huslejestigning og optagelse af lån i forbindelse med udskiftning af tage på Skrænten 2-18, 5540 Ullerslev, som er en del af afdeling 1-06 Lervadparken, tilhørende Fyns Almennyttige Boligselskab.

Udgiften til projektet forventes at udgøre 1.798.100 kr. og finansieres som følgende:

30-årigt realkreditlån	1.161.910 kr.
Tilskud fra Landsbyggefonden	337.000 kr.
Henlagte midler	<u>300.000 kr.</u>
I alt	1.798.100 kr.

Projektet vil ved beregningerne medføre en huslejeforhøjelse på 11,31 % svarende til 485 kr./måned/bolig på 61,2 m<sup>2</sup>. Den nøjagtige huslejeforøgelse og lånestørrelse kendes først, når kursen fastsættes på lånoptagelsestidspunktet.

Der var ikke forventning om garantistillelse, men efter henvendelse til kreditforeningen kræver denne 100 % kommunegaranti, idet det indestående realkreditlån i ejendommen er et indekslån oprindeligt 1.041.000 kr. fra 2016. (Herudover er der et indestående lån fra 1989 til BL på oprindeligt 737.409 kr.)

## Økonomiske konsekvenser

Ingen yderligere, udover at huslejestigningen kan medføre forøgelse af boligsikring/boligydelse, som blev godkendt i Økonomiudvalget 15. juni 2020.

## Indstilling

Det indstilles, at Nyborg Kommune yder 100 % garantistillelse for det 30-årige realkreditlån.

## Sagen afgøres i

Byrådet

## Bilag

450-2020-110939 Kortbilag - Skrænten 2-18, 5540 Ullerslev

## Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 10. august 2020:

Fraværende: Ingen

Anbefales.

**Beslutning i Økonomiudvalget 17. august 2020:**

*Fraværende: Ingen*

Anbefales.

**Bilag**

Kortbilag - Skrænten 2-18, 5540 Ullerslev

# **Punkt 18: Godkendelse af huslejestigning/lånoptagelse i forbindelse med udskiftning af køkkener - Lejerbo Nyborg - afdeling 89-0 - Johannesgården - Johs. Høirupsvej 1+3 / F. E. Cronesvej 14, Nyborg**

## **Sagsfremstilling**

### **18. Godkendelse af huslejestigning/lånoptagelse i forbindelse med udskiftning af køkkener - Lejerbo Nyborg - afdeling 89-0 - Johannesgården - Johs. Høirupsvej 1+3 / F. E. Cronesvej 14, Nyborg**

Sagsnr.	450-2020-14620	Initialer	TIK	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

#### **Sagsfremstilling**

Lejerbo anmoder om godkendelse af lånoptagelse og huslejestigning i forbindelse med udskiftning af køkkener i afdeling 89-0 – Johannesgården, beliggende Johs. Høirupsvej 1+3 og F. E. Cronesvej 14, 5800 Nyborg.

Afdelingen har på afdelingsmødet 24. april 2017 besluttet, at lejerne af de sidste 39 familieboliger også skal have mulighed for at udskifte køkkener jævnfør almenboliglovens § 37B om kollektiv råderet. Det betyder, at den enkelte lejer selv vælger, om køkkenforbedringen skal udføres. De resterende køkkener udskiftes ved fraflytning. Bestyrelsen har ligeledes godkendt udskiftningen på bestyrelsesmøde 29. maj 2017.

Johannesgården består af 76 familieboliger opført i 1967. Afdelingen har tidligere vedtaget udskiftningen af køkkener via kollektiv råderet for 37 af afdelingens 76 lejemål.

Da afdelingen jævnfør almenboliglovens § 68 kun må henlægge penge til vedligeholdelse, kan afdelingen således kun henlægge penge til den del af arbejdet, der kan sidestilles med vedligeholdelsesarbejde. Afdelingen har indhentet tilbud fra Svanekøkkener, finansieringen fordeler sig således:

Pris i alt pr. køkken           86.850 kr.

Heraf afdelingens andel    14.230 kr.

Heraf lejerens andel        77.620 kr.

Der optages et 15-årigt kontantlån i Jyske Realkredit på 2.474.000 kr. til dækning af lejernes andel, mens resten dækkes af henlæggelserne.

Der kræves ikke kommunegaranti for lånet.

Huslejen stiger med 462 kr. pr. måned svarende til en stigning på mellem 7,29 % - 14,27 %.

#### **Økonomiske konsekvenser**

Huslejestigningen kan medføre øgede udgifter til boligsikring

#### **Indstilling**

Det indstilles, at

? lånoptagelsen på 15-årigt kontantlån på 2.474.000 kr. hos Jyske Realkredit godkendes.

? lejestigning på 462 kr. svarende til en stigning på mellem 7,29 % - 14,27 % godkendes.

#### **Sagen afgøres i**

Økonomiudvalget

#### **Bilag**

450-2020- Kortbilag - Johannesgården afdeling 89-0 - Johs. Høirupsvej 1+3 / F.E.  
185422 Chronesvej 14, Nyborg

450-2020- Lejerbo Nyborg - afdeling 089-0 - Kommuneansøgning om godkendelse af  
185803 låneoptagelse udskiftning af køkkener i afdelingen - Johs. Høirupsvej 1+3 /  
F.E. Chronesvej 14, Nyborg

**Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 10. august 2020:**

*Fraværende: Ingen*

Anbefales.

**Beslutning i Økonomiudvalget 17. august 2020:**

*Fraværende: Ingen*

Godkendt.

**Bilag**

Kortbilag - Johannesgården afdeling 89-0 - Johs. Høirupsvej 1+3 / F.E. Chronesvej 14, Nyborg

Lejerbo Nyborg - afdeling 089-0 - Kommuneansøgning om godkendelse af låneoptagelse udskiftning af køkkener i afdelingen - Johs. Høirupsvej 1+3 / F.E. Chronesvej 14, Nyborg

## **Punkt 19: Konvertering af lån og vedståelse af kommunegaranti - Johs. Høirupsvej 18 5800 Nyborg - Lejerbo Nyborg afd. 153-0**

### **Sagsfremstilling**

#### **19. Konvertering af lån og vedståelse af kommunegaranti - Johs. Høirupsvej 18 5800 Nyborg - Lejerbo Nyborg afd. 153-0**

Sagsnr.	450-2020-13552	Initialer	TIK	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

### **Sagsfremstilling**

Direktionen har 28. maj 2020 godkendt, at Lejerbo Nyborg konverterer realkreditlån til Jyske Realkredit oprindeligt 5.055.000 kr. på Johs. Høirupsvej 18, 5800 Nyborg – afdeling 153-0 Johannesgården.

Konverteringen omhandler eksisterende realkreditlån med en hovedstol på 5.055.000 kr. til et nyt kontantlån på 3.655.000 kr., som konverteres uden provenu og uden løbetidsforlængelse. 1. års besparelse udgør 20.208 kr. Kommunegarantien på efterstående lån vedstås samtidig.

Konverteringen foretages i henhold til almenboliglovens § 29 stk. 1, og Bekendtgørelse om konvertering af realkreditlån i støttet byggeri §§ 1, 5 og 10.

### **Økonomiske konsekvenser**

Ingen

### **Indstilling**

Til orientering

### **Sagen afgøres i**

Økonomiudvalget

### **Beslutning i Økonomiudvalget 17. august 2020:**

*Fraværende: Ingen*

Til orientering.

## **Punkt 20: Orientering om konvertering af realkreditlån - Lejerbo Nyborg - afdeling 153-0, Johs. Høirupsvej 18 m.fl. 5800 Nyborg**

### **Sagsfremstilling**

#### **20. Orientering om konvertering af realkreditlån - Lejerbo Nyborg - afdeling 153-0, Johs. Høirupsvej 18 m.fl. 5800 Nyborg**

Sagsnr.	450-2020-13552	Initialer	TIK	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

### **Sagsfremstilling**

Direktionen har den 19. maj 2020 godkendt at Lejerbo Nyborg konverterer realkreditlån til Jyske Realkredit oprindeligt på 5.055.000 kr. på Johs. Høirupsvej 18, 5800 Nyborg – afdeling 153-0.

Konverteringen omfatter eksisterende realkreditlån med en hovedstol på 5.055.000 kr. til et nyt kontantlån på 3.655.000 kr., som konverteres uden provenu og uden løbetidsforlængelse. 1 års besparelse udgør 20.208 kr.

Konverteringen foretages i henhold til almenboliglovens § 29 stk. 1, og Bekendtgørelse om konvertering af realkreditlån i støttet byggeri §§ 1, 5 og 10.

### **Økonomiske konsekvenser**

Ingen

### **Indstilling**

Orienteringssag

### **Sagen afgøres i**

Økonomiudvalget

### **Bilag**

450-2020-184232 kortbilag

### **Beslutning i Økonomiudvalget 17. august 2020:**

*Fraværende: Ingen*

Til orientering.

### **Bilag**

kortbilag

## Punkt 21: Puljen til større driftsanskaffelser ved idræts- og kulturinstitutioner m.m. i 2020

### Sagsfremstilling

#### 21. Puljen til større driftsanskaffelser ved idræts- og kulturinstitutioner m.m. i 2020

Sagsnr.	450-2017-19777	Initialer	LAA	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

### Sagsfremstilling

Der er afsat en anlægsramme på 1.0 mio. kr. årligt til større driftsanskaffelser ved idræts- og kulturinstitutioner m.m. i Nyborg Kommune.

Anlægsrammen udmøntes på baggrund af indstilling fra Kultur- og Fritidsudvalget.

Nedenstående ønsker er fremkommet via dialog og drøftelser mellem de forskellige interessenter ud fra behov og opdatering.

Der søges nu om frigivelse af midler fra puljen til større driftsanskaffelse i 2020:

Puljen 2020 1.0 mio. kr. + 494.000 kr. overført fra 2019	1.494.000 kr.
Vestervold Aktivitets- og Frivilligcenter: Indkøb af stole, borde, gardiner og bookingsystem/skærme samt udført malerarbejde. Indhentet tilbud.	590.000 kr.
Nyborg Musikskole: Rep. ved elevator	70.000 kr.
Kunstgræsbane i Frørup: Tilretning af indfyldssikring Indhentet tilbud.	95.000 kr.
I alt	<b>755.000 kr.</b>
Restbeløb til senere udmøntning	739,000 kr.

### Økonomiske konsekvenser

Fremgår af sagsfremstillingen.

### Indstilling

Det indstilles, at der anbefales anlægsbevilling ud fra ovenstående på 755.000 kr. i 2020.

### Sagen afgøres i

Byrådet.

### Beslutning i Kultur- og Fritidsudvalget 11. august 2020:

Fraværende: Ingen

Anbefales.

**Beslutning i Økonomiudvalget 17. august 2020:**

*Fraværende: Ingen*

Anbefales.

## Punkt 22: Kvalitetsstandard for social behandling af forbrug af stoffer

### Sagsfremstilling

#### 22. Kvalitetsstandard for social behandling af forbrug af stoffer

Sagsnr.	450-2019-13590	Initialer	LOH	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

#### Sagsfremstilling

På baggrund af en ændring af servicelovens § 101 om social behandling til personer med et forbrug af stoffer besluttede Social- og Familieudvalget på møde 30. marts 2020, at Nyborg Kommune fremover skal anvende gavekort som en del af behandlingen af unge med et forbrug af stoffer.

Kvalitetsstandarden for social behandling af forbrug af stoffer er derfor blevet revideret.

Det er nu et krav i bekendtgørelse om afdækning, gavekort og kvalitetsstandard for social behandling for stofmisbrug efter § 101 i lov om social service (nr. 1477 af 17. december 2019), at der deltager repræsentanter for personer med et forbrug af stoffer i udarbejdelse og revision af kvalitetsstandarden. Udsatterådet har derfor drøftet og godkendt kvalitetsstandarden på møde 3. juni 2020.

I forhold til den gældende kvalitetsstandard er der foretaget følgende indholdsmæssige ændringer:

- Det er tilføjet, at der kan anvendes gavekort i behandlingen af unge.
- Det er tilføjet, at det fremover er Rusmiddelcentret, der bevilger døgnophold, hvis dette er nødvendigt for borgerens behandling. Kompetencen er overført ved Social- og Familieudvalgets beslutning 30. marts 2020.
- Der er tilføjet et afsnit om den fremtidige indsats på stofmisbrugsbehandlingsområdet (krav iht. bekendtgørelsen).

Der er vedhæftet en udgave af kvalitetsstandarden med rettelsesmarkeringer og en mere læsevenlig udgave, hvor rettelserne er indarbejdet.

Da Udsatterådet har deltaget i udarbejdelsen af kvalitetsstandarden, er det ikke nødvendigt at sende den i høring påny.

#### Økonomiske konsekvenser

Ingen.

#### Indstilling

Det indstilles, at Social- og Familieudvalget anbefaler, at Byrådet godkender kvalitetsstandarden.

#### Sagen afgøres i

Byrådet.

#### Bilag

450-2020-153578 Kvalitetsstandard for social behandling af forbrug af stoffer med indarbejdede rettelser

450-2020-153575 Kvalitetsstandard for social behandling af forbrug af stoffer med rettelsesmarkeringer

#### Beslutning i Social- og Familieudvalget 10. august 2020:

*Fraværende: Ingen*

Anbefales.

**Beslutning i Økonomiudvalget 17. august 2020:**

*Fraværende: Ingen*

Anbefales.

**Bilag**

Kvalitetsstandard for social behandling af forbrug af stoffer med indarbejdede rettelser

Kvalitetsstandard for social behandling af forbrug af stoffer med rettelsermarkeringer

## Punkt 23: Fremtidens dagtilbud og folkeskoler i Nyborg Kommune - Kvalitet - normering - rekruttering

### Sagsfremstilling

#### 23. Fremtidens dagtilbud og folkeskoler i Nyborg Kommune - Kvalitet - normering - rekruttering

Sagsnr.	450-2019-8509	Initialer	HSC	Åbent
---------	---------------	-----------	-----	-------

### Sagsfremstilling

På møde i Skole- og Dagtilbudsudvalget den 14. august 2019 fremlagde SF og V forslag om at nedsætte en styregruppe, der skal komme med anbefalinger til at fremtidssikre kvaliteten i Nyborg Kommunes dagtilbud og folkeskoler.

Baggrunden for SFs og Vs forslag var, at der er udsigt til et meget svingende børnetal i de kommende år, ligesom det forudses, at der kommer til at være stor efterspørgsel på uddannet og kvalificeret personale på børneområdet.

Derudover fremgår det også i forslaget, at *hverken skolestruktur eller antallet af daginstitutioner i Nyborg Kommune ønskes ændret, ligesom der er også er enighed om, at kvaliteten i dagtilbud og folkeskoler ønskes fastholdt og i et vist omfang også gerne styrkes yderligere.*

SFs og Vs forslag blev drøftet og forslag til kommissorie for styregruppe blev godkendt af Skole- og Dagtilbudsudvalget på mødet den 14. august 2019. Kommissoriet er vedlagt som bilag.

Opgaven for den nedsatte styregruppe var at komme med retningsgivende og langsigtede anbefalinger til at håndtere de udfordringer, det svingende børnetal giver anledning til. Styregruppen skal komme med anbefalinger til:

- Hvordan kan Nyborg Kommune fremtidssikre og styrke kvaliteten i dagtilbud og skoler?
- Hvordan kan Nyborg Kommune sikre en bæredygtig økonomi for dagtilbud og skoler i en periode, hvor børnetallet på kort sigt er faldende og på lang sigt er stigende? Herunder hvordan skaber Nyborg Kommune en hensigtsmæssig balance mellem store og små skoler i kommunen?
- Hvordan kan Nyborg Kommune arbejde med normeringer i dagtilbud og SFO, så der er en fornuftig normering over hele dagen?
- Hvordan fastholder og udvikler Nyborg Kommune attraktive arbejdspladser i dagtilbud og på skoler, så Nyborg Kommune også i fremtiden kan tiltrække kvalificerede og uddannede medarbejdere?

Anbefalingerne skal danne grundlag for politiske beslutninger og prioriteringer på området.

Målet er at sikre en bæredygtig ramme og økonomi for alle daginstitutioner og folkeskoler de næste mange år – og samtidig skabe ro og en høj grad af forudsigelighed for både børn, forældre og ansatte i daginstitutioner og skoler.

Styregruppen blev sammensat med følgende repræsentanter:

Udpegede medlemmer	
Suzette Frovin	Byrådsmedlem (F) - formand i Skole- og Dagtilbudsudvalget (SDU)
Martin Huus	Byrådsmedlem (V) - næstformand i Skole- og Dagtilbudsudvalget (SDU)
Frits Christensen, fra 16/1 2020 erstattet af Rameesh T. Sambanther	Byrådsmedlem (A)
Anne-Marie Palm-Johansen	Byrådsmedlem (O)
Jane Vagner Pedersen	Fællestillidsrepræsentant - Danmarks Lærereforening (DLF)

<b>Udpegede medlemmer</b>	
Janne Scheldon Lausten	Fællestillidsrepræsentant - Børne- og UngdomsPædagogernes Landsforbund (BUPL)
John Lynge	Fællestillidsrepræsentant – PædagogMedhjælpernes Fagforening (PMF)
Karen Rasmussen	Skoleleder, Vibeskolen
Susanne Christensen	Leder, Vibereden
Dorthe Trasbo Vestergaard	Bestyrelsesmedlem fra skolebestyrelse
Signe Brandt	Bestyrelsesmedlem fra dagtilbudsbestyrelse
Marianne Stentebjerg	Direktør, Direktionen, Nyborg Kommune
Torben Birk Rosbach	Børnechef, Nyborg Kommune
Lars Kofoed	Skole- og kulturchef, Nyborg Kommune

Styregruppen har afholdt 5 temadrøftelser og et opsamlingsmøde i perioden fra den 21. november 2019 – 25. juni 2020. På baggrund af dette arbejde, har styregruppen udarbejdet et opsamlingsnotat, der beskriver de temaer, som styregruppen har drøftet, samt de overvejelser, der har været inddraget i drøftelserne. Slutteligt beskriver og uddyber opsamlingsnotatet de anbefalinger, som styregruppen er kommet frem til. Opsamlingsnotatet er vedlagt som bilag. Styregruppen har udarbejdet følgende anbefalinger til kommissoriets temaer.

Styregruppen anbefaler, at Skole- og Dagtilbudsudvalget:

1. Løbende har opmærksomhed på at styrke kvaliteten i dagtilbud og skoler, bl.a. ved temadrøftelser på udvalgs møder.
2. Har fokus på de fordele, der er for børnefællesskaberne, når børnene samles i deres lokalområde og den lokale folkeskole. Stærke børnefællesskaber er udgangspunktet for børns læring og trivsel. Styrkede børnefællesskaber kan medvirke til at understøtte udviklingen af både socialt og fagligt styrkede børn.

Styregruppen anbefaler derfor, at der arbejdes mod at tiltrække elever fra lokalområdet til den lokale folkeskole, og at der arbejdes med at fastholde eleverne i den lokale folkeskole, især i udskoling, hvor der traditionelt er set mange skoleskift især på byskolerne i Nyborg by. Når eleverne bliver i de lokale fællesskaber, kan det sikre styrkede årgangsfællesskaber til gavn for eleverne og samhørigheden i skolerne. Fastholdelsen af eleverne vil desuden understøtte skolernes bæredygtighed og kvalitet i undervisningen.

3. Sikrer en enkel, bæredygtig og fremtidssikret økonomi uanset udviklingen i børnetal, så den politisk fastsatte kvalitet i dagtilbud og skoler fortsat kan leveres trods udsving i børnetallet. Der skal ikke længere tales om tomme pladser – fokus skal i stedet være på at fastholde og udvikle kvalitetssikrede dagtilbud og skoler.

For skolerne anbefales en ressourcetildeling med mindre fokus på elevtal og større fokus på klasser. Med en fortsættelse af den nuværende elevtalsbaserede ressourcetildeling, vil ressourcetildelingen til skolerne falde, når elevtallet falder, og skolerne skal finde yderligere finansiering for at opretholde klasser med færre elever indenfor den budgetramme, der er tildelt til de indmeldte elever. Det vil betyde en forringelse af serviceniveauet og kvaliteten i undervisningen i folkeskolerne.

I Nyborg Kommune er det politisk besluttet, at folkeskolernes serviceniveau og skolestrukturen også i de kommende år fastholdes uændret. Det medfører et behov for ny finansiering til at opretholde klasser med færre elever. Der anbefales derfor tilstrækkelig finansiering til det politisk besluttede serviceniveau. Det sikrer bæredygtige og fremtidssikrede skoler med de nødvendige klasser, samt forudsigelighed og bæredygtighed i skolernes økonomi med en mere hensigtsmæssig balance mellem små og store skoler.

Det anbefales, at drøftelser om sikring af tilstrækkelig finansiering og ressourcetildeling med større fokus på klasser fremfor elevtal viderebringes til de politiske forhandlinger om budget 2021.

4. I dagtilbud vurderes der at være mulighed for forskellige løsninger til at sikre en bæredygtig og fremtidssikret økonomi for daginstitutionerne afhængigt af de lokale forhold og konkrete situationer, og det vurderes derfor, at situationerne bør håndteres løbende og enkeltvis. På denne måde er hidtil fundet gode og brugbare løsninger.

Hvis der skal frigøres ressourcer indenfor dagtilbuddenes økonomiske ramme, for i højere grad at sikre en fornuftig normering over hele dagen i dagtilbud anbefales det, at det drøftes politisk om følgende tiltag i større eller mindre grad kan indføres på dagtilbudsområdet i Nyborg Kommune:

a. Fuld ressourcetildeling pr. barn op til normeret børnetal i alle institutioner, og reduceret ressourcetildeling (fx ex. faste udgifter) pr. barn ved merindskrivning udover institutionernes grundlæggende børnetal. Samtidig kan der tilføres øget ressourcetildeling i daginstitutioner med lavt børnetal. Det kan udligne forskelle mellem institutionernes muligheder for normering over dagen.

b. Indførelse af lukkedage eller pasning i færre daginstitutioner på dage og/eller i perioder med meget lavt fremmøde. Det kan frigøre ressourcer til bedre normering på dage med større fremmøde.

5. Gennemfører en analyse af økonomien og normeringen på SFO-området og har fokus på at opdatere til mere ambitiøse mål og indhold i SFO samt sammenhæng med Dagtilbuds- og Skolepolitikken og den øgede fokus på inklusionsindsatser.

6. Sikrer mulighed for ledelsesmæssig fokus på omfanget og planlægningen af opgaver udover det direkte pædagogiske og undervisningsrelaterede arbejde, da der opleves et stort arbejdspress som følge af flere opgaver, der skal løses udover de direkte pædagogiske og undervisningsrelaterede opgaver.

Det anbefales, at der iværksættes en kortlægning af opgaverne, med henblik på en forenkling af de administrative opgaver, som varetages af det faglige personale i dagtilbud og skoler.

### **Økonomiske konsekvenser**

Ingen

### **Indstilling**

Det indstilles, at

- anbefalingerne fra styregruppen for fremtidens dagtilbud og folkeskoler i Nyborg Kommune drøftes
- anbefalingerne overdrages til de politiske forhandlinger om budget 2021

### **Sagen afgøres i**

Byrådet

### **Beslutning i Skole- og Dagtilbudsudvalget 12. august 2020:**

*Fraværende: Frits Christensen (A)*

Anbefales.

### **Bilag**

450-2019-262623 GODKENDT kommissorium

450-2020-185750 ENDELIGT OPSAMLINGSNOTAT - Styregruppens anbefalinger til fremtidens dagtilbud og folkeskoler i Nyborg Kommune

**Beslutning i Økonomiudvalget 17. august 2020:**

*Fraværende: Ingen*

Anbefales.

**Bilag**

GODKENDT kommissorium

ENDELIGT OPSAMLINGSNOTAT - Styregruppens anbefalinger til fremtidens dagtilbud og folkeskoler i Nyborg Kommune

## Punkt 24: Ansættelse af ny borgerrådsgiver

### Sagsfremstilling

#### 24. Ansættelse af ny borgerrådsgiver

Sagsnr.	450-2020-49596	Initialer	TJO	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

### Sagsfremstilling

Da vores hidtidige borgerrådsgiver har opsagt sin stilling og er fratrukket pr. 31. juli 2020, skal stillingen som Nyborg Kommunes borgerrådsgiver opslås til besættelse snarest muligt.

Administrationen har på den baggrund udarbejdet et udkast til stillingsopslag og tidsplan, som er vedlagt til godkendelse.

Sidste gang deltog følgende fra Økonomiudvalget i samtaleudvalget: Kaj Refslund (V) og Albert Pedersen (A).

### Indstilling

Det indstilles, at

- udkast til stillingsannonce og tidsplan godkendes
- der udpeges et antal af Økonomiudvalgets medlemmer til at deltage i samtaleudvalget.

### Sagen afgøres i

Økonomiudvalget

### Bilag

450-2020-211517 Stillingsopslag Borgerrådsgiver

450-2020-211512 Tidsplan

### Beslutning i Økonomiudvalget 17. august 2020:

*Fraværende: Ingen*

Godkendt.

Kaj Refslund (V) og Albert Pedersen (A) indgår i ansættelsesudvalget.

### Bilag

Stillingsopslag Borgerrådsgiver

Tidsplan

## Punkt 25: Udskydelse af Grand Départ Tour de France til 2022

### Sagsfremstilling

#### 25. Udskydelse af Grand Départ Tour de France til 2022

Sagsnr.	450-2019-1799	Initialer	MRA	Åbent
---------	---------------	-----------	-----	-------

#### Sagsfremstilling

På grund af datosammenfald med OL i landevejscykling skal Tour de France starte en uge tidligere i 2021, dvs. den 25. juni i stedet for som oprindeligt planlagt den 2. juli. Det er den internationale cykel union, UCI, der træffer beslutning om cykelkalenderen. Organisationen bag Tour de France, A.S.O., har derfor tidligere rettet henvendelse til Interessentskabets bestyrelsesformand, overborgmester Frank Jensen, om at rykke Grand Départ i Danmark i 2021 en uge frem. Den danske tilbagemelding var, at det ikke umiddelbart var muligt at rykke Grand Départ en uge frem, da det ville få store økonomiske og praktiske konsekvenser. Starten ville falde midt imellem to danske kampdage (1 dansk kampdag og 8-dels finale) under EURO2020 (med praktiske og juridiske udfordringer til følge), kolliderede med ankomsten til Roskilde Festival og med de udskudte genforeningsarrangementer i Sønderborg.

A.S.O. har som følge heraf tilbudt de danske parter Grand Départ i 2022 i stedet for 2021.

Bestyrelsen i Grand Départ Copenhagen Denmark 2021 I/S i Danmark besluttede den 3. august 2020 at takke ja til tilbuddet fra den franske tour-organisation, A.S.O., om at rykke Grand Départ i Danmark fra 2021 til 2022. Tour de France Grand Départ i Danmark afholdes på samme juridiske vilkår som i 2021, og der udarbejdes et justeret aftalekompleks mellem Interessentskabet og A.S.O. på baggrund heraf.

En udskydelse til 2022 vil sikre, at Tour de France Grand Départ i Danmark får markant større opmærksomhed i dansk og international presse, da konkurrencen fra andre sportsbegivenheder og arrangementer globalt og lokalt er meget mindre. Desuden vurderes det, at risikoen for restriktioner på grund af corona-pandemien vil være lavere i 2022 end i 2021. Beslutningen blev truffet med forbehold for efterfølgende politisk godkendelse i relevante fora. Nyborg Byråd skal derfor godkende udskydelsen af Grand Départ i Danmark til 2022 samt de økonomiske konsekvenser heraf.

#### Økonomiske konsekvenser

A.S.O. og Staten har tilkendegivet, at de er indstillet på at dække de fælles merudgifter i Interessentskabet ved en flytning til 2022. Nyborg Kommunes indskud til Interessentskabet er derfor uændret.

Nyborg Kommune afholder selv eventuelle merudgifter ved en udsættelse. I Nyborg Kommune er der primært tale om udgifter til aflønning af projektchef Tue Kempf et ekstra år samt udgifter relateret til bl.a. genoptryk af materialer og den forlængede planlægningsperiode.

Merudgifterne falder i både 2021 og 2022 og afholdes indenfor administrationens budget.

#### Indstilling

Det indstilles, at Nyborg Byråd godkender, at Tour de France Grand Départ i Danmark udskydes fra 2021 til 2022.

#### Sagen afgøres i

Byrådet.

**Beslutning i Økonomiudvalget 17. august 2020:**

*Fraværende: Ingen*

Anbefales.

## Punkt 26: Meddelelser

### Sagsfremstilling

#### 26. Meddelelser

Sagsnr.	450-2020-1086	Initialer	NAT	Åbent
---------	---------------	-----------	-----	-------

### Sagsfremstilling

#### Beslutning i Økonomiudvalget 17. august 2020:

*Fraværende: Ingen*

Intet.

## **Punkt 27: Lukket: Nyborg Forsyning og Service - Referater fra 16.6.2020**

**Punkt 28: Lukket: Salg af jord i Frørup (lukket af hensyn til at handler ifølge lovgivningen er fortrolige)**

**Punkt 29: Lukket: Manglende oversigt i krydset Generalgyden,  
Villumstrupvej, Ellingevej i Ørbæk (lukket pga. fortrolige oplysninger)**

## **Punkt 30: Lukket: Meddelelser**