

REFERAT Økonomiudvalget d. 21-08-2017

Mødedato Mandag d. 21. august 2017 kl. 18:00

Mødested Mødelokale 2

Innholdsfortegnelse

Nyborg Kommunes halvårsregnskab pr. 30. juni 2017.....	3
Opsamling på borgermøde vedr. Færgen M/F Broen.....	5
Bevillingsnævnet - udpegning af ny sagkyndigt medlem.....	6
Etablering af nyt køl/ventilation i Motionsklubbens Elefantens kommunalt ejede lokaler i Idrætscente	7
Godkendelse og frigivelse af midler til fartdæmpende foranstaltninger i boligområdet Strandalleen/	9
Endelig vedtagelse af lokalplan nr. 277 for boliger på den tidligere børnehagegrund i Herrested-Må	11
Godkendelse af budget 2017/2018 for Ungdomsboligerne i Centerkollegiet - Havnegade 26, Nybor	14
AB Holmegaarden anmoder om godkendelse af lånoptagelse i forbindelse med renovering af fælles	16
Godkendelse af Rammeaftale 2018 for det specialiserede socialområde og specialundervisningsom	18
Lukning af Broløbet Storebælt.....	21
Henvendelse fra Nyborg Fugleskydningssselskab af 1801 vedr. placering af fugleskydningsplatter....	23
Ansøgning om støtte til mindefest for Elvis Presley.....	24
Ansøgning om støtte til udgivelse af bog.....	26
Erhvervelse af areal på 65 m2 til brug for privat fællesvej.....	27
Meddelelser.....	29
Lukket: Personale.....	30
Lukket: Status på Nyborg Kommunes beholdning af aktier og obligationer pr. 30. juni 2017.....	31
Lukket: NFS A/S - Referat fra møder 24. maj og 20 juni 2017.....	32
Lukket: Meddelelser.....	33

Sak 1: Nyborg Kommunes halvårsregnskab pr. 30. juni 2017

Sagsfremstilling

1. Nyborg Kommunes halvårsregnskab pr. 30. juni 2017

Sagsnr.	450-2017-14652	Initialer	PND	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

Nyborg Kommunes halvårsregnskab pr. 30. juni 2017 aflægges i henhold til gældende lovgivning og efter de retningslinjer, der er fastlagt af Økonomi- og Indenrigsministeriet i Budget- og Regnskabssystem for Kommuner.

Regnskabet aflægges som et totalregnskab, der omfatter alle drifts-, anlægs- og kapitalposter. I regnskabet indgår tillige udgifter, indtægter, aktiver og gæld vedrørende de selvejende institutioner, som kommunen har driftsoverenskomst med.

Halvårsregnskabet pr. 30. juni 2017 for Nyborg Kommune giver på et overordnet niveau en beskrivelse af kommunens forventede regnskabsresultat og økonomiske stilling ved udgangen af året.

Halvårsregnskabet pr. 30. juni 2017 giver følgende hovedkonklusioner:

Driftsresultat

Prognosen for 2017 viser et samlet driftsoverskud på 100,0 mio. kr. sammenholdt med et overskud på 50,0 mio. kr. i oprindeligt budget 2017. Det er forudsat, at der i 2017 sker en tilsvarende driftsopsparring på selvstyrende områder m.v. som i regnskab 2016 svarende til 70,913 mio. kr., heraf 27,830 mio. kr. på selvstyrende områder og 43,083 mio. kr. vedrørende øremærkede bevillinger.

Servicerammen

Servicerammen på 1.351,864 mio. kr. forventes overholdt i 2017. Servicerammen omfatter ikke overførelsesudgifter, aktivitetsbestemt medfinansiering af sundhedsvæsenet, indtægter fra central refusionsordning, ældreboliger brugerfinansierede område (forsyningsvirksomhed), skatter og generelle tilskud, renter og finansielle poster.

Anlægsudgifter

Det er i prognosen forudsat, at der vil blive afholdt bruttoanlægsudgifter på 100,0 mio. kr. i 2017, mens den resterende del af anlægsbudgettet forventes overført til 2018 svarende til 79,858 mio. kr. Til sammenligning kan det nævnes, at der i regnskab 2016 blev afholdt anlægsudgifter på 82,409 mio. kr.

Det skal i den forbindelse gøres opmærksom på, at der i 2017 er fastlagt et anlægs-loft i økonomiaftalen mellem regeringen og KL som skal overholdes for at undgå sanktioner. Dette loft svarer til 83,877 mio. kr. i Nyborg Kommune i 2017.

Anlægsindtægter

Det er i prognosen forudsat, at der realiseres anlægsindtægter på 8,734 mio. kr. ved salg af grunde og bygninger svarende til korrigeret budget 2017.

Drifts- og anlægsresultat

Det samlede drifts- og anlægsresultat i prognosen for 2017 viser et overskud på 8,734 mio. kr. Det prognosticerede driftsoverskud forventes dermed at kunne finansiere de prognosticerede anlægsudgifter.

Overførsel af uforbrugte bevillinger fra 2016 til 2017

Der er på driften overført uforbrugte bevillinger fra 2016 til 2017 svarende til 70,913 mio. kr., heraf 27,830 mio. kr. på selvstyrende områder og 43,083 mio. kr. vedrørende øremærkede bevillinger. Overførelsen af de uforbrugte driftsbevillinger er forudsat finansieret ved tilsvarende opsparring og overførelser fra 2017 til 2018.

Der er overført uforbrugte anlægsbevillinger på 94,182 mio. kr. fra 2016 til 2017 på grund af tidsforskydning i en række anlægsprojekter m.v. Endelig er der overført et beløb på 0,535 mio. kr. vedrørende grundkapitalindskud i Landsbyggefonden.

Likviditet ultimo

Likviditeten prognosticeres til 230,0 mio. kr. ultimo 2017 svarende til en reduktion af likviditeten med 9,316 mio. kr. i forhold til regnskab 2016.

Økonomiske konsekvenser

Fremgår af sagsfremstilling og vedlagte bilag.

Indstilling

Det indstilles:

- At Nyborg Kommunes halvårsregnskab pr. 30. juni 2017 godkendes.
- At tillægsbevillinger indarbejdes i drifts- og anlægsbudgetter på baggrund af resultatopgørelsen pr. 30. juni 2017.

Sagen afgøres i

Byrådet

Bilag

450-2017-111951 Halvårsregnskab pr. 30. juni 2017

450-2017-111961 Resultatopgørelse pr. 30 juni 2017

Beslutning i Økonomiudvalget 21. august 2017:

Fraværende: Kenneth Muhs (V)

Anbefales.

Vedlegg

Halvårsregnskab pr. 30. juni 2017

Resultatopgørelse pr. 30 juni 2017

Sak 2: Opsamling på borgermøde vedr. Færgen M/F Broen

Sagsfremstilling

2. Opsamling på borgermøde vedr. Færgen M/F Broen

Sagsnr.	450-2015-14690	Initialer	TJO	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

Opsamling på borgermødet afholdt 17. august 2017 på Nyborg Strand vedr. Færgen M/F Broen.

Referat fra borgermødet eftersendes inden Økonomiudvalgs mødet.

Indstilling

Til drøftelse.

Sagen afgøres i

Økonomiudvalget

Bilag

450-2017-118627 Referat af borgermøde 17. august 2017

450-2017-118778 DIAS Borgermøde om Færgeprojektet 17. aug. 2017 - Nyborg Strand

Beslutning i Økonomiudvalget 21. august 2017:

Fraværende: Ingen

Udsat.

Liste A ønsker svar på diverse spørgsmål. Administrationen udarbejder svar, som drøftes på ekstraordinært økonomiudvalgs møde søndag 27.8.2017 kl. 19:00. Færgen skal i givet fald placeres ved Kongens Skibsbro.

Vedlegg

Referat af borgermøde 17. august 2017

DIAS Borgermøde om Færgeprojektet 17. aug. 2017 - Nyborg Strand

Sak 3: Bevillingsnævnet - udpegning af ny sagkyndigt medlem

Sagsfremstilling

3. Bevillingsnævnet - udpegning af ny sagkyndigt medlem

Sagsnr.	450-2013-44272	Initialer	MCR	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

Bevillingsnævnet består af politidirektøren og indtil 6 andre medlemmer, der ikke behøver at være byrådsmedlemmer, udpeget af byrådet.

Herudover er der udpeget repræsentanter for organisationen Horesta, som er restauratørernes brancheorganisation og organisationen 3F, som er tjenernes brancheorganisation. Organisationsrepræsentanterne har ikke stemmeret.

Den 1. juli 2017 trådte en lovændring af restaurationsloven imidlertid i kraft. En af ændringerne i lovændringen er at Bevillingsnævn fremadrettet skal have et sagkyndigt medlem med særlig indsigt i økonomi og regnskaber for restaurationsbranchen. Lovændringen sker for at sikre større faglighed i de lokale Bevillingsnævn. Det sagkyndige medlem er dog medlem på lige fod med de øvrige medlemmer hvad angår stemmeret mv.

Administrationen indstiller, at det sagkyndige medlem bliver Poul Jacobsen fra Hotel Nyborg Strand. Poul Jacobsen har hidtil været observatør for Horesta i Bevillingsnævnet og skønnes at opfylde betingelserne til et sagkyndigt medlem.

Økonomiske konsekvenser

Ingen

Indstilling

Det indstilles, at Poul Jacobsen indtræder i Bevillingsnævnet som sagkyndigt medlem.

Sagen afgøres i

Byrådet

Beslutning i Økonomiudvalget 21. august 2017:

Fraværende: Kenneth Muhs (V)

Anbefales.

Sak 4: Etablering af nyt køl/ventilation i Motionsklubbens Elefantens kommunalt ejede lokaler i Idrætscenter Nyborg

Sagsfremstilling

4. Etablering af nyt køl/ventilation i Motionsklubbens Elefantens kommunalt ejede lokaler i Idrætscenter Nyborg

Sagsnr.	450-2017-11150	Initialer	LAA	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

Efter lang tids drøftelse og undersøgelse/ udarbejdelse af fagligt og økonomisk overblik har der været afholdt møde med Motionsklubben Elefanten, hvor mulighederne for evt. etablering af nyt køl/ventilation i Motionsklubben Elefantens lokaler i Idrætscenter Nyborg er drøftet.

Der er enighed om, at der bør etableres nyt køl/ventilation i lokalerne, og at den forventede effekt herefter skal følges nøje, således der kan drages erfaringer i forhold til andre motions/fitness-lokaler.

Anlægget ønskes etableret så hurtigt som muligt, og Motionsklubben Elefanten vil medfinansierer projektet med 50.000 kr.

Anlægsprojektet vil koste 215.000 kr., og midlerne til projektet søges frigivet så hurtigt som muligt fra Idrætspuljen.

Nyborg Kommune ejer og finansierer herefter drift- og vedligehold af anlægget.

Den nuværende lokale-gebyraftale fortsætter uændret.

Økonomiske konsekvenser

Etablering af anlæg	215.000 kr.
Medfinansiering Motionsklubben Elefanten	-50.000 kr.
Minus 17.5% gavemoms	8.750 kr.
Søges frigives fra Idrætspuljen 2017	173.750 kr.

Der tilbagestår pt. et restbeløb på 588.000 kr. i Idrætspuljen for 2017, som herefter vil være på 414.250 kr.

De årlige merudgifter til el forventes at være på ca. 25.000 kr., som finansieres via Nyborg Kommunens samlede energibudget.

Indstilling

Det indstilles, at projektet godkendes, og at 173.750 kr. søges frigivet fra Idrætspuljen 2017.

Sagen afgøres i

Byrådet

Bilag

450-2017-84668 Referat af møde med Motionsklubben Elefanten 7. 06.17

Beslutning i Kultur- og Fritidsudvalget 27. juni 2017:

Fraværende: Martin Stenmann (A)

Anbefales.

Beslutning i Økonomiudvalget 21. august 2017:

Fraværende: Kenneth Muhs (V)

Anbefales.

Vedlegg

Referat af møde med Motionsklubben Elefanten 7. 06.17

Sak 5: Godkendelse og frigivelse af midler til fartdæmpende foranstaltninger i boligområdet Strandalleen/Strandparken i Nyborg

Sagsfremstilling

5. Godkendelse og frigivelse af midler til fartdæmpende foranstaltninger i boligområdet Strandalleen/Strandparken i Nyborg

Sagsnr.	450-2016-27004	Initialer	ASP	Å...bent
---------	----------------	-----------	-----	----------

Sagsfremstilling

Byrådet har i budgetforliget for 2017 afsat en pulje på 400.000 kr. til fartdæmpende foranstaltninger på Strandalleen i Nyborg.

Beboerne på Strandalleen og Strandparken blev inviteret til et orienterende borgermøde, som blev afholdt 22. maj 2017. Til borgermødet blev beboerne orienteret om det planlagte projektområde samt hvilke foranstaltninger, der vil være muligt at implementere. Der var bred enighed om, at foranstaltninger skal planlægges på Strandalleen såvel som på Strandparken, for at se området som en helhed.

Det udarbejdede skitseforslag, som er vist som bilag viser, at hastigheden nedsættes i hele området, syd og nord for området i skoven samt på Nordmarksvej. Der etableres indsnævring i form af forstærkninger på Strandalleen og en kombination af hvide flader og indsnævring på Strandparken. Strandparkens udformning med indkørslerne til vangerne gør, at der er andre forudsætninger end på Strandalleen, hvor der er direkte adgang til vejen fra indkørsler. Formålet med foranstaltningerne er at sikre en jævn, lav hastighed og øge trygheden for de bløde trafikanter i området.

Som lovet på borgermødet, blev skitseforslaget for området sendt til alle beboerne i området i uge 24, 2017. Efterfølgende har beboerne haft frem til 29. juni 2017 til at indsende deres bemærkninger til det fremsendte. Der er indkommet 9 henvendelser med bemærkninger til projektet. Det er både rosende ord for sagens proces samt konstruktive bemærkninger til skitsen. Samtlige bemærkninger er vedlagt i bilag, hvori der ligeledes er svaret på de enkelte punkter.

Der var nogen tvivl i valg af belægning i de hvide flader, samt hvor hastigheden nedsættes i Christianslundsskoven syd for Strandalleen. I nærværende materiale fremstilles forslaget mere detaljeret: De væsentlige ændringer fra forslaget fremsendt til borgerne og nærværende er, at antallet af hvide flader er reduceret fra 6 til 5, og antallet af indsnævring er steget fra 12 til 13.

Der etableres 5 hvide flader, markeret med rød prik og 13 indsnævring, markeret med blå prik, vist på vedlagte oversigtstegninger. Udformningen vises på vedlagte detailtegninger. Samtlige hvide flader udføres i asfalt med modificeret ramper. Indsnævring udføres i kantsten og er udfyldt med chaussésten og steler. Hele området bliver en hastighedszone, hvor hastigheden nedsættes til 40 km/t.

På borgermødet blev der ligeledes diskuteret, hvorvidt de udførte trafikmålinger viser det reelle billede af trafikken på Strandalleen. På baggrund heraf, blev der nedsat en gruppe, der skulle finde frem til den rette placering af nye målinger i området. Denne gruppe mødtes 8. juni 2017, hvor 3 husstande deltog, repræsenteret fra både Strandalleen og Strandparken. Målinger er sat til at blive udført umiddelbart efter skolerne starter op efter 16. august 2017.

Økonomiske konsekvenser

De samlede udgifter for etableringen af fartdæmpende foranstaltninger på 1.100.000 kr. finansieres således:

€ 400.000 kr. fra anlægsbevillingen til fartdæmpning på Strandalleen

€ 700.000 kr. fra pulje til trafiksikkerhed m.v.

Indstilling

Det indstilles, at

€ skitse over projektet godkendes

â€¢ det samlede belÃ¸b til projektet pÃ¥ 1.100.000 kr. frigives.

Sagen afgÃ¸res i
Byrådet

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 14. august 2017:
FravÃ¦rende: Ingen

Anbefales.

Bilag

- | | |
|-----------------|--|
| 450-2017-91917 | Indkomne bemÃrkninger med afdelingens svar vedr. tilsendt skitse til beboerne med forslag til trafiksanering i Strandalleen og Strandparken |
| 450-2017-111158 | Oversigtstegning fra Cowi af placering af fartdÃmpende foranstaltninger - chikaner og hÃvede flader - Strandalleen Strandparken ver. 2 |
| 450-2017-84816 | Cowis principskitse for chikaner og hÃvede flader - Strandalleen - Strandparken |

Beslutning i Ækonomiudvalget 21. august 2017:
FravÃ¦rende: Kenneth Muhs (V)

Anbefales.

Vedlegg

Indkomne bemærkninger med afdelingens svar vedr. tilsendt skitse til beboerne med forslag til trafiksanering i Strandalleen og Strandparken

Oversigtstegning fra Cowi af placering af fartdæmpende foranstaltninger - chikaner og hævede flader - Strandalleen Strandparken ver. 2

Cowis principskitse for chikaner og hævede flader - Strandalleen - Strandparken

Sak 6: Endelig vedtagelse af lokalplan nr. 277 for boliger på den tidligere børnehavegrund i Herrested-Måre, Damgårdsvænget 7, Ørbæk

Sagsfremstilling

6. Endelig vedtagelse af lokalplan nr. 277 for boliger på den tidligere børnehavegrund i Herrested-Måre, Damgårdsvænget 7, Ørbæk

Sagsnr.	450-2016-25265	Initialer	MII	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

Forslag til lokalplan nr. 277 for boliger på Damgårdsvænget i Måre har været i offentlig høring i perioden 16. maj til 11. juli 2017.

Lokalplanen er udarbejdet for at muliggøre en omdannelse af den tidligere børnehave, Damgårdsvænget 7, 5853 Ørbæk, til boligformål.

Lokalplanen muliggør opførelsen af 4 parcelhusboliger – tre på den tidligere børnehavegrund og 1 på en allerede udstykket grund. Lokalplanen sikrer desuden en bevaring af en offentlig legeplads og en fastholdelse af et beplantningsbælte mod det åbne land.

Der er i høringsperioden modtaget ét høringssvar til planforslaget (se bilag). Høringssvaret er indgivet af beboerne på en naboejendom og omhandler:

- 1+2. Ønske om bevaring af hegn/hæk mod henholdsvis Damgårdsvænget 22 og legepladsen.
3. Ønske om at ny vejbelysning etableres som i resten af området.
4. Anmodning om at indkørslen til Damgårdsvænget fra Ravnholtvej modificeres, da en ”kantet” indsnævring giver risiko for sammenstød.
5. At vejadgangen til den nordvestligste parcel først fastlægges ved byggetilladelse.
6. At mulighed for 1,5 etage og 8,5 meters bygningshøjde ikke er hensigtsmæssigt med tanke på den eksisterende bebyggelses karakter, og at en bebyggelsesprocent på 30 vurderes at være for høj med tanke på den eksisterende bebyggelses karakter.

Teknik- og Miljøafdelingen har følgende kommentarer til fremsendte kommentarer:

Ad 1+2)

Lokalplanen regulerer ikke hegn/hæk i skel udover bevaringen af beplantningsbælte mod syd. Det er derfor hegnslovens bestemmelser, der gælder. I forbindelse med nedrivning af børnehavebygningen og efterfølgende byggemodning skal al beplantning i skel mod naboejendomme og legepladsen så vidt muligt bevares. Uanset må hæk/hegn i skel ikke fjernes uden samtykke fra naboer. Kommentaren vurderes derfor ikke at give anledning til ændringer i lokalplanen.

Ad 3)

Belysning af vejarealer skal først og fremmest ske efter vejreglerne. En æstetisk sammenhæng mellem belysningskilderne i et område skal dog tilstræbes. Lyset på Damgårdsvænget er i dag armatur med kviksølvlyskilder. Da kviksølvlyskilder ikke længere bruges skal armaturerne skiftes. Der vil i forbindelse med byggemodning blive stillet krav om, at lyskilderne på den private fællesvej skal koordineres med udskiftningen på Damgårdsvænget. Kommentaren vurderes derfor ikke at give anledning til ændringer i lokalplanen.

Ad 4)

I forbindelse med miljøscreeningen blev det vurderet, at omdannelsen fra børnehave til boliger vil betyde en mindre trafikbelastning af Damgårdsvænget sammenlignet med en situation med en aktiv børnehave. Der vurderes derfor ikke at være behov for en ændring af vejforholdene i området. Nyborg Kommune vil dog som vejmyndighed i den løbende

indsats for at sikre trafiksikkerheden i kommunen foretage en vurdering af, hvorvidt udformningen af krydset Damgårdsvænget/Ravnholtvej er uhensigtsmæssig. Kommentaren vurderes derfor ikke at give anledning til ændringer i lokalplanen.

Ad 5)

Det har ikke været hensigten med Kortbilag 3 at anvise den præcise vejadgang til fremtidige udstykninger, men blot at illustrere principper for vejadgang. På baggrund af kommentaren foreslås Kortbilag 3 tilrettet, så der blot illustreres vejadgang til lokalplanområdet fra Damgårdsvænget (til den private fællesvej) og fra vendepladsen for enden af Damgårdsvænget (dog uden at placere vejadgangen på selve parcellen). Det bemærkes desuden, for en god ordens skyld, at placeringen af bygninger på Kortbilag 4 alene er vejledende. Den konkrete placering af beboelsesbygninger skal ske efter § 6.

Ad 6)

Kommuneplanramme 6.B.1, der er gældende for hele Damgårdsvænget, udlægger området til boligområde til åben-lav boliger med maks. 1,5 etager, en maks. bygningshøjde på 8,5 meter og en maks. bebyggelsesprocent på 30. Disse bestemmelser er også indført i forslag til lokalplan nr. 277. Teknik- og Miljøafdelingen finder ikke, at der er særlige forhold, der taler for, at lokalplanområdet ikke skal have samme bebyggelsesmuligheder som resten af Damgårdsvængets ejendomme. Kommentaren vurderes derfor ikke at give anledning til ændringer i lokalplanen.

Lokalplan nr. 277 er ændret på baggrund af det modtagne høringssvar (ændringerne er inkorporerede i den vedlagte version):

- Kortbilag 3 er ændret således, at det tydeliggøres, at vejadgangen til lokalplanområdet skal ske fra henholdsvis Damgårdsvænget og vendepladsen for enden af Damgårdsvænget men uden, at vejbetjeningen af de enkelte parceller fastsættes.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Indstilling

Det indstilles, at lokalplan nr. 277 for boliger på Damgårdsvænget i Måre vedtages endeligt som vedlagt.

Sagen afgøres i

Byrådet

Bilag

450-2017-109675	Lokalplan nr 277 for boliger på Damgårdsvænget i Måre
450-2017-109685	Følgemail i pdf - Høringssvar til Forslag til Lokalplanforslag nr. 277 - Boliger på Damgårdsvænget i Måre
450-2017-109681	Bilag - Høringssvar - forslag og kommentarer til Lokalplan nr. 277 - Boliger på Damgårdsvænget i Måre

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 14. august 2017:

Fraværende: Ingen

Anbefales.

Beslutning i Økonomiudvalget 21. august 2017:

Fraværende: Kenneth Muhs (V)

Anbefales.

Vedlegg

Lokalplan nr 277 for boliger på Damgårdsvænget i Måre

Følgemail i pdf - Høringsvar til Forslag til Lokalplanforslag nr. 277 - Boliger på Damgårdsvænget i Måre

Bilag - Høringsvar - forslag og kommentarer til Lokalplan nr. 277 - Boliger på Damgårdsvænget i Måre

Sak 7: Godkendelse af budget 2017/2018 for Ungdomsboligerne i Centerkollegiet - Havnegade 26, Nyborg

Sagsfremstilling

7. Godkendelse af budget 2017/2018 for Ungdomsboligerne i Centerkollegiet - Havnegade 26, Nyborg

Sagsnr.	450-2017-9164	Initialer	TIK	Åbent
---------	---------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

Teknik- og Miljøafdelingen har gennemgået budgettet for perioden 1. august 2017 – 31. juli 2018 for den selvejende institution Ungdomsboligerne i Centerkollegiet, Havnegade 26, 5800 Nyborg.

Spørgeskema om ungdomsboliginstitutionens budgetforhold er for alle spørgsmål besvaret med ”ja”.

Med budgettet følger en 10-årig plan for den løbende vedligeholdelse.

Den løbende vedligeholdelse er indregnet i driften, og den planlagte og periodiske vedligeholdelse giver ikke anledning til kommentarer, idet henlæggelserne kan dække det planlagte.

Økonomiske konsekvenser

Ingen

Indstilling

Det indstilles, at budgettet for perioden 1. august 2017 – 31. juli 2018 for den selvejende institution Ungdomsboligerne i Centerkollegiet godkendes.

Sagen afgøres i

Byrådet

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 14. august 2017:

Fraværende: Ingen

Anbefales.

Bilag

450-2017-100581 Budget 1.8.2017 - 31.7.2018 for Ungdomsboligerne Centerkollegiet, Havnegade 26, 5800 Nyborg

450-2017-100582 Kortbilag - Ungdomsboligerne i Centerkollegiet, Havnegade 26, Nyborg

Beslutning i Økonomiudvalget 21. august 2017:

Fraværende: Kenneth Muhs (V)

Anbefales.

Vedlegg

Budget 1.8.2017 - 31.7.2018 for Ungdomsboligerne Centerkollegiet, Havnegade 26, 5800 Nyborg

Kortbilag - Ungdomsboligerne i Centerkollegiet, Havnegade 26, Nyborg

Sak 8: AB Holmegaarden anmoder om godkendelse af lånoptagelse i forbindelse med renovering af fælleshus på Bavnehøjalle 85, Nyborg

Sagsfremstilling

8. AB Holmegaarden anmoder om godkendelse af lånoptagelse i forbindelse med renovering af fælleshus på Bavnehøjalle 85, Nyborg

Sagsnr.	450-2017-14454	Initialer	HTO	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

AB Holmegaarden anmoder om godkendelse af lånoptagelse i forbindelse med renovering af fælleshuset Bavnehøjalle 85, 5800 Nyborg, tilhørende afdeling 19, Bavnehøjalle 1-83 og 87-101 ulige nr. Renoveringen omfatter blandt andet nye træ- og vinylgulve, maling med mere. Herudover brækkes væg mellem køkken og bryggers ned, og der opsættes nyt køkken. Et toilet omdannes til handicaptoilet.

Håndværkerudgifter	680.000 kr.
Uforudseelige udgifter	54.400 kr.
Teknikerhonorar og låneomkostninger	<u>108.600 kr.</u>
I alt	843.000 kr.

Udgifterne finansieres med et 20 årigt realkreditforeningslån. Ydelsen forventes at udgøre ca. 57.000 kr. p.a., svarende til en lejestigning på ca. 2 %. Eller ca. 95 kr. pr. måned pr. bolig. I henhold til driftsbekendtgørelsens § 76, stk. 4, skal kommunen først godkende, når lejestigningen udgør over 5 % inden for et regnskabsår.

Nyborg Kommune skal godkende lånoptagelsen jævnfør driftsbekendtgørelsens § 116 stk., stk. 4.

Projektet og dets omfang er godkendt på ekstraordinært afdelingsmøde 6. juli 2017.

Der forventes ikke garantistillelse for lånet.

Økonomiske konsekvenser

Huslejestigningen kan medføre forøgelse af boligsikring/boligydelse.

Indstilling

Det indstilles, at lånoptagelse af et 20 årigt realkreditlån på ca. 843.000 kr. (ikke afdragsfrit) godkendes.

Sagen afgøres i

Økonomiudvalget

Bilag

450-2017-110728 Kortbilag - Bavnehøjalle 1-101 med angivelse af fælleshus på Bavnehøjalle 85, 5800 Nyborg

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 14. august 2017:

Fraværende: Ingen

Anbefales.

Ansøger har ikke fulgt de aftalte retningslinjer, hvilket meddeles Boligselskabet.

Beslutning i Økonomiudvalget 21. august 2017:

Fraværende: Kenneth Muhs (V)

Godkendt.

Vedlegg

Kortbilag - Bavnehøjalle 1-101 med angivelse af fælleshus på Bavnehøjalle 85, 5800 Nyborg

Sak 9: Godkendelse af Rammeaftale 2018 for det specialiserede socialområde og specialundervisningsområdet i Syddanmark

Sagsfremstilling

9. Godkendelse af Rammeaftale 2018 for det specialiserede socialområde og specialundervisningsområdet i Syddanmark

Sagsnr.	450-2016-27900	Initialer	MEG	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

KKR Syddanmark godkendte den 14. juni 2017 Rammeaftalen for 2018 og sender den til endelig godkendelse hos kommuner og Region.

Kommunerne bærer ansvaret for koordineringen af det specialiserede socialområde og specialundervisningsområdet. I forbindelse med dette arbejde udarbejdes der hvert år en rammeaftale, der skal godkendes af kommunalbestyrelserne og Regionsrådet. Rammeaftalen er kommunalbestyrelsernes og Regionsrådets redskab til på tværs at styre den faglige udvikling, kapacitet og økonomi på det specialiserede socialområde og specialundervisningsområdet. Rammeaftalen består af en Udviklingsstrategi og en Styringsaftale. Rammeaftalen gælder for 2018 og genforhandles årligt. Den lovgivningsmæssige ramme er beskrevet i *Bekendtgørelse om rammeaftaler m.v. på det sociale område og på det almene ældreboligområde*.

Hidtil har rammeaftalen været et dokument udarbejdet af administrationen, men på baggrund af henvendelser fra politikerne i flere kommuner, med ønske om politisk inddragelse i processen, har der for rammeaftale 2018 været en politisk proces.

Den 9. marts 2017 mødtes de politiske udvalg til en temadag med drøftelse af de indkomne forslag og prioritering af disse. På temadagen udvalgte politikerne tre temaer til rammeaftale 2018:

- Der skal øget fokus på effekt. Vi skal sikre, at de metoder vi anvender virker.
- Der skal sættes fokus på, hvordan kommunerne kan understøtte, at borgerne er en aktiv del af samfundet/lokalsamfundet.
- Der er behov for øget fokus på koordinerede socialpsykiatriske indsatser og sektorovergange.

Indsatser i Rammeaftalen 2018

Øget fokus på effekt. Vi skal sikre, at de metoder vi anvender virker

Der afholdes kurser om metoder i botilbud efter samme skabelon som blev udviklet i 2016, og der arbejdes på at udvikle et kursus for myndighedspersoner. Der afholdes i 2018 en temadag om effekt, hvor kommunerne og regionen kan dele viden.

Fokus på hjælp i nærmiljøet og specialiseringen bør derfor komme til borgeren fremfor, at borgerne skal komme til de specialiserede tilbud

Der tages initiativ til et projekt med fokus på, hvordan vi i Syddanmark kan igangsætte projekter med udgangspunkt i forskellige målgrupper.

Fokus på, hvordan kommunerne understøtter, at borgerne er en aktiv del af samfundet

Socialdirektørforum vil i 2018 afholde en konference for kommunerne og regionen omkring inddragelse af civilsamfundet. Konferencen skal være en inspiration til, hvordan man lokalt og tværkommunalt kan arbejde med frivillighed, egenmestring og samskabelse.

Øget fokus på koordinerede socialpsykiatriske indsatser og sektorovergange

Der udarbejdes i 2017 en projektbeskrivelse for, hvorledes behandlingspsykiatrien og socialpsykiatrien bedre kan støtte og koordinere om de borgere, som har mange sektorovergange, og borgere som har en udadreagerende eller selvskadende adfærd. Projektet vil blive igangsat i 2017 og fortsætte gennem hele 2018.

Styring af udgifterne på det specialiserede område

Der vil i 2018 være fokus på, at de samlede udgifter på det specialiserede socialområde i Syddanmark skal falde, minimum fastholdes i forhold til 2017 i alle kommuner og regionen. Der tages dog højde for pris- og lønfremskrivning, hvilket i praksis betyder, at udgifterne fra 2017 til 2018 maksimalt må stige med KL's pris og lønfremskrivning. Dette skal ske ved at fastholde fokus og øget effektivisering på de tilbud, der eksisterer samt via fokus på udvikling af nye og effektfulde tilbud.

Med henblik på at følge og styre udgifterne på det specialiserede socialområde udarbejdes følgende:

- En beskrivelse af udviklingen af udgifter på det specialiserede socialområde i Syddanmark. Der skal som en del af analysen ses på mulige årsager til udgiftsudviklingen
- En beskrivelse af udviklingen af antal sager og antal særligt dyre sager. Beskrivelsen skal blandt andet anvendes som forklaringsvariabel i forhold til udviklingen af udgifterne på det specialiserede socialområde i Syddanmark

Udover indsatserne ovenfor er der i Rammeaftalen 2018 aftalt følgende indsatser:

- Tendenser og behov
- Opfølgning på belægningen på tilbud på det specialiserede socialområde i Syddanmark
- Belægnings- og driftsmøder med Region Syddanmark
- Sikring af effektiv drift
- Lands- og landsdelsdækkende tilbud og sikrede afdelinger

I Styringsaftalen er der følgende markante justeringer til aftalen 2018:

- Tilbud drevet med driftsoverenskomst er ikke omfattet af Styringsaftale 2018. I vejledning til Serviceloven (2017) fremhæves, at private tilbud, herunder selvejende institutioner, der har indgået aftale med kommunale og regionale driftsherrer, ikke indgår i rammeaftalen.
 - Beboerbetalning på tilbud efter §§109 og 110. Der er den 4. november 2016 indgået aftale mellem regeringen (Venstre), Socialdemokratiet, Dansk Folkeparti, Liberal Alliance, Alternativet, Radikale Venstre, Socialistisk Folkeparti og Det Konservative Folkeparti om revision af servicelovens voksenbestemmelser. Heraf indgår aftale om forenkling af reglerne for egenbetaling for ophold i botilbud efter §§109 og 110.
- Rammeaftale 2018 skal være godkendt i Byråd og Regionsråd senest 15. oktober 2017.

Økonomiske konsekvenser

Økonomiske konsekvenser i forbindelse med Rammeaftalen indeholdes i Socialafdelingens budget for 2018.

Indstilling

Det indstilles, at udvalget overfor Byrådet anbefaler Rammeaftale 2018.

Sagen afgøres i

Byrådet.

Bilag

450-2017-97138 Rammeaftale 2018.pdf

Beslutning i Social- og Familieudvalget 14. august 2017:

Fraværende: Kaj Refslund (V), Sonja Marie Jensen (A)

Anbefales.

Beslutning i Økonomiudvalget 21. august 2017:

Fraværende: Kenneth Muhs (V)

Anbefales.

Vedlegg

Rammeaftale 2018.pdf

Sak 10: Lukning af Broløbet Storebælt

Sagsfremstilling

10. Lukning af Broløbet Storebælt

Sagsnr.	450-2017-13798	Initialer	TJO	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

Trafikminister Ole Birk Olesen har besluttet, at Storebæltsbroen fremadrettet ikke længere skal anvendes til motionsarrangementer. Broløbet lørdag 9. september 2017 bliver dermed det sidste.

Økonomiske konsekvenser

Ingen i forbindelse med drøftelsen.

Indstilling

Det indstilles, at udvalget drøfter sagen.

Sagen afgøres i

Økonomiudvalget.

Bilag

450-2017-106653	Pressemeddelse - Lukning af broløbet - 17.7.2017 (PDF)
450-2017-106645	Pressemeddelse vedr. sidste motionsløb på Storebæltsbroen 9.9.2017 (PDF)
450-2017-109626	Brev til transport-, bygnings- og boligminister Ole Birk Olesen
450-2017-117362	Brev fra transport-, bygnings- og boligminister Ole Birk Olesen vedr. lukning af Storebæltsløbet
450-2017-117914	Administrationspraksis i forbindelse med arrangementer på statsvejnettet
450-2017-117926	Brev til Kenneth Muhs og Lars Andersen

Beslutning i Økonomiudvalget 21. august 2017:

Fraværende: Kenneth Muhs (V)

Drøftet.

Økonomiudvalget opfordrer Ministeren til at ændre holdning, således Broløbet også fremadrettet bliver muligt.

Vedlegg

Pressemeddelse - Lukning af broløbet - 17.7.2017 (PDF)

Pressemeddelse vedr. sidste motionsløb på Storebæltsbroen 9.9.2017 (PDF)

Brev til transport-, bygnings- og boligminister Ole Birk Olesen

Brev fra transport-, bygnings- og boligminister Ole Birk Olesen vedr. lukning af Storebæltsløbet

Administrationspraksis i forbindelse med arrangementer på statsvejnettet

Brev til Kenneth Muhs og Lars Andersen

Sak 11: Henvendelse fra Nyborg Fugleskydningsselskab af 1801 vedr. placering af fugleskydningsplatter

Sagsfremstilling

11. Henvendelse fra Nyborg Fugleskydningsselskab af 1801 vedr. placering af fugleskydningsplatter

Sagsnr.	450-2017-14383	Initialer	TJO	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

I brev af 30. juli 2017 gør Nyborg Fugleskydningsselskab af 1801 v/formand Hans-Christian Dahl byrådet opmærksom på, at de skydeplatter, der tidligere har været ophængt i Bastionen, nu er taget ned og opmagasineret i kælderen. Kun ganske få hænger fortsat på 1. salen.

Formanden opfordrer til, at der findes en plads til de opmagasinerede platter, helst i Bastionen men alternativt et tilsvarende sted i byen. Dette skal ses i lyset af, at det er et stykke kulturhistorie, der nu er gemt væk.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Indstilling

Det indstilles, at skydeplatterne ophænges i Stendamsgade 9 (gl. politigård).

Sagen afgøres i

Økonomiudvalget

Beslutning i Økonomiudvalget 21. august 2017:

Fraværende: Kenneth Muhs (V)

Godkendt.

Sak 12: Ansøgning om støtte til mindefest for Elvis Presley

Sagsfremstilling

12. Ansøgning om støtte til mindefest for Elvis Presley

Sagsnr.	450-2017-14077	Initialer	TJO	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

Erhvervsforening Østfyn har sendt en ansøgning om støtte til mindefest for Elvis Presley 1. september 2017.

Der ansøges om et tilskud på 10.000 kr.

Kommuner kan lovligt yde tilskud til foreninger med almennyttigt formål. Det er derimod ikke lovligt for en kommune at yde tilskud til foreninger med et erhvervsmæssigt formål.

Kommuner kan indgå sponsoraftaler. Der skal være en kommunal interesse i arrangementet. Hvis en kommune vil sponsorere et arrangement, skal kommunen sikre, at værdien af sponsoratet svarer til den markedsføringsmæssige værdi.

Administrationen vurderer, at Nyborg Kommune ikke kan yde tilskud til Erhvervsforeningen Østfyn, da der er tale om en erhvervsforening.

Det vurderes endvidere, at der ikke er en kommunal interesse og dermed heller ikke en markedsføringsmæssig værdi ved at stå som sponsor af det pågældende arrangement.

Økonomiske konsekvenser

Der ansøges om 10.000 kr.

Indstilling

Det indstilles, at ansøgningen afvises.

Sagen afgøres i

Økonomiudvalget

Bilag

450-2017-107663 Henvendelse fra Erhvervsforening Østfyn 18. juli 2017 - Ansøgning om støtte til mindefest for Elvis Presley

450-2017-67132 Juridisk notat om kommunens muligheder for at drive kulturhus/støtte kulturvirksomhed m.v.

Beslutning i Økonomiudvalget 21. august 2017:

Fraværende: Kenneth Muhs (V)

Godkendt.

Notat vedr. mulighed for støtte vedlægges.

Vedlegg

Henvendelse fra Erhvervsforening Østfyn 18. juli 2017 - Ansøgning om støtte til mindefest for Elvis Presley

Juridisk notat om kommunens muligheder for at drive kulturhus/støtte kulturvirksomhed m.v.

Sak 13: Ansøgning om støtte til udgivelse af bog

Sagsfremstilling

13. Ansøgning om støtte til udgivelse af bog

Sagsnr.	450-2017-14081	Initialer	TJO	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

Palle Reimer har fremsendt ansøgning om støtte til udgivelse af bogen ”Østfyn i 40 år”. Bogen handler om Palle Reimers samarbejde med de østfynske kommuner og deres borgmestre gennem tiderne.

Der ansøges om økonomisk støtte på 25.000 kr. som tilskud til udgivelsen af bogen.

Nyborg Kommune kan ikke lovligt yde støtte til udgivelse af bogen, da der vil være tale om ulovlig støtte til en enkeltperson. Kommuner må kun yde støtte til enkeltpersoner, hvis der er hjemmel hertil i lovgivningen.

Økonomiske konsekvenser

Der ansøges om 25.000 kr.

Indstilling

Det indstilles, at ansøgningen afvises.

Sagen afgøres i

Økonomiudvalget

Bilag

450-2017-107692 Henvendelse fra Palle Reimer 18. juli 2017 - Ansøgning om støtte til udgivelse af bog

Beslutning i Økonomiudvalget 21. august 2017:

Fraværende: Ingen

Godkendt.

Vedlegg

Henvendelse fra Palle Reimer 18. juli 2017 - Ansøgning om støtte til udgivelse af bog

Sak 14: Erhvervelse af areal på 65 m² til brug for privat fællesvej

Sagsfremstilling

14. Erhvervelse af areal på 65 m² til brug for privat fællesvej

Sagsnr.	450-2016-11760	Initialer	CSA	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

Økonomiudvalget godkendte 23. maj 2016, at kommunen indtrådte i købsaftale mellem DSB og AB Holmegården vedrørende handel med grunden, hvorpå der skal bygges seniorbofællesskab.

Af købsaftalens § 16.1.6 fremgår det, at det er en betingelse for handlen, at DSB kan overdrage ca. 60 m² grundareal i forbindelse med udstykningen.

Baggrunden var, at arealet, som er udlagt til privat fællesvej, skulle overdrages til fortsat brug som privat fællesvej til boligerne i Ejerforeningen Toldbodgade. De tre boliger, der støder op til DSB-arealet, har vejret til at benytte arealet til indkørsel, og det skulle sikres, at de tre boliger kunne bevare vejretten. AB Holmegaarden ønskede ikke at erhverve dette areal, når det ikke kunne inddrages til brug for seniorbofællesskabet.

Nyborg Kommune tilkendegav derfor, at kommunen kunne erhverve arealet til fortsat brug som privat fællesvej.

Prisen er fastsat til samme pris, som AB Holmegaarden har betalt for grunden til brug for seniorbofællesskabet.

Købesummen udgør 82.875 kr. inklusive moms.

Der er vedlagt købsaftale og kortbilag.

Økonomiske konsekvenser

Købesum på 82.875 kr.

Udgifter til landinspektør og tinglysning anslået til 5.000 kr.

Det foreslås finansieret via anlægsreserven.

Indstilling

Det indstilles, at Nyborg Kommune erhverver arealet på 65 m² til fortsat brug som privat fællesvej.

Sagen afgøres i

Byrådet.

Bilag

450-2017-116803 Aftaledokument vedr. 65 m² til Nyborg kommune

450-2017-116811 Kortbilag - overdragelse af del 3

Beslutning i Økonomiudvalget 21. august 2017:

Fraværende: Ingen

Anbefales.

Vedlegg

Aftaledokument vedr. 65 m2 til Nyborg kommune

Kortbilag - overdragelse af del 3

Sak 15: Meddelelser

Sagsfremstilling

15. Meddelelser

Sagsnr.	450-2017-1213	Initialer	TJO	Åbent
---------	---------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

Beslutning i Økonomiudvalget 21. august 2017:

Fraværende: Ingen

Intet.

Sak 16: Lukket: Personale

Sak 17: Lukket: Status på Nyborg Kommunes beholdning af aktier og obligationer pr. 30. juni 2017

Sak 18: Lukket: NFS A/S - Referat fra møder 24. maj og 20 juni 2017

Sak 19: Lukket: Meddelelser