

# **REFERAT Økonomiudvalget d. 29-09-2014**

**Mødedato** Mandag d. 29. september 2014 kl. 16:00

**Mødested** Mødelokale 3

## Indholdsfortegnelse

Folkemøde 2015.....	3
Handleplan for implementering af strategien "Sammen om Nyborg".....	6
Nyborg Kommunes budget 2015 (2. behandling).....	9
Beskæftigelsesplan 2015.....	15
Alkoholbevillingsnævnets restaurationsplan 2014.....	18
Tilgængelighed i kommunens bygninger - henvendelse fra Handicaprådet.....	21
Ansøgning fra Ullerslev Gymnastik & Motionscenter vedr. udbygning og renovering af gymnastiks	24
Behandling af indsigelser og endelig stillingtagen til Lokalplan nr. 257 og tillæg nr. 5 til Kommune	28
Miljøgodkendelse indeholdende VVM-tilladelse for Bionaturgas Ørbæk, Industrivej 11, Ørbæk.....	31
Pulje til landsbyfornyelse 2014 - nedrivning af bygninger på Frørup Byvej 38-42, Frørupvej 31, Frø	34
LAG Svendborg, Nyborg og Faaborg-Midtfyn.....	37
Regulering af gebyr for skorstensfejning 2015.....	40
Ansøgning om fleksibel udlejning i alle AB Holmegaardens afdelinger.....	43
Budget 2014/2015 for Centerkollegiet Havnegade 26, Nyborg.....	46
Renovering af sti ved Skaboeshusevej - Egervænget i Skovparken.....	49
Ansøgning om frigivelse af anlægsbevilling til bygningsvedligeholdelse 2014.....	52
Optagelse af byrådsmøder på dvd og livestream via streamingskanal.....	54
Meddelelser.....	56
Lukket: Salg af Vænget 4 i Ørbæk.....	58
Lukket: Afgivelse af købstilbud på Borger- og Håndværkerforeningens Hus.....	59
Lukket: Meddelelser.....	60
Lukket: Lukket bilag - Ansøgning om frigivelse af anlægsbevilling til bygningsvedligeholdelse 201	61
Lukket: Lukket bilag: Tilbud om optagelse af byrådsmøder på dvd og livestream via streamingska	62

# **Punkt 1: Folkemøde 2015**

## **Bilag**

1.udkast til kommissorium vedr folkemøde 2015.docx

# Folkemøde 2015

## Sagsfremstilling

### 1. Folkemøde 2015

Sagsnr. 450-2014-21282

Initialer MBL

Åbent

---

#### Sagsfremstilling

I strategien "Sammen om Nyborg" er det et mål, at der skal afholdes et Folkemøde i 2015.

Sundhedsafdelingen har drøftet muligheder, form og indhold med fire borgere, som gerne vil tage ejerskab og inddrages aktivt i den videre proces.

Borgerne har på den baggrund udarbejdet et udkast til kommissorium og tidsplan (vedhæftet), som ønskes drøftet med Økonomiudvalget inden der arbejdes videre med planlægningen.

Borgerne Judy Egholm, Sanne Heffensetz Andresen, Anne Gram og Nanne Mølhavne deltager kl. 16.00 med henblik på at drøfte deres tanker og idéer med folkemødet.

Sundhedschef Mette Bill Ladegaard deltager tillige under punktets behandling.

#### Økonomiske konsekvenser

Administrationen foreslår en budgetramme på kr. 100.000 til afholdelse af folkemødet som finansieres af midler afsat i budget 2015 til borgerinddragelse.

Arbejdsgruppen vil desuden søge om støtte gennem puljer og sponsorater.

#### Indstilling

Det indstilles at udvalget drøfter kommissoriet med henblik på at beslutte om borgerne kan arbejde videre med projektet inden for en budgetramme på kr. 100.000

#### Sagen afgøres i

Økonomiudvalget

#### Bilag

450-2014-132988

1.udkast til kommissorium vedr folkemøde 2015.docx

**Beslutning i Økonomiudvalget 29. september 2014:**

*Fraværende: Per Jespersen (A)*

Kommissoriet godkendt som grundlag for det videre arbejde. Der afsættes en budgetramme på 100.000 kr.

Gruppen kan udvides med andre interesserede. Der annonceres i lokalavisen.

## **Punkt 2: Handleplan for implementering af strategien "Sammen om Nyborg"**

### **Bilag**

Handleplan for implementering af SAMMEN om Nyborg.docx

# Handleplan for implementering af strategien "Sammen om Nyborg"

## Sagsfremstilling

### 2. Handleplan for implementering af strategien "Sammen om Nyborg"

Sagsnr. 450-2014-24561

Initialer MBL

Åbent

---

#### Sagsfremstilling

Byrådet godkendte 26. august 2014 strategien "Sammen om Nyborg". Strategien er blevet til i en dialog, hvor borgere, foreninger, virksomheder, kommunale ledere og byrådet har givet deres input til nye måder at samarbejde på.

Det betyder, at kommunen vil inddrage borgere, foreninger og virksomheder tidligt for bl.a. at sikre medindflydelse og et bredere belyst beslutningsgrundlag. Inddragelse kan ske fx ved at holde kreative dialogmøder, afholde et folkemøde i hver valgperiode, oprette et E-panel og afprøve borgerbudgetter.

Administrationen har udarbejdet et udkast til handleplan for implementering af strategien for perioden 2014-2017, som er vedhæftet som bilag.

Det forventes, at Økonomiudvalget i januar 2015 kan præsenteres for oplæg, materialer mv. der kan anvendes i forbindelse med implementering af strategien.

Sundhedschef Mette Bill Ladegaard deltager i punktets behandling.

#### Økonomiske konsekvenser

Der er i budget 2015 afsat en rammebevilling på kr. 0,3 mio. kr. årligt til den styrkede indsats for inddragelse af borgere, foreninger og virksomheder. Bevillingen dækker medarbejderressourcer til koordinering, planlægning og metoder samt materialer i forbindelse med markedsføring og gennemførelse af events mm.

#### Indstilling

Det indstilles, at handleplan for implementering af strategien "Sammen om Nyborg" godkendes.

#### Sagen afgøres i

Økonomiudvalget

#### Bilag

450-2014-129862

Handleplan for implementering af SAMMEN om Nyborg.docx

**Beslutning i Økonomiudvalget 29. september 2014:**

*Fraværende: Per Jespersen (A)*

Godkendt.

## **Punkt 3: Nyborg Kommunes budget 2015 (2. behandling)**

### **Bilag**

POLITISK AFTALE 2015 - 24092014 (endelig).pdf

Høringssvar til budget 2015 - 25092014.pdf

Ændringsforslag til Budget 2015: 'Hånd under velfærden, Budget 2015-2018'

# Nyborg Kommunes budget 2015 (2. behandling)

## Sagsfremstilling

### 3. Nyborg Kommunes budget 2015 (2. behandling)

Sagsnr. 450-2014-25911

Initialer NSO

Åbent

---

#### Sagsfremstilling

Drøftelse og indstilling af budgetforslag til 2. behandling i Byrådet.

Der er 24. september 2014 indgået politisk aftale om Nyborg Kommunes budget 2015 mellem Venstre, Dansk Folkeparti og Helle Frøslev (Løsgænger).

Det fremgår af bekendtgørelse om kommunernes budget- og regnskabsvæsen, revision m.v., at der i årsbudgettet og overslagsårene skal være balance mellem indtægter og udgifter. Det ordinære **driftsresultat må fra 2015 ikke være negativt** (dvs. gælder alle årene 2015-2018).

Kommunerne skal fra 2015 udarbejde **økonomiske målsætninger** for budgetåret og overslagsårene (fx målsætninger for beskatningsniveau, driftsresultat, anlægsniveau, kassebeholdning og langfristet gæld). Formålet er at bidrage til en forbedring af den generelle økonomistyring i kommunerne. Der er krav om udarbejdelse af både langsigtede økonomiske målsætninger (fx langfristet gæld, kassebeholdning, beskatningsniveau) og målsætninger for drifts- og anlægssiden af den kommunale økonomi. Målsætningerne skal fremgå af bemærkningerne til budgettet.

**Serviceammen skal være overholdt.** Den nuværende sanktionslovgivning, som har været gældende siden 2009 indebærer, at 3 mia. kr. af det samlede bloktilskud er betinget af, at kommunerne overholder den aftalte ramme for serviceudgifterne. Sanktionsmekanismen indebærer, at der sker en kollektiv modregning i kommunernes bloktilskud, hvis kommunernes budgetter overstiger den aftalte udgiftsramme. Den nuværende sanktionsmodel er suppleret med en bemyndigelse til økonomi- og indenrigsministeren til at gøre en eventuel modregning helt (100%) eller delvis (50%) individuel, hvis kommunernes budgetter overskrider den aftalte ramme. Såfremt en modregning gøres helt eller delvis individuel, orienteres Finansudvalget om den valgte modregningsmodel.

Kommunerne har i økonomiaftalen fået finansiering til **anlægsudgifter på 17,5 mia. kr. i 2015 (3.110 kr. pr. indbygger)**. Der er intet loft og dermed ingen sanktion, dog er man enige om en gensidig koordinering med henblik på at sikre at kommunernes budgetter er i overensstemmelse hermed.

Forligspartierne er derfor enige om følgende økonomiske målsætninger:

- Driftsresultat på mindst 50 mio. kr. og serviceammen skal være overholdt.
- Frigivelse af deponerede midler fra forsyningsområdet skal anvendes til finansiering af anlægsinvesteringer og afvikling af gælden.
- Anlægsudgifter på 63 mio. kr. (2.012 kr. pr. indb.) til investeringer indenfor borgernære serviceområder, campus, havnen, infrastruktur m.v.
- Likviditet på mindst 1.000 kr. pr. indb. ultimo året svarende til 32,0 mio. kr.
- Afvikling af gælden frem til 2020, hvor frigivelse af deponerede midler bortfalder. Nyborg Kommune vil dermed være en af de første kommuner i landet som bliver gældfri, hvilket vil frigøre betydelige midler fra sparede renter og afdrag på lån.

I forbindelse med budgetlægningen for 2016 samt overslagsårene 2017, 2018, 2019 er forligspartierne enige om, at måltal for driftsresultat, anlægsniveau og afvikling af gæld kan justeres når der er skabt overblik over de krævede effektiviseringer, samt besparelser for årene 2016, 2017, 2018 og 2019.

Direktionen kommer med forslag til et fleksibelt ansættelsesstop i 2015. De sparede løn midler bliver i institutionerne som en buffer i forhold til gennemførelsen af effektiviseringer og besparelser i 2016 og fremefter.

Nyborg Kommune står overfor en række større økonomiske udfordringer i de kommende år på grund af den demografiske udvikling samt stigende udgifter til ældreområdet, det specialiserede socialområde, sundhedsudgifterne og udgifterne til personer på offentlig forsørgelse.

Fastholdelse af et højt serviceniveau indenfor kerneområderne kræver derfor, at der løbende sker effektivisering og omstilling til de nye udfordringer samt at der løbende bliver arbejdet på at skabe vækst og nye private arbejdspladser i kommunen.

Skatteindtægterne beregnes ud fra en indkomstskat på 26,4 procent, kirkeskat 1,14 procent, grundskyld 27,83 promille og dækningsafgift 2,852 promille. Dækningsafgiften afskaffes over en periode fra 2014 til 2019 (hurtigere afvikling).

Der er afsat budget til en lang række større investeringer i de kommende år, herunder Grøn Kommune, byggemodning, natur og miljø, landsbyforskønnelse, nedrivning af faldefærdige bygninger (statslig medfinansiering), etablering af flere parkeringspladser ved haller og omkring Slottet, vedligeholdelse af gadelys, cykelstier og trafikikkerhed, renovering af bolværker og havneudvikling, modernisering og vedligeholdelse af folkeskoler og daginstitutioner, vedligeholdelse af legepladser og udenomsarealer, idrætsfaciliteter og kultur, renovering af friluftsscenen på Nyborg Vold, renovering af tag på Mads Lerches gård, skinner til loftlifte i plejeboliger (effektiviseringsprojekt), bygningsvedligeholdelse, administrationsbygninger, facaderenovering og torvet i Nyborg (fondsansøgning), opfølgning på projektet "48 timer" og midlertidige aktiviteter på DSB-arealerne, investeringspulje til effektiviseringer m.v., tværgående projekter og køb af lejede bygninger m.v.

Der er samlet set balance på budgettet og de økonomiske målsætninger er opfyldt.

Socialdemokratiet, SF og Enhedslisten har 26. september 2014 fremsendt ændringsforslag til budget 2015 og den politiske aftale af 24. september 2014.

### **Økonomiske konsekvenser**

Budgetforslaget indebærer følgende økonomiske konsekvenser:

#### Driftsresultat incl. renter

Der budgetteres med et overskud på 50,0 mio. kr. i det ordinære driftsresultat for 2015.

#### Driftsreserve til uforudsete udgifter

Der er afsat en driftsreserve på 6,068 mio. kr. i 2015, 5,835 mio. kr. i 2016, 5,829 mio. kr. i 2017 og 5,824 mio. kr. i 2018 til uforudsete udgifter og ændrede budgetforudsætninger i løbet af året. Der gives ikke tillægsbevillinger til serviceudgifter og eventuelle merudgifter i løbet af året skal derfor finansieres via kompenserende besparelser indenfor eget driftsområde.

#### Overholdelse af servicerammen

Servicerammen i økonomiaftalen udgør 234,674 mia. kr. på landsplan i 2015, hvoraf Nyborg Kommunes andel udgør 1.275,384 mio. kr. i 2015. Serviceudgifterne i den politiske aftale udgør 1.282,493 mio. kr. svarende til merudgifter på 7,109 mio. kr. i forhold til Nyborg Kommunes andel af servicerammen i 2015.

Det forventes dog, at andre kommuner vil reducere deres andel af servicerammen for at kunne finansiere et højere anlægsniveau. Den samlede økonomiaftale på landsplan forventes overholdt.

Forligspartierne er enige om at gennemføre kompenserende besparelser, såfremt servicerammen i det vedtagne budget overskrides i løbet af året.

#### Effektivisering og besparelser

Der budgetteres med en ramme til effektiviseringer og besparelser på 47,075 mio. kr. i 2016, 64,818 mio. kr. i 2017 samt 85,143 mio. kr. i 2018. Dette er en forudsætning for at kunne overholde servicerammen og realisere målsætning for driftsresultatet samt finansiere anlægsinvesteringer og afdrag på lån.

Forligspartierne er enige om at der i forbindelse med budgetlægningen for 2016 samt overslagsårene 2017, 2018 og 2019 skal kigges på omfang og type af effektiviseringer samt besparelser. Herunder er forligspartierne enige om at drøfte måltal (driftsresultat, anlægsniveau og afvikling af gæld) i forbindelse med budgetlægningen for 2016-2019. Ligeledes er partierne enige om at de i 2014 indsendte høringssvar til budget 2015, skal inddrages i processen omkring udarbejdelsen af effektiviseringer og besparelser for 2016 samt overslagsår 2017, 2018 og 2019. Forligspartierne er optaget af at afbøde eventuelt negative konsekvenser i forbindelse med serviceniveauet generelt.

Der er afsat 2,417 mio. kr. i 2015 til afledte driftsudgifter i forbindelse gennemførelse af effektivisering og besparelser i overslagsårene. Puljen vil også kunne anvendes til finansiering af supplerende eksterne konsulentanalyser og konsekvensberegninger i forhold til strukturændringer og serviceniveau m.v. Puljen udmøntes løbende af Økonomiudvalget.

Endvidere er der afsat en anlægspulje på 3,0 mio. kr. i 2015 til gennemførelse af investeringer og strukturændringer med effektiviseringspotentiale. Puljen udmøntes løbende af Økonomiudvalget.

Forligspartierne er enige om følgende proces for udmøntning af rammen til effektiviseringer og besparelser:

- De enkelte fagafdelinger udarbejder konkrete forslag til udmøntning af sparerammen indenfor deres respektive fagområder senest 1. maj 2015.
- Borgere og brugerbestyrelser samt fagudvalg inddrages undervejs i processen med at finde nye idéer og spareforslag indenfor de enkelte fagområder. Fagudvalgene fastlægger den nærmere proces vedrørende borgerne m.v.
- Der gives en foreløbig status på et byrådsseminar i maj 2015 (ikke endelig fastlagt) og drøftes i maj/juni 2015 i fagudvalgene.
- Bruttokataloget færdiggøres i august 2015 og vil indgå som en del af det samlede budgetmateriale til byrådsseminaret ultimo august og til 1. behandling af budget 2016, som færdiggøres i august 2015 og udsendes i høring i september 2015. På dette tidspunkt kendes også resultatet af økonomiaftalen for 2016.

Analysen af nøgletal 2014 har været drøftet i fagudvalgene og hovedudvalget i foråret 2014 og vil kunne indgå som inspiration i arbejdet med at udarbejde konkrete forslag til effektivisering og besparelser. Desuden vil der formentligt være behov for supplerende eksterne konsulentanalyser og konsekvensberegninger i forhold til strukturændringer og serviceniveau m.v.

Forslag til besparelser vil også kunne omfatte reduktion af fællespuljer og fælleskonti, herunder puljer afsat med henblik på øget kvalitet og serviceniveau m.v.

Den del af sparerammen, hvor der ikke kan peges på konkrete initiativer foreslås udmøntet som en generel rammereduktion (procentreduktion) af budgettet på konti indenfor det pågældende fagudvalgsområde.

### Fleksibelt ansættelsesstop i 2015

Direktionen kommer med forslag til et fleksibelt ansættelsesstop i 2015. De sparede løn midler bliver i institutionerne som en buffer i forhold til gennemførelsen af effektiviseringer og besparelser i 2016 og fremefter.

### Anlægsudgifter og investeringer

Der budgetteres med anlægsudgifter på 63,0 mio. kr. (2.012 kr. pr. indb.) til investeringer indenfor borgernære serviceområder, campus, havnen, infrastruktur m.v.

### Anlægsindtægter og salg af grunde m.v.

Der budgetteres med anlægsindtægter på 8,0 mio. kr. vedrørende salg af grunde m.v. i 2015.

### Drifts- og anlægsresultat

Det budgetteres med et overskud på 5,0 mio. kr. i det samlede drifts- og anlægsresultat for 2015.

### Lånedispensation og deponering

Forligspartierne er enige om at lånedispensationen på 3,5 mio. kr. i 2015 anvendes til at undgå fremtidige krav om deponering m.v.

### Afdrag på gælden

Der afdrages 33,625 mio. kr. på kommunens langfristede gæld i 2015.

### Likviditet ultimo

Likviditeten budgetteres til 72,339 mio. kr. ultimo 2015 sammenholdt med en prognosticeret likviditet på 78,425 mio. kr. primo 2015. Der budgetteres med en likviditet på 32,0 mio. kr. ved udgangen af 2018.

## **Indstilling**

Det indstilles:

- At budgetforslaget fra 1. behandling med ændringer som følge af den indgåede politiske aftale af 24. september 2014 mellem Venstre, Dansk Folkeparti og Helle Frøslev (Løsgænger) vedtages i Byrådet 7. oktober 2014.
- At under forudsætning af godkendelse af ovenstående indstilling bortfalder øvrige ændringsforslag fra Socialdemokratiet, SF og Enhedslisten.
- At der vælges statsgaranti som budgetforudsætning for skatter og generelle tilskud i stedet for selvbudgettering.
- At skatteudskrivningen fastsættes til en indkomstskat på 26,4 procent, kirkeskat 1,14 procent, grundskyld 27,83 promille og dækningsafgift 2,852 promille. Dækningsafgiften afskaffes over en periode fra 2014 til 2019 (hurtigere afvikling).
- At bevillingsoversigt, investeringsoversigt og takstoversigt for 2015 vil foreligge til Byrådets 2. behandling.

## **Sagen afgøres i**

Byrådet

## **Bilag**

450-2014-138089	POLITISK AFTALE 2015 - 24092014 (endelig).pdf
450-2014-138090	Høringssvar til budget 2015 - 25092014.pdf
450-2014-139350	Ændringsforslag til Budget 2015: 'Hånd under velfærden, Budget 2015-2018'

**Beslutning i Økonomiudvalget 29. september 2014:**

*Fraværende: Per Jespersen (A)*

Anbefales.

A, F og Ø anbefaler ændringsforslag fra disse.

## **Punkt 4: Beskæftigelsesplan 2015**

### **Bilag**

Beskæftigelsesplan 2015, version 2.pdf

Brev fra beskæftigelsesministeren om udmelding af de beskæftigelsespolitiske mål for 2015.pdf

Beskæftigelsesregionens bemærkninger til Jobcenter Nyborgs beskæftigelsesplan 2015.pdf

Høringssvar til beskæftigelsesplanen fra LBR.pdf

# Beskæftigelsesplan 2015

## Sagsfremstilling

### 4. Beskæftigelsesplan 2015

Sagsnr. 450-2013-52248

Initialer MSL

Åbent

---

#### Sagsfremstilling

Beskæftigelsesplan 2015 har efter behandling i Beskæftigelsesudvalget 26. maj været til høring i Beskæftigelsesregion Syddanmark og i Det Lokale Beskæftigelsesråd. Der er nedenfor givet et par nedslagspunkter fra høringssvarene, der er vedlagt sammen med beskæftigelsesplanen og Beskæftigelsesministerens udmelding af politiske mål for 2015.

#### Beskæftigelsesregions Syddanmarks høringssvar:

- Beskæftigelsesplanen adresserer de væsentligste beskæftigelsespolitiske udfordringer og har fokus på, hvilke indsatser der skal til, for at imødegå disse udfordringer.
- Beskæftigelsesplanen er kendetegnet ved fokus på de fire mål udmeldt af Beskæftigelsesministeren, og der er en tydelig sammenhæng mellem udfordringer, indsatser, strategier og politiske målsætninger
- Det er positivt, at der er fokus på at nedbringe antallet af langtidsledige blandt andet ved at anvende privat løntilskud, jobrotation og målrettet opkvalificering.

#### Det Lokale Beskæftigelsesråds (LBR) høringssvar:

- LBR anser der for positivt, at der lægges op til et tæt samarbejde med de relevante interessante parter, herunder a-kasserne, virksomhederne og uddannelsesinstitutionerne om løsningen af de beskæftigelsesmæssige udfordringer.
- LBR bifalder, at målet med den borgerrettede indsats er at reducere korttids- og langtidsledighed samt at bringe sygemeldte tilbage til arbejde hurtigst muligt.
- Derudover bifalder LBR, at Jobcentret aktivt bidrager til at opbygge og bevare en god kontakt til erhvervslivet.

#### Nedslagspunkter fra Beskæftigelsesplan 2015:

Der er tre hovedområder i planen:

- 6 beskæftigelsesmæssige mål for 2015, som der er fastlagt strategier for opnåelse af. De første fire er Beskæftigelsesministerens mål, mens de sidste to er lokale mål for Nyborg Kommune. De lokale mål er udviklet på den fælles temadag mellem Beskæftigelsesudvalget og Det Lokale Beskæftigelsesråd.
- Der er i planen beskrevet udviklingen og udfordringerne indenfor de beskæftigelsespolitiske mål.
- Der er beskrevet de væsentligste beskæftigelsespolitiske udfordringer for Nyborg Kommune – herunder udviklingen i ledigheden, arbejdsstyrken, antallet af arbejdspladser, ind- og udpendlingen mm.
- Mål og strategi for den borger- og virksomhedsrettede indsats i beskæftigelsesindsatsen.

Nedenfor ses de 6 beskæftigelsesmæssige mål for 2015:

#### Ministerens mål:

1. Flere unge skal have en uddannelse.
2. Langvarige modtagere af offentlig forsørgelse skal have en tværfaglig og sammenhængende indsats, der har sigte på en større tilknytning til arbejdsmarkedet.
3. Langtidsledigheden skal bekæmpes.
4. En tættere kontakt og en styrket dialog med virksomhederne.

#### Lokale mål:

5. En styrket indsats for at begrænse antallet af langtidsygemeldinger.
6. En styrket indsats for at bringe antallet af drenge i uddannelse op.

#### **Økonomiske konsekvenser**

Ingen.

### **Indstilling**

Det indstilles, at:

- Beskæftigelsesplan 2015 godkendes.
- Der ultimo 2014 fastsættes kvantitative mål i Beskæftigelsesplan 2015.

### **Sagen afgøres i**

Byrådet

### **Beslutning i Beskæftigelsesudvalg 8. september 2014:**

*Fraværende: Ingen.*

Anbefales.

### **Bilag**

450-2014-97974	Beskæftigelsesplan 2015, version 2.pdf
450-2014-58904	Brev fra beskæftigelsesministeren om udmelding af de beskæftigelsespolitiske mål for 2015.pdf
450-2014-114081	Beskæftigelsesregionens bemærkninger til Jobcenter Nyborgs beskæftigelsesplan 2015.pdf
450-2014-120513	Høringssvar til beskæftigelsesplanen fra LBR.pdf

### **Beslutning i Økonomiudvalget 29. september 2014:**

*Fraværende: Per Jespersen (A)*

Anbefales.

## **Punkt 5: Alkoholbevillingsnævnets restaurationsplan 2014**

### **Bilag**

Restaurationsplan 2014.pdf

# Alkoholbevillingsnævnets restaurationsplan 2014

## Sagsfremstilling

### 5. Alkoholbevillingsnævnets restaurationsplan 2014

Sagsnr. 450-2010-93062

Initialer BAN

Åbent

---

#### Sagsfremstilling

Restaurationsplan for Nyborg Kommune, som er udarbejdet i august 2006 og er senest tilrettet og godkendt på byrådsmøde 22. juni 2010, skal revideres efter nyvalg til bevillingsnævnet.

Restaurationsplanen er et opslagsværk, der skal lægges ud på kommunens hjemmeside, hvor nye og etablerede restauratører kan finde oplysninger om

- områder i kommunen hvor der kan etableres restaurationer,
- næringsbrev,
- alkoholbevilling,
- åbningstider,
- e-mail og websites til relevante myndigheder.

#### Økonomiske konsekvenser

Ingen.

#### Indstilling

Det indstilles, at restaurationsplan for Nyborg Kommune godkendes.

#### Sagen afgøres i

Byrådet

#### Bilag

450-2014-125977

Restaurationsplan 2014.pdf

**Beslutning i Økonomiudvalget 29. september 2014:**

*Fraværende: Per Jespersen (A)*

Anbefales.

## **Punkt 6: Tilgængelighed i kommunens bygninger - henvendelse fra Handicaprådet**

### **Bilag**

Beregninger fra Teknik - og Miljøafdelingen.xlsx

Skiltetyper.docx

Aunslevhallen.pdf

Nyborg Borger & Håndværkerforeningens Hus.pdf

Nyborg Svømme- og Badeland.pdf

4Kløverskolen.pdf

Nyborg Bibliotek.pdf

Nyborg Kino 1+2.pdf

Offentlig toilet v. Lauses Grill.pdf

Slotsmøllen.pdf

Nyborgværkstedet.pdf

Skovparkhallen.pdf

Toilet ved Teknisk Forvaltning.pdf

Træningsafdeling.pdf

Ullerslev Kultur- og Idrætscenter.pdf

Toilet - Giffensundvej.pdf

Toilet Vesterhavnen 72.pdf

Ullerslev Bibliotek.pdf

Vestervold Aktivitetscenter.pdf

Vibeskolen.pdf

Ørbæk Midtpunkt.pdf

# Tilgængelighed i kommunens bygninger - henvendelse fra Handicaprådet

## Sagsfremstilling

### 6. Tilgængelighed i kommunens bygninger - henvendelse fra Handicaprådet

Sagsnr. 450-2014-24992

Initialer TJO

Åbent

---

#### Sagsfremstilling

I 2013 blev der i et samarbejde mellem Handicaprådet og Teknik- og Miljøafdelingen i Nyborg Kommune anbefalet, at 22 offentlige bygninger skulle udpeges til at indgå i mærkeordningen for tilgængelighed. Der var i samme år blevet afsat 100.000 kr. til denne ordning.

Mere end 15 % af danskerne er berørt af en funktionsnedsættelse. God tilgængelighed er en forudsætning for, at mennesker med funktionsnedsættelse kan færdes på lige fod med alle andre.

Mærkeordningen God Adgang v/projektleder Jeanette Dam har i foråret meddelt, at de er igennem God Adgang mærkningen af alle de udpegede bygninger og steder i Nyborg Kommune – med nogle få undtagelser.

Projektleder Jeanette Dam har på et møde i Handicaprådet givet en generel orientering om projektet indtil nu, herunder om hvad Mærkeordningen God Adgang i forbindelse med deres gennemgang har bemærket, og hun gav ordningens bud på, hvordan Nyborg Kommune kan komme videre med projektet.

På baggrund af mødet med God Adgang anbefaler Handicaprådet, at der arbejdes videre med at få opfyldt alle de krav og forslag, som 'God Adgang' har beskrevet.

Teknik- og Miljøafdelingen har udarbejdet en samlet oversigt på rapporterne fra God Adgang, hvor udgifterne er beregnet til 231.000 kr. Dog er alle forslag ikke prissat, så der skal lægges noget til det samlede beløb.

Handicaprådet indstiller til Økonomiudvalget, at det vil finde forslag til finansiering af de krav og forslag, der står beskrevet i rapporterne. Dette kunne fx gøres i forbindelse med de kommende budgetforhandlinger. En anden model ville være at lade de enkelte institutioner selv dække udgifterne igennem deres driftsbudgetter.

Derudover bør Økonomiudvalget forholde sig til, hvordan man kan finde midler til i fremtiden at fortsætte mærkningen af kommunens øvrige bygninger, så alle bygninger med tiden er mærket.

På God Adgangs hjemmeside ([www.godadgang.dk](http://www.godadgang.dk)) kan man se de bygninger, der allerede er mærket.

Vedlagt er beregningerne fra Teknik- og Miljøafdelingen og rapporterne fra God Adgang. Rapporterne er endnu ikke sendt til de enkelte institutioner.

#### Økonomiske konsekvenser

Minimum 231.000 kr. jf. sagsfremstillingen, som forventes afholdt inden for fremtidige anlægsbevillinger.

#### Indstilling

Det indstilles, at fagudvalg/afdelinger er opmærksomme på implementering af rapportens anbefalinger i forbindelse med fremtidige bygningsændringer/renoveringer.

#### Sagen afgøres i

Økonomiudvalget

## Bilag

450-2014-132087	Beregninger fra Teknik - og Miljøafdelingen.xlsx
450-2014-132089	Skiltetyper.docx
450-2014-132109	Aunslevhallen.pdf
450-2014-132108	Nyborg Borger & Håndværkerforeningens Hus.pdf
450-2014-132107	Nyborg Svømme- og Badeland.pdf
450-2014-132106	4Kløverskolen.pdf
450-2014-132105	Nyborg Bibliotek.pdf
450-2014-132104	Nyborg Kino 1+2.pdf
450-2014-132102	Offentlig toilet v. Lauses Grill.pdf
450-2014-132101	Slotsmøllen.pdf
450-2014-132100	Nyborgværkstedet.pdf
450-2014-132099	Skovparkhallen.pdf
450-2014-132098	Toilet ved Teknisk Forvaltning.pdf
450-2014-132097	Træningsafdeling.pdf
450-2014-132096	Ullerslev Kultur- og Idrætscenter.pdf
450-2014-132095	Toilet - Giffensundvej.pdf
450-2014-132094	Toilet Vesterhavnen 72.pdf
450-2014-132093	Ullerslev Bibliotek.pdf
450-2014-132092	Vestervold Aktivitetscenter.pdf
450-2014-132091	Vibeskolen.pdf
450-2014-132090	Ørbæk Midtpunkt.pdf

### **Beslutning i Økonomiudvalget 29. september 2014:**

*Fraværende: Per Jespersen (A)*

Godkendt.

## **Punkt 7: Ansøgning fra Ullerslev Gymnastik & Motionscenter vedr. udbygning og renovering af gymnastiksalen på Vibeskolen ved UKI**

### **Bilag**

d-0450\_2014\_95962.Referat\_af\_møde\_3.pdf

Skrivelse fra UGMC vedr. medfinansiering af ombygning/ renovering af gymnastiksal.

Ansøgning fra Ullerslev Gymnastik & Motionscenter vedr. udbygning og renovering af gymnastiksalen på Vibeskolen ved UKI

Til- og ombygning ved gymnastiksal - Rumbeskrivelse.pdf

Til- og ombygning ved gymnastiksal - Facader.pdf

Til- og ombygning ved gymnastiksal - Plan.pdf

Overslagspris

TB-Skema Vibeskolen 2014.pdf

Vibeskolens gymnastiksal - Økonomisk oversigt efter licitation.pdf

# Ansøgning fra Ullerslev Gymnastik & Motionscenter vedr. udbygning og renovering af gymnastiksalen på Vibeskolen ved UKI

## Sagsfremstilling

### 7. Ansøgning fra Ullerslev Gymnastik & Motionscenter vedr. udbygning og renovering af gymnastiksalen på Vibeskolen ved UKI

Sagsnr. 450-2014-8413

Initialer LAA

Åbent

#### Sagsfremstilling

Kultur- og Fritidsudvalget har tidligere behandlet denne sag, hvor Ullerslev Gymnastik & Motionscenter (UGMC) ansøger om en udbygning og renovering af gymnastiksal på Vibeskolen ved Ullerslev Kultur- og Idrætscenter.

Vibeskolens gymnastiksal, der ligger i tilknytning til Ullerslev Kultur- og Idrætscenter, trænger efter 30 år til en renovering og opfriskning.

Der ønskes:

- Udbygning af depotrum 5 x 6 meter i forlængelse af eksisterende depotrum på "bagsiden" af gymnastiksalen mod parkeringspladsen, således de madrasser, redskaber og øvrige rekvisitter der pt. står og fylder i gymnastiksalen kan flyttes, hvorved salen bedre kan bruges.
- Udskiftning af gulv til sportsgulv, det nuværende gulv er meget nedslidt.
- En generel renovering med maling og gardiner/rullegardiner, således salen er tidssvarende/indbydende og ligner resten af Kultur- og Idrætscentret.

Udvalget besluttede i sit møde den 6. maj 2014, at oversende sagen til drøftelserne om budget 2015 og at bede Teknisk Afdeling om at udarbejde anlægsbudget for projektet.

På foranledning af UGMC har der den 3. juli 2014 været afholdt møde hos borgmesteren, hvor sagen på ny blev drøftet ud fra, at UGMC kunne bidrage med finansiering til projektet.

UGMC har den 30. juli 2014 indsendt skrivelse, hvor de bekræfter, at de vil gå ind i projektet med 250.000 kr.

Nyborg Kommune indhenter priser på projektet i overensstemmelse med kommunens udbudsregler og undersøger, hvor lang en byggeperiode, der må påregnes.

Skolen og øvrige interessenter inddrages i projektet, således dette søges gennemført i 2014.

Teknisk Afdeling har herefter udarbejdet forslag, hvor det har været nødvendigt at flytte udbygning af depotrummet, således det ikke kolliderer med sikker skolecykelsti og hvor udskiftning af el/belysning er med i projektet.

Projektets overslagspris vurderes til at være på ca. 1.1 mio. kr. inkl. 10% til uforudsete udgifter.

Nyborg Kommune skal betale 17,5% i moms af de 250.000 kr., som UGMC indbetaler.

Overslagspris ekskl. moms ca.	1.100.000 kr.
Indbetaling fra UGMC 250.000 kr. minus 17,5%	<u>206.250 kr.</u>
Anlægsbehov ekskl. moms ca.	893.750 kr.

Det skal bemærkes, at endeligt licitationsresultat vil ligge klar inden Økonomiudvalgsmøde den 29. september 2014

## Økonomiske konsekvenser

Fremgår af sagsfremstillingen.

## Indstilling

Det indstilles, at projektet gennemføres, og at der afsættes rådighedsbeløb og meddeles anlægsbevilling finansieret af:

- 206.250 kr. fra UGMC
- 102.000 kr. restbeløb vedr. lokaleændringer i Ullerslev Motionscenter overført fra 2013 til 2014
- 140.000 kr. finansieres af energipuljen til belysning
- 651.750 kr. i restbeløb finansieres af anlægsreserven i 2014

## Sagen afgøres i

Byrådet

## Beslutning i Kultur- og Fritidsudvalget 9. september 2014:

*Fraværende: Ingen*

Anbefales.

## Supplerende sagsfremstilling:

Der har 23. september 2014 været afholdt licitation på reovering af gymnastiksalen på Vibeskolen.

I overslaget var den samlede udgift 1,1 mio. kr. Nu er den efter licitation endt på 918.000 kr.

Det betyder, at bevillingen finansieres således:

Indtægter, motionsklubben	250.000 kr.
Tilbagebetalt moms	-43.750 kr.
Energipuljen	140.000 kr.
Ullerslev Motionscenter	102.000 kr.
Anlægsreserve	469.750 kr.

## Bilag

450-2014-124652	d-0450_2014_95962.Referat_af_møde_3.pdf
450-2014-108922	Skrivelse fra UGMC vedr. medfinansiering af ombygning/ reovering af gymnastiksal.
450-2014-45029	Ansøgning fra Ullerslev Gymnastik & Motionscenter vedr. udbygning og reovering af gymnastiksalen på Vibeskolen ved UKI
450-2014-121284	Til- og ombygning ved gymnastiksal - Rumbeskrivelse.pdf
450-2014-121269	Til- og ombygning ved gymnastiksal - Facader.pdf
450-2014-121268	Til- og ombygning ved gymnastiksal - Plan.pdf
450-2014-121994	Overslagspris
450-2014-136172	TB-Skema Vibeskolen 2014.pdf
450-2014-136169	Vibeskolens gymnastiksal - Økonomisk oversigt efter licitation.pdf

**Beslutning i Økonomiudvalget 29. september 2014:**

*Fraværende: Per Jespersen (A)*

Anbefales.

## **Punkt 8: Behandling af indsigelser og endelig stillingtagen til Lokalplan nr. 257 og tillæg nr. 5 til Kommuneplan 2013**

### **Bilag**

Lokalplan nr. 257 - Enkeltstående butik til lokalområdets daglige forsyning, liberale erhverv og boliger på Skaboeshusevej 103, Nyborg samt naboarealer

Kommuneplan 13 tillæg nr. 5 - Udvidelse af område 1.B.4 til boligformål, Skaboeshusevej 103, 5800 Nyborg

Høringssvar til lokalplan 257 og kommuneplantillæg nr. 5

Notat, behandling af indsigelser og bemærkninger til lokalplan nr. 257 og tillæg nr. 5 til Kommuneplan 2013

Underskrevet udbygningsaftale

# Behandling af indsigelser og endelig stillingtagen til Lokalplan nr. 257 og tillæg nr. 5 til Kommuneplan 2013

## Sagsfremstilling

### 8. Behandling af indsigelser og endelig stillingtagen til Lokalplan nr. 257 og tillæg nr. 5 til Kommuneplan 2013

Sagsnr. 450-2014-12311

Initialer CMA

Åbent

#### Sagsfremstilling

Forslag til lokalplan nr. 257 og tillæg nr. 5 til Kommuneplan 2013 for en enkeltstående butik til lokalområdets daglige forsyning, liberale erhverv og boliger på Skaboeshusevej 103, Nyborg har været fremlagt i offentlig høring fra 1. juli 2014 til 26. august 2014.

Der er indkommet indsigelse fra naboen Skaboeshusevej 101, 5800 Nyborg, som er vedlagt. Teknik- og Miljøafdelingens bemærkninger og anbefaling til de enkelte punkter i indsigelsen fremgår af vedlagte notat. Der er fremsat indsigelse vedrørende kundegrundlagsanalyse, miljøproblemer, trafiksikkerhed og lukning af de små købmænd.

I Lokalplan nr. 257 og tillæg nr. 5 til Kommuneplan 2013 er der kun foretaget enkle redaktionelle rettelser.

Miljøvurderingen er tilføjet den ved endelig vedtagelse lovpligtige sammenfattende redegørelse, herunder at offentlighedsfasen ikke har betydet afdækning af nye miljøkonsekvenser, alternativer eller overvågningsprogrammer.

Udbygningsaftalen er tilrettet endelig vedtagelse, og skal foreligge underskrevet til den endelige vedtagelse af plangrundlaget.

#### Økonomiske konsekvenser

Ingen.

#### Indstilling

Det indstilles, at lokalplan nr. 257 og tillæg nr. 5 til Kommuneplan 2013 med tilhørende miljøvurdering og udbygningsaftale fremsendes til endelig vedtagelse i Byrådet.

#### Sagen afgøres i

Byrådet

#### Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 22. september 2014:

*Fraværende: Ingen*

- Anbefales.

- Helle Frøslev anbefaler ikke indstillingen.

#### Bilag

450-2014-127429	Lokalplan nr. 257 - Enkeltstående butik til lokalområdets daglige forsyning, liberale erhverv og boliger på Skaboeshusevej 103, Nyborg samt naboarealer
450-2014-127427	Kommuneplan 13 tillæg nr. 5 - Udvidelse af område 1.B.4 til boligformål, Skaboeshusevej 103, 5800 Nyborg
450-2014-130470	Høringssvar til lokalplan 257 og kommuneplantillæg nr. 5

450-2014-119457

Notat, behandling af indsigelser og bemærkninger til lokalplan nr. 257  
og tillæg nr. 5 til Kommuneplan 2013

450-2014-138661

Underskrevet udbygningsaftale

**Beslutning i Økonomiudvalget 29. september 2014:**

*Fraværende: Per Jespersen (A)*

Anbefales.

anbefaler ikke indstillingen.

## **Punkt 9: Miljøgodkendelse indeholdende VVM-tilladelse for Bionaturgas Ørbæk, Industrivej 11, Ørbæk**

### **Bilag**

Godkendt i Byrådet 24/6-14 - VVM-redegørelse af juni 2014 for Bionaturgas Ørbæk (76 sider)

Bilag - Høringssvar vedrørende udkast til Miljøgodkendelse og VVM tilladelse - Industrivej 11

Miljøgodkendelse af BioNaturGas Ørbæk indeholdende VVM-tilladelse

# Miljøgodkendelse indeholdende VVM-tilladelse for Bionaturgas Ørbæk, Industrivej 11, Ørbæk

## Sagsfremstilling

### 9. Miljøgodkendelse indeholdende VVM-tilladelse for Bionaturgas Ørbæk, Industrivej 11, Ørbæk

Sagsnr. 450-2012-24482

Initialer PJU

Åbent

---

## Sagsfremstilling

Udkast til miljøgodkendelse indeholdende VVM-tilladelse for etablering af virksomheden Bionaturgas Ørbæk på ejendommen Industrivej 11, 5853 Ørbæk, har været i offentlig høring i perioden 2. – 16. september 2014.

Der er indkommet høringssvar fra Delacour Advokatpartnerskab, der er indgivet på vegne af en gruppe beboere og virksomheder i Ørbæk. De væsentligste elementer af høringssvaret og Teknik- og Miljøafdelingens bemærkninger til høringssvaret fremgår af side 21 i miljøgodkendelsen.

Høringssvarene til VVM-redegørelsen og Teknik- og Miljøafdelingens bemærkninger fremgår af miljøgodkendelsens bilag 7.

Ingen af høringerne har ikke afdækket nye oplysninger, der vil medføre krav om ændring af projektet.

Teknik- og Miljøafdelingen har derfor udarbejdet vedlagte miljøgodkendelse indeholdende VVM-tilladelse for biogasanlægget.

## Økonomiske konsekvenser

Ingen.

## Indstilling

Det indstilles, at der meddeles miljøgodkendelse indeholdende VVM-tilladelse for etablering af virksomheden Bionaturgas Ørbæk på ejendommen Industrivej 11, 5853 Ørbæk.

## Sagen afgøres i

Byrådet

## Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 22. september 2014:

*Fraværende: Ingen*

Anbefales.

## Bilag

450-2014-90715	Godkendt i Byrådet 24/6-14 - VVM-redegørelse af juni 2014 for Bionaturgas Ørbæk (76 sider)
450-2014-131954	Bilag - Høringssvar vedrørende udkast til Miljøgodkendelse og VVM tilladelse - Industrivej 11
450-2014-132562	Miljøgodkendelse af BioNaturGas Ørbæk indeholdende VVM-tilladelse

**Beslutning i Økonomiudvalget 29. september 2014:**

*Fraværende: Per Jespersen (A)*

Anbefales.

## **Punkt 10: Pulje til landsbyfornyelse 2014 - nedrivning af bygninger på Frørup Byvej 38-42, Frørupvej 31, Frørup og Ferritslevvej 47, Ørbæk**

### **Bilag**

Nedbrydning og bortskaffelse af Frørupvej 31 og Frørup Byvej 38-42, 5871 Frørup

Tilbud på nedrivning af Ferritslevvej 47, Kullerup, 5853 Ørbæk, fra firma Kabell A/S

Oversigt over ansøgninger til Pulje til Landsbyforskønnelse 2014 "Nedrivningspulje" (20 sider)

# Pulje til landsbyfornyelse 2014 - nedrivning af bygninger på Frørup Byvej 38-42, Frørupvej 31, Frørup og Ferritslevvej 47, Ørbæk

## Sagsfremstilling

### 10. Pulje til landsbyfornyelse 2014 - nedrivning af bygninger på Frørup Byvej 38-42, Frørupvej 31, Frørup og Ferritslevvej 47, Ørbæk

Sagsnr. 450-2013-17687

Initialer JLU

Åbent

---

## Sagsfremstilling

Nyborg Kommune fik for 2014 tilsagn om støtte fra statens Pulje til Landsbyfornyelse på 1,2 mio. kr. under betingelse af, at kommunen bidrager med 0.8 mio. kr., så der samlet er 2,0 mio. kr. til anvendelse.

Teknik- og Miljøudvalget har tidligere godkendt kriterier for tildeling fra puljen, så der kun tildeles midler herfra til nedrivning af nedslidte boliger i landsbyer, hvor fjernelsen af bygningerne vil medføre forskønnelse i landsbyer eller landskabet.

Nyborg Kommune har annonceret efter frivillige ansøgninger til uddeling fra puljen, og har modtaget 16 ansøgninger, der alle vurderes at opfylde kriterier for tildeling fra puljen. Teknik- og Miljøudvalget gennemgik ansøgningerne 7. april 2014, og Teknik- og Miljøafdelingens indstilling til prioritering af ansøgninger blev godkendt.

Højeste prioritering for nedrivning af bygninger fra puljen blev ansøgninger for bygninger på følgende adresser::

- Frørup Byvej 4 (ansøger har senere frafaldet ansøgning)
- Regissevej 3B, Frørup
- Frørup Byvej 38 – 42
- Gl. Langeskov 47
- Frørupvej 31
- Ferritslev 47, Kullerup
- Korkendrupvej 50
- Søgyden 11
- Tårup Byvej 40
- Frørup Byvej 23

Der vedlægges i bilag en oversigt hvor ejendommene indgår. Det vurderes umiddelbart at de fleste af ovennævnte bygninger vil kunne nedrives fra puljen på kr. 2,0 mio.

Kommunen skal senest 1. juli 2015 give støttetilsagn til ejerne, for at anvende puljen.

For bygninger på Frørup Byvej 38-42 og Frørupvej 31, 5871 Frørup, er der indhentet panthavertilsagn for nedrivning, og der har for disse bygninger, samt bygninger på Ferritslevvej 47, 5853 Ørbæk, været afholdt licitation for nedrivning og bortskaffelse af byggematerialer.

Der har ved licitationen været indbudt 2 nedbrydningsfirmaer og for ejendommene på Frørup Byvej 38-42 og Frørupvej 31. Firma Aage Pedersen & Søn, Tårup var lavest med bud på nedbrydning og bortskaffelse, med henholdsvis 75.000 kr. og 129.000 kr. (bilag med tilbud vedlagt)

Ved licitationen var firma Odense Nedbrydning, Odense lavest i bud med 267.200 kr. for nedbrydning og bortskaffelse af bygninger på ejendommen Ferritslevvej 47, Kullerup, 5853 Ørbæk (bilag med tilbud vedlagt).

For ejendommene Regissevej 3B, 5871 Frørup, og Korkendrupvej 50, 5540 Ullerslev, er der givet panthavertilsagn og dispensation for bopælspligt. Nedbrydning af bygninger er på vej til licitation.

For ejendommen Gl. Langeskov 47, 5550 Langeskov, er der pt. anmodet om dispensation for bopælspligt i Erhvervsstyrelsen, med henblik på nedrivning af bygninger.

#### **Økonomiske konsekvenser**

Der frigives 451.800. kr. Heraf refunderes 60% fra Ministeriet for By- Bolig, og Landdistrikter. Der er afsat 0.8 mio. kr. i budget 2014. Den samlede pulje er på 2.0 mio. kr.

#### **Indstilling**

Det indstilles, at der frigives 451.800 kr. fra "Nedrivningspulje", hvoraf 60% refunderes fra statslig pulje.

#### **Sagen afgøres i**

Byrådet

#### **Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 22. september 2014:**

*Fraværende: Ingen*

Anbefales.

#### **Bilag**

450-2014-127609	Nedbrydning og bortskaffelse af Frørupvej 31 og Frørup Byvej 38-42, 5871 Frørup
450-2014-128068	Tilbud på nedrivning af Ferritslevvej 47, Kullerup, 5853 Ørbæk, fra firma Kabell A/S
450-2014-44888	Oversigt over ansøgninger til Pulje til Landsbyforskønnelse 2014 "Nedrivningspulje" (20 sider)

#### **Beslutning i Økonomiudvalget 29. september 2014:**

*Fraværende: Per Jespersen (A)*

Anbefales.

## **Punkt 11: LAG Svendborg, Nyborg og Faaborg-Midtfyn**

### **Bilag**

Bilag - Brev til kommunalebestyrelsen i Svendborg, Nyborg og Faaborg-Midtfyn kommuner samt Region Syddanmark

Hvad er en lokal aktionsgruppe

Referat fra generalforsamling 4. september 2014 i forbindelse med etablering af ny LAG

# LAG Svendborg, Nyborg og Faaborg-Midtfyn

## Sagsfremstilling

### 11. LAG Svendborg, Nyborg og Faaborg-Midtfyn

Sagsnr. 450-2014-6761

Initialer JLU

Åbent

---

#### Sagsfremstilling

På Teknik- og Miljøudvalgets møder 12. maj 2014 og 2. juli 2014 været orienteret om arbejdet med dannelse af en ny LAG for de tre kommuner Svendborg, Nyborg og Faaborg-Midtfyn, som Ministeriet for By-, Bolig- og Landdistrikter havde "tegnet".

Repræsentanter for de tre eksisterende LAG'er i de tre kommuner nedsatte på et møde en tværkommunal arbejdsgruppe, der udarbejdede oplæg som optakt til afholdelse af en stiftende generalforsamling for en ny LAG for de tre kommuner for perioden 2014-2020. Arbejdsgruppen har været bredt sammensat fra de tre kommuner.

Arbejdsgruppen indkaldte til en stiftende generalforsamling tirsdag 4. september 2014 på Ryslinge Højskole (referat fra generalforsamling er vedlagt som bilag).

I forhold til bekendtgørelsen om oprettelse og drift af lokale aktionsgrupper under landdistriktsprogrammet for perioden 2014 – 20120 kan "hver kommunalbestyrelse, regionsråd og Bornholms Regionskommune på forhånd udpege medlemmer af bestyrelsen..."

Bestyrelsen for den nye LAG består af 9 generalforsamlingsvalgte medlemmer – tre fra hver af kommunerne Svendborg, Faaborg-Midtfyn og Nyborg. Her ud over udpeger hver af de tre kommunalbestyrelser/byråd 1 medlem og Region Syddanmark udpeger 1 medlem.

Arbejdsgruppen anmoder derfor kommunalbestyrelserne i de tre kommuner samt Region Syddanmark om at tilkendegive, at man med virkning fra 4. september 2014 vil udpege et medlem til "Den Lokale Aktionsgruppe Syd-, Øst- og Midtfyn" (LAG SØM).

#### Økonomiske konsekvenser

Ingen.

#### Indstilling

Det indstilles, at byrådsmedlem Søren Svendsen udpeges til bestyrelsen for Den Lokale Aktionsgruppe Syd-, Øst- og Midtfyn.

#### Sagen afgøres i

Byrådet

#### Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 22. september 2014:

Fraværende: Ingen

Anbefales.

#### Bilag

450-2014-122721

Bilag - Brev til kommunalebestyrelsen i Svendborg, Nyborg og Faaborg-Midtfyn kommuner samt Region Syddanmark

450-2014-128224

Hvad er en lokal aktionsgruppe

**Beslutning i Økonomiudvalget 29. september 2014:**

*Fraværende: Per Jespersen (A)*

Anbefales.

Søren Svendsen deltager i mødet 30/9-2014.

## **Punkt 12: Regulering af gebyr for skorstensfejning 2015**

### **Bilag**

Vejledende gebyrer for lovpligtigt skorstensfejerarbejde 2014 og 2015

Nyborg - Takster med sodposer

Opdeling af Nyborg Kommune i skorstensfejer distrikter og valg af skorstensfejer

Valg af anden skorstensfejer

# Regulering af gebyr for skorstensfejning 2015

## Sagsfremstilling

### 12. Regulering af gebyr for skorstensfejning 2015

Sagsnr. 450-2014-21962

Initialer LOL

Åbent

---

#### Sagsfremstilling

Ifølge bekendtgørelse om brandvænsforanstaltninger for skorstene og ildsteder er det Byrådet, der fastsætter beregningsmåden for gebyrerne og gebyrstørrelsen med mere.

Endvidere kan Byrådet beslutte, at gebyrerne for skorstensfejerarbejdet opkræves sammen med de kommunale ejendomsskatter. Ydelsen skal da fremgå særskilt på ejendomsskattebilletten, og skorstensfejermestrene skal betale et gebyr til kommunen for denne opkrævningservice.

Sodposer og bortskaffelse af sod er ikke indeholdt i de vejledende gebyrer på skorstensfejerområdet, som aftales mellem KL og Skorstensfejerlauget.

Der foreligger vejledende gebyrer for 2015, hvor det fremgår, at taksterne er fremskrevet med 1,53 % i forhold til gebyrerne for 2014.

Nyborg Kommune har indgået aftale med skorstensfejermester Michelsen I/S og skorstensfejermester Torben Hviid om opkrævning af taksterne over ejendomsskattebilletten, og de betaler kommunen for denne service. Det er endvidere aftalt, at skorstensfejermestrene afholder udgifterne til indkøb af sodposer og bortskaffelse af sod mod en forhøjelse af gebyrerne med 3 %. Det gælder dog alene gebyrer, hvor der indgår sodhåndtering. (De vejledende gebyrer, som er nævnt i ydelsesarterne 1. – 4.).

Vejledende gebyrer for 2014 og 2015 vedlægges som bilag.

Endvidere vedlægges bilag med beregning af ydelsesart 1. – 4. tillagt 3 %.

#### Økonomiske konsekvenser

Ingen.

#### Indstilling

Det indstilles, at de vejledende gebyrer for 2015 godkendes, dog således at der tillægges yderligere 3 % til de vejledende gebyrer, som er nævnt i ydelsesarterne 1. – 4. for håndtering af sod.

#### Sagen afgøres i

Byrådet

#### Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 22. september 2014:

Fraværende: Ingen

Anbefales.

#### Bilag

450-2014-114093	Vejledende gebyrer for lovpligtigt skorstensfejerarbejde 2014 og 2015
450-2014-114057	Nyborg - Takster med sodposer
450-2014-138009	Opdeling af Nyborg Kommune i skorstensfejer distrikter og valg af

450-2014-139272

skorstensfejer

Valg af anden skorstensfejer

**Beslutning i Økonomiudvalget 29. september 2014:**

*Fraværende: Per Jespersen (A)*

Anbefales.

## **Punkt 13: Ansøgning om fleksibel udlejning i alle AB Holmegaardens afdelinger**

# Ansøgning om fleksibel udlejning i alle AB Holmegaardens afdelinger

## Sagsfremstilling

### 13. Ansøgning om fleksibel udlejning i alle AB Holmegaardens afdelinger

Sagsnr. 450-2010-29280

Initialer HTO

Åbent

---

#### Sagsfremstilling

AB Holmegaarden anmoder om godkendelse af ændring af kriterierne i den fleksible udlejning og godkendelse af anvendelsen af kriterierne i en ny 4 årig periode.

Byrådet har 7. september 2010 godkendt den fleksible udlejning for en 4 årig periode samt en ændring af kriterierne.

I henhold til almenboliglovens § 60 kan kommunalbestyrelsen og boligorganisationen indgå aftale om, "at de ledige boliger i en boligafdeling skal udlejes efter særlige kriterier". Aftalen kan indgås for en 4-årig periode, hvorefter den skal tages op til revision.

Holmegaardens boliger udlejes som således:

- Hver tredje ledige lejlighed tildeles efter gældende venteliste.
- Første og anden lejlighed udlejes efter den fleksible ordning.
- Hver fjerde ledige lejlighed stilles til rådighed for Nyborg Kommune til løsning af boligsociale formål.

Den fleksible ordning indebærer følgende:

1. Personer, som pendler til arbejde indenfor Nyborg Kommune og ønsker at flytte til kommunen.
2. Borgere i Nyborg Kommune, der på grund af sygdom får behov for en anden bolig.
3. Personer, som inden for det seneste år har haft ophør af ægteskab eller brudt parforhold, dødsfald eller skilsmisse, som har behov for en bolig.
4. Boliger på 78 m<sup>2</sup> og derover tilbydes til børnefamilier.
5. Enlige der ønsker boliger op til 78 m<sup>2</sup>.
6. Par over 50 år, som ønsker at flytte til en bolig, der er mere egnet som ramme om et liv som senior.

Ungdomsboliger og 1 værelses lejligheder er undtaget af ovennævnte.

Ændringerne i forhold til de hidtidige regler er:

Nr. 1 er ændret, så pendlerne skal arbejde inden for Nyborg Kommune og Nr. 6 der var tidligere krav om, at de skulle bo i kommunen, det krav er fjernet.

Organisationsbestyrelsen har godkendt den reviderede fleksible udlejning 24. juni 2014.

#### Økonomiske konsekvenser

Ingen.

#### Indstilling

Det indstilles, at

- ændringen af kriterierne godkendes.
- den fleksible udlejning af hver første og anden ledige lejlighed godkendes i den 4-årig periode, som lovgivningen tillader.

**Sagen afgøres i**

Byrådet.

**Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 22. september 2014:**

*Fraværende: Ingen*

Anbefales.

**Beslutning i Økonomiudvalget 29. september 2014:**

*Fraværende: Per Jespersen (A)*

Anbefales.

## **Punkt 14: Budget 2014/2015 for Centerkollegiet Havnegade 26, Nyborg**

### **Bilag**

Kort over Havnegade 26, 5800 Nyborg

Budget 2014-2015 Havnegade 26, 5800 Nyborg

Løbende vedligeholdelse 2014-2017 - Havnegade 26, 5800 Nyborg

# Budget 2014/2015 for Centerkollegiet Havnegade 26, Nyborg

## Sagsfremstilling

### 14. Budget 2014/2015 for Centerkollegiet Havnegade 26, Nyborg

Sagsnr. 450-2014-15267

Initialer LOL

Åbent

---

#### Sagsfremstilling

Teknik- og Miljøudvalget vedtog 1. september 2014 at udsætte behandlingen af sagen.

Teknik- og Miljøafdelingen har gennemgået budget for perioden 1. august 2014 – 31. juli 2015 for den selvejende institution Ungdomsboligerne i Centerkollegiet, Havnegade 26, 5800 Nyborg.

Spørgeskema om ungdomsboliginstitutionens budgetforhold er for alle spørgsmål besvaret med "ja" på nær spørgsmål nr. 7, om der er udarbejdet vedligeholdelsesrapport. Dette er imidlertid en fejl, da der i efterfølgende korrespondance er tilkendegivet, at der er udarbejdet en vedligeholdelsesrapport, og den 10-årige vedligeholdelsesplan over planlagt periodisk vedligeholdelse er også vedlagt.

Med budgettet følger en 3-årig plan for den løbende vedligeholdelse.

Den løbende vedligeholdelse er indregnet i driften, og den planlagte og periodiske vedligeholdelse giver ikke anledning til kommentarer, idet henlæggelserne kan dække det planlagte.

#### Økonomiske konsekvenser

Ingen.

#### Indstilling

Det indstilles, at budgettet for perioden 1. august 2014 – 31. juli 2015 for den selvejende institution Ungdomsboligerne i Centerkollegiet godkendes.

#### Sagen afgøres i

Byrådet

#### Bilag

450-2013-124758	Kort over Havnegade 26, 5800 Nyborg
450-2014-82332	Budget 2014-2015 Havnegade 26, 5800 Nyborg
450-2014-82268	Løbende vedligeholdelse 2014-2017 - Havnegade 26, 5800 Nyborg

#### Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 22. september 2014:

Fraværende: Ingen

Anbefales.

**Beslutning i Økonomiudvalget 29. september 2014:**

*Fraværende: Per Jespersen (A)*

Anbefales.

## **Punkt 15: Renovering af sti ved Skaboeshusevej - Egernvænget i Skovparken**

### **Bilag**

Billeder - sti ved Skaboeshusevej - Egernvænger, 5800 Nyborg

Oversigtskort - sti ved Skaboeshusevej - Egernvænget , 5800 Nyborg

# Renovering af sti ved Skaboeshusevej - Egernvænget i Skovparken

## Sagsfremstilling

### 15. Renovering af sti ved Skaboeshusevej - Egernvænget i Skovparken

Sagsnr. 450-2014-23889

Initialer TOV

Åbent

---

#### Sagsfremstilling

Stien, der løber rundt om Skovparken, fra Skaboeshusevej syd for Egernvænget og syd, vest og nord om området, vedligeholdes af kommunen.

Stien er vist med blå og grøn streg på kortet. De blå strækninger er belagt med fliser i 3,0 m's bredde. Den grønne strækning er en natursti/trampesti med forbindelse til stierne ind i skoven.

Der er gennem tiden indløbet en del klager over tilstanden af den flisebelagte sti (blå) syd for Egernvænget, og stien er nu i så dårlig stand, at den er farlig at færdes på, både på cykel og for gående, der er derfor for øjeblikket opsat advarselsskilte på stien.

I forbindelse med en renovering af stien kan den indskrænkes til almindelig stibredde på 2,0 m.

En renovering kan bestå i

- fjernelse af fliser, opretning af bund, lægning af nye fliser ca. 391.248,- kr.
- fjernelse af fliser, nu opbygning, udlægning af asfalt ca. 399.696,- kr.
- fjernelse af fliser, opretning, pålægning af grus + stenmel, hvorved stien ændres til en grussti ca. 266.640,- kr.

Renovering af stien, med bibeholdelse af fast belægning, giver ingen ændringer i den fremtidige drift.

Ændring af stien til grussti medfører driftsudgifter til reparation af huller, men saltningen om vinteren vil bortfalde.

#### Økonomiske konsekvenser

Da udgiften ikke kan finansieres af eget budget foreslås det, at overslagsprisen på 266.640,- kr. alternativt 391.248,- kr. finansieres af anlægsreserven.

#### Indstilling

Det indstilles, at stien renoveres ved at fjerne fliserne, foretage opretning og pålægge grus + stenmel, hvorved stien ændres til en grussti.

Alternativt, at stien renoveres ved at fjerne fliserne, foretage opretning af bund, og lægning af nye fliser.

#### Sagen afgøres i

Økonomiudvalget

#### Bilag

450-2014-128758

Billeder - sti ved Skaboeshusevej - Egernvænger, 5800 Nyborg

450-2014-128755

Oversigtskort - sti ved Skaboeshusevej - Egernvænget, 5800 Nyborg

**Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 22. september 2014:**

*Fraværende: Ingen*

Grussti anbefales (266.640 kr.)

**Beslutning i Økonomiudvalget 29. september 2014:**

*Fraværende: Per Jespersen (A)*

Godkendt.

**Punkt 16: Ansøgning om frigivelse af anlægsbevilling til  
bygningsvedligeholdelse 2014**

# Ansøgning om frigivelse af anlægsbevilling til bygningsvedligeholdelse 2014

## Sagsfremstilling

### 16. Ansøgning om frigivelse af anlægsbevilling til bygningsvedligeholdelse 2014

Sagsnr. 450-2014-4041

Initialer KSH

Åbent

---

#### Sagsfremstilling

Der er i budget 2014 afsat 3,563 mio. kr. til bygningsvedligeholdelse. Heraf er tidligere frigivet 2,292 mio. kr. Der søges om frigivelse af 1,271 mio. kr. til anlægsarbejder i henhold til bilag under lukket punkt.

#### Økonomiske konsekvenser

Fremgår af sagsfremstillingen.

#### Indstilling

Det indstilles, at der frigives 1,271 mio. kr. til gennemførelse af planlagte vedligeholdelsesarbejder i henhold til bilag.

#### Sagen afgøres i

Byrådet

#### Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 22. september 2014:

*Fraværende: Ingen*

Anbefales.

#### Beslutning i Økonomiudvalget 29. september 2014:

*Fraværende: Per Jespersen (A)*

Anbefales.

## **Punkt 17: Optagelse af byrådsmøder på dvd og livestream via streamingskanal**

# Optagelse af byrådsmøder på dvd og livestream via streamingskanal

## Sagsfremstilling

### 17. Optagelse af byrådsmøder på dvd og livestream via streamingskanal

Sagsnr. 450-2014-24700

Initialer TJO

Åbent

---

#### Sagsfremstilling

Nyborg Kommune har modtaget tilbud fra firmaet NetTv-Fyn, Svendborg vedr. løsning af Webcast af byrådsmøderne.

Webcast betyder, at byrådsmøderne hver måned bliver live streamet ud på internettet samtidig med, at byrådsmøderne afholdes, og efterfølgende bliver det lagt tilgængeligt via kommunens hjemmeside.

Firmaet løser pt. en tilsvarende opgave for Svendborg Byråd.

#### Økonomiske konsekvenser

Se lukket bilag.

#### Indstilling

Til drøftelse

#### Sagen afgøres i

Økonomiudvalget

#### Beslutning i Økonomiudvalget 29. september 2014:

*Fraværende: Per Jespersen (A)*

Der gøres ikke videre p.t.

## **Punkt 18: Meddelelser**

## Meddelelser

### Sagsfremstilling

#### 18. Meddelelser

Sagsnr. 450-2013-53934

Initialer SNH

Åbent

---

### Sagsfremstilling

#### **Beslutning i Økonomiudvalget 29. september 2014:**

*Fraværende: Per Jespersen (A)*

Intet.

## **Punkt 19: Lukket: Salg af Vænget 4 i Ørbæk**

**Punkt 20: Lukket: Afgivelse af købstilbud på Borger- og  
Håndværkerforeningens Hus**

## **Punkt 21: Lukket: Meddelelser**

**Punkt 22: Lukket: Lukket bilag - Ansøgning om frigivelse af anlægsbevilling til bygningsvedligeholdelse 2014**

**Punkt 23: Lukket: Lukket bilag: Tilbud om optagelse af byrådsmøder på dvd og livestream via streamingskanal**