

REFERAT Facaderådet d. 17-03-2025

Mødedato Mandag d. 17. marts 2025 kl. 18:30

Mødested Mødelokale 1

Mødedeltagere Christian Bang Korsgaard, Claus Mortensen, Martin Huus, Birgitte Haugbøl, Henrik Vestergård, Lars Jacobsen, Ditte Larsen, Ulrik Nielsen (Fravær), Frank Egetoft (Fravær), Peter Holm

Indholdsfortegnelse

Orientering om affaldsmolokker i Nyborg bykerne.....	3
Orientering - Gaderegulativ for Nyborg bykerne.....	5
Eventuelt.....	7

Punkt 1: Orientering om affaldsmolokker i Nyborg bykerne

S2020-62935

Sagsfremstilling

Teknik og Miljø har modtaget ansøgningsmateriale om etablering af affaldsmolokker i Nyborg fra Nyborg Forsyning & Service (NFS) og Sweco, og Facaderådet orienteres om den endelige placering i bykernen.

I Nyborg Kommune indsamles der i dag 10 affaldstyper ved husstande, - papir, pap, plast, glas, metal, mad- og drikkekartoner, tekstilaffald, farligt affald, madaffald og restaffald. Indsamling af de mange affaldstyper betyder, at der er behov for flere affaldsbeholdere ved husstande. Det kan dog være en udfordring i Nyborg indre by at finde plads til de nødvendige ekstra affaldsbeholdere. Indsamling af affald fra baggårde med trapper, er også en udfordring for renholdelse af gårdrum og renovationsmedarbejdernes arbejdsmiljø.

Afdelingen har sammen med NFS, undersøgt mulighederne for placering af affaldsstationerne. Vedlagte kort viser den ansøgte placering af affaldsstationerne. Ledninger i undergrunden kan medføre, at en affaldsstation skal flyttes. Ved placering af affaldsstationerne, er der forsøgt at tage hensyn til, at der maksimalt er 50 meter fra en ejendom til nærmeste affaldsstation. Affaldsstationerne er ligeledes forsøgt at blive placeret, hvor der i stueetagen ikke er vinduer til beboelse. En affaldsstation består af 3 stk. nedgravede affaldsbeholdere, til indsamling af de forskellige affaldstyper.

Ændringen af indsamlingsmetoden omfatter ikke alle husstande, idet nogle boligselskaber har deres eget indsamlingssystem. Endvidere har nogle af ejendomme i Nyborg indre by, plads til det øgede antal affaldsbeholdere. Disse ejendomme vil ikke blive tilknyttet til en nedgravet affaldsstation. Teknik- og Miljøafdelingen har taget udgangspunkt i det nedgravede affaldssystem fra firmaet PWS, i forbindelse med dialogen med NFS. Administrationen har anført følgende ønsker til udseende og udformning af affaldsbeholderne:

- Farven af indkastdelen (søjlen) skal være mat sort uden struktur. Alle dele af indkastdelen skal være malet sort.
- Indkastdelen skal være graffiti behandlet, for at lette afrensning af eventuel graffiti på indkastdelen.
- Idet nogle af affaldsstationerne bliver placeret i samme terræn-niveau, hvor der kan ske kørsel med køretøjer, bør den terrænnære del af affaldsstationen kunne håndtere trykpåvirkning fra køretøjer.
- Løftekrengene bør have en udformning, så de syner mindst muligt i forhold til indkastdelen.
- Indkastlågen bør være udformet således, at lågen holder sig selv åben ved indlægning af affaldet. Derved sikres at indkastlågen kan betjenes med en hånd. Lågen bør lukke sig selv efter en periode, så lågen ikke forbliver åben.
- Indkastlågen bør være udformet med klemsikring, ved at lågen ikke smækker under lukning af lågen.
- Indkastlågen bør have en størrelse, så lettere overfyldte poser kan håndteres uden at skakten blokeres.

Affaldsstationerne bør leveres uden overflade på gulvet omkring indkastet. Efter etablering af affaldsstationen kan belægningsstenene efterfølgende limes på gulvet. Derved sikres at stenene bliver lagt i et mønster, der svarer til fugerne i de tilstødende belægnings sten i omgivelserne til affaldsstationen. Belægnings stenene skal efter behov beskæres både vandret og/eller lodret. Til illustration af en nedgravet affaldsbeholder, er vedlagt brochure fra firmaet PWS samt en fotomontage som viser nedgravede affaldsbeholdere i Mellemgade i Nyborg indre by.

Teknik- og Miljøudvalget har på baggrund heraf 17. maj 2021 godkendt etablering af nedgravede affaldsstationer i Nyborg indre by.

Facaderådet blev hørt om affaldsmolokkers udseende og placeringer pr. mail 1. marts 2022 og på mødet 4. april 2022. Her anbefalede rådet at:

1. Man tager mest muligt hensyn til de kulturhistoriske omgivelser samt butiksejere i forhold til det endelige valg af affaldsstationernes placering
2. Indpasning af molokkerne i områderne kan bearbejdes ved hjælp af en landskabsarkitekt
3. Der findes en alternativ placering ved Tinghuset for den foreslåede molok ved Landporten (placering er senere ændret til Nørrevoldgade / Stendamsgade).
4. Molokken males matsort herunder også mindre dele (farve er ændret til antracitgrå 7043 som øvrigt gadeinventar for at undgå at fremstå beskidt).
5. Etablere en form for beskyttelse af molokkerne mod påkørsel
6. Jævnlig rengøring af områderne ved molokkerne

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Indstilling

Til orientering

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljø.

Aktuel beslutning på Facaderådet 17-03-2025

Ansøgningsmateriale blev præsenteret. Der blev redegjort for, at det kan være vanskeligt at placere molokker i bykernen på grund af nedgravede ledninger, rør og trærodde. De arkæologiske forhold er interessante, og Østfyns Museer vil overvåge udgravning af huller til molokker.

Facaderådet tog orientering til efterretning.

Bilag

Affaldsmolokker i Nyborg 2025

Affaldsmolokker i Nyborg 2025 - Fabrikant PWS - nedgravede affaldssystemer

Affaldsmolokker i Nyborg 2025 - Fotomontage af nedgravede affaldsbeholder i Nyborg

Punkt 2: Orientering - Gaderegulativ for Nyborg bykerne

S2024-19938

Sagsfremstilling

Nyborg Facaderåd drøfter Gaderegulativ for Nyborg bykerne, brug af gader og pladser.

Administrationen har udarbejdet nyt gaderegulativ med henblik på at regulere og forbedre betingelserne for brug af Nyborg bykernes byrum, gader og stræder og sikre, at Nyborg by forbliver et attraktivt besøgs- og handelscentrum på Østfyn med et smukt bymiljø, der har gode rammer for butiksejere, borgere og besøgende.

En vigtig del af et attraktivt bymiljø, er aktiviteter i gaderummene som omfatter salg, udstilling, servering, underholdning m.m. Aktiviteter skal indpasses i gaderummene samtidig med at de færdselsmæssige funktioner og tilgængelighed opretholdes. Gadearealer og gaderum er flere steder multifunktionelle afhængig af årstid, hverdag eller fredag og tid på døgnet. Det kræver at inventar, udstyr og aktiviteter nøje afstemmes og vurderes i forhold til gaderne.

Gaderegulativet omfatter ikke Torvet, hvor der er et særligt regulativ.

Regulativet er revideret i samarbejde med Nyborg Handel og Turisme.

Væsentlige ændringer ændringer i forhold til gældende regulativ:

- Gangzonen er i hovedparten af gaderne i midten af gågaden og ikke længere langs facaderne således at arealet ved facaderne kan benyttes til udeservering og udstilling.
- Af hensyn til Beredskab Fyn friholdes en kørezone i midten af gaderne på 4 meter.
- Tilladelsen for udeservering gælder for 3 sæsoner ad gangen.
- I perioden 1. november - 1. april er inventar kun i begrænset omfang tilladt og skal tages ind om aftenen.
- Udeservering skal alle dage stoppe senest kl. 22.
- Det er muligt at afholde to timers udendørs akustisk, uforstærket musikoptræden med et lille sanganlæg én gang om ugen uden at dette kræver tilladelse.
- Parasoller skal have ensartet offwhite farve og må højst være 2.5 m i højde og ikke overstige 3 m i diameter eller som firkantet 3x3 m.
- Borde stole og parasoller skal være mobile og opstilles i henhold til godkendt placering. Udformning og design skal godkendes af Administrationen. Afgrænsning af udearealer, blomsterkasser mm. skal være mobile og kunne fjernes.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Indstilling

Direktionen indstiller at:

- Facaderådet orienteres om Gaderegulativ for Nyborg bykerne. Eventuelle kommentarer overbringes Teknik- og Miljøudvalget på mødet 7. april 2025

Sagen afgøres i

Byrådet

Aktuel beslutning på Facaderådet 17-03-2025

Gaderegulativet blev forelagt og rådet havde følgende kommentarer:

- Det foreslås at sætte gadesøm i belægningen, så butiksejere kan se hvor langt ud, servering og udstilling i gaden må strække sig
- Gaderegulativ mangler skitse, der viser zoner for udeservering og udstilling i gaderne
- Det skal undersøges, om 2.5 meter høje parasoller giver tilstrækkelig frihøjde til gående
- Butiksejere bør adviseres om at nyt regulativ er på vej
- Det blev drøftet, om reklamer på parasoller kan tillades, hvis reklamens skrives i anden hvid nuance end parasollens off-white og højst 10 centimeter i højde.

Bilag

FACADERÅDET 17.3.25 - Gaderegulativ for Nyborg bykerne

Punkt 3: Eventuelt

S2023-117780

Indstilling

-

Aktuel beslutning på Facaderådet 17-03-2025

Storebælts Butikcenter blev drøftet. Der var overordnet tilfredshed med udseende af facader og området, nu hvor centret er åbnet.