

REFERAT Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025 d. 24-06-2024

Mødedato Mandag d. 24. juni 2024 kl. 14:00

Mødested Nyborg Rådhus, mødelokale 3

Mødedeltagere Søren Svendsen, Jacob Nilsson, Ole Tyrsted Jørgensen, Michael Gertsen, Martin Huus, Poul Erik Knudsen, Henrik Vestergård

Indholdsfortegnelse

| | |
|---|----|
| Godkendelse af dagsorden..... | 3 |
| Orientering om opgørelse af forbrug af butiksareal og restrummelighed i Nyborg by..... | 4 |
| Beslutning: Ændring af forsyningsområde i Nyborg Kommunes Varmeplan 2022..... | 5 |
| Orientering: Projekt Rigets Hovedstrøg..... | 7 |
| Beslutning - Indsatsplan til beskyttelse af drikkevandsressourcen..... | 8 |
| Beslutning: Vejdirektoratets Fase 2 projekt, signalregulering af rampekryds TSA 45 til E20..... | 10 |
| Godkendelse af Natura 2000 handleplan for Østerø Sø..... | 12 |
| Godkendelse af Natura 2000 handleplanen for Kajbjerg Skov..... | 13 |
| Godkendelse af Natura 2000 handleplanen for Søer ved Tårup og Klintholm..... | 14 |
| Godkendelse af Natura 2000-handleplanen for Centrale Storebælt og Vresen..... | 15 |
| Orientering om jordkøb ved Hindemæe Gods..... | 16 |
| Orientering om høring af anlægslov og miljøkonsekvensrapport for Nyborg Slot..... | 17 |
| Drøftelse af borgerrådgiverens årsberetning for 2023..... | 18 |
| Orientering fra formand/udvalgets medlemmer..... | 20 |
| Orientering fra direktør/chef for Teknik, Miljø og Erhverv..... | 21 |
| Underskriftsside..... | 22 |
| Orienteringssager..... | 23 |

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

S2023-114859

Indstilling

Det indstilles, at dagsordenen godkendes.

Aktuel beslutning på Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025 24-06-2024

Godkendt.

Punkt 2: Orientering om opgørelse af forbrug af butiksareal og restrummelighed i Nyborg by

S2023-1804

Sagsfremstilling

Teknik- og Miljøudvalget besluttede 10. juni 2024 at udsætte orienteringen om opgørelse af forbrug af butiksareal og restrummelighed i Nyborg by.

På mødet vil administrationen således fremlægge:

1. Hvad forstås ved restrummelighed, og hvordan holdes der regnskab med den?
2. Detailhandelsanalyse og Kommuneplan.
3. Nuværende restrummelighed og forklaring af beregning som det fremgår af vedlagte bilag.

I bilaget er beregningen opdelt mellem nuværende restrummelighed, og hvilket er et resultat af planlægningen for Lynfrost og til sidst, den potentielle restrummelighed, hvis planen for Jem og Fix på Sliphavsvej godkendes.

Planlægger Frederik Ørsted Pedersen deltager i Teknik- og Miljøudvalgets behandling af sagen.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Indstilling

Direktionen indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget

Aktuel beslutning på Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025 24-06-2024

Orienteringen taget til efterretning.

Bilag

Opgørelse af forbrug af butiksareal og restrummelighed i Nyborg by_endelig version-A4opsæt

Punkt 3: Beslutning: Ændring af forsyningsområde i Nyborg Kommunes Varmeplan 2022

S2022-29123

Sagsfremstilling

Byrådet har 13. december 2022 godkendt den gældende varmeplan for Nyborg Kommune. Varmeplanen beskriver bl.a. de områder, hvor det vil være muligt at etablere fjernvarmeforsyning.

Udpegning af disse områder er sket på baggrund af screeningsberegninger og dermed som foreløbige beregninger. Der er pt. 3 områder tilbage, hvor der ifølge varmeplanen er planlagt fjernvarmeforsyning og ikke er truffet endelig beslutning om etablering af fjernvarmeforsyning. Disse områder er følgende:

- Herrested-Måre
- Svindinge
- Flødstrup

Siden varmeplanen blev godkendt, er der sket betydende ændringer i forudsætninger for etablering af fjernvarme i de resterende områder. Derudover har administrationen modtaget henvendelse fra borgere i de nævnte områder, som ønsker en afklaring af muligheden for modtagelse af fjernvarme. Såfremt der ikke etableres fjernvarme, ønsker borgerne at etablere varmepumper til opvarmning af boligen. Idet områderne er planlagt til fjernvarmeforsyning, kan borgerne ikke modtage tilskud til varmepumpen via Energistyrelsens varmepumpepulje. Der kan kun gives støtte til en varmepumpe, hvis området ændres fra "fjernvarmeforsynet" til "individuel opvarmning".

Administrationen har derfor anmodet Nyborg Forsyning & Service (NFS), om en status i mulighederne for etablering af fjernvarme i områderne Herrested-Måre og Svindinge.

Herrested-Måre:

For Herrested-Måre har NFS oplyst, at de foreløbige beregninger er positive, og NFS, på den baggrund via det rådgivende firma COWI, er ved få udarbejdet et projektforslag for etablering af fjernvarmeforsyning i Herrested-Måre. NFS fremsender snarest projektforslaget til kommunen.

Svindinge:

For Svindinge har NFS via COWI fået udarbejdet en screening, der svarer til et projektforslag for etablering af fjernvarmeforsyning i Svindinge. Screeningen er vedlagt som bilag. Screeningen viser, at der er samfundsøkonomisk overskud ved etablering af fjernvarmeforsyning i Svindinge i forhold til opvarmning af bygningerne med en varmepumpe. En kommune må kun godkende et projektforslag, der er samfundsøkonomisk positiv, og som er robust. Et projektforslag er robust, når der ved anvendelse af forudsætninger, som har en negativ påvirkning af samfundsøkonomien, fortsat er en positiv samfundsøkonomi. Screeningen viser, at samfundsøkonomien ved etablering af fjernvarmeforsyning i Svindinge ikke er robust. Samfundsøkonomien vil f.eks. blive negativ, hvis investeringsomkostningerne øges, eller brændselspriserne stiger. Administrationen finder screeningen, som viser, at kommunen ikke bør godkende et projektforslag for fjernvarmeforsyning af Svindinge. Administrationen anbefaler derfor, at Svindinge ændres i varmeplanen fra "fjernvarmeforsynet" til "individuel opvarmning".

Flødstrup:

For Flødstrup er etablering af fjernvarmeforsyningen i landsbyen afhængig af, at det planlagte boligområde vest for Højgårdsløkken i Ullerslev bliver etableret. Undersøgelser under udarbejdelse af varmeplanen i 2022 viste, at et forsyningsledning fra Ullerslev til Flødstrup kun vil være samfundsøkonomisk positiv, hvis forsyningsledningen samtidig leverer til det nye boligområde. Administrationen har, på baggrund af de omtalte henvendelser fra borgere i Flødstrup, udført en fornyet undersøgelse af tidshorisonten for etableringen af det nye boligområde. I forhold til undersøgelserne under udarbejdelse af varmeplanen i 2022, er det administrationens skøn, at etableringen af det nye boligområde er rykket yderligere ud i fremtiden. Dette skøn beror bl.a. på igangværende udbygning af boligområder i kommunen samt planlagte etableringer af nye boligområder, som skønnes mere realistiske, og som er længere i processen end det planlagte boligområde vest for Højgårdsløkken. Administrationen skønner derfor at udbygningen af boligområdet, og dermed etableringen af forsyningsledningen, tidligst vil blive udført om 5 år. Administrationen skønner endvidere, at screeningsresultatet for Svindinge indikerer, at det samme beregningsresultat sandsynligvis vil gøre sig gældende for Flødstrup, grundet det begrænsede antal varmeforbrugere i Flødstrup. På baggrund af disse forhold anbefaler administrationen, at Flødstrup ændres i varmeplanen fra "fjernvarmeforsynet" til "individuel opvarmning".

En ændring af forsyningsstatus for et område vil fremgå af plandata.dk, der anvendes af Energistyrelsen i forbindelse med boligejeres ansøgning om tilskud til f.eks. varmepumpe.

Miljøsagsbehandler Per Jürgensen deltager i Teknik- og Miljøudvalgets behandling af sagen.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Indstilling

Direktionen indstiller, at det godkendes, at områderne Svindinge og Flødstrup i Nyborg Kommunes varmeplan 2022, ændres fra "fjernvarmeforsynet" til "individuel opvarmning".

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget

Aktuel beslutning på Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025 24-06-2024

Indstillingen godkendt.

Bilag

Screening Svindinge

Punkt 4: Orientering: Projekt Rigets Hovedstrøg

S2018-7275

Sagsfremstilling

Gadeforløbet Rigets Hovedstrøg (Kongens Skibsbrogade-Adelgade-Kongegade-Korsgade-Torvet-Stendamsgade-Lindealléen) er i strategiplanen 'En samlet by' beskrevet som 'rygraden' i Nyborgs bykerne. Forløbet er her en primær rute for besøgende i byen, der binder havnefront, handelsgader og Nyborg Slot sammen og understøtter kulturarvsfortællingen i Nyborg.

Der blev i forlængelse af strategiplanen i 2023 færdiggjort et projekt for udsmykning og way-finding på Rigets Hovedstrøg i samarbejde med D-sign Tegnestuen, der står bag skiltekonceptet i Nyborgs bykerne.

Teknik, Miljø og Erhverv fik i 2021 i samarbejde med Schønherr landskabsarkitekter, der har tegnet Torvet, udarbejdet et visionsoplæg for Rigets Hovedstrøg. Denne plan beskriver en gennemgribende omlægning af belægninger på strækningen med overslag på anlægspris for de enkelte dele af den. Denne vision er tænkt som ramme for og input til vej- og byrumsprojekter på strækningen i mange år frem.

Styregruppen for strategisk byudvikling for Nyborg bymidte blev på mødet 8. marts 2021 præsenteret Rigets Hovedstrøg projektet. Der var enstemmig stor begejstring for projektet og en glæde over at det er lykkedes at binde byen sammen på en fin måde. Muligheden for fondsfinansiering af det langsigtede projekt blev drøftet. I det videre arbejde med delprojekter efter visionen skal hensyn til trafik, tilgængelighed, varelevering og lignende indtænkes nærmere.

Arkitekt Peter Holm deltager i Teknik- og Miljøudvalgets behandling af sagen

Økonomiske konsekvenser

Overslag fra 2020 på de enkelte dele af projektet kan ses i bilaget.

Indstilling

Direktionen indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget

Aktuel beslutning på Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025 24-06-2024

Orienteringen taget til efterretning.

Bilag

Vision - Rigets Hovedstrøg

Punkt 5: Beslutning - Indsatsplan til beskyttelse af drikkevandsressourcen

S2022-25823

Sagsfremstilling

Nyborg Byråd vedtog 19. december 2017 en indsatsplan til beskyttelse af kommunens drikkevandsressource. Planen skal revideres, da statens nye kortlægning af drikkevandsressourcen på Fyn har resulteret i nye statslige udpegninger af områder med særlige drikkevandsinteresser (OSD), indvindingsoplande (IVO), nitratfølsomme indvindingsområder (NFI), indsatsområder (IO) og boringsnære beskyttelsesområder (BNBO).

Oprettelse af koordinationsforum

I følge lovgivningen skal kommunen oprette et koordinationsforum til at bistå sig ved udarbejdelsen af indsatsplaner, men koordinationsforummet har ikke beslutningskompetence med hensyn til indsatsplanlægningen. I lovgivningen er krav om, at koordinationsforummet skal bestå af repræsentanter for kommunen, repræsentanter for andre berørte myndigheder, vandforsyningerne i kommunen, jordbruget og industrien. Kommunen kan invitere andre relevante parter til at deltage i koordinationsforummet.

Medlemmer af koordinationsforum

Teknik- og Miljøudvalget har 23. maj 2022 besluttet at invitere følgende organisationer/foreninger til at deltage i Nyborg Kommunes koordinationsforum:

- Vandrådet/vandværkerne (repræsenterende vandforsyningerne i kommunen)
- Nyborg Forsyning og Service (NFS) - (repræsenterende vandforsyningerne i kommunen)
- Centrovic (repræsenterende jordbruget)
- Patriotisk Selskab (repræsenterende jordbruget)
- Fyns Familielandbrug (repræsenterende jordbruget)
- Danmarks Naturfredningsforening (repræsenterende andre relevante parter)
- Dansk Industri (repræsenterende industrien)
- Naturstyrelsen Fyn (repræsenterende andre berørte myndigheder)
- Region Syddanmark (repræsenterende andre berørte myndigheder)
- Miljøstyrelsen (repræsenterende andre berørte myndigheder)
- Teknik- og Miljøafdelingen, Nyborg Kommune (repræsenterende berørte myndigheder)
- Teknik- og Miljøudvalget, Nyborg Kommune (repræsenterende berørte myndigheder)
- Danva (repræsenterende vandforsyningerne i kommunen)
- Danske vandværker (repræsenterende vandforsyningerne i kommunen)
- Dansk Skovforening (repræsenterende jordbruget)
- Dansk Gartneri (repræsenterende jordbruget)
- Skovdyrkerne (repræsenterende jordbruget)
- Styrelsen for Patientsikkerhed (repræsenterende andre berørte myndigheder)
- Østfyns Erhvervsråd (repræsenterende industrien)
- Økologisk Landsforening (repræsenterende jordbruget)
- Velas (repræsenterende jordbruget)
- Faaborg-Midtfyn Kommune (repræsenterende andre berørte myndigheder)
- Kerteminde Kommune (repræsenterende andre berørte myndigheder)
- Odense Kommune (repræsenterende andre berørte myndigheder)
- Svendborg Kommune (repræsenterende andre berørte myndigheder)

Teknik- og Miljøudvalget valgte 23. maj 2022 Ole Tyrsted Jørgensen som formand for koordinationsforummet samt vedtog kommissorium og forretningsorden for koordinationsforummet.

Procesplan for revision af indsatsplan

Administrationen har udarbejdet vedlagte procesplan for revision af indsatsplan til beskyttelse af drikkevandsressourcen i Nyborg Kommune. Det indstilles, at procesplanen godkendes.

Økonomiske konsekvenser

Ingen i planlægningsfasen. Udmøntning af indsatsplanen kan få økonomiske konsekvenser for kommunen.

Indstilling

Direktionen indstiller, at vedlagte procesplan for revision af indsatsplan til beskyttelse af drikkevandsressourcen i Nyborg Kommune godkendes.

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget

Aktuel beslutning på Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025 24-06-2024

Indstillingen godkendt.

Bilag

Procesplan for revision af indsatsplan til beskyttelse af drikkevandsressourcen i Nyborg Kommune

Punkt 6: Beslutning: Vejdirektoratets Fase 2 projekt, signalregulering af rampekryds TSA 45 til E20

S2022-46219

Sagsfremstilling

På Teknik- og Miljøudvalget 13. maj 2024 orienterede administrationen om status og afledte konsekvenser på Storebæltsvej ved realisering af Vejdirektoratets projekt, signalregulering af rampekryds TSA 45 til E20, Storebæltsvej.

Vejdirektoratet gennemgik i mødet 25. maj 2024 samme Fase 2 - projekt, som de forventer at indstille til udmøntning.

I dialogen med Vejdirektoratet har administrationen i Nyborg Kommune fremsat en række bekymringspunkter. Punkterne er bearbejdet i forbindelse med udarbejdelse med Fase 2 - projektet, men er ikke indarbejdet underhenviisning til, at rammen er for projektet, er eksisterende forhold, og derfor ikke er muligt. Vejdirektoratet vurderer derimod, at projektet opfylder formålet at undgå kø på tilkørselsramperne og dermed alvorlige ulykker med bagende kollisioner på E20.

Administrationen har udarbejdet et notat (Bilag 1 med tilhørende bilag A-I), der sammenfatter dels historik og dels projektmæssige forhold.

Administrationen vurderer, at projektet forringer både trafiksikkerheden og kapaciteten på det kommunale vejnet.

Trafiksikkerhed

Det er en ulempe, at alle 4 retninger kun afvikler én retning ad gangen, og at anlægget derfor vil afvikle trægt og uforståeligt i mindre belastede perioder, fx kan 2 modsatrettede trafikanter fra A1 og A2 ikke få grønt samtidigt, selvom de skal ligeud. Det er bekymrende i forhold til afviklingen af lokaltrafikken og vil kunne medføre rødkørsel.

Tilslutning af cykelstier og fodgænger til eksisterende stisystem er ikke en del af projektet, og dermed er der ikke en sammenhæng mellem byområderne øst og vest for motorvejstilslutningerne til motorvejen. Fortovet afbrydes ved hjørnet af Slipshavnsvej og Storebæltsvej, og der er ikke mulighed for at komme over broen i sydsiden som gående.

Der etableres en bred kantbane til cyklister. I dag er der en kantstens begrænsning mod kørebanen. Risikoen for højresvingsulykker vurderes til at øges, da der er samtidig grønt for ligeud kørende cyklister og højresvingene trafik med væsentlig del tung trafik (Modulvogntog m.v.)

Kapacitet

Der er uenighed om det trafikale grundlag. Vejdirektoratet har beregnet, at anlægget har en levetid frem til 2038 mens Nyborg Kommune har beregnet en levetid frem til 2025 - 2026, inden trafikalt sammenbrud kan opstå. I Nyborg Kommunes beregninger er alle p.t. kendte udbygningsområder inkluderet, hvor Storebæltsvej 10 (Lynfrost) generer mest trafik.

Vejdirektoratet har udført en Micro simulering, som viser, at rampetrafikken kan afvikles frem til 2038, og at køerne flyttes til det kommunale vejnet. Der er i eftermiddagsspidstimen i 95 % fraktilen i år 2038 vist kø på op til 214 meter vest for det signalregulerede kryds Slipshavnsvej /Storebæltsvej. Køen vil bl.a. medføre at kryds, der ikke er signalregulerede på strækningen, vanskeligt kan afvikle trafikken.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Indstilling

Direktionen indstiller, at:

1. Der overfor Vejdirektoratet meddeles, at Nyborg Kommune ikke kan godkende Fase 2 projektet i dets nuværende udformning.
2. Dialogen med Vejdirektoratet genoptages med henblik på at finde en løsning på en projektudformning, der er fremtidssikret for alle færdselsarter og med en levetid udover år 2025-2026.

Sagen afgøres i

Teknik - og Miljøudvalget

Aktuel beslutning på Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025 24-06-2024

Indstillingen godkendt.

Bilag

Bilag 1_Notat TSA 45 Storebaeltsvej i Nyborg Kommune

Bilag A_Projektplan_8_december 2022_Forslagsfase

Bilag B_Tvangsruter

Bilag C_ITS_Tafikteknisk skrivelse_02_02_2023

Bilag D_Trafiknotat Østerdam_V3

Bilag E_Vejplan_30 november 2023

Bilag F_TSA 45 TSR2_v3_sluterkklæring

Bilag G_Trafikalt grundlag_TSA 45 - Sliphavnsvej_V0C

Bilag H_Trafiknotat for Storebæltsevej Østerdam og Sliphavnsvej kryds v1

Bilag I_Fase 2 notat

Punkt 7: Godkendelse af Natura 2000 handleplan for Østerø Sø

S2023-109857

Sagsfremstilling

Efter sidste Teknik- og Miljøudvalgets godkendelse af forslaget til Natura 2000-handleplanerne har disse været i 8 ugers høring.

Indkomne høringssvar er besvaret i hvidbog, jf. bilag 1, hvor evt. rettelser til den endelige handleplan er indarbejdet, jf. bilag 2.

Ingen af høringssvarene har ledt til større rettelser.

Økonomiske konsekvenser

Da området er Natura 2000, kompenseres Nyborg Kommune via Det Udvidede Totalbalanceprincip (DUT-midler), i alt 61.443 kr. til budgettet. Derudover finansierer Nyborg Kommune selv andre indsatser via Naturforvaltningskontoen på 351.203 kr.

Nyborg Kommunes egenfinansiering forventes at være på 10.000-20.000 kr.

Indstilling

Direktionen indstiller, at handleplanen godkendes endelig.

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget

Aktuel beslutning på Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025 24-06-2024

Indstillingen godkendt.

Bilag

Hvidbog Østerø Sø

Endelig Natura 2000-handleplan nr. N115 med rettelser fra høringssvar

Punkt 8: Godkendelse af Natura 2000 handleplanen for Kajbjerg Skov

S2023-109857

Sagsfremstilling

Efter sidste Teknik- og Miljøudvalgets godkendelse af forslaget til Natura 2000-handleplanerne har disse været i 8 ugers høring.

Indkomne høringssvar er besvaret i hvidbog, jf. bilag 1, hvor evt. rettelser til den endelige handleplan er indarbejdet, jf. bilag 2.

Ingen af høringssvarene har ledt til større rettelser.

Økonomiske konsekvenser

Da området er Natura 2000, kompenseres Nyborg Kommune via Det Udvidede Totalbalanceprincip (DUT-midler), i alt 61.443 kr. til budgettet. Derudover finansierer Nyborg Kommune selv andre indsatser via Naturforvaltningskontoen på 351.203 kr.

Nyborg Kommunes egenfinansiering forventes at være på 10.000-20.000 kr.

Indstilling

Direktionen indstiller, at handleplanen godkendes endelig.

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget

Aktuel beslutning på Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025 24-06-2024

Indstillingen godkendt.

Bilag

N117 Hvidbog for Natura 2000-handleplan (003)

N117 handleplan 2022-2033 3. generation Kajbjerg Skov (003)

Punkt 9: Godkendelse af Natura 2000 handleplanen for Søer ved Tårup og Klintholm

S2023-109857

Sagsfremstilling

Efter sidste Teknik- og Miljøudvalgets godkendelse af forslaget til Natura 2000-handleplanerne har disse været i 8 ugers høring.

Indkomne høringssvar er besvaret i hvidbog, jf. bilag 1, hvor evt. rettelser til den endelige handleplan er indarbejdet, jf. bilag 2.

Ingen af høringssvarene har ledt til større rettelser.

Økonomiske konsekvenser

Da området er Natura 2000 kompenseres Nyborg Kommune via Det Udvidede Totalbalanceprincip (DUT-midler), i alt 61.443 kr. til budgettet.

Derudover finansierer Nyborg Kommune selv andre indsatser via Naturforvaltningskontoen på 351.203. Nyborg Kommunes egenfinansiering forventes at være på 10.000-20.000 kr.

Yderligere kan der finansieres via Life projekter, såsom Life Ring, som er søgt sammen med de andre fynske kommuner.

Indstilling

Direktionen indstiller, at handleplanen godkendes endelig.

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget

Aktuel beslutning på Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025 24-06-2024

Indstillingen godkendt.

Bilag

N118 Hvidbog 2022-2027 - Søer ved Tårup og Klintholm (002)

N118 handleplan Søer ved Tårup og Klintholm 2022-2027 (002)

Punkt 10: Godkendelse af Natura 2000-handleplanen for Centrale Storebælt og Vresen

S2023-109857

Sagsfremstilling

Efter sidste Teknik- og Miljøudvalgets godkendelse af forslaget til Natura 2000-handleplanerne har disse været i 8 ugers høring.

Indkomne høringssvar er besvaret i hvidbog, jf. bilag 2, hvor evt. rettelser til den endelige handleplan er indarbejdet, jf. bilag 1.

Slagelse Kommune er tovholder på denne handleplan og har tilføjet Nyborg Kommunes høringssvar.

Ingen af høringssvarene har ledt til større rettelser.

Økonomiske konsekvenser

Da området er Natura 2000, kompenseres Nyborg Kommune via Det Udvidede Totalbalanceprincip (DUT-midler), i alt 61.443 kr. til budgettet. Derudover finansierer Nyborg Kommune selv andre indsatser via Naturforvaltningskontoen på 351.203 kr.

Indstilling

Direktionen indstiller, at handleplanen godkendes endelig.

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget

Aktuel beslutning på Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025 24-06-2024

Indstillingen godkendt.

Bilag

N116 handleplan 2022-2027-webtil

N116 Hvidbog med høringssvar til handleplan 2022-2027

Punkt 11: Orientering om jordkøb ved Hindemae Gods

S2023-116135

Sagsfremstilling

Til udvalgets orientering har Landbrugsstyrelsen efter lange forhandlinger med Hindemae Gods købt 149 ha af primært omdriftsarealer.

Dette giver mulighed for at etablere vådområder langs Vindinge Å samt i den forbindelse at kunne tilbyde vigtig erstatningsjord ved kommende og nuværende udtagningsprojekter.

Landbrugsstyrelsen står for de jordfordelinger der består af forhandlinger med lodsejerne om køb af deres projektjord og at finde erstatningsjord. Erstatningsjorden er vigtig for de pågældende lodsejere da de ofte er afhængige af omdriftsarealer til udbringning af husdyrgødning.

Nyborg kommune er projektere på flere vådområdeprojekter langs Vindinge Å, hvor fremdriften har været besværet netop af manglen af erstatningsjord og dette er således et vigtigt element i at komme tættere på et gennembrud.

Ved vådområdeprojekterne Åmose, Hindemae og Hindemae Enge er 75 % af projektjorden således sikret ved det aktuelle jordkøb.

Nyborg Kommune har en positiv dialog med de øvrige lodsejere efter at de nu har udsigt til andet jord i området.

Fyens Stiftstidende har haft bragt en artikel om salget af Hindemae Gods omdriftsarealer og den er vedhæftet til udvalgets orientering.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Indstilling

Direktionen indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

Sagen afgøres i

Teknik og Miljø udvalget

Aktuel beslutning på Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025 24-06-2024

Orienteringen taget til efterretning.

Bilag

Efter mystik om aflyst gods-salg_ Staten køber 142 hektar jord til naturprojekt ved motorvej _ fyens.dk

Punkt 12: Orientering om høring af anlægslov og miljøkonsekvensrapport for Nyborg Slot

S2023-108962

Sagsfremstilling

Kulturministeriets departement sender anlægsloven for Nyborg Slot projektet i offentlig høring i otte uger fra ultimo juni til ultimo august i 2024. Slots- og Kulturstyrelsen sender anlægslovens miljøkonsekvensrapport i offentlig høring i otte uger fra ultimo juni til ultimo august i 2024. Datoerne offentliggøres senere.

Anlægsloven med tilhørende miljøkonsekvensrapport danner grundlaget for en realisering af projektet for Nyborg Slot.

Administrationen afholder orienteringsmøde med Nyborg Slots naboer i høringsperioden.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Indstilling

Direktionen indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget

Aktuel beslutning på Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025 24-06-2024

Orienteringen taget til efterretning.

Punkt 13: Drøftelse af borgerrådsgiverens årsberetning for 2023

S2024-8770

Sagsfremstilling

På Byrådet 27. februar 2024 blev borgerrådsgiverens 3. årsberetning for 2023 i Nyborg Kommune godkendt. Årsberetningen dækker kalenderåret 2023, hvor borgerrådsgiveren har været involveret i 151 sager.

Jævnfør vedtægter besluttet af Byrådet, kan borgerrådsgiveren blandt andet behandle klager, hjælpe borgerne med at udforme en klage, hvis de ønsker dette, forstå og "oversætte" afgørelser fra forvaltningerne, bidrage til at genetablerer tillid mellem borgeren og kommunen, samt konfliktmægle mellem borgeren og kommunen, når sagsbehandlingen og kommunikationen er gået i hårdknude.

Borgerrådsgiveren tilbyder ligeledes undervisning, der er målrettet særlige behov hos enkelte medarbejdergrupper og mere generelle forløb, fx i kommunikation og konflikt håndtering samt i mødeledelse.

Borgerrådsgiverens anbefalinger i 2023

Med baggrund i årsberetningen for 2023 og tidligere årsberetninger har borgerrådsgiveren to anbefalinger:

Anbefaling 1:

Det anbefales igen i år, at der på myndighedsområder, hvor der er stor borgerkontakt - det være sig fysiske analoge ekspeditioner eller telefoniske ekspeditioner - gennemføres et kompetenceudviklingsforløb i bedre borgerdialog, en konstruktiv borgerkommunikation med indbyggede elementer af konflikt håndtering. Dette er en tidligere anbefaling Borgerservice og Ydelseskantoret har gennemført et sådan forløb med stor effekt.

Anbefaling 2:

Det anbefales, at der i Nyborg Kommune tages ledelsesmæssig stilling til, hvornår der benyttes henholdsvis beklagelser og undskyldninger i sager, hvor kommunen har begået graverende fejl eller mangler. Se gerne afsnittet: "Undskyldning kontra beklagelse"

Ovenstående anbefalinger er suppleret med følgende temaer i 2023:

- Organisationer ændrer sig ikke "over natten"
- Nogle turbulente år
- "Det er ikke i orden, ikke at sige det højt, der ikke er i orden"
- Kendskab til borgerrådsgiverfunktionen i Nyborg Kommune
- Samarbejde med administrationen
- Årets henvendelsesmønster
- Hvad er det borgerne søger hjælp til hos mig
- Opfølgning på sidste års anbefalinger
- Forråelse
- Overskridelse af sagsbehandlingsfrister
- Opsamling på sagsbehandlingsfrister
- Tendenser i de sager jeg er involveret i
- Undskyldning kontra beklagelse
- Undervisning i organisationen

Gældende for Teknik- og Miljøudvalgets fagområder ses der følgende sager:

- Vej og Park - 4 sager
- Teknik, Miljø og Erhverv (tidligere Trafik, byg og miljø) - 8 sager

Indenfor Teknik- og Miljøudvalgets fagområder skriver borgerrådsgiveren:

"Det er flere forhold, der kendetegner de henvendelser, jeg har haft på teknik- og miljøområdet. Det har primært handlet om kommunikationen mellem afdelingen og borgerne. Borgerne på området giver udtryk for, at de ofte ikke bliver set, hørt og forstået. Den skriftlige kommunikation fra afdelingen har borgerne ofte behov for hjælp til at få "oversat". Det er min oplevelse, i de sager jeg har været involveret i, at der ofte skrives i fagsprog, som er svært for almindelige borgere at forstå. Jeg har haft sager, hvor kommunikationen er gået helt i stå, og borgerne oplever, den er svært at få genoptaget. Et

andet kendetegn, i de sager jeg har været involveret i, er lange sagsbehandlingstider på området. Et tredje kendetegn er tilgængeligheden".

Teknik, Miljø og Erhverv har i starten af året haft en god dialog 1:1 med borgerrådgiveren, hvor det er vendt, hvordan administrationens samarbejde med borgerne kan forbedres.

Som det fremgik af borgerrådgiverens gennemgang for Økonomiudvalget 22. april 2024, er der i 1. kvartal 2024 sket en stigning af henvendelser på Teknik, Miljø og Erhvervs område.

Administrationen vil derfor i samarbejde med borgerrådgiveren snarest se nærmere på, hvordan kommunikationen med borgeren kan forbedres både med hensyn til forståelse og tilgængelighed.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Indstilling

Direktionen indstiller, at Borgerrådgiverens årsberetning 2023 drøftes.

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget

Aktuel beslutning på Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025 24-06-2024

Drøftet.

Bilag

Borgerrådgiverens årsberetning for 2023

Punkt 14: Orientering fra formand/udvalgets medlemmer

S2023-116990

Sagsfremstilling

-

Økonomiske konsekvenser

-

Indstilling

Til orientering.

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget

Aktuel beslutning på Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025 24-06-2024

- Godt vandløbsmøde afholdt.
- Buskøreplaner morgentrafik undersøges mellem Odense Nyborg(weekend).
- Nørregade udeservering breder sig, behov for tilsyn.
- Rundtur planlægges vedr. lokalplan 306.

Punkt 15: Orientering fra direktør/chef for Teknik, Miljø og Erhverv

S2023-116989

Sagsfremstilling

-

Økonomiske konsekvenser

-

Indstilling

Til orientering.

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget

Aktuel beslutning på Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025 24-06-2024

- Fællesmøde TMU og EEU 12. august 2024 vedr. etablering af grundlag for boligudvikling i Nyborg Kommune, går efterfølgende videre til ØKU og Byrådet.
- Grønt råd inviteres til Assens 5 september 2024.

Punkt 16: Underskriftsside

S2023-114859

Sagsfremstilling

"Udvalget skal godkende beslutningsprotokollen"

Økonomiske konsekvenser

-

Indstilling

-

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget

Aktuel beslutning på Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025 24-06-2024

Orienteringen taget til efterretning.

Punkt 17: Orienteringssager

S2023-116135

Sagsfremstilling

Til Teknik- og Miljøudvalgets orientering vedlægges administrative afgørelser med videre som bilag.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Indstilling

Til orientering.

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget

Aktuel beslutning på Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025 24-06-2024

Orienteringen taget til efterretning.

Bilag

Landzonetilladelse til overdækning - Kertemindevej 17, 5540 Ullerslev - Sagsnr. S2024-3638 (KRMA)

Landzonetilladelse til varmepumpeanlæg - Slipshavnsvej 513, 5800 Nyborg - Sagsnr. S2024-9277 (KRMA)

Planklagenævnets afgørelse i klage over afslag på dispensation fra lokalplan til overdækket veranda - Sommerbyen 1, 5800 Nyborg - Sagsnr. S2022-54286 (SPV)

Miljø- og Fødevareklagenævnets afgørelse om klage over påbud om lovliggørelse af rydning og gødskning - Hjejlevej 111, 5800 Nyborg - Sagsnr. S2021-11469 (NICOB)

Klage over påbud om nedrivning - Sagsnr. S2022-54119 (SPV)

Afslag på opførelse af garage og udhusbygning - Nyborgvej 77, 5853 Ørbæk - Sagsnr. S2024-9791 (KRMA)

Orientering - DN Nyborgs anmodning at pålægge Nyborg Kommune at håndhæve fredningen ved Knudshoved - Sagsnr. S2024-10287 (NICOB)

Orientering om klage over afslag på sejlads med vandscooter - Sagsnr. S2024-9869 (NICOB)