

REFERAT Teknik- og Miljøudvalget d. 02-09-2019

Mødedato Mandag d. 02. september 2019 kl. 15:30

Mødested Mødelokale 3

Indholdsfortegnelse

Forslag til Planstrategi 2019 til godkendelse før offentlig høring.....	3
Principbeslutning om udvikling af Auernakke-grunden i Nyborg efter oplæg fra lodsejer.....	5
Lukket: Lukket bilag - Principbeslutning om udvikling af Avernakkegrunden i Nyborg efter oplæg.....	9
Forespørgsel om mulighed for at ligge husbåde i Nyborg Marina.....	10
Lukket: Overtrædelse af vilkår i spildevandstilladelse (lukket af hensyn til fortrolige oplysninger)...	13
Lukket: Gentagende overtrædelse af vilkår i miljøgodkendelse (lukket af hensyn til fortrolige oplysninger).....	14
Orientering fra formanden/udvalgets medlemmer.....	15
Orientering fra direktøren/teknik- og miljøchefen.....	16
Orienteringssager.....	17
Lukket: Lukkede orienteringssager - 1 sag om skimmelsvamp, 1 sag om politianmeldelse (lukket af hensyn til fortrolige oplysninger).....	18
Forespørgsel på ændring af lokalplan nr. 207 - Skovkirkegård ved Ullerslev Kirke, Odensevej 13, Ullerslev.....	19
Forslag til lokalplan nr 304 og kommuneplantillæg nr. 14 - Boligbebyggelse ved Mejerivænget i Øster Nyborg.....	21
Forslag til lokalplan nr. 303 - Kolonihaver og Havehuse på Nyborg Voldanlæg.....	23
Endelig vedtagelse af lokalplan nr. 298 og kommuneplantillæg nr. 9 - Tæt-lav boligbebyggelse ved Ullerslev.....	25
Ansøgning om dispensation til krav om CVR nr. - Alsvej 2a, Nyborg.....	29
Aflysning af lokalplan nr. 206 og tilbageførsel af byzoneareal på matr. nr. 10-i af Måre By, Herrested.....	31
Endelig vedtagelse af udviklingsplaner for Refsvindinge, Tårup og Skellerup.....	33
Dispensationsansøgning fra lokalplan nr. 240 til beklædning af facade - sommerhus - Agertoften 64.....	36
Offentlig transport fra Nyborg Station til Skovbrynet i Nyborg.....	38
Areal på Vesterhavnen - navngivning af plads.....	40
Ny adgangsvej til Nyborg Rideklub fra Bavnehøjalle.....	42
Mobilitetsplan for Nyborg by og udvalgte områder i kommunen.....	44
Kantbaner - Ferritslevvej, Ellinge i Ullerslev.....	46
Kystsikring ved Vindinge Herreds Motorklub, Strandalleen 42, Nyborg.....	48
Beslutning om udkast til VVM-tilladelse og udledningstilladelse efter §28 i miljøbeskyttelsesloven.....	50
Drifts- og anlægsønsker til budget 2020-2023.....	52
Høring af udkast til Cykelstrategi "Op på Jernhesten".....	53
Orientering om høring af Strategi for Røgfri Fremtid i Nyborg Kommune.....	56
Mødeplan 2020 - Teknik- og Miljøudvalget.....	58

Punkt 1: Forslag til Planstrategi 2019 til godkendelse før offentlig høring

Sagsfremstilling

1. Forslag til Planstrategi 2019 til godkendelse før offentlig høring

Sagsnr.	450-2018-16154	Initialer	MII	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

Byrådet godkendte 30. april 2019, at igangsætte arbejdet med Planstrategi 2019. Planstrategien er Byrådets vision for den fysiske planlægning i kommunen og danner baggrund for revisionen af kommuneplanen. Den gældende planstrategi er [Planstrategi 2016](#).

Lov om planlægning fastsætter, at der skal offentliggøres en planstrategi inden udgangen af første halvdel af den kommunale valgperiode, det vil sige årsskiftet 2019-2020.

Teknik- og Miljøafdelingen har nu udarbejdet et udkast til Planstrategi 2019. Planen tager afsæt i en vision om, at udvikle Nyborg Kommune på bæredygtig vis med udgangspunkt i FN's Verdensmål, og at udviklingen skal basere sig på forpligtende fællesskaber, hvor kommunen understøtter borgere og virksomheders muligheder for at udfolde deres potentiale.

FN's Verdensmål sætter sammen med det fælles fynske samarbejde i Byregion Fyn den plan-strategiske ramme for udviklingen af Nyborg Kommune. Det er derfor også udgangspunktet for planstrategiens mål og handlinger, der præsenteres inden for en række temaer: Nyborg, Ullerslev og Ørbæk, landsbyer og landdistrikter og natur og friluftsliv.

Målsætningerne inden for de enkelte temaer beskriver den strategiske retning for udviklingen i kommunen, mens handlingerne er konkrete initiativer, der skal understøtte de nævnte mål. For Nyborg er blandt andet fastsat et mål om, at Nyborg by og slot skal optages på UNESCO's verdensarvsliste. En handling til at nå dette mål lyder, at "vi vil indarbejde Kulturarvsmasterplanen i kommuneplanen for at sikre bevaring af udvikling af de store kulturarvsværdier i Nyborg".

Planstrategi 2019 lægger op til en delvis revision af kommuneplanen. Den nugældende Kommuneplan 2017 er en digital plan, der kan ses på www.kommuneplan2017.nyborg.dk. Hvilke temaer der foreslås revideret kan ses på side 37 i planforslaget.

Miljøvurdering

Planstrategi 2019 er omfattet af miljøvurderingslovens krav om miljøvurdering. Der er derfor udarbejdet en miljørapport, der beskriver de væsentlige miljøpåvirkninger af planen. Miljørapporten er vedlagt som bilag og offentliggøres sammen med planforslaget.

Proces og inddragelse

Planstrategien skal offentliggøres i min. 8 uger, hvor borgere, foreninger mv. kan fremsætte ideer, forslag m.v. og kommentarer til den offentliggjorte strategi.

Planforslaget anbefales offentliggjort i perioden 1. oktober til 26. november 2019. I høringsperioden vil der blive indrettet udstillinger om planens indhold på bibliotekerne i Nyborg, Ullerslev og Ørbæk.

Det anbefales, at der arrangeres åbent hus én aften på hvert bibliotek i oktober, hvor embedsmænd og politikere fra Nyborg Kommune skal være til stede og indgå i dialog med de fremmødte.

Her vil afdelingen tage udgangspunkt i erfaringerne fra høringsfasen for strategiplanen "En samlet by".

Bæredygtighedsvurdering

I Politisk aftale om Nyborg Kommunes budget 2018-2021 blev det besluttet, at anbefalinger til politisk beslutning skal ledsages af en vurdering af bæredygtighed. Denne vurdering er baseret på, hvilke konsekvenser anbefalingen har for opfyldelsen af FN's Verdensmål for en bæredygtig udvikling.

Planstrategi 2019 er vurderet i forhold til opfyldelsen af de 8 verdensmål, som Udvalget for Grøn Omstilling har valgt at fokusere på. Vurderingen er præsenteret på vedlagte bilag.

Planstrategi 2019 vurderes at medføre væsentlige positive påvirkninger inden for 7 af de 8 mål, hvor status for det 8. mål fastholdes. Den største fremgang vurderes at være inden for mål nr. 15 Livet på land og nr. 11 Bæredygtige byer og lokalsamfund.

Byrådet deltager på Teknik- og Miljøudvalgets møde under punktets behandling.

Sagsbehandler Mikkel Ibsen deltager på Teknik- og Miljøudvalgets møde under punktets behandling.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Indstilling

Det indstilles, at udkast til Planstrategi 2019 godkendes til offentlig høring i 8 uger i perioden 1. oktober til 26. november 2019.

Sagen afgøres i

Byrådet

Bilag

450-2019-169829	Planstrategi 2019 - udkast til politisk behandling (40 sider)
450-2019-157080	Bilag til Planstrategi 2019 - Miljøvurdering af Kommuneplanstrategi 2019
450-2019-157076	Bilag til Planstrategi 2019 - Oversigt over vedtagne planer
450-2019-157100	Bilag til Planstrategi 2019 - Bæredygtighedsvurdering

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 2. september 2019:

Fraværende: Ingen

Anbefales.

Bilag

Planstrategi 2019 - udkast til politisk behandling (40 sider)

Bilag til Planstrategi 2019 - Miljøvurdering af Kommuneplanstrategi 2019

Bilag til Planstrategi 2019 - Oversigt over vedtagne planer

Bilag til Planstrategi 2019 - Bæredygtighedsvurdering

Punkt 2: Principbeslutning om udvikling af Auernakke-grunden i Nyborg efter oplæg fra lodsejer

Sagsfremstilling

2. Principbeslutning om udvikling af Auernakke-grunden i Nyborg efter oplæg fra lodsejer

Sagsnr.	450-2018-18377	Initialer	MII	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

Teknik- og Miljøafdelingen har fra lodsejer modtaget et oplæg til en helhedsplan for udviklingen af Auernakke-grunden også kaldet Telegrafan – arealet mellem Jagtenborg og Nyborg Fængsel bestående af matr. nr. 3-a af Juelsberg Hovedgård, Nyborg.

Auernakke-grunden er det sidste store barmarks areal, der i kommuneplanen er udlagt til byudvikling i Nyborg. Af kommuneplanen fremgår det, at området kan udvikles, når $\frac{3}{4}$ af området ved Jagtenborg er etableret. Pr. august 2019 er ca. 60% af parcellerne solgt.

Nyborg Kommune skal, som planmyndighed, sætte rammerne for udviklingen af grunden ved en fremtidig lokalplan samt sikre at relevante beskyttelsesforhold respekteres og anden lovgivning kan overholdes.

Helhedsplanen fremlægges som lodsejers bud på en retning for udviklingen af Auernakke-grunden. Nyborg Kommune skal tage principiel stilling til forslaget. Der skal imidlertid ikke tages stilling til den konkrete bebyggelsesplan – altså den nærmere afgrænsning, byggefelter, højder, boligantal, mv. – men i stedet til princippet om en bymæssig, bæredygtig bydel med fokus på det cirkulære, sundhed, fællesskab, mv.

Helhedsplan for Auernakke

Helhedsplanen præsenterer lodsejers vision for udviklingen af arealet. Helhedsplanen tager udgangspunkt i en vision for Auernakke, hvor det cirkulære er i centrum. Bydelen Auernakke skal således stræbe efter cirkulært byggeri uden CO₂-aftryk og ligeledes skabe afsæt for cirkulær levevis uden CO₂-aftryk, fremgår det af helhedsplanen.

FN's Verdensmål er et centralt afsæt for visionen om Auernakke.

Der er med andre ord fokus på at skabe en bæredygtig bydel. Bæredygtighed, bredt forstået, er også kernen i at gøre området attraktivt for nye målgrupper, der måske ikke ellers vil vælge Nyborg som bosætningssted.

Der præsenteres fire ”bærende søjler” for Auernakke i form af bymæssighed, fællesskaber, sundhed og ånd. Med udgangspunkt heri udfoldes ideen om bydelen Auernakke, hvor blandt andet et fokus på træbyggeri, cyklisme, lokalt byliv og fællesskab fremhæves.

Helhedsplanens vision for Auernakke er en bydel, der adskiller sig væsentligt fra nabokvarteret Jagtenborg, der med de mange parcelhuse fremstår lavt og åbent. Auernakke præsenteres omvendt som en bydel præget af bymæssighed med en blanding af række- og byhuse på 1½-2½ etager i yderkanten af området og etagebebyggelse på op til 5-6 etager centralt i området. Samlet set væsentligt flere boliger end der i øjeblikket er planlagt for. Bydelen skal derudover indeholde en række andre funktioner såsom erhverv, kultur, undervisning/læring og forskningsfaciliteter.

Potentiale vurdering

Som bilag til helhedsplanen er fremsendt en rapport udarbejdet af Exometric, en virksomhed, der arbejder med analyse og rådgivning inden for fast ejendom og byudvikling. Rapporten præsenterer en ”potentiale vurdering” baseret på en markedsundersøgelse af konceptet for bydelen Auernakke.

Exometric konkluderer, at der generelt er efterspørgsel efter det koncept (bydelen Auernakke), som helhedsplanen beskriver – også med en placering på Fyn og i Nyborg. Exometric konkluderer også, at blandt andet målgrupper i København viser stor interesse for projektet.

Nuværende plangrundlag

Arealet er i Kommuneplan 2017 omfattet af rammeområde [L.B.40 - Nyborg, Telegrafan](#). Rammen udlægger arealet til boligområde med åben-lav og tæt-lav bebyggelse. Rammen fastlægger, at der kan etableres ca. 120 boliger inden for området, og at bebyggelse kan etableres i op til 8 meters højde og i op til 2 etager.

Arealet ligger i landzone, og er planlagt overført til byzone i forbindelse med en fremtidig planlægning for området.

Beskyttelsesforhold og tekniske udfordringer

Byudviklingsområdet er underlagt en række beskyttelsesforhold og ligger i nærhed til store beskyttelsesinteresser. Før der kan tages stilling til omfang og type af byudvikling på arealet, skal disse forhold belyses nærmere, og grundlaget for planlægningen tilrettes på denne baggrund. Det vil skulle ske, før en eventuel kommune- og lokalplanlægning kan igangsættes.

Følgende er en opstilling af nogle væsentlige forbehold. Listen er ikke udtømmende.

En del af arealet er underlagt en række natur- og landskabsbeskyttelsesforhold, blandt andet åbeskyttelseslinje, en udlagt økologisk forbindelse og potentielle naturområder. Med bydelens udstrækning, som illustreret i planen, overskrides åbeskyttelseslinjen på $\frac{3}{4}$ af afgrænsningen mellem 30 og 80 m. Åbeskyttelseslinjen er en restriktiv beskyttelseslinje i forhold til byggeri og anlæg. Bydelens udstrækning er også i konflikt med den udlagte økologisk forbindelse.

En byudvikling på arealet skal tage hensyn til kulturarvs værdierne i form af Ladegårdsåen, der er en del af ansøgningsgrundlaget til UNESCO.

Arealet ligger i et område med særlige grundvandsinteresser, og ligger desuden i nærheden af flere vandværksboringer, der forsyner Nyborg by. En eventuel udbygning skal ske med respekt for grundvandsinteresserne i området.

En større udbygning, end den, der i øjeblikket er planlagt på arealet, skal også undersøges med hensyn til de miljø- og samfundsøkonomiske konsekvenser af planen, for eksempel om spildevandssystemet reelt har kapacitet til den øgede udledning af spildevand fra et væsentligt forøget antal boliger, eller om dette kræver udbygning, og hvordan en større udbygning kan håndteres trafikalt.

Udvikling af mere bymæssige bebyggelser på arealet stiller store krav til brand- og redningsveje, der også vil skulle belyses nærmere.

Teknik- og Miljøafdelingens vurdering

Helhedsplanen tager overordnet fint afsæt i kommuneplanens visioner for udviklingen i Nyborg by og kommune, særligt hvad angår målet om en mere bæredygtig udvikling.

En lang række beskyttelsesforhold og tekniske udfordringer bør belyses før, der kan tages en nærmere beslutning om rammerne for byudviklingsområdet, herunder boligantal, udstrækning, tæthed, mm. Planen vil endvidere skulle tilpasses en række beskyttelsesforhold i forbindelse med en eventuel videre planproces.

Dette forhindrer imidlertid ikke, at der kan arbejdes videre med planens overordnede princip om en bæredygtig bydel med et bymæssigt udtryk på arealet.

Helhedsplanen præsenterer en bydel på Auernakke-grunden, der afviger væsentligt fra, hvad kommuneplanen fastligger af rammer for udbygningen af området. Med udviklingen i efterspørgslen på andre boligtyper og et øget fokus på arealforbruget ved byudvikling, vurderer afdelingen, at en ændring af plangrundlaget mod en anden type boliger på arealet er fornuftig.

Også de bagvedliggende værdier for bydelen vurderes at udgøre et godt grundlag for en markedsføring af bydelen, der kan tiltrække investorer og andre beboere, end der normalt søger mod Nyborg.

Helhedsplanens vision om en ny bydel med over 1000 boliger må betragtes som en væsentlig opjustering i forhold til den hidtidige planlægning for arealet, hvor der i boligbyggeprogrammet i Befolkningsprognose 2019 regnes med ca. 250 boliger på arealet. I boligbyggeprogrammet regnes til yderligere sammenligning med en samlet boligudbygning i Nyborg by på 1275 boliger i perioden 2018-2030.

Exometrics potentiale vurdering sandsynliggør, at helhedsplanens koncept for en ny bæredygtig bydel er gangbar i Nyborg. Omvendt vurderes selve udbygningens størrelse at lægge op til en mangeårig udviklingsperiode. Helhedsplanen præsenterer da også en etapeplan, hvor der arbejdes med trinvis udbygning af bydelen.

Det er Teknik- og Miljøafdelingens vurdering, at omfanget af udbygningen vil skulle reduceres væsentligt i forbindelse med en videre bearbejdning af planerne.

Samlet set vurderer Teknik- og Miljøafdelingen, at helhedsplanens principper for en ny bæredygtig bydel ved Auernakke sætter en god retning for en fremtidig byudvikling på grunden, der er i tråd med Nyborg Kommunes strategiske prioriteringer.

Procesplan

Lodsejer har, i fremsendt oplæg til helhedsplan, skitseret et forslag til en videre proces såfremt Nyborg Kommune godkender principperne i helhedsplanen som grundlag for udviklingen af Auernakke-grunden. Her beskrives det, at lodsejer ønsker at afholde en åben arkitektkonkurrence om udviklingen af bydelen primo 2020 igennem et samarbejde med Nyborg Kommune og arkitektforeningen.

Herefter følger en proces med ændring af kommuneplanrammen, rammelokalplan for bydelen og byggeretsgivende lokalplan for etape 1, der foreslås vedtaget medio 2021.

Teknik- og Miljøafdelingen anbefaler, at Nyborg Kommune indgår i arbejdet med en arkitektkonkurrence for udviklingen af området, såfremt der ønskes at arbejde videre ud fra helhedsplanens principper. Det forudsættes, at Nyborg Kommune ikke bidrager med finansiering.

Dette dog først efter de nærmere rammer for en byudvikling på grunden, og dermed også en sådan konkurrence, er belyst. Med de nærmere rammer menes håndteringen af de tidligere nævnte beskyttelsesforhold og teknisk udfordringer, herunder en nærmere analyse af, hvor stor en udbygning området reelt kan rumme.

Teknik- og Miljøafdelingen anbefaler endvidere, at eventuelle ændringer til kommuneplanen indføres i forbindelse med kommuneplanrevisionen i 2020-21. I så fald vil en rammelokalplan for bydelen og byggeretsgivende lokalplan for etape 1 kunne vedtages tidligst primo 2022.

Beslutningen om en eventuel videre planproces vil blive forelagt Teknik- og Miljøudvalget efter en nærmere afklaring af rammerne for en planlægning for arealet som beskrevet ovenfor.

Sagsbehandler Mikkel Ibsen deltager på Teknik- og Miljøudvalgets møde under punktets behandling.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Indstilling

Det indstilles, at

- ? helhedsplanens princip om en bæredygtig, bymæssig byudvikling som grundlag for det videre arbejde med Auernakke-grunden godkendes under forudsætning af, at der er redegjort for at planen kan opfylde de tekniske, planmæssige samt de natur-og miljømæssige forhold.
- ? lukket bilag med Exometrics rapport forbliver lukket efter sagens behandling på grund af økonomiske og konkurrencemæssige hensyn.

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget

Bilag

450-2019-157768 Auernakke Helhedsplan - August 2019

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 2. september 2019:

Fraværende: Ingen

Godkendt.

Bilag

Auernakke Helhedsplan - August 2019

**Punkt 3: Lukket: Lukket bilag - Principbeslutning om udvikling af
Avernakkegrunden i Nyborg efter oplæg fra lodsejer (lukket på grund af
økonomiske og konkurrencemæssige hensyn)**

Punkt 4: Forespørgsel om mulighed for at ligge husbåde i Nyborg Marina

Sagsfremstilling

4. Forespørgsel om mulighed for at ligge husbåde i Nyborg Marina

Sagsnr.	450-2019-16788	Initialer	CMA	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

Zunshine Living har forespurgt om mulighed for liggeplads til husbåd i Nyborg Marina. Husbåden skal fungere som bolig og ”prøvehus”. Der ønskes ikke en husbåde by eller enklave af husbåde, der ønskes bare en almindelig liggeplads i marinaen.

Der er udviklet et system for forsyningsledninger, som for den enkelte båd føres under båden og frem til offentlig tilslutning.

De har gjort opmærksom på, at antallet af sejlere er stigende landet over og finder det som en god måde, at holde liv i lystbådehavnene på.

I lokalplan nr. 268 - Nyborg Marina er der ikke taget stilling til, hvorvidt der ønskes husbåde i havnen, da lokalplaner ikke kan planlægge på søterritoriet.

Planklagenævnet har i maj 2019 truffet afgørelse om, at der ikke kan planlægges for søterritoriet med mindre, der er tale om byomdannelsesområder, hvor miljøbelastende erhvervsformål og havneformål er ophørt.

I et tillæg til Kystdirektoratets administrationsgrundlag af 27. juni 2017 fremgår, at husbåde er et naturligt element i havne og sidestiller disse med lystbåde. Det er havnens egen afgørelse om, der ønskes husbåde. Der kan ikke påtvinges en havn husbåde, hvis havnens vedtægter ikke tillader husbåde. Der kan uden yderligere godkendelse fra Kystdirektoratet udlægges husbåde i en havn, når følgende kriterier alle er opfyldt samtidigt:

1. Når husbåde placeres indenfor havnens eksisterende dækkende værker/ydermoler eller indenfor anden tilsvarende afgrænsning.
2. Når husbåden er godkendt jævnfør gældende godkendelsesbestemmelser.
3. Når husbådens spildevand afledes på forsvarlig vis, og i øvrigt ikke forurener miljøet.
4. Når husbådens samlede højde, målt fra vandspejlet, ikke overstiger 4,50 m eksklusiv eventuelt tagterrasse.
5. Når den samlede forekomst af husbåde, målt på boligens grundplan, ikke overstiger 15 % af havnens samlede vandareal (havnebassin omkranset af ydermoler).

Ovenstående godkendelse indbefatter tillige adgangsbroer mv., idet der samtidig henvises til Kystdirektoratets udgivelse juni 2017:

Husbåde til helårsbeboelse skal opfylde krav til boliger i BR18, ligesom, der afhængig af konstruktion og type, er krav fra Søfartsstyrelsen om syn m.m.

I Reglement for Nyborg Marina er der ikke et forbud mod husbåde, men det skal tilføjes antal, placeringsmuligheder, krav til husbåden m.m.

Det er Teknik- og Miljøafdelingens vurdering, at det er svært at skelne mellem moderne nybyggede husbåde og ombyggede ældre skibe. Tidligere var problemer med vrage og ombygningsprojekter i havnene. Det kan imødegås ved i havnens vedtægter kun at tillade husbåde, der har opnået søfartsstyrelsen godkendelse og opfylder BR18 eller er CE godkendte (husbåde, der ikke kræver byggesagsbehandling, da de allerede er godkendt).

Fra andre havne vides også, at der bliver behov for anderledes ordensregler, da der ellers kommer vasketøj, cykelparkering m.m. på broerne.

Da det er tilladt at overnatte i både i hele Nyborg Marina, vurderes, at der i forhold til risikovirksomheden Koppers Denmark ApS, der ligger syd for Nyborg Marina, at der ikke er forskel på om opholdet/overnatningen sker i en båd eller i en husbåd.

Placering af husbåde i Nyborg Marina vil derfor ikke have påvirkning af risikovirksomheden Koppers Denmark ApS, i form af for eksempel skærpede krav til virksomheden.

Det vurderes endvidere at have en præventiv virkning, at nogen bor i havnen og holder øje med tingene, ligesom den mangfoldighed, det kan medvirke til opfattes positivt. Umiddelbart vil der kunne peges på pladser, der er svære at udleje, fordi de er lavvandede eller bare svære at manøvrere til.

Såfremt det besluttet at åbne op for mulighed for husbåde i Nyborg Marina, bør det ske på et aftalt antal pladser, som er udpeget og informeret til Havnens Kontaktudvalg. Ligeledes bør havnens vedtægter tilrettes, så der kun tillades godkendte husbåde jævnfør ovenstående.

Ved indgåelse af lejekontrakter bør aftales en kortere periode for eksempel 4 år, hvorefter det evalueres, dog skal perioden være lang nok til at investeringen i forsyningstilslutninger er rimelig.

Havnemester Lis Mylenberg deltager på Teknik- og Miljøudvalgets møde under punktets behandling.

Økonomiske konsekvenser

Indtægt fra liggepladser til Nyborg Marina, der indgås aftale om fast månedlig leje.

Udgifter til etablering af forsyningstilslutninger påhviler ejer af husbåden.

Indstilling

Det indstilles,

at der åbnes mulighed for et begrænset antal husbåde 2 - 4 stk., hvorefter havnemesteren/afdelingen arbejder videre med placeringer, regler osv.

at Regulativ for Nyborg Marina rettes så:

- der udpeges bestemte liggepladser, hvor husbåde tillades.
- der kun tillades husbåde, der har opnået Søfartsstyrelsen godkendelse og opfylder BR18 eller er CE godkendte.

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget

Bilag

450-2019-141892	Mail - Flydende bolig/prøvehusbåd i Nyborg? vedlagt ZunshineLiving-nyhedsbrev juli 2019
450-2019-143170	Tillæg til Kystdirektoratets administrationsgrundlag(1)
450-2019-151071	Kort - Placering af husbåde i marinaen
450-2019-169474	Kortbilag - Nyborg Marina

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 2. september 2019:

Fraværende: Ingen

Godkendt.

Kort om muligheder vedlægges.

Bilag

Mail - Flydende bolig/prøvehusbåd i Nyborg? vedlagt ZunshineLiving-nyhedsbrev juli 2019

TillægtiKystdirektoratsadministrationsgrundlag(1)

Kort - Placering af husbåde i marinaen

Kortbilag - Nyborg Marina

Punkt 5: Lukket: Overtrædelse af vilkår i spildevandstilladelse (lukket af hensyn til fortrolige oplysninger)

**Punkt 6: Lukket: Gentagende overtrædelse af vilkår i miljøgodkendelse
(lukket af hensyn til fortrolige oplysninger)**

Punkt 7: Orientering fra formanden/udvalgets medlemmer

Sagsfremstilling

7. Orientering fra formanden/udvalgets medlemmer

Sagsnr.	450-2018-26605	Initialer	SMH	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 2. september 2019:

Fraværende: Ingen

- Bump Ørbæk
- Asfalt

Punkt 8: Orientering fra direktøren/teknik- og miljøchefen

Sagsfremstilling

8. Orientering fra direktøren/teknik- og miljøchefen

Sagsnr.	450-2018-26604	Initialer	SMH	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 2. september 2019:

Fraværende: Ingen

- Møllegårdsvej
- Skovparken P-plads
- Støjvold - Retsmægling

Punkt 9: Orienteringssager

Sagsfremstilling

9. Orienteringssager

Sagsnr.	450-2018-26602	Initialer	SMH	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

Til Teknik- og Miljøudvalgets orientering vedlægges som bilag administrative afgørelser med mere.

Bilag

- 450-2019-115994 Landzonetilladelse til etablering af sø 200 m² - Odensevej 29, 5540 Ullerslev - Sagsnr. 450-2019-10554 (OHNI)
- 450-2019-153695 w-Landzonetilladelse til etablering af ny TDC-mast - Ellebækgårdsvej 13A, 5800 Nyborg - Sagsnr. 450-2018-21234 (SPV)
- 450-2019-122093 Bilag - Nævnenes Hus, Byggeklageenhedens afgørelse om bygningsreglementets regler om isolering - Havrevænget 6, 5540 Ullerslev - Sagsnr. 450-2016-15838 (OHNI)
- 450-2019-162145 Byggeklageenhedens afgørelse af påbud om retlig lovliggørelse - inddragelse af overdækket terrasse til beboelse - Sommerbyen 84, 5800 Nyborg - Sagsnr. 450-2019-17246 (SSP)

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 2. september 2019:

Fraværende: Ingen

Til orientering.

Bilag

- Landzonetilladelse til etablering af sø 200 m² - Odensevej 29, 5540 Ullerslev - Sagsnr. 450-2019-10554 (OHNI)
- w-Landzonetilladelse til etablering af ny TDC-mast - Ellebækgårdsvej 13A, 5800 Nyborg - Sagsnr. 450-2018-21234 (SPV)
- Bilag - Nævnenes Hus, Byggeklageenhedens afgørelse om bygningsreglementets regler om isolering - Havrevænget 6, 5540 Ullerslev - Sagsnr. 450-2016-15838 (OHNI)
- Byggeklageenhedens afgørelse af påbud om retlig lovliggørelse - inddragelse af overdækket terrasse til beboelse - Sommerbyen 84, 5800 Nyborg - Sagsnr. 450-2019-17246 (SSP)

Punkt 10: Lukket: Lukkede orienteringssager - 1 sag om skimmelsvamp, 1 sag om politianmeldelse (lukket af hensyn til følsomme personoplysninger)

Punkt 11: Forespørgsel på ændring af lokalplan nr. 207 - Skovkirkegård ved Ullerslev Kirke, Odensevej 13, Ullerslev

Sagsfremstilling

11. Forespørgsel på ændring af lokalplan nr. 207 - Skovkirkegård ved Ullerslev Kirke, Odensevej 13, Ullerslev

Sagsnr.	450-2019-8764	Initialer	MRB	Åbent
---------	---------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

Ullerslev Menighedsråd ansøger om ændring af [lokalplan nr. 207](#) for de dele af lokalplanen, der omfatter matrikel 13-a Ullerslev by, Ullerslev – Odensevej 13, 5540 Ullerslev.

Der ønskes muliggjort opførelse af en præstebolig på op til 350 m² i 1½ plan. Lokalplan nr. 207 muliggøre ikke opførelse af ny bebyggelse, da arealet er udlagt til skovkirkegård.

Menighedsrådet ønsker opført en ny præstebolig på arealet, da det ønskes at opføre en tidssvarende præstebolig for derved at sælge den nuværende præstebolig, som er beliggende i Flødstrup (Kertemindevej 27, 5540 Ullerslev). Samtidig har det vist sig, at der ikke er behov for det arealudlæg til urnepladser, som lokalplan nr. 207 udlægger hertil.

Menighedsrådet har dog besluttet i første omgang at renovere den eksisterende præstebolig i Flødstrup, men fastholder sin ansøgning om en ny lokalplan i Ullerslev, således at hvis menighedsrådet kommer i en situation, hvor det igen kommer på tale at flytte præsteboligen ikke er nødsaget til at vente på, at der udarbejdes lokalplan.

Menighedsrådets ansøgning er vedlagt dagsordenspunktet.

Teknik- og Miljøafdelingens bemærkninger

Planteamet har på nuværende tidspunkt mange lokalplaner i gang for aktuelle projekter samt mange lokalplaner på venteliste.

Af ressourcemæssige hensyn vurderes det derfor, at udarbejdelse af en ny lokalplan for en præstegård i Ullerslev ikke skal udarbejdes før, det kan dokumenteres et reelt behov herfor. Dog kan der i forbindelse med kommuneplanrevisionen justeres i rammebestemmelserne, så det bliver muligt at lave en lokalplan for, at der kan bygges på arealet, der indtil nu var forbeholdt skovkirkegård.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Indstilling

Det indstilles, at det meddeles, at der ikke udarbejdes lokalplan nu, men at det afventer et aktuelt behov, og at kommuneplanrammen ændres i den kommende kommuneplanrevision, så en fremtidig lokalplan kan udarbejdes uden kommuneplantillæg.

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget

Bilag

450-2019-107815 Ansøgning om ændring af lokalplan 207, Skovkirkegård ved Ullerslev Kirke, Odensevej 13A, 5540 Ullerslev

450-2019-154819 Mail - Ansøgning om ændring af lokalplan nr. 207 - Skovkirkegård ved Ullerslev Kirke, Odensevej 13, 5540 Ullerslev

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 2. september 2019:

Fraværende: Ingen

Instillingen godkendt.

Bilag

Ansøgning om ændring af lokalplan 207, Skovkirkegård ved Ullerslev Kirke, Odensevej 13A, 5540 Ullerslev

Mail - Ansøgning om ændring af lokalplan nr. 207 - Skovkirkegård ved Ullerslev Kirke, Odensevej 13, 5540 Ullerslev

Punkt 12: Forslag til lokalplan nr 304 og kommuneplantillæg nr. 14 - Boligbebyggelse ved Mejerivænget i Ørbæk

Sagsfremstilling

12. Forslag til lokalplan nr 304 og kommuneplantillæg nr. 14 - Boligbebyggelse ved Mejerivænget i Ørbæk

Sagsnr.	450-2018-11966	Initialer	TRI	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

På vegne af ejere fremsender rådgiver Ole Jacobsen, Ejby, et idéprojekt til en tæt-lav boligbebyggelse på matr. nr. 5-gr, Mejerivænget, Ørbæk.

Teknik- og Miljøudvalget besluttede på mødet 13. august 2018, at der udarbejdes ny lokalplan og kommuneplantillæg for Mejerivænget, 5853 Ørbæk, der muliggør tæt-lav boligbebyggelse.

Kommuneplantillæg nr. 14

Kommuneplanramme [3.B.4](#) er gældende for lokalplanområdet i dag.

Kommuneplan 2017 muliggør kun åben-lav boligbebyggelse indenfor ramme 3.B.4. Der er derfor sammen med lokalplanforslaget fremlagt forslag til kommuneplantillæg nr. 14.

Forslaget fastsætter følgende bebyggelsesmuligheder:

- Bebyggelsen må max. opføres i 1,5 etage, med en bygningshøjde på 8,5 meter.
- Bebyggelsesprocenten for tæt-lav fastsættes til 40 for den enkelte ejendom.

Lokalplan nr. 304

Lokalplan nr. 304 – Boligbebyggelse ved Mejerivænget i Ørbæk erstatter gældende [lokalplan nr. B.51.18.01](#).

Forslag til lokalplan nr. 304 har til formål at sikre muligheden for at opføre 14 tæt-lav boliger i form af dobbelthuse eller rækkehuse, samt at sikre at bebyggelsen holdes i samme højde og arkitektoniske udtryk som det omkringliggende byggeri.

Lokalplanen fastlægger adgangsforhold til ny boligbebyggelse.

Lokalplanen sikrer, at stier indenfor lokalplanområdet kobles på det omkringliggende stinet.

Teknik- og Miljøudvalget har 12. august 2019 besluttet at give tilladelse til, at for tæt-lav boligbebyggelse skal der etableres 1,5 p-plads pr. bolig, hvoraf 1,5 må ligge på fællesarealerne.

Lokalplan- og kommuneplanforslag samt screening for miljøvurdering er vedlagt dagsordenspunktet. Det er i screeningen vurderet, at lokalplanen ikke skal miljøvurderes.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Indstilling

Det indstilles, at lokalplan nr. 304 og kommuneplantillæg nr. 14 – Boligbebyggelse ved Mejerivænget i Ørbæk, vedtages med henblik på offentlig fremlæggelse i perioden 24. september til 19. november 2019.

Sagen afgøres i

Byrådet

Bilag

- 450-2019-153179 Forslag - Lokalplan nr. 304 - Boligbebyggelse ved Mejerivænget i Ørbæk
- 450-2019-153171 Kommuneplantillæg nr. 14 - Boligbebyggelse ved Mejerivænget, Vibevej, Spurvevej mm.
- 450-2019-55624 Scening for miljøvurdering af lokalplan nr. 304 og kommuneplantillæg nr. 14 - Boligbebyggelse ved Mejerivænget i Ørbæk

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 2. september 2019:

Fraværende: Ingen

Anbefales.

Bilag

Forslag - Lokalplan nr. 304 - Boligbebyggelse ved Mejerivænget i Ørbæk

Kommuneplantillæg nr. 14 - Boligbebyggelse ved Mejerivænget, Vibevej, Spurvevej mm.

Scening for miljøvurdering af lokalplan nr. 304 og kommuneplantillæg nr. 14 - Boligbebyggelse ved Mejerivænget i Ørbæk

Punkt 13: Forslag til lokalplan nr. 303 - Kolonihaver og Havehuse på Nyborg Voldanlæg

Sagsfremstilling

13. Forslag til lokalplan nr. 303 - Kolonihaver og Havehuse på Nyborg Voldanlæg

Sagsnr.	450-2019-14055	Initialer	PEH	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

Forslag til lokalplan nr. 303 - Kolonihaver og Havehuse på Nyborg Voldanlæg - er udarbejdet med henblik på at sikre og tydeliggøre Nyborg Voldanlæg nord og vest for Nyborg Slot, så en ødelæggelse af det fredede fortidsminde forhindres, og vigtig kulturarv ikke går tabt.

Lokalplanen skal ses i sammenhæng med den vision for kulturarven, der er i Nyborg Kommune om at genskabe forståelsen af Nyborg Slot og by som Danmarks middelalderlige hovedstad og i forbindelse hermed gøre Nyborg til en værdig kandidat til UNESCO's verdensarvsliste. I dette arbejde, som foregår i samarbejde med Slots- og Kulturstyrelsen, spiller Nyborgs fæstning og voldanlæg en stor og central rolle.

Lokalplanens formål er at sikre voldanlæggets fortsatte beståen og regulerer samtidig de fysiske rammer for kolonihaverne i områderne Grejsdalen og Glacisstien i Haveforeningen Grejsdalen samt Nyborg Sportsfiskerforening på Glacisstien, Nyborg Bybefæstning. Området er ejet af Nyborg Kommune og udlejes til Haveforeningen Grejsdalen og Nyborg Sportsfiskerforening.

Lokalplanen sætter rammerne for bebyggelse, friarealer, fællesarealer, adgangsforhold, parkering, beplantning med videre med henblik på at forenkle regler og retningslinjer for kolonihaverne og sportsfiskerforeningen fremadrettet. Kolonihaver med mindre huse og plads til dyrkning af grøntsager og ophold samt anden bebyggelse fastholdes med respekt for det fredede fortidsminde herunder volden, voldens brink og voldgraven.

Nyborgs gamle voldanlæg stammer oprindeligt fra 1200-tallet, og igennem århundreder er det blevet udbygget indtil det i 1700-tallet fik sit største udstrækning. Voldanlæg og voldgrav omfattede store arealer og strakte sig om hele byen og var intakte helt op til slutningen af 1800-tallet, da fæstningen blev nedlagt. I dag er voldarealerne velbevarede særligt nord for slottet, mens voldgraven, inklusive vandsystem, stadig er i funktion i stort set hele sin oprindelige udstrækning.

Lige siden byen husede fæstningens garnison har dele af voldanlægget været anvendt som kolonihaver. Kolonihaverne har gennem tiden udviklet sig fra at være rene jordlodder til også at rumme huse, drivhuse med mere, så enkelte af dem i højere grad fremstår som sommerhusparceller. Gennem tiden er der også uden tilladelse foretaget en del jordarbejder og terrænreguleringer på det fredede fortidsminde, og flere steder er der også opført broer ud i voldgraven, så volden flere steder fremstår ødelagt og terrasseret i forhold til sit historiske udseende.

Dette vil søges lovliggjort ved tilbageførsel til oprindelig tilstand jævnfør Naturbeskyttelsesloven § 3 og § 16 samt Museumsloven § 27.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Indstilling

Det indstilles, at forslag til lokalplan nr. 303 og screening for miljøvurdering godkendes med henblik på offentlig fremlæggelse i 4 uger fra 10. september - 8. oktober 2019. Der afholdes i samme periode møde med kolonihavehus-ejerne og Nyborg Sportsfiskerforening.

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget

Bilag

450-2019-159481 Forslag - Screening for miljøvurdering af forslag til lokalplan nr. 303 for Kolonihaver og Havehuse på Nyborg Voldanlæg - Kopi

450-2019- Forslag - Lokalplan nr. 303 - Kolonihaver og Havehuse på Nyborg
165504 Voldanlæg

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 2. september 2019:

Fraværende: Ingen

Godkendt.

Bilag

Forslag - Screening for miljøvurdering af forslag til lokalplan nr. 303 for Kolonihaver og Havehuse på Nyborg Voldanlæg
- Kopi

Forslag - Lokalplan nr. 303 - Kolonihaver og Havehuse på Nyborg Voldanlæg

Punkt 14: Endelig vedtagelse af lokalplan nr. 298 og kommuneplantillæg nr. 9 - Tæt-lav boligbebyggelse ved Vestergaard, Odensevej 46, Ullerslev

Sagsfremstilling

14. Endelig vedtagelse af lokalplan nr. 298 og kommuneplantillæg nr. 9 - Tæt-lav boligbebyggelse ved Vestergaard, Odensevej 46, Ullerslev

Sagsnr.	450-2018-9272	Initialer	TRI	Åbent
---------	---------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

Teknik- og Miljøudvalget besluttede 27. november 2018 at offentliggøre lokalplan nr. 298 – tæt-lav boligbebyggelse ved Vestergaard, Ullerslev og kommuneplantillæg nr. 9. Lokalplanen og kommuneplanen har været i høring fra 4. december 2018 til 31. januar 2019.

Lokalplan nr. 298 - tæt-lav boligbebyggelse ved Vestergaard erstatter gældende lokalplan nr. 214 for boligområde på Vestergaard i Ullerslev.

Lokalplan nr. 298

Lokalplan nr. 298 har til formål at sikre, at udtjente bygninger på grunden kan nedrives, at der kan opføres 12 boliger i form af seks dobbelthuse, samt at sikre de fire boliger, der er i den eksisterende ejendom.

Lokalplanen sætter krav til, at vejledende støjgrænser overholdes, samt krav om at holde bebyggelsen lav, grundet kirkebyggelinjen fra Ullerslev kirke.

Lokalplanen giver ikke mulighed for at øge den samlede bygningsmasse på grunden, idet bebyggelsesprocenten for hele området fastholdes på 25. Ved udstykning af parceller må der være en bebyggelsesprocent på 35.

Kommuneplantillæg nr. 9

Kommuneplanramme 2.B.8 er gældende for lokalplanområdet i dag.

Kommuneplan 2017 muliggør ikke nyt byggeri på ejendommen. Der er derfor sammen med lokalplanforslaget fremlagt forslag om kommuneplantillæg nr. 9. Forslaget fastsætter området til boligformål i form af tæt-lav med en bebyggelsesprocent på 35 for hver parcel.

Indkomne indsigelser:

I forbindelse med høringen er der indkommet tre indsigelser.

Nedenfor redegøres der for, hvad indsigelserne omhandler, samt Teknik- og Miljøafdelingens bemærkninger hertil:

Fyens Stift

1. at der på kortbilag 3 i lokalplanen kun delvist er gengivet den eksisterende beplantning mod Odensevej, som det af både kommuneplantillæg og lokalplan fremgår vil blive opretholdt.

Svar: Kortbilag 3 er blevet tilrettet og afspejler nu den eksisterende beplantning som tilsigtet.

2. der anmodes om, at der på arealet tinglyses en deklaration om opretholdelse af en bevoksning langs lokalplanrådets sydskel i sin nuværende udstrækning.

Svar: Ejer af grunden har underskrevet samtykkeerklæring om at beplantning langs Odensevej vil blive tinglyst. Udkast til deklaration er blevet udarbejdet og vil blive vedtaget i forbindelse med endelig vedtagelse af lokalplanen.

Lokale virksomheder (Palles Auto, Røde Kors og Ullerslev Forsamlingshus)

1. at en forøgelse af trafikken på vejadgangen fra Odensevej til lokalplanområdet vil belaste sikkerheden for kunder og borgere, samt adgangen til og fra den i forvejen trafikerede Odensevej. Der opfordres til at overveje en alternativ vejadgang til lokalplanområdet, for eksempel i forbindelse med den planlagte udstykning af grunde ved Kertemindevej.

Svar: Alternative vejadgange er blevet overvejet. En adgang fra Kertemindevej vil være en samfundsmæssig dyr bekostning, da der skal opkøbes areal. Samtidig vil etablering af ca. 250 m vej være en meget dyr løsning. Ekstra udkørsler til Odensevej er ikke en mulighed på grund af de to helleanlæg. Derudover er Odensevej så trafikeret, at der af trafiksikkerhedsmæssige årsager ønskes færrest mulige udkørsler hertil. Nyborg Kommune vurderer ikke, at lokalplanen vil medvirke til meget forøget trafik, da der kun muligøres 12 boliger, det vil sige op til 18 biler ekstra i døgnet.

Borger, Aldershvilevej 30, 5800 Nyborg

1. at placeringen af bebyggelsen ikke tager hensyn til den nuværende bebyggelsesstruktur. Der opfordres til, at placeringen ikke fastlægges i lokalplanen.

Svar: Det er lokalplanens formål at fastlægge områdets anvendelse til boligformål i form af tæt-lav bebyggelse. Det vurderes, at principperne i kortbilag 3 opfylder dette formål, samtidig med at bebyggelsen kan placeres på anden vis og stadig leve op til principperne, såfremt der er gode argumenter herfor.

2. at en taghældning mellem 25-30 grader udelukker, at bygningerne får samme taghældning som hovedhuset og de andre huse i området. En lav taghældning gør det også vanskeligt at udnytte tagetagen.

Svar: Kravet til den lave taghældning kommer af hensyn til kirkebyggelinjen. Den nye bebyggelse må ikke forringe indsyn til og udsyn fra kirken. Dette sikrer den lave taghældning.

3. at det kan være en ide at præcisere, at sadeltage er uden valm.

Svar: Sadeltage er ikke pr. definition uden valm. Da området ikke ligger i et særligt kulturarvsmiljø stilles der ikke særlige krav hertil.

4. at fastlæggelsen i formålet om at planen også skal sikre mulighed for etageboliger ikke er fulgt op i bestemmelserne, og ikke er nævnt som mulighed i kommuneplantillægget.

Svar: Det er blevet præciseret i lokalplanens formålsbestemmelser, at etageboliger kan etableres i allerede eksisterende bebyggelse på Odensevej 46A-D. I kommuneplantillægget er der tilføjet en bestemmelse vedrørende bebyggelsens omfang: at etagebyggeri kun kan ske i eksisterende bebyggelse i max. to etager.

5. at der ikke i tilstrækkelig grad er taget stilling til, at bebyggelsen placeres i ind-/udsigtlinjen fra kirken, jævnfør kirkebeskyttelseszonen.

Svar: Det vurderes, at der kan gives dispensation fra kirkebeskyttelseszonen, da der kun opføres nyt byggeri med max. bebyggelseshøjde på 8,5 m. Det nye byggeri holdes lavt således, at det ikke vil være synligt fra kirken eller begrænse indsigt til kirken i forhold til det eksisterende beplantningsbælte.

6. at det ikke er præciseret, hvad der ønskes vedrørende lydhegn og beplantning langs Odensevej.

Svar: § 8.5 og § 11.4 i lokalplanens bestemmelser er blevet tilrettet således, at såfremt det på baggrund af støjmålinger vurderes nødvendigt, skal den eksisterende støjskærm mod Odensevej videreføres, så den løber i hele matriklens længde i samme

udtryk som den eksisterende støjskærm. Dertil deklareres, at beplantningsbæltet langs Odensevej bevares af hensyn til udsyn fra kirken.

Indsigelserne har givet anledning til følgende fem rettelser:

Lokalplan nr. 298

- Kortbilag 3 er tilrettet og afspejler nu den eksisterende beplantning som tilsigtet.
- I formålsbestemmelserne præciseres det, at etagebyggeri kun er tilladt i eksisterende bebyggelse.
- I § 8.5 er tilføjet, at såfremt det på baggrund af støjmålinger vurderes nødvendigt, skal den eksisterende støjskærm mod Odensevej videreføres, så den løber i hele matriklens længde i samme udtryk som den eksisterende støjskærm. Dette for at sikre at støjgrænsen på 58 dB på bebyggelsens primære udendørs opholdsarealer overholdes.
- I § 11.4 er præciseret, at såfremt Miljøstyrelsens krav til støjgrænser ikke er overholdt, skal der opføres støjskærm inden ibrugtagning.

Kommuneplantillæg nr. 9

Tilføjelse af bestemmelse vedrørende bebyggelsens omfang: at etablering af etagebyggeri kun kan ske i eksisterende bebyggelse i max. to etager.

Desuden tinglyses deklaration af beplantningsbælte i forbindelse med endelig vedtagelse af lokalplanen.

Forslag til lokalplan nr. 298 og kommuneplantillæg nr. 9 - Tæt-lav boligbebyggelse ved Vestergaard, Odensevej 46, Ullerslev, samt indsigelser og oplæg til deklaration for beplantningsbælte er vedlagt dagsordenspunktet.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Indstilling

Det indstilles, at lokalplan nr. 298 og kommuneplantillæg nr. 9 - Tæt-lav boligbebyggelse ved Vestergaard, Ullerslev og med ovenstående fem rettelser vedtages endeligt.

Sagen afgøres i

Byrådet

Bilag

- | | |
|-----------------|--|
| 450-2019-155711 | Lokalplan nr 298 - Tæt-lav boligbebyggelse ved Vestergaard, Odensevej 46, 5540 Ullerslev |
| 450-2019-20191 | Bilag - Borgers bemærkninger til forslag til lokalplan nr. 298 - tæt-lav boligbebyggelse - Odensevej 46, 5540 Ullerslev |
| 450-2019-155723 | Kommuneplantillæg nr. 9 - Tæt-lav boligbebyggelse ved Vestergaard, Odensevej 46, 5540 Ullerslev |
| 450-2019-10132 | Bilag - Fyens Stift sender høringssvar til forslag til kommuneplantillæg nr. 9 samt lokalplan nr. 298 for tæt-lav boligbebyggelse på Vestergaard i Ullerslev |
| 450-2018-268320 | Høringssvar vedr. lokalplan nr. 298 fra Palles auto, Røde Kors og Ullerslev Forsamlingshus |
| 450-2019-150887 | Bilag - Deklaration beplantning - oplæg - lokalplan 298 tæt lav boligbebyggelse ved Vestergaard, Odensevej 46, 5540 Ullerslev |

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 2. september 2019:

Fraværende: Ingen

Anbefales.

Bilag

Lokalplan nr 298 - Tæt-lav boligbebyggelse ved Vestergaard, Odensevej 46, 5540 Ullerslev

Bilag - Borgers bemærkninger til forslag til lokalplan nr. 298 - tæt-lav boligbebyggelse - Odensevej 46, 5540 Ullerslev

Kommuneplantillæg nr. 9 - Tæt-lav boligbebyggelse ved Vestergaard, Odensevej 46, 5540 Ullerslev

Bilag - Fyens Stift sender høringssvar til forslag til kommuneplantillæg nr. 9 samt lokalplan nr. 298 for tæt-lav boligbebyggelse på Vestergaard i Ullerslev

Høringssvar vedr. lokalplan nr. 298 fra Palles auto, Røde Kors og Ullerslev Forsamlingshus

Bilag - Deklaration beplantning - oplæg - lokalplan 298 tæt lav boligbebyggelse ved Vestergaard, Odensevej 46, 5540 Ullerslev

Punkt 15: Ansøgning om dispensation til krav om CVR nr. - Alsvej 2a, Nyborg

Sagsfremstilling

15. Ansøgning om dispensation til krav om CVR nr. - Alsvej 2a, Nyborg

Sagsnr.	450-2019-17832	Initialer	MRB	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

Nyborg Kommune har 5. august 2019 modtaget en ansøgning fra ejerne af Alsvej 2a, 5800 Nyborg, der i forbindelse med salg af ejendommen ønsker dispensation om kravet til, at der skal være tilknyttet et CVR nr. til adressen. Da de fra ejendomsmægler har fået at vide, at det ikke vil være muligt at sælge ejendommen, så længe CVR nr. er påkrævet.

Ejendommen er omfattet af [lokalplan nr. 53](#). Erhvervsområde Vest Delområde III – som er udlagt til håndværk- og lettere erhvervsvirksomhed, en gros handel, servicevirksomheder samt tilhørende administration og forretningsvirksomheder. Ejendommen Alsvej 2 ligger lige op til delområde V, der er disponeret til tungt erhverv. Virksomheder i delområde V kategoriseres som tungt erhverv, og der opsættes bestemmelser for virksomhederne vedrørende krav til eventuel forureningsbekæmpelse. Dette afhænger dog af afstanden til omkringliggende boliger.

Nedlæggelse af kravet til CVR nr. på Alsvej 2 vil derved kunne medføre øget krav til skærmende foranstaltninger til virksomhederne beliggende inden for delområde V.

Teknik- og Miljøudvalget har tidligere meddelt dispensation fra lokalplanen til matrikulær adskillelse fra værkstedsgrunden under forudsætning af, at der skulle drives virksomhed fra boligen.

Jævnfør planloven skal der særlig redegøres for, hvis der tillades boliger inden for 500 m af produktionserhverv. Ejendommen på Alsvej 2 har ligget der, før det tunge erhverv er rykket ind, og er derfor ikke i strid med planloven, såfremt eksisterende forhold fastholdes.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Indstilling

Det indstilles, at der gives afslag på ansøgning om dispensationen med begrundelse i, at den omkringliggende tunge industri vil få øgede restriktioner, såfremt der kun er bolig på adressen.

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget

Bilag

450-2019-148507	Ansøgning om dispensation til kravet om CVR nr. /virksomhedsdrift på Alsvej 2a, 5800 Nyborg
450-2019-152516	Supplerende oplysninger til ansøgning om dispensation til kravet om CVR nr. /virksomhedsdrift på Alsvej 2a, 5800 Nyborg

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 2. september 2019:

Fraværende: Ingen

Godkendt.

Bilag

Ansøgning om dispensation til kravet om CVR nr. /virksomhedsdrift på Alsvej 2a, 5800 Nyborg

Supplerende oplysninger til ansøgning om dispensation til kravet om CVR nr. /virksomhedsdrift på Alsvej 2a, 5800 Nyborg

Punkt 16: Aflysning af lokalplan nr. 206 og tilbageførsel af byzoneareal på matr. nr. 10-i af Måre By, Herrested efter anmodning fra lodsejer

Sagsfremstilling

16. Aflysning af lokalplan nr. 206 og tilbageførsel af byzoneareal på matr. nr. 10-i af Måre By, Herrested efter anmodning fra lodsejer

Sagsnr.	450-2019-7407	Initialer	MII	Åbent
---------	---------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

Teknik- og Miljøafdelingen modtog 6. maj 2019 en anmodning fra lodsejer om, at arealet omfattet af [lokalplan nr. 206 for Boligområde ved Skovgyden i Herrested/Måre](#) tilbageføres til landzone, og lokalplanen aflyses. Arealet, der er en del af matr. nr. 10-i af Måre By, Herrested, ligger i den sydlige del af landsbyen Herrested-Måre.

Anmodningen kom efter Økonomiudvalget 23. april 2019 besluttede, at arealet til byudvikling i den sydlige del af Herrested-Måre kunne tilbageføres til landzone. Beslutningen blev truffet på baggrund af en opfordring fra lodsejer, der ikke har kunne realisere en udstykning på arealet.

Lokalplanen for området, der er fra 2008, udlægger et nyt boligområde i tilknytning til landsbyen Herrested-Måre med mulighed for op til 10 boligparceller. Planen er imidlertid aldrig blevet realiseret, og arealet benyttes i dag som landbrugsareal.

Nyborg Kommune kan efter planlovens § 45 stk. 2 efter ansøgning fra vedkommende ejer tilbageføre et areal fra byzone til landzone, når arealet grænser til landzone, og når tilbageførslen er ubetænkelig ud fra planlægningsmæssige hensyn.

Nyborg Kommune kan efter planlovens § 33 stk. 1 aflyse lokalplaner for arealer, der tilbageføres til landzone, og lokalplaner for landzonearealer, når en planlægning for området ikke længere findes nødvendig, for eksempel hvis en planlagt byudvikling ikke længere er relevant.

Da det planlagte boligområde ikke har kunnet realiseres, da der ikke er sket ændringer af arealets oprindelige anvendelse siden vedtagelsen af planen, da der fortsat er mindre udbygningsmuligheder til boligformål andre steder i Herrested-Måre, og da Befolkningsprognose 2019 forventer et mindre fald i befolkningstallet i Herrested-Måre, er det Teknik- og Miljøafdelingens planlægningsmæssige vurdering, at tilbageførelsen er ubetænkelig, og at planlægningen i øvrigt ikke længere findes nødvendig for arealet.

Der er med andre ord ikke en planlægningsmæssig begrundelse for at fastholde et byudviklingsareal på landbrugsjord, der ikke kan realiseres, da der ikke forventes et større behov for nye boliger i landsbyen Herrested-Måre i de kommende år.

Lodsejerne har i perioden 24. juni til 23. juli 2019 været hørt om aflysning af gældende [lokalplan nr. 206 for Boligområde ved Skovgyden i Herrested/Måre](#) samt den efterfølgende tilbageførsel af arealet til landzone.

Lodsejerne har ikke gjort indsigelse.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Indstilling

Det indstilles, at [lokalplan nr. 206 for Boligområde ved Skovgyden i Herrested/Måre](#) aflyses, og arealet tilbageføres til landzone.

Sagen afgøres i

Byrådet

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 2. september 2019:

Fraværende: Ingen

Anbefales.

Punkt 17: Endelig vedtagelse af udviklingsplaner for Refsvindinge, Tårup og Skellerup

Sagsfremstilling

17. Endelig vedtagelse af udviklingsplaner for Refsvindinge, Tårup og Skellerup

Sagsnr.	450-2019-11670	Initialer	MRB	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

Teknik- og Miljøudvalget besluttede 11. juni 2019 at udsende udviklingsplanerne for Refsvinge, Tårup og Skellerup i høring i perioden 18. juni til 13. august 2019.

Udviklingsplanerne er skrevet af nedsatte arbejdsgrupper i de enkelte landsbyer. Nyborg Kommune har således kun sammensat det materiale, der er blevet indsendt. Dog har 2 af landsbyerne valgt også selv at opsætte deres planer. Planerne er derfor et udtryk for de enkelte landsbyers egne ønsker og tanker om udviklingen af deres landsby.

De fleste af planerne tager fat på emnerne: Sådan er det at bo i xxx, grønne områder, bevaringsværdier, stier/tilgængelighed, ønsker til udvikling. Derudover har Østfyns Museer skrevet et afsnit til hver landsby om deres historie.

Udviklingsplanerne peger både på mere konkrete kortsigtede projekter og langvarige indsatser. Planerne ses dog i høj grad som et værktøj, der skal forankres i de forskellige landsbyer og lægger op til, at det er landsbyrådene, der skal tage initiativ til at løfte opgaverne. Enkelte projekter skal Nyborg Kommune ind over.

Der er i høringsperioden indkommet 4 indsigelser til udviklingsplanen for Refsvindinge og 4 indsigelser til udviklingsplanen for Tårup.

Indsigelserne samt Teknik- og Miljøafdelingens bemærkninger hertil er vedlagt dagsordenpunktet.

Indsigelserne for Refsvindinge har medført følgende ændringer.

- ? Kortet, hvorpå der er indtegnet eksisterende stier, er ændret således, at der ikke vises stier som ikke eksisterer.
- ? Der er tilføjet en redegørende tekst om, at udlæg af nye stier kun kan ske i samarbejde mellem lodsejer, Nyborg Kommune og Landsbyrådet.
- ? 1 punkt under afsnittet udviklingsplaner er fjernet. (parkeringsplads ved Lille Mølle mere brugervenlig og pæn).

Indsigelserne for Tårup har medført følgende ændringer.

- ? Ønsket om at brinkerne, på en sø placeret ved Tårup Byvej, holdes ved hjælp af køer, fjernes fra planen. Idet det vurderes at kunne skabe gener for omkringliggende beboelser i form af lugt og fluer.
- ? En tekst i afsnittet om strandarealer er ændret således, at det ikke beskriver problemet med en bom, men blot angiver, at der ønskes arbejdet for bedre adgang til kystarealerne via stier.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Indstilling

Det indstilles, at udviklingsplanerne for Refsvindinge, Tårup og Skellerup godkendes endeligt.

Sagen afgøres i
Byrådet

Bilag

- 450-
2019-
170851 Udviklingsplan Tårup 2019
- 450-
2019-
170844 Udviklingsplan Refsvindinge 2019
- 450-
2019-
170282 Udviklingsplan for Skellerup 2019
- 450-
2019-
144281 Indsigelse udviklingsplan for Refsvindinge
- 450-
2019-
148471 Høringssvar/indsigelse fra Kystvej 51 til udviklingsplan for Tårup -
opponerer kraftigt imod fjernelse af høfderne - som sikrer kystbeskyttelse for
Kystvej som er adgangsvej til sommerhusene
- 450-
2019-
151087 Indsigelse fra borger til udviklingsplan for Refsvindinge - vedr. angivelse af
eksisterende stier med opfordring til fremover at sikre at informationer er
valide og af hensyn til ejere og brugere af naturområderne
- 450-
2019-
151088 Kort - Stier - Indsigelse fra borger til Udviklingsplan for Refsvindinge -
Sagsnr.: 450-2019-11670 - vedr. angivelse af eksisterende stier med
opfordring til fremover at sikre at informationer er valide og af hensyn til
brugere af naturområderne
- 450-
2019-
142381 Bilag - Høringssvar fra Ørbækklunde til "Udviklingsplan for Refsvindinge
2019"
- 450-
2019-
153503 Bilag - Indsigelse fra borgere til udviklingsplan for Tårup mod såvel
anlæggelse af en sø som dyrehold på marken så tæt bolig og hvis Tårup
ønskes forskønnet foreslås sagen om nedrivning af gården på Tårup Byvej 40
genoptaget
- 450-
2019-
150914 Bilag - ændringsforeslg fra borger til borgerfoslaget for udviklingsplan for
Refsvindinge
- 450-
2019-
154089 Bilag - Borgers indsigelse mod udviklingsplan for Tårup
- 450-
2019-
153694 Borgers indsigelse mod udviklingsplan for Tårup
- 450-
2019-
153594 Høringsnotat - Refsvindinge og Tårup

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 2. september 2019:

Fraværende: Ingen

Anbefales.

Bilag

Udviklingsplan Tårup 2019

Udviklingsplan Refsvindinge 2019

Udviklingsplan for Skellerup 2019

Indsigelse udviklingsplan for Refsvindinge

Høringssvar/indsigelse fra Kystvej 51 til udviklingsplan for Tårup - opponerer kraftigt imod fjernelse af høfderne - som sikrer kystbeskyttelse for Kystvej som er adgangsvej til sommerhusene

Indsigelse fra borger til udviklingsplan for Refsvindinge - vedr. angivelse af eksisterende stier med opfordring til fremover at sikre at informationer er valide og af hensyn til ejere og brugere af naturområderne

Kort - Stier - Indsigelse fra borger til Udviklingsplan for Refsvindinge - Sagsnr.: 450-2019-11670 - vedr. angivelse af eksisterende stier med opfordring til fremover at sikre at informationer er valide og af hensyn til brugere af naturområderne

Bilag - Høringssvar fra Ørbækklunde til "Udviklingsplan for Refsvindinge 2019"

Bilag - Indsigelse fra borgere til udviklingsplan for Tårup mod såvel anlæggelse af en sø som dyrehold på marken så tæt bolig og hvis Tårup ønskes forskønnet foreslås sagen om nedrivning af gården på Tårup Byvej 40 genoptaget

Bilag - ændringsforeslg fra borger til borgerforslaget for udviklingsplan for Refsvindinge

Bilag - Borgers indsigelse mod udviklingsplan for Tårup

Borgers indsigelse mod udviklingsplan for Tårup

Høringsnotat - Refsvindinge og Tårup

Punkt 18: Dispensationsansøgning fra lokalplan nr. 240 til beklædning af facade - sommerhus - Agertoften 64, Frørup

Sagsfremstilling

18. Dispensationsansøgning fra lokalplan nr. 240 til beklædning af facade - sommerhus - Agertoften 64, Frørup

Sagsnr.	450-2019-11816	Initialer	CMA	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

Teknik- og Miljøudvalget besluttede 12. august 2019 at udsætte sagens behandling.

Ejer af Agertoften 64, 5871 Frørup, har søgt om dispensation fra krav om afstand til skel for at kunne beklæde eksisterende sommerhus i gasbeton med fyrretræ malet antracitgrå.

Ejendommen er omfattet af [Lokalplan nr. 240](#) Sommerhusområde ved Tårup Strand, delområde 1. Jævnfør lokalplanens pkt. 6.5 skal sommerhuse overholde en afstand på 5 meter til naboskel i overensstemmelse med BR10, som var gældende på tidspunktet for lokalplanens vedtagelse.

Huset er opført i 1978 med en afstand til naboskel på 3 - 3,5 meter. Den vil blive reduceret til 2,925 - 3,425 meter ved beklædning af facaderne.

Den tilladte max. bebyggelsesprocent på 15 overskrides ikke, selvom den øges med ca. 2-3 m².

Det er i så fald en principiel dispensation vedrørende afstand til skel, som vil skabe præcedens i lignende tilfælde.

Ansøgning om ændret facade beklædning er alene æstetisk begrundet, efterisolering er ikke en del af projektet. Beklædningen udføres som 1 på 2 beklædning på lægter, så der tillægges facaden 7,5 cm på alle facader, og derfor endnu nærmere skel end de tilladte 5 meter.

I efterfølgende bygningsreglementer er det fastlagt en kompensation for overskridelse af bebyggelsesprocenten ved udvendig efterisolering. Der er ikke kompensationsmulighed på afstandskrav i forhold til skel.

Det er Teknik- og Miljøafdelingens vurdering, at der med de nye lokalplaner er aftalt og fastlagt en forholdsvis restriktiv praksis for at undgå lokalplanerne forringes som administrationsgrundlag, hvorfor det ikke kan anbefales, at der meddeles dispensation.

Det er undersøgt at pudsning af gasbeton absolut er muligt, men der er generelt stor risiko for revnedannelse i fugerne på ældre gasbetonhuse, det vil medvirke til revne dannelser i pudsen. Byggesagkyndige anbefaler en brandsikker pladebeklædning, som kan laves på færre centimeter end den ønskede træbeklædning, der ikke er brandsikker.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Indstilling

Det indstilles,

- A) at der meddeles tilladelse til en ikke brandbar beklædning, der skal udføres så tynd som muligt, og at der i den forbindelse meddeles dispensation fra afstanden til skel til max. 7,5 cm facadebeklædning.
- B) alternativt at der meddeles afslag, da ansøgningen alene er begrundet i bygningens udseende og ikke er en del af et efterisoleringsprojekt eller andet konstruktivt. En

facadebeklædning vil reducere den allerede korte afstand til skel yderligere, dog kan der tillades puds eller anden få centimeter ikke brandbar beklædning.

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget

Bilag

- 450-2019-103564 w-Ansøgning (i BOM) - dispensation fra lokalplan nr. 240 til beklædning af facade - sommerhus - Agertoften 64. 5871 Frørup
- 450-2019-96479 w-Byggesag 1978 - facader - Agertoften 64, 5871 Frørup
- 450-2019-103565 w-Tegninger - sommerhus - Agertoften 64, 5871 Frørup
- 450-2019-113007 w-Mail - begrundelse for ny beklædning - Agertoften 64, 5871 Frørup
- 450-2019-150432 w-Tegning - Træbeklædning udføres i trykimprægneret fyretræ i 1 på 2 - Agertoften 64, 5871 Frørup

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 2. september 2019:

Fraværende: Ingen

B godkendt.

Bilag

- w-Ansøgning (i BOM) - dispensation fra lokalplan nr. 240 til beklædning af facade - sommerhus - Agertoften 64. 5871 Frørup
- w-Byggesag 1978 - facader - Agertoften 64, 5871 Frørup
- w-Tegninger - sommerhus - Agertoften 64, 5871 Frørup
- w-Mail - begrundelse for ny beklædning - Agertoften 64, 5871 Frørup
- w-Tegning - Træbeklædning udføres i trykimprægneret fyretræ i 1 på 2 - Agertoften 64, 5871 Frørup

Punkt 19: Offentlig transport fra Nyborg Station til Skovbrynet i Nyborg

Sagsfremstilling

19. Offentlig transport fra Nyborg Station til Skovbrynet i Nyborg

Sagsnr.	450-2019-18678	Initialer	LOL	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

Kerteminde Kommune har henvendt sig til Teknik- og Miljøafdelingen, idet Kerteminde Kommune har en 10-12 nye borgere, der går på sprogkursus på Lær Dansk, Skovbrynet 17, 5800 Nyborg.

Kurset starter om morgenen kl. 8.30 og slutter man-torsdage kl. 13.10, fredage kl. 12.15.

Det nærmeste stoppested for kollektiv trafik er Nyborg Station, og derfra er der ca. 1.100 meter til Skovbrynet, og denne distance, skønner Kerteminde Kommune, er lidt i overkanten for en daglig spadseretur, når nogle af dem er kørt hjemmefra ca. kl. 7.00

Kerteminde Kommune forespørger derfor, om Nyborg Kommune kunne være interesseret i at forlænge busrute 715 med en tur ad Christianslundsvej efter den har været på Nyborg Station kl. 8.17. Det vil passe, så kursisterne kan være til undervisning kl. 8.30.

Hjemtransport er ikke noget problem.

Endvidere påpeger Kerteminde Kommune, at det også vil være til gavn for kursister til Nyborg Strand.

Teknik- og Miljøafdelingen har ikke haft henvendelser fra borgere fra Nyborg Kommune med et ønske om offentlig transport til Skovbrynet.

Kerteminde Kommune vil gerne være med til at dele den ekstraudgift, der måtte være for de 15 minutters ekstra rutekørsel dagligt, der ca. vil være 150,00 - 200,00 kr. for en morgentur, svarende til 30.000,00 – 40.000,00 kr. årligt.

Økonomiske konsekvenser

15.000 – 20.000 kr. årligt for Nyborg Kommune.

Indstilling

Det indstilles, at der meddeles afslag til Kerteminde Kommune på medfinansiering af kørsel fra Nyborg Station til Skovbrynet.

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 2. september 2019:

Fraværende: Ingen

Der meddeles afslag begrundet i den korte afstand, og at Nyborg Kommunes skoler i lign. tilfælde ændrer mødetidspunktet.

Punkt 20: Areal på Vesterhavnen - navngivning af plads

Sagsfremstilling

20. Areal på Vesterhavnen - navngivning af plads

Sagsnr.	450-2019-19085	Initialer	UPE	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

Visit Nyborg har forespurgt om pladsen syd for parkeringspladsen på Vesterhavnen kan få tildelt et officielt navn.

Der er opstillet bænke på pladsen, og der er adgang herfra til sidde-trappen ved havnebassinet. Pladsen benyttes i forbindelse med arrangementer som eksempelvis markeder og lignende. Ønsket bunder i, at i forbindelse med arrangementer kan dette pladsnavn benyttes både til annoncering af arrangementets placering, men også som anvisning for de aktører, som skal lave arrangementet, der ofte kan være udenbys fra.

Pladsen er etableret i forbindelse med anlæggelse af boligområdet og parkeringspladsen på Vesterhavnen i begyndelsen af dette årtusinde. Tidligere har området for eksempel været brugt til Vognmandsrutens opmarchplads. Området er opstået ved opfyldning i havnebassinet omkring 1970.

Visit Nyborg og flere afdelinger i den kommunale administration har i forskellige situationer brugt navnet: Havnepladsen.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Indstilling

Det indstilles, at pladsen officielt får navn: Havnepladsen.

Sagen afgøres i

Byrådet

Bilag

450-2019-157618 Kort - ortofoto - Vesterhavnen 2019

450-2019-157617 Kort - ortofoto - Vesterhavnen ca. 1970

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 2. september 2019:

Fraværende: Ingen

Udsættes.

Lokalhistorisk arkiv spørges om alternativ.

Bilag

Kort - ortofoto - Vesterhavnen 2019

Kort - ortofoto - Vesterhavnen ca. 1970

Punkt 21: Ny adgangsvej til Nyborg Rideklub fra Bavnehøjalle

Sagsfremstilling

21. Ny adgangsvej til Nyborg Rideklub fra Bavnehøjalle

Sagsnr.	450-2018-23224	Initialer	HPT	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

Der blev i budget 2017 ønsket at undersøge om det var muligt at omlægge adgangsvejen til Nyborg Rideklub fra Ravnekæret til Bavnehøjalle, 5800 Nyborg.

Baggrunden er en henvendelse fra Børnehuset Ravnekæret, der ønsker den tunge trafik med heste trailere mm. fjernet fra den lille vej forbi institutionen.

Adgangsvejen til rideklubben går tæt forbi institutionen. Den er 4 m bred, og der er låger fra institutionen direkte ud til vejen.

Vejen har status af privat fællesvej og rideklubben ligger på egen matrikel ejet af Nyborg Rideklub.

Der skal derfor forhandles en aftale på plads med rideklubben, såfremt adgangsvejen skal flyttes. Desuden giver den private fællesvej adgang til vandhullet bag rideklubben.

På ovenstående baggrund er der udarbejdet et forprojekt for en alternativ vejadgang via Bavnehøjalle.

Forprojekt skitse er vedhæftet dagsordenspunktet som bilag.

Den nye adgangsvej fra Bavnehøjalle etableres 4 meter bred i asfaltbelægning. Det eksisterende pudebump fjernes og et nyt pudebump etableres 20 meter længere inde på busholdepladsen.

Vejen foran institutionen lukkes for bilkørsel og holdes åbent for cyklende og gående. Der vil fortsat være adgang til den eksisterende parkeringsplads foran institutionen.

Økonomiske konsekvenser

Overslag for ny adgangsvej, inklusive projektering, beløber sig til 700.000 kr.

Der er afsat 170.000 kr. til projektet i budget 2019.

Der er derudover afsat en anlægspulje til trafiksikkerhed mv. i budget 2019 på 2,0 mio. kr., hvor merudgift på 530.000 kr. kan finansieres fra.

Indstilling

Det indstilles, at

- ? der frigives 700.000 kr. til projektet med ny adgangsvej.
- ? beløbet finansieres og frigives af det afsatte beløb på 170.000 kr. i budget 2019.
- ? restbeløb på 530.000 kr. finansieres og frigives af anlægspuljen i budget 2019 til trafiksikkerhed.

Sagen afgøres i

Byrådet

Bilag

450-2019-154588 Kort over ny vej til Nyborg Rideklub fra Bavnehøjalle, 5800 Nyborg

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 2. september 2019:

Fraværende: Ingen

Anbefales.

Bilag

Kort over ny vej til Nyborg Rideklub fra Bavnehøjalle, 5800 Nyborg

Punkt 22: Mobilitetsplan for Nyborg by og udvalgte områder i kommunen

Sagsfremstilling

22. Mobilitetsplan for Nyborg by og udvalgte områder i kommunen

Sagsnr.	450-2019-5477	Initialer	JEK	Åbent
---------	---------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

Byrådet besluttede på møde 26. marts 2019, at der skulle udarbejdes en trafik- og mobilitetsplan for Nyborg.

Helt konkret skal mobilitetsplanen blandt andet danne grundlag for beslutninger i forbindelse med implementeringen af den strategiske udviklingsplan for Nyborg ”En samlet by”.

Den nærmere udformning af mange af den strategiske plans projekter, samt stillingtagen til en række af de indkomne høringssvar, kræver et solidt beslutningsgrundlag i form af en samlet plan for trafikafviklingen i Nyborg – beslutninger om fredeliggørelse af dele af bykernen, forbud mod tung trafik i udvalgte gader m.m. Planen vil endvidere kunne danne grundlag for trafik- og planbeslutninger i hele Nyborg samt sikre en fornuftig planlægning for kommunens skoleveje.

Mobilitetsplanen er en samlet plan for trafikafviklingen i Nyborg by og kommune samt retningslinjer for prioritering af trafiktyper. Mobilitetsplanen skal etablere et vidensgrundlag og give kommunen konkrete værktøjer at arbejde og styre efter.

Planen består af 3 faser:

Fase 1: Mobilitetsregnskab – analyse og data

Fase 2: Mobilitetsstrategi – vision, fokusområder og mål

Fase 3: Mobilitetsplan/handleplan – initiativer og handlinger

Det forventes, at udarbejdelse af planen tager 8 måneder.

Der er indhentet tilbud fra konsulentfirmaet Cowi A/S på løsning af opgaven.
Tilbuddet vedlægges.

Der er ikke afsat særskilt økonomi til udarbejdelse af en mobilitetsplan.

Økonomiske konsekvenser

Konsulentbistand til udarbejdelse af mobilitetsplan udgør 498.750 kr.

Det foreslås, at mobilitetsplanen finansieres af anlægspuljen til trafiksikkerhed, hvor restbeløbet udgør 1,470 mio. kr.

Indstilling

Det indstilles, at udarbejdelse af mobilitetsplanen igangsættes, og konsulentonoraret på 498.750 kr. finansieres og frigives fra anlægspuljen i budget 2019 til trafiksikkerhed, hvor restbeløbet udgør 1,470 mio. kr.

Sagen afgøres i

Byrådet

Bilag

450-2019-154645 Tilbud - Mobilitetsplan

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 2. september 2019:

Fraværende: Ingen

Anbefales.

Bilag

Tilbud - Mobilitetsplan

Punkt 23: Kantbaner - Ferritslevvej, Ellinge i Ullerslev

Sagsfremstilling

23. Kantbaner - Ferritslevvej, Ellinge i Ullerslev

Sagsnr.	450-2019-8118	Initialer	HPT	Åbent
---------	---------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

I 2012 undersøgte Teknik- og Miljøafdelingen, Vej og Ejendom, mulighed for at etablere kantbaner på 1.2 meter i hver side af Ferritslevvej fra kommunegrænse til Ellinge i Ullerslev. En strækningen på cirka 1 km. Overslaget lå dengang på 1.8 mio. kr. inklusive projektering. Overslaget indeholdt ikke udgifter til eventuel ekspropriation og eller omlægning af grøfter.

Der blev på den baggrund afsat 1,6 mio. kr. til projektet i budget 2019.

Fåborg-Midtfyn Kommune har etableret kantbaner indtil grænsen med Nyborg Kommune.

Strækningen ønskes udvidet på grund af den manglende sikkerhed for de cyklende trafikanter på strækningen. Ønsket kommer fra borgerne i Ellinge.

Afdelingen anbefaler en udvidelse med cykelbaner på 1.5 meter i begge vejsider og ikke kantbaner på 1.2 meter, da biler og lastbiler kører stærkt på strækningen.

Afdelingen har i 2019 igen undersøgt udvidelse af strækningen og gennemført et nyt overslag. Overslaget lander nu på 4.3 mio. kr. inklusive projektering og ekspropriation.

Både overslaget fra 2012 og overslaget fra 2019 er gennemført ved grundkort og uden en egentlig opmåling af eksisterende forhold.

For en mere nuanceret undersøgelse af strækningen søger afdelingen derfor om frigivelse af midler til at udføre en detailopmåling af strækningen samt skitseprojektering af kant- eller cykelbaner på strækningen.

Skitse af den omtalte strækning fra kommunegrænse til Ellinge er vedhæftet dagsordenspunktet som bilag.

Økonomiske konsekvenser

Der er i budget 2019 afsat 1,6 mio. kr. til projektet.

Detailopmåling samt skitseprojektering udført via rammeaftale kan udføres for 200.000 kr.

Indstilling

Det indstilles, at

- ? der frigives 200.000 kr. af den afsatte anlægspulje på 1,6 mio. kr. for en gennemførelse af detailopmåling og skitseprojektering i 2019.
- ? der efter gennemførelse af detailopmåling og skitseprojektering tages stilling til det endelige projekt samt restfinansiering.

Sagen afgøres i

Byrådet

Bilag

450-2019-154587 Kort over skitse - strækning - Ferritslevvej, 5540 Ullerslev

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 2. september 2019:

Fraværende: Ingen

Anbefales.

Bilag

Kort over skitse - strækning - Ferritslevvej, 5540 Ullerslev

Punkt 24: Kystsikring ved Vindinge Herreds Motorklub, Strandalleen 42, Nyborg

Sagsfremstilling

24. Kystsikring ved Vindinge Herreds Motorklub, Strandalleen 42, Nyborg

Sagsnr.	450-2019-18851	Initialer	JEK	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

Kystsikringen på Nyborg Kommunens matrikel , som ligger mellem Nyborg Forsyning og Service A/S, bygværk/overløb og Strandalleen 42, 5800 Nyborg v/Vindinge Herreds Motorklub skal renoveres.

Vindinge Herreds Motorklub har for nylig fået renoveret kystsikringen ud for deres ejendom.

Der er indhentet tilbud på renoveringsopgaven, som lyder på 127.000 kr. Opgaven bør løses inden vinter, hvor vejret vil give yderligere udfordringer i forbindelse med tilgængelig til renoveringsarbejdet.

Entreprenøren forventer, at arbejdet kan udføres uden yderligere foranstaltninger i forhold til vandstanden i Storebælt.

Økonomiske konsekvenser

Renovering af kystsikringen koster 127.000 kr.

Det foreslås, at renoveringen finansieres via Natur- og Miljøpuljen, hvor restbeløbet udgør 1.056.760 kr.

Indstilling

Det indstilles, at arbejdet udføres snarest muligt, og beløbet på 127.000 kr. finansieres og frigives fra Natur- og Miljøpuljen.

Sagen afgøres i

Byrådet

Bilag

450-2019-155877	Tilbud - kystsikring m.m Vindinge Herreds Motorklub, Strandalleen 42, 5800 Nyborg
450-2019-155986	Mail fra besigtigelsen af støttemur ved Vindinge Herreds Motorklub, Strandalleen 42, 5800 Nyborg
450-2019-155976	Billede 1 af støttemur - Vindinge Herreds Motorklub, Strandalleen 42, 5800 Nyborg
450-2019-155978	Billede 2 af støttemur - Vindinge Herreds Motorklub, Strandalleen 42, 5800 Nyborg

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 2. september 2019:

Fraværende: Ingen

Anbefales.

Bilag

Tilbud - kystsikring m.m Vindinge Herreds Motorklub, Strandalleen 42, 5800 Nyborg

Mail fra besigtigelsen af støttemur ved Vindinge Herreds Motorklub, Strandalleen 42, 5800 Nyborg

Billede 1 af støttemur - Vindinge Herreds Motorklub, Strandalleen 42, 5800 Nyborg

Billede 2 af støttemur - Vindinge Herreds Motorklub, Strandalleen 42, 5800 Nyborg

Punkt 25: Beslutning om udkast til VVM-tilladelse og udledningstilladelse efter §28 i miljøbeskyttelsesloven vedrørende nedlæggelsen af Ullerslev Renseanlæg sendes i offentlig høring

Sagsfremstilling

25. Beslutning om udkast til VVM-tilladelse og udledningstilladelse efter §28 i miljøbeskyttelsesloven vedrørende nedlæggelsen af Ullerslev Renseanlæg sendes i offentlig høring

Sagsnr.	450-2015-30212	Initialer	BJK	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

Med baggrund i Nyborg Kommunes Spildevandsplan 2018-2024 har Nyborg Forsyning og Service A/S ansøgt Nyborg Kommune om tilladelse til at tage Ullerslev Renseanlæg ud af drift og nedlægge anlægget, etablere en ny pumpestation og overpumpe spildevand til Nyborg Central Renseanlæg. Det fremgår af spildevandsplanen, at Nyborg Renseanlæg har ledig kapacitet til også at håndtere, hvad der i dag ledes til Ullerslev Renseanlæg.

Teknik- og Miljøafdelingen har i en screeningsafgørelse vurderet, at det ansøgte projekt var omfattet af miljøvurderingsloven, lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM), lovbekendtgørelse nr. 1225 af 25. oktober 2018. I screeningsafgørelsen vurderede Teknik- og Miljøafdelingen, at projektet kunne forventes at få væsentlig indvirkning på miljøet, og Nyborg Forsyning og Service A/S derfor skulle udarbejde en miljøkonsekvensrapport.

Nyborg Forsyning og Service A/S har efterfølgende udarbejdet en miljøkonsekvensrapport ved rådgiver.

Med miljøkonsekvensrapporten, høringssvar fra screeningsafgørelsen og ansøgningsmaterialet som baggrund, har Teknik- og Miljøafdelingen udarbejdet et udkast til en VVM-tilladelse samt udkast til udledningstilladelse efter §28 i miljøbeskyttelsesloven.

Det er Teknik- og Miljøafdelingens vurdering, at projektet kan tillades, og det ansøgte projekt kan gennemføres uden væsentlig påvirkning af mennesker, miljøet, samfundet mv., hvis de afværgeforanstaltninger, som fremgår af VVM-tilladelsen og miljøkonsekvensrapporten, samt vilkårene for tilladelserne overholdes.

Udkast til tilladelser, med tilhørende bilag, miljøkonsekvensrapport og ansøgningsmateriale sendes i offentlig høring i 8 uger, når dette er godkendt i Byrådet.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Indstilling

Det indstilles, at udvalget anbefaler, at udkast til VVM-tilladelse/udledningstilladelse, herunder miljøkonsekvensrapport og ansøgningsmaterialet sendes i offentlig høring i 8 uger.

Sagen afgøres i

Byrådet

Bilag

450-2019-77859 Bilag - EnviDan A/S` reviderede miljøkonsekvensrapport omkring nedlæggelse af Ullerslev Renseanlæg - Hindemævej 90 (73 sider)

450-2018-99137 Bilag - Tegning 06.03.2003 Slammineraliseringsanlæg, Fremtidige forhold situationsplan - Ullerslev Renseanlæg - Hindemævej 90

450-2018-99135 Bilag - 030518 Screening af projekt, ansøgnings-skema iht BEK 1470 vedr. nedlægning af Ullerslev Renseanlæg, Hindemævej 90, og etablering af

pumpestation for spildevand til Nyborg Renseanlæg

- 450-2018-99136 Bilag - Tegning 06.03.2003 Slammineraliseringsanlæg, Eksist. forhold situationsplan - Ullerslev Renseanlæg - Hindemævej 90
- 450-2018-121123 Nyt tracé for trykledning - Hindemævej 90, 5540 Ullerslev
- 450-2019-146435 Udkast til VVM-tilladelse til nedrivning af Ullerslev Renseanlæg og etablering af ny trykledning
- 450-2019-73519 Tekniske data for Nyborg Central renseanlægs havledning

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 2. september 2019:

Fraværende: Ingen

Anbefales.

Bilag

Bilag - EnviDan A/S` reviderede miljøkonsekvensrapport omkring nedlæggelse af Ullerslev Renseanlæg - Hindemævej 90 (73 sider)

Bilag - Tegning 06.03.2003 Slammineraliseringsanlæg, Fremtidige forhold situationsplan - Ullerslev Renseanlæg - Hindemævej 90

Bilag - 030518 Screening af projekt, ansøgningsskema iht BEK 1470 vedr. nedlægning af Ullerslev Renseanlæg, Hindemævej 90, og etablering af pumpestation for spildevand til Nyborg Renseanlæg

Bilag - Tegning 06.03.2003 Slammineraliseringsanlæg, Eksist. forhold situationsplan - Ullerslev Renseanlæg - Hindemævej 90

Nyt tracé for trykledning - Hindemævej 90, 5540 Ullerslev

Udkast til VVM-tilladelse til nedrivning af Ullerslev Renseanlæg og etablering af ny trykledning

Tekniske data for Nyborg Central renseanlægs havledning

Punkt 26: Drifts- og anlægsønsker til budget 2020-2023

Sagsfremstilling

26. Drifts- og anlægsønsker til budget 2020-2023

Sagsnr.	450-2019-16941	Initialer	ERO	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

Teknik- og Miljøafdelingen har, til brug for de kommende budgetdrøftelser, udarbejdet et skematisk overblik over drifts- og anlægsønsker for budget 2020-2023.

Oversigten er samlet ud fra tidligere udvalgsbeslutninger og drøftelser, administrative ønsker samt diverse ansøgninger.

Teknik- og Miljøudvalget bedes drøfte, om der skal ske ændringer eller tilføjelser til listen, inden den videresendes til de kommende budgetforhandlinger.

Økonomiske konsekvenser

Indgår i budgetforhandlingerne.

Indstilling

Det indstilles, at budgetønskerne indgår i de kommende budgetforhandlinger for 2020-2023.

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget

Bilag

450-2019-165548 Anlægsønsker til budget 2020 - 2023 - version 28.08.2019

450-2019-165545 Driftsønsker til budget 2020 - 2023 - version 28.08.2019

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 2. september 2019:

Fraværende: Ingen

Drøftet.

Bilag

Anlægsønsker til budget 2020 - 2023 - version 28.08.2019

Driftsønsker til budget 2020 - 2023 - version 28.08.2019

Punkt 27: Høring af udkast til Cykelstrategi "Op på Jernhesten"

Sagsfremstilling

27. Høring af udkast til Cykelstrategi "Op på Jernhesten"

Sagsnr.	450-2018-22298	Initialer	SAH	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

I den politiske aftale om budget 2019 fremgik det, at forligspartierne var enige om, at der skulle igangsættes et arbejde med at udarbejde en samlet cykelstrategi for Nyborg Kommune. Strategien skulle sikre, at Nyborg Kommune fremadrettet understøtter visionen for cyklisme, herunder cykelturisme i hele kommunen. Det var ambitionen, at allerede igangsatte initiativer (fx Bike Island m.m.) sammen med fremtidige indsatser skulle understøtte en positiv vækst i antallet af cyklister. Herudover skulle en strategi se på tekniske løsninger i byrum i forhold til cykelstier m.m.

Et udkast til en cykelstrategi for Nyborg Kommune "Op på Jernhesten" ligger nu klar (bilag 1). På baggrund af arbejdet med cykelstrategien er der endvidere udarbejdet et udkast til en handleplan med tilhørende økonomi (bilag 2)

På møde 14. januar 2019 godkendte Erhvervs- og Udviklingsudvalget kommissoriet for udarbejdelse af cykelstrategi for Nyborg Kommune og dermed også den nedsatte arbejdsgruppes opgaver:

- ? At udarbejde en cykelstrategi for Nyborg Kommune, som skal sikre, at Nyborg Kommune fremadrettet understøtter visionen for cyklisme, herunder cykelturisme i hele kommunen.
- ? At strategien sikrer, at allerede igangsatte initiativer (fx Bike Island m.m.) sammen med fremtidige indsatser understøtter en positiv vækst i antallet af cyklister og cykelturister.
- ? At strategien ser på de tekniske løsninger i byrum i forhold til cykelstier m.m.
- ? At Projekt # 5 "Mod en cykelvenlig by" fra den strategiske udviklingsplan for Nyborgs bymidte indgår i cykelstrategien.

I relation til cyklisme har Nyborg Kommune allerede i dag en række styrkepositioner:

- ? Tour de France – Nyborg som målby for i Tour de France 2021. Kun 5 byer i Danmark nævnes i forbindelse med Tour de France. Det er start- og målbyerne: København, Roskilde, Nyborg, Vejle og Sønderborg. Det er en helt unik position for Nyborg.
- ? Storebæltsbroen – den direkte årsag til, at Tour de France har valgt Nyborg som målby og samtidig et af de mest genkendelige og stedspecifikke bygningsværker i Nyborg. Udover dette enestående bygningsværk besidder Nyborg en rig kulturarv, og der er med slotsprojektet yderligere unikke incitament for turister til at besøge Nyborg.
- ? Bike Island Fyn – fælles fynsk indsats, der vil gøre Fyn og dermed Nyborg til Nordeuropas bedste cykeldestination.
- ? N8 – national cykelrute som allerede i 2019 har vundet international hæder og priser. Ydermere ligger Nyborg på den Bike Island-cykelruten (Fyn rundt), som smelter sammen med N8. Med sit geografiske knudepunkt ved tog og motorvej, i hjertet af Danmark og i centrum af flere cykelruter, er Nyborg et naturligt cykelcentrum for turister.
- ? En fælles cykelstrategi. I sig selv er det en styrke, at det er lykkedes Nyborg at samle interessenterne bag denne cykelstrategi og i samarbejde skabe sammenhæng og udvikling. Dette er en forudsætning for succes, og Nyborg har dermed givet

startskuddet til de cykelindsatser, som fra nu og mange år frem skal danne grundlaget for, at borgere og turister kommer til at cykle mere.

Det skal være ambitionen, at allerede igangsatte initiativer sammen med fremtidige indsatser understøtter en positiv vækst i antallet af cyklister. Herudover skal en strategi se på tekniske løsninger i byrum i forhold til cykelstier m.m.

Eksempler på igangsatte initiativer, som kan spille helt eller delvist sammen med nærværende cykelstrategi:

- ? Bike Island Fyn-indsatsen
- ? Bystrategisk plan for Nyborg
- ? Mobilitetsplan for Nyborg Kommune
- ? Sundhedspolitikken 'Sammen om det gode liv'
- ? Naturpolitikken

Det vil også være relevant at se på mulighederne for at skabe initiativer, hvor skolernes og daginstitutionernes indsatser, på såvel trafikområdet som idræts- og sundhedsområdet, involveres i cykelstrategien, og hvor cykling er med til at sætte retning i undervisning samt leg og læring.

Øvrige kommunale indsatser og politikker bør altid have in mente, at cykling har en central rolle i Nyborg, og af hensyn til både borgere, miljø og turister bør det tilstræbes, at nye løsninger altid vurderes om de forbedrer forholdene for cyklister. Hvis dette ikke er tilfældet, bør det undersøges om der findes alternative løsninger, som også understøtter og forbedrer forholdene for cyklister.

Cykelstrategien er den overordnede ramme, hvor indsatser og handlinger finder deres indbyrdes sammenhæng og samarbejde. Handleplanen skal kontinuerligt kvalificeres, og tiltag skal løbende udvikles og implementeres.

En arbejdsgruppe bestående af 19 deltagere har i foråret 2019 mødtes til fem workshops med fokus på arbejdet med en kommende cykelstrategi for Nyborg Kommune. Arbejdsgruppens styrke har bestået af den brede sammensætning af interessenter. Her mødtes brugere og fagspecialister på tværs, hvilket på sigt giver nye muligheder for at styrke indsatserne og handlinger i cykelstrategien.

Det foreslås derfor, at arbejdsgruppen bag cykelstrategien fortsætter med at afholde møder 3-4 gange årligt, og at arbejdsgruppen udvides med repræsentant fra Skole- og Dagtilbudsudvalget, repræsentant fra Skole- og Dagtilbudsafdelingen, og at projektchef for Tour de France i Nyborg, Tue Kemps ligeledes indtræder i gruppen frem til og med 2021.

Det foreslås, at der oprettes en cykelstrategipulje på 1.000.000 kr. årligt, hvoraf arbejdsgruppen kan anvende eventuelt afsatte ressourcer til iværksættelse af mindre og mellemstore cykelinitiativer, der er godkendt i det eller de respektive politiske fagudvalg.

Undtaget herfra er anlægsprojekter som fx cykelstier, trafikskoler, store events ol. som kræver særskilte bevillinger.

Udkast til Cykelstrategien – ”Op på Jernhesten” sendes i høring i Teknik- og Miljøudvalget, Sundhedsudvalget, Skole- og Dagtilbudsudvalget og Kultur- og Fritidsudvalget.

Herudover sendes Cykelstrategien i 14 dages offentlig høring.

Udkast til Cykelstrategien med eventuelle indkomne høringssvar præsenteres for Erhvervs- og Udviklingsudvalget 7. oktober 2019 med henblik på anbefaling af strategien til Byrådet.

Cykelstrategien "Op på Jernhesten" fremlægges til godkendelse i Byrådet 26. november 2019.

Udkast til handleplanen og de økonomiske drøftelser i relation til handleplanen overgår til budgetforhandlingerne vedrørende budget 2020.

Økonomiske konsekvenser

Erhvervs- og Udviklingsudvalget har 19. august 2019 godkendt, at udkast til handleplanen og de økonomiske drøftelser i relation til handleplanen (bilag 2) overgår til budgetforhandlingerne vedrørende budget 2020.

Indstilling

Det indstilles, at udvalget drøfter udkast til Cykelstrategien – ”Op på Jernhesten” med henblik på at udarbejde et eventuelt høringssvar.

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget

Bilag

450-2019-141280 Udkast til Cykelstrategi "Op på Jernhesten"

450-2019-149998 Udkast til handleplan for Cykelstrategi "Op på Jernhesten"

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 2. september 2019:

Fraværende: Ingen

Drøftet.

Sammenhæng til Teknik- og Miljøudvalgets budgetter synliggøres.

Bilag

Udkast til Cykelstrategi "Op på Jernhesten"

Udkast til handleplan for Cykelstrategi "Op på Jernhesten"

Punkt 28: Orientering om høring af Strategi for Røgfri Fremtid i Nyborg Kommune

Sagsfremstilling

28. Orientering om høring af Strategi for Røgfri Fremtid i Nyborg Kommune

Sagsnr.	450-2019-10258	Initialer	THS	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

Sundhed- og Forebyggelsesudvalget godkendte på møde 22. august 2019 høringsudkast af Strategi for Røgfri Fremtid i Nyborg Kommune. Høringsperioden løber fra 22. august til 20. september 2019. Udkastet sendes hermed til høring i Teknik- og Miljøudvalget.

Røgfri Fremtid er et politisk prioriteret indsatsområde i kommunens sundhedspolitik.

Nyborg Kommune ønsker sammen med vores samarbejdspartnere at sikre, at børn og unge har ret til at vokse op uden røg, at flere børn og unge får bedre mulighed for at skabe sig et sundt og godt liv, og at færre ryger, så færre bliver syge af tobaksrøg.

Sundhed- og Forebyggelsesafdelingen har på baggrund af input fra et borgermøde 2. maj 2019 med deltagelse af ca. 60 borgere og andre interessenter samt input fra en arbejdsgruppe med repræsentation for bl.a. uddannelsesinstitutioner, patientforeninger, skoler og idrætsanlæg udarbejdet et udkast til strategi. Strategien er desuden baseret på viden fra Kræftens Bekæmpelse, Hjerteforeningen og Sundhedsstyrelsen.

Det er visionen at ingen børn og unge begynder at ryge og at færre end fem procent af den voksne befolkning ryger dagligt, efter år 2030.

Strategien viser retningen for, hvordan vi når visionen. Fire veje skal bidrage til at realisere visionen og understøtte en effektiv forebyggelse:

1. Røgfrie miljøer
2. Fremme af rygestop
3. Forebyggelse af rygestart
4. Forpligtende lokale partnerskaber

Der afholdes et dialogmøde i høringsperioden d. 28. august kl. 16.30-18.30. Her vil høringsudgaven blive præsenteret og der er mulighed for at stille spørgsmål, kommentere eller give input til strategien.

Sundheds- og Forebyggelsesudvalget forventes at anbefale strategien til godkendelse på møde 2. oktober, og derefter forventes strategien endelig godkendt i Byrådet 8. oktober.

Udkast til Strategi for Røgfri Fremtid i Nyborg Kommune er vedhæftet som bilag.

Økonomiske konsekvenser

Ingen

Indstilling

Det indstilles, at udvalget drøfter strategien med henblik på et eventuelt høringssvar.

Sagen afgøres i

Byrådet.

Bilag

450-2019-147780 Udkast til høring - Strategi for Røgfri Fremtid i Nyborg Kommune v2

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 2. september 2019:

Fraværende: Ingen

Drøftet.

Bilag

Udkast til høring - Strategi for Røgfri Fremtid i Nyborg Kommune v2

Punkt 29: Mødeplan 2020 - Teknik- og Miljøudvalget

Sagsfremstilling

29. Mødeplan 2020 - Teknik- og Miljøudvalget

Sagsnr.	450-2019-16962	Initialer	LSC	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

Der er udarbejdet vedlagte forslag til mødeplan for 2020.

Teknik- og Miljøudvalgets møder ligger mandage kl. 15.30 – dog 2 møder kl. 13.00 mandag 20. januar og mandag 20. april 2020. Sidste møde er mandag 30. november 2020.

S (Socialdemokratiet) ønsker, at møderne begynder kl. 17.00 af hensyn til udvalgsmedlemmers mulighed for at passe deres arbejde inden for almindelig arbejdstid.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Indstilling

Det indstilles, at udvalgets mødeplan 2020 med angivelse af datoer godkendes med stillingtagen til:

1. alle møder begynder kl. 17.00 som ønsket af S.

Eller:

2. møderne begynder kl. 17.00 som ønsket af S – med undtagelse af 2 møder kl. 13.00 mandag 20. januar og mandag 20. april 2020 af hensyn til punkter - der skal videre til behandling i Økonomiudvalget samme dag kl. 15.30.

Eller:

3. møderne begynder kl. 15.30 som vedlagte forslag til mødeplan for 2020 - med undtagelse af 2 møder - der begynder kl. 13.00 mandag 20. januar og 20. april 2020 af hensyn til punkter - der skal videre til behandling i Økonomiudvalget samme dag kl. 15.30.

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget

Bilag

450-2019-153039 Mødekalender 2020 - Udkast 2

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 2. september 2019:

Fraværende: Ingen

- 3 Godkendt.
- S ønsker sagen drøftet i Byrådet.

Bilag

Mødekalender 2020 - Udkast 2