

REFERAT Kultur- og Fritidsudvalget 2022-2025 d. 01-04-2022

Mødedato Fredag d. 01. april 2022 kl. 13:00

Mødested Nyborg

Indholdsfortegnelse

Nyborg Bibliotek - istandsættelse af kontorfløj og nyindretning.....	3
--	---

Punkt 1: Nyborg Bibliotek - istandsættelse af kontorfløj og nyindretning

Sagsfremstilling

1. Nyborg Bibliotek - istandsættelse af kontorfløj og nyindretning

Sagsnr.	450-2022-17678	Initialer	HSC	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

Nyborg Biblioteks hovedbygning er en arkitektonisk perle fra 1939, som blev bygget til bibliotek i en tid hvor et bibliotek primært var et bog-udlån.

Et moderne folkebibliotek skal i dag i henhold til biblioteksloven fremme både uddannelse, oplysning og kulturel aktivitet. For at understøtte disse formål og inddrage bibliotekets brugere er der behov for fysiske faciliteter, der bidrager og inviterer til den øgede brug af biblioteket. Denne opgave er svær at løfte i den nuværende bygning. Derfor har Nyborg Bibliotek i 2021 forslået, at administrationen flytter ud, for at frigøre kontor-fløjen på biblioteket til publikumsarealer.

Det anbefales, at Nyborg Biblioteks administration flyttes til Steddamsgade 9-11, politistationen. Det betyder samtidig, at dagplejens administration, som hidtil er beliggende i Steddamsgade 9-11 flytter til et nyt lejemål i Ullerslev.

Flytningen af Nyborg Biblioteks administration til Steddamsgade 9-11 kræver at den nuværende kontorfløj på biblioteket istandsættes til publikumsarealer, ligesom de nye arealer kræver en gentænkning af hele brugen af biblioteket, herunder en modernisering af bibliotekets interiør og indretning, med respekt for den klassiske fredede bygning.

Nyborg Bibliotek ønsker bedre at kunne favne besøg af grupper som institutioner, klasser, børnefamilier og unge efter en nyindretning, ligesom der efterspørges flere arbejdspladser til b.la. studerende. Det vil med en nyindretning også være muligt at kunne huse mindre forfattermøder, læsekredse, skriveundervisning mv. som i dag ikke er muligt i åbningstiden.

Formålene med lokaleændringerne er:

- Øget understøttelse af bibliotekets opgaver vedrørende uddannelse, oplysning og kulturel aktivitet.
- Fysisk nærhed mellem bibliotekets administration og lokaler til udlån og aktiviteter.
- Synergieffekt ved indgåelse af lejemål til dagplejen, da lejemålet er beliggende i bygning hvor Nyborg Kommune i forvejen har lejemål til hjemmeplejen.

Politistationen er tæt beliggende på Nyborg Bibliotek, så biblioteks administration og hovedbiblioteket fortsat har mulighed for tæt koordinering. Lokalerne i Steddamsgade 9-11 deles herefter mellem Nyborg Bibliotek og Østfyns Museer.

Nyborg Bibliotek har indhentet et overslag på nyindretning af hovedbiblioteket i alt 1.500.000 kr. Derudover kommer istandsættelse og klargøring af kontor-fløjen til 100.000 kr. I alt en anlægsudgift på 1.600.000 kr.

Nyborg Bibliotek havde i 2021 et driftsoverskud i regnskabet på 1.251.000 kr. svarende til 10% af det korrigerede budget for 2021. Driftsoverskuddet skyldes mindreforbrug i forhold til de afholdte aktiviteter i 2021 og er ikke øremærket til udskudte aktiviteter og udgifter. Driftsoverskuddet kan dermed anvendes til finansiering af anlægsudgiften til indretning og istandsættelse af bibliotekets lokaler i 2022.

Den resterende del af finansieringen til anlægsudgiften på 349.000 kr. anbefales finansieret af bibliotekets driftsbudget i 2022. Hvis finansieringen medfører et merforbrug i bibliotekets regnskab for 2022 kan et eventuelt underskud jf. de økonomiske styringsregler overføres til 2023 til afvikling over en længere periode end indeværende år.

Økonomiske konsekvenser

Nyborg Bibliotek har indhentet et overslag på nyindretning af hovedbiblioteket på i alt 1.500.000 kr. Derudover kommer istandsættelse og klargøring af kontor-fløjen til 100.000 kr. I alt en anlægsudgift på 1.600.000 kr.

Anlægsudgiften finansieres af driftsbudgettet for Nyborg Bibliotek i 2022. Driftsbudgettet omfatter et driftsoverskud fra 2021 for Nyborg Bibliotek på 1.251.000 kr. Den resterende del af finansieringen til anlægsudgiften på 349.000 kr. finansieret af bibliotekets driftsbudget i 2022.

Finansieringen overføres fra drift til et anlægsprojekt.

Tidsplan

Der anbefales en tidsplan, hvor rokaden besluttet og igangsættes inden maj. Herved kan rokaden realiseres inden sommerferien, hvilket bl.a. betyder at ombygningen af lokaler til dagplejen i Ullerslev-Centeret 26 kan ske samtidig med den allerede besluttede ombygning i samme bygning til hjemmeplejen, hvorved der opnås synergieffekter i ombygningsprocessen.

Politisk behandling og rokade kan ske efter følgende tidsplan:

- Uge 14 2022 ekstraordinært møde i Skole- og Dagtilbudsudvalget om ”Lejeaftale og anlægsbevilling til ombygning af lokaler til dagplejen”
- Uge 14 2022 ekstraordinært møde i Kultur- og Fritidsudvalget om ”Nyborg Bibliotek - istandsættelse af kontorfløj og nyindretning”
- 19. april 2022 ordinært møde i Økonomiudvalget om ”Lejeaftale og anlægsbevilling til ombygning af lokaler til dagplejen” og ”Nyborg Bibliotek - istandsættelse af kontorfløj og nyindretning”
- 26. april 2022 ordinært møde i Byrådet om ”Lejeaftale og anlægsbevilling til ombygning af lokaler til dagplejen” og ”Nyborg Bibliotek - istandsættelse af kontorfløj og nyindretning”
- Indgåelse af lejeaftale til dagplejen i Ullerslev-Centeret 26 pr. 1. maj 2022
- Maj-juni 2022 ombygning af lokaler til dagplejen i Ullerslev-Centeret 26
- Ca. 1. juli 2022 flytning af dagplejen fra Stendamsgade 9-11 til Ullerslev-Centeret 26. Samtidig kan administrationen på Nyborg Bibliotek flytte fra kontorfløj på biblioteket til Stendamsgade 9-11, og istandsættelse af kontorfløj til publikumsareal på biblioteket kan påbegyndes.
- Ca. 1. juli efter dagplejens udflytning kan Nyborg Bibliotek og Østfyns Museer påbegynde indretning af Steddamsgade 9-11.
- Sensommer 2022 står de nyindrettede publikumsarealer på Nyborg Bibliotek klar til anvendelse.

Indstilling

Det indstilles:

- At der anvendes 1.600.000 kr. fra Nyborg Biblioteks driftsbudget til istandsættelse og nyindretning af bibliotekets lokaler
- At der frigives anlægsbevilling på 1.600.000 kr. til istandsættelse og nyindretning af bibliotekets lokaler

Sagen afgøres i

Byrådet

Beslutning i Kultur- og Fritidsudvalget 2022-2025 1. april 2022:

Fraværende: Ingen

Anbefales.

Beslutning i Kultur- og Fritidsudvalget 2022-2025 1. april 2022:

Fraværende: Jan Reimer Christiansen (V), Vibeke Ejlertsen (A)

Anbefales.