

REFERAT Byrådet d. 17-03-2020

Mødedato Tirsdag d. 17. marts 2020 kl. 17:00

Mødested Skriftlig høring inden § 31 beslutning

Indholdsfortegnelse

Pulje til vedligeholdelse af forsamlingshuse - ansøgninger i 2020.....	3
Lukket: Lukket bilag til sag vedr. pulje til vedligeholdelse af forsamlingshuse (pga. tilbudspriser)...	6
Fornyelse af fortøjningspæle i Nyborg Marina.....	7
Lukket: Lukket bilag - Fornyelse af fortøjningspæle i Nyborg Marina (bilaget er lukket på grund af	9
Frigivelse af midler til dynamisk parkeringsanvisning i Nyborg indre by.....	10
Frigivelse af midler til opstart af projekter i Nyborgs bykerne.....	12
Frigivelse af anlægsbevilling til bygningsvedligeholdelse 2020.....	15
Frigivelse af beløb til vedligeholdelsesarbejder til renovering af folkeskoler 2020.....	16

Punkt 1: Pulje til vedligeholdelse af forsamlingshuse - ansøgninger i 2020

Sagsfremstilling

1. Pulje til vedligeholdelse af forsamlingshuse - ansøgninger i 2020

Sagsnr.	450-2019-28972	Initialer	DEL	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

Der er afsat en årlig anlægspulje på 500.000 kr. til vedligeholdelse og større renoveringer af forsamlingshuse.

Kultur- og Fritidsudvalget har tidligere godkendt vedlagte ”Retningslinjer for pulje til vedligeholdelse af forsamlingshuse”.

Der er modtaget følgende ansøgninger til 2020:

Forsamlingshus:	Projekt:	Beløb:	50% tilskud:
Ellinge (momsregistreret)	Ny varmeinstallation (varmepumpe (prioritering 1) Indgangsparti (prioritering 2) Maling af døre, vinduer og vindskeder (prioritering 3)	119.400 kr. 5.000 kr. Eget arbejde 10.000 kr. 3.000 kr. Eget arbejde 8.000 kr.	72.700 kr.
Frørup (momsregistreret)	Handicaptilet samt renovering af eksisterende toiletter (kan deles over to år)	375.703 kr. Eget arbejde 18.000 kr.	196.852 kr.
Hjulby (momsregistreret)	Udskiftning af bundstykke i vinduer Udskiftning af tre toiletter Udskiftning af rist i rendesten	31.045 kr. 8.560 kr. 1.950 kr.	20.778 kr.
Kogsbølle (momsregistreret)	Afdækning af gasskab i garderobe	12.166 kr.	6.083 kr.
Langtved (momsregistreret)	Nyt gulv i store sal, støbning, isolering, scenerenovering, gulv i køkken og terasso gulv repareres i august/september 2020	360.000 kr. Fonde 150.000 kr. Eget arbejde 40.000 kr.	Søger om 180.000 kr. Tilsagn er givet i 2019
Refsvindinge (momsregistreret)	Efterisolering af lofter Reparation af gulv i store sal	26.136 kr. 7.600 kr. Eget arbejde	17.618 kr.

		1.500 kr.	
Svindinge (momsregistreret)	Installerering af naturgas og naturgasfyr	124.400 kr.	62.200 kr.
Tårup (momsregistreret)	Udskiftning af lamper i begge sale Teleslynge (forhåndsgodkendt af KFU 14.01.2020)	23.180 kr. 10.500 kr.	16.840 kr.
Vindinge (ikke momsregistreret)	Ny gulvbelægning i entre Slibning og lakering af gulv i store sal Maling til køkken	14.250 kr. 12.000 kr. 2.000 kr. Eget arbejde 6.000 kr.	17.125 kr.
50% udgør			590.196 kr.

Ved udbetaling af tilskud på 590.196 kr. til forsamlingshusene vil kommunens udgift efter momsrefusion udgøre 489.863 kr.

Oversigt over pulje til reoveringer af forsamlingshusene er vedlagt. Oversigten viser de enkelte forsamlingshuses bevilgede tilskud i 2018 og 2019 samt deres ansøgninger for 2020.

Ansøgninger m.m. fra forsamlingshusene – se lukket punkt.

Økonomiske konsekvenser

Der er i anlægsbudget 2020 afsat 500.000 kr.

Indstilling

Det indstilles, at

- forsamlingshusene bevilges tilskud på 590.196 kr. som ansøgt
- der meddeles anlægsbevilling på 489.863 kr. til gennemførelse af fremsendte ansøgninger fra forsamlingshusene i 2020.

Sagen afgøres i

Byrådet

Bilag

450-2019-245756 Retningslinjer for pulje til vedligeholdelse af forsamlingshuse (godkendt 08.05.2018)

450-2020-36308 Forsamlingshuse - oversigt over pulje til reoveringer (pdf)

Beslutning i Kultur- og Fritidsudvalget 3. marts 2020:

Fraværende: Ingen

Anbefales.

Beslutning i Byrådet 17. marts 2020:

Fraværende: Ingen

Borgmesteren godkendte beslutningen jf. Styrelseslovens § 31.
Sættes på næste byrådsmøde til orientering.

Bilag

Retningslinjer for pulje til vedligeholdelse af forsamlingshuse (godkendt 08.05.2018)

Forsamlingshuse - oversigt over pulje til reoveringer (pdf)

Punkt 2: Lukket: Lukket bilag til sag vedr. pulje til vedligeholdelse af forsamlingshuse (pga. tilbudspriser)

Punkt 3: Fornyelse af fortøjningspæle i Nyborg Marina

Sagsfremstilling

3. Fornyelse af fortøjningspæle i Nyborg Marina

Sagsnr.	450-2020-5165	Initialer	JEK	Åbent
---------	---------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

Fortøjningspælene i marinaen har længe trængt til et eftersyn. Nogle har stået skråt, og andre er væltet af sig selv, så det arbejde har Nyborg Marina været nødt til at gå i gang med. Alternativt vil nogle bare vælte i sommerperioden, hvor det er uhensigtsmæssigt at komme til at gøre noget ved det.

Der er over 80% belægning af fastliggere, og det er stort set kun de mindre pladser, der er ledige, så derfor er der brug for, at pladser og pæle er klar til sæsonen.

Ved eftersynet af fortøjningspæle er der 65 pæle, som ikke har klaret en belastningsprøven. Det er et noget større antal end forventet, men også et tegn på, at det er på høje tid, de bliver skiftet.

I forbindelse med udskiftningen af pælene, vil der blive lavet et antal større pladser, som der mangler, og det er derfor ikke alle pæle, der behøver blive erstattet, men det bliver under alle omstændigheder en større opgave.

Nyborg Marina har indhentet pris på indkøb og ramning af fortøjningspæle fra Vesta Fjord ApS og Munck Havne og Anlæg A/S.

Der er anmodet om pris på 65 stk. 10 m pæle inkl. ramning og fortøjningskappe samt indkøb af 5 ekstrapæle.

Det indstilles, at tilbud 1 fra firmaet Vesta Fjord ApS antages.

Nyborg Marina forventer, at de tilbageværende træpæle også forgår i løbet af de næste år, og Nyborg Marina vil fremover tjekke alle pæle årligt, hvorfor udskiftningen vil fortsætte nogle år.

Det kan oplyses, at Bogense og Middelfart bruger de sorte plastbelagte jernbaneskiner, og deres erfaring er, at det er en langt bedre investering, da de holder i mange flere år end træpæle, der i større og større grad udsættes for pæleorm, hvilket nedsætter træpælens levetid..

Bogense har haft "skinnetypen" i 15 år, og haft dem oppe til eftersyn for nylig. De fejler intet, og kan altså stå mange år endnu.

De kan altså kun anbefale denne pæletype.

Det anbefales, at benytte lejligheden til at skifte til en pæletype, som har en langt længere levetid, og derfor, både i indkøb og på langt sigt, vil være en langt mindre udgift for kommunen.

Der gøres samtidig opmærksom på, at jernbanesvelletypen er genbrug, og der derved ikke skal fældes træer, som transporteres mange sømil med skib og har et deraf stort CO2-forbrug.

En anden fordel ved skinnetypen er naturligvis den korte leveringstid, hvilket gør det muligt for Nyborg Marina at være klar til sejlersæsonen.

Der vedlægges billeder af den anbefalede pæletype.

Økonomiske konsekvenser

Indkøb og ramning af 65 nye fortøjningspæle (jernbaneskinne med plastkappe), samt køb af 5 ekstra pæle til lager udgør 380.500 kr.

Beløbet indstilles finansieret af puljen til Promenadeforløb, hvor der resterer 2.216.000 kr.

Puljen udgør herefter 1.835.500 kr.

Indstilling

Det indstilles, at

- ? Tilbud fra Vesta Fjord ApS på fortøjningspæle – jernbaneskinne m/plastkappe accepteres.
- ? Der frigives en anlægsbevilling på 380.500 kr., der finansieres af det afsatte budget til Promenadeforløb.

Sagen afgøres i
Byrådet

Bilag

450-2020-50538 Fortøjningspæle Bogense billede 2

450-2020-50536 Fortøjningspæle Bogense billede 1

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 9. marts 2020:

Fraværende: Per Jespersen (A), Søren Svendsen (V)

Anbefales.

Beslutning i Byrådet 17. marts 2020:

Fraværende: Ingen

Borgmesteren godkendte beslutningen jf. Styrelseslovens § 31.
Sættes på næste byrådsmøde til orientering.

Bilag

Fortøjningspæle Bogense billede 2

Fortøjningspæle Bogense billede 1

Punkt 4: Lukket: Lukket bilag - Fornyelse af fortøjningspæle i Nyborg Marina (bilaget er lukket på grund af fortrolige prisoplysninger)

Punkt 5: Frigivelse af midler til dynamisk parkeringsanvisning i Nyborg indre by

Sagsfremstilling

5. Frigivelse af midler til dynamisk parkeringsanvisning i Nyborg indre by

Sagsnr.	450-2020-2532	Initialer	ARD	Åbent
---------	---------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

I forbindelse med Slotsprojektet og ombygningen af Torvet i Nyborg, hvor p-pladserne nedlægges, har Nyborg Kommune givet tilsagn om etablering og drift af et dynamisk parkeringshenvi­snings­system til de større parkeringspladser i Nyborg indre by, hvilke giver bedre udnyttelse af p-pladserne, og trafikanterne finder hurtigere frem til en ledig parkeringsplads.

Nyborg Kommune har i samarbejde med Rambøll fået udarbejdet udbudsmateriale, som har været i udbud i efteråret 2019 følgende entreprenører har afgivet bud:

- ATKI A/S, Transportbuen 9, 4700 Næstved.
- ITS Teknik A/S, Skomagervej 2A, 7100 Vejle
- Swarco Danmark A/S, Tonsbakken 16 – 18, 2740 Skovlunde
- Scanview System A/S, Navervej 12, 7000 Fredericia

Tilbuddene er gennemgået og evalueret i henhold til tildelingskriterierne. På den baggrund agter Nyborg Kommune at indgå aftale med ITS Teknik A/S.

Økonomiske konsekvenser

Der har i regnskab 2018 og 2019 samlet været afholdt udgifter til projektering samt pilotprojekt på p-pladsen ved Nørrevoldgade på i alt 933.000 kr. Byrådet har i marts 2019 frigivet 700.000 kr. til projektering og pilotprojekt.

De samlede resterende udgifter til projektet udgør 2.293.000 kr., hertil skal tillægges 233.000 kr. til tidligere afholdte udgifter til projektering og pilotprojekt = I alt udgift 2.526.000 kr.

Udgiften foreslås finansieret via puljen til parkeringspladser og parkeringshenvi­sning, hvor restbeløbet udgør 1.795.000 kr., og det indstilles at restbeløbet på 731.000 kr. finansieres via puljen til trafik­si­kerhed, hvor restbeløbet udgør 2.061.715 kr.

At den afledte drift medtages som budgetønske til budget 2021. Den afledte drift er anslået til 244.263 kr. pr. år, i dette beløb er indeholdt 100.000 kr. uforudsete skader og hærværk.

Kontrakt på drift og vedligeholds	128.263 Kr.
El forbrug	16.000 Kr.
Skader og hærværk m.m.	100.000 Kr.
Afledet drift og vedligehold pr. år.	244.263 Kr.

Indstilling

Det indstilles, at

- ? tilbud fra ITS Teknik A/S accepteres
- ? der frigives en anlægsbevilling på 2.526.000 kr., som finansieres af det afsatte budget til projektet på 1.795.000 kr., og at restbeløbet 731.000 kr. finansieres via puljen til

trafikikkerhed, hvor restbeløbet udgør 2.061.715 kr.

? den afledte drift medtages som budgetønske til budget 2021.

Sagen afgøres i
Byrådet

Bilag

450-2020-49831 Bilag 1 - Parkeringsinformation Nyborg - oversigtskort med placering af tavler

450-2020-54135 Bilag 2 - Milewide mast og Dynamisk P-tavle

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 9. marts 2020:

Fraværende: Per Jespersen (A), Søren Svendsen (V)

- Anbefales.
- Kommunens designlinje følges.

Beslutning i Byrådet 17. marts 2020:

Fraværende: Ingen

Borgmesteren godkendte beslutningen jf. Styrelseslovens § 31.
Sættes på næste byrådsmøde til orientering.

Bilag

Bilag 1 - Parkeringsinformation Nyborg - oversigtskort med placering af tavler

Bilag 2 - Milewide mast og Dynamisk P-tavle

Punkt 6: Frigivelse af midler til opstart af projekter i Nyborgs bykerne

Sagsfremstilling

6. Frigivelse af midler til opstart af projekter i Nyborgs bykerne

Sagsnr.	450-2019-7031	Initialer	MII	Åbent
---------	---------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

Strategiplanen ”En samlet by” sætter retningen for udviklingen af Nyborgs bymidte. Med budget 2020 blev der afsat 10 mio. kr. i 2020 og disponeret 10 mio. kr. i 2021 til udmøntning af en række projekter i Nyborgs bykerne samlet i ”Handleplan for Nyborgs bykerne”.

Af budgetaftalen fremgår det, at midlerne i første omgang skal fokuseres mod 5 projekter: En ny passage Mellemgade-Kongegade, et nyt torv ved Nørregade øst og Nørrevoldgade, en omdannelse af Nørregade øst (Hundeklemmen), en mere fodgængervenlig Mellemgade og flere bytræer. Projekter for i alt 18,8 mio. kr. Der er altså 1,2 mio. kr., der ikke er disponeret.

Byrådet behandlede 25. februar 2020 sag om igangsætning af de prioriterede projekter.

Styregruppen for strategiske byudvikling har på møde 6. februar 2020 drøftet prioriteringen af den resterende ramme på 1,2 mio. kr. Styregruppen anbefaler, at der disponeres midler til fire projekter: Forårsoprydning i bykernen, opdateret projekt for Rosenbækken, skitseprojekt for Rigets Hovedstrøg og udvidet skilteprojekt til vejfinding i det centrale Nyborg.

Forårsoprydning i bykernen

For at øge attraktiviteten af Nyborgs bykerne ønskes der i foråret udført en ekstra grundig oprydning og forskønnelse. Det drejer sig blandt andet om ekstra rengøring af gågader og byinventar for at øge det generelle vedligeholdelsesniveau. Arbejdet udføres af Vej, Park og Natur.

Økonomi: 300.000 kr.

Opdateret projekt for Rosenbækken

I Handleplan for Nyborgs bykerne er inkluderet et lysprojekt for Rosenbækken – passagen mellem Adelgade og Kongegade. Passagen har stor kulturarvsværdi som stedet for en tidlig voldgrav omkring den oprindelige Nyborg by. Passagen har også stort potentiale til at understøtte strategiplanen En samlet bys målsætning om at skabe flere interessante passager/smutveje i bykernen.

Styregruppen for strategiske byudvikling anbefaler, at der ikke igangsættes et lysprojekt alene, men at der i stedet udarbejdes et oplæg til et mere omfattende projekt for passagen, der inkluderer en generel oprydning, ny belægning, bedre formidling af kulturarvsværdierne på strækningen og tager hensyn til eventuelle fortidsminder i jorden.

Styregruppen anbefaler, at der disponeres midler til et skitseprojekt samt indledende arkæologiske undersøgelser og dialog med Slots- og Kulturstyrelsen (området er fredet).

Økonomi: 300.000 kr.

Skitseprojekt for Rigets Hovedstrøg

I den strategiske plan En samlet by er Rigets Hovedstrøg fra Kongens Skibsbro over Torvet til Landporten rygraden i bykernen. I Handleplan for Nyborgs bykerne er strækningen fremhævet som et fremtidigt projekt. Omfanget af løsningen er dog ikke fastlagt. Muligheden for en samlet belægningsløsning for strækningen har tidligere været overvejet. En mere enkelt løsning med en markering i belægningen på strækningen har også været drøftet.

Styregruppen for strategisk byudvikling anbefaler, at der i første omgang kigges på en mindre omfattende markering af Rigets Hovedstrøg som helhed, for eksempel markering med udsmykningsbånd eller billedsten. En mindre omfattende markering af Rigets Hovedstrøg vil kunne være klar til Nyborg Slots åbning i 2023.

Der anbefales disponeret midler til et skitseprojekt, der skal belyse, hvordan strækningen kan markeres med et samlet kunstnerisk hovedgreb, så der skabes en sammenhæng fra Kongens Skibsbro til Landporten.

Økonomi: 150.000 kr.

Udvidet skilteprojekt

Teknik- og Miljøudvalget har 24. februar 2020 godkendt det endelige design for vejvisningsskilte i Nyborgs bykerne. Skiltene er udmøntningen af projektet Nemmere at finde vej i kataloget for byliv i Nyborgs bykerne. Der er afsat en økonomisk ramme på 400.000 kr. til projektet, der dækker omkostningerne til en fase 1. Skiltene etableres i foråret 2020.

Handleplan for Nyborgs bykerne indeholder et projekt for en fase 2 af skilteprojektet, der udvider området, som skiltene dækker blandt andet Nyborgs havnefront. Styregruppen for strategisk byudvikling anbefaler, at der disponeres midler til en større implementering af skiltekonceptet.

Nyborg Marina ønsker selv at igangsætte et projekt for bedre skiltning ved marinaen og havnefronten, hvor der mangler tidssvarende, overskuelig skiltning til faciliteterne langs havnefronten i hele området.

Teknik- og Miljøafdelingen anbefaler på den baggrund, at der disponeres midler til at udvide skilteprojektets område til i højere grad at omfatte havnefronten og Nyborg Marina for at sikre et ensartet udtryk på tværs af bykerne og havnefront. I fase 1 er der udelukkende planlagt oversigtsskilte ved Kongens Skibsbro og Vesterhavnen samt et pegeskilt for enden af Fiskerivej.

Økonomi: 200.000 kr.

Økonomiske konsekvenser

Der er i budget 2020 afsat en pulje på 10 mio. kr. til strategisk byudvikling i Nyborgs bykerne i 2020. Af aftaleteksten fremgår, at midlerne skal fokuseres på fem projekter, herunder en ny passage Kongegade-Mellemgade og Nørregade øst (Hundeklemmen) inklusiv et torv ved Nørrevoldgade.

Byrådet har 25. februar 2020 frigivet 536.000 kr. til rådgivningsudgifter til projekterne Nørregade øst (Hundeklemmen) inklusiv et torv ved Nørrevoldgade samt passageprojekt Mellemgade-Kongegade.

Der resterer altså 9.474.000 kr. i puljen.

Der indstilles i alt frigivet 950.000 kr. fra puljen til de fire initiativer beskrevet i denne sag.

Indstilling

Det indstilles, at der frigives 950.000 kr. til forårsoprydning i bykernen, opdateret projekt for Rosenbækken, skitseprojekt for Rigets Hovedstrøg og udvidet skilteprojekt til vejfinding i det centrale Nyborg fra pulje til strategisk byudvikling i Nyborgs bykerne.

Sagen afgøres i

Byrådet

Bilag

450-2020-60906 Slides til styregruppemøde 060220

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 9. marts 2020:

Fraværende: Per Jespersen (A), Søren Svendsen (V)

- Anbefales.
- Plancher fra styregruppen vedhæftes referatet.

Beslutning i Byrådet 17. marts 2020:

Fraværende: Ingen

Borgmesteren godkendte beslutningen jf. Styrelseslovens § 31.
Sættes på næste byrådsmøde til orientering.

Bilag

Slides til styregruppemøde 060220

Punkt 7: Frigivelse af anlægsbevilling til bygningsvedligeholdelse 2020

Sagsfremstilling

7. Frigivelse af anlægsbevilling til bygningsvedligeholdelse 2020

Sagsnr.	450-2020-479	Initialer	KSH	Åbent
---------	--------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

Der er i budget 2020 afsat 7 mio. kr. til bygningsvedligeholdelse. Heraf er der tidligere frigivet 3,120 mio. kr. Der søges frigivet 738.000 kr. til nedenstående planlagte projekter i 2020:

Socialafdelingen	Lydvægge	Tilbud	68.000
Svanedamsgade 15	Renoveringsprojekt	Licitation	592.000
Jobcenter	Udskiftning af gulvbelægning	Tilbud	78.000
I alt			738.000

Det resterende beløb på 3,142 søges frigivet senere på året.

Økonomiske konsekvenser

Fremgår af sagsfremstillingen.

Indstilling

Det indstilles, at der frigives 738.000 kr. til gennemførelse af ovennævnte vedligeholdelsesarbejder.

Sagen afgøres i

Byrådet

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 9. marts 2020:

Fraværende: Per Jespersen (A), Søren Svendsen (V)

Anbefales.

Beslutning i Byrådet 17. marts 2020:

Fraværende: Ingen

Borgmesteren godkendte beslutningen jf. Styrelseslovens § 31.
Sættes på næste byrådsmøde til orientering.

Punkt 8: Frigivelse af beløb til vedligeholdelsesarbejder til renovering af folkeskoler 2020

Sagsfremstilling

8. Frigivelse af beløb til vedligeholdelsesarbejder til renovering af folkeskoler 2020

Sagsnr.	450-2020-4052	Initialer	KSH	Åbent
---------	---------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

Der er afsat 5 mio. kr. i budget 2020 til renovering af folkeskoler. Der søges frigivet 4,941 mio. kr. til nedenstående planlagte projekter i 2020:

Danehofskolen, afd. Nyborg	Tagrenovering på omklædning	Licitation	123.000 kr.	
	Renovering af omklædning og bad og udskiftning af lofter og ventilation	Licitation	2.740.000 kr.	
	Maling af træfacader SFO og Elverhøj	Licitation	136.000 kr.	2.999.000 kr.
Rævebakkeskolen	Omlægning af spildevandsledning	Tilbud	66.000 kr.	
	Isolering af brystninger	Tilbud	106.000 kr.	172.000 kr.
Nyborg Heldagsskole	Udskiftning af gulvbelægning	Licitation	79.000 kr.	
	Udskiftning af belysning	Tilbud	46.000 kr.	125.000 kr.
4kløverskolen, afd. Ørbæk	Tagrenovering over omklædning og skolekøkken samt indvendig renovering af lofter	Licitation		1.575.000 kr.
Nyborg Ungdomsskole	Udskiftning af varmestyring og varmtvandsbeholder	Tilbud		30.000 kr.
Vibes skolen, afd. Ullerslev	Udskiftning af ventilationsstyring	Tilbud		40.000 kr.
I alt				4.941.000 kr.

Det resterende beløb på kr. 59.000 kr. søges frigivet senere på året.

Økonomiske konsekvenser

Fremgår af sagsfremstillingen.

Indstilling

Det indstilles, at der frigives 4,941 mio. kr. til ovenstående planlagte vedligeholdelses/renoveringsprojekter.

Sagen afgøres i

Byrådet

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 9. marts 2020:

Fraværende: Per Jespersen (A), Søren Svendsen (V)

Anbefales.

Beslutning i Byrådet 17. marts 2020:

Fraværende: Ingen

Borgmesteren godkendte beslutningen jf. Styrelseslovens § 31.
Sættes på næste byrådsmøde til orientering.