

# REFERAT Byrådet d. 14-12-2021

**Mødedato** Tirsdag d. 14. december 2021 kl. 17:00

**Mødested** Byrådssalen

# Indholdsfortegnelse

Spørgetid.....	3
Endelig vedtagelse af Risikostyringsplan Nyborg for oversvømmelse fra hav.....	4
Disponering af Natur- og Miljøpuljen til diverse projekter.....	8
Frigivelse af beløb til renovering af daginstitutioner.....	10
Godkendelse af den generelle beredskabsplan for Nyborg Kommune.....	12
Lukket: Lukkede bilag: Godkendelse af den generelle beredskabsplan for Nyborg Kommune.....	14
Sundhedsberedskabsplan 2022-2025.....	15
Beredskab Fyn - vedtægtsændringer til godkendelse.....	17
Ejerbrev til bestyrelsen i ADP.....	19
Lukket: Lukkede bilag: Ejerbrev til bestyrelsen i ADP (lukket pga. personhenførbare oplysninger)..	21
Markering af Tour de France etapen i Nyborg.....	22
Lukket: Lukkede bilag: Markering af Tour de France etapen.....	23
Befordring til Covid-19 vaccination - 3. stik.....	24
Udbuds- og Indkøbspolitik for Nyborg Kommune i 2022-2025.....	26
DK2020 Orientering om klimaopgørelse 2019 og status for klimatilpasning.....	29
Endelig vedtagelse af Kommuneplantillæg nr. 28 for et byudviklingsområde ved Sentvedvej i Ørbå	33
Endelig vedtagelse af Kommuneplan 2021 - Grønne rammer for udvikling af byer og lokalsamfund	37
Endelig vedtagelse af Lokalplan nr. 328 for et boligområde på Spurvevej i Ørbæk - efter offentlig h	43
Forslag til Lokalplan nr. 322 inklusiv Kommuneplantillæg nr. 30 for uddannelsesformål på Lindhol	47
Vandværkstakster 2022.....	52
Nyborg Forsyning og Service A/S - Takster 2022 for drikkevand, renovation og spildevand.....	56
Ansøgninger til Nedrivningspuljen 2021 (Pulje til landsbyfornyelse).....	61
Vindingehallen.....	64
Ændring af procedure for opskrivning til dagtilbud.....	66
Valg til beboerklagenævnet for perioden 01.01.2022-31.12.2025.....	68
Meddelelse.....	71
Lukket: Ansøgning om frigivelse af midler til etablering af Byparken ved Færgevej i Nyborg (Lukk	72
Lukket: Indgåelse af overenskomst for køb af jord i forbindelse med etablering af kvælstofvådområ	73
Lukket: Kunstgræsbane - Vindinge Sportsplads.....	74
Lukket: Ombygning af køle- og pakkerum i Madhuset, Plejecenter Svanedammen, Wørishøffersgac	75
Lukket: Meddelelser.....	76

# Sak 1: Spørgetid

## Sagsfremstilling

### 1. Spørgetid

Sagsnr.	450-2021-429	Initialer	CHU	Åbent
---------	--------------	-----------	-----	-------

## Sagsfremstilling

Byrådets møde starter med spørgetid, hvor tilhørere i byrådssalen kan stille spørgsmål til byrådet.

Der kan ikke efterfølgende stilles spørgsmål under de enkelte punkter.

### Regler for spørgetid ved ordinære møder:

1. Ved begyndelsen af Byrådets ordinære møder afholdes spørgetid af indtil 30 minutters varighed. Spørgeren skal være til stede ved mødets begyndelse.
2. Spørgeren skal oplyse navn og adresse.
3. Spørgsmål skal angå forhold af almen kommunal interesse for kommunens borgere og kan ikke angå oplysninger og forhold om enkeltpersoner – ej heller om spørgeren selv.
4. Spørgsmål skal være korte og præcise, så de kan stilles inden for 2 minutter. Spørgsmål kan evt. stilles skriftligt, således at spørgsmål oplæses af formanden og derefter besvares.
5. Spørgsmål besvares normalt af formanden, men spørgeren kan dog - efter anmodning - rette spørgsmålet direkte til et medlem af byrådet eller en gruppe. Besvarelsen af spørgsmål skal være korte og klare, og det er tilladt spørgeren et kort tillægsspørgsmål med efterfølgende svar.
6. Byrådets medlemmer afgør selv, om de ønsker at besvare de stillede spørgsmål.
7. Spørgsmål, der ikke umiddelbart kan besvares, henvises til efterfølgende besvarelse.
8. Hvis der stilles spørgsmål vedrørende punkter optaget på dagsordenen, besvares spørgsmålet ikke straks, men først under behandlingen af pågældende punkt på dagsordenen.
9. Spørgsmål, der i første omgang rettelig bør stilles til forvaltningen, kan afvises.
10. Det tilkommer alene formanden som mødeleder at fortolke og administrere ovennævnte bestemmelser.

## Sagen afgøres i

Byrådet

## Beslutning i Byrådet 14. december 2021:

*Fraværende: Ingen*

Ingen spørgsmål.

## Sak 2: Endelig vedtagelse af Risikostyringsplan Nyborg for oversvømmelse fra hav

### Sagsfremstilling

#### 2. Endelig vedtagelse af Risikostyringsplan Nyborg for oversvømmelse fra hav

Sagsnr.	450-2019-19303	Initialer	BKN	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

### Sagsfremstilling

Teknik- og Miljøudvalget besluttede 20. september 2021 at udsætte sagens behandling, idet der manglede supplerende bilag med en sammenfattende redegørelse af miljøvurderingen samt høringssvar. Der er ikke foretaget yderligere ændringer i det øvrige materiale. Redegørelse og miljørapport vedlægges som bilag.

Det bemærkes, at deadline for fremsendelse til staten er 22. oktober 2021.

Risikoplanen sendes til endelig vedtagelse nu efter endt høringsperiode, som kun giver anledning til mindre præciseringer i planen, men ikke ændringer, der kræver en fornyet høringsperiode.

EU's Oversvømmelsesdirektiv pålægger medlemslandene at vurdere og styre risikoen for ekstreme oversvømmelser, som kan medføre væsentlige negative følger for menneskers sundhed, miljø, kulturarv og økonomisk aktivitet. Direktivet forpligter EU's medlemslande til at udarbejde risikostyringsplaner for oversvømmelser for områder med potentiel væsentlig risiko for oversvømmelse.

Risikoområde Nyborg blev udpeget i 2018 af Kystdirektoratet som et område med potentiel væsentlig risiko for oversvømmelse. På den baggrund skal Nyborg Kommune udarbejde en 1. generations risikostyringsplan, som efterfølgende skal revurderes og om nødvendigt ajourføres hvert sjette år.

Risikostyringsplanen medfører ikke, at der skal iværksættes konkrete kommunale projekter til højt vandssikring. Skal sådanne projekter gennemføres, kræver det en anlægsbevilling i Byrådet.

Det er et håb, at planen skaber et godt samarbejde mellem grundejere, forsyningsselskab, virksomheder, beredskab, andre myndigheder samt ejere af vigtig infrastruktur såsom Sund og Bælt samt Vejdirektoratet og DSB, så man står sammen om at beskytte de fælles værdier i Nyborg by.

Det vil kræve store investeringer fra mange forskellige parter at beskytte risikoområdet mod havet, det vil tage mange år og kræve, at der lægges en langsigtet stormflodsstrategi for risikoområdet. Indtil vi får etableret tilstrækkelig afværge mod stormflod, skal det prioriteres, hvordan der leves med risikoen for forhøjet havniveau, og hvad der skal opprioritere.

Risikostyringsplanen fastsætter mål og indeholder forslag til handlinger og tiltag til styring af risikoen for oversvømmelser i det udpegede risikoområde af Nyborg, så mulige negative konsekvenser forbundet med oversvømmelse i forhold til menneskers sundhed, miljø, kulturarv og økonomiske aktiviteter mindskes. Handlinger og tiltag skal prioriteres, og der skal sættes ansvarlige aktører på, og planen skal kunne evalueres efter den 6 årige periode den gælder. Se Bilag A Tiltagstabel.

Mål, handlinger og tiltag, der ikke er gennemført efter den 6 årige planperiode, skal der begrundes for overfor EU.

Der skal opstilles mål, der enten reducerer sandsynligheden for oversvømmelser eller konsekvenserne af oversvømmelser, eller begge dele. Kystdirektoratet anbefaler, at målsætningen formuleres og tematiseres inden for de fire generelle målsætninger:

- Forebyggelse af nye risici før en oversvømmelse.
- Reduktion af eksisterende risici før en oversvømmelse.
- Reduktion af negative konsekvenser under en oversvømmelse.

· Reduktion af negative konsekvenser efter en oversvømmelse.

Stormfloder kan have mange årsager. De opstår som følge af sammenfald af en række meteorologiske og hydrologiske faktorer. Ud over vandspejlets niveau har også højvandets varighed stor betydning for oversvømmelsesudbredelsen.

Nyborg Kommune har dynamiske modeller, der viser udbredelsen over tid ved en ekstremhændelse i år 2115 med havstigning til kote 2,5 meter. Foretager vi os intet til at højtvandssikre Nyborg, vil der stå vand i store dele af det udpegede risikoområde med væsentlig konsekvens for mennesker og værdier.

I slutningen af århundredet (2071-2100) afviger klimascenarierne RCP 8,5 og RCP 4,5 mest fra hinanden.

Ved RCP 4,5 vil temperaturstigningen i år 2100 være 1,9 °C. Dette vurderes at være et urealistisk klimascenarie, da det forudsætter, at der på globalt niveau reduceres væsentlige CO<sup>2</sup> udledninger.

Det klimascenarie, der relaterer til et pessimistisk indsatsniveau på verdensplan, er RCP 8,5. Ifølge dette scenarie vil der ske temperaturstigninger op til 3,6°C ifølge DMI's klimaatlas. Ved at anbefale at følge klimascenarie RCP 8,5 foretager Staten et overestimat, så vi kan skabe handlinger med rettidig omhu.

De data, som er tilgængelige for Risikostyringsplanen fra Statens side, er baseret på RCP 8,5.

Risikoområdet Nyborg er underopdelt i tre delområder (I-III):

Delområde I: Dækker havn og boligområder i indre havn samt kultur omkring voldgrav.

Delområde II: Dækker hoteller, boliger og sommerhuse langs Storebælt.

Delområde III: Dækker det resterende areal med risikovirksomheder, såsom Koppers og Fortum samt Erhvervshavnen (ADP), kritisk infrastruktur og landfæstet ved Storebælt.

Den højeste målte vandstand i Nyborg er 1,77 meter (DVR90) under stormfloden i 2006 svarende til en nutidig ekstrem hændelse. Dette vil tilsvarende være kote 2,5 meter (DVR90) i år 2115, eftersom havet forventes at stige omkring 80 cm ved Nyborg over de næste 100 år.

Risikostyringsplanen har betydning for en bred kreds af forskellige aktører, heriblandt grundejere, borgere, erhvervsliv, vandselskaber, nabokommuner og staten. Risikostyringsplanen har også berøringsflader til andre planer og opgaver i kommunen. Det er Nyborg Kommune, der er ansvarlig for planens gennemførelse.

Et essentielt formål med planen anses også at være at samle den beredskabsmæssige viden, som vi som kommune og vores nærmeste samarbejdspartnere har i dag og sammen planlægge for de kommende hændelser.

Forslag til Risikostyringsplanen for risikoområde Nyborg har været sendt i offentlig høring fra januar – juli 2021.

Teknik- og Miljøafdelingen har modtaget i alt fire høringssvar fra myndigheder og virksomheder i området.

Høringssvarene opsummeres sammen med administrationens bemærkninger.

For en nærmere uddybning henvises til vedlagte sammenfattende redegørelse, hvor de enkelte høringssvar er gengivet som resumé sammen med administrationens bemærkninger og forslag til den videre proces. Høringssvarene er derudover gengivet i deres fulde længde i vedlagt Hvidbog Risikostyringsplan Nyborg.

#### Generelt i forhold til høringssvarene.

I høringssvarene udtrykkes generelt en tilfredshed med planen, og at virksomheder gerne vil indgå i en videre dialog og samarbejde med Nyborg Kommune.

Skiltning i forbindelse med varsling og aktuelt højvande jævnfør Actioncard 3.

I høringssvarene efterlyses en mulighed for, at omkørsel til virksomheden Koppers kan fremgå af skiltene derude, således at unødvendig trafik med svær transport i boligkvarteret omkring mindskes.

Kystdirektoratet opfordrer til, i deres høringssvar, at det tilføjes i planen, at der er udarbejdet en miljøvurdering. Planen tilføjes dette.

Fortum har i deres høringssvar bemærket, at de gerne vil indgå i det kommende samarbejde, men at de er i tvivl om på hvilket niveau, de er forpligtet til at bidrage til løsninger. De vil gerne deltage i planlagt workshop i delområde 3.

Flådestationen bemærker, at de er ved at skulle bygge nye boligfaciliteter på Slipshavn halvøen. Risikostyringsplanen forhindrer ikke, at der kan bygges, men den peger på, at der bør bygges i en sikret kote som tilsvarende levetiden på bebyggelsen.

#### Borgerinddragelse

Der er afholdt digitalt borgermøde før i høringprocessen.

#### Tidsplan

Risikostyringsplanen skal være godkendt og fremsendes til Kystdirektoratet 22. oktober 2021. Kystdirektoratet samler planerne for samtlige risikoområder i Danmark og sender det til EU allersenenest 22. december 2021.

Sagsbehandler Birgitte Breum Knudsen deltager i Teknik- og Miljøudvalgets møde under punktets behandling.

#### **Økonomiske konsekvenser**

Der er i budget 2022-2025 afsat pulje til klimaindsatsen og grøn omstilling på 21 mio. kr. til sikring 1 på kort sigt. På længere sigt forventes at skulle bruges i alt 110 mio. kr. til opnåelse af sikring 1, 2 og 3, som ses i Bilag B.

#### **Indstilling**

Det indstilles:

- at Risikostyringsplanen godkendes.
- at fastsætte en minimums sikringskote på 2,5 meter (DVR90) ved fremtidig planlægning, byggeri samt anlæg i risikoområdet.

#### **Sagen afgøres i**

Byrådet

#### **Bilag**

- |                 |   |
|-----------------|---|
| 450-2021-196411 | Nyborg Risikostyringsplan for oversvømmelse - Endelig (44 sider)  |
| 450-2021-196414 | Hvidbog Risikostyringsplan Nyborg over indkomne fire høringssvar i høringen 19. januar og frem til 20. juli 2021            |
| 450-2021-196436 | Bilag A - Tiltagstabel - Risikostyringsplan Nyborg for oversvømmelse fra hav med sidetal                                    |
| 450-2021-196423 | Bilag B - Klimatilpasningsprojektet - Nyborg indre havn og marina (75 sider)  |
| 450-2021-196418 | Bilag C - Beredskabsplan Stormflod NFS  |
| 450-2021-196429 | Bilag D - Indsatsplan/Beredskabsplan for stormflod Nyborg Kommune samt Actionscards A0-9 (50 sider)                         |
| 450-2021-196419 | Bilag E - Risikostyringsplan 2021 - oversvømmelse fra hav - Samlede kortbilag   |
| 450-2021-206261 | Sammenfattende redegørelse miljøvurdering Nyborg Kommune Risikostyringsplan for oversvømmelse af Nyborg by - 20.09.21 Final |
| 450-2021-30817  | Miljørapport Miljøvurdering Risikostyringsplan for oversvømmelse Nyborg final januar 2021                                   |

**Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 11. oktober 2021:**

*Fraværende: Carsten Kudsk (M)*

Anbefales.

Beredskabsplaner opdateres til de faktiske forhold.

**Beslutning i Økonomiudvalget 25. oktober 2021:**

*Fraværende: Anne-Marie Palm-Johansen (O)*

Anbefales.

**Beslutning i Byrådet 14. december 2021:**

*Fraværende: Ingen*

Godkendt.

**Vedlegg**

Nyborg Risikostyringsplan for oversvømmelse - Endelig (44 sider)

Hvidbog Risikostyringsplan Nyborg over indkomne fire høringssvar i høringen 19. januar og frem til 20. juli 2021

Bilag A - Tiltagstabel - Risikostyringsplan Nyborg for oversvømmelse fra hav med sidetal

Bilag B - Klimatilpasningsprojektet - Nyborg indre havn og marina (75 sider)

Bilag C - Beredskabsplan Stormflod NFS

Bilag D - Indsatsplan/Beredskabsplan for stormflod Nyborg Kommune samt Actionscards A0-9 (50 sider)

Bilag E - Risikostyringsplan 2021 - oversvømmelse fra hav - Samlede kortbilag

Sammenfattende redegørelse miljøvurdering Nyborg Kommune Risikostyringsplan for oversvømmelse af Nyborg by - 20.09.21 Final

Miljørapport Miljøvurdering Risikostyringsplan for oversvømmelse Nyborg final januar 2021

# Sak 3: Disponering af Natur- og Miljøpuljen til diverse projekter

## Sagsfremstilling

### 3. Disponering af Natur- og Miljøpuljen til diverse projekter

Sagsnr.	450-2021-20863	Initialer	CMA	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

#### Sagsfremstilling

Teknik- og Miljøafdelingen anmoder i forbindelse med gennemførelse af tidligere besluttede projekter om frigivelse af midler fra Natur- og Miljøpuljen.

#### 1. Reetablering af hegn mellem Skovparken og Juelsbergs marker

Efter aftale med Grundejerforeningen Skovparken og deklaration tinglyst om kommunens vedligeholdelsespligt af dyrehegn forestår Vej og Park reetablering af hegnet, der er i en meget dårlig og uforvarlig forfatning i forhold til, at dyr kan blive fanget i resterne af hegnet. Der etableres et vildhegn med rubinastolper, 1,40 meter højt og 825 meter langt hegn til 80.000 kr.

#### 2. Oprensning af Ladegårds Å

Byrådet har 18. december 2018 bevilget 110.000 kr. af Natur- og Miljøpuljen til reguleringsprojekt i forbindelse med undersøgelserne for at hæve vandstanden i voldgraven og slotssøen, som en del af slotsprojektet. I fortsættelse heraf anmodes om en ramme på 200.000 kr. til gennemførelse af oprensningen.

#### 3. Rameaftale med konsulent om § 3 sager

Der ligger i afdelingen 95 sager om håndhævelser efter anmeldelse og opfølgning på afgræsning af § 3 naturbeskyttelse, som ikke er påbegyndt eller har været delvist i gang. Nogle af sagerne er 4 år gamle og nogen muligvis ældre. Sagerne skal gennemgås og gennemføres eller afsluttes hvis muligt. Der skal indgås rameaftale med konsulent for eksempel på enhedspris. Der søges foreløbig om 150.000 kr.

#### 4. Afgræsning med geder

Til foråret 2022 planlægges at anskaffe et kommunalt gedehold til afgræsning af invasive arter på stejle skrånende og svært tilgængelige arealer, hvor Arbejdstilsynet ikke tillader manuel slåning og afrivning. Det vil være et led i mere biodiversitet og bæredygtig vedligeholdelse. Gedeholdet skal tilses og vinterpasses sammen med de øvrige dyr på Strandhøjen. Til transportvogn/hus og flytbare hegn søges 150.000 kr.

#### **Økonomiske konsekvenser**

Der er et restbeløb i Natur- og Miljøpuljen på 1.620.000 kr., heraf er overført 756.000 kr. fra budget 2020 til 2021. Der er tidligere frigivet 96.000 kr. til varslingsystem ved byparken.

Det er årligt afsat 960.000 kr. i Natur- og Miljøpuljen.

Der søges frigives midler til følgende projekter:

Hegning Skovparken	80.000 kr.
Oprensning Ladegårds Å	200.000 kr.
Rameaftale til konsulent	150.000 kr.
Afgræsning med geder	150.000 kr.

I alt 580.000 kr. som søges frigivet af Natur- og Miljøpuljen. Restbeløbet i puljen udgør herefter 1.040.000 kr.

#### **Indstilling**

Det indstilles, at der frigives 580.000 kr. til de 4 nævnte projekter, og beløbet finansieres af Natur- og Miljøpuljen, hvor restbeløbet udgør 1.620.000 kr.

#### **Sagen afgøres i**

Byrådet

**Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 11. oktober 2021:**

*Fraværende: Carsten Kudsk (M)*

Anbefales.

**Beslutning i Økonomiudvalget 25. oktober 2021:**

*Fraværende: Anne-Marie Palm-Johansen (O)*

Anbefales.

**Beslutning i Byrådet 14. december 2021:**

*Fraværende: Ingen*

Godkendt.

## Sak 4: Frigivelse af beløb til renovering af daginstitutioner

### Sagsfremstilling

#### 4. Frigivelse af beløb til renovering af daginstitutioner

Sagsnr.	450-2021-10915	Initialer	KSH	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

#### Sagsfremstilling

Der er i budget 2021 afsat 4,189 mio. kr. til renovering af daginstitutioner, heraf er der overført 1,189 mio. kr. fra 2020. Der er tidligere frigivet 1,946 mio. kr.

Der søges frigivet 115.000 kr. til nedenstående projekter:

Ravnekæret	Udskiftning af dør og vindue	Tilbud	60.000 kr.
Kastaniehuset	Skydeporte	Tilbud	55.000 kr.
I alt			115.000 kr.

Det resterende beløb på 2,127 mio. kr. søges frigivet senere.

Projekterne overholder Kodeks For Bæredygtigt Byggeri godkendt af Byrådet 9. oktober 2019.

#### Økonomiske konsekvenser

Totaludgift på 115.000 kr. finansieres af den afsatte pulje, hvor restbeløbet inden frigivelse udgør 2,242 mio. kr.

#### Indstilling

Det indstilles, at der frigives 115.000 kr. til gennemførelse af ovennævnte vedligeholdelsesarbejde. Beløbet finansieres af den afsatte pulje til renovering af daginstitutioner, hvor restbeløbet inden frigivelse udgør 2,242 mio. kr.

#### Sagen afgøres i

Byrådet

#### Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 11. oktober 2021:

Fraværende: Carsten Kudsk (M)

Anbefales.

#### Beslutning i Økonomiudvalget 25. oktober 2021:

Fraværende: Anne-Marie Palm-Johansen (O)

Anbefales.

**Beslutning i Byrådet 14. december 2021:**

*Fraværende: Ingen*

Godkendt.

# Sak 5: Godkendelse af den generelle beredskabsplan for Nyborg Kommune

## Sagsfremstilling

### 5. Godkendelse af den generelle beredskabsplan for Nyborg Kommune

Sagsnr.	450-2018-9529	Initialer	TJO	Åbent
---------	---------------	-----------	-----	-------

#### Sagsfremstilling

Byrådet har ifølge beredskabslovens § 25, stk. 1, ansvaret for den generelle beredskabsplan. Ifølge vedtægterne for det fælles fynske beredskab udarbejder Beredskab Fyn planen med tilhørende kommunale delplaner og indsatsplaner.

Beredskab Fyn har i 2017 i samarbejde med kommunerne udformet den generelle beredskabsplan i henhold til vedtægternes punkt 7. Her fremgår det også at "Beredskabsplanen for hver enkelt kommune udarbejdes på initiativ af beredskabschefen og koordineres med kommunernes kommunaldirektører".

Beredskabsplanen er udarbejdet i henhold til beredskabslovens § 26, som henviser til vejledende retningslinjer for udarbejdelsen af beredskabsplanerne. Dette betyder i praksis, at der har været orienterende møder med kommunaldirektører/stadsdirektør i nødvendigt omfang, ligesom ejerkommunerne har bidraget med lokale kommunale ressourcepersoner, som har været involveret i revideringen af den generelle beredskabsplan.

Det påhviler de enkelte kommuner at sikre deres indsatsplaners og instruksers rigtighed. For at sikre, at disse til enhver tid er opdaterede, er kommunen forpligtet til at holde Beredskab Fyn orienteret om ændringer. Der vil fortsat blive sendt en reminder herom én gang i kvartalet, af Beredskab Fyn.

Det skal endvidere oplyses, at følgende fremgår af Beredskabslovens § 25, stk. 3: "De planer, der er nævnt i stk. 1 og 2, skal revideres i det omfang, udviklingen gør dette nødvendigt, dog mindst én gang i hver valgperiode". Dette betyder, at planen skal være godkendt inden udgangen af denne valgperiode.

Beredskabsplanen er handlingsorienteret og bygger på en rollebaseret krisestyringsorganisation, som favner alle typer af kriser i kommunen. Hensigten med planen er at standardisere tilgangen til, hvordan en krisestab skal nedsættes og ledes, således at krisestyringsorganisationen kender til opstartsfasen af en krisestyring, og hvordan rollerne varetages.

Den generelle beredskabsplan består af:

- En overordnet beredskabsplan.
- En kommunevendt indsatsplan.
- Tre actioncards til sammensætning af krisestab alt efter niveau.
- Fem rollebaserede actioncards til krisestabsmedlemmer.
- Et action card til den beredskabsfaglige medarbejder hos Beredskab Fyn, som deltager i krisestaben ved særligt alvorlige hændelser.
- Fire instrukser til roller og opgaver er ligeledes udarbejdet til hjælp i krisesituationen.

Den generelle beredskabsplan skal ses som et dynamisk dokument, hvor evalueringer på baggrund af aktuelle hændelser vil forme beredskabsplanen således, at den bliver optimeret løbende.

Som en del af den samlede revidering af Beredskab Fyns Kommunes beredskabsplan skal der samtidig foretages en revidering af forvaltningernes delplaner. Beredskab Fyn har meddelt, at de kan være behjælpelige med denne del efter nærmere aftale. Delplaner, der kan henføres til beredskabsloven, udarbejdes af kommunerne og Beredskab Fyn i et samarbejde.

Den generelle beredskabsplan samt dertilhørende delplaner, instrukser og action cards skal fortsat være at finde i den kommunevendte del af C3 (den elektroniske beredskabsplatform). Alle kommuner har egen adgang og kan derved uploade beredskabsplaner og dertilhørende dokumenter mv.

Der har været få redaktionelle ændringer i den generelle beredskabsplan.

Det videre forløb:

Med henblik på den aktuelle situation med en verdensomspændende pandemi, bliver planen primært en revidering af det eksisterende plansæt. De mange erfaringer der kan udledes af arbejdet med Corona-pandemien opsamles og indarbejdes i forbindelse med den efterfølgende plan for den kommende valgperiode. Dette arbejde igangsættes i 2. halvår 2022 med henblik på færdiggørelse og vedtagelse af en ny plan i 1. halvår 2023.

#### **Økonomiske konsekvenser**

Ingen.

#### **Indstilling**

Det indstilles, at den generelle beredskabsplan godkendes.

#### **Sagen afgøres i**

Byrådet

#### **Bilag**

450-2021-223650 BP\_Generelle plan\_2021

#### **Beslutning i Økonomiudvalget 25. oktober 2021:**

*Fraværende: Anne-Marie Palm-Johansen (O)*

Anbefales.

#### **Beslutning i Byrådet 14. december 2021:**

*Fraværende: Ingen*

Godkendt.

#### **Vedlegg**

BP\_Generelle plan\_2021

**Sak 6: Lukket: Lukkede bilag: Godkendelse af den generelle beredskabsplan for Nyborg Kommune**

# Sak 7: Sundhedsberedskabsplan 2022-2025

## Sagsfremstilling

### 7. Sundhedsberedskabsplan 2022-2025

Sagsnr.	450-2020-63818	Initialer	DII	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

#### Sagsfremstilling

Sundheds- og Forebyggelsesudvalget besluttede 27. oktober 2021 at sende høringsudgave af Sundhedsberedskabsplan 2022-2025 i høring i Skole- og Dagtilbudsudvalget, Social- og Familieudvalget og Ældreudvalget. De tre udvalg har anbefalet Sundhedsberedskabsplanen uden kommentarer i de tre udvalg.

I henhold til Sundhedslovens §§ 169 og 210 skal Sundhedsberedskabsplanen godkendes i byrådet i hver valgperiode. Den gældende Sundhedsberedskabsplan gyldighedsperiode udløber 31. december 2021, hvorfor der skal godkendes ny plan for perioden 2022-2025.

Udkast til ny sundhedsberedskabsplan tager udgangspunkt i den eksisterende plan. Der er foretaget en sproglig gennemgang og der er indhentet rådgivning fra Sundhedsstyrelsen, som har ført til mindre kvalitative ændringer og tilføjelse af risiko- og sårbarhedsanalyse. Erfaringerne fra COVID-19 har givet anledning til, at Sundhedsstyrelsen vil se på behovet for revision af vejledninger mv. Sundhedsstyrelsens rådgivning tager dog udgangspunkt i gældende vejledninger mv. Ligeledes er erfaringerne fra COVID-19 ikke indarbejdet i Region Syddanmarks sundhedsberedskabsplan, som har været til høring i de 22 syddanske kommuner i september 2021.

Som følge heraf anbefaler administrationen, at Nyborg Kommune afventer de opdaterede vejledninger fra Sundhedsstyrelsen og erfaringer fra Region Syddanmark, før der evt. foretages revideringen af Nyborg Kommunes sundhedsberedskabsplan i forhold til erfaring af COVID-19.

Sundhedsstyrelsens vurdering af udkast til Sundhedsberedskabsplan for 2022-2025 er, at den overordnet set opfylder bekendtgørelsen om planlægning af sundhedsredskabet.

Udover sparring herfra er Nyborg Kommunes fagafdelinger, som er repræsenteret i Sundhedsberedskabets krisestab haft lejlighed til at kommentere udkast til sundhedsberedskabsplan og endelig er udkast til sundhedsberedskabsplan sendt til kommentarer i tilstødende kommuner (Kerteminde, Faaborg-Midtfyn og Svendborg) samt til Region Syddanmarks afdeling for sundhedsplanlægning. De tre nabokommuner har alle bifaldet tilføjelsen i afsnit 7.1 om samarbejde på tværs i situationer, hvor omstændighederne kræver det.

Udkast til Sundhedsberedskabsplan er vedlagt som bilag. Ændringer i forhold til tidligere udgave er vist med grøn understregning

#### Økonomiske konsekvenser

Ingen.

#### Indstilling

Det indstilles, at udvalget sender Sundhedsberedskabsplanen til behandling i Økonomiudvalget

#### Sagen afgøres i

Byrådet.

#### Bilag

450-2021-248779 Sundhedsberedskabsplan.ENDELIG.19.11.2021

#### Beslutning i Sundheds- og Forebyggelsesudvalget 1. december 2021:

Fraværende: Ingen

Anbefales.

**Beslutning i Økonomiudvalget 6. december 2021:**

*Fraværende: Ingen*

Anbefales.

**Beslutning i Byrådet 14. december 2021:**

*Fraværende: Ingen*

Godkendt.

**Vedlegg**

Sundhedsberedskabsplan.ENDELIG.19.11.2021

## Sak 8: Beredskab Fyn - vedtægtsændringer til godkendelse

### Sagsfremstilling

#### 8. Beredskab Fyn - vedtægtsændringer til godkendelse

Sagsnr.	450-2019-17248	Initialer	TJO	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

#### Sagsfremstilling

Odense Kommune har i løbet af 2021 lavet en gennemgang og vurdering af kommunens administrationsaftaler med selskaber, institutioner mv. om levering af administrative ydelser. For at Odense Kommune kan forblive administrationskommune for Beredskab Fyn, skal det skrives ind i vedtægterne. Der ændres ikke i administrationsaftalen mellem Beredskab Fyn og Odense Kommune, men det skal blot indskrives i Beredskab Fyns vedtægter, at Odense Kommune er administrationskommune. Tilføjelsen til vedtægterne blev godkendt på beredskabskommissionsmøde 9. september 2021.

Beredskab Fyn har med hjemmel i beredskabsloven fortaget brandsyn på steder, som er underlagt Bekendtgørelse om driftsmæssige forskrifter for hoteller mv., plejehjem, forsamlingslokaler, undervisningslokaler, daginstitutioner og butikker, hvor beredskabet har haft lovhjemmel til at kunne udstede påbud og forbud til ejerne eller en udpeget driftsansvarlig person for stederne.

Fra den 1. januar 2022 er denne mulighed ikke mere tilgængelig, da lovhjemlen er overgået til byggebyloven, og med etableringen af Beredskab Fyn, er beredskabet i dag at regne som en ekstern forvaltningsmyndighed ift. de ni ejerkommuner, og kan derved ikke forvalte byggebyloven uden en henlæggelse af beføjelser efter Byggebylovens § 16C, stk. 8.

Byggebyloven giver byrådet mulighed for at henlægge sine beføjelser til den fælles Beredskabskommission. De henlagte beføjelser giver beredskabet mulighed for at udstede påbud og forbud ved overtrædelse af bygningsreglementets regler om driftsmæssige foranstaltninger.

Ved henlæggelsen af beføjelser efter byggebylovens § 16C, stk. 8 til den fælles Beredskabskommission, kan Beredskab Fyn fortsætte brandsynene som de gør på nuværende tidspunkt.

Hvis der ikke henlægges beføjelser til den fælles Beredskabskommission, vil alle påbud og forbud som Beredskab Fyn konstaterer under tilsynene, skulle overdrages til kommunernes byggesagskontorer, som så skal sende disse til ejeren eller en udpeget driftsansvarlig person for stederne. Det blev også godkendt på beredskabskommissionsmødet 9. september 2021 at henlægge beføjelser til beredskabskommissionen.

Følgende elementer er på baggrund af godkendelserne i Beredskabskommissionen indarbejdet i vedtægterne:

- Under punkt 1.2 er følgende tilføjes: *Odense kommune er administrationskommune for interessentskabet.*
- Nyt punkt 2.7: *Beføjelser efter byggebylovens § 16C, stk. 8 henlægges til interessentskabet*

Vedtægtsændringer er indarbejdet i bilaget 'Vedtægter Beredskab Fyn 20210909'.

Ved godkendelse i alle ni deltagerkommuner, fremsendes vedtægter efterfølgende til det kommunale tilsyn – Ankestyrelsen til godkendelse.

#### Økonomiske konsekvenser

Ingen.

#### Indstilling

Det indstilles, at byrådet godkender vedtægtsændringer for Beredskab Fyn.

#### Sagen afgøres i

Byrådet

#### Bilag

450-2021-223601 Vedtægter Beredskab Fyn 20211006

450-2021-223602 Protokol 2021-09-09 - Åben

**Beslutning i Økonomiudvalget 25. oktober 2021:**

*Fraværende: Anne-Marie Palm-Johansen (O)*

Anbefales.

**Beslutning i Byrådet 14. december 2021:**

*Fraværende: Ingen*

Godkendt.

**Vedlegg**

Vedtægter Beredskab Fyn 20211006

Protokol 2021-09-09 - Åben

## Sak 9: Ejerbrev til bestyrelsen i ADP

### Sagsfremstilling

#### 9. Ejerbrev til bestyrelsen i ADP

Sagsnr.	450-2021-28124	Initialer	CSA	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

#### Sagsfremstilling

Advokat Rikke Søgaard Berth fra Horten Advokatpartnerselskab har foretaget en undersøgelse for Fredericia Kommune af en række forhold i ADP.

Rikke Søgaard Berth har på orienteringsmøde for Nyborg Byråd 13. oktober 2021 redegjort for sine undersøgelser.

Fredericia Byråd modtog en afrapportering 12. oktober 2021. På baggrund af afrapporteringen ønskede Fredericia Byråd at sende et ejerbrev til bestyrelsen for ADP. Ejerbrevet er vedlagt som bilag. Følgende fremgår af brevet: "Dette brev er forelagt Nyborg Kommune, der tilslutter sig brevets indhold".

På grund af sagens hastende karakter, besluttede partiformændene i Nyborg Byråd i forbindelse med orienteringsmødet at forhåndsgodkende, at Fredericia Kommune skrev til bestyrelsen, at Nyborg Kommune tilslutter sig brevets indhold. Der er vedlagt præsentation med Hortens afrapportering og de ikke-fortrolige dele af den redegørelse, som Horten modtog fra ADP's advokat i begyndelsen af afklaringsprocessen 12. september 2021.

Redegørelsen er vedlagt som et lukket bilag på grund af afsnittet i redegørelsen om fratrædelsesaftalen, hvor Horten anbefaler, at byrådet udviser forsigtighed omkring sine udtalelser af hensyn til de personer, som omtalen af fratrædelsesaftalen måtte påvirke.

#### Økonomiske konsekvenser

Ingen.

#### Indstilling

Det indstilles, at Nyborg Kommune tilslutter sig indholdet i brevet fra Fredericia Byråd til bestyrelsen i ADP.

#### Sagen afgøres i

Byrådet.

#### Bilag

450-2021-228553 Afrapportering

450-2021-228551 Ejerbrev til ADP vedr. afrapportering

#### Beslutning i Økonomiudvalget 25. oktober 2021:

*Fraværende: Anne-Marie Palm-Johansen (O)*

Anbefales.

**Beslutning i Byrådet 14. december 2021:**

*Fraværende: Ingen*

Godkendt.

**Vedlegg**

Afrapportering

Ejerbrev til ADP vedr. afrapportering

**Sak 10: Lukket: Lukkede bilag: Ejerbrev til bestyrelsen i ADP (lukket pga. personhenførbare oplysninger)**

# Sak 11: Markering af Tour de France etapen i Nyborg

## Sagsfremstilling

### 11. Markering af Tour de France etapen i Nyborg

Sagsnr.	450-2021-14698	Initialer	CSA	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

#### Sagsfremstilling

Det foreslås, at der frigives 350.000 kr. af anlægsbudgettet til sundhedshuset til en markering af Tour de France etapen i Nyborg 2. juli 2022.

Der er vedlagt to lukkede bilag, der beskriver markeringen. De to lukkede bilag forbliver lukkede efter Byrådets behandling af sagen af hensyn til, at der skal være fortrolighed omkring markeringen indtil offentliggørelsen.

#### Økonomiske konsekvenser

Udgift på 350.000 kr., der finansieres via anlægsbudgettet til sundhedshuset.

#### Indstilling

Det indstilles:

- at der frigives 350.000 kr. fra anlægsbudgettet til sundhedshuset til markering af Tour de France etapen i Nyborg.
- De to lukkede bilag forbliver lukkede efter Byrådets behandling af sagen af hensyn til, at der kan være fortrolighed omkring markeringen indtil offentliggørelsen.

#### Sagen afgøres i

Byrådet.

#### Beslutning i Økonomiudvalget 6. december 2021:

*Fraværende: Ingen*

Anbefales.

#### Beslutning i Byrådet 14. december 2021:

*Fraværende: Ingen*

Godkendt.

## **Sak 12: Lukket: Lukkede bilag: Markering af Tour de France etapen**

# Sak 13: Befordring til Covid-19 vaccination - 3. stik

## Sagsfremstilling

### 13. Befordring til Covid-19 vaccination - 3. stik

Sagsnr.	450-2020-63063	Initialer	CSA	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

#### Sagsfremstilling

Byrådet godkendte 26. januar 2021, at kommunen tilbyder transport til vaccination for Covid-19 uden egenbetaling til borgere, der ikke selv er i stand til at transportere sig eller har netværk, der vil kunne understøtte. Beslutningen er vedlagt som bilag.

Kommunen kan tilbyde befordring til borgere, der på grund af varig fysisk eller psykisk funktionsnedsættelse ikke selv har mulighed for at transportere sig til et vaccinationssted i forbindelse med vaccination for Covid-19, jf. §117 i Serviceloven.

I første vaccinationsrunde er der fra Sundheds- og Omsorgsafdelingen og Socialafdelingen transporteret ca. 950 borgere, heraf ca. 200 borgere i bus og ca. 750 borgere i taxa - typisk til Svendborg eller Odense.

Det må forventes, at det samme antal borgere skal transporteres til 3. vaccinationstik.

Under første vaccinationsbølge var aktivcentrene lukkede. Det var derfor muligt at benytte aktivcentrenes busser, og aktivcentrenes personalet kunne ledsage borgerne til vaccination. Dette er ikke muligt med 3. vaccination, da aktivcentrene igen er i normal drift. Der vil derfor være en større andel af borgere, der skal befordres med taxa, og der vil være behov for bestilling af busser udefra.

Koordinations- og bestillingsopgaven vil kræve ressourcer i Myndighed, og det vil i lighed med første vaccinationsbølge være nødvendigt at ansætte en medarbejder midlertidigt til opgaven, så der ikke sker fald i serviceniveauet. Derudover vil der være behov for en deltidsmedarbejder til den koordinering, der tidligere blev varetaget af medarbejdere i Sundheds- og Omsorgsafdelingen. Der skal ansættes to medarbejdere til opgaven i 3 måneder til en samlet udgift på 172.104 kr.

Der er lavet aftale med Regionen om tildeling af tider i pop-up vaccinationscenteret i Nyborg Hallen, så transporten ikke skal være til Svendborg og Odense for alle borgerne.

Den tidligere pris aftale med Taxa Fyn indgået i januar 2021 vil fortsat kunne benyttes.

#### Økonomiske konsekvenser

Den samlede udgift til transport i perioden januar til august 2021 var 914.000 kr.

Borgerne blev transporteret til to vaccinationer primært i Svendborg og Odense, og skal denne gang kun transporteres til én vaccination, hvoraf en del af vaccinationerne kan foretages i Nyborg. Til gengæld vil der ikke kunne anvendes busser fra aktivcentrene til transporten.

Det estimeres på den baggrund, at udgiften til transport til vaccination med 3. stik vil udgøre ca. 700.000 kr.

Hertil kommer lønudgift på 172.104 kr.

Bevilling af udgifter til transport i forbindelse med vaccination for Covid-19 bogføres på særskilt konto for hjælpemidler under Ældreudvalgets budget.

Udgifterne finansieres af central konto til kompensation for covid-19 i forbindelse med regnskabsafslutningen for 2021 og ledelsesrapportering i foråret 2022.

Regeringen og KL er enige om, at der i forbindelse med forhandlingerne om kommunernes økonomi for 2023 foretages en samlet efterregulering af kommunernes nettomerudgifter til håndtering af COVID-19 i 2020 og 2021.

#### Indstilling

Det indstilles:

- at byrådet træffer afgørelse om at anvende Servicelovens § 117, stk. 1, til transport af borgere til 3. vaccination for Covid-19, hvis disse ikke selv er i stand til at transportere sig eller har netværk, der vil kunne understøtte.
- at der ikke opkræves egenbetaling for kørslen, da det vil hindre adgangen til vaccination.

**Sagen afgøres i**  
Byrådet.

**Bilag**

450-2021-228814 Byrådets beslutning 26. januar 2021

**Beslutning i Økonomiudvalget 25. oktober 2021:**

*Fraværende: Anne-Marie Palm-Johansen (O)*

Anbefales.

**Beslutning i Byrådet 14. december 2021:**

*Fraværende: Ingen*

Godkendt.

**Vedlegg**

Byrådets beslutning 26. januar 2021

# Sak 14: Udbuds- og Indkøbspolitik for Nyborg Kommune i 2022-2025

## Sagsfremstilling

### 14. Udbuds- og Indkøbspolitik for Nyborg Kommune i 2022-2025

Sagsnr.	450-2021-36339	Initialer	NSO	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

#### Sagsfremstilling

Økonomiudvalget har 19. april 2021 og 17. maj 2021 drøftet forslag til ny ajourført Udbuds- og Indkøbspolitik for Nyborg Kommune i perioden 2022-2025. Byrådet har 14. september 2021 godkendt handlingsplan for grønne indkøb fra Fællesindkøb Fyn.

Nyborg Kommunes nuværende Udbudspolitik er fra april 2016. Siden da er udviklingen inden for offentlige indkøb gået stærkt, hvor der er blevet præsenteret flere nye strategier og handlingsplaner:

- KL's fælleskommunale indkøbsstrategi 2020-2024 (marts 2020).
- Politik for Grøn Omstilling i Nyborg Kommune (september 2020).
- Regeringens strategi for grønne offentlige indkøb (december 2020).
- Fællesindkøb Fyns handlingsplan for grønne indkøb 2021-2025.
- Ny bekendtgørelse vedrørende obligatorisk E-handel for alle offentlige institutioner, herunder kommunale skoler, dagtilbud og plejecentre m.v.

Der er på baggrund heraf udarbejdet en ny ajourført Udbuds- og Indkøbspolitik for Nyborg Kommune i perioden 2022-2025.

Udbud og Indkøb er i Nyborg Kommune organiseret under Økonomi og Digitalisering, men de daglige indkøb sker i de enkelte afdelinger og institutioner.

Der er et tæt samarbejde med Fællesindkøb Fyn, som omfatter de 5 ejerkommuner Nyborg, Faaborg-Midtfyn, Nordfyns, Kerteminde, Langeland. Formålet med Fællesindkøb Fyn har hidtil været at lave fælles udbud og indkøbsaftaler for de 5 kommuner med henblik på at opnå de størst mulige indkøbsbesparelser, herunder opfylde de lovgivningsmæssige krav til udbudspligten.

Nyborg Kommunes nye Udbuds- og Indkøbspolitik beskriver de retlige rammer og principper for udbud samt organiseringen af indkøbsområdet i Nyborg Kommune. Derudover indeholder politikken tre overordnede strategiske fokusområder; Indkøb som en del af kerneforretningen, Professionalisering af indkøb samt Bæredygtige og grønne indkøb, som skal sætte retning for fremtidens udbud og indkøb i Nyborg Kommune.

Igennem de seneste 10 år er der opnået store gevinster på indkøbsområdet, som har givet et øget økonomisk råderum, der har bidraget til at sikre serviceniveauet, en sund økonomi samt en fortsat udvikling af kommunen. Gennem samarbejdet med Fællesindkøb Fyn er der siden 2011 realiseret gevinster på samlet ca. 57,3 mio. kr., svarende til ca. 5,7 mio. kr. årligt. Herudover er der på lokale udbud og indkøbsaftaler opnået gevinster på ca. 5 mio. kr. årligt.

Det forventes at der i fremtiden vil kunne realiseres yderligere gevinster på indkøbsområdet. For at realisere potentialet kræver det en passende organisering af indkøbsområdet samt en kultur og adfærd, der støtter op herom. Effektive processer, digitalisering og indkøbsstrategier skal bidrage til, at vi som kommune får mest muligt for pengene i form af bedre ydelser, service, lavere omkostninger eller andre gevinster, der styrker økonomien i eller kvaliteten af kerneforretningen.

Indkøb skal gennemføres med fokus på bæredygtighed og social ansvarlighed. Derfor tages hensyn til både klima, miljø og ordentlige arbejdsforhold, når der købes ind. På den måde støtter Udbuds- og indkøbspolitikken op om de af FN's Verdensmål for bæredygtig udvikling, som Byrådet har udvalgt i Politik for Grøn Omstilling, der er vedtaget i september 2020.

Byrådet har 14. september 2021 godkendt handlingsplanen for grønne indkøb fra Fællesindkøb Fyn i perioden 2021-2025. Handlingsplanen sætter mål og retning i forhold til de "værktøjer", der kan tages i anvendelse, når man arbejder med udbud og grønne indkøb.

Handlingsplanen indeholder 6 indsatsområder:

- Miljømærkede produkter.
- Fødevarer (økologi, sæson, animalske produkter, madspild).
- Reducere plast.
- Transport (infrastruktur, grønne biler, befordring, kollektiv trafik).
- Energibesparelser (belysning, indkøb af el, kommunale bygninger).
- Adfærd med grønne og bæredygtige indkøb.

Oplægget har været præsenteret og drøftet på møde den 30. juni 2021 mellem de 5 byråd, kommunaldirektører og bestyrelsen i Fællesindkøb Fyn.

Der var enighed om, at kommunerne skal være ambitiøse i forhold til den grønne omstilling, men at der samtidig skal sikres en fornuftig balance mellem a) udbudspligt, b) økonomi, c) grønne indkøb og d) lokale leverandørers mulighed for at byde på opgaven.

Det er de enkelte ejerkommuner, som selv beslutter om de vil gå med i fællesudbud med Fællesindkøb Fyn, selv lave udbud eller købe ind på en landsdækkende SKI-aftale.

Det er med andre ord den enkelte kommune som selv beslutter, hvor ambitiøs man vil være i den grønne omstilling, herunder hvad kommunen har råd til samt indkøbsadfærden i afdelinger og institutioner.

De nuværende indkøbsaftaler giver allerede i dag mulighed for at træffe grønne valg når man foretager kommunale indkøb, herunder køb af miljømærkede produkter. Dette skal synliggøres noget mere og det skal være lettere som indkøber at få overblik over de grønne valg.

Eksempelvis har vi allerede i dag indkøbsaftaler, hvor man både kan købe økologiske og ikke-økologiske drikke og fødevarer, men hvor priserne for økologiske varer typisk er højere end for ikke-økologiske varer.

Der er også stor fokus på den grønne omstilling i forhold til energirenovering af kommunale bygninger, LED gadebelysning, større indkøb og reducere transporttid, udskiftning til hybrid- og elbiler. De økonomiske konsekvenser og effekten på CO2 er forskellig alt efter hvilke prioriteringer og beslutninger kommunen træffer.

Endelig bemærkes, at der sker en stor markedsudvikling i øjeblikket, hvor leverandørerne er i fuld gang med omlægning til grønne produkter, som led i deres forretningsmodel.

Byrådet har 27. april 2021 besluttet at tilslutte sig Partnerskab for Offentlige Grønne Indkøb (POGI). POGI er et samarbejde mellem offentlige organisationer, der ønsker at gøre en miljømæssig forskel gennem deres indkøb. Gennem Partnerskabet bruger medlemmerne deres indkøb til at trække i samme retning og drive markedet mod grønnere og mindre miljøbelastende produkter og løsninger.

### **Økonomiske konsekvenser**

Der er gennem indkøbssamarbejdet med Fællesindkøb Fyn realiseret gevinster på samlet ca. 57,3 mio. kr. siden 2011 svarende til ca. 5,7 mio. kr. årligt. Derudover er der realiseret gevinster ved lokale udbud og indkøbsaftaler svarende til ca. 5 mio. kr. årligt.

Der er i forbindelse med vedtagelsen af budget 2022 indarbejdet en yderligere besparelse på 4,0 mio. kr. årligt i forhold til en prisreduktion på nye indkøbsaftaler samt en øget grad af e-handel og benyttelse af fælles indkøbsaftaler.

### **Indstilling**

Det indstilles, at forslag til ny Udbuds- og Indkøbspolitik for Nyborg Kommune i perioden 2022-2025 godkendes.

### **Sagen afgøres i**

Byrådet.

### **Bilag**

450-2021-257192                      Plancher om ny udbud- og indkøbspolitik - 06122021

450-2021-257190	Udbuds- og Indkøbspolitik for Nyborg Kommune 2022-2025 - 06122021
450-2021-257189	Bilag 1 - Udbud af varer og tjenesteydelser
450-2021-257185	Bilag 2 - Udbud af bygge- og anlægsopgaver
450-2021-257184	Bilag 3 - Fællesindkøb Fyn handleplan for grønne indkøb - 31082021

**Beslutning i Økonomiudvalget 6. december 2021:**

*Fraværende: Ingen*

Anbefales.

**Beslutning i Byrådet 14. december 2021:**

*Fraværende: Ingen*

Godkendt.

**Vedlegg**

Plancher om ny udbud- og indkøbspolitik - 06122021

Udbuds- og Indkøbspolitik for Nyborg Kommune 2022-2025 - 06122021

Bilag 1 - Udbud af varer og tjenesteydelser

Bilag 2 - Udbud af bygge- og anlægsopgaver

Bilag 3 - Fællesindkøb Fyn handleplan for grønne indkøb - 31082021

# Sak 15: DK2020 Orientering om klimaopgørelse 2019 og status for klimatilpasning

## Sagsfremstilling

### 15. DK2020 Orientering om klimaopgørelse 2019 og status for klimatilpasning

Sagsnr.	450-2020-51387	Initialer	MMM	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

#### Sagsfremstilling

Nyborg Kommunes deltagelse i DK2020 indebærer udviklingen af en vidensbaseret handlingsplan for CO2-reduktion og klimatilpasning.

Erhverv og Bæredygtig Udvikling har i den forbindelse udarbejdet Opgørelse af drivhusgasser 2019 for Nyborg Kommune og Status for klimatilpasning i Nyborg Kommune, se bilag. De udgør grundlaget for udviklingen af handlingsplaner for reduktion af drivhusgasser og tilpasning til klimaforandringerne.

Udarbejdelsen af klimahandlingsplan for Nyborg Kommune følger nedenstående overordnede tidsplan med certificering af planen i C40-Cities i oktober 2022.

	2021								2022									
	Maj	Jun	Jul	Aug	Sep	Okt	Nov	Dec	Jan	Feb	Mar	Apr	Maj	Jun	Jul	Aug	Sep	Okt
Grundlaget	x	x	x	x	x	x												
Aktørinddragelsen		x	x	x	x	x	x											
Handlingskatalog					x	x	x	x	x	x								
Roadmap (Fremskrivning)							x	x	x	x								
Prioritering											x	x						
Klimaplan													x	x	x	x		
Certificering																	x	x
Politisk inddragelse		X			X	X		X			X	X				X		X

#### Opgørelse af drivhusgasser 2019

I 2019 udledte Nyborg Kommune som geografisk område 445.000 ton CO2 fordelt på energi (59 %), transport (18 %), landbrug (21 %) og øvrige kilder (2 %).

Afdelingen fremlagde på byrådsseminar i juni 2021 CO2-opgørelsen for 2018. Her var udledningen 300.000 ton CO2 – svarende til en stigning på 46 % fra 2018 til 2019. Ændringen afspejler ikke en reel udvikling i drivhusgasudledningen, men kan helt overvejende tilskrives ændringer i opgørelsesmetoderne.

Udledningen i 2019 er aftaget med 24 % i forhold til 1990. I samme periode er udledningerne i hele landet aftaget med 40 %. Den lavere reduktion i Nyborg kan henføres til energisektoren, hvor virksomheden Fortum spiller en afgørende rolle. Virksomhedens CO2-udledninger følger produktionen, som har været stigende i perioden, medens udviklingen i hele landet især skyldes udbygningen af vindenergien.

Opgørelsen for Nyborg Kommune viser i øvrigt følgende:

- Nyborg Kommune har et usædvanligt højt CO2-udslip fra energisektoren sammenlignet med hele landet.
- Den væsentligste årsag hertil er udledningerne fra virksomheden Fortum, som står for 38 % af kommunens samlede drivhusgas-udledninger
- De ti mest energiforbrugende virksomheder (eksklusiv Fortum) står for en stor del af det øvrige erhvervs energiforbrug og spiller derfor ligeledes en nøglerolle i klimaindsatsen

- Vejtransporten er den altdominerende kilde til drivhusgasser fra transporten. To tredjedele af vejtransporten er transit-trafik, som tilskrives E20.
- Landbrugets bidrag kommer primært fra metan og lattergas fra markerne, husdyrenes fordøjelse og fra stalde og gødningslagre.
- Dyrkede lavbundslande udgør 2 % af landbrugsarealet og bidrager med 10 % af landbrugets drivhusgas udledninger.

Nyborg Kommune har reduceret udledningen af drivhusgasser med 121.000 ton CO<sub>2</sub> over 29 år fra 1990 til 2019. For at nå målsætningen om 70 % reduktion i 2030 i forhold til 1990 skal udledningerne reduceres med yderligere 270.000 ton CO<sub>2</sub> over de følgende 11 år fra 2019 til 2030.

#### – Status for klimatilpasning

Status for klimatilpasning giver et overblik over Nyborg Kommunes nuværende klimatilpasningsplaner og identificerer, hvor der er behov for yderligere tiltag for at sikre en robust tilpasning til klimaforandringerne frem til 2100. Klimatilpasningen varetages i en række kommunale planer – jævnfør nedenstående oversigt.

Eksisterende planer	Oversvømmelsestyper				Øvrige klimafaktorer		
	Hav	Vandløb	Regnvand	Grundvand	Erosion	Tørke	Vind
Risikostyringsplan 2021	X						
Kommuneplan 2021 – oversvømmelse, erosion og klimatilpasning	X	X	X		X		
Kyststrategi 2021	X				X		
Klimatilpasningsprojekt 2020 - Nyborg indre havn og marina	X						
Spildevandsplan 2018-2024			X				
Klimatilpasningsplan 2015	X	X	X				
Beredskabsplan – Stormflod i Nyborg	X						
Beredskabsplan for NFS Spildevand	X	X	X				

I de eksisterende planer er der størst fokus på sikring mod risiko for oversvømmelse fra havet. Der er også fokus på udfordringer med erosion gennem kyststrategien som indeholder et særligt fokus på denne problemstilling. Der er også i et vist omfang fokus på oversvømmelser fra vandløb og skybrud. Dette fremgår af overblikket ovenfor.

Terrænnært grundvand er ikke omfattet af de eksisterende planer. En kortlægning af påvirkninger fra stigninger i grundvandsspejlet kan vise, hvor i kommunen der er eller kan komme udfordringer for lodsejerne.

De eksisterende planer rummer ikke en vurdering af eventuelle udfordringer med vind- og tørkeperioder i kommunen i fremtiden. Dette anbefales medtaget af DK2020 i forbindelse med certificeringen af klimahandlingsplanen.

Der er ikke i de eksisterende planer et fokus på ændrede dyrkningsmetoder i det åbne land. Der er potentialer i at styrke tværfagligheden for at skabe synergi mellem jordbrugserhvervene og klimatilpasning.

De eksisterende planer indeholder ikke klimatilpasning med afsæt i naturløsninger - også kaldet *building with nature*. Der er i Nyborg Kommune mulighed for at sammentænke anlægs løsninger med naturløsninger, som kan give synergieffekter. I nogle tilfælde kan det afvejes, om naturløsninger kan stå i stedet for en anlægsmæssig løsning gennem et fokus på merværdier som for eksempel rekreativ værdi og biodiversitet.

Spildevandsplanen og risikostyringsplanen indeholder tiltag, som skal gennemføres inden for de respektive planers planperiode. Risikostyringsplanen medfører ikke, at der skal iværksættes konkrete kommunale projekter til højt vandssikring. Skal sådanne projekter gennemføres, kræver det en anlægsbevilling i Byrådet.

De eksisterende planer indeholder ikke handleplaner for det åbne land, for landsbyer og for centerbyerne. Der er behov for, at hele kommunen som geografisk område omfattes af handlingsplaner ud fra en bred forståelse af værdisætning og merværdier i skadesvurderinger.

De enkelte grundejere/bygningsejere har ansvaret for at sikre egne bygninger med videre, men en effektiv sikring af værdierne kræver oftest samarbejde og fælles løsninger. Her kan kommunen spille en afgørende rolle som facilitator for de bedste og mest bæredygtige løsninger, som også er koordineret med den øvrige planlægning og klimatilpasning.

Sagsbehandlere Mogens Michael Møller og Dennis Hansen deltager i Teknik- og Miljøudvalgets møde under punktets drøftelse.

#### **Økonomiske konsekvenser**

Ingen

#### **Indstilling**

Status og proces tages til efterretning.

#### **Sagen afgøres i**

Byrådet

#### **Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 29. november 2021:**

*Fraværende: Per Jespersen (A), Vibeke Ejlertsen (A)*

Til efterretning.

#### **Supplerende sagsfremstilling:**

Erhvervs- og Udviklingschef Babak Djarahi deltager på Økonomiudvalgets møde, hvor han giver et kort oplæg.

#### **Bilag**

450-2021-248498 BILAG - Opgørelse af drivhusgasser 2019 - Nyborg Kommune

450-2021-248497 BILAG - Status for klimatilpasning i Nyborg Kommune

450-2021-256011 PowerPoint præsentation på Teknik- og Miljøudvalget 29. november 2021  
- DK2020 - opgørelse af drivhusgasser og status for klimatilpasning

#### **Beslutning i Økonomiudvalget 6. december 2021:**

*Fraværende: Ingen*

Til efterretning.

#### **Beslutning i Byrådet 14. december 2021:**

*Fraværende: Ingen*

Godkendt.

#### **Vedlegg**

BILAG - Opgørelse af drivhusgasser 2019 - Nyborg Kommune

BILAG - Status for klimatilpasning i Nyborg Kommune

PowerPoint præsentation på Teknik- og Miljøudvalget 29. november 2021 - DK2020 - opgørelse af drivhusgasser og status for klimatilpasning

# Sak 16: Endelig vedtagelse af Kommuneplantillæg nr. 28 for et byudviklingsområde ved Sentvedvej i Ørbæk

## Sagsfremstilling

### 16. Endelig vedtagelse af Kommuneplantillæg nr. 28 for et byudviklingsområde ved Sentvedvej i Ørbæk

Sagsnr.	450-2018-15492	Initialer	MII	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

#### Sagsfremstilling

Byrådet besluttede 27. april 2021 at offentliggøre forslag til Kommuneplantillæg nr. 28 for et byudviklingsområde ved Sentvedvej i Ørbæk. Planen har været i høring fra 5. maj til 2. juli 2021.

#### Planforslaget

Med tillægget udlægges et område på ca. 2,1 ha til nyt byzoneareal med mulighed for åben-lav og tæt-lav boliger og et område på ca. 3 ha til rekreativt naturområde i landzone i tilknytning til Ørbæk Å. Bebyggelsesmulighederne i det nye byområde fastsættes ud fra Bygningsreglement 2018 med bebyggelsesprocent på 30 for åben-lav og 40 for tæt-lav, en max. højde på 8,5 meter og byggeri i max. 2 etager.

For at sikre hensyn til de stedlige beskyttelsesinteresser samt til sikring af de rekreative interesser i området, fastsættes der krav om, at

- bebyggelsen og området skal tilpasses landskabet.
- de grønne arealer ned mod åen friholdes for byggeri og anvendes som byens friareal med stiforbindelse til ådalen og fremtidig etaper mod øst.
- der indarbejdes afværgeforanstaltninger i forhold til grundvandsinteresserne.

Det nye boligområde skal have vejadgang fra Sentvedvej. I forbindelse med detailplanlægningen af området skal eventuelle tiltag til forbedring af infrastrukturen samtidig planlægges, herunder også en plan for håndteringen af trafikken fra de fremtidige etaper af byudviklingen.

Rammeområdet til rekreative formål sikrer en grøn kile mellem åen og det nye byudviklingsområde. Den grønne kile skal fungere som friareal for bebyggelsen, men med offentlig adgang. Området skal etableres som et engareal med naturværdi, så det kan fungere som en økologisk forbindelse, der binder ådalen og vådområdet nord for planområdet sammen.

De nye udlæg til henholdsvis byudvikling og grønt område medfører en række ændringer i kommuneplanens hovedstruktur, særligt den samlede udviklingsplan for Ørbæk.

Planforslaget begrænser udpegningerne til potentielle økologiske forbindelser og dermed Grønt Danmarkskort og til potentielle vådområder i Kommuneplan 2017, der begge er uforenelig med byudvikling på arealet.

Der er tidligere gennemført et vådområdeprojekt mod nordøst for planområdet, og det forventes ikke, at det aktuelle areal for byudvikling kan etableres som vådområde, da det er et meget skrånende areal, der skrånede væk fra det allerede etablerede vådområde. Planen udtager derfor et areal til potentielt vådområde på ca. 2,3 ha.

Den potentielle økologiske forbindelse er udpeget på nuværende landbrugsjord. Forbindelsen har til formål at forbinde naturområdet langs Ørbæk Å, det beskyttede engareal syd for Sentvedvej og vådområdet nordøst for planområdet. Med planen begrænses udstrækningen af den potentielle økologiske forbindelse. Til gengæld sikres en reel grøn korridor fra Ørbæk Å og nord om den nye bebyggelse. Denne grønne korridor planlægges i forbindelse med fremtidige etaper forbundet til de øvrige naturområder i området. Omdannelsen til engområde vil være en forudsætning for ibrugtagningen af et nyt boligområde.

Med planforslaget fastsættes derfor også princippet for den grønne struktur i den videre byudvikling øst for byen, så byudviklingen tager hensyn til ønsket om sammenbindingen af naturområderne med grønne korridorer. Dette indarbejdes i kommuneplanens hovedstruktur.

### Høringsperioden

I forbindelse med høringen er der indkommet en indsigelse fra Ørbæk Lokalforsamling.

Nedenfor ses, hvad indsigelsen omhandler og Teknik- og Miljøafdelingens bemærkninger/svar hertil:

- Det foreslås, at Sentvedvej lukkes for kørende trafik ved Langemosevej, og det derved kun er beboere til det nye boligområde samt til de eksisterende boliger, som skal benytte sig af Sentvedvej.

*Svar: En fremskrivning af trafiktallene for Sentvedvej, hvori der også er beregnet for den øgede trafik i forbindelse med det nye boligudlæg viser, at der ikke vil være problemer med trafikafviklingen på Sentvedvej, idet der er tale om en relativ lille mængde nye boliger.*

- Det foreslås, at Sentvedvej udvides på strækningen fra skolen frem til den nye boligudstykningsstrækning.

*Svar: I forbindelse med den videre planlægning for området skal der vurderes på, om det er nødvendigt at udvide Sentvedvej for at kunne sikre trafikikkerheden på vejen.*

- Det foreslås, at det fremadrettede perspektivareal (red. ikke omfattet af kommuneplantillægget) vil blive vejbetjent via Langemosevænget.

*Svar: Der vil i forbindelse med den fremtidige planlægning for den fremadrettede boligudvikling i Ørbæk blive taget stilling til, hvordan trafikafviklingen hertil skal ske. Der er foretaget en indledende trafikvurdering, der peger på, at trafikafvikling ikke kan ske af Sentvedvej, men skal ske via Langemosevej.*

- Det foreslås, at der udlægges areal til idrætsarealer i forlængelse af de eksisterende fodboldbaner (red. Ikke omfattet af kommuneplantillægget.)

*Svar: Da området ligger uden for planforslagets område, vil det ikke blive indarbejdet i kommuneplantillæg nr. 28. Forslaget vil dog blive taget til overvejelse i forbindelse med planlægning for den fremtidige boligudvikling langs Langemosevej.*

Teknik- og Miljøafdelingen vurderer ikke, at indsigelsen bør give anledning til ændringer i kommuneplantillægget.

Søren Svendsen er inhabil i sagen, da han er lodsejer og ansøger i sagen.

Sagsbehandler Mikkel Ibsen deltager i Teknik- og Miljøudvalgets møde under punktets behandling.

### **Økonomiske konsekvenser**

Ingen.

Planlægningen kan medføre nødvendige investeringer i infrastrukturen i området. Midler hertil vil blive indstillet prioriteret i forbindelse med budgetforhandlinger.

## **Indstilling**

Det indstilles, at Kommuneplantillæg nr. 28 for et byudviklingsområde ved Sentvedvej i Ørbæk vedtages endeligt.

## **Sagen afgøres i**

Byrådet

## **Bilag**

- 450-2021-75232 Miljøvurdering - Kommuneplantillæg nr. 28 for et byudviklingsområde ved Sentvedvej i Ørbæk
- 450-2021-231164 Sammenfattende redegørelse vedrørende miljøvurdering af Kommuneplantillæg nr. 28 for et byudviklingsområde ved Sentvedvej i Ørbæk
- 450-2021-143293 Ørbæk Lokalråds høringssvar til Kommuneplantillæg nr. 28 for et byudviklingsområde ved Sentvedvej i Ørbæk
- 450-2021-245970 Forslag til kommuneplantillæg nr. 28 for byudviklingsområde ved Sentvedvej i Ørbæk - til endelig vedtagelse efter høring (29 sider)

## **Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 29. november 2021:**

*Fraværende: Per Jespersen (A), Vibeke Ejlertsen (A)*

Søren Svendsen (V) inhabil og forlod mødet under punktets behandling.  
Anbefales.

## **Beslutning i Økonomiudvalget 6. december 2021:**

*Fraværende: Ingen*

Anbefales.

## **Beslutning i Byrådet 14. december 2021:**

*Fraværende: Søren Svendsen (V)*

Søren Svendsen (V) inhabil og forlod mødet under punktets behandling.  
Godkendt.

## **Vedlegg**

Miljøvurdering - Kommuneplantillæg nr. 28 for et byudviklingsområde ved Sentvedvej i Ørbæk

Sammenfattende redegørelse vedrørende miljøvurdering af Kommuneplantillæg nr. 28 for et byudviklingsområde ved Sentvedvej i Ørbæk

Ørbæk Lokalråds høringssvar til Kommuneplantillæg nr. 28 for et byudviklingsområde ved Sentvedvej i Ørbæk

Forslag til kommuneplantillæg nr. 28 for byudviklingsområde ved Sentvedvej i Ørbæk - til endelig vedtagelse efter høring  
(29 sider)

# Sak 17: Endelig vedtagelse af Kommuneplan 2021 - Grønne rammer for udvikling af byer og lokalsamfund - efter høring

## Sagsfremstilling

### 17. Endelig vedtagelse af Kommuneplan 2021 - Grønne rammer for udvikling af byer og lokalsamfund - efter høring

Sagsnr.	450-2020-2270	Initialer	MII	Åbent
---------	---------------	-----------	-----	-------

#### Sagsfremstilling

Byrådet skal hvert 4. år (gen)vedtage kommuneplanen, der er en plan for den fysiske planlægning i kommunen. Teknik- og Miljøafdelingen fremlægger nu Kommuneplan 2021 til endelig vedtagelse efter høringsperioden 5. maj til 2. juli 2021. Planen indstilles til endelig vedtagelse med en række ændringer på baggrund af de bemærkninger og indsigelser, der er modtaget i høringsperioden.

Kommuneplan 2021 er præsenteret som en digital plan, der kan tilgås på [kommuneplan2021.nyborg.dk](http://kommuneplan2021.nyborg.dk). Planen indeholder nu de forslag til ændringer, der er oplyst længere nede.

Offentligheden har pt. ikke direkte adgang til planen, men der kan opnås adgang til forslaget til endelig plan med følgende bruger og adgangskode:

Brugernavn: [kigge@bruger.dk](mailto:kigge@bruger.dk)  
Kodeord: kiggebruger

En PDF-version af planen kan tilgås via [dette link](#).

Kommuneplan 2021 er en revision af den gældende [Kommuneplan 2017](#). I vedlagte ændringsnotat findes en oversigt over ændringerne i planlægningen inklusive de nedenfor præsenterede forslag til ændringer efter høringsperioden.

#### Høringssvar og foreslåede ændringer

På byrådsmødet 27. april 2021 har Byrådet godkendt forslag til Kommuneplan 2021 til høring. Ved høringsperiodens udløb er der indkommet 20 høringssvar, heraf 8 fra borgere, 1 fra en større virksomhed, 3 fra foreninger og organisationer og 8 fra andre myndigheder.

Høringssvarerne berører flere forskellige emner, herunder spørgsmål til konkrete forhold, forslag til alternative formuleringer, kritik og velvilje samt enkelte krav om præciseringer af indhold.

Det skal særligt bemærkes, at Bolig- og Planstyrelsen, på vegne af Miljøstyrelsen, har fremsat indsigelse mod planforslaget. Det betyder, at planen ikke kan vedtages endeligt førend Nyborg Kommune imødekommer Miljøstyrelsens krav om ændringer i planen. Der henvises til listen over foreslåede ændringer nedenfor samt vedlagte indsigelse fra Bolig- og Planstyrelsen.

Som bilag er vedlagt en hvidbog med et resumé af hvert høringssvar, og på særskilt bilag er vedlagt de enkelte høringssvar i fuld længde. Der er endvidere udarbejdet et høringssvar med Teknik- og Miljøafdelingens bemærkninger til høringssvarene.

Teknik- og Miljøafdelingen vurderer, at de modtagne høringssvar bør føre til en række ændringer i Kommuneplan 2021 i forhold til planforslaget. Det drejer sig om nedenstående ændringer. De konkrete ændringer er nærmere beskrevet i vedlagte ændringsnotat.

Til foreslået ændring om ændring af ramme 1.B.40 (byudvikling på Telegrafan/Auernakke-grunden) er der foretaget partshøring af ejer i forbindelse med ændringsforslaget. Høringssvar og dialog mellem lodsejer, lodsejers rådgivere og Teknik- og Miljøafdelingen er vedlagt på særskilt bilag, herunder juridisk notat med vurdering af erstatningsansvar i forbindelse med ændret planlægning. Kommunens juridiske rådgiver konkluderer, at kommunen ikke vil ifalde erstatningsansvar ved den påtænkte ændring.

<u>Ændringsforslag</u>	<u>Baggrund for ændring</u>	<u>Begrundelse for ændring</u>
Ny retningslinje for prioritering af områder inden for Grønt Danmarkskort samt supplerende redegørelsestekst	Indsigelse fra Bolig- og Planstyrelsen på vegne af Miljøstyrelsen	Kommuneplan 2021 kan ikke vedtages uden at imødekomme Miljøstyrelsens krav. Den nye retningslinje vurderes at ligge i tråd med eksisterende regulering, herunder naturbeskyttelseslovens § 3, hvorfor den ikke vurderes at medføre ændrede krav.
Supplerende redegørelsestekst i forbindelse med nye udlæg til byudvikling med mere og ændret lovgivning	Krav fra Bolig- og Planstyrelsen	Der er alene tale om supplerende redegørelse til belysning af de af kommunen ønskede ændringer i planen eller i kraft af ændret lovgivning. Hvis en række af ændringerne ikke imødekommes, vil det medføre en indsigelse fra Bolig- og Planstyrelsen.
Justering af formulering af gældende retningslinjer samt redegørelse vedrørende støj, erhvervsudvikling og planlægning tæt ved større gas- og eltransmissionsledninger	Høringssvar fra Vejdirektoratet og Energinet samt krav fra Bolig- og Planstyrelsen	Ændringerne har til formål at bringe retningslinjerne i overensstemmelse med gældende lovgivning med videre, der i forvejen begrænser kommunens planlægning. Hvis en række af ændringerne ikke imødekommes, vil det medføre en indsigelse fra Bolig- og Planstyrelsen.
Opdatering af afsnit om råstofplanlægning på baggrund af Råstofplan 2020	Høringssvar fra Region Syddanmark	Region Syddanmark har i juni 2021 vedtaget en ny råstofplan. Kommuneplanen skal bringes i overensstemmelse med råstofplanen.
Ændring af rammebestemmelse for byudviklingsområdet ved Telegrafan (Auernakke), så angivelse af boligantal udtages	Fornyset vurdering af byudviklingsmuligheden i rammeområdet	For at sikre, at den mere detaljerede planlægning af byudviklingen i området kan tage højde for natur- og beskyttelsesinteresser, bør der ikke på nuværende planlægningstrin angives en udbygningsstørrelse. Ændringen påvirker ikke rammen for bebyggelsesmuligheden på grunden i øvrigt.
Frafald af forslag om ny ramme til blandet bolig og	Krav fra Miljøstyrelsen	Miljøstyrelsen finder ikke, at det er godtgjort, at nye boliger

erhverv ved Lystbådevej (1.BL.XA)		ved Lystbådevej ikke kan blive påvirket af nærheden til risikovirksomheden Koppers, hvorfor ændringen ikke kan vedtages. Hvis rammeområdet ikke udtages, vil det medføre en indsigelse fra Bolig- og Planstyrelsen. Ændringen vil muligvis kunne sikres gennem en særskilt planlægningsproces.
Frafald af forslag om nyt stilleområde i Nyborg ved Teglværksskoven	Høringssvar fra Vejdirektoratet	På baggrund af nye oplysninger om støjudbredelsen fra Vejdirektoratet finder administrationen ikke, at det er meningsfuldt at udlægge et stilleområde ved Teglværksskoven i Nyborg.
Supplerende bestemmelse om beskyttelse af grundvandet i Erhvervsområde vest (rammeområde 1.E.12)	Krav fra Miljøstyrelsen	Miljøstyrelsen kræver, at der gennem planlægningen sikres beskyttelse af grundvandet i forbindelse med erhvervsudvikling i Erhvervsområde vest. Hvis ændringen ikke imødekommes, vil det medføre en indsigelse fra Bolig- og Planstyrelsen. Ændringen vurderes ikke at medføre en ændring i forhold til gældende planlægning og regulering.
Supplerende rammebestemmelse om parkering, der muliggør fastsættelsen af et konkret parkeringskrav i forhold til planlægning af ungdomsboliger med videre	Fornytt vurdering fra administrationen på baggrund af igangværende lokalplanlægning	Administrationen vurderer, at det for særlige boligtyper (ungdomsboliger, rehabiliteringsboliger og mindre boligtyper op til 40 m <sup>2</sup> ) bør være muligt at planlægge for et nedsat parkeringskrav efter en konkret vurdering i hvert enkelt tilfælde.
Mindre justeringer og tekniske tilretninger af redegørelse, kortmateriale med mere på baggrund af fejl, høringssvar eller nyligt vedtagne planer, strategier med videre	Diverse høringssvar samt behov for tekniske tilretninger	En række høringssvar peger på faktuelle, forståelsesmæssige eller tekniske fejl, der bør rettes i forbindelse med den endelige vedtagelse. Administrationen er endvidere blev opmærksom på behovet for en række justeringer og tekniske tilretninger.

Kommuneplan 2021 har undertitlen Grønne rammer for udvikling af byer og lokalsamfund. Kommuneplanen er Byrådets overordnede plan for kommunens udvikling de næste 12 år.

Kommuneplanen er et vigtigt redskab til at nå Byrådets grønne målsætninger gennem planlægning for bæredygtige byer og lokalsamfund, skovrejsning, drikkevandsinteresser, anlæg til indvinding af vedvarende energi, bæredygtig mobilitet, beskyttelse mod oversvømmelse og meget andet.

Mål, retningslinjer og udpegninger i kommuneplanen er kun bindende for Byrådet. Det betyder også, at realiseringen af for eksempel skovrejsnings- og naturprojekter på privat ejendom beror på samarbejde og frivillige projekter.

Kommuneplanen medfører ligesom anden planlægning ikke handlepligt. Nye byområder og lignende kræver desuden en nærmere planlægning, hvor der vil ske inddragelse af interessenter og offentligheden. Kommuneplanen præsenterer altså en afvejning af interesser i anvendelsen af arealer i kommunen, men medfører ikke i sig selv en ændring af benyttelsen af arealer.

Byrådet har pligt til at virke for kommuneplanens virkeliggørelse. Kommuneplanen er derfor bindende for den kommunale planlægning, særlig lokalplanlægningen, og udgør et grundlag for kommunens administration af anden lovgivning indenfor en række sektorer navnlig natur-, miljø-, bygge-, vej-, og husdyrbruglovgivningen.

Kommuneplanen er ikke direkte bindende overfor borgerne. Kommuneplanen påvirker i sidste ende borgerne gennem den nærmere kommunale planlægning (lokalplanlægning) og administrationen af den nævnte sektorlovgivning, der har direkte retsvirkning overfor borgerne.

-

-

#### Tilblivelse og høringsperiode

Byrådet vedtog med [Planstrategi 2019](#), at en revision af kommuneplanen skal ske med udgangspunkt i et mål om grøn omstilling gennem planlægningen. Efterfølgende har Byrådet vedtaget en ambitiøs politik for grøn omstilling, der sætter retning for kommunens arbejde med grønne initiativer og hæver ambitionsniveauet for den fysiske planlægning.

I forbindelse med udarbejdelsen af forslag til Kommuneplan 2021 har der i efteråret 2020 og vinteren 2020-21 været afholdt en række temadøftelser i Teknik- og Miljøudvalget om nogle af de større ændringer med kommuneplanrevisionen: Byudvikling, skovrejsning, sol- og vindenergianlæg i det åbne land, landskaber samt oversvømmelse og erosion.

I selve høringsperioden har der været afholdt tre offentlige temamøder om planforslaget. På hvert møde blev der fokuseret på udvalgte temaer i planlægningen: Landskaber og grønne områder, erhvervsudvikling og udvikling af byer og lokalsamfund. Møderne blev afholdt som virtuelle borgermøder.

Der deltog mellem 20 og 50 personer virtuelt til hvert møde via Facebook og et tilsvarende antal har set møderne via KommuneTVs hjemmeside. Sammenholdt med tidligere års borgermøder om kommuneplanrevisionen vurderes det samlede deltagerantal at være lidt højere.

-

-

#### Miljø- og bæredygtighedsvurdering

Kommuneplan 2021 er omfattet af krav om miljøvurdering, jævnfør miljøvurderingsloven, hvorfor der er udarbejdet en miljørapport, der blandt andet beskriver de sandsynlige miljøpåvirkninger af planforslaget. Miljørapporten er vedlagt.

Miljøpåvirkningerne er desuden opsummeret i vedlagte sammenfattende redegørelse, der endvidere beskriver, hvordan de indkomne høringssvar er taget i betragtning.

Teknik- og Miljøafdelingen har endvidere udarbejdet en vurdering af planens påvirkninger på opfyldelsen af delmål for udvalgte af FN's verdensmål for en bæredygtig udvikling. Vurderingen fremgår af vedlagte oversigt, Bæredygtighedsvurdering. Det skal her understreges, at vurderingen tager udgangspunkt i, at ændringerne i planforslaget føres ud i livet i et vist omfang. Da kommuneplanen ikke i sig selv medfører konkrete, fysiske ændringer vil indvirkningen på arbejdet med en bæredygtig udvikling i høj grad afhænge af, hvorvidt lodsejere for eksempel vælger at arbejde med skovrejsnings- eller vådområdeprojekter, nye solcelleanlæg og så videre.

-

-

#### Forhold til anden planlægning

Indtil Kommuneplan 2021 er vedtaget er det [Kommuneplan 2017](#), der er gældende. Sideløbende med høringsperioden har Byrådet vedtaget en række tillæg til Kommuneplan 2017. Disse er indarbejdet i den forelagte version af Kommuneplan

2021. Der behandles endvidere kommuneplantillæg til Kommuneplan 2017 til endelig vedtagelse sideløbende med vedtagelsen af Kommuneplan 2021. Indholdet af sådanne kommuneplantillæg er ikke indarbejdet i Kommuneplan 2021, men vil blive det efter den endelige vedtagelse af planen.

Sagsbehandler Mikkel Ibsen deltager i Teknik- og Miljøudvalgets møde under punktets behandling.

### **Økonomiske konsekvenser**

Ingen.

### **Indstilling**

Det indstilles, at Kommuneplan 2021 vedtages endeligt med de beskrevne ændringer i forhold til høringsversionen.

### **Sagen afgøres i**

Byrådet

### **Bilag**

- 450-2021-246565 Alle høringssvar til Kommuneplan 2021 - samlet til politisk behandling (84 sider)
- 450-2021-246515 Bolig- og Planstyrelsens indsigelse samt efterfølgende frafald af indsigelse til Kommuneplan 2021
- 450-2021-245755 Kommuneplan 2021 - revisionsnotat - efter høring (24 sider)
- 450-2021-242837 Notat med foreslåede ændringer af Kommuneplan 2021 efter høring
- 450-2021-238760 Høringsnotat - bemærkninger til høringssvar til kommuneplanforslag 2021 (15 sider)
- 450-2021-240759 Sammenfattende redegørelse - miljøvurdering af Kommuneplan 2021
- 450-2021-83132 Miljørapport - Miljøvurdering af Nyborg Kommuneplan 2021 - endelig version (64 sider)
- 450-2021-84068 Bæredygtighedsvurdering - forslag til Kommuneplan 2021
- 450-2021-247116 Hvidbog - oversigt over indkomne høringssvar - kommuneplanforslag 2021 - Nyborg Kommune
- 450-2021-250240 Partshøring vedr. ramme 1.B.40 - samlet - Kommuneplan 2021 (55 sider)
- 450-2021-254662 PowerPoint præsentation på Teknik- og Miljøudvalget 29. november 2021 vedr. Kommuneplan 2021 - grønne rammer for udvikling af byer og lokalsamfund

### **Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 29. november 2021:**

*Fraværende: Per Jespersen (A), Vibeke Ejlertsen (A)*

Anbefales.

### **Beslutning i Økonomiudvalget 6. december 2021:**

*Fraværende: Ingen*

Anbefales.

**Beslutning i Byrådet 14. december 2021:**

*Fraværende: Ingen*

Godkendt.

**Vedlegg**

Alle høringssvar til Kommuneplan 2021 - samlet til politisk behandling (84 sider)

Bolig- og Planstyrelsens indsigelse samt efterfølgende frafald af indsigelse til Kommuneplan 2021

Kommuneplan 2021 - revisionsnotat - efter høring (24 sider)

Notat med foreslåede ændringer af Kommuneplan 2021 efter høring

Høringsnotat - bemærkninger til høringssvar til kommuneplanforslag 2021 (15 sider)

Sammenfattende redegørelse - miljøvurdering af Kommuneplan 2021

Miljørapport - Miljøvurdering af Nyborg Kommuneplan 2021 - endelig version (64 sider)

Bæredygtighedsvurdering - forslag til Kommuneplan 2021

Hvidbog - oversigt over indkomne høringssvar - kommuneplanforslag 2021 - Nyborg Kommune

Partshøring vedr. ramme 1.B.40 - samlet - Kommuneplan 2021 (55 sider)

PowerPoint præsentation på Teknik- og Miljøudvalget 29. november 2021 vedr. Kommuneplan 2021 - grønne rammer for udvikling af byer og lokalsamfund

# Sak 18: Endelig vedtagelse af Lokalplan nr. 328 for et boligområde på Spurvevej i Ørbæk - efter offentlig høring

## Sagsfremstilling

### 18. Endelig vedtagelse af Lokalplan nr. 328 for et boligområde på Spurvevej i Ørbæk - efter offentlig høring

Sagsnr.	450-2021-574	Initialer	BIJ	Åbent
---------	--------------	-----------	-----	-------

#### Sagsfremstilling

Forslag til Lokalplan nr. 328 for et boligområde på Spurvevej i Ørbæk har været i offentlig høring fra 28. september til og med 29. oktober 2021.

Teknik- og Miljøafdelingen har modtaget fem høringssvar fra:

1. Grundejerforeningen for Spurvevej (Spurven) samt beboere i Toftebo og Birkevang
2. Beboergruppe på Libavej
3. Libavej 17 (naboer mod øst)
4. Libavej 30 (nabo mod øst)
5. Spurvevej 26 (nabo mod syd).

Høringssvarene gennemgås i det efterfølgende.

Høringssvarene er ligeledes opsummeret i det vedlagte notat sammen med Teknik- og Miljøafdelingens bemærkninger og forslag til den videre proces. Høringssvarene kan derudover læses i deres fulde ordlyd i selvstændigt bilag til sagen.

#### Baggrund for planen

Storparcellen, Spurvevej 34, 5853 Ørbæk, har indgået som en del af en større offentlig udstykning i Ørbæk. Den oprindelige lokalplan for området fra 2003 gav mulighed for at udstykke til både parcel- og rækkehuse. I 2006 blev lokalplanen skærpet, og det var herefter kun muligt at udstykke til parcelhuse.

Nyborg Kommune har i slutningen af 2020 modtaget henvendelse fra en bygherre, der ønsker at købe og indrette storparcellen med tæt-lave boliger.

Teknik- og Miljøudvalget har 1. februar 2021 truffet beslutning om at udarbejde ny lokalplan for igen at muliggøre tæt-lav bebyggelse i området.

Lokalplanen er i overensstemmelse med kommuneplanens ramme for området, 3.B.4 - Mejerivænget, Vibevej, Spurvevej mm., der udlægger området til både åben-lav og tæt-lav bebyggelse.

Teknik- og Miljøudvalget godkendte 20. september 2021, at forslag til Lokalplan nr. 328 skulle sendes i offentlig høring.

#### Høringssvarene om gennemkørsel mellem Libavej og Spurvevej

Ingen af høringssvarene stiller sig kritisk i forhold til kommunens beslutning om, at der ikke skal være gennemkørsel med bil mellem Spurvevej og Libavej, hvilket der oprindeligt har været lagt op til i den ”gamle” planlægning.

#### Høringssvarene om vejadgang til det nye lokalplanområde

Beboerne på Spurvevej stiller forslag om, at Lokalplan nr. 328 ændres, så de nye boliger får adgang fra Libavej i stedet for fra Spurvevej.

Beboerne på Libavej tilslutter sig lokalplanens nuværende udformning, hvor adgang til lokalplanområdet sker fra Spurvevej.

Begge høringssvar anfører en række forskellige argumenter, hvor den øgede trafikbelastning og trafiksikkerheden på henholdsvis Spurvevej/Birkevej eller Libavej vægtes højt.

#### Teknik- og Miljøafdelingen bemærker

Det er Teknik- og Miljøafdelingens vurdering, at vejadgang til lokalplanområdet skal ske via Spurvevej.

Det skyldes, at Spurvevej er udformet som en stamvej, modsat Libavej der er udformet som en boligvej.

Stamveje skaber forbindelse mellem primær vej og de enkelte boligveje, som rummer ind-og udkørsler til de enkelte boliger.

Rent trafiksikkerhedsmæssigt er Spurvevej således at foretrække som adgangsvej til lokalplanområdet.

#### Høringssvarene om stiforbindelse mellem Spurvevej/Libavej og offentligt grønt område

I to af høringssvarene foreslås det, at der etableres en stiforbindelse fra Spurvevej til det offentlige grønne område langs med lokalplanens sydlige afgrænsning.

På den måde kan man gå direkte til det grønne område, uden at man skal passere igennem den nye bebyggelse. Samtidig vil det betyde, at det kommende boligområde får sin egen hæk og ikke fælles hæk med det nuværende boligområde mod syd.

#### Teknik- og Miljøafdelingen bemærker

Der eksisterer allerede en stiforbindelse mellem Spurvevej og det offentlige grønne område.

Forslag til Lokalplan nr. 328 indarbejder en ekstra stiforbindelse fra lokalplanområdet til det grønne område.

Det er Teknik- og Miljøafdelingens vurdering, at der er gode muligheder for at tilgå det grønne område både fra Spurvevej og fra den nye bebyggelse, og at det derfor ikke er nødvendigt at etablere en ekstra stiadgang eller flytte stiforbindelsen fra boligområdet.

Lokalplanen understøtter, at der etableres levende hegn/hæk.

#### Høringssvarene om bebyggelsens placering

Lokalplanrådets nærmeste naboer på Libavej er to fritliggende enfamiliehuse, der i deres høringssvar anfører, at ny bebyggelse placeres tæt på naboskel.

I høringssvarene foreslås det, at lokalplanen indeholder bestemmelse om, at nyt byggeri skal ligge minimum 10 meter fra naboskel og eventuelt orienteres med gavle mod Libavej.

#### Teknik- og Miljøafdelingen bemærker

Forslag til Lokalplan nr. 328 giver mulighed for både åben-lav og tæt-lav bebyggelse.

Placeringen af boliger i et lokalplanlagt boligområde følger normalt bygningsreglementets almindelige bestemmelser om afstande til skel.

Konkret betyder det, at fritliggende enfamiliehuse skal placeres minimum 2½ meter fra naboskel, hvilket svarer til bestemmelserne i den nuværende lokalplan for området (B 51.22.02 fra 2006).

En tæt-lav bebyggelse skal placeres på baggrund af en helhedsvurdering, hvor kommunen blandt andet skal vurdere bebyggelsens omfang, lysforhold, opholdsarealer, adgangs- og tilkørselsforhold.

Det foreslås at indføre en bestemmelse i lokalplanen om, at tæt-lave boliger ikke må placeres nærmere naboskel mod øst og syd end 5 meter.

Et afstandskrav på 10 meter vurderes at reducere mulighederne for at udnytte lokalplanområdet til tæt-lav byggeri væsentligt og vil samtidig være mere restriktiv end øvrig og tilsvarende planlægning i området.

Området har siden 2003, hvor udstykningen på Spurvevej blev påbegyndt, været planlagt til boligformål.

#### Anbefaling til ændringer i Lokalplan nr. 328

Lokalplanens § 8 vedrørende bebyggelsens omfang og placering tilføjes følgende bestemmelse:

*Tæt-lav bebyggelse i form af dobbelt-, kæde-, eller rækkehuse, skal placeres minimum 5 m fra lokalplanens afgrænsning mod øst (boligområdet på Libavej) og syd (boligområdet Spurvevej 2-30).*

Der udføres derudover en enkelt administrativ uddybning vedrørende sokkelkote og gulvkote i forbindelse med klimatilpasning.

Det er Teknik- og Miljøafdelingens vurdering, at de anbefalede ændringer ikke er så væsentlige, at der skal ske fornyet offentliggørelse af planforslagene, jævnfør planlovens § 27.

Sagsbehandler Bitten Jakobsen deltager i Teknik- og Miljøudvalgets møde under punktets behandling.

#### **Økonomiske konsekvenser**

Ingen, udover at lokalplanforslaget er udarbejdet af ekstern rådgiver, COWI, for Nyborg Kommune i henhold til rammeaftale.

#### **Indstilling**

Det indstilles, at forslag til Lokalplan nr. 328 for et boligområde på Spurvevej i Ørbæk vedtages endeligt som vedlagt med de anbefalede ændringer.

#### **Sagen afgøres i**

Byrådet

#### **Bilag**

- |                 |  |
|-----------------|--|
| 450-2021-246769 | Lokalplan nr. 328 - Boligområde på Spurvevej i Ørbæk - forslag til endelig vedtagelse - efter offentlig høring (36 sider)  |
| 450-2021-246712 | Notat - Hvidbog over høringssvar indkommet i forbindelse med høring af forslag til lokalplan nr. 328 for Spurvevej i Ørbæk |
| 450-2021-246617 | Samlede høringssvar til Lokalplan nr. 328 - bilag til endelig vedtagelse af lokalplanen                                    |

#### **Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 29. november 2021:**

*Fraværende: Per Jespersen (A), Vibeke Ejlertsen (A)*

Anbefales.

#### **Beslutning i Økonomiudvalget 6. december 2021:**

*Fraværende: Ingen*

Jacob Nilsson var inhabil, og forlod mødet under sagens behandling.

Anbefales.

**Beslutning i Byrådet 14. december 2021:**

*Fraværende: Jacob Nilsson (V)*

Jacob Nilsson (V) inhabil og forlod mødet under punktets behandling.

Godkendt.

**Vedlegg**

Lokalplan nr. 328 - Boligområde på Spurvevej i Ørbæk - forslag til endelig vedtagelse - efter offentlig høring (36 sider)

Notat - Hvidbog over høringssvar indkommet i forbindelse med høring af forslag til lokalplan nr. 328 for Spurvevej i Ørbæk

Samlede høringssvar til Lokalplan nr. 328 - bilag til endelig vedtagelse af lokalplanen

# Sak 19: Forslag til Lokalplan nr. 322 inklusiv Kommuneplantillæg nr. 30 for uddannelsesformål på Lindholm Havnevej 33, Nyborg - til offentlig høring

## Sagsfremstilling

### 19. Forslag til Lokalplan nr. 322 inklusiv Kommuneplantillæg nr. 30 for uddannelsesformål på Lindholm Havnevej 33, Nyborg - til offentlig høring

Sagsnr.	450-2020-51367	Initialer	MII	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

#### Sagsfremstilling

Teknik- og Miljøudvalget besluttede 10. august 2020 at igangsætte et planarbejde for at muliggøre anvendelse til uddannelsesformål i området ved Lindholm Havnevej 27-33, 5800 Nyborg. Beslutningen blev truffet efter ansøgning fra FGU Fyn, der ønsker at flytte deres undervisningsfaciliteter fra Nørrevoldgade til lokalerne på Lindholm Havnevej 33, 5800 Nyborg.

Teknik- og Miljøafdelingen har nu udarbejdet forslag til Lokalplan nr. 322 - tillæg til gældende Lokalplan nr. 222, og kommuneplantillæg nr. 30 til Kommuneplan 2017/kommuneplantillæg nr. 1 til Kommuneplan 2021. Planerne muliggør, at der vil kunne etableres uddannelsesformål til voksne på Lindholm Havnevej 33 (eksisterende bebyggelse) i samspil med de i forvejen tilladte anvendelser, det vil sige virksomheder i miljøklasse 1-3, administrations-, lager-, service- og udstillingsvirksomhed med tilknytning til havnen eller som indgår i erhvervsparken.

I planarbejdet har der været særlig opmærksomhed på Fortum Waste Solutions A/S' (Fortum) status som risikovirksomhed efter risikobekendtgørelsen og som produktionsvirksomhed af national interesse samt på Lindholm Havns status som erhvervshavn og ramme for flere større havne- og produktionsvirksomheder.

Det er en forudsætning for planarbejdet, at planerne ikke må medføre en forringelse af drifts- og udviklingsmulighederne for Lindholm Havn og områdets virksomheder, herunder Fortum, i forhold til den gældende planlægning for området.

Afdelingen vurderer, at planlægningen ikke kan få negative konsekvenser for Lindholm Havns, tilknyttede virksomheders eller Fortums driftsmuligheder. Det er efter afdelingens vurdering endvidere usandsynligt, at den ændrede planlægning kan få negative konsekvenser for Lindholm Havns, tilknyttede virksomheders eller Fortums udviklingsmuligheder.

Her lægger afdelingen vægt på, at anvendelsen til uddannelsesinstitutioner til voksne ikke vil medføre ændrede grænseværdier for støj eller støv, lugt eller anden luftforurening i forhold til den nuværende anvendelse til kontorformål med videre. Afdelingen lægger endvidere vægt på, at anvendelsen til uddannelsesinstitutioner til voksne ikke vil medføre en væsentlig intensivering af brugen af området, forstået som antallet af personer, der kan benytte bygningerne, i forhold til anvendelsen til kontorformål med videre. Delområdet til uddannelsesformål til voksne ligger endvidere uden for konsekvenszonen omkring Fortum.

Afdelingen understreger imidlertid, at det i sidste ende er Miljøstyrelsen, som risikomyndighed, der vurderer, om et fremtidigt projekt til udvidelse af Fortums aktiviteter i området vil være begrænset af den ændrede planlægning for området. Det kan derfor ikke på forhånd afvises, at den ændrede planlægning kan få en negativ indvirkning på Fortums udviklingsmuligheder.

Afdelingen gør i den forbindelse opmærksom på, at Fortum er en af kommunens store industrivirksomheder, og en virksomhed, der arbejder innovativt med affaldsbehandling, hvilket er nært tilknyttet den strategiske satsning omkring erhvervsudvikling inden for grøn omstilling og cirkulær økonomi i kommunen.

FGU, Fortum og Nyborg Kommune har 18. november 2021 indgået en privatretlig aftale om ophør af uddannelsesvirksomhed på matr. nr. 341, Nyborg Markjorder i tilfælde af, at et projekt til udvidelse af Fortums aktiviteter i området nødvendiggør dette.

Den 19. november 2021 har Fortum fremsendt supplement til tidligere fremsendte høringssvar, hvori de oplyser, at de på baggrund af den indgåede aftale og tilretningerne af planforslaget ikke vil gøre indsigelser mod planlægningen, men fastholder de fremsendte bemærkninger, da de danner grundlag for den indgåede privatretlige aftale. Se vedlagte skrivelse fra Fortum.

Nedenfor følger en gennemgang af sagen med fokus på dialogen med virksomhederne i nærheden af Lindholm Havnevej 33 og med statslige og andre myndigheder.

#### Fordebatperiode

Nyborg Kommune har i perioden 17. november til 31. december 2020 indkaldt ideer og forslag til planarbejdet efter planlovens § 23 c. Fortum har 7. december 2020 indsendt bemærkninger, hvor virksomheden opfordrer til, at planarbejdet opgives henset til påvirkningen på Fortums drifts- og udviklingsmuligheder som risikovirksomhed. Fortums høringssvar er vedlagt.

#### Forudgående dialog med Lindholm Havn og Fortum Waste Solutions A/S

Afdelingen har 15. og 16. februar 2021 holdt dialogmøder med henholdsvis ADP A/S, som ejer af Lindholm Havn, og Fortum.

ADP A/S har på dialogmøde 15. februar 2021 stillet spørgsmål ved, om Lindholm Havns status som nødhavn i forbindelse med længerevarende afbrydelse af den faste Storebæltsforbindelse, og den nye muliggjorte anvendelse til uddannelsesinstitutioner for voksne, tilsammen kan medføre begrænsninger for brugen af havnearealerne. Afdelingen vurderer ikke, at det er tilfældet, da anvendelsen til uddannelsesinstitutioner for voksne ikke medfører mulighed for en væsentlig intensivering af brugen af bygningerne i forhold til kontorformål. Afdelingen vil senest i forbindelse med den offentlige høring af eventuelle planforslag få bekræftet dette gennem dialog med Sund & Bælt.

Fortum har på dialogmøde 16. februar 2021 udtrykt bekymring for, om anvendelsesændringen kan medføre fremtidige begrænsninger i udviklingsmulighederne for virksomheden, hvad angår en forøget konsekvensafstand i forbindelse med uheld.

Både ADP A/S og Fortum har været partshørt om planudkastene i perioden 16. februar til 2. marts 2021. Der er modtaget høringssvar fra Fortum. Høringssvaret er vedlagt.

I høringssvaret fastholder Fortum deres bekymring vedrørende planlægningens indvirkning på virksomhedens fremtidige udviklingsmuligheder i området. Fortum fastholder også, at der efter deres opfattelse ikke bør planlægges for følsom arealanvendelse, for eksempel uddannelsesinstitution, på den foreslåede placering. Fortum henstiller til, at planlægningen opgives.

Afdelingen har på baggrund af partshøringen indskrænket området, hvor uddannelsesinstitutioner foreslås muliggjort til kun at omfatte Lindholm Havnevej 33, (matr. nr. 341), hvor udkastet i for- og partshøring gav denne mulighed for alle de eksisterende bygninger beliggende Lindholm Havnevej 27-33.

På baggrund af indskrænkningen og aftalen indgået mellem FGU, Fortum og Nyborg Kommune har Fortum oplyst, at de ikke vil gøre indsigelser mod planlægningen. Se vedlagte skrivelse fra Fortum.

#### Forudgående dialog med statslige myndigheder

Da det ikke på forhånd har kunne udelukkes, at den ønskede anvendelse (undervisning) ved Lindholm Havnevej kan medføre en øget risiko for personskade i forbindelse med et uheld på Fortum, skal der laves en sikkerhedsvurdering heraf. Nyborg Kommune har modtaget en vurdering fra FGU Fyn udarbejdet af rådgivningsvirksomheden COWI. COWI konkluderer, at *"anvendelse af Lindholm Havnevej 33 til undervisning (FGU) ikke giver anledning til uacceptabel risiko for de involverede personer, da bygningen/lokalerne ligger uden for Fortums konsekvenszone [den maksimale konsekvensafstand for Fortum hvor udenfor et uheld på virksomheden ikke medfører risiko for menneskeliv] og FGUs elever og ansatte forventes at være selvhjulpne og derved i tilfælde af et uheld på Fortum kan evakueres tilsvarende andre personer i nabobygningerne"*.

Det bemærkes i øvrigt, at til- og frakørsel til Lindholm Havnevej 27-33 ligger inden for Fortums konsekvenszone og kan blive påvirket i forbindelse med et uheld. I forbindelse med et uheld på Fortum vil brugerne altså givetvis ikke kunne forlade området, ligesom det er tilfældet for de nuværende brugere i området.

Beredskab Fyn har gennemgået sikkerhedsvurderingen og er enig i, at nærheden til risikovirksomheden ikke forhindrer anvendelsen til uddannelsesformål, da Lindholm Havnevej 33 ligger uden for konsekvenszonen omkring Fortum.

Nyborg Kommune har i perioden 10. november til 31. december 2020 afholdt forudgående høring af risikomyndighederne om ændringer af plangrundlaget. Miljøstyrelsen har i den forbindelse erklæret sig enig i COWIs og Beredskab Fyns vurderinger om risiko, og bemærket, at Lindholm Havnevej 33 ligger udenfor den maksimale konsekvensafstand omkring Fortum. Miljøstyrelsens bemærkning er vedlagt.

Afdelingen har på opfølgende møde med Miljøstyrelsen 26. februar 2021 drøftet Fortums bekymring for begrænsninger for virksomhedens udviklingsmuligheder. Afdelingen har efterfølgende udbedt en skriftlig udtalelse fra styrelsen om, hvorvidt planlægningen kan få negative konsekvenser for Fortums udviklingsmuligheder. Styrelsen kan hverken be- eller afkræfte dette på det foreliggende grundlag, navnlig fordi der ikke foreligger nogle konkrete udviklingsplaner. Styrelsens svar er vedlagt.

Afdelingen har i perioden 10. november til 31. december 2020 endvidere udbedt sig indledende bemærkninger fra Erhvervsstyrelsen (nu Bolig- og Planstyrelsen), der varetager de nationale interesser i kommunernes planlægning. Fortum vurderes at være en produktionsvirksomhed af national interesse. Erhvervsstyrelsen oplyste 11. december 2020, at hvis virksomheden af national interesse kan sandsynliggøre, at planlægningen kan påvirke virksomhedens drifts- og udviklingsmuligheder, så er dette også et anliggende som Erhvervsstyrelsen (nu Bolig- og Planstyrelsen) forholder sig til. Styrelsens svar er vedlagt.

Erhvervsministeren, nu Indenrigs- og boligministeren, skal nedlægge veto mod kommunernes planlægning, hvis den strider mod de nationale interesser.

#### Miljøscreening

Afdelingen har foretaget en screening af planforslagene efter miljøvurderingsloven. Det er i screeningen vurderet, at lokalplanen, inklusiv tillægget, ikke skal miljøvurderes. Da der kun muliggøres en ny anvendelse som supplement til de nugældende i et allerede bebygget område uden særlige beskyttelsesinteresser, og da denne nye anvendelse ikke i sig selv eller i kumulation med andre anvendelser i området giver anledning til væsentlige miljøpåvirkninger, vurderer Nyborg Kommune nemlig ikke, at planerne kan medføre en væsentlig miljøpåvirkning.

Albert Pedersen sidder i FGU's bestyrelse og er således inhabil i sagen.

Sagsbehandler Mikkel Ibsen deltager på Teknik- og Miljøudvalgets møde under punktets behandling.

#### **Økonomiske konsekvenser**

Ingen. I forbindelse med en eventuel endelig vedtagelse af planerne efter høring anbefales det, at der afsættes midler i 2023 til opgradering af eksisterende stiftforbindelse til området, der forløber umiddelbart nord for Lindholm Havns område.

#### **Indstilling**

Det indstilles, at forslag til Lokalplan nr. 322 inklusiv Kommuneplantillæg nr. 30/Kommuneplantillæg nr. 1 for uddannelsesformål på Lindholm Havnevej i Nyborg godkendes til offentlig høring i perioden 22. december 2021 til 23. februar 2022 (8 uger plus kompensation for juleferie).

#### **Sagen afgøres i**

Byrådet

#### **Bilag**

450-2021-91400 Dialog med Miljøstyrelsen om ændringer af forudsætninger på vurderingsgrundlaget grundet lokalplansændring, ved vurderinger på risikovirksomheder

450-2021-91350 Høringssvar fra Fortum Waste Solutions - Planarbejde ved Lindholm Havnevej

450-2021-91351 Høringssvar\_forhøring\_LP322\_Fortum\_Waste\_Solutions

450-2021-45607 Miljøstyrelsens bemærkninger - Forudgående høring efter § 3, stk. 1 i BEK nr. 371 af 21/04/2016 om planlægning omkring risikovirksomheder

450-2020-332234 Erhvervsstyrelsens bemærkninger til lokalplan nr. 322 for uddannelsesformål på Lindholm Havnevej 33

- 450- Fortum Waste Solutions bemærkninger til lokalplan nr. 322 -  
2020- uddannelsesformål på Lindholm Havnevej 33  
326880
- 450- Skema til screening af planer efter miljøvurderingsloven - Lindholm  
2021- Havnevej 33  
247348
- 450- Forslag til lokalplan nr. 322 - Uddannelsesformål på Lindholm Havnevej i  
2021- Nyborg - til politisk behandling  
250016
- 450- Forslag til tillæg nr. 30 - Uddannelsesformål, Lindholm Havnevej i Nyborg -  
2021- til politisk behandling  
250015
- 450- Fortums bemærkninger af 19.11.2021 til Forslag til Lokalplan nr. 322 -  
2021- Uddannelsesformål på Lindholm Havnevej i Nyborg  
249211
- 450- Fortums bemærkninger til Nyborg Kommunes planarbejde ved Lindholm  
2021- Havnevej  
249213
- 450- Høringssvar\_forhøring\_LP322\_Fortum\_Waste\_Solutions  
2021-  
249212

**Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 29. november 2021:**

*Fraværende: Per Jespersen (A), Vibeke Ejlertsen (A)*

Albert Pedersen (A) inhabil og forlod mødet under punktets behandling.  
Anbefales.

**Beslutning i Økonomiudvalget 6. december 2021:**

*Fraværende: Ingen*

Albert Pedersen var inhabil og forlod mødet under sagens behandling.  
Anbefales.

**Beslutning i Byrådet 14. december 2021:**

*Fraværende: Albert Pedersen (A)*

Albert Pedersen (A) inhabil og forlod mødet under punktets behandling.  
Godkendt.

**Vedlegg**

Dialog med Miljøstyrelsen om ændringer af forudsætninger på vurderingsgrundlaget grundet lokalplansændring, ved vurderinger på risikovirksomheder

Høringssvar fra Fortum Waste Solutions - Planarbejde ved Lindholm Havnevej

Høringssvar\_forhøring\_LP322\_Fortum\_Waste\_Solutions

Miljøstyrelsens bemærkninger - Forudgående høring efter § 3, stk. 1 i BEK nr. 371 af 21/04/2016 om planlægning omkring risikovirksomheder

Erhvervsstyrelsens bemærkninger til lokalplan nr. 322 for uddannelsesformål på Lindholm Havnevej 33

Fortum Waste Solutions bemærkninger til lokalplan nr. 322 - uddannelsesformål på Lindholm Havnevej 33

Skema til screening af planer efter miljøvurderingsloven - Lindholm Havnevej 33

Forslag til lokalplan nr. 322 - Uddannelsesformål på Lindholm Havnevej i Nyborg - til politisk behandling

Forslag til tillæg nr. 30 - Uddannelsesformål, Lindholm Havnevej i Nyborg - til politisk behandling

Fortums bemærkninger af 19.11.2021 til Forslag til Lokalplan nr. 322 - Uddannelsesformål på Lindholm Havnevej i Nyborg

Fortums bemærkninger til Nyborg Kommunes planarbejde ved Lindholm Havnevej

Høringssvar\_forhøring\_LP322\_Fortum\_Waste\_Solutions

# Sak 20: Vandværkstakster 2022

## Sagsfremstilling

### 20. Vandværkstakster 2022

Sagsnr.	450-2021-28756	Initialer	IRA	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

#### Sagsfremstilling

Det er et krav i vandforsyningsloven, at vandværkerne skal fastsætte anlægsbidrag og driftsbidrag en gang årligt. De årligt fastsatte anlægsbidrag og driftsbidrag skal godkendes af kommunalbestyrelsen for at være gyldige. Kommunalbestyrelsen kan godkende eller afvise bidragene. For vandværker, der ikke er omfattet af vandsektorloven, kan kommunalbestyrelsen også træffe bestemmelse om forhøjelse af visse former for bidrag, hvis forhøjelsen er en nødvendig følge af, at kommunalbestyrelsen har nægtet at godkende forhøjelsen af andre former for bidrag.

Anlægsbidrag (tilslutningsbidrag) er en engangsudgift, der betales, når en ejendom tilsluttes vandværk. Anlægsbidrag dækker udgifter til vandværkets etablering af hovedanlæg (boringer, råvandsledninger, pumpeanlæg, hovedledninger med videre), forsyningsledninger og stikledninger. Driftsbidrag er takster, der skal betales for at få vandet leveret, det vil sige et fast årligt bidrag og prisen pr. m<sup>3</sup> leveret vand.

#### Statsafgifter

Vandværkernes opkrævning af afgifter til dækning af omkostningerne ved statens kortlægning af drikkevandsressourcerne og kommunernes efterfølgende indsatsplanlægning udgør 0,19 kr. pr. m<sup>3</sup> leveret vand i 2022 (som i 2021). Grøn afgift udgør 6,18 kr. pr. m<sup>3</sup> i 2022 (som i 2021). Afgifter til staten udgør således i 2022 i alt 6,37 kr. pr. m<sup>3</sup> uden moms. Forbrugerne skal derudover betale driftsbidrag til vandværket pr. m<sup>3</sup> leveret vand og et fast årligt bidrag.

#### Vandsektorloven

I Nyborg Kommune er NFS Vand A/S samt Ørbæk Vandværk omfattet af vandsektorloven. Kommunens 14 øvrige vandværker er ikke omfattet af denne lov og er dermed ikke underlagt en statslig fastsat indtægtsramme eller regnskabsmæssig kontrolramme. De økonomiske rammer erstattede i 2017 det tidligere prisloft. Rammerne fastsættes af Forsyningssekretariatet i henhold til kravene i bekendtgørelse om økonomiske rammer for vandselskaber.

For vandselskaber, som har en årlig debiteret vandmængde over 800.000 m<sup>3</sup> (NFS), fastsættes en indtægtsramme, mens en regnskabsmæssig kontrolramme fastsættes for vandselskaber, der har en årlig debiteret vandmængde mellem 200.000 og 800.000 m<sup>3</sup> (Ørbæk Vandværk). Rammerne omfatter vandselskabets hovedvirksomhed i forbindelse med indvinding, behandling, transport og levering af vand mod betaling, herunder også salg af vand til andre vandselskaber.

Kommunalbestyrelsen skal kontrollere, at vandselskabet budgetterer med indtægter, som samlet set holder sig inden for den udmeldte økonomiske flerårige ramme. Hvis vandselskabet samlet set ender med at overskride rammerne, vil det medføre en efterregulering, som indregnes i de efterfølgende økonomiske rammer af Forsyningssekretariatet. Forsyningssekretariatet kontrollerer hvert år, om vandselskaberne har overholdt de økonomiske rammer for det forudgående kalenderår.

#### Takstændringer 2021-2022

Den politiske behandling af NFS Vand A/S foretages sammen med NFS Renovation A/S og NFS Spildevand A/S. De øvrige vandværker, der ønsker takstændringer, er anført nedenfor og fremgår også af vedlagte bilag "Vandværker - takstændringer 2021-2022". Af bilaget fremgår anlægsbidrag og driftsbidrag for alle kommunens vandværker.

Af bilaget "Vandværker - prisforskel 2022-takster" ses, at prisforskellen mellem billigste og dyreste vandværk er 2.330 kr. pr. husstand i 2022 ved et standardforbrug på 120 m<sup>3</sup>. I beløbene er indregnet moms og afgifter.

Hvis ikke andet er anført, er priserne nedenfor uden moms og uden afgifter.

#### Aunslev Vandværk

Som følge af indeksregulering ønsker Aunslev Vandværk godkendelse af forhøjelse af anlægsbidraget i byzone fra 27.990 kr. i 2021 til 28.577 kr. i 2022. Vandværket indeksregulerer forsyningsledningsbidrag og stikledningsbidrag 1. januar hvert år. Indeksreguleringen foretages efter: "Indeks for ledningsarbejder pr. 1. oktober".

### Herrested-Måre Vandværk

Herrested-Måre Vandværk ønsker godkendelse af forhøjelse af det faste årlige driftsbidrag med 90 kr. (fra 510 kr. i 2021 til 600 kr. i 2022), godkendelse af forhøjelse af prisen pr. m<sup>3</sup> leveret vand fra 3,30 kr. i 2021 til 3,55 kr. i 2022 for et forbrug til og med 500 m<sup>3</sup> årligt, og godkendelse af forhøjelse af prisen pr. m<sup>3</sup> leveret vand fra 3,00 kr. i 2021 til 3,25 kr. i 2022 for forbrug over 500 m<sup>3</sup> årligt. Årsagen til prisstigningerne er stigende udgifter til vvs, el og analyser.

### Svindinge Vandværk

På grund af stigende administrationsudgifter og priser på el ønsker Svindinge Vandværk godkendelse af forhøjelse af prisen pr. m<sup>3</sup> leveret fra 4,00 kr. i 2021 til 4,50 kr. i 2022.

### Fusionsaftale mellem Ullerslev Vandværk og Såderup og Omegns Vandværk (vedlagt)

Ullerslev Vandværk og Såderup og Omegns Vandværk har aftalt at fusionere pr. 31. december 2021. Såderup og Omegns Vandværk overdrager anlæg, deklARATIONER, forsyningspligt, gældsforpligtigelser, tilgodehavender med videre til Ullerslev Vandværk.

Efter overdragelsen vil Ullerslev Vandværks regulativ og fastsatte anlægsbidrag også gælde for Såderup og Omegns forbrugere. Ullerslev Vandværks driftsbidrag vil imidlertid først gælde for Såderup og Omegns forbrugere efter 5 år, idet der ved overdragelsen sker en værdiregulering, da den likvide beholdning i Såderup og Omegns Vandværk på overtagelsestidspunktet er en del mindre end Ullerslev Vandværks beholdning (beregnet pr. forbrugsenhed).

Udligningen sker ved, at forbrugerne tilsluttet Såderup og Omegns Vandværk i en periode på 5 år betaler 5 kr. pr. m<sup>3</sup> leveret vand og et fast årligt bidrag (herunder målerbidrag) på 950 kr.

### Såderup og Omegns Vandværk

Såderup og Omegns Vandværk ønsker godkendelse af forhøjelse af det faste årlige driftsbidrag med 100 kr. (fra 750 kr. i 2021 til 850 kr. i 2022) og godkendelse af forhøjelse af prisen pr. m<sup>3</sup> leveret vand fra 4,00 kr. i 2021 til 5,00 kr. i 2022. Årsagen til prisstigningen er værdireguleringen mellem Ullerslev Vandværk og Såderup og Omegns Vandværk i forbindelse med fusioneringen.

### Ullerslev Vandværk

Ullerslev Vandværk ønsker godkendelse af en forhøjelse af det faste årlige driftsbidrag med 150 kr. (fra 450 kr. i 2021 til 600 kr. i 2022) samt godkendelse af forhøjelse af prisen pr. m<sup>3</sup> leveret vand fra 4,00 kr. i 2021 til 4,50 kr. i 2022 på grund af kommende sektionering af ledningsnettet, etablering af ny boring, etablering af fjernaflæste målere samt digitalisering af ledningsnettet.

### Ørbæk Vandværk

På nuværende tidspunkt forventes en overskridelse af den økonomiske ramme, som er udmeldt af Forsyningssekretariatet. Overskridelsen skyldes dels en stigning i mængden af solgt vand, dels en stigning i indbetalte tilslutningsbidrag og et stigende antal forbrugere. Som en følge af dette ønsker vandværket at reducere indtægterne i 2022. Vandværket ønsker således godkendelse af nedsættelse af det faste årlige driftsbidrag fra 880 kr. i 2021 til 790 kr. i 2022. Taksten pr. m<sup>3</sup> leveret vand fortsætter uændret. Med disse takster og det nuværende niveau i mængden af solgt vand forventes det, at vandværkets indtægter over de kommende år vil være indenfor den økonomiske ramme.

## **Økonomiske konsekvenser**

Ingen.

## **Indstilling**

Det indstilles, at:

- Forhøjelse af anlægsbidrag fra 27.990 kr. i 2021 til 28.577 kr. i 2022 for ejendomme i byzone godkendes for Aunslev Vandværk.
- Forhøjelse af det faste årlige driftsbidrag fra 510 kr. i 2021 til 600 kr. i 2022 godkendes for Herrested-Måre Vandværk.
- Forhøjelse af prisen pr. m<sup>3</sup> leveret vand fra 3,30 kr. i 2021 til 3,55 kr. i 2022 for forbrug til og med 500 m<sup>3</sup> årligt godkendes for Herrested-Måre Vandværk.

- Forhøjelse af prisen pr. m<sup>3</sup> leveret vand fra 3,00 kr. i 2021 til 3,25 kr. i 2022 for forbrug over 500 m<sup>3</sup> årligt godkendes for Herrested-Måre Vandværk.
- Forhøjelse af prisen pr. m<sup>3</sup> leveret vand fra 4,00 kr. i 2021 til 4,50 kr. i 2022 godkendes for Svindinge Vandværk.
- Forhøjelse af det faste årlige driftsbidrag fra 750 kr. i 2021 til 850 kr. i 2022 godkendes for Såderup og Omegns Vandværk.
- Forhøjelse af prisen pr. m<sup>3</sup> leveret vand fra 4,00 kr. i 2021 til 5,00 kr. i 2022 godkendes for Såderup og Omegns Vandværk.
- Forhøjelse af det faste årlige driftsbidrag fra 450 kr. i 2021 til 600 kr. i 2022 godkendes for Ullerslev Vandværk.
- Forhøjelse af prisen pr. m<sup>3</sup> leveret vand fra 4,00 kr. i 2021 til 4,50 kr. i 2022 godkendes for Ullerslev Vandværk.
- Nedsættelse af det faste årlige driftsbidrag fra 880 kr. i 2021 til 790 kr. i 2022 godkendes for Ørbæk Vandværk.
- Vandværkernes uændrede anlægsbidrag og driftsbidrag (jævnfør bilag ”Vandværker - takstændringer 2021-2022”) godkendes for 2022.

**Sagen afgøres i**  
Byrådet

**Bilag**

450-2021- 227489	Vandværker - takstændringer 2021-2022
450-2021- 240997	Vandværker - prisforskel 2022-takster
450-2021- 239655	Fusionsaftale mellem Ullerslev Vandværk og Såderup og Omegns Vandværk

**Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 29. november 2021:**

*Fraværende: Per Jespersen (A), Vibeke Ejlertsen (A)*

Anbefales.

**Beslutning i Økonomiudvalget 6. december 2021:**

*Fraværende: Ingen*

Anbefales.

**Beslutning i Byrådet 14. december 2021:**

*Fraværende: Ingen*

Godkendt.

**Vedlegg**

Vandværker - takstændringer 2021-2022

Vandværker - prisforskel 2022-takster

Fusionsaftale mellem Ullerslev Vandværk og Såderup og Omegns Vandværk



Kommunalbestyrelsen skal påse overholdelsen af reglerne om takstfastsættelsen ved en årlig godkendelse. Derudover skal regulativ og vedtægter godkendes årligt. Der er ingen ændringer til regulativet og betalingsvedtægten, som derfor kan godkendes i sin nuværende form.

Teknik- og Miljøafdelingen anbefaler, at vandafledningsafgiften samt takster for tømning af bundfældningstanke godkendes.

#### Drikkevand

Det tidligere prisloft og indtægtsrammen er ikke direkte sammenlignelig, idet der indgår flere faktorer i indtægtsrammen end i prisloftet. Blandt andet miljø- og servicemål, omkostninger til revisorerklæringer og DANVA-kontingent. Indtægtsrammen er et udtryk for de maksimale indtægter, selskabet må have.

For at overholde den af Forsyningssekretariatet udmeldte økonomiske ramme for 2022 (= 18.719.370 kr.) har NFS Vand A/S valgt at bibeholde taksterne uændrede i 2022. NFS ønsker således godkendelse af en m<sup>3</sup>-pris på 6,15 kr., et fast årligt driftsbidrag på 500 kr. og anlægsbidrag, der fremgår af bilag "NFS Vand A/S - takstændringer 2021-2022". NFS' bestyrelse har 26. oktober 2021 godkendt taksterne.

Ved sammenligning af den af NFS budgetterede indtægt i 2022 på 18.760.800 kr. (uden moms men med afgifter) med den af Forsyningssekretariatet udmeldte økonomiske ramme på 18.719.370 kr. (uden moms men med afgifter) giver dette en mindre overudnyttelse af den økonomiske ramme på 41.430 kr. Denne eventuelle meroprævning vil blive efterreguleret af Forsyningssekretariatet i de efterfølgende økonomiske rammer.

Afgifter til staten udgør 6,37 kr. pr. m<sup>3</sup> leveret vand i 2022 (uden moms). Forbrugeren skal således i 2022 betale 12,52 kr. pr. m<sup>3</sup> leveret vand inklusive statslige afgifter men uden moms.

Teknik- og Miljøafdelingen anbefaler, at driftsbidrag og anlægsbidrag godkendes.

#### Affald/renovation - genbrugsstationer

Takster for renovationen fra husholdning og erhverv i 2022 fremgår af bilag "NFS Renovation A/S - takstblad 2022". NFS' bestyrelse har 26. oktober 2021 godkendt taksterne.

For husholdning sker der generelt en mindre stigning i taksterne. For en "normal husstand" betyder taksterne for 2022, at renovationsafgiften stiger med 8,20 kr. (uden moms) pr. år, således at den samlede årlige renovationsafgift er 3.044 kr. med moms.

Taksterne omfatter blandt andet nye ordninger for indsamling af madaffald/restaffald, papir/pap/glas/metal, og plast/drikke- og fødevarerkartoner. NFS har ved beregning af taksterne for 2022 anvendt forventede driftsomkostninger ud fra erfaringstal fra andre kommuner med tilsvarende ordning.

Den tidligere ordning for grønt affald er i budget 2022 ændret til ordning for haveaffald. Da ordningen for haveaffald er en frivillig ordning, er budget 2022 udarbejdet på et estimeret skøn over antal kunder og mængder. Taksten for den frivillige ordning for haveaffald er sat til 605 kr. (med moms) pr. år for en 140 liter affaldsbeholder.

For alle de nye ordninger bruges 2022 til at drage erfaringer med tømningsinterval, affaldsmængder samt behandlings- og afregningspriser.

Alle genbrugsøerne nedlægges, da det genanvendelige affald fra husstande fremover indsamles ved husstande via de nye ordninger. Dog bibeholdes 7 genbrugsøer i Nyborg indre by, indtil de nedgravede affaldsstationer er blevet etableret.

Budget 2022 er udarbejdet efter retningslinjerne i affaldsbekendtgørelsen, hvor der i lighed med 2021 skal ske en fordeling af udgifter til drift af genbrugsstationerne mellem private husstande og erhverv. På baggrund af NFS' undersøgelse på genbrugsstationerne vurderes, at fordelingsnøglen skal ændres med 3 % for 2022. Det betyder, at 88 % af omkostningerne for drift af genbrugsstationerne skal dækkes af private husstande, mens 12 % skal dækkes af erhverv. I 2021 var fordelingsnøglen 85/15 %.

Bilaget "NFS Renovation A/S - Oversigt renovationspriser - sammenligning" viser en sammenligning af renovationsafgiften for en "normal husstand" med 7 øvrige fynske kommuner. Taksten for disse kommuner er anført med 2021-priser. Hvis taksten er uændret i de øvrige kommuner for 2022, vil Nyborg Kommune på trods af takststigningen fortsat have en af de laveste takster sammenlignet med de 7 fynske kommuner ved samme serviceydelse. Nogle af de fynske kommuner mangler den fulde implementering af kravet om husstandsindsamling af genanvendeligt affald.

## Økonomiske konsekvenser

Ingen.

## Indstilling

Det indstilles, at:

### Spildevand

Taksterne, som NFS Spildevand A/S har fastsat for 2022, godkendes. Det vil sige, at følgende godkendes:

- Det variable vandafledningsbidrag på 36,75 kr. pr. m<sup>3</sup>.
- Det variable vandafledningsbidrag for virksomheder omfattet af trappemodellen:
  - Trin 1: 36,75 kr. pr. m<sup>3</sup>.
  - Trin 2: 29,40 kr. pr. m<sup>3</sup>.
  - Trin 3: 14,70 kr. pr. m<sup>3</sup>.
- Det faste bidrag (abonnement) på 500 kr. pr. stik pr. år.
- Taksten for ordinær tømning på 510 kr.
- Regulativ og betalingsvedtægten godkendes formelt i sin nuværende form (ingen ændringer siden seneste godkendelse).

### Drikkevand

- Driftsbidrag på 6,15 kr. pr. m<sup>3</sup> leveret vand godkendes for 2022.
- Et fast årligt driftsbidrag på 500 kr. godkendes for 2022.
- Anlægsbidrag (jævnfør bilag "NFS Vand A/S - takstændringer 2021-2022".) godkendes for 2022.

-

### Affald/renovation – genbrugsstationer

- Takstblad 2022 for renovation, jævnfør bilag "NFS Renovation A/S - takstblad 2022" godkendes.

## Sagen afgøres i

Byrådet

## Bilag

- |                 |  |
|-----------------|--|
| 450-2021-240327 | Referat NFS Renovations bestyrelsesmøde 26.10.2021 indstilling til Nyborg Kommune godkendelse af budget og takster 2022    |
| 450-2021-240326 | Referat NFS Spildevands bestyrelsesmøde 26.10.2021 indstilling til Nyborg Kommunes godkendelse af budget og takstblad 2022 |
| 450-2021-240324 | Budget 2022 NY Renovation - NFS Renovation A/S (32 sider)  |

- 450-2021-240323 Budget 2022 NY - Spildevand og Vand - NFS Vand A/S & NFS Spildevand A/S (54 sider)
- 450-2021-242585 NFS Vand AS - takstændringer 2021-2022
- 450-2021-243120 NFS Renovation AS - Oversigt renovationspriser - sammenligning
- 450-2021-243119 NFS Renovation AS - takstblad 2022
- 450-2021-244734 Referat NFS Vands bestyrelsesmøde 26.10.2021 indstilling til Nyborg Kommunes godkendelse af budget og takster 2022

**Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 29. november 2021:**

*Fraværende: Per Jespersen (A), Vibeke Ejlertsen (A)*

Anbefales.

**Beslutning i Økonomiudvalget 6. december 2021:**

*Fraværende: Ingen*

Anbefales.

**Beslutning i Byrådet 14. december 2021:**

*Fraværende: Ingen*

Godkendt.

**Vedlegg**

Referat NFS Renovations bestyrelsesmøde 26.10.2021 indstilling til Nyborg Kommune godkendelse af budget og takster 2022

Referat NFS Spildevands bestyrelsesmøde 26.10.2021 indstilling til Nyborg Kommunes godkendelse af budget og takstblad 2022

Budget 2022 NY Renovation - NFS Renovation A/S (32 sider)

Budget 2022 NY - Spildevand og Vand - NFS Vand A/S & NFS Spildevand A/S (54 sider)

NFS Vand AS - takstændringer 2021-2022

NFS Renovation AS - Oversigt renovationspriser - sammenligning

NFS Renovation AS - takstblad 2022



# Sak 22: Ansøgninger til Nedrivningspuljen 2021 (Pulje til landsbyfornyelse)

## Sagsfremstilling

### 22. Ansøgninger til Nedrivningspuljen 2021 (Pulje til landsbyfornyelse)

Sagsnr.	450-2021-25824	Initialer	MCR	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

#### Sagsfremstilling

Nyborg Kommune har fået tildelt andel af Pulje til Landsbyfornyelse 2021, i daglig tale Nedrivningspuljen. Nyborgs andel er i 2021 på 1.915.452 kr. Desuden har Nyborg restmidler fra tidligere år på 1.035.617 kr. I alt 2.951.069 kr. Herudover skal kommunen lægge medfinansiering svarende til 20 %: 737.767 kr.

Således at der samlet er 3.688.836 kr. til rådighed (statens andel (80 %): 2.951.069 kr. + kommunens andel (20 %): 737.767 kr.).

Som noget nyt i 2021 kan midlerne anvendes med 80 % refusion (midlertidig ordning henset til Corona-situationen), hvorfor kommunen kun skal stille medfinansiering på 20 % (dette var tidligere 60/40). Der er i forbindelse med budget 2021 ikke afsat medfinansieringsmidler til puljen. For at anvende den høje refusions­sats skal der meddeles tilsagn inden 31. december 2021.

Pulje til landsbyfornyelse kan anvendes i byer med maksimalt 4.000 indbyggere, hvilket betyder, at den kan anvendes i hele kommunen uden for Nyborg by. Der kan støttes følgende ting:

- Områdefornyelse.
- Istandsættelse af nedslidte private udlejningsboliger, ejer- og andelsboliger, forsamlingshuse og erhverv beliggende i bygninger, der indeholder både beboelse og erhverv.
- Nedrivning af nedslidte boliger og erhvervsbygninger.
- Fjernelse af skrot og affald på boligejendomme.
- Kommunalt opkøb af nedslidte ejendomme med henblik på istandsættelse eller nedrivning.
- Ombygning af tomme erhvervslokaler og tomme offentligt ejede bygninger til udlejningsboliger.
- Indretning af byrum på tomme grunde, hvor kommunalbestyrelsen giver - eller har givet - støtte til nedrivning efter byfornylesloven.
- Genhusning, når dette er nødvendigt på grund af istandsættelse, nedrivning eller kondemnering.
- Kondemnering af sundheds- eller brandfarlige boliger.

Teknik- og Miljøudvalget besluttede 22. marts 2021 at arbejde videre med flere forskellige tiltag:

- Nedrivning af Højvången
- Almas have – projektet var allerede påbegyndt og derfor ikke mulig at støtte

En offentlig ansøgningsrunde om nedrivning af ejendomme – er gennemført i september, oktober og november 2021.

*Ansøgninger om nedrivning – prioritering:*

Der er modtaget følgende ansøgninger til støtte fra puljen. Ansøgningerne er af Teknik- og Miljøafdelingen prioriteret således:

Nedrivning

<i>Adresse:</i>	<i>Prioritet:</i>
	<i>1-5</i>
Højvangen, Kertemindevej 2B, 2C og 2D	1
Tårup Byvej 7, 5871 Frørup	1
Gl. Langeskov 64, 5550 Langeskov	1
Odensevej 37, 5540 Ullerslev	1
Svendborgvej 82, 5853 Ørbæk	1
Holsmosevej 2, 5800 Nyborg	2
Pårupvej 34, 5540 Ullerslev	2
Ferritslevvej 137, 5540 Ullerslev	3
Regissevej 16, 5853 Ørbæk	3
Odensevej 164, 5800 Nyborg	3
Ellebækgårdsvej 13, 5800 Nyborg	3
Kogsbøllevej 73, 5871 Frørup	3
Lamdrupvej 19, 5800 Nyborg	4
Ellebækvej 12A, 5853 Ørbæk	Ikke mulig
Stenhavevej 24, 5853 Ørbæk	Ikke mulig
Nyborgvej 7, 5853 Ørbæk	Ikke mulig

Der er modtaget 16 ansøgninger om nedrivning. I vedlagte katalog er beskrevet alle modtagne ansøgninger fra ejere, der søger om nedrivningsstøtte.

Teknik- og Miljøafdelingen har besigtiget alle ejendomme, hvor ejere søger om nedrivningsstøtte og prioriteret dem med karaktererne 1-5 (1 vurderes som dem, der bør prioriteres højest som mest skæmmende) i vedlagte katalog.

Der kan ikke ydes støtte til følgende ejendomme Ellebækvej 12A, Stenhavevej 24 og Nyborgvej 7, idet ansøgerne har oplyst, at de ønsker at rive ejendommen ned med henblik på at opføre nyt straks efter nedrivningen. Nye regler gør, at der i denne type sager er krav om, at der tinglyses en tilbagebetalingsdeklaration, som ville medføre, at nedrivningsbeløbet skulle tilbagebetales straks efter. Sagerne har været forelagt Søren Grade Rådgivning, som er eksperter indenfor byfornyelsesager, og de støtter op om denne vurdering.

*Den videre proces*

Teknik- og Miljøafdelingen vil på baggrund af den vedtagne prioritering foretage nedrivninger.

**Økonomiske konsekvenser**

Den kommunale udgift på 20 % til nedrivninger kan maksimalt udgøre 737.767 kr. Da der ikke er afsat særskilt budget til nedrivninger i budget 2021, foreslås det, at finansieringen sker via budgettet for salgsindtægter, hvor der på nuværende tidspunkt er en merindtægt på 3,410 mio. kr. i forhold til det oprindelige budget på 8 mio. kr. i budget 2021.

### **Indstilling**

Det indstilles, at:

- Den kommunale udgift på 20 % til nedrivninger kan maksimalt udgøre 767.767 kr., da der ikke er afsat særskilt budget til nedrivninger i budget 2021, foreslås det at finansieringen sker via budgettet for salgsindtægter, hvor der på nuværende tidspunkt er en merindtægt på 3,410 mio. kr. i forhold til det oprindelige budget på 8 mio. kr. i budget 2021
- afdelingens prioritering godkendes, og der ydes tilskud til nedrivninger på baggrund af prioriteringen.

### **Sagen afgøres i**

Byrådet

### **Bilag**

450-2021-240957 Nedrivningspulje 2021 - Katalog over ansøgninger

### **Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 29. november 2021:**

*Fraværende: Per Jespersen (A), Vibeke Ejlertsen (A)*

Anbefales og Odensevej 27, 5540 Ullerslev, tilføjes med prioritet 1.

### **Beslutning i Økonomiudvalget 6. december 2021:**

*Fraværende: Ingen*

Anbefales.

### **Beslutning i Byrådet 14. december 2021:**

*Fraværende: Ingen*

Godkendt.

### **Vedlegg**

Nedrivningspulje 2021 - Katalog over ansøgninger

## Punkt 23: Vindingehallen

### Sagsfremstilling

#### 23. Vindingehallen

Sagsnr.	450-2021-25675	Initialer	CSA	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

#### Sagsfremstilling

Nyborg Kommune har gennem de senere år overtaget flere af kommunens idrætshaller fra selvejende institutioner. Samtidig er der indgået driftsaftale med foreningerne om drift af idrætshallerne efter kommunens overtagelse af ejerskabet.

Kommunen har overtaget ejerskabet til bygningerne og indgået driftsaftale med Herrested Klubhus, Aunslevhallen, Nyborg Idræts- og Fritidscenter og Ørbæk Midtpunkt.

Vindingehallen ønsker en tilsvarende aftale med kommunen om, at kommunen overtager ejendommen vederlagsfrit og indgår aftale med den selvejende institution Vindingehallen om drift af Vindingehallen.

Der er vedlagt købsaftale og forslag til driftsaftale, der svarer til de tidligere indgåede driftsaftaler.

#### Økonomiske konsekvenser

Ingen.

#### Indstilling

Det indstilles, at:

- Nyborg Kommune erhverver Vindingehallen for 0 kr. pr. 1. januar 2022.
- Nyborg Kommune indgår den foreslåede driftsaftale med Den selvejende institution Vindingehallen om drift af Vindingehallen pr. 1. januar 2022.

#### Sagen afgøres i

Byrådet.

#### Bilag

450-2021-196013 Købsaftale

450-2021-195894 Driftsaftale Vindingehallen

#### Beslutning i Kultur- og Fritidsudvalget 30. november 2021:

*Fraværende: Anne Dyrhøj (V)*

Tilretning: Nyborg Kommune erhverver Vindingehallen for 1 kr.  
Anbefales.

#### Beslutning i Økonomiudvalget 6. december 2021:

*Fraværende: Ingen*

Kultur- og Fritidsudvalgets beslutning anbefales.

**Beslutning i Byrådet 14. december 2021:**

*Fraværende: Ingen*

Økonomiudvalgets indstilling godkendt.

**Bilag**

Købsaftale

Driftsaftale Vindingehallen

## Punkt 24: Ændring af procedure for opskrivning til dagtilbud

### Sagsfremstilling

#### 24. Ændring af procedure for opskrivning til dagtilbud

Sagsnr.	450-2017-9830	Initialer	TOR	Åbent
---------	---------------	-----------	-----	-------

### Sagsfremstilling

Skole- og Dagtilbudsudvalget fik på udvalgs møde 3. november 2021 en orientering om Nyborg Kommunes aktuelle procedure for opskrivning til dagtilbud. Endvidere blev orienteret om procedure i andre kommuner.

På denne baggrund ønskede udvalget udarbejdet et forslag til en mere retfærdig tildeling af anciennitet, som gav forældre bedre tid til at afklare hvilke dagtilbud de ønskede at opskrive til.

Følgende foreslås som ny procedure for anciennitet ved ansøgning om dagtilbud:

Den bedst mulige anciennitet ved ansøgning om dagtilbud er barnets 1 måneds fødselsdato. Den bedst mulig anciennitet opnås ved at skrive op til dagtilbud inden barnet fylder 1 måned. Ansøges der om dagtilbud efter barnets 1 måneds fødselsdato, er ansøgningsdatoen barnets anciennitet.

Ny procedure træder i kraft pr. 1. januar 2022.

Der vil ikke ske tilretning af nuværende ancienniteter, men Pladsanvisningen vil i en overgangsperiode vurdere om ny og gammel procedure giver anledning til en særlig opfølgning.

### Økonomiske konsekvenser

Ingen. Pladsanvisningen vil fremadrettet manuel tilrette børns anciennitet, såfremt der søges inden for den 1. måned, da der derved skal tilrettes til barnets 1 måneds fødselsdag ud for alle barnets prioriteter.

### Indstilling

Det indstilles, at Skole- og Dagtilbudsudvalget anbefaler ændring af procedure for opskrivning til dagtilbud med virkning fra 1. januar 2022, således at

- Den bedst mulige anciennitet ved ansøgning om dagtilbud er barnets 1 måneds fødselsdato.
- Den bedst mulig anciennitet opnås ved at skrive op til dagtilbud inden barnet fylder 1 måned.
- Ansøges der om dagtilbud efter barnets 1 måneds fødselsdato, er ansøgningsdatoen barnets anciennitet.

### Sagen afgøres i

Byrådet

### Beslutning i Skole- og Dagtilbudsudvalget 1. december 2021:

Fraværende: Ingen

Anbefales.

### Beslutning i Økonomiudvalget 6. december 2021:

Fraværende: Ingen

Anbefales.

**Beslutning i Byrådet 14. december 2021:**

*Fraværende: Ingen*

Godkendt.

# Punkt 25: Valg til beboerklagenævnet for perioden 01.01.2022-31.12.2025

## Sagsfremstilling

### 25. Valg til beboerklagenævnet for perioden 01.01.2022-31.12.2025

Sagsnr.	450-2021-31976	Initialer	CSA	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

#### Sagsfremstilling

I henhold til almenlejelovens § 96 skal alle kommuner med almene boliger nedsætte et beboerklagenævn.

Det nuværende beboerklagenævn er konstitueret frem til den 31. december 2021.

Der skal nedsættes et beboerklagenævn med funktionsperiode fra 1. januar 2022 til 31. december 2025.

Beboerklagenævnet består af en formand, som er jurist, og to andre medlemmer, jf. § 97 i almenlejeloven.

Formanden og dennes suppleant beskikkes af Indenrigs- og Boligministeriet efter indstilling fra Nyborg Byråd.

De to øvrige medlemmer og deres suppleanter vælges af byrådet efter indstilling fra henholdsvis de almene boligorganisationer, der har afdelinger i kommunen, og de større lejerforeninger i kommunen. Medlemmer og suppleanter skal være sagkyndige med hensyn til almene boligforhold.

Nuværende formand for beboerklagenævnet Karin Ehlers Jørgensen har meddelt, at hun er indstillet på at fortsætte som formand.

Nuværende suppleant for formanden Mette Lise Bakkely har ligeledes meddelt, at hun er indstillet på at fortsætte som suppleant for formanden.

Nyborg Kommune har anmodet AB Sprotoften, AB Holmegaarden, Lejerbo Regionskontor Kolding, Boligselskabet Fyn (BSB Ørbæk), Boligforeningen Fyn-Bo, Fyns Almennyttige Boligselskab, Civica, Lejerforening Fyn og LLO Fyn om at indsende indstilling til repræsentanter og suppleanter i nævnet.

Det bemærkes, at det følger af § 10 a i lov om ligestilling af kvinder og mænd, at organisationer, der stiller forslag om et medlem til udvalg m.v., der skal udpeges af byrådet, skal foreslå både en kvinde og en mand. Hvis der stilles forslag om flere medlemmer, skal der foreslås lige mange kvinder og mænd. Organisationen kan fravige bestemmelsen, hvis der foreligger særlige grunde, men organisationen skal i så fald samtidig angive begrundelsen.

#### Indstilling fra de almene boligorganisationer, der har afdelinger i kommunen:

	Repræsentant	Suppleant
AB Sprotoften	Christof H. Kristensen	Bethina K. Keller
AB Holmegaarden	Direktør Jette Egebjerg	Ingen
Lejerbo Regionskontor Kolding	Ingen	Ingen
Boligselskabet Fyn (BSB Ørbæk)	Kundechef Kim Hybel	Ingen
Boligforeningen Fyn-Bo v/Boligkontoret Danmark	Forretningsfører Kim Johansen	Line Klelund Højsgaard
Fyns Almennyttige Boligselskab	Ingen	Ingen
Civica	Flemming Jensen	Ingen

### Indstilling fra de større lejerforeninger i kommunen:

	Repræsentant	Suppleant
Lejerforening Fyn	Malene Brøndum	Ulla Hansen
LLO	Ingen	Ingen

AB Sprotoften, AB Holmegaarden, Civica og Lejerforening Fyn har redegjort for de indstilledes sagkundskab med hensyn til almene boligforhold. Redegørelserne fra de almene boligorganisationer fremgår af bilaget. Hverken de almene boligorganisationer eller Lejerforening Fyn har i deres indstilling forholdt sig til ligestillingslovens § 10 a.

Som repræsentant for de almene boligorganisationer skal Byrådet vælge enten Christof H. Kristensen fra AB Sprotoften, Jette Egebjerg fra AB Holmegaarden, Kim Hybel fra Boligselskabet Fyn, Kim Johansen fra Boligkontoret Danmark eller Flemming Jensen fra Civica. Jette Egebjerg er nuværende repræsentant i beboerklagenævnet, og Kim Hybel er suppleant. Der skal endvidere udpeges en socialt sagkyndig og en suppleant for den socialt sagkyndige. Den socialt sagkyndige skal tiltræde nævnet i sager efter almenlejelovens kapitel 13 (behandling af sager om lejerens tilsidesættelse af god skik og orden (husordensager)).

Socialchefen har indstillet leder af Myndighed Anne Lykke Mollerup som socialt sagkyndig og faglig koordinator Mai-Britt Gehrt som suppleant. Begge er ansat i Socialafdelingen.

### Økonomiske konsekvenser

Formanden modtager timeløn efter timeregnskab.

Nævnsmedlemmerne modtager ét diæt pr. møde.

Der forventes en årlig udgift på ca. 10.000 kr. til timeløn, diæter, kørselsgodtgørelse, mødeforplejning, kurser og konferencer.

### Indstilling

Det indstilles, at:

- Det indstilles til Indenrigs- og Boligministeriet, at Karin Ehlers Jørgensen beskikkes som formand for beboerklagenævnet i Nyborg Kommune.
- Det indstilles til Indenrigs- og Boligministeriet, at Mette Lise Bakkely beskikkes som suppleant for formanden.
- Enten Christof H. Kristensen, Jette Egebjerg, Kim Hybel, Kim Johansen eller Flemming Jensen udpeges som repræsentant for de almene boligorganisationer.
- Enten Christof H. Kristensen, Jette Egebjerg, Kim Hybel, Kim Johansen eller Flemming Jensen udpeges som suppleant for de almene boligorganisationer bl.a. afhængigt af, hvem der udpeges som repræsentant.
- Malene Brøndum udpeges som lejerrepræsentant.
- Ulla Hansen udpeges som suppleant for lejerrepræsentanten.
- Anne Lykke Mollerup udpeges som socialt sagkyndig.
- Mai-Britt Gehrt udpeges som suppleant for den socialt sagkyndige.

### Sagen afgøres i

Byrådet.

### Bilag

450-2021-244146 Redegørelser fra de almene boligorganisationer

### Beslutning i Økonomiudvalget 15. november 2021:

*Fraværende: Ingen*

Anbefales.

### Beslutning i Byrådet 23. november 2021:

*Fraværende: Jesper Nielsen (A), Martin Stenmann (A), Per Jespersen (A), Rameesh T. Sambanther (A)*

Søren Svendsen var inhabil og forlod mødet under punktets behandling.  
Godkendt.

### **Supplerende sagsfremstilling**

Ved Byrådets behandling på mødet 23. november 2021, blev indstillingen godkendt uden at Byrådet fik valgt en repræsentant og en suppleant for de almene boligorganisationer. Byrådet skal udpege én af de fem foreslåede kandidater som repræsentant og en anden af de foreslåede kandidater som suppleant.

### **Indstilling**

Det indstilles, at:

· Byrådet udpeger som repræsentant for de almene boligorganisationer enten:

- o Christof H. Kristensen (AB Sprotoften)
- o Jette Egebjerg (AB Holmegaarden)
- o Kim Hybel (Boligselskabet Fyn v/BSB Ørbæk)
- o Kim Johansen (Boligforeningen Fyn-Bo v/Boligkontoret Danmark) eller
- o Flemming Jensen (Civica)

· Byrådet udpeger som suppleant for de almene boligorganisationer enten:

- o Christof H. Kristensen (AB Sprotoften)
- o Jette Egebjerg (AB Holmegaarden)
- o Kim Hybel (Boligselskabet Fyn v/BSB Ørbæk)
- o Kim Johansen (Boligforeningen Fyn-Bo v/Boligkontoret Danmark) eller
- o Flemming Jensen (Civica)

### **Sagen afgøres i**

Byrådet.

### **Bilag**

450-2021-244146 Redegørelser fra de almene boligorganisationer

### **Beslutning i Byrådet 14. december 2021:**

*Fraværende: Søren Svendsen (V)*

Søren Svendsen (V) inhabil og forlod mødet under punktets behandling.

Jette Egebjerg valgt som repræsentant, og Kim Hybel valgt som suppleant  
Godkendt.

### **Bilag**

Redegørelser fra de almene boligorganisationer

## Punkt 26: Meddelelse

### Sagsfremstilling

#### 26. Meddelelse

Sagsnr.	450-2021-430	Initialer	CHU	Åbent
---------	--------------	-----------	-----	-------

### Sagsfremstilling

- Afsked med afgangende byrådsmedlemmer

### Beslutning i Byrådet 14. december 2021:

*Fraværende: Ingen*

Til efterretning.

**Punkt 27: Lukket: Ansøgning om frigivelse af midler til etablering af Byparken ved Færgevej i Nyborg (Lukket på grund af oplysninger om forventet salgspris og manglende udbud)**

**Punkt 28: Lukket: Indgåelse af overenskomst for køb af jord i forbindelse med etablering af kvælstofvådområdet ved Biskopstorp (Lukket af hensyn til priser på jordkøb)**

## **Punkt 29: Lukket: Kunstgræsbane - Vindinge Sportsplads**

**Punkt 30: Lukket: Ombygning af køle- og pakkerum i Madhuset, Plejecenter Svanedammen, Wørishøffersgade 25, Nyborg (Lukket da der ikke har været afholdt licitation)**

## **Punkt 31: Lukket: Meddelelser**