

REFERAT Økonomiudvalget d. 18-04-2017

Mødedato Tirsdag d. 18. april 2017 kl. 15:00

Mødested Mødelokale 2

Indholdsfortegnelse

| | |
|--|----|
| NFS A/S - ordinær generalforsamling 2017..... | 3 |
| Kommunalvalg 2017 - Valg af valgstyrere og tilforordnede vælgere og orientering om ændring af v | 5 |
| Udbud på forsikringer..... | 9 |
| Kodeks i Nyborg Byråd..... | 12 |
| Endelig vedtagelse af lokalplan nr. 274 for den tidligere politistation, Stendamsgade 9-11, Nyborg.. | 14 |
| Fyns Badestrand Hesselhuset - Etablering af 2 nye offentlige badebroer på Fyns Badestrand og ved | 16 |
| Forslag til opførelse af 3D-printet hus i Nyborg..... | 18 |
| Anmodning om deltagelse i forsøg med Min Landsby-app..... | 20 |
| Gebyr for byggesagsbehandling 2017..... | 21 |
| Sammenfattende redegørelse VVM for produktionsudvidelse - Koppers Denmark, Avernakke 1, Ny | 23 |
| Frigivelse af midler til udskiftning af rørlagt vandløb ved erhvervsudstyknigen Damsgårdsvej i Ul | 25 |
| Bygningsvedligeholdelse 2017..... | 27 |
| Restaurering af Borgmestergården - frigivelse af midler..... | 28 |
| Fastsættelse af takster for undervisning i "Village Ballet - Nyborg"..... | 30 |
| Udsatterrådet Årsberetning 2016..... | 32 |
| Ansøgning fra Erhvervsforeningen Østfyn om tilskud til messen Food Fair - Økologi og Livsstil.... | 33 |
| Meddelelser..... | 35 |
| Lukket: Fornyet ansøgning fra SUB Ullerslev om etablering af kunstgræsbane med lysanlæg i Ulle | 36 |
| Lukket: NFS A/S - Referat fra møder 11. april 2017..... | 37 |
| Lukket: Meddelelser..... | 38 |

Punkt 1: NFS A/S - ordinær generalforsamling 2017

Sagsfremstilling

1. NFS A/S - ordinær generalforsamling 2017

| | | | | |
|---------|---------------|-----------|-----|-------|
| Sagsnr. | 450-2017-4073 | Initialer | TJO | Åbent |
|---------|---------------|-----------|-----|-------|

Sagsfremstilling

Der afholdes ordinær generalforsamling i NFS A/S 25. april 2017.

Økonomiudvalget starter med et orienteringsmøde for byrådet, hvor selskabets revisor vil være til stede og gennemgå regnskab 2016 for NFS A/S. Da selskabets aktiviteter foregår i en række datterselskaber, gennemgås ligeledes hovedtal fra datterselskabernes regnskaber.

Direktør Erik Hansen, NFS A/S vil give en generel orientering om selskabets forhold.

Gennemgangen forventes at vare ca. 45 minutter.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Indstilling

Det indstilles, at

- Borgmesteren bemyndiges til at repræsentere kommunen på generalforsamlingen
- Borgmesteren gives mandat til at stemme for bestyrelsens forslag og indstillinger i henhold til den fremsendte dagsorden.

Sagen afgøres i

Byrådet

Bilag

- 450-2017-53152 NFS A/S - Indkaldelse til ordinær generalforsamling
- 450-2017-53153 NFS A/S - Årsrapport 2016
- 450-2017-53155 NFS Service A/S - Indkaldelse til ordinær generalforsamling
- 450-2017-53157 NFS Service A/S - Årsrapport 2016
- 450-2017-53172 NFS Spildevand A/S - Indkaldelse til ordinær generalforsamling
- 450-2017-53174 NFS Spildevand A/S - Årsrapport 2016
- 450-2017-53165 NFS Vand A/S - Indkaldelse til ordinær generalforsamling
- 450-2017-53170 NFS Vand A/S - Årsrapport 2016
- 450-2017-53159 NFS Varme A/S - Indkaldelse til ordinær generalforsamling
- 450-2017-53163 NFS Varme A/S - Årsrapport 2016
- 450-2017-57242 NFS Renovation A/S - Indkaldelse til ordinær generalforsamling
- 450-2017-57239 NFS Renovation A/S - årsrapport 2016

Beslutning i Økonomiudvalget 18. april 2017:

Fraværende: Ingen

Anbefales.

Bilag

NFS A/S - Indkaldelse til ordinær generalforsamling

NFS A/S - Årsrapport 2016

NFS Service A/S - Indkaldelse til ordinær generalforsamling

NFS Service A/S - Årsrapport 2016

NFS Spildevand A/S - Indkaldelse til ordinær generalforsamling

NFS Spildevand A/S - Årsrapport 2016

NFS Vand A/S - Indkaldelse til ordinær generalforsamling

NFS Vand A/S - Årsrapport 2016

NFS Varme A/S - Indkaldelse til ordinær generalforsamling

NFS Varme A/S - Årsrapport 2016

NFS Renovation A/S - Indkaldelse til ordinær generalforsamling

NFS Renovation A/S - årsrapport 2016

Punkt 2: Kommunalvalg 2017 - Valg af valgstyrere og tilforordnede vælgere og orientering om ændring af valglovene

Sagsfremstilling

2. Kommunalvalg 2017 - Valg af valgstyrere og tilforordnede vælgere og orientering om ændring af valglovene

| | | | | |
|---------|---------------|-----------|-----|-------|
| Sagsnr. | 450-2017-3794 | Initialer | TJO | Åbent |
|---------|---------------|-----------|-----|-------|

Sagsfremstilling

Tirsdag 21. november 2017 er der kommunal- og regionrådsvalg i Danmark.

Valg af valgstyrere og tilforordnede vælgere

Byrådet har tidligere besluttet, at hvert valgbord skal bemannes med 5 valgstyrere/tilforordnede vælgere + 1 administrativ valglisterfører. Derudover har hvert afstemningssted 1 sekretær (Nyborg Hallen og Bastionen har 2 sekretærer).

Nyborg har 13 afstemningssteder med i alt 21 valgborde.

Der skal derfor udpeges i alt 105 politikere og 34 administrative tilforordnede.

Fordelingen er foretaget efter forholdstalsmetoden ud fra det siddende byråd:

| | Valgstyrere/tilforordnede | Stedfortrædere |
|----------------------------|---------------------------|----------------|
| A. Socialdemokratiet | 42 | 5 |
| F. Socialistisk Folkeparti | 4 | 5 |
| O. Dansk Folkeparti | 8 | 5 |
| V. Venstre | 43 | 5 |
| Ø. Enhedslisten | 4 | 5 |
| Løsgænger Helle Frøslev | 4 | 5 |
| I alt | 105 | 30 |

Partier uden for byrådet, der opstiller til valget, tilbydes desuden 2 pladser som tilforordnede vælgere.

Der udpeges endvidere 12 administrative optællere til at bistå med optællingen på valgaftenen.

Der vedlægges oversigt over fordelingen af politikere og administrative ved sidste valg (Folkeafstemning 2015).

Stemmемodtagere på plejehjem mm.:

Jf. Folketingsvalglovens § 55, stk. 2 skal stemmeafgivning på plejehjem mm. og i private hjem afgives af 2 stemmemodtagere, der er udpeget blandt de tilforordnede vælgere.

Byrådet kan dog bestemme, at en af stemmemodtagerne udpeges blandt personalet ansat i kommunens forvaltning.

Tidspunktet bliver fastlagt af Borgerservice, og det vil blive en hverdag i tidsrummet kl. 9-12 og evt. igen fra kl. 13.30-15.00 (der tages hensyn til middagslur og afhængig af, hvor mange der anmoder om at brevstemme i eget hjem).

Jf. forholdstalsmetoden udpeges følgende tilforordnede vælgere blandt de politiske partier:

- Liste A = 4

- Liste V = 4

Ændring af valglovene

Folketinget har i december 2015 og i februar 2017 vedtaget en række ændringer af valglovene:

1. Fremrykning af frist for bekendtgørelse i stedlige dagblade eller lokalaviser

Fristen for kommunalbestyrelsens bekendtgørelse i stedlige aviser om aktuelle tidsfrister ændres fra senest tirsdagen 8 uger før valgdagen til tirsdagen 13 uger før valgdagen.

2. Fremrykning af frist for valg af valgbestyrelsen

Fristen for, hvornår der for hver kommune senest skal vælges en valgbestyrelse ændres fra 8 uger før valgdagen til 13 uger før valgdagen, således at valgbestyrelsen fortsat skal vælges senest 2 uger før tidligste tidspunkt for indlevering af kandidatlisters.

3. Fremrykning af frist for ændring af kommunalbestyrelsens medlemstal

Fristen for, hvor sent kommunalbestyrelsen kan vedtage en ændring af sit medlemstal for, at ændringen får virkning for førstkommande valgperiode, ændres fra 1. september til 1. august i valgåret.

4. Afskaffelse af borgerligt ombud

Det er ikke længere borgerligt ombud at lade sig opstille til kommunalbestyrelsen. Der er dog fortsat pligt til som opstillet kandidat at modtage valg samt at varetage hvervet, medmindre medlemmet har en rimelig grund til at blive fritaget efter reglerne i kommunestyrelsesloven.

Kandidaten kan fremover trække sit tilsagn om at virke som kandidat tilbage, indtil kandidatlisten er indleveret til valgbestyrelsen.

Kandidatens underskrift er fremover nødvendig for opstilling.

5. Ændring af regler om kandidatlisters

Kandidatlisters, der opnåede repræsentation ved sidste valg og stadig 9 uger før valgdagen er repræsenteret i kommunalbestyrelsen, kan fremover efter anmodning fritages for kravet om indsamling af underskrifter fra stillere.

For øvrige kandidatlisters er mindsteantallet af stillere nu fastsat direkte i loven (25 stillere i Nyborg Kommune), og kommunalbestyrelsen kan ikke længere beslutte at forhøje antallet.

Der er i øvrigt vedtaget en række ændringer af frister vedr. kandidatlisters, regler om afvisning af kandidatlisters og krav om udpegning af repræsentant for kandidatlisters.

6. Ændrede regler om adgang til oplysninger om kandidater og stillere

Ved kommunale valg er der fremover ikke offentlig adgang (herunder aktindsigt) til oplysninger om kandidatlisters, før de godkendte kandidatlisters er bekendtgjort af kommunalbestyrelsen. Desuden er oplysninger om stillernes navne og bopæl ikke længere offentligt tilgængelige.

7. Ændrede regler om brevstemmeafgivning

Begyndelsestidspunktet for brevstemmeafgivning til kommunale og regionale valg er ændret fra den 3. tirsdag i august måned (ca. 3 måneder før valget) til tirsdagen 6 uger før valgdagen. Herved sikres det, at kandidatlisters er offentliggjort, når brevstemmeafgivningen begynder.

Sidste frist for at brevstemme er fremrykket med én dag til 3 hverdage inkl. lørdage før valget. For kommunalvalg betyder det, at fristen ændres fra sidste lørdag inden valgdagen til sidste fredag inden valgdagen.

Der skal mindst ét sted i kommunen holdes åbent for brevstemmeafgivning på den sidste dag, hvor der kan brevstemmes - som minimum i tidsrummet kl. 9-16.

Perioden for gennemgang af brevstemmer ændres fra dagen før valgdagen til en eller to dage før valgdagen (hvis det er nødvendigt).

Anmodning om at brevstemme i eget hjem skal som udgangspunkt indgives senest kl. 18 tolv dage før valgdagen. Kommunalebestyrelsen kan dog fastsætte en senere frist herfor, dog senest sidste fredag inden valget.

8. Fremrykning af åbningstiden til kl. 8.00

Åbningstiden for afstemningsstederne fremrykkes til kl. 8.00 ved alle valgtypes, når valget eller afstemningen afholdes på en arbejdsdag. Formålet er at afhjælpe kødannelser om aftenen og at yde bedre service til vælgerne. Alle valgsteder har derfor åbent i tidsrummet kl. 8-20.

9. Mulighed for instruktion af valgstyrrere og tilforordnede vælgere før valgdagen

Kommunalbestyrelsen får mulighed for at indkalde valgstyrelser og/eller tilfornordnede vælgere til møde på et tidspunkt før valgdagen med henblik på den fornødne instruktion. Der er mødepligt, og der kan ydes diæter.

10. Mulighed for at forlade afstemningsstedet

Valgstyrelserne kan efter valgstyrelserformandens beslutning tillades at forlade afstemningsstedet for en kortere periode i løbet af valgdagen og kan herunder indgå i skiftehold eller lign.

11. Ændring af regler om hjælp til stemmeafgivning

Vælgere med behov for hjælp til stemmeafgivningen får mulighed for at vælge, at hjælp til stemmeafgivningen, herunder brevstemmeafgivningen, alene skal ydes af en person, der er udpeget af vælgeren selv, dvs. uden at der tillige skal medvirke en myndighedsperson i form af en valgstyrelse, tilfornordnet vælger eller stemmemodtager. Det vil fortsat være muligt at få hjælp til stemmeafgivningen efter de gældende regler. Det er en betingelse, at vælgeren over for en valgstyrelse eller tilfornordnet vælger udtrykkeligt og utvetydigt tilkendegiver et ønske om alene at få hjælp af en personligt udpeget hjælper.

12. Ændring af tidspunkt for ophængning af valgplakater

Ved folketingsvalg må der først ophænges valgplakater, når valget formelt er udskrevet.

Ved kommunal- og regionsrådsvalg må valgplakater tidligst ophænges kl. 12.00 den 4. lørdag før valgdagen. Baggrunden for ændringen er hensynet til sikkerheden for de personer, der hænger valgplakater op, idet de således undgår at skulle kravle op på stiger og lignende i mørke og på steder med dårlig belysning for at komme først til de mest attraktive ophængningssteder. Selv om færdslen formentlig er lidt mere intensiv kl. 12.00 sammenlignet med midnatstidspunktet, vurderes færdselssikkerheden omkring ophængningen af valgplakaterne alt i alt at være bedre, når ophængningen skal ske i dagslys.

Desuden er det besluttet, at de gældende krav til de oplysninger om en fysisk eller juridisk person, som en valgplakat skal være forsynet med, suppleres med krav om, at valgplakaterne forsynes med en e-mailadresse på den fysiske eller juridiske person, der har iværksat ophængningen.

13. Ændring af reglerne om valgret

Personer, der har dansk indfødsret, og som midlertidigt har taget ophold på Færøerne eller i Grønland, anses under visse betingelser for at have fast bopæl i Danmark og bevarer dermed valgretten til Europa-Parlamentsvalg i Danmark.

Byrådet skal beslutte, om ansøgning om brevstemme skal kunne indgives inden for en senere frist end den gældende. Efter gældende regler skal ansøgningen indgives senest torsdagen 12 dage før valget kl. 18. Det foreslås, at fristen udsættes til mandagen 8 dage før valget kl. 8, hvilket giver borgerne 3 ekstra dage til at fremsende ansøgning, men samtidig sikres kommunen den nødvendige tid til planlægning.

Brevstemmeafgivning på skoler og caféer

KL lancerede i 2013 en kampagne op til kommunalvalget, hvor formålet var at øge stemmeprocenten. Denne kampagne støttede kommunen op om, og tog for første gang ud på uddannelsesinstitutioner og caféer i kommunerne, for på den måde at få flere til at stemme.

Kommunen var 3 halve dage på henholdsvis Handelsskolen, VUC Nyborg og Gymnasiet, hvor vi samlet modtog 63 brevstemmer.

Derudover var vi en halv dag på henholdsvis Den Blå Café og ØSH Caféen, hvor vi samlet modtog 22 brevstemmer.

Stemmeprocenten for Nyborg Kommune endte i 2013 på 77,33 % mod 73 % i 2009. På landsplan var stemmeprocenten på henholdsvis 71,9 % i 2013 og 65,8 % i 2009.

Det foreslås, at vi ved dette valg giver mulighed for at afgive brevstemmer på følgende steder:

- Nyborg Gymnasium (2 x 1/2 dag)
- HF VUC Fyn – Nyborg (2 x 1/2 dag)
- Den Blå Café (1/2 dag)
- Café ØSH (1/2 dag)
- Café Danehof, Aktivitetshuset Sprotoften (1/2 dag)
- Mobilt valgsted ved dagligvareforretning i henholdsvis Ullerslev og Ørbæk (1/2 dag pr. sted)

Tidspunkter aftales med de enkelte steder, dog således at det foregår inden for personalets normale arbejdstid.

Der udpeges 2 administrative brevstemmemodtagere pr. dag pr. afstemningssted.

Sekretariatschef Tina Andersen deltager i punktets behandling.

Økonomiske konsekvenser

Der udbetales 2 x valgdiæt svarende til 830 kr. til valgstyrelse og tilforordnede vælgere. Optællere udbetales 1 x valgdiæt svarende til 415 kr.

Indstilling

Det indstilles, at

- de politiske partier anmodes om at udpege valgstyrelse og tilforordnede vælgere, jf. fordelingsnøglen
- de politiske partier anmodes om at udpege 8 tilforordnede vælgere til at modtage stemmer på plejecentre m.v. og i private hjem
- at der blandt personalet udpeges 34 administrative hjælpere + 12 optællere til valgdagen,
- at der blandt personalet udpeges 8 stemmemodtagere til at bistå på plejehjem og i private hjem,
- at der indgås aftaler med uddannelsesinstitutioner, caféer mv. jf. oversigten, og at der blandt personalet udpeges 18 stemmemodtagere til at modtage brevstemmer.
- fristen for ansøgning om brevstemme i eget hjem ændres til mandag 8 dage før valget kl. 8.

Sagen afgøres i

Byrådet

Bilag

450-2017-52952 Bilag: Fordeling_på_valgsteder__folkeafstemning_3.12.2015

Beslutning i Økonomiudvalget 18. april 2017:

Fraværende: Ingen

Anbefales.

Bilag

Bilag: Fordeling_på_valgsteder__folkeafstemning_3.12.2015

Punkt 3: Udbud på forsikringer

Sagsfremstilling

3. Udbud på forsikringer

| | | | | |
|---------|----------------|-----------|-----|-------|
| Sagsnr. | 450-2016-27140 | Initialer | TJO | Åbent |
|---------|----------------|-----------|-----|-------|

Sagsfremstilling

Nyborg Kommune gennemførte i efteråret 2016 udbud på forsikringer. Vi havde en ekstern konsulent og ekspert i forsikringsudbud Steen Jensen, Fredericia, til at køre vores udbud - i lighed med i 2009.

Der var to selskaber, der bød på opgaven; Protector Forsikring og Gjensidige Forsikring. Evaluering af tilbuddene viste, at tilbuddet fra Protector indeholdte nogle fejl, som gjorde at tilbuddet var ukonditionsmæssigt, og Nyborg Kommune afviste derfor tilbuddet efter anbefaling fra Steen Jensen. Samtidig blev kontrakten tildelt til Gjensidige den 15. november.

Den 29. november (efter udløb af standstill perioden) modtog Nyborg Kommune meddelelse om, at Protector havde indgivet en klage til Klagenævnet for udbud, hvor de bl.a. krævede tildelingen af kontrakten til Gjensidige erklæret for uden virkning.

Den 21. december afsagde Klagenævnet sin delkendelse. Nyborg Kommune fik medhold i, at Protectors tilbud var ukonditionsmæssigt, og klagen ville derfor ikke få opsættende virkning. Derimod gav Klagenævnet Protector foreløbigt medhold i, at Nyborg Kommune havde udbudt en kontrakt med en længde ud over de tilladte 4 år, da den udbudte kontrakt havde en længde på 3 år med option på forlængelse i 2 x 1 år.

Da klagen ikke havde opsættende virkning, valgte vi at indgå kontrakt med Gjensidige med det forbehold, at den ville blive opsagt med gældende varsel, såfremt Klagenævnets endelige kendelse var imod os. Ved at indgå kontrakten pr. 1. januar kunne vi samtidig høste den besparelse, som udbuddet havde givet. Den 12. januar meddelte Nyborg Kommune til Klagenævnet og Protector, at man fastholdte tildelingen af kontrakten, og at kontrakten kun ville blive indgået for 3 år med option på forlængelse i 1 år (i alt 4 år).

Protector valgte at fastholde sin klage, og 3. februar modtog Nyborg Kommune et nyt klageskrift fra Protector. Klageskriftet indeholdte en ny påstand, hvorefter Protector påstod Gjensidiges tilbud ukonditionsmæssigt, da der efter deres vurdering var taget forbehold i tilbuddet, og tildelingen dermed var i strid med Udbudslovens § 2.

De påståede forbehold vedrørte:

1) Gjensidiges tilbudte erhvervs- og produktansvarsforsikring indeholdt et forbehold om ikke at omfatte erstatningsansvar opstået ved tvillingeløft i strid med mindstekravet i kravspecifikationens pkt. 3.2.4.A, pkt. 6.

Nyborg Kommune havde stillet krav om, at dækningen skulle omfatte ansvar for skader forvoldt af håndkraner eller mobilkraner, både erhvervsansvar og ved bugsering. Tvillingeløft er løft, hvor to kraner løfter ét emne/genstand samtidig. Det er derfor vores opfattelse, at forbeholdet ikke var i strid med kravspecifikationen.

2) Gjensidiges tilbudte erhvervs- og produktansvarsforsikring indeholdt et forbehold om ikke at omfatte erstatningsansvar opstået ved nedramning og optrækning af spunsvægge eller andet nedrivnings- eller nedbrydningsarbejde, grundvandssænkning og andre grundvandsreguleringer i strid med kravspecifikationens pkt. 3.2.4.A, pkt. 3.

Nyborg Kommune havde stillet krav om, at dækningen skulle omfatte ansvar for skader ved udgravning i kommunens egenskab af bygherre, med en dækningssum på 10 mio. kr. Over for Klagenævnet blev det gjort gældende, at forbeholdende vedrørte forhold, der ikke specifikt var krævet i udbudsmaterialet og derfor blot var en oplysning til Nyborg Kommune uden udbudsretligt betydning.

Nyborg Kommune modtog 23. marts d.å. Klagenævnets endelige kendelse. Klagenævnet fandt, at Gjensidiges tilbud indeholdt forbehold for kravspecifikationen, og at tilbuddet derfor også burde have været afvist som ukonditionsmæssigt.

Nyborg Kommune skal derfor annullere den indgåede kontrakt med Gjensidige. Samtidig er vi blevet pålagt at betale 25.000 kr. i sagsomkostninger til Protector Forsikring.

Nyborg Kommune valgte at indgå kontrakten med Gjensidige, således at vi kunne opnå den besparelse, der lå i det nye tilbud. På trods af det tab klagesagen har medført, har indgåelse af kontrakten samlet set medført en gevinst for Nyborg Kommune.

Kontrakten med Gjensidige vil blive opsagt med et passende varsel, og et nyt udbud vil blive gennemført, således at en ny kontrakt kan træde i kraft pr. 1.1.2018.

I forbindelse med den nye Udbudslov blev det indført, at Klagenævnet kan pålægge en part at annullere en indgået kontrakt med passende varsel. På baggrund af dette, havde vi i udbudsmaterialet indskrevet et forbehold, hvorefter Nyborg Kommune forbeholder sig ret til at ophæve aftalen, såfremt tildelingsbeslutningen skulle blive omstødt ved dom eller kendelse (som er tilfældet her). Leverandøren kan ikke kræve erstatning for ophævelsen af kontrakten.

Indkøbskontoret har sammen med jurist Christine Stæhr vurderet muligheden for at kræve erstatning fra konsulent Steen Jensen. Det vurderes, at der ikke er grundlag herfor.

Sekretariatschef Tina Andersen deltager i punktets behandling.

Økonomiske konsekvenser

Den beregnede besparelse i forbindelse med udbuddet har været ca. 350.000 kr. årligt fra 1. januar 2017. Det har endnu ikke været muligt at beregne den faktiske besparelse.

Udgifter til konsulent Steen Jensen i forbindelse med gennemførelse af udbuddet har været 59.248,72 kr.

Udgifter i forbindelse med klagen:

- Betaling af sagsomkostninger til Protector: 25.000 kr.
- Konsulent Steen Jensen: 20.000 kr.

Den opnåede besparelse overgår således de udgifter, gennemførelse af udbuddet og klagesagen har medført.

Udgifter til forsikringsmægler til ny udbudsproces kendes ikke, men niveauet forventes at være ca. 50-100.000 kr.

Indstilling

Det indstilles, at

- Økonomiudvalget tager orienteringen til efterregning,
 - der indgås en ny aftale om konsulentydelse i forbindelse med gennemførelse af nyt udbud med en forsikringsmægler.
- Nyt udbud gennemføres, således at der kan ske kontraktstart pr. 1.1.2018.

Udgift til konsulentydelse foreslås finansieret af den forventede besparelse

Sagen afgøres i

Økonomiudvalget

Bilag

450-2017-52354 Steen Jensen - Sagsforløb udbud forsikringer Nyborg Kommune

Beslutning i Økonomiudvalget 18. april 2017:

Fraværende: Ingen

Godkendt.

Sag på næste ØKU vedr. sociale klausuler.

Bilag

Steen Jensen - Sagsforløb udbud forsikringer Nyborg Kommune

Punkt 4: Kodeks i Nyborg Byråd

Sagsfremstilling

4. Kodeks i Nyborg Byråd

| | | | | |
|---------|----------------|-----------|-----|-------|
| Sagsnr. | 450-2016-20121 | Initialer | CSA | Åbent |
|---------|----------------|-----------|-----|-------|

Sagsfremstilling

Bo Schmidt-udvalget offentliggjorde i 2015 rapport om ”Embedsmanden i det moderne folkestyre”.

Niels Højberg gav et oplæg om Bo Smith-udvalgets rapport på byrådsseminaret i marts 2016.

Det blev på byrådsseminaret besluttet, at der skulle nedsættes en arbejdsgruppe med politikere og embedsmænd, der skulle følge op på drøftelserne.

Arbejdsgruppens sammensætning:

Fra byrådet:

Martin Huus (V), Søren Svendsen (V), Flemming Kjærulf (V), Sonja Marie Jensen (A), Camilla Noble (A), Vibeke Ejlertsen (A), Jørn Gustavsén (O)

Fra administrationen:

Lars Svenningsen (mødeleder), Tina Andersen, Christine Stæhr Andersen (sekretær)

Arbejdsgruppen har udarbejdet forslag til to kodeks:

1. Kodeks for arbejdet i Nyborg Byråd
2. Kodeks for administrationens betjening af Nyborg Byråd

Forslagene til kodeks blev drøftet på byrådsseminaret 2. marts 2017, og der blev besluttet nogle ændringer, som arbejdsgruppen efterfølgende har indarbejdet. De tilrettede kodeks fremgår af bilaget.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Indstilling

Arbejdsgruppen vedrørende Bo Smith-Udvalget indstiller, at de to kodeks godkendes.

Sagen afgøres i

Økonomiudvalget

Bilag

450-2017-55134 Kodeks i Nyborg Byråd - tilrettet version

Beslutning i Økonomiudvalget 18. april 2017:

Fraværende: Ingen

Godkendt.

Bilag

Kodeks i Nyborg Byråd - tilrettet version

Punkt 5: Endelig vedtagelse af lokalplan nr. 274 for den tidligere politistation, Stendamsgade 9-11, Nyborg

Sagsfremstilling

5. Endelig vedtagelse af lokalplan nr. 274 for den tidligere politistation, Stendamsgade 9-11, Nyborg

| | | | | |
|---------|----------------|-----------|-----|-------|
| Sagsnr. | 450-2016-20264 | Initialer | MII | Åbent |
|---------|----------------|-----------|-----|-------|

Sagsfremstilling

Lokalplan nr. 274 for den tidligere politistation, Stendamsgade 9-11, 5800 Nyborg, har været i offentlig høring i perioden 17. januar til 14. marts 2017. Lokalplanen muliggør anvendelsen af den tidligere politistation til offentlige formål (administration med videre) samt etableringen af en offentlig parkeringsplads med 38 pladser.

En tidligere version af lokalplanen var i offentlig høring fra 22. november 2016. Grundet høringssvar fra rådgivergruppen bag Slotsprojektet valgte Teknik- og Miljøudvalget 9. januar 2017 at trække forslaget til lokalplanen tilbage. Et revideret forslag blev godkendt af Teknik- og Miljøudvalget 9. januar 2017. Det er dette forslag, der nu indstilles til endelig vedtagelse.

Der er i høringsperioden modtaget ét høringssvar (se bilag) fra en beboer på naboejendommen Blegdamsgade 5, 5800 Nyborg. Beboeren stiller sig tilfreds med § 8.7, der sikrer, at der i skel mod ejendommen Blegdamsgade 5 kun kan etableres hegn i form af plankeværk eller mur. Beboeren foreslår endvidere, at det eksisterende plankeværk bevares og forlænges helt ned til Slotssøen.

Administrationen finder det ikke tilrådeligt at forlænge plankeværket helt ned til Slotssøen. En sådan løsning vil virke skæmmende på området, der støder op til et vigtigt rekreativt areal i forbindelse med Nyborg Slot, og som er meget synligt fra Slotsholmen.

Lokalplan nr. 274 lægger op til, at der etableres beplantning langs Slotssøen og parkeringspladsen ved den tidligere politigård. Denne vil skærme indkigget til parkeringspladsen og samtidig forhindre uautoriseret adgang til ejendommen Blegdamsgade 5. Administrationen foreslår, at denne løsning fastholdes.

Administrationen finder derfor ikke anledning til at revidere lokalplan nr. 274 i forhold til forslaget, der har været udsendt i offentlig høring. Forslaget er derfor kun tilrettet redaktionelt.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Indstilling

Det indstilles, at lokalplan nr. 274 for den tidligere politistation, Stendamsgade 9-11 i Nyborg, vedtages endeligt.

Sagen afgøres i

Byrådet

Bilag

450-2017-30952 Bilag - Bemærkninger til Lokalplanforslag 274 for den tidligere politistation - Stendamsgade 9-11, 5800 Nyborg

450-2017-43061 Lokalplan nr. 274 "Den gamle politigård - Stendamsgade 9-11 til endelig vedtagelse

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 3. april 2017:

Fraværende: Per Jespersen (A)

Anbefales.

Beslutning i Økonomiudvalget 18. april 2017:

Fraværende: Ingen

Anbefales.

Bilag

Bilag - Bemærkninger til Lokalplanforslag 274 for den tidligere politistation - Stendamsgade 9-11, 5800 Nyborg

Lokalplan nr. 274 "Den gamle politigård - Stendamsgade 9-11 til endelig vedtagelse

Punkt 6: Fyns Badestrand Hesselhuset - Etablering af 2 nye offentlige badebroer på Fyns Badestrand og ved Hesselhuset

Sagsfremstilling

6. Fyns Badestrand Hesselhuset - Etablering af 2 nye offentlige badebroer på Fyns Badestrand og ved Hesselhuset

| | | | | |
|---------|----------------|-----------|-----|-------|
| Sagsnr. | 450-2016-25746 | Initialer | CMA | Åbent |
|---------|----------------|-----------|-----|-------|

Sagsfremstilling

Vedlagt skitseprojekt for en badebro og et børnebassin som besluttet i udvalget 10. januar 2017.

En del af projektet var ønske om en fælles designlinje, at det var mere end en bro men gerne koblet med aktivitets- og opholdsmulighed. Det gennemgående element er udformningen, materialevalget og plintene.

Kystdirektoratet har lavet en foreløbig vurdering af anlæggene, for broen ved Hesselhuset er der ikke umiddelbart noget som gør at de er skeptiske, men de bemærker dog, at praksis angående møbler på badebroer er restriktiv, herunder bænke på badebroer. For anlægget ved Fyns Badestrand bemærkes at placeringen er en relativ åben kyststrækning, og bemærker i den forbindelse at det kan dreje sig om, hvorvidt anlægget vil være for dominerende i landskabet, samt om anlægget vil få en påvirkning på sedimenttransporten - en 'høfdelignende effekt' (det betyder når aflejringen af sand ændrer sig langs kysten på grund af ændring i strømforholdene som følge af barrierer i vandet som f.eks. høfder). I forbindelse med en ansøgning vil de vende projektet med en kysttekniker, og såfremt det vurderes at anlægget vil få en uhensigtsmæssig påvirkning på kysten, kan der foreslås en justering af projektet, som f.eks. at anlægget skal have fri vandgennemstrømning.

Såfremt kommunen ansøger og KDI finder at nogle elementer ikke kan opnå tilladelse vil de kontakte os, med henblik på at høre om kommunen vil justere eller opretholde ansøgningen. Det er altså ikke sådan, at der gås direkte til et afslag, såfremt der er nogle mindre elementer som ikke kan opnå tilladelse.

Badebro ved Hesselhuset

Badebro med et udsigtspunkt, samt en rampe for isætning af havkajakker. Der etableres en badestige for enden af badebroen til brug for de badende. Broen forsynes med plinte som faste siddepladser og en enkel håndliste for at sikre tilgængelighed som krabbefiskeplads for børn. Brodækket forsynes med kantliste hvor der ikke er håndlister for at sikre barnevogne og eventuelle kørestole.

Det er ikke muligt at etablere fuld tilgængelighed for handikappede, da dette vil kræve store anlæg på land, hvilket ikke kan udføres indenfor strandbeskyttelseslinjen. Der vil dog blive etableret fleksible promenader i forbindelse med tilslutningsrampe således at kørestolsbrugere med hjælpere kan benytte anlægget.

Da broen grundet risiko for is-skader skal demonteres ved vintertid vil den ikke være brugbar for vinterbadere.

Børnebassin ved Fyns Badestrand

Broen der placeres ved Fyns Badestrand vil bestå af en badebro der lukker sig om et kunstigt opbygget lavvandsområde. Anlægget er derfor tænkt som et område hvor små børn kan nyde stranden beskyttet af en indhegning og sikret mod store vanddybder.

Der etableres en badestige i bassinet til brug for de badende. Vanddybden, indenfor afgrænsningen, vil variere afhængigt af vandstanden i Storebælt, men vil ved normalvandstand variere mellem 0 og 50 cm. Ved flod eller ebbe vil vandstanden således ændre sig med +/- 25 cm. Vandgennemstrømningen i bassinet sikres ved at der monteres tremmer/net mellem bassin og det åbne hav. Afspærringen skal kun sikre at børn ikke uset forlader området.

Broen forsynes med plinte som faste siddepladser og en enkel håndliste for at sikre tilgængelighed som krabbefiskeplads for børn. Der vil være mulighed for etablering af rutchebane for små børn i det indre bassin. Brodækket forsynes med kantliste hvor der ikke er håndlister for at sikre barnevogne og eventuelle kørestole.

Det er muligt at etablere fuld tilgængelighed for handikappede, da dette ikke vil kræve store anlæg på land. Der vil blive etableret fleksible promenader i forbindelse med tilslutningsrampe således at kørestolsbrugere med hjælpere kan benytte anlægget.

Anlæg og drift på strandarealerne administreres af Teknik- og Miljøafdelingen, hvorfor sagen bør til orientering i Teknik- og Miljøudvalget.

Økonomiske konsekvenser

Der var oprindeligt afsat 1.250.000 kr. til ”Stedet tæller”.

Det samlede anlægsbudget for broerne i skitseforslaget er anslået til 1.200.000 kr. excl. moms.

Indstilling

Det indstilles,

at projektet godkendes og gennemføres hurtigst muligt helst til sæson 2017,

at projektet sendes til godkendelse ved Kystdirektoratet,

at projektet finansieres af det afsatte beløb til ”Stedet tæller”

at der frigives en anlægsbevilling på 1.250.000 kr.

Sagen afgøres i

Byrådet

Beslutning i Erhvervs- og Udviklingsudvalget 21. marts 2017:

Fraværende: Flemming Kjærulf (V), Søren Svendsen (V)

Anbefales.

Bilag

450-2017-37294 Skitseforslag Badebroer Print

Beslutning i Økonomiudvalget 18. april 2017:

Fraværende: Ingen

Anbefales.

Bilag

Skitseforslag Badebroer Print

Punkt 7: Forslag til opførelse af 3D-printet hus i Nyborg

Sagsfremstilling

7. Forslag til opførelse af 3D-printet hus i Nyborg

| | | | | |
|---------|----------------|-----------|-----|-------|
| Sagsnr. | 450-2015-22353 | Initialer | MCR | Åbent |
|---------|----------------|-----------|-----|-------|

Sagsfremstilling

Udvalget for Grøn Omstilling har i 2015-2016 kørt et tema omkring 3D-print teknologien. I forbindelse med dette tema, har udvalget været på studietur og afholdt en konference. Der er sideløbende blevet arbejdet med et projekt omkring opførelse af en 3D-printet bygning i Nyborg. Ivar Moltke har været projektleder på denne idé.

Den 20. januar 2017 besluttede udvalget i en mailhøring, at Ivar Moltke kunne bruge 40.000 kr. af de allerede bevilligede midler til 3D-print, til at udarbejde en konkret handlingsplan for opførelsen af et 3D-printet hus i Nyborg.

Ivar Moltke har udarbejdet vedhæftede handlingsplan til opførelsen af et 3D-printet ungdomsbolig ved de kommende ungdomsboliger ved Nyborg Gymnasium. Handlingsplanen indeholder i hovedtræk 2 faser:

- Fase 1, hvor der udføres test og beregninger mv.
- Fase 2, som er selve byggefasen, hvor byggeriet udføres.

Ved at inddele i 2 faser minimeres risikoen og omkostninger, såfremt der skal ske justeringer til for at byggeriet kan godkendes eller lignede (hvilket må forventes ved byggeri med ny teknologi). Beslutningen om en evt. fase 2 skal påbegyndes, forventes at kunne blive truffet på Udvalget for Grøn Omstillings møde den 7. juni 2017.

Den første fase forventes, at kunne udføres for 262.500 kr. fordelt på følgende måde:

| | |
|--------------------------------------|---------|
| 3D print | 118.100 |
| Ingeniør beregninger og test | 74.400 |
| Arkitekt og projektledelse | 50.000 |
| Udgifter til materialer, betondæk mm | 20.000 |
| Totalt | 262.500 |

Den anden fase forventes, at kunne udføres for 675.000 kr. fordelt på følgende måde:

| | |
|--------------------------------|---------|
| Konventionel byggesag i Nyborg | 310.000 |
| 3D print | 225.000 |
| Transport til Nyborg | 25.000 |
| Arkitekt og projektledelse | 70.000 |
| Uforudsigelige udgifter | 50.000 |
| Totalt | 675.000 |

Alle priser er i dkk og excl. moms.

Økonomiske konsekvenser

Fase 1 koster 262.500 kr. som finansieres af Udvalget for Grøn Omstillings pulje.

Indstilling

Det indstilles, at fase 1 godkendes og påbegyndes, samt at der frigives 262.500 kr. fra Udvalget for Grøn Omstillingspulje.

Sagen afgøres i
Økonomiudvalget

Beslutning i § 17,4 Udvalget for Grøn Omstilling 22. marts 2017:

Fraværende: Ingen

Anbefales.

Fase 2 kan først igangsættes, hvis der er privatfinansiering for mindst 1/4 af beløbet

Bilag

450-2017-41897 Handlingsplan 3D-printet hus i Nyborg

450-2017-42001 Tegninger af byggeriet 3D-printet hus i Nyborg

450-2017-41901 Omtale i Ingeniøren 3D-printet bygning

Beslutning i Økonomiudvalget 18. april 2017:

Fraværende: Ingen

Godkendt.

Bilag

Handlingsplan 3D-printet hus i Nyborg

Tegninger af byggeriet 3D-printet hus i Nyborg

Omtale i Ingeniøren 3D-printet bygning

Punkt 8: Anmodning om deltagelse i forsøg med Min Landsby-app

Sagsfremstilling

8. Anmodning om deltagelse i forsøg med Min Landsby-app

| | | | | |
|---------|---------------|-----------|-----|-------|
| Sagsnr. | 450-2017-5144 | Initialer | MCR | Åbent |
|---------|---------------|-----------|-----|-------|

Sagsfremstilling

Udvalget for Grøn Omstilling besluttede 31. august 2016, at starte en forsøgsordning med Min Landsby-app i 4 af kommunens landsbyer (Tårup, Frørup, Herrested-Måre og Skellerup).

Løsningen er blevet iværksat i alle 4 byer i løbet af 2017. Teknik- og Miljøafdelingen har modtaget flere positive tilkendegivelser fra landsbyerne.

Flere af kommunens landsbyer har forespurgt Teknik- og Miljøafdelingen om at deltage i forsøget.

- Langå og Svindinge har forespurgt om deltagelse i forsøgsordningen – byerne vil gerne indgå i en samlet klynge med Herrested-Måre, Tårup og Frørup.
- Refsvindinge har forespurgt om deltagelse i forsøgsordningen som selvstændig landsby.

Økonomiske konsekvenser

I alt 3.280 kr. som foreslås finansieret af Udvalget for Grøn Omstillings pulje. Der er tidligere frigivet 29.600 kr. til forsøgsprojektet.

Indstilling

Det indstilles, at Langå, Svindinge og Refsvindinge deltager i forsøget og der frigives 3.280 kr. til opstart og indkøb af løsningen i 2 år.

Sagen afgøres i

Økonomiudvalget

Beslutning i § 17,4 Udvalget for Grøn Omstilling 22. marts 2017:

Fraværende: Ingen

Anbefales.

Hvis flere ønsker tilbuddet kan dette imødekommes uden at det forelægges udvalget først.

Beslutning i Økonomiudvalget 18. april 2017:

Fraværende: Ingen

Godkendt.

Punkt 9: Gebyr for byggesagsbehandling 2017

Sagsfremstilling

9. Gebyr for byggesagsbehandling 2017

| | | | | |
|---------|----------------|-----------|-----|-------|
| Sagsnr. | 450-2013-38015 | Initialer | CMA | Åbent |
|---------|----------------|-----------|-----|-------|

Sagsfremstilling

Teknik- og Miljøudvalget vedtog 16. december 2014 [de nuværende gebyrbestemmelser for byggesagsbehandling](#). Disse er fremskrevet i forbindelse med fastsættelse af takster for 2016.

I 2015 blev i byggeloven fastlagt, at der skulle opkræves gebyr efter tidsforbrug, dog med undtagelse ved mindre bygninger, hvor Byrådet kunne fastsætte et mindre fast gebyr. Byrådet har tillige mulighed for at beslutte at gøre byggesagsbehandlingen gebyrfri og dermed skattefinansieret.

I Nyborg besluttede Byrådet at gøre erhvervsbebyggelse gebyrfri. Det er tidligere vedtaget at opkræve for medgået tid på enfamiliehuse, sommerhuse og andre fast konstruktioner for eksempel antenner og master samt institutions- og etagebebyggelse, mens der på simple konstruktioner som carporte, udhuse og lignende (anmeldelsessager) opkræves 1.000 kr. pr. sag.

Af administrative årsager foreslår Teknik- og Miljøafdelingen, at der i stedet for medgået tid med en timepris på 548 kr., at alle sager gøres gebyrfri. Dog således, at der i lovliggørelsessager opkræves gebyr efter medgået tid, dels som incitament til at søge om byggetilladelse, dels at der ofte bruges uforholdsmæssigt meget tid på opklaring i forhold til gældende regler.

Pt. opkræves for 1,83 time til oprettelse, administration med mere + medgået tid, svarende til 4 - 5 timer á 548 kr. for et enfamiliehus. Endvidere bruges administrative ressourcer på fakturering med mere.

Indtægten for 2016 var på 497.000 kr. Der er i årene 2017-2020 budgetteret med en årlig indtægt på 416.000 kr.

Den eksisterende model efter medgået tid kan betyde forskelle i prisen på samme sagstype afhængig af område, plangrundlag eller for eksempel naturbeskyttelse. Der er således store forskelle i prisen på tilladelse til et enfamiliehus, ligesom det har virket underligt for nogen, at en carport koster 1000 kr., mens en hel virksomhed er gratis.

Til orientering kan oplyses, at Odense, Nordfyns, Faaborg-Midtfyn, Assens og Ærø kommuner er gebyrfri. De øvrige bruger medgået tid med følgende timepriser i 2016: Kerteminde 403 kr., Svendborg 690 kr., Langeland 690 kr. og Middelfart 600 kr.

Gebyrfriheden kan bruges i markedsførings og bosætnings øjemed. Endvidere vil gebyrfrihed ligestille borgere, virksomheder og arrangører af arrangementer, der kræver tilladelse, for eksempel markeder.

Økonomiske konsekvenser

Hvis alle sager gøres gebyrfri, skal hele beløbet på 416.000 kr. skattefinansieres. Der skal tages stilling til, hvorledes den manglende indtægt i budgettet på 416.000 kr. skal finansieres. De eventuelt manglende indtægter i 2017 kan korrigeres i forbindelse med ledelsesrapportering og fremadrettet i forbindelse med godkendelse af budget 2018.

Indstilling

Det indstilles, at alle sager gøres gebyrfri, dog at der ved lovliggørende byggetilladelser opkræves gebyr efter medgået tid.

Gebyrbestemmelserne tilrettes pr. 1. maj 2017 i overensstemmelse med Byrådets beslutning.

Sagen afgøres i

Byrådet

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 3. april 2017:

Fraværende: Per Jespersen (A)

Anbefales.
S anbefaler ikke indstillingen.

Beslutning i Økonomiudvalget 18. april 2017:
Fraværende: Ingen

Anbefales.

Punkt 10: Sammenfattende redegørelse VVM for produktionsudvidelse - Koppers Denmark, Avernakke 1, Nyborg

Sagsfremstilling

10. Sammenfattende redegørelse VVM for produktionsudvidelse - Koppers Denmark, Avernakke 1, Nyborg

| | | | | |
|---------|----------------|-----------|-----|-------|
| Sagsnr. | 450-2015-32466 | Initialer | CMA | Åbent |
|---------|----------------|-----------|-----|-------|

Sagsfremstilling

Miljøstyrelsen har fra 21. december 2016 til 15. februar 2017 haft offentliggjort VVM-redegørelse for produktionsudvidelse på Koppers Denmark. Den sammenfattende redegørelse kan ses på dette link. <http://mst.dk/media/179114/20161221-redegoerelse-koppers-endelig.pdf>

I den offentlige høring indkom bemærkninger fra Hjulby-Dyrehave Grundejerforening, bemærkningerne er behandlet af Miljøstyrelsen i forbindelse med den sammenfattende redegørelse, bemærkningerne og svar fremgår i det vedhæftede uddrag af den samlede redegørelse

Samtidig er fremsendt udkast til miljøgodkendelse, der er vedlagt sagen. Godkendelsen omfatter øgning af årligt gennemløb på Tjæredestillationsanlæg til gennemsnitlig 50 tons tjære pr. time og tilsvarende øget gennemløb på tanklageret, samt ændring af heater til større effekt.

Nyborg Kommunes eventuelle bemærkninger skal fremsendes til Miljøstyrelsen inden 28. april 2017.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Indstilling

Det indstilles, at Nyborg Kommune ikke afgiver yderligere bemærkninger.

Sagen afgøres i

Byrådet

Bilag

- 450-2017-46064 Bilag - høring forud for afgørelse om miljøgodkendelse for udvidelse på Koppers (VVM-redegørelse) - høringsfrist 28. april 2017
- 450-2017-49318 Bilag til udkast til revurdering - endelig til sammenfattende redegørelse VVM for produktionsudvidelse Koppers Denmark, Avernakke 1, 5800 Nyborg (431 sider)
- 450-2017-50375 Høringssvar fra Hjulby-Dyrehave Grundejerforening - redegørelse VVM for produktionsudvidelse Koppers Denmark, Avernakke 1, 5800 Nyborg
- 450-2017-50395 Uddrag fra sammenfattende redegørelse VVM for produktionsudvidelse Koppers Denmark vedrørende Hjulby-Dyrehave Grundejerforeningens høringssvar
- 450-2017-49319 Udkast til miljøgodkendelse og revurdering samt tilladelse til direkte udledning af kølevand og overfladevand - Koppers Denmark, Avernakke 1, 5800 Nyborg (89 sider)

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 3. april 2017:

Fraværende: Per Jespersen (A)

Anbefales.

Beslutning i Økonomiudvalget 18. april 2017:

Fraværende: Ingen

Anbefales.

Bilag

Bilag - høring forud for afgørelse om miljøgodkendelse for udvidelse på Koppers (VVM-redegørelse) - høringsfrist 28. april 2017

Bilag til udkast til revurdering - endelig til sammenfattende redegørelse VVM for produktionsudvidelse Koppers Denmark, Avernakke 1, 5800 Nyborg (431 sider)

Høringssvar fra Hjulby-Dyrehave Grundejerforening - redegørelse VVM for produktionsudvidelse Koppers Denmark, Avernakke 1, 5800 Nyborg

Uddrag fra sammenfattende redegørelse VVM for produktionsudvidelse Koppers Denmark vedrørende Hjulby-Dyrehave Grundejerforeningens høringssvar

Udkast til miljøgodkendelse og revurdering samt tilladelse til direkte udledning af kølevand og overfladevand - Koppers Denmark, Avernakke 1, 5800 Nyborg (89 sider)

Punkt 11: Frigivelse af midler til udskiftning af rørlagt vandløb ved erhvervsudstyknings Damsgårdsvej i Ullerslev

Sagsfremstilling

11. Frigivelse af midler til udskiftning af rørlagt vandløb ved erhvervsudstyknings Damsgårdsvej i Ullerslev

| | | | | |
|---------|---------------|-----------|-----|-------|
| Sagsnr. | 450-2017-4844 | Initialer | AGP | Åbent |
|---------|---------------|-----------|-----|-------|

Sagsfremstilling

Nyborg Kommune har i april 2006 indgået aftale om overtagelse af vedligeholdelsesforpligtigelsen af et privat rørlagt vandløb, der passerer et erhvervsområde på matr.nr. 11-bu, Ullerslev by, Ullerslev. Det rørlagte vandløb faldt i januar sammen på et ledningsstræk og Vej, Park og Natur vurderede det nødvendigt at udskifte ledningen. Arbejdet er gennemført og beløb sig til 65.0055,98 kr. Der findes ikke puljer til varetagelse af denne opgave i Vej, Park og Natur eller administrationen. Derfor søges Natur- og Miljøpuljen om frigivelse af midler.

Der er udskiftet en rørlagt vandløbsstrækning på ca. 100 meter, der passerer erhvervsudstyknings Damsgårdsvej i Ullerslev.

| | |
|--|---------------|
| Der er anvendt 5 timer til træfældning for at komme til rørene, svarende til | 1.465,00 kr. |
| Mande- og maskintimer for tilsammen | 41.823,75 kr. |
| Materialer, rør, kegler og dæksler for tilsammen | 17.038,45 kr. |
| Leje af råjordpakker fra CH-Udlejning for | 4.728,78 kr. |
| I alt eksklusiv moms | 65.055,98 kr. |

Økonomiske konsekvenser

Natur- og Miljøpuljen søges om frigivelse af 65.055,98 kr. til udskiftning af det rørlagte vandløb.

Natur- og Miljøpuljen udgør for 2017 pt. 331.000 kr., desuden er der overført 400.000 kr. fra 2016, det vil sige, at puljen i alt udgør 731.000 kr.

Indstilling

Det indstilles, at der frigives 65.055,98 kr. fra Natur- og Miljøpuljen.

Sagen afgøres i

Byrådet

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 3. april 2017:

Fraværende: Per Jespersen (A)

Anbefales.

Beslutning i Økonomiudvalget 18. april 2017:

Fraværende: Ingen

Anbefales.

Punkt 12: Bygningsvedligeholdelse 2017

Sagsfremstilling

12. Bygningsvedligeholdelse 2017

| | | | | |
|---------|----------------|-----------|-----|-------|
| Sagsnr. | 450-2016-26531 | Initialer | KSH | Åbent |
|---------|----------------|-----------|-----|-------|

Sagsfremstilling

Der er i budget 2017 afsat 4,5 mio. kr. til bygningsvedligeholdelse. Heraf er tidligere frigivet 3,001 mio. kr.

Der søges om frigivelse af 914.500 kr. til bygningsvedligeholdelse jævnfør vedlagte bilag. Det resterende beløb søges frigivet senere på året.

Økonomiske konsekvenser

Fremgår af sagsfremstillingen.

Indstilling

Det indstilles, at der frigives 914.500 kr. til gennemførelse af planlagte vedligeholdelsesarbejder jævnfør bilag.

Sagen afgøres i

Byrådet

Bilag

450-2017-41992 TB-skema bygningsvedligeholdelse marts måned 2017

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 3. april 2017:

Fraværende: Per Jespersen (A)

Anbefales.

Beslutning i Økonomiudvalget 18. april 2017:

Fraværende: Ingen

Anbefales.

Bilag

TB-skema bygningsvedligeholdelse marts måned 2017

Punkt 13: Restaurering af Borgmestergården - frigivelse af midler

Sagsfremstilling

13. Restaurering af Borgmestergården - frigivelse af midler

| | | | | |
|---------|----------------|-----------|-----|-------|
| Sagsnr. | 450-2015-28860 | Initialer | PEH | Åbent |
|---------|----------------|-----------|-----|-------|

Sagsfremstilling

Borgmestergården er en kulturhistorisk perle beliggende med facade mod det unikke kulturarvsmiljø omkring Nyborg Slot. Bygningens historie går helt tilbage til 1570'erne, men stammer i sin nuværende skikkelse fra den gård, som borgmester og storkøbmand Mads Lerche lod opføre på stedet i 1601. Den er en central og strategisk vigtig brik i revitaliseringen og anskueliggørelsen af den store fortælling omkring Nyborg Slot og By, der indbefatter en omfattende restaurering og udbygning af slottet og tydeliggørelse af byrummet omkring det.

Restaureringen af Borgmestergården

I februar måned 2016 blev der frigivet en anlægsbevilling på 3,589 mio. kr. til renovering af Borgmestergården.

Der var i Budget 2016 samlet afsat 4,889 kr. til renovering af Borgmestergården.

Der er samlet udført anlægsarbejder i 2016 for 3,298 mio. kr., og restbeløb 1,591 mio. kr. er overført til budget 2017, hvor der i forvejen var afsat 3,211 mio. kr.

Det samlede budget i 2017 udgør herefter 4,802 mio. kr.

De store udvendige arbejder som tagudskiftning og facaderenovering og dele af den indvendige udstilling er udført i 2016, mens andre arbejder som f.eks. facaderenovering mod Slotsgade, etablering af nye toiletter og brandtrappe udføres i 2017. Borgmestergården skal være åben for besøgende i oktober 2017, når Slotsholmen efter al sandsynlighed er lukket i forbindelse med slotsprojektet.

Der arbejdes fra museets side med et udstillingskoncept for et familiemuseum i Borgmestergården, og dette arbejde skal koordineres med restaureringsarbejdet. Østfyns Museer har i 2016 ansat en snedker og udført en stor del af ny-indretningen af Borgmestergården.

Der er i 2016 udført følgende arbejder:

- Tagsten på øst- og vest-fløj udskiftet inkl. nyt undertag. Depotrummene på tagetager tømt, isoleret og optimeret.
- Facader og vinduer mod gården og vest og øst er renoveret
- Reetablering af skorsten gennem taget fra ildstedet.
- Dele af den nye udstilling færdiggjort.

Følgende arbejder ønskes udført i 2017:

- Facade og vinduer mod Slotsgade sættes i stand.
- To nye toiletter etableres i lagerlokalet ved siden af eksisterende toiletter.
- Trappe opføres ved løngangen
- Mur forhøjes eller beplantning etableres mod Vestervoldgade.
- Café og tekøkken etableres evt. i Aarsleff-bygningen med udeservering i gårdrummet.
- Den nye udstilling færdiggøres.
- Indskudsdræn udføres under den gule bygning (Aarsleffs-bygningen)
- Facader i port-rummet istandsættes.
- Belægninger i gården istandsættes og gøres evt. mere handicapvenlig visse steder
- Der plantes hæk til adskillelse af gårdrummet i to dele
- Nyt tag og undertag på den fredede magasinbygning på Blegdamsgade 14, 'Materialeskriverens Hus'

Restaureringsarbejdet for 2017 igangsættes i april og færdiggøres i oktober 2017.

Det er vigtigt, at projektet færdiggøres i 2017 så det står klar inden byggeriet af det store slotsprojekt påbegyndes og Slottet dermed lukkes i oktober 2017. Det anbefales derfor at fremrykke anlægsbevillingen for 2018 og 2019.

Økonomiske konsekvenser

De samlede anlægsarbejder i 2017 forventes at udgøre samtlige midler. Såfremt licitationen afviger fra overslaget vil de økonomiske konsekvenser blive forelagt udvalget på ny.

Indstilling

Det indstilles at hele den afsatte bevilling på 4,802 mio. kr. frigives.

Sagen afgøres i

Byrådet

Beslutning i Kultur- og Fritidsudvalget 4. april 2017:

Fraværende: Ingen

Anbefales.

Beslutning i Økonomiudvalget 18. april 2017:

Fraværende: Ingen

Anbefales.

Punkt 14: Fastsættelse af takster for undervisning i "Village Ballet - Nyborg"

Sagsfremstilling

14. Fastsættelse af takster for undervisning i "Village Ballet - Nyborg"

| | | | | |
|---------|---------------|-----------|-----|-------|
| Sagsnr. | 450-2017-5581 | Initialer | DEL | Åbent |
|---------|---------------|-----------|-----|-------|

Sagsfremstilling

Village Ballet – Nyborg er oprettet som et kommunalt tilbud under Nyborg Bibliotek fra 1. januar 2017.

Undervisningen i balletskolen i foråret 2017 er en videreførelse af den undervisning som startede i efteråret 2016 og er en del af den planlagte sæson 2016/2017. Det betyder, at undervisning fortsat foregår i Svindinge, at kontingentet er uændret, og de hold der er oprettet fortsætter til udgangen af sæsonen.

I sæson 2017/2018 foregår undervisningen en gang ugentlig fra 21. august 2017 til 17. juni 2018 i Landporten. Sæsonen afsluttes med en sommerforestilling.

Det har været det økonomiske udgangspunkt for en videreførelse af balletskolen i kommunalt regi, at driften skal hvile i sig selv, hvilket betyder, at kontingentbetalingen skal dække den primære drift. Den primære drift dækker administration, løn til undervisere, markedsføring og planlægning og afvikling af to forestillinger med offentlig adgang i sæsonen.

Det forventes, at sæsonen gennemføres med 8 hold og i alt 70 elever.

Nyborg Bibliotek fremsender følgende forslag til takster for sæson 2017/2018:

- Kontingent for deltagelse i 1 times holdundervisning pr. uge – 300 kr./måned
- Kontingent for deltagelse i 75 minutters holdundervisning pr. uge – 350 kr./måned
- Kontingent for deltagelse i 90 minutters holdundervisning pr. uge – 400 kr./måned.

Er man elev på mere end et hold er der 25% rabat på det dyreste kontingent. Juli og august måneder er betalingsfri.

Forslaget til takster for sæson 2017/2018 er drøftet med formanden for "Støtteforeningen for Village Ballet – Nyborg".

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Indstilling

Det indstilles, at taksterne godkendes.

Sagen afgøres i

Byrådet

Beslutning i Kultur- og Fritidsudvalget 4. april 2017:

Fraværende: Ingen

Anbefales.

Beslutning i Økonomiudvalget 18. april 2017:

Fraværende: Ingen

Anbefales.

Punkt 15: Udsatterådet Årsberetning 2016

Sagsfremstilling

15. Udsatterådet Årsberetning 2016

| | | | | |
|---------|-------------|-----------|-----|-------|
| Sagsnr. | 450-2016-70 | Initialer | MEG | Åbent |
|---------|-------------|-----------|-----|-------|

Sagsfremstilling

Udsatterådets Årsberetning 2016 forelægges Social- og Familieudvalget til anbefaling overfor Byrådet.

Økonomiske konsekvenser

Orienteringen har ingen økonomiske konsekvenser.

Indstilling

Det indstilles, at orienteringen anbefales overfor Byrådet.

Sagen afgøres i

Byrådet.

Bilag

450-2017-37623 Årsberetning Udsatterådet 2016. Godkendt 16.03.2017 på Rådsmøde.pdf

Beslutning i Social- og Familieudvalget 3. april 2017:

Fraværende: Peter Wagner Mollerup (V)

Anbefales.

Beslutning i Økonomiudvalget 18. april 2017:

Fraværende: Ingen

Anbefales.

Bilag

Årsberetning Udsatterådet 2016. Godkendt 16.03.2017 på Rådsmøde.pdf

Punkt 16: Ansøgning fra Erhvervsforeningen Østfyn om tilskud til messen Food Fair - Økologi og Livsstil

Sagsfremstilling

16. Ansøgning fra Erhvervsforeningen Østfyn om tilskud til messen Food Fair - Økologi og Livsstil

| | | | | |
|---------|---------------|-----------|-----|-------|
| Sagsnr. | 450-2017-5707 | Initialer | CSA | Åbent |
|---------|---------------|-----------|-----|-------|

Sagsfremstilling

Erhvervsforeningen Østfyn har ansøgt Udvalget for Grøn Omstilling og Økonomiudvalget om økonomisk støtte til messen Food Fair-Økologi og Livsstil, der afholdes i Nyborghallerne i maj måned.

Der ansøges om, at kommunen bevilger 50.000 kr.

Det fremgår af fremsendte invitation, at der vil være 45 stande i hallen, messen vil forløbe over 3 dage, og der vil være shows og underholdning.

Kommuner kan lovligt yde tilskud til foreninger med almennyttigt formål. Det er derimod ikke lovligt for en kommune at yde tilskud til foreninger med et erhvervmæssigt formål.

Kommuner kan indgå sponsoraftaler. Hvis en kommune vil sponsorere et event, skal kommunen sikre, at værdien af sponsoratet svarer til den markedsføringsmæssige effekt. Kommunen skal således sikre, at kommunen får promoveret sig selv i et sådan omfang, at værdien heraf svarer til udgiften ved sponsoratet.

Administrationen vurderer, at Nyborg Kommune ikke kan yde tilskud til Erhvervsforeningen Østfyn, da der er tale om en erhvervsforening. Det vurderes endvidere, at der ikke er en markedsføringsmæssig værdi ved at stå som sponsor af det pågældende arrangement.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Indstilling

Det indstilles, at ansøgningen afvises.

Sagen afgøres i

Økonomiudvalget.

Bilag

450-2017-46705 Ansøgning om tilskud fra Erhvervsforeningen Østfyn til Økonomiudvalget

450-2017-42832 Erhvervsforening Østfyn ansøger Udvalget for Grøn Omstilling om støtte/tilskud på 50.000 kr. til messen: Food Fair - Økologi og Livsstil - i Nyborg Hallerne 12., 13. og 14.5.2017

450-2017-45780 Invitation fra Erhvervsforeningen Østfyn

Beslutning i Økonomiudvalget 18. april 2017:

Fraværende: Ingen

Godkendt.

Bilag

Ansøgning om tilskud fra Erhvervsforeningen Østfyn til Økonomiudvalget

Erhvervsforening Østfyn ansøger Udvalget for Grøn Omstilling om støtte/tilskud på 50.000 kr. til messen: Fod Fair - Økologi og Livsstil - i Nyborg Hallerne 12., 13. og 14.5.2017

Invitation fra Erhvervsforeningen Østfyn

Punkt 17: Meddelelser

Sagsfremstilling

17. Meddelelser

| | | | | |
|---------|---------------|-----------|-----|-------|
| Sagsnr. | 450-2017-1213 | Initialer | CMT | Åbent |
|---------|---------------|-----------|-----|-------|

Sagsfremstilling

- Ekstraordinært Økonomiudvalgsmøde 24.4.2017 kl. 16.30 (før byrådsmødet)

Beslutning i Økonomiudvalget 18. april 2017:

Fraværende: Ingen

Til orientering.

Punkt 18: Lukket: Fornyet ansøgning fra SUB Ullerslev om etablering af kunstgræsbane med lysanlæg i Ullerslev

Punkt 19: Lukket: NFS A/S - Referat fra møder 11. april 2017

Punkt 20: Lukket: Meddelelser