

# REFERAT Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025 d. 14-08-2023

**Mødedato** Mandag d. 14. august 2023 kl. 15:30

**Mødested** Nyborg Rådhus, mødelokale 3

**Mødedeltagere** Søren Svendsen, Ole Tyrsted Jørgensen, Rune Christensen, Michael Gertsen, Martin Huus, Poul Erik Knudsen, Henrik Vestergård

## Indholdsfortegnelse

Nyborg Marina - Tilstandsvurdering og vedligeholdelsesplan 2023 - frigivelse af anlægsbevilling...	3
Godkendelse af forslag til lokalplan nr. 344 samt kommuneplantillæg nr. 10 for blandet boliger og e...	6
Orientering om status på igangværende lokalplanarbejde.....	8
Sprosskasse 2023 - ansøgninger om økonomisk støtte.....	10
Beslutning om fortsat bidrag til husstande der opnår støtte fra Bredbåndspuljen.....	12
Vedligehold af høfder på stranden ud for kystskrænten ved Strandalléen, Nyborg.....	13
Kommunalt fællesprojekt, Stormflodssikring af Nyborg indre by.....	15
Beslutning vedrørende offentlig udbud af kollektiv trafik.....	17
AB-Sprotoftens anmodning om grundkapitallån til opførelse af 110 almene boliger på Hyrdegyden	23
Anmodning om godkendelse af anskaffelsessum (Skema C) m.m. - FAB afd. 113 Nybyggeri af 41 t	24
Anmodning om godkendelse af anskaffelsessum (Skema C) m.m. på nybygning af 40 familiebolige	25
Endelig godkendelse af spildevandstillæg nr. 4 til Spildevandsplanen 2018-24 - Boligområde ved S	26
Ændring af aftale med skorstensfejermester og delegation af kompetence til indgåelse af kontrakter	27
Ledelsesrapportering pr. 31. maj 2023.....	28
Orientering fra formanden/udvalgets medlemmer.....	31
Orientering fra direktøren/teknik- og miljøchefen.....	32
Orienteringssager.....	33
Underskriftsside.....	35

# Punkt 1: Nyborg Marina - Tilstandsvurdering og vedligeholdelsesplan 2023 - frigivelse af anlægsbevilling

S2023-106565

## Sagsfremstilling

Nyborg Marina har i 1. halvår af 2023 fået foretaget en tilstandsvurdering til brug for overblik over det fremtidige vedligeholdelsesbehov i Nyborg Marina de næste 5 år.

Marinaen er blevet gennemgået over og under vandlinjen. Observationerne er indarbejdet i vedlagte rapport.

Marinaens overordnede tilstand er kort resumeret nedenfor.

Af rapporten fremgår tilstanden af samtlige kajstrækninger og broer. De vedligeholdelsestiltag, der er anbefalet, er prissat og samlet i en tilhørende vedligeholdelsesplan, se bilag 1.

Af vedlagte tegning 110 fremgår en overordnet plan med de enkelte strækninger og konstruktioners vurderede tilstand.

Nyborg Marina indeholder både nye konstruktioner, hvor der må forventes begrænsede vedligeholdelsesomkostninger, samt ældre strækninger hvor større vedligehold er nødvendig - nogle steder akut. På enkelte strækninger er det nødvendigt med totalreoveringer. På flere strækninger ses udskiftning af anoder især som kritisk for at bevare en fornuftig restlevetid for konstruktionerne.

Seks af broerne i marinaen har brug for akut udbedring inden sæson 2024, da de er vurderet til < 1 års levetid.

Tre af disse broer, (28.2, 28.3 og 33.4), kræver en mindre reparation i form af udskiftning af bærende kryds under broen for at øge levetiden betragteligt, mens tre af broerne, (28.1, 32.2 og 33.1), kræver større reovering i form af ny overbygning mv.

Broerne bør reoveres i vinterperioden, hvor de fleste både er taget på land, og det vil være muligt at flytte rundt på de tilbageværende både under arbejdets udførelse.

Arbejdet skal være færdigudført inden påske, hvor bådene søsættes og bådpladserne ved broerne igen fyldes op.

Reoveres broerne ikke vil det af sikkerhedsmæssige årsager være nødvendigt at afspærre/lukke dem efter indeværende sæson, da der er fare for, at de bryder sammen.

Da alle bådpladser er fyldt op, vil det ikke være muligt at "genhuse" bådene på andre bådpladser.

Dog er det muligt at lukke den mindste bro, (28.1) af uden genhusningsproblemer.

Til info ligger der på bro 2 og 3, (32.2 og 33.1) henholdsvis 46 og 34 fastliggere.

Endnu en akut opgave er udskiftning af de anoder, der har 0-10% resterende gods. Formålet med anoder er, at tæring foregår på anoderne fremfor spunsstrukturene under vand. Spunsens levetid forlænges altså ved at skifte anoderne - som også er en langt billigere løsning.

Endvidere udestår en del mindre reparationer som fendertømmer, kantlister, hammere mv., hvor dele af reparationerne kan forestås af marinaens eget personale.

Rapporten viser også, at kaj 6, Vesterhavnen, (17-17.1), den strækning af havnepromenaden, der støder op til Heimdals Plads, har < 3 års levetid tilbage, hvorfor den inden sæsonen 2026 enten skal være repareret eller afspærret.

Rapporten indeholder også en opmåling af vanddybderne i Nyborg Marina, der flere steder er for lav.

I foråret 2022 blev der foretaget en mindre oprensning i dele af marinaen, da man var klar over, at her var for lavt - både i forhold til de officielle dybder, men også i forhold til de aktuelle bades dybgang. I den forbindelse blev der søgt klaptilladelse, (tilladelse til at dumpe havnens bundsediment på såkaldte klappadser), hos Miljøministeriet, og fik efter lang tid og mange undersøgelser endelig en klaptilladelse til en klappads 25 sømil væk, der gælder til 2025.

Der er stort fokus på klappning og de evt. miljømæssige konsekvenser, hvilket gør, at det nok bliver endnu sværere at få en ny klaptilladelse, og at der er risiko for, at klapplassen vil være endnu længere væk. Afstanden på de 25 sm gjorde, at transporten var langt den største udgift.

Havnemester Lis Mylenberg deltager på Teknik- og Miljøudvalgets møde under punktets behandling.

## Økonomiske konsekvenser

De samlede omkostninger til vedligehold over de næste 5 år for havnen er ca. 14,7 mio. kr. ekskl. moms, svarende til gennemsnitligt ca. 2,9 mio. kr. ekskl. moms årligt, indeholdt groft anlægsoverslag for strækninger, hvor der anbefales totalreovering. Omkostningerne er størst de første år.

De foreløbige overslag for reovering af de akutte strækninger fremgår af nedenstående.

Strækning	Beskrivelse	Beskrivelse	2023
Strækning 28,1	Bådebro	Udskiftning af ca. 30 m friholdervæk samt diverse reparationer	113
Strækning 28,2	Bådebro, Bro 9	Udskiftning af ca. 12 stk. kryds i Azobé	78
Strækning 28,3	Bådebro, Bro 8	Udskiftning af ca. 23 stk. kryds i Azobé	152
Strækning 32,2	Bådebro, Bro 3	Udskiftning af ca. 70 m brooverbygning	670
Strækning 33,4	Bådebro, Bro 0	Udskiftning af ca. 17 stk. kryds i Azobé + kantliste	117
Strækning 33,1	Bådebro, Bro 2	Udskiftning af ca. 95 m brooverbygning	897
I ALT			2.027
Eget arbejde	Bådebroer	Fratrukket eget arbejde vedr. strækning 28,1, 32,2 og 33,1	-335
I ALT			1.692

Nyborg Marina vurderer, at omkostninger jævnfør de udarbejdede overslag kan reduceres med ca. 0,335 mio. kr. ved, at personalet på marinaen selv kan udføre nogle af reoveringerne.

Nyborg Kommune har i budget 2023 afsat 1 mio. kr. til vedligeholdelse af broer og bolværker i marinaen, heraf er tidligere frigivet 0,800 mio. kr., fordelt med 0,400 mio. kr. til udarbejdelse af vedligeholdelsesplan samt 0,400 mio. kr. til udskiftning af gamle fortøjningspæle. Restbeløbet udgør herefter 0,200 mio. kr.

I anlægsbudgettet for 2023 er derudover et restbeløb i tidligere afsat pulje til Kongens Skibsbro på 0,320 mio. kr., kaldes nu reoveringspulje og pulje til havneudvikling.

Derudover har der tidligere været afsat 0,531 mio. kr. til dækmole ved indsejlingen. Da dette projekt imidlertid er droppet, kan dette beløb også omplaceres til tiltrængte reoveringer, ligesom der også er et restbeløb anlægspulje til promenadeforløb og beplantning på 0,166 mio. kr.

Sammenlagt giver det en ramme på 1,217 mio. kr. til akutte reoveringer og vedligeholdelse, og da det samlede overslag udgør 1,817 mio. kr., foreslås det at restbeløbet på 0,600 mio. kr. finansieres af anlægsreserven, hvor restbeløbet udgør 1,968 mio. kr.

Der har tidligere været afsat 0,287 mio. kr. til projekt certificering sikker havn. Da projektet i forbindelse med den politiske behandling blev udvidet, er der meromkostninger til dette projekt på 0,125 mio. kr.

Restbeløbet til akutte renoveringer udgør herefter 1,692 mio. kr.

I den nuværende investeringsplan for 2023-2026, som blev vedtaget i forbindelse med budget 2023, er der afsat et rådighedsbeløb på 1 mio. kr. årligt til renoveringer i Nyborg Marina.

## **Indstilling**

Det indstilles at:

1. Vedligeholdelsesrapporten tages til efterretning.
2. Der frigives en anlægsbevilling til merudgift til projekt certificering sikker havn på 0,125 mio. kr., som finansieres af restbeløb i pulje til renoveringer og havneudvikling på 0,320 mio. kr.
3. Der frigives en anlægsbevilling på 1,692 mio. kr. til de opgaver, som står først for i den vedlagte vedligeholdelsesplan. Beløbet finansieres af restbeløb i pulje til renoveringer og havneudvikling på 0,195 mio. kr., af restbeløb i pulje til promenadeforløb og beplantning på 0,166 mio. kr., af restbeløb i pulje til dækmole ved indsejlingen på 0,531 mio. kr., af restbeløb i pulje til bolværker i Nyborg Marina på 0,200 mio. kr., samt at restbeløbet på 0,600 mio. kr. finansieres af anlægsreserven, hvor restbeløbet udgør 1,968 mio. kr.
4. De økonomiske konsekvenser af vedligeholdelsesplanen indgår som budgetønske til budget 2024.

## **Sagen afgøres i**

Byrådet

### **Aktuel beslutning på Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025 14-08-2023**

Anbefales.

## **Bilag**

110.Situationsplan, Nyborg Marina.Tilstandsvurdering 2023\_7

Bilag 1 - Vedligeholdelsesplan 2023-2027. Tilstandsvurdering, Nyborg Marina

Tilstandsvurdering 2023 - 5-års plan med angivelser af udgifter og prioriteringer

## **Punkt 2: Godkendelse af forslag til lokalplan nr. 344 samt kommuneplantillæg nr. 10 for blandet boliger og erhverv ved Ellestedvej i Ellested**

S2022-87150

### **Sagsfremstilling**

Teknik- og Miljøudvalget i Nyborg kommune har 17. maj 2021 godkendt dispensation til at etablere et krisecenter på adressen Ellestedvej 5, 5853 Ørbæk. Dispensationen er kun midlertidig gældende i 3 år, da projektet er i strid med eksisterende lokalplan nr. RE.22.04.01 formålsbestemmelser. Derfor er der udarbejdet nærværende lokalplansforslag for fremadrettet at kunne fastholde muligheden for beboelse i området.

Planområdet har hidtil været opfattet af lokalplan nr. RE.22.04.01 samt kommuneplanramme 20.T.1, som udlægger området til Regionalt Erhvervsområde. Lokalplan RE.22.04.01 fastsætter blandt andet, at område kun må etableres eller indrettes den til det køretekniske anlæg hørende bebyggelse m.v., der har tilknytning til det pågældende erhverv, eller som efter kommunalbestyrelsens skøn naturligt finder plads i området, samt at indenfor område kan kommunalbestyrelsen tillade, at der opføres eller indrettes enkelte boliger for de til virksomheden knyttede personer, som indehaver, bestyrer, portner eller lignende. Lokalplan nr. RE.22.04.01 afløses for den del af området, som er omfattet af nærværende lokalplan. Nærværende lokalplan udlægger området henholdsvis til offentlige formål (Ellestedvej 5) samt til blandet bolig og erhverv (Ellestedvej 3A). Desuden udlægges der med kommuneplantillæg nr. 10 to rammer med samme afgrænsning som lokalplanen, der udlægger området henholdsvis til offentlige formål og til blandet bolig og erhverv.

### Planforslaget

Planområdet opdeles i 2 delområde:

Delområde 1 omfatter adressen Ellestedvej 5, matr. nr. 7n af Kullerup by, Ellested. Inden for området fastsætter en bebyggelsesprocent på 40 for området. Inden for området kan der etableres bebyggelse til offentlige formål i form af krisecenter og/ eller erhverv i form af kontor- og serviceerhverv, herunder kursus og undervisningslokaler.

Delområde 2 omfatter adressen Ellestedvej 3A, matr. nr. 7æ af Kullerup by, Ellested. Inden for området tillades en bebyggelsesprocent på 43. Inden for området kan der etableres boliger i form af åben-lav boligbebyggelse. Der kan ligeledes etableres erhverv i form af kontor- og serviceerhverv samt en blanding af bolig og erhverv.

Lokalplanen fastsætter ligeledes, at facader på boligen kun må fremstå som tegl og træ, og bebyggelse må kun males med farver indenfor jordfarveskalaen. Ligeledes fastsætter lokalplanen, at ny boligbebyggelse kun må opføres med saddeltag - med en minimumshældning på 30 grader.

### Screening for miljøvurdering

Det er i screeningen vurderet, at planerne ikke vurderes at kunne medføre væsentlige påvirkning af området, grundet sin meget lokale karakter, og at planens primære formål er at skifte anvendelse på eksisterende bebyggelse, således at bebyggelsen fremadrettet kan anvendes henholdsvis til offentlige formål eller til blandet bolig og erhverv. Eksisterende forhold forventes derfor med planen at være uændret.

### **Økonomiske konsekvenser**

Ingen.

### **Indstilling**

Det indstilles, at forslag til lokalplan nr. 334 samt kommuneplantillæg nr. 10 for offentlige formål ved Ellestedvej i Ellested sendes i offentlig høring i perioden 23. august til 20. september 2023.

### **Sagen afgøres i**

Teknik- og Miljøudvalget

### **Aktuel beslutning på Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025 14-08-2023**

Godkendt.

### **Bilag**

Forslag til lokalplan nr. 344 - Område til offentlige formål ved Ellestedvej i Ellested

Tillæg nr. 10 - Område til offentlige formål i Ellested

Screening for miljøvurdering af kommuneplantillæg nr. 10 Lokalplan nr. 344 - Offentlige formål ved Ellestedvej i Ellested

## Punkt 3: Orientering om status på igangværende lokalplanarbejde

S2020-1885

### Sagsfremstilling

Teknik- og Miljøudvalget fik sidst en statusberetning om igangværende lokalplanarbejder i august 2022. Siden da er der vedtaget elleve lokalplaner og fem kommuneplantillæg, og to lokalplaner er godkendt til offentlig høring. Nyborg Kommune har i øjeblikket 22 igangværende plansager for lokalplaner og kommuneplantillæg. Det vil sige planer, som udvalget eller Byrådet har igangsat, der er under udarbejdelse, godkendt til høring eller på vej til endelig vedtagelse. Det drejer sig om plansagerne oplistet i nedenstående tabel. Der ud over er der to store byudviklingsområder i form af Auernakke og Nyborg vest, som forventes, at der skal igangsættes planlægning for i løbet af 2024.

<i>Lokalplanområdet</i>	<i>Kommuneplantillæg</i>	<i>Status (august 2022)</i>
Blomstervænget		Forberedes til vedtagelse
Hyrdegyden		I høring
Rækkehuse - Bøjdenvej 2		I høring
Slipshavnsvej 5-7. (Dispensation udløber jan 2025)		Under udarbejdelse
Ullerslevcenteret	Kommuneplantillæg 7	Under udarbejdelse
Ellestedvej 5 (Dispensation udløber maj 2024)	Kommuneplantillæg 10	Under udarbejdelse
Erhvervsområde Ullerslev		Afventer jordkøb
Strandhøjen		Afventer ressourcer
Slipshavnsvej 2. (Dispensation udløber juni 2026)		Afventer
Erhvervsområde vest	Kommuneplantillæg X	Afventer ressourcer
Kystsikring inderhavnen		Afventer ressourcer
Sommerhusområde - Tårup strand		Afventer
Sommerhusområde - Neptunvænget mv.		Afventer
Sommerhusområde - Slude Strand		Afventer
Sommerhusområde - Maemosevej		Afventer
Multibassin		Afventer
Yderpierce		Afventer ansøger

Knudshovedvej 39		Afventer ansøger
Refsvindinge Byvej 37	Kommuneplantillæg X	Afventer ansøger
Parkering ved Kvickly (Dispensation udløber marts 2024)		Afventer
Ørbæk Bryggeri	Kommuneplantillæg X	Afventer ansøger
Svendborgvej, Ullerslev		Afventer ansøger

## Økonomiske konsekvenser

Størstedelen af de igangværende planer vurderes at kunne varetages af interne resurser i plangruppen.

Hvis der kommer en stor efterspørgsel på planer for VE- anlæg, vurderes det dog, at plangruppen det kommende år kan have brug for at trække på konsulenthjælp for at udarbejde planerne.

Udarbejdelse af et lokalplanudkast ved konsulent koster ca. 80.000-100.000 kr. for en mindre plan. Udgifter hertil afholdes pt. indenfor administrationens økonomiske ramme.

## Indstilling

Det indstilles, at orienteringen tages til efterretning.

## Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget

## Aktuel beslutning på Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025 14-08-2023

Taget til efterretning.

## Punkt 4: Sprosskasse 2023 - ansøgninger om økonomisk støtte

S2022-31195

### Sagsfremstilling

Teknik- og Miljøudvalget godkendte 10. oktober 2022 at afsætte 120.000 kr. hvert år fra 2022 - 2025 i alt 480.000 kr. til en sprosskasse for Nyborg Kommune. Sprosskassen gør det muligt for husejere i Nyborg Kommune at søge om midler til renovering af facader på deres bevaringsværdige huse herunder vinduer, døre, porte, trapper, gesimser og facadedetaljer. Støtten kan dække differencen mellem et almindeligt produkt og et produkt rettet til bevaringsværdige bygninger.

Generelt om Sprosskasse 2023:

- Ansøgningsfrist 30. april 2023.
- Sprosskassen gør det muligt for husejere i Nyborg Kommune at søge om midler til renovering af facader på deres bevaringsværdige huse herunder vinduer, døre, porte, trapper, gesimser og facadedetaljer
- Støtten kan dække differencen mellem et almindeligt produkt og et produkt rettet til bevaringsværdige bygninger.
- Der kan i hver ansøgning søges om støtte på højst 20.000 kr.

Der er indenfor tidsfristen indkommet tre ansøgninger til sprosskassen:

- Kystvej 9, 5800 Nyborg (Save-værdi 5) - Vedligeholdelse og oprettelse af husfacade.
- Lillemøllevej 5, Bynkel, 5800 Nyborg (Save-værdi 4) - Restaurering af original hoveddør og gavlvindue.
- Skippergade 26A, 5800 Nyborg (Fredet) - Facaderenovering af Garvergården.

Det er administrationens opfattelse, at alle tre ansøgninger opfylder kriterierne for at opnå støtte fra Sprosskassen 2023. Dog skal Skippergade 26A opnå tilladelse fra Slots- og Kulturstyrelsen inden godkendelse, da ejendommen er fredet.

Ansøgninger samt en hvidbog med redegørelse er vedlagt som bilag.

Sagen har været behandlet af Facaderådet i først en mailhøring og siden på mødet 19. juni 2023.

Facaderådet anbefaler at dække kun en mindre del af omkostningerne, da det er Facaderådets opfattelse, at de ansøgte projekter omfatter almindeligt vedligehold på husene. Flere medlemmer af Facaderådet mener, at almindeligt vedligehold af husfacader ikke falder ind under Sprosskassens sigte. Dog er der enighed i Facaderådet om, at alle tre projekter skal have støtte.

Facaderådet anbefaler at uddele i alt 20.000 kr.

- Kystvej 9: Godt projekt. Til udskiftning af sten med gamle sten 10.000 kr.
- Lillemøllevej 5: Til bevaring af dør 5000 kr.
- Skippergade 26A: Til renovering af mur: 5000 kr.
- Resterende midler på 100.000 kr. overføres til næste uddeling i 2024. Kriterier for Sprosskassen skal gennemgås inden næste uddeling i 2024.

Administrationen er fortsat af den opfattelse, at alle de ansøgte projekter er kvalificeret til at opnå støtte fra Sprosskassen. Det er administrationens opfattelse at også almindeligt vedligehold af husfacader, hvis det er gjort på en måde, der styrker facadens bevaringsværdier, falder inden for rammen af det. Støtten kan dække differencen mellem et almindeligt produkt og et produkt rettet til bevaringsværdige bygninger.

Administrationen mener, at det ofte er under almindeligt vedligehold af facader, at der kan træffes forkerte valg om materialer og løsninger, som forringer husets bevaringsværdi. Derfor bør Sprosskassen også dække vedligehold af husfacader, hvis det styrker facadens bevaringsværdier.

Det er også administrationens vurdering, at ansøgerne har ansøgt i god tro i forhold til det, der blev annonceret på Nyborg Kommunes hjemmeside, se link her: <https://www.nyborg.dk/da/nyheder/sprosskasse-2023-for-nyborg-kommune/>

Administrationen mener, at kommunen med Sprosssekassen kan støtte flere forskellige typer af projekter, så et større antal af bevaringsværdige huse kan forbedres. Det vil i vurderingen af ansøgningerne altid finde en prioritering sted, så de bedste projekter får førsteprioritet.

Betingelser for udbetaling af støtte:

- Husejere skal have opnået tilladelse i Nyborg Kommune før arbejdet igangsættes.
- Ved fredede huse skal der søges tilladelse ved Slots- og Kulturstyrelsen.
- Den nærmere udførelse af det aftalte arbejde aftales med husejer, så ejer selv står for udgiften i første omgang, og pengene udbetales af kommunen, når faktura for betalt arbejde fremsendes.
- Arbejdet skal være afsluttet senest i andet halvår af 2023.

## **Økonomiske konsekvenser**

Maks. i alt 60.000 kr. i 2023. Restbeløbet for puljen for 2023 på min. 60.000 kr. overføres til puljen for 2024.

## **Indstilling**

Det indstilles at:

1. Teknik- og Miljøudvalget uddeler støtte på maks. i alt 60.000 kr. i 2023 til de tre ansøgninger, maks. 20.000 kr. til hver ansøger. Det endelige beløb fastsættes, når faktura for udført arbejde modtages i administrationen.
2. Restbeløbet for puljen for 2023 på min. 60.000 kr. overføres til puljen for 2024.
3. Kriterier for Sprosssekassen skal gennemgås inden næste uddeling i 2024.
4. Teknik- og Miljøudvalget vurderer, om Sprosssekassen skal nedlægges efter udbetaling til de aktuelle projekter.

## **Sagen afgøres i**

Teknik- og Miljøudvalget

## **Aktuel beslutning på Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025 14-08-2023**

Punkt 4 anbefales.

Punkt 1-3 afvises, og Facaderådets anbefaling følges.

## **Bilag**

Kystvej 9 - Ansøgning + Tilbud - Sprosssekasse 2023

Lillemøllevej 5 - Ansøgning + Overslag - Sprosssekasse 2023

Skippergade 26A - Ansøgning + Tilbud - Sprosssekasse 2023

Mail-høring i Nyborg Facaderåd af indkomne ansøgninger til Sprosssekasse 2023

Hvidbog - Tre ansøgninger til Sprosssekasse 2023

## **Punkt 5: Beslutning om fortsat bidrag til husstande der opnår støtte fra Bredbåndspuljen**

S2014-2137

### **Sagsfremstilling**

Teknik- og Miljøudvalget skal tage stilling til, om kommunen fortsat ønsker at bidrage med 1.000 kr. pr. husstand til bredbåndprojekter, der opnår støtte fra bredbåndspuljen. Det har været praksis de seneste 5 år, at kommunen bidrager, og flertallet af de øvrige fynske kommuner har samme tradition for at bidrage til deres borgere med et tilsvarende beløb.

Bredbåndspuljen 2023 er åbnet, og det er ottende år i træk, at bredbåndspuljen oprettes. Der er afsat 100 mio. kr. til puljen, hvilket er svarende til de tidligere år. Midlerne er målrettet lokalområder med den dårligste bredbåndsdækning. I år er 25 mio. kr. af puljen afsat til ansøgninger fra den særlige ordning for enkeltstående adresser.

Kommunens rolle i dette er at være synlig overfor de borgere, som puljen er rettet mod. Det er typisk de borgere, som bor i landsbyerne og i landområderne i kommunen. Arbejdet består i at sikre deling af information på kommunens platforme og koordinere indsatsen gennem sparring med ejerne af bredbåndspøjtejerne.

Kommunen kan bidrage til finansieringen af et bredbåndprojekt med et tilskud. Kommunen kan frit vælge, hvor stort et eventuelt tilskud til et projekt skal være. Når kommunen vælger at medfinansiere et projekt, har det betydning for projektets samlede pointscore, der i sidste ende afgør, om et projekt opnår støtte. Kommunens finansiering bliver trukket fra den gennemsnitlige samlede pris pr. tilskudssøgende adresse, når der skal gives point efter den fastsatte pointmodel. Kommunens medfinansiering kan dermed forbedre et projekts chance for at opnå tilskud fra bredbåndspuljen. Ansøgere skal også selv bidrage med minimum 2.000 kr. pr. husstand til medfinansiering af projekterne.

Administrationen anbefaler, at Nyborg Kommune fortsat yder et tilskud til ansøgere af bredbåndspuljen, samt at størrelsesordenen af tilskuddet pr. husstand ligger på niveau med de omkringliggende kommuner, så borgerne oplever ensartede vilkår på Fyn. Praksis i de omkringliggende kommuner er at bidrage med 1.000 kr. pr. husstand til bredbåndprojekter, der opnår støtte fra bredbåndspuljen. Det er ikke uden betydning på dette område, da bredbåndprojekter kan gå på tværs af kommunegrænser og mange af de søgeberettigede borgere bor i uden for byerne og ofte i nærhed til kommunegrænsen.

Det samlede bidrag, såfremt det godkendes at yde et tilskud på 1.000 kr. pr. husstand, der opnår støtte fra bredbåndspuljen, kendes først ved årets afslutning efter ansøgningerne er gennemgået af SDFI. Administrationen anbefaler, at midlerne afholdes inden for Teknik- og Miljøudvalgets budget, da det ikke forventes, at beløbet samlet set overstiger 30.000 kr.

### **Økonomiske konsekvenser**

En beslutning om bidrag til ansøgere af bredbåndspuljen kan medføre økonomiske konsekvenser alt efter bidragets samlede størrelse. Beløbet forventes ikke at overstige 30.000 kr. og afholdes inden for Teknik- og Miljøudvalgets budget.

### **Indstilling**

Det indstilles, at:

1. Nyborg Kommune yder økonomisk bidrag på 1.000 kr. pr. husstand til ansøgere, der opnår støtte fra bredbåndspuljen 2023 inden for Nyborg Kommune.
2. Sagen fremlægges for Teknik- og Miljøudvalget på ny, hvis det samlede kommunale bidrag mod forventning overstiger 30.000 kr., så udvalget kan tage endelig stilling til finansieringen.

### **Sagen afgøres i**

Teknik- og Miljøudvalget

**Aktuel beslutning på Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025 14-08-2023**

Godkendt.

## **Punkt 6: Vedligehold af høfder på stranden ud for kystskrænten ved Strandalléen, Nyborg**

S2020-63982

### **Sagsfremstilling**

Som følge af ét manglende vedligehold på høfderne ved stranden ud for Strandalléen i Nyborg, er der gennem tiden opstået et voksende behov for at gøre noget aktivt med udbedring af høfder på stranden fra Strandalléen 52-90.

En borgergruppe ved Strandalléen, Nyborg har flere gange henvendt sig til kommunen for at bede om, at vedligeholdelsen blev udført. Borgergruppen har gjort opmærksom på, at kommunen har påtaget sig ansvaret for vedligeholdelsen af høfderne på dele af Strandalléen i forbindelse med, at den i sin tid anlagde en kyststi på den øverste del af kystskrænten fra Strandalléen 52-90. Bilag, som angiver den tinglyste forpligtigelse, er vedhæftet.

Administrationen har spurgt to firmaer om én pris på vedligeholdelsen af høfderne og anmoder om midler til at leve op til sit ansvar for vedligeholdelsen af de høfder, som ligger på stranden ud for kystskrænten fra Strandalléen 52-90 (tilbuddene er vedhæftet som bilag).

#### Den videre proces:

Når vedligeholdelsen er foretaget, kan kommunen arbejde for at aflyse den tinglyste forpligtigelse for fremover at fordele udgiften via en bidragsfordeling. Så længe kommunen ønsker at fastholde eksistensen af stien ved kystskrænten, skal kommunen bidrage til en sikring af kystskrænten, men de private villaejeres værdier er betydeligt højere, og derved kan bidraget for hver enkelt ejendom fastsættes efter nytte princippet.

Med de klimamæssige forandringer vil en beskyttelse med høfder på længere sigt langt fra være tilstrækkelig som sikring mod erosion af kystskrænten. Derudover kan der opstå behov for en kompenserende handling, for at de eventuelle konsekvenser en kystbeskyttelse, som de aktuelle høfder har på den nabostrækning, der ligger nedstrøms den længdegående erosionsretning. Administrationen vurderer, at det vil være hensigtsmæssigt at lave den kompenserende handling på en strækning fra nord for Teglværksskoven og mod syd i den erosionsmæssige længderetning frem til nord for Christianslund skoven. Der er pt. ikke indhentet priser på, hvad en sådan kompenserende foranstaltning vil koste.

Et øget sikringsniveau kunne skabes ved at øge strandens areal ved etablering af sandklitter foran Strandalléen eller en skråningsbeskyttelse med skråningsanlæg kombineret af en sandfodring.

Administrationen har i nov. 2022 været på besigtigelse sammen med en andel af borgergruppen og en kystteknisk rådgiver. For et kystteknisk notat se bilag 3.

### **Økonomiske konsekvenser**

Udgiften til vedligeholdelsen af eksisterende høfder udgør ca. 300.000 kr. (jævnfør tilbud se bilag)

Udgiften indstilles finansieret af driftsbudgettet til klimatilpasninger, hvor der er et restbudget på 457.000 kr. i budget 2023. (Der er i budget 2023 afsat 213.000 kr. på driftsbudgettet, derudover er der overført uforbrugte midler fra budget 2022 på 244.000 kr.).

Vedligeholdelsen bør fremadrettet lægges ind i driftsmanualen og finansieres som drift.

### **Indstilling**

Det indstilles:

1. At der bevilges 300.000 kr. til udbedring/vedligeholdelse af høfder fra Strandalleen 52-90, 5800 Nyborg, jævnfør tilbud, for at leve op til den tinglyste forpligtigelse.
2. At udgiften finansieres af driftsbudgettet til klimatilpasninger, hvor der er et restbudget på 457.000 kr. i budget 2023.
3. At der efter vedligeholdelsen igangsættes en videre proces og dialog med borgergruppen for at aflyse tinglysningen, og at vedligeholdelsen og nyetableringen af kystbeskyttelsen vil blive fordelt mellem de parter, som har nytte og gavn.

### **Sagen afgøres i**

Teknik- og Miljøudvalget

**Aktuel beslutning på Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025 14-08-2023**

Udsættes.

## **Bilag**

Udsnit fra tinglysning vedr. høfder ved Strandalleén, Nyborg

Kystteknisk Notat Besigtigelse Strandalleen Nyborg Kommune 5 december 2022 (LITUS)

# Punkt 7: Kommunalt fællesprojekt, Stormflodssikring af Nyborg indre by

S2023-101836

## Sagsfremstilling

Administrationen har brug for en formel beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget til at fremme projektet som et kommunalt fællesprojekt jf. kap 1a i Kystbeskyttelsesloven (KYBL).

Beslutningen er nødvendig for at ansøge om midler fra Kystpuljen med deadline 2. oktober 2023. Ved modtagelse af midler fra Kystpuljen er der krav til at helhedsprojektet "den grønne rygrad" etableres inden for en 5 årig periode.

At fremme projektet som et kommunalt fællesprojekt om kystbeskyttelse betyder, at processen faciliteres af Teknik og Miljøafdelingen. Kommunen er drivkraften i kommunale fællesprojekter, mens Kystdirektoratet har rollen som sagkyndig og leverer kystteknisk- og procesmæssig vejledning i løbet af sagens behandling. Kystdirektoratet bedes om at udtale sig.

Fremmes sagen politisk, venter der yderligere tre politiske behandlinger. Den proces er defineret af kystbeskyttelsesloven.

1. Myndighedsbehandling ved Nyborg Kommune.
2. Offentliggørelse af udkast til tilladelse. Her også bidragsfordeling imellem de berørte grundejere.
3. Offentliggørelse af tilladelse.

Klimaprojektet med stormflodssikring af Nyborg Marina og Indre havn er et projekt, der vil beskytte området til hændelser på den korte og mellemlange sigt op til kote 1.8 (100 års hændelse i år 2070) . Desuden er projektet vigtig at gennemføre som et led i af reducere risikoen for skader ved stormflod fra hav jf. Risikostyringsplan fase 1

Processen i kommunale fællesprojekter består af en række trin, som skal gennemføres obligatorisk. Derudover er der en række valgfri trin.

### Proces for kommunalt fællesprojekt (KYBL §1a)

	<i>Procestrin</i>	<i>Uddybning</i>
a)	Projektforslag	
b)	<i>Beslutning om kommunalt fællesprojekt</i>	<i>Sideløbende afvente en udtalelse fra Kystdirektoratet</i>
c)	Interessentinddragelse	Alle grundejere, som opnår sikring til kote 1,8 - offentliggørelse af projekt
d)	Projektilpasning, detailprojekt og bidragsfordeling	Projektet tilpasses, og der udarbejdes en bidragsfordeling
e)	Høring (udkast af tilladelse og VVM)	Høringen er min. 4 uger. Sendes ud til bidragsydere og myndigheder
f)	Afgørelse	Kystbeskyttelsestilladelse og VM-afgørelse (Klagefristen er 4 uger og klager har opsættende virkning)
g)	Anlæg kan etableres	

Kystdirektoratet har oplyst, at der ved en klage med opsættende virkning kan være mulighed for at forlænge perioden for kystpuljen til mere end 5 år. Det vil kræve en godkendelse inden den 5 årige periode udløber.

Kommunalbestyrelsen skal beslutte, hvorvidt den vil fremme sagen og stå for den videre proces ved at sætte ressource af til opgaven med at procesfacilitere opgaven.

Se yderligere bilag 1 for et detaljeret procesdiagram for et kommunalt fællesprojekt.

Se bilag for forslag til proces- og tidsplan i anlægsprojekt over en 5 årig periode.

Beslutning om igangsætning af stormflodsikringen behandles i Klima- og Naturudvalget 16. august 2023 på baggrund af Teknik- og Miljøudvalgets tilladelse til gennemførelse som et kommunalt fællesprojekt.

### **Økonomiske konsekvenser**

Klimaprojektet finansieres af den afsatte anlægspulje i budget 2023 til klimaindsatser og grøn omstilling, hvor restbeløbet udgør 2,315 mio. kr.

Derudover er der i budget 2024-2026 afsat 5 mio. kr. årligt i anlægspuljen.

Der kan arbejdes med en bidragsfordeling af anlæg, som er relateret til stormflodssikring i området op til en kote 1,8 m. over havet.

Forskønnelse og rekreative indsatser kan ikke bidragsfordeles, men skal finansieres med andre konti. Beløbet og de aktuelle konti skal kortlægges i den kommende proces.

Det forventes, at der opnås tilsagn fra Kystpuljen svarende til 25-40 % af anlægssummen.

### **Indstilling**

Det indstilles, at der tages beslutning om at igangsætte stormflodssikringen som et kommunalt fællesprojekt jf. kap 1a i KYBL (Kystbeskyttelseslov).

### **Sagen afgøres i**

Teknik- og Miljøudvalget

### **Aktuel beslutning på Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025 14-08-2023**

Godkendt.

### **Bilag**

Bilag 1 - Proces for et kommunalt fællesprojekt

5-årig tidsplan for Stormflodssikring af Nyborg Marina og Indre Havn

## Punkt 8: Beslutning vedrørende offentlig udbud af kollektiv trafik

S2023-1092

### Sagsfremstilling

Kontrakten vedrørende buskørsel i Nyborg Kommune udløber sommeren 2025.

Muligheden for et fælles udbud af buskørsel med kommunerne på Fyn og Langeland har været behandlet af FynBus' bestyrelse flere gange siden 2019.

FynBus' bestyrelse fremsendte 16. marts 2021 sagen til politisk beslutning hos kommunerne på Fyn og Langeland, eksklusiv Odense Kommune vedrørende:

- Deltagelse i fælles udbud med grøn omstilling med kontraktstart august 2024.
- Valg af drivmiddel hvis tildeling, efter "mest miljø og klimaeffekt for pengene", ikke ønskes.
- Eventuelle ønsker til placering af ladeanlæg eller optankningsanlæg.

På Teknik- og Miljøudvalget 21. juni 2021 blev det vedtaget,

- at Nyborg Kommune deltager i fælles udbud med grøn omstilling med kontraktstart august 2024,
- at Nyborg Kommune vælger el-busser,
- at Nyborg Kommune afventer at tage stilling til placering af ladeanlæg.

FynBus' bestyrelse drøftede på mødet 24. juni 2022 muligheden for eventuel udsættelse af det fælles udbud på grund af ændrede forudsætninger i forhold til for eksempel prisen på biodiesel. På baggrund af drøftelser på bestyrelsesmødet bad FynBus de politiske udvalg i kommunerne om en tilbagemelding på, hvorvidt kommunen ønskede at fastholde udbudstidspunktet eller forlænge de nuværende kontrakter og udskyde udbuddet et år.

Efter kommunernes tilbagemeldinger behandlede FynBus' bestyrelse igen sagen på møderne 16. september 2022 og efterfølgende 14. oktober 2022, og det blev besluttet at udbyde buskørslen i 2 pakker:

Pakke 1 - Udbud med nulemission busser med kontraktstart sommeren 2024 for:

- Svendborg Kommune
- Middelfart Kommune
- Nyborg Kommune

Pakke 2 - Valg af drivmiddel er endnu ikke fastlagt for alle kommuner. Kontraktstart sommeren 2025 for:

- Assens Kommune
- Nordfyns Kommune
- Kerteminde Kommune
- Langelands Kommune

Faaborg-Midtfyn Kommune havde tidligere besluttet, at der skal gennemføres et sideordnet udbud med tilbud på el og biogas som drivmiddel med kontraktstart sommeren 2025.

Derudover udløber kontrakten vedrørende buskørsel i Region Syddanmark til december 2026 med mulighed for forlængelse i yderligere 2 år, og kontrakten vedrørende buskørsel i Odense Kommune udløber august 2027.

### Klimasamarbejdsaftaler

Region Syddanmark indgik i 2020 aftale med regeringen om at indsætte CO2-neutrale eller nulemissionsbusser i alle nye udbud af busser på regionale ruter fra 2021. Odense Kommune indgik samme år aftale om at indsætte nulemissionsbusser i alle nye udbud af bybusser fra 2021.

Alle øvrige kommuner på Fyn og Langeland indgik i 2020 klimasamarbejdsaftale med Transportministeren om, at indsætte CO2-neutrale eller nulemissionsbusser i alle nye udbud af busser på lokale åbne ruter, ekskl. skolebusser, fra

2021. Derudover forpligtede Svendborg, Middelfart og Nyborg Kommune sig til at indsætte nulemissionsbusser i alle nye udbud af bybusser fra 2021. Klimasamarbejdsaftalerne blev indgået under forudsætning af, at omstillingen kunne gennemføres indenfor de givne økonomiske rammer og ikke ville medføre en forringelse af serviceniveauet i den kollektive trafik.

#### Udbud af nulemission busdrift i Middelfart, Nyborg og Svendborg Kommune

FynBus udbød 19. december 2022 kontrakter vedrørende nulemission busdrift i Middelfart, Nyborg og Svendborg Kommune, hvor frist for første tilbud var 3. februar 2023.

Udbuddet blev gennemført som et udbud efter forhandling, og det blev besluttet, at det økonomiske mest fordelagtige tilbud skulle vælges på grundlag af tildelingskriteriet "bedste forhold mellem pris og kvalitet".

Underkriterierne var:

- Pris - 75%
- Busmateriel - 15%
- Drift og organisation - 10%

De første pristilbud for alle kommuner var høje og lå op til 30% over kommunernes budget for kollektiv trafik. Tilbud på de 2 øvrige underkriterier adskilte sig meget lidt fra hinanden.

Nyborg og Middelfart Kommune valgte at annullere udbuddene allerede efter modtagelse af det første tilbud. Svendborg Kommune modtog tilbud nr. 2, og valgte derefter at annullere udbuddet, fordi tilbuddene igen lå betydeligt over kommunens budget for kollektiv trafik.

Kontrakterne i de deltagende kommuner er efterfølgende forlænget, så de nu udløber sommeren 2025, dog udløber kontrakten i Nordfyns Kommune til august 2024.

Samlet oversigt over udløb af kontrakter fremgår af nedenstående tabel.

Kommune	Kontraktudløb
Middelfart Kommune	Udløber sommeren 2025
Svendborg Kommune	Udløber sommeren 2025
Nyborg Kommune	Udløber sommeren 2025
Nordfyns Kommune	Udløber sommeren 2024
Assens Kommune	Forlænget indtil sommeren 2025 - kan forlænges 1 år
Kerteminde Kommune	Udløber sommeren 2025
Langelands Kommune	Udløber sommeren 2025
Faaborg-Midtfyns Kommune	Udløber sommeren 2025
Odense Kommune	Udløber sommeren 2027
Region Syddanmark	Forlænget indtil december 2026 - kan forlænges 2 år

#### Tilbagemeldinger fra tilbudsgiverne og entreprenører

Under forhandlingerne med tilbudsgiverne har FynBus fået tilbagemeldinger i forhold til forbedringer af udbuddene samt forklaringer på deres høje pristilbud. FynBus har desuden haft møde med de 2 entreprenører, der valgte ikke at afgive tilbud på kørslen.

Beskrivelse af tilbagemeldingerne fremgår nedenfor, og nærmere redegørelse fremgår af Bilag 1 - "Rammer for fælles udbud af buskørsel" af 7. juni 2023.

### Drivmiddel

Ensydende tilbagemelding fra alle tilbudsgivere og entreprenører har været, at det for busser med under 2.000-2.500 køreplanstimer pr. år er for omkostningstungt at benytte el som drivmiddel. Der blev lagt vægt på de nuværende prisniveauer på investeringer i infrastrukturen samt prisen for en elbus.

Tilbudsgivernes anbefaling var at benytte el i byerne og diesel på lokalruterne.

Derudover oplyste tilbudsgiverne, at det i dag kan tage op til 14 måneder at få leveret en fabriksny elbus.

### Kontraktlængde

Kontrakterne var udbudt for en 8-årig periode med mulighed for forlængelse. For at kunne sikre den rette afskrivningsprofil pegede alle tilbudsgivere og entreprenører på en kontraktlængde på minimum 12 år med mulighed for forlængelse.

### Busoverdragelse

Alternativet til 12-årige kontrakter kan være en kortere kontrakt suppleret med obligatorisk busoverdragelse.

### Finansiering

Finansieringen af ladeinfrastruktur med mere kan påvirke betalingen i hele kontraktperioden.

Nogle tilbudsgivere foreslog som alternativ, at kommunerne selv ejer garageanlæg og ladeinfrastrukturen. Hvis en kommune selv ejer garageanlæg og ladeinfrastruktur kan det besluttes, at der for eksempel skal være adgang for kommunernes egne køretøjer og/eller private køretøjer.

### Kontraktlige udfordringer

Kontrakterne har gennem de sidste kontraktperioder været sammensat sådan, at en entreprenør skal tåle reduktion af kontrakterne på op til 30% afhængig af kontrakten uden kompensation. Udover reduktion af kontrakten med op til 30% uden kompensation kan kontrakten reduceres og i yderste tilfælde helt bortfalde med kompensation.

Muligheden for en meget stor reduktion og i værste tilfælde bortfald øger entreprenørens usikkerhed for deres investering, særligt hvis der ligger en opstartsinvestering i ladeinfrastruktur. Derfor foreslås en begrænsning af mulighed for reduktion med kompensation til for eksempel 50% af det oprindelige udbudte, som vil modvirke usikkerheden.

### Rejsekortudstyr

Flere tilbudsgivere pegede på, at installering af rejsekortudstyr i bussen er en stor udgift.

Denne udgift forventes ikke at være relevant ved de næste udbud, fordi rejsekortudstyret, som det kendes i dag, snart udfases, da rejsekortet bliver digitalt. Der skal således ikke være et rejsekortudstyr i busserne ved kontraktstart sommeren 2025. Det er endnu usikkert om, der vil være følgeomkostninger ved implementering af det nye digitale rejsekort.

### Generel usikkerhed

Den generelle usikkerhed i verden, som følge af Covid-19 pandemien, Ukraine-krisen, øget inflation, stigende renter med mere, har også haft indflydelse på pristilbuddet.

### Anden erfaring fra udbudsrunden

Anbefalingen fra tilbudsgivere og entreprenører var som tidligere beskrevet, at en nulemissionsbus bør køre minimum 2.000-2.500 køreplantimer pr. år for at kunne lande på et tilbud, der ikke ligger betydeligt over prisen for kørsel med en dieselbus.

Markedet for brugte dieselbusser er i dag kendetegnet ved, at der i dag stort set ikke findes brugte Euronorm 6 dieselbusser til salg i Europa. Euronorm 6 er den senest gældende euronorm.

Kørsel med dieselbusser vil derfor skulle udføres med enten euronorm 5 eller EEV-busser, der alle i dag er mindst 13 år gamle eller med fabriksnys euronorm 6 busser.

Tilbud på kvalitetsparametrene "Busmateriel" og "Drift og organisation" ligger så tæt på hinanden, at der reelt ingen konkurrence er på dette område.

### Andre trafikselskaber

FynBus har været i kontakt med alle trafikselskaber i Danmark, der kan fortælle om enslydende erfaringer med udbud af elbusser, hvor prisen på kørsel med elbusser siden sommeren 2022 er steget markant.

Efter ønsker fra kommunerne udbyder Movia fortsat emissionsfri buskørsel, dog udbydes diesel for enkelte kommuner i en kortere årrække.

Nordjyllands Trafikskelskab har en ambition om at være emissionsfri på alle ruter i 2030. De største ruter er alle emissionsfrie eller CO<sub>2</sub>-neutrale, mens lokalruterne fortsat udføres i kortere kontrakter med dieselbusser.

Midttrafik udbyder for tiden kørsel med dieselbusser på lokalruterne i 4-5 årige kontrakter med forventning om at kunne være emissionsfrie på alle ruter i 2030.

Midttrafik har desuden valgt at forlænge en større kontrakt ekstraordinært i en kortere årrække.

Sydtrafik udbyder kun emissionsfri buskørsel, hvis busserne har mere end cirka 2.200 køreplantimer pr. bus pr. år.

#### Kommende udbud af buskørsel

Prisen for henholdsvis diesel, el og biodiesel har i det sidste 1 1/2 år været påvirket af den nuværende verdenssituation, stigende renter, inflation med mere. Derudover er prisen for indkøb af busser og ladeinfrastruktur steget betydeligt.

Indekset for alle former for drivmiddel er faldet i forhold til sidste halvdel af 2022, hvor indekset var højest, men er stadig en del højere end indekset fra primo 2022.

Om faldet i prisindekset vil fortsætte, og om prisen for eksempel en nulemissionsbus fremover vil ligge på det høje niveau der ses i dag, er usikkert.

Usikkerheden forventes at have indflydelse på tilbuddene på buskørsel, der for nuværende sandsynligvis vil udmønte sig i forholdsvis høje priser. Det skyldes, at entreprenørerne oplever, at de bærer en risiko på trods af, at prisen indekserreguleres.

Der er forskellige muligheder for at sammensætte det kommende udbud af buskørsel. FynBus har beskrevet 8 modeller nedenfor. Fordele og ulemper ved modellerne er nærmere beskrevet i bilag 1.

#### Model 1:

*Benytte nulemission som drivmiddel i byerne Svendborg, Nyborg og Middelfart og diesel på lokalruterne. 12-årig kontrakt med mulighed for forlængelse.*

#### Model 2:

*Benytte nulemission som drivmiddel i byerne, Svendborg, Nyborg og Middelfart og diesel på lokalruterne. 12-årig kontrakter med mulighed for forlængelse.*

I de kommuner, hvor der ikke er en egentlig bybuskørsel, kan der stilles krav om, at X% af busserne er nulemission, og den resterende andel af busserne kan køre med diesel.

#### Model 3:

*Udbud af en kombination af nulemissionsbusser og busser, der kører med biodiesel. 12-årige kontrakter med mulighed for forlængelse.*

#### Model 4:

*Sideordnet tilbud på for eksempel nulemission og biogas.*

*Sideordnet tilbud indebærer, at der indhentes tilbud på to eller flere former for drivmiddel, for eksempel nulemission og biogas.*

*12-årig kontrakt med mulighed for forlængelse.*

#### Model 5:

*Udbud af kørsel med diesel som drivmiddel.*

*10-12-årige kontrakter med mulighed for forlængelse.*

#### Model 6:

*Udbud af kørsel med diesel som drivmiddel i kort kontraktperiode, for efterfølgende at udbyde kørslen med nulemissionsbusser.*

*Korte kontrakter på 1 1/2-4 år med mulighed for forlængelse.*

#### Model 7:

*1 1/2-årig kontrakt - eventuelt med mulighed for forlængelse.*

*Eventuelt efterfulgt af 12-årig kontrakt med mulighed for forlængelse.*

### Model 8:

Ekstraordinær forlængelse af de indgåede kontrakter. FynBus vil derefter undersøge muligheden for at udbyde kørslen med nulemissionsbusser i sammenhæng med de regionale ruter fra januar 2027.

Nuværende kontrakter forlænges ekstraordinært i 1 1/2 år.

Nuværende kontrakt forlænges ekstraordinært i 2 1/2 år (Nordfyns Kommune).

Nuværende kontrakt forlænges ekstraordinært i 1/2 år (Assens Kommune).

Eventuelt efterfulgt af 12-årig kontrakt med mulighed for forlængelse.

### FynBus' konklusion

FynBus konkluderer på baggrund af ovennævnte, at der i dag er så stor usikkerhed i forhold til udbud af nulemission og CO2-neutral buskørsel, og at prisen for nulemissionsbusser fortsat vil være så høj, at det generelt vurderes som usikkert, at udbuddet kan medføre et acceptabelt pristilbud.

FynBus vurderer dog, at det i Svendborg by vil være acceptabelt prismæssigt at udbyde nulemission på nuværende tidspunkt.

Vurderingen af hvorvidt der på nuværende tidspunkt i de enkelte kommuner skal udbydes for eksempel en længerevarende kontrakt med nulemissions eller CO2-neutrale busser, om der skal udbydes korte kontrakter med brug af diesel som drivmiddel, eller om der skal ske en ekstraordinær forlængelse af kontrakten, er todelt. På den ene side er hensynet til den grønne omstilling på den kollektive trafikks område og på den anden side hensynet til økonomien.

Beslutningen om hvilket drivmiddel, der skal anvendes i busserne i de kommende kontrakter, træffes af den enkelte kommune.

FynBus' bestyrelse behandlede sagen på møde 23. juni 2023, og besluttede at:

- Videresende sagen til politisk beslutning i kommunerne om valg af drivmiddel i de kommende kontrakter med anbefaling om,
- De nuværende kontrakter forlænges ekstraordinært i 1 1/2 - 2 1/2 år samt
- FynBus undersøger mulighederne for eventuelle fællesudbud af Region Syddanmarks og kommunernes buskørsel på Fyn og Langeland med kontraktstart januar 2027.

Jesper Kiel, Svendborg Kommune, støtter ikke anbefalingen.

FynBus' undersøgelse i 2023 vil indebære vurdering af effektiviseringer ved eventuelle fælles udbud af buskørslen i Region Syddanmark og kommunernes buskørsel på Fyn og Langeland, herunder eventuelt pakkeopdeling, krav til ladeinfrastruktur med mere.

Fristen for tilbagemelding er fast til 15. september 2023.

### **Økonomiske konsekvenser**

Kendes ikke på nuværende tidspunkt.

### **Indstilling**

Det indstilles, at Teknik- og Miljøudvalget beslutter at:

1. Der arbejdes videre med model 8.
2. Den nuværende kontrakt forlænges ekstraordinært med 1 1/2 år.
3. FynBus undersøger mulighederne for eventuelle fælles udbud af Region Syddanmarks og kommunernes buskørsel på Fyn og Langeland med kontraktstart januar 2027.

### **Sagen afgøres i**

Teknik- og Miljøudvalget

### **Aktuel beslutning på Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025 14-08-2023**

Godkendt.

### **Bilag**

Kort, der viser busruterne i Nyborg Kommune

Køreplantimer for de forskellige busruter

Bilag 1 - Notat vedr. fælles udbud af buskørsel på Fyn og Langeland (lukket af hensyn til kommunens økonomiske interesser)

# **Punkt 9: AB-Sprooftens anmodning om grundkapitallån til opførelse af 110 almene boliger på Hyrdegyden 7, Nyborg**

S2023-107255

## **Sagsfremstilling**

AB-Sprooften har i brev af 11. juli 2023 (vedlagt som bilag) anmodet om politisk behandling af tilsagn om grundkapital til at overtage de 110 boliger, som Per Pedersen Haarby A/S skal opføre på Hyrdegyden 7, 5800 Nyborg. Bygherre ønsker at afhænde boligerne efter opførelsen til A/B-Sprooften, så de overgår til almene boliger. AB-Sprooften har i forvejen afdeling 1 med ca. 450 boliger beliggende lige op til det nye byggeri.

A/B Sprooften er indstillet på at ændre på boligstørrelserne, således at der etableres cirka.10 små billige boliger på ca. 45 kvm. i byggeriet, som Nyborg Kommune efterspørger. De øvrige boliger bliver i gennemsnit 89 kvm.

Anskaffelsessummen for byggeriet af de 110 boliger forventes at udgøre 209.968.700 kr. inkl. moms. heraf grundkapital på 8 % svarende til 16.797.496 kr. i alt.

Per Pedersen har meddelt A/B-Sprooften, at byggeriet påbegyndes primo 2024 og laves i 5 etaper med sidste afleveringsdato 1. december 2026. Grundkapitalen opkræves for hver etape omkring Skema B godkendelse.

## **Økonomiske konsekvenser**

Såfremt Nyborg Kommune bevilger projektet, er kommunen forpligtet til at indskyde kommunal grundkapitallån på 8 % af anskaffelsessummen svarende til ca. 16.797.496 kr., samt kommunegaranti for den del af lånet som på tidspunktet for lånets optagelse har pantsikkerhed ud over 60 % af ejendommens værdi. Grundkapitalen opkræves omkring Skema B for hver etape.

## **Indstilling**

Det indstilles, at udvalget drøfter henvendelsen, og om det er et projekt, der ønskes fremmet.

## **Sagen afgøres i**

Byrådet

## **Aktuel beslutning på Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025 14-08-2023**

Anbefales ikke.

## **Bilag**

Grundkapital - Hyrdegyden 7, 5800 Nyborg, til politisk behandling

Hensigtsaftale - Hyrdegyden 7, 5800 Nyborg

Byggepolitik 2022

Opstartstegning - Situationsplaner, Hyrdegyden 7, 5800 Nyborg

# **Punkt 10: Anmodning om godkendelse af anskaffelsessum (Skema C) m.m. - FAB afd. 113 Nybyggeri af 41 familieboliger beliggende Ved Skoven 51-57, Nyborg**

S2020-52409

## **Sagsfremstilling**

Fyns Almennyttige Boligforening (FAB) har 15. december 2022 anmodet om godkendelse af anskaffelsessummen (Skema C) og revisorerklæring på byggeregnskabet i forbindelse med nybygning af 41 almennyttige familieboliger i afd. 113. Byggeriet er beliggende Ved Skoven 51-57, 5800 Nyborg. Byggeriet blev gennemført som Delegeret Byggherprojekt i samarbejde med 5E Byg A/S.

Anskaffelsessummen (Skema C) for nybyggeriet er fastsat til 73.078.000 kr., som svarer til anskaffelsessummen på Skema B, som blev godkendt på økonomiudvalgsmødet 18. januar 2021. Den årlige husleje pr. m<sup>2</sup> boligareal ekskl. individuelt forbrug fastholdes som ved Skema B med 1.030 kr./m<sup>2</sup>.

Revisorerklæring er gennemgået og godkendt af Erhverv- & Vækst.

## **Økonomiske konsekvenser**

Ingen i forhold til godkendt Skema B.

## **Indstilling**

Det indstilles, at anskaffelsessummen på 73.078.000 kr. (Skema C) godkendes og indstilles til Landsbyggefondens godkendelse.

## **Sagen afgøres i**

Økonomiudvalget

## **Aktuel beslutning på Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025 14-08-2023**

Anbefales.

## **Bilag**

Økonomiudvalgsgodkendelse af anskaffelsessum Skema B - FAB - Ved Skoven 51-57, 5800 Nyborg

# **Punkt 11: Anmodning om godkendelse af anskaffelsessum (Skema C) m.m. på nybygning af 40 familieboliger på Remisegade 2, Nyborg**

S2020-14352

## **Sagsfremstilling**

Kuben Management anmoder på vegne AB Holmegaarden om godkendelse af anskaffelsessummen (Skema C) og revisorerklæring på byggeregnskabet i forbindelse med nybygning af 40 almene familieboliger i afd. 47. Byggeriet er beliggende Remisegade 2, 5800 Nyborg. Byggeriet blev gennemført som Delegeret Bygherreprojekt i samarbejde med H. Skjøde Knudsen A/S.

Anskaffelsessummen (Skema C) for nybyggeriet er fastsat til 70.243.341 kr., en afvigelse på +341 kr. i forhold til anskaffelsessummen på Skema B. Anskaffelsessummen på Skema B blev godkendt på Økonomiudvalgsmødet 19. april 2021. Den årlige husleje pr. m<sup>2</sup> boligareal ekskl. individuelt forbrug fastholdes som ved Skema B med 942 kr./m<sup>2</sup>.

Revisorerklæringen er gennemgået og godkendt af Erhverv- & Vækst.

## **Økonomiske konsekvenser**

Ingen i forhold til godkendt Skema B.

## **Indstilling**

Det indstilles, at anskaffelsessummen på 70.243.341 kr. (Skema C) godkendes og indstilles til Landsbyggefondens godkendelse.

## **Sagen afgøres i**

Økonomiudvalget

## **Aktuel beslutning på Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025 14-08-2023**

Anbefales.

## **Bilag**

Økonomiudvalgets godkendelse af anskaffelsessummen Skema B - Holmegaarden - Remisegade 2, 5800 Nyborg

## **Punkt 12: Endelig godkendelse af spildevandstillæg nr. 4 til Spildevandsplanen 2018-24 - Boligområde ved Skolevej i Vindinge**

S2022-86130

### **Sagsfremstilling**

#### Spildevandstillæg nr. 4:

Udkast til spildevandstillæg nr. 4 har været i 8 ugers høring med frist 19. juli 2023 for offentligheden til at kommentere eller komme med bemærkninger til tillægget. Der er ikke indgået bemærkninger til tillægget.

#### Miljøscreening af tillæg:

Udkast til miljøscreeningsafgørelse af tillægget har været i 4 ugers offentlig høring, hvorefter screeningsafgørelse blev offentliggjort 22. juni 2023. Fristen for at indsende klager over screeningsafgørelsen til Miljø- og Fødevareklagenævnet udløb 20. juli 2023. Der er ikke indgået klager til Miljø- og Fødevareklagenævnet over afgørelsen.

#### Endelig godkendelse:

Tillæg nr. 4 til Spildevandsplanen 2018-24 - Boligområde ved Skolevej i Vindinge kan godkendes endeligt, i den form den foreligger.

Den endelige godkendelse af tillægget kan ikke påklages anden administrativ myndighed.

### **Økonomiske konsekvenser**

Ingen.

### **Indstilling**

Det indstilles, at tillæg nr. 4 til Spildevandsplanen 2018-24 - Boligområde ved Skolevej i Vindinge godkendes endeligt.

### **Sagen afgøres i**

Byrådet

### **Aktuel beslutning på Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025 14-08-2023**

Udsættes.

### **Bilag**

Endelig miljøscreeningsafgørelse vedr. spildevandstillæg nr. 4 til spildevandsplanen 2018-24

Tillæg nr. 4 til spildevandsplanen 2018-24 - Boligområde ved Skolevej i Vindinge

# **Punkt 13: Ændring af aftale med skorstensfejermester og delegation af kompetence til indgåelse af kontrakter**

S2023-104766

## **Sagsfremstilling**

Skorstensfejermester Lars G. Michelsen har henvendt sig med ønsker om ændring af den indgåede kontrakt om skorstensfejerarbejde.

Nyborg Kommune har i december 2013 indgået kontrakt med virksomheden Skorstensfejermester Michelsen I/S ved Lars G. Michelsen og Anne G. Michelsen.

Anne G. Michelsen udtræder imidlertid af virksomheden af helbredsmæssige årsager, hvorfor interessentskabet ophører.

Lars G. Michelsen anmoder om, at hans personligt ejede virksomhed med cvr. nr. 11195970 overtager kontrakten. Henvendelsen er vedlagt som bilag.

Der indgås ny kontrakt med Lars G. Michelsen på baggrund af den seneste version af standardaftale udarbejdet af Skorstensfejerlauget i samarbejde med KL.

Kontraktudkast er vedlagt som bilag.

## **Økonomiske konsekvenser**

Det følger af kontrakten, at kommunen på vegne af skorstensfejermesteren opkræver betalingen for det lovpligtige skorstensfejerarbejde sammen med ejendomsskatterne.

Skorstensfejermesteren betaler kommunen 2,5% af det opkrævede beløb for denne ydelse.

Når kommunen ikke længere skal varetage opgaven med opkrævning af ejendomsskatter, skal aftalen om opkrævning for skorstensfejerarbejdet genforhandles.

## **Indstilling**

Det indstilles, at:

1. Der indgås kontrakt med Lars G. Michelsen om udførelse af skorstensfejerarbejde i distrikt 1 (gamle Nyborg Kommune) og distrikt 2 (gamle Ørbæk Kommune) med virkning fra 1. september 2023.
2. Kompetencen til at indgå kontrakter om udførelse af skorstensfejerarbejde delegeres til administrationen.

## **Sagen afgøres i**

Byrådet

## **Aktuel beslutning på Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025 14-08-2023**

Anbefales.

## **Bilag**

Ansøgning om ændring af aftale om lovpligtig skorstensfejning

Redegørelse for ønske om ændring af standaftale for lovpligtig skorstensfejning

Udkast til aftale om lovpligtig skorstensfejerarbejde for husejere

# Punkt 14: Ledelsesrapportering pr. 31. maj 2023

S2023-105790

## Sagsfremstilling

Økonomi og Digitalisering har udarbejdet ledelsesrapportering på baggrund af de første 5 måneders registreret aktivitet og forbrug i 2023.

Prognosen for det forventede årsregnskab 2023 er baseret på en teknisk fremskrivning af det nuværende forbrugsmønster korrigeret for kendte tillægsbevillinger og handlingsinitiativer i den resterende del af året.

Der prognosticeres et samlet **driftsoverskud** på 25,0 mio. kr. i 2023 og en **likviditet** på 41,988 mio. kr. ultimo 2023, hvilket ikke lever op til målsætningen om et driftsresultat på mindst 75 mio. kr. i oprindeligt budget 2023. Til sammenligning var der et driftsoverskud på 67,245 mio. kr. i regnskab 2022.

Der har været en historisk stor vækst i serviceudgifterne på 109,566 mio. kr. (7,3%) i regnskab 2022 og en overskridelse af servicerammen med 18,741 mio. kr. i forhold til oprindeligt budget 2022.

Denne udvikling er videreført i 2023, hvor der har været en yderligere vækst i driftsudgifterne på 7,2% i de første 5 måneder af 2023 og likviditeten er 146,494 mio. kr. lavere end på samme tidspunkt sidste år.

Årsagen til væksten i driftsudgifterne skyldes bl.a. stigende udgifter til det specialiserede socialområde, ældreområdet, overførselsudgifterne samt forbrug af opsparede midler på selvstyrende områder fx skole- og dagtilbudsområdet.

**Servicerammen** på 1.648,141 mio. kr. i oprindeligt budget 2023 forventes overskredet med 50 mio. kr. i 2023, hvilket kan medføre sanktioner fra staten i forhold til overholdelse af budgetloven. Til sammenligning blev servicerammen overskredet med 18,741 mio. kr. i regnskab 2022.

Det er i prognosen forudsat, at der vil blive afholdt **bruttoanlægsudgifter** på 244,204 mio. kr. i 2023. På grund af tidsforskydning i en række anlægsprojekter forventes, at der vil skulle overføres 110-130 mio. kr. fra 2023 til 2024. Til sammenligning blev der overført 129,175 mio. kr. fra 2022 til 2023.

Der er i forbindelse med ledelsesrapporteringen pr. 31. marts 2023 besluttet en handlingsplan for opbremsning af udgiftsvæksten med henblik på at sikre budgetoverholdelse i 2023, herunder overholdelse af de udmeldte service- og anlægsrammer for 2023.

Det anbefales, at der fortsat er stor fokus på opbremsning af udgiftsvæksten med henblik på at sikre budgetoverholdelse i 2023.

Et flertal i byrådet (V, C, løsgænger) har 20. juni 2023 besluttet at fremrykke dele af sparekataloget 2024 til 2023 (3,242 mio. kr.) på grund af den økonomiske situation og handlingsplan for opbremsning af udgiftsvæksten i 2023.

Der er vedlagt bilag med opfølgning på den politiske aftale om budget 2023.

## Økonomiske konsekvenser

Ledelsesrapporteringen peger på følgende hovedkonklusioner:

### Driftsresultat

Der prognosticeres et driftsoverskud på 25,0 mio. kr. i 2023, hvilket ikke lever op til målsætningen om et driftsresultat på mindst 75 mio. kr. i oprindeligt budget 2023. Til sammenligning var der et driftsoverskud på 67,245 mio. kr. i regnskab 2022.

Der har været en historisk stor vækst i serviceudgifterne på 109,566 mio. kr. (7,3%) i regnskab 2022 og en overskridelse af servicerammen med 18,741 mio. kr. i forhold til oprindeligt budget 2022.

Denne udvikling er videreført i 2023, hvor der har været en yderligere vækst i driftsudgifterne på 7,2% i de første 5 måneder af 2023 og likviditeten er 146,494 mio. kr. lavere end på samme tidspunkt sidste år.

Årsagen til væksten i driftsudgifterne skyldes bl.a. stigende udgifter til det specialiserede socialområde, ældreområdet, overførselsudgifterne samt forbrug af opsparede midler på selvstyrende områder fx skole- og dagtilbudsområdet.

Den samlede forbrugsprocent ligger på 40,9% efter de første 5 måneder af 2023, hvilket er 2,3% højere end forbruget på 38,6% i 2022.

#### Serviceammen

Serviceammen på 1.648,141 mio. kr. i oprindeligt budget 2023 forventes overskredet med 50 mio. kr. i 2023, hvilket kan medføre sanktioner fra staten i forhold til overholdelse af budgetloven. Til sammenligning blev serviceammen overskredet med 18,741 mio. kr. i regnskab 2022.

#### Anlægsudgifter

Det er i prognosen forudsat, at der vil blive afholdt **bruttoanlægsudgifter** på 244,204 mio. kr. i 2023. På grund af tidsforskydning i en række anlægsprojekter forventes, at der vil skulle overføres 110-130 mio. kr. fra 2023 til 2024. Til sammenligning blev der overført 129,175 mio. kr. fra 2022 til 2023.

Der fremrykkes 20 mio. kr. til betalingsplan for Sundhedshuset fra 2024 til 2023.

#### Anlægsindtægter

Der er budgetteret med anlægsindtægter på 43,269 mio. kr. i 2023, herunder forventede fondsindtægter på 19 mio. kr. vedrørende renovering og ombygning af Kulturhuset Bastionen.

#### Overførsel af uforbrugte bevillinger

Der er på driften overført uforbrugte bevillinger fra 2022 til 2023 svarende til 58,032 mio. kr., heraf 14,153 mio. kr. på selvstyrende områder og 43,879 mio. kr. vedrørende øremærkede bevillinger.

Der er overført anlægsudgifter på 129,175 mio. kr. og anlægsindtægter på 23,554 mio. kr. fra 2022 til 2023.

Endelig er der overført 0,340 mio. kr. vedrørende grundkapitalindsud i Landsbyggefonden.

#### Likviditet ultimo

Byrådet i Nyborg Kommune har besluttet, at likviditeten skal være mindst 1.000 kr. pr. indbygger ultimo året svarende til ca. 32 mio. kr. Likviditeten prognosticerer til 41,988 mio. kr. ultimo 2023, men vil blive forøget med overførsel af uforbrugte anlægs-bevillinger fra 2023 til 2024.

Likviditeten er 231,943 mio. kr. ved udgangen af maj 2023 og har i gennemsnit ligget på 387,572 mio. kr. i de seneste 12 mdr. og 355,743 mio. kr. i de seneste 3 mdr.

Årsagen til den høje likviditet skyldes bl.a. forsinkelse i afregning af en række øremærkede bevilling på driften og tidsforskydning i en række større anlægsprojekter.

#### Handlingsplan for budgetoverholdelse i 2023

Der er i forbindelse med ledelsesrapporteringen pr. 31. marts 2023 besluttet en handlingsplan for opbremsning af udgiftsvæksten med henblik på at sikre budgetoverholdelse i 2023, herunder overholdelse af de udmeldte service- og anlægsrammer for 2023.

Det anbefales, at der fortsat er stor fokus på opbremsning af udgiftsvæksten med henblik på at sikre budgetoverholdelse i 2023.

Manglende opbremsning af udgiftsvæksten i 2023 vil medføre et øget pres på gennemførelse af yderligere besparelser i 2024 og overslagsårene.

Et flertal i byrådet (V, C, løsgænger) har 20. juni 2023 besluttet at fremrykke dele af sparekataloget 2024 til 2023 (3,242 mio. kr.) på grund af den økonomiske situation og handlingsplan for opbremsning af udgiftsvæksten i 2023.

## **Indstilling**

Det indstilles:

- At tillægsbevillinger indarbejdes i korrigeret budget 2023 på baggrund af resultatopgørelse af 31. maj 2023.
- At der fortsat er stor fokus på opbremsning af udgiftsvæksten med henblik på at sikre budgetoverholdelse i 2023, jf. handlingsplan pr. 31. marts 2023.

- At kompenserende besparelser på 29,913 mio. kr. indenfor det specialiserede socialområde under Social- og Handicapudvalget afventer ekstern BDO analyse i efteråret 2023.
- At tidligere beslutning om at holde stillinger vakante i 6 måneder forlænges til udgangen af året, dog kan chefen for området give dispensation, hvis det vurderes strengt nødvendigt for at opretholde driften.
- At barselskompensation fra centrale lønpuljer reduceres til et lovgivningsmæssigt minimumsniveau, jf. aftale indgået mellem KL og Forhandlingsfælleskabet. Der gives som hidtil barselskompensation svarende til 80 pct. af forskellen mellem lønudgiften og dagpengerefusionen, men der gives fremadrettet ikke kompensation for pensionsudgiften i perioder, hvor medarbejderen er på barsel uden løn samt for perioder med graviditetskomplikationer. Dette forventes at give en årlig besparelse 1 mio. kr. under centrale lønpuljer.
- At der indføres generelt stop for brug af eksterne vikarer på ældreområdet, dog kan sundheds- og ældrechefen give dispensation, hvis det vurderes strengt nødvendigt for at opretholde driften.
- At der sker en opstramning i forhold til overførselsadgangen af uforbrugte bevillinger til efterfølgende år. Videreførelse af uforbrugte bevillinger vanskeliggør overholdelsen af service- og anlægsrammer og medfører et øget udgiftspres, når de opsparede midler bliver udmøntet i efterfølgende år.

Driftsbevillinger bortfalder ved regnskabsårets udløb og kan kun videreføres til efterfølgende år, hvis byrådet beslutter at videreføre uforbrugte driftsbevillinger.

Der kan overføres uforbrugte driftsbevillinger på selvstyrende områder svarende til maksimalt 2% af budgetrammen, dog vil et eventuelt underskud blive overført fuldt ud til afvikling i efterfølgende år.

Uforbrugte driftsbevillinger til konkrete og planlagte projekter kan overføres svarende til restbudgettet. Der kan ikke overføres generelle fællespuljer, der vil medføre overskridelse af servicerammen i efterfølgende år.

Der kan overføres uforbrugte anlægsbevillinger til efterfølgende år vedrørende konkrete anlægsprojekter. Der kan ikke overføres generelle anlægspuljer, der vil medføre overskridelse af anlægsrammen i efterfølgende år.

## **Sagen afgøres i**

Byrådet

### **Aktuel beslutning på Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025 14-08-2023**

Anbefales.

## **Bilag**

NOTAT rapportering 31. maj 2023 - 08082023

BILAG 1 resultatopgørelse pr. 31. maj 2023 - 08082023

BILAG 2 opfølgning på den politiske aftale 2023 - 08082023

## **Punkt 15: Orientering fra formanden/udvalgets medlemmer**

S2022-88457

### **Sagsfremstilling**

-

### **Økonomiske konsekvenser**

-

### **Indstilling**

-

### **Sagen afgøres i**

Teknik- og Miljøudvalget

### **Aktuel beslutning på Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025 14-08-2023**

- Husk små almene boliger.
- Lynfrosen sikre, at byggetilladelse følger lokalplanen.
- Ørbæk fjernvarme kommunal tilslutning.
- Asfalt hovedvejen Asoth.
- Ullerslevcenteret ønsker kontakt til bygherre.

## **Punkt 16: Orientering fra direktøren/teknik- og miljøchefen**

S2022-88460

### **Sagsfremstilling**

-

### **Økonomiske konsekvenser**

-

### **Indstilling**

-

### **Sagen afgøres i**

Teknik- og Miljøudvalget

### **Aktuel beslutning på Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025 14-08-2023**

- Punkt på vedrørende Knudshovedsagen - til næste gang. Gerne bilag fra styregruppen.
- Ledelsesinformation Teknik, Miljø og Erhverv.
- Lynfrosen.
- Parkering Mellemgade.
- Evaluering af Mellemgade status.
- VE-anlæg KNU.

## **Punkt 17: Orienteringssager**

S2022-88334

### **Sagsfremstilling**

Til Teknik- og Miljøudvalgets orientering vedlægges administrative afgørelser med videre som bilag.

### **Økonomiske konsekvenser**

-

### **Indstilling**

Til orientering.

### **Sagen afgøres i**

Teknik- og Miljøudvalget

### **Aktuel beslutning på Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025 14-08-2023**

Til orientering.

### **Bilag**

Klage fra DN Nyborg over landzonetilladelse til vognmandsvirksomhed - Villumstrupvej 5, 5853 Ørbæk - Sagsnr. S2023-2320 (SPV)

Landzonetilladelse til opstilling af minivindmølle uden navn og adresse

Landzonetilladelse til opsætning af mast Grimshavevej 7, 5871 Frørup - Sagsnr. S2023-4729 (SPV)

Landzonetilladelse til ændret anvendelse af garagebygning og opførelse af vaskehal - Klintholmvej 1, 5874 Hesselager - Sagsnr. S2023-100997 (SPV)

Landzonetilladelse til gittermast og teknikhus - Sentvedvej 25, 5853 Ørbæk - Sagsnr. S2023-3595 (SPV)

Landzonetilladelse til opsætning af silo til træpiller - Sentvedvej 27, 5853 Ørbæk - Sagsnr. S2023-106460 (SPV)

Landzonetilladelse til opsætning af gittermast - Frederiksens Alle 4B, 5853 Ørbæk - Sagsnr. S2023-4759 (SPV)

Landzonetilladelse til ny gyllebeholder - Ravnholtvej 14D, 5853 Ørbæk - Sagsnr. S2022-47754 (SPV)

Landzonetilladelse til opførelse af nyt enfamiliehus - Odensevej 27 5540 Ullerslev - Sagsnr. S2023-2985 (SPV)

Landzonetilladelse til lovliggørelse af maskinstation - Villumstrupvej 5, 5853 Ørbæk - Sagsnr. S2023-2320 (SPV)

Påbud til ejer om lovliggørelse af tilbygning til autoværksted - Falstervej 14, 5800 Nyborg - Sagsnr. S2023-102292 (NIVH)

Påbud til bruger om lovliggørelse af tilbygning til autoværksted - Falstervej 14, 5800 Nyborg - Sagsnr. S2023-102292 (NIVH)

Påbud om lovliggørelse af etablering af entreprenørvirksomhed - Hedehavegyden 1, 5800 Nyborg (lejere) - Sagsnr. S2022-87996 (NIVH)

Påbud om lovliggørelse af vinduer og facadelamper - Nørrevoldgade 37, 5800 Nyborg - Sagsnr. S2023-1659 (NIVH)

Påbud om lovliggørelse af etablering af entreprenørvirksomhed - Hedehavegyden 1, 5800 Nyborg (NTJ Gruppen ApS) - Sagsnr. S2022-87996 (NIVH)

Påbud om lovliggørelse af etablering af entreprenørvirksomhed - Hedehavegyden 1, 5800 Nyborg (Aunslev Consult ApS) - Sagsnr. S2022-87996 (NIVH)

Påbud om lovliggørelse af tilbygning samt tre sekundære bygninger - Hjortevænget 126, Nyborg - Sagsnr. S2023-389 (KANI)

Påbud om lovliggørelse af etablering af entreprenørvirksomhed - Hedehavegyden 1, 5800 Nyborg (ejer) - Sagsnr. S2022-87996 (NIVH)

Påbud om lovliggørelse af carport - Mejerivænget 62, 5800 Nyborg - Sagsnr. S2022-48161 (SPV)

Påbud om lovliggørelse af ændret anvendelse fra lager til produktion - Langelandsvej 36, 5800 Nyborg - Sagsnr. S2022-47824 (NIVH)

Påbud om lovliggørelse af bygning - Risinggårdsvej 3, 5853 Ørbæk - Sagsnr. S2023-103401 (SPV)

Påbud om manglende dokumentation på færdigmelding af ny garage - Risinggårdsvej 3, 5853 Ørbæk - Sagsnr. S2022-48857 (SPV)

Orientering om mulighed for erhvervelse af areal til offentlig p-plads i Nordenhuse - Sagsnr S2023-1276 (ALYH)

Orientering om sagsforløb til vedr. fredning for Knudshovedhalvøen - Sagsnr. S2021-11469 (FRBA)

## **Punkt 18: Underskriftsside**

S2022-89107

### **Sagsfremstilling**

"Udvalget skal godkende beslutningsprotokollen"

### **Økonomiske konsekvenser**

-

### **Indstilling**

-

### **Sagen afgøres i**

Teknik- og Miljøudvalget

**Aktuel beslutning på Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025 14-08-2023**

Godkendt.