

REFERAT Byrådet d. 14-02-2012

Mødedato Tirsdag d. 14. februar 2012 kl. 17:00

Mødested Ikke angivet

Indholdsfortegnelse

Beretning nr. 11, løbende revision 2011 fra BDO Kommunernes Revision.....	3
Frigivelse af pulje til fremrykket bygningsvedligeholdelse i 2012.....	5
Vandværkstakster 2012 - Ændring af takster for Ørbæk Vandværk, Ullerslev Bys Vandværk og Tårn	6
Ørbæk Pensionistboligforening - Regnskab 2010.....	9
Ørbæk Pensionistboligforening - Budget 2012.....	11
Ændring af hyrevognstakster i 2012.....	13
Forslag til Regional Udviklingsplan 2012-2015.....	14
Endelig vedtagelse af supplement til lokalplan nr. 142 - Bykernen i Nyborg , handelsstrøgene.....	16
Forslag til lokalplan nr. 229 - Helårsbeboelse på havnen.....	18
Forslag til lokalplan nr. 233 - Skovparken i Nyborg.....	21
Etablering af betalingsanlæg i Lystbådehavnen.....	23
Frigivelse af anlægsbevilling til gennemførelse af energibesparende anlægsinvesteringer i 2012.....	25
Besparelser på rengøringsområdet.....	26
Meddelelser.....	29
Lukket: Køb af Grejsdalen 28, Nyborg.....	30
Lukket: Meddelelser.....	31
Lukket: Lukkede bilag.....	32
Anlægsbevilling til etablering af vuggestuegruppe på den nye daginstitution placeret på 4Kløversk	33

Punkt 1: Beretning nr. 11, løbende revision 2011 fra BDO Kommunernes Revision

Sagsfremstilling

1. Beretning nr. 11, løbende revision 2011 fra BDO Kommunernes Revision

Sagsnr.	450-2012-2047	Initialer	PND	Åbent
---------	---------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

BDO Kommunernes Revision har fremsendt beretning nr. 11 for den løbende revision vedrørende 2011 udført indtil januar 2012. Revisionsberetningen omfatter følgende områder:

- Kasse- og regnskabsregulativet
- Bilagsbehandling og tilsyn med bogføringsenheder
- Beholdningseftersyn
- Forretningsgange for afstemning af balancekonti
- Likvide beholdninger
- Øvrige balanceposter
- Besøg på decentrale institutioner
- Løn- og personaleområdet
- Løn og vederlag m.v. til politikere
- Revision af de sociale områder med statsrefusion
- Fokusrevision - opfølgning
- Opfølgning på tidligere revisionsbemærkninger

Revisionens bemærkninger:

Den udførte revision har ikke givet anledning til revisionsbemærkninger.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Indstilling

Beretningen indstilles godkendt.

Sagen afgøres i

Byrådet

Bilag

450-2012-25130 Revisionsberetning nr 11, løbende revision 2011

450-2012-25131 Revisionsberetning nr 11 - underskriftsside

Beslutning i Økonomiudvalget 6. februar 2012:

Fraværende: Ingen

Anbefales.

Beslutning i Byrådet 14. februar 2012:

Fraværende: Frits Christensen (A), Per Jespersen (A), Peter Sejersen (A)

Godkendt.

Bilag

Revisionsberetning nr 11, løbende revision 2011

Revisionsberetning nr 11 - underskriftsside

Punkt 2: Frigivelse af pulje til fremrykket bygningsvedligeholdelse i 2012

Sagsfremstilling

2. Frigivelse af pulje til fremrykket bygningsvedligeholdelse i 2012

Sagsnr.	450-2012-2667	Initialer	KSH	Åbent
---------	---------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

Ifølge politisk aftale er der i budget 2012 afsat 11,6 mio. kr. til fremrykning af bygningsvedligeholdelse i 2012. Fremrykningen bidrager således til at fremme beskæftigelsen og holde gang i erhvervslivet som følge af den økonomiske krise.

Projekterne omfatter vedligeholdelsesplaner på skoler (for eksempel Skellerup, Juulskov, Herrested, Skovparken), svarende til udgifter på 11,6 mio. kr. Der har hidtil kun været udført de allermest nødvendige skader på bygningerne på grund af usikkerheden om den fremtidige anvendelse. Mange af vedligeholdelsesarbejderne kan med fordel gennemføres sammen med de påtænkte ombygninger. Derudover er der fra puljen frigivet 0,460 mio. til udskiftning af tagbeklædning på Beredskabets bygninger.

Økonomiske konsekvenser

Fremgår af sagsfremstilling. Byrådets har 13. december 2011 frigivet 0,460 mio. kr. til udskiftning af tagbeklædning på Beredskabets bygninger.

Indstilling

Det indstilles, at der frigives 11,140 mio. kr. til gennemførelse af planlagte vedligeholdelsesarbejder på skoler og øvrige bygninger, der indgår i lokalerokaden, for eksempel udskiftning af tag på Ullerslev gamle rådhus.

Sagen afgøres i

Byrådet

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 30. januar 2012:

Fraværende: Per Jespersen (A)

Anbefales.

Beslutning i Økonomiudvalget 6. februar 2012:

Fraværende: Ingen

Anbefales.

Beslutning i Byrådet 14. februar 2012:

Fraværende: Frits Christensen (A), Per Jespersen (A), Peter Sejersen (A)

Godkendt.

Punkt 3: Vandværkstakster 2012 - Ændring af takster for Ørbæk Vandværk, Ullerslev Bys Vandværk og Tårup Vandværk

Sagsfremstilling

3. Vandværkstakster 2012 - Ændring af takster for Ørbæk Vandværk, Ullerslev Bys Vandværk og Tårup Vandværk

Sagsnr.	450-2012-1586	Initialer	IRA	Åbent
---------	---------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

Vandværkerne fastsætter anlægsbidrag og driftsbidrag for levering af drikkevand. Bidragene gælder først, når Kommunalbestyrelsen har godkendt dem. Kommunalbestyrelsen kan godkende eller afvise disse takster, men kan ikke godkende eller afvise andre takster for levering af drikkevand, f.eks. rykkergebyrer.

Anlægsbidrag (tilslutningsbidrag/tilslutningsafgift) dækker blandt andet udgifter til etablering af forsyningsledninger, mens driftsbidrag er takster, der skal betales for at få vandet leveret, det vil sige en fast årlig afgift og prisen pr. m³ leveret vand.

I Nyborg Kommune er NFS Vand A/S samt Ørbæk Vandværk omfattet af vandsektorloven. Kommunens øvrige vandværker er ikke omfattet af denne lov og er dermed ikke underlagt et statsligt fastsat prisloft.

Ørbæk Vandværk

Forsyningssekretariatet har for 2012 fastsat prisloftet for Ørbæk Vandværk til 11,00 kr. pr. m³ leveret vand, hvoraf den største del går til faste afgifter. For at kunne overholde prisloftet har vandværket nedsat m³-prisen med 50 øre pr. m³ leveret vand, det vil sige:

Store forbrugere: fra nuværende 2,65 kr. pr. m³ til 2,15 kr. pr. m³ i 2012.

Mellemstore forbrugere: fra nuværende 3,00 kr. pr. m³ til 2,50 kr. pr. m³ i 2012.

Almindelige forbrugere: fra nuværende 3,65 kr. pr. m³ til 3,15 kr. pr. m³ i 2012.

Den faste årlige afgift er desuden nedsat fra nuværende 1.000 kr. til 860 kr. årligt pr. måler.

M³-priserne er eksklusiv moms og eksklusiv afgifter. Den faste årlige afgift er ligeledes eksklusiv moms.

Teknik- og Miljøafdelingen vurderer, at prisnedsættelsen ikke vil hindre vandværket i at opfylde kommunens nuværende og kommende planer for grundvandsbeskyttelse og vandforsyning. Ved at godkende priserne viser kommunalbestyrelsen, at grundlaget for priserne er i overensstemmelse med kommunens planer for vandforsyningsområdet.

Ullerslev Bys Vandværk

Ullerslev Nordre Vandværk og Ullerslev Søndre Vandværk blev sammenlagt pr. 1. januar 2007 under navnet Ullerslev Bys Vandværk. På generalforsamlingen i marts 2007 blev det besluttet, at den daværende prisforskel på den faste årlige afgift og m³-prisen skulle bibeholdes i 5 år til 31. december 2011. Efter denne dato ensrettes priserne for alle andelshavere.

Fra 1. januar 2012 har vandværket fastsat den faste årlige afgift pr. måler til: 400 kr. (ændring: Nordre Vandværk +90 kr. Søndre Vandværk -125 kr.).

Fra 1. januar 2012 har vandværket fastsat m³-prisen til 4,00 kr. (ændring: Nordre Vandværk +0,50 kr. Søndre Vandværk -1,00 kr.).

M³-priserne er eksklusiv moms og eksklusiv afgifter. Den faste årlige afgift er ligeledes eksklusiv moms.

Teknik- og Miljøafdelingen anbefaler, at de nye takster godkendes for Ullerslev Bys Vandværk.

Tårup Vandværk

Tårup Vandværk har med virkning fra 1. oktober 2011 hævet m³-prisen fra 3,00 kr. til 4,00 kr.

M³-prisen er eksklusiv moms og eksklusiv afgifter.

Teknik- og Miljøafdelingen anbefaler, at den nye m³-pris godkendes for Tårup Vandværk.

Uændrede takster

Af vedlagte skema ses, hvornår Byrådet senest har godkendt anlægsbidrag og driftsbidrag for kommunens vandværker. Ovennævnte "nye" takster for Ørbæk Vandværk, Ullerslev Bys Vandværk og Tårup Vandværk er ikke anført i skemaet. I disse tilfælde er de gældende "gamle" takster angivet. Det fremgår af skemaet, hvornår taksterne sidst er godkendt. Taksterne er ikke ændret i den mellemliggende periode.

En ændring af vandforsyningsloven betyder imidlertid, at kommunalbestyrelsen fremover hvert år skal godkende de af vandværkerne årligt fastsatte anlægs- og driftsbidrag, selvom disse er uændrede i forhold til tidligere. Det fremgår nu af lovens § 53, at: "de af vandværkerne årligt fastsatte anlægs- og driftsbidrag skal efterfølgende godkendes af kommunalbestyrelsen i den kommune, hvor vandværket er beliggende".

Teknik- og Miljøafdelingen anbefaler, at de uændrede anlægsbidrag og driftsbidrag for 2012 godkendes for vandværkerne.

Nyborg Byråd har 13. december 2011 godkendt takstændringer for 2012 for Aunslev Vandværk og NFS Vand A/S. Fremover vil indstilling vedrørende takster for vand fra kommunens vandværker blive fremsat i et fælles dagsordenspunkt.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Indstilling

Det indstilles:

- At nedsættelsen af m³-prisen og den faste årlige afgift for 2012 godkendes for Ørbæk Vandværk.
- At forhøjelsen af m³-prisen og den faste årlige afgift for 2012 godkendes for Ullerslev Bys Vandværk.
- At forhøjelse af m³-prisen for 2012 og for 4. kvartal af 2011 godkendes for Tårup Vandværk.
- At de uændrede anlægsbidrag og driftsbidrag for 2012 godkendes for vandværkerne i kommunen.

Sagen afgøres i

Byrådet.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 30. januar 2012:

Fraværende: Per Jespersen (A)

Anbefales.

Beslutning i Økonomiudvalget 6. februar 2012:

Fraværende: Ingen

Anbefales.

Bilag

450-2012-5448 Vandværksdistrikter

450-2012-5134 Vandværkstakster for Nyborg Kommunes 16 vandværker

Beslutning i Byrådet 14. februar 2012:

Fraværende: Frits Christensen (A), Per Jespersen (A), Peter Sejersen (A)
Godkendt.

Bilag

Vandværksdistrikter

Vandværkstakster for Nyborg Kommunes 16 vandværker

Punkt 4: Ørbæk Pensionistboligforening - Regnskab 2010

Sagsfremstilling

4. Ørbæk Pensionistboligforening - Regnskab 2010

Sagsnr.	450-2011-75322	Initialer	LOL	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

Teknik- og Miljøafdelingen har gennemgået regnskab for perioden 1. januar 2010 til

31. december 2010 for Den selvejende Institution Ørbæk Pensionistboligforening.

Af regnskabet fremgår det, at der er et akkumuleret underskud på 494.982 kr., hvilket er en forbedring på 217.658 kr. i forhold til regnskab 2009. Boligforeningen lever således fuldt op til den indgåede aftale omkring afvikling af underskuddet.

PricewaterhouseCoopers, der har revideret regnskabet for Ørbæk Pensionistboligforening, opfordrer til, at institutionens samlede henlæggelser forøges, hvilket vil ske ifølge budget 2012. Endvidere har de, i forbindelse med forvaltningsrevisionen, set konkret på konto 19 og 20, der omhandler almindelig vedligeholdelse, og planlagt og periodisk vedligeholdelse. Det har givet anledning til kommentarer omkring en del målsætninger, der lider af væsentlige mangler, som resulterer i manglende opfyldelse af hensigten og retningslinjer for forvaltningsrevision. Der ud over er det også nævnt, at dokumentationen er mangelfuld, idet en række tilbud var bortkommet, og det derfor ikke har kunnet konstateres, hvilke kriterier, der er anvendt ved udvælgelse.

I forbindelse med de kommende års forvaltningsrevision vil PricewaterhouseCoopers fortsætte deres arbejde med at efterprøve forretningsgange, målsætninger og vurdere disse i lyset af sparsommelighed, produktivitet og effektivitet.

PricewaterhouseCoopers har konkluderet, at den udførte revision ikke har givet anledning til bemærkninger af en sådan væsentlighed eller karakter, at det vil komme til udtryk i deres revisionspåtegning på årsregnskabet.

Ørbæk Pensionistboligforening har sammen med regnskab 2010 indsendt byggeregnskab for den renovering, de har foretaget på ejendommen, og som Nyborg Kommune tidligere har godkendt låneoptagelse til. Byggeregnskabet overstiger det budgetterede med 140.284 kr., hvilket boligforeningen vil afvikle over de kommende 3 år.

Økonomiske konsekvenser

Ingen

Indstilling

Det indstilles, at regnskab 2010 for Den selvejende Institution Ørbæk Pensionistboligforening godkendes.

Sagen afgøres i

Byrådet

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 30. januar 2012:

Fraværende: Per Jespersen (A)

Anbefales.

Beslutning i Økonomiudvalget 6. februar 2012:

Fraværende: Ingen

Anbefales.

Bilag

450-2010- Kortbilag - Ørbæk Pensionistboligforening - Buen 9-29 og 16-52,
454016 Ørbæk

Beslutning i Byrådet 14. februar 2012:

Fraværende: Frits Christensen (A), Per Jespersen (A), Peter Sejersen (A)

Godkendt.

Bilag

Kortbilag - Ørbæk Pensionistboligforening - Buen 9-29 og 16-52, Ørbæk

Punkt 5: Ørbæk Pensionistboligforening - Budget 2012

Sagsfremstilling

5. Ørbæk Pensionistboligforening - Budget 2012

Sagsnr.	450-2011-75320	Initialer	LOL	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

Teknik- og Miljøafdelingen har gennemgået budget for perioden 1. januar 2012 til

31. december 2012 for Den selvejende Institution Ørbæk Pensionistboligforening. Af budgettet fremgår det, at henlæggelser til vedligeholdelse er forøget i forhold til år 2010, hvilket svarer overens med det, som Ørbæk Pensionistboligforenings revision opfordrede til ved gennemgang af regnskab 2010.

Af budgettet fremgår det imidlertid ikke, at der skal anvendes beløb til afvikling af underfinansiering på ca. 140.000 kr., som er opstået i forbindelse med den nylig overståede renovering. Boligforeningen havde til hensigt at tage underfinansieringen af henlæggelserne over de næste 3 år, men det må ikke finde sted jf. lovgivningen. Teknik- og Miljøafdelingen har derfor efterfølgende modtaget et forslag fra boligforeningen gående på, at henlæggelserne nedjusteres, og der oprettes en driftspost til at dække underfinansieringen. Boligforeningen vurderer, at det er absolut forsvarligt, da der netop er gennemført en større renovering af ejendommen. Ud fra den 10-årige vedligeholdelsesplan ses det også at være i orden med en nedjustering over en kort årrække.

Det fremgår af budgettet, at det akkumulerede underskud er budgetteret til at blive afviklet planmæssigt.

Der sker ingen huslejeforhøjelse i 2012.

Økonomiske konsekvenser

Ingen

Indstilling

Det indstilles, at budget 2012 for Den selvejende Institution Ørbæk Pensionistboligforening godkendes, under forudsætning af, at henlæggelserne nedjusteres de næste 3 år, og der afsættes beløb til afvikling af underfinansiering på ca. 140.000 kr.

Sagen afgøres i

Byrådet.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 30. januar 2012:

Fraværende: Per Jespersen (A)

Anbefales.

Beslutning i Økonomiudvalget 6. februar 2012:

Fraværende: Ingen

Anbefales.

Bilag

450-2010-454016 Kortbilag - Ørbæk Pensionistboligforening - Buen 9-29 og 16-52, Ørbæk

Beslutning i Byrådet 14. februar 2012:

Fraværende: Frits Christensen (A), Per Jespersen (A), Peter Sejersen (A)
Godkendt.

Bilag

Kortbilag - Ørbæk Pensionistboligforening - Buen 9-29 og 16-52, Ørbæk

Punkt 6: Ændring af hyrevognstakster i 2012

Sagsfremstilling

6. Ændring af hyrevognstakster i 2012

Sagsnr.	450-2011-74725	Initialer	JEK	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

Nyborg Taxa v/Taxa Fyn har på vegne af taxivognmændene i Nyborg Kommune indsendt anmodning om forhøjelse af taksterne for taxikørsel i Nyborg Kommune. Ændringen af taksterne træder i kraft dagen efter Byrådets godkendelse.

Takstforslaget følger udviklingen i "taxi-indekset", som er steget med 2,7 % siden sidste takstforhøjelse pr. 26. januar 2011. Stigningen er foreslået udmøntet med 1 kr. på starttaksten og ganske få ører på km- og timetaksten.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Indstilling

Det indstilles, at de ansøgte takster jf. bilaget godkendes.

Sagen afgøres i

Byrådet

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 30. januar 2012:

Fraværende: Per Jespersen (A)

Anbefales.

Beslutning i Økonomiudvalget 6. februar 2012:

Fraværende: Ingen

Anbefales.

Bilag

450-2012-4660 Hyrevognstakster for taxikørsel i Nyborg Kommune fra og med 15.2.2012

Beslutning i Byrådet 14. februar 2012:

Fraværende: Frits Christensen (A), Per Jespersen (A), Peter Sejersen (A)

Godkendt.

Bilag

Hyrevognstakster for taxikørsel i Nyborg Kommune fra og med 15.2.2012

Punkt 7: Forslag til Regional Udviklingsplan 2012-2015

Sagsfremstilling

7. Forslag til Regional Udviklingsplan 2012-2015

Sagsnr.	450-2010-13451	Initialer	JEL	Å...bent
---------	----------------	-----------	-----	----------

Sagsfremstilling

Regionsrådet har udarbejdet et forslag til en ny Regional Udviklingsplan 2012-2015.

Forslaget er vedlagt dagsordenen til orientering.

Forslaget er i offentlig høring til den 2. marts 2012.

Den nye udviklingsplan afløser den aktuelle Regionale Udviklingsplan, der gælder for perioden 2008-2011. Forslaget er blevet til i en proces, der har involveret en bred vifte af aktører bl.a. kommuner, erhvervslivet, uddannelses-, kultur- og fritidsinstitutioner samt faglige og frivillige organisationer.

Region Syddanmark og de syddanske kommuner er enige om den fulles indsats i den Regionale Udviklingsplan, der er det fulles syddanske fundament for en samlet indsats i de kommende 4 år. Udviklingsplanen tager vækststudfordringen op og sætter fokus på "Det Gode Liv" som vækstskaber.

Planen rummer 4 regionale initiativer: - Viden til vækst, - Uddannelse, - Infrastruktur & Mobilitet og - Klima.

For at styrke det regionale udviklingssamarbejde mellem kommunerne og Regionen igangsættes 4 områdeinitiativer for henholdsvis Sydvestjylland, Sydjylland, Trekantområdet og Fyn.

Initiativet for Fyn er tæt knyttet op på de igangværende udviklingssamarbejder "Udvikling Fyn" og "Fynsprojektet". Der fokuseres på to initiativer. Det ene er en analyse og kortlægning af de fynske videnserhverv. Det andet er et billede af den fynske tilstand, der kan sammenlignes med det øvrige Danmark på centrale parametre som bosætning, erhvervsudvikling, uddannelse og klima.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Indstilling

Det indstilles, at forslag til Regional Udviklingsplan 2012-15 tages til efterretning og indgår som en del af forudsætningerne for revision af kommuneplanen.

Sagen afgøres i

Byrådet

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 30. januar 2012:

Fraværende: Per Jespersen (A)

Anbefales.

Beslutning i Økonomiudvalget 6. februar 2012:

Fraværende: Ingen

Anbefales.

Bilag

450-2011-241712 Bilag - Den Regionale Udviklingsplan 2012-2015 i høring frem til 2. marts 2012

450-2012-48117 Bilag: Høringssvar Odense Kommune vedr. Regional Udviklingsplan 2012-15.pdf

Beslutning i Byrådet 14. februar 2012:

Fraværende: Å Frits Christensen (A), Per Jespersen (A), Peter Sejersen (A)

Odense Kommunes høringssvar støttes.

Godkendt

Bilag

Bilag - Den Regionale Udviklingsplan 2012-2015 i høring frem til 2. marts 2012

Bilag: Høringssvar Odense Kommune vedr. Regional Udviklingsplan 2012-15.pdf

Punkt 8: Endelig vedtagelse af supplement til lokalplan nr. 142 - Bykernen i Nyborg , handelsstrøgene

Sagsfremstilling

8. Endelig vedtagelse af supplement til lokalplan nr. 142 - Bykernen i Nyborg , handelsstrøgene

Sagsnr.	450-2010-117765	Initialer	CMA	Åbent
---------	-----------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

Forslag til supplement til lokalplan nr. 142 for bykernen i Nyborg, handelsstrøgene, har været fremlagt fra 25. oktober til 20. december 2011.

Der er indkommet indsigelser og bemærkninger fra følgende:

1. EDC: Hvis det skal have mening, at der skal være åbent 7 timer dagligt, må det være et krav, at der holdes åbent dagligt til kl. 17.30, fredag til kl. 18.00 og lørdag til kl. 13.00.

2. P. Nicolaisen mener, der skal tages mere hensyn til de forretningsdrivende med lempeligere regler for solafskærmning, da der er store tab forbundet med falmende varer. Endvidere skal der være mulighed for ændringer, så handicappede også kan gøre brug af forretningerne.

Teknik- og Miljøafdelingens bemærkninger

Ad. 1 Lokalplanens tekst under pkt. 3.3, 1.a – åbningstider som følger normen, minimum 7 timer dagligt kan være vanskelig at præcisere som foreslået, da åbningstider ofte afhænger af branche, for eksempel er der forskel på restauranter, bagere og banker. Afdelingen finder derfor det for detaljeret at fastsætte klokkeslæt i lokalplanen.

Ad.2 Solafskærmning kan etableres med markiser og ved at udnytte udstillingsvinduerne varieret i forhold til årstider og lysindfald. Afdelingen vurderer ikke, at der skal tillades persiener, gardiner eller solfilm i handelsstrøgene. Med hensyn til handicappedes adgang er det en balancegang mellem de bevaringsværdige huses adgangsforhold og ønsket om plane gadebelægnings, så faldulykker undgås. Det er svært at tilgodese begge dele og bør løses i dialog fra sag til sag.

Klinik for fodterapi har tidligere indsendt ønske om, at den del af Nørregade, der kaldes ”Hundeklemmen”, renoveres og gøres hyggelig med nye belægnings osv. i lighed med de øvrige handelsstrøg. Disse bemærkninger er videresendt til Vej- og Trafikgruppen i afdelingen.

Lokalplanen er vedlagt med mindre redaktionelle rettelser, der ikke kræver fornyet fremlæggelse.

Økonomiske konsekvenser

Ingen

Indstilling

Det indstilles, at indsigelser/bemærkninger afvises, og at lokalplanen vedtages endeligt.

Sagen afgøres i

Byrådet

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 30. januar 2012:

Fraværende: Per Jespersen (A)

Anbefales.

Beslutning i Erhvervs- og Udviklingsudvalget 6. februar 2012:

Fraværende: Frits Christensen (A), Søren Svendsen (V)

Anbefales.

Beslutning i Økonomiudvalget 6. februar 2012:

Fraværende: Ingen

Anbefales.

Bilag

450-2011- Supplement til lokalplan nr. 142 - Bykernen i Nyborg,
239843 handelsstrøgene

Beslutning i Byrådet 14. februar 2012:

Fraværende: Frits Christensen (A), Per Jespersen (A), Peter Sejersen (A)
Godkendt.

Bilag

Supplement til lokalplan nr. 142 - Bykernen i Nyborg, handelsstrøgene

Punkt 9: Forslag til lokalplan nr. 229 - Helårsbeboelse på havnen

Sagsfremstilling

9. Forslag til lokalplan nr. 229 - Helårsbeboelse på havnen

Sagsnr.	450-2011-13740	Initialer	CMA	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

Teknik- og Miljøudvalget besluttede nedenstående 6. juni 2011 på baggrund af vedlagte dagsorden med konklusioner på notat fra kommunens jurist vedrørende krav om helårsbeboelse.

- Byrådets beslutning af 13. maj 2002 om, at boligreguleringslovens regler om bopælspligt ikke skal gælde for boligbyggeri på Vesterhavnen, Færgelejerne og Dampskibsmolen, ophæves.
- Der indskrives fremadrettet krav om helårsbeboelse i formålsbestemmelsen i nye lokalplaner (undtagen sommerhusområder).
- Ved revidering af eksisterende lokalplaner indskrives der efter en konkret vurdering krav om helårsbeboelse i formålsbestemmelsen.
- Lokalplanerne 108, 112A-G, 144A og 144B (havneområdet) ændres, idet det indskrives i formålsbestemmelsen, at der stilles krav om helårsbeboelse.

På Teknik- og Miljøudvalgets møde 9. januar 2012, hvor forslag til lokalplan nr. 229 var til behandling og blev udsat, blev fejlagtigt oplyst, at sagen om krav om helårsbeboelse har været behandlet på byrådsmøde i juni. Det blev på daværende tidspunkt vurderet, at det ikke var nødvendigt med byrådsbehandling forinden lokalplanforslaget var udarbejdet.

Lokalplanerne for Vesterhavnen, Færgelejerne og Dampskibsmolen har ikke en gyldig bestemmelse i lokalplanerne med krav om helårsbeboelse. Med lokalplan nr. 229 fastlægges krav om helårsbeboelse og risikoen for at områderne vil ændre karakter med flere ferieboliger undgås. Endvidere at det sikres, at skatteudskrivningsgrundlaget for områderne er til stede, således at områderne ikke får en forholdsvis stor andel af ikke-skatteydere.

Boligreguleringsloven

Boligreguleringslovens regler betyder, at der kan søges om dispensation til kravet om helårsbeboelse. Kommunen kan kun afvise at meddele dispensation, hvis kommunen kan anvise en lejer til boligen. Det vil sige at boligreguleringslovens regler vedrørende krav om helårsbeboelse kun kan anvendes, hvis der er efterspørgsel på helårsbeboelser i kommunen. I øvrigt gælder boligreguleringslovens krav om helårsbeboelse ikke for nyopførte ejendomme. Kommunen kan kun kræve helårsbeboelse i henhold til boligreguleringsloven, hvis boligen indenfor de seneste 5 år har været anvendt til helårsbeboelse.

Planloven

Byrådet kan beslutte, at det i en lokalplan skal fremgå, at boliger indenfor lokalplanområdet skal være helårsbeboelser. Hvis det er korrekt indskrevet i en lokalplan, at der stilles krav om helårsbeboelse, kan boligejerne ikke ansøge om dispensation i medfør af boligreguleringsloven. På den måde kan det forhindres, at boliger indenfor lokalplanområdet anvendes til ferieboliger. Kommunen kan ikke påbyde, at boligerne reelt anvendes til helårsbeboelse, idet ejeren kan vælge at lade boligen stå tom, men ejeren må ikke anvende boligen som feriebolig. Den eksisterende lovlige anvendelse til feriebolig vil dog fortsat være gældende, men der er kun meddelt tilladelser til feriebolig ved førstegangssalg.

Der kan principielt godt indskrives ved lokalplanlægning for nye områder, at kravet om helårsbeboelse ikke skal gælde for en bestemt udpeget andel af boligerne for eksempel en etage eller opgang ved lokalplanlægning for nye områder.

I allerede opførte bebyggelser kan kommunen lokalplanlægge, så det i anvendelsesbestemmelserne indskrives, at der efter ansøgning kan meddeles dispensation til kravet om helårsbeboelse på baggrund af bestemte situationer for eksempel ved

tidsbegrænsede ophold i udlandet. Det skal dog klart fremgå, at fritagelsen bortfalder ved ejerskifte, og at der skal udarbejdes klare instrukser for meddelelse af dispensation, da der skal være lige ret for alle, og for at undgå beskyldninger om forskelsbehandling og usaglig forvaltning.

Det er Teknik- og Miljøafdelingens vurdering, at i de eksisterende boliger har det kun været tanken, at ejerne fik fritagelse for bopælspligt ved førstegangssalg for at buste udviklingen. Det har ikke været intentionen at udpege et antal boliger til ferieboliger for stedse.

Lokalplanforslag nr. 229

Lokalplanforslaget fastlægger i overensstemmelse med Teknik- og Miljøudvalgets beslutning 6. juni 2011 krav om helårsbeboelse i formålparagraffen. Ønskes mulighed for en fordeling af helårs- og ferieboliger med dispensationsmulighed til feriebolig, skal planforslaget omskrives, og det skal besluttes på hvilke vilkår, der skal kunne dispenseres.

Under Teknik- og Miljøudvalgets behandling af sagen blev stillet spørgsmål og efterlyst eksempler. Besvarelse fra kommunens jurist er vedlagt.

I forbindelse med Teknik- og Miljøudvalgets behandling har B. S. formentlig fra DN tjekket screeningen og fundet en mangel i forhold til truede insektarter på de endnu ubebyggede arealer på færgelejerne. Da arbejdet med lokalplan nr. 229 er fremskredet, sammenholdt med at årstiden ikke er til at foretage biologiske undersøgelser, er det valgt at udskyde at vurdere på de biologiske interesser. Undersøgelserne vil blive udført senest i forbindelse med screeningen for miljøvurdering af projektlokalplaner for de endnu ubebyggede arealer.

Økonomiske konsekvenser

Ingen

Indstilling

Det indstilles, at forslag til lokalplan nr. 229 godkendes til offentliggørelse.

Sagen afgøres i

Byrådet

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 30. januar 2012:

Fraværende: Per Jespersen (A)

Anbefales.

Laves bilag med eksempler på mulige ejersvarier til Byråd og Økonomiudvalg.

Beslutning i Økonomiudvalget 6. februar 2012:

Fraværende: Ingen

Anbefales.

Bilag

450-2011-3102 Notat vedr. krav om bopælspligt / helårsbeboelse

450-2012-8191 Teknik- og Miljøudvalgets behandling 6.6.2011 af sag om krav om helårsbeboelse

450-2011-235352 Forslag til lokalplan 229 - Helårsbeboelse på havnen

450-2012-32178 Svar på spørgsmål fra Teknik- og Miljøudvalgets møde 30.1.2012 vedr. ejersvarier vedr. lokalplan 229 med bestemmelse om helårsbeboelse

450-2012- Indsigelse til forslag til TMU Lokalplan nr.229
31172

450-2012- Revideret Screening af lokalplan nr. 229 - Helårsbeboelse på
33902 havnearealerne

Beslutning i Byrådet 14. februar 2012:

Fraværende: Frits Christensen (A), Per Jespersen (A), Peter Sejersen (A)
Godkendt.

Bilag

Notat vedr. krav om bopælspligt / helårsbeboelse

Teknik- og Miljøudvalgets behandling 6.6.2011 af sag om krav om helårsbeboelse

Forslag til lokalplan 229 - Helårsbeboelse på havnen

Svar på spørgsmål fra Teknik- og Miljøudvalgets møde 30.1.2012 vedr. ejersensarier vedr. lokalplan 229 med bestemmelse om helårsbeboelse

Indsigelse til forslag til TMU Lokalplan nr.229

Revideret Screening af lokalplan nr. 229 - Helårsbeboelse på havnearealerne

Punkt 10: Forslag til lokalplan nr. 233 - Skovparken i Nyborg

Sagsfremstilling

10. Forslag til lokalplan nr. 233 - Skovparken i Nyborg

Sagsnr.	450-2011-59917	Initialer	CMA	Åbent
---------	----------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

Teknik- og Miljøudvalget besluttede på møde 29. august 2011 at påbegynde en ny planlægning for Skovparken, dels på baggrund af anmeldelser, påbud m.m. vedrørende plantebælterne, dels for at samle de bebyggelsesregulerende bestemmelser, der hidtil har været optaget som servitutstiftende bestemmelser i skøderne og derfor ikke har været så nemt tilgængelige for grundejerne.

I oktober 2011 var udsendt en informationsfolder, og samtidig var på grundejerforeningens hjemmeside fremlagt et udkast til ny beplantningsplan. Der indkom ganske få bemærkninger/forslag vedrørende beplantningsplanen, og der var ganske få henvendelser vedrørende de ulovlige faste hegn. Der var ønske om en moderne bæredygtig plan. Det er dog begrænset, hvad planloven kan regulere i den henseende, og det er meget op til grundejerne selv. Vi kan give inspiration og bevægerum for handlingsmuligheder. Lokalplanforslaget har været forlagt Grundejerforeningen Skovparkens bestyrelse, der ikke havde bemærkninger, men syntes forslaget skal ud til debat med grundejerne.

Lokalplanforslag nr. 233 og kommuneplantillæg nr. 7 fastlægger nye bebyggelsesregulerende bestemmelser svarende til administrationspraksis i henhold til de gamle skøder, deklARATIONER og byplanvedtægt nr. 4. Det nye plangrundlag giver grundejerne et samlet overblik over gældende regler, hvilket bør forebygge forgribelser på plantebælterne, etablering af faste hegn og lignende problemer i området.

Det bør overvejes, om der i forbindelse med offentliggørelse af planforslagene skal indbydes til et borgermøde for grundejerne, da folderen ikke gav meget reaktion fra grundejere med ulovlige forhold, der var indbudt til dialog om løsningsmuligheder. Et borgermøde kunne måske være chancen for, at forklare om de løsninger vi vil tilbyde, hvis man indgår i dialog.

Økonomiske konsekvenser

Ingen

Indstilling

Det indstilles:

- at der tages stilling til, om der skal afholdes borgermøde i offentlighedsperioden,
- at forslag til lokalplan nr. 233 og tillæg nr. 7 til Kommuneplan '09 godkendes med henblik på offentliggørelse.

Sagen afgøres i

Byrådet

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 30. januar 2012:

Fraværende: Per Jespersen (A)

Anbefales.

Der afholdes borgermøde.

Beslutning i Økonomiudvalget 6. februar 2012:

Fraværende: Ingen

Anbefales.

Bilag

450-2012-8420 Kommuneplan 09 tillæg nr. 7 - forslag - Skovparken i Nyborg

450-2012-8418 Lokalplan 233 - Skovparken i Nyborg - forslag af 10.1.12 (26 sider)

450-2011-200364 MVscreening - lokalplan nr. 233 - Skovparken i Nyborg (13 sider)

Beslutning i Byrådet 14. februar 2012:

Fraværende: Frits Christensen (A), Per Jespersen (A), Peter Sejersen (A)

Godkendt. Inkl. Teknik- og Miljøudvalgets forslag om borgermøder.

Bilag

Kommuneplan 09 tillæg nr. 7 - forslag - Skovparken i Nyborg

Lokalplan 233 - Skovparken i Nyborg - forslag af 10.1.12 (26 sider)

MVscreening - lokalplan nr. 233 - Skovparken i Nyborg (13 sider)

Punkt 11: Etablering af betalingsanlæg i Lystbådehavnen

Sagsfremstilling

11. Etablering af betalingsanlæg i Lystbådehavnen

Sagsnr.	450-2012-856	Initialer	HEB	Åbent
---------	--------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

I Nyborg Lystbådehavn har vi flere forskellige betalingssystemer, som vi i dag håndterer på forskellig vis:

- Havnepenge opkræves på bådene med et billetsystem, når vi kan træffe sejlerne.
- Servicebygningen i Vesterhavnen har adgangskontrol med et chipkort, som ofte udleveres, når der opkræves havnepenge.
- Servicebygningen på midtermolen har adgangskontrol med et hulkort, som udleveres af havnepersonalet eller ved Cafe Rembrandt. Sejlerne bliver opfordret til at returnere kortene i en postkasse på servicebygningerne med et stort svind af kort til følge.
- Øvrige servicebygninger har ikke adgangskontrol.
- Bomkort til slæbestedet er et magnetkort, der kan købes på havnekontoret, Statoil og hos Krøytzers Farvehandel.
- Ved brug af vaskeri samt brusebad bliver der i dag brugt poletter, som kan trækkes 4 steder i havnen.

Havnens personale bruger i dag mange ressourcer på at servicere og betjene de mange forskellige systemer.

Forslag om betalingsanlæg

Havnefogeden foreslår, at der etableres et anlæg til selvbetjening, der kan benyttes til opkrævning af havnepenge, salg af bomkort og kranløft, samt med mulighed for at brugerne af havnen har mulighed for at sætte penge ind på et magnetkort, som bruges til adgangskontrol til servicebygningerne samt betaling i bad og ved vaskerier. Før sejleren forlader havnen, kan han returnere kortet og få sit depositum samt evt. restbeløb tilbageført til sit dankort. Kortet bliver returneret til havnen og kan anvendes igen.

Mange lystbådehavne har i dag indført selvbetjeningsanlæg til opkrævning af havnepenge fra gæstesejlere samt betalingskort til brug ved diverse faciliteter som bom, bad og vaskeri.

I forbindelse med erfamøder med de andre fynske havnefogeder kan oplyses, at 90 % af de fynske havne benytter produkter fra firmaet BEAS. Der er stor enighed om, at det er de mest driftsikre og brugervenlige på markedet pt.

Der opnås følgende effekt

- Større fleksibilitet for gæstesejlerne i forbindelse med betaling af havnepenge.
- Kun én type kort anvendes overalt i havnen og kan genbruges.
- Personalet skal ikke bruge ressourcer på at håndtere kontant betaling.
- Mulighed for at købe bomkort på alle tider af døgnet.
- Samme adgangskontrol i alle servicebygninger.
- Mindre hærværk på servicefaciliteterne med adgangskontrol.
- Bedre service fra personalet i havnen (mere tid frigjort til service).
- Forbedrede arbejdsmiljøforhold for personalet (skal ikke færdes i havnen med en billetmaskine og kontanter).

Tilbud fra BEAS

Der er indhentet tilbud fra BEAS, som omfatter anlæg til selvbetjening for gæstesejleres havneafgift, fastlægges brug af kran og trailerfolkets brug af slæbested samt adgang og afregning i servicebygninger.

Indkøb af automater, kort med mere fra firma BEAS udgør 335.000 kr.

Hertil skal regnes udgift til ombygning og montage: 215.000 kr.

Samlet udgift: 550.000 kr.

Anlægget kan med tiden udbygges til at omfatte afregning for vand, el og andre serviceydelser, som i dag er en del af gæste- og pladslejen, og som er stillet frit til rådighed.

Der vil ved etablering af betalingsanlægget kunne opnås følgende driftsbesparelser på havnen:

Forskudt arbejdstid, besparelse ca. 25.000 kr. pr. år.

Administration og vedligeholdelse af de mange forskellige kort og poletter, besparelse ca. 25.000 kr. pr. år.

Økonomiske konsekvenser

Etableringsbeløbet er 550.000 kr.

Beløbet kan ikke indeholdes i budgettet, men den givne besparelse på ca. 50.000 kr. kan være medfinansierende i en leasingaftale, der med en variabel rente sat til 3 % og en løbetid på 9 år udgør 62.560 kr. Anlægget kan i år 10 købes for 63.000 kr. Det øvrige beløb på ca. 12.500 kr. pr. år foreslås finansieret over driften ved at der frigives mandtimer, som kan anvendes til eget arbejde på vedligeholdelsesområdet.

Indstilling

Det indstilles, at betalingsanlæg indkøbes og etableres i Lystbådehavnen, og at finansiering heraf sker ved leasingaftale som beskrevet, og med 1. afdrag 1. juli 2012.

Sagen afgøres i

Byrådet

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 30. januar 2012:

Fraværende: Per Jespersen (A)

Anbefales.

Beslutning i Økonomiudvalget 6. februar 2012:

Fraværende: Ingen

Anbefales.

Beslutning i Byrådet 14. februar 2012:

Fraværende: Frits Christensen (A), Per Jespersen (A), Peter Sejersen (A)

Godkendt.

Punkt 12: Frigivelse af anlægsbevilling til gennemførelse af energibesparende anlægsinvesteringer i 2012

Sagsfremstilling

12. Frigivelse af anlægsbevilling til gennemførelse af energibesparende anlægsinvesteringer i 2012

Sagsnr.	450-2012-2793	Initialer	KSH	Åbent
---------	---------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

Ifølge politisk aftale er der i budget 2012 afsat 8,5 mio. kr. til energibesparende investeringer i 2012 med en gennemsnitlig tilbagebetalingstid på 6,8 år. Den forventede årlige besparelse udgør 1,2 mio. kr.

Der søges frigivet 7,590 mio. kr. til energibesparende investeringer i 2012 jævnfør vedlagte bilag. Det resterende beløb på 910.000 kr. disponeres senere på året.

Økonomiske konsekvenser

Fremgår af sagsfremstillingen.

Indstilling

Det indstilles, at der frigives 7,590 mio. kr. i henhold til vedlagte bilag.

Sagen afgøres i

Byrådet

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 30. januar 2012:

Fraværende: Per Jespersen (A)

Anbefales.

Beslutning i Økonomiudvalget 6. februar 2012:

Fraværende: Ingen

Anbefales.

Beslutning i Byrådet 14. februar 2012:

Fraværende: Frits Christensen (A), Per Jespersen (A), Peter Sejersen (A)

Godkendt.

Punkt 13: Besparelser på rengøringsområdet

Sagsfremstilling

13. Besparelser på rengøringsområdet

Sagsnr.	450-2012-6181	Initialer	MEH	Åbent
---------	---------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

Byrådet har i forbindelse med vedtagelse af budget 2012 besluttet, at undersøge mulighederne for øget konkurrenceudsættelse med henblik på opnåelse af en bruttobesparelse på 4 mio. kr. årligt fra 2013. Der er til dette formål afsat en pulje til engangs- og transaktionsudgifter på 1,5 mio. kr. i 2012 og årligt 1 mio. kr. fra 2013.

Det er besluttet, at analysere følgende områder nærmere med henblik på konkurrence-udsættelse:

- Gadelys.
- Nyborg Kommunes lønadministration.
- Rengøringsområdet.
- Vej og parkområdet (materielgården m.v.).
- Biler under Pleje & Omsorgsafdelingen.
- Pedelfunktionen under Pleje & Omsorgsafdelingen.
- Hjemmeplejens praktiske hjælp.

Der er på baggrund heraf foretaget en markedsvurdering af besparelspotentialet på rengøringsområdet ved udlicitering til private virksomheder. Markedsvurderingen er gennemført af Dansk Servicerådgivning, som har leveret en prognose, hvor der er taget udgangspunkt i seneste indkomne tilbud i forbindelse med konkurrenceudsættelser generelt. I beregning af besparelsen er anvendt Serviceteamets aktuelle priser i Nyborg Kommune, som er sat i forhold til de skønnede markedspriser.

Det vurderes, at der vil kunne opnås en samlet besparelse på ca. 1,6 mio. kr. ved udlicitering af rengøringsområdet til private. Der er i besparelsen dog korrigeret for Serviceteamets merudgifter til ekstraydelser (7%) og 4 x tid til vedligeholdelse af gulve (1%), som ikke er indeholdt i markedspriserne.

Serviceteamet har hidtil løst rengøringsopgaven godt i Nyborg Kommune på baggrund af de politisk fastlagte kvalitetsstandarder og serviceniveau. Det er derfor undersøgt, om der kan opnås en tilsvarende intern besparelse ved effektivisering og tilpasning af arbejdsgange i Serviceteamet uden at der foretages udlicitering.

Der er siden etableringen af Serviceteamet gennemført en række effektiviseringer – ikke mindst i forbindelse med nedbringelse af sygefraværet og vikarforbruget.

Der vil imidlertid kunne opnås en yderligere besparelse på ca. 1,255 mio. kr. årligt ved følgende initiativer:

- Reduktion af timer ved at de sidste institutioner tilsluttes centralvaskeri.
- Gennemgang af alle procedurer-pauser-arbejdstider på alle områder.
- Ændring af mødetiden enkelte steder til kl. 5 om morgenen (mere effektivt).
- Indkøb af gulvvaskere til de institutioner, hvor det vil kunne øge effektiviteten.

Forslaget vil blive realiseret gennem effektiviseringer på de fleste driftsområder, men specielt vil de største gevinster kunne hentes på skolerne. Som udgangspunkt vil serviceniveau/rengøringsfrekvenser være uændret på de fleste områder.

Besparselsen vil betyde, at der vil være medarbejdere, som bliver opsagt eller nedsat i tid.

Ved at bevare Serviceteamet og rengøringsopgaven i Nyborg Kommune fastholdes kompetencer og kapacitet på området. Desuden opnås større fleksibilitet i forbindelse med udførelsen af tilkøbsydelse og tilpasninger vedrørende organisationsændringer og akutte rengøringsopgaver.

Endelig fungerer Serviceteamet i dag som et virksomhedscenter, hvor der er uddannet 20 mentorer, der skal få de svageste ledige i job, hvilket er med til at begrænse overførelsesudgifterne i kommunen. Serviceteamet havde ved sidste opgørelse en succes rate på, at få over 50% videre til job i virksomheden, job i anden virksomhed eller i uddannelse.

Såfremt rengøringsområdet konkurrenceudsættes ved udbud, vil dette være forbundet med en række engangsudgifter og administrative transaktionsomkostninger til bl.a. udarbejdelse af udbudsmateriale, udbudsproces, eget bud, kontraktindgåelse, virksomheds-overdragelse af personale og efterfølgende kontraktopfølgning.

Økonomiske konsekvenser

Såfremt forslaget gennemføres med virkning pr. 1. august 2012 vil der kunne opnås en samlet besparelse på 0,523 mio. kr. i 2012 og 1,255 mio. kr. årligt fra 2013.

Rengøring	Antal steder	Timer/dag pr. sted	Besparelse i timer	Besparelse i kr.	Besparelse i kr.
Skoler	9	2,78	5.000	886.650	886.650
Børnehaver	18	0,39	1.764	234.608	312.810
Diverse institutioner	20	0,15	756	134.061	134.061
I alt			7.520	1.255.319	1.333.521

Anm.: Timer/dag pr. sted beregnet som et gennemsnit.

5/12 virkning i 2012

523.049

555.634

Der er i besparelsen fratrukket mistede indtægter ved nedsættelse af forældrebetalingen (25%) på daginstitutionsområdet.

Indstilling

Det indstilles,

- at Serviceteamets nuværende budget reduceres med 0,523 mio. kr. i 2012 og 1,255 mio. kr. årligt fra 2013 (korrigeret for mistet forældrebetaling). Besparelsen overføres til spareramme i forbindelse med konkurrenceudsættelse, som allerede er indarbejdet i budgettet
- at Serviceteamet udarbejder ajourført planlægnings- og afregningsgrundlag til afdelinger/institutioner på baggrund af de politisk fastlagte kvalitetsstandarder og frekvenser
- at Serviceteamet løbende rapporterer i forhold til status for gennemførelse af den årlige besparelse
- at leder af Serviceteamet undersøger mulighederne for yderligere effektivisering på rengøringen og andre områder med virkning fra 2014.

Sagen afgøres i

Byrådet

Beslutning i Økonomiudvalget 6. februar 2012:

Fraværende: Ingen

Anbefales.

Videresendes til Byrådet.

Beslutning i Byrådet 14. februar 2012:

Fraværende: Frits Christensen (A), Per Jespersen (A), Peter Sejersen (A)

Godkendt.

Punkt 14: Meddelelser

Sagsfremstilling

14. Meddelelser

Sagsnr.	450-2012-1275	Initialer	SPE	Åbent
---------	---------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

Beslutning i Byrådet 14. februar 2012:

Fraværende: Frits Christensen (A), Per Jespersen (A), Peter Sejersen (A)

Intet.

Punkt 15: Lukket: Køb af Grejsdalen 28, Nyborg

Punkt 16: Lukket: Meddelelser

Punkt 17: Lukket: Lukkede bilag

Punkt 18: Anlægsbevilling til etablering af vuggestuegruppe på den nye daginstitution placeret på 4Kløverskolen, Frørup Afdeling

Sagsfremstilling

18. Anlægsbevilling til etablering af vuggestuegruppe på den nye daginstitution placeret på 4Kløverskolen, Frørup Afdeling

Sagsnr.	450-2010-110230	Initialer	JWS	Åbent
---------	-----------------	-----------	-----	-------

Sagsfremstilling

Politisk Aftale om Nyborg Kommunes budget 2012-2015 fastlagde strukturændringer på daginstitutionsområdet herunder, at der i forbindelse med etableringen af den nye daginstitution ved Frørup Skole gennemføres de nødvendige bygningsmæssige tilpasninger, så der kan etableres en vuggestuegruppe.

Udgifterne hertil udgør 220.000 kr. til de egentlige byggearbejder samt 400.000 kr. til indhegnet legeplads for vuggestuebørn; i alt 620.000 kr.

I henhold til Politisk Aftale om Nyborg Kommunes budget 2012-2015 skal beløbet finansieres af det afsatte rådighedsbeløb på 14,7 mio. kr. til anlægsudgifter i forbindelse med strukturændringerne.

Byggesagen i Frørup er disponeret således, at den nye SFO indrettes først. Dette arbejde blev afsluttet umiddelbart før jul 2011, således at ombygningen af den hidtidige SFO-bygning til daginstitution kunne påbegyndes i starten af januar 2012.

Økonomiske konsekvenser

Fremgår af sagsfremstillingen.

Indstilling

Det indstilles, at

- der meddeles anlægsbevilling på 620.000 kr. til etablering af vuggestuegruppe i den kommende daginstitution placeret på 4Kløverskolen, Frørup Afdeling
- anlægsbevillingen finansieres af rådighedsbeløb i 2012 til Ny Daginstitutionstruktur.

Sagen afgøres i

Byrådet.

Beslutning i Økonomiudvalget 14. februar 2012:

Fraværende: Ingen

Anbefales.

Beslutning i Skole- og Dagtilbudsudvalget 9. februar 2012:

Fraværende: Ingen

Anbefales.

Bilag

450-2012-41178 TB-Skema vuggestueafsnit Frørup.xlsx

Beslutning i Byrådet 14. februar 2012:

Fraværende: Frits Christensen (A), Per Jespersen (A), Peter Sejersen (A)
Godkendt.

Bilag

TB-Skema vuggestueafsnit Frørup.xlsx