

REFERAT Social- og Familieudvalget d. 24-11-2020

Mødedato Tirsdag d. 24. november 2020 kl. 16:30

Mødested Byråd - virtuelt møderum

Indholdsfortegnelse

Forslag til sammenlægning af botilbud (lukket af hensyn til frie og uformelle drøftelser).....	3
Lukket: Bilag (lukket af hensyn til personfølsomme oplysninger).....	8

Punkt 1: Forslag til sammenlægning af botilbud (lukket af hensyn til frie og uformelle drøftelser)

Sagsfremstilling

1. Forslag til sammenlægning af botilbud (lukket af hensyn til frie og uformelle drøftelser)

Å

Sagsnr.	450-2020-43650	Initialer	LUL	Å...bent
---------	----------------	-----------	-----	----------

Å

Sagsfremstilling

Social- og Familieudvalget godkendte 21. september 2020 at sende forslag om sammenlægning af Fjordhuset og SÅ,jlen i hÅ,ring hos beboere, pÅ,rende, medarbejdere og HandicaprÅ, og UdsatterÅ,.

Forslag om sammenlægning af Fjordhuset og SÅ,jlen har været i hÅ,ring i perioden 30. oktober – 13. november 2020. Der er indkommet 4 hÅ,ringssvar.

Forud for hÅ,ringen har der været afholdt informationsmÅ,der for beboere, pÅ,rende og personale med deltagelse af socialchef Vickie Nellemann Kramer og konstitueret leder Karin Å,gaard Petersen.

Å

Social- og Familieudvalget skal pÅ, baggrund af hÅ,ringen træffe beslutning om sammenlægning af Fjordhuset og SÅ,jlen og en eventuel flytning af vÅ,restedet Huset.

Å

Baggrund

Fjordhuset er et botilbud for fire psykisk syge unge borgere, beliggende pÅ, Sprotoften 34. Pr. 1. juli 2020 er en beboer fraflyttet, og der er derfor kun tre beboere pÅ, tilbuddet.

Å

SÅ,jlen er et botilbud for ca. 28 psykisk syge borgere, beliggende pÅ, Helgetoftevej 4-34 med en centerbygning indeholdende dels fÅ,llesarealer for beboerne, dels vÅ,restedet Huset.

Å

I april 2020 var der brand pÅ, SÅ,jlen, hvorved nogle boliger helt udbrÅ,ndte, og nogle blev vandskadede i en sÅ,nd grad, at de p.t. er ubeboelige. I alt fire boliger er under genopbygning. Det forventes, at genopbygningen er fÅ,rdig ca. 1. marts 2021.

Å

Beboerne, der boede i de boliger, der blev berÅ,rt af branden, er genhuset i andre boliger pÅ, SÅ,jlen og er garanteret muligheden for at blive i genhusningsboligen. Dermed vil der blive fire ledige boliger pÅ, SÅ,jlen, nÅ, de er genopbygget.

Å

Samtidig har Socialafdelingen konstateret, at de lejekontrakter, som Nyborg Kommune har indgået med AB Sprotoften vedrÅ,rende botilbuddet Fjordhuset ikke er i overensstemmelse med almenboliglovens regler, idet Nyborg Kommune har lejet alle boligerne og fremlejer dem til beboerne. Lijekontrakterne med AB Sprotoften bÅ, derfor opsiges snarest muligt.

Å

Antallet af boliger i SÅ,jlen kan være fleksibelt, da Nyborg Kommune har anvisningsretten til alle boliger, og antallet tilhÅ,rende SÅ,jlen kan aftales med Sundhed- og Omsorgsafdelingen. SÅ,jlen er godkendt af Socialtilsyn Syd til et varierende antal pladser.

Å

Forslag til sammenlægning af Fjordhuset og SÅ,jlen

Der er pt. tre beboere pÅ, Fjordhuset. Disse beboere vil kunne flytte til SÅ,jlen, nÅ, de brÅ,ndte boliger er genopbygget. Da beboerne har lejekontrakt pÅ, deres bolig, vil de skulle acceptere at flytte og samtidig opsiges deres lejemÅ,l pÅ, Fjordhuset.

Å

Hvis det besluttes at sammenlægge de to tilbud, og hvis en eller flere beboere ikke vil flytte, vil det ikke lÅ,ngere være muligt for Fjordhusets personale at levere den stÅ,tte, som beboerne er visiteret til, idet botilbuddet og dets personale flytter. Beboere, der bliver boende pÅ, adressen, vil derfor blive tilbudt socialpÅ,dagogisk stÅ,tte fra Socialvejlederkorpset.

Å

For at motivere beboerne til at flytte fra Fjordhuset til SÅ,jlen, vil de ikke skulle betale et nyt indskud i boligen pÅ, SÅ,jlen. Indskuddet vil blive betalt ved hjælp af beboernes indskud i boligen pÅ, Fjordhuset, og differencen mellem de

to indskud vil blive dækket af Socialafdelingen. Socialafdelingen vil desuden betale istandsættelse af boligerne på Fjordhuset.

Fjordhuset vil endvidere sørge for den fysiske flytning af beboerne og deres indbo.

Geografisk ligger Søjlen kun 600 meter fra Fjordhuset, hvorfor beboerne bliver boende i et lokalområde de kender.

Å

Nattevagt

På Fjordhuset er der i dag en vagen nattevagt, som dels støtter beboerne, dels betjener Akuttibuddet (se nedenfor). Denne nattevagt vil skulle flytte med til Søjlen, og der bliver derved et bedre serviceniveau for de nuværende beboere på Søjlen.

Å

Det er hensigtsmæssigt i fremtiden at have nattevagt på Søjlen, idet det er afgørende for, hvilken målgruppe tilbuddet i kan rumme. Søjlen vil, i sin nuværende form, over tid blive overflødig, idet bemanning uden nattevagt begrænser målgruppen til tilbuddet.

Nyborg Kommune kan rumme mere komplekse psykiatriske borgere internt i kommunen på Søjlen, hvis tilbuddet i fremtiden har nattevagt.

Å

Akuttibuddet

I dag betjener Fjordhusets personale Nyborg Kommunes akuttibud fra kl. 22 til kl. 8. Søjlen's personale betjener akuttibuddet fra kl. 8 til kl. 22, idet der ikke er nattevagt på Søjlen.

Å

Oftest foregår henvendelserne til Akuttibuddet pr. telefon, men der er også mulighed for at tilbyde en overnatning på Fjordhuset. Overnatning er i 2019 blevet brugt i alt 5 gange, fordelt på 4 borgere, heraf 3 borgere fra Søjlen. Det vil sige, at kun én borger, der ikke er boende på et botilbud i Nyborg Kommune, har brugt overnatningsmuligheden.

Å

Der er i serviceloven ikke krav om, at der skal være mulighed for overnatning på Akuttibuddet. Det er muligt at have et akuttibud udelukkende med mulighed for telefonisk henvendelse.

Å

På grund af den minimale brug af overnatningsmuligheden indstiller Socialafdelingen til en lukning af dette, men med bevarelse af muligheden for at ringe til Akuttibuddet.

Å

Konklusion

Det vil være hensigtsmæssigt at sammenlægge Fjordhuset og Søjlen af følgende grunde:

• Drift af et lille tilbud som Fjordhuset er ikke økonomisk rentabelt.

• Søjlen's beboere vil opleve et bedre serviceniveau, idet der vil kunne tilbydes nattevagt.

• Det vil fremover være muligt at visitere borgere med større kompleksitet til Søjlen, frem for til tilbud i andre kommuner.

• Akuttibuddet kan bevares dog uden overnatningstilbud og vil fremover befinde sig på én adresse.

• Undlades en sammenlægning vil Søjlen i sin nuværende form over tid blive overflødig, idet bemanningen uden nattevagt begrænser målgruppen til tilbuddet.

Å

Resultat af høringsring

Der er indkommet 4 høringsvar, som er dels fra en beboer på Søjlen, dels fra en pårørende til beboer på Fjordhuset og dels fra Udsatterdet og personalet fra Fjordhuset. Høringsvarenes overordnede indhold fremgår herunder, mens høringsvarene i deres helhed er vedlagt som bilag.

Handicaprådet anbefaler sammenlægning af tilbuddene og har ikke ønsket at afgive høringsvar.

Å

Høringsvarene omhandler især tre emner:

- Manglende fællesrum umiddelbart i forbindelse med de lejligheder som Fjordhusets beboere skal bo

- Forslag om at flytte værestedet Huset til andre lokaler i Nyborg by

- Generel bekymring for Fjordhusets beboeres fremtidige trivsel

Å

Afsender	Indhold
Beboer på Søjlen	- oplyser at beboerne på Søjlen generelt er positive overfor beslutningen om sammenlægningen - finder at Husets lokaler er for små og bør flyttes til et andet sted i Nyborg by

	-finder ikke at man kan opretholde madordning for nogle beboere og ikke for andre
PÅrrende til beboer p Fjordhuset	-er bekymret for, at der ikke er f llesrum i umiddelbar forbindelse til beboernes lejligheder -frygter at deres barn bliver isoleret og ensom fordi der mangler et f llesrum -opfordrer til at alt vedrørende en flytning planlægges n je for at mindske uro, angst og kaos hos beboerne Å
Udsatterdet	- beklager at Fjordhuset har været flyttet flere gange indenfor en beskedent rke - finder det fornuftigt at udnytte ledige lejemi i S jlen - ser positivt på at der etableres nattevagt i S jlen - g r opmærksom på at Huset i l ngere tid har haft pladsproblemer -tager afstand fra at beboerne ikke kan tilbydes samme st tteomfang, hvis de Å nsker at blive boende i deres lejlighed i Sprotften. -tager afstand fra sammenl gningen
Medarbejdere på Fjordhuset	Medarbejderne er bekymret for: -at beboerne fra Fjordhuset ikke får deres eget f llesrum og k kken på S jlen -at personalet ikke kan observere beboerne, n r der mangler f lleslokaler - at Å n nattevagt ikke kan tilgodese b de Fjordhuset og S jlen -at der ikke er plads nok til personalet i de eksisterende lokaler -at beboerne fra Fjordhusets trivsel og sikkerhed ikke kan opretholdes Medarbejderne foresl r at Fjordhuset flyttes til lokaler i Å ksendrup i stedet for til S jlen Å

Administrationen anbefaler

I h r, ringssvarene stilles der forslag om, at flytte v restedet Huset til andre lokaler. Husets m lgruppe blev i 2020 udvidet da v restedet Viften blev sammenlagt med v restedet Huset.

Administrationen anbefaler, at der arbejdes på, at finde en anden placering til v restedet Huset. En flytning af Huset kan b de frigive plads til kontor- og m delokaler og til flere f lleslokaler til beboerne i S jlen samt give mulighed for at bibeholde overnatningsmuligheden i akuttilbuddet.

Ved en flytning af Huset skal der arbejdes på, at borgerne i h jere grad benytter kultur og fritidsomr dets faciliteter og det kan v re i samarbejde med idr tskoordinatoren. Et m l for flytningen af Huset er ogs , at arbejde rehabiliterende med S jlens beboere s ledes de tr nes i at benytte tilbud v k fra S jlen og f rdes på lige fod med andre i samfundet. Dette er i tr d med Social- og Familieudvalgets Å nsker i forbindelse med bes g på Huset den 21.oktober 2019

Medarbejderne s tter i deres h r, ringssvar sp r, rgsm l stegn ved, om Å n nattevagt er nok til at tilgodese alle beboere fra b de S jlen og Fjordhuset. Om der bliver behov for to nattevagter efter en eventuel sammenl gning af tilbuddene, m bere på en konkret vurdering ud fra beboernes behov. Umiddelbart vurderes Å n nattevagt at kunne l se opgaven, da det på nuv rende tidspunkt udelukkende er Fjordhusets beboere der benytter nattevagt og administrationen er kun bekendt med Å n beboer på det nuv rende S jlen, der har behovet.

Medarbejderne er bekymrede for, at beboernes trivsel ikke kan opretholdes, og at medarbejderne ikke kan observere beboerne i tilstr kkelig grad, hvis der ikke er f lleslokaler i umiddelbar forl gelse af beboernes bolig. Administrationen vurderer, at en del af beboernes personlige udvikling er, at kunne indg i sociale sammenh nge, ved fx at m de andre beboere i S jlens f lleslokaler og det vil v re en på dagagogisk opgave at underst tte denne udvikling. Det er ogs i tr d med den rehabiliterende tilgang at beboerne selv skal udvikle f rdigheder til at ops ge hj lp og st tte uden for deres bolig gennem på dagagogisk guidning.

Å

Medarbejderne foreslår, at flytte Fjordhuset til lokaler i Årksendrup. Administrationen vurderer, at en placering i Årksendrup vil vanskeliggøre det rehabiliterende arbejde, hvor beboerne skal oparbejde færdigheder til at fungere selvstændigt i dagligdagen med indkøb og lignende.

Å
Socialafdelingen vurderer, på baggrund af de indkomne høringsvar, at der skal arbejdes videre med sammenlægningen af de to tilbud.

Å
Der skal i det videre arbejde lægges vægt på, at beboerne oplever tryk i processen, og at flytningen til de nye lejligheder i Søjlen planlægges og gennemføres, så det skaber mindst mulig uro for beboerne. Der vil skulle udarbejdes konkrete flytteplaner for den enkelte beboer.

Det skal forud for flytningen overvejes, hvordan beboernes behov for fælleslokaler bedst muligt imødekommes, og hvordan beboerne nemmest opnår kontakt til personalet.

Å
Proces fremadrettet

Å·Å Å Å Å Å Å Der arbejdes motiverende med beboerne, så de bliver betrykket i de gode muligheder der i at flytte med på Søjlen.

Å·Å Å Å Å Å Å Lejemålet med AB Sprotoften opsiges senest d. 30-11-2020 med virkning fra d. 01-03-2021 (i det omfang beboerne vil flytte)

Å·Å Å Å Å Å Å De "nye" lejligheder ved Søjlen forventes at stå klar i februar 2021, hvorfor det forventes, at beboerne kan flytte ind senest 1. marts 2021.

Å·Å Å Å Å Å Å Lokalerne i Sprotoften vil skulle renoveres.

Konstitueret leder på Fjordhuset og Søjlen Karin Ågaard Petersen deltager i punktet

Å
Økonomiske konsekvenser

Socialafdelingen vil få følgende **besparelser** i forbindelse med en sammenlægning:

-Å Å Å Å Å Å Husleje for personalefaciliteterne på Fjordhuset - i alt ca. 85.000 kr. pr. år.

Der vil komme følgende **udgifter**:

-Å Å Å Å Å Å Forventede udgifter til istandsættelse af personalelokaler og tre beboerlejligheder på Fjordhuset ved lejekontraktens udløb. På nuværende tidspunkt er det ikke muligt at anslå den forventede udgift.

-Å Å Å Å Å Å Overførsel af beboernes indskud på Fjordhuset uden fradrag for istandsættelse (i alt ca. 39.000 kr.) samt betaling af difference mellem det indskud, beboerne skal betales til boligforeningen og indskud på Fjordhuset (3*5.500=16.500 kr.), i alt ca. 55.500 kr.

Den økonomiske ubalance i perioden afholdes indenfor Social- og Familieudvalgets samlede ramme.

Det forventes, at læsningen er udgiftsneutral på sigt.

Å
Indstilling

Det indstilles:

- Social- og Familieudvalget træffer afgørelse om at sammenlægge Fjordhuset og Søjlen
- At administrationen gives mulighed for at udvide fra Årksendrup til to nattevagter uden yderligere politisk stillingtagen.
- At administrationen arbejder videre med at finde egnede lokaler til varestedet Huset
- Dagsordenspunktet åbnes efter sagens behandling i udvalget, men høringsvarene fra beboere og pårørende vil fortsat være lukkede bilag, da de indeholder følsomme personoplysninger.

Å
Sagen afgøres i

Social- og Familieudvalget

Å
Bilag

450-2020-307845 Høringsvar fra Udsatterdet

450-2020-308193 Høringsvar fra medarbejdere på Fjordhuset

Å
Å
Å
Å
Å
Å
Å
Å
Å
Å

Â
Â
Â
Â
Â
Â

Beslutning i Social- og Familieudvalget 24. november 2020:

FravÃrende: Â Ingen

Â

Godkendt.

Udvalget vil gerne have, at der planlÃgges med 2 nattevagter fra begyndelsen til en tryk opstart.

Bilag

HÃringssvar fra UdsatterÃdet

HÃringssvar fra medarbejdere pÃ Fjordhuset

Punkt 2: Lukket: Bilag (lukket af hensyn til personfølsomme oplysninger)