

REFERAT Facaderådet d. 23-09-2024

Mødedato Mandag d. 23. september 2024 kl. 18:30

Mødested Mødelokale 1

Mødedeltagere Christian Bang Korsgaard, Martin Huus, Claus Mortensen, Henrik Vestergård, Lars Jacobsen, Ditte Larsen, Peder Gammel, Ulrik Nielsen, Frank Egetoft, Peter Holm

Indholdsfortegnelse

| | |
|--------------------------------------|---|
| Landskabsplan for Storebæltsvej..... | 3 |
| Vejvisning på Nyborg volde..... | 4 |
| Ladestandere i Nyenstad..... | 5 |
| Studietur til København..... | 6 |
| Eventuelt..... | 7 |

Punkt 1: Landskabsplan for Storebæltsvej

S2019-4020

Sagsfremstilling

Storebæltsvej er ankomstvejen til Nyborg fra motorvej E20. Området rummer i dag fastfoodrestauranter, benzinstationer, supermarked og transportcenter og langs den sydlige del af vejen opføres et butikscenter med boksbutikker, der står færdigt i 2025.

Den strategiske udviklingsplan for Nyborg 'En Samlet By' danner rammer for en landskabsplan for strækningen og dykker ned fire specifikke steder og viser bud på et muligt fremtidsscenario. 1) McDonalds, 2) Lynfrosten, 3) Overgang ved Bryggerivej, 4) Rundkørsel ved Holmens Boulevard. Planen er udarbejdet af Rambølls.

Området i dag er præget af tung trafik, og planens overordnede sigte er en mere grøn og indbydende velkomst til Nyborg fra motorvejen, en sikker rute for bløde trafikanter og et attraktivt opholdsareal for fodgængere. Strækningen er i dag meget fragmenteret uden nogen samlende karakter, og er et resultat af det overskudslandskab, der opstod, da færgeforbindelserne blev nedlagt og Storebæltsbroen stod færdig.

Landskabsplanen gør Storebæltsvej mere bymæssig og grøn i sit udtryk og etablerer et sammenhængende forløb i form af en gangzone og promenade med beplantning og træer med plads til ophold og aktivitet også på tværs af Storebæltsvej. Strækningen transformeres dermed fra at være en indfaldsvej mod byen, til en boulevard i byen med pladser og byliv - hvor der stadig er plads til biler.

Bilerne er forudsætningen for alt den livlige handel, der er på strækningen i dag, og i fremtiden. Infrastruktur er en væsentlig del af Nyborgs DNA og fortællingen om byen.

Storebæltsvej indgår i den fortælling og fremstår i dag som bydelen for folk på farten. Landskabsplanen trækker området mentalt mere ind mod byen og binder strækningen sammen så den fremstår harmonisk med sin egen identitet og karakter. Storebæltsvej, der i dag synes lang, bliver på den måde brudt ned i et oplevelsesrigt forløb og bliver derved en naturlig del af byen. Nyborg får en hel ny indbydende bydel, der i fremtiden kun vil blive endnu mere velbesøgt, og de sammenhængende parkeringsforhold og attraktive udearealer vil også være til gavn for områdets erhvervsdrivende og deres kunder, der kan udnytte arealet i højere grad. Projektet kræver en høj grad af inddragelse af områdets interessenter.

Økonomiske konsekvenser

Samlede anslåede projektkomkostninger: 13.525.000 kr. (2019 priser).

Indstilling

Til orientering.

Sagen afgøres i

Facaderådet.

Aktuel beslutning på Facaderådet 23-09-2024

Facaderådet mener det er godt, at der bliver arbejdet landskabeligt med området ved Storebæltsvej.

Punkt 2: Vejvisning på Nyborg volde

S2023-104607

Sagsfremstilling

Styregruppe for strategisk byudvikling besluttede på mødet 24. oktober 2023 at gå videre med et vejvisningsprojekt og vandrerute på volden i Nyborg.

Vejvisningsprojektet på voldanlægget er en fortsættelse af way-finding projektet i bykernen og ved indgangene til byen, der igennem strategisk byudvikling har været i gang siden 2018, senest på Rigets Hovedstrøg. Østfyns Museer har i 2023 fået støtte på 23.500,- kr. til projektet fra Nordea Fonden via projektet 'Historiske Vandringer'. Projektet kan udvides til også at omfatte Storebæltsvej, byparken, havnearealerne og strandhotellerne.

Design af skilte og standere er i samme materialer og kvalitet i bronzefarvet aluminium som den eksisterende way-finding i bykernen og udarbejdet og produceret af D-sign Tegnestuen og Idéskilte. Tegnestuen har også tegnet nye symboler for flere punkter på ruten. Opsætning af lavere vejvisningsstolper udføres af Vej & Park.

En væsentlig del af skilteprojektet er at rydde op i eksisterende skilteskov på volden, og at skiltningen bliver ensartet.

Arbejdet er sket i samarbejde med Slots- og Kulturstyrelsen, der er myndighed på voldanlægget.

Formidlingsfolder til ruten er lavet af Østfyns Museums grafiker med samme design som skiltene. Ruten er 3,1 kilometer lang og skiltes hele vejen.

Indvielsen finder sted ved Vandtårnet torsdag den 10. oktober kl. 15:30.

Projektet præsenteres af arkitekt Peter Holm.

Økonomiske konsekvenser

Midler er taget fra restbeløb fra udsmykning af Rigets Hovedstrøg.

Grafisk design af skilte og folder, oversættelse af tekst, fabrikation af alu-standere, etablering af nye standere og skilte samt bortskaffelse af eksisterende skilte.

I alt ekskl. moms:

343.000,- kr.

Indstilling

Til orientering.

Sagen afgøres i

Facaderådet.

Aktuel beslutning på Facaderådet 23-09-2024

Facaderådet mener, at det er et fint projekt. Det bør overvejes at sætte QR-koder på skiltene, så mere information er tilgængelig for interesserede borgere.

Punkt 3: Ladestandere i Nyenstad

S2024-15220

Sagsfremstilling

Grundejerforeningen Nyenstad undersøger mulighederne for at opsætte ladestik til el-biler i husene i Nyenstad. I øjeblikket er arbejdet i proces med en afklaring af, hvilke el-tekniske forhold, der skal være oplyst - bl.a. ampere-behovet i forhold til den enkelte husstands strømforsyning under opladning (husene er forsyningsmæssigt bundet sammen i klynger på fire huse).

I den forbindelse har de været korrespondance med Vores Elnet, der har bidraget med den tilgængelige viden om Nyenstads strømforsyning.

Da bygningsmassen er underlagt deklarationsbestemmelser, der fastlægger at husenes facader skal fremtræde ensartet, vil grundejerforeningen gerne have afklaret om Facaderådet har en politik på området for, hvordan lade-enheder skal fremtræde i bygningsmassen i bymidten. Det kunne være ønsker til eller retningslinjer for stikkens placering, ensartethed, føring af ledninger til ladestik m.v.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Indstilling

Det indstilles, at Facaderådet drøfter sagen.

Sagen afgøres i

Teknik, Miljø og Erhverv.

Aktuel beslutning på Facaderådet 23-09-2024

Rådet anbefaler, at el-ladestanderne i Nyenstad får en ensartet begrænset størrelse, farve og placering, som fremstår diskret og tjener bebyggelsen godt.

Punkt 4: Studietur til København

S2021-36473

Sagsfremstilling

Der arrangeres en studietur 11. oktober 2024 til København, hvor Facaderådet kan se på huse og arkitektur.

Nyborg kaldes Lille København, fordi byen efter brandene i 1796/97 blev genopbygget i samme stil, dvs. i klassicistisk arkitektur, som København blev det efter sin bybrand i 1795. Nyborg bykerne og husene minder derfor meget om Københavns, bare i mindre skala.

Vi vil gå rundt og se på husene i Middelalderbyen og Frederiksstaden, den fine arkitektur og de mange gode eksempler på facader, døre og vinduer og ikke mindst farvesætning, som Nyborg kan tage ved lære af. Vi tager med DSB til København, og der vil blive budt på frokost.

Studietur 11. oktober 2024:

Rute:

- Afrejse kl. 8:13 fra Nyborg Station - ankomst kl. 9:27 på Københavns Hovedbanegård.

- Vi går fra Hovedbanegården til middelalderby, hvor vi vil besøge kvarteret omkring Gammel Strand, Nytorv og Gammeltorv, og de mange klassicistiske bygninger i området, Domhuset, Vor Frue Kirke + omgivelser. Vi vil særligt tale om arkitekturen og farvesætningen.

- Kl. 12: frokost.

- Efter frokost besøger vi Frederiksstaden og Amalienborg, som er et enestående harmonisk kvarter af Nicolai Eigtved for Frederik 5., påbegyndt i 1749.

- Hjemrejse kl. 16:04 fra Københavns Hovedbanegård - ankomst på Nyborg Station kl. 17:17.

Økonomiske konsekvenser

Teknik, Miljø og Erhverv står for udgifterne.

Indstilling

Det indstilles, at Facaderådet godkender dato og program.

Sagen afgøres i

Facaderådet.

Aktuel beslutning på Facaderådet 23-09-2024

Der var enighed om at udsætte studieturen til fredag d. 25. oktober, hvor flere kan deltage.

Punkt 5: Eventuelt

S2023-205

Sagsfremstilling

- Et medlem af Facaderådet spurgte, hvorfor der er udlagt køreplader på Erik Ballings Plads ved indgangen til Vægtergade?
- Det er opfattelsen, at der er megen ukrudt i belægningen på gader og stræder i bykernen, og at fortovsfliser mange steder er knækket. Kan man forstille sig, at Kommunen henstiller til husejerne, at de skal vedligeholde foran deres huse?
- Det blev foreslået, at kigge på Amsterdam, hvor man til forskønnelse af byen opstiller krukker med blomster foran hver husfacade.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Indstilling

Det indstilles, at spørgsmålene bringes videre i administrationen.

Sagen afgøres i

Facaderådet.

Aktuel beslutning på Facaderådet 23-09-2024

Indstillingen følges.