

REFERAT Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025 d. 11-12-2023

Mødedato Mandag d. 11. december 2023 kl. 15:30

Mødested Nyborg Rådhus, mødelokale 3

Mødedeltagere Søren Svendsen, Ole Tyrsted Jørgensen, Rune Christensen, Michael Gertsen, Martin Huus, Poul Erik Knudsen, Henrik Vestergård

Indholdsfortegnelse

Beslutning om projekt Dark Sky i Tårup (kommuneplan og lysstrategi).....	3
Godkendelse af landskabsprojekt for Nyborg volde ved kolonihaverne inden godkendelse ved Slots	5
Orientering fra formand/udvalget medlemmer.....	7
Orientering fra direktør/teknik-, miljø- og erhvervschef.....	8
Orienteringssager.....	9
Underskriftsside.....	10

Punkt 1: Beslutning om projekt Dark Sky i Tårup (kommuneplan og lysstrategi)

S2023-105633

Sagsfremstilling

Initiativtager Jesper W. Henriksen fra Tårup arbejder for at opnå et dark sky-certifikat fra den internationale Dark Sky Association (IDA). Jesper har gennem en årrække lavet systematiske mørkemålinger og kan entydigt vise, at kvaliteten af mørket i Tårup er højt nok til at kvalificere en certificering.

At opnå en certificeringen fra IDA er en lang proces og kræver en strategi for bevaring af mørket, støttet gennem et lokalt og kommunalt engagement.

Jesper har fået astronom og astrofysiker Tobias Cornelius Hinse fra Syddansk Universitet med i projektet. Han er ligeledes i gang med målinger og bruger projektet til undervisning og oplysning om mørket.

På stående fod er de i gang med at sætte stationære mørkemålingsstationer op to forskellige steder i Tårup.

Der er afholdt et borgermøde i Tårup, og der er givet lokal opbakning gennem skriftlige tilkendegivelser. Projektet er dermed godt på vej til at blive lokalt forankret.

Initiativtageren fra Tårup søger en tilkendegivelse fra Nyborg Kommune om opbakning til projektet.

For nuværende foreslår administrationen, at den kommunale opbakning indebærer:

- At projektet indskrives i Kommuneplanen med henblik på at sikre, at fremtidig planlægning i Tårup sker ud fra en målsætning om at beskytte nattemørket (via belysning), i det omfang belysning kan håndteres gennem lokalplanlægningen.
- At administrationen udarbejder en lysstrategi for Tårup. Lysstrategien bliver den bærende guide til, hvordan Nyborg Kommune, og private borgere i Tårup kan sikre en bevaring af nattemørket.

Administrationen har været i kontakt med Vordingborg Kommune, der både har en Dark Sky Park og såkaldt Dark Sky Community. Deres erfaringer viser, at deres Dark Sky-område har givet en positiv udvikling:

Kulturelt:

- Styrkelse af stedsfortællingen på Møn og i Vordingborg Kommune.
- Styrkelse af foreningsliv og lokale netværk.
- Lokale events.
- Oplysning og uddannelse (skoler, gymnasier, universiteter).

Erhvervsmæssigt:

- Branding
- Turisme - det tiltrækker målrettede turister også fra udlandet, der søger sådanne oplevelser.

Det er administrationens vurdering, at lignende effekter på sigt ville kunne opnås i Nyborg Kommune.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Indstilling

Det indstilles, at:

1. Projektet indskrives i Kommuneplanen med henblik på at sikre, at fremtidig planlægning i Tårup sker med en målsætning om at beskytte nattemørket (belysning), i det omfang belysning kan håndteres gennem lokalplanlægningen.

2. Administrationen udarbejder en lysstrategi for Tårup. Lysstrategien bliver den bærende guide til, hvordan Nyborg Kommune og private borgere i Tårup kan sikre en bevaring af nattemørket.

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget

Aktuel beslutning på Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025 11-12-2023

Godkendt.

Bilag

Tårup Dark Sky projektdokumentation

Punkt 2: Godkendelse af landskabsprojekt for Nyborg volde ved kolonihaverne inden godkendelse ved Slots- og Kulturstyrelsen

S2023-1392

Sagsfremstilling

I forbindelse med Nyborg Kommunes planer for sikring af den lokale kulturarv har Nyborg Kommune og Slots- og Kulturstyrelsen indledt et samarbejde om lovliggørelse af havebebyggelsen på det beskyttede voldterræn, som er en del af Nyborg bybefæstning, fredningsnr.: 3718:35. Slots- og Kulturstyrelsen er myndighed på det fredede fortidsminde.

Slots- og Kulturstyrelsen har i 2022 udsendt dispensationer og påbud til Nyborg Kommune vedrørende bebyggelse og faste anlæg på Hf. Grejsdalens og Nyborg Sportsfiskerforenings havelodder ved Sygehusgraven og Glacisstien på Nyborg voldanlæg. I januar 2023 er straks-påbuddene på forholdene i fire kolonihaver blevet lovliggjort af Vej og Park i Nyborg Kommune.

Dispensationer og påbud omfatter blandt andet:

- En generel dispensation til, at der må være havehuse på det fredede fortidsminde, Nyborg voldanlæg bag voldkronen ved Sygehusgraven og i 30 år ved Glacisstien.
- En generel frist til 2026 og 2027 til lovliggørelse af forholdene på skråninger og brinker på voldanlægget ved Sygehusgraven og Glacisstien. Efterkommelse af lovliggørelsen er afhængig af kommunens budgetlægning, og at der findes midler til at udarbejde et landskabsprojekt og udføre et anlægsprojekt for volden inkl. brinksikring.
- Fire straks-påbud til Nyborg Kommune med frist for lovliggørelse sat til 31. januar 2023.

Nyborg Kommune har i forbindelse med lovliggørelsen af forholdene på volden og det dermed forbundne anlægsarbejde ved landskabsarkitekt Erik Brandt Dam udarbejdet et landskabsprojekt for reetablering af voldkrone, voldskråning, brink og voldgrav ved Sygehusgraven og Glacisstien. Erik Brandt Dam har tidligere bl.a. tegnet en sammenhængende landskabsrenovering af Fredericia volde og har stor erfaring med fredede fortidsminder.

Landskabsprojektet viser, hvordan bebyggelse og faste anlæg kan reduceres eller fjernes, så volden ved Sygehusgraven og Glacisstien får sit oprindelige udseende og form som fæstning tilbage og den visuelle forbindelse ind mod Nyborg Slots reableres. Landskabsplanen giver ligeledes en vision for Dronningens Bastion og volden langs Sygehusgraven og for beplantningen på hele voldanlægget og i voldgaderne i Nyborg.

Landskabsprojektet redegør for reetablering af voldanlægget ved hver enkelte have ved Sygehusgraven og Glacisstien med hensyntagen til ophold i de enkelte haver og pleje af voldskråningen.

Landskabsprojektet skal sendes til godkendelse i Slots- og Kulturstyrelsen ift. de udstedte dispensationer og påbud.

Der vil senere blive fremlagt sag vedrørende anlægsbevilling i Byrådet med godkendelse af projekt og frigivelse af rådighedsbeløb fordelt på år.

Sagsbehandlerne Abigail Martin, Peter Holm samt landskabsarkitekt Erik Brandt Dam deltager på Teknik- og Miljøudvalget, hvor Erik Brandt Dam vil fremlægge projektet for udvalget.

Økonomiske konsekvenser

Der er afsat 2.5 mio. kr. i budget 2026 og 2.5 mio. kr. i budget 2027, i alt 5.0 mio. kr. til anlægsprojektet for landskabsplanen for volden.

Indstilling

Det indstilles, at:

1. Udvalget godkender projektet inden det sendes til godkendelse i Slots- og Kulturstyrelsen i forhold til de udstedte dispensationer og påbud.
2. De enkelte haveejere orienteres herefter om landskabsplanen for kolonihaver ved volden.
3. Klima- og Naturudvalget orienteres om sagen.

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget

Aktuel beslutning på Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025 11-12-2023

Godkendt.

Huslodder ved Sygehusgraven ændres til maksimalt at være 30 årige.

Punkt 3: Orientering fra formand/udvalget medlemmer

S2022-88457

Sagsfremstilling

-

Økonomiske konsekvenser

-

Indstilling

-

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget

Aktuel beslutning på Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025 11-12-2023

- Orientering om Klintholm.
- Udvikling Ullerslev - ønske om gavlen, lave formidling og markedsføring/bosætning, skal ansøge.
- Mange huller i asfalten for tiden.
- Fremtidig ansøgning om medfinansiering fra statslig pulje til infrastrukturplan.

Punkt 4: Orientering fra direktør/teknik-, miljø- og erhvervschef

S2022-88460

Sagsfremstilling

-

Økonomiske konsekvenser

-

Indstilling

-

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget

Aktuel beslutning på Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025 11-12-2023

- Orientering om salg af byggegrunde Lindved.
- Orientering Sølyst - tilbagemelding fra møde med Styrelsen fra Patientsikkerhed.
- Naturmedarbejder søges til vandløbsrestaurering.
- Jurist - genopslag.

Punkt 5: Orienteringssager

S2022-88334

Sagsfremstilling

Til Teknik- og Miljøudvalgets orientering vedlægges administrative afgørelser med videre som bilag.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Indstilling

Til orientering.

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget

Aktuel beslutning på Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025 11-12-2023

Til orientering.

Bilag

Landzonetilladelse til opstilling af container og etablering af areal til salg af biler - Byvejen 40, 5874 Hesselager - Sagsnr. S2023-113506 (SPV)

Landzonetilladelse til ny gyllebeholder - Odensevej 67E, 5853 Ørbæk - Sagsnr. S2022-47773 (SPV)

Påbud om lovliggørelse af overdækning af heste opført ca. 2019 uden byggetilladelse - Korkendrupvej 30, 5540 Ullerslev - Sagsnr. S2022-52178 (SPV)

Påbud om lovliggørelse af legeplads med svævebane - Korkendrupvej 30, 5540 Ullerslev - Sagsnr. S2022-52171 (SPV)

Punkt 6: Underskriftsside

S2022-89107

Sagsfremstilling

"Udvalget skal godkende beslutningsprotokollen"

Økonomiske konsekvenser

-

Indstilling

-

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget

Aktuel beslutning på Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025 11-12-2023

Godkendt.