

REFERAT Byrådet d. 27-05-2014

Mødedato Tirsdag d. 27. maj 2014 kl. 17:00

Mødested Byrådssalen

Indholdsfortegnelse

Spørgsmål fra borgere.....	3
Indkaldelse af stedfortræder.....	5
Handicapråd - udskiftning af medlem.....	8
NFS A/S - Ordinær generalforsamling 28. maj 2014.....	11
Udkast til strategi for borgerinddragelse.....	15
Ledelsesrapportering pr. 31. marts 2014.....	18
Anlægsbevilling til reovering af atletikstadion, Nyborg Idræts- og Fritidscenter.....	21
Etablering af vandingsanlæg, Nyborg Idræts- og Fritidscenter.....	25
Endelig vedtagelse af lokalplan nr. 255 - Bjergbakken 25 og Bjergbakken 27 i Frørup.....	28
Endelig vedtagelse af Kommuneplantillæg nr. 2 og Lokalplan nr. 254 - Vindmøller ved Grimshave.....	31
Pulje til Landsbyfornyelse - 2015 - ansøgning om andel i puljen.....	35
Industri-/erhvervsareal i Hjulby - Vejadgang.....	39
Foroffentlighed ny lokalplan og kommuneplantillæg for Skaboeshusevej 103, Nyborg.....	43
Udviklingsstrategi 2015.....	46
Reno Fyn A/S - Referat fra Bestyrelsesmøde.....	50
Meddelelser.....	52
Lukket: Orientering - Nyborg Forsyning og Service - møder 29.4.2014.....	54
Lukket: Meddelelser.....	55
Lukket: Salg af Reno Fyn.....	56

Punkt 1: Spørgsmål fra borgere

Spørgsmål fra borgere

Sagsfremstilling

0. Spørgsmål fra borgere

Sagsnr. 450-2014-14296

Initialer SNH

Åbent

Sagsfremstilling

Beslutning i Byrådet 27. maj 2014:

Fraværende: Annette Piil (A), Mette Præst Knudsen (V)

- Spørgsmål vedr. Lokalplan Skaboeshusevej (pkt. 12)

Punkt 2: Indkaldelse af stedfortræder

Indkaldelse af stedfortræder

Sagsfremstilling

1. Indkaldelse af stedfortræder

Sagsnr. 450-2014-13988

Initialer TJO

Åbent

Sagsfremstilling

Venstre v/Kenneth Muhs har modtaget meddelelse om, at Mette Præst Knudsen (V) er sygemeldt for en længere periode. Hun vil derfor være forhindret i at varetage sine kommunale hverv i mere end 1 måned.

Borgmesteren har derfor i medfør af styrelseslovens § 15, stk. 2, indkaldt 1. stedfortræder på liste V til mødet.

1. stedfortræder på liste V er Martin Huus, Kogsbøllevej 65, 5871 Frørup.

Byrådet skal træffe beslutning om, hvorvidt betingelserne for stedfortræderens indkaldelse er opfyldt, dvs.

- om der foreligger et forfald, der efter § 15, stk. 2, berettiger til stedfortræderindkaldelse,
- om stedfortræderen er rette stedfortræder
- om stedfortræderen er valgbar.

Jf. den politiske konstituering for denne byrådsperiode er det liste V, der udpeger ny formand for Kultur- og Fritidsudvalget. Dette vil ske på førstkommende møde i udvalget.

Økonomiske konsekvenser

Merudgifter til stedfortræder.

Indstilling

Det indstilles,

- at stedfortræderindkaldelsen godkendes
- at Martin Huus indtræder i Mette Præst Knudsens poster
- at Liste V peger på ny formand for Kultur- og Fritidsudvalget på førstkommende udvalgmøde, og at den nye formand vil varetage de poster, der er afledt af formandskabet.

Sagen afgøres i

Byrådet

Beslutning i Byrådet 27. maj 2014:

Fraværende: Annette Piil (A), Mette Præst Knudsen (V)

Godkendt.

Punkt 3: Handicapråd - udskiftning af medlem

Handicapråd - udskiftning af medlem

Sagsfremstilling

2. Handicapråd - udskiftning af medlem

Sagsnr. 450-2013-47524

Initialer TJO

Åbent

Sagsfremstilling

Byrådet godkendte 2. december 2013 valg af 5 medlemmer og 5 personlige stedfortrædere til Handicaprådet jf. § 5 i rådets vedtægt og Retsikkerhedslovens § 37A, hvoraf 3 medlemmer er valgt blandt byrådets medlemmer og 2 medlemmer fra administrationen.

Handicaprådet rådgiver byrådet i handicappolitiske spørgsmål og formidler synspunkter mellem borgerne og byrådet om lokalpolitiske spørgsmål, der vedrører mennesker med handicap.

Rådet består pt. af følgende:

Medlemmer:

1. Rameesh T. Sambanther (A)
2. Martin Stenmann (A)
3. Anja Kongsdal (V)
4. Felix Pedersen, Teknik- og Miljø
5. Doris Staffensen, Social

Suppleanter:

1. Per Jespersen (A)
2. Kaj Refslund (V)
3. Helle Frøslev (O)
4. Jens Kimer Jørgensen, Teknik- og Miljø
5. Lone L. Hartig, Social

Indstilling

Da Doris Staffensen stopper pr. 1. august 2014 indstilles det, at

- gruppeleder Lone L. Hartig, socialafdelingen indtræder som medlem af Handicaprådet fra 1. august 2014
- social- og jobcenterchef Trine Eegholm vælges som personlig suppleant for Lone L. Hartig fra 1. august 2014.

Sagen afgøres i

Byrådet

Beslutning i Byrådet 27. maj 2014:

Fraværende: Annette Piil (A), Mette Præst Knudsen (V)

Godkendt.

Punkt 4: NFS A/S - Ordinær generalforsamling 28. maj 2014

Bilag

Indkaldelse til ordinær generalforsamling 28. maj 2014

Nyborg Forsyning og Service A/S - Årsrapport 2013

NFS Service A/S - Årsrapport 2013

NFS Renovation A/S - Årsrapport 2013

NFS Spildevand A/S - Årsrapport 2013

NFS Vand A/S - Årsrapport 2013

NFS Varme A/S - Årsrapport 2013

NFS A/S - Ordinær generalforsamling 28. maj 2014

Sagsfremstilling

3. NFS A/S - Ordinær generalforsamling 28. maj 2014

Sagsnr. 450-2014-7823

Initialer TJO

Åbent

Sagsfremstilling

Der afholdes ordinær generalforsamling i Nyborg Forsyning og Service A/S 28. maj 2014.

Dagsorden for den ordinære generalforsamling:

1. Valg af dirigent

2. Bestyrelsens beretning om selskabets virksomhed i det forløbne regnskabsår

3. Forelæggelse af årsregnskab med revisionspåtegning til godkendelse

Bestyrelsen har på sit møde den 29. april 2014 indstillet årsregnskabet for 2013 til generalforsamlingens godkendelse.

4. Beslutning om decharge for direktionen og bestyrelsen

5. Beslutning om anvendelse af overskud eller dækning af tab iht. det godkendte årsregnskab

6. Valg af medlemmer til bestyrelsen og af dennes formand

Jf. Nyborg Kommunes byrådsbeslutning af 2. december 2013 foreslås følgende valgt til bestyrelsen for NFS A/S:

Albert Pedersen, John Schmidt, Carsten Kudsk, Jan R. Christiansen, Søren Svendsen og Per Jespersen. Samtidig foreslås, at Søren Svendsen vælges til formand for bestyrelsen.

Det bemærkes, at udover de generalforsamlingsvalgte bestyrelsesmedlemmer, består bestyrelsen af tre selskabsrepræsentanter, som vælges med 4-årige valgperioder af og blandt selskabets medarbejdere.

7. Valg af revisor

Bestyrelsen foreslår, at KPMG Statsautoriseret Revisionspartnerselskab, Odense genvælges som revisor.

8. Aflønning af bestyrelsen

Bestyrelsen foreslår, at der honoreres pr. bestyrelsespost i NFS koncernen. Et bestyrelsesmedlem, der har poster i alle bestyrelser i NFS koncernen oppebærer et honorar svarende til et udvalgsvederlag i lighed med øvrige stående udvalg i Nyborg Kommune, pt. kr. 13.305,34 pr. år. Øvrige bestyrelsesmedlemmer, herunder brugervalgte bestyrelsesmedlemmer, oppebærer honorarer svarende til antal bestyrelsesposter. Honoraret pr.

bestyrelse udregnes som udvalgsvederlag divideret med 5 (NFS Service A/S indgår ikke i beregningen). Bestyrelsesformand for alle selskaber i NFS koncernen honoreres med 18,75 % af borgmestervederlaget. Næstformandsposter honoreres ikke udover bestyrelsesvederlaget.

9. Evt.

Byrådet fik 19. maj en gennemgang af regnskab 2013 og hovedtallene fra datterselskabernes regnskaber af selskabets revisor. Samtidig gav direktør Erik Hansen en generel orientering om selskabets forhold.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Indstilling

Det indstilles,

- at borgmesteren bemyndiges til at repræsentere kommunen på generalforsamlingen.
- at borgmesteren gives mandat til at stemme for bestyrelsens forslag og indstillinger i henhold til den fremsendte dagsorden.

Sagen afgøres i

Byrådet

Beslutning i Økonomiudvalget 19. maj 2014:

Fraværende: Per Jespersen (A), Thomas Laursen (F), Mette Præst Knudsen (V)

Anbefales.

Bilag

450-2014-68411	Indkaldelse til ordinær generalforsamling 28. maj 2014
450-2014-68413	Nyborg Forsyning og Service A/S - Årsrapport 2013
450-2014-68416	NFS Service A/S - Årsrapport 2013
450-2014-68425	NFS Renovation A/S - Årsrapport 2013
450-2014-68422	NFS Spildevand A/S - Årsrapport 2013
450-2014-68424	NFS Vand A/S - Årsrapport 2013
450-2014-68418	NFS Varme A/S - Årsrapport 2013

Beslutning i Byrådet 27. maj 2014:

Fraværende: Annette Piil (A), Mette Præst Knudsen (V)

Godkendt.

Punkt 5: Udkast til strategi for borgerinddragelse

Bilag

Udkast til strategi for borgerinddragelse maj 2014.docx

Udkast til strategi for borgerinddragelse

Sagsfremstilling

4. Udkast til strategi for borgerinddragelse

Sagsnr. 450-2014-8084

Initialer MBL

Åbent

Sagsfremstilling

På byrådsseminaret 14. februar 2014 drøftede byrådet temaet borgerinddragelse, herunder bl.a. formålet med borgerinddragelse, udfordringer, der kan være forbundet med borgerinddragelse samt hvordan borgerne kan inddrages mere.

På lederseminaret for den store ledergruppe 4.april 2014 blev temaet med samme ramme, drøftet.

Der blev efterfølgende holdt et borgertopmøde 7.maj 2014 med ca. 85 borgere og virksomheder, som drøftede hvilke emner, som de gerne vil inddrages mere i, ligesom der blev givet input til, hvordan de gerne vil inddrages.

Administrationen har med inspiration fra de mange input og idéer fra byråd, ledere, borgere og virksomheder udarbejdet et udkast til strategi for borgerinddragelse 2014-17 (vedhæftet)

Jf. procesplanen, sendes udkast til strategi for borgerinddragelse i offentlig høring i perioden 28.maj - 6.august 2014. Strategien forventes godkendt af byrådet 26.august 2014, hvorefter der udarbejdes en nærmere detaljeret handleplan for strategiens udmøntning.

Der skal sideløbende hermed udarbejdes et oplæg til organisering og økonomisk ramme.

Økonomiske konsekvenser

Ingen

Indstilling

Det indstilles, at Økonomiudvalget drøfter udkast til strategi for borgerinddragelse med henblik på byrådets beslutning om offentlig høring

Sagen afgøres i

Byrådet

Beslutning i Økonomiudvalget 19. maj 2014:

Fraværende: Mette Præst Knudsen (V), Per Jespersen (A), Thomas Laursen (F)

Drøftet.

Revideret udkast sendes pr. mail til godkendelse forinden byrådsmødet 27. maj 2014.

Bilag

450-2014-70649

Udkast til strategi for borgerinddragelse maj 2014.docx

Beslutning i Byrådet 27. maj 2014:

Fraværende: Annette Piil (A), Mette Præst Knudsen (V)

Godkendt.

Sendes i høring.

Punkt 6: Ledelsesrapportering pr. 31. marts 2014

Bilag

NOTAT rapportering 3 mdr. 2014 - 28. april 2014 (30 sider)

Bilag - resultatopgørelse pr. 31. marts 2014 - 28. april 2014

Ledelsesrapportering pr. 31. marts 2014

Sagsfremstilling

5. Ledelsesrapportering pr. 31. marts 2014

Sagsnr. 450-2014-11420

Initialer NSO

Åbent

Sagsfremstilling

Økonomiafdelingen har udarbejdet ledelsesrapportering på baggrund af de første 3 måneders registreret aktivitet og forbrug i 2014. Der må på dette tidlige tidspunkt af året påregnes en vis usikkerhed vedrørende forbrugsudviklingen i de resterende måneder af året. Det er forudsat, at der i 2014 sker tilsvarende driftsopsparing på selvstyrende områder m.v. som i regnskab 2013 svarende til 45,296 mio. kr.

Budgettet prognosticeres samlet set overholdt i 2014, og likviditeten på 78,425 mio. kr. ultimo året svarer til forudsætningerne i budget 2014.

Der er prognosticerede merudgifter til vejafvandingsbidrag 2,276 mio. kr., indtægter i Nyborg Svømme- og Badeland 1,5 mio. kr., udsatte børn og unge 1,0 mio. kr. (efterregulering Sølyst 2012), afledte udgifter ved salg af Ørbæk Rådhus 0,340 mio. kr. Merudgifterne finansieres af driftsreserven på 4,5 mio. kr. samt sparede udgifter til befording af elever 1,0 mio. kr.

Derudover er der merudgifter på 1,244 mio. kr. til renovering af Atletikstation og etablering af vandingsanlæg i Nyborg Idræts- og Fritidscenter 0,586 mio. kr. Merudgifterne finansieres af forsikring 75.000 kr., bidrag fra NGIF til Atletikstation 0,250 mio. kr. og reserver 1,205 mio. kr.

Ledelsesrapporteringen peger på følgende hovedkonklusioner:

Driftsresultat

Prognosen for 2014 viser et samlet overskud på 86,401 mio. kr. sammenholdt med et overskud på 87,528 mio. kr. i oprindeligt budget 2014. Det er forudsat, at der i 2014 sker tilsvarende driftsopsparing på selvstyrende områder m.v. som i regnskab 2013 svarende til 45,296 mio. kr. Der prognosticeres mindredgifter på 0,719 mio. kr. i forhold til korrigeret budget 2014.

Anlægsudgifter

Der i prognosen forudsat, at der afholdes bruttoanlægsudgifter på 91,381 mio. kr. svarende til merudgifter på 0,719 mio. kr. i forhold til korrigeret budget 2014. Der er aktuelt kun afholdt anlægsudgifter på 7,239 mio. kr. svarende til 8,0% af budgettet. De uforbrugte anlægsbevillinger forventes afholdt i sidste halvår af 2014.

Anlægsindtægter

Der i prognosen forudsat, at der realiseres anlægsindtægter på 16,951 mio. kr. ved salg af grunde og bygninger svarende til korrigeret budget 2014.

Drifts- og anlægsresultat

Det samlede drifts- og anlægsresultat i prognosen for 2014 viser et overskud på 11,970 mio. kr. sammenholdt med et budgetteret overskud på 31,598 mio. kr. i oprindeligt budget 2014. Der prognosticeres ingen ændringer i forhold til korrigeret budget 2014.

Likviditet ultimo

Likviditeten prognosticeres til 78,425 mio. kr. ultimo 2014 svarende til oprindeligt budget 2014. Likviditeten har i gennemsnit for de seneste 12 mdr. været 184,679 mio. kr. og 226,856 mio. kr. i de seneste 3 mdr. Årsagen til den høje likviditet skyldes bl.a. tidsforskydning i afholdelse af anlægsudgifter, sundhedsudgifter til regionen og

overførelsesudgifter m.v. Desuden afregnes indfrielse af leasingkontrakt vedrørende Plejecenter Svanedammen med 41,368 mio. kr. først senere i 2015.

Økonomiske konsekvenser

Fremgår af sagsfremstilling og vedlagte bilag.

Indstilling

Det indstilles:

- At tillægsbevillinger indarbejdes i drifts- og anlægsbudgetter på baggrund af resultatopgørelsen pr. 31. marts 2014.

Sagen afgøres i

Byrådet

Bilag

450-2014-64366	NOTAT rapportering 3 mdr. 2014 - 28. april 2014 (30 sider)
450-2014-64367	Bilag - resultatopgørelse pr. 31. marts 2014 - 28. april 2014

Beslutning i Økonomiudvalget 19. maj 2014:

Fraværende: Mette Præst Knudsen (V), Per Jespersen (A), Thomas Laursen (F)

Anbefales.

Beslutning i Byrådet 27. maj 2014:

Fraværende: Annette Piil (A), Mette Præst Knudsen (V)

Godkendt.

Punkt 7: Anlægsbevilling til renovering af atletikstadion, Nyborg Idræts- og Fritidscenter

Bilag

(TB_anlægsbevilling_).pdf

Anlægsbevilling til renovering af atletikstadion, Nyborg Idræts- og Fritidscenter

Sagsfremstilling

6. Anlægsbevilling til renovering af atletikstadion, Nyborg Idræts- og Fritidscenter

Sagsnr. 450-2013-42355

Initialer JWS

Åbent

Sagsfremstilling

Som led i udbygning af idrætsfaciliteterne i Nyborg er det planen at gennemføre en renovering af atletikstadion i Nyborg Idræts- og Fritidscenter i 2014.

Der er rådighedsbeløb på 3.563.000 kr. i 2014 til dette formål. Desuden udbetaler forsikringen 75.000 kr. som erstatning for det væltede hegn omkring atletikanlægget.

26. november 2013 gav byrådet bevilling på 245.000 kr. til teknisk rådgivning, efter at firmaet Orbicon A/S havde vundet et udbud på denne ydelse med et tilbud, hvor de skal honoreres med 7% af anlægssummen.

Der er blevet udarbejdet et projekt for renovering af atletikanlægget sammen med Nyborg Idræts- og Fritidscenter (NIF) og atletikudøverne i NG&IF.

Projektet omfatter etablering af

- 6 løbebaner hele vejen rundt med kunststofbelægning
- Højdespring og spydkast med kunststofbelægning
- Område til kastegård med kunststofbelægning
- Længdespring med kunststofbelægning og springgrav samt afsætskasse til stangspring
- Belægninger af drænasfalt på tilstødende arealer.

Det samlede udbud omfatter også etablering af et vandingsanlæg på fodboldstadion. Se mere herom i anden sag på dagsordenen.

Renoveringen af atletikanlægget omfatter afrømning af muld/slaggejord, etablering af et drænende bundsikringslag, et bærende stabilt gruslag, et afretningslag, drænasfalt og afsluttende belægning.

Den nuværende belægning på løbebaner og i kuglestødsområdet består af slaggeholdigt jord. I forbindelse med etablering af ny belægning skal den slaggeholdige overjord fjernes. Slagger er miljøfarligt affald og skal håndteres og bortskaffes som sådan.

Der er gennemført en forklassifikation af slaggejorden i henhold til Bekendtgørelse om anvendelse af restprodukter og jord til bygge- og anlægsarbejder og om anvendelse af sorteret uforurenede bygge- og anlægsaffald nr. 1662 af 21. december 2010.

I henhold til analyseresultaterne skal slaggejorden placeres i kategori 2 og må derfor genanvendes i et bygge- og anlægsprojekt, hvor den kan indbygges under fast belægning eller under fundamenter.

Derfor køres slaggejorden til et depot, hvor den håndteres i henhold til kravene i den omtalte bekendtgørelse.

Projektet har været sendt i begrænset udbud ved fem firmaer:

- Munck Asfalt A/S
- JDH Anlæg
- Refsvindinge Entreprenør ApS
- Arkil A/S
- Marius Pedersen A/S

Tildelingskriteriet er laveste pris.

Der indkom fire tilbud, hvor det dyreste tilbud Inkl. etablering af vandingsanlæg lå på 5.695.357 kr. og det billigste tilbud lå på 4.697.600 kr. Det laveste bud var afgivet af Munck Asfalt A/S.

I dette tilbud udgør udgiften til renovering af atletikanlægget 4.241.700 kr., mens udgiften til vandingsanlæg udgør 455.900 kr.

Med udgangspunkt i det laveste bud vil den samlede udgift til projektet excl. vandingsanlæg sammenholdt med rådighedsbeløb og erstatning fra forsikringen se således ud:

	kr.
Licitationsresultat, Munck, excl. vand	4.241.700
5% til uforudsete udgifter	212.085
Kloakledning	56.546
Honorar til Orbicon, 7% af 4.241.700 (Heraf er allerede bevilget 245.000 kr.)	296.919
Samlet udgift	4.807.250
<i>Heraf mangler der at blive bevilget 4.562.250 kr.</i>	
Rådighedsbeløb	3.563.000
(heraf er bevilget 245.000 kr. til Orbicon)	
Bidrag fra forsikringen, hegn	75.000
Til rådighed	3.638.000
<i>Heraf er der 3.393.000 kr. til rest efter bevilling til rådgivning</i>	
Manglende finansiering	1.169.250

Eftersom der allerede er givet bevilling til en del af rådgivningshonoraret, mangler der at blive givet bevilling på i alt 4.562.250 kr., afrundet 4.562.000 kr.

Til finansiering er der som udgangspunkt 3.393.000 kr. (uforbrugt del af rådighedsbeløbet på 3.318.000 kr. og erstatning fra forsikringen på 75.000 kr.)

Der har været afholdt møde med brugerne, NG&IF, og Nyborg Idræts- og Fritidscenter, og det er aftalt, at NG&IF bidrager til finansieringen af projektet med min. 250.000 kr. (provenuet fra Broløbet i 2014). Det er også aftalt, at bidraget sættes op til 300.000 kr., hvis provenuet fra Broløbet ender på dette niveau.

Der mangler således 919.250 kr., afrundet 919.000 kr., som kan finansieres af anlægsreserven i 2014.

Økonomiske konsekvenser

Fremgår af sagsfremstillingen

Indstilling

Det indstilles,

- At der meddeles anlægsbevilling på 4.562.000 kr. til renovering af atletikstadion i Nyborg Idræts- og Fritidscenter
- At anlægsbevillingen finansieres således:

- Rådighedsbeløb på 3.318.000 kr. til Atletikstadion – NIF-projekt
- Erstatning fra forsikringen på 75.000 kr.
- Bidrag fra NG&IF på 250.000 kr.
- 919.000 kr. fra anlægsreserven i 2014.

Sagen afgøres i

Byrådet.

Bilag

450-2014-61233

(TB_anlægsbevilling_).pdf

Beslutning i Kultur- og Fritidsudvalget 6. maj 2014:

Fraværende: Jan Reimer Christiansen (V), John Schmidt (A)

Anbefales.

Beslutning i Økonomiudvalget 19. maj 2014:

Fraværende: Mette Præst Knudsen (V), Per Jespersen (A), Thomas Laursen (F)

Anbefales.

Beslutning i Byrådet 27. maj 2014:

Fraværende: Annette Piil (A), Mette Præst Knudsen (V)

Godkendt.

John Schmidt forlod mødet under punktets behandling.

Punkt 8: Etablering af vandingsanlæg, Nyborg Idræts- og Fritidscenter

Bilag

(TB_skema_vandingsan).pdf

Etablering af vandingsanlæg, Nyborg Idræts- og Fritidscenter

Sagsfremstilling

7. Etablering af vandingsanlæg, Nyborg Idræts- og Fritidscenter

Sagsnr. 450-2013-42355

Initialer JWS

Åbent

Sagsfremstilling

Som det fremgår af en anden sag på dagsorden er der indhentet tilbud på renovering af atletikstadion i Nyborg Idræts- og Fritidscenter. Ved samme lejlighed er der indhentet pris på etablering af vandingsanlæg på fodboldstadion, der ligger sammen med atletikstadion.

Dette er foranlediget af en henvendelse fra DBU til Nyborg Kommune, idet DBU gerne vil etablere et tættere samarbejde med kommunen. DBU kan være interesseret i at placere landsholdskampe for de forskellige ungdomslandshold og oldboys-landsholdet i Nyborg og muligvis på sigt også træningssamlinger for A-landsholdet. Dette vil give omsætning, indtjening for hotellerne og positiv omtale for Nyborg.

Forudsætningen er imidlertid, at fodboldstadion opgraderes: Banen bliver ujævn i tørre perioder, hvilket vil kunne afhjælpes med et moderne vandingsanlæg med pop-up sprinklere forsynet med kunstgræsdæksler. Sprinklerne er fordelt ud over banen, med 10 sprinklere langs banekanten hver med en ydelse på ca. 11 m³/time og en spredradius på min. 25 m og 3 sprinklere i midten af banen med en ydelse på 16 m³/time og en spredradius på 28 m.

Det laveste tilbud på renovering af atletikstadion inkl. etablering af vandingsanlæg blev afgivet af MUNCK A/S. I dette tilbud er udgiften til vandingsanlæg 455.900 kr.

Der afsættes 5% til uforudsete udgifter og 7% til honorar til Orbicon A/S, der står for teknisk rådgivning i forbindelse med projektet. Endvidere skal der afholdes en udgift på 75.000 kr. til tilslutningsbidrag ved vandtilslutning.

Hermed ser økonomien i projektet således ud:

	kr.
Licitationsresultat, Munck, vand	455.900
5% til uforudsete udgifter	22.795
Honorar til Orbicon, 7% af 455.900	31.913
Tilslutningsbidrag, vandtilslutning	75.000
I alt	585.608
Afrundet	586.000

Denne udgift kan afholdes af anlægsreserven i 2014.

Økonomiske konsekvenser

Fremgår af sagsfremstillingen.

Indstilling

Det indstilles,

- at projekt vedrørende etablering af vandingsanlæg i Nyborg Idræts- og Fritidscenter gennemføres,
- at der gives anlægsbevilling på 586.000 kr. til projektet,

· at anlægsbevilling finansieres af anlægsreserve i 2014.

Sagen afgøres i

Byrådet.

Bilag

450-2014-61226

(TB_skema_vandingsan).pdf

Beslutning i Kultur- og Fritidsudvalget 6. maj 2014:

Fraværende: Jan Reimer Christiansen (V), John Schmidt (A)

Anbefales.

Beslutning i Økonomiudvalget 19. maj 2014:

Fraværende: Mette Præst Knudsen (V), Per Jespersen (A), Thomas Laursen (F)

Anbefales.

Beslutning i Byrådet 27. maj 2014:

Fraværende: Annette Piil (A), Mette Præst Knudsen (V)

Godkendt.

John Schmidt forlod mødet under punktets behandling.

Punkt 9: Endelig vedtagelse af lokalplan nr. 255 - Bjergbakken 25 og Bjergbakken 27 i Frørup

Bilag

Bilag - Kortoversigt - Lokalplan nr. 255 - Bjergbakken 25 og Bjergbakken 27 i Frørup

Bilag - Indsigelse - underskriftindsamling - Lokalplan nr. 255 - Bjergbakken 25 og Bjergbakken 27 i Frørup

Bilag - Indsigelse/bemærkninger - Lokalplan nr. 255 - Bjergbakken 25 og Bjergbakken 27 i Frørup

Lokalplan nr. 255 - Bjergbakken 25 og Bjergbakken 27 i Frørup

Endelig vedtagelse af lokalplan nr. 255 - Bjergbakken 25 og Bjergbakken 27 i Frørup

Sagsfremstilling

8. Endelig vedtagelse af lokalplan nr. 255 - Bjergbakken 25 og Bjergbakken 27 i Frørup

Sagsnr. 450-2013-46264

Initialer CMA

Åbent

Sagsfremstilling

Forslag til lokalplan nr. 255 for Bjergbakken 25 og 27 i Frørup har været fremlagt til offentlig høring fra 11. februar til 8. april 2014. Der er indkommet 1 indsigelse:

11 husstande på Bjergbakken har underskrevet indsigelse mod, at der gives mulighed for henholdsvis et trippel- og dobbelthus. Det begrundes med, at det tiltrækker lejere – og ikke ejere, at det ikke tiltrækker fastboende på længere sigt, at lejere ofte bidrager negativt til området, og at det påvirker ejendomspriserne på ejerboligerne. De ønsker sig en aktiv bosætningspolitik målrettet børnefamilier og enfamilie ejerboliger.

Teknik- og Miljøafdelingens bemærkninger:

Planloven giver ikke mulighed for ved lokalplanlægning at regulere ejerforholdet, og om der foretages udlejning. Lokalplanen kan alene fastlægge max. antal boliger, om det er til helårsbeboelse og bebyggelsesregulerende bestemmelser.

Bjergbakken 25, 5871 Frørup, har 318 m² boligareal, og er p.t. enfamiliebolig, men er velegnet til flergenerationsbolig, oldekolle eller lignende på grund af den tidligere opdeling og indretning. Bjergbakken 27, 5871 Frørup, har et grundareal på 1726. Grunde over 1400 m², der har mulighed for udstykning, bliver beskattet af en ekstra byggeret. Det er ikke muligt at opdele grunden på anden måde end til et dobbelthus på forholdsvis smalle grunde dels på grund af en kloakering og dels på grund af tilkørselsforholdene. Kommer der en køber, der kun ønsker at opføre et enfamiliehus, og placere det så yderligere udstykning forhindres, kan den ekstra byggeret fratages igen.

Det er afdelingens vurdering, at der med lokalplanforslaget gives valgmuligheder, der kan have positiv indflydelse på salgsmulighederne, men at det muligvis aldrig bliver udnyttet fuldt ud. Ligeledes vurderes det ikke at udgøre en væsentlig forskel på kvarteret om der tilføres 2, 3 eller 5 boliger.

Lokalplanen er ikke ændret i forhold til det fremlagte forslag ud over enkelte redaktionelle rettelser.

Økonomiske konsekvenser

Ud over eventuel indvirkning på grundprisen ved salg af nr. 27 er der ingen økonomiske konsekvenser for kommunen.

Indstilling

Det indstilles, at indsigelsen afvises og lokalplanen vedtages endeligt.

Sagen afgøres i

Byrådet

Bilag

450-2014-33544

Bilag - Kortoversigt - Lokalplan nr. 255 - Bjergbakken 25 og Bjergbakken 27 i Frørup

450-2014-33543

Bilag - Indsigelse - underskriftindsamling - Lokalplan nr. 255 - Bjergbakken 25 og Bjergbakken 27 i Frørup

450-2014-33546

Bilag - Indsigelse/bemærkninger - Lokalplan nr. 255 - Bjergbakken 25 og Bjergbakken 27 i Frørup

450-2014-52652

Lokalplan nr. 255 - Bjergbakken 25 og Bjergbakken 27 i Frørup

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 28. april 2014:

Fraværende: Ingen

Anbefales.

Beslutning i Økonomiudvalget 19. maj 2014:

Fraværende: Mette Præst Knudsen (V), Per Jespersen (A), Thomas Laursen (F)

Anbefales.

Beslutning i Byrådet 27. maj 2014:

Fraværende: Annette Piil (A), Mette Præst Knudsen (V)

Godkendt.

Punkt 10: Endelig vedtagelse af Kommuneplantillæg nr. 2 og Lokalplan nr. 254 - Vindmøller ved Grimshavevej

Bilag

Klage over vindmølleplacering - Grimshave

Indsigelse - Lokalplan nr. 254 - Vindmøller Grimshavevej

Lokalplan nr. 254 Vindmøller ved Grimshavevej (52 sider)

Kommuneplantillæg nr 2 til Kommuneplan 13' Vindmøller ved Grimshavevej

Sammenfattende redegørelse efter offentlig høring VVM - Vindmøller ved Grimshavevej

Miljørapport for Grimshave (87 sider)

Kortbilag fra miljørapporten, der angiver vindmølleplacering i forhold til naboejendomme

Endelig vedtagelse af Kommuneplantillæg nr. 2 og Lokalplan nr. 254 - Vindmøller ved Grimshavevej

Sagsfremstilling

9. Endelig vedtagelse af Kommuneplantillæg nr. 2 og Lokalplan nr. 254 - Vindmøller ved Grimshavevej

Sagsnr. 450-2014-4299

Initialer JLU

Åbent

Sagsfremstilling

Forslag til kommuneplantillæg nr. 2 til Kommuneplan og forslag til lokalplan nr. 254 med tilhørende miljørapport (VVM redegørelse og miljøvurdering) for et område til vindmøller ved Grimshavevej har været fremlagt i offentlig høring i perioden fra 11. februar til 15. april 2014.

Som led i for-offentlighedsfasen til vindmølleprojektet har kommunen i samarbejde med projektansøger afholdt et borgermøde i Øksendrup Forsamlingshus, ligesom der har været udsendt en informationsfolder til beboere i området, der redegjorde for projektet.

Endvidere har Energinet i høringsperioden afholdt et informationsmøde om de fire ordninger for naboer, i henhold til Lov om fremme af vedvarende Energi: værditabsordning, køberetsordning, grøn ordning og garantifonds ordning.

I miljørapporten redegøres for projektforslaget, der indebærer udskiftning af 3 stk. ældre vindmøller til 3 stk. af mølletyperne V66-1,75 med en totalhøjde på 80 meter og en rotordiameter på 66 meter. Produktionen af de 3 vindmøller i projektforslaget vil tilsammen være ca. 8.100 MWh årligt, som svarer til ca. 1.900 husstandes årlige elforbrug.

Resultat af offentlighedsfase

I offentlighedsfasen er der indkommet indsigelser/bemærkninger fra to:

- Østfyns Museer gør opmærksom på, at der i lokalplanens redegørelse under Museumslov står, at der skal rettes henvendelse til Odense Bys Museer.

Det er Østfyns Museer – Landskab og arkæologi der pr. 1. januar 2014 har overtaget det arkæologiske ansvar.

- Der er klage over vindmølleplaceringen fra Lasse Lange, Vormark Alle 4, 5871 Frørup, og Hans Clausen, Præstebuen 17, 5592 Ejby.

Der udtrykkes i klagen bekymring for øget støj og især vingeblink fra sidst på dagen, hvor solen står i vest. Det oplyses i klagen, at terrasseanlæg og have er beliggende i denne retning. Endvidere er der bekymring for værdiforringelse ved salgspris på ejendommen.

Teknik- og Miljøafdelingens bemærkninger

Lokalplanens redegørelse er tilrettet under afsnit Museumsloven, så det fremgår, at det er Østfynske Museer, der skal kontaktes forud for anlægsarbejder.

Miljørapporten angiver, at afstanden til Vormark Allé 4 fra nærmeste mølle er 802 meter.

På vedlagte kortbilag ses vindmøllernes placering i forhold til Vormark Allé 4, der er benævnt på kortet med bogstav I.

Støjpåvirkningen ved naboers udendørs opholdsareal op til 15 meter fra bolig, i møllernes retning, kræves i forhold til støjbekendtgørelsen for vindmøller ved vindhastigheder på henholdsvis 6 m/s og 8 m/s højest at være 42dB(A) og 44

dB(A).

Støjpåvirkningen er for Vormark Allé 4 beregnet til henholdsvis 37,1 dB(A) og

39,5 dB(A), og overholder således lovkravet.

Med hensyn til vingeblink fastsætter lokalplanen, at naboer ikke må påføres skyggekast i mere end 10 timer om året. Vindmøllevingers overflader er behandlet med et lavt glanstal, og vindmøllers udformning med krumme overflader gør desuden, at eventuelle reflekser spredes jævnt i vilkårlige retninger. Det er på den baggrund vurderet, at reflekser fra projektforslaget ikke vil medføre væsentlige gener for naboer.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Indstilling

Det indstilles,

- at tillæg nr. 2 til Kommuneplan 2013 samt lokalplan nr. 254 med tilhørende VVM-redegørelse og miljøredegørelse (samlet i en miljørapport) samt efterfølgende sammenfattende redegørelse til miljørapport på baggrund af offentliggørelse af miljørapport for et område ved Grimshavevej vedtages endeligt med eneste ændring, at det i lokalplanens redegørelse, under afsnit Museumsloven, fremgår, at Østfynske Museer er museumsmyndighed.

Sagen afgøres i

Byrådet

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 12. maj 2014:

Fraværende: Ingen

Anbefales.

Bilag

450-2014-53952	Klage over vindmølleplacering - Grimshave
450-2014-61993	Indsigelse - Lokalplan nr. 254 - Vindmøller Grimshavevej
450-2014-59670	Lokalplan nr. 254 Vindmøller ved Grimshavevej (52 sider)
450-2014-59724	Kommuneplantillæg nr 2 til Kommuneplan 13' Vindmøller ved Grimshavevej
450-2014-61580	Sammenfattende redegørelse efter offentlig høring VVM - Vindmøller ved Grimshavevej
450-2014-7364	Miljørapport for Grimshave (87 sider)
450-2014-62077	Kortbilag fra miljørapporten, der angiver vindmølleplacering i forhold til naboejendomme

Beslutning i Økonomiudvalget 19. maj 2014:

Fraværende: Mette Præst Knudsen (V), Per Jespersen (A), Thomas Laursen (F)

Anbefales.

Beslutning i Byrådet 27. maj 2014:

Fraværende: Annette Piil (A), Mette Præst Knudsen (V)

Godkendt.

Punkt 11: Pulje til Landsbyfornyelse - 2015 - ansøgning om andel i puljen

Bilag

Bilag - Kommuner omfattet af Pulje til Landsbyfornyelse - foreløbig fordeling før kommunernes ansøgning

Pulje til Landsbyfornyelse - 2015 - ansøgning om andel i puljen

Sagsfremstilling

10. Pulje til Landsbyfornyelse - 2015 - ansøgning om andel i puljen

Sagsnr. 450-2014-11574

Initialer JLU

Åbent

Sagsfremstilling

Som led i regeringens vækstplan er der afsat i alt 400 mio. kr. til istandsættelse og nedrivning af faldefærdige boliger beliggende i landsbyer og landdistrikter. Midlerne fordeles med 200 mio. kroner i hvert af årene 2014 og 2015.

Ministeriet for By, Bolig og Landdistrikter har udmeldt en foreløbig fordeling af de 200 mio. kr. for 2015.

Nyborg Kommune er foreløbig tildelt en statslig udmelding på 1.2 mio. kr., der forudsætter, at Nyborg Kommune lægger 0.8 mio. kr. til, således at det samlede beløb til finansiering af projekter udgør 2.0 mio. kr. Kommunen får altså efterfølgende refusion for 60% af afholdte udgifter, men skal lægge det samlede beløb ud til bevilgede projekter.

De samlede midler bliver fordelt mellem 70 kommuner efter en objektiv fordelingsnøgle, som afspejler de enkelte kommuners belastning af dårlige huse.

Nyborg Kommune fik ligeledes tildelt en statslig ramme for 2014 på kr. 1,2 mio., så der i alt er kr. 2,0 mio. i puljen. Teknik- og Miljøudvalget besluttede 13. januar 2014, at kriterier for tildeling fra den kommunale pulje for 2014 kun omfatter nedrivning af faldefærdige boliger og erhverv i landsbyer og faldefærdige boliger i det åbne land. Det er en betingelse for tildeling fra puljen, at der indgås frivillige aftaler med ansøgere/ejere.

Teknik- og Miljøafdelingen er pt. i gang med at behandle 16 ansøgere til puljen for 2014.

Anvendelsesområde ifølge Ministeriet fra By, Bolig og Landdistrikter

Puljemidlerne vil kunne anvendes til aktiviteter på bygninger beliggende i byer med færre end 3.000 indbyggere, samt bygninger beliggende i det åbne land.

Puljemidlerne vil kunne anvendes til følgende typer aktiviteter:

- Istandsættelse af nedslidte boliger.
- Nedrivning af nedslidte bygninger.
- Nedrivning af private erhvervsbygninger, når erhvervet er nedlagt (kun i landsbyer).
- Fjernelse af skrot og affald på boligejendomme.
- Kommunalt opkøb af nedslidte ejendomme med henblik på istandsættelse eller nedrivning.

Kommunerne vil få mulighed for at anvende midlerne indenfor en periode på ca. 1½ år.

Med henblik på, at kommunerne kan afsætte midler til landsbyfornyelse/nedrivningsstøtte, er Ministeriet opmærksom på, at det er vigtigt, at den enkelte kommune har kendskab til størrelsen af sin endelige ramme på tidspunkt for de kommunale budgetforhandlinger, (hvis der ud af de 70 kommuner, er kommuner der ikke søger, kan andel i puljen hæves for de kommuner, der er interesseret)

Ansøgning om andel i Pulje til landsbyfornyelse i 2015 skal indsendes til Ministeriet for By, Bolig og Landdistrikter

senest fredag 13. juni 2014.

Økonomiske konsekvenser

Såfremt Nyborg Kommune ønsker at få tildelt den af Ministeriet for By, Bolig og Landdistrikter udmeldte ramme til ny pulje under byfornyelsesloven til istandsættelse og nedrivning af huse i landsbyer og landdistrikter, skal der for budget 2015 afsættes kr. 0,8 mio.

Nyborg Kommune skal afholde den fulde udgift på kr. 2,0 mio.

Når projekterne er afsluttet refunderes 60%, svarende til kr. 1,2 mio.

Nyborg Kommunes nettoudgift udgør derfor kr. 0,8 mio.

Det forudsættes, at beløbet afsættes i forbindelse med budget 2015.

Indstilling

Det indstilles, at Ministeriet om By, Bolig og Landdistrikter ansøges om andel i Pulje til Landsbyforskønnelse 2015 for en statslig ramme på kr. 1,2 mio.

Sagen afgøres i

Byrådet

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 12. maj 2014:

Fraværende: Ingen

Anbefales, idet det bemærkes at midlerne også kan bruges til forsamlingshuse.

Bilag

450-2014-62557

Bilag - Kommuner omfattet af Pulje til Landsbyfornyelse - foreløbig fordeling før kommunernes ansøgning

Beslutning i Økonomiudvalget 19. maj 2014:

Fraværende: Mette Præst Knudsen (V), Per Jespersen (A), Thomas Laursen (F)

Anbefales.

Beslutning i Byrådet 27. maj 2014:

Fraværende: Annette Piil (A), Mette Præst Knudsen (V)

Godkendt.

Punkt 12: Industri-/erhvervsareal i Hjulby - Vejadgang

Bilag

Mødereferat angående erhversområde i Hjulby

Oversigtsplan Vej og udstykningsplan

Beskrivelse ansøgning Nyborg Kommune

Brev fra Politiet med udtalelse omkring Industri-/erhvervsareal i Hjulby

Kort over rundkørsel på Odensevej

Industri-/erhvervsareal i Hjulby - Vejadgang

Sagsfremstilling

11. Industri-/erhvervsareal i Hjulby - Vejadgang

Sagsnr. 450-2010-39970

Initialer JEK

Abent

Sagsfremstilling

Denne sag, der vedrører etablering af en rundkørsel ved industri- og erhvervsområdet ved Hjulbyvej, 5800 Nyborg, blev behandlet af Teknik- og Miljøudvalget 24. februar 2009, hvor indstillingen blev godkendt. Da det er aktuelt at gennemføre projektet nu, fremsendes sagen på ny, da der er ændringer i forhold til de økonomiske konsekvenser og til hvorledes det areal, der tilhører en privat lodsejer, skal erhverves.

Historik fra sagsfremstilling fra 2009:

"Munck Gruppen A/S har anmodet om godkendelse af ny vejføring i fremtidigt industri- og erhvervsområde ved Hjulbyvej. Projektet er udarbejdet i henhold til lokalplan nr. 75, Erhvervsområde ved Hjulby, Nyborg Kommune, 2001. Lokalplanen fastlægger et vejforløb med vejadgang fra Hjulbyvej og stitilslutning ved Odensevej, 5800 Nyborg.

Munck Gruppen A/S har tidligere fremsendt forslag på vejføring og vejtilslutning både til Hjulbyvej og Odensevej. Dette forslag blev behandlet på Teknik- og Miljøudvalgs møde 11. august 2008, og udvalget var positivt i forhold til ansøgning og ønsker detaljeret vejprojekt forelagt til godkendelse og forelæggelse for vejmyndigheden.

Efterfølgende blev der afholdt møde 21. oktober 2009 med Munck Gruppen, hvor også formanden for Teknik- og Miljøudvalget deltog for at afklare, hvorledes projektet kunne udformes samt en eventuel medfinansiering på dele af projektet fra kommunen. Mødereferat er vedlagt som bilag 1 (450-2010-246896).

I forhold til projekt, fremlagt 11. august 2008, er vejføring for stamvejen og tilslutningen til Hjulbyvej blevet tilpasset. Tilslutningen til Odensevej er ændret fra et T-kryds til en rundkørsel, desuden vil Odensevej blive hævet på strækningen.

Munck Gruppen har en påregnet opstart på tilslutningen ved Hjulbyvej og internt i området i marts/april 2009, mens rundkørslen forventes udført i 2010. Brevet er vedlagt som bilag 4 (450-2010-246902) og oversigtsplan som bilag 3 (450-2010-246905).

Politiet har i brev af 2. februar 2009 fremsendt en udtalelse, hvor de skriver, at de ikke ønsker at modsætte sig projektet, men de ønsker oplysninger om oversigtsforhold, og de anfører, at eksisterende vejafmærkning skal sammenholdes med ny vejafmærkning. Brevet er vedlagt som bilag 5 (450-2010-246918).

Teknik- og Miljøafdelingens kommentarer:

Projektet kræver dispensation fra lokalplanen i forhold til vejføring i området og i forhold til vejtilslutning til Odensevej. Udkørslen til Odensevej er beliggende på en adgangsbegrænset strækning af Odensevej, hvilket betyder, at det tidligere Fyns Amt har fastlagt, at der på denne vejstrækning ikke må ændres på antal og anvendelse af eksisterende overkørsler/adgange uden en dispensation fra vejmyndigheden. Ifølge adgangsforskriften skal den nuværende overkørsel ændres til en stiovergang, når der etableres tilslutning fra Hjulbyvej. Den skilte hastighed er på denne del af Odensevej 80 km/t.

En tilslutning til Odensevej strider imod Regionplan 2005 for Fyns Amt, der har status af landsplansdirektiv. Her er den vejledende afstand mellem vejtilslutninger på frie strækninger 1-2 km. Den nye tilslutning er placeret 500 m fra tilslutningen til Juelsbergvej, 5800 Nyborg, og 600 m fra tilslutningen til Lindenborgvej, 5800 Nyborg. Dette gælder

også ændringer af status for eksisterende overkørsler. Dispensation kan gives administrativt.

En tilslutning til både Hjulbyvej og Odensevej vil give mulighed for genvejskørsel mellem Hjulbyvej og Odensevej. Strækningen mellem de to tilslutningspunkter er 800 m gennem området og 1600 m ad det gamle Hjulbyvejs kryds. Vejen gennem området vil blive skiltet til 50 km/t.

Rundkørslen vil til dels kræve areal fra udstykningen, men vil også kræve areal på nordsiden af Odensevej, hvor der er parkeringslomme og rasteplads. Parkeringslomme og rasteplads kan ikke opretholdes, og vil blive nedlagt. Desuden vil rundkørslen kræve areal fra en mark tilhørende en privat lodsejer. Arealet forudsættes at kunne overtages ved frivillig aftale alternativt ekspropriation.

Stamvejen gennem området overholder gældende krav og vil kunne godkendes. Det anbefales dog, at overkørsler udføres i en bredde på maksimalt 7 m. Dette vil sikre, at der ikke opnås for høj hastighed ved udkørsel til vejen".

Da etablering af rundkørslen sker jævnfør vedtaget lokalplan nr. 75, Erhvervsområde ved Hjulby, Nyborg Kommune, vil det areal, der er nødvendigt for projektets gennemførelse, fra en mark tilhørende en privat lodsejer, blive erhvervet ved frivillig aftale eller om nødvendigt ved ekspropriation. Arealerhvervelsen af de 105 m² sker i henhold til § 43 i Lov om offentlig vej LBK nr.1048 af 3. november 2011.

Tilsvarende forsøges det nedlagte vejareal på ca. 2.200 m² solgt til samme lodsejer.

Økonomiske konsekvenser

Ifølge vedlagte mødereferat anmodes Nyborg Kommune om at afholde følgende udgifter:

Anlæg	Udgift i kr.
Arealerhvervelse til rundkørslen inklusiv matrikulær behandling	50.000,-
Nedlægning af vigeplads inklusiv forureningsundersøgelser	75.000,-
Etablering af belysning i rundkørslen	<u>200.000,-</u>
I alt	325.000,-
Drift	Udgift i kr. pr. år
Overtagelse af den gennemgående vej i området som offentlig vej. Det vil sige drift og vedligeholdelse udføres og betales af Nyborg Kommune. Driftsudgiften vil blive indeholdt i det eksisterende driftsbudget..	35.000,-

Ovenstående udgifter på 325.000 kr. vil skulle afholdes i budget 2014, og udgiften foreslås finansieret af asfaltkontoen, drift, som er på 6,2 mio. kr.

Indstilling

Det indstilles:

- at projektet for tilslutningen til Odensevej ved rundkørslen, vejene i området, samt at tilslutningen til Hjulbyvej principgodkendes,
- at tilslutning til Odensevej ikke kan godkendes og tillades før Munck Gruppen har etableret en rundkørsel på Odensevej,
- at endelig godkendelse kan ske ud fra et samlet projekt med beskrivelse af

detailudformning,

- at den endelige godkendelse med vilkår herefter gives administrativt,
- at udgifter til etablering af belysning i rundkørslen på Odensevej afholdes af Nyborg Kommune. Øvrige udgifter til hele projektet afholdes af Munck Gruppen,
- at Nyborg Kommune foretager ekspropriation af det nødvendige areal fra en mark tilhørende en privat lodsejer,
- at Nyborg Kommune overtager stamvejen gennem området som offentlig vej,
- at anlægsudgifterne på 325.000 kr. til kommunens andel i rundkørslen finansieres af asfaltkontoen, drift.

Projektet kræver udover ovennævnte samtidig endelig godkendelse hos Politiet.

Sagen afgøres i

Byrådet

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 12. maj 2014:

Fraværende: Ingen

De 325.000 kr. finansieres af uforbrugte anlægsmidler overført fra 2013.

Bilag

450-2010-246896	Mødereferat angående erhversområde i Hjulby
450-2010-246905	Oversigtsplan Vej og udstykningsplan
450-2010-246902	Beskrivelse ansøgning Nyborg Kommune
450-2010-246918	Brev fra Politiet med udtalelse omkring Industri-/erhvervsareal i Hjulby
450-2014-61704	Kort over rundkørsel på Odensevej

Beslutning i Økonomiudvalget 19. maj 2014:

Fraværende: Mette Præst Knudsen (V), Per Jespersen (A), Thomas Laursen (F)

Udvalgets indstilling anbefales.

Beslutning i Byrådet 27. maj 2014:

Fraværende: Annette Piil (A), Mette Præst Knudsen (V)

Udvalgets indstilling godkendt.

Punkt 13: Foroffentlighed ny lokalplan og kommuneplantillæg for Skaboeshusevej 103, Nyborg

Bilag

Ønsker for ny Lokalplan nr. 245, dagligvarebutik Skaboeshusevej 103, 5800 Nyborg

Underskriftindsamling fra Beboerne omkring Skovparken (79 sider)

Bilag - Brev til borgmesteren fra Grundejer- og Antenneforeningen i Skovparken (Modtaget 28.4.2014)

Afklaring af ønsker i forbindelse med den videre planlægning for Skaboeshusevej 103

Foroffentlighed ny lokalplan og kommuneplantillæg for Skaboeshusevej 103, Nyborg

Sagsfremstilling

12. Foroffentlighed ny lokalplan og kommuneplantillæg for Skaboeshusevej 103, Nyborg

Sagsnr. 450-2014-7630

Initialer CMA

Åbent

Sagsfremstilling

Stillingtagen til indkomne idéer og forslag fra offentlighedsfasen fra 1. april til 29.april 2014.

Har de indkomne forslag ændret på, at der udarbejdes lokalplan og kommuneplantillæg med mulighed for etablering af et boligområde og et blandet bolig- og erhvervsområde med mulighed for liberale og administrative erhverv samt en enkeltstående dagligvarebutik til områdets forsyning.

Der er indkommet svar fra Skaboeshusevej 101, 5800 Nyborg, på, at de gerne vil overflyttes til byzone som åben-lav boligbebyggelse med mulighed for indretning af erhverv miljøklasse 1-2. Der ud over er indkommet bemærkninger og en underskriftsindsamling fra Grundejer- og antenneforening Skovparken mod den påtænkte planlægning.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Indstilling

Det indstilles, at der udarbejdes lokalplan og kommuneplantillæg.

Sagen afgøres i

Teknik- og Miljøudvalget

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 12. maj 2014:

Fraværende: Ingen

Godkendt.

Helle Frøslev imod - ønsker sagen i Byrådet.

Beslutning i Økonomiudvalget 19. maj 2014:

Fraværende: Mette Præst Knudsen (V), Per Jespersen (A), Thomas Laursen (F)

Sendes i Byrådet.

Brev fra forvaltningen vedlægges.

Bilag

450-2014-65799	Ønsker for ny Lokalplan nr. 245, dagligvarebutik Skaboeshusevej 103, 5800 Nyborg
450-2014-64624	Underskriftsindsamling fra Beboerne omkring Skovparken (79 sider)
450-2014-64628	Bilag - Brev til borgmesteren fra Grundejer- og Antenneforeningen i Skovparken (Modtaget 28.4.2014)
450-2014-47942	Afklaring af ønsker i forbindelse med den videre planlægning for Skaboeshusevej 103

Beslutning i Byrådet 27. maj 2014:

Fraværende: Annette Piil (A), Mette Præst Knudsen (V)

Godkendt.

O imod, da man ønsker, at passus vedr. detailhandel skal udgå.

Punkt 14: Udviklingsstrategi 2015

Bilag

Udviklingsstrategien 2015.pdf

Bilag til Udviklingsstrategien 2015.pdf

Udviklingsstrategi 2015

Sagsfremstilling

13. Udviklingsstrategi 2015

Sagsnr. 450-2013-50525

Initialer MEG

Åbent

Sagsfremstilling

Udviklingsstrategien udgør sammen med styringsaftalen, rammeaftalen på det sociale område, som kommunerne og regionerne skal indgå hvert år.

Udviklingsstrategiens formål er at skabe rammerne for et konstruktivt samarbejde mellem kommunerne i Syddanmark og mellem kommunerne og regionen i Syddanmark. Ønsket med Udviklingsstrategien 2015 er at synliggøre en del af det udviklingsarbejde, der allerede pågår på det specialiserede socialområde i Syddanmark, samt at sætte fokus på nogle nye udviklingsprojekter. Herunder de årlige ministertemaer.

Udviklingsstrategien har fokus på den faglige udvikling i eksisterende tilbud og behovet for nye tilbud på tværs i regionen.

Udviklingsstrategien gælder for 2015 og genforhandles årligt.

De danske kommuner har de seneste år demonstreret, at udviklingen af en høj faglighed kan gå hånd i hånd med økonomisk ansvarlighed. Kommunerne er på egen hånd blevet bedre og bedre til at løse et bredt spekter af opgaver, men er også blevet bedre til at identificere de områder, hvor kommunerne med fordel kan samarbejde på tværs.

Udviklingsstrategien for 2015 skal være med til at videreføre denne udvikling. Udviklingsstrategien rammesætter det tværkommunale og regionale samarbejde både på det specialiserede socialområde og på specialundervisningsområdet og skal bidrage til at sikre, at kapacitet også i fremtiden dækker det oplevede behov i de syddanske kommuner.

De nye temaer i Udviklingsstrategien for 2015 er:

- Ministertema; Anbragte børn og unges undervisning/uddannelse.
- Det gode ældre liv for borgere med handicap og borgere med sindslidelse.
- Forberedelse til det selvstændige voksenliv for børn og unge med handicap.

Fokusområder og den overordnede ambition for Udviklingsstrategien:

- Rehabilitering da gennemsnitsalderen for udviklingshæmmede indenfor de sidste 10 år er steget anseligt.
- Det Nye Socialtilsyn skal bevæge sig fra startfase og over i egentlig drift.
- I samarbejde med borgere, pårørende og brugerorganisationer, sættes fokus på, hvad der er et godt liv, og hvad der er livskvalitet. Der skal arbejdes på, at der kan tilbydes mest mulig kvalitet for pengene.
- Det specialiserede socialområde skal fastholde og udvikle det høje faglige niveau, samtidig med at det skal drives på et lavere omkostningsniveau.

Særlige forhold:

- Koordinering af lands- og landsdelstilbud og sikrede afdelinger/botilbud.
- Tværgående koordination af de sikrede afdelinger.
- Sikrede døgninstitutioner for børn og unge.
- Social og specialundervisningsområdet.
- Fælles samråd for udviklingshæmmede lovovertrædere.
- Tilsyn med udviklingshæmmede lovovertrædere.

- Udviklingsplaner for botilbud med over 100 pladser.

I 2015 skal kommunerne og de regionale driftsherrer arbejde med et fælles udviklingstema, som tager afsæt i følgende udviklingspunkter:

- Dokumentation af målgrupper, ydelser, effekt og sammenhæng mellem pris og indhold på de enkelte tilbud.
- Tilstræbe ens enhedspriser for ens ydelser.
- Afdække mulighederne for mere fleksibilitet i kapaciteten, således at antallet af pladser løbende kan tilpasses mindre udsving i behovet.

Udviklingsstrategien er udarbejdet af Socialdirektørforum og anbefales godkendt af KKR Syddanmark. Kommunerne anbefales at godkende Udviklingsstrategien. Strategien skal være godkendt af Byrådet inden 1. juni 2014.

Udviklingsstrategien sendes til orientering i Handicaprådet og Udsatterådet.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Indstilling

Det indstilles, at Udviklingsstrategi 2015 godkendes.

Sagen afgøres i

Byrådet

Beslutning i Social- og Familieudvalget 7. april 2014:

Fraværende: Ingen

Anbefales.

Bilag

450-2014-38434

Udviklingsstrategien 2015.pdf

450-2014-38435

Bilag til Udviklingsstrategien 2015.pdf

Beslutning i Skole- og Dagtilbudsudvalget 14. maj 2014:

Fraværende: Ingen

Anbefales.

Beslutning i Økonomiudvalget 19. maj 2014:

Fraværende: Mette Præst Knudsen (V), Per Jespersen (A), Thomas Laursen (F)

Anbefales.

Beslutning i Byrådet 27. maj 2014:

Fraværende: Annette Piil (A), Mette Præst Knudsen (V)

Godkendt.

Punkt 15: Reno Fyn A/S - Referat fra Bestyrelsesmøde

Bilag

Dagsorden/mødereferat 26.3.2014

Årsrapport 2013 for Reno Fyn I/S

Beretning nr. 23 - side 66 - 74. Revision af regnskabet for året 2013

Reno Fyn A/S - Referat fra Bestyrelsesmøde

Sagsfremstilling

14. Reno Fyn A/S - Referat fra Bestyrelsesmøde

Sagsnr. 450-2014-2522

Initialer SNH

Åbent

Sagsfremstilling

Reno Fyn I/S fremsender referat fra bestyrelsesmøde 26. marts 2014 til orientering, herunder:

1. Godkendt Årsregnskab 2013
2. Godkendt Revisionsberetning

Indstilling

Til orientering

Sagen afgøres i

Byrådet

Bilag

450-2014-57558	Dagsorden/mødereferat 26.3.2014
450-2014-57559	Årsrapport 2013 for Reno Fyn I/S
450-2014-57562	Beretning nr. 23 - side 66 - 74. Revision af regnskabet for året 2013

Beslutning i Økonomiudvalget 19. maj 2014:

Fraværende: Mette Præst Knudsen (V), Per Jespersen (A), Thomas Laursen (F)

Til orientering.

Beslutning i Byrådet 27. maj 2014:

Fraværende: Annette Piil (A), Mette Præst Knudsen (V)

Til orientering.

Punkt 16: Meddelelser

Meddelelser

Sagsfremstilling

15. Meddelelser

Sagsnr. 450-2013-53930

Initialer *SNH*

Åbent

Sagsfremstilling

Beslutning i Byrådet 27. maj 2014:

Fraværende: Annette Piil (A), Mette Præst Knudsen (V)

Intet.

**Punkt 17: Lukket: Orientering - Nyborg Forsyning og Service - møder
29.4.2014**

Punkt 18: Lukket: Meddelelser

Punkt 19: Lukket: Salg af Reno Fyn