

# REFERAT Økonomiudvalget d. 22-04-2014

**Mødedato** Tirsdag d. 22. april 2014 kl. 16:00

**Mødested** Mødelokale 3

## Indholdsfortegnelse

Nyborg Kommunes årsregnskab for 2013.....	3
Afsluttede anlægsregnskaber i 2013 på over 2 mio. kr.....	7
Orientering - Kontrolgruppens årsrapport 2013.....	10
Orientering - restanceopgørelse 2013.....	13
Orientering om fritagelse af fysiske personer fra tilslutning til Offentlig Digital Post mv.....	16
Forslag til STRATEGI FYN 2014-2017.....	19
Frigivelse af anlægsmidler til lystbådehavnen.....	25
Ansøgning om frigivelse af anlægsbevilling til bygningsvedligeholdelse.....	29
Ansøgning om frigivelse af anlægsbevilling til Cykelpuljeprojektet "Flere selvtransporterende skolekammerater".....	31
Kampagne "Flere selvtransporterende skolebørn".....	34
Endelig vedtagelse af Lokalplan nr. 252 - Boligbygning i Ørbæk ved Stationsvej og Banestien.....	37
Anmodning om godkendelse af at Boligkontoret Kristiandal administrerer private boliger på Frisen.....	41
Ansøgninger til pulje for landsbyforskønnelse.....	44
Godkendelse af ny 4-årig boligsocial helhedsplan - Andelsboligforeningen Sprotøften - afdeling 1 -	47
Godkendelse af anskaffelsessummen herunder Skema B på familieboligerne på Løbegangen 1 - 27	50
Godkendelse af anskaffelsessummen og Skema C - Andelsboligforeningen Sprotøften, tidligere afd	53
Orientering - Godkendelse af Skema B på Ungdomsboligerne Frisengårdsvej 93-99, 5800 Nyborg,	56
Øget garantistillelse i forbindelse med Andelsboligforeningen Sprotøftens opførelse af Kvarter- og	59
Udlån af arealer til arrangementer.....	62
Ønske om navneændring på Ældrerådet.....	65
Etnisk ligestilling 2014.....	68
Internationalt MG Træf.....	71
KommuneKredit - Opstilling af kandidater til bestyrelsen 1.6.2014-31.5.2018.....	74
Meddelelser.....	78
Lukket: Afskrivning af restancer i regnskab 2013.....	80
Lukket: Afkastrapportering fra Danske Capital for 1. kvartal 2014.....	81
Lukket: Rapport på låneportefølje fra Danske Bank pr. 31. marts 2014.....	82
Lukket: Ansøgning om fritagelse for påligning af ejendomsskat - Kertemindevej 38, Nyborg.....	83
Lukket: Salg af Damgårdsvænget 7, Herrested.....	84
Lukket: Købstilbud ved anden budrunde på erhvervsejendommen Langemosevænget 2, Ørbæk.....	85
Lukket: Orientering - ADP A/S (Associated Danish Ports A/S), Årsrapport 2013.....	86
Lukket: Orientering - Referat fra bestyrelsesmøde i Udvikling Fyn 26. marts 2014.....	87
Lukket: Meddelelser.....	88

# **Punkt 1: Nyborg Kommunes årsregnskab for 2013**

## **Bilag**

Nyborg Kommunes årsberetning for 2013

Den uafhængige revisors reviewerklæring

# Nyborg Kommunes årsregnskab for 2013

## Sagsfremstilling

### 1. Nyborg Kommunes årsregnskab for 2013

Sagsnr. 450-2014-5664

Initialer PND

Åbent

---

#### Sagsfremstilling

Nyborg Kommunes regnskab 2013 aflægges i henhold til gældende lovgivning og efter de retningslinier, der er fastlagt af Økonomi- og Indenrigsministeriet i Budget- og Regnskabssystem for Kommuner.

Regnskabet aflægges som et totalregnskab, der omfatter alle drifts-, anlægs- og kapitalposter. I regnskabet indgår tillige udgifter, indtægter, aktiver og gæld vedrørende de selvejende institutioner, som kommunen har driftsoverenskomst med.

Årsberetningen for Nyborg Kommune giver på et overordnet niveau en beskrivelse af kommunens regnskabsresultat og økonomiske stilling ved udgangen af året. Årsberetningen bygger på de obligatoriske oversigter og redegørelser, der skal indberettes til Økonomi- og Indenrigsministeriet.

-  
*Årsregnskabet for 2013 giver følgende hovedkonklusioner:*

#### Driftsresultat:

Regnskabet viser et samlet driftsoverskud på 133,643 mio. kr. sammenholdt med et overskud på 64,338 mio. kr. i oprindeligt budget 2013. Der er mindreudgifter på 53,058 mio. kr. i forhold til korrigeret budget 2013.

Årsagen skyldes mindreudgifter til serviceudgifter og overførelsesudgifter m.v. samt ekstraordinære renteindtægter og kursgevinster. Dette skyldes bl.a. lavere lønudvikling, sparede lønmidler fra lockout på skoleområdet, lavere sygefravær og vikarforbrug, fremrykning af planlagte strukturændringer og effektiviseringer samt uforbrugte øremærkede bevillinger som overføres til 2014.

#### Serviceammen er overholdt:

Der er et overskud på 22,069 mio. kr. i serviceammen excl. renter og overførelsesudgifter i forhold til det oprindelige budget 2013, dvs. kravene i forhold til økonomiaftalen er overholdt.

#### Efterregulering af overførelsesudgifterne:

Der er løbende hen over året sket en tilpasning af overførelsesudgifterne som følge af aktivitetsudviklingen og beskæftigelsessituationen. Der kan ved årets udgang konstateres et mindreforbrug på 19,287 mio. kr. vedrørende overførelsesudgifterne m.v. i forhold til korrigeret budget 2013, heraf 8,749 mio. kr. vedrørende dagpengeudgifterne til forsikrede ledige m.v. Der er som udgangspunkt tale om statsgaranterede udgifter som efterreguleres medio 2014 på baggrund af konjunkturudviklingen i tidligere år. Det må derfor forventes, at mindreforbruget helt eller delvist skal tilbagebetales i 2014.

#### Anlægsudgifter:

Der er affholdt bruttoanlægsudgifter på 71,193 mio. kr. svarende til mindreudgifter på 32,559 mio. kr. i forhold til korrigeret budget 2013. Nogle af de store investeringer har bl.a. været renovering af folkeskoler 6,562 mio. kr., renovering af daginstitutioner 4,622 mio. kr., trafikikkerhed og kommunale veje 7,091 mio. kr., køb af bygninger fra NIF 12,028 mio. kr., faste ejendomme og energibesparende investeringer 3,425 mio. kr., renovering af idrætsanlæg i Nyborg 14,385 mio. kr. (kunstgræsbane, springgrav, ombygninger, Nyborghallerne), ombygning af Nørrevoldgade 14 til Pleje og Omsorgsafdelingen 3,212 mio. kr., kunstgræsbane i Tårup 4,553 mio. kr.

#### Anlægsindtægter:

Der er realiseret anlægsindtægter på 31,103 mio. kr. vedrørende salg af grunde og bygninger, herunder salg af Færgevej 3 (tidligere Sølyst) til 14,0 mio. kr. Der er mindreindtægter på 4,485 mio. kr. i forhold til korrigeret budget 2013, hvilket bl.a. skyldes at indtægter fra salg af Ørbæk Rådhus på 3,6 mio. kr. først bliver afregnet i 2014.

#### Drifts- og anlægsresultat

Det samlede drifts- og anlægsresultat viser et overskud på 93,553 mio. kr. sammenholdt med et budgetteret overskud på 20,943 mio. kr. i oprindeligt budget 2013. Der er tale om mindreudgifter på 81,132 mio. kr. i forhold til korrigeret budget 2013.

#### Overførsler mellem årene:

Der overføres på driften uforbrugte bevillinger fra 2013 til 2014 svarende til 45,296 mio. kr., heraf 22,732 mio. kr. på selvstyrende områder og 22,565 mio. kr. vedrørende øremærkede bevillinger. Overførelsen af de uforbrugte driftsbevillinger forudsættes finansieret ved tilsvarende opsparing og overførelser fra 2014 til 2015.

Der overføres anlægsudgifter på 32,651 mio. kr. og anlægsindtægter på 4,574 mio. kr. fra 2013 til 2014 på grund af tidsforskydning i en række anlægsprojekter og salg af ejendomme.

Endelig overføres et beløb på 6,564 mio. kr. vedrørende grundkapitalindsud i Landsbyggefonden og lån til Borger- og Håndværkerforeningens Hus.

#### Årets resultat og likviditet

Årets resultat viser et overskud på 82,541 mio. kr. når samtlige udgifter og indtægter gøres op, hvilket har forøget likviditeten "kassebeholdningen" til 163,736 mio. kr. ultimo året. Resultatet er 107,628 mio. kr. bedre end forudsat i den politiske aftale om budget 2014.

Kernelikviditeten udgør 52,840 mio. kr. når alle skyldige beløb fratrækkes vedrørende overførelse af uforbrugte bevillinger fra 2013 til 2014 på selvstyrende områder, øremærkede bevillinger, anlægsudgifter og –indtægter, finansforskydninger mellem årene samt efterregulering af udgifter til forsikrede ledige og andre overførelsesudgifter.

-

#### Langfristet gæld

Kommunens gæld er blevet nedbragt fra 332,823 mio. kr. i regnskab 2012 til 295,457 mio. kr. i regnskab 2013, dvs. reduceret med 37,366 mio. kr. Den samlede langfristede gæld udgør dermed 9.435 kr. pr. indbygger (6.844 kr. pr. indbygger excl. ældreboliger).

Økonomichef Anders Sørensen og regnskabschef Peter Andersen deltager i punktets behandling.

#### **Økonomiske konsekvenser**

Fremgår af sagsfremstilling og vedlagte bilag.

Afledte konsekvenser 2014-2018 medtages i ledelsesrapportering 2014 og budgetlægning 2015.

#### **Indstilling**

Det indstilles, at årsberetning og regnskab 2013 med oversigter, bilag, bemærkninger og anlægsregnskaber overgives til revision, jf. styrelseslovens § 45.

#### **Sagen afgøres i**

Byrådet

#### **Bilag**

450-2014-52821

Nyborg Kommunes årsberetning for 2013

450-2014-52833

Den uafhængige revisors reviewerklæring

**Beslutning i Økonomiudvalget 22. april 2014:**

*Fraværende: Erik Christensen (A), Kaj Refslund (V), Kenneth Muhs (V)*

Anbefales.

## **Punkt 2: Afsluttede anlægsregnskaber i 2013 på over 2 mio. kr.**

### **Bilag**

Afsluttede anlægsregnskaber i 2013 på over 2 mio. kr.

# Afsluttede anlægsregnskaber i 2013 på over 2 mio. kr.

## Sagsfremstilling

### 2. Afsluttede anlægsregnskaber i 2013 på over 2 mio. kr.

Sagsnr. 450-2014-5664

Initialer PND

Åbent

---

#### Sagsfremstilling

I henhold til Økonomi- og Indenrigsministeriets Budget- og Regnskabssystem for Kommuner skal der aflægges et særskilt anlægsregnskab på anlægsarbejder hvor bruttoudgifterne beløber sig til 2 mio. kr. eller mere. Det skal ske senest i forbindelse med aflæggelsen af årsregnskabet for det år, hvori det pågældende anlægsarbejde er afsluttet.

I regnskab 2013 er der afsluttet følgende anlæg til mere end 2 mio. kr.:

- Omkostninger ved lokalerokade – flytninger, anlægsudgift på 3,018 mio. kr.
- Salg af Sølyst, anlægsudgift på 0,894 mio. kr. og en anlægsindtægt på 14,0 mio. kr.
- Birkhovedskolen, renovering af idrætsfaciliteter, anlægsudgift på 5,613 mio. kr.
- Vibereden Ullerslev, anlægsudgift på 13,139 mio. kr.
- Klatretræet Herrested, anlægsudgift på 8,512 mio. kr.
- Overtagelse af bygninger for NIF, anlægsudgift på 9,643 mio. kr.
- Kampsportens Hus, anlægsudgift på 2,126 mio. kr.
- Brandskade Ullerslev Kultur- og Idrætscenter, anlægsudgift på 15,684 mio. kr. og anlægsindtægt på 15,590 mio. kr.
- Kunstgræsbane Nyborg, anlægsudgift på 4,657 mio. kr.
- Botilbud til udviklingshæmmede Jagtenborg, anlægsudgift på 6,280 mio. kr.
- Ombygning Ringvej 1 C til Socialafdeling, anlægsudgift på 2,482 mio. kr.
- Ombygning og indretning af Nørrevoldgade 14, anlægsudgift på 3,212 mio. kr.

Beskrivelse af anlægsprojektet fremgår af den medsendte oversigt, herunder mindre afvigelse i forhold til anlægsbevillingen.

Økonomichef Anders Sørensen og regnskabschef Peter Andersen deltager i punktets behandling.

#### Økonomiske konsekvenser

Er indeholdt i regnskab 2013.

#### Indstilling

Indstilles godkendt.

#### Sagen afgøres i

Byrådet

#### Bilag

450-2014-52871

Afsluttede anlægsregnskaber i 2013 på over 2 mio. kr.

**Beslutning i Økonomiudvalget 22. april 2014:**

*Fraværende: Erik Christensen (A), Kaj Refslund (V), Kenneth Muhs (V)*

Anbefales.

## **Punkt 3: Orientering - Kontrolgruppens årsrapport 2013**

### **Bilag**

Bilag regnskab 2013.pdf

# Orientering - Kontrolgruppens årsrapport 2013

## Sagsfremstilling

### 3. Orientering - Kontrolgruppens årsrapport 2013

Sagsnr. 450-2014-5109

Initialer LDA

Åbent

---

#### Sagsfremstilling

Kontrolgruppen har i 2013 afsluttet 154 sager. Ingen sager er politianmeldt i 2013. 3 sager blev påklaget i 2013. Ud af dem, har kommunen fået medhold i to sager og den sidste sag er endnu ikke modtaget retur fra ankeinstansen.

Kontrolgruppen har deltaget i to store kontrolaktioner i 2013:

- En kontrolaktion på Egeskov Marked onsdag 18. september sammen med SKAT, andre fynske kommuner, og Fyns Politi
- Kontrolaktion på en række mindre virksomheder lørdag 9. november i en "Fælles Fynsk Kontrolaktion" primært rettet mod pizzeria- og restaurationsbranchen.

Kontrolgruppen har tidligere fundet store besparelser på områderne (boligstøtte, pension, familieydelse og barselsdagpenge), men de områder blev i løbet af efteråret 2012 og foråret 2013 overført til den nye myndighed "Udbetaling Danmark".

Udbetaling Danmarks kontrolarbejde har stor betydning for Nyborg Kommunes økonomi. Udbetaling Danmark fandt i 2013 en besparelse på 57.148 kr. på Nyborg Kommunes borgere, fordelt på boligstøtte med 36.636 kr. og børnetilskud med 20.512 kr. Den kommunale andel heraf udgør ca. 18.318 kr. Til sammenligning fandt Nyborg Kommunes kontrolgruppe i 2012 i alt 3.399.972 kr. på de samme ydelser.

Kontrolgruppen har i årsrapporten 2013 alligevel kunnet medregne et antal sager med besparelse på ydelser, der udbetales af Udbetaling Danmark. Der er tale om sager som udelukkende løses i kommunen enten ved hjælp af CPR-lovens regler om bopælsregistrering eller ved samtaler, hvorefter borgeren selv melder deres samlivsændring til Udbetaling Danmark.

Kontrolgruppen har efter opgaveoverdragelsen til Udbetaling Danmark sat øget fokus på områderne løntilskud til fleksjob og kontanthjælp.

Med virkning fra 1.1.2014 har den nye kontanthjælpsreform medført, at det fremover har betydning for beregning af kontanthjælp, om modtageren er samlevende eller enlig. Kontrolgruppen har derfor fra december 2013 behandlet en del sager om afklaring af samlivsforhold i relation til beregning af kontanthjælp.

Kontrolgruppen har ligeledes haft en særlig fokus på fleksjobsager i 2013. Da disse sager er sagsbehandlingsmæssigt tunge og komplicerede, har dette taget meget tid i Kontrolgruppen, uden at der endnu kan ses et resultat heraf.

Borgerservicechef Betina Østergreen og kontrolmedarbejder Karina Pandell deltager i punktets behandling.

#### Økonomiske konsekvenser

Resultatopgørelsen for 2013 viser, at Kontrolgruppen har fundet en årlig besparelse/min-dreudgift til staten og kommunen på i alt 4.745.411 kr. (bilag vedlagt).

Den kommunale andel af besparelsen er beregnet til i alt 2.927.283 kr. og statens andel beregnet til i alt 1.818.128 kr.

Resultatopgørelsen (tilbagebetalingskrav + 12 måneders beregnet besparelse) fordeler sig på rejste tilbagebetalingskrav (bruttobeløb for tilbagebetalingskrav rejst i 2013, uanset hvilken og hvor lang en periode kravet vedrører) og på fremtidige besparelser, beregnet som ændring i månedlig ydelse over 12 måneder. (Fremadrettet nedsættelse af den månedlige ydelse x 12 i alt for samtlige sager).

Den kommunale andel består af 467.755 kr. i tilbagebetalingskrav og 2.459.528 kr. i fremadrettede besparelser. Statens andel består af 192.725 kr. i tilbagebetalingskrav og 1.625.403 kr. i fremadrettede besparelser. Herudover har staten fået en ikke opgjort besparelse vedrørende SU og arbejdsløshedsdagpenge. I 2012 udgjorde den kommunale del af besparelsen 3.770.403 kr. mod 2.927.283 kr. i 2013.

### **Indstilling**

Det indstilles, at resultatopgørelsen 2013 tages til efterretning.

### **Sagen afgøres i**

Økonomiudvalget

### **Bilag**

450-2014-48955

Bilag regnskab 2013.pdf

### **Beslutning i Økonomiudvalget 22. april 2014:**

*Fraværende: Erik Christensen (A), Kaj Refslund (V), Kenneth Muhs (V)*

Til efterretning.

## **Punkt 4: Orientering - restanceopgørelse 2013**

### **Bilag**

Restanceopgørelse 2013

Indhold restancearter

# Orientering - restanceopgørelse 2013

## Sagsfremstilling

### 4. Orientering - restanceopgørelse 2013

Sagsnr. 450-2014-7404

Initialer LDA

Åbent

---

#### Sagsfremstilling

I henhold til Nyborg Kommunes kasse- og regnskabsregulativ udarbejder Borgerservice en årlig restanceopgørelse til Økonomiudvalget.

Restanceopgørelsen pr. 31. december 2013 viser, at Nyborg Kommune har restancer på i alt 31.292.410 kr. Heraf udgør den kommunale andel 22.345.354 kr., når der korrigeres for statens andel.

Nyborg Kommunes samlede restancer er således steget fra 28.721.432 kr. pr. 31. december 2012 til 31.292.410 kr. pr. 31. december 2013. Således er restancen steget med 8,95 % eller 2.570.978 kr. siden sidste opgørelse pr. 31. december 2012. Dette skyldes primært at restancer vedr. kommunale regninger, ejendomsskat, omsorgsydelser og boligindskud har været stigende.

KL følger restanceudviklingen i kommunerne hvert år. Baggrunden er den generelle stigende udvikling i de kommunale tilgodehavender, som samtidig har resulteret i, at de kommunale restancer har været et tema i økonomiforhandlingerne både for 2009, 2010, 2011, 2012 og 2013.

Borgerservicechef Betina Østergreen deltager i punktets behandling.

#### Økonomiske konsekvenser

Er indeholdt i regnskab 2013

#### Indstilling

Det indstilles, at udvalget tager orienteringen til efterretning

#### Sagen afgøres i

Økonomiudvalget

#### Bilag

450-2014-48972

Restanceopgørelse 2013

450-2013-75349

Indhold restancearter

**Beslutning i Økonomiudvalget 22. april 2014:**

*Fraværende: Erik Christensen (A), Kaj Refslund (V), Kenneth Muhs (V)*

Til efterretning.

## **Punkt 5: Orientering om fritagelse af fysiske personer fra tilslutning til Offentlig Digital Post mv.**

### **Bilag**

Lov om Digital Post nr. 528 af 11.06.2012

Bekendtgørelse om fritagelse for digital post for fysiske personer nr. 1553 af 18.12.2013

Digitaliseringsstyrelsens køreplan for Digital Post

# Orientering om fritagelse af fysiske personer fra tilslutning til Offentlig Digital Post mv.

## Sagsfremstilling

### 5. Orientering om fritagelse af fysiske personer fra tilslutning til Offentlig Digital Post mv.

Sagsnr. 450-2014-7257

Initialer LDA

Åbent

---

## Sagsfremstilling

Med virkning fra 1. november 2014 skal personer over 15 år jf. lov om digital post modtage deres post digitalt fra offentlige myndigheder.

Loven giver kommunalbestyrelsen mulighed for at fritage borgere for digital post fra det offentlige. Ordningen administreres af Borgerservice.

Det er muligt for alle personer at give læseadgang til pårørende. Herudover er det muligt for den enkelte borger at søge om fritagelse for at modtage digital post fra offentlige myndigheder, hvis et eller flere af nedenstående forhold er til stede:

1. Kognitiv funktionsnedsættelse, hvor funktionsnedsættelsen hindrer personen i at anvende Digital Post-løsningen.
2. Fysisk funktionsnedsættelse, hvor funktionsnedsættelsen hindrer personen i at anvende Digital Post-Løsningen.
3. Manglende adgang til computer i eget hjem eller opholdssted.
4. Personen er registreret i Det Centrale Personregister (CPR) som udrejst af Danmark.
5. Personen er ikke længere registreret med fast bopæl eller fast opholdssted i CPR, men er registreret som værende uden fast bopæl.
6. Sproglige barrierer bestående i manglende beherskelse af dansk, der gør det svært for personen at anvende Digital Post-løsningen.
7. Praktiske vanskeligheder ved at skaffe den offentlige digitale signatur Nem ID (fx på grund af udlandsophold med lang afstand til en dansk repræsentation, hvor NemID kan udleveres).
8. Personens bopæl er beliggende i et område, hvor der ikke er adgang til en bredbåndsforbindelse med en beregnet downstreamings hastighed på mindst 512 kbit/s.

Ansøgning om fritagelse skal ske på en særlig blanket og indgives til kommunalbestyrelsen i den kommune, hvor personen er eller senest har været folkeregistreret. Ansøgningen skal afleveres ved personligt fremmøde med fyldestgørende legitimation eller af en anden person med fuldmagt. Kommunalbestyrelsen træffer efterfølgende afgørelse om fritagelse på grundlag af oplysningerne i ansøgningen. Forinden afgørelsen træffes, skal kommunalbestyrelsen efter konkret vurdering yde hjælp og vejledning med henblik på, at personen bliver i stand til at tilgå sin post i Digital Post i stedet for at blive fritaget.

Hvis betingelserne for fritagelse er opfyldt, træffer kommunalbestyrelsen afgørelse om fritagelse af personen og registrerer fritagelsen i Digital Post systemet.

Fritagelse kan gives permanent eller midlertidigt for en to-årig periode.

Procedurer for ansøgning, afgørelse og fritagelse findes i bekendtgørelse nr. 1553 af 18. december 2013 og Digitaliseringsstyrelsens vejledning til bekendtgørelsen.

## VURDERING

Borgerservice vurderer, at op til 5.000– 6.000 borgere i Nyborg Kommune vil benytte sig af muligheden for at søge om fritagelse. Disse og alle andre borgere skal dog forinden orienteres om muligheden for at give pårørende læseadgang til vedkommendes digitale post.

## INDDRAGELSE/KOMMUNIKATION

Kommunikation til borgere og pårørende vil ske på både trykte og digitale medier. Det indgår i planlægningen, at medarbejdere fra Borgerservice i løbet af året besøger ældrecentre, bosteder mv. for at informere borgere og pårørende samtidig med undervisning i brugen af digital postkasse, etablering af læseadgange og behandling af konkrete ansøgninger om fritagelse. Hensigten med disse indsatser er at hjælpe flest mulige borgere i eget hjem i stedet for at borgerne skal møde personligt op i Borgerservice.

Forløbet med behandling af fritagelser vil primært foregå frem til 1. november 2014. Men også efterfølgende skal der behandles nye ansøgninger og træffes afgørelser om permanente eller midlertidig fritagelser.

Borgerservicechef Betina Østergreen deltager i punktets behandling.

### **Økonomiske konsekvenser**

De økonomiske konsekvenser er reguleret i økonomiaftalen 2013.

### **Indstilling**

Orienteringen tages til efterretning.

### **Sagen afgøres i**

Økonomiudvalget

### **Bilag**

450-2014-48931	Lov om Digital Post nr. 528 af 11.06.2012
450-2014-48933	Bekendtgørelse om fritagelse for digital post for fysiske personer nr. 1553 af 18.12.2013
450-2014-48930	Digitaliseringsstyrelsens køreplan for Digital Post

### **Beslutning i Økonomiudvalget 22. april 2014:**

*Fraværende: Erik Christensen (A), Kaj Refslund (V), Kenneth Muhs (V)*

Til efterretning.

## **Punkt 6: Forslag til STRATEGI FYN 2014-2017**

### **Bilag**

Forslag til STRATEGI FYN (36 sider)

# Forslag til STRATEGI FYN 2014-2017

## Sagsfremstilling

### 6. Forslag til STRATEGI FYN 2014-2017

Sagsnr. 450-2013-40907

Initialer JEL

Åbent

---

#### Sagsfremstilling

Borgmesterforum Fyn fremlægger en fælles politisk udviklingsstrategi for de 9 kommuner i den fynske byregion (Odense, Svendborg, Faaborg-Midtfyn, Assens, Nordfyn, Kerteminde, Langeland, Ærø og Nyborg).

Med afsæt i et tydeligt politisk lederskab skal strategien give mål og retning på udvalgte områder. Den skal danne et fælles grundlag for udvikling af Fyn og øerne og fremme den fynske konkurrenceevne.

Forslag til STRATEGI FYN 2014-2017 er vedlagt dagsordenen.

Borgmesterforum Fyn anbefaler, at de 9 byråd/kommunalbestyrelser behandler og godkender forslag til STRATEGI FYN, så det efterfølgende kan sendes i offentlig høring.

Strategien er bygget op om fire overordnede temaer, hvor der opstilles målsætninger og forslag til konkrete handlinger:

- FYN samarbejder (Fælles politisk lederskab)
- FYN på banen (Tilgængelighed)
- FYN i vækst (Erhverv og Viden)
- Attraktive FYN (Bosætning og omdømme)

#### FYN samarbejder

Afsnittet er strategiens overligger. Der sættes fokus på nødvendigheden af fynsk samarbejde og på styrken ved at agere som en samlet byregion for vækst og udvikling med en fælles vision og en fælles stemme.

#### FYN på banen

Afsnittet sigter på at udnytte timemodellen i togdriften som en afgørende forudsætning for, at den fynske byregion kan udvikle sig som en del af den østdanske storbyregion.

Afsnittets omdrejningspunkt er gennemførelse af en fælles infrastrukturplanlægning.

Der formuleres rammer for bedre tilgængelighed på Fyn og sikrer kontakt med de store danske vækstcentre. Det skal ske med udgangspunkt i de 5 store infrastrukturprojekter. (Timemodel, Letbane, E20s udvidelse, Parallel Lillebæltsforbindelse og Digital tilgængelighed).

#### FYN i vækst

Afsnittet fokuserer på, hvordan Fyn kan knytte vidensinstitutioner, studerende, virksomheder og kommuner sammen i tættere samarbejder. Både for at skabe vækst i erhvervslivet og for at øge bosætningen. Konkret skal unge under uddannelse i højere grad knyttes til jobmarkedet gennem studiejobs.

Fyn skal udvikles som "laboratorium" for nye teknologier og løsninger baseret på Fyns styrkepositioner. Nye markeder og vækstområder skal i højere grad opdyrkes på basis af offentlige og private samarbejder.

#### Attraktive FYN

Afsnittets omdrejningspunkt er at styrke den fynske byregions omdømme som det sted i Danmark, hvor man har de bedste muligheder for at kombinere karriere og fritid. - Et liv i flere hastigheder.

Der fokuseres på at styrke kendskabet til den fynske byregion gennem folk, der allerede har en tilknytning til regionen og især på at fastholde unge studerende efter endt uddannelse. Der fokuseres også på behovet for at investere i at udvikle bymiljøer og lokale fyrtårne. Det kan være gennem byfortætning, omdannelse og kvalitetsforbedring af bymidter, understøtte kollektiv trafik, energirenoveringer mv.

#### Hidtidig proces

Strategi Fyn er udarbejdet på baggrund af en proces, der startede i 2011, hvor de 9 kommuner sammen anmodede om, at Fyn fik en mere central plads i landsplanlægningen på linje med Hovedstadsområdet og Det Østjyske Bybånd.

Strategien er resultatet af en proces med mange involverede parter til sikring af et bredt medejerskab:

- "Fynsprojektets" afrapportering og anbefalinger.
- "Fyns Fremtid" - 4 konferencer.
- 2 workshops med i alt 50 kommunale og eksterne nøglepersoner i september 2013.
- Drøftelser med Udvikling Fyn, Fynsk Erhverv, DI og Region Syddanmark.
- Input fra kommunale nøglepersoner.
- Planfaglige drøftelser og diskussion af strategien i Det fynske Planchefnetværk.

#### Tidsplan

- Forslag til STRATEGI FYN vedtages i Byrådet 29. april 2014
- Offentlig høring: maj - juni 2014
- Endelig vedtagelse efter indstilling fra Borgmesterforum: Efteråret 2014.

#### Konsekvenser for kommunernes egen planlægning

STRATEGI FYN er ikke en planstrategi efter planlovens regler. Der er tale om kommunernes fælles politisk strategiske overligger, som skal udmøntes i den fysiske planlægning gennem kommunernes egne planstrategier og kommuneplaner.

#### Konkrete handlinger

For hver af de 4 overordnede temaer fastlægges en række handlinger. En del af handlingerne er almindelige plantiltag, der håndteres af de enkelte kommuner og Fynssekretariatet.

Borgmesterforum Fyn har ansvar for at komme med oplæg til følgende handlinger:

- *"Fælles fynsk stemme"* - Arbejde konkret med fælles kommunikation med omverdenen og Christiansborg. (Tidsplan: løbende).
- *"Den Fynske Fortælling"* - Udvikle en kort fortælling til fynboerne, der skaber et fælles billede af en stærk byregion, som bygger på stolthed og identitet - i samarbejde med Udvikling Fyn. (Tidsplan: medio 2014).
- *"Samarbejde med andre danske byregioner"* - Udvikle strategisk samarbejde om, hvordan byregioner kan styrke udviklingen i hele landet. (Tidsplan: igangsættes 2014).
- *"Internationale udviklingspotentialer"* - i samarbejde med Udvikling Fyn tilvejebringe præcis viden om, hvordan vi kan udvikle internationale relationer. (Tidsplan: igangsættes 2014).
- *"Strategisk Infrastrukturplan"* - der kan skabe basis for at prioritere infrastrukturprojekter i byregionen i relation til de 5 store infrastrukturprojekter. (Tidsplan: igangsættes 2014).

Kommaldirektørforum Fyn har ansvar for at komme med oplæg til følgende handlinger:

- *"Udbygning af den digitale infrastruktur"* - en handleplan der danner grundlag for fælleskommunale beslutninger, der sigter mod at opnå fuld bredbånds- og mobildækning i den fynske byregion. (Tidsplan: handlingsplan vedtages 2014).

- *"Fælles retningslinjer for kommunal erhvervsservice"* - skabe en synlig og enkel indgang til kommunerne for virksomheder og iværksættere. (Tidsplan: igangsættes 2014).
- *"Handlingsplan for studiejobs"* - i samarbejde med Udvikling Fyn og uddannelsesinstitutionerne skal der arbejdes med at knytte unge under uddannelse til det lokale arbejdsmarked. (Tidsplan: 2014-2015).
- *"Samarbejde om kommerialisering af kommunal viden"* - indsats der nationalt og internationalt kan udnytte kommunernes viden på velfærds- og forsyningsområdet kommercielt. (Tidsplan: igangsættes 2015).
- *"Strategisk kommunikationsplan"* - udforme en vedholdende kommunikationsindsats, der kan bedre Fyns omdømme generelt og bidrage til at tiltrække og fastholde borgere. (Tidsplan: påbegyndes 2015).

Byråd og kommunalbestyrelser har ansvar for at komme med oplæg til følgende handlinger:

- *"Investering i bymiljøer og lokale fyrtårne"* - investeringsplaner for attraktive bymiljøer og byrum (indarbejdes i Kommuneplan 2017).
- *"Grøn omstilling i kommunale bygninger"* - kommunernes bygninger skal så vidt muligt omdannes til 0 eller + energibygninger efterhånden som de renoveres, og virksomhedernes viden om bæredygtigt byggeri og energioptimering skal styrkes (Tidsplan: løbende).

Det Fynske Planchefnetværk har ansvar for at komme med oplæg til følgende handlinger:

- *"Strategisk Trafikforum"* - Hjælp og sparring til kommunerne, så infrastrukturen udvikles som en helhed.
- *"Stiplan - Rutenet"* - planlægge for et overordnet sturutenet, der sammenbinder de fynske byer og opkobling til den kollektive trafik. (Tidsplan: igangsættes 2015).
- *"Byudvikling og den kollektive trafik"* - Styrke bosætningen med god adgang til kollektiv trafik. (Tidsplan: skal indarbejdes i Kommuneplan 2017).
- *"Fælles Friluftstrategi"* - skabe sammenhæng og forbedret adgang til natur, kyst, friluftaktiviteter og turistattraktioner - sammenhængende skiltning - fælles markedsføring og udvikling af nye større rekreative muligheder. (Tidsplan: igangsættes 2015).
- *"Nye byroller på Fyn"* - udvikle en fælles værktøjskasse til udvikling af levende og bæredygtige byer - tydeliggøre byernes særlige potentialer.

Det fynske Teknik- og Miljønetværk har ansvar for at komme med oplæg til følgende handlinger:

- *"Fælles strategisk Energiplan"* - minimere energiforbruget i boliger, virksomheder og transport - udvikle intelligente energisystemer ved at samtænke forbrug og produktion af energi - gennemføre koordinerede forsøg og udviklingsprojekter. (Tidsplan: er igangsat).

Byregion Fyn / Region Syddanmark har ansvar for at komme med oplæg til følgende handlinger:

- *"Viden om flyttemønstre og bosætning"* - skaffe viden om til- og fraflytteres opfattelse af Fyn - afdække målgrupper og deres præferencer og motivation - skabe fælles grundlag for kommunernes egne bosætningsstrategier. (Tidsplan: afsluttes 2014).

Udvikling Fyn / Byg til Vækst / Væksthus Syddanmark har ansvar for følgende handlinger:

- *"Byg til vækst" og "Klar til anlæg"* - styrke samarbejdet mellem erhvervsliv, uddannelsesinstitutioner og kommuner. Omskole og uddanne arbejdskraft på byggepladsen og gøre fynsk erhvervsliv klar til at byde på anlægsopgaver. (Tidsplan: er igangsat).

#### Hvem orienteres ?

Regionale og nationale interesseorganisationer samt relevante offentlige myndigheder orienteres.

Følgende lokale foreslås orienteret. Strategien udsendes sammen med et borgmesterbrev, der signalerer Byrådets

opbakning.

- Kommunale ledere (Den store ledergruppe)
- Østfyns Museer
- Skoler og uddannelsesinstitutioner
- Kommunens foreninger og klubber
- Danmarks Naturfredningsforening - Nyborg
- Handelsstandsforeningen
- Turistforeningen
- Østfyns Erhvervsråd
- DI og andre lokale erhvervsforeninger
- ADP
- DSB
- Lokale landbrugsforeninger
- De 10 største virksomheder
- Erhvervsnetværk som Rotary, Lions, RoundTable
- Hoteller
- Herregårde
- Campingpladser
- Ørbæk Borgerforening
- Landdistriktsudvalget i Nyborg
- Alle kommunens landsbyråd
- Lokalavisen
- Biblioteker

Der foreslås indrykket en annonce på side 3 i LokalAvisen Nyborg samt et banner på forsiden af Nyborg Kommunes hjemmeside, hvor der informeres om strategien og linkes til den i hele høringsfasen.

### **Økonomiske konsekvenser**

De enkelte handlinger kan have økonomiske konsekvenser.

### **Indstilling**

Borgmesterforum Fyn indstiller, at Nyborg Byråd vedtager forslag til Strategi Fyn 2014-2017, så forslaget kan sendes i offentlig høring.

### **Sagen afgøres i**

Byrådet

### **Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 7. april 2014:**

*Fraværende: Ingen*

Anbefales. Udvalget anbefaler fokus på flere stop på Nyborg Station samt nedsættelse af taksten på Storebæltsbroen.

### **Beslutning i Erhvervs- og Udviklingsudvalget 8. april 2014:**

*Fraværende: Camilla Noble (A)*

Anbefales.

**Bilag**

450-2014-37354

Forslag til STRATEGI FYN (36 sider)

**Beslutning i Økonomiudvalget 22. april 2014:**

*Fraværende: Erik Christensen (A), Kaj Refslund (V), Kenneth Muhs (V)*

Anbefales.

## **Punkt 7: Frigivelse af anlægsmidler til lystbådehavnen**

### **Bilag**

Bilag 1 - Finansiering af reovering af basishavnefaciliteter

Bilag 2 - Fininsiering af basishavnefaciliteter

# Frigivelse af anlægsmidler til lystbådehavnen

## Sagsfremstilling

### 7. Frigivelse af anlægsmidler til lystbådehavnen

Sagsnr. 450-2014-4415

Initialer JJH

Åbent

---

#### Sagsfremstilling

I 2013 indgik de politiske partier *"Politisk aftale om Nyborg Kommunes budget 2014-2017"*

Under punkt 4.11 angives:

#### Renovering af lystbådehavnen

Der afsættes 6,2 mio. kr. i 2014 til igangsættelse af renovering af broer og boldværker med videre i lystbådehavnen. Forligspartierne er enige om, at der i 2014 skal vedtages en langsigtet plan for vedligeholdelse og udvikling af hele havneområdet i Nyborg med tilhørende finansiering. Den langsigtede plan skal blandt andet omfatte renovering af nuværende bygninger, etablering af nye fællesfaciliteter m.v., prioritering af nødvendige renoveringer af bolværker, broer, pæle m.m. samt stillingtagen til vinterbådpladser, stativordning, disponering af området.

Havneområdet er af stor betydning for de erhvervsdrivende på havnen, for fritidsbrugere, for beboere på havnen og for gæstesejlere og øvrige turister. Mange af brugerne af havnen er organiseret i foreninger, som er samlet i Søsportens kontaktudvalg, som kommunen samarbejder med. Området giver også rum til en stribe uorganiserede aktiviteter, dagplejere bruger legepladsen, unge fra byens skoler bruger grillpladserne, cafegæster spadserer rundt osv.

For at kunne udvikle havneområdet skal der fastsættes et ambitionsniveau. I forbindelse med udvikling af Nyborg Slot, spiller havneområdet også en stor og vigtig rolle, for det var jo her man ankom og bevægede sig gennem byen forbi slottet og videre mod vest.

I den kommende proces med udvikling af havneområdet inddrages alle relevante interessenter. Det vurderes, at såfremt der afsættes ressourcer til fundraising, vil der være mulighed for at skaffe ekstern finansiering i et vist omfang, især hvis man ønsker at udvikle havneområdet til mere end et basisniveau.

Det blev vurderet, at alle investeringer til finansiering til renovering af basishavnfaciliteterne (bolværk, broer, pæle, slæbested og bådlift) var 19,6 mio. kr., jævnfør investeringsplan for 2014-2023 af PowerPoint fra præsentationen 13. maj 2013 for Teknik- og Miljøudvalget.

På baggrund af, at budgetforliget udmøntede et mindre beløb pålydende 6,2 mio. kr., anbefales følgende anlæg renoveret og diverse indkøbt:

#### Renovering af kaj anlæg

Kaj anlæg foran lystbådehavnen renoveres på en strækning over ca. 200 meter. Projektet udbydes, og det eksisterende kaj anlæg udskiftes. Der er udført 3 geotekniske undersøgelser på strækningen. Boringerne er foretaget ud fra, at dårlige bundforhold vil kunne fordyre renoveringen betydeligt. Boringerne viser tilfredsstillende forhold. Såfremt der mod forventning under anlægsarbejdet måtte forekomme dårlige forhold, der fordyrer opgaven betydeligt, fremlægges økonomiske uforudsete konsekvenser Byrådet, som træffer beslutning for det videre forløb.

#### Renovering af broer

Bro 2+3 brodæk udskiftes med marinaimprægneret træ. På bro 4+5 udskiftes bølgebryderne.

#### Renovering af belægning foran Havnegade 2 (Kiropraktørhuset)

Belægningen foran bygningen sættes sig. Belægningen rettes op samtidig med, der træffes foranstaltninger for

fremtidige sætninger.

Bilag 1: strækning for etablering af spuns og reovering af broer.

Bilag 2: areal for reovering af brostensbelægning ved Havnegade 2.

Til reovering af kaj, broer og belægning anvendes 5.950.000 kr. til løsning af opgaven.

#### Maskine til havnen

Der er afsat 250.000 kr. til indkøb af maskine. Maskinen skal anvendes til afretning af vinterpladser, flytning af stativer, blomsterkasser, haveborde, gadefejning, snerydning

Hvis man på et tidspunkt vælger en stativordning, vil en maskine af denne slags kunne bruges til at trække/flytte bådevogne.

#### Tidsplan og lokale forhold

Det vurderes, at anlægsarbejdet af bolværket tager ca. 3-4 mdr. Teknik og Miljøafdelingen er i dialog med de forretningsdrivende, således der tages hensyn under anlægsarbejdet. De resterende opgaver udføres snarest efter de økonomiske midler frigives.

#### **Økonomiske konsekvenser**

Ingen, da beløbet på 6,2 mio. kr. er afsat i budget 2014.

#### **Indstilling**

Det indstilles, at anlægsmidlerne på 6.200.000 kr. til lystbådehavnen frigives.

#### **Sagen afgøres i**

Byrådet

#### **Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 24. marts 2014:**

*Fraværende: Ingen*

- Kaj, broer og belægning sendes i udbud.
- Der optages drøftelse med lodsejer vedrørende tidsplan.

#### **Bilag**

450-2014-22853

Bilag 1 - Finansiering af reovering af basishavnefaciliteter

450-2014-22855

Bilag 2 - Finansiering af basishavnefaciliteter

**Beslutning i Økonomiudvalget 22. april 2014:**

*Fraværende: Erik Christensen (A), Kaj Refslund (V), Kenneth Muhs (V)*

Anbefales.

Økonomiudvalget tilslutter sig bemærkningerne fra Teknik og Miljøudvalget.

## **Punkt 8: Ansøgning om frigivelse af anlægsbevilling til bygningsvedligeholdelse**

### **Bilag**

Bygningsvedligeholdelse anlæg april 2014

# Ansøgning om frigivelse af anlægsbevilling til bygningsvedligeholdelse

## Sagsfremstilling

### 8. Ansøgning om frigivelse af anlægsbevilling til bygningsvedligeholdelse

Sagsnr. 450-2014-4041

Initialer KSH

Åbent

---

#### Sagsfremstilling

Der er i budget 2014 afsat 3,563 mio. kr. til bygningsvedligeholdelse. Heraf er tidligere frigivet 1,742 mio. kr. Der søges om frigivelse af 550.000 kr. til anlægsarbejder i henhold til vedlagte bilag. Det resterende beløb disponeres senere på året.

#### Økonomiske konsekvenser

Fremgår af sagsfremstillingen.

#### Indstilling

Det indstilles, at der frigives 550.000 kr. til gennemførelse af planlagte vedligeholdelsesarbejder i henhold til bilag.

#### Sagen afgøres i

Byrådet

#### Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 7. april 2014:

*Fraværende: Ingen*

Anbefales.

#### Bilag

450-2014-45209

Bygningsvedligeholdelse anlæg april 2014

#### Beslutning i Økonomiudvalget 22. april 2014:

*Fraværende: Erik Christensen (A), Kaj Refslund (V), Kenneth Muhs (V)*

Anbefales.

## **Punkt 9: Ansøgning om frigivelse af anlægsbevilling til Cykelpuljeprojektet "Flere selvtransporterende skolebørn"**

### **Bilag**

Bilag 1 til ansøgningen "Flere selvtransportende skolebørn" - mål - projektbeskrivelser

Bilag 2 til ansøgningen "Flere selvtransporterende skolebørn" - Evaluering og forventet effekt

Bilag 3 til ansøgningen "Flere selvtransporterende skolebørn" - Økonomi

Bilag 4 til ansøgningen "Flere selvtransporterende skolebørn" - Kort over trafikfarlige skoleveje

# Ansøgning om frigivelse af anlægsbevilling til Cykelpuljeprojektet "Flere selvtransporterende skolebørn"

## Sagsfremstilling

### 9. Ansøgning om frigivelse af anlægsbevilling til Cykelpuljeprojektet "Flere selvtransporterende skolebørn"

Sagsnr. 450-2012-12457 Initialer PNI **Åbent**

---

#### Sagsfremstilling

Cykelpuljeprojektet "Flere selvtransporterende skolebørn" har som hovedformål at krydssikre cykelstier på skoleveje.

Projektet er afgrænset til krydsningspunkter udenfor Nyborg By og skal gennemføres inden udgangen af 2014.

#### Delprojekter:

- Krydsning af Odensevej, Ullerslev
- Krydsning af Kertemindevej i Flødstrup
- Cykelsti Skolevej, Ullerslev
- Krydsningspunkt på Odensevej i Aunslev
- Krydsning af Bøjdenvej, Vindinge
- Krydsning af Frørupvej
- Krydsning af Skolevej i Vindinge, 2 stk.
- Kampagne

#### Forventet effekt:

- Flere skolebørn kan/vil/må cykle til og fra skole.
- Flere strækninger kan vurderes 1 til 2 klassetrin ned i forhold til at være trafikfarlige skoleveje.

Der er opnået tilskud til projektet med 40 % fra Cykelpuljen, og Nyborg Kommune har givet skriftligt tilsagn om, at projektet gennemføres, og at der kan fremskaffes den nødvendige egenfinansiering på 60 %, svarende til 2.300.000 kr. Tilskuddet fra Cykelpuljen udgør 1.398.725 kr.

Rådgiverydelser: trafiksikkerhedsanalyse, trafiksikkerhedsrevision, effektevaluering, projektering.

#### Økonomi:

Rådgiverydelse	465.000 kr.
Kampagne	200.000 kr.
Anlæg	3.035.000 kr.

Der ansøges om, at der frigives 665.000 kr. til rådgiverhonorar og kampagne. Kampagnen er nærmere beskrevet i punktet "Kampagne "Flere selvtransporterende skolebørn".".

#### Økonomiske konsekvenser

Der er i budget 2014 afsat et rådighedsbeløb på 2.300.000 kr. til cykelpuljeprojektet.

Nyborg Kommunes andel udgør 2.300.000 kr.

Indtægten fra Cykelpuljen udgør 1.398.725 kr.  
Samlet budget udgør 3,7 mio. kr.

### **Indstilling**

Det indstilles, at der frigives en anlægsbevilling på 665.000 kr. af det afsatte rådighedsbeløb på 2,3 mio. kr., som er afsat i anlægsbudgettet.

### **Sagen afgøres i**

Byrådet

### **Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 7. april 2014:**

*Fraværende: Ingen*

Anbefales.

### **Bilag**

450-2012-90794	Bilag 1 til ansøgningen "Flere selvtransportende skolebørn" - mål - projektbeskrivelser
450-2012-90796	Bilag 2 til ansøgningen "Flere selvtransporterende skolebørn" - Evaluering og forventet effekt
450-2012-90798	Bilag 3 til ansøgningen "Flere selvtransporterende skolebørn" - Økonomi
450-2012-90802	Bilag 4 til ansøgningen "Flere selvtransporterende skolebørn" - Kort over trafikfarlige skoleveje

### **Beslutning i Økonomiudvalget 22. april 2014:**

*Fraværende: Erik Christensen (A), Kaj Refslund (V), Kenneth Muhs (V)*

Anbefales.

## **Punkt 10: Kampagne "Flere selvtransporterende skolebørn"**

### **Bilag**

Plakat cykelkampagne

# Kampagne "Flere selvtransporterende skolebørn"

## Sagsfremstilling

### 10. Kampagne "Flere selvtransporterende skolebørn"

Sagsnr. 450-2014-90

Initialer MBL

Åbent

---

#### Sagsfremstilling

Byrådet godkendte 20. november 2012 en bevilling på 2,3 mio. kr. til medfinansiering af et projekt vedr. flere selvtransporterende skolebørn.

Projektets formål er,

- at skabe et sammenhængende cykelsti-/banenet til skoler uden for Nyborg by.
- at få vendt kurven igen, så en større andel af skolebørn cykler til og fra skole.
- at ændre status på et antal skoleveje, fra trafikfarlig skolevej til og med 6. klasse til trafikfarlig skolevej til og med højst 4. klasse.

Vejdirektoratet har givet tilsagn om et statsligt tilskud på 1,2 mio. kr.

En del skolevejstrækninger uden for Nyborg by er belastet af farlige krydsninger, der gør, at nogle skolebørn har svært ved at cykle til skole. Der findes allerede i dag cykelstier i en vis udstrækning, men der mangler en forbindelse mellem cykelstierne og sikre krydsningsmuligheder, så flere af kommunens skolebørn sikkert kan cykle i skole. Projektet er geografisk afgrænset til skolerne beliggende uden for Nyborg by.

Sundhedsafdelingen har, i samarbejde med Miljø - og Teknikafdelingen, udarbejdet et forslag til en cykelkampagne, som en del af projektets leverance. Der er lagt vægt på at inddrage børn og unge ved at invitere alle skoleelever til at deltage i en konkurrence "Design en rigtig cykelkampagne" med et budskab om, at flere skoleelever cykler i skole. Forslaget kan fx være en kampagnevideo, og kampagnens målgruppe kan være skoleelever eller forældre. Kampagnen skal desuden indeholde et slogan og en begrundelse for brug af virkemidler.

Der foreslås udloddet tre pengepræmier til klassekassen.

1. præmie på kr. 15.000
2. præmie på kr. 10.000
3. præmie på kr. 5.000

Det vindende forslag gennemføres i efteråret 2014 i første omgang på de tre skoler (Danehofskolen afd. Vindinge, 4kløverskolen afd. Frørup og Vibeskolen afd. Ullerslev), hvor der er anlagt sikre krydsningsmuligheder, hvorefter det vurderes om kampagnen skal udbredes til øvrige skoler.

Der foreslås sammensat et dommerpanel bestående af:

- Kenneth Muhs, borgmester
- Erik Christensen, Formand for Sundheds - og Forebyggelsesudvalget
- Per Jespersen, Formand for Teknik - og Miljøudvalget
- Thomas Laursen, Formand for Skole - og Dagtilbududvalget
- Birgitte Magnussen, SSP-konsulent Nyborg Politi
- Pia Nielsen, Trafiksikkerhedsmedarbejder
- Trine Ulf Enslev, Sundhedskonsulent

#### Økonomiske konsekvenser

Kampagnes budgetramme er kr. 200.000, som forventes frigivet i forbindelse med Byrådets frigivelse af den

samlede anlægsramme på 3,5 mio. kr., hvoraf Vejdirektoratet har givet tilsagn om statsligt tilskud på 1,2 mio. og den kommunale medfinansiering er 2,3 mio. kr.

### **Indstilling**

Det indstilles, at udvalget anbefaler kampagnen til godkendelse i Byrådet 29. april 2014.

Af hensyn til planlægning af kampagnen, indstilles det, at udvalget godkender, at administrationen udmelder kampagnen til skolerne forud for Byrådets godkendelse.

### **Sagen afgøres i**

Byrådet

### **Beslutning i Skole- og Dagtilbudsudvalget 2. april 2014:**

*Fraværende: Helle Frøslev (O), Søren Svendsen (V)*

Anbefales.

### **Beslutning i Sundheds- og Forebyggelsesudvalget 2. april 2014:**

*Fraværende: Jørn Gustavsen (O)*

Anbefales.

### **Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 7. april 2014:**

*Fraværende: Ingen*

Anbefales

Der sikres evaluering af kampagnen.

### **Bilag**

450-2014-48013

Plakat cykelkampagne

### **Beslutning i Økonomiudvalget 22. april 2014:**

*Fraværende: Erik Christensen (A), Kaj Refslund (V), Kenneth Muhs (V)*

Anbefales.

# **Punkt 11: Endelig vedtagelse af Lokalplan nr. 252 - Boligbyggelse i Ørbæk ved Stationsvej og Banestien**

## **Bilag**

Endelig Lokalplan nr. 252 - Boligbebyggelse i Ørbæk ved Stationsvej og Banestien

# Endelig vedtagelse af Lokalplan nr. 252 - Boligbyggelse i Ørbæk ved Stationsvej og Banestien

## Sagsfremstilling

### 11. Endelig vedtagelse af Lokalplan nr. 252 - Boligbyggelse i Ørbæk ved Stationsvej og Banestien

Sagsnr. 450-2013-20901

Initialer JEL

Åbent

---

#### Sagsfremstilling

Lokalplanen har været i offentlig høring i perioden fra 7. januar 2014 til 4. marts 2014. Teknik- og Miljøafdelingen har rettidigt modtaget to bemærkninger til lokalplanen.

#### 1. Domea, Boligcenter Svendborg, Møllemarksvej 155, 5700 Svendborg

a.

Domea har som bygherre ønsket at genbruge den eksisterende kælder under det tidligere rådhus til birum for de kommende lejligheder. Dette har medført en justering af bebyggelsens placering på grunden i forhold til det i lokalplanen udlagte byggefelt. For fortsat at kunne indpasse 16 boliger i projektet, har det været nødvendigt for arkitekten at tilføje en mindre udvidelse mod Kløvervej.

Den reviderede bebyggelsesplan fremgår af den tilrettede lokalplan, der er vedlagt dagsordenen.

b.

Den ændrede disponering af planen med delvis genbrug af den tidligere bebyggelse har medført ønske om en ændring af lokalplanens krav til materialer, så der kan opnås en tilstrækkelig isoleringsevne og muliggøre bæredygtige løsninger.

Der ønskes anvendt gule blødstrøgne tegl som facademateriale og sort tagpap på taget med mulighed for integrering af solceller.

c.

Vedrørende Banestien 4, 5853 Ørbæk, er der ønsket, at lokalplanen åbner mulighed for at anvende vinduestypen Velfac Classic, som ligner trævinduerne inklusive kitningen, men er udført med en aluminiumskappe på ydersiden. Herved vurderes de fremtidige driftsomkostninger at kunne minimeres, da stillads kan spares, når vinduerne skal males.

Afdelingens bemærkninger:

Ad a:

Bortset fra en mindre tilbygning mod Kløvervej vurderes bebyggelsesplanens hovedprincip at være fastholdt i form af en vinkelbebyggelse mod Banestien og Stationsvej. En imødekommelse kræver en mindre justering af det udlagte byggefelt. Afdelingen kan anbefale, at byggefeltet justeres, da der ikke vurderes at medføre en negativ påvirkning i forhold til naboer.

Adgang og disponering af parkeringspladser justeres dog uden, at forholdene på den offentlige vej Banestien ændres, hvilket kan anbefales godkendt.

Ad b:

Det vurderes, at de ønskede materialemæssige ændringer kan imødekommes, da bygningshøjde og -dybde samt taghældning fastholdes. Det ændrede arkitektoniske helhedsindtryk kan på baggrund heraf accepteres i forhold til den bymæssige sammenhæng lokalplanområdet indgår i.

Ændringerne vurderes at være justeringer, der ikke tilsidesætter lokalplanens intentioner og helhedsgreb.

Ad c:

Bygningen Banestien 4 er i besiddelse af en høj bevaringsværdi, hvilket lokalplanen forsøger at sikre. De karakteristiske småsprossede vinduer er et af de vigtigste elementer i husets helhedsudtryk og bevaringsværdi, og det er derfor afgørende, at netop vinduerne behandles i overensstemmelse med den oprindelige udførelse.

Velfac Classic udført i aluminium kan, ifølge produktblad, kun gives samme udformning og dimension som en traditionel træ/kitfals-løsning, hvis sprossen er pålimet glasset (snydesprosser). En løsning, der giver et kunstigt og kulisseagtigt præg, og som principielt ikke bør anvendes i tilfælde som dette, hvor der er tale om en karakteristisk bygning med en vigtig historisk funktion.

Endvidere patinerer aluminiumssprosser ikke som træ/kit, og det giver det gamle hus et andet udtryk og stoflighed.

Ørbæk er i besiddelse af meget få historiske og bevaringsværdige bygninger som denne, og bevaringsbestræbelserne for Banestien 4 bør ligeledes ses i dette lys.

Afdelingen anbefaler, at lokalplanen ikke ændres på dette punkt.

## 2. Ulla Brandt, Banestien 3, og Finn Hansen, Banestien 5, 5853 Ørbæk

Der stilles spørgsmål ved, hvorvidt vejforholdene på Banestien er ændret med hensyn til vejbredde, vendeplads mv.

Afdelingens bemærkninger:

De eksisterende forhold på den offentlige vej Banestien er uændret. Indsigernes nuværende muligheder berøres ikke.

### **Økonomiske konsekvenser**

Ingen.

### **Indstilling**

Det indstilles, at lokalplan nr. 252 - Boligbebyggelse i Ørbæk ved Stationsvej og Banestien - vedtages endeligt med de ovennævnte anbefalinger.

### **Sagen afgøres i**

Byrådet

### **Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 7. april 2014:**

*Fraværende: Ingen*

Anbefales - der gives mulighed for træ/alu. S: Det fastholdes, at der alene må benyttes trævinduer som beskrevet i sagen.

### **Bilag**

450-2014-46187

Endelig Lokalplan nr. 252 - Boligbebyggelse i Ørbæk ved Stationsvej og Banestien

**Beslutning i Økonomiudvalget 22. april 2014:**

*Fraværende: Erik Christensen (A), Kaj Refslund (V), Kenneth Muhs (V)*

Anbefales.

F, A og Ø: Det fastholdes, at der alene må benyttes trævinduer som beskrevet i sagen.

## **Punkt 12: Anmodning om godkendelse af at Boligkontoret Kristiandal administrerer private boliger på Frisengårdsvej 22, Strandvejen 13,15 og 20, Nyborg**

### **Bilag**

Kort over Frisengårdsvej 22 og Strandvej 13,15 og 20

# Anmodning om godkendelse af at Boligkontoret Kristiandal administrerer private boliger på Frisengårdsvej 22, Strandvejen 13,15 og 20, Nyborg

## Sagsfremstilling

### 12. Anmodning om godkendelse af at Boligkontoret Kristiandal administrerer private boliger på Frisengårdsvej 22, Strandvejen 13,15 og 20, Nyborg

Sagsnr. 450-2014-5887

Initialer HTO

Åbent

---

## Sagsfremstilling

Odense Kommune har videresendt deres godkendelse af Boligforeningen Kristiansdals administration af en række private udlejningsboliger. Ejendommene består af 17 lejligheder, 2 erhvervslejemål, 1 udhus og 1 garage, og er beliggende på henholdsvis Frisengårdsvej 22, Strandvejen 13, 15 og 20, 5800 Nyborg.

I henhold til § 15 i "Bekendtgørelse om sideaktiviteter i almene boligorganisationer med videre, skal både boligselskabets hjemstedskommune og udlejningsboligernes beliggenhedskommune godkende, at boligforeningen påtager sig administrationen.

Ejendommene er ifølge BBR bestående af både boliglejemål og erhvervslejemål. Erhvervslejemålene er ikke omhandlet af lovgivningens tilladte sideaktiviteter, hvorfor administrationsaftalen må begrænses til forhold, der vedrører beboelseslejemålene.

Hver 4. bolig skal tilbydes kommunen til anvisning jfr. almenboliglovens §59 stk. 4 og bekendtgørelse om sideaktiviteter i almene boligorganisationer m.v. §15. På baggrund af huslejeniveauet i ejendommene foreslår Teknik- og Miljøafdelingen, at der ikke gøres brug af muligheden.

## Økonomiske konsekvenser

Ingen.

## Indstilling

Det indstilles, at:

- det accepteres, at Boligforeningen Kristiansdal administrerer boligerne i ovennævnte ejendomme, og at der ikke sker administration af erhvervslejemål,
- Nyborg Kommune frasiger sig administrationen af hver 4. bolig i ejendommene.

## Sagen afgøres i

Byrådet

## Bilag

450-2014-38266

Kort over Frisengårdsvej 22 og Strandvej 13,15 og 20

## Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 24. marts 2014:

Fraværende: Ingen

Anbefales.

**Beslutning i Økonomiudvalget 22. april 2014:**

*Fraværende: Erik Christensen (A), Kaj Refslund (V), Kenneth Muhs (V)*

Anbefales.

## **Punkt 13: Ansøgninger til pulje for landsbyforskønnelse**

### **Bilag**

Teknik- og Miljøafdelingens gennemgang af ansøgninger fra 5. runde

Teknik- og Miljøafdelingens gennemgang af ansøgninger fra 5. runde

# Ansøgninger til pulje for landsbyforskønnelse

## Sagsfremstilling

### 13. Ansøgninger til pulje for landsbyforskønnelse

Sagsnr. 450-2011-53904

Initialer JLU

Abent

---

#### Sagsfremstilling

I budget 2014 er der afsat en pulje på 500.000 kr. til landsbyforskønnelse i 2014.

Det er en pulje, som skal fremme mindre byforskønnelsesaktiviteter i landsbyerne, og kræver ikke medfinansiering af for eksempel LAG midler.

Teknik- og Miljøafdelingen har udarbejdet et oplæg til kriterier for tildeling fra puljen, Erhvervsudvalget godkendte 14. november 2011:

- Der kan kun ydes tilskud fra puljen ved ansøgning fra et af kommunens landsbyudvalg
- Flest mulige beboere i landsbyerne skal have gavn af puljen.
- Puljen skal fremme byforskønnelse, fællesskab og motion/sundhed i landsbyerne.
- Puljen for et år deles i min. 2 ansøgningsrunder.

Erhvervs- og Udviklingsudvalget har godkendt, at Teknik- og Miljøafdelingen modtager ansøgninger fra kommunens fælles landsbykoordinerende udvalg – Landdistriktsudvalget (LDU).

Landdistriktsudvalget modtager ansøgninger fra de enkelte landsbyudvalg, prioriterer og fremsender ansøgninger til afdelingen, der gennemgår disse for overholdelse af ovennævnte kriterier for tildeling fra puljen.

Landdistriktsudvalget har 20. marts 2014 ansøgt om i alt 256.835,00 kr.

#### *Teknik- og Miljøafdelingens kommentarer*

Af vedlagte bilag med liste over ansøgninger fremgår, at Teknik- og Miljøafdelingen anbefaler bevilling til alle de ansøgte projekter med undtagelse af ansøgt solcelleanlæg fra Svindinge Landsbyråd på 8.000 kr., da det ikke er omfattet af tildelingskriterier. Endvidere finder afdelingen, at det er tvivlsomt om et festtelt, som ansøgt af Bynkel/Sulkendrup Landsbyråd, kan godkendes i forhold til de opstillede kriterier.

#### Økonomiske konsekvenser

Beløb på 248.835 kr. frigives fra pulje på 500.000 kr. til pulje for landsbyforskønnelse for 2014.

#### Indstilling

Det indstilles, at der frigives 248.835 kr. fra Pulje til landsbyforskønnelse.

#### Sagen afgøres i

Byrådet

#### Beslutning i Erhvervs- og Udviklingsudvalget 8. april 2014:

Fraværende: Camilla Noble (A)

Anbefales.

#### Bilag

450-2014-46484

Teknik- og Miljøafdelingens gennemgang af ansøgninger fra 5. runde

450-2014-46487

Teknik- og Miljøafdelingens gennemgang af ansøgninger fra 5. runde

**Beslutning i Økonomiudvalget 22. april 2014:**

*Fraværende: Erik Christensen (A), Kaj Refslund (V), Kenneth Muhs (V)*

Anbefales.

## **Punkt 14: Godkendelse af ny 4-årig boligsocial helhedsplan - Andelsboligforeningen Sprotoften - afdeling 1 - Sprotoften, Nyborg**

### **Bilag**

Ny Boligsocial helhedsplan 2014-2018 Sprotoften.pdf

Kortbilag - Sprotoften, 5800 Nyborg

# Godkendelse af ny 4-årig boligsocial helhedsplan - Andelsboligforeningen Sprotoften - afdeling 1 - Sprotoften, Nyborg

## Sagsfremstilling

### 14. Godkendelse af ny 4-årig boligsocial helhedsplan - Andelsboligforeningen Sprotoften - afdeling 1 - Sprotoften, Nyborg

Sagsnr. 450-2013-45945 Initialer TIK Åbent

---

#### Sagsfremstilling

Andelsboligforeningen Sprotoften har søgt Landsbyggefonden om støtte til en forlængelse af den boligsociale helhedsplan på en 4-årig periode fra 2014 – 2018. Landsbyggefonden har foreløbig afsat 4.500.000 kr. til projektet.

En helhedsplan med boligsocialt indhold er en udviklingsplan for boligafdelinger i udsatte boligområder. Helhedsplanen er et samarbejde mellem Landsbyggefonden, den lokale boligorganisation og kommunen. Den er typisk finansieret for fire år ad gangen, og Landsbyggefonden bidrager med 75 % af midlerne. De øvrige 25 % skal finansieres af kommune og boligorganisation.

Sprotoften har, siden den første helhedsplan blev udarbejdet i 2006, været igennem en gennemgribende renovering og forbedring af alle boligerne i afdeling 1 (tidligere afdeling 1-5). Denne renovering/forbedring er nu ved at nærme sig afslutningen, når aktivitetshuset står færdig til maj 2014. Sideløbende med helhedsplanen blev der dengang igangsat en 5 års plan til løsning af de sociale problemer i området, hvor Landsbyggefonden bevilgede 6.487.000 kr., og hvor Nyborg Kommune bidrog med en kommunal medarbejder i hele perioden.

Nu hvor renoveringen/forbedringen er ved at være afsluttet, fremstår alle boligerne tidssvarende og moderne. De grønne områder og stisystemerne er nyanlagte og tilpasset, så de skaber tryghed og velvære for alle beboere. Afdelingen er dog trods flere års indsats for både fysisk og social forbedring fortsat inde i en negativ spiral. Blandt andet kan det nævnes, at ifølge Danmarks Statistik er 50 % af beboerne i området på førtidspension, mens 46 % af beboerne i området repræsenteres af indvandrere/efterkommere. Der findes 449 almene boliger i Sprotoften fordelt på 416 familieboliger, 15 ældrevenlige boliger (afdeling 7) og 18 helt nye taglejligheder (afdeling 22).

Sprotoftens vision er, at boligområdet fra 2018 kan fungere som et attraktivt botilbud for et bredt udsnit af befolkningen, både aldersmæssigt og socialt uden ekstraordinær boligsocial indsats.

På baggrund af de statistiske nøgletal og de seneste års erfaringer med forskellige indsatser er det valgt, at der i helhedsplanen sættes særligt fokus på to indsatsområder:

- Børn, unge og familier
- Uddannelse og beskæftigelse.

Såvel beboere som kommune og boligorganisation prioriterer aktiviteter under disse to temaer. Da indsatsområde sundhed ikke er medtaget i helhedsplanen, vil aktiviteter indeholdende sundhedsfremmende foranstaltninger indgå under indsatsområde Børn, unge og familier.

Den boligsociale indsats vil løbe over 4 år, startende 1. april 2014 og sluttende med udgangen af marts 2018. Nyborg Kommune bidrager blandt andet med Cafe Danehof, som flytter ind i det nye aktivitetshus, ligesom der bidrages med arbejdstimer af forskellig art, det vil være sundhedsplejerske, bedre psykiatri, mentorordning og lignende.

Rammerne for helhedsplanen vil tage udgangspunkt i det nye aktivitetshus i Sprotoften, samarbejdspartnerne vil være følgende:

- Cafe Danehof
- Danehofskolen
- AOF
- Ungdommens Røde Kors
- Bedre Psykiatri.

Alle vil bidrage til at gennemføre forskellige aktiviteter under de to indsatsområder. Under begge indsatsområder er der opsat klare mål, som løbende vil blive fulgt op og evalueret.

For så vidt angår kommunens økonomiske bidrag til gennemførelse af planen, behandles det af Social- og Familieudvalget.

Sagen har været forelagt TMU den 7. april 2014, og bliver behandlet igen på TMU den 28. april 2014, da udvalget ønsker helhedsplanen vedhæftet som bilag.

### **Økonomiske konsekvenser**

Ingen

### **Indstilling**

Det indstilles, at den boligsociale helhedsplan godkendes.

### **Sagen afgøres i**

Byrådet

### **Bilag**

450-2014-57491

Ny Boligsocial helhedsplan 2014-2018 Sprotoften.pdf

450-2014-42107

Kortbilag - Sprotoften, 5800 Nyborg

### **Beslutning i Økonomiudvalget 22. april 2014:**

*Fraværende: Erik Christensen (A), Kaj Refslund (V), Kenneth Muhs (V)*

Anbefales.

## **Punkt 15: Godkendelse af anskaffelsessummen herunder Skema B på familieboligerne på Løbegangen 1 - 27 og 2 - 32, Nyborg**

### **Bilag**

Kort over 2 storparceller - Løbegangen, 5800 Nyborg

# Godkendelse af anskaffelsessummen herunder Skema B på familieboligerne på Løbegangen 1 - 27 og 2 - 32, Nyborg

## Sagsfremstilling

### 15. Godkendelse af anskaffelsessummen herunder Skema B på familieboligerne på Løbegangen 1 - 27 og 2 - 32, Nyborg

Sagsnr. 450-2013-21319

Initialer HTO

Åbent

---

## Sagsfremstilling

Cicika (Højstrup Bolig) har anmodet om godkendelse af Skema B på projektet omhandlende 30 familieboliger på 110 m<sup>2</sup>, som skal bygges på Løbegangen 1-27 og 2-32, 5800 Nyborg.

Anskaffelsessummen på Skema A på 61.512.000 kr. blev godkendt på Byrådsmødet 18. juni 2013.

Udbuddet af projektet er gennemført som hoved-entreprise og begrænset udbud og licitationen viste, at byggeriet kan gennemføres til de budgetmæssige priser. Skema B er på baggrund heraf fremsendt med en anskaffelsessum på 61.487.000 kr., som ligger under Skema A og 619.000 kr. under maksimumsbeløbet + energitillægget for 2014.

I forbindelse med Skema A godkendte Byrådet betaling af kommunalt grundkapitalindskud på 10 % af anskaffelsessummen, svarende til 6.151.200 kr., som i forhold til Skema B sænkes til 6.148.700 kr.

Driftsbudgettet er fastholdt som ved Skema A. Huslejen eksklusive forbrugsudgifter, IT og fællesantenne udgør 826 kr./m<sup>2</sup> eller 7.572 kr./måned.

Der skal udarbejdes total økonomisk vurdering på vinduer, facader og tag.

Der er foretaget sammenligning mellem fyrretrævinduer og træ/aluvinduer. I det fyrretræsvinduerne skal vedligeholdes hver 8 år, bliver omkostningerne på vinduernes levetid beregnet på årsbasis ens. Træ/aluvinduer er valgt.

Sammenligningen i den totaløkonomiske beregning på facaden er foretaget mellem pudset mineraluld og 1/2-stens skalmur. Pudset mineraluld er den dyreste med 12.000 kr. på årsbasis. Civica udtaler, at "der er valgt pudset facade. Grunden til dette er, at det klart giver bebyggelsen det bedste udtryk i samspil med de grønne tage, som det fremgik af det oprindelige skitseprojekt, som kommunen også bifaldt."

Civica udtaler endvidere, at "løsningen med græs på taget er et meget væsentligt udtryk i bebyggelsen. Udover det gode æstetiske samspil med de hvide facader er det også en unik løsning til at forsinke belastningen fra regnvandet ved skybrud. Der er ikke udført totaløkonomiske sammenligninger med andre løsninger, da det ikke findes alternativer med samme funktion og æstetisk udtryk."

Projektet skal godkendes af byggesagsgruppen i Teknik- og Miljøafdelingen, og eventuelle krav i forbindelse med udstedelse af byggetilladelse kræves opfyldt.

## Økonomiske konsekvenser

Ingen konsekvenser i forhold til den godkendte anskaffelsessum ved Skema A.

## Indstilling

Det indstilles, at:

- driftsbudget og Skema B godkendes
- valgene af vinduer, facade og tag på baggrund af den totaløkonomiske vurdering godkendes

- fastholdelsen af driftsbudgettet/huslejen fra Skema A godkendes
- eventuelle krav i forbindelse med udstedelse af byggetilladelse opfyldes.

**Sagen afgøres i**  
Økonomiudvalget

**Bilag**

450-2013-107090

Kort over 2 storparceller - Løbegangen, 5800 Nyborg

**Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 7. april 2014:**

*Fraværende: Ingen*

Anbefales.

**Beslutning i Økonomiudvalget 22. april 2014:**

*Fraværende: Erik Christensen (A), Kaj Refslund (V), Kenneth Muhs (V)*

Godkendt.

**Punkt 16: Godkendelse af anskaffelsessummen og Skema C -  
Andelsboligforeningen Sprotoften, tidligere afdeling 5 - Sprotoften 47 - 62,  
Nyborg**

**Bilag**

kortbilag - Skema C - Andelsboligforeningen Sprotoften, tidligere afdeling 5 - Sprotoften 47 - 62, Nyborg

# Godkendelse af anskaffelsestotalen og Skema C - Andelsboligforeningen Sprotoften, tidligere afdeling 5 - Sprotoften 47 - 62, Nyborg

## Sagsfremstilling

### 16. Godkendelse af anskaffelsestotalen og Skema C - Andelsboligforeningen Sprotoften, tidligere afdeling 5 - Sprotoften 47 - 62, Nyborg

Sagsnr. 450-2010-23754

Initialer TIK

Åbent

## Sagsfremstilling

Andelsboligforeningen Sprotoften fremsender anmodning om godkendelse af Skema C på renovering og forbedring af den tidligere afdeling 5 - Sprotoften 47- 62, 5800 Nyborg.

Skema B blev godkendt af Økonomiudvalget 20. august 2012 med en anskaffelsestotal på renoveringsarbejder på 19.166.702 kr. og forbedringsarbejder på 40.924.559 kr. eller i alt 60.091.261 kr. Driftsbudgettet blev godkendt med en husleje på 699 kr. pr. m<sup>2</sup>.

Efter byggeriets færdiggørelse udgør anskaffelsestotalen på renoveringsarbejder 19.649.365 kr., hvilket udgør en stigning på 482.663 kr. Overskridelsen skyldes, at der i forbindelse med renoveringen af facader ved trappeopgangene skulle fjernes nogle betonelementer, som viste sig at indeholde PBC i fugerne.

Der er udarbejdet byggeregnskab på renoveringsarbejderne med 1. januar 2014 som skæringsdag. Revisionserklæringen er fremsendt, og revisionen har ingen bemærkninger.

På forbedringsarbejderne udgør anskaffelsestotalen 43.193.681 kr., hvilket er en stigning på 2.269.122 kr., denne stigning skyldes blandt andet ekstra isolering ved samtlige vinduespartier på 3. sal, børnesikring af vinduer, ekstra malerarbejde omkring døre og vinduer, udskiftning af regn- og spildevandsledninger samt nødvendig renovering af alle gruppetavler. Driftsbudgettet viser ved Skema C en husleje på 700 kr. pr. m<sup>2</sup>.

AB Sprotoften har lavet en regnefejl i deres beregning af den endelige finansiering 31. juli 2012 (Skema B), hvor de angav, at de ville trække 3.130.000 kr. til finansiering af forbedringsarbejder fra egen trækningssum i stedet for de nu oplyste 400.000 kr. (forskel på 2.730.000 kr. De 3.130.000 kr., som fejlagtigt var skrevet, er det beløb, der er afsat i trækningssum til alle 5 afdelinger). Sammenlagt med stigningen i anskaffelsestotalen er der behov for et tillægslån på i alt 5.481.785 kr. AB Sprotoften har været til møde i Landsbyggefonden for at redegøre for overskridelsen.

Landsbyggefonden vil ikke forøge de afsatte midler, men giver driftsstøtte til afdelingen på 52 kr. pr. m<sup>2</sup>, derfor vil den øgede belåning kun medføre en huslejestigning på 1 kr. pr. m<sup>2</sup> i forhold til den ved Skema B godkendte husleje.

Nykredit har efter godkendelsen af Skema B krævet, at der også stilles garanti på den ustøttede del (forbedringsarbejder). Garantistillelsen på det ustøttede lån blev godkendt på Byrådets møde 18. december 2012.

Byggeskadefonden har fremsendt rapport om 1 års eftersyn på renoveringen og har følgende bemærkninger:

Ved besøget forelå der ikke en risikoerklæring. Det er en betingelse for støttetilsagnet, at de projekterende parter skal afgive en erklæring om risikobehæftede forhold. Erklæringen skal udfyldes uanset, om projektet indeholder risikobehæftede forhold eller ej. Ellers kan en eventuel senere skadesanmeldelse afvises fra dækning i Byggeskadefonden.

Der forelå ligeledes ingen driftsplan. Der skal ved afleveringen af byggeriet foreligge en driftsplan jævnfør § 5, stk. 2 i bekendtgørelsen om bygningsdrift, som for alle væsentlige bygningsdele beskriver, hvor ofte de skal efterses, og hvordan de skal vedligeholdes. Såfremt der ikke foreligger en driftsplan og en driftsjournal, kan fonden vælge at reducere en eventuel dækning.

## Økonomiske konsekvenser

Den ved Skema B godkendte kommunegaranti for realkreditlån forhøjes i forhold til stigningen i anskaffelsessummen. Garantien for forbedringsarbejder stiger ligeledes med stigningen i anskaffelsessummen samt regnefejlen. Kommunegarantiens størrelse kendes ikke, før kreditforeningen har vurderet ejendommen.

## Indstilling

Det indstilles, at:

- anskaffelsessummens stigning på i alt 2.751.785 kr. samt Skema C indstilles til Landsbyggefondens godkendelse
- den øgede belåning godkendes, og kommunegarantien forøges i forhold til stigningen i anskaffelsessummen og det øgede finansieringsbehov
- stigningen på huslejen fra 699 kr. pr. m<sup>2</sup> til 700 kr. pr. m<sup>2</sup> godkendes
- AB Sprotoften skal sørge for at de manglende risikoerklæringer og driftsplan, som ikke forelå ved 1 års eftersynet, bliver fremskaffet snarest muligt.

## Sagen afgøres i

Byrådet

## Bilag

450-2014-43625

kortbilag - Skema C - Andelsboligforeningen Sprotoften, tidligere afdeling 5 - Sprotoften 47 - 62, Nyborg

## Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 7. april 2014:

*Fraværende: Ingen*

Anbefales.

## Beslutning i Økonomiudvalget 22. april 2014:

*Fraværende: Erik Christensen (A), Kaj Refslund (V), Kenneth Muhs (V)*

Anbefales.

**Punkt 17: Orientering - Godkendelse af Skema B på Ungdomsboligerne  
Frisengårdsvej 93-99, 5800 Nyborg, tilhørende AB Holmegaarden - afd. 10**

**Bilag**

Kortbilag Frisengårdsvej 93-99, 5800 Nyborg

# Orientering - Godkendelse af Skema B på Ungdomsboligerne Frisengårdsvej 93-99, 5800 Nyborg, tilhørende AB Holmegaarden - afd. 10

## Sagsfremstilling

### 17. Orientering - Godkendelse af Skema B på Ungdomsboligerne Frisengårdsvej 93-99, 5800 Nyborg, tilhørende AB Holmegaarden - afd. 10

Sagsnr. 450-2013-37310

Initialer HTO

Åbent

## Sagsfremstilling

AB Holmegaarden og deres rådgiver dinesen og partnere a/s har anmodet om godkendelse af anskaffelsessummen, herunder Skema B på projektet omhandlende 40 ungdomsboliger, som skal bygges på Frisengårdsvej 93-99, 5800 Nyborg, hvor Holmegaardens afdeling 10 er beliggende. Byrådet har på byrådsmødet 17. december 2013 godkendt anskaffelsessummen og Skema A på 22.800.000 kr.

Byrådet bemyndigede borgmesteren til at godkende Skema B, såfremt anskaffelsessummen på Skema A ikke blev overskredet. Udbuddet af projektet er gennemført som total-entreprise og begrænset udbud og licitationen viste, at byggeriet kan gennemføres til de budgetmæssige priser. Skema B er på baggrund heraf fremsendt med en anskaffelsessum svarende til Skema A på 22.800.000 kr.

I forbindelse med Skema A godkende Byrådet betaling af kommunalt grundkapitalindskud på 2.280.000 kr., garantistillelse for den del af lånet der ligger udover 60% af ejendommens værdi og betaling af 20 % af ungdomsbidraget i 20 år.

Driftsbudgettet er sænket lidt i forhold til Skema A, idet svalegangens areal skal pålægges lejlighederne. Når ungdomsboligbidraget er fratrukket vil kvadratmeterhuslejen udgøre ca. 751 kr./m<sup>2</sup>/år eller brutto ca. 2.065 kr./md. for 33 m<sup>2</sup> eksklusive vand, varme, el og antenne, som forventes at udgøre ca. 480 kr./md. Huslejen er fastlagt under den forudsætning, at boligerne bebos af unge under uddannelse, eller som opfylder socialt betingede behov, således at ungdomsbidraget kan udbetales.

Der er udarbejdet en total økonomisk vurdering på vinduer. Beregningen viser, at plastvinduer er billigst med en anlægsøkonomi på 900.000 kr., fyrretræ med forsats til 950.000 kr. (overfladebehandles efter 8 år) og Træ/alu til 1.120.000 kr. Holmegaarden har valgt træ/alu frem for plastvinduer, da plastvinduer er uhensigtsmæssige på grund af den forventede store vedligeholdelsesfrekvens i ungdomsboligerne. I forhold til facader er det et lokalplankrav, at facaden opmures i blanke sten, svarende til de omkringliggende bygninger og i forhold til tagløsningen er det et lokalplankrav at taget etableres som et paptag.

Borgmesteren har på baggrund af bemyndigelsen af 17. december 2013 godkendt følgende:

- at anskaffelsessummen på 22.800.000 kr., herunder Skema B, godkendes,
- at den totaløkonomiske beregning godkendes,
- at driftsbudgettet med en husleje på ca. 827 kr./m<sup>2</sup>/år eller brutto ca. 2.065 kr./md. godkendes,
- at eventuelle forbehold fra byggesagsafdelingen opfyldes.

## Økonomiske konsekvenser

Der er ikke økonomiske konsekvenser i forhold til det godkendte Skema A.

## Sagen afgøres i

Økonomiudvalget

## Bilag

**Beslutning i Økonomiudvalget 22. april 2014:**

*Fraværende: Erik Christensen (A), Kaj Refslund (V), Kenneth Muhs (V)*

Til orientering.

# **Punkt 18: Øget garantistillelse i forbindelse med Andelsboligforeningen Sproftens opførelse af Kvarter- og Aktivitetshus - Sproftøften 1, Nyborg**

## **Bilag**

Kortbilag - Opførelse af kvarter- og aktivitetshus - Sproftøften 1, 5800 Nyborg

# Øget garantistillelse i forbindelse med Andelsboligforeningen Sprottoftens opførelse af Kvarter- og Aktivitetshus - Sprottoften 1, Nyborg

## Sagsfremstilling

### 18. Øget garantistillelse i forbindelse med Andelsboligforeningen Sprottoftens opførelse af Kvarter- og Aktivitetshus - Sprottoften 1, Nyborg

Sagsnr. 450-2013-11487

Initialer TIK

Åbent

---

## Sagsfremstilling

Byrådet godkendte 18. juni 2013 Skema B på opførelsen af kvarter- og aktivitetshus i Andelsboligforeningen Sprottoften, beliggende Sprottoften 1, 5800 Nyborg. I forbindelse med godkendelsen blev det indstillet, at der stilles kommunegaranti for den del af lånet, som ligger ud over 60 % af kreditforeningens vurdering af ejendommen for så vidt angår det støttede lån, hvoraf Landsbyggefonden giver regaranti på halvdelen af lånet.

Nykredit har fremsendt kommunegaranti på 100 % af lånet på 8.444.000 kr., da kreditforeningen har vurderet, at ejendommen har en alternativ anvendelsesværdi på 0 kr., og dermed kræves en garanti for hele lånet. Det betyder, at der skal stilles kommunegaranti på 8.444.000 kr., hvoraf Landsbyggefonden giver regaranti på halvdelen af lånet. Når Nyborg Kommune har godkendt anskaffelsessummen ved projektets start (Skema A), er kommunen forpligtiget til at yde garanti for belåningen.

Kvarterhuset opføres med en erhvervsdel, som skal ejes og udlejes af en særskilt afdeling (afdeling 23). Resten af huset ejes af beboerne i afdeling 1 – Sprottoften (de tidligere afdelinger 1 – 5). Opdelingen sker ved ejerlejlighedsopdeling. Det er beboerne i afdeling 1, som hæfter for økonomien på den del af huset, der gives støtte til/ kommunegaranti for. Erhvervsdelen kan ikke opføres med støtte, og er alene finansieret af midlerne fra Realdania.

## Økonomiske konsekvenser

Øget garantistillelse.

## Indstilling

Det indstilles, at garantistillelsen på 100 % godkendes.

## Sagen afgøres i

Byrådet

## Bilag

450-2013-104830

Kortbilag - Opførelse af kvarter- og aktivitetshus - Sprottoften 1, 5800 Nyborg

## Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 7. april 2014:

Fraværende: Ingen

Anbefales.

**Beslutning i Økonomiudvalget 22. april 2014:**

*Fraværende: Erik Christensen (A), Kaj Refslund (V), Kenneth Muhs (V)*

Anbefales.

## **Punkt 19: Udlån af arealer til arrangementer**

# Udlån af arealer til arrangementer

## Sagsfremstilling

### 19. Udlån af arealer til arrangementer

Sagsnr. 450-2014-6639

Initialer PNI

Åbent

---

#### Sagsfremstilling

Nyborg Kommune har modtaget en henvendelse fra VUC Fyn om lån af Eksercerpladsen til deres arrangement Translokation 2014. I 2013 fik VUC en dispensation til at låne arealet efter først at have fået et afslag.

Det har været praksis, at kommunens arealer udlånes til foreningernes forskellige arrangementer, og at der gives afslag til private og kommercielle arrangementer.

Arealerne udlånes til foreningernes aktiviteter og undervisninger ud fra fastsatte vilkår for de enkelte arealer, der vurderes i forhold til arrangementet og arealets beskaffenhed. Det skal være uden udgift for Nyborg Kommune. Kulturstyrelsens tilladelse er påkrævet på de arealer, der er registreret som fredende fortidsminde, for eksempel Eksercerpladsen.

Cirkus og tivoli betaler leje for brug af Cirkuspladsen. Lejen er 1.000 kr. pr. arrangement.

Under fritidsportalen er de godkendte foreninger under folkeoplysningsloven, patientforeninger, venneforeninger og humanitære-/hjælpe organisationer. Portalen er under opbygning og erstatter den nuværende foreningsoversigt. Fritidsportalen forventes færdig i den allernærmeste tid. I overgangstiden administreres efter foreningsoversigten, samt med patientforeninger, venneforeninger og humanitære-/hjælpe organisationer

Kommunen kan udlåne torve, pladser og øvrige arealer vederlagsfrit til foreninger, skoler, med videre, hvis kommunen lovligt kan yde tilskud til det pågældende organ, og arealet bruges til et formål, som kommunen også selv ville kunne varetage.

Kommunen må ikke yde driftstilskud til selvejende uddannelsesinstitutioner som gymnasier, VUC, handelsskoler, private skoler, friskoler og efterskoler. Dette følger af særlovene for de pågældende uddannelsesinstitutioner. Det betyder, at kommunen ikke kan udlåne arealer vederlagsfrit til disse skoler. Kommunen skal opkræve markedsprisen, hvis disse skoler ønsker at låne et kommunalt areal.

Hvis virksomheder og foreninger/fonde, der varetager et formål, som kommunen ikke kan yde støtte til, ønsker at leje kommunale arealer, skal lejen fastsættes til markedsprisen.

Markedsprisen fastsættes på baggrund af en vurdering af markedet, herunder priser for lignende udlejninger. Der kan enten fastsættes en fast markedspris, eller der kan gennemføres en undersøgelse og forhandling på baggrund af en konkret forespørgsel.

Forslag til fremtidig udlån og udlejning:

- Foreninger registreret under fritidsportalen, folkeskoler, privatskoler, fri- og efterskoler og kommunens egne institutioner kan låne arealerne efter aftale uden betaling.
- Selvejende uddannelsesinstitutioner, som kommunen ikke må yde driftstilskud til, kan leje arealerne for 1.000 kr. pr. arrangement.
- Virksomheder og foreninger/fonde, der varetager et formål, som kommunen ikke kan yde støtte til, kan leje arealerne til markedsprisen, der fastsættes fra gang til gang afhængigt af arrangementets beskaffenhed.

- Ved kulturelle arrangementer uden indgangsbetaling, kan der efter aftale lånes arealer vederlagsfrit, for eksempel Open by Night, fejring af studenterne og lignende.

Ordningen administreres af Teknik- og Miljøafdelingen. Indkommen leje tilgår driften til den ekstra vedligeholdelse, der altid vil være i forbindelse med brugen af arealerne.

Eventuel større lejeindtægt foreslås brugt til udbygning af faciliteterne omkring torve, pladser og grønne arealer.

### **Økonomiske konsekvenser**

Ingen.

### **Indstilling**

Det indstilles, at torve, pladser og grønne arealer ejet af Nyborg Kommune udlånes og udlejes efter ovenstående principper.

### **Sagen afgøres i**

Byrådet

### **Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget 24. marts 2014:**

*Fraværende: Ingen*

Anbefales.

### **Beslutning i Økonomiudvalget 22. april 2014:**

*Fraværende: Erik Christensen (A), Kaj Refslund (V), Kenneth Muhs (V)*

Tilbagesendes til Teknik og Miljø.

## **Punkt 20: Ønske om navneændring på Ældrerådet**

### **Bilag**

Forretningsorden for Seniorrådet i Nyborg Kommune 2014.pdf

Vedtægter 2014 Seniorrådet.pdf

# Ønske om navneændring på Ældrerådet

## Sagsfremstilling

### 20. Ønske om navneændring på Ældrerådet

Sagsnr. 450-2014-5666

Initialer LHU

Åbent

---

#### Sagsfremstilling

Ældrerådet har valgt at sætte fokus på at brande rådets funktion og arbejde. Som del i den proces ønsker Ældrerådet at ændre navn til "Seniorrådet".

Baggrunden for ændringen er, at rådet erfarer, at de ofte forveksles med andre foreninger f.eks. Ældre Sagen, og dette slører signalværdien i deres funktion og arbejde. Derudover har Ældrerådet ladet sig inspirere af andre Ældreråd i Danmark, som har valgt at ændre navn til Seniorrådet bl.a. Gladsaxe, Skanderborg og Vordingborg Kommuner. Ældrerådet mener, at ordet "seniorer" bedre signalerer den aktive og selvbestemmende borger over 65 år.

Navneændringen vil ikke få betydning for gældende vedtægter eller forretningsordenen, begge er vedhæftede.

#### Økonomiske konsekvenser

Ingen.

#### Indstilling

Det indstilles, at Byrådet godkender navneændringen.

#### Sagen afgøres i

Byrådet

#### Bilag

450-2014-43615

Forretningsorden for Seniorrådet i Nyborg Kommune 2014.pdf

450-2014-43614

Vedtægter 2014 Seniorrådet.pdf

#### Beslutning i Ældreudvalget 1. april 2014:

Fraværende: Jørn Gustavsen (O)

Anbefales.

**Beslutning i Økonomiudvalget 22. april 2014:**

*Fraværende: Erik Christensen (A), Kaj Refslund (V), Kenneth Muhs (V)*

Anbefales.

## **Punkt 21: Etnisk ligestilling 2014**

### **Bilag**

Etniske måltal 2011-2013 - Nyborg Kommune.xlsx

# Etnisk ligestilling 2014

## Sagsfremstilling

### 21. Etnisk ligestilling 2014

Sagsnr. 450-2014-8578

Initialer UHV

Åbent

#### Sagsfremstilling

Der er lige kommet nye etniske måltal fra KL, som vedlægges til drøftelse.

Ligestillingsudvalget har drøftet punktet 24. marts 2014 og indstiller følgende til politisk drøftelse i økonomiudvalget og byrådet:

*"Emnet er blevet drøftet i de politiske fagudvalg i 2013. Den skærpede opmærksomhed på området har givet nogle synlige resultater med bedre repræsentation af ansatte med ikke-vestlig baggrund. Der laves dagsordenpunkt til økonomiudvalget og byrådet til de kommende møder. Jf. trepartsaftalen fra 2007 skal kommunalbestyrelsen årligt drøfte opfyldelsen af måltallene. Nyborg Kommunes beslutningsoplæg og guide om etnisk ligestilling fra 2011 tager udgangspunkt i, at målet er, at de ansatte i Nyborg Kommune skal afspejle befolkningen i Nyborg Kommune. De seneste tal fra 2013 viser at andelen af arbejdsstyrken bosat i Nyborg Kommune med ikke-vestlig baggrund er 3,50 % og at samme gruppe udgør 3,95 % af de ansatte i Nyborg Kommune."*

Udviklingen i de etniske måltal ser således ud:

#### Udvikling i etniske nøgletal for Nyborg Kommune – baseret på tal fra KL

Grupper	September 2009	September 2010	September 2011	2012	2013
Andel af arbejdsstyrken fra ikke-vestlige lande bosat i Nyborg Kommune	3,51 %	3,37 %	3,31 %	3,44 %	3,50 %
Andel af arbejdsstyrken fra ikke-vestlige lande i ansat i Nyborg Kommune	3,18 %	3,04 %	3,57 %	3,79 %	3,95 %
Andel fra ikke-vestlige lande i administrationen i Nyborg Kommune	2,51 %	2,00 %	3,13 %	3,50 %	3,99 %
Andel fra ikke-vestlige lande i Børn- og ungeområdet i Nyborg Kommune	2,17 %	1,78 %	2,07 %	2,18 %	2,35 %
Andel fra ikke-vestlige lande i det tekniske område/service i Nyborg Kommune	5,38 %	6,37 %	7,32 %	7,06 %	5,58 %
Andel fra ikke-vestlige lande i undervisningsområdet i Nyborg Kommune	0,66 %	0,00 %	0,00 %	0,53 %	0,32 %
Andel fra ikke-vestlige lande i ældre, sundhed og handicap i Nyborg	4,48 %	4,48 %	5,20 %	5,60 %	6,03 %

### **Indstilling**

Årlig drøftelse af etniske måltal i byrådet.

Målet for den etniske ligestilling i Nyborg Kommune er, at de ansatte skal afspejle befolkningen.

### **Sagen afgøres i**

Byrådet

### **Bilag**

450-2014-45898

Etniske måltal 2011-2013 - Nyborg Kommune.xlsx

### **Beslutning i Økonomiudvalget 22. april 2014:**

*Fraværende: Erik Christensen (A), Kaj Refslund (V), Kenneth Muhs (V)*

Anbefales.

## **Punkt 22: Internationalt MG Træf**

### **Bilag**

Jubi\_invitation\_ENG.pdf

UFE14-0013 Nyborg Kommune - MG Træf 2014.doc

# Internationalt MG Træf

## Sagsfremstilling

### 22. Internationalt MG Træf

Sagsnr. 450-2014-8852

Initialer MRA

Åbent

---

#### Sagsfremstilling

Nyborg Kommune har modtaget ansøgning fra Udvikling Fyn på vegne af MG Klubben Danmark, der skal være værter for det Europæiske MG Træf 2014.

I år fylder den danske MG-klub 60 år, og dette fejres bl.a. ved at man i dagene 21.-24. august 2014 er værter for det Europæiske MG Træf.

Det er ønsket, at borgmester Kenneth Muhs byder gæsterne officielt velkommen på Hotel Nyborg Strand og er vært med en drink.

Der forventes 400 deltagere, heraf er de ca. 250 fra England, Norge og Sverige.

De fleste af deltagerne bor på Hotel Nyborg Strand, hvor aftensmaden indtages hver aften, og hvor afslutningsfesten også holdes.

Ansøgning fra Udvikling Fyn og invitation til eventen vedlægges.

#### Økonomiske konsekvenser

Det forventes, at udgiften til velkomstdrinken på Hotel Nyborg Strand løber op til 30 kr. x ca. 400 deltager i alt 12.000 kr.

#### Indstilling

Det indstilles, at ansøgningen i mødekommes, og at udgiften finansieres af markedsføringskontoen.

#### Sagen afgøres i

Økonomiudvalget

#### Bilag

450-2014-52378

Jubi\_invitation\_ENG.pdf

450-2014-52376

UFE14-0013 Nyborg Kommune - MG Træf 2014.doc

**Beslutning i Økonomiudvalget 22. april 2014:**

*Fraværende: Erik Christensen (A), Kaj Refslund (V), Kenneth Muhs (V)*

Godkendt.

## **Punkt 23: KommuneKredit - Opstilling af kandidater til bestyrelsen 1.6.2014-31.5.2018**

### **Bilag**

KommuneKredit Vedtægter 20.12.2013.pdf

# KommuneKredit - Opstilling af kandidater til bestyrelsen 1.6.2014-31.5.2018

## Sagsfremstilling

### 23. KommuneKredit - Opstilling af kandidater til bestyrelsen 1.6.2014-31.5.2018

Sagsnr. 450-2014-9484

Initialer TJO

Åbent

---

## Sagsfremstilling

I henhold til KommuneKredits vedtægter afholdes der i foråret 2014 valg til bestyrelsen for perioden 1. juni 2014 til 31. maj 2018.

Opstilling af kandidater og valghandlingen foregår som tidligere, men der er sket en række ændringer i vedtægterne:

- Valgperioderne er synkroniseret med de kommunale valgperioder, således at bestyrelsens valgperiode nu også er 4-årig.

Valgperioden er dog forskudt med 5 mdr., da det først skal konstateres, hvem der er indvalgt i kommunalbestyrelsen, før end der kan opstilles kandidater og vælges medlemmer til KommuneKredits bestyrelse.

- Hele bestyrelsen er på valg hvert 4. år i modsætning til tidligere, hvor valgperioden var 6-årig, og halvdelen af bestyrelsen på valg hvert 3. år.

- Antallet af bestyrelsesmedlemmer er nedsat til 9 medlemmer mod tidligere 10 medlemmer:

- o 6 medlemmer (tidligere 8) vælges af de kommunale medlemmer af KommuneKredit

- o 2 medlemmer (uændret) vælges af de regionale medlemmer af KommuneKredit

- o 1 medlem vælges af bestyrelsen (nyt). Dette medlem skal være uafhængigt af foreningen og have kvalifikationer inden for regnskabsvæsen eller revision (krav iht. revisorloven)

For valgperioden 1. juni 2014 til 31. maj 2018 blev der på gruppemøderne i forbindelse med KL's delegertmøde 20.-21. marts 2014 opstillet følgende kandidater til de 6 kommunale bestyrelsesposter med personlige suppleanter:

#### *Socialdemokratiet (A):*

- Borgmester Erik Nielsen, Rødovre Kommune

Suppleant: Borgmester Thomas Lykke Pedersen, Fredensborg Kommune

- Borgmester Henrik Zimino, Tårnby Kommune

Suppleant: Borgmester Ib Terp, Brøndby Kommune

- 1. viceborgmester Erik Christensen, Nyborg Kommune

Suppleant: Borgmester Anker Boye, Odense Kommune

#### *Venstre (V):*

- Borgmester Lars Krarup, Herning Kommune

Suppleant: Borgmester Iver Enevoldsen, Ringkøbing-Skjern Kommune

· Borgmester Mikael Klitgaard, Brønderslev Kommune

Suppleant: Borgmester Mogens Gade, Jammerbugt Kommune

*Det Konservative Folkeparti (C):*

· Borgmester Hans Toft, Gentofte Kommune

Suppleant: Borgmester Michael Ziegler, Høje-Taastrup Kommune

Såfremt Byrådet ønsker andre kandidater bragt i forslag, skal dette meddeles KommuneKredit senest 30. april 2014.

Hvis der efter denne frist alene er opstillet én kandidat til hver ledig bestyrelses- og suppleantpost, kan valget ske som fredsvalg uden afstemning, hvis bestyrelsens formand bestemmer dette.

Ifølge vedtægternes § 15 skal bestyrelsesmedlemmer og suppleanter ved indtræden i bestyrelsen være medlem af en kommunalbestyrelse, der er medlem af KommuneKredit. Samtlige kommuner er medlem af KommuneKredit.

*Afgående bestyrelse:*

Fhv. borgmester Henning G. Jensen, Aalborg Kommune (fmd.)

Fhv. borgmester Erik Fabrin, Rudersdal Kommune (næstfmd.)

Fhv. borgmester Kaj Petersen, Guldborgsund Kommune

Borgmester Hans Toft, Gentofte Kommune

Borgmester Henrik Zimino, Tårnby Kommune

Borgmester Anker Boye, Odense Kommune

Borgmester Lars Krarup, Herning Kommune

Byrådsmedlem Mariann Nørgaard, Aalborg Kommune

Fhv. regionsrådsformand Vibeke Storm Rasmussen, Region Hovedstaden

Regionsrådsmedlem Aleksander Aagaard, Region Midtjylland

### **Økonomiske konsekvenser**

Ingen.

### **Indstilling**

Det indstilles at Byrådet afgiver stemmer på ovenstående kandidater med personlige suppleanter.

### **Sagen afgøres i**

Byrådet

### **Bilag**

450-2014-50780

KommuneKredit Vedtægter 20.12.2013.pdf

**Beslutning i Økonomiudvalget 22. april 2014:**

*Fraværende: Erik Christensen (A), Kaj Refslund (V), Kenneth Muhs (V)*

Anbefales.

## **Punkt 24: Meddelelser**

## Meddelelser

### Sagsfremstilling

#### 24. Meddelelser

Sagsnr. 450-2013-53934

Initialer SNH

Åbent

---

### Sagsfremstilling

**Beslutning i Økonomiudvalget 22. april 2014:**

*Fraværende: Erik Christensen (A), Kaj Refslund (V), Kenneth Muhs (V)*

Intet.

## **Punkt 25: Lukket: Afskrivning af restancer i regnskab 2013**

**Punkt 26: Lukket: Afkastrapportering fra Danske Capital for 1. kvartal 2014**

**Punkt 27: Lukket: Rapport på låneportefølje fra Danske Bank pr. 31. marts 2014**

**Punkt 28: Lukket: Ansøgning om fritagelse for påligning af ejendomsskat -  
Kertemindevej 38, Nyborg**

## **Punkt 29: Lukket: Salg af Damgårdsvænget 7, Herrested**

**Punkt 30: Lukket: Købstilbud ved anden budrunde på  
erhvervsejendommen Langemosevænget 2, Ørbæk**

**Punkt 31: Lukket: Orientering - ADP A/S (Associated Danish Ports A/S),  
Årsrapport 2013**

**Punkt 32: Lukket: Orientering - Referat fra bestyrelsesmøde i Udvikling  
Fyn 26. marts 2014**

## **Punkt 33: Lukket: Meddelelser**